




3 1761 11766075 3



Digitized by the Internet Archive
in 2023 with funding from
University of Toronto

<https://archive.org/details/31761117660753>

128

**Canadian
Housing
Statistics**

**Statistique
du logement
au Canada**

**Central Mortgage
and Housing
Corporation**

**Société centrale
d'hypothèques et
de logement**

The Honourable Robert Andras
Minister Responsible for Housing

L'honorable Robert Andras
ministre chargé du logement

CAI MH 21
-4525

Monthly Supplement *, January, 1971

Supplément mensuel *, janvier 1971

Housing starts in all areas declined in January to a seasonally-adjusted annual rate of 186,800 units from the unusually high level of 254,700 reached in December, 1970.

In actual terms, urban housing starts totalled 7,847 units during January, some 14.6 per cent above the figure for the same month last year. Higher volumes of starts were recorded in Ontario and the Atlantic regions while British Columbia and Quebec showed declines. The figure for the Prairie region was virtually unchanged.

Apartment starts increased by 24.1 per cent to 4,990 units during the month from the total for January, 1970, while single-detached dwellings increased by 1.1 per cent to 1,887 units and row housing showed a gain of 8.5 per cent to 673 units. Semi-detached and duplexes decreased by 12.9 per cent.

Requests for undertakings-to-insure from NHA approved lenders in January decreased from the December level but activity during the month involving 3,393 units, was approximately 26 per cent higher than in January, 1970.

CMHC's special direct lending programs undertaken in 1970 continued to be reflected in the level of CMHC-financed starts in January when 2,483 units were started as compared with 1,952 a year ago. Ninety per cent of the total was intended for occupancy for low-income families and individuals. Direct loan approvals in January quadrupled the level in the same month a year ago.

The increased availability of mortgage funds resulted in a slight easing in the interest rates charged by approved lenders under the NHA. The average rate during January declined to 9.64 per cent for home-ownership dwellings and 10.21 per cent for rental housing.

La mise en chantier d'habitations a baissé dans toutes les régions en janvier, jusqu'au taux annuel désaisonnalisé de 186,800 unités comparativement au nombre exceptionnellement élevé de 254,700 atteint au mois de décembre 1970.

En chiffres réels, la mise en chantier dans les régions urbaines a été, au total, de 7,847 unités de logement en janvier et d'environ 14.6 p. 100 plus élevée qu'en janvier 1970. Elle a été plus forte en Ontario et dans les régions atlantiques, alors que la Colombie-Britannique et le Québec ont accusé des baisses. Pour la région des Prairies, les chiffres n'ont pratiquement pas changé.

La mise en chantier d'appartements est passée à 4,990 unités, soit 24.1 p. 100 de plus qu'en janvier 1970, tandis que le nombre de nouvelles maisons individuelles atteignait le total de 1,887, soit 1.1 p. 100 de plus, et les maisons en bande, 673 unités, c'est-à-dire qu'il y avait là une augmentation de 8.5 p. 100. Par contre, les maisons jumelées et les duplex ont accusé une diminution de 12.9 p. 100.

Toujours en janvier dernier, les prêteurs agréés aux termes de la LNH ont demandé moins de promesses d'assurer qu'en décembre, bien que l'activité ait porté sur 3,393 unités, ce qui représente à peu près 26 p. 100 de plus qu'en janvier 1970.

En outre, les programmes spéciaux de prêts directs mis en oeuvre par la SCHL en 1970 ont continué de se refléter dans le nombre des unités mises en chantier au mois de janvier grâce au financement de la SCHL, puisque ce nombre a atteint 2,483 par comparaison aux 1,952 unités d'il y a un an. Du total de janvier 1971, quatre-vingt-dix pour cent des unités étaient destinés au logement des personnes et des familles à faible revenu. Le nombre d'approbations de prêts directs a été quatre fois plus élevé qu'en janvier 1970.

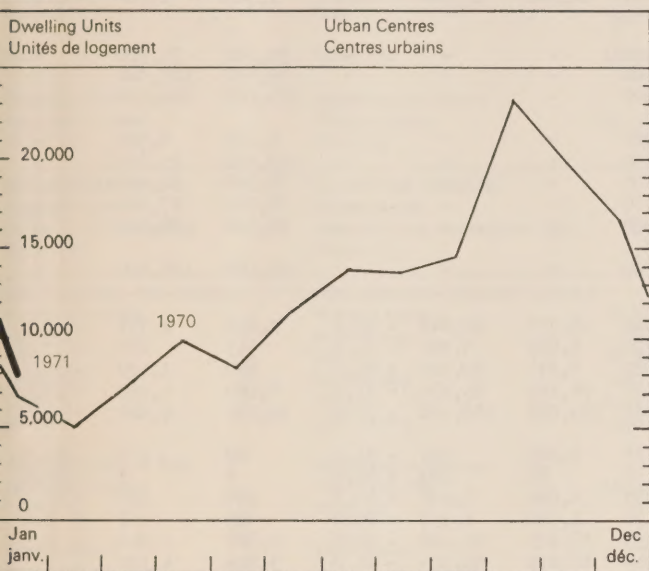
Enfin, une plus grande disponibilité de fonds hypothécaires a entraîné une légère baisse des taux d'intérêt exigés par les prêteurs agréés aux termes de la LNH. En janvier, le taux moyen a baissé à 9.64 p. 100 à l'égard des habitations ultimement destinées à la vente, et à 10.21 p. 100 dans le cas des logements à louer.



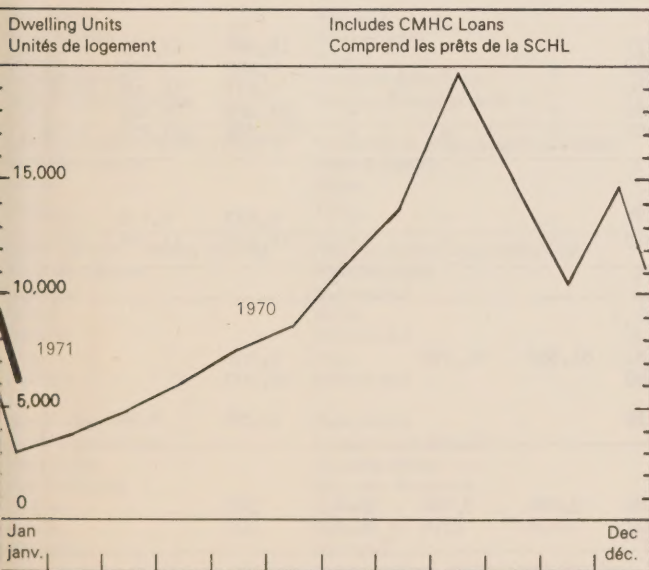
Latest data in this report are preliminary and subject to revision. For historical data, sources and explanatory notes, see Canadian Housing Statistics, 1969. Further information may be obtained from the Economics and Statistics Division, Central Mortgage and Housing Corporation, Ottawa.

*Les plus récentes données du présent rapport sont provisoires et susceptibles de correction. En ce qui concerne les données chronologiques, les sources de renseignements et les notes explicatives, veuillez consulter Statistique du logement au Canada, 1969. On peut se procurer de plus amples renseignements en s'adressant à la division de l'Économie et de la Statistique, Société centrale d'hypothèques et de logement, Ottawa.

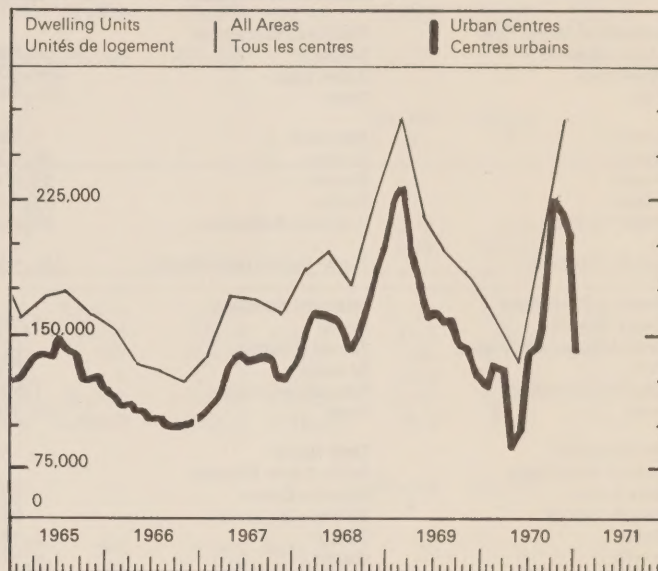
Housing Starts - Actual Mise en chantier - Chiffres réels



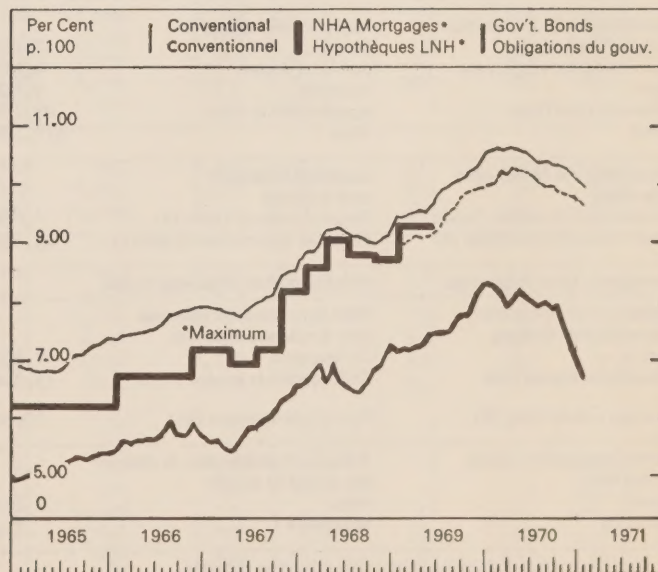
NHA Loan Approvals - New Housing Prêts LNH approuvés - Nouveaux logements



Housing Starts - Seasonally Adjusted Mise en chantier - Chiffres désaisonnalisés



Interest Rates Taux d'intérêt



--- NHA APPROVED LENDER MARKET RATE
TAUX MOYEN COURANT DES PRÊTEURS AGRÉÉS LNH

Summary Statistics Monthly Series (1)	Sommaire statistique Série mensuelle (1)	December / Décembre		Jan. - Dec. / Janv. - Déc.			January / Janvier		
		1969	1970	1969	1970	% change variation %	1970	1971	% change variation %
House-Building Activity in Urban Centres (2)	Construction d'habitations dans les centres urbains (2)								
Dwelling Starts	Logement commencé								
Single-detached	Simple	3,492	3,610	46,787	40,859	- 12.7	1,867	1,887	+ 1.1
Semi-detached and Duplex	Jumelé et duplex	596	1,041	8,636	8,993	+ 4.1	341	297	- 12.9
Row	En bande	665	1,858	9,694	15,359	+ 58.4	620	673	+ 8.5
Apartment and Other	Appartement et autre	6,864	10,006	104,622	85,788	- 18.0	4,021	4,990	+ 24.1
Total	Total	11,617	16,515	169,739	150,999	- 11.0	6,849	7,847	+ 14.6
Newfoundland	Terre-Neuve	47	207	821	807	- 1.7	24	43	+ 79.2
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	5	75	140	221	+ 57.9	8	2	- 75.0
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	208	65	4,018	2,857	- 28.9	168	73	- 56.5
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	167	249	1,838	1,441	- 21.6	35	264	+ 654.3
Quebec	Québec	3,540	4,776	36,804	40,041	+ 8.8	1,949	1,735	- 11.0
Ontario	Ontario	4,244	6,039	69,365	66,497	- 4.1	1,898	3,189	+ 68.0
Manitoba	Manitoba	215	817	9,260	6,885	- 25.6	507	399	- 21.3
Saskatchewan	Saskatchewan	190	130	4,036	915	- 77.3	18	35	+ 94.4
Alberta	Alberta	1,508	1,894	20,521	14,093	- 31.3	737	843	+ 14.4
British Columbia	Colombie-Britannique	1,493	2,263	22,936	17,242	- 24.8	1,505	1,264	- 16.0
Adjusted at Annual Rate	Rectifié au taux annuel								
Single-detached	Simple	38,800	42,100	-	-	-	35,600	35,900	-
Other types	Autres types	102,600	163,500	-	-	-	89,400	107,000	-
Total	Total	141,400	205,600	-	-	-	125,000	142,900	-
Atlantic	Atlantique	4,900	7,000	-	-	-	4,100	6,500	-
Quebec	Québec	30,500	41,500	-	-	-	29,500	25,800	-
Ontario	Ontario	57,200	82,300	-	-	-	36,600	60,600	-
Prairies	Prairies	23,900	36,300	-	-	-	27,700	27,600	-
British Columbia	Colombie-Britannique	24,900	38,500	-	-	-	27,100	22,400	-
Canada (Estimate)	Toutes régions (estimation)	181,500	254,700	-	-	-	163,000	186,800	-
Dwelling Completions	Logement parachevé								
Single-detached	Simple	3,733	2,944	48,773	37,644	- 22.8	2,820	2,734	- 3.1
Semi-detached and Duplex	Jumelé et duplex	855	700	8,813	7,367	- 16.4	547	647	+ 18.3
Row	En bande	636	982	7,334	10,329	+ 40.8	670	1,169	+ 74.5
Apartment and Other	Appartement et autre	7,492	5,435	94,169	83,236	- 11.6	6,069	5,070	- 16.5
Total	Total	12,716	10,061	159,089	138,576	- 12.9	10,106	9,620	- 4.8
Newfoundland	Terre-Neuve	56	33	1,209	591	- 51.1	60	115	+ 91.7
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	9	8	88	129	+ 46.6	8	3	- 62.5
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	246	335	2,692	2,969	+ 10.3	207	165	- 20.3
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	230	176	1,950	1,557	- 20.2	85	87	+ 2.4
Quebec	Québec	1,783	1,859	38,603	30,128	- 22.0	1,808	1,640	- 9.3
Ontario	Ontario	5,785	5,019	68,616	59,019	- 14.0	3,824	4,187	+ 9.5
Manitoba	Manitoba	490	546	5,918	7,135	+ 20.6	394	800	+ 103.0
Saskatchewan	Saskatchewan	407	152	4,454	2,234	- 49.8	527	139	- 73.6
Alberta	Alberta	1,909	1,006	17,356	17,002	- 2.0	1,265	1,524	+ 20.5
British Columbia	Colombie-Britannique	1,801	927	18,203	17,812	- 2.1	1,928	960	- 50.2
Dwellings Under Construction	Logement en construction								
Single-detached	Simple	17,607	20,273	-	-	-	16,666	19,373	+ 16.2
Semi-detached and Duplex	Jumelé et duplex	4,217	5,848	-	-	-	4,033	5,493	+ 36.2
Row	En bande	7,408	12,500	-	-	-	7,357	12,004	+ 63.2
Apartment and Other	Appartement et autre	85,154	85,280	-	-	-	83,025	85,003	+ 2.4
Total	Total	114,386	123,901	-	-	-	111,081	121,873	+ 9.7
Completed and Unoccupied Dwellings	Logement parachevé mais inoccupé								
Single, Semi-detached, Duplex (3)	Simple, jumelé et duplex (3)	5,256	6,571	-	-	-	5,397	6,406	+ 18.7
Row, Apartment and Other (4)	En bande, appartement et autre (4)	13,739	10,613	-	-	-	13,110	11,704	- 10.7
Mortgage Loan Approvals	Prêts hypothécaires approuvés								
Conventional Institutional Loans for New Housing	Prêts des institutions prêteuses pour le nouveau logement								
Actual	Chiffres réels	2,897	3,381	81,808	41,789		2,462		
Adjusted at Annual Rate	Chiffres rectifiés au taux annuel	45,300	53,100				36,900		
Average Interest Rate (%)	Taux d'intérêt moyen (%)	10.50	10.16				10.58	9.94	
Home Improvement Loans Under NHA	Prêts pour l'amélioration de maisons aux termes de la LNH								
Loans	Prêts	613	486	9,296	7,082	- 23.8	366		
\$Millions	Millions de \$	1.5	1.3	22.6	17.0	- 24.8	0.9		

1. Data are in terms of dwelling units unless otherwise specified.
2. Urban Centres of 10,000 population and over unless otherwise specified.
3. New dwellings, not yet occupied, in Metropolitan and Major Urban Areas.
4. New dwellings, not yet occupied, in structures completed six months or less, in Metropolitan Areas.

1. Sauf indication contraire, les données sont exprimées en unités de logement.
2. Centres urbains de 10,000 âmes et plus, sauf indication contraire.
3. Nouvelles unités, encore inoccupées, dans les districts métropolitains et les grands centres urbains.
4. Nouvelles unités, encore inoccupées, dans des constructions parachevées depuis six mois ou moins, dans les districts métropolitains.

Summary Statistics Monthly Series (1)	Sommaire statistique Série mensuelle (1)	December / Décembre		Jan. - Dec. / Janv. - Déc.			January / Janvier		
		1969	1970	1969	1970	% change variation %	1970	1971	% change variation %
NHA Lending—Canada	Prêts LNH—Canada								
Loan Applications—New Housing	Demandes de prêts—Nouveau logement								
Chartered Banks	Banques à charte								
Owners and Builders	Propriétaires et constructeurs	858	1,170	11,474	16,086	+ 40.2	329	1,107	+236.5
Rental	À loyer	360	596	3,746	2,955	- 21.1	152	428	+181.6
Sub-total	Total	1,218	1,766	15,220	19,041	+ 25.1	481	1,535	+219.1
Other Approved Lenders	Autres prêteurs agréés								
Owners and Builders	Propriétaires et constructeurs	524	723	8,868	14,969	+ 68.8	1,282	627	- 51.1
Rental	À loyer	843	2,013	25,749	21,319	- 17.2	929	1,231	+ 32.5
Sub-total	Total	1,367	2,736	34,617	36,288	+ 4.8	2,211	1,858	- 16.0
Total Approved Lenders	Tous les prêteurs agréés	2,585	4,502	49,837	55,329	+ 11.0	2,692	3,393	+ 26.0
CMHC	SCHL								
Owners and Builders (2)	Propriétaires et constructeurs (2)	987	498	8,432	16,832	+ 99.6	242	344	+ 42.1
Rental (2)	À loyer (2)	116	48	1,154	1,651	+ 43.1	40	12	- 70.0
Aids for Low Income Groups (3)	Aide aux groupes à faible revenu (3)	7,263	7,326	27,303	56,486	+106.9	803	4,027	+401.5
Sub-total	Total	8,366	7,872	36,889	74,969	+103.2	1,085	4,383	+304.0
Total	Grand total	10,951	12,374	86,726	130,298	+ 50.2	3,777	7,776	+105.9
Adjusted at Annual Rate	Rectifié au taux annuel								
Approved Lenders	Prêteurs agréés	43,500	74,100				34,300	43,200	
CMHC (2)	SCHL (2)	*	*				*	*	
Average Interest Rate for Approved Lenders	Taux d'intérêt moyen des prêteurs agréés								
Owners and Builders (%)	Propriétaires et constructeurs (%)	9.96	9.78	-	-	-	10.01	9.64	
Rental (%)	À loyer (%)	9.83	10.31	-	-	-	9.86	10.21	
Loan Approvals—New Housing	Prêts approuvés—Nouveau logement								
Approved Lenders	Prêteurs agréés	2,478	4,198	48,695	53,029	+ 8.9	2,137	3,199	+ 49.7
\$Millions	Millions de \$	38.2	68.1	700.6	857.8	+ 22.4	33.3	47.6	+ 42.9
CMHC	SCHL	8,716	10,500	34,764	66,463	+ 91.2	930	2,829	+204.2
\$Millions	Millions de \$	140.2	135.7	549.4	914.8	+ 66.5	15.3	33.8	+120.9
Total	Total	11,194	14,698	83,459	119,492	+143.2	3,067	6,028	+ 96.5
\$Millions	Millions de \$	178.4	203.8	1,250.0	1,772.6	+ 41.8	48.6	81.4	+ 67.5
Adjusted at Annual Rate	Rectifié au taux annuel								
Approved Lenders	Prêteurs agréés	30,400	50,800				63,500	95,000	
CMHC (2)	SCHL (2)	*	*				*	*	
Newfoundland	Terre-Neuve	94	377	340	1,236	+263.5	70	20	- 71.4
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	4	71	94	168	+ 78.7	-	1	-
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	283	677	1,898	1,812	- 4.5	12	26	+116.7
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	138	262	1,016	1,633	+ 60.7	76	9	- 88.2
Quebec	Québec	5,008	7,164	19,716	32,763	+ 66.2	663	2,684	+304.8
Ontario	Ontario	3,644	3,199	39,857	51,880	+ 30.2	1,425	1,562	+ 9.6
Manitoba	Manitoba	920	674	4,288	5,254	+ 22.5	164	342	+108.5
Saskatchewan	Saskatchewan	18	219	1,318	1,039	- 21.2	13	22	+ 69.2
Alberta	Alberta	794	1,402	8,439	13,745	+ 62.9	381	491	+ 28.9
British Columbia	Colombie-Britannique	290	416	6,259	9,412	+ 50.4	262	871	+232.4
Yukon—N.W. Territories	Yukon et Territoires du N.-O.	1	237	234	550	+135.0	1	-	-
Loan Applications—Existing Housing	Demandes de prêts—Logement existant								
Approved Lenders	Prêteurs agréés	252	458	931	5,619	+503.5	139	485	+248.9
CMHC	SCHL	343	189	6,321	2,620	- 58.6	241	115	- 52.3
Total	Total	595	647	7,252	8,239	+ 13.6	380	600	+ 57.9
Loan Approvals—Existing Housing	Prêts approuvés—Logement existant								
Approved Lenders	Prêteurs agréés	271	490	690	5,436	+687.8	232	357	+ 53.9
\$Millions	Millions de \$	4.4	7.2	10.3	79.2	+668.9	3.7	5.2	+ 40.5
CMHC	SCHL	1,787	645	5,478	2,581	- 52.9	173	35	- 79.8
\$Millions	Millions de \$	14.4	7.3	60.2	31.4	- 47.8	2.2	0.4	- 81.8
Total	Total	2,058	1,135	6,168	8,017	+ 30.0	405	392	- 3.2
\$Millions	Millions de \$	18.8	14.5	70.5	110.6	+ 56.9	5.9	5.6	- 5.1
Newfoundland	Terre-Neuve	3	2	70	61	- 12.9	4	-	-
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	1	-	20	35	+ 75.0	3	-	-
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	1	26	42	134	+219.0	2	6	+200.0
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	5	10	114	167	+ 46.5	2	5	+150.0
Quebec	Québec	78	327	1,098	1,204	+ 9.7	17	46	+170.6
Ontario	Ontario	1,631	415	2,546	2,706	+ 6.3	181	153	- 15.5
Manitoba	Manitoba	81	127	766	1,205	+ 57.3	35	40	+ 14.3
Saskatchewan	Saskatchewan	38	59	289	458	+ 58.5	40	37	- 7.5
Alberta	Alberta	168	78	648	817	+ 26.1	64	47	- 26.6
British Columbia	Colombie-Britannique	52	90	569	1,212	+113.0	54	58	+ 7.4
Yukon—N.W. Territories	Yukon et Territoires du N.-O.	-	1	6	18	+200.0	3	-	-

1. Data are in terms of dwelling units unless otherwise specified.

2. Data are for Section 40 of the National Housing Act.

Excludes special low cost housing programme.

3. Includes special low cost housing programme.

1. Sauf indication contraire, les données sont exprimées en unités de logement.

2. Les données ne visent que l'article 40 de la Loi nationale sur l'habitation.

Ne comprend pas le programme spécial d'habitations à coût modique.

3. Comprend le programme spécial d'habitations à coût modique.

Summary Statistics Quarterly Series	Sommaire statistique Série trimestrielle	1970	1969		1970			
			3	4	1	2	3	4
House-Building Activity (1)	Construction d'habitations (1)							
Dwelling Starts	Logement commencé							
Centres 10,000 Population and Over	Centres de 10,000 âmes et plus	150,999	45,228	39,411	19,347	29,924	42,265	59,463
Other Areas	Autres régions	39,529	13,415	9,731	4,946	10,265	12,406	11,912
Canada	Canada	190,528	58,643	49,142	24,293	40,189	54,671	71,375
Single-detached	Simple	70,749	22,447	18,068	9,058	18,347	20,814	22,530
Semi-detached and Duplex	Jumelé et duplex	10,826	2,996	2,450	1,265	2,560	2,443	4,558
Row	En bande	17,055	2,716	3,437	2,189	2,994	4,381	7,491
Apartment and Other	Appartement et autre	91,898	30,484	25,187	11,781	16,288	27,033	36,796
Canada	Canada	190,528	58,643	49,142	24,293	40,189	54,671	71,375
Adjusted at Annual Rate	Rectifié au taux annuel							
Centres 10,000 Population and Over	Centres de 10,000 âmes et plus	5,326						
Atlantic	Atlantique	40,041	6,500	5,000	5,300	5,600	3,400	7,600
Quebec	Québec	66,497	33,300	34,000	29,500	27,800	42,400	53,700
Ontario	Ontario	21,893	66,900	63,300	43,800	44,300	71,000	101,200
Prairies	Prairies	17,242	29,000	25,800	28,600	17,100	15,100	31,500
British Columbia	Colombie-Britannique	150,999	22,400	17,800	21,000	9,000	15,100	27,900
Total	Total	39,529	158,100	145,900	128,200	103,800	147,000	221,900
Other Areas	Autres régions	190,528	40,700	40,100	38,000	32,800	38,800	49,100
Canada	Canada	190,528	198,800	186,000	166,200	136,600	185,800	271,000
Dwelling Completions	Logement parachevé							
Centres 10,000 Population and Over	Centres de 10,000 âmes et plus	138,576	40,431	43,622	28,770	35,600	38,764	35,442
Other Areas	Autres régions	37,251	9,580	11,989	8,357	8,419	9,204	11,271
Canada	Canada	175,827	50,011	55,611	37,127	44,019	47,968	46,713
Dwellings Under Construction	Logement en construction							
Centres 10,000 Population and Over	Centres de 10,000 âmes et plus	123,901	119,683	114,386	104,551	98,580	100,972	123,901
Other Areas	Autres régions	24,284	25,353	22,971	18,972	20,640	23,793	24,284
Canada	Canada	148,185	145,036	137,357	123,523	119,220	124,765	148,185
Mortgage Loan Approvals	Prêts hypothécaires approuvés							
Loans for New Housing	Prêts pour le nouveau logement							
Dwelling Units	Unités de logement							
NHA - Approved Lenders	LNH - Prêteurs agréés	53,029	11,331	9,969	7,887	16,396	13,559	15,187
NHA - CMHC	LNH - SCHL	66,463	8,790	15,180	4,009	6,052	31,371	25,031
NHA - Total	LNH - Total	119,492	20,121	25,149	11,896	22,448	44,930	40,218
Conventional Institutional	Conventionnels - institutions prêteuses	41,789	15,835	12,410	9,156	12,528	8,728	11,377
Loan Amount - \$Millions	Montant de prêt - millions de \$							
NHA - Approved Lenders	LNH - Prêteurs agréés	857.8	167.1	150.3	123.7	268.3	222.3	243.5
NHA - CMHC	LNH - SCHL	914.8	135.4	230.9	77.2	91.3	413.3	333.0
NHA - Total	LNH - Total	1,772.6	302.5	381.2	200.9	359.6	635.6	576.5
Conventional Institutional	Conventionnels - institutions prêteuses	538.9	198.5	163.1	114.6	165.5	120.4	138.4
Loans on Existing Housing	Prêts sur le logement existant							
Dwelling Units	Unités de logement							
NHA - Approved Lenders	LNH - Prêteurs agréés	5,436	165	520	734	1,314	1,654	1,734
NHA - CMHC	LNH - SCHL	2,581	1,415	2,470	574	565	547	895
NHA - Total	LNH - Total	8,017	1,580	2,990	1,308	1,879	2,201	2,629
Conventional Institutional	Conventionnels - institutions prêteuses	58,037	13,757	11,394	11,563	14,425	15,531	16,518
Loan Amount - \$Millions	Montant de prêt - millions de \$							
NHA - Approved Lenders	LNH - Prêteurs agréés	79.2	2.4	7.9	11.2	18.7	24.0	25.3
NHA - CMHC	LNH - SCHL	31.4	18.4	22.9	6.8	7.2	6.4	11.0
NHA - Total	LNH - Total	110.6	20.8	30.8	18.0	25.9	30.4	36.3
Conventional Institutional	Conventionnels - institutions prêteuses	643.9	158.1	123.5	118.6	164.5	181.5	179.3
Conventional Institutional Loans On Non-Residential Property	Prêts conventionnels des institutions prêteuses sur des propriétés non résidentielles							
Loans	Prêts	2,255	542	484	425	576	546	708
\$Millions	Millions de \$	507.9	113.4	98.7	87.0	118.8	121.8	180.3
NHA Loans for Sewage Treatment Projects	Prêts LNH pour des projets d'épuration des eaux-vannes							
Loans	Prêts	206	53	29	21	78	37	79
\$Millions	Millions de \$	70.8	22.9	5.7	7.3	32.9	5.4	25.2
Land Assembly Projects Approved Under NHA Sec. 35A	Projets d'aménagement de terrain approuvés aux termes de la LNH, art. 35A							
Number	Nombre	5	1	2	1	3	1	-
Lots	Terrains	520	97	156	60	393	67	-
Federal Share \$000	Contribution fédérale \$'000	2,688	157	459	435	1,983	270	-

1. Data are in terms of dwelling units.

1. Les données sont exprimées en unités de logement.

Summary Statistics Quarterly Series	Sommaire statistique Série trimestrielle	1970	1969		1970			
			3	4	1	2	3	4
Urban Renewal Activity Approved Under NHA	Rénovation urbaine approuvée aux termes de la LNH							
Investigation Studies Number Federal Share \$'000	Études Nombre Contribution fédérale \$'000	- - -	- - -	2 21	- -	- -	- -	- -
Preparatory Schemes Number Federal Share \$'000	Avant-projets Nombre Contribution fédérale \$'000	2 49	- -	- -	- -	2 49	- -	- -
Projects to be Implemented Number Acres Federal Share \$'000	Projets à mettre en oeuvre Nombre Acres Contribution fédérale \$'000	13 334.7 17,311	12 932.6 12,027	5 128.3 8,885	5 179.7 5,717	2 21.0 203	4 46.9 7,453	2 87.1 3,938
Rental Housing Approved Under NHA for Low Income Groups	Logement à loyer approuvé aux termes de la LNH pour les groupes à faible revenu							
Federal-Provincial Partnerships New Construction Dwelling Units Federal Share \$'000	Association fédérale-provinciale Nouvelle construction Unités de logement Contribution fédérale \$'000	2,177 22,496	173 2,237	358 4,134	455 4,025	18 187	837 7,878	867 10,406
Existing Housing Dwelling Units Federal Share \$'000	Logement existant Unités de logement Contribution fédérale \$'000	47 404	2 10	38 283	38 303	- -	7 86	2 15
Loans for Public Housing Projects New Construction Dwelling Units Hostel Beds Loan Amount \$'000	Prêts pour des projets de logement public Nouvelle construction Unités de logement Places de foyer Montant de prêt \$'000	18,135 50 222,703	2,668 - 33,939	7,755 - 98,635	2,332 - 26,827	3,324 - 42,416	5,096 50 65,725	7,383 - 87,735
Existing Housing Dwelling Units Hostel Beds Loan Amount \$'000	Logement existant Unités de logement Places de foyer Montant de prêt \$'000	278 - - 2,452	- - - -	1,411 - - 7,570	44 - - 368	- - - -	58 - - 374	176 - - 1,710
Loans for Limited-Dividend, Non-Profit Housing Projects New Construction Dwelling Units Hostel Beds Loan Amount \$'000	Prêts - Cies à dividendes limités et sociétés sans but lucratif Nouvelle construction Unités de logement Places de foyer Montant de prêt \$'000	23,102 5,189 310,354	3,739 1,872 53,250	3,752 3,569 67,800	973 2,842 31,598	1,042 516 13,579	12,931 1,101 164,664	8,156 730 100,513
Existing Housing Dwelling Units Hostel Beds Loan Amount \$'000	Logement existant Unités de logement Places de foyer Montant de prêt \$'000	107 464 4,012	104 163 1,515	- 230 1,434	- - -	1 96 726	- 66 184	106 302 3,102
NHA Loans for Student Housing Loans Dwelling Units Hostel Beds \$Millions	Prêts LNH - logement pour étudiants Prêts Unités de logement Places de foyer Millions de \$	22 588 5,026 38.0	18 324 2,345 16.8	11 17 2,057 8.5	6 - 1,516 7.8	7 318 1,865 16.3	2 41 10 0.7	7 229 1,635 13.2
Sales of NHA Mortgages - \$Millions By CMHC By Others Total	Ventes d'hypothèques LNH - millions de \$ Par la SCHL Par d'autres Total	- 129.9 129.9	- 21.0 21.0	- 58.9 58.9	- 31.9 31.9	- 27.8 27.8	- 40.1 40.1	- 30.1 30.1
Average Costs of NHA Bungalows(1) Land \$ Construction \$ Other \$ Total \$ Mortgage Insurance Fee \$ Construction Cost per Sq. Ft. \$ Average Floor Area - Sq. Ft.	Coût moyen des bungalows LNH (1) Terrain \$ Construction \$ Autre \$ Total \$ Droit d'assurance du prêt hypothécaire \$ Coût de construction le pi. car. \$ Aire moyenne de parquet - pi. car.	 3,803 17,172 386 21,361 207 15.05 1,141	 3,430 15,963 449 19,842 169 14.68 1,087	 3,984 16,631 405 21,020 179 15.06 1,104	 4,392 16,987 405 21,784 185 15.36 1,106	 3,169 15,236 409 18,184 164 14.66 1,039	 3,703 15,773 411 19,887 172 14.95 1,055	
Residential Construction Expenditures - \$Millions Total - Public and Private Total - Private Total - Private Adjusted at Annual Rate	Dépenses pour la construction résidentielle - millions de \$ Total - Publiques et privées Total - Privées Total - Privées, rectifiées au taux annuel	 1,066 1,062 3,776	 1,056 1,053 3,912	 779 774 3,848	 819 814 3,312			
Marriages and Immigration - '000's Marriages Immigration Net Family Formation	Mariages et immigration - en milliers Mariages Immigration Formation nette de familles	 147.7	 48.6	 41.8	 30.8	 40.0	 42.5	 34.4

1. New housing.

1. Nouveau logement.

**Dwelling Starts in Centres of
10,000 Population and Over**

 January
Janvier

**Logement commencé dans les
centres de 10,000 âmes et plus**

Area Centre	Single- Detached	Semi- detached and Duplex	Row	Apartment and Other	Total	Single- Detached	Semi- detached and Duplex	Row	Apartment and Other	Total
	Simple	Jumelé et duplex	En bande	Appar- tement et autre		Simple	Jumelé et duplex	En bande	Appar- tement et autre	
Metropolitan Areas Districts métropolitains										
Calgary	141	36	43	90	310	73	14	167	80	334
Edmonton	80	8	90	195	373	123	2	229	64	418
Halifax	20	18	-	126	164	38	4	-	12	54
Hamilton	59	10	-	-	69	42	11	17	-	70
Kitchener	26	10	3	108	147	60	10	-	202	272
London	85	-	-	-	85	45	12	-	-	57
Montréal	178	54	16	686	934	188	48	6	593	835
Ottawa-Hull	130	20	145	441	736	120	4	55	652	831
Québec	70	18	-	214	302	197	4	-	351	552
Regina	2	-	-	9	11	20	2	-	-	22
Saint John	12	6	-	-	18	5	-	-	17	22
St. John's	18	-	-	-	18	26	4	8	-	38
Saskatoon	2	-	-	-	2	4	-	-	-	4
Sudbury	28	10	-	4	42	33	8	-	-	41
Toronto	37	30	62	628	757	185	86	81	1,095	1,447
Vancouver	268	24	50	608	950	230	18	62	700	1,010
Victoria	63	10	-	452	525	37	-	-	171	208
Windsor	44	2	-	13	59	37	2	-	17	56
Winnipeg	191	20	94	199	504	38	8	-	347	393
Total	1,454	276	503	3,773	6,006	1,501	237	625	4,301	6,664
Major Urban Areas Grands centres urbains										
Brampton	-	-	-	-	-	19	14	-	-	33
Brantford	11	-	-	-	11	9	-	-	24	33
Chicoutimi-Jonquière	8	4	-	4	16	9	2	-	3	14
Drummondville	-	1	-	-	1	2	-	-	53	55
Guelph	9	-	-	19	28	16	-	28	56	100
Kingston	9	2	33	-	44	21	-	8	-	29
Moncton	10	2	-	-	12	5	6	-	166	177
Niagara Falls (1)	13	-	-	-	13	5	-	-	-	5
Oshawa	55	12	-	-	67	22	2	-	-	24
Peterborough	-	-	-	-	-	3	-	-	-	3
St. Catharines (1)	33	-	-	-	33	23	10	-	-	33
St-Jean	4	-	-	16	20	13	2	-	-	15
St-Jérôme	11	4	22	2	39	3	-	-	6	9
Sarnia	6	-	-	-	6	8	-	-	-	8
Sault Ste. Marie	1	16	-	-	17	-	-	-	-	-
Shawinigan	1	-	-	-	1	2	-	-	-	2
Sherbrooke	10	-	-	77	87	5	-	-	28	33
Sydney-Glace Bay	4	-	-	-	4	2	-	-	-	2
Thunder Bay (1)	1	-	-	-	1	10	4	-	4	18
Timmins	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Trois-Rivières	12	4	-	9	25	15	-	-	19	34
Valleyfield	6	2	-	-	8	3	2	-	-	5
Welland (1)	3	-	-	-	3	4	2	-	4	10
Total	207	47	55	127	436	199	44	36	363	642
Other Centres of 10,000 Population and Over Autres centres de 10,000 âmes et plus										
	206	18	62	121	407	187	16	12	326	541
All Centres of 10,000 Population and Over (2) Tous les centres de 10,000 âmes et plus (2)										
	1,867	341	620	4,021	6,849	1,887	297	673	4,990	7,847

1. Data for 1970 not strictly comparable with earlier years. See page 12.

2. House-building activity in the fringes of Metropolitan and Major Urban Areas is included even where these areas are less than 10,000 in population.

1. Les données pour 1970 ne sont pas rigoureusement comparables à celles des années antérieures. Voir page 12.

2. Comprend la construction d'habitations à la périphérie des districts métropolitains et des grands centres urbains, même si ces zones comptent moins de 10,000 âmes.

Dwelling Starts in Centres of 10,000 Population and Over						January / Janvier		December Décembre			
Logement commencé dans les centres de 10,000 âmes et plus						1969			1970		
Area Centre	Single- Detached	Semi- detached and Duplex	Row	Apartment and Other	Total	Single- Detached	Semi- detached and Duplex	Row	Apartment and Other	Total	
	Simple	Jumelé et duplex	En bande	Appar- tement et autre		Simple	Jumelé et duplex	En bande	Appar- tement et autre		
Metropolitan Areas Districts métropolitains											
Calgary	3,043	754	676	5,264	9,737	2,865	462	789	2,624	6,740	
Edmonton	2,368	152	588	6,699	9,807	1,920	162	1,369	2,879	6,330	
Halifax	432	304	-	2,582	3,318	401	162	10	1,770	2,343	
Hamilton	1,783	72	338	2,884	5,077	997	175	727	2,646	4,545	
Kitchener	1,409	374	306	1,752	3,841	849	216	550	1,460	3,075	
London	1,260	129	337	2,037	4,033	774	172	546	1,246	2,738	
Montréal	3,627	602	323	19,098	23,650	4,961	1,295	1,935	14,826	23,017	
Ottawa-Hull	2,571	343	1,344	3,017	7,275	2,202	358	1,668	7,117	11,345	
Québec	1,224	170	172	4,538	6,104	2,158	200	272	3,791	6,421	
Regina	648	186	64	791	1,689	393	4	12	9	418	
Saint John	276	52	-	111	439	288	72	-	138	498	
St. John's	524	38	203	6	771	475	44	90	70	679	
Saskatoon	604	154	16	1,125	1,935	253	6	-	-	259	
Sudbury	1,125	60	269	325	1,779	995	132	217	617	1,961	
Toronto	5,782	2,535	1,838	21,719	31,874	3,249	1,862	1,906	23,504	30,521	
Vancouver	4,763	402	580	11,945	17,690	4,482	350	839	7,766	13,437	
Victoria	1,009	278	226	2,231	3,744	743	68	89	1,659	2,559	
Windsor	1,068	26	118	1,294	2,506	719	108	373	756	1,956	
Winnipeg	2,134	355	361	6,180	9,030	1,685	767	868	3,341	6,661	
Total	35,686	6,986	7,759	93,868	144,299	30,409	6,615	12,260	76,219	125,503	
Major Urban Areas Grands centres urbains											
Brampton	223	114	-	204	541	317	388	783	414	1,902	
Brantford	227	22	67	171	487	128	4	126	395	653	
Chicoutimi-Jonquière	313	62	118	241	734	379	38	81	362	860	
Drummondville	53	15	-	71	139	67	9	14	132	222	
Guelph	461	42	116	681	1,300	204	22	161	572	959	
Kingston	452	16	12	991	1,471	369	14	182	262	827	
Moncton	217	88	-	366	671	224	78	10	65	377	
Niagara Falls (1)	215	20	-	115	350	291	20	40	98	449	
Oshawa	567	267	386	612	1,832	363	422	66	451	1,302	
Peterborough	157	28	128	131	444	167	2	60	278	507	
St. Catharines (1)	588	60	71	516	1,235	493	123	216	266	1,098	
St-Jean	119	10	-	166	295	76	2	-	81	159	
St-Jérôme	133	14	-	169	316	198	6	44	144	392	
Sarnia	248	6	14	390	658	177	-	87	59	323	
Sault Ste. Marie	301	36	-	165	502	237	26	109	55	427	
Shawinigan	44	4	-	14	62	67	4	-	78	149	
Sherbrooke	216	72	-	732	1,020	240	62	6	656	964	
Sydney-Glace Bay	331	34	87	96	548	257	24	81	-	362	
Thunder Bay (1)	321	118	97	464	1,000	285	157	24	256	722	
Timmins	52	2	58	-	112	115	20	-	54	189	
Trois-Rivières	322	14	-	412	748	469	20	98	452	1,039	
Valleyfield	43	2	-	48	93	94	8	-	9	111	
Welland (1)	266	50	-	123	439	210	6	-	47	263	
Total	5,869	1,096	1,154	6,878	14,997	5,427	1,455	2,188	5,186	14,256	
Other Centres of 10,000 Population and Over											
Autres centres de 10,000 âmes et plus	5,232	554	781	3,876	10,443	5,023	923	911	4,383	11,240	
All Centres of 10,000 Population and Over (2)											
Tous les centres de 10,000 âmes et plus (2)	46,787	8,636	9,694	104,622	169,739	40,859	8,993	15,359	85,788	150,999	

1. Data for 1970 not strictly comparable with earlier years. See page 12.
 2. House-building activity in the fringes of Metropolitan and Major Urban Areas is included even where these areas are less than 10,000 in population.

1. Les données pour 1970 ne sont pas rigoureusement comparables à celles des années antérieures. Voir page 12.
 2. Comprend la construction d'habitations à la périphérie des districts métropolitains et des grands centres urbains, même si ces zones comptent moins de 10,000 âmes.

Dwelling Completions and Under Construction, Centres of 10,000 Population and Over			Completions Parachevé	January Janvier	Under Construction En construction			January Janvier			
			1970			1971			1970		
Logement parachevé et en construction dans les centres de 10,000 âmes et plus	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex Simple, jumelé et duplex	Row, Apartment and Other En bande, appartement et autre	Total	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex Simple, jumelé et duplex	Row, Apartment and Other En bande, appartement et autre	Total	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex Simple, jumelé et duplex	Row, Apartment and Other En bande, appartement et autre	Total		
Area Centre											
Metropolitan Areas Districts métropolitains											
Calgary	192	510	702	183	387	570	1,193	5,121	6,314		
Edmonton	113	397	510	138	761	899	736	4,904	5,640		
Halifax	82	74	156	29	77	106	487	2,083	2,570		
Hamilton	110	287	397	82	350	432	521	1,935	2,456		
Kitchener	117	19	136	68	148	216	531	1,561	2,092		
London	85	30	115	65	-	65	537	1,799	2,336		
Montréal	147	990	1,137	295	516	811	1,744	10,733	12,477		
Ottawa-Hull	231	394	625	192	646	838	989	4,156	5,145		
Québec	82	144	226	173	104	277	438	3,489	3,927		
Regina	111	227	338	57	2	59	185	388	573		
Saint John	33	-	33	32	-	32	127	66	193		
St. John's	42	14	56	26	70	96	295	-	295		
Saskatoon	48	103	151	43	13	56	210	670	880		
Sudbury	74	48	122	94	21	115	415	502	917		
Toronto	440	1,130	1,570	319	1,163	1,482	3,894	28,096	31,990		
Vancouver	339	1,184	1,523	348	247	595	1,792	8,839	10,631		
Victoria	79	192	271	72	159	231	620	1,852	2,472		
Windsor	70	127	197	83	46	129	375	1,418	1,793		
Winnipeg	195	143	338	156	631	787	1,044	4,984	6,028		
Total	2,590	6,013	8,603	2,455	5,341	7,796	16,133	82,596	98,729		
Major Urban Areas Grands centres urbains											
Brampton	18	-	18	37	6	43	112	204	316		
Brantford	10	-	10	10	-	10	79	104	183		
Chicoutimi-Jonquière	20	-	20	23	24	47	42	193	235		
Drummondville	1	-	1	2	-	2	20	43	63		
Guelph	15	12	27	17	13	30	168	618	786		
Kingston	43	202	245	24	25	49	173	788	961		
Moncton	27	16	43	34	10	44	192	171	363		
Niagara Falls (1)	13	16	29	30	86	116	62	4	66		
Oshawa	43	62	105	85	122	207	289	736	1,025		
Peterborough	13	-	13	15	-	15	81	220	301		
St. Catharines (1)	32	-	32	49	141	190	258	323	581		
St-Jean	21	46	67	5	-	5	31	118	149		
St-Jérôme	5	9	14	4	-	4	72	79	151		
Sarnia	18	35	53	21	24	45	69	155	224		
Sault Ste. Marie	19	4	23	4	-	4	118	71	189		
Shawinigan	-	-	-	1	17	18	10	6	16		
Sherbrooke	20	11	31	12	22	34	68	468	536		
Sydney-Glace Bay	25	-	25	15	26	41	236	183	419		
Thunder Bay (1)	23	-	23	30	6	36	184	412	596		
Timmins	3	-	3	3	51	54	14	33	47		
Trois-Rivières	22	11	33	27	75	102	105	141	246		
Valleyfield	7	6	13	10	-	10	14	6	20		
Welland (1)	17	24	41	21	-	21	100	68	168		
Total	415	454	869	479	648	1,127	2,497	5,144	7,641		
Other Centres of 10,000 Population and Over											
Autres centres de 10,000 âmes et plus	362	272	634	447	250	697	2,069	2,642	4,711		
All Centres of 10,000 Population and Over (2)											
Tous les centres de 10,000 âmes et plus (2)	3,367	6,739	10,106	3,381	6,239	9,620	20,699	90,382	111,081		

1. Data for 1970 not strictly comparable with earlier years. See page 12.
2. House-building activity in the fringes of Metropolitan and Major Urban Areas is included even where these areas are less than 10,000 in population.

1. Les données pour 1970 ne sont pas rigoureusement comparables à celles des années antérieures. Voir page 12.
2. Comprend la construction d'habitations à la périphérie des districts métropolitains et des grands centres urbains, même si ces zones comptent moins de 10,000 âmes.

Dwelling Completions and Under Construction, Centres of 10,000 Population and Over	Completions Parachévé			January/ December Janvier / Décembre			Under Construction En construction		January Janvier
	1969			1970			1971		
	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex Simple, jumelé et duplex	Row, Apartment and Other En bande, appartement et autre	Total	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex Simple, jumelé et duplex	Row, Apartment and Other En bande, appartement et autre	Total	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex Simple, jumelé et duplex	Row, Apartment and Other En bande, appartement et autre	Total
Area Centre									
Metropolitan Areas Districts métropolitains									
Calgary	3,748	4,027	7,775	3,061	5,940	9,001	1,358	2,485	3,843
Edmonton	2,646	5,955	8,601	2,033	5,096	7,129	778	3,828	4,606
Halifax	549	1,450	1,999	691	1,829	2,520	376	1,871	2,247
Hamilton	2,009	3,769	5,778	1,268	2,104	3,372	416	3,144	3,560
Kitchener	1,738	2,458	4,196	1,244	2,124	3,368	424	1,283	1,707
London	1,290	2,373	3,663	873	2,166	3,039	584	1,265	1,849
Montréal	4,455	22,492	26,947	3,817	13,876	17,693	3,962	13,146	17,108
Ottawa-Hull	2,843	2,297	5,140	2,383	4,534	6,917	1,116	8,260	9,376
Québec	1,554	3,452	5,006	1,574	4,251	5,825	1,240	3,166	4,406
Regina	784	873	1,657	465	426	891	189	199	388
Saint John	309	183	492	342	76	418	131	145	276
St. John's	709	300	1,009	513	41	554	316	71	387
Saskatoon	964	1,188	2,152	372	745	1,117	102	15	117
Sudbury	1,028	239	1,267	1,099	620	1,719	392	752	1,144
Toronto	8,593	26,158	34,751	5,989	21,573	27,562	3,336	32,252	35,588
Vancouver	5,303	8,944	14,247	4,299	9,189	13,488	2,236	9,028	11,264
Victoria	1,181	1,506	2,687	985	2,199	3,184	387	1,090	1,477
Windsor	1,083	500	1,583	879	1,602	2,481	298	1,034	1,332
Winnipeg	2,214	3,421	5,635	2,197	4,700	6,897	1,086	3,969	5,055
Total	43,000	91,585	134,585	34,084	83,091	117,175	18,727	87,003	105,730
Major Urban Areas Grands centres urbains									
Brampton	1,114	424	1,538	241	473	714	590	922	1,512
Brantford	246	264	510	156	244	400	51	409	460
Chicoutimi-Jonquière	434	338	772	292	398	690	159	213	372
Drummondville	72	88	160	67	57	124	29	185	214
Guelph	514	325	839	311	743	1,054	79	672	751
Kingston	417	316	733	446	1,006	1,452	142	349	491
Moncton	335	555	890	280	213	493	203	205	408
Niagara Falls (1)	318	104	422	220	72	292	120	-	120
Oshawa	833	368	1,201	758	763	1,521	232	430	662
Peterborough	222	241	463	148	249	397	104	305	409
St. Catharines (1)	705	561	1,266	582	464	1,046	255	200	455
St-Jean	138	28	166	96	106	202	40	85	125
St-Jérôme	146	139	285	191	114	305	72	153	225
Sarnia	272	447	719	174	243	416	72	69	141
Sault Ste. Marie	337	125	462	275	59	334	101	180	281
Shawinigan	58	14	72	60	29	89	21	38	59
Shérbrooke	334	599	933	242	568	810	123	478	601
Sydney-Glace Bay	481	73	554	288	20	308	223	218	441
Thunder Bay (1)	448	285	733	335	280	615	295	410	705
Timmins	63	33	96	78	36	114	71	-	71
Trois-Rivières	384	491	875	393	372	765	195	265	460
Valleyfield	72	60	132	57	21	78	53	-	53
Welland (1)	278	108	386	212	127	339	100	16	116
Total	8,221	5,986	14,207	5,901	6,657	12,558	3,330	5,802	9,132
Other Centres of 10,000 Population and Over Autres centres de 10,000 âmes et plus									
	6,365	3,932	10,297	5,026	3,817	8,843	2,809	4,202	7,011
All Centres of 10,000 Population and Over (2) Tous les centres de 10,000 âmes et plus (2)									
	57,586	101,503	159,089	45,011	93,565	138,576	24,866	97,007	121,873

1. Data for 1970 not strictly comparable with earlier years. See page 12.

2. House-building activity in the fringes of Metropolitan and Major Urban Areas is included even where these areas are less than 10,000 in population.

1. Les données pour 1970 ne sont pas rigoureusement comparables à celles des années antérieures. Voir page 12.

2. Comprend la construction d'habitations à la périphérie des districts métropolitains et des grands centres urbains, même si ces zones comptent moins de 10,000 âmes.

**Newly Completed
Unoccupied Dwellings**
**Nouveau logement
parachevé mais inoccupé**

 Single-Detached, Semi-det'd and Duplex (1)
Simple, jumelé et duplex (1)

 Row, Apartment and Other (2)
En bande, appartement et autre (2)

Area Centre	1969			1970			1971			1970	1971
	November Novembre	December Décembre	January Janvier	November Novembre	December Décembre	January Janvier	January Janvier	January Janvier	November Novembre	December Décembre	January Janvier
Metropolitan Areas Districts métropolitains											
Calgary	391	438	441	634	648	606	839	1,121	1,136	1,213	1,213
Edmonton	165	202	194	477	435	418	419	462	276	623	623
Halifax	15	16	25	51	45	43	158	267	190	150	150
Hamilton	388	440	446	465	453	412	578	361	312	339	339
Kitchener	172	187	206	225	240	223	135	121	145	132	132
London	188	191	189	181	153	159	285	97	72	28	28
Montréal	815	779	768	678	675	682	5,380	2,361	1,963	1,807	1,807
Ottawa-Hull	395	354	342	274	289	230	385	435	378	769	769
Québec	33	37	28	94	104	103	97	425	365	382	382
Regina	47	44	44	20	16	23	115	-	-	-	-
Saint John	-	-	-	3	4	11	2	-	-	-	-
St. John's	7	7	8	6	6	2	-	-	-	-	-
Saskatoon	150	156	171	98	96	90	204	20	20	20	20
Sudbury	51	61	47	64	27	29	-	25	-	-	-
Toronto	832	1,073	1,157	1,336	1,244	1,203	3,322	3,803	4,501	4,701	4,701
Vancouver	380	456	428	472	429	405	808	406	346	296	296
Victoria	116	123	155	167	144	142	280	249	189	268	268
Windsor	9	8	17	79	76	86	-	-	-	-	-
Winnipeg	189	192	243	596	660	642	103	680	720	976	976
Total	4,343	4,764	4,909	5,920	5,744	5,509	13,110	10,833	10,613	11,704	11,704
Major Urban Areas Grands centres urbains											
Brampton	23	28	28	38	31	37	-	-	-	-	-
Brantford	27	28	22	24	20	23	-	-	-	-	-
Chicoutimi-Jonquière	15	11	10	23	23	23	-	-	-	-	-
Drummondville	1	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Guelph	85	86	79	105	107	99	-	-	-	-	-
Kingston	45	45	59	56	59	66	-	-	-	-	-
Moncton	12	9	7	12	13	13	-	-	-	-	-
Niagara Falls (3)	27	24	30	48	39	58	-	-	-	-	-
Oshawa	38	57	56	280	250	265	-	-	-	-	-
Peterborough	12	12	15	11	11	12	-	-	-	-	-
St. Catharines (3)	31	34	41	160	145	157	-	-	-	-	-
St-Jean	20	17	3	1	1	4	-	-	-	-	-
St-Jérôme	3	4	6	12	14	12	-	-	-	-	-
Sarnia	38	42	31	31	30	35	-	-	-	-	-
Sault Ste. Marie	8	5	15	4	4	4	-	-	-	-	-
Shawinigan	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Sherbrooke	14	17	11	9	12	7	-	-	-	-	-
Sydney-Glace Bay	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Thunder Bay (4)	27	26	23	5	5	6	-	-	-	-	-
Timmins	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Trois-Rivières	21	20	18	45	37	41	-	-	-	-	-
Valleyfield	3	3	5	2	2	5	-	-	-	-	-
Welland (3)	24	23	29	23	24	30	-	-	-	-	-
Total	474	492	488	889	827	897					
Total Grand total	4,817	5,256	5,397	6,809	6,571	6,406					

1. New dwellings, not yet occupied, in Metropolitan and Major Urban Areas.
2. New dwellings, not yet occupied, in structures completed six months or less, in Metropolitan Areas.
3. Commencing 1970 formation of Regional Municipality of Niagara altered boundaries of areas surveyed. Data therefore not strictly comparable to earlier periods.
4. Commencing 1970 part Neebing Township added to former Fort William-Port Arthur major Urban Area to form renamed city. Data therefore not strictly comparable to earlier periods.

1. Nouveau logement, encore inoccupé, dans les districts métropolitains et les grands centres urbains.
2. Nouveau logement, encore inoccupé, dans des constructions parachevées depuis six mois ou moins, dans les districts métropolitains.
3. Les limites des territoires enquêtés ont été modifiées par suite de la formation de la municipalité régionale de Niagara au début de 1970. Les données ne sont donc pas rigoureusement comparables à celles des périodes antérieures.
4. Au début de 1970, une partie du township de Neebing a été annexée au grand centre urbain de Fort William-Port Arthur pour former la nouvelle ville de Thunder Bay. Les données ne sont donc pas rigoureusement comparables à celles des périodes antérieures.

February housing starts in all areas on a seasonally adjusted basis increased to 208,700 units from the previous month's level of 185,000.

In actual terms urban starts totalled 6,895 units during February, 33.8 per cent higher than a year ago. The increase was common to all regions with Ontario and the Prairies registering the largest gain of 53.4 and 52.4 per cent respectively compared to the same month last year.

All types of dwellings shared in the year-to-year increase. Multiple starts rose by 46.7 per cent and accounted for most of the gain, while single-detached dwellings registered a 5.5 per cent increase.

For the first two months of the year, starts in urban centres totalled 14,742 dwelling units, 22.8 per cent higher than the year before. Both single-detached and multiple structures contributed to the year-to-year improvement; the former by 3.1 per cent, the latter by 30.9 per cent.

Requests for undertakings-to-insure from NHA approved lenders in February related to 5,476 units, some 102.7 per cent above last year's level. On a seasonally adjusted basis these requests increased by 61 per cent during February to 69,700 units, from the previous month's level of 43,300 units.

The special direct lending programs undertaken in 1970 continued to be reflected in the level of CMHC-financed starts in February with 2,257 units compared to 1,038 a year ago. Ninety per cent of these starts related to dwellings for occupancy by low-income families and individuals. Direct loan approvals of 4,462 units in February, were 172.9 per cent higher than the same month last year.

Average NHA approved lender interest rates declined further during February. The homeownership rate dropped to 9.45 per cent from 9.64 per cent in January while the rental rate dipped to 9.90 from 10.21 per cent.

En février, le total désaisonnalisé des mises en chantier dans toutes les régions s'est élevé à 208,700 unités comparativement à 185,000 le mois précédent.

En chiffres réels, il y a eu 6,895 mises en chantier urbaines en février, soit 33.8 p. 100 de plus qu'il y a un an. La hausse s'est fait sentir dans toutes les régions, mais particulièrement en Ontario et dans les Prairies où elle a atteint les sommets respectifs de 53.4 p. 100 et de 52.4 p. 100 comparativement à février 1970.

Tous les genres d'habitations se sont partagé cette augmentation par rapport à l'an dernier. La mise en chantier d'immeubles d'habitation collective a augmenté de 46.7 p. 100, répondant ainsi pour la plus forte partie des gains, tandis que l'augmentation n'a été que de 5.5 p. 100 dans le cas des habitations individuelles.

Au cours des deux premiers mois de l'année, les mises en chantier dans les agglomérations urbaines ont totalisé 14,742 unités de logement, c'est-à-dire 22.8 p. 100 de plus que l'année précédente. Y ont contribué à la fois les maisons individuelles et les immeubles d'habitation collective, les premières pour 3.1 p. 100 et les derniers pour 30.9 p. 100.

Les demandes de promesses d'assurer aux termes de la LNH reçues des prêteurs agréés en février se rapportaient à 5,476 unités, soit environ 102.7 p. 100 au-dessus du niveau de l'an dernier. Le total désaisonnalisé de ces demandes a augmenté de 61 p. 100 au cours de février pour atteindre 69,700 unités, au regard des 43,300 unités du mois précédent.

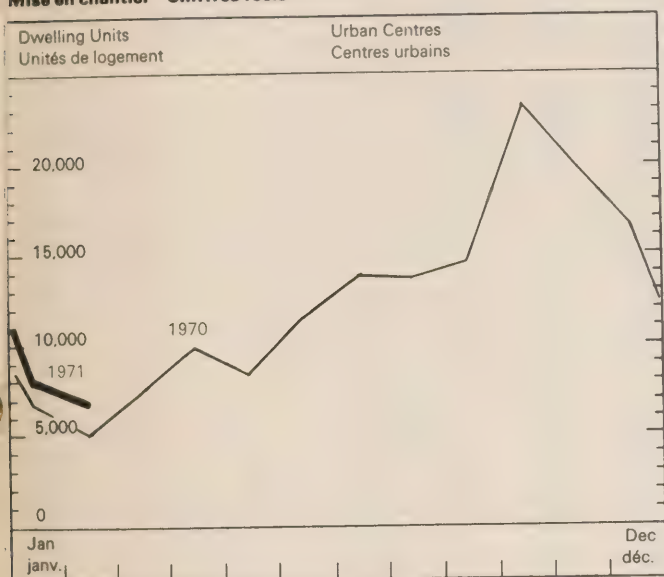
Les programmes spéciaux de prêts directs mis en oeuvre en 1970 ont continué de se refléter dans le nombre des mises en chantier financées par la SCHL, dont le total s'est élevé à 2,257 unités en février comparativement à 1,038 il y a un an. Quatre-vingt-dix pour cent de ces mises en chantier se rapportaient à des habitations destinées aux familles et aux personnes à faible revenu. En février, le nombre de prêts directs approuvés à l'égard de 4,462 unités a été de 172.9 p. 100 plus élevé que pour le mois correspondant de 1970.

Les taux moyens d'intérêt exigés par les prêteurs agréés aux termes de la LNH ont fléchi davantage au cours du mois de février. Le taux relatif à l'accession à la propriété a baissé à 9.45 p. 100 de 9.64 p. 100 qu'il était en janvier, tandis que le taux relatif au logement à loyer a fléchi de 10.21 à 9.9 p. 100.

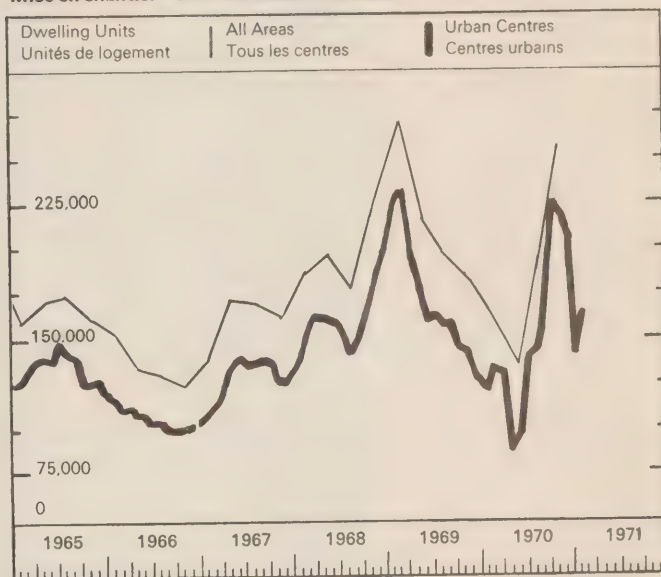
* Latest data in this report are preliminary and subject to revision. For historical data, sources and explanatory notes, see Canadian Housing Statistics, 1970. Further information may be obtained from the Economics and Statistics Division, Central Mortgage and Housing Corporation, Ottawa.

* Les plus récentes données du présent rapport sont provisoires et susceptibles de correction. En ce qui concerne les données chronologiques, les sources de renseignements et les notes explicatives, veuillez consulter Statistique du logement au Canada, 1970. On peut se procurer de plus amples renseignements en s'adressant à la division de l'Économique et de la Statistique, Société centrale d'hypothèques et de logement, Ottawa.

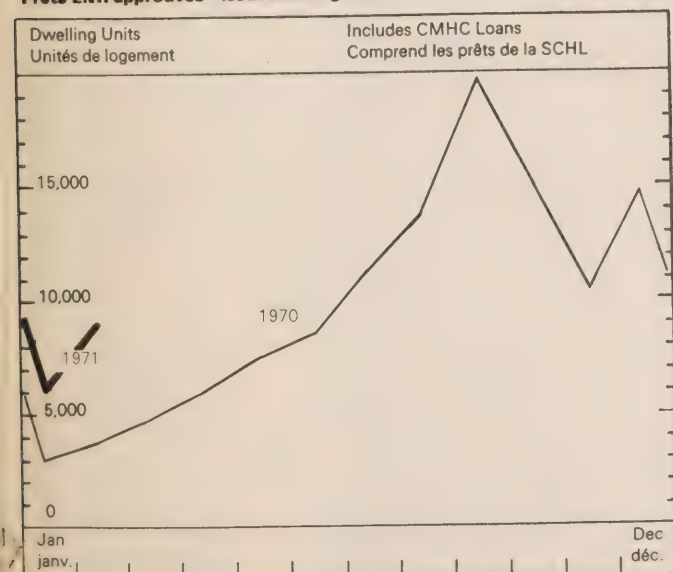
Housing Starts - Actual Mise en chantier - Chiffres réels



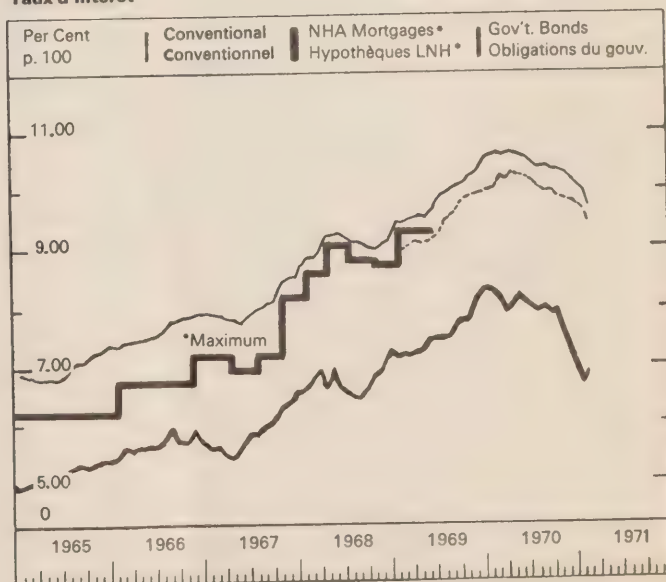
Housing Starts - Seasonally Adjusted Mise en chantier - Chiffres désaisonnalisés



NHA Loan Approvals - New Housing Prêts LNH approuvés - Nouveaux logements



Interest Rates Taux d'intérêt



--- NHA APPROVED LENDER MARKET RATE
TAUX MOYEN COURANT DES PRÊTEURS AGRÉÉS LNH

Summary Statistics Monthly Series (1)	Sommaire statistique Série mensuelle (1)	January / Janvier		February / Février			Jan. - Feb. / Janv. - Fév.		
		1970	1971	1970	1971	% change variation %	1970	1971	% change variation %
House-Building Activity in Urban Centres (2)	Construction d'habitations dans les centres urbains (2)								
Dwelling Starts	Logement commencé								
Single-detached	Simple	1,867	1,887	1,610	1,699	+ 5.5	3,477	3,586	+ 3.1
Semi-detached and Duplex	Jumelé et duplex	341	297	194	425	+119.1	535	722	+ 35.0
Row	En bande	620	673	588	900	+ 53.1	1,208	1,573	+ 30.2
Apartment and Other	Appartement et autre	4,021	4,990	2,761	3,871	+ 40.2	6,782	8,861	+ 30.7
Total	Total	6,849	7,847	5,153	6,895	+ 33.8	12,002	14,742	+ 22.8
Newfoundland	Terre-Neuve	24	43	26	111	+326.9	50	154	+208.0
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	8	2	2	1	- 50.0	10	3	- 70.0
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	168	73	176	157	- 10.8	344	230	- 33.1
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	35	264	16	37	+131.3	51	301	+490.2
Quebec	Québec	1,949	1,735	1,522	1,783	+ 17.1	3,471	3,518	+ 1.4
Ontario	Ontario	1,898	3,189	1,006	1,543	+ 53.4	2,904	4,732	+ 62.9
Manitoba	Manitoba	507	399	311	437	+ 40.5	818	836	+ 2.2
Saskatchewan	Saskatchewan	18	35	15	30	+100.0	33	65	+ 97.0
Alberta	Alberta	737	843	902	1,405	+ 55.8	1,639	2,248	+ 37.2
British Columbia	Colombie-Britannique	1,505	1,264	1,177	1,391	+ 18.2	2,682	2,655	- 1.0
Adjusted at Annual Rate	Rectifié au taux annuel								
Single-detached	Simple	33,700	34,200	34,500	36,400	-	-	-	-
Other types	Autres types	89,400	100,900	88,200	128,400	-	-	-	-
Total	Total	123,100	141,100	122,700	164,800	-	-	-	-
Atlantic	Atlantique	4,100	6,500	7,600	10,200	-	-	-	-
Quebec	Québec	30,500	26,800	30,000	33,900	-	-	-	-
Ontario	Ontario	37,300	61,600	37,200	55,600	-	-	-	-
Prairies	Prairies	25,400	25,000	31,300	46,200	-	-	-	-
British Columbia	Colombie-Britannique	25,800	21,200	16,600	18,900	-	-	-	-
Canada (Estimate)	Toutes régions (estimation)	166,200	185,000	165,800	208,700	-	-	-	-
Dwelling Completions	Logement parachevé								
Single-detached	Simple	2,820	2,734	2,705	2,675	- 1.1	5,525	5,409	- 2.1
Semi-detached and Duplex	Jumelé et duplex	547	647	463	570	+ 23.1	1,010	1,217	+ 20.5
Row	En bande	670	1,169	909	492	- 45.9	1,579	1,661	+ 5.2
Apartment and Other	Appartement et autre	6,069	5,070	5,705	4,884	- 14.4	11,774	9,954	- 15.5
Total	Total	10,106	9,620	9,782	8,621	- 11.9	19,888	18,241	- 8.3
Newfoundland	Terre-Neuve	60	115	9	47	+422.2	69	162	+134.8
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	8	3	7	6	- 14.3	15	9	- 40.0
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	207	165	117	123	+ 5.1	324	288	- 11.1
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	85	87	58	94	+ 62.1	143	181	+ 26.6
Quebec	Québec	1,808	1,640	1,660	2,005	+ 20.8	3,468	3,645	+ 5.1
Ontario	Ontario	3,824	4,187	3,976	3,091	- 22.3	7,800	7,278	- 6.7
Manitoba	Manitoba	394	800	464	736	+ 58.6	858	1,536	+ 79.0
Saskatchewan	Saskatchewan	527	139	246	131	- 46.7	773	270	- 65.1
Alberta	Alberta	1,265	1,524	1,287	540	- 58.0	2,552	2,064	- 19.1
British Columbia	Colombie-Britannique	1,928	960	1,958	1,848	- 5.6	3,886	2,808	- 27.7
Dwellings Under Construction	Logement en construction								
Single-detached	Simple	16,666	19,373	15,535	18,267	+ 17.6	-	-	-
Semi-detached and Duplex	Jumelé et duplex	4,033	5,493	3,768	5,404	+ 43.4	-	-	-
Row	En bande	7,357	12,004	7,010	12,383	+ 76.6	-	-	-
Apartment and Other	Appartement et autre	83,025	85,003	79,918	85,978	+ 5.1	-	-	-
Total	Total	111,081	121,873	106,231	120,032	+ 13.0	-	-	-
Completed and Unoccupied Dwellings	Logement parachevé mais inoccupé								
Single, Semi-detached, Duplex (3)	Simple, jumelé et duplex (3)	5,397	6,406	5,736	6,351	+ 10.7	-	-	-
Row, Apartment and Other (4)	En bande, appartement et autre (4)	13,110	11,704	12,364	11,924	- 3.6	-	-	-
Mortgage Loan Approvals	Prêts hypothécaires approuvés								
Conventional Institutional Loans for New Housing	Prêts des institutions prêteuses pour le nouveau logement								
Actual	Chiffres réels	2,462	2,687	2,747			5,209		
Adjusted at Annual Rate	Chiffres rectifiés au taux annuel	38,800	42,100	37,300					
Average Interest Rate (%)	Taux d'intérêt moyen (%)	10.58	9.94	10.54	9.72				
Home Improvement Loans Under NHA	Prêts pour l'amélioration de maisons aux termes de la LNH								
Loans	Prêts	366	378	470			836		
\$Millions	Millions de \$	0.8	0.9	1.2			2.0		

1. Data are in terms of dwelling units unless otherwise specified.
2. Urban Centres of 10,000 population and over unless otherwise specified.
3. New dwellings, not yet occupied, in Metropolitan and Major Urban Areas.
4. New dwellings, not yet occupied, in structures completed six months or less, in Metropolitan Areas.

1. Sauf indication contraire, les données sont exprimées en unités de logement.
2. Centres urbains de 10,000 âmes et plus, sauf indication contraire.
3. Nouvelles unités, encore inoccupées, dans les districts métropolitains et les grands centres urbains.
4. Nouvelles unités, encore inoccupées, dans des constructions parachevées depuis six mois ou moins, dans les districts métropolitains.

Summary Statistics Monthly Series (1)	Sommaire statistique Série mensuelle (1)	January / Janvier		February / Février			Jan. - Feb. / Janv. - Fév.		
		1970	1971	1970	1971	% change variation %	1970	1971	% change variation %
HA Lending—Canada	Prêts LNH—Canada								
Loan Applications—New Housing	Demandes de prêts—Nouveau logement								
Chartered Banks	Banques à charte								
Owners and Builders	Propriétaires et constructeurs	329	1,107	697	1,487	+113.3	1,026	2,594	+152.8
Rental	À loyer	152	428	294	673	+128.9	446	1,101	+146.9
Sub-total	Total	481	1,535	991	2,160	+218.0	1,472	3,695	+151.0
Other Approved Lenders	Autres prêteurs agréés								
Owners and Builders	Propriétaires et constructeurs	1,282	627	1,165	1,313	+ 12.7	2,447	1,940	- 20.7
Rental	À loyer	929	1,231	545	2,003	+267.5	1,474	3,234	+119.4
Sub-total	Total	2,211	1,858	1,710	3,316	+ 93.9	3,921	5,174	+ 32.0
Total Approved Lenders	Tous les prêteurs agréés	2,692	3,393	2,701	5,476	+102.7	5,393	8,869	+ 64.5
CMHC	SCHL								
Owners and Builders (2)	Propriétaires et constructeurs (2)	242	344	306	186	- 39.2	548	530	- 3.3
Rental (2)	À loyer (2)	40	12	69	-	-	109	12	- 89.0
Aids for Low Income Groups (3)	Aide aux groupes à faible revenu (3)	803	4,027	668	693	+ 3.7	1,471	4,720	+220.9
Sub-total	Total	1,085	4,383	1,043	879	- 15.7	2,128	5,262	+147.3
Total	Grand total	3,777	7,776	3,744	6,355	+ 69.7	7,521	14,131	+ 87.9
Adjusted at Annual Rate	Rectifié au taux annuel								
Approved Lenders	Prêteurs agréés	34,800	43,300	33,500	69,700				
CMHC (2)	SCHL (2)	*	*	*	*				
Average Interest Rate for	Taux d'intérêt moyen des								
Approved Lenders	prêteurs agréés								
Owners and Builders (%)	Propriétaires et constructeurs (%)	10.01	9.64	10.25	9.45				
Rental (%)	À loyer (%)	9.86	10.21	9.89	9.90				
Loan Approvals—New Housing	Prêts approuvés—Nouveau logement								
Approved Lenders	Prêteurs agréés	2,137	3,199	2,229	4,619	+107.2	4,366	7,818	+ 79.1
\$Millions	Millions de \$	33.3	47.6	32.9	72.7	+121.0	66.2	120.3	+ 81.7
CMHC	SCHL	930	2,829	1,635	4,462	+172.9	2,565	7,291	+184.2
\$Millions	Millions de \$	15.3	33.8	18.8	54.7	+191.0	34.1	88.5	+159.5
Total	Total	3,067	6,028	3,864	9,081	+135.0	6,931	15,109	+118.0
\$Millions	Millions de \$	48.6	81.4	51.7	127.4	+146.4	100.3	208.8	+108.2
Adjusted at Annual Rate	Rectifié au taux annuel								
Approved Lenders	Prêteurs agréés	47,900	69,500	33,500	69,200				
CMHC (2)	SCHL (2)	*	*	*	*				
Newfoundland	Terre-Neuve	70	20	9	80	+788.9	79	100	+ 26.6
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	-	-	-	-	-	-	-	-
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	12	27	72	13	- 81.9	84	40	- 52.4
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	76	9	28	218	+678.6	104	227	+118.3
Quebec	Québec	663	2,684	883	2,507	+183.9	1,546	5,191	+235.8
Ontario	Ontario	1,425	1,562	1,959	4,463	+127.8	3,384	6,025	+ 78.0
Manitoba	Manitoba	164	342	130	585	+350.0	294	927	+215.3
Saskatchewan	Saskatchewan	13	22	7	55	+685.7	20	77	+285.0
Alberta	Alberta	381	490	543	902	+ 66.1	924	1,392	+ 50.6
British Columbia	Colombie-Britannique	262	871	231	258	+ 11.7	493	1,129	+129.0
Yukon—N.W. Territories	Yukon et Territoires du N.-O.	1	1	2	-	-	3	1	- 66.7
Loan Applications—Existing Housing	Demandes de prêts—Logement existant								
Approved Lenders	Prêteurs agréés	139	485	254	797	+213.8	393	1,282	+226.2
CMHC	SCHL	241	115	281	187	- 33.5	522	302	- 42.1
Total	Total	380	600	535	984	+ 83.9	915	1,584	+ 73.1
Loan Approvals—Existing Housing	Prêts approuvés—Logement existant								
Approved Lenders	Prêteurs agréés	232	359	203	772	+280.3	435	1,131	+160.0
\$Millions	Millions de \$	3.7	5.2	3.1	11.6	+274.2	6.8	16.8	+147.1
CMHC	SCHL	173	35	164	113	- 31.1	337	148	- 56.1
\$Millions	Millions de \$	2.2	0.4	2.1	1.5	- 28.6	4.3	1.9	- 55.8
Total	Total	405	394	367	885	+141.1	772	1,279	+ 65.7
\$Millions	Millions de \$	5.9	5.6	5.2	13.1	+151.9	11.1	18.7	+ 68.5
Newfoundland	Terre-Neuve	4	-	7	2	- 71.4	11	2	- 81.8
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	3	1	2	1	- 50.0	5	2	- 60.0
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	2	5	1	12	#	3	17	+466.7
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	2	5	9	15	+ 66.7	11	20	+ 81.8
Quebec	Québec	17	47	30	118	+293.3	47	165	+251.1
Ontario	Ontario	181	153	116	266	+129.3	297	419	+ 41.1
Manitoba	Manitoba	35	40	59	94	+ 59.3	94	134	+ 42.6
Saskatchewan	Saskatchewan	40	38	26	84	+223.1	66	122	+ 84.8
Alberta	Alberta	64	45	25	106	+324.0	89	151	+ 69.7
British Columbia	Colombie-Britannique	54	58	89	186	+109.0	143	244	+ 70.6
Yukon—N.W. Territories	Yukon et Territoires du N.-O.	3	2	3	1	- 66.7	6	3	- 50.0

1. Data are in terms of dwelling units unless otherwise specified.

2. Data are for Section 40 of the National Housing Act.

Excludes special low cost housing programme.

3. Includes special low cost housing programme.

1. Sauf indication contraire, les données sont exprimées en unités de logement.

2. Les données ne visent que l'article 40 de la Loi nationale sur l'habitation.

Ne comprend pas le programme spécial d'habitations à coût modique.

3. Comprend le programme spécial d'habitations à coût modique.

Summary Statistics Quarterly Series	Sommaire statistique Série trimestrielle	1970	1969		1970			
			3	4	1	2	3	4
House-Building Activity (1)	Construction d'habitations (1)							
Dwelling Starts	Logement commencé							
Centres 10,000 Population and Over	Centres de 10,000 âmes et plus	150,999	45,228	39,411	19,347	29,924	42,265	59,463
Other Areas	Autres régions	39,529	13,415	9,731	4,946	10,265	12,406	11,912
Canada	Canada	190,528	58,643	49,142	24,293	40,189	54,671	71,375
Single-detached	Simple	70,749	22,447	18,068	9,058	18,347	20,814	22,530
Semi-detached and Duplex	Jumelé et duplex	10,826	2,996	2,450	1,265	2,560	2,443	4,558
Row	En bande	17,055	2,716	3,437	2,189	2,994	4,381	7,491
Apartment and Other	Appartement et autre	91,898	30,484	25,187	11,781	16,288	27,033	36,796
Canada	Canada	190,528	58,643	49,142	24,293	40,189	54,671	71,375
Adjusted at Annual Rate	Rectifié au taux annuel							
Centres 10,000 Population and Over	Centres de 10,000 âmes et plus							
Atlantic	Atlantique	5,326	7,200	4,700	5,000	5,200	3,900	7,200
Quebec	Québec	40,041	33,600	33,100	29,900	27,900	43,500	51,800
Ontario	Ontario	66,497	67,600	59,900	44,000	45,400	72,900	94,600
Prairies	Prairies	21,893	31,200	25,400	25,900	16,600	16,700	30,500
British Columbia	Colombie-Britannique	17,242	23,300	17,300	19,900	9,000	16,200	27,000
Total	Total	150,999	162,900	140,400	124,700	104,100	153,200	211,100
Other Areas	Autres régions	39,529	41,100	36,600	43,100	34,900	38,200	44,900
Canada	Canada	190,528	204,000	177,000	167,800	139,000	191,400	256,000
Dwelling Completions	Logement parachevé							
Centres 10,000 Population and Over	Centres de 10,000 âmes et plus	138,576	40,431	43,622	28,770	35,600	38,764	35,442
Other Areas	Autres régions	37,251	9,580	11,989	8,357	8,419	9,204	11,271
Canada	Canada	175,827	50,011	55,611	37,127	44,019	47,968	46,713
Dwellings Under Construction	Logement en construction							
Centres 10,000 Population and Over	Centres de 10,000 âmes et plus	123,901	119,683	114,386	104,551	98,580	100,972	123,901
Other Areas	Autres régions	24,284	25,353	22,971	18,972	20,640	23,793	24,284
Canada	Canada	148,185	145,036	137,357	123,523	119,220	124,765	148,185
Mortgage Loan Approvals	Prêts hypothécaires approuvés							
Loans for New Housing	Prêts pour le nouveau logement							
Dwelling Units	Unités de logement							
NHA - Approved Lenders	LNH - Prêteurs agréés	53,029	11,331	9,969	7,887	16,396	13,559	15,187
NHA - CMHC	LNH - SCHL	66,463	8,790	15,180	4,009	6,052	31,371	25,031
NHA - Total	LNH - Total	119,492	20,121	25,149	11,896	22,448	44,930	40,218
Conventional Institutional	Conventionnels - institutions prêteuses	41,789	15,835	12,410	9,156	12,528	8,728	11,377
Loan Amount - \$Millions	Montant de prêt - millions de \$							
NHA - Approved Lenders	LNH - Prêteurs agréés	857.8	167.1	150.3	123.7	268.3	222.3	243.5
NHA - CMHC	LNH - SCHL	914.8	135.4	230.9	77.2	91.3	413.3	333.0
NHA - Total	LNH - Total	1,772.6	302.5	381.2	200.9	359.6	635.6	576.5
Conventional Institutional	Conventionnels - institutions prêteuses	538.9	198.5	163.1	114.6	165.5	120.4	138.4
Loans on Existing Housing	Prêts sur le logement existant							
Dwelling Units	Unités de logement							
NHA - Approved Lenders	LNH - Prêteurs agréés	5,436	165	520	734	1,314	1,654	1,734
NHA - CMHC	LNH - SCHL	2,581	1,415	2,470	574	565	547	895
NHA - Total	LNH - Total	8,017	1,580	2,990	1,308	1,879	2,201	2,629
Conventional Institutional	Conventionnels - institutions prêteuses	58,037	13,757	11,394	11,563	14,425	15,531	16,518
Loan Amount - \$Millions	Montant de prêt - millions de \$							
NHA - Approved Lenders	LNH - Prêteurs agréés	79.2	2.4	7.9	11.2	18.7	24.0	25.3
NHA - CMHC	LNH - SCHL	31.4	18.4	22.9	6.8	7.2	6.4	11.0
NHA - Total	LNH - Total	110.6	20.8	30.8	18.0	25.9	30.4	36.3
Conventional Institutional	Conventionnels - institutions prêteuses	643.9	158.1	123.5	118.6	164.5	181.5	179.3
Conventional Institutional Loans On Non-Residential Property	Prêts conventionnels des institutions prêteuses sur des propriétés non résidentielles							
Loans	Prêts	2,255	542	484	425	576	546	708
\$Millions	Millions de \$	507.9	113.4	98.7	87.0	118.8	121.8	180.3
NHA Loans for Sewage Treatment Projects	Prêts LNH pour des projets d'épuration des eaux-vannes							
Loans	Prêts	206	53	29	21	78	37	79
\$Millions	Millions de \$	70.8	22.9	5.7	7.3	32.9	5.4	25.2
Land Assembly Projects Approved Under NHA Sec. 35A	Projets d'aménagement de terrain approuvés aux termes de la LNH, art. 35A							
Number	Nombre	5	1	2	1	3	1	-
Lots	Terrains	520	97	156	60	393	67	-
Federal Share \$000	Contribution fédérale \$'000	2,688	157	459	435	1,983	270	-

1. Data are in terms of dwelling units.

1. Les données sont exprimées en unités de logement.

Summary Statistics Quarterly Series	Sommaire statistique Série trimestrielle	1970		1969		1970	
		3	4	1	2	3	4
Urban Renewal Activity Approved Under NHA	Rénovation urbaine approuvée aux termes de la LNH						
Investigation Studies	Études						
Number	Nombre	-	-	2	-	-	-
Federal Share \$'000	Contribution fédérale \$'000	-	-	21	-	-	-
Preparatory Schemes	Avant-projets						
Number	Nombre	2	-	-	2	-	-
Federal Share \$'000	Contribution fédérale \$'000	49	-	-	49	-	-
Projects to be Implemented	Projets à mettre en oeuvre						
Number	Nombre	13	12	5	5	2	4
Acres	Acres	334.7	932.6	128.3	179.7	21.0	46.9
Federal Share \$'000	Contribution fédérale \$'000	17,311	12,027	8,885	5,717	203	7,453
3,938							
Rental Housing Approved Under NHA for Low Income Groups	Logement à loyer approuvé aux termes de la LNH pour les groupes à faible revenu						
Federal-Provincial Partnerships	Association fédérale-provinciale						
New Construction	Nouvelle construction						
Dwelling Units	Unités de logement	2,177	173	358	455	18	837
Federal Share \$'000	Contribution fédérale \$'000	22,496	2,237	4,134	4,025	187	7,878
10,406							
Existing Housing	Logement existant						
Dwelling Units	Unités de logement	47	2	38	38	-	7
Federal Share \$'000	Contribution fédérale \$'000	404	10	283	303	-	86
15							
Loans for Public Housing Projects	Prêts pour des projets de logement public						
New Construction	Nouvelle construction						
Dwelling Units	Unités de logement	18,135	2,668	7,755	2,332	3,324	5,096
Hostel Beds	Places de foyer	50	-	-	-	-	50
Loan Amount \$'000	Montant de prêt \$'000	222,703	33,939	98,635	26,827	42,416	65,725
87,735							
Existing Housing	Logement existant						
Dwelling Units	Unités de logement	278	-	1,411	44	-	58
Hostel Beds	Places de foyer	-	-	-	-	-	-
Loan Amount \$'000	Montant de prêt \$'000	2,452	-	7,570	368	-	374
1,710							
Loans for Limited-Dividend, Non-Profit Housing Projects	Prêts - Cies à dividendes limités et sociétés sans but lucratif						
New Construction	Nouvelle construction						
Dwelling Units	Unités de logement	23,102	3,739	3,752	973	1,042	12,931
Hostel Beds	Places de foyer	5,189	1,872	3,569	2,842	516	1,101
Loan Amount \$'000	Montant de prêt \$'000	310,354	53,250	67,800	31,598	13,579	164,664
100,513							
Existing Housing	Logement existant						
Dwelling Units	Unités de logement	107	104	-	-	1	-
Hostel Beds	Places de foyer	464	163	230	-	96	66
Loan Amount \$'000	Montant de prêt \$'000	4,012	1,515	1,434	-	726	184
3,102							
NHA Loans for Student Housing	Prêts LNH - logement pour étudiants						
Loans	Prêts	22	18	11	6	7	2
Dwelling Units	Unités de logement	588	324	17	-	318	41
Hostel Beds	Places de foyer	5,026	2,345	2,057	1,516	1,865	10
\$Millions	Millions de \$	38.0	16.8	8.5	7.8	16.3	0.7
13.2							
Sales of NHA Mortgages - \$Millions	Ventes d'hypothèques LNH - millions de \$						
By CMHC	Par la SCHL	-	-	-	-	-	-
By Others	Par d'autres	129.9	21.0	58.9	31.9	27.8	40.1
Total	Total	129.9	21.0	58.9	31.9	27.8	40.1
30.1							
Average Costs of NHA Bungalows(1)	Coût moyen des bungalows LNH (1)						
Land \$	Terrain \$		3,803	3,430	3,984	4,392	3,169
Construction \$	Construction \$		17,172	15,963	16,631	16,987	15,236
Other \$	Autre \$		386	449	405	405	409
Total \$	Total \$		21,361	19,842	21,020	21,784	18,184
19,887							
Mortgage Insurance Fee \$	Droit d'assurance du prêt hypothécaire \$		207	169	179	185	164
Construction Cost per Sq. Ft. \$	Coût de construction le pi. car. \$		15.05	14.68	15.06	15.36	14.66
Average Floor Area - Sq. Ft.	Aire moyenne de parquet - pi. car.		1,141	1,087	1,104	1,106	1,039
1,055							
Residential Construction Expenditures - \$Millions	Dépenses pour la construction résidentielle - millions de \$						
Total - Public and Private	Total - Publiques et privées	3,558	1,079	1,035	755	795	946
Total - Private	Total - Privées	3,537	1,075	1,032	750	789	941
Total - Private Adjusted at Annual Rate	Total - Privées, rectifiées au taux annuel	-	3,888	3,756	3,620	3,280	3,408
3,840							
Marriages and Immigration - 000's	Mariages et immigration - en milliers						
Marriages	Mariages		69.7	46.3	27.7	42.2	68.0
Immigration	Immigration	147.7	48.6	41.8	30.8	40.0	42.5
Net Family Formation	Formation nette de familles						34.4

1. New housing.

1. Nouveau logement

**Dwelling Starts in Centres of
10,000 Population and Over**

 February
Février

**Logement commencé dans les
centres de 10,000 âmes et plus**

Area Centre	1970					1971				
	Single- Detached	Semi- detached and Duplex	Row	Apartment and Other	Total	Single- Detached	Semi- detached and Duplex	Row	Apartment and Other	Total
	Simple	Jumelé et duplex	En bande	Appar- tement et autre		Simple	Jumelé et duplex	En bande	Appar- tement et autre	
Metropolitan Areas Districts métropolitains										
Calgary	164	20	37	271	492	171	172	298	418	1,059
Edmonton	108	8	112	165	393	209	6	65	36	311
Halifax	21	10	-	141	172	33	10	-	104	147
Hamilton	36	-	-	-	36	16	16	14	-	46
Kitchener	79	10	36	18	143	32	14	56	-	102
London	30	6	8	24	68	29	12	10	-	51
Montréal	220	33	-	635	888	177	22	92	684	975
Ottawa-Hull	100	2	-	191	293	79	-	-	18	97
Québec	42	2	-	244	288	92	2	-	242	336
Regina	7	-	-	-	7	17	-	-	-	17
Saint John	4	-	-	11	15	9	2	-	-	11
St. John's	22	-	4	-	26	51	2	48	-	101
Saskatoon	6	-	-	-	6	10	-	-	-	10
Sudbury	12	10	-	-	22	15	8	14	12	49
Toronto	55	14	65	142	276	90	77	59	618	844
Vancouver	309	28	56	612	1,005	304	20	163	723	1,210
Victoria	32	2	-	111	145	64	-	32	28	124
Windsor	13	-	-	-	13	12	-	-	33	45
Winnipeg	81	14	112	104	311	38	40	-	356	434
Total	1,341	159	430	2,669	4,599	1,448	403	851	3,272	5,974
Major Urban Areas Grands centres urbains										
Brampton	4	-	91	-	95	16	2	5	170	193
Brantford	4	4	-	16	24	9	-	-	4	13
Chicoutimi-Jonquière	9	2	-	28	39	6	-	-	31	37
Drummondville	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Guelph	8	-	-	-	8	1	-	24	-	25
Kingston	4	-	-	-	4	6	-	10	-	16
Moncton	-	-	-	-	-	3	-	-	-	3
Niagara Falls (1)	9	-	-	-	9	2	-	-	-	2
Oshawa	36	11	-	20	67	7	-	-	23	30
Peterborough	-	-	-	-	-	1	-	-	4	5
St. Catharines (1)	28	10	-	-	38	18	8	-	-	26
St-Jean	-	-	-	-	-	5	-	-	-	5
St-Jérôme	14	-	10	-	24	5	-	-	8	13
Sarnia	5	-	-	-	5	2	-	-	-	2
Sault Ste. Marie	-	-	-	-	-	2	-	-	-	2
Shawinigan	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Sherbrooke	8	2	-	-	10	4	-	-	86	90
Sydney-Glace Bay	-	-	-	-	-	3	-	-	-	3
Thunder Bay (1)	1	-	-	-	1	13	2	-	6	21
Timmins	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Trois-Rivières	14	-	-	22	36	17	-	-	18	35
Valleyfield	4	-	-	-	4	2	-	-	-	2
Welland (1)	2	-	-	-	2	3	-	-	-	3
Total	150	29	101	86	366	125	12	39	350	526
Other Centres of 10,000 Population and Over Autres centres de 10,000 âmes et plus										
	119	6	57	6	188	126	10	10	249	395
All Centres of 10,000 Population and Over (2) Tous les centres de 10,000 âmes et plus (2)										
	1,610	194	588	2,761	5,153	1,699	425	900	3,871	6,895

1. Data for 1970 not strictly comparable with earlier years. See page 12.

2. House-building activity in the fringes of Metropolitan and Major Urban Areas is included even where these areas are less than 10,000 in population.

1. Les données pour 1970 ne sont pas rigoureusement comparables à celles des années antérieures. Voir page 12.

2. Comprend la construction d'habitations à la périphérie des districts métropolitains et des grands centres urbains, même si ces zones comptent moins de 10,000 âmes.

Housing Starts in Centres of 10,000 Population and Over

January /
Janvier /
February
Février

Housing Started in Centres of 10,000 and Over

Area / Centre

Metropolitan Areas / Districts métropolitains

	1970					1971				
	Single-Detached	Semi-detached and Duplex	Row	Apartment and Other	Total	Single-Detached	Semi-detached and Duplex	Row	Apartment and Other	Total
	Simple	Jumelé et duplex	En bande	Appartement et autre		Simple	Jumelé et duplex	En bande	Appartement et autre	
Calgary	305	56	80	361	802	244	186	465	498	1,393
Edmonton	188	16	202	360	766	332	8	294	100	734
Halifax	41	28	-	267	336	71	14	-	116	201
Hamilton	95	10	-	-	105	58	27	31	-	116
Kitchener	105	20	39	126	290	92	24	56	202	374
London	115	6	8	24	153	74	24	10	-	108
Montréal	398	87	16	1,321	1,822	365	70	98	1,277	1,810
Ottawa-Hull	230	22	145	632	1,029	199	4	55	670	928
Québec	112	20	-	458	590	289	6	-	593	888
Regina	9	-	-	9	18	37	2	-	-	39
Saint John	16	6	-	11	33	14	2	-	17	33
St. John's	40	-	4	-	44	77	6	56	-	139
Saskatoon	8	-	-	-	8	14	-	-	-	14
Sudbury	40	20	-	4	64	48	16	14	12	90
Toronto	92	44	127	770	1,033	275	163	140	1,713	2,291
Vancouver	577	52	106	1,220	1,955	534	38	225	1,423	2,220
Victoria	95	12	-	563	670	101	-	32	199	332
Windsor	57	2	-	13	72	49	2	-	50	101
Winnipeg	272	34	206	303	815	76	48	-	703	827
Total	2,795	435	933	6,442	10,605	2,949	640	1,476	7,573	12,638

Major Urban Areas / Grands centres urbains

Brampton	4	-	91	-	95	35	16	5	170	226
Brantford	15	4	-	16	35	18	-	-	28	46
Chicoutimi-Jonquière	17	6	-	32	55	15	2	-	34	51
Drummondville	-	1	-	-	1	2	-	-	53	55
Guelph	17	-	-	19	36	17	-	52	56	125
Kingston	13	2	33	-	48	27	-	18	-	45
Moncton	10	2	-	-	12	8	6	-	166	180
Niagara Falls (1)	22	-	-	-	22	7	-	-	-	7
Oshawa	91	23	-	20	134	29	2	-	23	54
Peterborough	-	-	-	-	-	4	-	-	4	8
St. Catharines (1)	61	10	-	-	71	41	18	-	-	59
St-Jean	4	-	-	16	20	18	2	-	-	20
St-Jérôme	25	4	32	2	63	8	-	-	14	22
Sarnia	11	-	-	-	11	10	-	-	-	10
Sault Ste. Marie	1	16	-	-	17	2	-	-	-	2
Shawinigan	1	-	-	-	1	2	-	-	-	2
Sherbrooke	18	2	-	77	97	9	-	-	114	123
Sydney-Glace Bay	4	-	-	-	4	5	-	-	-	5
Thunder Bay (1)	2	-	-	-	2	23	6	-	10	39
Timmins	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Trois-Rivières	26	4	-	31	61	32	-	-	37	69
Valleyfield	10	2	-	-	12	5	2	-	-	7
Welland (1)	5	-	-	-	5	7	2	-	4	13
Total	357	76	156	213	802	324	56	75	713	1,168

Other Centres of 10,000 Population and Over / Autres centres de 10,000 âmes et plus

All Centres of 10,000 Population and Over (2) / Tous les centres de 10,000 âmes et plus (2)

	325	24	119	127	595	313	26	22	575	936
	3,477	535	1,208	6,782	12,002	3,586	722	1,573	8,861	14,742

1. Data for 1970 not strictly comparable with earlier years. See page 12.
2. House-building activity in the fringes of Metropolitan and Major Urban Areas is included even where these areas are less than 10,000 in population.

1. Les données pour 1970 ne sont pas rigoureusement comparables à celles des années antérieures. Voir page 12.
2. Comprend la construction d'habitations à la périphérie des districts métropolitains et des grands centres urbains, même si ces zones comptent moins de 10,000 âmes.

Dwelling Completions and Under Construction, Centres of 10,000 Population and Over				Completions Parachévé	February Février	Under Construction En construction			February Février
				1970			1971		
Logement parachévé et en construction dans les centres de 10,000 âmes et plus				Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex Simple, jumelé et duplex	Row, Apartment and Other En bande, appartement et autre	Total	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex Simple, jumelé et duplex	Row, Apartment and Other En bande, appartement et autre	Total
Area Centre									
Metropolitan Areas Districts métropolitains									
Calgary	196	477	673	226	142	368	1,178	4,885	6,063
Edmonton	168	330	498	110	-	110	684	4,851	5,535
Halifax	59	9	68	49	12	61	459	2,215	2,674
Hamilton	112	20	132	77	490	567	443	1,915	2,358
Kitchener	93	69	162	46	102	148	525	1,547	2,072
London	46	60	106	40	-	40	536	1,771	2,307
Montréal	196	509	705	337	628	965	1,801	10,861	12,662
Ottawa-Hull	241	520	761	137	36	173	853	3,817	4,670
Québec	142	344	486	142	180	322	340	3,353	3,693
Regina	55	36	91	52	-	52	137	352	489
Saint John	16	-	16	27	6	33	115	77	192
St. John's	9	-	9	41	1	42	308	4	312
Saskatoon	43	102	145	46	11	57	171	568	739
Sudbury	43	20	63	81	113	194	393	482	875
Toronto	496	1,594	2,090	285	998	1,283	3,466	26,710	30,176
Vancouver	293	1,312	1,605	558	1,125	1,683	1,836	8,195	10,031
Victoria	67	221	288	64	58	122	587	1,742	2,329
Windsor	41	35	76	28	126	154	348	1,383	1,731
Winnipeg	174	283	457	123	596	719	949	4,894	5,843
Total	2,490	5,941	8,431	2,469	4,624	7,093	15,129	79,622	94,751
Major Urban Areas Grands centres urbains									
Brampton	9	78	86	51	-	51	108	217	325
Brantford	13	46	59	8	15	23	74	74	148
Chicoutimi-Jonquière	18	24	42	49	45	94	35	197	232
Drummondville	9	33	42	4	6	10	11	10	21
Guelph	28	23	51	11	-	11	144	595	739
Kingston	23	-	23	14	9	23	154	759	913
Moncton	31	-	31	35	12	47	161	171	332
Niagara Falls(1)	9	-	9	23	-	23	62	4	66
Oshawa	25	20	45	36	37	73	311	736	1,047
Peterborough	2	-	2	7	102	109	79	220	299
St. Catharines(1)	35	18	53	18	-	18	260	305	565
St-Jean	1	16	17	2	-	2	30	102	132
St-Jérôme	2	10	12	10	4	14	84	79	163
Sarnia	9	-	9	23	-	23	65	155	220
Sault Ste. Marie	5	-	5	12	67	79	112	71	183
Shawinigan	3	-	3	9	38	47	7	6	13
Sherbrooke	12	84	96	3	11	14	61	368	429
Sydney-Glace Bay	22	-	22	30	18	48	212	183	395
Thunder Bay (1)	32	48	80	24	6	30	152	364	516
Timmins	-	-	-	4	-	4	14	33	47
Trois-Rivières	22	6	28	33	132	165	97	157	254
Valleyfield	6	-	6	1	-	1	12	6	18
Welland (1)	16	-	16	9	-	9	86	68	154
Total	331	406	737	416	502	918	2,331	4,880	7,211
Other Centres of 10,000 Population and Over									
Autres centres de 10,000 âmes et plus	347	267	614	360	250	610	1,843	2,426	4,269
All Centres of 10,000 Population and Over (2)									
Tous les centres de 10,000 âmes et plus (2)	3,168	6,614	9,782	3,245	5,376	8,621	19,303	86,928	106,231

1. Data for 1970 not strictly comparable with earlier years. See page 12.

2. House-building activity in the fringes of Metropolitan and Major Urban Areas is included even where these areas are less than 10,000 in population.

1. Les données pour 1970 ne sont pas rigoureusement comparables à celles des années antérieures. Voir page 12.

2. Comprend la construction d'habitations à la périphérie des districts métropolitains et des grands centres urbains, même si ces zones comptent moins de 10,000 âmes.

Housing Completions and Under Construction, Centres of 10,000 Population and Over	Completions		January / February		Under Construction		February		
	Parachevé		Janvier / Février		En construction		Février		
	1970		1971		1971				
Habitement parachevé et en construction dans les centres de 10,000 âmes et plus	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex Simple, jumelé et duplex	Row, Apartment and Other En bande, appartement et autre	Total	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex Simple, jumelé et duplex	Row, Apartment and Other En bande, appartement et autre	Total	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex Simple, jumelé et duplex	Row, Apartment and Other En bande, appartement et autre	Total
Metropolitan Areas									
Districts métropolitains									
Calgary	388	987	1,375	409	529	938	1,475	3,059	4,534
Edmonton	281	727	1,008	248	761	1,009	882	3,929	4,811
Halifax	141	83	224	78	89	167	370	1,963	2,333
Hamilton	222	307	529	159	840	999	371	2,668	3,039
Witchener	210	88	298	114	250	364	422	1,235	1,657
London	131	90	221	105	-	105	585	1,275	1,860
Montréal	343	1,499	1,842	632	1,144	1,776	3,817	13,297	17,114
Ottawa-Hull	472	914	1,386	329	682	1,011	1,057	8,242	9,299
Québec	224	488	712	315	284	599	1,170	3,228	4,398
Sagina	166	263	429	109	2	111	153	199	352
Saint John	49	-	49	59	6	65	115	139	254
St. John's	51	14	65	67	71	138	320	118	438
Waskatoon	91	205	296	89	24	113	66	4	70
Windsor	117	68	185	175	134	309	334	664	998
Winnipeg	936	2,724	3,660	604	2,161	2,765	3,217	31,931	35,148
Vancouver	632	2,496	3,128	906	1,372	2,278	2,001	8,738	10,739
Victoria	146	413	559	136	217	353	387	1,092	1,479
Windsor	111	162	273	111	172	283	282	941	1,223
Winnipeg	369	426	795	279	1,227	1,506	1,041	3,728	4,769
Total	5,080	11,954	17,034	4,924	9,965	14,889	18,065	86,450	104,515
Major Urban Areas									
Grands centres urbains									
Edmonton	26	78	104	88	6	94	557	1,097	1,654
Winnipeg	23	46	69	18	15	33	52	398	450
Winnipeg	38	24	62	72	69	141	116	199	315
Winnipeg	10	33	43	6	6	12	25	179	204
Winnipeg	43	35	78	28	13	41	69	696	765
Winnipeg	66	202	268	38	34	72	134	350	484
Winnipeg	58	16	74	69	22	91	171	193	364
Winnipeg	22	16	38	53	86	139	98	-	98
Winnipeg	68	82	150	121	159	280	203	416	619
Winnipeg	15	-	15	22	102	124	98	207	305
Winnipeg	67	18	85	67	141	208	261	200	461
Winnipeg	22	62	84	7	-	7	43	85	128
Winnipeg	7	19	26	14	4	18	67	157	224
Winnipeg	27	35	62	44	24	68	51	69	120
Winnipeg	24	4	28	16	67	83	90	113	203
Winnipeg	3	-	3	10	55	65	12	-	12
Winnipeg	32	95	127	15	33	48	124	553	677
Winnipeg	47	-	47	45	44	89	194	200	394
Winnipeg	55	48	103	54	12	66	286	410	696
Winnipeg	3	-	3	7	51	58	67	-	67
Winnipeg	44	17	61	60	207	267	179	151	330
Winnipeg	13	6	19	11	-	11	54	-	54
Winnipeg	33	24	57	30	-	30	94	16	110
Total	746	860	1,606	895	1,150	2,045	3,045	5,689	8,734
Other Centres of 10,000 Population and Over									
Autres centres de 10,000 âmes et plus									
	709	539	1,248	807	500	1,307	2,561	4,222	6,783
All Centres of 10,000 Population and Over (2)									
Tous les centres de 10,000 âmes et plus (2)									
	6,535	13,353	19,888	6,626	11,615	18,241	23,671	96,361	120,032

1. Data for 1970 not strictly comparable with earlier years. See page 12.
 2. House-building activity in the fringes of Metropolitan and Major Urban Areas is included even where these areas are less than 10,000 in population.

1. Les données pour 1970 ne sont pas rigoureusement comparables à celles des années antérieures. Voir page 12.
 2. Comprend la construction d'habitations à la périphérie des districts métropolitains et des grands centres urbains, même si ces zones comptent moins de 10,000 âmes.

Newly Completed Unoccupied Dwellings Nouveau logement parachevé mais inoccupé	Single-Detached, Semi-det'd and Duplex (1) Simple, jumelé et duplex (1)						Row, Apartment and Other (2) En bande, appartement et autre (2)			
	1969		1970		1971		1970		1971	
	December Décembre	January Janvier	February Février	December Décembre	January Janvier	February Février	February Février	December Décembre	January Janvier	February Février
Metropolitan Areas Districts métropolitains										
Calgary	438	441	439	648	606	557	761	1,136	1,213	1,142
Edmonton	202	194	259	435	418	421	392	276	623	433
Halifax	16	25	37	45	43	44	89	190	150	87
Hamilton	440	446	460	453	412	398	450	312	339	510
Kitchener	187	206	229	240	223	214	100	145	132	124
London	191	189	195	153	159	159	230	72	28	12
Montréal	779	768	805	675	682	761	4,774	1,963	1,807	1,797
Ottawa-Hull	354	342	420	289	230	278	344	378	769	633
Québec	37	28	41	104	103	115	144	365	382	431
Regina	44	44	40	16	23	20	72	-	-	-
Saint John	-	-	-	4	11	12	-	-	-	-
St. John's	7	8	9	6	2	11	-	-	-	-
Saskatoon	156	171	181	96	90	88	243	20	20	20
Sudbury	61	47	47	27	29	29	-	-	-	-
Toronto	1,073	1,157	1,197	1,244	1,203	1,139	3,028	4,501	4,701	5,004
Vancouver	456	428	414	429	405	367	1,131	346	296	453
Victoria	123	155	162	144	142	121	340	189	268	228
Windsor	8	17	19	76	86	83	53	-	-	-
Winnipeg	192	243	292	660	642	658	213	729	976	1,050
Total	4,764	4,909	5,246	5,744	5,509	5,475	12,364	10,613	11,704	11,924
Major Urban Areas Grands centres urbains										
Brampton	28	28	16	31	37	51	-	-	-	-
Brantford	28	22	19	20	23	20	-	-	-	-
Chicoutimi-Jonquière	11	10	7	23	23	28	-	-	-	-
Drummondville	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Guelph	86	79	75	107	99	92	-	-	-	-
Kingston	45	59	63	59	66	64	-	-	-	-
Moncton	9	7	14	13	13	19	-	-	-	-
Niagara Falls (3)	24	30	30	39	58	51	-	-	-	-
Oshawa	57	56	68	250	265	246	-	-	-	-
Peterborough	12	15	14	11	12	10	-	-	-	-
St. Catharines (3)	34	41	51	145	157	147	-	-	-	-
St-Jean	17	3	3	1	4	7	-	-	-	-
St-Jérôme	4	6	6	14	12	14	-	-	-	-
Sarnia	42	31	27	30	35	34	-	-	-	-
Sault Ste. Marie	5	15	16	4	4	6	-	-	-	-
Shawinigan	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Sherbrooke	17	11	12	12	7	6	-	-	-	-
Sydney-Glace Bay	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Thunder Bay (4)	26	23	21	5	6	9	-	-	-	-
Timmins	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Trois-Rivières	20	18	13	37	41	40	-	-	-	-
Valleyfield	3	5	3	2	5	5	-	-	-	-
Welland (3)	23	29	32	24	30	27	-	-	-	-
Total	492	488	490	827	897	876	-	-	-	-
Total Grand total	5,256	5,397	5,736	6,571	6,406	6,351	-	-	-	-

1. New dwellings, not yet occupied, in Metropolitan and Major Urban Areas.
2. New dwellings, not yet occupied, in structures completed six months or less, in Metropolitan Areas.
3. Commencing 1970 formation of Regional Municipality of Niagara altered boundaries of areas surveyed. Data therefore not strictly comparable to earlier periods.
4. Commencing 1970 part Neebing Township added to former Fort William-Port Arthur major Urban Area to form renamed city. Data therefore not strictly comparable to earlier periods.

1. Nouveau logement, encore inoccupé, dans les districts métropolitains et les grands centres urbains.
2. Nouveau logement, encore inoccupé, dans des constructions parachevées depuis six mois ou moins, dans les districts métropolitains.
3. Les limites des territoires enquêtés ont été modifiées par suite de la formation de la municipalité régionale de Niagara au début de 1970. Les données ne sont donc pas rigoureusement comparables à celles des périodes antérieures.
4. Au début de 1970, une partie du township de Neebing a été annexée au grand centre urbain de Fort William-Port Arthur pour former la nouvelle ville de Thunder Bay. Les données ne sont donc pas rigoureusement comparables à celles des périodes antérieures.

Actual starts in urban areas totalled 9,204 in March, an increase of 25.3 per cent from last year's level. All regions, except Ontario, shared in the higher volume which resulted from a rise of 42.8 per cent in the number of starts on single-detached dwellings and a 19.0 per cent gain in multiple units. Activity during March brought total starts for the first quarter to 23,946 in the urban areas, 23.8 per cent above last year. The gain reflected higher levels of starts in all regions with increased volumes of both single and multiple dwellings. March starts in urban areas together with activity in rural areas brought the total for all areas, for the first three months of the year to 29,678 starts, an increase of 22.2 per cent over the corresponding period last year.

On a seasonally adjusted basis, housing starts in all areas remained basically unchanged during March at 209,200 units compared to 214,500 in February.

There was an upswing of 150 per cent in the volume of activity by approved NHA lenders during March as compared with the same month a year ago. Requests for undertakings-to-insure related to 8,201 units to bring the total for the first three months of the year to 17,070 - double the figure for the initial quarter of 1970.

Direct loans by CMHC, involved 1,899 units, an increase of 31.5 per cent from the March 1970 total. For the first quarter of the year direct mortgage assistance was approved for 9,190 units, an increase of 129.2 per cent from the figure for the same period last year. The increase was most pronounced in the volume of loans made available for the provision of housing for low-income families.

The downward trend in NHA approved lenders' interest rates experienced since May 1970, continued throughout March. The average rate for homeownership dwellings dropped from 9.45 per cent in February to 8.99 in March while the rate on rental loans showed a small decrease, from 9.90 in February to 9.55 in March.

Les mises en chantier réelles dans les agglomérations urbaines se sont chiffrées par 9,204 au mois de mars, soit à 25.3 p. 100 de plus que le niveau de l'an dernier. Toutes les régions, sauf l'Ontario, ont participé au volume plus élevé qui est résulté d'une hausse de 42.8 p. 100 dans la mise en chantier des habitations individuelles et d'un accroissement de 19 p. 100 dans le cas des habitations collectives. L'activité au cours du mois de mars a porté le total des mises en chantier pour le premier trimestre à 23,946 dans les agglomérations urbaines, soit 23.8 p. 100 de plus que l'an dernier. L'augmentation a reflété des niveaux plus élevés de mises en chantier dans toutes les régions par suite des volumes accrus d'habitations individuelles aussi bien que d'habitations collectives. Les mises en chantier du mois de mars dans les agglomérations urbaines ainsi que l'activité dans les agglomérations rurales ont porté le total relatif à toutes les régions à 29,678 mises en chantier pour les trois premiers mois de l'année, soit une hausse de 22.2 p. 100 sur la période correspondante de l'an dernier.

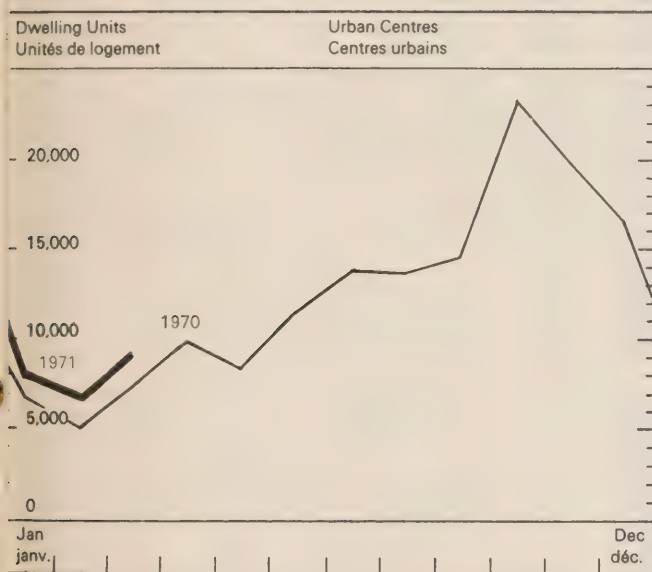
Calculé sur une base désaisonnalisée, le total des mises en chantier pour toutes les régions est demeuré fondamentalement le même au cours du mois de mars, c'est-à-dire à 209,200 unités par comparaison à 214,500 en février.

Il y a eu une montée de 150 p. 100 dans le volume d'activité des prêteurs agréés LNH au cours du mois de mars par comparaison avec le même mois de l'année dernière. Les demandes de promesses d'assurer ont touché 8,201 unités, ce qui en a porté le total à 17,070 pour le premier trimestre, soit le double du total relatif aux trois premiers mois de 1970.

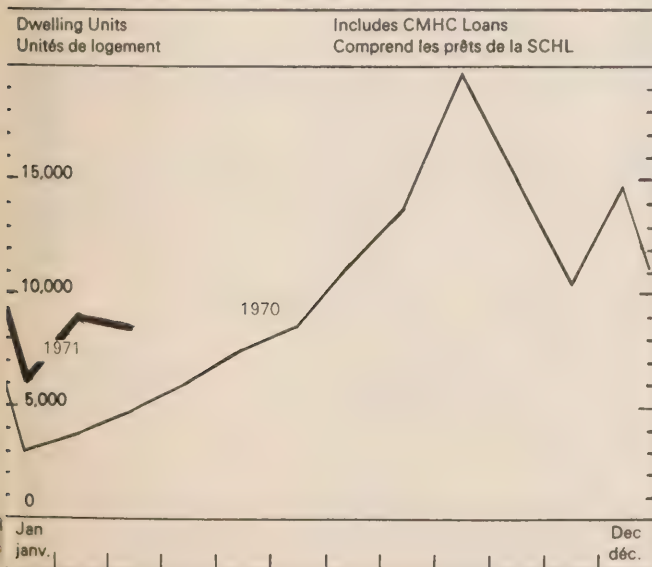
Les prêts directs de la SCHL ont porté sur 1,899 unités, soit une hausse de 31.5 p. 100 sur le total du mois de mars 1970. Pour le premier trimestre de l'année, l'aide sous forme de prêts hypothécaires directs a été approuvée à l'égard de 9,190 unités, soit une augmentation de 129.2 p. 100 sur le total de la même période en 1970. L'augmentation s'est surtout fait sentir dans le volume des prêts rendus disponibles pour la fourniture de logements aux familles à faible revenu.

La tendance à la baisse des taux d'intérêt exigés par les prêteurs agréés LNH qui se faisait sentir depuis mai 1970 s'est maintenue durant le mois de mars. Le taux moyen d'intérêt relatif aux habitations destinées à la propriété a fléchi de 9.45 p. 100, en février, à 8.99 p. 100, en mars, tandis que celui des prêts destinés aux logements à loyer a connu une diminution moindre, soit de 9.90 p. 100 en février à 9.55 p. 100 au mois de mars.

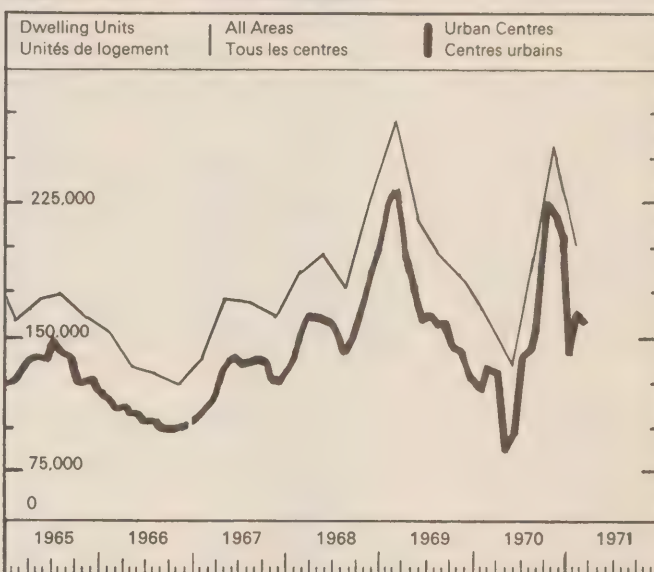
Housing Starts - Actual Mise en chantier - Chiffres réels



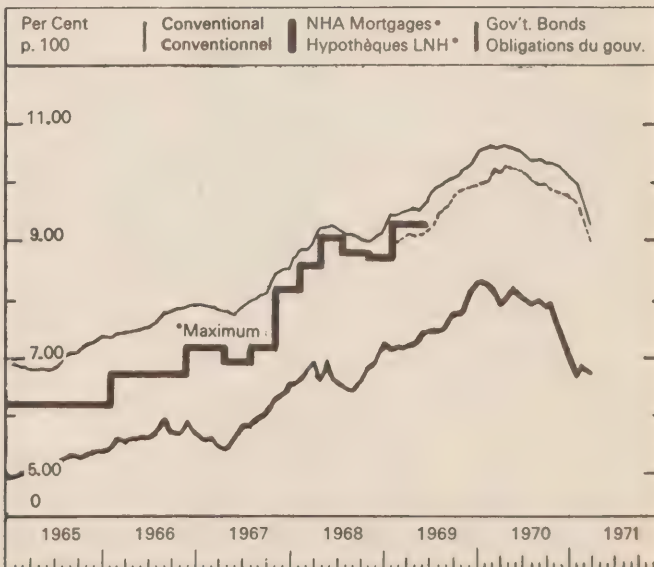
NHA Loan Approvals - New Housing Prêts LNH approuvés - Nouveaux logements



Housing Starts - Seasonally Adjusted Mise en chantier - Chiffres désaisonnalisés



Interest Rates Taux d'intérêt



----- NHA APPROVED LENDER MARKET RATE
TAUX MOYEN COURANT DES PRÊTEURS AGRÉÉS LNH

Summary Statistics Monthly Series (1)	Sommaire statistique Série mensuelle (1)	February / Février		March / Mars			Jan. - Mar. / Janv. - Mars		% change variation %
		1970	1971	1970	1971	% change variation %	1970	1971	% change variation
House-Building Activity in Urban Centres (2)	Construction d'habitations dans les centres urbains (2)								
Dwelling Starts	Logement commencé								
Single-detached	Simple	1,610	1,699	1,941	2,771	+ 42.8	5,418	6,357	+ 17.3
Semi-detached and Duplex	Jumelé et duplex	194	425	352	486	+ 38.1	887	1,208	+ 36.2
Row	En bande	588	900	816	734	- 10.1	2,024	2,307	+ 14.0
Apartment and Other	Appartement et autre	2,761	3,871	4,236	5,213	+ 23.1	11,018	14,074	+ 27.7
Total	Total	5,153	6,895	7,345	9,204	+ 25.3	19,347	23,946	+ 23.8
Newfoundland	Terre-Neuve	26	111	15	165	++	65	319	+390.8
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	2	1	-	-	-	10	3	- 70.0
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	176	157	81	93	+ 14.8	425	323	- 24.0
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	16	37	72	51	- 29.2	123	352	+186.2
Quebec	Québec	1,522	1,783	1,564	2,901	+ 85.5	5,035	6,419	+ 27.5
Ontario	Ontario	1,006	1,543	2,742	2,536	- 7.5	5,646	7,268	+ 28.7
Manitoba	Manitoba	311	437	515	471	- 8.5	1,333	1,307	- 2.0
Saskatchewan	Saskatchewan	15	30	25	61	+144.0	58	126	+117.2
Alberta	Alberta	902	1,405	740	1,197	+ 61.8	2,379	3,445	+ 44.8
British Columbia	Colombie-Britannique	1,177	1,391	1,591	1,729	+ 8.7	4,273	4,384	+ 2.6
Adjusted at Annual Rate	Rectifié au taux annuel								
Single-detached	Simple	34,500	36,400	34,200	48,200	-	-	-	-
Other types	Autres types	88,200	128,400	93,500	111,300	-	-	-	-
Total	Total	122,700	164,800	127,700	159,500	-	-	-	-
Atlantic	Atlantique	7,600	10,200	4,200	7,500	-	-	-	-
Quebec	Québec	30,000	33,900	29,000	53,700	-	-	-	-
Ontario	Ontario	37,200	55,600	53,300	48,400	-	-	-	-
Prairies	Prairies	31,300	46,200	22,400	29,600	-	-	-	-
British Columbia	Colombie-Britannique	16,600	18,900	18,800	20,300	-	-	-	-
Canada (Estimate)	Toutes régions (estimation)	165,800	214,500	170,800	209,200	-	-	-	-
Dwelling Completions	Logement parachevé								
Single-detached	Simple	2,705	2,675	2,897	3,363	+ 16.1	8,422	8,772	+ 4.2
Semi-detached and Duplex	Jumelé et duplex	463	570	496	834	+ 68.1	1,506	2,051	+ 36.2
Row	En bande	909	492	647	714	+ 10.4	2,226	2,375	+ 6.7
Apartment and Other	Appartement et autre	5,705	4,884	4,842	6,221	+ 28.5	16,616	16,175	- 2.7
Total	Total	9,782	8,621	8,882	11,132	+ 25.3	28,770	29,373	+ 2.1
Newfoundland	Terre-Neuve	9	47	37	71	+ 91.9	106	233	+119.8
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	7	6	36	2	- 94.4	51	11	- 78.4
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	117	123	153	160	+ 4.6	477	448	- 6.1
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	58	94	122	61	- 50.0	265	242	- 8.7
Quebec	Québec	1,660	2,005	2,140	2,506	+ 17.1	5,608	6,151	+ 9.7
Ontario	Ontario	3,976	3,091	3,341	5,095	+ 52.5	11,141	12,373	+ 11.1
Manitoba	Manitoba	464	736	245	744	+203.7	1,103	2,280	+106.7
Saskatchewan	Saskatchewan	246	131	179	209	+ 16.8	952	479	- 49.7
Alberta	Alberta	1,287	540	1,392	991	- 28.8	3,944	3,055	- 22.5
British Columbia	Colombie-Britannique	1,958	1,848	1,237	1,293	+ 4.5	5,123	4,101	- 20.0
Dwellings Under Construction	Logement en construction								
Single-detached	Simple	15,535	18,267	14,510	17,634	+ 21.5	-	-	-
Semi-detached and Duplex	Jumelé et duplex	3,768	5,404	3,608	5,040	+ 39.7	-	-	-
Row	En bande	7,010	12,383	7,280	12,422	+ 70.6	-	-	-
Apartment and Other	Appartement et autre	79,918	83,978	79,153	82,864	+ 4.7	-	-	-
Total	Total	106,231	120,032	104,551	117,960	+ 12.8	-	-	-
Completed and Unoccupied Dwellings	Logement parachevé mais inoccupé								
Single, Semi-detached, Duplex (3)	Simple, jumelé et duplex (3)	5,736	6,351	5,926	6,285	+ 6.1	-	-	-
Row, Apartment and Other (4)	En bande, appartement et autre (4)	12,364	11,924	12,042	12,293	+ 2.1	-	-	-
Mortgage Loan Approvals	Prêts hypothécaires approuvés								
Conventional Institutional Loans for New Housing	Prêts des institutions prêteuses pour le nouveau logement								
Actual	Chiffres réels	2,747	3,450	3,947			9,156		
Adjusted at Annual Rate	Chiffres rectifiés au taux annuel	37,300	47,200	38,900					
Average Interest Rate (%)	Taux d'intérêt moyen (%)	10.54	9.72	10.58	9.28				
Home Improvement Loans Under NHA	Prêts pour l'amélioration de maisons aux termes de la LNH								
Loans	Prêts	470	409	445			1,281		
\$Millions	Millions de \$	1.2	1.0	1.1			3.1		

1. Data are in terms of dwelling units unless otherwise specified.
2. Urban Centres of 10,000 population and over unless otherwise specified.
3. New dwellings, not yet occupied, in Metropolitan and Major Urban Areas.
4. New dwellings, not yet occupied, in structures completed six months or less, in Metropolitan Areas.

1. Sauf indication contraire, les données sont exprimées en unités de logement.
2. Centres urbains de 10,000 âmes et plus, sauf indication contraire.
3. Nouvelles unités, encore inoccupées, dans les districts métropolitains et les grands centres urbains.
4. Nouvelles unités, encore inoccupées, dans des constructions parachevées depuis six mois ou moins, dans les districts métropolitains.

Summary Statistics Monthly Series (1)	Sommaire statistique Série mensuelle (1)	February / Février		March / Mars			Jan. - Mar. / Janv. - Mars		
		1970	1971	1970	1971	% change variation %	1970	1971	% change variation %
Home Lending—Canada	Prêts LNH—Canada								
Loan Applications—New Housing	Demandes de prêts—Nouveau logement								
Chartered Banks	Banques à charte								
Owners and Builders	Propriétaires et constructeurs	697	1,487	1,233	3,192	+158.9	2,259	5,786	+156.1
MHC	À loyer	294	673	54	440	+714.8	500	1,541	+208.2
Total	Total	991	2,160	1,287	3,632	+182.2	2,759	7,327	+165.6
Other Approved Lenders	Autres prêteurs agréés								
Owners and Builders	Propriétaires et constructeurs	1,165	1,313	1,533	2,138	+ 39.5	3,980	4,078	+ 2.5
MHC	À loyer	545	2,003	465	2,431	+422.8	1,939	5,665	+192.2
Total	Total	1,710	3,316	1,998	4,569	+128.7	5,919	9,743	+ 64.6
Total Approved Lenders	Tous les prêteurs agréés	2,701	5,476	3,285	8,201	+149.6	8,678	17,070	+ 96.7
MHC	SCHL								
Owners and Builders (2)	Propriétaires et constructeurs (2)	306	186	312	271	- 13.1	860	801	- 6.9
Total (2)	À loyer (2)	69	-	58	22	- 62.1	167	34	- 79.6
Units for Low Income Groups (3)	Aide aux groupes à faible revenu (3)	668	693	2,820	1,915	- 32.1	4,291	6,635	+ 54.6
Total	Total	1,043	879	3,190	2,208	- 30.8	5,318	7,470	+ 40.5
Total	Grand total	3,744	6,355	6,475	10,409	+ 60.8	13,996	24,540	+ 75.3
Adjusted at Annual Rate	Rectifié au taux annuel								
Approved Lenders	Prêteurs agréés	33,500	69,700	27,200	68,900				
MHC (2)	SCHL (2)	**	**	**	**				
Average Interest Rate for	Taux d'intérêt moyen des								
Approved Lenders	prêteurs agréés								
Owners and Builders (%)	Propriétaires et constructeurs (%)	10.25	9.45	10.19	8.99				
Total (%)	À loyer (%)	9.89	9.90	10.12	9.55				
Loan Approvals—New Housing	Prêts approuvés—Nouveau logement								
Approved Lenders	Prêteurs agréés	2,229	4,620	3,521	6,775	+ 92.4	7,887	14,594	+ 85.0
Millions	Millions de \$	32.9	72.7	57.4	114.0	+ 98.6	123.7	234.3	+ 89.4
MHC	SCHL	1,635	4,462	1,444	1,899	+ 31.5	4,009	9,190	+129.2
Millions	Millions de \$	18.8	54.7	43.2	27.0	- 37.5	77.2	115.5	+ 49.6
Total	Total	3,864	9,082	4,965	8,674	+ 74.7	11,896	23,784	+ 99.9
Millions	Millions de \$	51.7	127.4	100.6	141.0	+ 40.2	200.9	349.8	+ 74.0
Adjusted at Annual Rate	Rectifié au taux annuel								
Approved Lenders	Prêteurs agréés	33,500	69,300	25,300	49,800				
MHC (2)	SCHL (2)	**	**	**	**				
Newfoundland	Terre-Neuve	9	80	6	40	+566.7	85	140	+ 64.7
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	-	1	-	3	-	-	4	-
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	72	12	50	57	+ 14.0	134	96	- 28.4
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	28	218	2	23	-	106	250	+135.8
Quebec	Québec	883	2,507	1,901	2,627	+ 38.2	3,447	7,818	+126.8
Ontario	Ontario	1,959	4,463	1,770	3,896	+120.1	5,154	9,921	+ 92.5
Manitoba	Manitoba	130	585	203	207	+ 1.9	497	1,134	+128.2
Saskatchewan	Saskatchewan	7	55	11	93	+745.4	31	170	+448.4
Alberta	Alberta	543	902	580	740	+ 27.6	1,504	2,132	+ 41.8
British Columbia	Colombie-Britannique	231	259	442	988	+123.5	935	2,118	+126.5
Yukon—N.W. Territories	Yukon et Territoires du N.-O.	2	-	-	-	-	3	1	- 66.7
Loan Applications—Existing Housing	Demandes de prêts—Logement existant								
Approved Lenders	Prêteurs agréés	254	797	336	1,195	+255.7	729	2,477	+239.8
MHC	SCHL	281	187	276	215	- 22.1	798	517	- 35.2
Total	Total	535	984	612	1,410	+130.4	1,527	2,994	+ 96.1
Loan Approvals—Existing Housing	Prêts approuvés—Logement existant								
Approved Lenders	Prêteurs agréés	203	775	299	1,157	+286.9	734	2,291	+212.1
Millions	Millions de \$	3.1	11.6	4.3	17.4	+304.7	11.1	34.2	+208.1
MHC	SCHL	164	113	237	149	- 37.1	574	297	- 48.3
Millions	Millions de \$	2.1	1.5	2.6	2.0	- 24.1	6.9	3.9	- 43.5
Total	Total	367	888	536	1,306	+143.7	1,308	2,588	+ 97.8
Millions	Millions de \$	5.2	13.1	6.9	19.4	+182.0	18.0	38.1	+111.7
Newfoundland	Terre-Neuve	7	2	16	5	- 68.8	27	7	- 74.1
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	2	1	3	1	- 66.7	8	3	- 62.5
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	1	12	8	8	-	11	25	+127.3
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	9	15	52	27	- 48.1	63	47	- 25.4
Quebec	Québec	30	119	96	159	+ 65.6	143	325	+127.3
Ontario	Ontario	116	266	121	475	+292.6	418	894	+113.9
Manitoba	Manitoba	59	94	94	129	+ 37.2	188	263	+ 39.9
Saskatchewan	Saskatchewan	26	84	24	114	+375.0	90	236	+162.2
Alberta	Alberta	25	106	43	169	+293.0	132	320	+142.4
British Columbia	Colombie-Britannique	89	188	79	218	+175.9	222	464	+109.0
Yukon—N.W. Territories	Yukon et Territoires du N.-O.	3	1	-	1	-	6	4	- 33.3

Data are in terms of dwelling units unless otherwise specified.

Data are for Section 40 of the National Housing Act.

Excludes special low cost housing programme.

Includes special low cost housing programme.

1. Sauf indication contraire, les données sont exprimées en unités de logement.

2. Les données ne visent que l'article 40 de la Loi nationale sur l'habitation.

Ne comprend pas le programme spécial d'habitations à coût modique.

3. Comprend le programme spécial d'habitations à coût modique.

Summary Statistics Quarterly Series	Sommaire statistique Série trimestrielle	1970	1969	1970					1971
				4	1	2	3	4	
House-Building Activity (1)	Construction d'habitations (1)								
Dwelling Starts	Logement commencé								
Centres 10,000 Population and Over	Centres de 10,000 âmes et plus	150,999	39,411	19,347	29,924	42,265	59,463	23,946	
Other Areas	Autres régions	39,529	9,731	4,946	10,265	12,406	11,912	5,732	
Canada	Canada	190,528	49,142	24,293	40,189	54,671	71,375	29,678	
Single-detached	Simple	70,749	18,068	9,058	18,347	20,814	22,530	10,154	
Semi-detached and Duplex	Jumelé et duplex	10,826	2,450	1,265	2,560	2,443	4,558	1,673	
Row	En bande	17,055	3,437	2,189	2,994	4,381	7,491	2,489	
Apartment and Other	Appartement et autre	91,898	25,187	11,781	16,288	27,033	36,796	15,362	
Canada	Canada	190,528	49,142	24,293	40,189	54,671	71,375	29,678	
Adjusted at Annual Rate	Rectifié au taux annuel								
Centres 10,000 Population and Over	Centres de 10,000 âmes et plus								
Atlantic	Atlantique	5,326	4,700	5,000	5,200	3,900	7,200	7,700	
Quebec	Québec	40,041	33,100	29,900	27,900	43,500	51,800	37,800	
Ontario	Ontario	66,497	59,900	44,000	45,400	72,900	94,600	55,700	
Prairies	Prairies	21,893	25,400	25,900	16,600	16,700	30,500	32,800	
British Columbia	Colombie-Britannique	17,242	17,300	19,900	9,000	16,200	27,000	20,100	
Total	Total	150,999	140,400	124,700	104,100	153,200	211,100	154,100	
Other Areas	Autres régions	39,529	36,600	43,100	34,900	38,200	44,900	49,700	
Canada	Canada	190,528	177,000	167,800	139,000	191,400	256,000	203,800	
Dwelling Completions	Logement parachevé								
Centres 10,000 Population and Over	Centres de 10,000 âmes et plus	138,576	43,622	28,770	35,600	38,764	35,442	29,373	
Other Areas	Autres régions	37,251	11,989	8,357	8,419	9,204	11,271	7,685	
Canada	Canada	175,827	55,611	37,127	44,019	47,968	46,713	37,058	
Dwellings Under Construction	Logement en construction								
Centres 10,000 Population and Over	Centres de 10,000 âmes et plus	123,901	114,386	104,551	98,580	100,972	123,901	117,960	
Other Areas	Autres régions	24,284	22,971	18,972	20,640	23,793	24,284	22,321	
Canada	Canada	148,185	137,357	123,523	119,220	124,765	148,185	140,281	
Mortgage Loan Approvals	Prêts hypothécaires approuvés								
Loans for New Housing	Prêts pour le nouveau logement								
Dwelling Units	Unités de logement								
NHA - Approved Lenders	LNH - Prêteurs agréés	53,029	9,969	7,887	16,396	13,559	15,187	14,594	
NHA - CMHC	LNH - SCHL	66,463	15,180	4,009	6,052	31,371	25,031	9,190	
NHA - Total	LNH - Total	119,492	25,149	11,896	22,448	44,930	40,218	23,784	
Conventional Institutional	Conventionnels - institutions prêteuses	41,789	12,410	9,156	12,528	8,728	11,377		
Loan Amount - \$Millions	Montant de prêt - millions de \$								
NHA - Approved Lenders	LNH - Prêteurs agréés	857.8	150.3	123.7	268.3	222.3	243.5	234.3	
NHA - CMHC	LNH - SCHL	914.8	230.9	77.2	91.3	413.3	333.0	115.5	
NHA - Total	LNH - Total	1,772.6	381.2	200.9	359.6	635.6	576.5	349.8	
Conventional Institutional	Conventionnels - institutions prêteuses	538.9	163.1	114.6	165.5	120.4	138.4		
Loans on Existing Housing	Prêts sur le logement existant								
Dwelling Units	Unités de logement								
NHA - Approved Lenders	LNH - Prêteurs agréés	5,436	520	734	1,314	1,654	1,734	2,291	
NHA - CMHC	LNH - SCHL	2,581	2,470	574	565	547	895	297	
NHA - Total	LNH - Total	8,017	2,990	1,308	1,879	2,201	2,629	2,588	
Conventional Institutional	Conventionnels - institutions prêteuses	58,037	11,394	11,563	14,425	15,531	16,518		
Loan Amount - \$Millions	Montant de prêt - millions de \$								
NHA - Approved Lenders	LNH - Prêteurs agréés	79.2	7.9	11.2	18.7	24.0	25.3	34.2	
NHA - CMHC	LNH - SCHL	31.4	22.9	6.8	7.2	6.4	11.0	3.9	
NHA - Total	LNH - Total	110.6	30.8	18.0	25.9	30.4	36.3	38.1	
Conventional Institutional	Conventionnels - institutions prêteuses	643.9	123.5	118.6	164.5	181.5	179.3		
Conventional Institutional Loans On Non-Residential Property	Prêts conventionnels des institutions prêteuses sur des propriétés non résidentielles								
Loans	Prêts	2,255	484	425	576	546	708		
\$Millions	Millions de \$	507.9	98.7	87.0	118.8	121.8	180.3		
NHA Loans for Sewage Treatment Projects	Prêts LNH pour des projets d'épuration des eaux-vannes								
Loans	Prêts	206	29	21	78	37	79	19	
\$Millions	Millions de \$	70.8	5.7	7.3	32.9	5.4	25.2	8,234	
Land Assembly Projects Approved Under NHA Sec. 35A	Projets d'aménagement de terrain approuvés aux termes de la LNH, art. 35A								
Number	Nombre	5	2	1	3	1	-	6	
Lots	Terrains	520	156	60	393	67	-	350	
Federal Share \$'000	Contribution fédérale \$'000	2,688	459	435	1,983	270	-	1,701	

1. Data are in terms of dwelling units.

1. Les données sont exprimées en unités de logement.

Summary Statistics Quarterly Series	Sommaire statistique Série trimestrielle	1970	1969		1970			1971
			4	1	2	3	4	1
Urban Renewal Activity Approved Under NHA	Rénovation urbaine approuvée aux termes de la LNH							
Investigation Studies Number	Études Nombre	-	2	-	-	-	-	-
Federal Share \$'000	Contribution fédérale \$'000	-	21	-	-	-	-	-
Paratary Schemes Number	Avant-projets Nombre	2	-	-	2	-	-	-
Federal Share \$'000	Contribution fédérale \$'000	49	-	-	49	-	-	-
Projects to be Implemented Number	Projets à mettre en oeuvre Nombre	13	5	5	2	4	2	3
Acres	Acres	334.7	128.3	179.7	21.0	46.9	87.1	60.8
Federal Share \$'000	Contribution fédérale \$'000	17,311	8,885	5,717	203	7,453	3,938	1,057
Total Housing Approved Under NHA for Low Income Groups	Logement à loyer approuvé aux termes de la LNH pour les groupes à faible revenu							
Federal-Provincial Partnerships New Construction Selling Units Federal Share \$'000	Association fédérale-provinciale Nouvelle construction Unités de logement Contribution fédérale \$'000	2,177 22,496	358 4,134	455 4,025	18 187	837 7,878	867 10,406	166 2,030
Existing Housing Selling Units Federal Share \$'000	Logement existant Unités de logement Contribution fédérale \$'000	47 404	38 283	38 303	- -	7 86	2 15	30 244
Loans for Public Housing Projects New Construction Selling Units Hotel Beds Loan Amount \$'000	Prêts pour des projets de logement public Nouvelle construction Unités de logement Places de foyer Montant de prêt \$'000	18,135 50 222,703	7,755 - 98,635	2,332 - 26,827	3,324 - 42,416	5,096 50 65,725	7,383 - 87,735	5,652 - 74,304
Existing Housing Selling Units Hotel Beds Loan Amount \$'000	Logement existant Unités de logement Places de foyer Montant de prêt \$'000	278 - 2,452	1,411 - 7,570	44 - 368	- - -	58 - 374	176 - 1,710	14 - 207
Loans for Limited-Dividend, Non-Profit Housing Projects New Construction Selling Units Hotel Beds Loan Amount \$'000	Prêts - Cies à dividendes limités et sociétés sans but lucratif Nouvelle construction Unités de logement Places de foyer Montant de prêt \$'000	23,102 5,189 310,354	3,752 3,569 67,800	973 2,842 31,598	1,042 516 13,579	12,931 1,101 164,664	8,156 730 100,513	2,938 160 32,511
Existing Housing Selling Units Hotel Beds Loan Amount \$'000	Logement existant Unités de logement Places de foyer Montant de prêt \$'000	107 464 4,012	- 230 1,434	- - -	1 96 726	- 66 184	106 302 3,102	- 107 278
Loans for Student Housing Selling Units Hotel Beds Millions	Prêts LNH - logement pour étudiants Prêts Unités de logement Places de foyer Millions de \$	22 588 5,026 38.0	11 17 2,057 8.5	6 - 1,516 7.8	7 318 1,865 16.3	2 41 10 0.7	7 229 1,635 13.2	- - - -
Sales of NHA Mortgages - \$Millions CMHC Others Total	Ventes d'hypothèques LNH - millions de \$ Par la SCHL Par d'autres Total	- 129.9 129.9	- 58.9 58.9	- 31.9 31.9	- 27.8 27.8	- 40.1 40.1	- 30.1 30.1	- -
Average Costs of NHA Bungalows(1) Land \$ Construction \$ Other \$ Total \$ Mortgage Insurance Fee \$ Construction Cost per Sq. Ft. \$ Average Floor Area - Sq. Ft.	Coût moyen des bungalows LNH (1) Terrain \$ Construction \$ Autre \$ Total \$ Droit d'assurance du prêt hypothécaire \$ Coût de construction le pi. car. \$ Aire moyenne de parquet - pi. car.	- 3,430 15,963 449 19,842 169 14.68 1,087	- 3,984 16,631 405 21,020 179 15.06 1,104	- 4,392 16,987 405 21,784 185 15.36 1,106	- 3,169 15,236 409 18,184 164 14.66 1,039	- 3,703 15,773 411 19,887 172 14.95 1,055	- -	
Residential Construction Expenditures - \$Millions Total - Public and Private Total - Private Total - Private Adjusted Annual Rate	Dépenses pour la construction résidentielle - millions de \$ Total - Publiques et privées Total - Privées Total - Privées, rectifiées au taux annuel	3,558 3,537 -	1,035 1,032 3,756	755 750 3,620	795 789 3,280	946 941 3,408	1,061 1,057 3,840	-
Marriages and Immigration - 000's Marriages Immigration Net Family Formation	Mariages et immigration - en milliers Mariages Immigration Formation nette de familles	147.7	46.3 41.8	27.7 30.8	42.2 40.0	68.0 42.5	49.7 34.4	-

New housing.

1. Nouveau logement.

**Dwelling Starts in Centres of
10,000 Population and Over**

 March
Mars

**Logement commencé dans les
centres de 10,000 âmes et plus**

Area Centre	1970					1971				
	Single-Detached	Semi-detached and Duplex	Row	Apartment and Other		Single-Detached	Semi-detached and Duplex	Row	Apartment and Other	
	Simple	Jumelé et duplex	En bande	Appar-temment et autre	Total	Simple	Jumelé et duplex	En bande	Appar-temment et autre	Total
Metropolitan Areas Districts métropolitains										
Calgary	178	10	110	255	553	224	36	201	313	774
Edmonton	78	-	67	20	165	191	10	19	94	314
Halifax	15	2	-	43	60	28	10	-	31	69
Hamilton	44	-	115	-	159	42	7	22	-	71
Kitchener	51	6	145	135	337	29	4	14	14	61
London	40	4	35	148	227	89	44	46	465	644
Montréal	375	82	-	479	936	500	80	32	876	1,488
Ottawa-Hull	50	24	-	560	634	135	30	88	430	683
Québec	73	36	-	16	125	136	18	-	328	482
Regina	20	-	-	-	20	38	-	-	-	38
Saint John	5	2	-	-	7	12	-	-	14	26
St. John's	10	-	-	-	10	37	2	54	-	93
Saskatoon	4	-	-	-	4	17	-	-	-	17
Sudbury	5	-	-	-	5	18	4	-	50	72
Toronto	77	58	69	953	1,157	165	115	49	590	919
Vancouver	347	38	152	800	1,337	431	40	59	838	1,368
Victoria	73	6	-	131	210	48	-	20	130	198
Windsor	30	18	-	38	86	23	2	-	2	27
Winnipeg	125	18	-	372	515	113	4	58	294	469
Total	1,600	304	693	3,950	6,547	2,276	406	662	4,469	7,813
Major Urban Areas Grands centres urbains										
Brampton	13	-	7	48	68	46	16	-	-	62
Brantford	3	-	-	20	23	6	-	-	-	6
Chicoutimi-Jonquière	12	4	-	7	23	19	-	-	57	76
Drummondville	1	2	-	-	3	4	-	-	-	4
Guelph	5	-	-	9	14	13	-	33	-	46
Kingston	10	-	-	-	10	22	6	-	16	44
Moncton	3	4	-	26	33	12	-	-	-	12
Niagara Falls (1)	24	-	-	-	24	11	4	-	-	15
Oshawa	8	6	-	-	14	10	-	-	4	14
Peterborough	1	-	-	-	1	1	-	-	-	1
St. Catharines (1)	29	6	-	-	35	38	16	-	11	65
St-Jean	2	2	-	-	4	4	-	-	-	4
St-Jérôme	11	-	-	7	18	18	-	-	5	23
Sarnia	5	-	-	1	6	10	-	-	10	20
Sault Ste. Marie	2	-	-	19	21	-	-	-	-	-
Shawinigan	1	-	-	-	1	1	-	-	-	1
Sherbrooke	20	4	-	69	93	8	8	-	3	19
Sydney-Glace Bay	4	-	17	-	21	19	2	-	-	21
Thunder Bay (1)	8	-	-	-	8	15	2	-	-	17
Timmins	1	-	-	3	4	2	-	-	-	2
Trois-Rivières	24	-	-	-	24	20	-	-	75	95
Valleyfield	1	-	-	-	1	6	-	-	-	6
Welland (1)	9	-	-	-	9	18	2	-	-	20
Total	197	28	24	209	458	303	56	33	181	573
Other Centres of 10,000 Population and Over Autres centres de 10,000 âmes et plus										
	144	20	99	77	340	192	24	39	563	818
All Centres of 10,000 Population and Over (2) Tous les centres de 10,000 âmes et plus (2)										
	1,941	352	816	4,236	7,345	2,771	486	734	5,213	9,204

1. Data for 1970 not strictly comparable with earlier years. See page 12.

2. House-building activity in the fringes of Metropolitan and Major Urban Areas is included even where these areas are less than 10,000 in population.

1. Les données pour 1970 ne sont pas rigoureusement comparables à celles des années antérieures. Voir page 12.

2. Comprend la construction d'habitations à la périphérie des districts métropolitains et des grands centres urbains, même si ces zones comptent moins de 10,000 âmes.

Housing Starts in Centres of 10,000 Population and Over

January /
Janvier / March
Mars

Habitement commencé dans les centres de 10,000 âmes et plus

Area
Centre

Metropolitan Areas Districts métropolitains										
Calgary	483	66	190	616	1,355	468	222	666	811	2,167
Edmonton	266	16	269	380	931	523	18	313	194	1,048
Halifax	56	30	-	310	396	99	24	-	147	270
Hamilton	139	10	115	-	264	100	34	53	-	187
Kitchener	156	26	184	261	627	121	28	70	216	435
London	155	10	43	172	380	163	68	56	465	752
Montréal	773	169	16	1,800	2,758	865	150	130	2,153	3,298
Ottawa-Hull	280	46	145	1,192	1,663	334	34	143	1,100	1,611
Québec	185	56	-	474	715	425	24	-	921	1,370
Regina	29	-	-	9	38	75	2	-	-	77
Saint John	21	8	-	11	40	26	2	-	31	59
St. John's	50	-	4	-	54	114	8	110	-	232
Saskatoon	12	-	-	-	12	31	-	-	-	31
Sudbury	45	20	-	4	69	66	20	14	62	162
Toronto	169	102	196	1,723	2,190	440	278	189	2,303	3,210
Vancouver	924	90	258	2,020	3,292	965	78	284	2,261	3,588
Victoria	168	18	-	694	880	149	-	52	329	530
Windsor	87	20	-	51	158	72	4	-	52	128
Winnipeg	397	52	206	675	1,330	189	52	58	997	1,296
Total	4,395	739	1,626	10,392	17,152	5,225	1,046	2,138	12,042	20,451
Major Urban Areas Grands centres urbains										
Brampton	17	-	98	48	163	81	32	5	170	288
Brantford	18	4	-	36	58	24	-	-	28	52
Chicoutimi-Jonquière	29	10	-	39	78	34	2	-	91	127
Drummondville	1	3	-	-	4	6	-	-	53	59
Guelph	22	-	-	28	50	30	-	85	56	171
Kingston	23	2	33	-	58	49	6	18	16	89
Moncton	13	6	-	26	45	20	6	-	166	192
Niagara Falls (1)	46	-	-	-	46	18	4	-	-	22
Oshawa	99	29	-	20	148	39	2	-	27	68
Peterborough	1	-	-	-	1	5	-	-	4	9
St. Catharines (1)	90	16	-	-	106	79	34	-	11	124
St-Jean	6	2	-	16	24	22	2	-	-	24
St-Jérôme	36	4	32	9	81	26	-	-	19	45
Sarnia	16	-	-	1	17	20	-	-	10	30
Sault Ste. Marie	3	16	-	19	38	2	-	-	-	2
Shawinigan	2	-	-	-	2	3	-	-	-	3
Sherbrooke	38	6	-	146	190	17	8	-	117	142
Sydney-Glace Bay	8	-	17	-	25	24	2	-	-	26
Thunder Bay (1)	10	-	-	-	10	38	8	-	10	56
Timmins	1	-	-	3	4	2	-	-	-	2
Trois-Rivières	50	4	-	31	85	52	-	-	112	164
Valleyfield	11	2	-	-	13	11	2	-	-	13
Welland (1)	14	-	-	-	14	25	4	-	4	33
Total	554	104	180	422	1,260	627	112	108	894	1,741
Other Centres of 10,000 Population and Over Autres centres de 10,000 âmes et plus										
	469	44	218	204	935	505	50	61	1,138	1,754
All Centres of 10,000 Population and Over (2) Tous les centres de 10,000 âmes et plus (2)										
	5,418	887	2,024	11,018	19,347	6,357	1,208	2,307	14,074	23,946

1. Data for 1970 not strictly comparable with earlier years. See page 12.
2. House-building activity in the fringes of Metropolitan and Major Urban Areas is included even where these areas are less than 10,000 in population.

1. Les données pour 1970 ne sont pas rigoureusement comparables à celles des années antérieures. Voir page 12.
2. Comprend la construction d'habitations à la périphérie des districts métropolitains et des grands centres urbains, même si ces zones comptent moins de 10,000 âmes.

Dwelling Completions and Under Construction, Centres of 10,000 Population and Over

 Completions
Parachevé

 March
Mars

 Under Construction
En construction

 March
Mars

Area Centre	1970			1971			1970		
	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex Simple, jumelé et duplex	Row, Apartment and Other En bande, appartement et autre	Total	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex Simple, jumelé et duplex	Row, Apartment and Other En bande, appartement et autre	Total	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex Simple, jumelé et duplex	Row, Apartment and Other En bande, appartement et autre	Total
Metropolitan Areas Distripts métropolitains									
Calgary	251	513	764	328	285	613	1,110	4,737	5,847
Edmonton	122	411	533	185	80	265	640	4,527	5,167
Halifax	57	68	125	65	59	124	419	2,107	2,526
Hamilton	82	282	364	69	319	388	405	1,746	2,151
Kitchener	126	145	271	73	65	138	454	1,683	2,137
London	67	152	219	81	278	359	513	1,802	2,315
Montréal	350	1,167	1,517	517	745	1,262	1,895	10,174	12,069
Ottawa-Hull	204	141	345	256	301	557	703	4,236	4,939
Québec	79	128	207	159	383	542	370	3,241	3,611
Regina	25	130	155	42	106	148	132	222	354
Saint John	15	18	33	11	6	17	105	59	164
St. John's	30	-	30	69	-	69	288	4	292
Saskatoon	20	-	20	38	4	42	155	568	723
Sudbury	63	26	89	70	34	104	334	456	790
Toronto	375	1,034	1,409	606	1,954	2,560	3,226	26,699	29,925
Vancouver	401	577	978	396	712	1,108	1,820	8,570	10,390
Victoria	103	40	143	56	41	97	564	1,833	2,397
Windsor	42	129	171	65	73	138	353	1,292	1,645
Winnipeg	151	87	238	189	532	721	929	5,179	6,108
Total	2,563	5,048	7,611	3,275	5,977	9,252	14,415	79,135	93,550
Major Urban Areas Grands centres urbains									
Brampton	8	-	8	107	217	324	113	272	385
Brantford	8	-	8	8	-	8	69	94	163
Chicoutimi-Jonquière	11	23	34	23	39	62	40	181	221
Drummondville	6	-	6	2	30	32	8	10	18
Guelph	40	9	49	18	-	18	108	595	703
Kingston	32	6	38	6	2	8	132	753	885
Moncton	36	35	71	35	-	35	132	162	294
Niagara Falls (1)	9	-	9	15	-	15	77	4	81
Oshawa	40	31	71	33	-	33	285	705	990
Peterborough	12	-	12	11	-	11	68	220	288
St. Catharines (1)	42	21	63	39	40	79	253	284	537
St-Jean	7	6	13	1	-	1	27	96	123
St-Jérôme	19	8	27	13	12	25	76	78	154
Sarnia	14	-	14	17	38	55	56	156	212
Sault Ste. Marie	33	-	33	10	-	10	81	90	171
Shawinigan	1	-	1	2	-	2	7	6	13
Sherbrooke	13	11	24	7	3	10	71	426	497
Sydney-Glace Bay	22	-	22	32	-	32	189	200	389
Thunder Bay (1)	31	-	31	57	22	79	129	364	493
Timmins	7	-	7	15	-	15	8	36	44
Trois-Rivières	30	26	56	35	24	59	91	131	222
Valleyfield	2	-	2	5	-	5	11	6	17
Welland (1)	12	40	52	20	12	32	82	28	110
Total	435	216	651	511	439	950	2,113	4,897	7,010
Other Centres of 10,000 Population and Over Autres centres de 10,000 âmes et plus									
	395	225	620	411	519	930	1,590	2,401	3,991
All Centres of 10,000 Population and Over (2) Tous les centres de 10,000 âmes et plus (2)									
	3,393	5,489	8,882	4,197	6,935	11,132	18,118	86,433	104,551

1. Data for 1970 not strictly comparable with earlier years. See page 12.

2. House-building activity in the fringes of Metropolitan and Major Urban Areas is included even where these areas are less than 10,000 in population.

1. Les données pour 1970 ne sont pas rigoureusement comparables à celles des années antérieures. Voir page 12.

2. Comprend la construction d'habitations à la périphérie des districts métropolitains et des grands centres urbains, même si ces zones comptent moins de 10,000 âmes.

Dwelling Completions and Under Construction, Centres of 10,000 Population and Over			Completions Parachévé	January/ March Janvier / Mars			Under Construction En construction		March Mars
			1970			1971			1971
Logement parachévé et en construction dans les centres de 10,000 âmes et plus	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex Simple, jumelé et duplex	Row, Apartment and Other En bande, appartement et autre	Total	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex Simple, jumelé et duplex	Row, Apartment and Other En bande, appartement et autre	Total	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex Simple, jumelé et duplex	Row, Apartment and Other En bande, appartement et autre	Total
Area Centre									
Metropolitan Areas Districts métropolitains									
Calgary	639	1,500	2,139	737	814	1,551	1,407	3,288	4,695
Edmonton	403	1,138	1,541	433	841	1,274	898	3,962	4,860
Halifax	198	151	349	143	148	291	339	1,935	2,274
Hamilton	304	589	893	228	1,159	1,387	351	2,371	2,722
Kitchener	336	233	569	187	315	502	381	1,198	1,579
London	198	242	440	186	278	464	637	1,508	2,145
Montréal	693	2,666	3,359	1,149	1,889	3,038	3,862	13,465	17,327
Ottawa-Hull	676	1,055	1,731	585	983	1,568	965	8,459	9,424
Québec	303	616	919	474	667	1,141	1,160	3,077	4,237
Regina	191	393	584	151	108	259	146	95	241
Saint John	64	18	82	70	12	82	116	148	264
St. John's	81	14	95	136	71	207	290	172	462
Saskatoon	111	205	316	127	28	155	45	-	45
Sudbury	180	94	274	245	168	413	285	688	973
Toronto	1,311	3,758	5,069	1,210	4,115	5,325	2,888	30,620	33,508
Vancouver	1,033	3,073	4,106	1,302	2,084	3,386	2,071	8,923	10,994
Victoria	249	453	702	192	258	450	379	1,201	1,580
Windsor	153	291	444	176	245	421	242	870	1,112
Winnipeg	520	513	1,033	468	1,759	2,227	965	3,541	4,506
Total	7,643	17,002	24,645	8,199	15,942	24,141	17,427	85,521	102,948
Major Urban Areas Grands centres urbains									
Brampton	34	78	112	195	223	418	512	880	1,392
Brantford	31	46	77	26	15	41	50	398	448
Chicoutimi-Jonquière	49	47	96	95	108	203	112	213	325
Drummondville	16	33	49	8	36	44	27	149	176
Guelph	83	44	127	46	13	59	64	729	793
Kingston	98	208	306	44	36	80	156	364	520
Moncton	94	51	145	104	22	126	148	193	341
Niagara Falls (1)	31	16	47	68	86	154	98	-	98
Oshawa	108	113	221	154	159	313	176	420	596
Peterborough	27	-	27	33	102	135	88	207	295
St. Catharines (1)	109	39	148	106	181	287	276	171	447
St-Jean	29	68	97	8	-	8	46	85	131
St-Jérôme	26	27	53	27	16	43	71	150	221
Sarnia	41	35	76	61	62	123	44	41	85
Sault Ste. Marie	57	4	61	26	67	93	80	113	193
Shawinigan	4	-	4	12	55	67	11	-	11
Sherbrooke	45	106	151	22	36	58	131	553	684
Sydney-Glace Bay	69	-	69	77	44	121	183	200	383
Thunder Bay (1)	86	48	134	111	34	145	246	388	634
Timmins	10	-	10	22	51	73	54	-	54
Trois-Rivières	74	43	117	95	231	326	164	202	366
Valleyfield	15	6	21	16	-	16	54	-	54
Welland (1)	45	64	109	50	12	62	94	4	98
Total	1,181	1,076	2,257	1,406	1,589	2,995	2,885	5,460	8,345
Other Centres of 10,000 Population and Over Autres centres de 10,000 âmes et plus									
	1,104	764	1,868	1,218	1,019	2,237	2,362	4,305	6,667
All Centres of 10,000 Population and Over (2) Tous les centres de 10,000 âmes et plus (2)									
	9,928	18,842	28,770	10,823	18,550	29,373	22,674	95,286	117,960

1. Data for 1970 not strictly comparable with earlier years. See page 12.

2. House-building activity in the fringes of Metropolitan and Major Urban Areas is included even where these areas are less than 10,000 in population.

1. Les données pour 1970 ne sont pas rigoureusement comparables à celles des années antérieures. Voir page 12.

2. Comprend la construction d'habitations à la périphérie des districts métropolitains et des grands centres urbains, même si ces zones comptent moins de 10,000 âmes.

Newly Completed Unoccupied Dwellings Nouveau logement parachevé mais inoccupé	Single-Detached, Semi-det'd and Duplex (1) Simple, jumelé et duplex (1)						Row, Apartment and Other (2) En bande, appartement et autre (2)			
	1970			1971			1970	1971		
	January Janvier	February Février	March Mars	January Janvier	February Février	March Mars	March Mars	January Janvier	February Février	March Mars
Metropolitan Areas Districts métropolitains										
Calgary	441	439	478	606	557	561	696	1,213	1,142	1,065
Edmonton	194	259	316	418	421	429	449	623	433	294
Halifax	25	37	36	43	44	54	109	150	87	114
Hamilton	446	460	432	412	398	359	581	339	510	418
Kitchener	206	229	234	223	214	196	188	132	124	100
London	189	195	218	159	159	157	304	28	12	106
Montréal	768	805	825	682	761	843	4,433	1,807	1,797	1,923
Ottawa-Hull	342	420	379	230	278	320	243	769	633	565
Québec	28	41	49	103	115	142	202	382	431	602
Regina	44	40	32	23	20	25	115	-	-	90
Saint John	-	-	-	11	12	10	-	-	-	-
St. John's	8	9	9	2	11	3	-	-	-	-
Saskatoon	171	181	179	90	88	79	149	20	20	-
Sudbury	47	47	54	29	29	20	-	-	-	-
Toronto	1,157	1,197	1,196	1,203	1,139	1,093	3,058	4,701	5,004	5,162
Vancouver	428	414	442	405	367	352	945	296	453	662
Victoria	155	162	156	142	121	91	269	268	228	184
Windsor	17	19	19	86	83	59	64	-	-	-
Winnipeg	243	292	327	642	658	672	237	976	1,050	1,008
Total	4,909	5,246	5,381	5,509	5,475	5,465	12,042	11,704	11,924	12,293
Major Urban Areas Grands centres urbains										
Brampton	28	16	10	37	51	65	-	-	-	-
Brantford	22	19	24	23	20	19	-	-	-	-
Chicoutimi-Jonquière	10	7	5	23	28	28	-	-	-	-
Drummondville	-	-	1	-	-	-	-	-	-	-
Guelph	79	75	85	99	92	96	-	-	-	-
Kingston	59	63	67	66	64	55	-	-	-	-
Moncton	7	14	25	13	19	25	-	-	-	-
Niagara Falls (3)	30	30	28	58	51	53	-	-	-	-
Oshawa	56	68	93	265	246	188	-	-	-	-
Peterborough	15	14	9	12	10	11	-	-	-	-
St. Catharines (3)	41	51	65	157	147	142	-	-	-	-
St-Jean	3	3	6	4	7	7	-	-	-	-
St-Jérôme	6	6	10	12	14	13	-	-	-	-
Sarnia	31	27	29	35	34	27	-	-	-	-
Sault Ste. Marie	15	16	17	4	6	7	-	-	-	-
Shawinigan	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Sherbrooke	11	12	13	7	6	6	-	-	-	-
Sydney-Glace Bay	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Thunder Bay (4)	23	21	13	6	9	6	-	-	-	-
Timmins	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Trois-Rivières	18	13	13	41	40	41	-	-	-	-
Valleyfield	5	3	3	5	5	5	-	-	-	-
Welland (3)	29	32	29	30	27	26	-	-	-	-
Total	488	490	545	879	876	820	-	-	-	-
Total Grand total	5,397	5,736	5,926	6,406	6,351	6,285	-	-	-	-

1. New dwellings, not yet occupied, in Metropolitan and Major Urban Areas.
2. New dwellings, not yet occupied, in structures completed six months or less, in Metropolitan Areas.
3. Commencing 1970 formation of Regional Municipality of Niagara altered boundaries of areas surveyed. Data therefore not strictly comparable to earlier periods.
4. Commencing 1970 part Neebing Township added to former Fort William-Port Arthur major Urban Area to form renamed city. Data therefore not strictly comparable to earlier periods.

1. Nouveau logement, encore inoccupé, dans les districts métropolitains et les grands centres urbains.
2. Nouveau logement, encore inoccupé, dans des constructions parachevées depuis six mois ou moins, dans les districts métropolitains.
3. Les limites des territoires enquêtés ont été modifiées par suite de la formation de la municipalité régionale de Niagara au début de 1970. Les données ne sont donc pas rigoureusement comparables à celles des périodes antérieures.
4. Au début de 1970, une partie du township de Neebing a été annexée au grand centre urbain de Fort William-Port Arthur pour former la nouvelle ville de Thunder Bay. Les données ne sont donc pas rigoureusement comparables à celles des périodes antérieures.

Monthly Supplement*, April, 1971

On a seasonally adjusted basis, housing starts in all areas in April reached 253,100 units - the highest level since October 1970 - an increase of 21.0 per cent from March.

Actual starts in urban areas totalled 16,597 units in April, an increase of 67.2 per cent above the corresponding month last year. All regions, except the Atlantic, shared in this increased level of starts. Both multiple and single dwelling units contributed to the rise, the former increasing 72.4 per cent, the latter by 55.2 per cent.

The cumulative total of actual starts in urban areas for the first four months of the year amounted to 40,543 units, representing a 38.5 per cent increase over the corresponding period last year. Multiple starts increased by 41.6 per cent, single starts by 30.7 per cent.

NHA lending activity as measured by requests for underwritings-to-insure received from approved lenders, increased to 814 dwelling units during April, 81.2 per cent higher than the same month last year. Requests for rental dwellings rose 88.3 per cent, while those relating to homeownership units increased by 76.6 per cent.

Total NHA requests from approved lenders, at seasonally adjusted rates, related to 86,300 units in April, an increase of 25.3 per cent over the March level of 68,900 units.

Applications for CMHC direct loans in April related to 1,595 dwelling units, 66.8 per cent above the 956 applications received in the same month last year.

The downward trend in NHA approved lenders' interest rates continued during April. The homeownership rate decreased from 9.99 per cent to 8.85 per cent while the rental rate declined from 9.55 per cent to 9.37 per cent.

Supplément mensuel*, avril 1971

Calculé sur une base désaisonnalisée, le total des mises en chantier pour toutes les régions a atteint 253,100 unités en avril, soit le niveau le plus élevé depuis le mois d'octobre 1970 et une augmentation de 21 p. 100 au regard du mois de mars.

Les mises en chantier réelles dans les agglomérations urbaines se sont chiffrées par un total de 16,597 au mois d'avril, soit un gain de 67.2 p. 100 sur le mois correspondant de l'année dernière. Toutes les régions, sauf celle de l'Atlantique, ont participé au volume plus élevé de la mise en chantier d'habitations. Tant les habitations collectives que les maisons individuelles ont contribué à l'augmentation, les premières dans une proportion de 72.4 p. 100 et les dernières, de 55.2 p. 100.

Le total cumulé des mises en chantier réelles dans les agglomérations urbaines au cours des quatre premiers mois de l'année s'est chiffré par 40,543 unités, soit une augmentation de 38.5 p. 100 sur la période correspondante de l'année dernière. Les mises en chantier d'habitations collectives ont augmenté de 41.6 p. 100 et celles des maisons individuelles, de 30.7 p. 100.

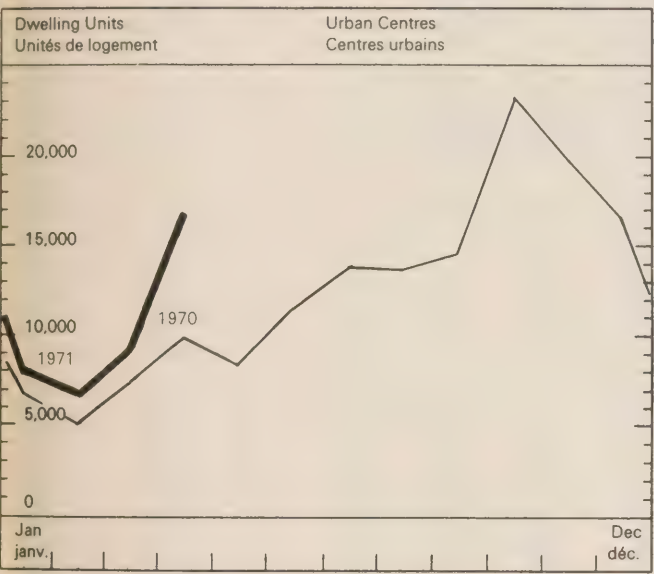
Le volume des prêts aux termes de la LNH, suivant les demandes de promesses d'assurer reçues des prêteurs agréés, a porté sur 814 unités au mois d'avril, soit une hausse de 81.2 p. 100 au regard du mois correspondant de l'année dernière. Les demandes de promesses d'assurer relatives aux logements à loyer ont augmenté de 88.3 p. 100, tandis que celles touchant les habitations en accession à la propriété se sont accrues de 76.6 p. 100.

Les demandes aux termes de la LNH présentées par les prêteurs agréés, calculées sur une base désaisonnalisée, ont porté au total sur 86,300 unités en avril, soit une augmentation de 25.3 p. 100 au regard de 68,900 au mois de mars.

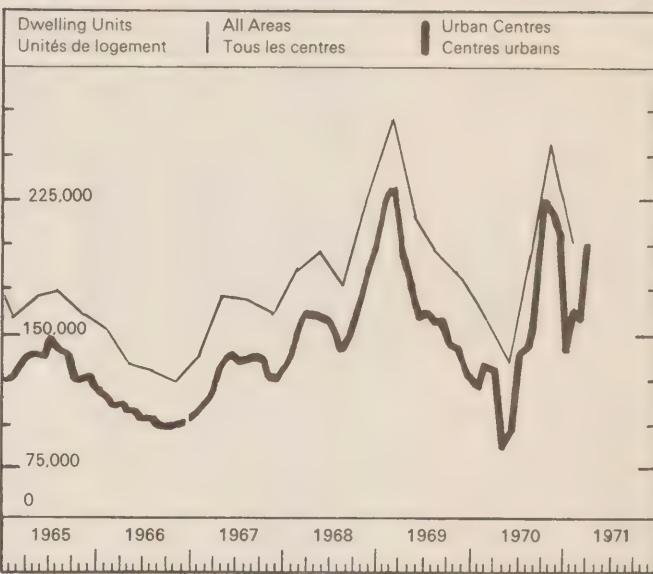
Les demandes de prêts directs de la SCHL au mois d'avril ont porté sur 1,595 unités de logement, soit 66.8 p. 100 de plus que les 956 demandes reçues au cours du même mois l'année dernière.

La tendance à la baisse des taux d'intérêt exigés par les prêteurs agréés s'est maintenue durant le mois d'avril. Le taux d'intérêt relatif aux prêts en accession à la propriété a fléchi de 8.99 à 8.85 p. 100, tandis que celui des prêts destinés aux logements à loyer a baissé de 9.55 à 9.37 p. 100.

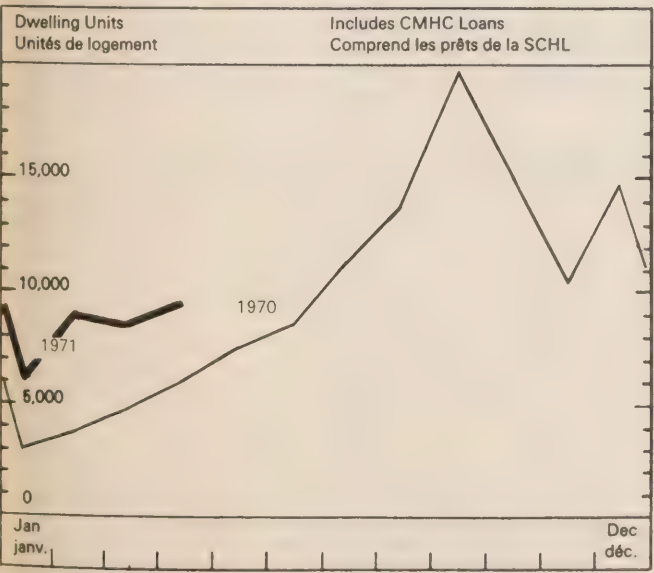
Housing Starts - Actual
Mise en chantier - Chiffres réels



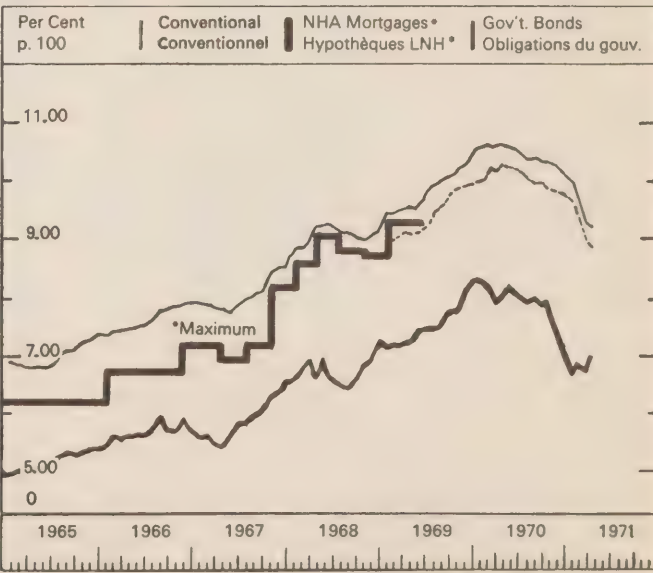
Housing Starts - Seasonally Adjusted
Mise en chantier - Chiffres désaisonnalisés



NHA Loan Approvals - New Housing
Prêts LNH approuvés - Nouveaux logements



Interest Rates
Taux d'intérêt



--- NHA APPROVED LENDER MARKET RATE
 TAUX MOYEN COURANT DES PRÊTEURS AGRÉÉS LNH

Summary Statistics Monthly Series (1)	Sommaire statistique Série mensuelle (1)	March / Mars		April / Avril		% change variation %	Jan. - Apr. / Janv. - Avril		% change variation %
		1970	1971	1970	1971		1970	1971	
House-Building Activity in Urban Centres (2)	Construction d'habitations dans les centres urbains (2)								
Dwelling Starts	Logement commencé								
Single-detached	Simple	1,941	2,771	2,975	4,616	+ 55.2	8,393	10,973	+ 30.7
Semi-detached and Duplex	Jumelé et duplex	352	486	763	846	+ 10.9	1,650	2,054	+ 24.5
Row	En bande	816	734	727	1,656	+127.8	2,751	3,963	+ 44.1
Apartment and Other	Appartement et autre	4,236	5,213	5,460	9,479	+ 73.6	16,478	23,553	+ 42.9
Total	Total	7,345	9,204	9,925	16,597	+ 67.2	29,272	40,543	+ 38.5
Newfoundland	Terre-Neuve	15	165	88	246	+179.5	153	565	+269.3
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	-	-	1	4	+300.0	11	7	- 36.4
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	81	93	433	160	- 63.0	858	483	- 43.7
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	72	51	84	183	+117.9	207	535	+158.5
Quebec	Québec	1,564	2,901	2,731	3,749	+ 37.3	7,766	10,168	+ 30.9
Ontario	Ontario	2,742	2,536	4,225	7,367	+ 74.4	9,871	14,635	+ 48.3
Manitoba	Manitoba	515	471	266	757	+184.6	1,599	2,064	+ 29.1
Saskatchewan	Saskatchewan	25	61	26	67	+157.7	84	193	+129.8
Alberta	Alberta	740	1,197	864	2,371	+174.4	3,243	5,816	+ 79.3
British Columbia	Colombie-Britannique	1,591	1,729	1,207	1,693	+ 40.3	5,480	6,077	+ 10.9
Adjusted at Annual Rate	Rectifié au taux annuel								
Single-detached	Simple	34,200	48,200	36,700	53,200	-	-	-	-
Other types	Autres types	93,500	111,300	90,600	150,200	-	-	-	-
Total	Total	127,700	159,500	127,300	203,400	-	-	-	-
Atlantic	Atlantique	4,200	7,500	4,800	4,400	-	-	-	-
Quebec	Québec	29,000	53,700	41,700	53,700	-	-	-	-
Ontario	Ontario	53,300	48,400	53,400	88,000	-	-	-	-
Prairies	Prairies	22,400	29,600	16,200	42,500	-	-	-	-
British Columbia	Colombie-Britannique	18,800	20,300	11,200	14,800	-	-	-	-
Canada (Estimate)	Toutes régions (estimation)	170,800	209,200	162,200	253,100	-	-	-	-
Dwelling Completions	Logement parachevé								
Single-detached	Simple	2,897	3,363	3,133	3,500	+ 11.7	11,555	12,272	+ 6.2
Semi-detached and Duplex	Jumelé et duplex	496	834	521	870	+ 67.0	2,027	2,921	+ 44.1
Row	En bande	647	714	946	1,431	+ 51.3	3,172	3,806	+ 20.0
Apartment and Other	Appartement et autre	4,842	6,221	10,670	5,515	- 48.3	27,286	21,690	- 20.5
Total	Total	8,882	11,132	15,270	11,316	- 25.9	44,040	40,689	- 7.6
Newfoundland	Terre-Neuve	37	71	85	64	- 24.7	191	297	+ 55.5
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	36	2	7	7	-	58	18	- 69.0
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	153	160	222	284	+ 27.9	699	732	+ 4.7
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	122	61	263	236	- 10.3	528	478	- 9.5
Quebec	Québec	2,140	2,506	3,378	4,341	+ 28.5	8,986	10,492	+ 16.8
Ontario	Ontario	3,341	5,095	7,115	3,674	- 48.4	18,256	16,047	- 12.1
Manitoba	Manitoba	245	744	391	268	- 31.5	1,494	2,548	+ 70.5
Saskatchewan	Saskatchewan	179	209	290	77	- 73.4	1,242	556	- 55.2
Alberta	Alberta	1,392	991	1,884	1,624	- 13.8	5,828	4,679	- 19.7
British Columbia	Colombie-Britannique	1,237	1,293	1,635	741	- 54.7	6,758	4,842	- 28.4
Dwellings Under Construction	Logement en construction								
Single-detached	Simple	14,510	17,634	14,282	18,693	+ 30.9	-	-	-
Semi-detached and Duplex	Jumelé et duplex	3,608	5,040	3,871	5,018	+ 29.6	-	-	-
Row	En bande	7,280	12,422	7,157	12,677	+ 77.1	-	-	-
Apartment and Other	Appartement et autre	79,153	82,864	73,805	86,790	+ 17.6	-	-	-
Total	Total	104,551	117,960	99,115	123,178	+ 24.3	-	-	-
Completed and Unoccupied Dwellings	Logement parachevé mais inoccupé								
Single, Semi-detached, Duplex (3)	Simple, jumelé et duplex (3)	5,926	6,266	6,026	5,622	- 6.7	-	-	-
Row, Apartment and Other (4)	En bande, appartement et autre (4)	12,042	12,293	13,237	11,999	- 9.4	-	-	-
Mortgage Loan Approvals	Prêts hypothécaires approuvés								
Conventional Institutional Loans for New Housing	Prêts des institutions prêteuses pour le nouveau logement								
Actual	Chiffres réels	3,947	4,409	4,417			13,573		
Adjusted at Annual Rate	Chiffres rectifiés au taux annuel	38,900	42,400	42,300					
Average Interest Rate (%)	Taux d'intérêt moyen (%)	10.58	9.28	10.60	9.20				
Home Improvement Loans Under NHA	Prêts pour l'amélioration de maisons aux termes de la LNH								
Loans	Prêts	445	522	580			1,861		
\$Millions	Millions de \$	1.1	1.3	1.4			4.5		

1. Data are in terms of dwelling units unless otherwise specified.
2. Urban Centres of 10,000 population and over unless otherwise specified.
3. New dwellings, not yet occupied, in Metropolitan and Major Urban Areas.
4. New dwellings, not yet occupied, in structures completed six months or less, in Metropolitan Areas.

1. Sauf indication contraire, les données sont exprimées en unités de logement.
2. Centres urbains de 10,000 âmes et plus, sauf indication contraire.
3. Nouvelles unités, encore inoccupées, dans les districts métropolitains et les grands centres urbains.
4. Nouvelles unités, encore inoccupées, dans des constructions parachevées depuis six mois ou moins, dans les districts métropolitains.

Summary Statistics Monthly Series (1)	Sommaire statistique Série mensuelle (1)	March / Mars		April / Avril		% change variation %	Jan. - Apr. / Janv. - Avril		% change variation %
		1970	1971	1970	1971		1970	1971	
NHA Lending—Canada	Prêts LNH—Canada								
Loan Applications—New Housing	Demandes de prêts—Nouveau logement								
Chartered Banks	Banques à charte								
Owners and Builders	Propriétaires et constructeurs	1,233	3,192	1,475	2,629	+ 78.2	3,734	8,415	+125.4
Rental	À loyer	54	440	54	263	+387.0	554	1,804	+225.6
Sub-total	Total	1,287	3,632	1,529	2,892	+ 89.1	4,288	10,219	+138.3
Other Approved Lenders	Autres prêteurs agréés								
Owners and Builders	Propriétaires et constructeurs	1,533	2,138	1,491	2,610	+ 75.1	5,471	6,688	+ 22.2
Rental	À loyer	465	2,431	1,845	3,312	+ 79.5	3,784	8,977	+137.2
Sub-total	Total	1,998	4,569	3,336	5,922	+ 77.5	9,255	15,665	+ 69.3
Total Approved Lenders	Tous les prêteurs agréés	3,285	8,201	4,865	8,814	+ 81.2	13,543	25,884	+ 91.1
CMHC	SCHL								
Owners and Builders (2)	Propriétaires et constructeurs (2)	312	271	301	248	- 17.6	1,161	1,049	- 9.6
Rental (2)	À loyer (2)	58	22	3	39	- 4.5	170	73	- 57.1
Aids for Low Income Groups (3)	Aide aux groupes à faible revenu (3)	2,820	1,915	652	1,308	+100.6	4,943	7,943	+ 60.7
Sub-total	Total	3,190	2,208	956	1,595	+ 66.8	6,274	9,065	+ 44.5
Total	Grand total	6,475	10,409	5,821	10,409	+ 78.8	19,817	34,949	+ 76.4
Adjusted at Annual Rate	Rectifié au taux annuel								
Approved Lenders	Prêteurs agréés	27,200	68,900	47,200	86,300				
CMHC (2)	SCHL (2)	*	*	*	*				
Average Interest Rate for	Taux d'intérêt moyen des								
Approved Lenders	prêteurs agréés								
Owners and Builders (%)	Propriétaires et constructeurs (%)	10.19	8.99	10.30	8.85				
Rental (%)	À loyer (%)	10.12	9.55	10.24	9.37				
Loan Approvals—New Housing	Prêts approuvés—Nouveau logement								
Approved Lenders	Prêteurs agréés	3,521	6,773	4,611	8,013	+ 73.8	12,498	22,605	+ 80.9
\$Millions	Millions de \$	57.4	114.0	78.5	141.0	+ 79.6	202.2	375.2	+ 85.6
CMHC	SCHL	1,444	1,898	1,526	1,434	- 6.0	5,535	10,623	+ 91.9
\$Millions	Millions de \$	43.2	26.9	24.7	23.6	- 4.5	101.9	139.1	+ 36.5
Total	Total	4,965	8,671	6,137	9,447	+ 53.9	18,033	33,228	+ 84.3
\$Millions	Millions de \$	100.6	140.9	103.2	164.6	+ 59.5	304.1	514.3	+ 69.1
Adjusted at Annual Rate	Rectifié au taux annuel								
Approved Lenders	Prêteurs agréés	25,300	67,700	45,500	81,500				
CMHC (2)	SCHL (2)	*	*	*	*				
Newfoundland	Terre-Neuve	6	41	17	31	+ 82.4	102	172	+ 68.6
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	-	3	5	11	+120.0	5	15	+200.0
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	50	57	41	52	+ 26.8	175	148	- 15.4
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	2	23	32	94	+193.8	138	344	+149.3
Quebec	Québec	1,901	2,623	980	2,161	+120.5	4,427	9,975	+125.3
Ontario	Ontario	1,770	3,895	3,186	4,705	+ 47.7	8,340	14,625	+ 75.4
Manitoba	Manitoba	203	207	421	517	+ 22.8	918	1,651	+ 79.8
Saskatchewan	Saskatchewan	11	93	26	123	+373.1	57	293	+414.0
Alberta	Alberta	580	740	697	845	+ 21.2	2,201	2,977	+ 35.3
British Columbia	Colombie-Britannique	442	987	694	903	+ 30.1	1,629	3,020	+ 85.4
Yukon—N.W. Territories	Yukon et Territoires du N.-O.	-	2	38	5	- 86.8	41	8	- 80.5
Loan Applications—Existing Housing	Demandes de prêts—Logement existant								
Approved Lenders	Prêteurs agréés	336	1,195	414	1,399	+237.9	1,143	3,876	+239.1
CMHC	SCHL	276	215	265	202	- 23.8	1,063	719	- 32.4
Total	Total	612	1,410	679	1,601	+135.8	2,206	4,595	+108.3
Loan Approvals—Existing Housing	Prêts approuvés—Logement existant								
Approved Lenders	Prêteurs agréés	299	1,163	321	1,259	+292.2	1,055	3,556	+237.1
\$Millions	Millions de \$	4.3	17.5	4.5	19.1	+324.4	15.7	53.3	+239.5
CMHC	SCHL	237	152	186	143	- 23.1	760	443	- 41.7
\$Millions	Millions de \$	2.6	2.0	2.7	2.8	+ 3.7	9.6	6.7	- 30.2
Total	Total	536	1,315	507	1,402	+176.5	1,815	3,999	+220.3
\$Millions	Millions de \$	6.9	19.5	7.2	21.9	+204.2	25.3	60.0	+137.2
Newfoundland	Terre-Neuve	16	5	13	3	- 76.9	40	10	- 75.0
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	3	1	3	3	-	11	6	- 45.5
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	8	8	6	9	+ 50.0	17	34	+100.0
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	52	27	10	32	+220.0	73	79	+ 8.2
Quebec	Québec	96	167	103	150	+ 45.6	246	483	+ 96.3
Ontario	Ontario	121	476	132	429	+225.0	550	1,324	+140.7
Manitoba	Manitoba	94	129	93	155	+ 66.7	281	418	+ 48.8
Saskatchewan	Saskatchewan	24	114	23	136	+491.3	113	372	+229.2
Alberta	Alberta	43	169	55	197	+258.2	187	517	+176.5
British Columbia	Colombie-Britannique	79	218	68	288	+323.5	290	752	+159.3
Yukon—N.W. Territories	Yukon et Territoires du N.-O.	-	1	1	-	-	7	4	- 42.9

1. Data are in terms of dwelling units unless otherwise specified.

2. Data are for Section 40 of the National Housing Act.

Excludes special low cost housing programme.

3. Includes special low cost housing programme.

1. Sauf indication contraire, les données sont exprimées en unités de logement.

2. Les données ne visent que l'article 40 de la Loi nationale sur l'habitation.

Ne comprend pas le programme spécial d'habitations à coût modique.

3. Comprend le programme spécial d'habitations à coût modique.

Summary Statistics Quarterly Series	Sommaire statistique Série trimestrielle	1970	1969	1970				1971
				4	1	2	3	
House-Building Activity (1)	Construction d'habitations (1)							
Dwelling Starts	Logement commencé							
Centres 10,000 Population and Over	Centres de 10,000 âmes et plus	150,999	39,411	19,347	29,924	42,265	59,463	23,946
Other Areas	Autres régions	39,529	9,731	4,946	10,265	12,406	11,912	5,732
Canada	Canada	190,528	49,142	24,293	40,189	54,671	71,375	29,678
Single-detached	Simple	70,749	18,068	9,058	18,347	20,814	22,530	10,154
Semi-detached and Duplex	Jumelé et duplex	10,826	2,450	1,265	2,560	2,443	4,558	1,673
Row	En bande	17,055	3,437	2,189	2,994	4,381	7,491	2,489
Apartment and Other	Appartement et autre	91,898	25,187	11,781	16,288	27,033	36,796	15,362
Canada	Canada	190,528	49,142	24,293	40,189	54,671	71,375	29,678
Adjusted at Annual Rate	Rectifié au taux annuel							
Centres 10,000 Population and Over	Centres de 10,000 âmes et plus							
Atlantic	Atlantique	5,326	4,700	5,000	5,200	3,900	7,200	7,700
Quebec	Québec	40,041	33,100	29,900	27,900	43,500	51,800	37,800
Ontario	Ontario	66,497	59,900	44,000	45,400	72,900	94,600	55,700
Prairies	Prairies	21,893	25,400	25,900	16,600	16,700	30,500	32,800
British Columbia	Colombie-Britannique	17,242	17,300	19,900	9,000	16,200	27,000	20,100
Total	Total	150,999	140,400	124,700	104,100	153,200	211,100	154,100
Other Areas	Autres régions	39,529	36,600	43,100	34,900	38,200	44,900	49,700
Canada	Canada	190,528	177,000	167,800	139,000	191,400	256,000	203,800
Dwelling Completions	Logement parachevé							
Centres 10,000 Population and Over	Centres de 10,000 âmes et plus	138,576	43,622	28,770	35,600	38,764	35,442	29,373
Other Areas	Autres régions	37,251	11,989	8,357	8,419	9,204	11,271	7,685
Canada	Canada	175,827	55,611	37,127	44,019	47,968	46,713	37,058
Dwellings Under Construction	Logement en construction							
Centres 10,000 Population and Over	Centres de 10,000 âmes et plus	123,901	114,386	104,551	98,580	100,972	123,901	117,960
Other Areas	Autres régions	24,284	22,971	18,972	20,640	23,793	24,284	22,321
Canada	Canada	148,185	137,357	123,523	119,220	124,765	148,185	140,281
Mortgage Loan Approvals	Prêts hypothécaires approuvés							
Loans for New Housing	Prêts pour le nouveau logement							
Dwelling Units	Unités de logement							
NHA - Approved Lenders	LNH - Prêteurs agréés	53,029	9,969	7,887	16,396	13,559	15,187	14,594
NHA - CMHC	LNH - SCHL	66,463	15,180	4,009	6,052	31,371	25,031	9,190
NHA - Total	LNH - Total	119,492	25,149	11,896	22,448	44,930	40,218	23,784
Conventional Institutional	Conventionnels - institutions prêteuses	41,789	12,410	9,156	12,528	8,728	11,377	
Loan Amount - \$Millions	Montant de prêt - millions de \$							
NHA - Approved Lenders	LNH - Prêteurs agréés	857.8	150.3	123.7	268.3	222.3	243.5	234.3
NHA - CMHC	LNH - SCHL	914.8	230.9	77.2	91.3	413.3	333.0	115.5
NHA - Total	LNH - Total	1,772.6	381.2	200.9	359.6	635.6	576.5	349.8
Conventional Institutional	Conventionnels - institutions prêteuses	538.9	163.1	114.6	165.5	120.4	138.4	
Loans on Existing Housing	Prêts sur le logement existant							
Dwelling Units	Unités de logement							
NHA - Approved Lenders	LNH - Prêteurs agréés	5,436	520	734	1,314	1,654	1,734	2,291
NHA - CMHC	LNH - SCHL	2,581	2,470	574	565	547	895	297
NHA - Total	LNH - Total	8,017	2,990	1,308	1,879	2,201	2,629	2,588
Conventional Institutional	Conventionnels - institutions prêteuses	58,037	11,394	11,563	14,425	15,531	16,518	
Loan Amount - \$Millions	Montant de prêt - millions de \$							
NHA - Approved Lenders	LNH - Prêteurs agréés	79.2	7.9	11.2	18.7	24.0	25.3	34.2
NHA - CMHC	LNH - SCHL	31.4	22.9	6.8	7.2	6.4	11.0	3.9
NHA - Total	LNH - Total	110.6	30.8	18.0	25.9	30.4	36.3	38.1
Conventional Institutional	Conventionnels - institutions prêteuses	643.9	123.5	118.6	164.5	181.5	179.3	
Conventional Institutional Loans On Non-Residential Property	Prêts conventionnels des institutions prêteuses sur des propriétés non résidentielles							
Loans	Prêts	2,255	484	425	576	546	708	
\$Millions	Millions de \$	507.9	98.7	87.0	118.8	121.8	180.3	
NHA Loans for Sewage Treatment Projects	Prêts LNH pour des projets d'épuration des eaux-vannes							
Loans	Prêts	206	29	21	78	37	79	19
\$Millions	Millions de \$	70.8	5.7	7.3	32.9	5.4	25.2	8,234
Land Assembly Projects Approved Under NHA Sec. 35A	Projets d'aménagement de terrain approuvés aux termes de la LNH, art. 35A							
Number	Nombre	5	2	1	3	1	-	6
Lots	Terrains	520	156	60	393	67	-	350
Federal Share \$'000	Contribution fédérale \$'000	2,688	459	435	1,983	270	-	1,701

1. Data are in terms of dwelling units.

1. Les données sont exprimées en unités de logement.

Summary Statistics Quarterly Series	Sommaire statistique Série trimestrielle	1970	1969	1970				1971
			4	1	2	3	4	1
Urban Renewal Activity Approved Under NHA	Rénovation urbaine approuvée aux termes de la LNH							
Investigation Studies Number	Études Nombre	-	2	-	-	-	-	-
Federal Share \$'000	Contribution fédérale \$'000	-	21	-	-	-	-	-
Reparatory Schemes Number	Avant-projets Nombre	2	-	-	2	-	-	-
Federal Share \$'000	Contribution fédérale \$'000	49	-	-	49	-	-	-
Projects to be Implemented Number	Projets à mettre en oeuvre Nombre	13	5	5	2	4	2	3
Acres	Acres	334.7	128.3	179.7	21.0	46.9	87.1	60.8
Federal Share \$'000	Contribution fédérale \$'000	17,311	8,885	5,717	203	7,453	3,938	1,057
Mental Housing Approved Under NHA for Low Income Groups	Logement à loyer approuvé aux termes de la LNH pour les groupes à faible revenu							
Federal-Provincial Partnerships New Construction Dwelling Units	Association fédérale-provinciale Nouvelle construction Unités de logement	2,177	358	455	18	837	867	166
Federal Share \$'000	Contribution fédérale \$'000	22,496	4,134	4,025	187	7,878	10,406	2,030
Existing Housing Dwelling Units	Logement existant Unités de logement	47	38	38	-	7	2	30
Federal Share \$'000	Contribution fédérale \$'000	404	283	303	-	86	15	244
Loans for Public Housing Projects New Construction Dwelling Units	Prêts pour des projets de logement public Nouvelle construction Unités de logement	18,135	7,755	2,332	3,324	5,096	7,383	5,652
Hostel Beds	Places de foyer	50	-	-	-	50	-	-
Loan Amount \$'000	Montant de prêt \$'000	222,703	98,635	26,827	42,416	65,725	87,735	74,304
Existing Housing Dwelling Units	Logement existant Unités de logement	278	1,411	44	-	58	176	14
Hostel Beds	Places de foyer	-	-	-	-	-	-	-
Loan Amount \$'000	Montant de prêt \$'000	2,452	7,570	368	-	374	1,710	207
Loans for Limited-Dividend, Non-Profit Housing Projects New Construction Dwelling Units	Prêts - Cies à dividendes limités et sociétés sans but lucratif Nouvelle construction Unités de logement	23,102	3,752	973	1,042	12,931	8,156	2,938
Hostel Beds	Places de foyer	5,189	3,569	2,842	516	1,101	730	160
Loan Amount \$'000	Montant de prêt \$'000	310,354	67,800	31,598	13,579	164,664	100,513	32,511
Existing Housing Dwelling Units	Logement existant Unités de logement	107	-	-	1	-	106	-
Hostel Beds	Places de foyer	464	230	-	96	66	302	107
Loan Amount \$'000	Montant de prêt \$'000	4,012	1,434	-	726	184	3,102	278
NHA Loans for Student Housing Loans	Prêts LNH - logement pour étudiants Prêts	22	11	6	7	2	7	-
Dwelling Units	Unités de logement	588	17	-	318	41	229	-
Hostel Beds	Places de foyer	5,026	2,057	1,516	1,865	10	1,635	-
Millions	Millions de \$	38.0	8.5	7.8	16.3	0.7	13.2	-
Sales of NHA Mortgages - \$Millions	Ventes d'hypothèques LNH - millions de \$							
By CMHC	Par la SCHL	-	-	-	-	-	-	-
By Others	Par d'autres	129.9	58.9	31.9	27.8	40.1	30.1	-
Total	Total	129.9	58.9	31.9	27.8	40.1	30.1	-
Average Costs of NHA Bungalows (1)	Coût moyen des bungalows LNH (1)							
Land \$	Terrain \$		3,430	3,984	4,392	3,169	3,703	
Construction \$	Construction \$		15,963	16,631	16,987	15,236	15,773	
Other \$	Autre \$		449	405	405	409	411	
Total \$	Total \$		19,842	21,020	21,784	18,814	19,887	
Mortgage Insurance Fee \$	Droit d'assurance du prêt hypothécaire \$		169	179	185	164	172	
Construction Cost per Sq. Ft. \$	Coût de construction le pi. car. \$		14.68	15.06	15.36	14.66	14.95	
Average Floor Area - Sq. Ft.	Aire moyenne de parquet - pi. car.		1,087	1,104	1,106	1,039	1,055	
Residential Construction Expenditures - \$Millions	Dépenses pour la construction résidentielle - millions de \$							
Total - Public and Private	Total - Publiques et privées	3,558	1,035	755	795	946	1,061	
Total - Private	Total - Privées	3,537	1,032	750	789	941	1,057	
Total - Private Adjusted at Annual Rate	Total - Privées, rectifiées au taux annuel	-	3,756	3,620	3,280	3,408	3,840	
Marriages and Immigration - '000's	Mariages et immigration - en milliers							
Marriages	Mariages		46.3	27.7	42.2	68.0	49.7	
Immigration	Immigration	147.7	41.8	30.8	40.0	42.5	34.4	27.9
Net Family Formation	Formation nette de familles							

1. New housing.

1. Nouveau logement.

**Dwelling Starts in Centres of
10,000 Population and Over**

 April
Avril

**Logement commencé dans les
centres de 10,000 âmes et plus**

Logement commencé dans les centres de 10,000 âmes et plus	1970					1971				
	Single- Detached	Semi- detached and Duplex	Row	Apartment and Other		Single- Detached	Semi- detached and Duplex	Row	Apartment and Other	
	Simple	Jumelé et duplex	En bande	Appar- tement et autre	Total	Simple	Jumelé et duplex	En bande	Appar- tement et autre	Total
Metropolitan Areas Districts métropolitains										
Calgary	197	40	41	94	372	289	50	248	786	1,373
Edmonton	185	68	19	133	405	225	10	104	462	801
Halifax	23	22	-	329	374	62	8	6	60	136
Hamilton	142	14	-	46	202	146	1	112	98	357
Kitchener	63	16	8	77	164	90	26	37	150	303
London	58	-	74	80	212	131	12	30	589	762
Montréal	271	13	-	1,332	1,616	560	70	12	1,695	2,337
Ottawa-Hull	75	36	156	584	851	156	66	140	484	846
Québec	161	16	272	164	613	195	14	110	316	635
Regina	9	-	-	-	9	42	-	6	-	48
Saint John	16	2	-	11	29	17	2	-	35	54
St. John's	18	-	-	70	88	67	10	10	156	243
Saskatoon	12	2	-	-	14	14	-	-	-	14
Sudbury	46	2	-	-	48	70	16	199	116	401
Toronto	238	308	60	1,481	2,087	567	357	121	1,948	2,993
Vancouver	460	40	-	421	921	623	40	159	481	1,303
Victoria	77	18	-	91	186	114	2	-	168	284
Windsor	56	38	-	-	94	82	8	45	6	141
Winnipeg	135	38	3	90	266	105	36	-	603	744
Total	2,242	673	633	5,003	8,551	3,555	728	1,339	8,153	13,775
Major Urban Areas Grands centres urbains										
Brampton	12	12	-	-	24	77	12	88	170	347
Brantford	8	-	-	-	8	11	-	-	6	17
Chicoutimi-Jonquière	30	4	-	108	142	32	2	-	30	64
Drummondville	6	-	-	-	6	14	2	-	-	16
Guelph	11	-	-	-	11	21	-	182	241	444
Kingston	30	-	-	20	50	44	-	15	6	65
Moncton	5	2	-	-	7	15	8	12	24	59
Niagara Falls (1)	27	-	2	-	29	25	2	-	18	45
Oshawa	17	14	-	-	31	34	20	-	12	66
Peterborough	14	-	5	94	113	25	-	-	-	25
St. Catharines (1)	43	2	-	36	81	78	8	-	349	435
St-Jean	12	-	-	12	24	21	4	-	4	29
St-Jérôme	23	-	-	10	33	13	2	-	12	27
Sarnia	23	-	11	3	37	52	-	-	-	52
Sault Ste. Marie	18	-	-	-	18	14	2	-	33	49
Shawinigan	7	2	-	-	9	12	2	-	-	14
Sherbrooke	28	6	6	16	56	16	6	-	58	80
Sydney-Glace Bay	8	8	38	-	54	3	8	-	-	11
Thunder Bay (1)	8	-	-	-	8	16	12	-	-	28
Timmins	6	-	-	-	6	-	-	-	-	-
Trois-Rivières	25	2	-	30	57	47	4	-	51	102
Valleyfield	1	-	-	-	1	14	-	-	-	14
Welland (1)	18	2	-	9	29	24	-	-	16	40
Total	380	54	62	338	834	608	94	297	1,030	2,029
Other Centres of 10,000 Population and Over										
Autres centres de 10,000 âmes et plus	353	36	32	119	540	453	24	20	296	793
All Centres of 10,000 Population and Over (2)										
Tous les centres de 10,000 âmes et plus (2)	2,975	763	727	5,460	9,925	4,616	846	1,656	9,479	16,597

1. Data for 1970 not strictly comparable with earlier years. See page 12.

2. House-building activity in the fringes of Metropolitan and Major Urban Areas is included even where these areas are less than 10,000 in population.

1. Les données pour 1970 ne sont pas rigoureusement comparables à celles des années antérieures. Voir page 12.

2. Comprend la construction d'habitations à la périphérie des districts métropolitains et des grands centres urbains, même si ces zones comptent moins de 10,000 âmes.

Building Starts in Centres of 1,000 Population and Over

January / April
Janvier / Avril

Habitat commencé dans les centres de 10,000 âmes et plus

Area
Entre

Metropolitan Areas Districts métropolitains

	1970					1971				
	Single-Detached	Semi-detached and Duplex	Row	Apartment and Other	Total	Single-Detached	Semi-detached and Duplex	Row	Apartment and Other	Total
	Simple	Jumelé et duplex	En bande	Appartement et autre		Simple	Jumelé et duplex	En bande	Appartement et autre	
Calgary	680	106	231	710	1,727	757	272	914	1,597	3,540
Edmonton	451	84	288	513	1,336	748	28	417	656	1,849
Halifax	79	52	-	639	770	161	32	6	207	406
Hamilton	281	24	115	46	466	246	35	165	98	544
Witchener	219	42	192	338	791	211	54	107	366	738
London	213	10	117	252	592	294	80	86	1,054	1,514
Montréal	1,044	182	16	3,132	4,374	1,425	220	142	3,848	5,635
Ottawa-Hull	355	82	301	1,776	2,514	490	100	283	1,584	2,457
Québec	346	72	272	638	1,328	620	38	110	1,237	2,005
Regina	38	-	-	9	47	117	2	6	-	125
Saint John	37	10	-	22	69	43	4	-	66	113
S. John's	68	-	4	70	142	181	18	120	156	475
Waskatoon	24	2	-	-	26	45	-	-	-	45
Windsor	91	22	-	4	117	136	36	213	178	563
W. Toronto	407	410	256	3,204	4,277	1,007	635	310	4,251	6,203
Vancouver	1,384	130	258	2,441	4,213	1,588	118	443	2,742	4,891
Victoria	245	36	-	785	1,066	263	2	52	497	814
Windsor	143	58	-	51	252	154	12	45	58	269
Winnipeg	532	90	209	765	1,596	294	88	58	1,600	2,040
Total	6,637	1,412	2,259	15,395	25,703	8,780	1,774	3,477	20,195	34,226

Major Urban Areas Grands centres urbains

Brampton	29	12	98	48	187	158	44	93	340	635
Brantford	26	4	-	36	66	35	-	-	34	69
Chicoutimi-Jonquière	59	14	-	147	220	66	4	-	121	191
Drummondville	7	3	-	-	10	20	2	-	53	75
Shelph	33	-	-	28	61	51	-	267	297	615
Kingston	53	2	33	20	108	93	6	33	22	154
Moncton	18	8	-	26	52	35	14	12	190	251
Niagara Falls (1)	73	-	2	-	75	43	6	-	18	67
Shawna	116	43	-	20	179	73	22	-	39	134
Peterborough	15	-	5	94	114	30	-	-	4	34
St. Catharines (1)	133	18	-	36	187	157	42	-	360	559
St-Jean	18	2	-	28	48	43	6	-	4	53
St-Jérôme	59	4	32	19	114	39	2	-	31	72
Sarnia	39	-	11	4	54	72	-	-	10	82
Sault Ste. Marie	21	16	-	19	56	16	2	-	33	51
Shawinigan	9	2	-	-	11	15	2	-	-	17
Sherbrooke	66	12	6	162	246	33	14	-	175	222
Sydney-Glace Bay	16	8	55	-	79	27	10	-	-	37
Thunder Bay (1)	18	-	-	-	18	54	20	-	10	84
Timmins	7	-	-	3	10	2	-	-	-	2
Trois-Rivières	75	6	-	61	142	99	4	-	163	266
Valleyfield	12	2	-	-	14	25	2	-	-	27
Welland (1)	32	2	-	9	43	49	4	-	20	73
Total	934	158	242	760	2,094	1,235	206	405	1,924	3,770

Other Centres of 10,000 Population and Over Autres centres de 10,000 âmes et plus

All Centres of 10,000 Population and Over (2) Tous les centres de 10,000 âmes et plus (2)

	822	80	250	323	1,475	958	74	81	1,434	2,547
	8,393	1,650	2,751	16,478	29,272	10,973	2,054	3,963	23,553	40,543

1. Data for 1970 not strictly comparable with earlier years. See page 12.
2. House-building activity in the fringes of Metropolitan and Major Urban Areas is included even where these areas are less than 10,000 in population.

1. Les données pour 1970 ne sont pas rigoureusement comparables à celles des années antérieures. Voir page 12.
2. Comprend la construction d'habitations à la périphérie des districts métropolitains et des grands centres urbains, même si ces zones comptent moins de 10,000 âmes.

Dwelling Completions and Under Construction, Centres of 10,000 Population and Over			Completions Parachevé	April Avril				Under Construction En construction	April Avril		
			1970			1971			1970		
Logement parachevé et en construction dans les centres de 10,000 âmes et plus			Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex Simple, jumelé et duplex	Row, Apartment and Other En bande, appartement et autre	Total	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex Simple, jumelé et duplex	Row, Apartment and Other En bande, appartement et autre	Total	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex Simple, jumelé et duplex	Row, Apartment and Other En bande, appartement et autre	Total
Area Centre											
Metropolitan Areas Districts métropolitains											
Calgary	248	575	823	226	398	624	1,097	4,297	5,394		
Edmonton	177	789	966	142	736	878	715	4,001	4,716		
Halifax	60	122	182	39	208	247	397	2,314	2,711		
Hamilton	84	65	149	66	24	90	476	1,727	2,203		
Kitchener	108	210	318	49	19	68	425	1,558	1,983		
London	100	349	449	54	34	88	466	1,561	2,027		
Montréal	655	1,614	2,269	980	1,535	2,515	1,509	9,891	11,400		
Ottawa-Hull	170	495	665	201	872	1,073	635	4,481	5,116		
Québec	107	355	462	218	427	645	440	3,322	3,762		
Regina	22	9	31	50	1	51	119	213	332		
Saint John	30	12	42	32	6	38	93	58	151		
St. John's	81	-	81	50	14	64	225	74	299		
Saskatoon	23	220	243	9	-	9	146	348	494		
Sudbury	111	4	115	49	-	49	271	452	723		
Toronto	369	3,976	4,345	408	1,215	1,623	3,403	24,259	27,662		
Vancouver	163	835	998	380	143	523	2,156	8,093	10,249		
Victoria	88	381	469	87	15	102	571	1,543	2,114		
Windsor	95	62	157	62	121	183	351	1,230	1,581		
Winnipeg	131	258	389	180	79	259	970	5,014	5,984		
Total	2,822	10,331	13,153	3,282	5,847	9,129	14,465	74,436	88,901		
Major Urban Areas Grands centres urbains											
Brampton	15	-	15	75	75	150	122	272	394		
Brantford	6	26	32	9	4	13	70	68	138		
Chicoutimi-Jonquière	18	44	62	38	61	99	56	245	301		
Drummondville	3	-	3	10	-	10	11	10	21		
Guelph	12	173	185	15	127	142	107	422	529		
Kingston	28	16	44	27	38	65	134	757	891		
Moncton	28	45	73	77	-	77	113	117	230		
Niagara Falls (1)	13	-	13	26	-	26	91	6	97		
Oshawa	44	249	293	18	-	18	273	456	729		
Peterborough	11	32	43	2	69	71	72	287	359		
St. Catharines (1)	38	9	47	48	24	72	254	311	565		
St-Jean	9	16	25	28	-	28	30	54	84		
St-Jérôme	43	8	51	12	-	12	56	80	136		
Sarnia	24	33	57	10	-	10	55	137	192		
Sault Ste. Marie	38	4	42	29	4	33	61	86	147		
Shawinigan	2	-	2	4	-	4	14	6	20		
Sherbrooke	13	19	32	21	204	225	91	429	520		
Sydney-Glace Bay	29	-	29	23	-	23	175	238	413		
Thunder Bay (1)	25	77	102	80	45	125	112	287	399		
Timmins	-	-	-	6	-	6	14	36	50		
Trois-Rivières	41	6	47	55	79	134	77	155	232		
Valleyfield	9	6	15	18	-	18	3	-	3		
Welland (1)	12	-	12	21	-	21	90	37	127		
Total	461	763	1,224	652	730	1,382	2,081	4,496	6,577		
Other Centres of 10,000 Population and Over Autres centres de 10,000 âmes et plus											
	371	522	893	436	369	805	1,607	2,030	3,637		
All Centres of 10,000 Population and Over (2) Tous les centres de 10,000 âmes et plus (2)											
	3,654	11,616	15,270	4,370	6,946	11,316	18,153	80,962	99,115		

1. Data for 1970 not strictly comparable with earlier years. See page 12.
2. House-building activity in the fringes of Metropolitan and Major Urban Areas is included even where these areas are less than 10,000 in population.

1. Les données pour 1970 ne sont pas rigoureusement comparables à celles des années antérieures. Voir page 12.
2. Comprend la construction d'habitations à la périphérie des districts métropolitains et des grands centres urbains, même si ces zones comptent moins de 10,000 âmes.

Dwelling Completions and Under Construction, Centres of 10,000 Population and Over	Completions Parachévé			January / April Janvier / Avril			Under Construction En construction		April Avril
	1970			1971			1971		
	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex Simple, jumelé et duplex	Row, Apartment and Other En bande, appartement et autre	Total	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex Simple, jumelé et duplex	Row, Apartment and Other En bande, appartement et autre	Total	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex Simple, jumelé et duplex	Row, Apartment and Other En bande, appartement et autre	Total
Logement parachévé et en construction dans les centres de 10,000 âmes et plus									
Area Centre									
Metropolitan Areas Districts métropolitains									
Calgary	887	2,075	2,962	963	1,212	2,175	1,515	3,924	5,439
Edmonton	580	1,927	2,507	575	1,577	2,152	990	3,792	4,782
Halifax	258	273	531	182	356	538	368	1,793	2,161
Hamilton	388	654	1,042	294	1,183	1,477	432	2,557	2,989
Kitchener	444	443	887	236	334	570	448	1,366	1,814
London	298	591	889	240	312	552	726	2,093	2,819
Montréal	1,348	4,280	5,628	2,129	3,424	5,553	3,506	13,607	17,113
Ottawa-Hull	846	1,550	2,396	786	1,855	2,641	956	8,241	9,197
Québec	410	971	1,381	692	1,094	1,786	1,151	3,068	4,219
Regina	213	402	615	201	109	310	138	100	238
Saint John	94	30	124	102	18	120	103	177	280
St. John's	162	14	176	186	85	271	318	324	642
Saskatoon	134	425	559	136	28	164	50	-	50
Sudbury	291	98	389	294	168	462	319	1,003	1,322
Toronto	1,680	7,734	9,414	1,618	5,330	6,948	3,404	31,474	34,878
Vancouver	1,196	3,908	5,104	1,682	2,227	3,909	2,349	9,420	11,769
Victoria	337	834	1,171	279	273	552	408	1,354	1,762
Windsor	248	353	601	238	366	604	270	800	1,070
Winnipeg	651	771	1,422	648	1,838	2,486	925	4,065	4,990
Total	10,465	27,333	37,798	11,481	21,789	33,270	18,376	89,158	107,534
Major Urban Areas Grands centres urbains									
Brampton	49	78	127	270	298	568	526	1,063	1,589
Brantford	37	72	109	35	19	54	52	400	452
Chicoutimi-Jonquière	67	91	158	133	169	302	108	182	290
Drummondville	19	33	52	18	36	54	33	149	182
Guelph	95	217	312	61	140	201	70	1,025	1,095
Kingston	126	224	350	71	74	145	173	347	520
Moncton	122	96	218	181	22	203	94	229	323
Niagara Falls (1)	44	16	60	94	86	180	99	18	117
Oshawa	152	362	514	172	159	331	212	432	644
Peterborough	38	32	70	35	171	206	111	138	249
St. Catharines (1)	147	48	195	154	205	359	314	496	810
St-Jean	38	84	122	36	-	36	42	89	131
St-Jérôme	69	35	104	39	16	55	74	162	236
Sarnia	65	68	133	71	62	133	86	41	127
Sault Ste. Marie	95	8	103	55	71	126	67	142	209
Shawinigan	6	-	6	16	55	71	21	-	21
Sherbrooke	58	125	183	43	240	283	128	407	535
Sydney-Glace Bay	98	-	98	100	44	144	171	200	371
Thunder Bay (1)	111	125	236	191	79	270	194	343	537
Timmins	10	-	10	28	51	79	48	-	48
Trois-Rivières	115	49	164	150	310	460	160	174	334
Valleyfield	24	12	36	34	-	34	50	-	50
Welland (1)	57	64	121	71	12	83	97	20	117
Total	1,642	1,839	3,481	2,058	2,319	4,377	2,930	6,057	8,987
Other Centres of 10,000 Population and Over Autres centres de 10,000 âmes et plus									
	1,475	1,286	2,761	1,654	1,388	3,042	2,405	4,252	6,657
All Centres of 10,000 Population and Over (2) Tous les centres de 10,000 âmes et plus (2)									
	13,582	30,458	44,040	15,193	25,496	40,689	23,711	99,467	123,178

1. Data for 1970 not strictly comparable with earlier years. See page 12.

2. House-building activity in the fringes of Metropolitan and Major Urban Areas is included even where these areas are less than 10,000 in population.

1. Les données pour 1970 ne sont pas rigoureusement comparables à celles des années antérieures. Voir page 12.

2. Comprend la construction d'habitations à la périphérie des districts métropolitains et des grands centres urbains, même si ces zones comptent moins de 10,000 âmes.

Newly Completed Unoccupied Dwellings Nouveau logement parachevé mais inoccupé	Single-Detached, Semi-det'd and Duplex (1) Simple, jumelé et duplex (1)						Row, Apartment and Other (2) En bande, appartement et autre (2)			
	1970			1971			1970	1971		
	February Février	March Mars	April Avril	February Février	March Mars	April Avril	April Avril	February Février	March Mars	April Avril
Metropolitan Areas Districts métropolitains										
Calgary	439	478	471	557	561	495	903	1,142	1,065	970
Edmonton	259	316	318	421	429	413	707	433	294	669
Halifax	37	36	39	44	54	40	111	87	114	41
Hamilton	460	432	457	398	359	308	317	510	418	355
Kitchener	229	234	245	214	196	175	147	124	100	86
London	195	218	232	159	157	146	366	12	106	107
Montréal	805	825	804	761	843	686	3,445	1,797	1,923	2,046
Ottawa-Hull	420	379	396	278	301	268	429	633	565	850
Québec	41	49	46	115	142	118	248	431	602	515
Regina	40	32	30	20	25	25	49	-	90	90
Saint John	-	-	-	12	10	6	-	-	-	-
St. John's	9	9	9	11	3	16	-	-	-	-
Saskatoon	181	179	164	88	79	75	302	20	-	-
Sudbury	47	54	84	29	20	13	-	-	-	-
Toronto	1,197	1,196	1,213	1,139	1,093	998	4,571	5,004	5,162	4,793
Vancouver	414	442	376	367	352	321	800	543	662	589
Victoria	162	156	160	121	91	84	521	228	184	126
Windsor	19	19	55	83	59	44	94	-	-	12
Winnipeg	292	327	337	658	672	622	227	1,050	1,008	750
Total	5,246	5,381	5,436	5,475	5,446	4,853	13,237	11,924	12,293	11,999
Major Urban Areas Grands centres urbains										
Brampton	16	10	12	51	65	59	-	-	-	-
Brantford	19	24	24	20	19	18	-	-	-	-
Chicoutimi-Jonquière	7	5	2	28	28	37	-	-	-	-
Drummondville	-	1	-	-	-	-	-	-	-	-
Guelph	75	85	80	92	96	91	-	-	-	-
Kingston	63	67	71	64	55	58	-	-	-	-
Moncton	14	25	30	19	25	40	-	-	-	-
Niagara Falls (3)	30	28	30	51	53	63	-	-	-	-
Oshawa	68	93	123	246	188	143	-	-	-	-
Peterborough	14	9	9	10	11	9	-	-	-	-
St. Catharines (3)	51	65	60	147	142	136	-	-	-	-
St-Jean	3	6	5	7	7	4	-	-	-	-
St-Jérôme	6	10	13	14	13	9	-	-	-	-
Sarnia	27	29	37	34	27	23	-	-	-	-
Sault Ste. Marie	16	17	21	6	7	3	-	-	-	-
Shawinigan	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Sherbrooke	12	13	16	6	6	-	-	-	-	-
Sydney-Glace Bay	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Thunder Bay (4)	21	13	12	9	6	4	-	-	-	-
Timmins	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Trois-Rivières	13	13	14	40	41	46	-	-	-	-
Valleyfield	3	3	3	5	5	3	-	-	-	-
Welland (3)	32	29	28	27	26	23	-	-	-	-
Total	490	545	590	876	820	769				
Total Grand total	5,736	5,926	6,026	6,351	6,266	5,622				

1. New dwellings, not yet occupied, in Metropolitan and Major Urban Areas.
2. New dwellings, not yet occupied, in structures completed six months or less, in Metropolitan Areas.
3. Commencing 1970 formation of Regional Municipality of Niagara altered boundaries of areas surveyed. Data therefore not strictly comparable to earlier periods.
4. Commencing 1970 part Neebing Township added to former Fort William-Port Arthur major Urban Area to form renamed city. Data therefore not strictly comparable to earlier periods.

1. Nouveau logement, encore inoccupé, dans les districts métropolitains et les grands centres urbains.
2. Nouveau logement, encore inoccupé, dans des constructions parachevées depuis six mois ou moins, dans les districts métropolitains.
3. Les limites des territoires enquêtés ont été modifiées par suite de la formation de la municipalité régionale de Niagara au début de 1970. Les données ne sont donc pas rigoureusement comparables à celles des périodes antérieures.
4. Au début de 1970, une partie du township de Neebing a été annexée au grand centre urbain de Fort William-Port Arthur pour former la nouvelle ville de Thunder Bay. Les données ne sont donc pas rigoureusement comparables à celles des périodes antérieures.

Monthly Supplement*, May, 1971

At seasonally adjusted annual rates, housing starts in all areas in May reached 204,200 units representing a decline from the unsustainably high April level of 253,100 units.

In actual terms, urban starts totalled 15,180 units in May, 80.4 per cent higher than a year ago, bringing the cumulative total for the year to 55,723 units. This represents a year-to-year rise of 47.9 per cent over the same period last year. Of total urban starts to date, CMHC-financed units accounted for 13,025 units.

NHA approved lender activity in actual terms, related to 10,904 units during May (centred mainly in Ontario, the Prairies and Quebec), representing a 79.7 per cent rise over the same month a year ago. Requests for homeownership units increased by 68.4 per cent while those relating to rental dwellings rose by 90.2 per cent. Preliminary figures for conventional mortgage loans during April (the latest month available) related to 5,995 units, an increase of 35.7 per cent over the same month last year.

Total NHA applications from approved lenders, at seasonally adjusted annual rates increased by 25.6 per cent from April, to reach a May level of 108,400 units.

Applications for direct CMHC loans in May were received for 1,741 units, down by 56.2 per cent from the same month last year.

NHA interest rates in May continued their decline apparent since the end of last year. The average interest rate on homeownership loans declined from 8.85 per cent in April to 8.79 per cent while the rental rate dropped from 9.37 per cent to 9.06 per cent.

Supplément mensuel*, mai 1971

Calculé à un taux désaisonnalisé, le total des mises en chantier pour toutes les régions a atteint 204,200 unités en mai représentant une baisse comparativement au sommet exceptionnel d'avril soit 253,100 unités.

En chiffres réels, la mise en chantier d'habitations dans les agglomérations urbaines a atteint un total de 15,180 unités en mai, soit 80.4 p. 100 de plus qu'il y a un an, portant ainsi à 55,723 unités le chiffre global de l'année, soit une augmentation de 47.9 p. 100 pour les cinq mois de l'année courante sur la période correspondante de l'année dernière. Les habitations financées par la SCHL figurent pour 13,025 unités dans le total des habitations mises en chantier dans les agglomérations urbaines.

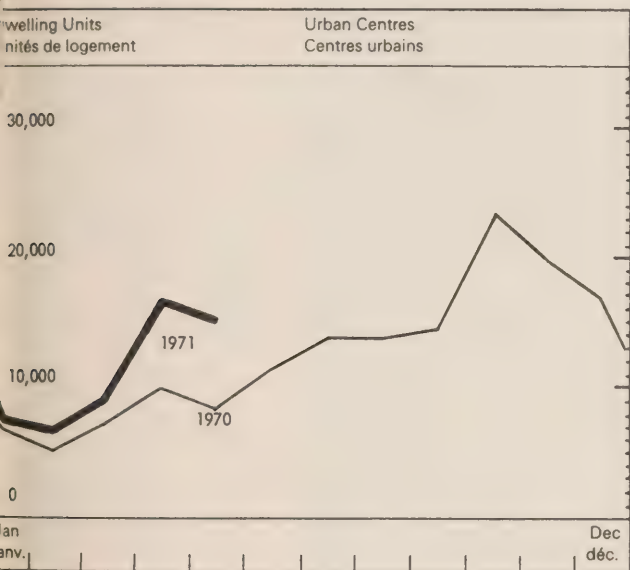
Le nombre de prêts consentis par les prêteurs agréés aux termes de la INH, en chiffres réels, soit à l'égard de 10,904 unités en mai (principalement en Ontario, dans les Prairies et au Québec) représente une augmentation de 79.7 p. 100 sur le même mois l'année dernière. Les demandes de prêts à l'égard de l'accession à la propriété ont augmenté de 68.4 p. 100 tandis que celles à l'égard du logement à loyer sont passées à 90.2 p. 100. Les chiffres provisoires pour les prêts hypothécaires réguliers en avril (dernier mois disponible) soit à l'égard de 5,995 unités, représentent une augmentation de 35.7 p. 100 sur la période correspondante de l'année dernière.

Les demandes aux termes de la INH présentées par les prêteurs agréés, calculées sur un taux annuel désaisonnalisé ont augmenté de 25.6 p. 100 par rapport au mois d'avril pour atteindre le niveau de 108,400 unités de logement en mai.

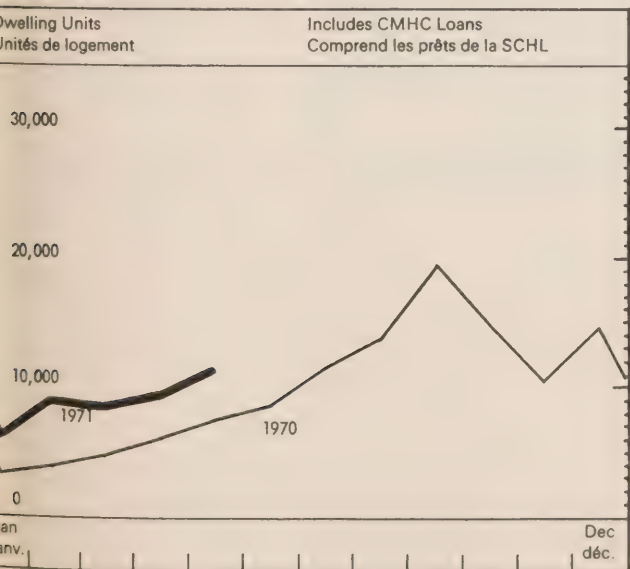
Les demandes de prêts directs de la SCHL au mois de mai ont porté sur 1,741 unités, soit une diminution de 56.2 p. 100 au regard du même mois de l'année dernière.

Les taux d'intérêt INH ont continué la baisse constatée depuis la fin de l'année dernière. Le taux moyen d'intérêt relatif aux prêts destinés à l'accession à la propriété a fléchi de 8.85 p. 100 qu'il était en avril à 8.79 tandis que celui des prêts destinés aux logements à loyer a baissé de 9.37 à 9.06 p. 100.

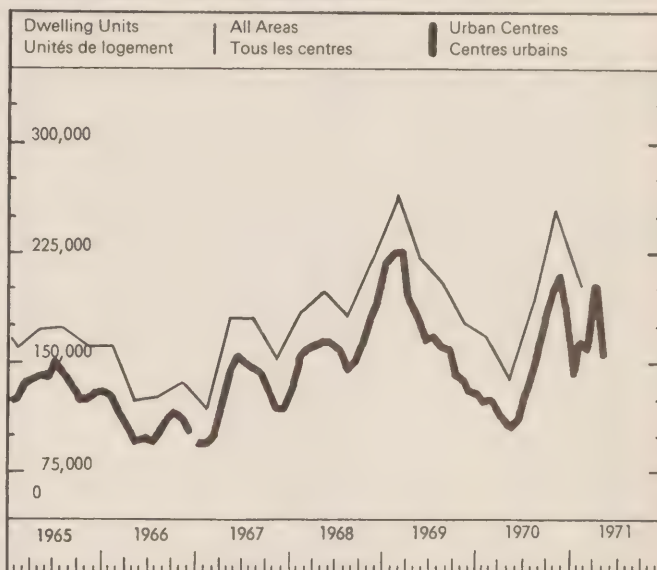
Housing Starts - Actual Mise en chantier - Chiffres réels



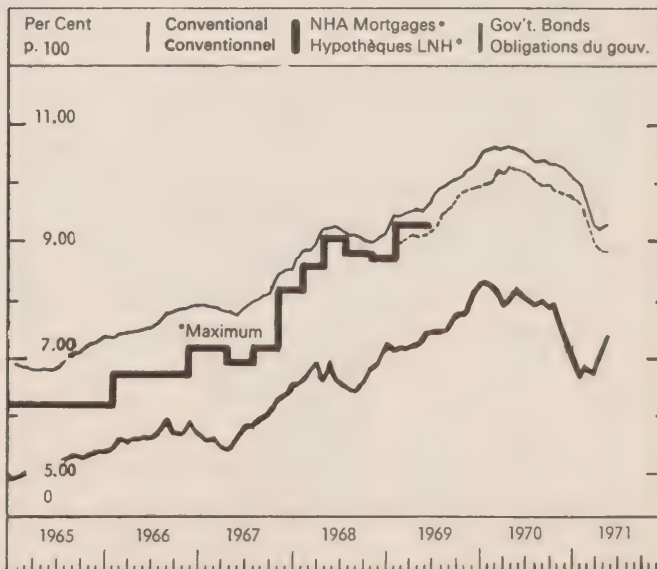
NHA Loan Approvals - New Housing Prêts LNH approuvés - Nouveaux logements



Housing Starts - Seasonally Adjusted Mise en chantier - Chiffres désaisonnalisés



Interest Rates Taux d'intérêt



--- NHA APPROVED LENDER MARKET RATE
TAUX MOYEN COURANT DES PRÊTEURS AGRÉÉS LNH

Summary Statistics Monthly Series (1)	Sommaire statistique Série mensuelle (1)	April / Avril		May / Mai			Jan. - May / Janv. - Mai		
		1970	1971	1970	1971	% change variation %	1970	1971	% change variation
House-Building Activity in Urban Centres (2)	Construction d'habitations dans les centres urbains (2)								
Dwelling Starts	Logement commencé								
Single-detached	Simple	2,975	4,616	3,465	5,061	+ 46.1	11,858	16,034	+ 35.2
Semi-detached and Duplex	Jumelé et duplex	763	846	651	947	+ 45.5	2,301	3,001	+ 30.4
Row	En bande	727	1,656	686	996	+ 45.2	3,437	4,959	+ 44.3
Apartment and Other	Appartement et autre	5,460	9,479	3,612	8,176	+126.4	20,090	31,729	+ 57.9
Total	Total	9,925	16,597	8,414	15,180	+ 80.4	37,686	55,723	+ 47.9
Newfoundland	Terre-Neuve	88	246	58	104	+ 79.3	211	669	+217.1
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	1	4	4	7	+ 75.0	15	14	- 6.7
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	433	160	122	229	+ 87.7	980	712	- 27.3
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	84	183	95	235	+147.4	302	770	+155.0
Quebec	Québec	2,731	3,749	1,675	2,949	+ 76.1	9,441	13,117	+ 38.9
Ontario	Ontario	4,225	7,367	4,271	7,809	+ 82.8	14,142	22,444	+ 58.7
Manitoba	Manitoba	266	757	512	365	- 28.7	2,111	2,429	+ 15.1
Saskatchewan	Saskatchewan	26	67	24	144	+500.0	108	337	+212.0
Alberta	Alberta	864	2,371	861	2,062	+139.5	4,104	7,878	+ 92.0
British Columbia	Colombie-Britannique	1,207	1,693	792	1,276	+ 61.1	6,272	7,353	+ 17.2
Adjusted at Annual Rate	Rectifié au taux annuel								
Single-detached	Simple	36,700	53,200	33,300	48,400	-	-	-	-
Other types	Autres types	90,600	150,200	51,600	106,100	-	-	-	-
Total	Total	127,300	203,400	84,900	154,500	-	-	-	-
Atlantic	Atlantique	4,800	4,400	3,300	6,900	-	-	-	-
Quebec	Québec	41,700	53,700	21,300	37,900	-	-	-	-
Ontario	Ontario	53,400	88,000	36,600	67,900	-	-	-	-
Prairies	Prairies	16,200	42,500	14,500	26,800	-	-	-	-
British Columbia	Colombie-Britannique	11,200	14,800	9,200	15,000	-	-	-	-
Canada (Estimate)	Toutes régions (estimation)	162,200	253,100	119,800	204,200	-	-	-	-
Dwelling Completions	Logement parachevé								
Single-detached	Simple	3,133	3,500	2,965	3,531	+ 19.1	14,520	15,803	+ 8.8
Semi-detached and Duplex	Jumelé et duplex	521	870	473	856	+ 81.0	2,500	3,777	+ 51.1
Row	En bande	946	1,431	670	849	+ 26.7	3,842	4,655	+ 21.2
Apartment and Other	Appartement et autre	10,670	5,515	8,114	8,814	+ 8.6	35,400	30,504	- 13.8
Total	Total	15,270	11,316	12,222	14,050	+ 15.0	56,262	54,739	- 2.7
Newfoundland	Terre-Neuve	85	64	104	52	- 50.0	295	349	+ 18.3
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	7	7	6	6	-	64	24	- 62.5
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	222	284	389	159	- 59.1	1,088	891	- 18.1
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	263	236	111	69	- 37.8	639	547	- 14.4
Quebec	Québec	3,378	4,341	4,696	5,145	+ 9.6	13,682	15,637	+ 14.3
Ontario	Ontario	7,115	3,674	3,223	5,830	+ 80.9	21,479	21,877	+ 1.9
Manitoba	Manitoba	391	268	208	497	+138.9	1,702	3,045	+ 78.9
Saskatchewan	Saskatchewan	290	77	70	95	+ 35.7	1,312	651	- 50.4
Alberta	Alberta	1,884	1,624	2,139	816	- 61.9	7,967	5,495	- 31.0
British Columbia	Colombie-Britannique	1,635	741	1,276	1,381	+ 8.2	8,034	6,223	- 22.5
Dwellings Under Construction	Logement en construction								
Single-detached	Simple	14,282	18,693	14,740	20,202	+ 37.1	-	-	-
Semi-detached and Duplex	Jumelé et duplex	3,871	5,018	4,050	5,131	+ 26.7	-	-	-
Row	En bande	7,157	12,677	6,995	12,711	+ 81.7	-	-	-
Apartment and Other	Appartement et autre	73,805	86,790	69,385	86,043	+ 24.0	-	-	-
Total	Total	99,115	123,178	95,170	124,087	+ 30.4	-	-	-
Completed and Unoccupied Dwellings	Logement parachevé mais inoccupé								
Single, Semi-detached, Duplex (3)	Simple, jumelé et duplex (3)	6,026	5,622	5,792	5,241	- 9.5	-	-	-
Row, Apartment and Other (4)	En bande, appartement et autre (4)	13,237	11,999	11,719	12,091	+ 3.2	-	-	-
Mortgage Loan Approvals	Prêts hypothécaires approuvés								
Conventional Institutional Loans for New Housing	Prêts des institutions prêteuses pour le nouveau logement								
Actual	Chiffres réels	4,417	5,995	5,152			18,725		
Adjusted at Annual Rate	Chiffres rectifiés au taux annuel	42,400	57,500	52,900					
Average Interest Rate (%)	Taux d'intérêt moyen (%)	10.60	9.20	10.58	9.25				
Home Improvement Loans Under NHA	Prêts pour l'amélioration de maisons aux termes de la LNH								
Loans	Prêts	580	559	699			2,560		
\$Millions	Millions de \$	1.4	1.4	1.7			6.2		

1. Data are in terms of dwelling units unless otherwise specified.
2. Urban Centres of 10,000 population and over unless otherwise specified.
3. New dwellings, not yet occupied, in Metropolitan and Major Urban Areas.
4. New dwellings, not yet occupied, in structures completed six months or less, in Metropolitan Areas.

1. Sauf indication contraire, les données sont exprimées en unités de logement.
2. Centres urbains de 10,000 âmes et plus, sauf indication contraire.
3. Nouvelles unités, encore inoccupées, dans les districts métropolitains et les grands centres urbains.
4. Nouvelles unités, encore inoccupées, dans des constructions parachevées depuis six mois ou moins, dans les districts métropolitains.

Summary Statistics Monthly Series (1)	Sommaire statistique Série mensuelle (1)	April / Avril		May / Mai			Jan. - May / Janv. - Mai		
		1970	1971	1970	1971	% change variation %	1970	1971	% change variation %
HA Lending—Canada	Prêts LNH—Canada								
Loan Applications—New Housing	Demandes de prêts—Nouveau logement								
Chartered Banks	Banques à charte								
Owners and Builders	Propriétaires et constructeurs	1,475	2,629	1,132	2,897	+155.9	4,866	11,312	+132.5
Rental	À loyer	54	263	16	557	#	570	2,361	+314.2
Sub-total	Total	1,529	2,892	1,148	3,454	+200.9	5,436	13,673	+151.5
Other Approved Lenders	Autres prêteurs agréés								
Owners and Builders	Propriétaires et constructeurs	1,491	2,610	1,792	2,027	+ 13.1	7,263	8,715	+ 20.0
Rental	À loyer	1,845	3,312	3,128	5,423	+ 73.4	6,912	14,400	+108.3
Sub-total	Total	3,336	5,922	4,920	7,450	+ 51.4	14,175	23,115	+ 63.1
Total Approved Lenders	Tous les prêteurs agréés	4,865	8,814	6,068	10,904	+ 79.7	19,611	36,788	+ 87.6
CMHC	SCHL								
Owners and Builders (2)	Propriétaires et constructeurs (2)	301	248	470	319	- 32.1	1,631	1,368	- 16.1
Rental (2)	À loyer (2)	3	39	17	60	+252.9	187	133	- 28.9
Aids for Low Income Groups (3)	Aide aux groupes à faible revenu (3)	652	1,308	3,486	1,362	- 60.9	8,429	9,305	+ 10.4
Sub-total	Total	956	1,595	3,973	1,741	- 56.2	10,247	10,806	+ 5.5
Total	Grand total	5,821	10,409	10,041	12,645	+ 25.9	29,858	47,594	+ 59.4
Adjusted at Annual Rate	Rectifié au taux annuel								
Approved Lenders	Prêteurs agréés	47,200	86,300	58,300	108,400				
CMHC (2)	SCHL (2)	**	**	**	**				
Average Interest Rate for Approved Lenders	Taux d'intérêt moyen des prêteurs agréés								
Owners and Builders (%)	Propriétaires et constructeurs (%)	10.30	8.85	10.28					
Rental (%)	À loyer (%)	10.24	9.37	10.39					
Loan Approvals—New Housing	Prêts approuvés—Nouveau logement								
Approved Lenders	Prêteurs agréés	4,611	8,008	5,438	10,106	+ 85.8	17,936	32,706	+ 82.3
\$Millions	Millions de \$	78.5	140.8	86.0	166.1	+ 93.1	288.1	541.2	+ 87.9
CMHC	SCHL	1,526	1,433	2,200	1,381	- 37.2	7,735	12,003	+ 55.2
\$Millions	Millions de \$	24.7	23.6	32.9	20.4	- 38.0	134.9	159.4	+ 18.2
Total	Total	6,137	9,441	7,638	11,487	+ 50.4	25,671	44,709	+ 74.2
\$Millions	Millions de \$	103.2	164.4	118.9	186.5	+ 56.9	423.0	700.6	+ 65.6
Adjusted at Annual Rate	Rectifié au taux annuel								
Approved Lenders	Prêteurs agréés	45,500	81,400	54,300	99,000				
CMHC (2)	SCHL (2)	**	**	**	**				
Newfoundland	Terre-Neuve	17	31	58	46	- 20.7	160	218	+ 36.3
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	5	11	6	17	+183.3	11	32	+190.9
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	41	52	81	44	- 45.7	256	192	- 25.0
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	32	94	127	116	- 8.7	265	460	+ 73.6
Quebec	Québec	980	2,160	689	2,099	+204.6	5,116	12,073	+136.0
Ontario	Ontario	3,186	4,699	4,409	5,295	+ 20.1	12,749	19,914	+ 56.2
Manitoba	Manitoba	421	517	250	826	+230.4	1,168	2,477	+112.1
Saskatchewan	Saskatchewan	26	121	12	214	#	69	505	+631.9
Alberta	Alberta	697	848	1,156	1,720	+ 48.8	3,357	4,700	+ 40.0
British Columbia	Colombie-Britannique	694	903	804	930	+ 15.7	2,433	3,950	+ 62.4
Yukon—N.W. Territories	Yukon et Territoires du N.-O.	38	5	46	180	+291.3	87	188	+116.1
Loan Applications—Existing Housing	Demandes de prêts—Logement existant								
Approved Lenders	Prêteurs agréés	414	1,399	507	1,538	+203.4	1,650	5,414	+228.1
CMHC	SCHL	265	202	246	223	- 9.3	1,309	942	- 28.0
Total	Total	679	1,601	753	1,761	+133.9	2,959	6,356	+114.8
Loan Approvals—Existing Housing	Prêts approuvés—Logement existant								
Approved Lenders	Prêteurs agréés	321	1,262	432	1,425	+229.9	1,487	4,984	+235.2
\$Millions	Millions de \$	4.5	19.1	6.2	21.6	+248.4	21.9	74.9	+242.0
CMHC	SCHL	186	146	192	166	- 13.5	952	612	- 35.7
\$Millions	Millions de \$	2.7	2.8	2.2	1.9	- 13.6	11.8	8.6	- 27.1
Total	Total	507	1,408	624	1,591	+155.0	2,439	5,596	+129.4
\$Millions	Millions de \$	7.2	21.9	8.4	23.5	+179.8	33.7	83.5	+147.8
Newfoundland	Terre-Neuve	13	3	5	11	+120.0	45	21	- 53.3
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	3	3	1	2	+100.0	12	8	- 33.3
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	6	9	11	11	-	28	45	+ 60.7
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	10	32	5	21	+320.0	78	100	+ 28.2
Quebec	Québec	103	155	81	180	+122.2	327	668	+104.3
Ontario	Ontario	132	430	187	511	+173.3	737	1,836	+149.1
Manitoba	Manitoba	93	155	109	166	+ 52.3	390	584	+ 49.7
Saskatchewan	Saskatchewan	23	136	27	169	+525.9	140	541	+286.4
Alberta	Alberta	55	197	95	205	+115.8	282	722	+156.0
British Columbia	Colombie-Britannique	68	288	101	315	+211.9	391	1,067	+172.9
Yukon—N.W. Territories	Yukon et Territoires du N.-O.	1	-	2	-	-	9	4	- 66.6

1. Data are in terms of dwelling units unless otherwise specified.

2. Data are for Section 40 of the National Housing Act.

Excludes special low cost housing programme.

3. Includes special low cost housing programme.

1. Sauf indication contraire, les données sont exprimées en unités de logement.

2. Les données ne visent que l'article 40 de la Loi nationale sur l'habitation.

Ne comprend pas le programme spécial d'habitations à coût modique.

3. Comprend le programme spécial d'habitations à coût modique.

Summary Statistics Quarterly Series	Sommaire statistique Série trimestrielle	1970	1969	1970				1971
			4	1	2	3	4	1
House-Building Activity (1)	Construction d'habitations (1)							
Dwelling Starts	Logement commencé							
Centres 10,000 Population and Over	Centres de 10,000 âmes et plus	150,999	39,411	19,347	29,924	42,265	59,463	23,946
Other Areas	Autres régions	39,529	9,731	4,946	10,265	12,406	11,912	5,732
Canada	Canada	190,528	49,142	24,293	40,189	54,671	71,375	29,678
Single-detached	Simple	70,749	18,068	9,058	18,347	20,814	22,530	10,154
Semi-detached and Duplex	Jumelé et duplex	10,826	2,450	1,265	2,560	2,443	4,558	1,673
Row	En bande	17,055	3,437	2,189	2,994	4,381	7,491	2,489
Apartment and Other	Appartement et autre	91,898	25,187	11,781	16,288	27,033	36,796	15,362
Canada	Canada	190,528	49,142	24,293	40,189	54,671	71,375	29,678
Adjusted at Annual Rate	Rectifié au taux annuel							
Centres 10,000 Population and Over	Centres de 10,000 âmes et plus							
Atlantic	Atlantique	5,326	4,700	5,000	5,200	3,900	7,200	7,700
Quebec	Québec	40,041	33,100	29,900	27,900	43,500	51,800	37,800
Ontario	Ontario	66,497	59,900	44,000	45,400	72,900	94,600	55,700
Prairies	Prairies	21,893	25,400	25,900	16,600	16,700	30,500	32,800
British Columbia	Colombie-Britannique	17,242	17,300	19,900	9,000	16,200	27,000	20,100
Total	Total	150,999	140,400	124,700	104,100	153,200	211,100	154,100
Other Areas	Autres régions	39,529	36,600	43,100	34,900	38,200	44,900	49,700
Canada	Canada	190,528	177,000	167,800	139,000	191,400	256,000	203,800
Dwelling Completions	Logement parachevé							
Centres 10,000 Population and Over	Centres de 10,000 âmes et plus	138,576	43,622	28,770	35,600	38,764	35,442	29,373
Other Areas	Autres régions	37,251	11,989	8,357	8,419	9,204	11,271	7,685
Canada	Canada	175,827	55,611	37,127	44,019	47,968	46,713	37,058
Dwellings Under Construction	Logement en construction							
Centres 10,000 Population and Over	Centres de 10,000 âmes et plus	123,901	114,386	104,551	98,580	100,972	123,901	117,960
Other Areas	Autres régions	24,284	22,971	18,972	20,640	23,793	24,284	22,321
Canada	Canada	148,185	137,357	123,523	119,220	124,765	148,185	140,281
Mortgage Loan Approvals	Prêts hypothécaires approuvés							
Loans for New Housing	Prêts pour le nouveau logement							
Dwelling Units	Unités de logement							
NHA - Approved Lenders	LNH - Prêteurs agréés	53,029	9,969	7,887	16,396	13,559	15,187	14,594
NHA - CMHC	LNH - SCHL	66,463	15,180	4,009	6,052	31,371	25,031	9,190
NHA - Total	LNH - Total	119,492	25,149	11,896	22,448	44,930	40,218	23,784
Conventional Institutional	Conventionnels - institutions prêteuses	41,789	12,410	9,156	12,528	8,728	11,377	10,092
Loan Amount - \$Millions	Montant de prêt - millions de \$							
NHA - Approved Lenders	LNH - Prêteurs agréés	857.8	150.3	123.7	268.3	222.3	243.5	234.3
NHA - CMHC	LNH - SCHL	914.8	230.9	77.2	91.3	413.3	333.0	115.5
NHA - Total	LNH - Total	1,772.6	381.2	200.9	359.6	635.6	576.5	349.8
Conventional Institutional	Conventionnels - institutions prêteuses	538.9	163.1	114.6	165.5	120.4	138.4	127.3
Loans on Existing Housing	Prêts sur le logement existant							
Dwelling Units	Unités de logement							
NHA - Approved Lenders	LNH - Prêteurs agréés	5,436	520	734	1,314	1,654	1,734	2,291
NHA - CMHC	LNH - SCHL	2,581	2,470	574	565	547	895	297
NHA - Total	LNH - Total	8,017	2,990	1,308	1,879	2,201	2,629	2,588
Conventional Institutional	Conventionnels - institutions prêteuses	58,037	11,394	11,563	14,425	15,531	16,518	17,359
Loan Amount - \$Millions	Montant de prêt - millions de \$							
NHA - Approved Lenders	LNH - Prêteurs agréés	79.2	7.9	11.2	18.7	24.0	25.3	34.2
NHA - CMHC	LNH - SCHL	31.4	22.9	6.8	7.2	6.4	11.0	3.9
NHA - Total	LNH - Total	110.6	30.8	18.0	25.9	30.4	36.3	38.1
Conventional Institutional	Conventionnels - institutions prêteuses	643.9	123.5	118.6	164.5	181.5	179.3	206.0
Conventional Institutional Loans On Non-Residential Property	Prêts conventionnels des institutions prêteuses sur des propriétés non résidentielles							
Loans	Prêts	2,255	484	425	576	546	708	676
\$Millions	Millions de \$	507.9	96.7	87.0	118.8	121.8	180.3	193.9
NHA Loans for Sewage Treatment Projects	Prêts LNH pour des projets d'épuration des eaux-vannes							
Loans	Prêts	206	29	21	76	37	79	19
\$Millions	Millions de \$	70.8	5.7	7.3	32.9	5.4	25.2	8,234
Land Assembly Projects Approved Under NHA Sec. 35A	Projets d'aménagement de terrain approuvés aux termes de la LNH, art. 35A							
Number	Nombre	5	2	1	3	1	-	6
Lots	Terrains	520	116	10	393	67	-	350
Federal Share \$'000	Contribution fédérale \$'000	2,688	417	436	1,983	200	-	1,701

1. Data are in terms of dwelling units.

1. Les données sont exprimées en unités de logement.

Summary Statistics Série trimestrielle	Sommaire statistique Série trimestrielle	1970	1969	1970				1971
			4	1	2	3	4	1
Urban Renewal Activity Approved Under NHA	Rénovation urbaine approuvée aux termes de la LNH							
Investigation Studies	Études							
Number	Nombre	-	2	-	-	-	-	-
Federal Share \$'000	Contribution fédérale \$'000	-	21	-	-	-	-	-
Preparatory Schemes	Avant-projets							
Number	Nombre	2	-	-	2	-	-	-
Federal Share \$'000	Contribution fédérale \$'000	49	-	-	49	-	-	-
Projects to be Implemented	Projets à mettre en oeuvre							
Number	Nombre	13	5	5	2	4	2	3
Acres	Acres	334.7	128.3	179.7	21.0	46.9	87.1	60.8
Federal Share \$'000	Contribution fédérale \$'000	17,311	8,885	5,717	203	7,453	3,938	1,057
Residential Housing Approved Under NHA for Low Income Groups	Logement à loyer approuvé aux termes de la LNH pour les groupes à faible revenu							
Federal-Provincial Partnerships	Association fédérale-provinciale							
New Construction	Nouvelle construction							
Living Units	Unités de logement	2,177	358	455	18	837	867	166
Federal Share \$'000	Contribution fédérale \$'000	22,496	4,134	4,025	187	7,878	10,406	2,030
Existing Housing	Logement existant							
Living Units	Unités de logement	47	38	38	-	7	2	30
Federal Share \$'000	Contribution fédérale \$'000	404	283	303	-	86	15	244
Plans for Public Housing Projects	Prêts pour des projets de logement public							
New Construction	Nouvelle construction							
Living Units	Unités de logement	18,135	7,755	2,332	3,324	5,096	7,383	5,652
Bed Rooms	Places de foyer	50	-	-	-	50	-	-
Loan Amount \$'000	Montant de prêt \$'000	222,703	98,635	26,827	42,416	65,725	87,735	74,304
Existing Housing	Logement existant							
Living Units	Unités de logement	278	1,411	44	-	58	176	14
Bed Rooms	Places de foyer	-	-	-	-	-	-	-
Loan Amount \$'000	Montant de prêt \$'000	2,452	7,570	368	-	374	1,710	207
Plans for Limited-Dividend, Non-Profit Housing Projects	Prêts - Cies à dividendes limités et sociétés sans but lucratif							
New Construction	Nouvelle construction							
Living Units	Unités de logement	23,102	3,752	973	1,042	12,931	8,156	2,938
Bed Rooms	Places de foyer	5,189	3,569	2,842	516	1,101	730	160
Loan Amount \$'000	Montant de prêt \$'000	310,354	67,800	31,598	13,579	164,664	100,513	32,511
Existing Housing	Logement existant							
Living Units	Unités de logement	107	-	-	1	-	106	-
Bed Rooms	Places de foyer	464	230	-	96	66	302	107
Loan Amount \$'000	Montant de prêt \$'000	4,012	1,434	-	726	184	3,102	278
NHA Loans for Student Housing	Prêts LNH - logement pour étudiants							
Plans	Prêts	22	11	6	7	2	7	-
Living Units	Unités de logement	588	17	-	318	41	229	-
Bed Rooms	Places de foyer	5,026	2,057	1,516	1,865	10	1,635	-
Millions	Millions de \$	38.0	8.5	7.8	16.3	0.7	13.2	-
Sales of NHA Mortgages - \$Millions	Ventes d'hypothèques LNH - millions de \$							
by CMHC	Par la SCHL	-	-	-	-	-	-	-
by Others	Par d'autres	129.9	58.9	31.9	27.8	40.1	30.1	17.4
Total	Total	129.9	58.9	31.9	27.8	40.1	30.1	17.4
Average Costs of NHA Bungalows(1)	Coût moyen des bungalows LNH (1)							
Land \$	Terrain \$		3,430	3,984	4,392	3,169	3,703	4,083
Construction \$	Construction \$		15,963	16,631	16,987	15,236	15,773	15,804
Other \$	Autre \$		449	405	405	409	411	396
Total \$	Total \$		19,842	21,020	21,784	18,814	19,887	20,283
Mortgage Insurance Fee \$	Droit d'assurance du prêt hypothécaire \$		169	179	185	164	172	175
Construction Cost per Sq. Ft. \$	Coût de construction le pi. car. \$		14.68	15.06	15.36	14.66	14.95	14.90
Average Floor Area - Sq. Ft.	Aire moyenne de parquet - pi. car.		1,087	1,104	1,106	1,039	1,055	1,061
Residential Construction Expenditures - \$Millions	Dépenses pour la construction résidentielle - millions de \$							
Total - Public and Private	Total - Publiques et privées	3,558	1,035	755	795	946	1,061	858
Total - Private	Total - Privées	3,537	1,032	750	789	941	1,057	853
Total - Private Adjusted Annual Rate	Total - Privées, rectifiées au taux annuel	-	3,756	3,620	3,280	3,408	3,840	4,056
Marriages and Immigration - 000's	Mariages et immigration - en milliers							
Marriages	Mariages	187.6	46.3	27.7	42.2	68.0	49.7	27.0
Immigration	Immigration	147.7	41.8	30.8	40.0	42.5	34.4	27.9
Net Family Formation	Formation nette de familles							
New housing.								

**Dwelling Starts in Centres of
10,000 Population and Over**

 May
Mai

**Logement commencé dans les
centres de 10,000 âmes et plus**

Area Centre	1970					1971				
	Single- Detached	Semi- detached and Duplex	Row	Apartment and Other	Total	Single- Detached	Semi- detached and Duplex	Row	Apartment and Other	Total
	Simple	Jumelé et duplex	En bande	Appar- tement et autre		Simple	Jumelé et duplex	En bande	Appar- tement et autre	
Metropolitan Areas Districts métropolitains										
Calgary	277	34	130	51	492	330	54	106	424	914
Edmonton	183	16	6	97	302	370	26	59	513	966
Halifax	36	8	-	27	71	43	4	-	149	196
Hamilton	135	2	88	77	302	254	16	96	535	901
Kitchener	93	8	26	207	334	156	68	7	322	553
London	81	2	28	188	299	128	7	57	-	192
Montréal	94	18	-	529	641	291	24	29	1,214	1,558
Ottawa-Hull	264	24	-	65	353	127	8	70	944	1,149
Québec	94	16	-	326	436	149	8	38	415	610
Regina	5	-	-	-	5	72	-	6	-	78
Saint John	30	4	-	-	34	33	8	-	23	64
St. John's	39	8	9	-	56	53	18	27	-	98
Saskatoon	8	2	-	-	10	44	-	-	-	44
Sudbury	125	12	-	50	187	171	63	7	210	451
Toronto	364	276	152	728	1,520	709	294	270	1,564	2,837
Vancouver	424	34	-	84	542	434	42	-	473	949
Victoria	82	6	-	92	180	75	2	-	141	218
Windsor	71	8	22	68	169	110	-	19	36	165
Winnipeg	150	26	7	321	504	182	96	14	45	337
Total	2,555	504	468	2,910	6,437	3,731	738	805	7,008	12,282
Major Urban Areas Grands centres urbains										
Brampton	17	12	33	-	62	63	4	94	-	161
Brantford	18	-	-	72	90	31	2	-	24	57
Chicoutimi-Jonquière	35	-	-	44	79	57	2	-	-	59
Drummondville	7	-	-	10	17	4	-	-	-	4
Guelph	36	2	-	78	116	47	2	61	209	319
Kingston	45	2	50	70	167	46	8	-	4	58
Moncton	10	-	10	12	32	30	20	-	32	82
Niagara Falls (1)	28	-	28	-	56	34	4	-	18	56
Oshawa	36	62	-	-	98	56	35	-	6	97
Peterborough	14	-	-	-	14	31	-	-	84	115
St. Catharines (1)	51	2	-	100	153	76	8	-	35	119
St-Jean	5	-	-	-	5	4	-	-	-	4
St-Jérôme	17	2	-	-	19	11	-	-	15	26
Sarnia	10	-	45	-	55	23	4	-	60	87
Sault Ste. Marie	39	10	-	22	71	62	16	-	-	78
Shawinigan	9	-	-	-	9	17	-	-	7	24
Sherbrooke	17	2	-	4	23	20	10	-	55	85
Sydney-Glace Bay	22	2	12	-	36	6	14	-	-	20
Thunder Bay (1)	29	4	-	-	33	34	12	-	-	46
Timmins	4	-	-	-	4	1	-	-	-	1
Trois-Rivières	27	-	-	12	39	20	2	-	32	54
Valleyfield	8	2	-	3	13	18	-	-	6	24
Welland (1)	19	-	-	14	33	38	-	-	23	61
Total	503	102	178	441	1,224	729	143	155	610	1,637
Other Centres of 10,000 Population and Over Autres centres de 10,000 âmes et plus										
	407	45	40	261	753	601	66	36	558	1,261
All Centres of 10,000 Population and Over (2) Tous les centres de 10,000 âmes et plus (2)										
	3,465	651	686	3,612	8,414	5,061	947	996	8,176	15,180

1. Data for 1970 not strictly comparable with earlier years. See page 12.

2. House-building activity in the fringes of Metropolitan and Major Urban Areas is included even where these areas are less than 10,000 in population.

1. Les données pour 1970 ne sont pas rigoureusement comparables à celles des années antérieures. Voir page 12.

2. Comprend la construction d'habitations à la périphérie des districts métropolitains et des grands centres urbains, même si ces zones comptent moins de 10,000 âmes.

Building Starts in Centres of 10,000 Population and Over

January / May
Janvier / Mai

Construction commencée dans les centres de 10,000 âmes et plus

	1970					1971				
	Single-Detached	Semi-detached and Duplex	Row	Apartment and Other	Total	Single-Detached	Semi-detached and Duplex	Row	Apartment and Other	Total
	Simple	Jumelé et duplex	En bande	Appartement et autre		Simple	Jumelé et duplex	En bande	Appartement et autre	
Metropolitan Areas Districts métropolitains										
Bary	957	140	361	761	2,219	1,087	326	1,020	2,021	4,454
Monton	634	100	294	610	1,638	1,118	54	476	1,169	2,817
ifax	115	60	-	666	841	204	36	6	356	602
ilton	416	26	203	123	768	500	51	261	633	1,445
hener	312	50	218	545	1,125	367	122	114	688	1,291
don	294	12	145	440	891	422	87	143	1,054	1,706
Montréal	1,138	200	16	3,661	5,015	1,716	244	171	5,062	7,193
awa-Hull	619	106	301	1,841	2,867	617	108	353	2,528	3,606
ébec	440	88	272	964	1,764	769	46	148	1,652	2,615
ina	43	-	-	9	52	189	2	12	-	203
nt John	67	14	-	22	103	76	12	-	89	177
John's	107	8	13	70	198	234	36	147	156	573
katoon	32	4	-	-	36	89	-	-	-	89
ilbury	216	34	-	54	304	307	99	220	388	1,014
nto	771	686	408	3,932	5,797	1,716	929	580	5,815	9,040
ancouver	1,808	164	258	2,525	4,755	2,022	160	443	3,215	5,840
oria	327	42	-	877	1,246	338	4	52	638	1,032
dsor	214	66	22	119	421	264	12	64	94	434
inipeg	682	116	216	1,086	2,100	476	184	72	1,645	2,377
Total	9,192	1,916	2,727	18,305	32,140	12,511	2,512	4,282	27,203	46,508
Major Urban Areas Grands centres urbains										
ampton	46	24	131	48	249	221	48	187	340	796
ntford	44	4	-	108	156	66	2	-	58	126
coutimi-Jonquière	94	14	-	191	299	123	6	-	121	250
amondville	14	3	-	10	27	24	2	-	53	79
elph	69	2	-	106	177	98	2	328	506	934
gston	98	4	83	90	275	139	14	33	26	212
ncton	28	8	10	38	84	65	34	12	222	333
gara Falls (1)	101	-	30	-	131	77	10	-	36	123
awa	152	105	-	20	277	129	57	-	45	231
erborough	29	-	5	94	128	61	-	-	88	149
Catharines (1)	184	20	-	136	340	233	50	-	395	678
Jean	23	2	-	28	53	47	6	-	4	57
Jérôme	76	6	32	19	133	50	2	-	46	98
nia	49	-	56	4	109	95	4	-	70	169
ult Ste. Marie	60	26	-	41	127	78	18	-	33	129
awinigan	18	2	-	-	20	32	2	-	7	41
erbrooke	83	14	6	166	269	53	24	-	230	307
dney-Glace Bay	38	10	67	-	115	33	24	-	-	57
nder Bay (1)	47	4	-	-	51	88	32	-	10	130
amins	11	-	-	3	14	3	-	-	-	3
is-Rivières	102	6	-	73	181	119	6	-	195	320
leyfield	20	4	-	3	27	43	2	-	6	51
lland (1)	51	2	-	23	76	87	4	-	43	134
Total	1,437	260	420	1,201	3,318	1,964	349	560	2,534	5,407
Other Centres of 10,000 Population and Over Autres centres de 10,000 âmes et plus	1,229	125	290	584	2,228	1,559	140	117	1,992	3,808
Centres of 10,000 Population and Over (2) Autres centres de 10,000 âmes et plus (2)	11,858	2,301	3,437	20,090	37,686	16,034	3,001	4,959	31,729	55,723

Data for 1970 not strictly comparable with earlier years. See page 12.

House-building activity in the fringes of Metropolitan and Major Urban Areas is included even where these areas are less than 10,000 in population.

1. Les données pour 1970 ne sont pas rigoureusement comparables à celles des années antérieures. Voir page 12.

2. Comprend la construction d'habitations à la périphérie des districts métropolitains et des grands centres urbains, même si ces zones comptent moins de 10,000 âmes.

Dwelling Completions and Under Construction, Centres of 10,000 Population and Over
Logement parachevé et en construction dans les centres de 10,000 âmes et plus
Area Centre

 Completions
Parachevé

 May
Mai

 Under Construction
En construction

 May
Mai

1970

1971

1970

 Single-Det'd,
Semi-det'd
and Duplex
Simple,
jumelé et
duplex

 Row,
Apartment
and Other
En bande,
appartement
et autre

Total

 Single-Det'd,
Semi-det'd
and Duplex
Simple,
jumelé et
duplex

 Row,
Apartment
and Other
En bande,
appartement
et autre

Total

 Single-Det'd,
Semi-det'd
and Duplex
Simple,
jumelé et
duplex

 Row,
Apartment
and Other
En bande,
appartement
et autre

Total

Metropolitan Areas
Districts métropolitains

Calgary	273	514	787	295	114	409	1,132	3,964	5,096
Edmonton	130	1,187	1,317	167	190	357	779	2,937	3,716
Halifax	58	312	370	25	22	47	386	2,029	2,415
Hamilton	113	1	114	111	250	361	498	1,891	2,389
Kitchener	79	130	209	98	193	291	445	1,661	2,106
London	73	218	291	60	76	136	476	1,559	2,035
Montréal	478	3,138	3,616	799	2,089	2,888	1,138	7,166	8,304
Ottawa-Hull	137	46	183	156	57	213	784	4,500	5,284
Québec	85	325	410	372	996	1,368	465	3,323	3,788
Regina	11	-	11	40	25	65	113	213	326
Saint John	21	12	33	24	11	35	106	46	152
St. John's	99	4	103	26	25	51	173	79	252
Saskatoon	17	4	21	3	-	3	139	344	483
Sudbury	30	8	38	72	10	82	377	494	871
Toronto	324	967	1,291	475	3,462	3,937	3,716	24,172	27,888
Vancouver	346	664	1,010	308	697	1,005	2,267	7,513	9,780
Victoria	134	57	191	51	172	223	523	1,578	2,101
Windsor	97	-	97	55	100	155	331	1,324	1,655
Winnipeg	133	68	201	152	331	483	1,012	5,274	6,286
Total	2,638	7,655	10,293	3,289	8,820	12,109	14,860	70,067	84,927

Major Urban Areas
Grands centres urbains

Brampton	19	-	19	47	6	53	132	305	437
Brantford	31	-	31	23	54	77	57	140	197
Chicoutimi-Jonquière	19	34	53	27	12	39	72	255	327
Drummondville	-	10	10	3	-	3	18	10	28
Guelph	16	29	45	15	67	82	128	471	599
Kingston	39	222	261	21	24	45	142	655	797
Moncton	15	12	27	19	-	19	108	127	235
Niagara Falls (1)	15	4	19	25	-	25	104	30	134
Oshawa	52	120	172	57	-	57	319	336	655
Peterborough	2	13	15	18	-	18	84	274	358
St. Catharines (1)	58	8	66	53	-	53	249	403	652
St-Jean	5	10	15	5	-	5	30	44	74
St-Jérôme	13	-	13	45	26	71	62	80	142
Sarnia	18	1	19	20	20	40	47	181	228
Sault Ste. Marie	10	8	18	11	-	11	100	100	200
Shawinigan	6	6	12	6	-	6	17	-	17
Sherbrooke	48	152	200	47	77	124	62	281	343
Sydney-Glace Bay	18	-	18	18	88	106	181	250	431
Thunder Bay (1)	11	-	11	25	10	35	134	287	421
Timmins	-	-	-	14	-	14	18	36	54
Trois-Rivières	25	111	136	63	28	91	79	56	135
Valleyfield	1	-	1	6	-	6	12	3	15
Welland (1)	19	-	19	27	-	27	90	51	141
Total	440	740	1,180	595	412	1,007	2,245	4,375	6,620

Other Centres of 10,000 Population and Over

Autres centres de 10,000 âmes et plus	360	389	749	503	431	934	1,685	1,938	3,623
---------------------------------------	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-------	-------	-------

All Centres of 10,000
Population and Over (2)

Tous les centres de 10,000 âmes et plus (2)	3,438	8,784	12,222	4,387	9,663	14,050	18,790	76,380	95,170
---	-------	-------	--------	-------	-------	--------	--------	--------	--------

1. Data for 1970 not strictly comparable with earlier years. See page 12.
2. House-building activity in the fringes of Metropolitan and Major Urban Areas is included even where these areas are less than 10,000 in population.

1. Les données pour 1970 ne sont pas rigoureusement comparables à celles des années antérieures. Voir page 12.
2. Comprend la construction d'habitations à la périphérie des districts métropolitains et des grands centres urbains, même si ces zones comptent moins de 10,000 âmes.

Table 1: Housing Completions and Under Construction, Centres of 10,000 Population and Over

	Completions Parachévé			January / May Janvier / Mai			Under Construction En construction		May Mai
	1970			1971			1971		
Housing completed and under construction in the centres of 10,000 and over	Single-Det'd Semi-det'd and Duplex Simple, jumelé et duplex	Row. Apartment and Other En bande, appartement et autre	Total	Single-Det'd Semi-det'd and Duplex Simple, jumelé et duplex	Row. Apartment and Other En bande, appartement et autre	Total	Single-Det'd Semi-det'd and Duplex Simple, jumelé et duplex	Row. Apartment and Other En bande, appartement et autre	Total
Metropolitan Areas Centres métropolitains									
Calgary	1,160	2,589	3,749	1,258	1,326	2,584	1,604	4,334	5,938
Edmonton	710	3,114	3,824	742	1,767	2,509	1,219	4,174	5,393
Halifax	316	585	901	207	378	585	390	1,925	2,315
Hamilton	501	655	1,156	405	1,433	1,838	588	2,938	3,526
Windsor	523	573	1,096	334	527	861	574	1,503	2,077
London	371	809	1,180	300	388	688	796	2,074	2,870
Montreal	1,826	7,418	9,244	2,928	5,513	8,441	3,004	12,764	15,768
Ottawa-Hull	983	1,596	2,579	942	1,912	2,854	980	9,099	10,079
Quebec	495	1,296	1,791	1,064	2,090	3,154	936	2,515	3,451
Saskatoon	224	402	626	241	134	375	170	81	251
St. John's	115	42	157	126	29	155	120	189	309
St. John's	261	18	279	212	110	322	363	326	689
Winnipeg	151	429	580	139	28	167	92	-	92
Victoria	321	106	427	366	178	544	476	1,212	1,688
Winnipeg	2,004	8,701	10,705	2,093	8,792	10,885	3,932	29,846	33,778
Vancouver	1,542	4,572	6,114	1,990	2,924	4,914	2,515	9,105	11,620
Winnipeg	471	891	1,362	330	445	775	434	1,323	1,757
Windsor	345	353	698	293	466	759	324	755	1,079
Winnipeg	784	839	1,623	800	2,169	2,969	1,041	3,798	4,839
Total	13,103	34,988	48,091	14,770	30,609	45,379	19,558	87,961	107,519
Major Urban Areas Grands centres urbains									
Calgary	68	78	146	317	304	621	546	1,151	1,697
Edmonton	68	72	140	58	73	131	62	370	432
Halifax	86	125	211	160	181	341	140	170	310
Hamilton	19	43	62	21	36	57	34	149	183
Winnipeg	111	246	357	76	207	283	104	1,228	1,332
Winnipeg	165	446	611	92	98	190	206	327	533
Winnipeg	137	108	245	200	22	222	125	261	386
Winnipeg	59	20	79	119	86	205	112	36	148
Winnipeg	204	482	686	229	159	388	246	438	684
Winnipeg	40	45	85	53	171	224	123	222	345
Winnipeg	205	56	261	207	205	412	344	531	875
Winnipeg	43	94	137	41	-	41	41	89	130
Winnipeg	82	35	117	84	42	126	40	143	183
Winnipeg	83	69	152	91	82	173	93	81	174
Winnipeg	105	16	121	66	71	137	134	142	276
Winnipeg	12	6	18	22	55	77	32	7	39
Winnipeg	106	277	383	90	317	407	110	385	495
Winnipeg	116	-	116	118	132	250	173	104	277
Winnipeg	122	125	247	216	89	305	215	333	548
Winnipeg	10	-	10	42	51	93	35	-	35
Winnipeg	140	160	300	213	338	551	119	178	297
Winnipeg	25	12	37	40	-	40	62	6	68
Winnipeg	76	64	140	98	12	110	108	43	151
Total	2,082	2,579	4,661	2,653	2,731	5,384	3,204	6,394	9,598
Other Centres of 10,000 Population and Over Autres centres de 10,000 âmes et plus	1,835	1,675	3,510	2,157	1,819	3,976	2,571	4,399	6,970
All Centres of 10,000 Population and Over (2) Tous les centres de 10,000 âmes et plus (2)	17,020	39,242	56,262	19,580	35,159	54,739	25,333	98,754	124,087

1. Data for 1970 not strictly comparable with earlier years. See page 12.
2. House-building activity in the fringes of Metropolitan and Major Urban Areas is included even where these areas are less than 10,000 in population.

1. Les données pour 1970 ne sont pas rigoureusement comparables à celles des années antérieures. Voir page 12.
2. Comprend la construction d'habitations à la périphérie des districts métropolitains et des grands centres urbains, même si ces zones comptent moins de 10,000 âmes.

Newly Completed Unoccupied Dwellings Nouveau logement parachevé mais inoccupé	Single-Detached, Semi-det'd and Duplex (1) Simple, jumelé et duplex (1)						Row, Apartment and Other (2) En bande, appartement et autre (2)			
	1970			1971			1970		1971	
	March Mars	April Avril	May Mai	March Mars	April Avril	May Mai	May Mai	March Mars	April Avril	May Mai
Metropolitan Areas Districts métropolitains										
Calgary	478	471	472	561	495	461	806	1,065	970	761
Edmonton	316	318	323	429	413	384	909	294	669	695
Halifax	36	39	56	54	40	39	306	114	41	53
Hamilton	432	457	470	359	308	301	122	418	355	242
Kitchener	234	245	233	196	175	158	204	100	86	71
London	218	232	229	157	146	140	420	106	107	66
Montréal	825	804	596	843	686	643	3,353	1,923	2,046	1,706
Ottawa-Hull	379	396	333	301	268	267	329	565	850	604
Québec	49	46	40	142	118	130	120	602	515	465
Regina	32	30	28	25	25	30	17	90	90	100
Saint John	-	-	-	10	6	4	-	-	-	-
St. John's	9	9	8	3	16	13	-	-	-	-
Saskatoon	179	164	167	79	75	69	264	-	-	-
Sudbury	54	84	74	20	13	29	-	-	-	-
Toronto	1,196	1,213	1,152	1,093	998	856	3,430	5,162	4,793	5,757
Vancouver	442	376	388	352	321	269	790	662	589	700
Victoria	156	160	163	91	84	109	423	184	126	99
Windsor	19	55	66	59	44	39	77	-	12	12
Winnipeg	327	337	356	672	622	565	149	1,008	750	760
Total	5,381	5,436	5,154	5,446	4,853	4,506	11,719	12,293	11,999	12,091
Major Urban Areas Grands centres urbains										
Brampton	10	12	12	65	59	59	-	-	-	-
Brantford	24	24	38	19	18	20	-	-	-	-
Chicoutimi-Jonquière	5	2	3	28	37	33	-	-	-	-
Drummondville	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Guelph	85	80	82	96	91	76	-	-	-	-
Kingston	67	71	79	55	58	52	-	-	-	-
Moncton	25	30	28	25	40	39	-	-	-	-
Niagara Falls (3)	28	30	28	53	63	62	-	-	-	-
Oshawa	93	123	141	188	143	133	-	-	-	-
Peterborough	9	9	8	11	9	10	-	-	-	-
St. Catharines (3)	65	60	80	142	136	118	-	-	-	-
St-Jean	6	5	5	7	4	6	-	-	-	-
St-Jérôme	10	13	5	13	9	8	-	-	-	-
Sarnia	29	37	38	27	23	20	-	-	-	-
Sault Ste. Marie	17	21	13	7	3	2	-	-	-	-
Shawinigan	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Sherbrooke	13	16	21	6	-	19	-	-	-	-
Sydney-Glace Bay	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Thunder Bay (4)	13	12	10	6	4	3	-	-	-	-
Timmins	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Trois-Rivières	13	14	16	41	46	52	-	-	-	-
Valleyfield	3	3	2	5	3	3	-	-	-	-
Welland (3)	29	28	29	26	23	20	-	-	-	-
Total	545	590	638	820	769	735				
Total Grand total	5,926	6,026	5,792	6,266	5,622	5,241				

1. New dwellings, not yet occupied, in Metropolitan and Major Urban Areas.
2. New dwellings, not yet occupied, in structures completed six months or less, in Metropolitan Areas.
3. Commencing 1970 formation of Regional Municipality of Niagara altered boundaries of areas surveyed. Data therefore not strictly comparable to earlier periods.
4. Commencing 1970 part Neebing Township added to former Fort William-Port Arthur major Urban Area to form renamed city. Data therefore not strictly comparable to earlier periods.

1. Nouveau logement, encore inoccupé, dans les districts métropolitains et les grands centres urbains.
2. Nouveau logement, encore inoccupé, dans des constructions parachevées depuis six mois ou moins, dans les districts métropolitains.
3. Les limites des territoires enquêtés ont été modifiées par suite de la formation de la municipalité régionale de Niagara au début de 1970. Les données ne sont donc pas rigoureusement comparables à celles des périodes antérieures.
4. Au début de 1970, une partie du township de Neebing a été annexée au grand centre urbain de Fort William-Port Arthur pour former la nouvelle ville de Thunder Bay. Les données ne sont donc pas rigoureusement comparables à celles des périodes antérieures.



Monthly Supplement*, June, 1971

Supplément mensuel*, juin 1971

Housing starts in all areas in June resumed their upward trend to reach a seasonally adjusted annual rate of 18,248 units compared to the May level of 204,100 units. June performance brought the second quarter level to 50,025 units compared to a first quarter rate of 203,800 units.

In actual terms, starts in urban areas in June amounted to 18,248 units (57.5 per cent higher than the corresponding month a year ago) resulting in a second quarter total of 50,025 units, and a cumulative total of 150,800 units in 1971 to 73,971 units. CMHC starts accounted for 15,020 of these units, with 15,020 designated for low-income groups.

Approved lender requests for undertakings-to-be related to 14,340 units during June, an increase of 31.5 per cent from May, and 130.1 per cent over the same month last year.

Requests from approved lenders relating to homeownership reached 6,193 units in June, an increase of 25.8 per cent from May, while requests and applications for rental dwellings related to 8,147 units, an increase of 36.2 per cent.

At a seasonally adjusted annual rate, NHA requests from approved lenders totalled 140,300 units in June, a further increase from an already high May level of 108,400.

Applications for direct CMHC loans related to 7,900 units during June, only slightly below the level in the same month in 1970.

The average interest rate on homeownership loans from approved lenders increased marginally from 8.79 per cent in May to 8.81 per cent in June, while the rental rate increased from 9.06 per cent to 9.15 per cent.

Dans toutes les régions, la mise en chantier d'habitations en juin a maintenu sa tendance à la hausse pour atteindre un taux annuel désaisonnalisé de 224,400 logements au regard de 204,100 en mai. L'activité du mois de juin a porté à 225,500 logements le taux de la mise en chantier au deuxième trimestre comparativement à 203,800 pour le premier.

En chiffres réels, la mise en chantier d'habitations en juin dans les agglomérations urbaines s'est chiffrée par 18,248 logements (soit un gain de 57.5 p. 100 sur le mois correspondant de l'année dernière), portant à 50,025 logements le total du deuxième trimestre, et à 73,971 les mises en chantier globales pour 1971. Les mises en chantier financées par la SCHL ont figuré pour 15,020 dans le total de ces logements, dont 15,020 étaient destinés aux groupes à faible revenu.

Les prêteurs agréés ont présenté des demandes de promesses d'assurer à l'égard de 14,340 logements en juin, soit un gain de 31.5 p. 100 sur le mois de mai et de 130.1 p. 100 sur le mois correspondant de l'année dernière.

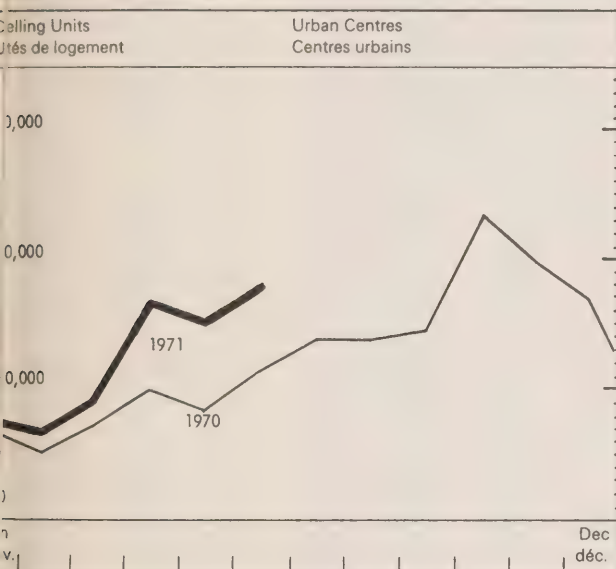
Les demandes reçues des prêteurs agréés relativement à l'accession à la propriété ont porté sur 6,193 logements en juin, soit une augmentation de 25.8 p. 100 par rapport au mois de mai, tandis que celles à l'égard d'habitations à loyer ont porté sur 8,147 logements, soit un gain de 36.2 p. 100.

Calculées au taux annuel désaisonnalisé, les demandes aux termes de la LNH reçues des prêteurs agréés ont porté au total sur 140,300 logements en juin, soit une autre augmentation comparativement au niveau déjà élevé de 108,400 au mois de mai.

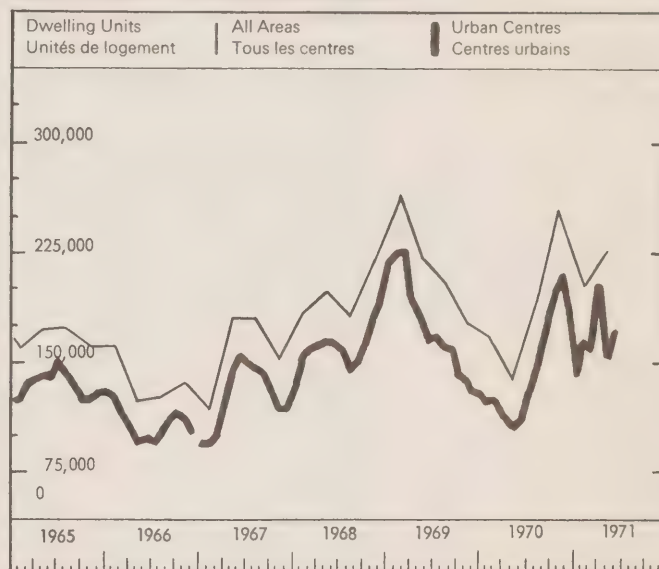
Les demandes de prêts directs de la SCHL au mois de juin ont porté sur 7,900 logements, soit un niveau légèrement inférieur à celui du mois correspondant de 1970.

Le taux moyen d'intérêt relatif aux prêts consentis par les prêteurs agréés à l'égard du logement en accession à la propriété a accusé une légère hausse, soit de 8.79 p. 100 qu'il était en mai à 8.81 p. 100 en juin, tandis que celui des prêts destinés aux logements à loyer est passé de 9.06 à 9.15 p. 100.

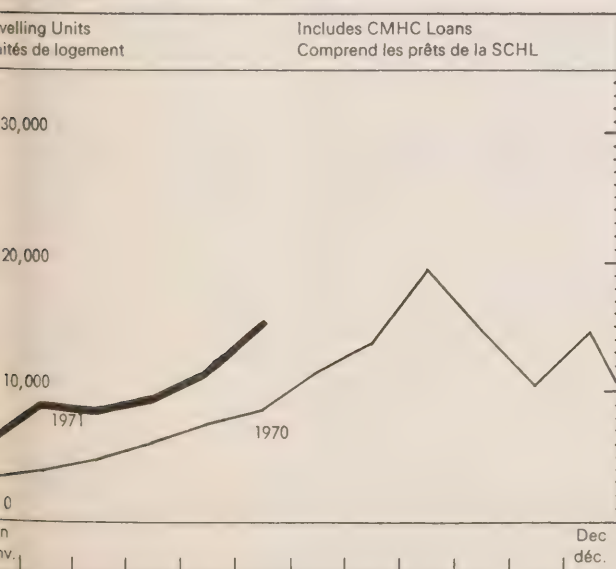
Housing Starts - Actual Mise en chantier - Chiffres réels



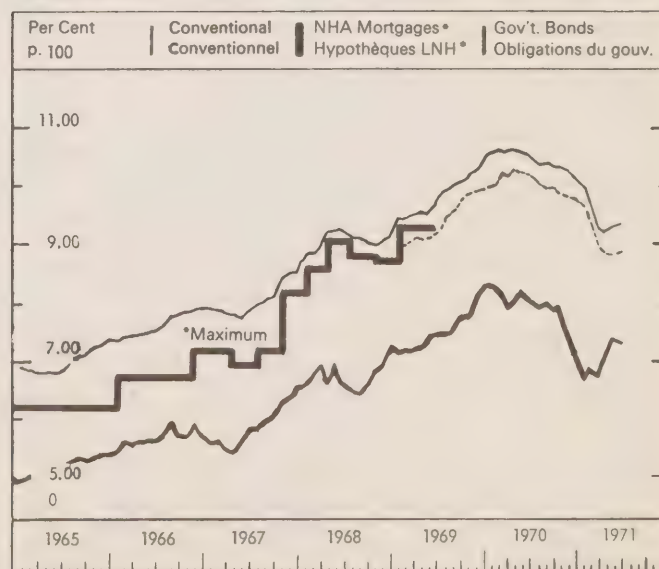
Housing Starts - Seasonally Adjusted Mise en chantier - Chiffres désaisonnalisés



Loan Approvals - New Housing Prêts LNH approuvés - Nouveaux logements



Interest Rates Taux d'intérêt



--- NHA APPROVED LENDER MARKET RATE
TAUX MOYEN COURANT DES PRÊTEURS AGRÉÉS LNH

Summary Statistics Monthly Series (1)	Sommaire statistique Série mensuelle (1)	May / Mai		June / Juin			Jan. - June / Janv. - Juin		
		1970	1971	1970	1971	% change variation %	1970	1971	% change variation
House-Building Activity in Urban Centres (2)	Construction d'habitations dans les centres urbains (2)								
Dwelling Starts	Logement commencé								
Single-detached	Simple	3,465	5,061	3,651	6,002	+ 64.4	15,509	22,036	+ 42.1
Semi-detached and Duplex	Jumelé et duplex	651	947	777	988	+ 27.2	3,078	3,989	+ 29.6
Row	En bande	686	996	1,295	1,102	- 14.9	4,732	6,061	+ 28.1
Apartment and Other	Appartement et autre	3,612	8,176	5,862	10,156	+ 73.3	25,952	41,885	+ 61.4
Total	Total	8,414	15,180	11,585	18,248	+ 57.5	49,271	73,971	+ 50.1
Newfoundland	Terre-Neuve	58	104	76	72	- 5.3	287	741	+158.2
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	4	7	15	24	+ 60.0	30	38	+ 26.7
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	122	229	520	393	- 24.4	1,500	1,105	- 26.3
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	95	235	93	382	+310.8	395	1,152	+191.6
Quebec	Québec	1,675	2,949	2,474	4,445	+ 79.7	11,915	17,562	+ 47.4
Ontario	Ontario	4,271	7,809	5,472	7,946	+ 45.2	19,614	30,390	+ 54.9
Manitoba	Manitoba	512	365	975	1,044	+ 7.1	3,086	3,473	+ 12.5
Saskatchewan	Saskatchewan	24	144	27	174	+544.4	135	511	+278.5
Alberta	Alberta	861	2,062	1,306	1,978	+ 51.5	5,410	9,856	+ 82.2
British Columbia	Colombie-Britannique	792	1,276	627	1,790	+185.5	6,899	9,143	+ 32.5
Adjusted at Annual Rate	Rectifié au taux annuel								
Single-detached	Simple	33,300	48,400	34,200	56,300	-	-	-	-
Other types	Autres types	51,600	106,100	70,400	118,500	-	-	-	-
Total	Total	84,900	154,500	104,600	174,800	-	-	-	-
Atlantic	Atlantique	3,300	6,900	7,300	9,600	-	-	-	-
Quebec	Québec	21,300	37,900	24,000	45,300	-	-	-	-
Ontario	Ontario	36,600	67,900	48,900	75,000	-	-	-	-
Prairies	Prairies	14,500	26,800	18,300	26,600	-	-	-	-
British Columbia	Colombie-Britannique	9,200	15,000	6,100	18,300	-	-	-	-
Canada (Estimate)	Toutes régions (estimation)	119,800	204,100	139,500	224,400	-	-	-	-
Dwelling Completions	Logement parachevé								
Single-detached	Simple	2,965	3,531	2,545	3,364	+ 32.2	17,065	19,167	+ 12.3
Semi-detached and Duplex	Jumelé et duplex	473	856	614	656	+ 6.8	3,114	4,433	+ 42.4
Row	En bande	670	849	629	1,604	+155.0	4,471	6,259	+ 40.0
Apartment and Other	Appartement et autre	8,114	8,814	4,320	5,200	+ 20.4	39,720	35,704	- 10.1
Total	Total	12,222	14,050	8,108	10,824	+ 33.5	64,370	65,563	+ 1.9
Newfoundland	Terre-Neuve	104	52	70	43	- 38.6	365	392	+ 7.4
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	6	6	3	25	+733.3	67	49	- 26.9
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	389	159	161	143	- 11.2	1,249	1,034	- 17.2
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	111	69	152	88	- 42.1	791	635	- 19.7
Quebec	Québec	4,696	5,145	1,654	3,302	+ 99.6	15,336	18,939	+ 23.5
Ontario	Ontario	3,223	5,830	3,582	3,046	- 15.0	25,061	24,923	- 0.6
Manitoba	Manitoba	208	497	167	370	+121.6	1,869	3,415	+ 82.7
Saskatchewan	Saskatchewan	70	95	46	45	- 2.2	1,358	696	- 48.7
Alberta	Alberta	2,139	816	786	1,275	+ 62.2	8,753	6,770	- 22.7
British Columbia	Colombie-Britannique	1,276	1,381	1,487	2,487	+ 67.2	9,521	8,710	- 8.5
Dwellings Under Construction	Logement en construction								
Single-detached	Simple	14,740	20,202	15,777	22,780	+ 44.4	-	-	-
Semi-detached and Duplex	Jumelé et duplex	4,050	5,131	4,221	5,474	+ 29.7	-	-	-
Row	En bande	6,995	12,711	7,656	12,209	+ 59.5	-	-	-
Apartment and Other	Appartement et autre	69,385	86,043	70,926	90,621	+ 27.8	-	-	-
Total	Total	95,170	124,087	98,580	131,084	+ 33.0	-	-	-
Completed and Unoccupied Dwellings	Logement parachevé mais inoccupé								
Single, Semi-detached, Duplex (3)	Simple, jumelé et duplex (3)	5,792	5,254	5,723	4,800	- 16.1	-	-	-
Row, Apartment and Other (4)	En bande, appartement et autre (4)	11,719	12,091	9,957	9,983	+ 0.3	-	-	-
Mortgage Loan Approvals	Prêts hypothécaires approuvés								
Conventional Institutional Loans for New Housing	Prêts des institutions prêteuses pour le nouveau logement								
Actual	Chiffres réels	5,152	6,396	2,959			21,684		
Adjusted at Annual Rate	Chiffres rectifiés au taux annuel	52,900	66,600	28,800					
Average Interest Rate (%)	Taux d'intérêt moyen (%)	10.58	9.25	10.53	9.34				
Home Improvement Loans Under NHA	Prêts pour l'amélioration de maisons aux termes de la LNH								
Loans	Prêts	699	693	755			3,315		
\$Millions	Millions de \$	1.7	1.8	1.8			8.0		

1. Data are in terms of dwelling units unless otherwise specified.
2. Urban Centres of 10,000 population and over unless otherwise specified.
3. New dwellings, not yet occupied, in Metropolitan and Major Urban Areas.
4. New dwellings, not yet occupied, in structures completed six months or less, in Metropolitan Areas.

1. Sauf indication contraire, les données sont exprimées en unités de logement.
2. Centres urbains de 10,000 âmes et plus, sauf indication contraire.
3. Nouvelles unités, encore inoccupées, dans les districts métropolitains et les grands centres urbains.
4. Nouvelles unités, encore inoccupées, dans des constructions parachevées depuis six mois ou moins, dans les districts métropolitains.

Summary Statistics Monthly Series (1)	Sommaire statistique Série mensuelle (1)	May / Mai		June / Juin			Jan. - June / Janv. - Juin		
		1970	1971	1970	1971	% change variation %	1970	1971	% change variation %
HA Lending—Canada	Prêts LNH—Canada								
Loan Applications—New Housing	Demandes de prêts—Nouveau logement								
Chartered Banks	Banques à charte								
Owners and Builders	Propriétaires et constructeurs	1,132	2,897	1,567	3,873	+147.2	6,433	15,185	+136.0
Central	À loyer	16	557	143	1,114	+679.0	713	3,475	+387.4
Sub-total	Total	1,148	3,454	1,710	4,987	+191.6	7,146	18,660	+161.1
Other Approved Lenders	Autres prêteurs agréés								
Owners and Builders	Propriétaires et constructeurs	1,792	2,027	1,630	2,320	+ 42.3	8,893	11,035	+ 24.1
Central	À loyer	3,128	5,423	2,893	7,033	+143.1	9,805	21,433	+118.6
Sub-total	Total	4,920	7,450	4,523	9,353	+106.8	18,698	32,468	+ 73.6
Total Approved Lenders	Tous les prêteurs agréés	6,068	10,904	6,233	14,340	+130.1	25,844	51,128	+ 97.8
MHC	SCHL								
Owners and Builders (2)	Propriétaires et constructeurs (2)	470	270	430	572	+ 33.0	2,061	1,891	- 8.2
Central (2)	À loyer (2)	17	60	141	167	+ 18.4	328	300	- 8.5
Units for Low Income Groups (3)	Aide aux groupes à faible revenu (3)	3,486	1,411	2,369	2,020	- 14.7	10,798	11,374	+ 5.3
Sub-total	Total	3,973	1,741	2,940	2,759	- 6.2	13,187	13,565	+ 2.9
Total	Grand total	10,041	12,645	9,173	17,099	+ 86.4	39,031	64,693	+ 65.7
Adjusted at Annual Rate	Rectifié au taux annuel								
Approved Lenders	Prêteurs agréés	58,300	108,400	62,200	140,300				
MHC (2)	SCHL (2)	**	**	**	**				
Average Interest Rate for	Taux d'intérêt moyen des								
Approved Lenders	prêteurs agréés								
Owners and Builders (%)	Propriétaires et constructeurs (%)	10.28	8.79	10.23	8.81				
Central (%)	À loyer (%)	10.39	9.06	10.11	9.15				
Loan Approvals—New Housing	Prêts approuvés—Nouveau logement								
Approved Lenders	Prêteurs agréés	5,438	10,106	6,347	13,056	+105.7	24,283	45,762	+ 88.5
Millions	Millions de \$	86.0	166.1	103.8	213.0	+105.2	391.9	754.2	+ 92.4
MHC	SCHL	2,200	1,468	2,326	2,690	+ 15.6	10,061	14,780	+ 46.9
Millions	Millions de \$	32.9	22.3	33.7	42.9	+ 27.3	168.6	204.2	+ 21.1
Total	Total	7,638	11,574	8,673	15,746	+ 81.6	34,344	60,542	+ 76.3
Millions	Millions de \$	118.9	188.4	137.5	255.9	+ 86.1	560.5	958.4	+ 71.0
Adjusted at Annual Rate	Rectifié au taux annuel								
Approved Lenders	Prêteurs agréés	54,300	99,000	51,800	106,100				
MHC (2)	SCHL (2)	**	**	**	**				
Newfoundland	Terre-Neuve	58	132	41	64	+ 56.1	201	368	+ 83.1
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	6	16	2	26	#	13	57	+338.5
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	81	45	145	72	- 50.3	401	265	- 33.9
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	127	116	70	104	+ 48.6	335	564	+ 68.4
Quebec	Québec	689	2,099	1,328	2,363	+ 77.9	6,444	14,436	+124.0
Ontario	Ontario	4,409	5,295	5,000	8,132	+ 62.6	17,749	28,046	+ 58.0
Manitoba	Manitoba	250	826	277	774	+179.4	1,445	3,251	+125.0
Saskatchewan	Saskatchewan	12	207	67	426	+535.8	136	924	+579.4
Alberta	Alberta	1,156	1,728	1,073	1,967	+ 83.3	4,430	6,675	+ 50.7
British Columbia	Colombie-Britannique	804	929	633	1,815	+186.7	3,066	5,764	+ 88.0
Yukon—N.W. Territories	Yukon et Territoires du N.-O.	46	181	37	3	- 91.9	124	192	+ 54.8
Loan Applications—Existing Housing	Demandes de prêts—Logement existant								
Approved Lenders	Prêteurs agréés	507	1,538	498	1,740	+249.4	2,148	7,154	+233.1
MHC	SCHL	246	223	231	240	+ 3.9	1,540	1,182	- 23.2
Total	Total	753	1,761	729	1,980	+171.6	3,688	8,336	+126.0
Loan Approvals—Existing Housing	Prêts approuvés—Logement existant								
Approved Lenders	Prêteurs agréés	432	1,431	561	1,791	+219.3	2,048	6,781	+231.1
Millions	Millions de \$	6.2	21.6	8.0	27.2	+240.0	29.9	102.2	+241.8
MHC	SCHL	192	168	187	192	+ 2.7	1,139	806	- 29.2
Millions	Millions de \$	2.2	1.9	2.2	2.6	+ 18.2	140	11.2	- 20.0
Total	Total	624	1,599	748	1,983	+165.1	3,187	7,587	+138.1
Millions	Millions de \$	8.4	23.5	10.2	29.8	+192.2	43.9	113.4	+158.3
Newfoundland	Terre-Neuve	5	11	2	5	+150.0	47	26	- 44.7
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	1	2	3	4	+ 33.3	15	12	- 20.0
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	11	11	16	17	+ 6.3	44	62	+ 40.9
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	5	22	15	48	+220.0	93	149	+ 60.2
Quebec	Québec	81	186	89	204	+129.2	416	878	+111.1
Ontario	Ontario	187	512	265	549	+107.2	1,002	2,386	+138.1
Manitoba	Manitoba	109	166	128	232	+ 81.3	518	816	+ 57.5
Saskatchewan	Saskatchewan	27	170	37	187	+405.4	177	729	+311.9
Alberta	Alberta	95	204	72	259	+259.7	354	980	+176.8
British Columbia	Colombie-Britannique	101	314	119	478	+301.7	510	1,544	+202.7
Yukon—N.W. Territories	Yukon et Territoires du N.-O.	2	1	2	-	-	11	5	- 54.6

1. Data are in terms of dwelling units unless otherwise specified.

2. Data are for Section 40 of the National Housing Act.

3. Excludes special low cost housing programme.

4. Includes special low cost housing programme.

1. Sauf indication contraire, les données sont exprimées en unités de logement.

2. Les données ne visent que l'article 40 de la Loi nationale sur l'habitation.

3. Ne comprend pas le programme spécial d'habitations à coût modique.

4. Comprend le programme spécial d'habitations à coût modique.

Summary Statistics Quarterly Series	Sommaire statistique Série trimestrielle	1970	1970				1971	
			1	2	3	4	1	2
House-Building Activity (1)	Construction d'habitations (1)							
Dwelling Starts	Logement commencé							
Centres 10,000 Population and Over	Centres de 10,000 âmes et plus	150,999	19,347	29,924	42,265	59,463	23,946	50,025
Other Areas	Autres régions	39,529	4,946	10,265	12,406	11,912	5,732	14,648
Canada	Canada	190,528	24,293	40,189	54,671	71,375	29,678	64,673
Single-detached	Simple	70,749	9,058	18,347	20,814	22,530	10,154	27,356
Semi-detached and Duplex	Jumelé et duplex	10,826	1,265	2,560	2,443	4,558	1,673	3,673
Row	En bande	17,055	2,189	2,994	4,381	7,491	2,489	4,023
Apartment and Other	Appartement et autre	91,898	11,781	16,288	27,033	36,796	15,362	29,619
Canada	Canada	190,528	24,293	40,189	54,671	71,375	29,678	64,673
Adjusted at Annual Rate	Rectifié au taux annuel							
Centres 10,000 Population and Over	Centres de 10,000 âmes et plus							
Atlantic	Atlantique	5,326	5,000	5,200	3,900	7,200	7,700	6,800
Quebec	Québec	40,041	29,900	27,900	43,500	51,800	37,800	45,600
Ontario	Ontario	66,497	44,000	45,400	72,900	94,600	55,700	76,200
Prairies	Prairies	21,893	25,900	16,600	16,700	30,500	32,800	30,800
British Columbia	Colombie-Britannique	17,242	19,900	9,000	16,200	27,000	20,100	16,500
Total	Total	150,999	124,700	104,100	153,200	211,100	154,100	175,900
Other Areas	Autres régions	39,529	43,100	34,900	38,200	44,900	49,700	49,600
Canada	Canada	190,528	167,800	139,000	191,400	256,000	203,800	225,500
Dwelling Completions	Logement parachevé							
Centres 10,000 Population and Over	Centres de 10,000 âmes et plus	138,576	28,770	35,600	38,764	35,442	29,373	36,190
Other Areas	Autres régions	37,251	8,357	8,419	9,204	11,271	7,685	9,639
Canada	Canada	175,827	37,127	44,019	47,968	46,713	37,058	45,829
Dwellings Under Construction	Logement en construction							
Centres 10,000 Population and Over	Centres de 10,000 âmes et plus	123,901	104,551	98,580	100,972	123,901	117,960	131,084
Other Areas	Autres régions	24,284	18,972	20,640	23,793	24,284	22,321	27,256
Canada	Canada	148,185	123,523	119,220	124,765	148,185	140,281	158,340
Mortgage Loan Approvals	Prêts hypothécaires approuvés							
Loans for New Housing	Prêts pour le nouveau logement							
Dwelling Units	Unités de logement							
NHA - Approved Lenders	LNH - Prêteurs agréés	53,029	7,887	16,396	13,559	15,187	14,592	31,170
NHA - CMHC	LNH - SCHL	66,463	4,009	6,052	31,371	25,031	9,189	5,591
NHA - Total	LNH - Total	119,492	11,896	22,448	44,930	40,218	23,781	36,761
Conventional Institutional	Conventionnels - institutions prêteuses	41,789	9,156	12,528	8,728	11,377	10,092	
Loan Amount - \$Millions	Montant de prêt - millions de \$							
NHA - Approved Lenders	LNH - Prêteurs agréés	857.8	123.7	268.3	222.3	243.5	234.3	519.9
NHA - CMHC	LNH - SCHL	914.8	77.2	91.3	413.3	333.0	115.4	88.8
NHA - Total	LNH - Total	1,772.6	200.9	359.6	635.6	576.5	349.7	608.7
Conventional Institutional	Conventionnels - institutions prêteuses	538.9	114.6	165.5	120.4	138.4	127.3	
Loans on Existing Housing	Prêts sur le logement existant							
Dwelling Units	Unités de logement							
NHA - Approved Lenders	LNH - Prêteurs agréés	5,436	734	1,314	1,654	1,734	2,297	4,484
NHA - CMHC	LNH - SCHL	2,581	574	565	547	895	300	506
NHA - Total	LNH - Total	8,017	1,308	1,879	2,201	2,629	2,597	4,990
Conventional Institutional	Conventionnels - institutions prêteuses	58,037	11,563	14,425	15,531	16,518	17,359	
Loan Amount - \$Millions	Montant de prêt - millions de \$							
NHA - Approved Lenders	LNH - Prêteurs agréés	79.2	11.2	18.7	24.0	25.3	34.2	67.9
NHA - CMHC	LNH - SCHL	31.4	6.8	7.2	6.4	11.0	3.9	7.0
NHA - Total	LNH - Total	110.6	18.0	25.9	30.4	36.3	38.1	74.9
Conventional Institutional	Conventionnels - institutions prêteuses	643.9	118.6	164.5	181.5	179.3	206.0	
Conventional Institutional Loans On Non-Residential Property	Prêts conventionnels des institutions prêteuses sur des propriétés non résidentielles							
Loans	Prêts	2,255	425	576	546	708	676	
\$Millions	Millions de \$	507.9	87.0	118.8	121.8	180.3	193.9	
NHA Loans for Sewage Treatment Projects	Prêts LNH pour des projets d'épuration des eaux-vannes							
Loans	Prêts	206	21	73	37	79	19	60
\$Millions	Millions de \$	70.8	7.3	32.2	15.4	25.2	8.1	16.7
Land Assembly Projects Approved Under NHA Sec. 35A	Projets d'aménagement de terrain approuvés aux termes de la LNH, art. 35A							
Number	Nombre	5	1	3	1	-	6	-
Lots	Terrains	520	60	393	17	-	390	-
Federal Share \$000	Contribution fédérale \$'000	2,688	435	1,983	270	-	1,701	-

1. Data are in terms of dwelling units.

1. Les données sont exprimées en unités de logement.

Primary Statistics Série trimestrielle	Sommaire statistique Série trimestrielle	1970				1971		
		1	2	3	4	1	2	
Urban Renewal Activity Approuvée Under NHA	Rénovation urbaine approuvée aux termes de la LNH							
Investigation Studies Nombre	Études Nombre	-	-	-	-	-	-	
Contribution fédérale \$'000	Contribution fédérale \$'000	-	-	-	-	-	-	
Avant-projets Nombre	Avant-projets Nombre	2	-	2	-	-	-	
Contribution fédérale \$'000	Contribution fédérale \$'000	49	-	49	-	-	-	
Projects to be Implemented Nombre	Projets à mettre en oeuvre Nombre	13	5	2	4	3	-	
Acres	Acres	334.7	179.7	21.0	46.9	87.1	60.8	
Contribution fédérale \$'000	Contribution fédérale \$'000	17,311	5,717	203	7,453	3,938	1,057	
Housing Approved Under for Low Income Groups	Logement à loyer approuvé aux termes de la LNH pour les groupes à faible revenu							
General-Provincial Partnerships Construction Selling Units Contribution fédérale \$'000	Association fédérale-provinciale Nouvelle construction Unités de logement Contribution fédérale \$'000	2,177 22,496	455 4,025	18 187	837 7,878	867 10,406	166 2,030	140 1,504
Existing Housing Selling Units Contribution fédérale \$'000	Logement existant Unités de logement Contribution fédérale \$'000	47 404	38 303	- -	7 86	2 15	30 244	15 137
Prêts pour des projets de logement public Construction Selling Units Hotel Beds Amount \$'000	Prêts pour des projets de logement public Nouvelle construction Unités de logement Places de foyer Montant de prêt \$'000	18,135 50 222,703	2,332 - 26,827	3,324 - 42,416	5,096 50 65,725	7,383 - 87,735	5,652 - 74,304	3,377 496 45,386
Existing Housing Selling Units Hotel Beds Amount \$'000	Logement existant Unités de logement Places de foyer Montant de prêt \$'000	278 - 2,452	44 - 368	- - -	58 - 374	176 - 1,710	14 - 207	16 - 163
Prêts – Cies à dividendes limités et sociétés sans but lucratif Construction Selling Units Hotel Beds Amount \$'000	Prêts – Cies à dividendes limités et sociétés sans but lucratif Nouvelle construction Unités de logement Places de foyer Montant de prêt \$'000	23,102 5,189 310,354	973 2,842 31,598	1,042 516 13,579	12,931 1,101 164,664	8,156 730 100,513	2,938 160 32,511	1,086 589 14,654
Existing Housing Selling Units Hotel Beds Amount \$'000	Logement existant Unités de logement Places de foyer Montant de prêt \$'000	107 464 4,012	- - -	1 96 726	- 66 184	106 302 3,102	- 107 278	1 284 1,045
NHA Loans for Student Housing Selling Units Hotel Beds Millions	Prêts LNH – logement pour étudiants Prêts Unités de logement Places de foyer Millions de \$	22 588 5,026 38.0	6 - 1,516 7.8	7 318 1,865 16.3	2 41 10 0.7	7 229 1,635 13.2	1 - 44 0.1	6 50 2,035 13.0
Sales of NHA Mortgages – \$Millions CMHC Others Total	Ventes d'hypothèques LNH – millions de \$ Par la SCHL Par d'autres Total	- 129.9 129.9	- 31.9 31.9	- 27.8 27.8	- 40.1 40.1	- 30.1 30.1	- 17.4 17.4	-
Average Costs of NHA Bungalows(1) Land \$ Construction \$ Other \$ Total \$ Mortgage Insurance Fee \$ Construction Cost per Sq. Ft. \$ Average Floor Area – Sq. Ft.	Coût moyen des bungalows LNH (1) Terrain \$ Construction \$ Autre \$ Total \$ Droit d'assurance du prêt hypothécaire \$ Coût de construction le pi. car. \$ Aire moyenne de parquet – pi. car.	3,984 16,631 405 21,020 179 15.06 1,104	4,392 16,987 405 21,784 185 15.36 1,106	3,169 15,236 409 18,184 164 14.66 1,039	3,703 15,773 411 19,887 172 14.95 1,055	4,083 15,804 396 20,283 175 14.90 1,061	-	
Residential Construction Expenditures – \$Millions Total – Public and Private Total – Private Total – Private Adjusted Annual Rate	Dépenses pour la construction résidentielle – millions de \$ Total – Publiques et privées Total – Privées Total – Privées, rectifiées au taux annuel	3,558 3,537 - 3,620	755 750 - 3,280	795 789 - 3,280	946 941 - 3,408	1,061 1,057 - 3,840	858 853 - 4,056	-
Marriages and Immigration – 000's Marriages Immigration Net Family Formation	Mariages et immigration – en milliers Mariages Immigration Formation nette de familles	187.6 147.7	27.7 30.8	42.2 40.0	68.0 42.5	49.7 34.4	27.0 27.9	-

New housing.

1. Nouveau logement.

**Dwelling Starts in Centres of
10,000 Population and Over**

 June
Juin

**Logement commencé dans les
centres de 10,000 âmes et plus**

Area Centre	1970					1971				
	Single- Detached	Semi- detached and Duplex	Row	Apartment and Other	Total	Single- Detached	Semi- detached and Duplex	Row	Apartment and Other	Total
	Simple	Jumelé et duplex	En bande	Appar- tement et autre		Simple	Jumelé et duplex	En bande	Appar- tement et autre	
Metropolitan Areas Districts métropolitains										
Calgary	192	40	54	112	398	365	58	44	285	752
Edmonton	226	14	-	581	821	326	20	26	655	1,027
Halifax	26	24	-	397	447	60	26	-	214	300
Hamilton	114	15	198	197	524	245	20	40	258	563
Kitchener	66	16	29	124	235	155	56	143	66	420
London	79	2	78	199	358	150	16	29	960	1,155
Montréal	177	26	9	793	1,005	406	42	14	1,704	2,168
Ottawa-Hull	231	21	57	28	337	287	31	42	468	828
Québec	74	2	-	455	531	258	24	52	788	1,122
Regina	12	2	-	-	14	86	8	-	-	94
Saint John	38	2	-	11	51	37	10	30	89	164
St. John's	64	-	-	-	64	58	4	-	-	62
Saskatoon	3	-	-	-	3	34	-	-	-	34
Sudbury	119	14	-	8	141	210	29	-	158	397
Toronto	517	217	259	862	1,855	567	319	219	1,462	2,566
Vancouver	322	28	-	129	479	462	30	14	921	1,427
Victoria	26	10	6	33	75	92	18	-	57	167
Windsor	76	20	59	68	223	95	12	75	106	288
Winnipeg	195	54	-	689	938	283	34	214	485	1,016
Total	2,557	507	749	4,686	8,499	4,176	757	942	8,676	14,551
Major Urban Areas Grands centres urbains										
Brampton	77	48	367	91	583	110	20	34	164	322
Brantford	10	-	-	16	26	36	2	-	-	38
Chicoutimi-Jonquière	32	6	-	9	47	62	6	-	26	94
Drummondville	3	2	14	39	58	37	2	-	41	80
Guelph	19	18	-	29	66	20	-	-	-	20
Kingston	57	4	-	36	97	78	6	-	-	84
Moncton	15	10	-	-	25	47	16	-	58	121
Niagara Falls (1)	39	2	10	86	137	36	8	22	90	156
Oshawa	47	66	-	74	187	94	38	-	138	270
Peterborough	22	-	-	12	34	36	2	-	30	64
St. Catharines (1)	62	18	-	-	80	99	16	-	-	115
St-Jean	2	-	-	-	2	12	-	-	-	12
St-Jérôme	11	-	12	28	51	14	2	-	25	47
Sarnia	14	-	-	17	31	19	-	-	155	174
Sault Ste. Marie	28	-	109	10	147	74	2	-	-	76
Shawinigan	10	-	-	9	19	17	-	-	-	17
Sherbrooke	25	-	-	96	121	30	8	-	158	194
Sydney-Glace Bay	35	4	14	-	53	47	2	-	-	49
Thunder Bay (1)	12	-	-	-	12	23	20	-	26	61
Timmins	6	10	-	-	16	15	-	-	-	15
Trois-Rivières	31	2	-	16	49	49	-	-	126	174
Valleyfield	3	-	-	-	3	12	-	-	5	17
Welland (1)	31	-	-	-	31	45	2	-	19	66
Total	591	190	526	568	1,875	1,012	152	56	1,061	2,281
Other Centres of 10,000 Population and Over Autres centres de 10,000 âmes et plus										
	503	80	20	608	1,211	814	79	104	419	1,416
All Centres of 10,000 Population and Over (2) Tous les centres de 10,000 âmes et plus (2)										
	3,651	777	1,295	5,862	11,585	6,002	988	1,102	10,156	18,246

1. Data for 1970 not strictly comparable with earlier years. See page 12.

2. House-building activity in the fringes of Metropolitan and Major Urban Areas is included even where these areas are less than 10,000 in population.

1. Les données pour 1970 ne sont pas rigoureusement comparables à celles des années antérieures. Voir page 12.

2. Comprend la construction d'habitations à la périphérie des districts métropolitains et des grands centres urbains, même si ces zones comptent moins de 10,000 âmes.

Building Starts in Centres of 100 Population and Over

January / June
Janvier / Juin

Construction commencée dans les centres de 10,000 âmes et plus

Districts	1970					1971				
	Single-Detached	Semi-detached and Duplex	Row	Apartment and Other	Total	Single-Detached	Semi-detached and Duplex	Row	Apartment and Other	Total
	Simple	Jumelé et duplex	En bande	Appartement et autre		Simple	Jumelé et duplex	En bande	Appartement et autre	
Metropolitan Areas Centres métropolitains										
Calgary	1,149	180	415	873	2,617	1,452	384	1,064	2,306	5,206
Edmonton	860	114	294	1,191	2,459	1,444	74	502	1,824	3,844
Halifax	141	84	-	1,063	1,288	264	62	6	570	902
Hamilton	530	41	401	320	1,292	745	71	301	891	2,008
Winnipeg	378	66	247	669	1,360	522	178	257	754	1,711
London	373	14	223	639	1,249	572	103	172	2,014	2,861
Montreal	1,315	226	25	4,454	6,020	2,122	286	185	6,766	9,359
Quebec	850	127	358	1,869	3,204	904	139	395	2,996	4,434
Shawinigan	514	90	272	1,419	2,295	1,027	70	200	2,440	3,737
St. John's	55	2	-	9	66	275	10	12	-	297
St. John's	105	16	-	33	154	113	22	30	178	343
St. John's	171	8	13	70	262	292	40	147	156	635
St. John's	35	4	-	-	39	123	-	-	-	123
St. John's	335	48	-	62	445	517	128	220	546	1,411
St. John's	1,288	903	667	4,794	7,652	2,283	1,248	799	7,277	11,607
St. John's	2,130	192	258	2,654	5,234	2,484	190	457	4,136	7,267
St. John's	353	52	6	910	1,321	430	22	52	695	1,199
St. John's	290	86	81	187	644	359	24	139	200	722
St. John's	877	170	216	1,775	3,038	759	218	286	2,130	3,393
Total	11,749	2,423	3,476	22,991	40,639	16,687	3,269	5,224	35,879	61,059
Major Urban Areas Grands centres urbains										
Ampton	123	72	498	139	832	331	68	221	504	1,124
Barnford	54	4	-	124	182	102	4	-	58	164
Cicoutimi-Jonquière	126	20	-	200	346	185	12	-	147	344
Monmouthville	17	5	14	49	85	61	4	-	94	159
Delph	88	20	-	135	243	118	2	328	506	954
St. John's	155	8	83	126	372	217	20	33	26	296
St. John's	43	18	10	38	109	112	50	12	280	454
St. John's	140	2	40	86	268	113	18	22	126	279
St. John's	199	171	-	94	464	223	95	-	183	501
St. John's	51	-	5	106	162	97	2	-	118	217
St. John's	246	38	-	136	420	332	66	-	395	793
St. John's	25	2	-	28	55	59	6	-	4	69
St. John's	87	6	44	47	184	64	4	-	71	139
St. John's	63	-	56	21	140	114	4	-	225	343
St. John's	88	26	109	51	274	152	20	-	33	205
St. John's	28	2	-	9	39	49	2	-	7	58
St. John's	108	14	6	262	390	83	32	-	388	503
St. John's	73	14	81	-	168	80	26	-	-	106
St. John's	59	4	-	-	63	111	52	-	36	199
St. John's	17	10	-	3	30	18	-	-	-	18
St. John's	133	8	-	89	230	168	6	-	321	495
St. John's	23	4	-	3	30	55	2	-	11	68
St. John's	82	2	-	23	107	132	6	-	62	200
Total	2,028	450	946	1,769	5,193	2,976	501	616	3,595	7,688
Other Centres of 10,000 Population and Over Autres centres de 10,000 âmes et plus	1,732	205	310	1,192	3,439	2,373	219	221	2,411	5,224
Other Centres of 10,000 Population and Over (2) Autres centres de 10,000 âmes et plus (2)	15,509	3,078	4,732	25,952	49,271	22,036	3,989	6,061	41,885	73,971

Data for 1970 not strictly comparable with earlier years. See page 12.
House-building activity in the fringes of Metropolitan and Major Urban Areas
is included even where these areas are less than 10,000 in population.

1. Les données pour 1970 ne sont pas rigoureusement comparables à celles des années antérieures. Voir page 12.
2. Comprend la construction d'habitations à la périphérie des districts métropolitains et des grands centres urbains, même si ces zones comptent moins de 10,000 âmes.

Dwelling Completions and Under Construction, Centres of 10,000 Population and Over

 Completions
Parachevé

 June
Juin

 Under Construction
En construction

 June
Juin

Logement parachevé et en construction dans les centres de 10,000 âmes et plus

1970

1971

1970

 Single-Det'd,
Semi-det'd
and Duplex
Simple,
jumelé et
duplex

 Row,
Apartment
and Other
En bande,
appartement
et autre

Total

 Single-Det'd,
Semi-det'd
and Duplex
Simple,
jumelé et
duplex

 Row,
Apartment
and Other
En bande,
appartement
et autre

Total

 Single-Det'd,
Semi-det'd
and Duplex
Simple,
jumelé et
duplex

 Row,
Apartment
and Other
En bande,
appartement
et autre

Total

 Area
Centre

**Metropolitan Areas
Districts métropolitains**

Calgary	288	181	469	281	463	744	1,075	3,949	5,024
Edmonton	130	153	283	149	334	483	884	3,365	4,249
Halifax	53	62	115	48	52	100	383	2,364	2,747
Hamilton	87	-	87	86	110	196	536	2,286	2,822
Kitchener	72	72	144	95	294	389	454	1,714	2,168
London	77	179	256	83	8	91	472	1,657	2,129
Montréal	247	1,004	1,251	608	1,156	1,764	1,090	6,958	8,048
Ottawa-Hull	113	325	438	143	482	625	922	4,260	5,182
Québec	56	16	72	231	111	342	485	3,762	4,247
Regina	18	-	18	24	1	25	109	213	322
Saint John	34	-	34	24	14	38	112	57	169
St. John's	61	-	61	30	12	42	172	79	251
Saskatoon	11	11	22	7	-	7	131	333	464
Sudbury	40	-	40	73	5	78	454	515	969
Toronto	488	963	1,451	259	462	721	3,962	24,330	28,292
Vancouver	326	444	770	441	1,825	2,266	2,290	7,198	9,488
Victoria	44	523	567	76	40	116	507	1,101	1,608
Windsor	65	140	205	62	150	212	362	1,311	1,673
Winnipeg	110	54	164	132	227	359	1,149	5,909	7,058
Total	2,320	4,127	6,447	2,852	5,746	8,598	15,549	71,361	86,910

**Major Urban Areas
Grands centres urbains**

Brampton	13	44	57	48	159	207	244	719	963
Brantford	19	48	67	22	34	56	48	112	160
Chicoutimi-Jonquière	16	-	16	21	31	52	94	264	358
Drummondville	6	-	6	14	60	74	17	63	80
Guelph	23	27	50	8	97	105	142	473	615
Kingston	21	20	41	32	22	54	182	671	853
Moncton	24	93	117	12	18	30	109	34	143
Niagara Falls (1)	20	-	20	22	-	22	121	126	247
Oshawa	61	113	174	44	79	123	371	297	668
Peterborough	36	82	118	27	54	81	70	204	274
St. Catharines (1)	60	19	79	89	-	89	266	384	650
St-Jean	1	-	1	11	-	11	31	44	75
St-Jérôme	16	14	30	21	80	101	57	110	167
Sarnia	6	-	6	13	21	34	55	198	253
Sault Ste. Marie	11	-	11	3	-	3	117	219	336
Shawinigan	1	-	1	19	-	19	26	9	35
Sherbrooke	22	9	31	35	18	53	65	368	433
Sydney-Glace Bay	26	-	26	24	-	24	194	264	458
Thunder Bay (1)	18	4	22	45	-	45	128	283	411
Timmins	2	33	35	1	-	1	32	3	35
Trois-Rivières	24	18	42	48	76	124	88	54	142
Valleyfield	3	3	6	15	-	15	12	-	12
Welland (1)	15	28	43	19	-	19	106	23	129
Total	444	555	999	593	749	1,342	2,575	4,922	7,497

**Other Centres of 10,000
Population and Over
Autres centres de
10,000 âmes et plus**

	395	267	662	575	309	884	1,874	2,299	4,173
--	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-------	-------	-------

**All Centres of 10,000
Population and Over (2)
Tous les centres de
10,000 âmes et plus (2)**

	3,159	4,949	8,108	4,020	6,804	10,824	19,998	78,582	98,580
--	-------	-------	-------	-------	-------	--------	--------	--------	--------

1. Data for 1970 not strictly comparable with earlier years. See page 12.
2. House-building activity in the fringes of Metropolitan and Major Urban Areas is included even where these areas are less than 10,000 in population.

1. Les données pour 1970 ne sont pas rigoureusement comparables à celles des années antérieures. Voir page 12.
2. Comprend la construction d'habitations à la périphérie des districts métropolitains et des grands centres urbains, même si ces zones comptent moins de 10,000 âmes.

Building Completions and Under Construction, Centres of 10,000 Population and Over	Completions Parachevé			January/ June Janvier / Juin			Under Construction En construction		June Juin
	1970			1971			1971		
	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex Simple, jumelé et duplex	Row, Apartment and Other En bande, appartement et autre	Total	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex Simple, jumelé et duplex	Row, Apartment and Other En bande, appartement et autre	Total	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex Simple, jumelé et duplex	Row, Apartment and Other En bande, appartement et autre	Total
Metropolitan Areas Centres métropolitains									
Calgary	1,448	2,770	4,218	1,539	1,789	3,328	1,746	4,200	5,946
Edmonton	840	3,267	4,107	891	2,101	2,992	1,416	4,521	5,937
Winnipeg	369	647	1,016	255	430	685	426	2,087	2,513
Brandon	588	655	1,243	491	1,543	2,034	767	3,126	3,893
Windsor	595	645	1,240	429	821	1,250	690	1,418	2,108
London	448	988	1,436	383	396	779	879	3,055	3,934
Montreal	2,073	8,422	10,495	3,536	6,669	10,205	2,829	13,221	16,050
Ottawa-Hull	1,096	1,921	3,017	1,085	2,394	3,479	1,145	9,127	10,272
Quebec	551	1,312	1,863	1,295	2,201	3,496	977	3,266	4,243
Regina	242	402	644	265	135	400	240	80	320
St. John's	149	42	191	150	43	193	143	294	437
St. John's	322	18	340	242	122	364	394	314	708
St. Catharines	162	440	602	146	28	174	119	-	119
St. John's	361	106	467	439	183	622	642	1,365	2,007
Toronto	2,492	9,664	12,156	2,352	9,254	11,606	4,559	31,065	35,624
Vancouver	1,868	5,016	6,884	2,431	4,749	7,180	2,567	7,930	10,497
Victoria	515	1,414	1,929	406	485	891	471	1,340	1,811
Windsor	410	493	903	355	616	971	364	786	1,150
Winnipeg	894	893	1,787	932	2,396	3,328	1,225	4,270	5,495
Total	15,423	39,115	54,538	17,622	36,355	53,977	21,599	91,465	113,064
Major Urban Areas Grands centres urbains									
Edmonton	81	122	203	365	463	828	628	1,190	1,818
Edmonton	87	120	207	80	107	187	78	336	414
Edmonton-Jonquière	102	125	227	181	212	393	187	165	352
Edmontonville	25	43	68	35	96	131	58	130	188
Edmonton	134	273	407	84	304	388	114	1,131	1,245
Edmonton	186	466	652	124	120	244	258	305	563
Edmonton	161	201	362	212	40	252	176	301	477
Edmonton Falls (1)	79	20	99	141	86	227	133	148	281
Edmonton	265	595	860	273	238	511	335	497	832
Edmonton	76	127	203	80	225	305	134	198	332
Edmonton (1)	265	75	340	296	205	501	370	531	901
Edmonton	44	94	138	52	-	52	42	89	131
Edmonton	98	49	147	105	122	227	35	88	123
Edmonton	89	69	158	104	103	207	99	215	314
Edmonton Ste. Marie	116	16	132	69	71	140	207	142	349
Edmonton	13	6	19	41	55	96	30	7	37
Edmonton	128	286	414	125	335	460	112	515	627
Edmonton-Glace Bay	142	-	142	142	132	274	198	104	302
Edmonton Bay (1)	140	129	269	261	89	350	213	359	572
Edmonton	12	33	45	43	51	94	49	-	49
Edmonton-Rivières	164	178	342	261	414	675	120	228	348
Edmontonfield	28	15	43	55	-	55	59	11	70
Edmonton (1)	91	92	183	117	12	129	136	62	198
Total	2,526	3,134	5,660	3,246	3,480	6,726	3,771	6,752	10,523
Other Centres of 10,000 Population and Over Autres centres de 10,000 âmes et plus	2,230	1,942	4,172	2,732	2,128	4,860	2,884	4,613	7,497
Other Centres of 10,000 Population and Over (2) Autres centres de 10,000 âmes et plus (2)	20,179	44,191	64,370	23,600	41,963	65,563	28,254	102,830	131,084

Data for 1970 not strictly comparable with earlier years. See page 12.
House-building activity in the fringes of Metropolitan and Major Urban Areas is included even where these areas are less than 10,000 in population.

1. Les données pour 1970 ne sont pas rigoureusement comparables à celles des années antérieures. Voir page 12.
2. Comprend la construction d'habitations à la périphérie des districts métropolitains et des grands centres urbains, même si ces zones comptent moins de 10,000 âmes.

**Newly Completed
Unoccupied Dwellings**
**Nouveau logement
parachevé mais inoccupé**

 Single-Detached, Semi-det'd and Duplex (1)
 Simple, jumelé et duplex (1)

 Row, Apartment and Other (2)
 En bande, appartement et autre (2)

Area Centre	1970			1971			1970	1971		
	April Avril	May Mai	June Juin	April Avril	May Mai	June Juin	June Juin	April Avril	May Mai	June Juin
Metropolitan Areas Distriets métropolitains										
Calgary	471	472	479	496	463	407	653	970	761	437
Edmonton	318	323	296	416	389	334	682	669	695	590
Halifax	39	56	52	40	39	47	225	41	53	36
Hamilton	457	470	453	309	299	289	46	355	242	185
Kitchener	245	233	221	173	156	157	158	86	71	54
London	232	229	213	146	140	140	404	107	66	46
Montréal	804	596	555	689	645	615	2,795	2,046	1,706	1,349
Ottawa-Hull	396	333	300	275	275	246	387	850	604	295
Québec	46	40	38	118	130	138	65	515	465	354
Regina	30	28	30	24	30	27	12	90	100	66
Saint John	-	-	-	6	4	4	-	-	-	-
St. John's	9	8	8	16	13	13	-	-	-	-
Saskatoon	164	167	142	75	69	65	224	-	-	-
Sudbury	84	74	54	13	29	45	-	-	-	-
Toronto	1,213	1,152	1,221	997	856	786	3,184	4,793	5,757	4,814
Vancouver	376	388	400	321	271	230	629	589	700	964
Victoria	160	163	171	84	109	101	350	126	99	103
Windsor	55	66	60	44	39	38	57	12	12	-
Winnipeg	337	356	367	621	564	473	86	750	760	690
Total	5,436	5,154	5,060	4,863	4,520	4,155	9,957	11,999	12,091	9,983
Major Urban Areas Grands centres urbains										
Brampton	12	12	15	59	59	49	-	-	-	-
Brantford	24	38	42	18	20	14	-	-	-	-
Chicoutimi-Jonquière	2	3	4	37	33	26	-	-	-	-
Drummondville	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Guelph	80	82	91	91	76	68	-	-	-	-
Kingston	71	79	78	59	53	49	-	-	-	-
Moncton	30	28	26	40	39	36	-	-	-	-
Niagara Falls (3)	30	28	32	63	62	57	-	-	-	-
Oshawa	123	141	156	144	134	110	-	-	-	-
Peterborough	9	8	12	9	10	8	-	-	-	-
St. Catharines (3)	60	80	84	136	118	107	-	-	-	-
St-Jean	5	5	6	4	6	7	-	-	-	-
St-Jérôme	13	5	12	9	8	6	-	-	-	-
Sarnia	37	38	37	23	20	20	-	-	-	-
Sault Ste. Marie	21	13	10	3	2	2	-	-	-	-
Shawinigan	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Sherbrooke	16	21	6	-	19	22	-	-	-	-
Sydney-Glace Bay	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Thunder Bay (4)	12	10	9	5	4	4	-	-	-	-
Timmins	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Trois-Rivières	14	16	14	46	48	44	-	-	-	-
Valleyfield	3	2	2	3	3	1	-	-	-	-
Welland (3)	28	29	27	23	20	15	-	-	-	-
Total	590	638	663	772	734	645				
Total Grand total	6,026	5,792	5,723	5,635	5,254	4,800				

1. New dwellings, not yet occupied, in Metropolitan and Major Urban Areas.
2. New dwellings, not yet occupied, in structures completed six months or less, in Metropolitan Areas.
3. Commencing 1970 formation of Regional Municipality of Niagara altered boundaries of areas surveyed. Data therefore not strictly comparable to earlier periods.
4. Commencing 1970 part Neebing Township added to former Fort William-Port Arthur major Urban Area to form renamed city. Data therefore not strictly comparable to earlier periods.

1. Nouveau logement, encore inoccupé, dans les districts métropolitains et les grands centres urbains.
2. Nouveau logement, encore inoccupé, dans des constructions parachevées depuis six mois ou moins, dans les districts métropolitains.
3. Les limites des territoires enquêtés ont été modifiées par suite de la formation de la municipalité régionale de Niagara au début de 1970. Les données ne sont donc pas rigoureusement comparables à celles des périodes antérieures.
4. Au début de 1970, une partie du township de Neebing a été annexée au grand centre urbain de Fort William-Port Arthur pour former la nouvelle ville de Thunder Bay. Les données ne sont donc pas rigoureusement comparables à celles des périodes antérieures.

Monthly Supplement*, July, 1971

July housing starts in all areas increased to a seasonally adjusted annual rate of 234,300 units from the previous month's level of 224,400.

In actual terms urban starts totalled 17,731 units in July, an increase of 27.8 per cent over the corresponding figure for last year. All types of dwellings shared in the year-to-year increase. Single-detached dwellings registered a 27.8 per cent increase and accounted for most of the gain, while multiple starts rose by 16.4 per cent. The cumulative total for starts in 1971 to July 31 was 91,702 units, 45.2 per cent higher than the 1970 figure for the same period.

Requests for undertakings-to-insure from NHA approved lenders in July related to 8,514 units which, while lower than the June figure, was still twice as high as the June 1970 level. Applications for direct CMHC loans related to 2,759 dwelling units, a marked increase over the June figure of 2,759 units.

At seasonally adjusted annual rates, NHA requests for approved lenders declined from the unusually high level of 140,300 units in June to a more sustainable level of 93,300 units in July.

The average interest rate on NHA home-ownership loans increased from 8.81 per cent in June to 8.88 per cent in July, while the rate on rental loans increased from 9.15 per cent in June to 9.31 per cent in July.

est data in this report are preliminary and subject to revision. For historical data, sources and explanatory notes, see Canadian Housing Statistics, 1970. Further information may be obtained from the Economics and Statistics Division, Central Mortgage and Housing Corporation, Ottawa.

Supplément mensuel*, juillet 1971

Les mises en chantier de logements dans toutes les régions en juillet se sont montées au taux annuel désaisonnalisé de 234,300 unités par rapport au palier de 224,400 du mois précédent.

En chiffres réels, les mises en chantier urbaines ont totalisé 17,731 unités en juillet, soit une hausse de 27.8 p. 100 sur le mois correspondant de l'an dernier. Tous les genres d'habitations se sont partagé l'augmentation annuelle. Les maisons individuelles ont connu un accroissement de 27.8 p. 100 et représenté la plus grande partie de la hausse, alors que les mises en chantier d'habitations multiples ont augmenté de 16.4 p. 100. Le total cumulatif des mises en chantier de 1971 jusqu'au 31 juillet a été de 91,702 unités, soit 45.2 p. 100 plus élevé que le chiffre de 1970 pour la même période.

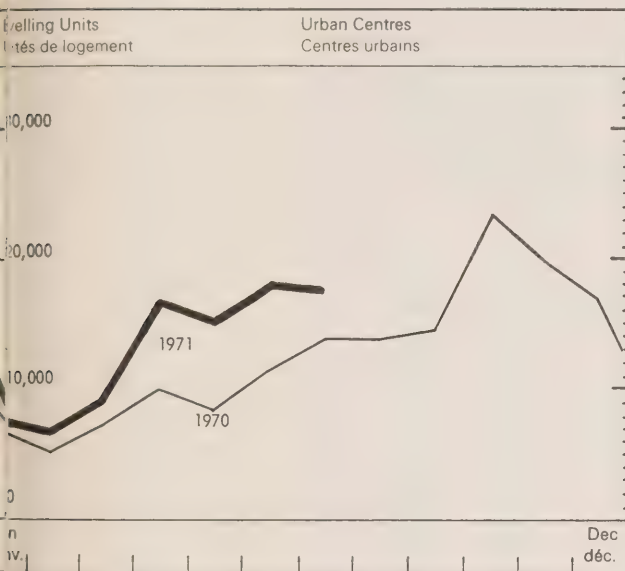
Les demandes de promesses d'assurer de la part des prêteurs agréés aux termes de la LNH en juillet ont porté sur 8,514 logements, total inférieur au chiffre du mois de juin, mais deux fois plus élevé que le palier atteint en juillet 1970. Les demandes de prêts directs SCHL se sont rapportées à 4,294 unités de logement, ce qui représente une hausse marquée sur le volume de 2,759 unités du mois de juin.

Aux taux annuels désaisonnalisés, les demandes LNH de la part des prêteurs agréés ont baissé à partir du niveau exceptionnellement élevé de 140,300 unités en juin jusqu'au niveau plus tolérable de 93,300 unités en juillet.

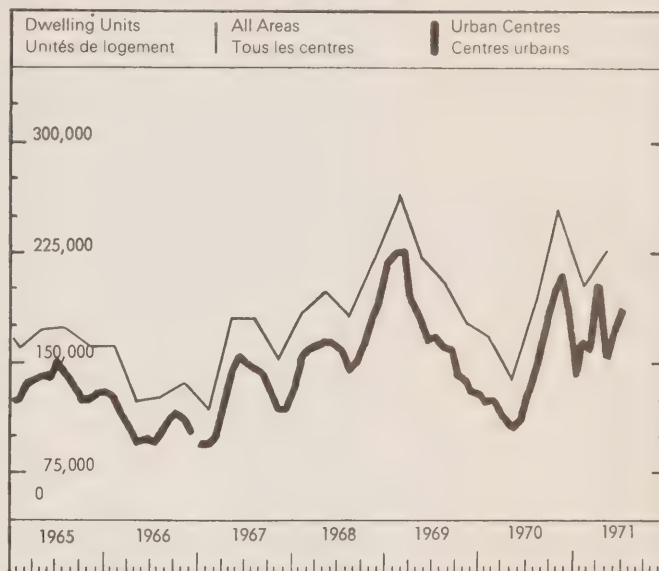
Le taux d'intérêt moyen sur les prêts LNH pour l'accession à la propriété est monté de 8.81 p. 100 en juin à 8.88 p. 100 en juillet, tandis que le taux des prêts pour logements à loyer a augmenté en passant de 9.15 p. 100 en juin à 9.31 p. 100 en juillet.

* Les plus récentes données du présent rapport sont provisoires et susceptibles de correction. En ce qui concerne les données chronologiques, les sources de renseignements et les notes explicatives, veuillez consulter Statistique du logement au Canada, 1970. On peut se procurer de plus amples renseignements en s'adressant à la division de l'Économique et de la Statistique, Société centrale d'hypothèques et de logement, Ottawa.

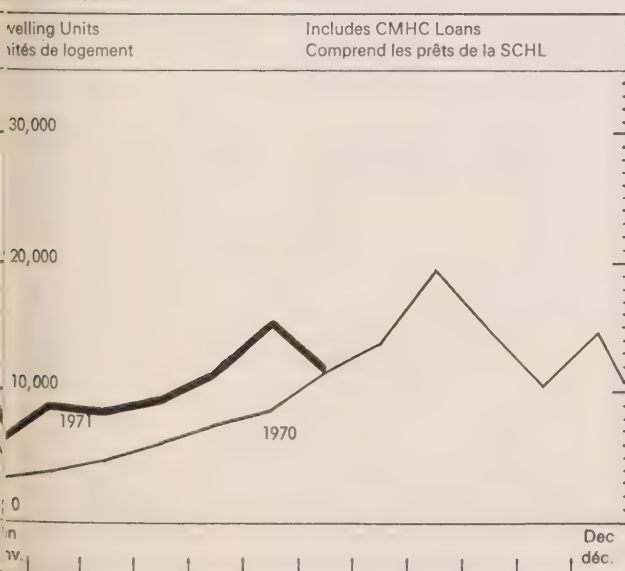
Housing Starts - Actual Mise en chantier - Chiffres réels



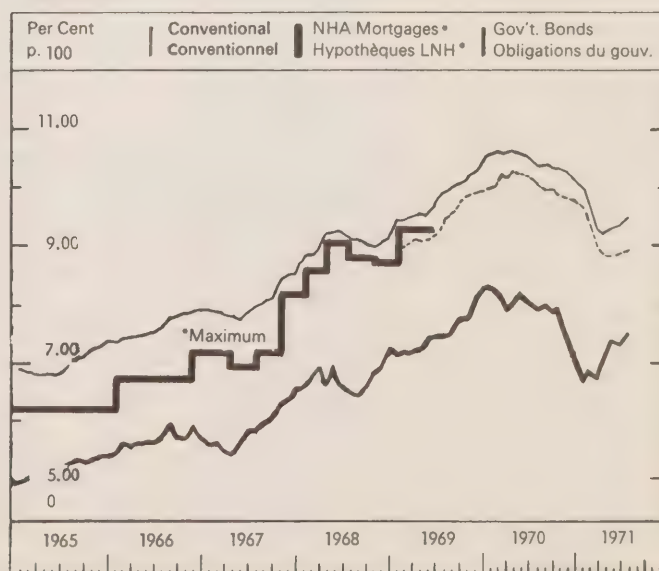
Housing Starts - Seasonally Adjusted Mise en chantier - Chiffres désaisonnalisés



FHA Loan Approvals - New Housing Prêts LNH approuvés - Nouveaux logements



Interest Rates Taux d'intérêt



--- NHA APPROVED LENDER MARKET RATE
TAUX MOYEN COURANT DES PRÊTEURS AGRÉÉS LNH

Summary Statistics Monthly Series (1)	Statistique sommaire Série mensuelle (1)	June / Juin		July / Juillet			Jan. - July / Janv. - Juillet		
		1970	1971	1970	1971	% change variation %	1970	1971	% change variation %
House-Building Activity in Urban Centres (2)	Construction d'habitations dans les agglomérations urbaines (2)								
Dwelling Starts	Mises en chantier								
Single-detached	Individuelles	3,651	6,002	3,651	5,833	+ 59.8	19,160	27,869	+ 45.5
Semi-detached and Duplex	Jumelées et duplex	777	988	763	1,162	+ 52.3	3,841	5,151	+ 34.1
Row	En rangée	1,295	1,102	982	1,422	+ 44.8	5,714	7,483	+ 31.0
Apartment and Other	Appartements et autres	5,862	10,156	8,477	9,314	+ 9.9	34,429	51,199	+ 48.7
Total	Total	11,585	18,248	13,873	17,731	+ 27.8	63,144	91,702	+ 45.2
Newfoundland	Terre-Neuve	76	72	30	111	+270.0	317	852	+168.8
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	15	24	59	6	- 89.8	89	44	- 50.6
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	520	393	144	285	+ 97.9	1,644	1,390	- 15.5
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	93	382	172	397	+130.8	567	1,549	+173.2
Quebec	Québec	2,474	4,445	3,462	3,876	+ 12.0	15,377	21,438	+ 39.4
Ontario	Ontario	5,472	7,946	7,102	7,558	+ 6.4	26,716	37,948	+ 42.0
Manitoba	Manitoba	975	1,044	747	831	+ 11.2	3,833	4,304	+ 12.3
Saskatchewan	Saskatchewan	27	174	44	241	+447.7	179	752	+320.1
Alberta	Alberta	1,306	1,978	949	2,077	+118.9	6,359	11,933	+ 87.7
British Columbia	Colombie-Britannique	627	1,790	1,164	2,349	+101.8	8,063	11,492	+ 42.5
Adjusted at Annual Rate	Rectifiée au taux annuel								
Single-detached	Individuelles	34,200	56,300	36,400	60,800	-	-	-	-
Other types	Autres types	70,400	118,500	109,500	123,900	-	-	-	-
Total	Total	104,600	174,800	145,900	184,700	-	-	-	-
Atlantic	Atlantique	7,300	9,600	3,700	7,100	-	-	-	-
Quebec	Québec	24,000	45,300	42,200	46,500	-	-	-	-
Ontario	Ontario	48,900	75,000	68,900	72,300	-	-	-	-
Prairies	Prairies	18,300	26,600	17,800	31,900	-	-	-	-
British Columbia	Colombie-Britannique	6,100	18,300	13,300	26,900	-	-	-	-
Canada (Estimate)	Canada (estimation)	139,500	224,400	184,100	234,300	-	-	-	-
Dwelling Completions	Habitations parachevées								
Single-detached	Individuelles	2,545	3,364	2,982	4,047	+ 35.7	20,047	23,214	+ 15.8
Semi-detached and Duplex	Jumelées et duplex	614	656	666	801	+ 20.3	3,780	5,234	+ 38.5
Row	En rangée	629	1,604	1,077	1,105	+ 2.6	5,548	7,364	+ 32.7
Apartment and Other	Appartements et autres	4,320	5,200	5,478	6,210	+ 13.4	45,198	41,914	- 7.3
Total	Total	8,108	10,824	10,203	12,163	+ 19.2	74,573	77,726	+ 4.2
Newfoundland	Terre-Neuve	70	43	31	105	+238.7	396	497	+ 25.5
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	3	25	14	6	- 57.1	81	55	- 32.1
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	161	143	167	425	+154.5	1,416	1,459	+ 3.0
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	152	88	104	81	- 22.1	895	716	- 20.0
Quebec	Québec	1,654	3,302	2,679	3,590	+ 34.0	18,015	22,529	+ 25.1
Ontario	Ontario	3,582	3,046	4,114	4,943	+ 20.2	29,175	29,866	+ 2.4
Manitoba	Manitoba	167	370	462	397	- 14.1	2,331	3,812	+ 63.5
Saskatchewan	Saskatchewan	46	45	249	103	- 58.6	1,607	799	- 50.3
Alberta	Alberta	786	1,275	1,230	1,017	- 17.3	9,983	7,787	- 22.0
British Columbia	Colombie-Britannique	1,487	2,487	1,153	1,496	+ 29.7	10,674	10,206	- 4.4
Dwellings Under Construction	En construction								
Single-detached	Individuelles	15,777	22,780	16,411	24,529	+ 49.5	-	-	-
Semi-detached and Duplex	Jumelées et duplex	4,221	5,474	4,311	5,829	+ 35.2	-	-	-
Row	En rangée	7,656	12,209	7,932	12,616	+ 59.1	-	-	-
Apartment and Other	Appartements et autres	70,926	90,621	73,099	93,644	+ 28.1	-	-	-
Total	Total	98,580	131,084	101,753	136,618	+ 34.3	-	-	-
Completed and Unoccupied Dwellings	Habitations parachevées mais inoccupées								
Single, Semi-detached, Duplex (3)	Individuelles	5,723	4,800	5,676	4,334	- 23.6	-	-	-
Row, Apartment and Other (4)	Jumelées et duplex (3) En rangée, appartements et autres (4)	9,957	9,983	9,164	9,030	- 1.5	-	-	-
Mortgage Loan Approvals	Prêts hypothécaires approuvés								
Conventional Institutional Loans for New Housing	Prêts des institutions prêteuses pour le nouveau logement								
Actual	Chiffres réels	2,959	5,187	2,557			24,241		
Adjusted at Annual Rate	Rectifiés au taux annuel	28,800	51,000	28,000					
Average Interest Rate (%)	Taux d'intérêt moyen (%)	10.53	9.34	10.38	9.46				
Home Improvement Loans Under NHA	Prêts pour l'amélioration de maisons aux termes de la LNH								
Loans	Prêts	755	509	664			3,979		
\$Millions	Millions de \$	1.77	1.30	1.66			9.62		

1. Data are in terms of dwelling units unless otherwise specified.
2. Urban Centres of 10,000 population and over unless otherwise specified.
3. New dwellings, not yet occupied, in Metropolitan and Major Urban Areas.
4. New dwellings, not yet occupied, in structures completed six months or less, in Metropolitan Areas.

1. Sauf indication contraire, les données sont exprimées en unités de logement.
2. Agglomérations urbaines de 10,000 âmes et plus, sauf indication contraire.
3. Nouvelles unités, encore inoccupées, dans les régions métropolitaines et les grandes agglomérations urbaines.
4. Nouvelles unités, encore inoccupées, dans des constructions parachevées depuis six mois ou moins, dans les régions métropolitaines.

Summary Statistics Monthly Series (1)	Statistique sommaire Série mensuelle (1)	June / Juin		July / Juillet			Jan. - July / Janv. - Juillet		
		1970	1971	1970	1971	% change variation %	1970	1971	% change variation %
HA Lending – Canada	Prêts LNH – Canada								
Loan Applications – New Housing	Demandes de prêts – Nouveau logement								
Chartered Banks	Banques à charte	1,567	3,873	1,237	3,617	+192.4	7,670	18,802	+145.1
Owners and Builders	Candidats à la propriété et constructeurs	143	1,114	390	420	+ 7.7	1,103	3,895	+253.1
Mental	À loyer	1,710	4,987	1,627	4,037	+148.1	8,773	22,697	+158.7
Sub-total	Total								
Other Approved Lenders	Autres prêteurs agréés								
Owners and Builders	Candidats à la propriété et constructeurs	1,630	2,320	970	2,176	+124.3	9,863	13,211	+ 33.9
Mental	À loyer	2,893	7,033	1,644	2,301	+ 40.0	11,449	23,734	+107.3
Sub-total	Total	4,523	9,353	2,614	4,477	+ 71.3	21,312	36,945	+ 73.4
Total Approved Lenders	Tous les prêteurs agréés	6,233	14,340	4,241	8,514	+100.8	30,085	59,642	+ 98.2
MHC	SCHL								
Owners and Builders (2)	Candidats à la propriété et constructeurs (2)	430	550	461	374	- 18.9	2,522	2,245	- 11.0
Mental (2)	À loyer (2)	141	167	159	27	- 83.0	487	327	- 32.9
Units for Low Income Groups (3)	Aide aux groupes à faible revenu (3)	2,369	2,042	4,543	3,893	- 14.3	15,341	15,287	- 0.4
Sub-total	Total	2,940	2,759	5,163	4,294	- 16.8	18,350	17,859	- 2.7
Total	Grand total	9,173	17,099	9,404	12,808	+ 36.2	48,435	77,501	+ 60.0
Adjusted at Annual Rate	Rectifié au taux annuel	62,200	140,300	46,300	93,300				
Approved Lenders	Prêteurs agréés	**	**	**	**				
Average Interest Rate for Approved Lenders	Taux d'intérêt moyen des prêteurs agréés								
Owners and Builders (%)	Candidats à la propriété et constructeurs	10.23	8.81	10.06	8.88				
Mental (%)	À loyer (%)	10.11	9.15	10.32	9.31				
Loan Approvals – New Housing	Prêts approuvés – Nouveau logement								
Approved Lenders	Prêteurs agréés	6,347	13,059	4,735	9,758	+106.1	29,018	55,523	+ 91.3
Millions	Millions de \$	103.8	213.0	79.7	162.3	+103.6	471.6	916.4	+ 94.3
MHC	SCHL	2,326	2,693	6,731	2,180	- 67.6	16,792	16,963	+ 1.0
Millions	Millions de \$	33.7	42.9	82.3	28.5	- 65.4	250.9	232.9	- 7.2
Total	Total	8,673	15,752	11,466	11,938	+ 4.1	45,810	72,486	+ 58.2
Millions	Millions de \$	137.5	255.9	162.0	190.8	+ 17.8	722.5	1,149.3	+ 59.1
Adjusted at Annual Rate	Rectifié au taux annuel								
Approved Lenders	Prêteurs agréés	51,800	106,100	66,900	100,900				
MHC (2)	SCHL (2)	**	**	**	**				
Newfoundland	Terre-Neuve	41	64	45	126	+180.0	246	494	+100.8
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	2	29	7	17	+142.9	20	77	+285.0
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	145	69	85	94	+ 10.6	486	356	- 26.7
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	70	106	366	239	- 34.7	701	805	+ 14.8
Quebec	Québec	1,328	2,366	3,004	1,764	- 41.3	9,448	16,203	+ 71.5
Ontario	Ontario	5,000	8,131	6,168	5,100	- 17.3	23,917	33,145	+ 38.6
Manitoba	Manitoba	277	774	265	766	+189.1	1,710	4,017	+134.9
Saskatchewan	Saskatchewan	67	426	72	321	+345.8	208	1,245	+498.6
Alberta	Alberta	1,073	1,968	667	1,947	+191.9	5,097	8,623	+ 69.2
British Columbia	Colombie-Britannique	633	1,814	772	1,558	+101.8	3,838	7,321	+ 90.8
Yukon—N.W. Territories	Yukon et Territoires du N.-O.	37	5	15	6	- 60.0	139	200	+ 43.9
Loan Applications – Existing Housing	Demandes de prêts – Logement existant								
Approved Lenders	Prêteurs agréés	498	1,789	524	1,519	+189.9	2,672	8,722	+226.4
MHC	SCHL	231	247	220	235	+ 6.8	1,760	1,424	- 19.1
Total	Total	729	2,036	744	1,754	+135.8	4,432	10,146	+128.9
Loan Approvals – Existing Housing	Prêts approuvés – Logement existant								
Approved Lenders	Prêteurs agréés	561	1,799	486	1,530	+214.8	2,534	8,319	+228.3
Millions	Millions de \$	8.0	27.3	7.0	23.7	+238.6	36.9	125.8	+240.9
MHC	SCHL	187	193	218	200	- 8.3	1,357	1,007	- 25.8
Millions	Millions de \$	2.2	2.6	2.3	5.3	+130.4	16.3	16.5	+ 1.2
Total	Total	748	1,992	704	1,730	+145.7	3,891	9,326	+139.7
Millions	Millions de \$	10.2	29.9	9.3	29.0	+211.8	53.2	142.3	+167.5
Newfoundland	Terre-Neuve	2	5	1	17	≠	48	43	- 10.4
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	3	4	2	2	-	17	14	- 17.6
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	16	17	11	7	- 36.4	55	69	+ 25.5
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	15	50	12	34	+183.3	105	185	+ 76.2
Quebec	Québec	89	208	135	165	+ 22.2	551	1,047	+ 90.0
Ontario	Ontario	265	551	221	504	+128.1	1,223	2,892	+136.5
Manitoba	Manitoba	128	232	89	130	+ 46.1	607	946	+ 55.8
Saskatchewan	Saskatchewan	37	187	36	189	+425.0	213	918	+331.0
Alberta	Alberta	72	259	72	229	+218.1	426	1,209	+183.8
British Columbia	Colombie-Britannique	119	478	123	453	+268.3	633	1,997	+215.5
Yukon—N.W. Territories	Yukon et Territoires du N.-O.	2	1	2	-	-	13	6	- 53.8

Data are in terms of dwelling units unless otherwise specified.

Data are for Section 40 of the National Housing Act.

Excludes special innovative housing programme.

Includes special innovative housing programme.

1. Sauf indication contraire, les données sont exprimées en unités de logement.

2. Les données ne visent que l'article 40 de la Loi nationale sur l'habitation.

Ne comprend pas le programme innovateur spécial d'habitations.

3. Comprend le programme innovateur spécial d'habitations.

Summary Statistics Quarterly Series	Sommaire statistique Série trimestrielle	1970	1970				1971	
			1	2	3	4	1	2
House-Building Activity (1)	Construction d'habitations (1)							
Dwelling Starts	Logement commencé							
Centres 10,000 Population and Over	Centres de 10,000 âmes et plus	150,999	19,347	29,924	42,265	59,463	23,946	50,025
Other Areas	Autres régions	39,529	4,946	10,265	12,406	11,912	5,732	14,648
Canada	Canada	190,528	24,293	40,189	54,671	71,375	29,678	64,673
Single-detached	Simple	70,749	9,058	18,347	20,814	22,530	10,154	27,356
Semi-detached and Duplex	Jumelé et duplex	10,826	1,265	2,560	2,443	4,558	1,673	3,677
Row	En bande	17,055	2,189	2,994	4,381	7,491	2,489	4,022
Apartment and Other	Appartement et autre	91,898	11,781	16,288	27,033	36,796	15,362	29,619
Canada	Canada	190,528	24,293	40,189	54,671	71,375	29,678	64,673
Adjusted at Annual Rate	Rectifié au taux annuel							
Centres 10,000 Population and Over	Centres de 10,000 âmes et plus							
Atlantic	Atlantique	5,326	5,000	5,200	3,900	7,200	7,700	6,800
Quebec	Québec	40,041	29,900	27,900	43,500	51,800	37,800	45,600
Ontario	Ontario	66,497	44,000	45,400	72,900	94,600	55,700	76,200
Prairies	Prairies	21,893	25,900	16,600	16,700	30,500	32,800	30,800
British Columbia	Colombie-Britannique	17,242	19,900	9,000	16,200	27,000	20,100	16,500
Total	Total	150,999	124,700	104,100	153,200	211,100	154,100	175,900
Other Areas	Autres régions	39,529	43,100	34,900	38,200	44,900	49,700	49,600
Canada	Canada	190,528	167,800	139,000	191,400	256,000	203,800	225,500
Dwelling Completions	Logement parachevé							
Centres 10,000 Population and Over	Centres de 10,000 âmes et plus	138,576	28,770	35,600	38,764	35,442	29,373	36,190
Other Areas	Autres régions	37,251	8,357	8,419	9,204	11,271	7,685	9,635
Canada	Canada	175,827	37,127	44,019	47,968	46,713	37,058	45,825
Dwellings Under Construction	Logement en construction							
Centres 10,000 Population and Over	Centres de 10,000 âmes et plus	123,901	104,551	98,580	100,972	123,901	117,960	131,084
Other Areas	Autres régions	24,284	18,972	20,640	23,793	24,284	22,321	27,256
Canada	Canada	148,185	123,523	119,220	124,765	148,185	140,281	158,340
Mortgage Loan Approvals	Prêts hypothécaires approuvés							
Loans for New Housing	Prêts pour le nouveau logement							
Dwelling Units	Unités de logement							
NHA - Approved Lenders	LNH - Prêteurs agréés	53,029	7,887	16,396	13,559	15,187	14,592	31,170
NHA - CMHC	LNH - SCHL	66,463	4,009	6,052	31,371	25,031	9,189	5,591
NHA - Total	LNH - Total	119,492	11,896	22,448	44,930	40,218	23,781	36,761
Conventional Institutional	Conventionnels - institutions prêteuses	41,789	9,156	12,528	8,728	11,377	10,092	
Loan Amount - \$Millions	Montant de prêt - millions de \$							
NHA - Approved Lenders	LNH - Prêteurs agréés	857.8	123.7	268.3	222.3	243.5	234.3	519.9
NHA - CMHC	LNH - SCHL	914.8	77.2	91.3	413.3	333.0	115.4	88.8
NHA - Total	LNH - Total	1,772.6	200.9	359.6	635.6	576.5	349.7	608.7
Conventional Institutional	Conventionnels - institutions prêteuses	538.9	114.6	165.5	120.4	138.4	127.3	
Loans on Existing Housing	Prêts sur le logement existant							
Dwelling Units	Unités de logement							
NHA - Approved Lenders	LNH - Prêteurs agréés	5,436	734	1,314	1,654	1,734	2,297	4,484
NHA - CMHC	LNH - SCHL	2,581	574	565	547	895	300	506
NHA - Total	LNH - Total	8,017	1,308	1,879	2,201	2,629	2,597	4,990
Conventional Institutional	Conventionnels - institutions prêteuses	58,037	11,563	14,425	15,531	16,518	17,359	
Loan Amount - \$Millions	Montant de prêt - millions de \$							
NHA - Approved Lenders	LNH - Prêteurs agréés	79.2	11.2	18.7	24.0	25.3	34.2	67.9
NHA - CMHC	LNH - SCHL	31.4	6.8	7.2	6.4	11.0	3.9	7.0
NHA - Total	LNH - Total	110.6	18.0	25.9	30.4	36.3	38.1	74.9
Conventional Institutional	Conventionnels - institutions prêteuses	643.9	118.6	164.5	181.5	179.3	206.0	
Conventional Institutional Loans On Non-Residential Property	Prêts conventionnels des institutions prêteuses sur des propriétés non résidentielles							
Loans	Prêts	2,255	425	576	546	708	676	
\$Millions	Millions de \$	507.9	87.0	118.8	121.8	180.3	193.9	
NHA Loans for Sewage Treatment Projects	Prêts LNH pour des projets d'épuration des eaux-vannes							
Loans	Prêts	206	21	78	37	79	19	60
\$Millions	Millions de \$	70.8	7.3	32.9	5.4	25.2	8.2	16.7
Land Assembly Projects Approved Under NHA Sec. 35A	Projets d'aménagement de terrain approuvés aux termes de la LNH, art. 35A							
Number	Nombre	5	1	3	1	-	6	-
Lots	Terrains	520	60	393	67	-	350	-
Federal Share \$000	Contribution fédérale \$'000	2,688	435	1,983	270	-	1,701	-

1. Data are in terms of dwelling units.

1. Les données sont exprimées en unités de logement.

Summary Statistics Quarterly Series	Sommaire statistique Série trimestrielle	1970				1971	
		1	2	3	4	1	2
Urban Renewal Activity Approved Under NHA	Rénovation urbaine approuvée aux termes de la LNH						
Investigation Studies Number	Études Nombre	-	-	-	-	-	-
Federal Share \$'000	Contribution fédérale \$'000	-	-	-	-	-	-
Paratory Schemes Number	Avant-projets Nombre	2	-	2	-	-	-
Federal Share \$'000	Contribution fédérale \$'000	49	-	49	-	-	-
Projects to be Implemented Number	Projets à mettre en oeuvre Nombre	13	5	2	4	2	3
Acres	Acres	334.7	179.7	21.0	46.9	87.1	60.8
Federal Share \$'000	Contribution fédérale \$'000	17,311	5,717	203	7,453	3,938	1,057
Final Housing Approved Under NHA for Low Income Groups	Logement à loyer approuvé aux termes de la LNH pour les groupes à faible revenu						
Federal-Provincial Partnerships New Construction Selling Units	Association fédérale-provinciale Nouvelle construction Unités de logement	2,177	455	18	837	867	166
Federal Share \$'000	Contribution fédérale \$'000	22,496	4,025	187	7,878	10,406	2,030
Existing Housing Selling Units	Logement existant Unités de logement	47	38	-	7	2	30
Federal Share \$'000	Contribution fédérale \$'000	404	303	-	86	15	244
Plans for Public Housing Projects New Construction Selling Units	Prêts pour des projets de logement public Nouvelle construction Unités de logement	18,135	2,332	3,324	5,096	7,383	5,652
Hotel Beds	Places de foyer	50	-	-	50	-	-
Loan Amount \$'000	Montant de prêt \$'000	222,703	26,827	42,416	65,725	87,735	74,304
Existing Housing Selling Units	Logement existant Unités de logement	278	44	-	58	176	14
Hotel Beds	Places de foyer	-	-	-	-	-	-
Loan Amount \$'000	Montant de prêt \$'000	2,452	368	-	374	1,710	207
Plans for Limited-Dividend, Non-Profit Housing Projects New Construction Selling Units	Prêts - Cies à dividendes limités et sociétés sans but lucratif Nouvelle construction Unités de logement	23,102	973	1,042	12,931	8,156	2,938
Hotel Beds	Places de foyer	5,189	2,842	516	1,101	730	160
Loan Amount \$'000	Montant de prêt \$'000	310,354	31,598	13,579	164,664	100,513	32,511
Existing Housing Selling Units	Logement existant Unités de logement	107	-	1	-	106	-
Hotel Beds	Places de foyer	464	-	96	66	302	107
Loan Amount \$'000	Montant de prêt \$'000	4,012	-	726	184	3,102	278
NHA Loans for Student Housing Plans Selling Units	Prêts LNH - logement pour étudiants Prêts Unités de logement	22	6	7	2	7	1
Hotel Beds	Places de foyer	588	-	318	41	229	-
Millions	Millions de \$	5,026	1,516	1,865	10	1,635	44
		38.0	7.8	16.3	0.7	13.2	0.1
Costs of NHA Mortgages - \$Millions CMHC	Ventes d'hypothèques LNH - millions de \$ Par la SCHL	-	-	-	-	-	-
Others	Par d'autres	129.9	31.9	27.8	40.1	30.1	17.4
Total	Total	129.9	31.9	27.8	40.1	30.1	17.4
Average Costs of NHA Bungalows(1) Land \$	Coût moyen des bungalows LNH (1) Terrain \$		3,984	4,392	3,169	3,703	4,083
Construction \$	Construction \$		16,631	16,987	15,236	15,773	15,804
Other \$	Autre \$		405	405	409	411	396
Total \$	Total \$		21,020	21,784	18,184	19,887	20,283
Mortgage Insurance Fee \$	Droit d'assurance du prêt hypothécaire \$		179	185	164	172	175
Construction Cost per Sq. Ft. \$	Coût de construction le pi. car. \$		15.06	15.36	14.66	14.95	14.90
Average Floor Area - Sq. Ft.	Aire moyenne de parquet - pi. car.		1,104	1,106	1,039	1,055	1,061
Residential Construction Expenditures - \$Millions Total - Public and Private	Dépenses pour la construction résidentielle - millions de \$ Total - Publiques et privées	3,558	755	795	946	1,061	858
Total - Private	Total - Privées	3,537	750	789	941	1,057	853
Total - Private Adjusted Annual Rate	Total - Privées, rectifiées au taux annuel	-	3,620	3,280	3,408	3,840	4,056
Marriages and Immigration - 000's Marriages	Mariages et immigration - en milliers Mariages	187.6	27.7	42.2	68.0	49.7	27.0
Immigration	Immigration	147.7	30.8	40.0	42.5	34.4	27.9
Net Family Formation	Formation nette de familles						

New housing.

1. Nouveau logement.

**Dwelling Starts in Centres of
10,000 Population and Over**

 July
Juillet

**Mise en chantier d'habitations
dans les agglomérations
de 10,000 âmes et plus**
**Area
Agglomération**
**Metropolitan Areas
Régions métropolitaines**

	1970					1971				
	Single-Detached	Semi-detached and Duplex	Row	Apartment and Other	Total	Single-Detached	Semi-detached and Duplex	Row	Apartment and Other	Total
	Indivi-duelles	Jumelées et duplex	En rangée	Appar-tements et autres		Indivi-duelles	Jumelées et duplex	En rangée	Appar-tements et autres	
Calgary	193	30	-	133	356	320	42	76	397	835
Edmonton	200	10	102	135	447	359	12	239	564	1,174
Halifax	37	18	-	73	128	50	10	96	12	168
Hamilton	80	30	46	145	301	181	18	65	48	312
Kitchener	96	48	112	148	404	165	58	150	334	707
London	99	4	37	180	320	142	27	197	192	558
Montréal	204	32	-	1,539	1,775	366	38	62	1,362	1,828
Ottawa-Hull	244	56	100	330	730	206	26	200	935	1,367
Québec	123	18	-	896	1,037	238	12	36	1,157	1,443
Regina	38	-	-	-	38	90	-	-	-	90
Saint John	40	8	-	6	54	48	2	-	250	300
St. John's	26	-	-	-	26	69	32	2	-	103
Saskatoon	1	-	-	-	1	76	-	-	-	76
Sudbury	54	4	-	28	86	160	14	-	348	522
Toronto	298	158	211	3,305	3,972	718	433	240	1,058	2,449
Vancouver	384	30	20	294	728	621	72	1	876	1,570
Victoria	79	6	8	201	294	79	2	-	507	588
Windsor	81	6	96	4	187	106	10	-	182	298
Winnipeg	295	81	3	349	728	336	50	-	408	794
Total	2,572	539	735	7,766	11,612	4,330	858	1,364	8,630	15,182

**Major Urban Areas
Grandes agglomérations urbaines**

Brampton	40	20	75	-	135	101	40	10	-	151
Brantford	11	-	-	8	19	18	8	-	-	26
Chicoutimi-Jonquière	15	2	-	18	35	36	6	-	-	42
Drummondville	6	-	-	-	6	20	2	-	4	26
Guelph	25	-	47	-	72	24	-	-	97	121
Kingston	45	-	-	11	56	65	6	6	123	200
Moncton	20	10	-	-	30	46	14	-	-	60
Niagara Falls (1)	33	2	-	12	47	28	10	-	-	38
Oshawa	34	30	-	-	64	34	88	-	-	122
Peterborough	20	2	8	50	80	26	-	-	24	50
St. Catharines (1)	44	14	42	-	100	89	12	-	-	101
Saint-Jean (Qué.)	6	-	-	8	14	25	-	-	25	50
Saint-Jérôme	14	-	-	39	53	19	4	-	12	35
Sarnia	21	-	-	-	21	15	2	-	33	50
Sault Ste. Marie	21	-	-	-	21	67	4	-	-	71
Shawinigan	9	-	-	3	12	19	-	-	3	22
Sherbrooke	16	8	-	40	64	11	-	-	56	67
Sydney-Glace Bay	10	-	-	-	10	92	-	-	-	92
Thunder Bay (1)	42	10	-	14	66	40	14	-	-	54
Timmins	34	2	-	51	87	6	-	-	-	6
Trois-Rivières	45	4	-	25	74	32	2	-	7	41
Valleyfield	8	-	-	6	14	8	-	-	-	8
Welland (1)	24	4	-	-	28	52	4	-	-	56
Total	543	108	172	285	1,108	873	216	16	384	1,489

**Other Centres of 10,000
Population and Over
Autres agglomérations de
10,000 âmes et plus**
All Centres of 10,000
**Population and Over (2)
Toutes les agglomérations de
10,000 âmes et plus (2)**

	536	116	75	426	1,153	630	88	42	300	1,060
	3,651	763	982	8,477	13,873	5,833	1,162	1,422	9,314	17,731

1. Data for 1970 not strictly comparable with earlier years. See page 12.
2. House-building activity in the fringes of Metropolitan and Major Urban Areas is included even where these areas are less than 10,000 in population.

1. Les données pour 1970 ne sont pas strictement comparables à celles des années antérieures. Voir page 12.
2. Comprend la construction d'habitations à la périphérie des régions métropolitaines et des grandes agglomérations urbaines, même si ces territoires périphériques comptent moins de 10,000 âmes.

elling Starts in Centres of 00 Population and Over

January / July
Janvier / Juillet

ne en chantier d'habitations s les agglomérations 0,000 âmes et plus

omération

ropolitan Areas ions métropolitaines

	1970					1971				
	Single-Detached	Semi-detached and Duplex	Row	Apartment and Other	Total	Single-Detached	Semi-detached and Duplex	Row	Apartment and Other	Total
	Indivi-duelles	Jumelées et duplex	En rangée	Appar-tements et autres		Indivi-duelles	Jumelées et duplex	En rangée	Appar-tements et autres	
ary	1,342	210	415	1,006	2,973	1,772	426	1,140	2,703	6,041
onton	1,060	124	396	1,326	2,906	1,803	86	741	2,388	5,018
fax	178	102	-	1,136	1,416	314	72	102	582	1,070
ilton	610	71	447	465	1,593	926	89	366	939	2,320
rener	474	114	359	817	1,764	687	236	407	1,088	2,418
ton	472	18	260	819	1,569	714	130	369	2,206	3,419
nttréal	1,519	258	25	5,993	7,795	2,488	324	247	8,128	11,187
wa-Hull	1,094	183	458	2,199	3,934	1,110	165	595	3,931	5,801
bec	637	108	272	2,315	3,332	1,265	82	236	3,597	5,180
ina	93	2	-	9	104	365	10	12	-	387
John	145	24	-	39	208	161	24	30	428	643
John's	197	8	13	70	288	361	72	149	156	738
atoon	36	4	-	-	40	199	-	-	-	199
bury	389	52	-	90	531	677	142	220	894	1,933
nto	1,586	1,061	878	8,099	11,624	3,001	1,681	1,039	8,335	14,056
couver	2,514	222	278	2,948	5,962	3,105	262	458	5,012	8,837
oria	432	58	14	1,111	1,615	509	24	52	1,202	1,787
dsor	371	92	177	191	831	465	34	139	382	1,020
inipeg	1,172	251	219	2,124	3,766	1,095	268	286	2,538	4,187
al	14,321	2,962	4,211	30,757	52,251	21,017	4,127	6,588	44,509	76,241

or Urban Areas ndes agglomérations urbaines

ampton	163	92	573	139	967	432	108	231	504	1,275
ntford	65	4	-	132	201	120	12	-	58	190
outimi-Jonquière	141	22	-	218	381	221	18	-	147	386
immondville	23	5	14	49	91	81	6	-	98	185
lph	113	20	47	135	315	142	2	328	603	1,075
gston	200	8	83	137	428	282	26	39	149	496
acton	63	28	10	38	139	158	64	12	280	514
ara Falls (1)	173	4	40	98	315	141	28	22	126	317
awa	233	201	-	94	528	257	183	-	183	623
arborough	71	2	13	156	242	123	2	-	142	267
Catharines (1)	290	52	42	136	520	421	78	-	395	894
nt-Jean (Qué.)	31	2	-	36	69	84	6	-	29	119
nt-Jérôme	101	6	44	86	237	83	8	-	83	174
nia	84	-	56	21	161	129	6	-	258	393
nt Ste. Marie	109	26	109	51	295	219	24	-	33	276
winigan	37	2	-	12	51	68	2	-	10	80
rbrooke	124	22	6	302	454	94	32	-	444	570
iney-Glace Bay	83	14	81	-	178	172	26	-	-	198
nder Bay (1)	101	14	-	14	129	151	66	-	36	253
mins	51	12	-	54	117	24	-	-	-	24
is-Rivières	178	12	-	114	304	200	8	-	328	536
eyfield	31	4	-	9	44	63	2	-	11	76
iland (1)	106	6	-	23	135	184	10	-	62	256
al	2,571	558	1,118	2,054	6,301	3,849	717	632	3,979	9,177

er Centres of 10,000 ulation and Over res agglomérations de 000 âmes et plus

Centres of 10,000 ulation and Over (2) tes les agglomérations de 000 âmes et plus (2)

	2,268	321	385	1,618	4,592	3,003	307	263	2,711	6,284
	19,160	3,841	5,714	34,429	63,144	27,869	5,151	7,483	51,199	91,702

Data for 1970 not strictly comparable with earlier years. See page 12.

House-building activity in the fringes of Metropolitan and Major Urban Areas included even where these areas are less than 10,000 in population.

1. Les données pour 1970 ne sont pas strictement comparables à celles des années antérieures. Voir page 12.

2. Comprend la construction d'habitations à la périphérie des régions métropolitaines et des grandes agglomérations urbaines, même si ces territoires périphériques comptent moins de 10,000 âmes.

Dwelling Completions and Under Construction, Centres of 10,000 Population and Over

Area Agglomération	Completions Parachevées			July Juillet			Under Construction En construction		July Juillet	
	1970			1971			1970			
	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex Individuelles, jumelées et duplex	Row, Apartment and Other En rangée, appartements et autres	Total	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex Individuelles, jumelées et duplex	Row, Apartment and Other En rangée, appartements et autres	Total	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex Individuelles, jumelées et duplex	Row, Apartment and Other En rangée, appartements et autres	Total	
Metropolitan Areas Régions métropolitaines										
Calgary	233	328	561	380	99	479	1,061	3,499	4,560	
Edmonton	127	436	563	249	124	373	965	3,166	4,131	
Halifax	55	100	155	46	317	363	383	2,337	2,720	
Hamilton	126	136	262	141	315	456	518	2,338	2,856	
Kitchener	107	317	424	163	339	502	491	1,657	2,148	
London	73	172	245	120	67	187	503	1,702	2,205	
Montréal	361	923	1,284	463	1,514	1,977	961	7,550	8,511	
Ottawa-Hull	182	566	748	255	116	371	1,036	4,124	5,160	
Québec	187	839	1,026	327	678	1,005	437	3,819	4,256	
Regina	30	3	33	49	2	51	115	210	325	
Saint John	22	23	45	35	4	39	138	40	178	
St. John's	30	-	30	95	-	95	171	79	250	
Saskatoon	18	177	195	40	-	40	114	156	270	
Sudbury	24	205	229	92	32	124	488	338	826	
Toronto	473	878	1,351	544	1,334	1,878	3,945	26,968	30,913	
Vancouver	357	470	827	282	977	1,259	2,344	6,939	9,283	
Victoria	101	175	276	35	82	117	477	1,065	1,542	
Windsor	72	11	83	89	41	130	376	1,400	1,776	
Winnipeg	156	232	388	191	192	383	1,370	6,029	7,399	
Total	2,734	5,991	8,725	3,596	6,233	9,829	15,893	73,416	89,309	
Major Urban Areas Grandes agglomérations urbaines										
Brampton	7	82	89	162	149	311	297	712	1,009	
Brantford	8	-	8	16	6	22	50	120	170	
Chicoutimi-Jonquière	25	-	25	38	3	41	86	282	368	
Drummondville	10	3	13	7	36	43	13	60	73	
Guelph	34	53	87	21	61	82	132	467	599	
Kingston	39	105	144	39	22	68	188	577	765	
Moncton	24	12	36	20	-	20	115	22	137	
Niagara Falls (1)	16	-	16	20	6	26	140	138	278	
Oshawa	107	20	127	54	14	68	328	277	605	
Peterborough	9	-	9	20	47	67	83	262	345	
St. Catharines (1)	32	-	32	61	61	122	292	426	718	
Saint-Jean (Qué.)	10	12	22	15	4	19	27	40	67	
Saint-Jérôme	16	-	16	11	4	15	55	149	204	
Sarnia	10	-	10	21	-	21	66	198	264	
Sault Ste. Marie	28	15	43	42	33	75	110	204	314	
Shawinigan	17	3	20	8	4	12	18	9	27	
Sherbrooke	27	23	50	27	11	38	62	385	447	
Sydney-Glace Bay	10	-	10	18	-	18	194	264	458	
Thunder Bay (1)	31	-	31	20	-	20	149	297	446	
Timmins	9	-	9	16	-	16	59	54	113	
Trois-Rivières	48	20	68	41	33	74	89	59	148	
Valleyfield	3	-	3	2	-	2	17	6	23	
Welland (1)	15	-	15	20	-	20	118	23	141	
Total	535	348	883	699	501	1,200	2,688	5,031	7,719	
Other Centres of 10,000 Population and Over Autres agglomérations de 10,000 âmes et plus										
	379	216	595	553	581	1,134	2,141	2,584	4,725	
All Centres of 10,000 Population and Over (2) Toutes les agglomérations de 10,000 âmes et plus (2)										
	3,648	6,555	10,203	4,848	7,315	12,163	20,722	81,031	101,753	

1. Data for 1970 not strictly comparable with earlier years. See page 12.

2. House-building activity in the fringes of Metropolitan and Major Urban Areas is included even where these areas are less than 10,000 in population.

1. Les données pour 1970 ne sont pas strictement comparables à celles des années antérieures. Voir page 12.

2. Comprend la construction d'habitations à la périphérie des régions métropolitaines et des grandes agglomérations urbaines, même si ces territoires périphériques comptent moins de 10,000 âmes.

Housing Completions and Under Construction, Centres of 10,000 Population and Over	Completions Parachevées			January/ July Janvier / Juillet			Under Construction En construction		
	1970			1971			1971		
Habitations parachevées ou en construction dans les agglomérations de 10,000 âmes et plus	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex Individuelles, jumelées et duplex	Row, Apartment and Other En rangée, appartements et autres	Total	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex Individuelles, jumelées et duplex	Row, Apartment and Other En rangée, appartements et autres	Total	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex Individuelles, jumelées et duplex	Row, Apartment and Other En rangée, appartements et autres	Total
Metropolitan Areas Régions métropolitaines									
Ottawa	1,681	3,098	4,779	1,919	1,888	3,807	1,728	4,574	6,302
Montreal	967	3,703	4,670	1,140	2,225	3,365	1,538	5,200	6,738
Halifax	424	747	1,171	301	747	1,048	438	1,892	2,330
Hamilton	714	791	1,505	632	1,858	2,490	821	2,926	3,747
Richmond	702	962	1,664	592	1,160	1,752	749	1,565	2,314
London	521	1,160	1,681	503	463	966	928	3,377	4,305
Quebec	2,434	9,345	11,779	3,999	8,183	12,182	2,763	13,119	15,882
Calgary-Hull	1,278	2,487	3,765	1,340	2,510	3,850	1,120	10,146	11,266
Shelburne	738	2,151	2,889	1,622	2,879	4,501	900	3,769	4,669
St. John's	272	405	677	314	137	451	281	78	359
St. John's	171	65	236	185	47	232	158	540	698
St. John's	352	18	370	337	122	459	400	316	716
St. John's	180	617	797	186	28	214	155	-	155
St. John's	385	311	696	531	215	746	719	1,683	2,402
St. John's	2,965	10,542	13,507	2,896	10,588	13,484	5,164	31,035	36,199
Vancouver	2,225	5,486	7,711	2,713	5,726	8,439	2,978	7,830	10,808
Victoria	616	1,589	2,205	441	567	1,008	517	1,765	2,282
Windsor	482	504	986	444	657	1,101	391	927	1,318
Winnipeg	1,050	1,125	2,175	1,123	2,588	3,711	1,415	4,486	5,901
Total	18,157	45,106	63,263	21,218	42,588	63,806	23,163	95,228	118,391
Major Urban Areas Grandes agglomérations urbaines									
Montreal	88	204	292	527	612	1,139	607	1,051	1,658
Montreal	95	120	215	96	113	209	88	330	418
Quebec	127	125	252	219	215	434	191	162	353
Quebec	35	46	81	42	132	174	68	98	166
Quebec	168	326	494	105	365	470	117	1,167	1,284
Quebec	225	571	796	163	149	312	290	405	695
Quebec	185	213	398	232	40	272	216	301	517
Quebec	95	20	115	161	92	253	151	142	293
Quebec	372	615	987	327	252	579	403	483	886
Quebec	85	127	212	100	272	372	140	175	315
Quebec	297	75	372	357	266	623	410	470	880
Quebec	54	106	160	67	4	71	52	110	162
Quebec	114	49	163	116	126	242	47	92	139
Quebec	99	69	168	125	103	228	95	248	343
Quebec	144	31	175	111	104	215	236	109	345
Quebec	30	9	39	49	59	108	41	6	47
Quebec	155	309	464	152	346	498	94	571	665
Quebec	152	-	152	160	132	292	272	104	376
Quebec	171	129	300	281	89	370	247	359	606
Quebec	21	33	54	49	51	100	39	-	39
Quebec	212	198	410	302	447	749	113	202	315
Quebec	31	15	46	57	-	57	65	11	76
Quebec	106	92	198	137	12	149	172	62	234
Total	3,061	3,482	6,543	3,935	3,981	7,916	4,154	6,658	10,812
Other Centres of 10,000 Population and Over Autres agglomérations de 10,000 âmes et plus	2,609	2,158	4,767	3,295	2,709	6,004	3,041	4,374	7,415
Other Centres of 10,000 Population and Over (2) Autres agglomérations de 10,000 âmes et plus (2)	23,827	50,746	74,573	28,448	49,278	77,726	30,358	106,260	136,618

Data for 1970 not strictly comparable with earlier years. See page 12.
House-building activity in the fringes of Metropolitan and Major Urban Areas is included even where these areas are less than 10,000 in population.

1. Les données pour 1970 ne sont pas strictement comparables à celles des années antérieures. Voir page 12.
2. Comprend la construction d'habitations à la périphérie des régions métropolitaines et des grandes agglomérations urbaines, même si ces territoires périphériques comptent moins de 10,000 âmes.

**Newly Completed
Unoccupied Dwellings**

 Single-Detached, Semi-det'd and Duplex (1)
 Individuelles, jumelées et duplex (1)

 Row, Apartment and Other (2)
 En rangée, appartements et autres (2)

**Nouvelles habitations
parachevées mais inoccupées**
**Area
Agglomération**
**Metropolitan Areas
Régions métropolitaines**

	1970			1971			1970	1971		
	May Mai	June Juin	July Juillet	May Mai	June Juin	July Juillet	July Juillet	May Mai	June Juin	July Juillet
Calgary	472	479	508	463	407	432	614	761	437	342
Edmonton	323	296	298	389	334	294	713	695	590	426
Halifax	56	52	54	39	47	37	199	53	36	189
Hamilton	470	453	443	299	289	236	41	242	185	242
Kitchener	233	221	204	156	157	157	192	71	54	233
London	229	213	205	140	140	133	412	66	46	71
Montréal	596	555	583	645	615	593	2,706	1,706	1,349	1,438
Ottawa-Hull	333	300	286	275	246	200	306	604	295	200
Québec	40	38	53	130	138	163	269	465	354	296
Regina	28	30	39	30	27	37	12	100	66	46
Saint John	-	-	-	4	4	4	-	-	-	-
St. John's	8	8	12	13	13	8	-	-	-	-
Saskatoon	167	142	132	69	65	66	172	-	-	-
Sudbury	74	54	46	29	45	44	5	-	-	-
Toronto	1,152	1,221	1,146	856	786	613	2,380	5,757	4,814	3,902
Vancouver	388	400	394	271	230	226	556	700	964	1,037
Victoria	163	171	157	109	101	86	410	99	103	110
Windsor	66	60	85	39	38	43	36	12	-	-
Winnipeg	356	367	361	564	473	419	141	760	690	498
Total	5,154	5,060	5,006	4,520	4,155	3,791	9,164	12,091	9,983	9,030

**Major Urban Areas
Grandes agglomérations urbaines**

Brampton	12	15	17	59	49	38
Brantford	38	42	38	20	14	16
Chicoutimi-Jonquière	3	4	11	33	26	23
Drummondville	-	-	-	-	-	-
Guelph	82	91	94	76	68	62
Kingston	79	78	64	53	49	46
Moncton	28	26	21	39	36	27
Niagara Falls (3)	28	32	29	62	57	39
Oshawa	141	156	185	134	110	99
Peterborough	8	12	12	10	8	9
St. Catharines (3)	80	84	83	118	107	82
Saint-Jean (Qué.)	5	6	5	6	7	5
Saint-Jérôme	5	12	14	8	6	4
Sarnia	38	37	36	20	20	12
Sault Ste. Marie	13	10	9	2	2	1
Shawinigan	-	-	-	-	-	-
Sherbrooke	21	6	10	19	22	18
Sydney-Glace Bay	-	-	-	-	-	-
Thunder Bay (4)	10	9	7	4	4	4
Timmins	-	-	-	-	-	-
Trois-Rivières	16	14	11	48	44	43
Valleyfield	2	2	1	3	1	1
Welland (3)	29	27	23	20	15	14
Total	638	663	670	734	645	543

**Total
Grand total**

5,792 5,723 5,676 5,254 4,800 4,334

1. New dwellings, not yet occupied, in Metropolitan and Major Urban Areas.
2. New dwellings, not yet occupied, in structures completed six months or less, in Metropolitan Areas.
3. Commencing 1970 formation of Regional Municipality of Niagara altered boundaries of areas surveyed. Data therefore not strictly comparable to earlier periods.
4. Commencing 1970 part Neebing Township added to former Fort William-Port Arthur Major Urban Area to form renamed city. Data therefore not strictly comparable to earlier periods.

1. Nouvelles habitations, encore inoccupées, dans les régions métropolitaines et les grandes agglomérations urbaines.
2. Nouvelles habitations, encore inoccupées, dans des constructions parachevées depuis six mois ou moins, dans les régions métropolitaines.
3. Les limites des territoires enquêtés ont été modifiées par suite de la formation de la municipalité régionale de Niagara au début de 1970. Les données ne sont donc pas strictement comparables à celles des périodes antérieures.
4. Au début de 1970, une partie du township de Neebing a été annexée à la grande agglomération urbaine de Fort William-Port Arthur pour former la nouvelle ville de Thunder Bay. Les données ne sont donc pas strictement comparables à celles des périodes antérieures.

Monthly Supplement*, August, 1971

Supplément mensuel*, août 1971

Housing starts in all areas increased to a seasonally adjusted annual rate of 241,500 units during August from the July level of 234,300. This continued the uptrend in housebuilding activity which brought housing starts up from a seasonally adjusted annual rate of 203,800 in the first quarter of the year to 225,500 in the second quarter of the year. The current level of housebuilding activity is expected to persist in the coming month.

In actual terms August starts in urban areas increased by 28.3 per cent over the same month last year to 155,555 units. For the first eight months of the year, starts in urban areas totalled 1,093,557 units, an increase of 42.2 per cent over the comparable period last year, with single monthly starts increasing by 47.7 per cent and multiples by 39.9 per cent.

Requests for undertakings-to-insure received from approved lenders increased during August to a seasonally adjusted annual rate of 159,100 units, well above the 140,300 in June and 93,300 in July. Most of the increase in requests came from the non-bank lenders. It is unlikely that private lenders will be able to maintain the August rate of lending throughout the full third quarter. In actual terms requests received during August related to 8,964 units, more than double the number received in the same month last year. For the first eight months of this year the volume of requests at 68,606 units is 99.7 per cent higher than in the comparable period last year.

Applications for CMHC direct loans increased during August to 6,198 units from 4,274 units in July. Almost all of this increase was due to loans to aid low-income families, from 3,874 units in July to 5,729 units in August.

Mortgage interest rates continued to increase during August. The average interest rate on NHA insured homeownership loans increased from 8.88 per cent in July to 8.99 per cent in August. Mortgage rates on NHA insured rental loans increased from 9.31 per cent in July to 9.34 per cent in August.

Most data in this report are preliminary and subject to revision. For historical data, sources and explanatory notes, see Canadian Housing Statistics, 1970. Further information may be obtained from the Economics and Statistics Division, Central Mortgage and Housing Corporation, Ottawa.

Les mises en chantier dans toutes les régions ont augmenté au point d'atteindre le taux annuel désaisonnalisé de 241,500 habitations au cours du mois d'août par rapport au niveau de 234,300 en juillet. Ainsi s'est maintenue la tendance à la hausse de l'activité du bâtiment qui a porté à 225,500 habitations pour le deuxième trimestre de l'année le taux annuel désaisonnalisé de 203,800 mises en chantier constaté au premier trimestre. On s'attend que le niveau actuel d'activité dans la construction d'habitations se maintienne au cours du mois prochain.

En chiffres réels, les mises en chantier du mois d'août dans les régions urbaines se sont accrues de 28,3 p. 100 au regard du même mois de l'année dernière pour atteindre 155,555 logements. Pour les huit premiers mois de l'année, les mises en chantier dans les régions urbaines ont totalisé 1,093,557 habitations, soit une hausse de 42,2 p. 100 sur la période correspondante de l'an dernier, puisque la mise en chantier d'habitations unifamiliales a augmenté de 47,7 p. 100 et celle des habitations multiples, de 39,9 p. 100.

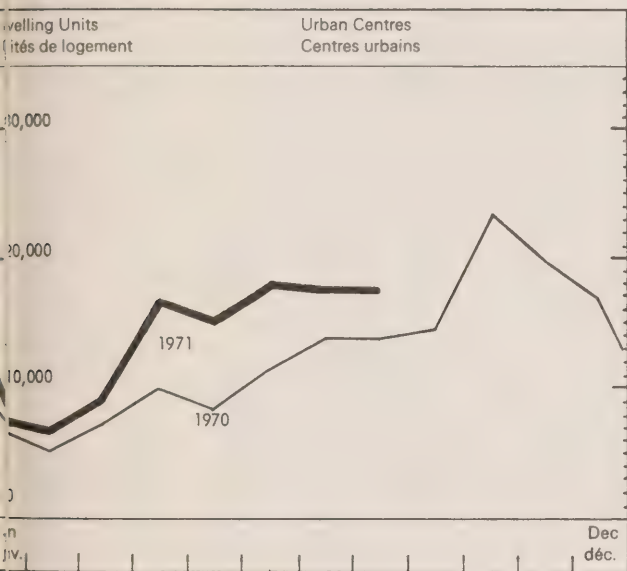
Les demandes de promesses d'assurer reçues des prêteurs agréés ont monté pendant le mois d'août et, au taux annuel désaisonnalisé, il en est découlé 159,100 unités, soit bien au-dessus du taux de 140,300 en juin et de 93,300 en juillet. La majeure partie de cette hausse dans les demandes venait de prêteurs autres que les banques. Il est improbable que les prêteurs du secteur privé puissent maintenir le rythme des prêts constaté au mois d'août durant tout le troisième trimestre. En chiffres réels, les demandes reçues pendant le mois d'août se rapportaient à 8,964 logements, c'est-à-dire plus du double des demandes reçues en août 1970. Pour les huit premiers mois de l'année en cours le volume des demandes qui a trait à 68,606 logements représente une hausse de 99,7 p. 100 sur la période correspondante de l'an dernier.

Les demandes de prêts directs soumises à la SCHL ont porté sur 6,198 logements en août, comparativement à 4,274 au cours du mois de juillet. Presque toute cette hausse était attribuable aux prêts destinés à aider les familles à faible revenu puisque le nombre de logements qui en est découlé est passé de 3,874 en juillet à 5,729 en août.

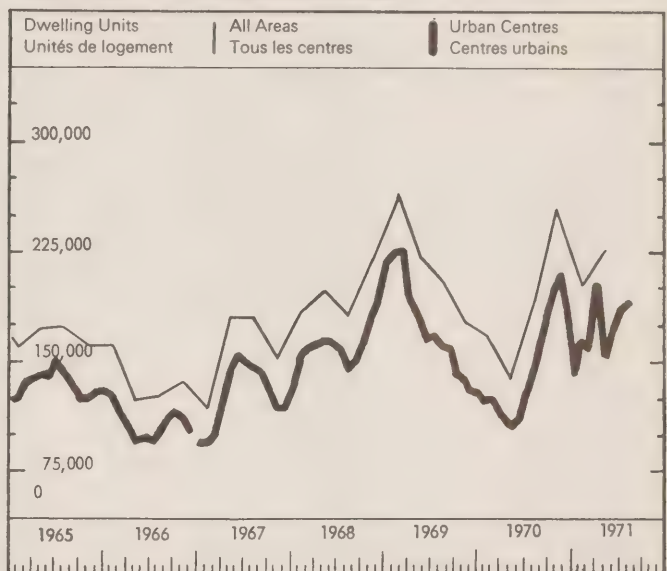
Les taux d'intérêt hypothécaire ont continué de monter pendant le mois d'août. Le taux d'intérêt moyen sur les prêts assurés LNH en vue de l'accession à la propriété a été porté de 8,88 p. 100 en juillet à 8,99 p. 100 au mois d'août. Les taux d'intérêt hypothécaire sur les prêts assurés LNH à l'égard des logements à loyer sont passés de 9,31 p. 100 en juillet à 9,34 p. 100 en août.

* Les plus récentes données du présent rapport sont provisoires et susceptibles de correction. En ce qui concerne les données chronologiques, les sources de renseignements et les notes explicatives, veuillez consulter Statistique du logement au Canada, 1970. On peut se procurer de plus amples renseignements en s'adressant à la division de l'économie et de la statistique, Société centrale d'hypothèques et de logement, Ottawa.

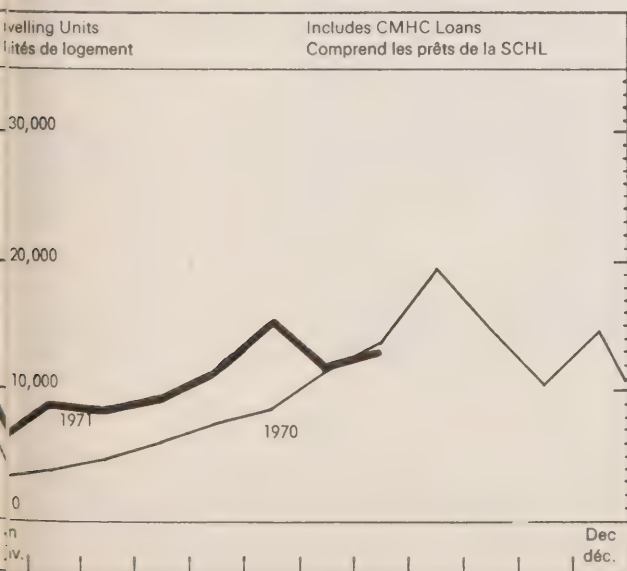
Housing Starts - Actual Mise en chantier - Chiffres réels



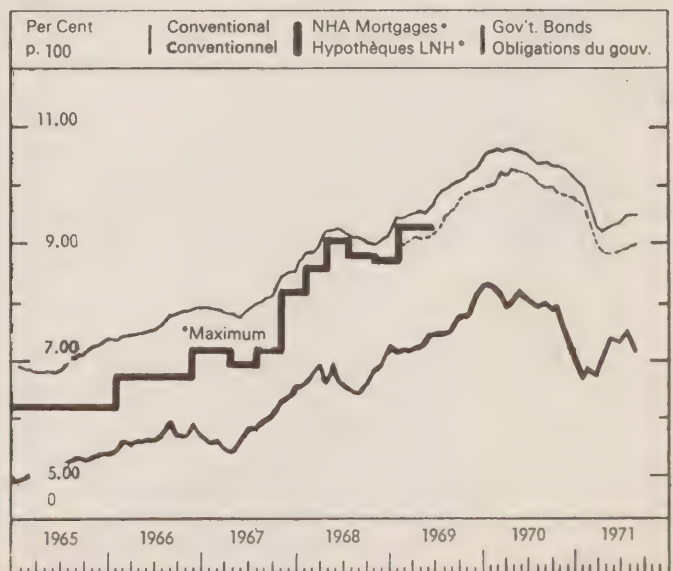
Housing Starts - Seasonally Adjusted Mise en chantier - Chiffres désaisonnalisés



NHA Loan Approvals - New Housing Prêts LNH approuvés - Nouveaux logements



Interest Rates Taux d'intérêt



--- NHA APPROVED LENDER MARKET RATE
TAUX MOYEN COURANT DES PRÊTEURS AGRÉÉS LNH

Summary Statistics Monthly Series (1)	Statistique sommaire Série mensuelle (1)	July / Juillet		August / Août			Jan. - Aug. / Janv. - Août		
		1970	1971	1970	1971	% change variation %	1970	1971	% change variation %
House-Building Activity in Urban Centres (2)	Construction d'habitations dans les agglomérations urbaines (2)								
Dwelling Starts	Mises en chantier								
Single-detached	Individuelles	3,651	5,833	3,479	5,613	+ 61.3	22,639	33,482	+ 47.9
Semi-detached and Duplex	Jumelées et duplex	763	1,162	554	1,243	+124.4	4,395	6,394	+ 45.5
Row	En rangée	982	1,422	1,618	1,327	- 18.0	7,332	8,810	+ 20.2
Apartment and Other	Appartements et autres	8,477	9,314	8,114	9,472	+ 16.7	42,543	60,671	+ 42.6
Total	Total	13,873	17,731	13,765	17,655	+ 28.3	76,909	109,357	+ 42.2
Newfoundland	Terre-Neuve	30	111	41	100	+143.9	358	952	+165.9
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	59	6	17	6	- 64.7	106	50	- 52.8
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	144	285	169	249	+ 47.3	1,813	1,639	- 9.6
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	172	397	169	186	+ 10.1	736	1,735	+135.7
Quebec	Québec	3,462	3,876	2,794	2,483	- 11.1	18,171	23,921	+ 31.6
Ontario	Ontario	7,102	7,558	7,573	9,671	+ 27.7	34,289	47,619	+ 38.9
Manitoba	Manitoba	747	831	427	857	+100.7	4,260	5,161	+ 21.2
Saskatchewan	Saskatchewan	44	241	78	407	+421.8	257	1,159	+351.0
Alberta	Alberta	949	2,077	1,057	2,178	+106.1	7,416	14,111	+ 90.3
British Columbia	Colombie-Britannique	1,164	2,349	1,440	1,518	+ 5.4	9,503	13,010	+ 36.9
Adjusted at Annual Rate	Rectifiée au taux annuel								
Single-detached	Individuelles	36,400	60,800	39,400	63,400	-	-	-	-
Other types	Autres types	109,500	123,900	110,000	128,500	-	-	-	-
Total	Total	145,900	184,700	149,400	191,900	-	-	-	-
Atlantic	Atlantique	3,700	7,100	3,800	5,300	-	-	-	-
Quebec	Québec	42,200	46,500	37,200	33,900	-	-	-	-
Ontario	Ontario	68,900	72,300	76,400	99,400	-	-	-	-
Prairies	Prairies	17,800	31,900	16,100	36,200	-	-	-	-
British Columbia	Colombie-Britannique	13,300	26,900	15,900	17,100	-	-	-	-
Canada (Estimate)	Canada (estimation)	184,100	234,300	187,600	241,500	-	-	-	-
Dwelling Completions	Habitations parachevées								
Single-detached	Individuelles	2,982	4,047	3,415	4,718	+ 38.2	23,462	27,932	+ 19.1
Semi-detached and Duplex	Jumelées et duplex	666	801	678	966	+ 42.5	4,458	6,200	+ 39.1
Row	En rangée	1,077	1,105	728	2,109	+189.7	6,276	9,473	+ 50.9
Apartment and Other	Appartements et autres	5,478	6,210	10,554	6,007	- 43.1	55,752	47,921	- 14.1
Total	Total	10,203	12,163	15,375	13,800	- 10.3	89,948	91,526	+ 1.8
Newfoundland	Terre-Neuve	31	105	34	67	+ 97.1	430	564	+ 31.2
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	14	6	11	72	+554.5	92	127	+ 38.0
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	167	425	372	212	- 43.0	1,788	1,671	- 6.6
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	104	81	93	163	+ 75.3	988	879	- 11.0
Quebec	Québec	2,679	3,590	2,331	2,331	-	20,346	24,860	+ 22.2
Ontario	Ontario	4,114	4,943	7,468	6,912	- 7.5	36,643	36,778	+ 0.4
Manitoba	Manitoba	462	397	1,259	805	- 36.1	3,590	4,617	+ 28.6
Saskatchewan	Saskatchewan	249	103	134	162	+ 20.9	1,741	961	- 44.8
Alberta	Alberta	1,230	1,017	1,170	1,495	+ 27.8	11,153	9,282	- 16.8
British Columbia	Colombie-Britannique	1,153	1,496	2,503	1,581	- 36.8	13,177	11,787	- 10.6
Dwellings Under Construction	En construction								
Single-detached	Individuelles	16,411	24,529	16,390	25,335	+ 54.6	-	-	-
Semi-detached and Duplex	Jumelées et duplex	4,311	5,829	4,201	6,101	+ 45.2	-	-	-
Row	En rangée	7,932	12,616	8,707	11,826	+ 35.8	-	-	-
Apartment and Other	Appartements et autres	73,099	93,644	70,512	96,939	+ 37.5	-	-	-
Total	Total	101,753	136,618	99,810	140,201	+ 40.5	-	-	-
Completed and Unoccupied Dwellings	Habitations parachevées mais inoccupées								
Single, Semi-detached, Duplex (3)	Individuelles	5,676	4,330	5,818	4,062	- 30.2	-	-	-
Row, Apartment and Other (4)	Jumelées et duplex (3) En rangée, appartements et autres (4)	9,164	9,030	11,011	8,485	- 23.0	-	-	-
Mortgage Loan Approvals	Prêts hypothécaires approuvés								
Conventional Institutional Loans for New Housing	Prêts des institutions prêteuses pour le nouveau logement								
Actual	Chiffres réels	2,557	5,644	2,877			27,118		
Adjusted at Annual Rate	Rectifiés au taux annuel	27,900	62,500	45,200					
Average Interest Rate (%)	Taux d'intérêt moyen (%)	10.38	9.46	10.40	9.47				
Home Improvement Loans Under NHA	Prêts pour l'amélioration de maisons aux termes de la LNH								
Loans	Prêts	664	719	611			4,590		
\$Millions	Millions de \$	1.66	1.87	1.49			11.11		

1. Data are in terms of dwelling units unless otherwise specified.
2. Urban Centres of 10,000 population and over unless otherwise specified.
3. New dwellings, not yet occupied, in Metropolitan and Major Urban Areas.
4. New dwellings, not yet occupied, in structures completed six months or less, in Metropolitan Areas.

1. Sauf indication contraire, les données sont exprimées en unités de logement.
2. Agglomérations urbaines de 10,000 âmes et plus, sauf indication contraire.
3. Nouvelles unités, encore inoccupées, dans les régions métropolitaines et les grandes agglomérations urbaines.
4. Nouvelles unités, encore inoccupées, dans des constructions parachevées depuis six mois ou moins, dans les régions métropolitaines.

Summary Statistics Monthly Series (1)	Statistique sommaire Série mensuelle (1)	July / Juillet		August / Août			Jan. - Aug. / Janv. - Août		
		1970	1971	1970	1971	% change variation %	1970	1971	% change variation %
HA Lending - Canada	Prêts LNH - Canada								
Loan Applications - New Housing	Demandes de prêts - Nouveau logement								
Chartered Banks	Banques à charte								
Owners and Builders	Candidats à la prop. et constructeurs	1,237	3,617	1,259	2,714	+115.6	8,929	21,516	+141.0
Total	À loyer	390	420	116	696	+500.0	1,219	4,591	+276.6
Sub-total	Total	1,627	4,037	1,375	3,410	+148.0	10,148	26,107	+157.3
Other Approved Lenders	Autres prêteurs agréés								
Owners and Builders	Candidats à la prop. et constructeurs	970	2,172	1,110	1,940	+ 74.8	10,973	15,147	+ 38.0
Total	À loyer	1,644	2,305	1,792	3,614	+101.7	13,241	27,352	+106.6
Sub-total	Total	2,614	4,477	2,902	5,554	+ 91.4	24,214	42,499	+ 75.5
Total Approved Lenders	Tous les prêteurs agréés	4,241	8,514	4,277	8,964	+109.6	34,362	68,606	+ 99.7
MHC	SCHL								
Owners and Builders (2)	Candidats à la prop. et constructeurs (2)	461	373	5,561	417	- 92.5	8,083	2,661	- 67.1
Total (2)	À loyer (2)	159	27	226	52	- 77.0	713	379	- 46.8
Units for Low Income Groups (3)	Aide aux groupes à faible revenu (3)	4,543	3,874	13,666	5,729	- 58.1	29,007	20,997	- 27.6
Sub-total	Total	5,163	4,274	19,453	6,198	- 68.1	37,803	24,037	- 36.4
Total	Grand total	9,404	12,788	23,730	15,162	- 36.1	72,165	92,643	+ 28.4
Adjusted at Annual Rate	Rectifié au taux annuel								
Approved Lenders	Prêteurs agréés	46,300	93,300	75,500	159,100				
Average Interest Rate for	Taux d'intérêt moyen des								
Approved Lenders (%)	prêteurs agréés (%)								
Owners and Builders	Candidats à la prop. et constructeurs	10.06	8.88	9.93	8.99				
Total	À loyer	10.32	9.31	10.36	9.34				
Loan Approvals - New Housing	Prêts approuvés - Nouveau logement								
Approved Lenders	Prêteurs agréés	4,735	9,761	3,066	9,247	+201.6	32,084	64,773	+101.9
Millions	Millions de \$	79.7	162.3	45.8	152.1	+232.1	517.4	1,068.5	+106.5
MHC	SCHL	6,731	2,177	10,777	4,009	- 62.8	27,569	20,969	- 23.9
Millions	Millions de \$	82.3	28.5	139.9	52.8	- 62.3	390.8	285.6	- 26.9
Total	Total	11,466	11,938	13,843	13,256	- 4.2	59,653	85,742	+ 43.7
Millions	Millions de \$	162.0	190.8	185.7	204.9	+ 10.3	908.2	1,354.1	+ 49.1
Adjusted at Annual Rate	Rectifié au taux annuel								
Approved Lenders	Prêteurs agréés	66,900	101,000	60,900	151,700				
MHC (2)	SCHL (2)	**	**	**	**				
Newfoundland	Terre-Neuve	45	126	83	186	+124.1	329	680	+106.7
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	7	17	7	33	+371.4	27	110	+307.4
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	85	94	51	70	+ 37.3	537	426	- 20.7
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	366	240	189	137	- 27.5	890	943	+ 6.0
Quebec	Québec	3,004	1,764	3,613	3,445	- 4.7	13,061	19,648	+ 50.4
Ontario	Ontario	6,168	5,099	7,470	5,194	- 30.5	31,387	38,338	+ 22.1
Manitoba	Manitoba	265	766	804	1,058	+ 31.6	2,514	5,075	+101.9
Saskatchewan	Saskatchewan	72	321	160	265	+ 65.6	368	1,510	+310.3
Alberta	Alberta	667	1,947	607	1,495	+146.3	5,704	10,118	+ 77.4
British Columbia	Colombie-Britannique	772	1,559	856	1,313	+ 53.4	4,694	8,635	+ 84.0
Yukon-N.W. Territories	Yukon et Territoires du N.-O.	15	5	3	60	#	142	259	+ 82.4
Loan Applications - Existing Housing	Demandes de prêts - Logement existant								
Approved Lenders	Prêteurs agréés	524	1,519	614	1,373	+123.6	3,286	10,095	+207.2
MHC	SCHL	220	235	228	241	+ 5.7	1,988	1,665	- 16.2
Total	Total	744	1,754	842	1,614	+ 91.7	5,274	11,760	+123.0
Loan Approvals - Existing Housing	Prêts approuvés - Logement existant								
Approved Lenders	Prêteurs agréés	486	1,532	559	1,384	+147.6	3,093	9,705	+213.8
Millions	Millions de \$	7.0	23.7	8.2	21.3	+159.8	45.1	147.1	+226.2
MHC	SCHL	218	201	164	285	+ 73.8	1,521	1,293	- 15.0
Millions	Millions de \$	2.3	5.3	2.0	3.2	+ 60.0	18.3	19.8	+ 8.2
Total	Total	704	1,733	723	1,669	+130.8	4,614	10,998	+138.4
Millions	Millions de \$	9.3	29.0	10.2	24.5	+140.2	63.4	166.9	+163.2
Newfoundland	Terre-Neuve	1	17	2	7	+250.0	50	50	-
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	2	2	6	3	- 50.0	23	17	- 26.1
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	11	7	4	11	+175.0	59	80	+ 35.6
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	12	35	17	44	+158.8	122	230	+ 88.5
Quebec	Québec	135	166	112	274	+144.6	663	1,322	+ 99.4
Ontario	Ontario	221	504	200	387	+ 93.5	1,423	3,279	+130.4
Manitoba	Manitoba	89	130	113	163	+ 44.2	720	1,109	+ 54.0
Saskatchewan	Saskatchewan	36	187	35	164	+368.6	248	1,080	+335.5
Alberta	Alberta	72	232	88	183	+108.0	514	1,395	+171.4
British Columbia	Colombie-Britannique	123	453	146	432	+195.9	779	2,429	+211.8
Yukon-N.W. Territories	Yukon et Territoires du N.-O.	2	-	-	1	-	13	7	- 46.2

Data are in terms of dwelling units unless otherwise specified.
 Data are for Section 40 of the National Housing Act.
 Excludes special innovative housing programme.
 Includes special innovative housing programme.

1. Sauf indication contraire, les données sont exprimées en unités de logement.
2. Les données ne visent que l'article 40 de la Loi nationale sur l'habitation.
Ne comprend pas le programme innovateur spécial d'habitations.
3. Comprend le programme innovateur spécial d'habitations.

Summary Statistics Quarterly Series	Sommaire statistique Série trimestrielle	1970	1970				1971	
			1	2	3	4	1	2
House-Building Activity (1)	Construction d'habitations (1)							
Dwelling Starts	Logement commencé							
Centres 10,000 Population and Over	Centres de 10,000 âmes et plus	150,999	19,347	29,924	42,265	59,463	23,946	50,02
Other Areas	Autres régions	39,529	4,946	10,265	12,406	11,912	5,732	14,64
Canada	Canada	190,528	24,293	40,189	54,671	71,375	29,678	64,67
Single-detached	Simple	70,749	9,058	18,347	20,814	22,530	10,154	27,33
Semi-detached and Duplex	Jumelé et duplex	10,826	1,265	2,560	2,443	4,558	1,673	3,66
Row	En bande	17,055	2,189	2,994	4,381	7,491	2,489	4,02
Apartment and Other	Appartement et autre	91,898	11,781	16,288	27,033	36,796	15,362	29,61
Canada	Canada	190,528	24,293	40,189	54,671	71,375	29,678	64,67
Adjusted at Annual Rate	Rectifié au taux annuel							
Centres 10,000 Population and Over	Centres de 10,000 âmes et plus							
Atlantic	Atlantique	5,326	5,000	5,200	3,900	7,200	7,700	6,80
Quebec	Québec	40,041	29,900	27,900	43,500	51,800	37,800	45,60
Ontario	Ontario	66,497	44,000	45,400	72,900	94,600	55,700	76,20
Prairies	Prairies	21,893	25,900	16,600	16,700	30,500	32,800	30,80
British Columbia	Colombie-Britannique	17,242	19,900	9,000	16,200	27,000	20,100	16,50
Total	Total	150,999	124,700	104,100	153,200	211,100	154,100	175,90
Other Areas	Autres régions	39,529	43,100	34,900	38,200	44,900	49,700	49,60
Canada	Canada	190,528	167,800	139,000	191,400	256,000	203,800	225,50
Dwelling Completions	Logement parachevé							
Centres 10,000 Population and Over	Centres de 10,000 âmes et plus	138,576	28,770	35,600	38,764	35,442	29,373	36,19
Other Areas	Autres régions	37,251	8,357	8,419	9,204	11,271	7,685	9,63
Canada	Canada	175,827	37,127	44,019	47,968	46,713	37,058	45,82
Dwellings Under Construction	Logement en construction							
Centres 10,000 Population and Over	Centres de 10,000 âmes et plus	123,901	104,551	98,580	100,972	123,901	117,960	131,08
Other Areas	Autres régions	24,284	18,972	20,640	23,793	24,284	22,321	27,25
Canada	Canada	148,185	123,523	119,220	124,765	148,185	140,281	158,34
Mortgage Loan Approvals	Prêts hypothécaires approuvés							
Loans for New Housing	Prêts pour le nouveau logement							
Dwelling Units	Unités de logement							
NHA - Approved Lenders	LNH - Prêteurs agréés	53,029	7,887	16,396	13,559	15,187	14,592	31,11
NHA - CMHC	LNH - SCHL	66,463	4,009	6,052	31,371	25,031	9,189	5,59
NHA - Total	LNH - Total	119,492	11,896	22,448	44,930	40,218	23,781	36,76
Conventional Institutional	Conventionnels - institutions prêteuses	41,789	9,156	12,528	8,728	11,377	10,286	19,15
Loan Amount - \$Millions	Montant de prêt - millions de \$							
NHA - Approved Lenders	LNH - Prêteurs agréés	857.8	123.7	268.3	222.3	243.5	234.3	519.1
NHA - CMHC	LNH - SCHL	914.8	77.2	91.3	413.3	333.0	115.4	88.1
NHA - Total	LNH - Total	1,772.6	200.9	359.6	635.6	576.5	349.7	608.1
Conventional Institutional	Conventionnels - institutions prêteuses	538.9	114.6	165.5	120.4	138.4	129.7	280.1
Loans on Existing Housing	Prêts sur le logement existant							
Dwelling Units	Unités de logement							
NHA - Approved Lenders	LNH - Prêteurs agréés	5,436	734	1,314	1,654	1,734	2,297	4,49
NHA - CMHC	LNH - SCHL	2,581	574	565	547	895	300	50
NHA - Total	LNH - Total	8,017	1,308	1,879	2,201	2,629	2,597	4,99
Conventional Institutional	Conventionnels - institutions prêteuses	58,037	11,563	14,425	15,531	16,518	17,359	28,46
Loan Amount - \$Millions	Montant de prêt - millions de \$							
NHA - Approved Lenders	LNH - Prêteurs agréés	79.2	11.2	18.7	24.0	25.3	34.2	67.1
NHA - CMHC	LNH - SCHL	31.4	6.8	7.2	6.4	11.0	3.9	7.1
NHA - Total	LNH - Total	110.6	18.0	25.9	30.4	36.3	38.1	75.1
Conventional Institutional	Conventionnels - institutions prêteuses	643.9	118.6	164.5	181.5	179.3	206.0	371.1
Conventional Institutional Loans On Non-Residential Property	Prêts conventionnels des institutions prêteuses sur des propriétés non résidentielles							
Loans	Prêts	2,255	425	576	546	708	675	1,00
\$Millions	Millions de \$	507.9	87.0	118.8	121.8	180.3	191.5	263.1
NHA Loans for Sewage Treatment Projects	Prêts LNH pour des projets d'épuration des eaux-vannes							
Loans	Prêts	206	21	78	37	79	19	6
\$Millions	Millions de \$	70.8	7.3	32.9	5.4	25.2	8.2	16.1
Land Assembly Projects Approved Under NHA Sec. 35A	Projets d'aménagement de terrain approuvés aux termes de la LNH, art. 35A							
Number	Nombre	5	1	3	1	-	6	-
Lots	Terrains	520	60	393	67	-	350	-
Federal Share \$000	Contribution fédérale \$'000	2,688	435	1,983	270	-	1,701	-

1. Data are in terms of dwelling units.

1. Les données sont exprimées en unités de logement.

Primary Statistics Série principale	Sommaire statistique Série trimestrielle	1970						1971	
		1	2	3	4	1	2		
Renewal Activity Approuvé sous LNH	Rénovation urbaine approuvée aux termes de la LNH								
Integration Studies Études d'intégration	Études								
Number Nombre		-	-	-	-	-	-	-	-
Federal Share \$'000 Contribution fédérale \$'000		-	-	-	-	-	-	-	-
Provisional Schemes Schémas provisoires	Avant-projets								
Number Nombre		2	-	2	-	-	-	-	-
Federal Share \$'000 Contribution fédérale \$'000		49	-	49	-	-	-	-	-
Projects to be Implemented Projets à mettre en oeuvre	Projets à mettre en oeuvre								
Number Nombre		13	5	2	4	2	3	-	-
Acres Acres		334.7	179.7	21.0	46.9	87.1	60.8	-	-
Federal Share \$'000 Contribution fédérale \$'000		17,311	5,717	203	7,453	3,938	1,057	-	-
Housing Approved Under Logement approuvé sous LNH pour les groupes à faible revenu	Logement à loyer approuvé aux termes de la LNH pour les groupes à faible revenu								
Provincial Partnerships Associations fédérales-provinciales	Association fédérale-provinciale								
New Construction Nouvelle construction	Nouvelle construction								
Units Unités de logement		2,177	455	18	837	867	166	140	
Federal Share \$'000 Contribution fédérale \$'000		22,496	4,025	187	7,878	10,406	2,030	1,504	
Existing Housing Logement existant	Logement existant								
Units Unités de logement		47	38	-	7	2	30	15	
Federal Share \$'000 Contribution fédérale \$'000		404	303	-	86	15	244	137	
Public Housing Projects Prêts pour des projets de logement public	Prêts pour des projets de logement public								
New Construction Nouvelle construction	Nouvelle construction								
Units Unités de logement		18,135	2,332	3,324	5,096	7,383	5,652	3,377	
Places Places de foyer		50	-	-	50	-	-	496	
Amount \$'000 Montant de prêt \$'000		222,703	26,827	42,416	65,725	87,735	74,304	45,386	
Existing Housing Logement existant	Logement existant								
Units Unités de logement		278	44	-	58	176	14	16	
Places Places de foyer		-	-	-	-	-	-	-	
Amount \$'000 Montant de prêt \$'000		2,452	368	-	374	1,710	207	163	
Limited-Dividend, Profit Housing Projects Prêts - Cies à dividendes limités et sociétés sans but lucratif	Prêts - Cies à dividendes limités et sociétés sans but lucratif								
New Construction Nouvelle construction	Nouvelle construction								
Units Unités de logement		23,102	973	1,042	12,931	8,156	2,938	1,086	
Places Places de foyer		5,189	2,842	516	1,101	730	160	589	
Amount \$'000 Montant de prêt \$'000		310,354	31,598	13,579	164,664	100,513	32,511	14,654	
Existing Housing Logement existant	Logement existant								
Units Unités de logement		107	-	1	-	106	-	1	
Places Places de foyer		464	-	96	66	302	107	284	
Amount \$'000 Montant de prêt \$'000		4,012	-	726	184	3,102	278	1,325	
Loans for Student Housing Prêts LNH - logement pour étudiants	Prêts LNH - logement pour étudiants								
Prêts Prêts		22	6	7	2	7	1	6	
Units Unités de logement		588	-	318	41	229	-	50	
Places Places de foyer		5,026	1,516	1,865	10	1,635	44	2,035	
Millions de \$ Millions de \$		38.0	7.8	16.3	0.7	13.2	0.1	13.0	
NHA Mortgages - \$Millions Ventes d'hypothèques LNH - millions de \$	Ventes d'hypothèques LNH - millions de \$								
Par la SCHL Par la SCHL		-	-	-	-	-	-	9.3	
Par d'autres Par d'autres		129.9	31.9	27.8	40.1	30.1	17.4	7.8	
Total Total		129.9	31.9	27.8	40.1	30.1	17.4	17.1	
Costs of NHA Bungalows (1) Coût moyen des bungalows LNH (1)	Coût moyen des bungalows LNH (1)								
Terrain \$ Terrain \$			3,984	4,392	3,169	3,703	4,083	4,286	
Construction \$ Construction \$			16,631	16,987	15,236	15,773	15,804	16,683	
Autre \$ Autre \$			405	405	409	411	396	433	
Total \$ Total \$			21,020	21,784	18,184	19,887	20,283	21,402	
Insurance Fee \$ Droit d'assurance du prêt hypothécaire \$			179	185	164	172	174	180	
Construction Cost per Sq. Ft. \$ Coût de construction le pi. car. \$			15.06	15.36	14.66	14.95	14.90	15.43	
Floor Area - Sq. Ft. Aire moyenne de parquet - pi. car.			1,104	1,106	1,039	1,055	1,061	1,081	
Construction Dépenses pour la construction	Dépenses pour la construction								
Public and Private Publiques et privées	Total - Publiques et privées	3,558	755	795	946	1,061	858		
Private Privées	Total - Privées	3,537	750	789	941	1,057	853		
Private Adjusted Privées, rectifiées au	Total - Privées, rectifiées au								
Annual Rate taux annuel		-	3,620	3,280	3,408	3,840	4,056		
Marriages and Immigration - 000's Mariages et immigration - en milliers	Mariages et immigration - en milliers								
Marriages Mariages		187.6	27.7	42.2	68.0	49.7	27.0		
Immigration Immigration		147.7	30.8	40.0	42.5	34.4	27.9	31.3	
Family Formation Formation nette de familles	Formation nette de familles								

**Dwelling Starts in Centres of
10,000 Population and Over**

 August
Août

**Mise en chantier d'habitations
dans les agglomérations
de 10,000 âmes et plus**
**Area
Agglomération**
**Metropolitan Areas
Régions métropolitaines**

	1970					1971				
	Single-Detached	Semi-detached and Duplex	Row	Apartment and Other	Total	Single-Detached	Semi-detached and Duplex	Row	Apartment and Other	Total
	Indivi-duelles	Jumelées et duplex	En rangée	Appar-tements et autres		Indivi-duelles	Jumelées et duplex	En rangée	Appar-tements et autres	
Calgary	215	50	38	290	593	295	36	16	271	618
Edmonton	193	6	113	100	412	262	26	154	968	1,410
Halifax	55	8	-	-	63	37	8	30	131	206
Hamilton	92	22	63	-	177	261	13	117	267	658
Kitchener	70	30	81	41	222	143	54	80	6	283
London	56	2	55	-	113	104	12	76	48	240
Montréal	312	28	167	917	1,424	353	80	-	543	976
Ottawa-Hull	307	28	159	1,466	1,960	288	60	84	338	770
Québec	100	10	-	167	277	152	20	26	302	500
Regina	50	-	-	-	50	124	8	4	127	263
Saint John	42	10	-	6	58	41	12	10	4	67
St. John's	29	12	-	-	41	72	18	-	-	90
Saskatoon	12	-	-	-	12	78	-	-	-	78
Sudbury	211	19	36	91	357	164	17	-	227	408
Toronto	270	154	176	3,177	3,777	910	576	269	3,691	5,446
Vancouver	349	42	42	737	1,170	430	34	160	450	1,074
Victoria	79	-	42	68	189	116	-	5	158	279
Windsor	51	4	196	53	304	52	6	-	4	62
Winnipeg	100	30	45	235	410	243	64	66	467	840
Total	2,593	455	1,213	7,348	11,609	4,125	1,044	1,097	8,002	14,268

**Major Urban Areas
Grandes agglomérations urbaines**

Brampton	9	-	137	-	146	9	-	128	-	137
Brantford	12	-	-	15	27	18	-	-	-	18
Chicoutimi-Jonquière	41	4	-	-	45	55	4	-	-	59
Drummondville	3	-	-	-	3	17	-	-	6	23
Guelph	8	-	-	10	18	32	-	-	-	32
Kingston	40	2	-	-	42	72	2	-	89	163
Moncton	26	6	-	-	32	54	14	-	-	68
Niagara Falls (1)	30	-	-	-	30	32	6	-	-	38
Oshawa	20	45	-	13	78	82	38	-	373	493
Peterborough	13	-	47	-	60	12	2	-	-	14
St. Catharines (1)	34	-	38	66	138	86	4	-	156	246
Saint-Jean (Qué.)	12	-	-	-	12	22	-	-	21	43
Saint-Jérôme	10	-	-	-	10	9	-	-	-	9
Sarnia	31	-	-	-	31	12	26	-	63	101
Sault Ste. Marie	13	-	-	-	13	62	-	-	-	62
Shawinigan	3	-	-	11	14	5	-	-	-	5
Sherbrooke	11	2	-	18	31	34	8	-	13	55
Sydney-Glace Bay	56	-	-	-	56	7	-	-	-	7
Thunder Bay (1)	31	6	-	4	41	22	21	-	13	56
Timmins	10	-	-	-	10	7	-	-	-	7
Trois-Rivières	32	-	98	105	235	68	2	-	56	126
Valleyfield	2	-	-	-	2	8	-	-	-	8
Welland (1)	18	-	-	12	30	38	-	-	9	47
Total	465	65	320	254	1,104	763	127	128	799	1,817

**Other Centres of 10,000
Population and Over
Autres agglomérations de
10,000 âmes et plus**
**All Centres of 10,000
Population and Over (2)
Toutes les agglomérations de
10,000 âmes et plus (2)**

	421	34	85	512	1,052	725	72	102	671	1,570
	3,479	554	1,618	8,114	13,765	5,613	1,243	1,327	9,472	17,655

1. Data for 1970 not strictly comparable with earlier years. See page 12.
2. House-building activity in the fringes of Metropolitan and Major Urban Areas is included even where these areas are less than 10,000 in population.

1. Les données pour 1970 ne sont pas strictement comparables à celles des années antérieures. Voir page 12.
2. Comprend la construction d'habitations à la périphérie des régions métropolitaines et des grandes agglomérations urbaines, même si ces territoires périphériques comptent moins de 10,000 âmes.

Building Starts in Centres of 10,000 Population and Over

January / August
Janvier / Août

En chantier d'habitations dans les agglomérations de 10,000 âmes et plus

Agglomération

Metropolitan Areas Zones métropolitaines

	1970					1971				
	Single-Detached	Semi-detached and Duplex	Row	Apartment and Other	Total	Single-Detached	Semi-detached and Duplex	Row	Apartment and Other	Total
	Indivi-duelles	Jumelées et duplex	En rangée	Appar-tements et autres		Indivi-duelles	Jumelées et duplex	En rangée	Appar-tements et autres	
Barry	1,557	260	453	1,296	3,566	2,067	462	1,156	2,974	6,659
Brenton	1,253	130	509	1,426	3,318	2,065	112	895	3,356	6,428
Brax	233	110	-	1,136	1,479	351	80	132	713	1,276
Elton	702	93	510	465	1,770	1,187	102	483	1,206	2,978
Etener	544	144	440	858	1,986	830	290	487	1,094	2,701
Con	528	20	315	819	1,682	818	142	445	2,254	3,659
Montréal	1,831	286	192	6,910	9,219	2,841	404	247	8,671	12,163
St-John's-Hull	1,401	211	617	3,665	5,894	1,398	225	679	4,269	6,571
Quebec	737	118	272	2,482	3,609	1,417	102	262	3,899	5,680
Shia	143	2	-	9	154	489	18	16	127	650
St-John	187	34	-	45	266	202	36	40	432	710
John's	226	30	13	70	329	433	90	149	156	828
St-John's	48	4	-	-	52	277	-	-	-	277
St-John's	600	71	36	181	888	841	159	220	1,121	2,341
St-John's	1,856	1,215	1,054	11,276	15,401	3,911	2,257	1,308	12,026	19,502
St-John's	2,863	264	320	3,685	7,132	3,535	296	618	5,462	9,911
St-John's	511	58	56	1,179	1,804	625	24	57	1,360	2,066
St-John's	422	96	373	244	1,135	517	40	139	386	1,082
St-John's	1,272	281	264	2,359	4,176	1,338	332	352	3,005	5,027
	16,914	3,417	5,424	38,105	63,860	25,142	5,171	7,685	52,511	90,509

Major Urban Areas Zones des agglomérations urbaines

Trpton	172	92	710	139	1,113	441	108	359	504	1,412
rtford	77	4	-	147	228	138	12	-	58	208
Putim-Jonquière	182	26	-	218	426	276	22	-	147	445
mondville	26	5	14	49	94	98	6	-	104	208
lph	121	20	47	145	333	174	2	328	603	1,107
rtson	240	10	83	137	470	354	28	39	238	659
cton	89	34	10	38	171	212	78	12	280	582
ara Falls (1)	203	4	40	98	345	173	34	22	126	355
swa	253	246	-	107	606	339	221	-	556	1,116
borough	84	2	60	156	302	135	4	-	142	281
atharines (1)	324	52	80	202	658	507	82	-	551	1,140
St-Jean (Qué.)	43	2	-	36	81	106	6	-	50	162
St-Jérôme	111	6	44	86	247	92	8	-	83	183
St-Jérôme	115	-	56	21	192	141	32	-	321	494
St-Jérôme	122	26	109	51	308	281	24	-	33	338
St-Jérôme	40	2	-	23	65	73	2	-	10	85
St-Jérôme	135	24	6	320	485	128	40	-	457	625
St-Jérôme	139	14	81	-	234	179	26	-	-	205
St-Jérôme	132	20	-	18	170	173	87	-	49	309
St-Jérôme	61	12	-	54	127	31	-	-	-	31
St-Jérôme	210	12	98	219	539	268	10	-	384	662
St-Jérôme	33	4	-	9	46	71	2	-	11	84
St-Jérôme	124	6	-	35	165	222	10	-	71	303
	3,036	623	1,438	2,308	7,405	4,612	844	760	4,778	10,994

Centres of 10,000

Population and Over	2,689	355	470	2,130	5,644	3,728	379	365	3,382	7,854
Les agglomérations de 10,000 âmes et plus										

Centres of 10,000

Population and Over (2)	22,639	4,395	7,332	42,543	76,909	33,482	6,394	8,810	60,671	109,357
Les agglomérations de 10,000 âmes et plus (2)										

Data for 1970 not strictly comparable with earlier years. See page 12.

House-building activity in the fringes of Metropolitan and Major Urban Areas included even where these areas are less than 10,000 in population.

1. Les données pour 1970 ne sont pas strictement comparables à celles des années antérieures. Voir page 12.

2. Comprend la construction d'habitations à la périphérie des régions métropolitaines et des grandes agglomérations urbaines, même si ces territoires périphériques comptent moins de 10,000 âmes.

Dwelling Completions and Under Construction, Centres of 10,000 Population and Over			Completions Parachevées	August Août	Under Construction En construction			August Août	
			1970			1970			
Habitations parachevées ou en construction dans les agglomérations de 10,000 âmes et plus	Single-Det'd. Semi-det'd and Duplex Individuelles, jumelées et duplex	Row, Apartment and Other En rangée, appartements et autres	Total	Single-Det'd. Semi-det'd and Duplex Individuelles, jumelées et duplex	Row, Apartment and Other En rangée, appartements et autres	Total	Single-Det'd. Semi-det'd and Duplex Individuelles, jumelées et duplex	Row, Apartment and Other En rangée, appartements et autres	Total
Area Agglomération									
Metropolitan Areas Régions métropolitaines									
Calgary	239	197	436	404	413	817	1,087	3,614	4,701
Edmonton	189	498	687	290	267	557	974	2,881	3,855
Halifax	30	316	346	74	91	165	416	2,021	2,437
Hamilton	132	643	775	289	179	468	496	1,754	2,250
Kitchener	79	487	566	111	66	177	511	1,192	1,703
London	91	440	531	110	12	122	470	1,291	1,761
Montréal	290	1,032	1,322	343	700	1,043	1,009	7,602	8,611
Ottawa-Hull	166	674	840	250	2,157	2,407	1,182	5,074	6,256
Québec	185	359	544	202	202	404	362	3,632	3,994
Regina	12	-	12	81	16	97	153	210	363
Saint John	25	-	25	55	40	95	165	46	211
St. John's	25	9	34	51	-	51	186	70	256
Saskatoon	27	77	104	45	-	45	99	79	178
Sudbury	212	31	243	146	154	300	504	434	938
Toronto	523	2,743	3,266	798	1,079	1,877	3,845	27,578	31,423
Vancouver	511	1,797	2,308	506	695	1,201	2,198	5,852	8,050
Victoria	129	24	153	67	91	158	425	1,151	1,576
Windsor	140	150	290	106	74	180	291	1,499	1,790
Winnipeg	205	1,027	1,232	217	492	709	1,291	5,282	6,573
Total	3,210	10,504	13,714	4,145	6,728	10,873	15,664	71,262	86,926
Major Urban Areas Grandes agglomérations urbaines									
Brampton	14	55	69	106	71	177	292	794	1,086
Brantford	8	24	32	21	48	69	54	111	165
Chicoutimi-Jonquière	14	44	58	58	54	112	117	238	355
Drummondville	3	-	3	14	5	19	13	60	73
Guelph	33	23	56	30	242	272	107	454	561
Kingston	27	12	39	51	66	117	203	565	768
Moncton	10	-	10	32	-	32	137	22	159
Niagara Falls(1)	20	-	20	35	4	39	150	138	288
Oshawa	85	-	85	83	18	101	308	290	598
Peterborough	16	85	101	19	33	52	80	224	304
St. Catharines(1)	33	248	281	76	75	151	291	282	573
Saint-Jean (Qué.)	7	-	7	23	6	29	32	40	72
Saint-Jérôme	15	10	25	14	38	52	49	139	188
Sarnia	13	62	75	32	-	32	84	136	220
Sault Ste. Marie	48	10	58	57	-	57	75	194	269
Shawinigan	7	-	7	6	-	6	14	20	34
Sherbrooke	13	4	17	32	54	86	62	391	453
Sydney-Glace Bay	22	-	22	44	-	44	227	264	491
Thunder Bay (1)	26	-	26	81	29	110	160	301	461
Timmins	11	-	11	2	-	2	58	54	112
Trois-Rivières	16	52	68	44	20	64	105	210	315
Valleyfield	4	-	4	11	-	11	15	6	21
Welland (1)	22	9	31	38	16	54	114	26	140
Total	467	638	1,105	909	779	1,688	2,747	4,959	7,706
Other Centres of 10,000 Population and Over Autres agglomérations de 10,000 âmes et plus									
	416	140	556	630	609	1,239	2,180	2,998	5,178
All Centres of 10,000 Population and Over (2) Toutes les agglomérations de 10,000 âmes et plus (2)									
	4,093	11,282	15,375	5,684	8,116	13,800	20,591	79,219	99,810

1. Data for 1970 not strictly comparable with earlier years. See page 12.
2. House-building activity in the fringes of Metropolitan and Major Urban Areas is included even where these areas are less than 10,000 in population.

1. Les données pour 1970 ne sont pas strictement comparables à celles des années antérieures. Voir page 12.
2. Comprend la construction d'habitations à la périphérie des régions métropolitaines et des grandes agglomérations urbaines, même si ces territoires périphériques comptent moins de 10,000 âmes.

Housing Completions and Under Construction, Centres of 10,000 Population and Over	Completions Parachevées			January/August Janvier / Août			Under Construction En construction		August Août
	1970			1971			1971		
	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex Individuelles, jumelées et duplex	Row, Apartment and Other En rangée, appartements et autres	Total	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex Individuelles, jumelées et duplex	Row, Apartment and Other En rangée, appartements et autres	Total	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex Individuelles, jumelées et duplex	Row, Apartment and Other En rangée, appartements et autres	Total
Metropolitan Areas Grandes agglomérations urbaines									
Calgary	1,920	3,295	5,215	2,323	2,301	4,624	1,661	4,440	6,101
Edmonton	1,156	4,201	5,357	1,430	2,492	3,922	1,536	6,055	7,591
Winnipeg	454	1,063	1,517	375	838	1,213	410	1,962	2,372
Regina	846	1,434	2,280	921	2,037	2,958	800	3,131	3,931
Saskatoon	781	1,449	2,230	703	1,226	1,929	836	1,584	2,420
London	612	1,600	2,212	613	475	1,088	934	3,489	4,423
Montreal	2,724	10,377	13,101	4,342	8,883	13,225	2,845	12,951	15,796
Ottawa-Hull	1,444	3,161	4,605	1,590	4,667	6,257	1,194	8,403	9,597
Quebec	923	2,510	3,433	1,824	3,081	4,905	870	3,895	4,765
St. John's	284	405	689	395	153	548	328	197	525
St. John's	196	65	261	240	87	327	156	514	670
St. John's	377	27	404	388	122	510	440	316	756
St. John's	207	694	901	231	28	259	188	-	188
St. John's	597	342	939	677	369	1,046	754	1,756	2,510
Toronto	3,488	13,285	16,773	3,694	11,667	15,361	5,838	33,913	39,751
Vancouver	2,736	7,283	10,019	3,219	6,421	9,640	2,934	7,593	10,527
Vancouver	745	1,613	2,358	508	658	1,166	566	1,837	2,403
Victoria	622	654	1,276	550	731	1,281	343	857	1,200
Winnipeg	1,255	2,152	3,407	1,340	3,080	4,420	1,497	4,528	6,025
Total	21,367	55,610	76,977	25,363	49,316	74,679	24,130	97,421	121,551
Major Urban Areas Grandes agglomérations urbaines									
Edmonton	102	259	361	633	683	1,316	510	1,108	1,618
Edmonton	103	144	247	117	161	278	84	282	366
Couttsville-Jonquière	141	169	310	277	269	546	192	108	300
Edmontonville	38	46	84	56	137	193	71	99	170
Edmonton	201	349	550	135	607	742	119	925	1,044
Kegon	252	583	835	214	215	429	312	428	740
Kegon	195	213	408	264	40	304	248	301	549
Kegon Falls (1)	115	20	135	196	96	292	151	138	289
Kegon	457	615	1,072	410	270	680	441	838	1,279
Kegon	101	212	313	119	305	424	135	142	277
Kegon (1)	330	323	653	433	341	774	420	551	971
St-Jean (Qué.)	61	106	167	90	10	100	51	125	176
St-Jérôme	129	59	188	130	164	294	40	54	94
St-Jean	112	131	243	157	103	260	101	311	412
St-Jean Ste. Marie	192	41	233	168	104	272	234	109	343
St-Jean	37	9	46	55	59	114	40	6	46
St-Jean	168	313	481	184	400	584	104	530	634
St-Jean-Glace Bay	174	-	174	204	132	336	235	104	339
St-Jean Bay (1)	197	129	326	362	118	480	210	343	553
St-Jean	32	33	65	61	51	112	44	-	44
St-Jean-Rivières	228	250	478	346	467	813	139	238	377
St-Jeanfield	35	15	50	68	-	68	62	11	73
St-Jean (1)	128	101	229	175	28	203	172	55	227
Total	3,528	4,120	7,648	4,854	4,760	9,614	4,115	6,806	10,921
Other Centres of 10,000 Population and Over Autres agglomérations de 10,000 âmes et plus	3,025	2,298	5,323	3,915	3,318	7,233	3,191	4,538	7,729
All Centres of 10,000 Population and Over (2) Toutes les agglomérations de 10,000 âmes et plus (2)	27,920	62,028	89,948	34,132	57,394	91,526	31,436	108,765	140,201

Data for 1970 not strictly comparable with earlier years. See page 12.

House-building activity in the fringes of Metropolitan and Major Urban Areas is included even where these areas are less than 10,000 in population.

1. Les données pour 1970 ne sont pas strictement comparables à celles des années antérieures. Voir page 12.

2. Comprend la construction d'habitations à la périphérie des régions métropolitaines et des grandes agglomérations urbaines, même si ces territoires périphériques comptent moins de 10,000 âmes.

Newly Completed Unoccupied Dwellings Nouvelles habitations parachevées mais inoccupées	Single-Detached, Semi-det'd and Duplex (1) Individuelles, jumelées et duplex (1)						Row, Apartment and Other (2) En rangée, appartements et autres (2)			
	1970			1971			1970	1971		
	June Juin	July Juillet	August Août	June Juin	July Juillet	August Août	August Août	June Juin	July Juillet	August Août
Metropolitan Areas Régions métropolitaines										
Calgary	479	508	505	407	433	454	493	437	342	356
Edmonton	296	298	343	333	293	283	846	590	426	490
Halifax	52	54	53	45	36	28	166	36	189	185
Hamilton	453	443	443	289	238	234	237	185	242	143
Kitchener	221	204	212	157	157	143	152	54	233	214
London	213	205	194	140	133	119	308	46	71	47
Montréal	555	583	607	606	587	550	2,644	1,349	1,438	1,307
Ottawa-Hull	300	286	326	244	199	171	449	295	200	539
Québec	38	53	69	138	163	221	327	354	296	289
Regina	30	39	28	27	37	39	-	66	46	33
Saint John	-	-	-	4	4	4	-	-	-	-
St. John's	8	12	6	13	8	7	-	-	-	-
Saskatoon	142	132	123	64	65	61	317	-	-	-
Sudbury	54	46	35	43	43	18	5	-	-	-
Toronto	1,221	1,146	1,112	786	614	473	3,414	4,814	3,902	3,330
Vancouver	400	394	419	230	226	255	965	964	1,037	1,100
Victoria	171	157	195	101	86	73	273	103	110	103
Windsor	60	85	102	38	43	49	28	-	-	-
Winnipeg	367	361	382	473	422	372	387	690	498	349
Total	5,060	5,006	5,154	4,138	3,787	3,554	11,011	9,983	9,030	8,485
Major Urban Areas Grandes agglomérations urbaines										
Brampton	15	17	21	49	38	28	-	-	-	-
Brantford	42	38	31	14	16	10	-	-	-	-
Chicoutimi-Jonquière	4	11	11	26	23	18	-	-	-	-
Drummondville	-	-	-	-	-	1	-	-	-	-
Guelph	91	94	86	68	62	60	-	-	-	-
Kingston	78	64	58	49	46	34	-	-	-	-
Moncton	26	21	28	36	27	26	-	-	-	-
Niagara Falls (3)	32	29	29	57	39	38	-	-	-	-
Oshawa	156	185	205	110	100	100	-	-	-	-
Peterborough	12	12	10	8	9	10	-	-	-	-
St. Catharines (3)	84	83	81	107	82	59	-	-	-	-
Saint-Jean (Qué.)	6	5	6	7	5	2	-	-	-	-
Saint-Jérôme	12	14	9	6	4	5	-	-	-	-
Sarnia	37	36	34	19	12	13	-	-	-	-
Sault Ste. Marie	10	9	7	2	1	1	-	-	-	-
Shawinigan	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Sherbrooke	6	10	6	20	17	16	-	-	-	-
Sydney-Glace Bay	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Thunder Bay (4)	9	7	5	4	4	2	-	-	-	-
Timmins	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Trois-Rivières	14	11	16	45	43	70	-	-	-	-
Valleyfield	2	1	1	1	1	2	-	-	-	-
Welland (3)	27	23	20	15	14	13	-	-	-	-
Total	663	670	664	643	543	508				
Total Grand total	5,723	5,676	5,818	4,781	4,330	4,062				

1. New dwellings, not yet occupied, in Metropolitan and Major Urban Areas.
2. New dwellings, not yet occupied, in structures completed six months or less, in Metropolitan Areas.
3. Following 1970 formation of Regional Municipality of Niagara altered boundaries of areas surveyed. Data therefore not strictly comparable to earlier periods.
4. Commencing 1970 part Neebing Township added to former Fort William-Port Arthur Major Urban Area to form renamed city. Data therefore not strictly comparable to earlier periods.

1. Nouvelles habitations, encore inoccupées, dans les régions métropolitaines et les grandes agglomérations urbaines.
2. Nouvelles habitations, encore inoccupées, dans des constructions parachevées depuis six mois ou moins, dans les régions métropolitaines.
3. Les limites des territoires enquêtés ont été modifiées par suite de la formation de la municipalité régionale de Niagara au début de 1970. Les données ne sont donc pas strictement comparables à celles des périodes antérieures.
4. Au début de 1970, une partie du township de Neebing a été annexée à la grande agglomération urbaine de Fort William-Port Arthur pour former la nouvelle ville de Thunder Bay. Les données ne sont donc pas strictement comparables à celles des périodes antérieures.

Statistique du logement au Canada

Société centrale
d'hypothèques et
de logement

L'honorable Robert Andras
ministre d'Etat chargé des Affaires
urbaines

Monthly Supplement*, September, 1971

Supplément mensuel*, septembre 1971

At seasonally adjusted annual rates housing starts in all areas increased markedly from the August level of 242,700 units to 257,400 in September, the highest level recorded this year. September activity equaled the third quarter rate of starts to 244,900 compared to first and second quarter rates of 203,800 and 225,500 respectively.

Starts in urban areas in actual terms totalled 18,321 in September, 25.3 per cent above the same month a year, with single units up by 39.4 per cent and multiples by 19.9 per cent. The increase was centred in privately-financed starts. Actual starts in the third quarter amounted to 53,707 units, bringing cumulative starts in the first nine months of the year to 127,678, 39.5 per cent higher than in the corresponding period a year.

Requests for undertakings-to-insure received by lenders in September related to 138,500 units at a seasonally adjusted annual rate, a decline from the exceptionally high August level of 159,100. Requests for the third quarter as a whole increased to a seasonally adjusted annual rate of 125,100 units from 111,700 in the second quarter and 61,900 in the first quarter.

In actual terms, September requests related to 13,800 units, 13.8 per cent higher than the volume in August, and 83.8 per cent above the corresponding month a year. Applications for direct CMHC loans relating to 3,690 units were received during September, compared with 6,198 in August. Of the applications received in September, 3,136 units referred to loans to provide housing for low income groups.

The average interest rate on NHA home-ownership loans increased marginally to 9.04 per cent from an August level of 8.99 per cent. The rate on NHA rental loans decreased from 9.34 per cent in August to 9.25 per cent in September.

Aux taux annuels désaisonnalisés, les mises en chantier dans toutes les régions ont augmenté de façon sensible en passant de 242,700 habitations au mois d'août à 257,400 en septembre, soit le niveau le plus élevé inscrit cette année. L'activité du mois de septembre a porté le taux des mises en chantier pour le troisième trimestre à 244,900 par comparaison avec ceux des premier et deuxième trimestres qui ont été de 203,800 et de 225,500 respectivement.

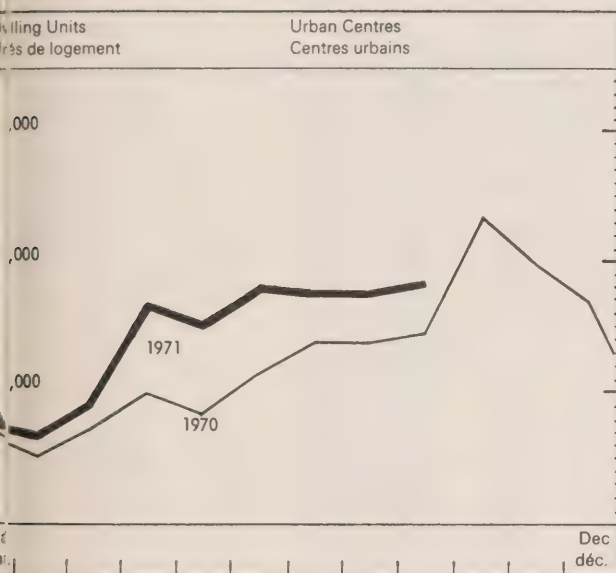
Dans les régions urbaines, les chiffres réels des mises en chantier se sont totalisés par 18,321 en septembre, soit de 25.3 p. 100 plus élevés que pour le même mois de l'an dernier puisque dans le cas des logements unifamiliaux ils ont augmenté de 39.4 p. 100 et dans celui des logements multiples de 19.9 p. 100. La hausse s'est fait sentir surtout dans les mises en chantier d'habitations financées par le secteur privé. Au cours du troisième semestre il y a eu 53,707 mises en chantier, ce qui a porté le total accumulé durant les neuf premiers mois de l'année à 127,678, soit 39.5 p. 100 de plus que pour la période correspondante de l'an dernier.

Les demandes de promesses d'assurer reçues des prêteurs agréés LNH en septembre ont porté sur 138,500 logements selon le taux annuel désaisonnalisé, ce qui représente un fléchissement par rapport au niveau exceptionnellement élevé de 159,100 pour le mois d'août. Les demandes reçues au cours du troisième trimestre, en général, ont connu une augmentation qui a atteint le taux annuel désaisonnalisé de 125,100 habitations au regard de 111,700 pour le deuxième trimestre et de 61,900 pour le premier trimestre.

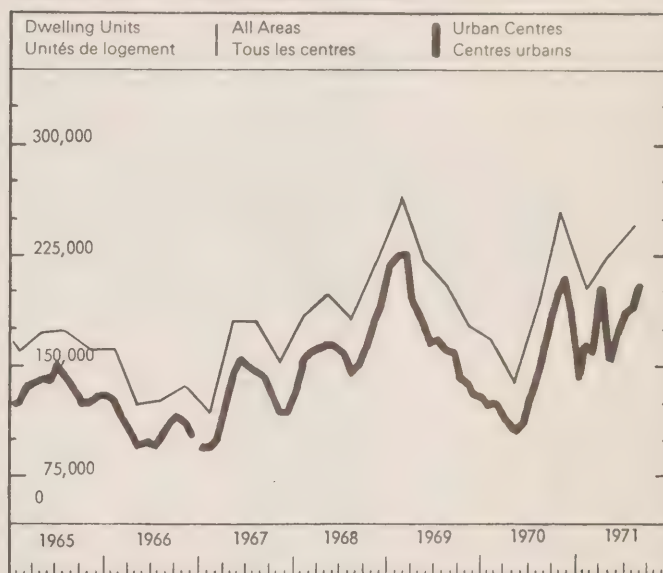
En chiffres réels pour le mois de septembre, les demandes se sont rapportées à 10,203 logements, soit 13.8 p. 100 de plus que le volume du mois d'août, et 83.8 p. 100 au-dessus du niveau du mois correspondant de l'an dernier. Des demandes de prêts directs SCHL concernant 3,690 habitations ont été reçues au cours du mois de septembre par comparaison aux demandes visant 6,198 logements reçues au mois d'août. Du nombre des demandes reçues en septembre, 3,136 se rapportaient à des prêts en vue de 3,136 logements destinés aux groupes à faible revenu.

Le taux d'intérêt moyen sur les prêts LNH relatifs au programme visant l'accession à la propriété n'a connu qu'une faible augmentation en passant à 9.04 p. 100 de 8.99 p. 100 qu'il était au mois d'août. Le taux des prêts LNH destinés à la construction d'immeubles locatifs a diminué à 9.25 p. 100 en septembre, de 9.34 p. 100 qu'il avait atteint au cours du mois d'août.

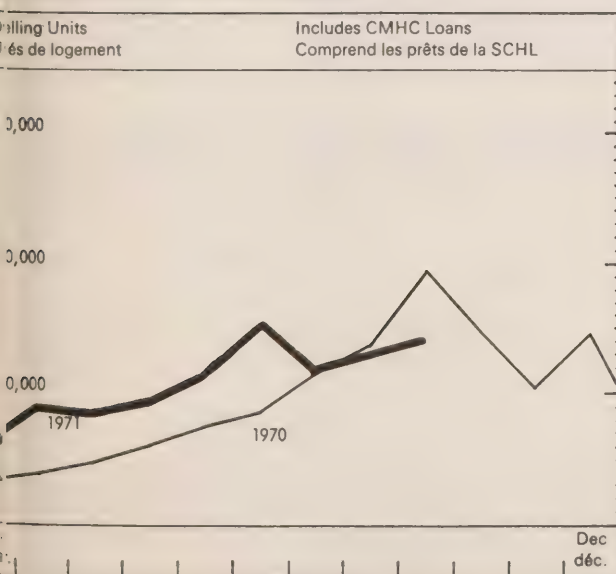
Housing Starts - Actual Mise en chantier - Chiffres réels



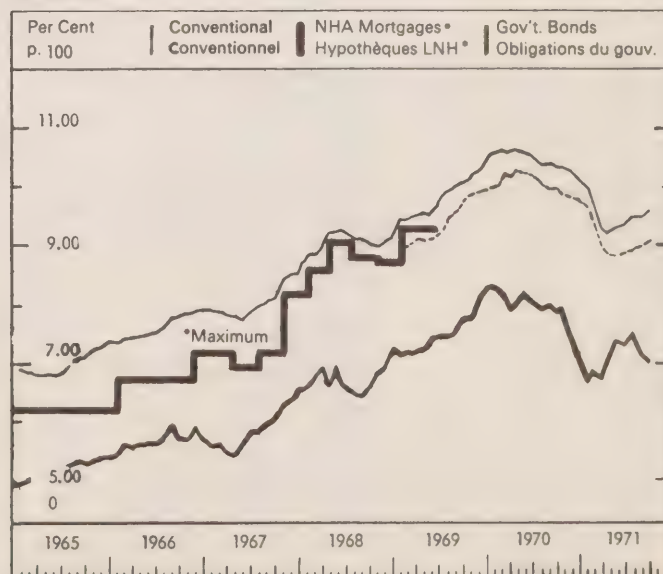
Housing Starts - Seasonally Adjusted Mise en chantier - Chiffres désaisonnalisés



Loan Approvals - New Housing Prêts LNH approuvés - Nouveaux logements



Interest Rates Taux d'intérêt



--- NHA APPROVED LENDER MARKET RATE
--- TAUX MOYEN COURANT DES PRÊTEURS AGRÉÉS LNH

Summary Statistics Monthly Series (1)	Statistique sommaire Série mensuelle (1)	August / Août		September / Septembre			Jan. - Sept. / Janv. - Sept.		
		1970	1971	1970	1971	% change variation %	1970	1971	% change variation %
House-Building Activity in Urban Centres (2)	Construction d'habitations dans les agglomérations urbaines (2)								
Dwelling Starts	Mises en chantier								
Single-detached	Individuelles	3,479	5,613	4,023	5,608	+ 39.4	26,662	39,090	+ 46.6
Semi-detached and Duplex	Jumelées et duplex	554	1,243	784	993	+ 26.7	5,179	7,387	+ 42.6
Row	En rangée	1,618	1,327	1,448	1,291	- 10.8	8,780	10,101	+ 15.0
Apartment and Other	Appartements et autres	8,114	9,472	8,372	10,429	+ 24.6	50,915	71,100	+ 39.6
Total	Total	13,765	17,655	14,627	18,321	+ 25.3	91,536	127,678	+ 39.5
Newfoundland	Terre-Neuve	41	100	42	98	+133.3	400	1,050	+162.5
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	17	6	7	12	+ 71.4	113	62	- 45.1
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	169	249	169	475	+181.1	1,982	2,114	+ 6.7
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	169	186	120	296	+146.7	856	2,031	+137.3
Quebec	Québec	2,794	2,483	4,593	3,917	- 14.7	22,764	27,838	+ 22.3
Ontario	Ontario	7,573	9,671	6,635	7,536	+ 13.6	40,924	55,155	+ 34.8
Manitoba	Manitoba	427	857	242	901	+272.3	4,502	6,062	+ 34.7
Saskatchewan	Saskatchewan	78	407	164	215	+ 31.1	421	1,374	+226.4
Alberta	Alberta	1,057	2,178	900	2,671	+196.8	8,316	16,782	+101.8
British Columbia	Colombie-Britannique	1,440	1,518	1,755	2,200	+ 25.4	11,258	15,210	+ 35.1
Adjusted at Annual Rate	Rectifiée au taux annuel								
Single-detached	Individuelles	39,400	63,400	48,600	68,000	-	-	-	-
Other types	Autres types	110,000	128,500	116,900	138,600	-	-	-	-
Total	Total	149,400	191,900	165,500	206,600	-	-	-	-
Atlantic	Atlantique	3,800	5,300	4,200	11,000	-	-	-	-
Quebec	Québec	37,200	33,900	50,000	41,400	-	-	-	-
Ontario	Ontario	76,400	99,400	75,200	82,900	-	-	-	-
Prairies	Prairies	16,100	36,200	16,700	47,500	-	-	-	-
British Columbia	Colombie-Britannique	15,900	17,100	19,400	23,800	-	-	-	-
Canada (Estimate)	Canada (estimation)	187,600	242,700	203,700	257,400	-	-	-	-
Dwelling Completions	Habitations parachevées								
Single-detached	Individuelles	3,415	4,718	3,896	5,547	+ 42.4	27,358	33,479	+ 22.4
Semi-detached and Duplex	Jumelées et duplex	678	966	755	914	+ 21.1	5,213	7,114	+ 36.5
Row	En rangée	728	2,109	859	1,660	+ 93.2	7,135	11,133	+ 56.0
Apartment and Other	Appartements et autres	10,554	6,007	7,676	8,158	+ 6.3	63,428	56,079	- 11.6
Total	Total	15,375	13,800	13,186	16,279	+ 23.5	103,134	107,805	+ 4.6
Newfoundland	Terre-Neuve	34	67	32	58	+ 81.3	462	622	+ 34.6
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	11	72	1	51	++	93	178	+ 91.4
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	372	212	477	261	- 45.3	2,265	1,932	- 14.7
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	93	163	132	239	+ 81.1	1,120	1,118	- 0.2
Quebec	Québec	2,331	2,331	2,931	3,311	+ 13.0	23,277	28,171	+ 21.0
Ontario	Ontario	7,468	6,912	5,411	5,963	+ 10.2	42,054	42,741	+ 1.6
Manitoba	Manitoba	1,259	805	1,198	790	- 34.1	4,788	5,407	+ 12.9
Saskatchewan	Saskatchewan	134	162	104	180	+ 73.1	1,845	1,141	- 38.2
Alberta	Alberta	1,170	1,495	1,589	2,836	+ 78.5	12,742	12,118	- 4.9
British Columbia	Colombie-Britannique	2,503	1,581	1,311	2,590	+ 97.6	14,488	14,377	- 0.8
Dwellings Under Construction	En construction								
Single-detached	Individuelles	16,390	25,335	16,474	25,291	+ 53.5	-	-	-
Semi-detached and Duplex	Jumelées et duplex	4,201	6,101	4,227	6,176	+ 46.1	-	-	-
Row	En rangée	8,707	11,826	9,288	11,464	+ 23.4	-	-	-
Apartment and Other	Appartements et autres	70,512	96,939	70,983	98,910	+ 39.3	-	-	-
Total	Total	99,810	140,201	100,972	141,841	+ 40.5	-	-	-
Completed and Unoccupied Dwellings	Habitations parachevées mais inoccupées								
Single, Semi-detached, Duplex (3)	Individuelles	5,818	4,061	5,971	4,143	- 30.6	-	-	-
Row, Apartment and Other (4)	Jumelées et duplex (3) En rangée, appartements et autres (4)	11,011	8,485	11,184	8,908	- 20.4	-	-	-
Mortgage Loan Approvals	Prêts hypothécaires approuvés								
Conventional Institutional Loans for New Housing	Prêts des institutions prêteuses pour le nouveau logement								
Actual	Chiffres réels	2,877	4,627	3,294			30,412		
Adjusted at Annual Rate	Rectifiés au taux annuel	45,200	73,800	49,000					
Average Interest Rate (%)	Taux d'intérêt moyen (%)	10.40	9.53	10.36	9.55				
Home Improvement Loans Under NHA	Prêts pour l'amélioration de maisons aux termes de la LNH								
Loans	Prêts	611	757	639			5,229		
\$Millions	Millions de \$	1.5	1.9	1.5			12.6		

1. Data are in terms of dwelling units unless otherwise specified.
2. Urban Centres of 10,000 population and over unless otherwise specified.
3. New dwellings, not yet occupied, in Metropolitan and Major Urban Areas.
4. New dwellings, not yet occupied, in structures completed six months or less, in Metropolitan Areas.

1. Sauf indication contraire, les données sont exprimées en unités de logement.
2. Agglomérations urbaines de 10,000 âmes et plus, sauf indication contraire.
3. Nouvelles unités, encore inoccupées, dans les régions métropolitaines et les grandes agglomérations urbaines.
4. Nouvelles unités, encore inoccupées, dans des constructions parachevées depuis six mois ou moins, dans les régions métropolitaines.

Summary Statistics Monthly Series (1)	Statistique sommaire Série mensuelle (1)	August / Août		September / Septembre			Jan. - Sept. / Janv. - Sept.		
		1970	1971	1970	1971	% change variation %	1970	1971	% change variation %
HLA Lending - Canada	Prêts LNH - Canada								
Loan Applications - New Housing	Demandes de prêts - Nouveau logement								
Chartered Banks	Banques à charte								
Owners and Builders	Candidats à la prop. et constructeurs	1,259	2,714	2,180	3,384	+ 55.2	11,109	24,900	+124.1
HLA	À loyer	116	696	223	658	+195.1	1,442	5,249	+264.0
Sub-total	Total	1,375	3,410	2,403	4,042	+ 68.2	12,551	30,149	+140.2
Other Approved Lenders	Autres prêteurs agréés								
Owners and Builders	Candidats à la prop. et constructeurs	1,110	1,940	1,228	2,395	+ 95.0	12,201	17,542	+ 43.8
HLA	À loyer	1,792	3,614	1,921	3,766	+ 96.0	15,162	31,118	+105.2
Sub-total	Total	2,902	5,554	3,149	6,161	+ 95.6	27,363	48,660	+ 77.8
Total Approved Lenders	Tous les prêteurs agréés	4,277	8,964	5,552	10,203	+ 83.8	39,914	78,809	+ 97.4
HLA	SCHL								
Owners and Builders (2)	Candidats à la prop. et constructeurs (2)	5,561	417	5,420	328	- 93.9	13,503	2,989	- 77.9
HLA (2)	À loyer (2)	226	52	838	226	- 73.0	1,551	605	- 61.0
HLA for Low Income Groups (3)	Aide aux groupes à faible revenu (3)	13,666	5,729	8,948	3,136	- 65.0	37,955	24,133	- 36.4
Sub-total	Total	19,453	6,198	15,206	3,690	- 75.7	53,009	27,727	- 47.7
Total	Grand total	23,730	15,162	20,758	13,893	- 33.1	92,923	106,536	+ 14.6
Adjusted at Annual Rate	Rectifié au taux annuel								
Approved Lenders	Prêteurs agréés	75,500	159,100	77,700	138,500				
Average Interest Rate for	Taux d'intérêt moyen des								
Approved Lenders (%)	prêteurs agréés (%)								
Owners and Builders	Candidats à la prop. et constructeurs	9.93	8.99	9.97	9.04				
HLA	À loyer	10.36	9.34	10.29	9.25				
Loan Approvals - New Housing	Prêts approuvés - Nouveau logement								
Approved Lenders	Prêteurs agréés	3,066	9,253	5,758	10,314	+ 79.1	37,842	75,093	+ 98.4
Millions	Millions de \$	45.8	151.9	96.9	163.9	+ 69.1	614.3	1,232.2	+100.6
HLA	SCHL	10,777	4,009	13,863	3,997	- 71.2	41,432	24,966	- 39.7
Millions	Millions de \$	139.9	54.1	191.1	58.0	- 69.7	581.9	344.9	- 40.7
Total	Total	13,843	13,262	19,621	14,311	- 27.1	79,274	100,059	+ 26.2
Millions	Millions de \$	185.7	206.0	288.0	221.9	- 23.0	1,196.2	1,577.1	+ 31.8
Adjusted at Annual Rate	Rectifié au taux annuel								
Approved Lenders	Prêteurs agréés	60,900	151,800	72,400	121,300				
HLA (2)	SCHL (2)	**	**	**	**				
Newfoundland	Terre-Neuve	83	186	220	54	- 75.5	549	734	+ 33.7
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	7	33	8	20	+150.0	35	130	+271.4
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	51	70	265	343	+ 29.4	802	769	- 4.1
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	189	137	95	180	+ 89.5	985	1,123	+ 14.0
Quebec	Québec	3,613	3,385	6,196	3,123	- 49.6	19,257	22,711	+ 17.9
Ontario	Ontario	7,470	5,258	7,827	6,151	- 21.4	39,214	44,553	+ 13.6
Manitoba	Manitoba	804	1,058	643	961	+ 49.5	3,157	6,036	+ 91.2
Saskatchewan	Saskatchewan	160	266	203	460	+126.6	571	1,971	+245.2
Alberta	Alberta	607	1,498	2,888	2,075	- 28.2	8,592	12,196	+ 41.9
British Columbia	Colombie-Britannique	856	1,312	1,196	890	- 25.6	5,890	9,524	+ 61.7
Yukon-N.W. Territories	Yukon et Territoires du N.-O.	3	59	80	54	- 32.5	222	312	+ 40.5
Loan Applications - Existing Housing	Demandes de prêts - Logement existant								
Approved Lenders	Prêteurs agréés	614	1,373	648	1,337	+106.3	3,934	11,432	+190.6
HLA	SCHL	228	241	159	261	+ 64.2	2,147	1,926	- 10.3
Total	Total	842	1,614	807	1,598	+ 98.0	6,081	13,358	+119.7
Loan Approvals - Existing Housing	Prêts approuvés - Logement existant								
Approved Lenders	Prêteurs agréés	559	1,388	609	1,344	+120.7	3,702	11,053	+198.6
Millions	Millions de \$	8.2	21.3	8.8	20.6	+134.1	53.9	167.7	+211.1
HLA	SCHL	164	287	165	216	+ 30.9	1,686	1,511	- 10.4
Millions	Millions de \$	2.0	3.2	2.1	3.1	+ 47.6	20.4	22.8	+ 11.8
Total	Total	723	1,675	774	1,560	+101.6	5,388	12,564	+133.2
Millions	Millions de \$	10.2	24.5	10.9	23.7	+117.4	74.3	190.5	+156.4
Newfoundland	Terre-Neuve	2	7	3	14	+366.7	53	64	+ 20.8
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	6	3	4	1	- 75.0	27	18	- 33.3
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	4	11	13	10	- 23.1	72	90	+ 25.0
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	17	44	21	35	+ 66.7	143	265	+ 85.3
Quebec	Québec	112	278	76	160	+110.5	739	1,486	+101.1
Ontario	Ontario	200	388	253	443	+ 75.1	1,676	3,723	+122.1
Manitoba	Manitoba	113	163	147	141	- 4.1	867	1,250	+ 44.2
Saskatchewan	Saskatchewan	35	164	51	167	+227.5	299	1,247	+317.1
Alberta	Alberta	88	183	74	213	+187.8	588	1,608	+173.5
British Columbia	Colombie-Britannique	146	433	131	375	+186.3	910	2,805	+208.2
Yukon-N.W. Territories	Yukon et Territoires du N.-O.	-	1	1	1	-	14	8	- 42.9

Data are in terms of dwelling units unless otherwise specified.
 Data are for Section 40 of the National Housing Act.
 Excludes special innovative housing programme.
 Includes special innovative housing programme.

1. Sauf indication contraire, les données sont exprimées en unités de logement.
2. Les données ne visent que l'article 40 de la Loi nationale sur l'habitation.
Ne comprend pas le programme innovateur spécial d'habitations.
3. Comprend le programme innovateur spécial d'habitations.

Summary Statistics Quarterly Series	Statistique sommaire Série trimestrielle	1970	1970			1971		
			2	3	4	1	2	3
House-Building Activity (1)	Construction d'habitations (1)							
Dwelling Starts	Mises en chantier							
Centres 10,000 Population and Over	Agglomérations de 10,000 âmes et plus	150,999	29,924	42,265	59,463	23,946	50,025	53,707
Other Areas	Autres agglomérations	39,529	10,265	12,406	11,912	5,732	14,648	16,473
Canada	Canada	190,528	40,189	54,671	71,375	29,678	64,673	70,180
Single-detached	Individuelles	70,749	18,347	20,814	22,530	10,154	27,356	30,587
Semi-detached and Duplex	Jumelées et duplex	10,826	2,560	2,443	4,558	1,673	3,673	4,121
Row	En rangée	17,055	2,994	4,381	7,491	2,489	4,025	4,417
Apartment and Other	Appartements et autres	91,898	16,288	27,033	36,796	15,362	29,619	31,055
Canada	Canada	190,528	40,189	54,671	71,375	29,678	64,673	70,180
Adjusted at Annual Rate	Rectifiée au taux annuel							
Centres 10,000 Population and Over	Agglomérations de 10,000 âmes et plus							
Atlantic	Atlantique	5,326	5,200	3,900	7,200	7,700	6,800	7,500
Quebec	Québec	40,041	27,900	43,500	51,800	37,800	45,600	41,300
Ontario	Ontario	66,497	45,400	72,900	94,600	55,700	76,200	84,700
Prairies	Prairies	21,893	16,600	16,700	30,500	32,800	30,800	37,900
British Columbia	Colombie-Britannique	17,242	9,000	16,200	27,000	20,100	16,500	22,700
Total	Total	150,999	104,100	153,200	211,100	154,100	175,900	194,100
Other Areas	Autres agglomérations	39,529	34,900	38,200	44,900	49,700	49,600	50,800
Canada	Canada	190,528	139,000	191,400	256,000	203,800	225,500	244,900
Dwelling Completions	Habitations parachevées							
Centres 10,000 Population and Over	Agglomérations de 10,000 âmes et plus	138,576	35,600	38,764	35,442	29,373	36,190	42,242
Other Areas	Autres agglomérations	37,251	8,419	9,204	11,271	7,685	9,639	13,066
Canada	Canada	175,827	44,019	47,968	46,713	37,058	45,829	55,308
Dwellings Under Construction	En construction							
Centres 10,000 Population and Over	Agglomérations de 10,000 âmes et plus	123,901	98,580	100,972	123,901	117,960	131,084	141,841
Other Areas	Autres agglomérations	24,284	20,640	23,793	24,284	22,321	27,256	30,638
Canada	Canada	148,185	119,220	124,765	148,185	140,281	158,340	172,479
Mortgage Loan Approvals	Prêts hypothécaires approuvés							
Loans for New Housing	Prêts pour le nouveau logement							
Dwelling Units	Unités de logement							
NHA - Approved Lenders	LNH - Prêteurs agréés	53,029	16,396	13,559	15,187	14,592	31,173	29,328
NHA - CMHC	LNH - SCHL	66,463	6,052	31,371	25,031	9,189	5,594	10,183
NHA - Total	LNH - Total	119,492	22,448	44,930	40,218	23,781	36,767	39,511
Conventional Institutional	Ordinaires - institutions prêteuses	41,789	12,528	8,728	11,377	10,286	19,151	
Loan Amount - \$Millions	Montant des prêts - millions de \$							
NHA - Approved Lenders	LNH - Prêteurs agréés	857.8	268.3	222.3	243.5	234.3	519.9	478.0
NHA - CMHC	LNH - SCHL	914.8	91.3	413.3	333.0	115.4	88.8	140.6
NHA - Total	LNH - Total	1,772.6	359.6	635.6	576.5	349.7	608.7	618.6
Conventional Institutional	Ordinaires - institutions prêteuses	538.9	165.5	120.4	138.4	129.7	280.5	
Loans on Existing Housing	Prêts pour le logement existant							
Dwelling Units	Unités de logement							
NHA - Approved Lenders	LNH - Prêteurs agréés	5,436	1,314	1,654	1,734	2,297	4,492	4,264
NHA - CMHC	LNH - SCHL	2,581	565	547	895	300	507	704
NHA - Total	LNH - Total	8,017	1,879	2,201	2,629	2,597	4,999	4,968
Conventional Institutional	Ordinaires - institutions prêteuses	58,037	14,425	15,531	16,518	17,359	28,465	
Loan Amount - \$Millions	Montant des prêts - millions de \$							
NHA - Approved Lenders	LNH - Prêteurs agréés	79.2	18.7	24.0	25.3	34.2	67.9	65.5
NHA - CMHC	LNH - SCHL	31.4	7.2	6.4	11.0	3.9	7.3	11.7
NHA - Total	LNH - Total	110.6	25.9	30.4	36.3	38.1	75.2	77.2
Conventional Institutional	Ordinaires - institutions prêteuses	643.9	164.5	181.5	179.3	206.0	371.0	
Conventional Institutional Loans On Non-Residential Property	Prêts ordinaires des institutions prêteuses à l'égard de la propriété non domiciliaire							
Loans	Prêts	2,255	576	546	708	675	1,026	
\$Millions	Millions de \$	507.9	118.8	121.8	180.3	191.5	263.6	
NHA Loans for Sewage Treatment Projects	Prêts LNH pour des projets d'épuration des eaux-vannes							
Loans	Prêts	206	78	37	79	19	60	
\$Millions	Millions de \$	70.8	32.9	5.4	25.2	8.2	16.7	
Land Assembly Projects Approved Under NHA Sec. 35A	Projets d'aménagement de terrain approuvés aux termes de la LNH, art. 35A							
Number	Nombre	5	3	1	-	6	-	1
Lots	Terrains	520	393	67	-	350	-	219
Federal Share \$000	Contribution fédérale - milliers de \$	2,688	1,983	270	-	1,701	-	651

1. Data are in terms of dwelling units.

1. Les données sont exprimées en unités de logement.

Summary Statistics Série trimestrielle	Statistique sommaire Série trimestrielle	1970	1970			1971		
			2	3	4	1	2	3
Housing Renewal Activity Approved Under NHA	Rénovation urbaine approuvée aux termes de la LNH							
Investigation Studies	Études							
Number	Nombre	-	-	-	-	-	-	-
Federal Share \$'000	Contribution fédérale – milliers de \$	-	-	-	-	-	-	-
Preparatory Schemes	Avant-projets							
Number	Nombre	2	2	-	-	-	-	-
Federal Share \$'000	Contribution fédérale \$'000	49	49	-	-	-	-	-
Projects to be Implemented	Projets à réaliser							
Number	Nombre	13	2	4	2	3	-	2
Acres	Acres	334.7	21.0	46.9	87.1	60.8	-	238.0
Federal Share \$'000	Contribution fédérale \$'000	17,311	203	7,453	3,938	1,057	-	4,164
Residential Housing Approved Under NHA for Low Income Groups	Logement à loyer approuvé aux termes de la LNH pour les groupes à faible revenu							
Federal-Provincial Partnerships	Association fédérale-provinciale							
New Construction	Nouvelle construction							
Living Units	Unités de logement	2,177	18	837	867	166	140	280
Federal Share \$'000	Contribution fédérale \$'000	22,496	187	7,878	10,406	2,031	1,504	2,846
Existing Housing	Logement existant							
Living Units	Unités de logement	47	-	7	2	30	15	-
Federal Share \$'000	Contribution fédérale \$'000	404	-	86	15	244	137	-
Loans for Public Housing Projects	Prêts pour des projets de logement public							
New Construction	Nouvelle construction							
Living Units	Unités de logement	18,135	3,324	5,096	7,383	5,652	3,377	1,864
Postal Beds	Places de foyer	50	-	50	-	-	496	30
Loan Amount \$'000	Montant des prêts \$'000	222,703	42,416	65,725	87,735	74,304	45,386	25,484
Existing Housing	Logement existant							
Living Units	Unités de logement	278	-	58	176	14	16	16
Postal Beds	Places de foyer	-	-	-	-	-	-	-
Loan Amount \$'000	Montant des prêts \$'000	2,452	-	374	1,710	207	163	113
Loans for Limited-Dividend, Non-Profit Housing Projects	Prêts – Cies à dividendes limités et sociétés sans but lucratif							
New Construction	Nouvelle construction							
Living Units	Unités de logement	23,102	1,042	12,931	8,156	2,938	1,086	4,137
Postal Beds	Places de foyer	5,189	516	1,101	730	160	589	866
Loan Amount \$'000	Montant des prêts \$'000	310,354	13,579	164,664	100,513	32,511	14,654	57,626
Existing Housing	Logement existant							
Living Units	Unités de logement	107	1	-	106	-	1	118
Postal Beds	Places de foyer	464	96	66	302	107	324	490
Loan Amount \$'000	Montant des prêts \$'000	4,012	726	184	3,102	278	1,325	4,369
NHA Loans for Student Housing	Prêts LNH – logement pour étudiants							
Loans	Prêts	22	7	2	7	1	6	4
Living Units	Unités de logement	588	318	41	229	-	50	255
Postal Beds	Places de foyer	5,026	1,865	10	1,635	44	2,035	372
Millions	Millions de \$	38.0	16.3	0.7	13.2	0.1	13.0	5.5
Types of NHA Mortgages – \$Millions	Ventes d'hypothèques LNH – millions de \$							
CMHC	Par la SCHL	-	-	-	-	-	9.3	
Others	Par d'autres	129.9	27.8	40.1	30.1	17.4	7.8	
Total	Total	129.9	27.8	40.1	30.1	17.4	17.1	
Average Costs of NHA Single-Detached (1)	Coût moyen des maisons individuelles LNH (1)							
Land \$	Terrain \$		4,392	3,169	3,703	4,083	4,286	
Construction \$	Construction \$		16,987	15,236	15,773	15,804	16,683	
Other \$	Autre \$		405	409	411	396	433	
Total \$	Total \$		21,784	18,814	19,887	20,283	21,402	
Mortgage Insurance Fee \$	Droit d'assurance du prêt hypothécaire \$		185	164	172	174	180	
Construction Cost per Sq. Ft. \$	Coût de construction au pi. car. \$		15.36	14.66	14.95	14.90	15.43	
Average Floor Area – Sq. Ft.	Aire moyenne de plancher – pi. car.		1,106	1,039	1,055	1,061	1,081	
Residential Construction Expenditures – \$Millions	Dépenses pour la construction d'habitation – millions de \$							
Total – Public and Private	Total – Publiques et privées	3,558	795	946	1,061	858		
Total – Private	Total – Privées	3,537	789	941	1,057	853		
Total – Private Adjusted Annual Rate	Total – Privées, rectifiées au taux annuel	-	3,280	3,408	3,840	4,056		
Marriages and Immigration – '000's	Mariages et immigration – en milliers							
Marriages	Mariages	187.6	42.2	68.0	49.7	27.0		
Immigration	Immigration	147.7	40.0	42.5	34.4	27.9	31.3	
Net Family Formation	Formation nette de familles							

New housing on freehold tenure.
Excludes special innovative housing programme.

1. Nouveau logement construit sur du terrain en pleine propriété.
Ne comprend pas le programme innovateur spécial d'habitations.

**Dwelling Starts in Centres of
10,000 Population and Over**

 September
Septembre

**Mise en chantier d'habitations
dans les agglomérations
de 10,000 âmes et plus**
**Area
Agglomération**
**Metropolitan Areas
Régions métropolitaines**

Area Agglomération	1970					1971				
	Single- Detached	Semi- detached and Duplex	Row	Apartment and Other	Total	Single- Detached	Semi- detached and Duplex	Row	Apartment and Other	Total
	Indivi- duelles	Jumelées et duplex	En rangée	Appar- tements et autres		Indivi- duelles	Jumelées et duplex	En rangée	Appar- tements et autres	
Calgary	287	48	2	182	519	257	22	-	229	508
Edmonton	162	8	-	82	252	293	20	148	1,443	2,009
Halifax	43	14	-	34	91	51	8	33	325	417
Hamilton	60	34	97	179	370	190	26	-	429	645
Kitchener	49	16	45	82	192	138	68	36	17	259
London	54	14	71	24	163	119	23	28	207	377
Montréal	436	211	361	1,876	2,884	418	78	68	1,684	2,248
Ottawa-Hull	331	37	361	902	1,631	309	45	149	759	1,262
Québec	230	40	-	231	501	299	26	18	229	572
Regina	82	-	-	-	82	74	-	7	-	81
Saint John	35	8	-	-	43	52	6	-	18	76
St. John's	21	-	15	-	36	66	6	-	-	72
Saskatoon	62	-	-	-	62	44	-	-	-	44
Sudbury	122	8	43	6	179	126	9	-	215	350
Toronto	312	104	148	2,856	3,420	584	248	244	2,180	3,256
Vancouver	418	30	139	868	1,455	471	27	154	773	1,425
Victoria	46	2	18	163	229	97	2	-	269	368
Windsor	76	2	-	219	297	108	6	85	19	218
Winnipeg	113	42	-	79	234	221	106	191	314	332
Total	2,939	618	1,300	7,783	12,640	3,917	726	1,161	9,215	15,019

**Major Urban Areas
Grandes agglomérations urbaines**

Brampton	10	14	73	-	97	52	12	-	-	61
Brantford	10	-	-	-	10	18	-	-	-	18
Chicoutimi-Jonquière	36	2	-	39	77	54	6	-	-	60
Drummondville	5	2	-	30	37	1	-	-	10	11
Guelph	21	-	-	26	47	33	-	-	6	39
Kingston	29	4	-	-	33	45	6	-	161	212
Moncton	31	8	-	-	39	71	14	36	30	151
Niagara Falls (1)	26	6	-	-	32	41	2	-	24	67
Oshawa	18	14	-	17	49	67	28	-	4	99
Peterborough	12	-	-	22	34	23	-	6	-	29
St. Catharines (1)	43	3	-	64	110	69	16	3	138	226
Saint-Jean (Qué.)	9	-	-	3	12	29	-	6	8	43
Saint-Jérôme	31	-	-	10	41	9	16	-	27	52
Sarnia	13	-	-	-	13	19	-	-	-	19
Sault Ste. Marie	16	-	-	-	16	59	2	-	22	83
Shawinigan	6	-	-	21	27	28	2	-	-	30
Sherbrooke	27	4	-	19	50	14	6	-	36	56
Sydney-Glace Bay	64	6	-	-	70	43	4	-	-	47
Thunder Bay (1)	43	12	-	21	76	28	14	-	17	59
Timmins	4	-	-	-	4	16	6	-	-	22
Trois-Rivières	38	2	-	8	48	120	2	-	9	131
Valleyfield	13	-	-	-	13	23	4	-	12	39
Welland (1)	20	-	-	-	20	36	2	-	-	38
Total	525	77	73	280	955	898	142	51	504	1,595

**Other Centres of 10,000
Population and Over
Autres agglomérations de
10,000 âmes et plus**
**All Centres of 10,000
Population and Over (2)**
**Toutes les agglomérations de
10,000 âmes et plus (2)**

4,023	784	1,448	8,372	14,627	5,608	993	1,291	10,429	18,321
-------	-----	-------	-------	--------	-------	-----	-------	--------	--------

1. Data for 1970 not strictly comparable with earlier years. See page 12.
2. House-building activity in the fringes of Metropolitan and Major Urban Areas is included even where these areas are less than 10,000 in population.

1. Les données pour 1970 ne sont pas strictement comparables à celles des années antérieures. Voir page 12.
2. Comprend la construction d'habitations à la périphérie des régions métropolitaines et des grandes agglomérations urbaines, même si ces territoires périphériques comptent moins de 10,000 âmes.

Building Starts in Centres of 100 Population and Over

January /
Janvier /
September
Septembre

Construction en chantier d'habitations dans les agglomérations de 10,000 âmes et plus

Agglomération

Metropolitan Areas Régions métropolitaines

	1970					1971				
	Single-Detached	Semi-detached and Duplex	Row	Apartment and Other	Total	Single-Detached	Semi-detached and Duplex	Row	Apartment and Other	Total
	Indivi- duals	Jumelées et duplex	En rangée	Appar- tements et autres		Indivi- duals	Jumelées et duplex	En rangée	Appar- tements et autres	
Major Urban Areas Grandes agglomérations urbaines										
Ottawa	1,844	308	455	1,478	4,085	2,324	484	1,156	3,203	7,167
Montréal	1,415	138	509	1,508	3,570	2,358	132	1,043	4,904	8,437
Calgary	276	124	-	1,170	1,570	402	88	165	1,038	1,693
Edmonton	762	127	607	644	2,140	1,377	128	483	1,635	3,623
Winnipeg	593	160	485	940	2,178	968	358	523	1,111	2,960
London	582	34	386	843	1,845	937	165	473	2,461	4,036
Other Centres of 10,000 Population and Over Autres agglomérations de 10,000 âmes et plus										
Montreal	2,267	497	553	8,786	12,103	3,259	482	315	10,355	14,411
Ottawa-Hull	1,732	248	978	4,567	7,525	1,707	270	828	5,028	7,833
Québec	967	158	272	2,713	4,110	1,716	128	280	4,128	6,252
Regina	225	2	-	9	236	563	18	23	127	731
Saint John	222	42	-	45	309	254	42	40	450	786
Saskatoon	247	20	28	70	365	499	96	149	156	900
Calgary	110	4	-	-	114	321	-	-	-	321
Edmonton	722	79	79	187	1,067	967	168	220	1,336	2,691
Winnipeg	2,168	1,319	1,202	14,132	18,821	4,495	2,505	1,552	14,206	22,758
Vancouver	3,281	294	459	4,553	8,587	4,006	323	772	6,235	11,336
Victoria	557	60	74	1,342	2,033	722	26	57	1,629	2,434
London	498	98	373	463	1,432	625	46	224	405	1,300
Winnipeg	1,385	323	264	2,438	4,410	1,559	438	543	3,319	5,859
Total	19,853	4,035	6,724	45,888	76,500	29,059	5,897	8,846	61,726	105,528

Major Urban Areas Grandes agglomérations urbaines

Montreal	182	106	783	139	1,210	493	120	359	504	1,476
Montreal	87	4	-	147	238	156	12	-	58	226
Montreal-Jongueville	218	28	-	257	503	330	28	-	147	505
Montrealville	31	7	14	79	131	99	6	-	114	219
Montreal	142	20	47	171	380	207	2	328	609	1,146
Montreal	269	14	83	137	503	399	34	39	399	871
Montreal	120	42	10	38	210	283	92	48	310	733
Montreal Falls (1)	229	10	40	98	377	214	36	22	150	422
Montreal	271	260	-	124	655	406	249	-	560	1,215
Montreal	96	2	60	178	336	158	4	6	142	310
Montreal (1)	367	55	80	266	768	576	98	3	689	1,366
Montreal (Qué.)	52	2	-	39	93	135	6	6	58	205
Montreal-Jérôme	142	6	44	96	288	101	24	-	110	235
Montreal	128	-	56	21	205	160	32	-	321	513
Montreal Ste. Marie	138	26	109	51	324	340	26	-	55	421
Montreal	46	2	-	44	92	101	4	-	10	115
Montreal	162	28	6	339	535	142	46	-	493	681
Montreal-Glace Bay	203	20	81	-	304	222	30	-	-	252
Montreal Bay (1)	175	32	-	39	246	201	101	-	66	368
Montreal	65	12	-	54	131	47	6	-	-	53
Montreal-Rivières	248	14	98	227	587	388	12	-	393	793
Montrealfield	46	4	-	9	59	94	6	-	23	123
Montreal (1)	144	6	-	35	185	258	12	-	71	341
Total	3,561	700	1,511	2,588	8,360	5,510	986	811	5,282	12,589

Other Centres of 10,000 Population and Over	3,248	444	545	2,439	6,676	4,521	504	444	4,092	9,561
Autres agglomérations de 10,000 âmes et plus										

Other Centres of 10,000 Population and Over (2)	26,662	5,179	8,780	50,915	91,536	39,090	7,387	10,101	71,100	127,678
Autres les agglomérations de 10,000 âmes et plus (2)										

Data for 1970 not strictly comparable with earlier years. See page 12.
House-building activity in the fringes of Metropolitan and Major Urban Areas
is included even where these areas are less than 10,000 in population.

1. Les données pour 1970 ne sont pas strictement comparables à celles des années antérieures. Voir page 12.
2. Comprend la construction d'habitations à la périphérie des régions métropolitaines et des grandes agglomérations urbaines, même si ces territoires périphériques comptent moins de 10,000 âmes.

Dwelling Completions and Under Construction, Centres of 10,000 Population and Over

Area Agglomération	Completions Parachevées			September Septembre			Under Construction En construction			September Septembre
	1970			1971			1970			
Habitations parachevées ou en construction dans les agglomérations de 10,000 âmes et plus	Single-Det'd. Semi-det'd and Duplex Individuelles, jumelées et duplex	Row, Apartment and Other En rangée, appartements et autres	Total	Single-Det'd. Semi-det'd and Duplex Individuelles, jumelées et duplex	Row, Apartment and Other En rangée, appartements et autres	Total	Single-Det'd. Semi-det'd and Duplex Individuelles, jumelées et duplex	Row, Apartment and Other En rangée, appartements et autres	Total	
Metropolitan Areas Régions métropolitaines										
Calgary	300	540	840	388	267	655	1,122	3,250	4,372	
Edmonton	256	400	656	437	1,498	1,935	880	2,563	3,443	
Halifax	97	342	439	81	6	87	376	1,713	2,089	
Hamilton	96	40	136	212	332	544	494	1,990	2,484	
Kitchener	138	115	253	136	140	276	437	1,204	1,641	
London	67	272	339	160	516	676	471	1,114	1,585	
Montréal	228	1,456	1,684	614	1,067	1,681	1,420	8,209	9,629	
Ottawa-Hull	278	55	333	128	704	832	1,272	6,282	7,554	
Québec	196	491	687	335	376	711	436	3,377	3,813	
Regina	26	1	27	89	6	95	209	209	418	
Saint John	40	11	51	35	34	69	168	35	203	
St. John's	27	-	27	54	-	54	180	85	265	
Saskatoon	20	36	56	59	-	59	141	43	184	
Sudbury	180	87	267	226	136	362	448	404	852	
Toronto	721	1,758	2,479	649	1,060	1,709	3,540	28,830	32,370	
Vancouver	430	488	918	567	1,169	1,736	2,211	6,387	8,598	
Victoria	60	272	332	191	504	695	413	1,060	1,473	
Windsor	61	338	399	98	166	264	308	1,380	1,688	
Winnipeg	275	911	1,186	323	442	765	1,169	4,422	5,591	
Total	3,496	7,613	11,109	4,782	8,423	13,205	15,695	72,557	88,252	

**Major Urban Areas
Grandes agglomérations urbaines**

Brampton	40	43	83	107	58	165	276	824	1,100	
Brantford	20	24	44	24	166	190	44	87	131	
Chicoutimi-Jonquière	34	-	34	55	16	71	121	277	398	
Drummondville	1	-	1	19	-	19	19	90	109	
Guelph	25	-	25	25	143	168	103	480	583	
Kingston	71	94	165	62	74	136	165	471	636	
Moncton	25	-	25	61	51	112	146	22	168	
Niagara Falls (1)	25	-	25	28	21	49	156	138	294	
Oshawa	91	30	121	44	29	73	249	277	526	
Peterborough	12	9	21	45	12	57	80	237	317	
St. Catharines (1)	48	48	96	82	11	93	289	298	587	
Saint-Jean (Qué.)	8	-	8	21	43	64	33	43	76	
Saint-Jérôme	15	3	18	13	10	23	64	146	210	
Sarnia	25	63	88	20	-	20	72	73	145	
Sault Ste. Marie	31	-	31	45	-	45	60	194	254	
Shawinigan	3	3	6	11	3	14	17	38	55	
Sherbrooke	10	66	76	31	33	64	83	344	427	
Sydney-Glace Bay	20	-	20	43	104	147	277	264	541	
Thunder Bay (1)	42	65	107	47	11	58	173	257	430	
Timmins	1	-	1	13	-	13	61	54	115	
Trois-Rivières	46	35	81	65	89	154	99	183	282	
Valleyfield	9	-	9	23	-	23	19	6	25	
Welland (1)	15	14	29	32	11	43	119	12	131	
Total	617	497	1,114	916	885	1,801	2,725	4,815	7,540	

Other Centres of 10,000

Population and Over

Autres agglomérations de 10,000 âmes et plus

	538	425	963	763	510	1,273	2,281	2,899	5,180	
--	-----	-----	-----	-----	-----	-------	-------	-------	-------	--

All Centres of 10,000

Population and Over (2)

Toutes les agglomérations de 10,000 âmes et plus (2)

	4,651	8,535	13,186	6,461	9,818	16,279	20,701	80,271	100,972	
--	-------	-------	--------	-------	-------	--------	--------	--------	---------	--

1. Data for 1970 not strictly comparable with earlier years. See page 12.
2. House-building activity in the fringes of Metropolitan and Major Urban Areas is included even where these areas are less than 10,000 in population.

1. Les données pour 1970 ne sont pas strictement comparables à celles des années antérieures. Voir page 12
2. Comprend la construction d'habitations à la périphérie des régions métropolitaines et des grandes agglomérations urbaines, même si ces territoires périphériques comptent moins de 10,000 âmes.

Housing Completions and Under Construction, Centres of 10,000 Population and Over	Completions Parachevées			January/ September Janvier / Septembre			Under Construction En construction		September Septembre
	1970			1971			1971		
Habitations parachevées ou en construction dans les agglomérations de 10,000 âmes et plus	Single-Det'd. Semi-det'd and Duplex	Row. Apartment and Other	Total	Single-Det'd. Semi-det'd and Duplex	Row. Apartment and Other	Total	Single-Det'd. Semi-det'd and Duplex	Row. Apartment and Other	Total
Individuelles, jumelées et duplex	Individuelles, jumelées et duplex	En rangée, appartements et autres		Individuelles, jumelées et duplex	En rangée, appartements et autres		Individuelles, jumelées et duplex	En rangée, appartements et autres	
Metropolitan Areas Régions métropolitaines									
Calgary	2,220	3,835	6,055	2,711	2,568	5,279	1,529	4,221	5,750
Edmonton	1,412	4,601	6,013	1,867	3,990	5,857	1,410	6,245	7,655
Halifax	551	1,405	1,956	456	844	1,300	387	2,316	2,703
Hamilton	942	1,474	2,416	1,133	2,369	3,502	802	3,228	
Witchener	919	1,564	2,483	839	1,366	2,205	905	1,496	2,401
London	679	1,872	2,551	773	991	1,764	916	3,208	4,124
Montréal	2,952	11,833	14,785	4,956	9,950	14,906	2,719	13,625	16,344
Ottawa-Hull	1,722	3,216	4,938	1,718	5,371	7,089	1,420	8,607	10,027
Québec	1,119	3,001	4,120	2,159	3,457	5,616	859	3,766	4,625
Regina	310	406	716	484	159	643	313	198	511
Saint John	236	76	312	275	121	396	180	498	678
S. John's	404	27	431	442	122	564	458	316	774
Saskatoon	227	730	957	290	28	318	171	-	171
Sudbury	777	429	1,206	903	505	1,408	663	1,835	2,498
Toronto	4,209	15,043	19,252	4,343	12,727	17,070	6,014	35,256	41,270
Vancouver	3,166	7,771	10,937	3,786	7,590	11,376	2,850	7,361	10,211
Victoria	805	1,885	2,690	699	1,162	1,861	474	1,602	2,076
Windsor	683	992	1,675	648	897	1,545	356	795	1,151
Winnipeg	1,530	3,063	4,593	1,663	3,522	5,185	1,496	4,592	6,088
Total	24,863	63,223	88,086	30,145	57,739	87,884	23,922	99,165	123,087
Major Urban Areas Grandes agglomérations urbaines									
Brampton	142	302	444	740	741	1,481	467	1,050	1,517
Brantford	123	168	291	141	327	468	78	116	194
Chicoutimi-Jonquière	175	169	344	332	285	617	197	92	289
Drummondville	39	46	85	75	137	212	51	109	160
Thulph	226	349	575	160	750	910	127	788	915
Kingston	323	677	1,000	276	289	565	298	515	813
Moncton	220	213	433	325	91	416	272	316	588
Niagara Falls (1)	140	20	160	224	117	341	166	141	307
Oshawa	548	645	1,193	454	299	753	492	813	1,305
Peterborough	113	221	334	164	317	481	113	136	249
St. Catharines (1)	378	371	749	515	352	867	423	681	1,104
Saint-Jean (Qué.)	69	106	175	111	53	164	56	96	152
Saint-Jérôme	144	62	206	143	174	317	51	71	122
Sarnia	137	194	331	177	103	280	100	311	411
Sault Ste. Marie	223	41	264	213	104	317	250	131	381
Shawinigan	40	12	52	66	62	128	59	3	62
Sherbrooke	178	379	557	215	433	648	88	533	621
Sydney-Glace Bay	194	-	194	247	236	483	239	-	239
Thunder Bay (1)	239	194	433	409	129	538	205	349	554
Timmins	33	33	66	74	51	125	53	-	53
Trois-Rivières	274	285	559	411	556	967	196	158	354
Valleyfield	44	15	59	91	-	91	65	23	88
Welland (1)	143	115	258	207	39	246	178	44	222
Total	4,145	4,617	8,762	5,770	5,645	11,415	4,224	6,476	10,700
Other Centres of 10,000 Population and Over Autres agglomérations de 10,000 âmes et plus									
	3,563	2,723	6,286	4,678	3,828	8,506	3,321	4,733	8,054
All Centres of 10,000 Population and Over (2) Toutes les agglomérations de 10,000 âmes et plus (2)									
	32,571	70,563	103,134	40,593	67,212	107,805	31,467	110,374	141,841

1. Data for 1970 not strictly comparable with earlier years. See page 12.
 2. House-building activity in the fringes of Metropolitan and Major Urban Areas is included even where these areas are less than 10,000 in population.

1. Les données pour 1970 ne sont pas strictement comparables à celles des années antérieures. Voir page 12.
 2. Comprend la construction d'habitations à la périphérie des régions métropolitaines et des grandes agglomérations urbaines, même si ces territoires périphériques comptent moins de 10,000 âmes.

Newly Completed Unoccupied Dwellings Nouvelles habitations parachevées mais inoccupées	Single-Detached, Semi-det'd and Duplex (1) Individuelles, jumelées et duplex (1)						Row, Apartment and Other (2) En rangée, appartements et autres (2)			
	1970			1971			1970	1971		
	July Juillet	August Août	September Septembre	July Juillet	August Août	September Septembre	September Septembre	July Juillet	August Août	September Septembre
Metropolitan Areas Régions métropolitaines										
Calgary	508	505	548	433	454	529	636	342	356	214
Edmonton	298	343	413	293	282	273	849	426	490	1,423
Halifax	54	53	47	36	28	30	261	189	185	170
Hamilton	443	443	439	238	229	226	198	242	143	271
Kitchener	204	212	223	157	143	126	86	233	214	248
London	205	194	182	133	119	95	263	71	47	97
Montréal	583	607	556	587	551	593	2,959	1,438	1,307	1,360
Ottawa-Hull	286	326	353	199	171	172	205	200	539	215
Québec	53	69	58	163	219	229	409	296	289	318
Regina	39	28	22	37	39	59	-	46	33	-
Saint John	-	-	-	4	4	3	-	-	-	-
St. John's	12	6	6	8	7	9	-	-	-	-
Saskatoon	132	123	105	65	61	62	174	-	-	-
Sudbury	46	35	50	43	18	34	25	-	-	-
Toronto	1,146	1,112	1,156	614	474	438	3,128	3,902	3,330	2,825
Vancouver	394	419	426	226	255	272	953	1,037	1,100	1,074
Victoria	157	195	168	86	73	130	323	110	103	481
Windsor	85	102	83	43	49	39	19	-	-	-
Winnipeg	361	382	450	422	374	326	696	498	349	212
Total	5,006	5,154	5,285	3,787	3,550	3,645	11,184	9,030	8,485	8,908
Major Urban Areas Grandes agglomérations urbaines										
Brampton	17	21	20	38	29	32	-	-	-	-
Brantford	38	31	30	16	10	15	-	-	-	-
Chicoutimi-Jonquière	11	11	14	23	18	15	-	-	-	-
Drummondville	-	-	1	-	1	-	-	-	-	-
Guelph	94	86	88	62	60	48	-	-	-	-
Kingston	64	58	56	46	34	31	-	-	-	-
Moncton	21	28	21	27	26	21	-	-	-	-
Niagara Falls (3)	29	29	34	39	38	36	-	-	-	-
Oshawa	185	205	215	100	100	98	-	-	-	-
Peterborough	12	10	10	9	10	17	-	-	-	-
St. Catharines (3)	83	81	89	82	61	57	-	-	-	-
Saint-Jean (Qué.)	5	6	5	5	3	5	-	-	-	-
Saint-Jérôme	14	9	11	4	5	7	-	-	-	-
Sarnia	36	34	34	12	13	11	-	-	-	-
Sault Ste. Marie	9	7	6	1	1	4	-	-	-	-
Shawinigan	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Sherbrooke	10	6	5	17	15	13	-	-	-	-
Sydney-Glace Bay	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Thunder Bay (4)	7	5	4	4	2	7	-	-	-	-
Timmins	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Trois-Rivières	11	16	20	43	70	70	-	-	-	-
Valleyfield	1	1	2	1	2	-	-	-	-	-
Welland (3)	23	20	21	14	13	11	-	-	-	-
Total	670	664	686	543	511	498	-	-	-	-
Total Grand total	5,676	5,818	5,971	4,330	4,061	4,143	-	-	-	-

1. New dwellings, not yet occupied, in Metropolitan and Major Urban Areas.
2. New dwellings, not yet occupied, in structures completed six months or less, in Metropolitan Areas.
3. Commencing 1970 formation of Regional Municipality of Niagara altered boundaries of areas surveyed. Data therefore not strictly comparable to earlier periods.
4. Commencing 1970 part Neebing Township added to former Fort William-Port Arthur Major Urban Area to form renamed city. Data therefore not strictly comparable to earlier periods.

1. Nouvelles habitations, encore inoccupées, dans les régions métropolitaines et les grandes agglomérations urbaines.
2. Nouvelles habitations, encore inoccupées, dans des constructions parachevées depuis six mois ou moins, dans les régions métropolitaines.
3. Les limites des territoires enquêtés ont été modifiées par suite de la formation de la municipalité régionale de Niagara au début de 1970. Les données ne sont donc pas strictement comparables à celles des périodes antérieures.
4. Au début de 1970, une partie du township de Neebing a été annexée à la grande agglomération urbaine de Fort William-Port Arthur pour former la nouvelle ville de Thunder Bay. Les données ne sont donc pas strictement comparables à celles des périodes antérieures.

Canadian
Housing
Statistics

Statistique du logement au Canada

Central Mortgage
and Housing
Corporation

Société centrale
d'hypothèques et
de logement

The Honourable Robert Andras
Minister Responsible for Housing

L'honorable Robert Andras
ministre chargé du logement



Monthly Supplement*, October, 1971

Supplément mensuel*, octobre 1971

At seasonally adjusted annual rates, housing starts in all areas declined in October to 239,600 units, down from the exceptionally high September rate of 257,400 units, and somewhat below the third quarter level of 244,900. The decline was centred mainly in privately-financed multiple units.

In actual terms, starts in urban areas totalled 19,331 units in October, 16.5 per cent below the high level recorded in the same month of 1970. A decline in multiple starts was responsible for the year-to-year decrease and outweighed a 9.3 per cent increase in single starts. Cumulative starts from January to October, 1971, totalled 147,009 units, 28.2 per cent higher than the volume in the same period last year, with single units increasing by 40.4 per cent and multiple units increasing by 23.4 per cent.

Requests for undertakings-to-insure received from 14 approved lenders declined from 138,500 units during September to 130,400 units in October at seasonally adjusted annual rates. An increase in requests received from banks could not compensate for a decline in the activity of other approved lenders.

In actual terms October requests related to 8,887 units, 86.1 per cent above the same month last year. Cumulative January to October requests related to 7,696 units in 1971, 96.2 per cent higher than the same period in 1970. Applications for direct CMHC loans involved 6,090 units in October bringing the cumulative January to October total to 33,817. Of these, 29,694 units related to loans for low income families.

The NHA mortgage lending rate for homeownership increased from 9.04 per cent in September to 9.08 per cent in October and the rental rate increased from 9.25 per cent to 9.38 per cent. Conventional rates remained constant at 9.55 per cent in October.

Aux taux désaisonnalisés, les mises en chantier ont fléchi dans toutes les régions au mois d'octobre. En effet, elles se chiffraient à 239,600 au regard du taux exceptionnellement élevé de 257,400 logements atteint au mois de septembre, et le total en question était quelque peu inférieur à celui des 244,900 logements du troisième trimestre. La diminution visait surtout les habitations collectives financées privément.

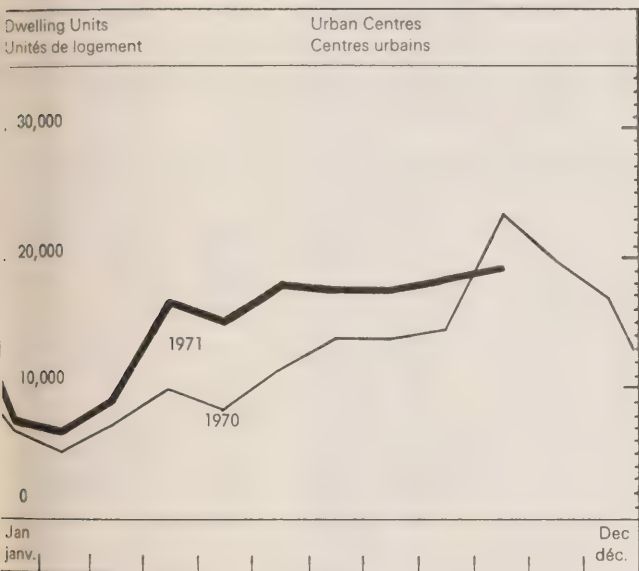
En chiffres réels, la mise en chantier totale dans les régions urbaines s'est soldée par 19,331 logements en octobre, soit 16.5 p. 100 de moins que le niveau élevé enregistré pour le mois correspondant de 1970. Le fléchissement dans les mises en chantier d'habitations collectives a causé une diminution générale par rapport à l'année précédente et renversé une hausse de 9.3 p. 100 dans les mises en chantier d'habitations individuelles. Le total des mises en chantier cumulatives de janvier à octobre 1971, soit 147,009 logements, a été de 28.2 p. 100 plus élevé que le volume de la période correspondante de l'an dernier, puisque les habitations individuelles ont monté de 40.4 p. 100 et les habitations collectives, de 23.4 p. 100.

Les demandes de promesses d'assurer reçues des prêteurs agréés INH ont passé de 138,500 logements qu'elles représentaient en septembre à 130,400 en octobre, et cela aux taux annuels désaisonnalisés. Une augmentation du nombre des demandes reçues des banques n'a pu compenser le fléchissement de l'activité des autres prêteurs agréés.

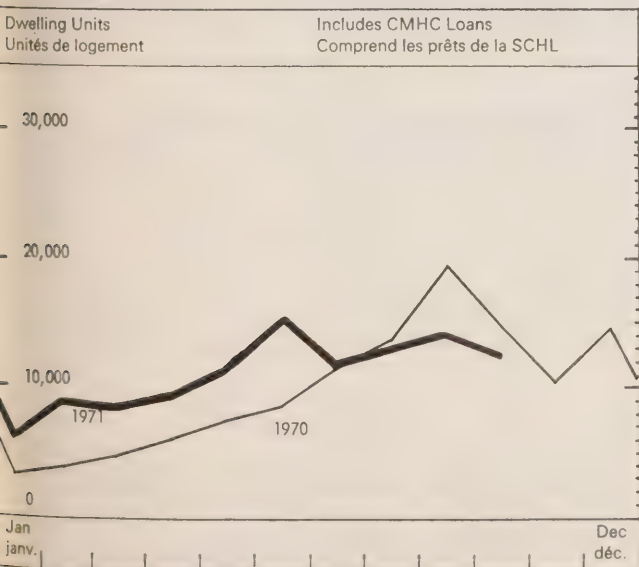
En chiffres réels, les demandes du mois d'octobre ont porté sur 8,887 logements, soit 86.1 p. 100 de plus que pour le mois correspondant de l'année dernière. Les demandes cumulatives de janvier à octobre se rapportaient à 87,696 logements en 1971, ce qui représente une augmentation de 96.2 p. 100 par rapport à la même période en 1970. Les demandes de prêts directs SCHL ont visé 6,090 logements en octobre et porté ainsi à 33,817 le total cumulé pour la période de janvier à octobre. De ce nombre, le chiffre de 29,694 avait trait à des prêts concernant les familles à faible revenu.

Le taux des prêts hypothécaires INH visant l'accession à la propriété est passé de 9.04 p. 100 en septembre à 9.08 p. 100 en octobre, tandis que le taux des prêts à l'égard du logement à loyer passait de 9.25 p. 100 à 9.38 p. 100. Les taux des prêts ordinaires sont demeurés stables à 9.55 p. 100 en octobre.

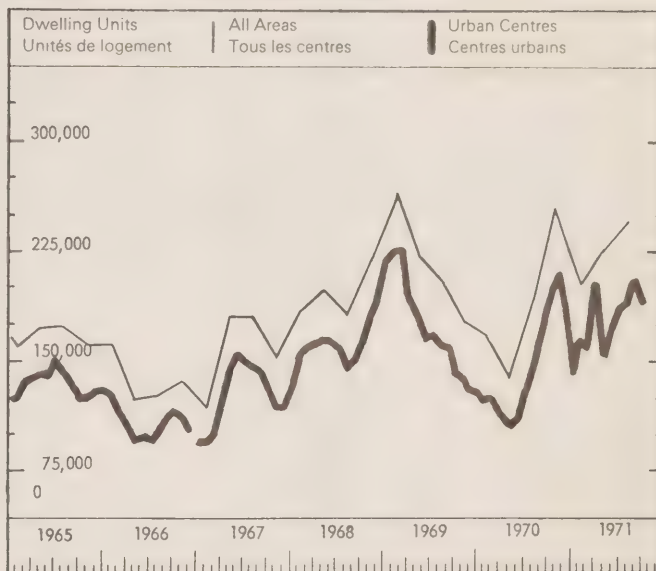
Housing Starts - Actual Mise en chantier - Chiffres réels



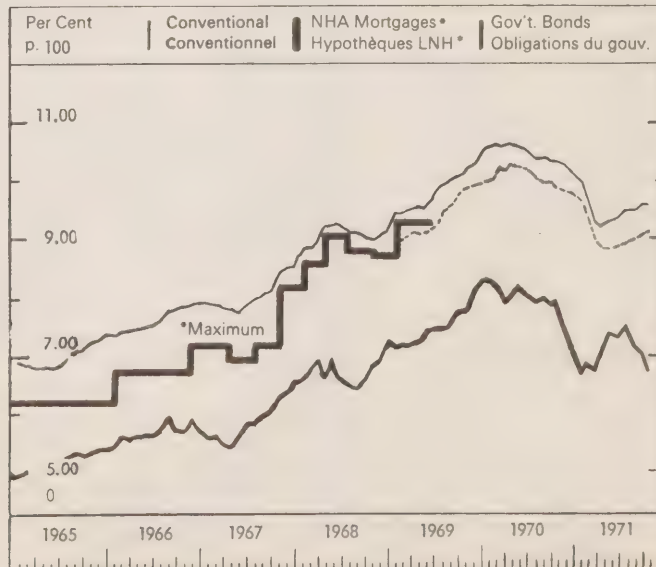
NHA Loan Approvals - New Housing Prêts LNH approuvés - Nouveaux logements



Housing Starts - Seasonally Adjusted Mise en chantier - Chiffres désaisonnalisés



Interest Rates Taux d'intérêt



--- NHA APPROVED LENDER MARKET RATE
TAUX MOYEN COURANT DES PRÊTEURS AGRÉÉS LNH

Summary Statistics Monthly Series (1)	Statistique sommaire Série mensuelle (1)	September/Septembre		October/Octobre			Jan-Oct/Janv.-Oct.		
		1970	1971	1970	1971	% change variation %	1970	1971	% change variation
House-Building Activity in Urban Centres (2)	Construction d'habitations dans les agglomérations urbaines (2)								
Dwelling Starts	Mises en chantier								
Single-detached	Individuelles	4,023	5,608	5,295	5,788	+ 9.3	31,957	44,878	+ 40.4
Semi-detached and Duplex	Jumelées et duplex	784	993	1,450	1,223	- 15.7	6,629	8,610	+ 29.9
Row	En rangée	1,448	1,291	2,452	1,644	- 33.0	11,232	11,745	+ 4.6
Apartment and Other	Appartements et autres	8,372	10,429	13,964	10,676	- 23.5	64,879	81,776	+ 26.0
Total	Total	14,627	18,321	23,161	19,331	- 16.5	114,697	147,009	+ 28.2
Newfoundland	Terre-Neuve	42	98	126	109	- 13.5	526	1,159	+120.1
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	7	12	6	10	+ 66.7	119	72	- 39.5
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	169	475	188	412	+119.1	2,170	2,526	+ 16.4
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	120	296	161	271	+ 68.3	1,017	2,302	+126.4
Quebec	Québec	4,593	3,917	6,366	5,306	- 16.7	29,130	33,144	+ 13.8
Ontario	Ontario	6,635	7,536	11,073	8,113	- 26.7	51,997	63,268	+ 21.7
Manitoba	Manitoba	242	901	1,105	870	- 21.3	5,607	6,932	+ 23.6
Saskatchewan	Saskatchewan	164	215	213	500	+134.7	634	1,874	+195.6
Alberta	Alberta	900	2,671	1,901	1,884	- 0.9	10,217	18,666	+ 82.7
British Columbia	Colombie-Britannique	1,755	2,200	2,022	1,856	- 8.2	13,280	17,066	+ 28.5
Adjusted at Annual Rate	Rectifiée au taux annuel								
Single-detached	Individuelles	48,600	68,000	60,500	66,100	-	-	-	-
Other types	Autres types	116,900	138,600	163,400	122,700	-	-	-	-
Total	Total	165,500	206,600	223,900	188,800	-	-	-	-
Atlantic	Atlantique	4,200	11,000	6,000	10,300	-	-	-	-
Quebec	Québec	50,000	41,400	60,600	50,200	-	-	-	-
Ontario	Ontario	75,200	82,900	100,900	73,600	-	-	-	-
Prairies	Prairies	16,700	47,500	30,900	31,100	-	-	-	-
British Columbia	Colombie-Britannique	19,400	23,800	25,500	23,600	-	-	-	-
Canada (Estimate)	Canada (estimation)	203,700	257,400	268,800	239,600	-	-	-	-
Dwelling Completions	Habitations parachevées								
Single-detached	Individuelles	3,896	5,547	3,708	5,180	+ 39.7	31,066	38,659	+ 24.4
Semi-detached and Duplex	Jumelées et duplex	755	914	686	997	+ 45.3	5,899	8,111	+ 37.5
Row	En rangée	859	1,660	821	1,552	+ 89.0	7,956	12,685	+ 59.4
Apartment and Other	Appartements et autres	7,676	8,158	6,916	8,562	+ 23.8	70,344	64,641	- 8.1
Total	Total	13,186	16,279	12,131	16,291	+ 34.3	115,265	124,096	+ 7.7
Newfoundland	Terre-Neuve	32	58	47	261	+455.3	509	883	+ 73.5
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	1	51	19	18	- 5.3	112	196	+ 75.0
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	477	261	125	282	+125.6	2,390	2,214	- 7.4
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	132	239	95	236	+148.4	1,215	1,354	+ 11.4
Quebec	Québec	2,931	3,311	2,217	3,761	+ 69.6	25,494	31,932	+ 25.3
Ontario	Ontario	5,411	5,963	5,456	7,652	+ 40.2	47,510	50,393	+ 6.1
Manitoba	Manitoba	1,198	790	1,236	601	- 51.4	6,024	6,008	- 0.3
Saskatchewan	Saskatchewan	104	180	104	195	+ 87.5	1,949	1,336	- 31.5
Alberta	Alberta	1,589	2,836	1,130	1,580	+ 39.8	13,872	13,698	- 1.3
British Columbia	Colombie-Britannique	1,311	2,590	1,702	1,705	+ 0.2	16,190	16,082	- 0.7
Dwellings Under Construction	En construction								
Single-detached	Individuelles	16,474	25,291	18,013	25,849	+ 43.5	-	-	-
Semi-detached and Duplex	Jumelées et duplex	4,227	6,176	4,984	6,400	+ 28.4	-	-	-
Row	En rangée	9,288	11,464	10,927	11,514	+ 5.4	-	-	-
Apartment and Other	Appartements et autres	70,983	98,910	77,449	100,664	+ 30.0	-	-	-
Total	Total	100,972	141,841	111,373	144,427	+ 29.7	-	-	-
Completed and Unoccupied Dwellings	Habitations parachevées mais inoccupées								
Single, Semi-detached, Duplex (3)	Individuelles Jumelées et duplex (3)	5,971	4,143	6,387	4,045	- 36.7	-	-	-
Row, Apartment and Other (4)	En rangée, appartements et autres (4)	11,184	8,908	10,552	9,234	- 12.5	-	-	-
Mortgage Loan Approvals	Prêts hypothécaires approuvés								
Conventional Institutional Loans for New Housing	Prêts des institutions prêteuses pour le nouveau logement								
Actual	Chiffres réels	3,294	5,057	4,342			34,754		
Adjusted at Annual Rate	Rectifiés au taux annuel	49,000	74,900	49,200					
Average Interest Rate (%)	Taux d'intérêt moyen (%)	10.36	9.55	10.35	9.55				
Home Improvement Loans Under NHA	Prêts pour l'amélioration de maisons aux termes de la LNH								
Loans	Prêts	639	1,304	709			5,938		
\$Millions	Millions de \$	1.5	3.3	1.6			14.1		

1. Data are in terms of dwelling units unless otherwise specified.
2. Urban Centres of 10,000 population and over unless otherwise specified.
3. New dwellings, not yet occupied, in Metropolitan and Major Urban Areas.
4. New dwellings, not yet occupied, in structures completed six months or less, in Metropolitan Areas.

1. Sauf indication contraire, les données sont exprimées en unités de logement.
2. Agglomérations urbaines de 10,000 âmes et plus, sauf indication contraire.
3. Nouvelles unités, encore inoccupées, dans les régions métropolitaines et les grandes agglomérations urbaines.
4. Nouvelles unités, encore inoccupées, dans des constructions parachevées depuis six mois ou moins, dans les régions métropolitaines.

Summary Statistics Monthly Series (1)	Statistique sommaire Série mensuelle (1)	September/Septembre		October/Octobre			Jan.-Oct./Janv.-Oct.		
		1970	1971	1970	1971	% change variation %	1970	1971	% change variation %
HA Lending – Canada	Prêts LNH – Canada								
Loan Applications – New Housing	Demandes de prêts – Nouveau logement								
Chartered Banks	Banques à charte								
Owners and Builders	Candidats à la prop. et constructeurs	2,180	3,384	1,988	3,806	+ 91.4	13,097	28,706	+119.2
Monthly	À loyer	223	658	137	411	+200.0	1,579	5,660	+258.5
Sub-total	Total	2,403	4,042	2,125	4,217	+ 98.4	14,676	34,366	+134.2
Other Approved Lenders	Autres prêteurs agréés								
Owners and Builders	Candidats à la prop. et constructeurs	1,228	2,395	976	1,888	+ 93.4	13,177	19,430	+ 47.5
Monthly	À loyer	1,921	3,766	1,674	2,782	+ 66.2	16,836	33,900	+101.4
Sub-total	Total	3,149	6,161	2,650	4,670	+ 76.2	30,013	53,330	+ 77.7
Total Approved Lenders	Tous les prêteurs agréés	5,552	10,203	4,775	8,887	+ 86.1	44,689	87,696	+ 96.2
MHC	SCHL								
Owners and Builders (2)	Candidats à la prop. et constructeurs (2)	5,420	328	2,358	460	- 80.5	15,861	3,449	- 78.3
Monthly (2)	À loyer (2)	838	226	3	69	- #	1,554	674	- 56.6
Aids for Low Income Groups (3)	Aide aux groupes à faible revenu (3)	8,948	3,136	7,771	5,561	- 28.4	45,726	29,694	- 35.1
Sub-total	Total	15,206	3,690	10,132	6,090	- 39.9	63,141	33,817	- 46.4
Total	Grand total	20,758	13,893	14,907	14,977	+ 0.5	107,830	121,513	+ 12.7
Adjusted at Annual Rate	Rectifié au taux annuel								
Approved Lenders	Prêteurs agréés	77,700	138,500	71,000	130,400				
Average Interest Rate for	Taux d'intérêt moyen des								
Approved Lenders (%)	prêteurs agréés (%)								
Owners and Builders	Candidats à la prop. et constructeurs	9.97	9.04	9.87	9.08				
Monthly	À loyer	10.29	9.25	10.24	9.38				
Loan Approvals – New Housing	Prêts approuvés – Nouveau logement								
Approved Lenders	Prêteurs agréés	5,758	10,314	5,048	9,587	+ 89.9	42,890	84,680	+ 97.4
Millions	Millions de \$	96.9	163.9	85.5	154.2	+ 80.4	699.7	1,386.4	+ 98.1
MHC	SCHL	13,863	3,997	9,875	3,062	- 69.0	51,307	28,028	- 45.4
Millions	Millions de \$	191.1	58.0	135.2	45.8	- 66.1	717.1	390.7	- 45.5
Total	Total	19,621	14,311	14,923	12,649	- 15.2	94,197	112,708	+ 19.7
Millions	Millions de \$	288.0	221.9	220.7	200.0	- 9.4	1,416.8	1,777.1	+ 25.4
Adjusted at Annual Rate	Rectifié au taux annuel								
Approved Lenders	Prêteurs agréés	72,400	121,300	69,200	130,700				
MHC (2)	SCHL (2)	**	**	**	**				
Newfoundland	Terre-Neuve	220	54	86	67	- 22.1	635	801	+ 26.1
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	8	20	47	34	- 27.7	82	164	+100.0
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	265	343	228	40	- 82.5	1,030	809	- 21.5
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	95	180	92	310	+237.0	1,077	1,433	+ 33.1
Quebec	Québec	6,196	3,123	3,764	3,361	- 10.7	23,021	26,072	+ 13.3
Ontario	Ontario	7,827	6,151	5,591	5,499	- 1.7	44,805	50,052	+ 11.7
Manitoba	Manitoba	643	961	598	847	+ 41.6	3,755	6,883	+ 83.3
Saskatchewan	Saskatchewan	203	460	207	224	+ 8.2	778	2,195	+182.1
Alberta	Alberta	2,888	2,075	2,631	1,342	- 49.0	11,223	13,538	+ 20.6
British Columbia	Colombie-Britannique	1,196	890	1,617	913	- 43.5	7,507	10,437	+ 39.0
Yukon—N.W. Territories	Yukon et Territoires du N.-O.	80	54	62	12	- 80.7	284	324	+ 14.1
Loan Applications – Existing Housing	Demandes de prêts – Logement existant								
Approved Lenders	Prêteurs agréés	648	1,337	631	1,143	+ 81.1	4,565	12,575	+175.5
CMHC	SCHL	159	261	168	279	+ 66.1	2,315	2,205	- 4.8
Total	Total	807	1,598	799	1,422	+ 78.0	6,880	14,780	+114.8
Loan Approvals – Existing Housing	Prêts approuvés – Logement existant								
Approved Lenders	Prêteurs agréés	609	1,344	574	1,205	+109.9	4,276	12,258	+186.7
Millions	Millions de \$	8.8	20.6	8.4	18.6	+121.4	62.2	186.3	+199.5
CMHC	SCHL	165	216	141	241	+ 70.9	1,827	1,752	- 4.1
Millions	Millions de \$	2.1	3.1	2.5	3.3	+ 32.0	22.9	26.1	+ 14.0
Total	Total	774	1,560	715	1,446	+102.2	6,103	14,010	+129.6
Millions	Millions de \$	10.9	23.7	10.9	21.9	+100.9	85.1	212.4	+149.6
Newfoundland	Terre-Neuve	3	14	4	15	+275.0	57	79	+ 38.6
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	4	1	7	-	-	34	18	- 47.1
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	13	10	13	16	+ 23.1	85	106	+ 24.7
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	21	35	5	23	+360.0	148	288	+ 94.6
Quebec	Québec	76	160	67	163	+143.3	806	1,649	+104.6
Ontario	Ontario	253	443	257	409	+ 59.1	1,933	4,132	+113.8
Manitoba	Manitoba	147	141	112	95	- 15.2	979	1,345	+ 37.4
Saskatchewan	Saskatchewan	51	167	53	131	+147.2	352	1,378	+291.5
Alberta	Alberta	74	213	88	203	+130.7	676	1,811	+167.9
British Columbia	Colombie-Britannique	131	375	107	388	+262.6	1,017	3,193	+214.0
Yukon—N.W. Territories	Yukon et Territoires du N.-O.	1	1	2	3	+ 50.0	16	11	- 31.3

1. Data are in terms of dwelling units unless otherwise specified.

2. Data are for Section 40 of the National Housing Act.

Excludes special innovative housing programme.

3. Includes special innovative housing programme.

1. Sauf indication contraire, les données sont exprimées en unités de logement.

2. Les données ne visent que l'article 40 de la Loi nationale sur l'habitation.

Ne comprend pas le programme innovateur spécial d'habitations.

3. Comprend le programme innovateur spécial d'habitations.

Summary Statistics Quarterly Series	Statistique sommaire Série trimestrielle	1970		1970		1971		
			2	3	4	1	2	3
House-Building Activity (1)	Construction d'habitations (1)							
Dwelling Starts	Mises en chantier							
Centres 10,000 Population and Over	Agglomérations de 10,000 âmes et plus	150,999	29,924	42,265	59,463	23,946	50,025	53,707
Other Areas	Autres agglomérations	39,529	10,265	12,406	11,912	5,732	14,648	16,473
Canada	Canada	190,528	40,189	54,671	71,375	29,678	64,673	70,180
Single-detached	Individuelles	70,749	18,347	20,814	22,530	10,154	27,356	30,587
Semi-detached and Duplex	Jumelées et duplex	10,826	2,560	2,443	4,558	1,673	3,673	4,121
Row	En rangée	17,055	2,994	4,381	7,491	2,489	4,025	4,411
Apartment and Other	Appartements et autres	91,898	16,288	27,033	36,796	15,362	29,619	31,055
Canada	Canada	190,528	40,189	54,671	71,375	29,678	64,673	70,180
Adjusted at Annual Rate	Rectifiée au taux annuel							
Centres 10,000 Population and Over	Agglomérations de 10,000 âmes et plus							
Atlantic	Atlantique	5,326	5,200	3,900	7,200	7,700	6,800	7,500
Quebec	Québec	40,041	27,900	43,500	51,800	37,800	45,600	41,300
Ontario	Ontario	66,497	45,400	72,900	94,600	55,700	76,200	84,700
Prairies	Prairies	21,893	16,600	16,700	30,500	32,800	30,800	37,900
British Columbia	Colombie-Britannique	17,242	9,000	16,200	27,000	20,100	16,500	22,700
Total	Total	150,999	104,100	153,200	211,100	154,100	175,900	194,100
Other Areas	Autres agglomérations	39,529	34,900	38,200	44,900	49,700	49,600	50,800
Canada	Canada	190,528	139,000	191,400	256,000	203,800	225,500	244,900
Dwelling Completions	Habitations parachevées							
Centres 10,000 Population and Over	Agglomérations de 10,000 âmes et plus	138,576	35,600	38,764	35,442	29,373	36,190	42,242
Other Areas	Autres agglomérations	37,251	8,419	9,204	11,271	7,685	9,639	13,066
Canada	Canada	175,827	44,019	47,968	46,713	37,058	45,829	55,308
Dwellings Under Construction	En construction							
Centres 10,000 Population and Over	Agglomérations de 10,000 âmes et plus	123,901	98,580	100,972	123,901	117,960	131,084	141,841
Other Areas	Autres agglomérations	24,284	20,640	23,793	24,284	22,321	27,256	30,638
Canada	Canada	148,185	119,220	124,765	148,185	140,281	158,340	172,479
Mortgage Loan Approvals	Prêts hypothécaires approuvés							
Loans for New Housing	Prêts pour le nouveau logement							
Dwelling Units	Unités de logement							
NHA - Approved Lenders	LNH - Prêteurs agréés	53,029	16,396	13,559	15,187	14,592	31,173	29,328
NHA - CMHC	LNH - SCHL	66,463	6,052	31,371	25,031	9,189	5,594	10,183
NHA - Total	LNH - Total	119,492	22,448	44,930	40,218	23,781	36,767	39,511
Conventional Institutional	Ordinaires - institutions prêteuses	41,789	12,528	8,728	11,377	10,286	19,151	
Loan Amount - \$Millions	Montant des prêts - millions de \$							
NHA - Approved Lenders	LNH - Prêteurs agréés	857.8	268.3	222.3	243.5	234.3	519.9	478.0
NHA - CMHC	LNH - SCHL	914.8	91.3	413.3	333.0	115.4	88.8	140.6
NHA - Total	LNH - Total	1,772.6	359.6	635.6	576.5	349.7	608.7	618.6
Conventional Institutional	Ordinaires - institutions prêteuses	538.9	165.5	120.4	138.4	129.7	280.5	
Loans on Existing Housing	Prêts pour le logement existant							
Dwelling Units	Unités de logement							
NHA - Approved Lenders	LNH - Prêteurs agréés	5,436	1,314	1,654	1,734	2,297	4,492	4,264
NHA - CMHC	LNH - SCHL	2,581	565	547	895	300	507	704
NHA - Total	LNH - Total	8,017	1,879	2,201	2,629	2,597	4,999	4,968
Conventional Institutional	Ordinaires - institutions prêteuses	58,037	14,425	15,531	16,518	17,359	28,465	
Loan Amount - \$Millions	Montant des prêts - millions de \$							
NHA - Approved Lenders	LNH - Prêteurs agréés	79.2	18.7	24.0	25.3	34.2	67.9	65.5
NHA - CMHC	LNH - SCHL	31.4	7.2	6.4	11.0	3.9	7.3	11.7
NHA - Total	LNH - Total	110.6	25.9	30.4	36.3	38.1	75.2	77.2
Conventional Institutional	Ordinaires - institutions prêteuses	643.9	164.5	181.5	179.3	206.0	371.0	
Conventional Institutional Loans On Non-Residential Property	Prêts ordinaires des institutions prêteuses à l'égard de la propriété non domiciliaire							
Loans	Prêts	2,255	576	546	708	675	1,026	
\$Millions	Millions de \$	507.9	118.8	121.8	180.3	191.5	263.6	
NHA Loans for Sewage Treatment Projects	Prêts LNH pour des projets d'épuration des eaux-vannes							
Loans	Prêts	206	78	37	79	19	60	60
\$Millions	Millions de \$	70.8	32.9	5.4	25.2	8.2	16.7	18.5
Land Assembly Projects Approved Under NHA Sec. 35A	Projets d'aménagement de terrain approuvés aux termes de la LNH, art. 35A							
Number	Nombre	5	3	1	-	6	-	1
Lots	Terrains	520	393	67	-	350	-	219
Federal Share \$000	Contribution fédérale - milliers de \$	2,688	1,983	270	-	1,701	-	651

1. Data are in terms of dwelling units.

1. Les données sont exprimées en unités de logement.

Summary Statistics Série trimestrielle	Statistique sommaire Série trimestrielle	1970			1971		
		2	3	4	1	2	3
Urban Renewal Activity Approved Under NHA	Rénovation urbaine approuvée aux termes de la LNH						
Investigation Studies Nombre	Études Nombre	-	-	-	-	-	-
Federal Share \$'000	Contribution fédérale – milliers de \$	-	-	-	-	-	-
Preparatory Schemes Nombre	Avant-projets Nombre	2	2	-	-	-	-
Federal Share \$'000	Contribution fédérale \$'000	49	49	-	-	-	-
Projects to be Implemented Nombre	Projets à réaliser Nombre	13	2	4	2	3	2
Acres	Acres	334.7	21.0	46.9	87.1	60.8	238.0
Federal Share \$'000	Contribution fédérale \$'000	17,311	203	7,453	3,938	1,057	4,164
Residential Housing Approved Under NHA for Low Income Groups	Logement à loyer approuvé aux termes de la LNH pour les groupes à faible revenu						
Federal-Provincial Partnerships New Construction Housing Units	Association fédérale-provinciale Nouvelle construction Unités de logement	2,177	18	837	867	166	140
Federal Share \$'000	Contribution fédérale \$'000	22,496	187	7,878	10,406	2,031	1,504
Existing Housing Housing Units	Logement existant Unités de logement	47	-	7	2	30	15
Federal Share \$'000	Contribution fédérale \$'000	404	-	86	15	244	137
Plans for Public Housing Projects New Construction Housing Units	Prêts pour des projets de logement public Nouvelle construction Unités de logement	18,135	3,324	5,096	7,383	5,652	3,377
Postel Beds	Places de foyer	50	-	50	-	-	496
Plan Amount \$'000	Montant des prêts \$'000	222,703	42,416	65,725	87,735	74,304	45,386
Existing Housing Housing Units	Logement existant Unités de logement	278	-	58	176	14	16
Postel Beds	Places de foyer	-	-	-	-	-	-
Plan Amount \$'000	Montant des prêts \$'000	2,452	-	374	1,710	207	163
Plans for Limited-Dividend, Non-Profit Housing Projects New Construction Housing Units	Prêts – Cies à dividendes limités et sociétés sans but lucratif Nouvelle construction Unités de logement	23,102	1,042	12,931	8,156	2,938	1,086
Postel Beds	Places de foyer	5,189	516	1,101	730	160	589
Plan Amount \$'000	Montant des prêts \$'000	310,354	13,579	164,664	100,513	32,511	14,654
Existing Housing Housing Units	Logement existant Unités de logement	107	1	-	106	-	1
Postel Beds	Places de foyer	464	96	66	302	107	*324
Plan Amount \$'000	Montant des prêts \$'000	4,012	726	184	3,102	278	1,325
NHA Loans for Student Housing Plans	Prêts LNH – logement pour étudiants Prêts	22	7	2	7	1	6
Housing Units	Unités de logement	588	318	41	229	-	50
Postel Beds	Places de foyer	5,026	1,865	10	1,635	44	2,035
Millions	Millions de \$	38.0	16.3	0.7	13.2	0.1	13.0
Values of NHA Mortgages – \$Millions	Ventes d'hypothèques LNH – millions de \$						
by CMHC	Par la SCHL	-	-	-	-	-	9.3
by Others	Par d'autres	129.9	27.8	40.1	30.1	17.4	7.8
Total	Total	129.9	27.8	40.1	30.1	17.4	17.1
Average Costs of NHA Single-Detached (1)	Coût moyen des maisons individuelles LNH (1)						
Land \$	Terrain \$	-	5,035	3,611	4,182	4,639	4,929
Construction \$	Construction \$	-	17,936	16,026	16,613	16,738	17,632
Other \$	Autre \$	-	444	427	440	429	468
Total \$	Total \$	-	23,415	20,064	21,235	21,806	23,029
Mortgage Insurance Fee \$	Droit d'assurance du prêt hypothécaire \$	-	196	173	181	184	192
Construction Cost per Sq. Ft. \$	Coût de construction au pi. car. \$	-	15.21	14.68	14.93	14.89	15.38
Average Floor Area – Sq. Ft.	Aire moyenne de plancher – pi. car.	-	1,179	1,092	1,113	1,124	1,146
Residential Construction Expenditures – \$Millions	Dépenses pour la construction domiciliaire – millions de \$						
Total – Public and Private	Total – Publiques et privées	3,558	795	946	1,061	858	-
Total – Private	Total – Privées	3,537	789	941	1,057	853	-
Total – Private Adjusted Annual Rate	Total – Privées, rectifiées au taux annuel	-	3,280	3,408	3,840	4,056	-
Marriages and Immigration – 000's	Mariages et immigration – en milliers						
Marriages	Mariages	187.6	42.2	68.0	49.7	27.0	41.9
Immigration	Immigration	147.7	40.0	42.5	34.4	27.9	31.3
Net Family Formation	Formation nette de familles	-	-	-	-	-	34.8

New housing on freehold tenure.
Excludes special innovative housing programme.

1. Nouveau logement construit sur du terrain en pleine propriété.
Ne comprend pas le programme innovateur spécial d'habitations

**Dwelling Starts in Centres of
10,000 Population and Over**

October
Octobre

**Mise en chantier d'habitations
dans les agglomérations
de 10,000 âmes et plus**

**Area
Agglomération**

**Metropolitan Areas
Régions métropolitaines**

	1970					1971				
	Single-Detached	Semi-detached and Duplex	Row	Apartment and Other	Total	Single-Detached	Semi-detached and Duplex	Row	Apartment and Other	Total
	Indivi-duelles	Jumelées et duplex	En rangée	Appar-tements et autres		Indivi-duelles	Jumelées et duplex	En rangée	Appar-tements et autres	
Calgary	353	96	-	114	563	293	34	13	163	503
Edmonton	182	10	187	830	1,209	240	16	220	802	1,278
Halifax	45	22	-	83	150	61	6	39	265	371
Hamilton	77	18	8	893	996	295	38	79	149	561
Kitchener	90	10	10	230	340	123	36	84	40	283
London	69	94	81	232	476	130	35	12	275	452
Montréal	1,096	325	723	1,703	3,847	453	148	353	2,081	3,035
Ottawa-Hull	180	24	355	978	1,537	325	58	69	729	1,181
Québec	323	12	-	529	864	296	16	-	255	567
Regina	46	-	12	-	58	144	11	4	146	305
Saint John	31	8	-	24	63	61	6	20	46	133
St. John's	73	-	52	-	125	67	24	-	-	91
Saskatoon	74	2	-	-	76	85	-	-	-	85
Sudbury	95	12	-	388	495	131	44	-	91	266
Toronto	364	190	246	4,899	5,699	582	354	363	2,647	3,946
Vancouver	450	24	14	1,096	1,584	369	20	144	622	1,155
Victoria	81	6	15	93	195	104	4	24	266	398
Windsor	69	-	-	189	258	109	36	56	98	299
Winnipeg	85	183	364	445	1,077	177	74	87	393	731
Total	3,783	1,036	2,067	12,726	19,612	4,045	960	1,567	9,068	15,640

**Major Urban Areas
Grandes agglomérations urbaines**

Brampton	11	76	-	160	247	105	16	-	8	129
Brantford	13	-	31	30	74	11	-	-	144	155
Chicoutimi-Jonquière	67	4	32	35	138	62	4	-	16	82
Drummondville	13	-	-	36	49	22	-	-	-	22
Guelph	17	-	74	27	118	15	-	-	54	69
Kingston	39	-	32	70	141	61	2	-	-	63
Moncton	57	4	-	-	61	64	-	-	-	64
Niagara Falls (1)	40	6	-	-	46	63	6	4	34	107
Oshawa	41	42	66	278	427	91	72	-	34	197
Peterborough	31	-	-	4	35	23	2	-	-	25
St. Catharines (1)	61	44	29	-	134	92	4	-	-	96
Saint-Jean (Qué.)	6	-	-	-	6	24	-	-	13	37
Saint-Jérôme	41	-	-	9	50	11	2	-	6	19
Sarnia	17	-	-	-	17	14	14	-	-	28
Sault Ste. Marie	43	-	-	-	43	48	-	-	114	162
Shawinigan	7	-	-	17	24	13	2	-	-	15
Sherbrooke	20	8	-	58	86	26	14	-	68	108
Sydney-Glace Bay	12	2	-	-	14	10	-	-	-	10
Thunder Bay (1)	20	79	24	29	152	18	12	-	4	34
Timmins	18	-	-	-	18	58	6	-	1	65
Trois-Rivières	74	4	-	52	130	55	4	-	35	94
Valleyfield	20	2	-	-	22	34	-	-	-	34
Welland (1)	22	-	-	12	34	25	-	-	8	33
Total	690	271	288	817	2,066	945	160	4	539	1,648

**Other Centres of 10,000
Population and Over
Autres agglomérations de
10,000 âmes et plus**

All Centres of 10,000

**Population and Over (2)
Toutes les agglomérations de
10,000 âmes et plus (2)**

822 143 97 421 1,483 798 103 73 1,069 2,043

5,295 1,450 2,452 13,964 23,161 5,788 1,223 1,644 10,676 19,331

1. Data for 1970 not strictly comparable with earlier years. See page 12.
2. House-building activity in the fringes of Metropolitan and Major Urban Areas is included even where these areas are less than 10,000 in population.

1. Les données pour 1970 ne sont pas strictement comparables à celles des années antérieures. Voir page 12.
2. Comprend la construction d'habitations à la périphérie des régions métropolitaines et des grandes agglomérations urbaines, même si ces territoires périphériques comptent moins de 10,000 âmes.

Building Starts in Centres of 10,000 Population and Over

January / October
Janvier / Octobre

Construction en chantier d'habitations dans les agglomérations de 10,000 âmes et plus

Agglomération

	1970					1971				
	Single-Detached	Semi-detached and Duplex	Row	Apartment and Other	Total	Single-Detached	Semi-detached and Duplex	Row	Apartment and Other	Total
	Indivi-duelles	Jumelées et duplex	En rangée	Appar-tements et autres		Indivi-duelles	Jumelées et duplex	En rangée	Appar-tements et autres	
Metropolitan Areas Régions métropolitaines										
Ottawa	2,197	404	455	1,592	4,648	2,617	518	1,169	3,366	7,670
Montreal	1,597	148	696	2,338	4,779	2,598	148	1,263	5,706	9,715
Halifax	321	146	-	1,253	1,720	463	94	204	1,303	2,064
Winnipeg	839	145	615	1,537	3,136	1,672	166	562	1,784	4,184
Quebec	683	170	495	1,170	2,518	1,091	394	607	1,151	3,243
London	651	128	467	1,075	2,321	1,067	200	485	2,736	4,488
Montreal	3,363	822	1,276	10,489	15,950	3,712	630	668	12,436	17,446
Ottawa-Hull	1,912	272	1,333	5,545	9,062	2,032	328	897	5,757	9,014
Quebec	1,290	170	272	3,242	4,974	2,012	144	280	4,383	6,819
Regina	271	2	12	9	294	707	29	27	273	1,036
St. John's	253	50	-	69	372	315	48	60	496	919
St. John's	320	20	80	70	490	566	120	149	156	991
Windsor	184	6	-	-	190	406	-	-	-	406
Edmonton	817	91	79	575	1,562	1,098	212	220	1,427	2,957
Calgary	2,532	1,509	1,448	19,031	24,520	5,077	2,859	1,915	16,853	26,704
Vancouver	3,731	318	473	5,649	10,171	4,375	343	916	6,857	12,491
Toronto	638	66	89	1,435	2,228	826	30	81	1,895	2,832
Windsor	567	98	373	652	1,690	734	82	280	503	1,599
Winnipeg	1,470	506	628	2,883	5,487	1,736	512	630	3,712	6,590
Total	23,636	5,071	8,791	58,614	96,112	33,104	6,857	10,413	70,794	121,168

Major Urban Areas Grandes agglomérations urbaines

Windsor	193	182	783	299	1,457	598	136	359	512	1,605
Windsor	100	4	31	177	312	167	12	-	202	381
Windsor	285	32	32	292	641	392	32	-	163	587
Windsor	44	7	14	115	180	121	6	-	114	241
Windsor	159	20	121	198	498	222	2	328	663	1,215
Windsor	308	14	115	207	644	460	36	39	399	934
Windsor	177	46	10	38	271	347	92	48	310	797
Windsor	269	16	40	98	423	277	42	26	184	529
Windsor	312	302	66	402	1,082	497	321	-	594	1,412
Windsor	127	2	60	182	371	181	6	6	142	335
Windsor	428	99	109	266	902	668	102	3	689	1,462
Windsor	58	2	-	39	99	159	6	6	71	242
Windsor	183	6	44	105	338	112	26	-	116	254
Windsor	145	-	56	21	222	174	46	-	321	541
Windsor	181	26	109	51	367	388	26	-	169	583
Windsor	53	2	-	61	116	114	6	-	10	130
Windsor	182	36	6	397	621	168	60	-	561	789
Windsor	215	22	81	-	318	232	30	-	-	262
Windsor	195	111	24	68	398	219	113	-	70	402
Windsor	83	12	-	54	149	105	12	-	1	118
Windsor	322	18	98	279	717	443	16	-	428	887
Windsor	66	6	-	9	81	128	6	-	23	157
Windsor	166	6	-	47	219	283	12	-	79	374
Total	4,251	971	1,799	3,405	10,426	6,455	1,146	815	5,821	14,237

Other Centres of 10,000 Population and Over Autres agglomérations de 10,000 âmes et plus	4,070	587	642	2,860	8,159	5,319	607	517	5,161	11,604
---	-------	-----	-----	-------	-------	-------	-----	-----	-------	--------

All Centres of 10,000 Population and Over (2) Toutes les agglomérations de 10,000 âmes et plus (2)	31,957	6,629	11,232	64,879	114,697	44,878	8,610	11,745	81,776	147,009
---	--------	-------	--------	--------	---------	--------	-------	--------	--------	---------

Data for 1970 not strictly comparable with earlier years. See page 12.
House-building activity in the fringes of Metropolitan and Major Urban Areas
is included even where these areas are less than 10,000 in population.

1. Les données pour 1970 ne sont pas strictement comparables à celles des années antérieures. Voir page 12.
2. Comprend la construction d'habitations à la périphérie des régions métropolitaines et des grandes agglomérations urbaines, même si ces territoires périphériques comptent moins de 10,000 âmes.

Dwelling Completions and Under Construction, Centres of 10,000 Population and Over

1970			1971			1970			
Habitations parachevées ou en construction dans les agglomérations de 10,000 âmes et plus	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex Individuelles, jumelées et duplex	Row, Apartment and Other En rangée, appartements et autres	Total	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex Individuelles, jumelées et duplex	Row, Apartment and Other En rangée, appartements et autres	Total	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex Individuelles, jumelées et duplex	Row, Apartment and Other En rangée, appartements et autres	Total
Area Agglomération									
Metropolitan Areas Régions métropolitaines									
Calgary	271	542	813	322	388	710	1,300	2,822	4,122
Edmonton	248	20	268	324	404	728	824	3,560	4,384
Halifax	39	64	103	39	215	254	405	1,732	2,137
Hamilton	102	253	355	207	361	568	484	2,639	3,123
Kitchener	92	245	337	156	138	294	445	1,199	1,644
London	72	87	159	133	238	371	562	1,222	1,784
Montréal	241	770	1,011	508	546	1,054	2,590	9,480	12,070
Ottawa-Hull	259	333	592	253	1,464	1,717	1,213	7,282	8,495
Québec	191	392	583	252	1,266	1,518	580	3,499	4,079
Regina	30	18	48	78	5	83	225	203	428
Saint John	39	-	39	54	30	84	168	59	227
St. John's	43	4	47	54	150	204	210	133	343
Saskatoon	35	4	39	61	-	61	182	39	221
Sudbury	112	6	118	202	41	243	439	786	1,225
Toronto	643	2,024	2,667	873	2,118	2,991	3,451	31,892	35,343
Vancouver	444	915	1,359	451	628	1,079	2,239	6,582	8,821
Victoria	92	150	242	118	412	530	408	1,018	1,426
Windsor	77	51	128	133	34	167	300	1,518	1,818
Winnipeg	259	972	1,231	294	287	581	1,159	4,259	5,418
Total	3,289	6,850	10,139	4,512	8,725	13,237	17,184	79,924	97,108
Major Urban Areas Grandes agglomérations urbaines									
Brampton	27	57	84	131	13	144	336	927	1,263
Brantford	12	4	16	25	84	109	45	144	189
Chicoutimi-Jonquière	37	-	37	56	6	62	155	344	499
Drummondville	7	-	7	21	40	61	25	126	151
Guelph	33	90	123	18	198	216	86	491	577
Kingston	37	141	178	52	42	94	167	432	599
Moncton	25	-	25	37	-	37	182	22	204
Niagara Falls (1)	29	5	34	32	-	32	171	133	304
Oshawa	110	-	110	82	52	134	222	621	843
Peterborough	9	12	21	22	23	45	102	229	331
St. Catharines (1)	81	12	93	70	-	70	307	315	622
Saint-Jean (Qué.)	9	-	9	22	43	65	30	43	73
Saint-Jérôme	18	4	22	16	39	55	87	153	240
Sarnia	6	17	23	7	-	7	83	56	139
Sault Ste. Marie	21	18	39	36	-	36	82	176	258
Shawinigan	7	9	16	22	3	25	17	46	63
Sherbrooke	16	63	79	43	246	289	95	339	434
Sydney-Glace Bay	12	-	12	12	-	12	279	264	543
Thunder Bay (1)	20	4	24	41	4	45	252	306	558
Timmins	24	3	27	25	-	25	55	51	106
Trois-Rivières	30	16	46	53	29	82	147	219	366
Valleyfield	5	-	5	21	5	26	36	6	42
Welland (1)	23	-	23	40	8	48	118	24	142
Total	598	455	1,053	884	835	1,719	3,079	5,467	8,546
Other Centres of 10,000 Population and Over									
Autres agglomérations de 10,000 âmes et plus	507	432	939	781	554	1,335	2,734	2,985	5,719
All Centres of 10,000 Population and Over (2)									
Toutes les agglomérations de 10,000 âmes et plus (2)	4,394	7,737	12,131	6,177	10,114	16,291	22,997	88,376	11,373

1. Data for 1970 not strictly comparable with earlier years. See page 12.

2. House-building activity in the fringes of Metropolitan and Major Urban Areas is included even where these areas are less than 10,000 in population.

1. Les données pour 1970 ne sont pas strictement comparables à celles des années antérieures. Voir page 12.

2. Comprend la construction d'habitations à la périphérie des régions métropolitaines et des grandes agglomérations urbaines, même si ces territoires périphériques comptent moins de 10,000 âmes.

Housing Completions and Under Construction, Centres of 10,000 Population and Over	Completions Parachévées			January/ October Janvier / Octobre			Under Construction En construction		October Octobre
	1970			1971			1971		
Habitations parachévées ou en construction dans les agglomérations de 10,000 âmes et plus	Single-Det'd. Semi-det'd and Duplex Individuelles, jumelées et duplex	Row. Apartment and Other En rangée, appartements et autres	Total	Single-Det'd. Semi-det'd and Duplex Individuelles, jumelées et duplex	Row. Apartment and Other En rangée, appartements et autres	Total	Single-Det'd. Semi-det'd and Duplex Individuelles, jumelées et duplex	Row. Apartment and Other En rangée, appartements et autres	Total
Metropolitan Areas Zones métropolitaines									
Calgary	2,491	4,377	6,868	3,033	2,956	5,989	1,533	4,009	5,542
Edmonton	1,660	4,621	6,281	2,191	4,394	6,585	1,341	6,863	8,204
Winnipeg	590	1,469	2,059	495	1,059	1,554	413	2,153	2,566
Regina	1,044	1,727	2,771	1,340	2,730	4,070	925	3,095	4,020
Saskatoon	1,011	1,809	2,820	995	1,504	2,499	908	1,437	2,345
Brandon	751	1,959	2,710	906	1,229	2,135	948	3,257	4,205
Montreal	3,193	12,603	15,796	5,464	10,496	15,960	2,801	15,522	18,323
Ottawa-Hull	1,981	3,549	5,530	1,971	6,835	8,806	1,546	7,944	9,490
Quebec	1,310	3,393	4,703	2,411	4,723	7,134	919	2,755	3,674
Halifax	340	424	764	562	164	726	390	343	733
St. John's	275	76	351	329	151	480	193	534	727
St. John's	447	31	478	496	272	768	495	166	661
Saskatoon	262	734	996	351	28	379	195	-	195
St. John's	889	435	1,324	1,105	546	1,651	634	1,884	2,518
Toronto	4,852	17,067	21,919	5,216	14,845	20,061	6,077	36,147	42,224
Vancouver	3,610	8,686	12,296	4,237	8,218	12,455	2,785	7,380	10,165
Victoria	897	2,035	2,932	817	1,574	2,391	463	1,480	1,943
Windsor	760	1,043	1,803	781	931	1,712	366	923	1,289
Winnipeg	1,789	4,035	5,824	1,957	3,809	5,766	1,438	4,785	6,223
Total	28,152	70,073	98,225	34,657	66,464	101,121	24,370	100,677	125,047
Major Urban Areas Centres agglomérations urbaines									
Edmonton	169	359	528	871	754	1,625	457	1,045	1,502
Winnipeg	135	172	307	166	411	577	64	176	240
Montreal-Jonquière	212	169	381	388	291	679	207	102	309
Winnipeg	46	46	92	96	177	273	52	69	121
Winnipeg	259	439	698	178	948	1,126	124	644	768
Winnipeg	360	818	1,178	328	331	659	309	473	782
Winnipeg	245	213	458	362	91	453	299	316	615
Winnipeg (1)	169	25	194	256	117	373	203	179	382
Winnipeg	658	645	1,303	536	351	887	573	795	1,368
Winnipeg	122	233	355	186	340	526	116	113	229
Winnipeg (1)	459	383	842	585	352	937	449	681	1,130
Winnipeg (Qué.)	78	106	184	133	96	229	63	60	123
Winnipeg-Jérôme	162	66	228	159	213	372	48	40	88
Winnipeg	143	211	354	184	103	287	121	311	432
Winnipeg Ste. Marie	244	59	303	249	104	353	261	245	506
Winnipeg	47	21	68	88	65	153	52	-	52
Winnipeg	194	442	636	258	679	937	85	355	440
Winnipeg-Glace Bay	206	-	206	259	236	495	237	-	237
Winnipeg Bay (1)	259	198	457	450	133	583	193	349	542
Winnipeg	57	36	93	99	51	150	92	1	93
Winnipeg-Rivières	304	301	605	464	585	1,049	202	164	366
Winnipegfield	49	15	64	112	5	117	77	18	95
Winnipeg (1)	166	115	281	247	47	294	163	44	207
Total	4,743	5,072	9,815	6,654	6,480	13,134	4,447	6,180	10,627
Other Centres of 10,000 Population and Over Autres agglomérations de 10,000 âmes et plus	4,070	3,155	7,225	5,459	4,382	9,841	3,432	5,321	8,753
Other Centres of 10,000 Population and Over (2) Toutes les agglomérations de 10,000 âmes et plus (2)	36,965	78,300	115,265	46,770	77,326	124,096	32,249	112,178	144,427

Data for 1970 not strictly comparable with earlier years. See page 12.
 House-building activity in the fringes of Metropolitan and Major Urban Areas is included even where these areas are less than 10,000 in population.

1. Les données pour 1970 ne sont pas strictement comparables à celles des années antérieures. Voir page 12.
2. Comprend la construction d'habitations à la périphérie des régions métropolitaines et des grandes agglomérations urbaines, même si ces territoires périphériques comptent moins de 10,000 âmes.

Newly Completed Unoccupied Dwellings Nouvelles habitations parachevées mais inoccupées	Single-Detached, Semi-det'd and Duplex (1) Individuelles, jumelées et duplex (1)						Row, Apartment and Other (2) En rangée, appartements et autres (2)			
	1970			1971			1970		1971	
	August Août	September Septembre	October Octobre	August Août	September Septembre	October Octobre	October Octobre	August Août	September Septembre	October Octobre
Area Agglomération										
Metropolitan Areas Régions métropolitaines										
Calgary	505	548	572	454	529	395	633	356	214	285
Edmonton	343	413	450	282	273	263	688	490	1,423	1,097
Halifax	53	47	49	28	30	20	231	185	170	65
Hamilton	443	439	431	229	226	248	357	143	271	308
Kitchener	212	223	224	143	126	134	126	214	248	218
London	194	182	182	119	95	97	139	47	97	107
Montréal	607	556	572	551	593	634	2,538	1,307	1,360	1,439
Ottawa-Hull	326	353	249	171	172	120	260	539	215	911
Québec	69	58	100	219	229	243	457	289	318	512
Regina	28	22	21	39	59	31	-	33	-	-
Saint John	-	-	3	4	3	2	-	-	-	-
St. John's	6	6	6	7	9	7	-	-	-	-
Saskatoon	123	105	99	61	62	53	130	-	-	-
Sudbury	35	50	56	18	34	45	25	-	-	-
Toronto	1,112	1,156	1,267	474	438	450	3,349	3,330	2,825	2,887
Vancouver	419	426	499	255	272	304	565	1,100	1,074	777
Victoria	195	168	185	73	130	123	318	103	481	458
Windsor	102	83	88	49	39	45	-	-	-	-
Winnipeg	382	450	536	374	326	354	736	349	212	170
Total	5,154	5,285	5,589	3,550	3,645	3,568	10,552	8,485	8,908	9,234
Major Urban Areas Grandes agglomérations urbaines										
Brampton	21	20	29	29	32	34				
Brantford	31	30	28	10	15	18				
Chicoutimi-Jonquière	11	14	16	18	15	13				
Drummondville	-	1	-	1	-	-				
Guelph	86	88	95	60	48	38				
Kingston	58	56	58	34	31	23				
Moncton	28	21	16	26	21	32				
Niagara Falls (3)	29	34	40	38	36	36				
Oshawa	205	215	257	100	98	87				
Peterborough	10	10	13	10	17	15				
St. Catharines (3)	81	89	132	61	57	62				
Saint-Jean (Qué.)	6	5	3	3	5	3				
Saint-Jérôme	9	11	9	5	7	7				
Sarnia	34	34	34	13	11	12				
Sault Ste. Marie	7	6	4	1	4	2				
Shawinigan	-	-	-	-	-	-				
Sherbrooke	6	5	8	15	13	13				
Sydney-Glace Bay	-	-	-	-	-	-				
Thunder Bay (4)	5	4	4	2	7	9				
Timmins	-	-	-	-	-	-				
Trois-Rivières	16	20	30	70	70	58				
Valleyfield	1	2	2	2	-	2				
Welland (3)	20	21	20	13	11	13				
Total	664	686	798	511	498	477				
Total Grand total	5,818	5,971	6,387	4,061	4,143	4,045				

1. New dwellings, not yet occupied, in Metropolitan and Major Urban Areas.
2. New dwellings, not yet occupied, in structures completed six months or less, in Metropolitan Areas.
3. Commencing 1970 formation of Regional Municipality of Niagara altered boundaries of areas surveyed. Data therefore not strictly comparable to earlier periods.
4. Commencing 1970 part Neebing Township added to former Fort William-Port Arthur Major Urban Area to form renamed city. Data therefore not strictly comparable to earlier periods.

1. Nouvelles habitations, encore inoccupées, dans les régions métropolitaines et les grandes agglomérations urbaines.
2. Nouvelles habitations, encore inoccupées, dans des constructions parachevées depuis six mois ou moins, dans les régions métropolitaines.
3. Les limites des territoires enquêtés ont été modifiées par suite de la formation de la municipalité régionale de Niagara au début de 1970. Les données ne sont donc pas strictement comparables à celles des périodes antérieures.
4. Au début de 1970, une partie du township de Neebing a été annexée à la grande agglomération urbaine de Fort William-Port Arthur pour former la nouvelle ville de Thunder Bay. Les données ne sont donc pas strictement comparables à celles des périodes antérieures.

Monthly Supplement*, November, 1971

Supplément mensuel*, novembre 1971

At seasonally adjusted annual rates, housing starts in all areas increased marginally from 239,600 units in October, to 245,400 in November, a level exceeded only in April and September this year.

In actual terms, starts in urban areas totalled 18,932 units in November, 4.3 per cent below the level in the corresponding month last year. The year-to-year decrease was due solely to a decline of 14.9 per cent in multiple units; single units were 24.5 per cent higher. Actual starts in urban areas up to the end of November totalled 165,941 units, 23.4 per cent higher than the 134,484 units started in the same period last year, with single units up 38.2 per cent, and multiples up 17.7 per cent.

Requests for undertakings-to-insure received from NHA approved lenders declined in November to 113,800 units from 130,400 in October, at seasonally adjusted annual rates. The decrease was the result mainly of lowered activity by the chartered banks. The banks also reduced their conventional mortgage lending thereby contributing to a decline in conventional loan approvals from a seasonally adjusted annual rate of 76,300 units in September to 57,500 units in October.

November requests for undertakings-to-insure in actual terms related to 7,572 units, 23.4 per cent above the level in November, 1970. Cumulative January to November requests are at a much higher level than last year, 95,268 units compared to 50,827, an increase of 87.4 per cent. Applications for direct CMHC loans relating to 9,697 units were received during November, more than double the 3,956 units applied for in the same month last year. Of the applications received during the month 83 per cent, representing 8,054 units, related to loans for low-income families.

The NHA home-ownership mortgage lending rate declined slightly from 9.09 per cent in October to 9.05 per cent in November, but the rental NHA rate increased from 9.38 per cent to 9.49 per cent.

Aux taux désaisonnalisés, la mise en chantier d'habitations a augmenté légèrement dans toutes les régions en passant de 239,600 en octobre à 245,400 en novembre, un niveau qui n'a été dépassé qu'aux mois d'avril et de septembre de cette année.

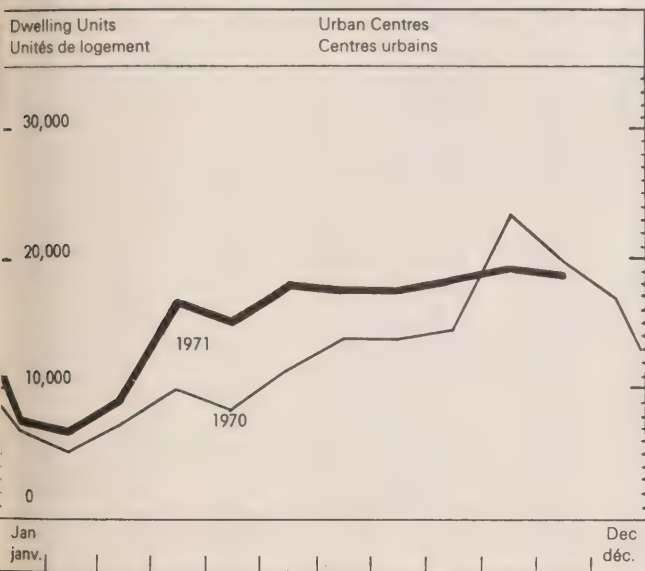
En chiffres réels, les mises en chantier dans les régions urbaines ont totalisé 18,932 logements en novembre, soit 4.3 p. 100 de moins que pour le mois correspondant de l'année dernière. Le fléchissement par rapport à l'année précédente était uniquement imputable à une diminution de 14.9 p. 100 de la mise en chantier d'immeubles d'habitation collective; la mise en chantier de maisons individuelles a accusé une hausse de 24.5 p. 100. Le chiffre réel des mises en chantier dans les régions urbaines totalisait à la fin de novembre 165,941 logements, soit une augmentation de 23.4 p. 100 au regard des 134,484 logements mis en chantier au cours de la période correspondante de l'année dernière, représentant ainsi une hausse de 38.2 p. 100 dans le cas des habitations individuelles et de 17.7 p. 100, en ce qui concerne les immeubles d'habitation collective.

Les demandes de promesses d'assurer reçues des prêteurs agréés aux termes de la LNH ont accusé une baisse en novembre, car elles représentaient 113,800 logements au regard de 130,400 en octobre, et cela aux taux annuels désaisonnalisés. La diminution a principalement découlé d'une baisse d'activité de la part des banques à charte. Les banques ont aussi réduit le nombre de leurs prêts hypothécaires ordinaires, ce qui a entraîné une baisse de l'approbation des prêts ordinaires lesquels, aux taux annuels désaisonnalisés, représentaient déjà 57,500 logements en octobre comparativement à 76,300 en septembre.

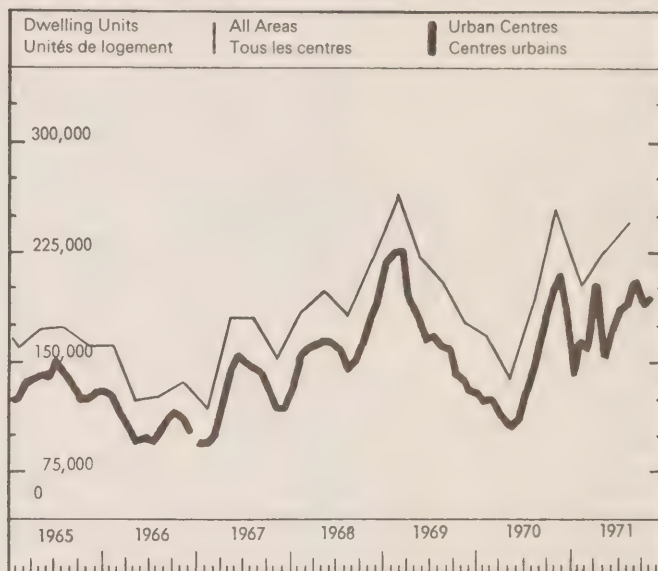
En chiffres réels, les demandes de promesses d'assurer du mois de novembre ont porté sur 7,572 logements, soit 23.4 p. 100 de plus que pour le mois de novembre 1970. Les demandes cumulatives de janvier à novembre représentaient 95,268 logements comparativement à 50,827 pour la même période de l'année dernière, soit une forte augmentation de 87.4 p. 100. La SCHL a reçu des demandes de prêts directs au mois de novembre à l'égard de 9,697 logements, soit plus du double des 3,956 logements pour lesquels des demandes de prêts avaient été reçues au cours du mois correspondant de 1970. De ce nombre, 8,054 logements, soit 83 p. 100, faisaient l'objet des prêts consentis à des fins d'habitations destinées aux familles à faible revenu.

Le taux des prêts hypothécaires aux termes de la LNH visant l'accession à la propriété a accusé une légère baisse en passant de 9.09 p. 100 en octobre à 9.05 en novembre. Par contre, le taux des prêts à l'égard du logement à loyer a enregistré une hausse en passant de 9.38 p. 100 à 9.49 p. 100.

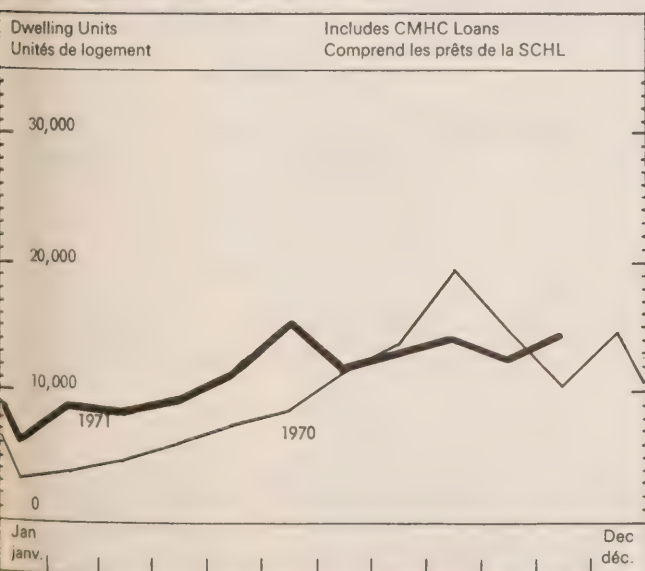
Housing Starts - Actual Mise en chantier - Chiffres réels



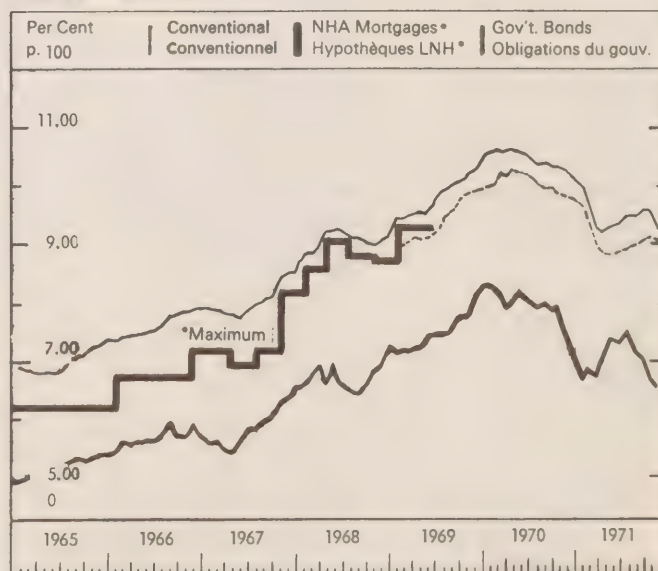
Housing Starts - Seasonally Adjusted Mise en chantier - Chiffres désaisonnalisés



NHA Loan Approvals - New Housing Prêts LNH approuvés - Nouveaux logements



Interest Rates Taux d'intérêt



--- NHA APPROVED LENDER MARKET RATE
TAUX MOYEN COURANT DES PRÊTEURS AGRÉÉS LNH

Summary Statistics Monthly Series (1)	Statistique sommaire Série mensuelle (1)	October / Octobre		November / Novembre			Jan. - Nov. / Janv. - Nov.		
		1970	1971	1970	1971	% change variation %	1970	1971	% change variation
House-Building Activity in Urban Centres (2)	Construction d'habitations dans les agglomérations urbaines (2)								
Dwelling Starts	Mises en chantier								
Single-detached	Individuelles	5,295	5,788	5,292	6,588	+ 24.5	37,249	51,466	+ 33.2
Semi-detached and Duplex	Jumelées et duplex	1,450	1,223	1,323	1,320	- 0.2	7,952	9,930	+ 24.9
Row	En rangée	2,452	1,644	2,269	1,531	- 32.5	13,501	13,276	- 1.7
Apartment and Other	Appartements et autres	13,964	10,676	10,903	9,493	- 12.9	75,782	91,269	+ 20.6
Total	Total	23,161	19,331	19,787	18,932	- 4.3	134,484	165,941	+ 23.4
Newfoundland	Terre-Neuve	126	109	74	58	- 21.6	600	1,217	+102.0
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	6	10	27	22	- 18.5	146	94	- 35.6
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	188	412	622	200	- 67.8	2,792	2,726	- 2.4
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	161	271	175	254	+ 45.1	1,192	2,556	+114.4
Quebec	Québec	6,366	5,306	6,135	5,058	- 17.6	35,265	38,202	+ 8.3
Ontario	Ontario	11,073	8,113	8,461	8,893	+ 5.1	60,458	72,161	+ 19.4
Manitoba	Manitoba	1,105	870	461	666	+ 44.5	6,068	7,598	+ 25.0
Saskatchewan	Saskatchewan	213	500	151	306	+102.6	785	2,180	+177.7
Alberta	Alberta	1,901	1,884	1,982	1,707	- 13.9	12,199	20,373	+ 67.2
British Columbia	Colombie-Britannique	2,022	1,856	1,699	1,768	+ 4.1	14,979	18,834	+ 25.7
Adjusted at Annual Rate	Rectifiée au taux annuel								
Single-detached	Individuelles	60,500	66,100	49,300	62,300	-	-	-	-
Other types	Autres types	163,400	122,700	155,600	132,300	-	-	-	-
Total	Total	223,900	188,800	204,900	194,600	-	-	-	-
Atlantic	Atlantique	6,000	10,300	8,000	4,600	-	-	-	-
Quebec	Québec	60,600	50,200	51,200	41,100	-	-	-	-
Ontario	Ontario	100,900	73,600	96,100	98,500	-	-	-	-
Prairies	Prairies	30,900	31,100	26,700	27,200	-	-	-	-
British Columbia	Colombie-Britannique	25,500	23,600	22,900	23,200	-	-	-	-
Canada (Estimate)	Canada (estimation)	268,800	239,600	249,800	245,400	-	-	-	-
Dwelling Completions	Habitations parachevées								
Single-detached	Individuelles	3,708	5,180	3,634	5,817	+ 60.1	34,700	44,476	+ 28.2
Semi-detached and Duplex	Jumelées et duplex	686	997	768	1,078	+ 40.4	6,667	9,189	+ 37.8
Row	En rangée	821	1,552	1,391	1,544	+ 11.0	9,347	14,229	+ 52.2
Apartment and Other	Appartements et autres	6,916	8,562	7,457	8,426	+ 13.0	77,801	73,067	- 6.1
Total	Total	12,131	16,291	13,250	16,865	+ 27.3	128,515	140,961	+ 9.7
Newfoundland	Terre-Neuve	47	261	49	76	+ 55.1	558	959	+ 71.5
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	19	18	9	11	+ 22.2	121	207	+ 71.9
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	125	282	244	401	+ 64.3	2,634	2,615	- 0.7
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	95	236	166	324	+ 95.2	1,381	1,678	+ 21.2
Quebec	Québec	2,217	3,761	2,775	3,915	+ 41.1	28,269	35,847	+ 26.8
Ontario	Ontario	5,456	7,652	6,490	6,935	+ 6.9	54,000	57,328	+ 6.2
Manitoba	Manitoba	1,236	601	565	448	- 20.7	6,589	6,456	- 2.0
Saskatchewan	Saskatchewan	104	195	133	317	+138.3	2,082	1,653	- 20.6
Alberta	Alberta	1,130	1,580	2,124	2,362	+ 11.2	15,996	16,060	+ 0.4
British Columbia	Colombie-Britannique	1,702	1,705	695	2,076	+198.7	16,885	18,158	+ 7.7
Dwellings Under Construction	En construction								
Single-detached	Individuelles	18,013	25,849	19,640	26,546	+ 35.2	-	-	-
Semi-detached and Duplex	Jumelées et duplex	4,984	6,400	5,533	6,653	+ 20.2	-	-	-
Row	En rangée	10,927	11,514	11,581	11,482	- 0.9	-	-	-
Apartment and Other	Appartements et autres	77,449	100,664	80,759	101,737	+ 26.0	-	-	-
Total	Total	111,373	144,427	117,513	146,418	+ 24.6	-	-	-
Completed and Unoccupied Dwellings	Habitations parachevées mais inoccupées								
Single, Semi-detached, Duplex (3)	Individuelles Jumelées et duplex (3)	6,387	4,047	6,809	4,420	- 35.1	-	-	-
Row, Apartment and Other (4)	En rangée, appartements et autres (4)	10,552	9,234	10,833	9,558	- 11.8	-	-	-
Mortgage Loan Approvals	Prêts hypothécaires approuvés								
Conventional Institutional Loans for New Housing	Prêts des institutions prêteuses pour le nouveau logement								
Actual	Chiffres réels	4,342	5,086	3,654			38,408		
Adjusted at Annual Rate	Rectifiés au taux annuel	49,000	57,500	44,600					
Average Interest Rate (%)	Taux d'intérêt moyen (%)	10.35	9.55	10.28	9.26				
Home Improvement Loans Under NHA	Prêts pour l'amélioration de maisons aux termes de la LNH								
Loans	Prêts	709	824	658			6,596		
\$Millions	Millions de \$	1.6	2.1	1.5			15.7		

1. Data are in terms of dwelling units unless otherwise specified.
2. Urban Centres of 10,000 population and over unless otherwise specified.
3. New dwellings, not yet occupied, in Metropolitan and Major Urban Areas.
4. New dwellings, not yet occupied, in structures completed six months or less, in Metropolitan Areas.

1. Sauf indication contraire, les données sont exprimées en unités de logement.
2. Agglomérations urbaines de 10,000 âmes et plus, sauf indication contraire.
3. Nouvelles unités, encore inoccupées, dans les régions métropolitaines et les grandes agglomérations urbaines.
4. Nouvelles unités, encore inoccupées, dans des constructions parachevées depuis six mois ou moins, dans les régions métropolitaines.

Primary Statistics Série mensuelle (1)	Statistique sommaire Série mensuelle (1)	October / Octobre		November / Novembre			Jan. - Nov. / Janv. - Nov.		
		1970	1971	1970	1971	% change variation %	1970	1971	% change variation %
Home Lending - Canada	Prêts LNH - Canada								
Applications - New Housing	Demandes de prêts - Nouveau logement								
Approved Banks	Banques à charte								
Mortgage Lenders and Builders	Candidats à la prop. et constructeurs	1,988	3,806	1,819	2,903	+ 59.6	14,916	31,609	+111.9
Total	À loyer	137	411	780	584	- 25.1	2,359	6,244	+164.7
Total	Total	2,125	4,217	2,599	3,487	+ 34.2	17,275	37,853	+119.1
Other Approved Lenders	Autres prêteurs agréés								
Mortgage Lenders and Builders	Candidats à la prop. et constructeurs	976	1,888	1,069	1,681	+ 57.2	14,246	21,111	+ 48.2
Total	À loyer	1,674	2,782	2,470	2,404	- 2.7	19,306	36,304	+ 88.0
Total	Total	2,650	4,670	3,539	4,085	+ 15.4	33,552	57,415	+ 71.1
All Approved Lenders	Tous les prêteurs agréés	4,775	8,887	6,138	7,572	+ 23.4	50,827	95,268	+ 87.4
Home Lending - Canada	SCHL								
Mortgage Lenders and Builders (2)	Candidats à la prop. et constructeurs (2)	2,358	460	473	1,155	+144.2	16,334	4,604	- 71.8
Total (2)	À loyer (2)	3	69	49	488	##	1,603	1,162	- 27.5
Programs for Low Income Groups (3)	Aide aux groupes à faible revenu (3)	7,771	5,561	3,434	8,054	+134.5	49,160	37,748	- 23.2
Total	Total	10,132	6,090	3,956	9,697	+145.1	67,097	43,514	- 35.1
Total	Grand total	14,907	14,977	10,094	17,269	+ 71.1	117,924	138,782	+ 17.7
Adjusted at Annual Rate	Rectifié au taux annuel								
Approved Lenders	Prêteurs agréés	71,000	130,400	92,900	113,800				
Average Interest Rate for	Taux d'intérêt moyen des								
Approved Lenders (%)	prêteurs agréés (%)								
Mortgage Lenders and Builders	Candidats à la prop. et constructeurs	9.87	9.09	9.81	9.05				
Total	À loyer	10.24	9.38	10.16	9.49				
Home Approvals - New Housing	Prêts approuvés - Nouveau logement								
Approved Lenders	Prêteurs agréés	5,048	9,587	5,941	8,546	+ 43.8	48,831	93,228	+ 90.9
Millions	Millions de \$	85.5	154.2	90.0	143.2	+ 59.1	789.8	1,529.5	+ 93.7
MHC	SCHL	9,875	3,062	4,656	5,974	+ 28.3	55,963	34,002	- 39.3
Millions	Millions de \$	135.2	45.8	62.0	81.0	+ 30.6	779.1	471.7	- 39.5
Total	Total	14,923	12,649	10,597	14,520	+ 37.0	104,794	127,230	+ 21.4
Millions	Millions de \$	220.7	200.0	152.0	224.2	+ 47.5	1,568.9	2,001.2	+ 27.6
Adjusted at Annual Rate	Rectifié au taux annuel								
Approved Lenders	Prêteurs agréés	69,200	130,700	84,700	113,900				
MHC (2)	SCHL (2)	**	**	**	**				
Newfoundland	Terre-Neuve	86	67	224	44	- 80.4	859	845	- 1.6
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	47	34	15	29	+ 93.3	97	198	+104.1
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	228	40	105	248	+136.2	1,135	1,052	- 7.3
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	92	310	294	46	- 84.4	1,371	1,480	+ 8.0
Quebec	Québec	3,764	3,361	2,578	4,915	+ 90.7	25,599	30,988	+ 21.1
Ontario	Ontario	5,591	5,499	3,876	4,602	+ 18.7	48,681	54,654	+ 12.3
Manitoba	Manitoba	598	847	825	1,836	+122.5	4,580	8,719	+ 90.4
Saskatchewan	Saskatchewan	207	224	42	221	+426.2	820	2,404	+193.2
Alberta	Alberta	2,631	1,342	1,120	1,573	+ 40.4	12,343	15,086	+ 22.2
British Columbia	Colombie-Britannique	1,617	913	1,489	945	- 36.5	8,996	11,382	+ 26.5
Yukon - N.W. Territories	Yukon et Territoires du N.-O.	62	12	29	61	+110.3	313	422	+ 34.8
Home Approvals - Existing Housing	Demandes de prêts - Logement existant								
Approved Lenders	Prêteurs agréés	631	1,143	596	1,183	+ 98.5	5,161	13,758	+166.6
MHC	SCHL	168	279	116	271	+133.6	2,431	2,476	+ 1.9
Total	Total	799	1,422	712	1,454	+104.2	7,592	16,234	+113.8
Home Approvals - Existing Housing	Prêts approuvés - Logement existant								
Approved Lenders	Prêteurs agréés	574	1,205	670	1,127	+ 68.2	4,946	13,385	+170.6
Millions	Millions de \$	8.4	18.6	9.8	17.4	+ 77.6	72.0	203.8	+183.1
MHC	SCHL	141	241	109	608	+457.8	1,936	2,360	+ 21.9
Millions	Millions de \$	2.5	3.3	1.2	6.8	+466.7	24.1	32.9	+ 36.5
Total	Total	715	1,446	779	1,735	+122.7	6,882	15,745	+128.8
Millions	Millions de \$	10.9	21.9	11.0	24.2	+120.0	96.1	236.7	+146.3
Newfoundland	Terre-Neuve	4	15	2	13	+550.0	59	92	+ 55.9
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	7	-	1	1	-	35	19	- 45.7
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	13	16	23	15	- 34.8	108	121	+ 12.0
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	5	23	9	24	+166.7	157	311	+ 98.1
Quebec	Québec	67	163	71	532	+649.3	877	2,181	+148.7
Ontario	Ontario	257	409	358	355	- 0.8	2,291	4,488	+ 95.9
Manitoba	Manitoba	112	95	99	122	+ 23.2	1,078	1,467	+ 36.1
Saskatchewan	Saskatchewan	53	131	47	115	+144.7	399	1,486	+272.4
Alberta	Alberta	88	203	63	144	+128.6	739	1,962	+165.5
British Columbia	Colombie-Britannique	107	388	105	412	+292.4	1,122	3,605	+221.3
Yukon - N.W. Territories	Yukon et Territoires du N.-O.	2	3	1	2	+100.0	17	13	- 23.5

Data are in terms of dwelling units unless otherwise specified.
 Data are for Section 40 of the National Housing Act.
 Excludes special innovative housing programme.
 Includes special innovative housing programme.

1. Sauf indication contraire, les données sont exprimées en unités de logement.
 2. Les données ne visent que l'article 40 de la Loi nationale sur l'habitation.
 Ne comprend pas le programme innovateur spécial d'habitations.
 3. Comprend le programme innovateur spécial d'habitations.

Summary Statistics Quarterly Series	Statistique sommaire Série trimestrielle	1970	1970			1971		
			2	3	4	1	2	3
House-Building Activity (1)	Construction d'habitations (1)							
Dwelling Starts	Mises en chantier							
Centres 10,000 Population and Over	Agglomérations de 10,000 âmes et plus	150,999	29,924	42,265	59,463	23,946	50,025	53,707
Other Areas	Autres agglomérations	39,529	10,265	12,406	11,912	5,732	14,648	16,473
Canada	Canada	190,528	40,189	54,671	71,375	29,678	64,673	70,180
Single-detached	Individuelles	70,749	18,347	20,814	22,530	10,154	27,356	30,587
Semi-detached and Duplex	Jumelées et duplex	10,826	2,560	2,443	4,558	1,673	3,673	4,127
Row	En rangée	17,055	2,994	4,381	7,491	2,489	4,025	4,417
Apartment and Other	Appartements et autres	91,898	16,288	27,033	36,796	15,362	29,619	31,055
Canada	Canada	190,528	40,189	54,671	71,375	29,678	64,673	70,180
Adjusted at Annual Rate	Rectifiée au taux annuel							
Centres 10,000 Population and Over	Agglomérations de 10,000 âmes et plus							
Atlantic	Atlantique	5,326	5,200	3,900	7,200	7,700	6,800	7,500
Quebec	Québec	40,041	27,900	43,500	51,800	37,800	45,600	41,300
Ontario	Ontario	66,497	45,400	72,900	94,600	55,700	76,200	84,700
Prairies	Prairies	21,893	16,600	16,700	30,500	32,800	30,800	37,900
British Columbia	Colombie-Britannique	17,242	9,000	16,200	27,000	20,100	16,500	22,700
Total	Total	150,999	104,100	153,200	211,100	154,100	175,900	194,100
Other Areas	Autres agglomérations	39,529	34,900	38,200	44,900	49,700	49,600	50,800
Canada	Canada	190,528	139,000	191,400	256,000	203,800	225,500	244,900
Dwelling Completions	Habitations parachevées							
Centres 10,000 Population and Over	Agglomérations de 10,000 âmes et plus	138,576	35,600	38,764	35,442	29,373	36,190	42,242
Other Areas	Autres agglomérations	37,251	8,419	9,204	11,271	7,685	9,639	13,066
Canada	Canada	175,827	44,019	47,968	46,713	37,058	45,829	55,308
Dwellings Under Construction	En construction							
Centres 10,000 Population and Over	Agglomérations de 10,000 âmes et plus	123,901	98,580	100,972	123,901	117,960	131,084	141,841
Other Areas	Autres agglomérations	24,284	20,640	23,793	24,284	22,321	27,256	30,638
Canada	Canada	148,185	119,220	124,765	148,185	140,281	158,340	172,479
Mortgage Loan Approvals	Prêts hypothécaires approuvés							
Loans for New Housing	Prêts pour le nouveau logement							
Dwelling Units	Unités de logement							
NHA - Approved Lenders	LNH - Prêteurs agréés	53,029	16,396	13,559	15,187	14,592	31,173	29,328
NHA - CMHC	LNH - SCHL	66,463	6,052	31,371	25,031	9,189	5,594	10,183
NHA - Total	LNH - Total	119,492	22,448	44,930	40,218	23,781	36,767	39,511
Conventional Institutional	Ordinaires - institutions prêteuses	41,789	12,528	8,728	11,377	10,286	19,151	15,009
Loan Amount - \$Millions	Montant des prêts - millions de \$							
NHA - Approved Lenders	LNH - Prêteurs agréés	857.8	268.3	222.3	243.5	234.3	519.9	478.0
NHA - CMHC	LNH - SCHL	914.8	91.3	413.3	333.0	115.4	88.8	140.6
NHA - Total	LNH - Total	1,772.6	359.6	635.6	576.5	349.7	608.7	618.6
Conventional Institutional	Ordinaires - institutions prêteuses	538.9	165.5	120.4	138.4	129.7	280.5	220.5
Loans on Existing Housing	Prêts pour le logement existant							
Dwelling Units	Unités de logement							
NHA - Approved Lenders	LNH - Prêteurs agréés	5,436	1,314	1,654	1,734	2,297	4,492	4,264
NHA - CMHC	LNH - SCHL	2,581	565	547	895	300	507	704
NHA - Total	LNH - Total	8,017	1,879	2,201	2,629	2,597	4,999	4,968
Conventional Institutional	Ordinaires - institutions prêteuses	58,037	14,425	15,531	16,518	17,359	28,465	22,742
Loan Amount - \$Millions	Montant des prêts - millions de \$							
NHA - Approved Lenders	LNH - Prêteurs agréés	79.2	18.7	24.0	25.3	34.2	67.9	65.5
NHA - CMHC	LNH - SCHL	31.4	7.2	6.4	11.0	3.9	7.3	11.7
NHA - Total	LNH - Total	110.6	25.9	30.4	36.3	38.1	75.2	77.2
Conventional Institutional	Ordinaires - institutions prêteuses	643.9	164.5	181.5	179.3	206.0	371.0	303.7
Conventional Institutional Loans On Non-Residential Property	Prêts ordinaires des institutions prêteuses à l'égard de la propriété non domiciliaire							
Loans	Prêts	2,255	576	546	708	675	1,026	1,094
\$Millions	Millions de \$	507.9	118.8	121.8	180.3	191.5	263.6	221.4
NHA Loans for Sewage Treatment Projects	Prêts LNH pour des projets d'épuration des eaux-vannes							
Loans	Prêts	206	78	37	79	19	60	60
\$Millions	Millions de \$	70.8	32.9	5.4	25.2	8.2	16.7	13.5
Land Assembly Projects Approved Under NHA Sec. 35A	Projets d'aménagement de terrain approuvés aux termes de la LNH, art. 35A							
Number	Nombre	5	3	1	-	6	-	-
Lots	Terrains	520	393	67	-	350	-	215
Federal Share \$000	Contribution fédérale - milliers de \$	2,688	1,983	270	-	1,701	-	657

1. Data are in terms of dwelling units.

1. Les données sont exprimées en unités de logement.

Summary Statistics Trimestriale Series	Statistique sommaire Série trimestrielle	1970			1971		
		2	3	4	1	2	3
Urban Renewal Activity Approved Under NHA	Rénovation urbaine approuvée aux termes de la LNH						
Investigation Studies Number Federal Share \$'000	Études Nombre Contribution fédérale – milliers de \$	- -	- -	- -	- -	- -	- -
Preparatory Schemes Number Federal Share \$'000	Avant-projets Nombre Contribution fédérale \$'000	2 49	2 49	- -	- -	- -	- -
Projects to be Implemented Number Acres Federal Share \$'000	Projets à réaliser Nombre Acres Contribution fédérale \$'000	13 334.7 17,311	2 21.0 203	4 46.9 7,453	2 87.1 3,938	3 60.8 1,057	- - 238.0 4,164
Residential Housing Approved Under NHA for Low Income Groups	Logement à loyer approuvé aux termes de la LNH pour les groupes à faible revenu						
Federal-Provincial Partnerships New Construction Housing Units Federal Share \$'000	Association fédérale-provinciale Nouvelle construction Unités de logement Contribution fédérale \$'000	2,177 22,496	18 187	837 7,878	867 10,406	166 2,031	140 1,504 596 7,100
Existing Housing Housing Units Federal Share \$'000	Logement existant Unités de logement Contribution fédérale \$'000	47 404	- -	7 86	2 15	30 244	15 137 -
Loans for Public Housing Projects New Construction Housing Units Hotel Beds Loan Amount \$'000	Prêts pour des projets de logement public Nouvelle construction Unités de logement Places de foyer Montant des prêts \$'000	18,135 50 222,703	3,324 - 42,416	5,096 50 65,725	7,383 - 87,735	5,652 - 74,304	3,377 496 45,386 25,484
Existing Housing Housing Units Hotel Beds Loan Amount \$'000	Logement existant Unités de logement Places de foyer Montant des prêts \$'000	278 - 2,452	- - -	58 - 374	176 - 1,710	14 - 207	16 - 163 113
Loans for Limited-Dividend, Non-Profit Housing Projects New Construction Housing Units Hotel Beds Loan Amount \$'000	Prêts – Cies à dividendes limités et sociétés sans but lucratif Nouvelle construction Unités de logement Places de foyer Montant des prêts \$'000	23,102 5,189 310,354	1,042 516 13,579	12,931 1,101 164,664	8,156 730 100,513	2,938 160 32,511	1,086 589 14,654 4,137 866 57,626
Existing Housing Housing Units Hotel Beds Loan Amount \$'000	Logement existant Unités de logement Places de foyer Montant des prêts \$'000	107 464 4,012	1 96 726	- 66 184	106 302 3,102	- 107 278	1 *324 1,325 118 490 4,369
NHA Loans for Student Housing Loans Housing Units Hotel Beds Millions	Prêts LNH – logement pour étudiants Prêts Unités de logement Places de foyer Millions de \$	22 588 5,026 38.0	7 318 1,865 16.3	2 41 10 0.7	7 229 1,635 13.2	1 - 44 0.1	6 50 2,035 13.0 4 255 372 5.5
Costs of NHA Mortgages – \$Millions	Ventes d'hypothèques LNH – millions de \$						
CMHC Others Total	Par la SCHL Par d'autres Total	- 129.9 129.9	- 27.8 27.8	- 40.1 40.1	- 30.1 30.1	- 17.4 17.4	9.3 7.8 17.1 12.1 16.2 28.3
Average Costs of NHA Single-Detached (1) Land \$ Construction \$ Other \$ Total \$ Mortgage Insurance Fee \$ Construction Cost per Sq. Ft. \$ Average Floor Area – Sq. Ft.	Coût moyen des maisons individuelles LNH (1) Terrain \$ Construction \$ Autre \$ Total \$ Droit d'assurance du prêt hypothécaire \$ Coût de construction au pi. car. \$ Aire moyenne de plancher – pi. car.	4,195 16,740 430 21,365 182 14.88 1,125	5,035 17,936 444 23,415 196 15.21 1,179	3,611 16,026 427 20,064 173 14.68 1,092	4,182 16,613 440 21,235 181 14.93 1,113	4,639 16,738 429 21,806 184 14.89 1,124	4,929 17,632 468 23,029 192 15.38 1,146 4,759 17,185 480 22,422 188 15.32 1,122
Residential Construction Expenditures – \$Millions Total – Public and Private Total – Private Total – Private Adjusted Annual Rate	Dépenses pour la construction domiciliaire – millions de \$ Total – Publiques et privées Total – Privées Total – Privées, rectifiées au taux annuel	3,558 3,537 - -	795 789 3,280	946 941 3,408	1,061 1,057 3,840	858 853 4,056	
Marriages and Immigration – '000's Marriages Immigration Net Family Formation	Mariages et immigration – en milliers Mariages Immigration Formation nette de familles	187.6 147.7 -	42.2 40.0 -	68.0 42.5 -	49.7 34.4 -	27.0 27.9 -	41.9 31.3 -

New housing on freehold tenure.
Excludes special innovative housing programme.

1. Nouveau logement construit sur du terrain en pleine propriété.
Ne comprend pas le programme innovateur spécial d'habitations

**Dwelling Starts in Centres of
10,000 Population and Over**

 November
Novembre

**Mise en chantier d'habitations
dans les agglomérations
de 10,000 âmes et plus**
**Area
Agglomération**
**Metropolitan Areas
Régions métropolitaines**

	1970					1971				
	Single-Detached	Semi-detached and Duplex	Row	Apartment and Other	Total	Single-Detached	Semi-detached and Duplex	Row	Apartment and Other	Total
	Indivi-duelles	Jumelées et duplex	En rangée	Appar-tements et autres		Indivi-duelles	Jumelées et duplex	En rangée	Appar-tements et autres	
Calgary	368	38	119	678	1,203	452	50	81	75	658
Edmonton	194	14	175	340	723	262	10	75	531	878
Halifax	48	16	5	517	586	61	18	-	48	127
Hamilton	97	14	47	752	910	345	63	135	359	902
Kitchener	101	10	48	142	301	140	48	13	199	400
London	76	14	48	21	159	164	29	103	161	457
Montréal	1,055	346	376	1,964	3,741	831	282	246	1,747	3,106
Ottawa-Hull	204	68	330	915	1,517	329	29	286	431	1,075
Québec	607	26	-	375	1,008	296	8	20	474	798
Regina	78	-	-	-	78	97	1	2	94	194
Saint John	24	8	-	46	78	48	6	-	36	90
St. John's	60	14	-	-	74	39	6	10	-	55
Saskatoon	57	-	-	-	57	51	-	-	-	51
Sudbury	96	10	6	4	116	122	7	22	430	581
Toronto	345	253	282	2,217	3,097	604	383	133	2,563	3,683
Vancouver	401	22	272	609	1,304	485	26	108	825	1,444
Victoria	54	2	-	129	185	94	2	13	35	144
Windsor	69	2	-	44	115	68	48	103	86	305
Winnipeg	113	30	68	150	361	249	51	62	226	588
Total	4,047	887	1,776	8,903	15,613	4,737	1,067	1,412	8,320	15,536

**Major Urban Areas
Grandes agglomérations urbaines**

Brampton	46	110	-	115	271	101	23	-	204	328
Brantford	12	-	95	214	321	12	2	-	92	106
Chicoutimi-Jonquière	54	4	49	30	137	65	2	-	13	80
Drummondville	15	-	-	6	21	11	-	-	6	17
Guelph	19	-	-	315	334	40	-	-	-	40
Kingston	43	-	24	5	72	73	14	-	18	105
Moncton	32	28	-	-	60	81	14	-	35	130
Niagara Falls (1)	12	4	-	-	16	26	2	-	34	68
Oshawa	26	84	-	-	110	45	46	-	18	109
Peterborough	32	-	-	96	128	46	-	-	24	70
St. Catharines (1)	29	18	107	-	154	79	6	12	-	97
Saint-Jean (Qué.)	7	-	-	-	7	12	-	-	-	12
Saint-Jérôme	6	-	-	22	28	28	-	-	6	34
Sarnia	19	-	31	38	88	9	2	-	-	11
Sault Ste. Marie	24	-	-	-	24	47	-	-	4	51
Shawinigan	13	-	-	17	30	12	-	-	-	12
Sherbrooke	34	20	-	178	232	30	6	-	160	196
Sydney-Glace Bay	21	-	-	-	21	40	-	18	-	58
Thunder Bay (1)	56	40	-	171	267	39	8	-	6	53
Timmins	20	8	-	-	28	10	-	-	103	113
Trois-Rivières	112	-	-	68	180	100	-	52	-	152
Valleyfield	25	-	-	-	25	31	-	-	-	31
Welland (1)	23	-	-	-	23	26	-	-	-	26
Total	680	316	306	1,275	2,577	963	125	82	723	1,890

**Other Centres of 10,000
Population and Over
Autres agglomérations de
10,000 âmes et plus**
**All Centres of 10,000
Population and Over (2)
Toutes les agglomérations de
10,000 âmes et plus (2)**

	565	120	187	725	1,597	888	128	37	450	1,503
	5,292	1,323	2,269	10,903	19,787	6,588	1,320	1,531	9,493	18,932

1. Data for 1970 not strictly comparable with earlier years. See page 12.
2. House-building activity in the fringes of Metropolitan and Major Urban Areas is included even where these areas are less than 10,000 in population.

1. Les données pour 1970 ne sont pas strictement comparables à celles des années antérieures. Voir page 12.
2. Comprend la construction d'habitations à la périphérie des régions métropolitaines et des grandes agglomérations urbaines, même si ces territoires périphériques comptent moins de 10,000 âmes.

elling Starts in Centres of 00 Population and Over

January / November
Janvier / Novembre

e en chantier d'habitations s les agglomérations 0,000 âmes et plus

glomération

ropolitan Areas ions métropolitaines

	1970					1971				
	Single-Detached	Semi-detached and Duplex	Row	Apartment and Other	Total	Single-Detached	Semi-detached and Duplex	Row	Apartment and Other	Total
	Indivi-duelles	Jumelées et duplex	En rangée	Appar-tements et autres		Indivi-duelles	Jumelées et duplex	En rangée	Appar-tements et autres	
ary	2,565	442	574	2,270	5,851	3,069	568	1,250	3,441	8,328
onton	1,791	162	871	2,678	5,502	2,860	158	1,338	6,237	10,593
ifax	369	162	5	1,770	2,306	524	112	204	1,351	2,191
iton	936	159	662	2,289	4,046	2,017	229	697	2,143	5,086
ener	784	180	543	1,312	2,819	1,231	442	620	1,350	3,643
ton	727	142	515	1,096	2,480	1,231	229	588	2,897	4,945
tréal	4,418	1,168	1,652	12,453	19,691	4,543	912	914	14,183	20,552
awa-Hull	2,116	340	1,663	6,460	10,579	2,361	357	1,183	6,188	10,089
bec	1,897	196	272	3,617	5,982	2,308	152	300	4,857	7,617
ina	349	2	12	9	372	804	30	29	367	1,230
t John	277	58	-	115	450	363	54	60	532	1,009
ohn's	380	34	80	70	564	605	126	159	156	1,046
atoon	241	6	-	-	247	457	-	-	-	457
bury	913	101	85	579	1,678	1,220	219	242	1,857	3,538
into	2,877	1,762	1,730	21,248	27,617	5,681	3,242	2,048	19,416	30,387
couver	4,132	340	745	6,258	11,475	4,860	369	1,024	7,682	13,935
oria	692	68	89	1,564	2,413	920	32	94	1,930	2,976
dsor	636	100	373	696	1,805	802	130	383	589	1,904
nipeg	1,583	536	696	3,033	5,848	1,985	563	692	3,938	7,178
al	27,683	5,958	10,567	67,517	111,725	37,841	7,924	11,825	79,114	136,704

or Urban Areas ndes agglomérations urbaines

Empton	239	292	783	414	1,728	699	159	359	716	1,933
stford	112	4	126	391	633	179	14	-	294	487
icoutimi-Jonquière	339	36	81	322	778	457	34	-	176	667
ommondville	59	7	14	121	201	132	6	-	120	258
iph	178	20	121	513	832	262	2	328	663	1,255
gston	351	14	139	212	716	533	50	39	417	1,039
inction	209	74	10	38	331	428	106	48	345	927
ara Falls (1)	281	20	40	98	439	303	44	26	218	591
awa	338	386	66	402	1,192	542	367	-	612	1,521
rborough	159	2	60	278	499	227	6	6	166	405
atharines (1)	457	117	216	266	1,056	747	108	15	689	1,559
St-Jean (Qué.)	65	2	-	39	106	171	6	6	71	254
St-Jérôme	189	6	44	127	366	140	26	-	122	288
Gria	164	-	87	59	310	183	48	-	321	552
St Ste. Marie	205	26	109	51	391	435	26	-	173	634
winigan	66	2	-	78	146	126	6	-	10	142
rbrooke	216	56	6	575	853	198	66	-	721	985
Sney-Glace Bay	236	22	81	-	339	272	30	18	-	320
nder Bay (1)	251	151	24	239	665	258	121	-	76	455
mins	103	20	-	54	177	115	12	-	104	231
s-Rivières	434	18	98	347	897	543	16	52	428	1,039
eyfield	91	6	-	9	106	159	6	-	23	188
land (1)	189	6	-	47	242	309	12	-	79	400
	4,931	1,287	2,105	4,680	13,003	7,418	1,271	897	6,544	16,130

er Centres of 10,000

ulation and Over res agglomérations de 000 âmes et plus

	4,635	707	829	3,585	9,756	6,207	735	554	5,611	13,107
--	-------	-----	-----	-------	-------	-------	-----	-----	-------	--------

Centres of 10,000

ulation and Over (2) tes les agglomérations de 000 âmes et plus (2)

	37,249	7,952	13,501	75,782	134,484	51,466	9,930	13,276	91,269	165,941
--	--------	-------	--------	--------	---------	--------	-------	--------	--------	---------

Data for 1970 not strictly comparable with earlier years. See page 12.

House-building activity in the fringes of Metropolitan and Major Urban Areas included even where these areas are less than 10,000 in population.

1. Les données pour 1970 ne sont pas strictement comparables à celles des années antérieures. Voir page 12.

2. Comprend la construction d'habitations à la périphérie des régions métropolitaines et des grandes agglomérations urbaines, même si ces territoires périphériques comptent moins de 10,000 âmes.

Dwelling Completions and Under Construction, Centres of 10,000 Population and Over

Completions
Parachevées

November
Novembre

Under Construction
En construction

November
Novembre

Habitations parachevées ou en construction dans les agglomérations de 10,000 âmes et plus

**Area
Agglomération**

1970

1971

1970

Single-Det'd,
Semi-det'd
and Duplex
Individuelles,
jumelées et
duplex

Row,
Apartment
and Other
En rangée,
appartements
et autres

Total

Single-Det'd,
Semi-det'd
and Duplex
Individuelles,
jumelées et
duplex

Row,
Apartment
and Other
En rangée,
appartements
et autres

Total

Single-Det'd,
Semi-det'd
and Duplex
Individuelles,
jumelées et
duplex

Row,
Apartment
and Other
En rangée,
appartements
et autres

Total

**Metropolitan Areas
Régions métropolitaines**

Calgary	325	1,270	1,595	549	706	1,255	1,380	2,349	3,729
Edmonton	196	293	489	396	414	810	837	3,782	4,619
Halifax	69	116	185	78	235	313	401	2,138	2,539
Hamilton	132	151	283	255	62	317	463	3,275	3,738
Kitchener	106	103	209	244	302	546	450	1,286	1,736
London	62	142	204	155	21	176	581	1,149	1,730
Montréal	354	560	914	517	1,718	2,235	3,633	11,260	14,893
Ottawa-Hull	254	790	1,044	289	420	709	1,230	7,737	8,967
Québec	161	625	786	350	465	815	1,052	2,980	4,032
Regina	67	-	67	97	46	143	236	203	439
Saint John	33	-	33	49	41	90	167	105	272
St. John's	37	10	47	64	-	64	245	123	368
Saskatoon	43	-	43	64	-	64	196	39	235
Sudbury	94	80	174	175	117	292	448	716	1,164
Toronto	624	2,505	3,129	901	2,345	3,246	3,425	31,805	35,230
Vancouver	384	85	469	513	1,078	1,591	2,282	7,378	9,660
Victoria	49	48	97	53	204	257	415	1,099	1,514
Windsor	45	447	492	55	42	97	326	1,115	1,441
Winnipeg	245	314	559	240	194	434	1,046	4,162	5,208
Total	3,280	7,539	10,819	5,044	8,410	13,454	18,813	82,701	101,514

**Major Urban Areas
Grandes agglomérations urbaines**

Brampton	45	58	103	111	19	130	447	984	1,431
Brantford	8	60	68	24	32	56	49	393	442
Chicoutimi-Jonquière	62	172	234	72	-	72	152	251	403
Drummondville	12	4	16	9	-	9	28	128	156
Guelph	29	90	119	34	230	264	76	716	792
Kingston	41	126	167	80	16	96	169	335	504
Moncton	20	-	20	59	22	81	222	22	244
Niagara Falls(1)	30	47	77	36	28	64	156	86	242
Oshawa	69	64	133	92	9	101	263	557	820
Peterborough	11	16	27	43	31	74	123	309	432
St. Catharines(1)	71	53	124	85	39	124	282	369	651
Saint-Jean (Qué.)	11	-	11	14	3	17	26	43	69
Saint-Jérôme	14	17	31	12	3	15	79	161	240
Sarnia	5	32	37	22	-	22	97	93	190
Sault Ste. Marie	10	-	10	70	54	124	95	176	271
Shawinigan	4	-	4	27	-	27	26	63	89
Sherbrooke	29	90	119	31	61	92	119	427	546
Sydney-Glace Bay	31	20	51	62	-	62	264	244	508
Thunder Bay(1)	39	82	121	58	223	281	309	395	704
Timmins	5	-	5	6	-	6	78	51	129
Trois-Rivières	51	71	122	70	4	74	208	216	424
Valleyfield	3	6	9	17	10	27	58	-	58
Welland(1)	33	-	33	24	17	41	108	24	132
Total	633	1,008	1,641	1,058	801	1,859	3,434	6,043	9,477

**Other Centres of 10,000
Population and Over
Autres agglomérations de
10,000 âmes et plus**

	489	301	790	793	759	1,552	2,926	3,596	6,522
--	-----	-----	-----	-----	-----	-------	-------	-------	-------

**All Centres of 10,000
Population and Over (2)
Toutes les agglomérations de
10,000 âmes et plus (2)**

	4,402	8,848	13,250	6,895	9,970	16,865	25,173	92,340	117,513
--	-------	-------	--------	-------	-------	--------	--------	--------	---------

1. Data for 1970 not strictly comparable with earlier years. See page 12.

2. House-building activity in the fringes of Metropolitan and Major Urban Areas is included even where these areas are less than 10,000 in population.

1. Les données pour 1970 ne sont pas strictement comparables à celles des années antérieures. Voir page 12

2. Comprend la construction d'habitations à la périphérie des régions métropolitaines et des grandes agglomérations urbaines, même si ces territoires périphériques comptent moins de 10,000 âmes.

Housing Completions and Under Construction, Centres of 10,000 Population and Over	Completions Parachées			January/ November Janvier / Novembre			Under Construction En construction		November Novembre
	1970			1971			1971		
Habitations achevées ou en construction dans les agglomérations de 10,000 âmes et plus	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex Individuelles, jumelées et duplex	Row, Apartment and Other En rangée, appartements et autres	Total	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex Individuelles, jumelées et duplex	Row, Apartment and Other En rangée, appartements et autres	Total	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex Individuelles, jumelées et duplex	Row, Apartment and Other En rangée, appartements et autres	Total
Metropolitan Areas Régions métropolitaines									
Montreal	2,816	5,647	8,463	3,582	3,662	7,244	1,480	3,449	4,929
Ottawa	1,856	4,914	6,770	2,587	4,808	7,395	1,209	7,055	8,264
Quebec	659	1,585	2,244	573	1,294	1,867	406	1,966	2,372
Calgary	1,176	1,878	3,054	1,595	2,792	4,387	1,076	3,527	4,603
Edmonton	1,117	1,912	3,029	1,239	1,806	3,045	852	1,347	2,199
Winnipeg	813	2,101	2,914	1,061	1,250	2,311	986	3,500	4,486
Halifax	3,547	13,163	16,710	5,981	12,214	18,195	3,389	15,798	19,187
St. John's	2,235	4,339	6,574	2,260	7,255	9,515	1,611	8,241	9,852
St. John's	1,471	4,018	5,489	2,761	5,188	7,949	865	2,784	3,649
St. John's	407	424	831	659	210	869	391	393	784
St. John's	308	76	384	378	192	570	198	530	728
St. John's	484	41	525	560	272	832	476	166	642
St. John's	305	734	1,039	415	28	443	180	-	180
St. John's	983	515	1,498	1,280	663	1,943	583	2,199	2,782
St. John's	5,476	19,572	25,048	6,117	17,190	23,307	6,161	36,518	42,679
St. John's	3,994	8,771	12,765	4,750	9,296	14,046	2,781	7,232	10,013
St. John's	946	2,083	3,029	870	1,778	2,648	506	1,324	1,830
St. John's	805	1,490	2,295	836	973	1,809	426	1,070	1,496
St. John's	2,034	4,349	6,383	2,197	4,003	6,200	1,499	4,879	6,378
Total	31,432	77,612	109,044	39,701	74,874	114,575	25,075	101,978	127,053
Major Urban Areas Grandes agglomérations urbaines									
Montreal	214	417	631	982	773	1,755	470	1,230	1,700
Ottawa	143	232	375	190	443	633	54	236	290
Quebec	274	341	615	460	291	751	202	115	317
Calgary	58	50	108	105	177	282	53	75	128
Edmonton	288	529	817	212	1,178	1,390	130	414	544
Halifax	401	944	1,345	408	347	755	314	475	789
St. John's	265	213	478	421	113	534	335	329	664
St. John's (1)	199	72	271	292	145	437	195	185	380
St. John's	727	709	1,436	628	360	988	582	804	1,386
St. John's	133	249	382	229	371	600	119	106	225
St. John's (1)	530	436	966	670	391	1,061	444	654	1,098
St. Jean (Qué.)	89	106	195	147	99	246	57	65	122
St. Jérôme	176	83	259	171	216	387	63	43	106
Shawinigan	148	243	391	206	103	309	110	311	421
St. Ste. Marie	254	59	313	319	158	477	238	195	433
Winnipeg	51	21	72	115	65	180	37	-	37
Brookville	223	532	755	289	740	1,029	90	454	544
St. John's	237	20	257	321	236	557	213	18	231
St. John's (1)	298	280	578	508	356	864	182	132	314
St. John's	62	36	98	105	51	156	96	104	200
St. John's	355	372	727	534	589	1,123	232	212	444
St. John's	52	21	73	129	15	144	91	8	99
St. John's (1)	199	115	314	271	64	335	165	27	192
Total	5,376	6,080	11,456	7,712	7,281	14,993	4,472	6,192	10,664
Other Centres of 10,000 Population and Over Autres agglomérations de 10,000 âmes et plus									
	4,559	3,456	8,015	6,252	5,141	11,393	3,652	5,049	8,701
Other Centres of 10,000 Population and Over (2) Autres les agglomérations de 10,000 âmes et plus (2)									
	41,367	87,148	128,515	53,665	87,296	140,961	33,199	113,219	146,418

Data for 1970 not strictly comparable with earlier years. See page 12.

House-building activity in the fringes of Metropolitan and Major Urban Areas

is included even where these areas are less than 10,000 in population.

1. Les données pour 1970 ne sont pas strictement comparables à celles des années antérieures. Voir page 12.

2. Comprend la construction d'habitations à la périphérie des régions métropolitaines et des grandes agglomérations urbaines, même si ces territoires périphériques comptent moins de 10,000 âmes.

Newly Completed Unoccupied Dwellings Nouvelles habitations parachevées mais inoccupées	Single-Detached, Semi-det'd and Duplex (1) Individuelles, jumelées et duplex (1)						Row, Apartment and Other (2) En rangée, appartements et autres (2)			
	1970			1971			1970	1971		
	September Septembre	October Octobre	November Novembre	September Septembre	October Octobre	November Novembre	November Novembre	September Septembre	October Octobre	November Novembre
Area Agglomération										
Metropolitan Areas Régions métropolitaines										
Calgary	548	572	634	529	397	423	1,121	214	285	348
Edmonton	413	450	477	273	263	286	462	1,423	1,097	936
Halifax	47	49	51	29	20	27	267	170	65	67
Hamilton	439	431	465	226	246	288	361	271	308	264
Kitchener	223	224	225	126	134	169	121	248	218	297
London	182	182	181	95	98	100	97	97	107	84
Montréal	556	572	678	595	631	717	2,361	1,360	1,439	1,731
Ottawa-Hull	353	249	274	172	120	141	435	215	911	1,073
Québec	58	100	94	229	243	271	425	318	512	711
Regina	22	21	20	59	31	30	-	-	-	-
Saint John	-	3	3	3	2	-	-	-	-	-
St. John's	6	6	6	10	7	10	-	-	-	-
Saskatoon	105	99	98	62	53	48	20	-	-	-
Sudbury	50	56	64	34	45	40	25	-	-	-
Toronto	1,156	1,267	1,336	439	450	467	3,803	2,825	2,887	2,685
Vancouver	426	499	472	269	305	341	406	1,074	777	752
Victoria	168	185	167	132	123	133	249	481	458	522
Windsor	83	88	79	39	45	47	-	-	-	-
Winnipeg	450	536	596	326	354	374	780	212	170	88
Total	5,285	5,589	5,920	3,647	3,567	3,912	10,833	8,908	9,234	9,558
Major Urban Areas Grandes agglomérations urbaines										
Brampton	20	29	38	32	34	40				
Brantford	30	28	24	15	18	19				
Chicoutimi-Jonquière	14	16	23	15	13	12				
Drummondville	1	-	-	1	-	4				
Guelph	88	95	105	48	38	39				
Kingston	56	58	56	31	24	27				
Moncton	21	16	12	21	32	25				
Niagara Falls (3)	34	40	48	36	36	34				
Oshawa	215	257	280	98	88	92				
Peterborough	10	13	11	17	15	19				
St. Catharines (3)	89	132	160	56	63	83				
Saint-Jean (Qué.)	5	3	1	5	3	-				
Saint-Jérôme	11	9	12	7	7	12				
Sarnia	34	34	31	11	12	11				
Sault Ste. Marie	6	4	4	4	2	-				
Shawinigan	-	-	-	-	-	-				
Sherbrooke	5	8	9	13	13	6				
Sydney-Glace Bay	-	-	-	-	-	-				
Thunder Bay (4)	4	4	5	7	9	4				
Timmins	-	-	-	-	-	-				
Trois-Rivières	20	30	45	68	58	62				
Valleyfield	2	2	2	-	2	2				
Welland (3)	21	20	23	11	13	17				
Total	686	798	889	496	480	508				
Total Grand total	5,971	6,387	6,809	4,143	4,047	4,420				

1. New dwellings, not yet occupied, in Metropolitan and Major Urban Areas.
2. New dwellings, not yet occupied, in structures completed six months or less, in Metropolitan Areas.
3. Commencing 1970 formation of Regional Municipality of Niagara altered boundaries of areas surveyed. Data therefore not strictly comparable to earlier periods.
4. Commencing 1970 part Neebing Township added to former Fort William-Port Arthur Major Urban Area to form renamed city. Data therefore not strictly comparable to earlier periods.

1. Nouvelles habitations, encore inoccupées, dans les régions métropolitaines et les grandes agglomérations urbaines.
2. Nouvelles habitations, encore inoccupées, dans des constructions parachevées depuis six mois ou moins, dans les régions métropolitaines.
3. Les limites des territoires enquêtés ont été modifiées par suite de la formation de la municipalité régionale de Niagara au début de 1970. Les données ne sont donc pas strictement comparables à celles des périodes antérieures.
4. Au début de 1970, une partie du township de Neebing a été annexée à la grande agglomération urbaine de Fort William-Port Arthur pour former la nouvelle ville de Thunder Bay. Les données ne sont donc pas strictement comparables à celles des périodes antérieures.

Housing starts in all areas totalled 233,653 units in 1971, an all time record, and 22.6 per cent above the 190,528 units started in 1970. The largest year-to-year increase occurred in single-detached dwellings up by 38.6 per cent and semi-detached dwellings, up by 27 per cent. Apartments started also increased by 15.5 per cent, but starts of row houses declined by 8.2 per cent. Completions reached an all time record of 201,232 units during 1971, an increase of 14.4 per cent above the 1970 total.

Starts increased in all regions. The Atlantic region was up by 38.3 per cent, British Columbia by 27.3 per cent, Ontario by 17.4 per cent, the Prairies by 48.0 per cent and Quebec by 9.9 per cent. Starts during 1971 also increased in all Metropolitan areas, except Montreal, which declined by 3.2 per cent and Ottawa-Hull which declined by 1.8 per cent.

NHA activity by approved lenders reached record levels during 1971. Requests for undertakings-to-insure received from the approved lenders increased by 84.1 per cent to 101,868 units. Chartered banks increased their activity by 114.3 per cent and non-bank lenders by 13 per cent.

All privately-financed starts increased by 43.9 per cent, from 133,587 in 1970 to 192,211 in 1971. This increase in privately-financed starts more than outweighed the decline in CMHC-financed starts from 56,941 units in 1970 to 41,442 units in 1971. Of the CMHC-financed starts 88.2 per cent related to starts for low-income groups.

NHA mortgage interest rates declined throughout 1971. The average NHA interest rate for home-ownership loans declined from a peak of 9.64 per cent in January to 8.91 per cent in December. The NHA rental rate declined throughout most of the year from a peak of 10.21 per cent in January to 9.13 per cent in December, close to its lowest point.

La mise en chantier d'habitations dans toutes les régions a totalisé 233,653 logements en 1971, soit un chiffre sans précédent et un gain de 22.6 p. 100 sur les 190,528 logements mis en chantier en 1970. La plus forte augmentation par rapport à l'année précédente s'est produite dans le cas des maisons individuelles, soit 38.6 p. 100, et dans celui des maisons jumelées, soit 27 p. 100. La mise en chantier d'appartements a aussi augmenté de 15.5 p. 100, mais celle de maisons en rangée a accusé une baisse de 8.2 p. 100. Les parachèvements ont aussi atteint un chiffre sans précédent, soit 201,232 logements en 1971, une hausse de 14.4 p. 100 sur le total enregistré en 1970.

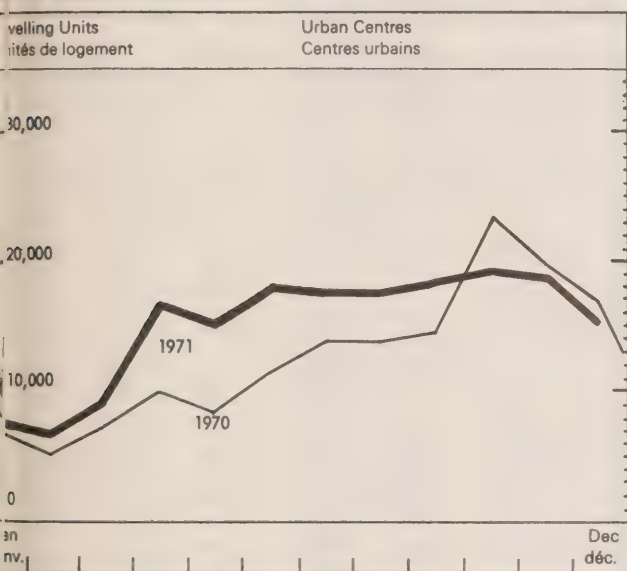
Les mises en chantier ont augmenté dans toutes les régions. En effet, les régions de l'Atlantique, de la Colombie-Britannique, de l'Ontario, des Prairies et du Québec ont enregistré respectivement une hausse de 38.3 p. 100, 27.3 p. 100, 17.4 p. 100, 48.0 p. 100 et 9.9 p. 100. Les mises en chantier en 1971 ont aussi augmenté dans toutes les régions métropolitaines à l'exception de celles de Montréal et d'Ottawa-Hull qui ont accusé respectivement une baisse de 3.2 p. 100 et 1.8 p. 100.

L'activité des prêteurs agréés aux termes de la LNH a atteint des niveaux sans précédent en 1971. Les demandes de promesses d'assurer reçues des prêteurs agréés ont enregistré une hausse de 84.1 p. 100 et porté sur 101,868 logements. L'activité des banques à charte aux termes de la LNH a augmenté de 114.3 p. 100 et celle des prêteurs autres que les banques, de 68.3 p. 100.

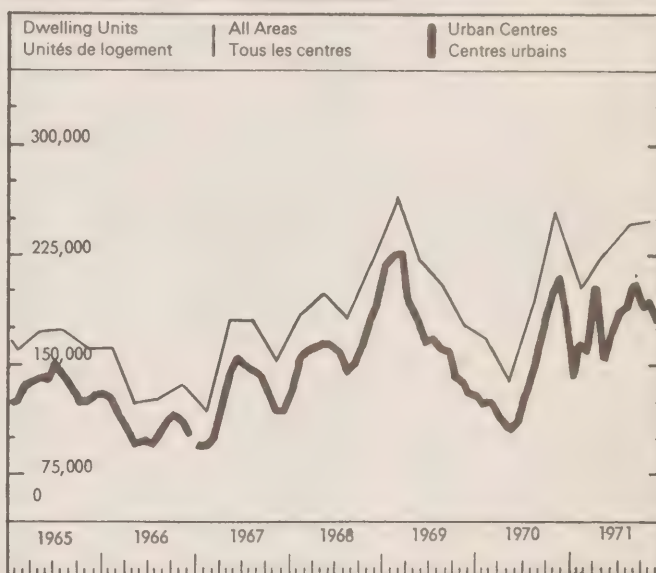
Dans leur ensemble, les mises en chantier d'habitations financées par le secteur privé ont augmenté de 43.9 p. 100 en passant de 133,587 en 1970 à 192,211 en 1971. Cette augmentation des mises en chantier financées par le secteur privé a plus que compensé le fléchissement des mises en chantier financées par la SCHL qui ont été de 41,442 par rapport à 56,941 en 1970. Des mises en chantier financées par la SCHL, 88.2 p. 100 représentaient des logements destinés aux groupes à faible revenu.

Les taux d'intérêt sur les prêts hypothécaires aux termes de la LNH ont diminué pendant la majeure partie de l'année 1971. Le taux moyen d'intérêt sur les prêts LNH visant l'accession à la propriété a accusé une baisse en passant de son sommet de 9.64 p. 100 en janvier, à 8.91 p. 100 en décembre. Le taux d'intérêt sur les prêts à l'égard du logement à loyer a diminué pendant la majeure partie de l'année, en passant de son point culminant de 10.21 en janvier à 9.13 p. 100 en décembre, soit près de son point le plus bas.

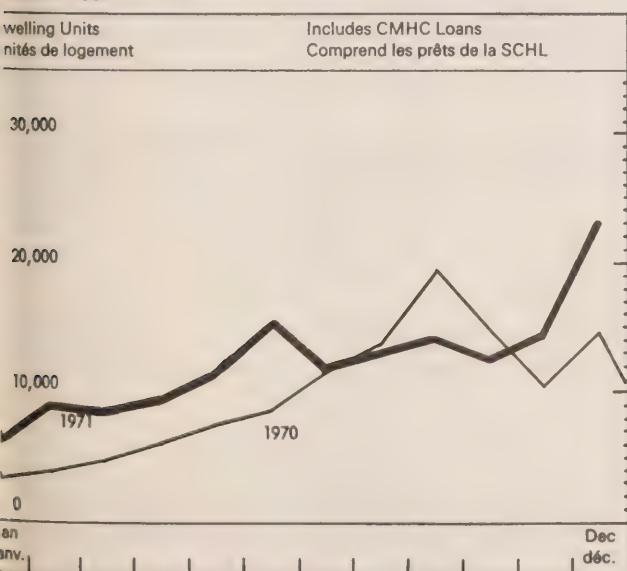
Housing Starts - Actual Mise en chantier - Chiffres réels



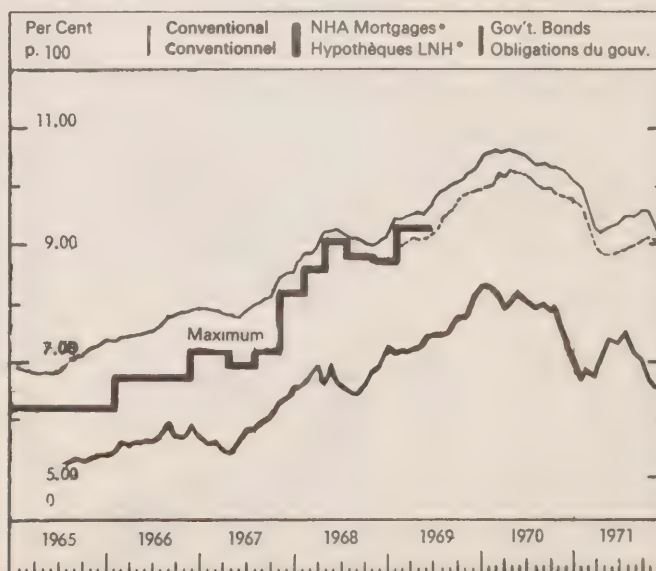
Housing Starts - Seasonally Adjusted Mise en chantier - Chiffres désaisonnalisés



CMHC Loan Approvals - New Housing Prêts LNH approuvés - Nouveaux logements



Interest Rates Taux d'intérêt



--- NHA APPROVED LENDER MARKET RATE
TAUX MOYEN COURANT DES PRÊTEURS AGRÉÉS LNH

Summary Statistics Monthly Series (1)	Statistique sommaire Série mensuelle (1)	November / Novembre		December / Décembre			Jan. - Dec. / Janv. - Déc.		% change variation %
		1970	1971	1970	1971	% change variation %	1970	1971	% change variation %
House-Building Activity in Urban Centres (2)	Construction d'habitations dans les agglomérations urbaines (2)								
Dwelling Starts	Mises en chantier								
Single-detached	Individuelles	5,292	6,588	3,610	5,421	+ 50.2	40,859	56,887	+ 39.1
Semi-detached and Duplex	Jumelées et duplex	1,323	1,320	1,041	1,032	- 0.9	8,993	10,962	+ 21.9
Row	En rangée	2,269	1,531	1,858	1,003	- 46.0	15,359	14,279	- 7.1
Apartment and Other	Appartements-et autres	10,903	9,493	10,006	7,551	- 24.5	85,788	98,820	+ 15.1
Total	Total	19,787	18,932	16,515	15,007	- 9.1	150,999	180,948	+ 19.8
Newfoundland	Terre-Neuve	74	58	207	178	- 14.0	807	1,395	+ 72.0
Prince Edward Island	Ile-du-Prince-Édouard	27	22	75	21	- 72.0	221	115	- 48.0
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	622	200	65	434	+567.7	2,857	3,160	+ 10.4
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	175	254	249	133	- 46.6	1,441	2,689	+ 86.6
Quebec	Québec	6,135	5,058	4,776	3,914	- 18.1	40,041	42,116	+ 5.1
Ontario	Ontario	8,461	8,893	6,039	6,315	+ 4.6	66,497	78,476	+ 18.0
Manitoba	Manitoba	461	666	817	621	- 24.0	6,885	8,219	+ 19.3
Saskatchewan	Saskatchewan	151	306	130	144	+ 10.8	915	2,324	+154.0
Alberta	Alberta	1,982	1,707	1,894	1,333	- 29.6	14,093	21,706	+ 54.0
British Columbia	Colombie-Britannique	1,699	1,768	2,263	1,914	- 15.4	17,242	20,748	+ 20.3
Adjusted at Annual Rate	Rectifiée au taux annuel								
Single-detached	Individuelles	49,300	62,300	44,300	66,400	-	-	-	-
Other types	Autres types	155,600	132,300	159,700	116,400	-	-	-	-
Total	Total	204,900	194,600	204,000	182,800	-	-	-	-
Atlantic	Atlantique	8,000	4,600	7,100	8,900	-	-	-	-
Quebec	Québec	51,200	41,100	43,800	35,200	-	-	-	-
Ontario	Ontario	96,100	98,500	84,900	86,400	-	-	-	-
Prairies	Prairies	26,700	27,200	34,900	25,000	-	-	-	-
British Columbia	Colombie-Britannique	22,900	23,200	33,300	27,300	-	-	-	-
Canada (Estimate)	Canada (estimation)	249,800	254,500	248,900	242,700	-	-	-	-
Dwelling Completions	Habitations parachevées								
Single-detached	Individuelles	3,634	5,817	2,944	4,751	+ 61.4	37,644	49,227	+ 30.8
Semi-detached and Duplex	Jumelées et duplex	768	1,078	700	887	+ 26.7	7,367	10,076	+ 36.5
Row	En rangée	1,391	1,544	982	949	- 3.4	10,329	15,178	+ 46.3
Apartment and Other	Appartements et autres	7,457	8,426	5,435	8,344	+ 53.5	83,236	81,411	- 2.1
Total	Total	13,250	16,865	10,061	14,931	+ 48.4	138,576	155,892	+ 12.5
Newfoundland	Terre-Neuve	49	76	33	284	+760.6	591	1,243	+110.0
Prince Edward Island	Ile-du-Prince-Édouard	9	11	8	6	- 25.0	129	213	+ 65.0
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	244	401	335	117	- 65.1	2,969	2,732	- 8.1
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	166	324	176	192	+ 9.1	1,557	1,870	+ 20.0
Quebec	Québec	2,775	3,915	1,859	4,294	+131.0	30,128	40,141	+ 33.2
Ontario	Ontario	6,490	6,935	5,019	5,751	+ 14.6	59,019	63,079	+ 6.7
Manitoba	Manitoba	565	448	546	1,273	+133.2	7,135	7,729	+ 8.3
Saskatchewan	Saskatchewan	133	317	152	249	+ 63.8	2,234	1,902	- 14.9
Alberta	Alberta	2,124	2,362	1,006	1,447	+ 43.8	17,002	17,507	+ 3.0
British Columbia	Colombie-Britannique	695	2,076	927	1,318	+ 42.2	17,812	19,476	+ 9.3
Dwellings Under Construction	En construction								
Single-detached	Individuelles	19,640	26,546	20,273	27,158	+ 34.0	-	-	-
Semi-detached and Duplex	Jumelées et duplex	5,533	6,653	5,848	6,798	+ 16.2	-	-	-
Row	En rangée	11,581	11,482	12,500	11,522	- 7.8	-	-	-
Apartment and Other	Appartements et autres	80,759	101,737	85,280	100,407	+ 17.7	-	-	-
Total	Total	117,513	146,418	123,901	145,885	+ 17.7	-	-	-
Completed and Unoccupied Dwellings	Habitations parachevées mais inoccupées								
Single, Semi-detached, Duplex (3)	Individuelles, Jumelées et duplex (3)	6,809	4,420	6,571	4,438	- 32.5	-	-	-
Row, Apartment and Other (4)	En rangée, appartements et autres (4)	10,833	9,594	10,613	9,316	- 12.2	-	-	-
Mortgage Loan Approvals	Prêts hypothécaires approuvés								
Conventional Institutional Loans for New Housing	Prêts des institutions prêteuses pour le nouveau logement								
Actual	Chiffres réels	3,654	4,497	3,381			41,789		
Adjusted at Annual Rate	Rectifiés au taux annuel	44,600	55,500	52,100					
Average Interest Rate (%)	Taux d'intérêt moyen (%)	10.28	9.26	10.16	9.10				
Home Improvement Loans Under NHA	Prêts pour l'amélioration de maisons aux termes de la LNH								
Loans	Prêts	658		486			7,082		
\$Millions	Millions de \$	1.5		1.3			17.0		

1. Data are in terms of dwelling units unless otherwise specified.

2. Urban Centres of 10,000 population and over unless otherwise specified.

3. New dwellings, not yet occupied, in Metropolitan and Major Urban Areas.

4. New dwellings, not yet occupied, in structures completed six months or less, in Metropolitan Areas.

1. Sauf indication contraire, les données sont exprimées en unités de logement.

2. Agglomérations urbaines de 10,000 âmes et plus, sauf indication contraire.

3. Nouvelles unités, encore inoccupées, dans les régions métropolitaines et les grandes agglomérations urbaines.

4. Nouvelles unités, encore inoccupées, dans des constructions parachevées depuis six mois ou moins, dans les régions métropolitaines.

Summary Statistics Monthly Series (1)	Statistique sommaire Série mensuelle (1)	November / Novembre		December / Décembre			Jan. - Dec. / Janv. - Déc.		% change variation %
		1970	1971	1970	1971	% change variation %	1970	1971	
Home Lending - Canada	Prêts LNH - Canada								
New Applications - New Housing	Demandaes de prêts - Nouveau logement								
Chartered Banks	Banques à charte								
Mortgage Lenders and Builders	Candidats à la prop. et constructeurs	1,819	2,903	1,170	2,330	+ 99.1	16,086	33,939	+111.0
Total	À loyer	780	584	596	623	+ 4.5	2,955	6,867	+132.4
Total	Total	2,599	3,487	1,766	2,953	+ 67.2	19,041	40,806	+114.3
Other Approved Lenders	Autres prêteurs agréés								
Mortgage Lenders and Builders	Candidats à la prop. et constructeurs	1,069	1,681	723	1,050	+ 45.2	14,969	22,161	+ 48.0
Total	À loyer	2,470	2,404	2,013	2,597	+ 29.0	21,319	38,901	+ 82.5
Total	Total	3,539	4,085	2,736	3,647	+ 33.3	36,288	61,062	+ 68.3
Total Approved Lenders	Tous les prêteurs agréés	6,138	7,572	4,502	6,600	+ 46.6	55,329	101,868	+ 84.1
MHC	SCHL								
Mortgage Lenders and Builders (2)	Candidats à la prop. et constructeurs (2)	473	1,155	498	1,002	+101.2	16,832	5,606	- 66.7
Total (2)	À loyer (2)	49	488	48	392	##	1,651	1,554	- 5.9
Subsidies for Low Income Groups (3)	Aide aux groupes à faible revenu (3)	3,434	8,054	7,326	8,365	+ 14.2	56,486	46,113	- 18.4
Total	Total	3,956	9,697	7,872	9,759	+ 24.0	74,969	53,273	- 28.9
Total	Grand total	10,094	17,269	12,374	16,359	+ 32.2	130,298	155,141	+ 19.1
Adjusted at Annual Rate	Rectifié au taux annuel								
Approved Lenders	Prêteurs agréés	92,900	113,800	70,500	102,800				
Average Interest Rate for	Taux d'intérêt moyen des								
Approved Lenders (%)	prêteurs agréés (%)								
Mortgage Lenders and Builders	Candidats à la prop. et constructeurs	9.81	9.05	9.78					
Total	À loyer	10.16	9.49	10.31					
New Approvals - New Housing	Prêts approuvés - Nouveau logement								
Approved Lenders	Prêteurs agréés	5,941	8,546	4,198	7,176	+ 70.9	53,029	100,406	+ 89.3
Millions	Millions de \$	90.0	143.2	68.1	116.6	+ 71.2	857.8	1,646.1	+ 91.9
MHC	SCHL	4,656	5,974	10,500	15,916	+ 51.6	66,463	49,918	- 24.9
Millions	Millions de \$	62.0	81.0	135.7	228.6	+ 68.5	914.8	700.3	- 23.5
Total	Total	10,597	14,520	14,698	23,092	+ 57.1	119,492	150,324	+ 25.8
Millions	Millions de \$	152.0	224.2	203.8	345.2	+ 69.4	1,772.6	2,346.4	+ 32.4
Adjusted at Annual Rate	Rectifié au taux annuel								
Approved Lenders	Prêteurs agréés	84,700	113,900	50,500	97,100				
MHC (2)	SCHL (2)	**	**	**	**				
Newfoundland	Terre-Neuve	224	44	377	318	- 15.7	1,236	1,163	- 5.9
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	15	29	71	9	- 87.3	168	207	+ 23.2
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	105	248	677	801	+ 18.3	1,812	1,853	+ 2.3
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	294	46	262	218	- 16.8	1,633	1,699	+ 4.0
Quebec	Québec	2,578	4,915	7,164	8,754	+ 22.2	32,763	39,745	+ 21.3
Ontario	Ontario	3,876	4,602	3,199	6,840	+113.8	51,880	61,494	+ 18.5
Manitoba	Manitoba	825	1,836	674	1,876	+178.3	5,254	10,595	+101.7
Saskatchewan	Saskatchewan	42	221	219	271	+ 23.7	1,039	2,676	+157.6
Alberta	Alberta	1,120	1,573	1,402	2,685	+ 91.5	13,745	17,770	+ 29.3
British Columbia	Colombie-Britannique	1,489	945	416	1,319	+217.1	9,412	12,699	+ 34.9
Yukon-N.W. Territories	Yukon et Territoires du N.-O.	29	61	237	1	- 99.6	550	423	- 23.1
New Applications - Existing Housing	Demandaes de prêts - Logement existant								
Approved Lenders	Prêteurs agréés	596	1,183	458	1,042	+127.5	5,619	14,800	+163.4
MHC	SCHL	116	271	194	259	+ 33.5	2,625	2,735	+ 4.2
Total	Total	712	1,454	652	1,301	+ 99.5	8,244	17,535	+112.7
New Approvals - Existing Housing	Prêts approuvés - Logement existant								
Approved Lenders	Prêteurs agréés	670	1,127	490	1,079	+120.2	5,436	14,470	+166.2
Millions	Millions de \$	9.8	17.4	7.2	16.5	+129.2	79.2	220.3	+178.2
MHC	SCHL	109	608	645	385	- 40.3	2,581	2,746	+ 6.4
Millions	Millions de \$	1.2	6.8	7.3	4.2	- 42.5	31.4	37.1	+ 18.2
Total	Total	779	1,735	1,135	1,464	+100.0	8,017	17,216	+114.7
Millions	Millions de \$	11.0	24.2	14.5	20.7	+ 42.8	110.6	257.4	+132.7
Newfoundland	Terre-Neuve	2	13	2	20	+900.0	61	119	+ 95.1
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	1	1	-	5	-	35	24	- 31.4
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	23	15	26	21	- 19.2	134	135	+ 0.7
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	9	24	10	64	+540.0	167	375	+124.6
Quebec	Québec	71	532	327	238	- 27.2	1,204	2,423	+101.2
Ontario	Ontario	358	355	415	356	- 14.2	2,706	4,845	+ 79.0
Manitoba	Manitoba	99	122	127	105	- 17.3	1,205	1,572	+ 30.5
Saskatchewan	Saskatchewan	47	115	59	92	+ 55.9	458	1,578	+244.5
Alberta	Alberta	63	144	78	194	+148.7	817	2,157	+164.0
British Columbia	Colombie-Britannique	105	412	90	368	+308.9	1,212	3,974	+227.9
Yukon-N.W. Territories	Yukon et Territoires du N.-O.	1	2	1	1	-	18	14	- 22.2

Data are in terms of dwelling units unless otherwise specified.

Data are for Section 40 of the National Housing Act.

Excludes special innovative housing programme.

Includes special innovative housing programme.

1. Sauf indication contraire, les données sont exprimées en unités de logement.

2. Les données ne visent que l'article 40 de la Loi nationale sur l'habitation.

Ne comprend pas le programme innovateur spécial d'habitations.

3. Comprend le programme innovateur spécial d'habitations.

Summary Statistics Quarterly Series	Statistique sommaire Série trimestrielle	1970	1970		1971			
			3	4	1	2	3	4
House-Building Activity (1)	Construction d'habitations (1)							
Dwelling Starts	Mises en chantier							
Centres 10,000 Population and Over	Agglomérations de 10,000 âmes et plus	150,999	42,265	59,463	23,946	50,025	53,707	53,270
Other Areas	Autres agglomérations	39,529	12,406	11,912	5,732	14,648	16,473	15,852
Canada	Canada	190,528	54,671	71,375	29,678	64,673	70,180	69,122
Single-detached	Individuelles	70,749	20,814	22,530	10,154	27,356	30,587	29,959
Semi-detached and Duplex	Jumelées et duplex	10,826	2,443	4,558	1,673	3,673	4,121	4,284
Row	En rangée	17,055	4,381	7,491	2,489	4,025	4,417	4,728
Apartment and Other	Appartements et autres	91,898	27,033	36,796	15,362	29,619	31,055	30,151
Canada	Canada	190,528	54,671	71,375	29,678	64,673	70,180	69,122
Adjusted at Annual Rate	Rectifiée au taux annuel							
Centres 10,000 Population and Over	Agglomérations de 10,000 âmes et plus							
Atlantic	Atlantique	5,326	3,900	7,200	7,700	6,800	7,500	7,600
Quebec	Québec	40,041	43,500	51,800	37,800	45,600	41,300	42,500
Ontario	Ontario	66,497	72,900	94,600	55,700	76,200	84,700	85,500
Prairies	Prairies	21,893	16,700	30,500	32,800	30,800	37,900	28,200
British Columbia	Colombie-Britannique	17,242	16,200	27,000	20,100	16,500	22,700	24,900
Total	Total	150,999	153,200	211,100	154,100	175,900	194,100	188,700
Other Areas	Autres agglomérations	39,529	38,200	44,900	49,700	49,600	50,800	59,900
Canada	Canada	190,528	191,400	256,000	203,800	225,500	244,900	248,600
Dwelling Completions	Habitations parachevées							
Centres 10,000 Population and Over	Agglomérations de 10,000 âmes et plus	138,576	38,764	35,442	29,373	36,190	42,242	48,087
Other Areas	Autres agglomérations	37,251	9,204	11,271	7,685	9,639	13,066	14,950
Canada	Canada	175,827	47,968	46,713	37,058	45,829	55,308	63,037
Dwellings Under Construction	En construction							
Centres 10,000 Population and Over	Agglomérations de 10,000 âmes et plus	123,901	100,972	123,901	117,960	131,084	141,841	145,885
Other Areas	Autres agglomérations	24,284	23,793	24,284	22,321	27,256	30,638	31,372
Canada	Canada	148,185	124,765	148,185	140,281	158,340	172,479	177,257
Mortgage Loan Approvals	Prêts hypothécaires approuvés							
Loans for New Housing	Prêts pour le nouveau logement							
Dwelling Units	Unités de logement							
NHA - Approved Lenders	LNH - Prêteurs agréés	53,029	13,559	15,187	14,592	31,173	29,330	25,311
NHA - CMHC	LNH - SCHL	66,463	31,371	25,031	9,189	5,594	10,183	24,952
NHA - Total	LNH - Total	119,492	44,930	40,218	23,781	36,767	39,513	50,263
Conventional Institutional	Ordinaires - institutions prêteuses	41,789	8,728	11,377	10,286	19,151	15,009	
Loan Amount - \$Millions	Montant des prêts - millions de \$							
NHA - Approved Lenders	LNH - Prêteurs agréés	857.8	222.3	243.5	234.3	519.9	478.0	413.9
NHA - CMHC	LNH - SCHL	914.8	413.3	333.0	115.4	88.8	140.6	355.5
NHA - Total	LNH - Total	1,772.6	635.6	576.5	349.7	608.7	618.6	769.4
Conventional Institutional	Ordinaires - institutions prêteuses	538.9	120.4	138.4	129.7	280.5	220.5	
Loans on Existing Housing	Prêts pour le logement existant							
Dwelling Units	Unités de logement							
NHA - Approved Lenders	LNH - Prêteurs agréés	5,436	1,654	1,734	2,297	4,492	4,264	3,417
NHA - CMHC	LNH - SCHL	2,581	547	895	300	507	704	1,235
NHA - Total	LNH - Total	8,017	2,201	2,629	2,597	4,999	4,968	4,652
Conventional Institutional	Ordinaires - institutions prêteuses	58,037	15,531	16,518	17,359	28,465	22,743	
Loan Amount - \$Millions	Montant des prêts - millions de \$							
NHA - Approved Lenders	LNH - Prêteurs agréés	79.2	24.0	25.3	34.2	67.9	65.6	52.6
NHA - CMHC	LNH - SCHL	31.4	6.4	11.0	3.9	7.3	11.6	14.3
NHA - Total	LNH - Total	110.6	30.4	36.3	38.1	75.2	77.2	66.9
Conventional Institutional	Ordinaires - institutions prêteuses	643.9	181.5	179.3	206.0	371.0	308.7	
Conventional Institutional Loans On Non-Residential Property	Prêts ordinaires des institutions prêteuses à l'égard de la propriété non domiciliaire							
Loans	Prêts	2,255	546	708	675	1,026	694	
\$Millions	Millions de \$	507.9	121.8	180.3	191.5	263.6	221.5	
NHA Loans for Sewage Treatment Projects	Prêts LNH pour des projets d'épuration des eaux-vannes							
Loans	Prêts	206	37	79	19	60	60	60
\$Millions	Millions de \$	70.8	5.4	25.2	8.2	16.7	18.5	23.4
Land Assembly Projects Approved Under NHA Sec. 35A	Projets d'aménagement de terrain approuvés aux termes de la LNH, art. 35A							
Number	Nombre	5	1	-	6	-	1	3
Lots	Terrains	520	67	-	350	-	219	484
Federal Share \$000	Contribution fédérale - milliers de \$	2,688	270	-	1,701	-	651	2,071

1. Data are in terms of dwelling units.

1. Les données sont exprimées en unités de logement.

Summary Statistics Série trimestrielle	Statistique sommaire Série trimestrielle	1970		1970		1971	
		3	4	1	2	3	4
Renewal Activity Approved Under NHA	Rénovation urbaine approuvée aux termes de la LNH						
Investigation Studies	Études						
Number	Nombre	-	-	-	-	-	-
Contribution \$'000	Contribution fédérale – milliers de \$	-	-	-	-	-	-
Provisional Schemes	Avant-projets						
Number	Nombre	2	-	-	-	-	-
Contribution \$'000	Contribution fédérale \$'000	49	-	-	-	-	-
Projects to be Implemented	Projets à réaliser						
Number	Nombre	13	4	2	3	3	8
Acres	Acres	334.7	46.9	87.1	60.8	239.4	
Contribution \$'000	Contribution fédérale \$'000	17,311	7,453	3,938	1,057	4,729	16,599
Housing Approved Under for Low Income Groups	Logement à loyer approuvé aux termes de la LNH pour les groupes à faible revenu						
Provincial Partnerships	Association fédérale-provinciale						
New Construction	Nouvelle construction						
Living Units	Unités de logement	2,177	837	867	166	140	1,185
Contribution \$'000	Contribution fédérale \$'000	22,496	7,878	10,406	2,031	1,504	14,550
Existing Housing	Logement existant						
Living Units	Unités de logement	47	7	2	30	15	2
Contribution \$'000	Contribution fédérale \$'000	404	86	15	244	137	18
Projects for Public Housing	Prêts pour des projets de logement public						
New Construction	Nouvelle construction						
Living Units	Unités de logement	18,135	5,096	7,383	5,652	3,377	1,864
Placed Beds	Places de foyer	50	50	-	-	496	30
Amount \$'000	Montant des prêts \$'000	222,703	65,725	87,735	74,304	45,386	25,484
Existing Housing	Logement existant						
Living Units	Unités de logement	278	58	176	14	16	16
Placed Beds	Places de foyer	-	-	-	-	-	-
Amount \$'000	Montant des prêts \$'000	2,452	374	1,710	207	163	113
Projects for Limited-Dividend, Profit Housing Projects	Prêts – Cies à dividendes limités et sociétés sans but lucratif						
New Construction	Nouvelle construction						
Living Units	Unités de logement	23,102	12,931	8,156	2,938	1,086	4,137
Placed Beds	Places de foyer	5,189	1,101	730	160	589	866
Amount \$'000	Montant des prêts \$'000	310,354	164,664	100,513	32,511	14,654	57,626
Existing Housing	Logement existant						
Living Units	Unités de logement	107	-	106	-	1	118
Placed Beds	Places de foyer	464	66	302	107	324	490
Amount \$'000	Montant des prêts \$'000	4,012	184	3,102	278	1,325	4,367
Loans for Student Housing	Prêts LNH – logement pour étudiants						
Prêts	Prêts	22	2	7	1	6	4
Living Units	Unités de logement	588	41	229	-	50	255
Placed Beds	Places de foyer	5,026	10	1,635	44	2,035	372
Millions de \$	Millions de \$	38.0	0.7	13.2	0.1	13.0	5.5
NHA Mortgages – \$Millions	Ventes d'hypothèques LNH – millions de \$						
By MHC	Par la SCHL	-	-	-	-	9.3	12.1
By others	Par d'autres	129.9	40.1	30.1	17.4	7.8	16.2
Total	Total	129.9	40.1	30.1	17.4	17.1	28.3
Costs of NHA Housing (1)	Coût moyen des maisons individuelles LNH (1)						
Land \$	Terrain \$	4,195	3,611	4,182	4,639	4,929	4,759
Construction \$	Construction \$	16,740	16,026	16,613	16,738	17,632	17,183
Other \$	Autre \$	430	427	440	429	468	480
Total \$	Total \$	21,365	20,064	21,235	21,806	23,029	22,422
Insurance Fee \$	Droit d'assurance du prêt hypothécaire \$	182	173	181	184	192	188
Construction Cost per Sq. Ft. \$	Coût de construction au pi. car. \$	14.88	14.68	14.93	14.89	15.38	15.32
Average Floor Area – Sq. Ft.	Aire moyenne de plancher – pi. car.	1,125	1,092	1,113	1,124	1,146	1,122
Essential Construction Expenditures – \$Millions	Dépenses pour la construction domiciliaire – millions de \$						
Total – Public and Private	Total – Publiques et privées	3,558	946	1,061	858		
Total – Private	Total – Privées	3,537	941	1,057	853		
Total – Private Adjusted	Total – Privées, rectifiées au						
Annual Rate	taux annuel	-	3,408	3,840	4,056		
Marriages and Immigration – 000's	Mariages et immigration – en milliers						
Marriages	Mariages	187.6	68.0	49.7	27.0	41.9	69.3
Immigration	Immigration	147.7	42.5	34.4	27.9	31.3	34.8
Family Formation	Formation nette de familles						

on housing on freehold tenure.
cludes special innovative housing programme.

1. Nouveau logement construit sur du terrain en pleine propriété.
Ne comprend pas le programme innovateur spécial d'habitations.

**Dwelling Starts in Centres of
10,000 Population and Over**
**December
Décembre**
**Mise en chantier d'habitations
dans les agglomérations
de 10,000 âmes et plus**
**Area
Agglomération**
**Metropolitan Areas
Régions métropolitaines**

	1970					1971				
	Single-Detached	Semi-detached and Duplex	Row	Apartment and Other	Total	Single-Detached	Semi-detached and Duplex	Row	Apartment and Other	Total
	Indivi-duelles	Jumelées et duplex	En rangée	Appar-tements et autres		Indivi-duelles	Jumelées et duplex	En rangée	Appar-tements et autres	
Calgary	300	20	215	354	889	372	24	24	53	473
Edmonton	129	-	498	201	828	294	10	102	287	693
Halifax	32	-	5	-	37	27	26	72	235	360
Hamilton	61	16	65	357	499	138	31	53	100	322
Kitchener	65	36	7	148	256	92	46	-	124	262
London	47	30	31	150	258	108	28	53	58	247
Montréal	543	127	283	2,373	3,326	750	84	111	788	1,733
Ottawa-Hull	86	18	5	657	766	364	39	51	598	1,052
Québec	261	4	-	174	439	388	22	-	247	657
Regina	44	2	-	-	46	75	2	-	-	77
Saint John	11	14	-	23	48	19	8	-	12	39
St. John's	95	10	10	-	115	34	62	-	80	176
Saskatoon	12	-	-	-	12	41	-	-	-	41
Sudbury	82	31	132	38	283	48	7	-	168	223
Toronto	372	100	176	2,256	2,904	564	268	170	1,774	2,776
Vancouver	350	10	94	1,508	1,962	423	22	33	1,140	1,618
Victoria	51	-	-	95	146	78	4	19	25	126
Windsor	83	8	-	60	151	51	2	117	140	310
Winnipeg	102	231	172	308	813	144	103	4	297	548
Total	2,726	657	1,693	8,702	13,778	4,010	788	809	6,126	11,733

**Major Urban Areas
Grandes agglomérations urbaines**

Brampton	78	96	-	-	174	28	1	-	84	113
Brantford	16	-	-	4	20	16	4	-	20	40
Chicoutimi-Jonquière	40	2	-	40	82	66	6	-	52	124
Drummondville	8	2	-	11	21	11	-	-	-	11
Guelph	26	2	40	59	127	20	-	55	118	193
Kingston	18	-	43	50	111	50	2	-	152	204
Moncton	15	4	-	27	46	17	32	-	21	70
Niagara Falls (1)	10	-	-	-	10	30	12	4	24	70
Oshawa	25	36	-	49	110	36	14	-	-	50
Peterborough	8	-	-	-	8	34	-	46	-	80
St. Catharines (1)	36	6	-	-	42	60	14	-	-	74
Saint-Jean (Qué.)	11	-	-	42	53	12	-	-	30	42
Saint-Jérôme	9	-	-	17	26	44	14	-	4	62
Sarnia	13	-	-	-	13	18	4	22	-	44
Sault Ste. Marie	32	-	-	4	36	45	-	-	-	45
Shawinigan	1	2	-	-	3	5	-	-	-	5
Sherbrooke	24	6	-	81	111	25	8	-	147	180
Sydney-Glace Bay	21	2	-	-	23	28	-	-	-	28
Thunder Bay (1)	34	6	-	17	57	17	8	35	-	60
Timmins	12	-	-	-	12	4	-	-	-	4
Trois-Rivières	35	2	-	105	142	63	4	-	15	82
Valleyfield	3	2	-	-	5	28	-	-	-	28
Welland (1)	21	-	-	-	21	16	-	-	104	120
Total	496	168	83	506	1,253	673	123	162	771	1,729

**Other Centres of 10,000
Population and Over
Autres agglomérations de
10,000 âmes et plus**
**All Centres of 10,000
Population and Over (2)**

Toutes les agglomérations de 10,000 âmes et plus (2)	3,610	1,041	1,858	10,006	16,515	5,421	1,032	1,003	7,551	15,007
---	-------	-------	-------	--------	--------	-------	-------	-------	-------	--------

1. Data for 1970 not strictly comparable with earlier years. See page 12.

2. House-building activity in the fringes of Metropolitan and Major Urban Areas is included even where these areas are less than 10,000 in population.

1. Les données pour 1970 ne sont pas strictement comparables à celles des années antérieures. Voir page 12.

2. Comprend la construction d'habitations à la périphérie des régions métropolitaines et des grandes agglomérations urbaines, même si ces territoires périphériques comptent moins de 10,000 âmes.

Building Starts in Centres of Population and Over

January / December
Janvier / Décembre

Construction de logements dans les agglomérations de 10,000 âmes et plus

Agglomération

Metropolitan Areas Régions métropolitaines

	1970					1971				
	Single-Detached	Semi-detached and Duplex	Row	Apartment and Other	Total	Single-Detached	Semi-detached and Duplex	Row	Apartment and Other	Total
	Indivi-duelles	Jumelées et duplex	En rangée	Appar-tements et autres		Indivi-duelles	Jumelées et duplex	En rangée	Appar-tements et autres	
Calgary	2,865	462	789	2,624	6,740	3,441	592	1,274	3,494	8,801
Edmonton	1,920	162	1,369	2,879	6,330	3,154	168	1,440	6,524	11,286
Winnipeg	401	162	10	1,770	2,343	551	138	276	1,586	2,551
Regina	997	175	727	2,646	4,545	2,155	260	750	2,243	5,408
Saskatoon	849	216	550	1,460	3,075	1,323	488	620	1,474	3,905
London	774	172	546	1,246	2,738	1,339	257	641	2,955	5,192
Montreal	4,961	1,295	1,935	14,826	23,017	5,293	996	1,025	14,971	22,285
Ottawa-Hull	2,202	358	1,668	7,117	11,345	2,725	396	1,234	6,786	11,141
Quebec	2,158	200	272	3,791	6,421	2,696	174	300	5,104	8,274
Halifax	393	4	12	9	418	879	32	29	367	1,307
St. John's	288	72	-	138	498	382	62	60	544	1,048
St. John's	475	44	90	70	679	639	188	159	236	1,222
Saskatoon	253	6	-	-	259	498	-	-	-	498
St. John's	995	132	217	617	1,961	1,268	226	242	2,025	3,761
Toronto	3,249	1,862	1,906	23,504	30,521	6,245	3,510	2,218	21,190	33,163
Vancouver	4,482	350	839	7,766	13,437	5,283	391	1,057	8,822	15,553
Victoria	743	68	89	1,659	2,559	998	36	113	1,955	3,102
Windsor	719	108	373	756	1,956	853	132	500	729	2,214
Winnipeg	1,685	767	868	3,341	6,661	2,129	666	696	4,235	7,726
Total	30,409	6,615	12,260	76,219	125,503	41,851	8,712	12,634	85,240	148,437

Major Urban Areas Grandes agglomérations urbaines

Edmonton	317	388	783	414	1,902	727	160	359	800	2,046
Winnipeg	128	4	126	395	653	195	18	-	314	527
Winnipeg	379	38	81	362	860	523	40	-	228	791
Winnipeg	67	9	14	132	222	143	6	-	120	269
Winnipeg	204	22	161	372	959	282	2	383	781	1,448
Winnipeg	369	14	182	262	827	583	52	39	569	1,243
Winnipeg	224	78	10	65	377	445	138	48	366	997
Winnipeg	291	20	40	98	449	333	56	30	242	661
Winnipeg	363	422	66	451	1,302	578	381	-	612	1,571
Winnipeg	167	2	60	278	507	261	6	52	166	485
Winnipeg	493	123	216	266	1,098	807	122	15	689	1,633
Winnipeg	76	2	-	81	159	183	6	6	101	296
Winnipeg	198	6	44	144	392	184	40	-	126	350
Winnipeg	177	-	87	59	323	201	52	22	321	596
Winnipeg	237	26	109	55	427	480	26	-	173	679
Winnipeg	67	4	-	78	149	131	6	-	10	147
Winnipeg	240	62	6	656	964	223	74	-	868	1,165
Winnipeg	257	24	81	-	362	300	30	18	-	348
Winnipeg	285	157	24	256	722	275	129	35	76	515
Winnipeg	115	20	-	54	189	119	12	-	104	235
Winnipeg	469	20	98	452	1,039	606	20	52	443	1,121
Winnipeg	94	8	-	9	111	187	6	-	23	216
Winnipeg	210	6	-	47	263	325	12	-	183	520
Total	5,427	1,455	2,188	5,186	14,256	8,091	1,394	1,059	7,315	17,859

Other Centres of 10,000 Population and Over Autres agglomérations de 10,000 âmes et plus

Other Centres of 10,000 Population and Over (2) Autres agglomérations de 10,000 âmes et plus (2)

	40,859	8,993	15,359	85,788	150,999	56,887	10,962	14,279	98,820	180,948
--	--------	-------	--------	--------	---------	--------	--------	--------	--------	---------

Data for 1970 not strictly comparable with earlier years. See page 12.

House-building activity in the fringes of Metropolitan and Major Urban Areas is included even where these areas are less than 10,000 in population.

1. Les données pour 1970 ne sont pas strictement comparables à celles des années antérieures. Voir page 12.

2. Comprend la construction d'habitations à la périphérie des régions métropolitaines et des grandes agglomérations urbaines, même si ces territoires périphériques comptent moins de 10,000 âmes.

Dwelling Completions and Under Construction, Centres of 10,000 Population and Over

 Completions
Parachevées

 December
Décembre

 Under Construction
En construction

 December
Décembre

Habitations parachevées ou en construction dans les agglomérations de 10,000 âmes et plus
**Area
Agglomération**
**Metropolitan Areas
Régions métropolitaines**

	1970			1971			1970		
	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex Individuelles, jumelées et duplex	Row, Apartment and Other En rangée, appartements et autres	Total	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex Individuelles, jumelées et duplex	Row, Apartment and Other En rangée, appartements et autres	Total	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex Individuelles, jumelées et duplex	Row, Apartment and Other En rangée, appartements et autres	Total
Calgary	245	293	538	322	172	494	1,454	2,625	4,079
Edmonton	177	182	359	262	595	857	788	4,299	5,087
Halifax	32	244	276	42	42	84	364	1,936	2,300
Hamilton	92	226	318	230	202	432	446	3,477	3,923
Kitchener	127	212	339	177	42	219	424	1,229	1,653
London	60	65	125	126	269	395	598	1,265	1,863
Montréal	270	713	983	335	1,875	2,210	4,030	13,208	17,238
Ottawa-Hull	148	195	343	276	605	881	1,185	8,208	9,393
Québec	103	233	336	206	621	827	1,213	2,923	4,136
Regina	58	2	60	86	-	86	224	201	425
Saint John	34	-	34	42	10	52	158	128	286
St. John's	29	-	29	121	96	217	321	133	454
Saskatoon	67	11	78	44	-	44	141	28	169
Sudbury	116	105	221	135	444	579	448	773	1,221
Toronto	513	2,001	2,514	660	1,474	2,134	3,383	32,236	35,619
Vancouver	305	418	723	464	474	938	2,337	8,513	10,850
Victoria	39	116	155	104	84	188	427	1,078	1,505
Windsor	74	112	186	87	114	201	341	1,063	1,404
Winnipeg	163	351	514	380	881	1,261	1,206	4,291	5,497
Total	2,652	5,479	8,131	4,099	8,000	12,099	19,488	87,614	107,102

**Major Urban Areas
Grandes agglomérations urbaines**

Brampton	27	56	83	57	170	227	594	928	1,522
Brantford	13	12	25	23	-	23	52	385	437
Chicoutimi-Jonquière	18	57	75	64	-	64	175	234	409
Drummondville	9	7	16	11	10	21	29	132	161
Guelph	23	214	237	27	72	99	80	601	681
Kingston	45	62	107	63	50	113	145	366	511
Moncton	15	-	15	45	53	98	226	49	275
Niagara Falls (1)	21	-	21	36	29	65	145	86	231
Oshawa	31	54	85	119	8	127	293	552	845
Peterborough	15	-	15	15	-	15	116	305	421
St. Catharines (1)	52	28	80	70	3	73	271	341	612
Saint-Jean (Qué.)	7	-	7	18	3	21	30	85	115
Saint-Jérôme	15	31	46	9	-	9	74	147	221
Sarnia	25	-	25	26	60	86	85	93	178
Sault Ste. Marie	21	-	21	49	-	49	106	180	286
Shawinigan	9	8	17	11	-	11	20	55	75
Sherbrooke	19	36	55	12	24	36	130	472	602
Sydney-Glace Bay	51	-	51	5	-	5	236	244	480
Thunder Bay (1)	37	-	37	35	-	35	311	412	723
Timmins	16	-	16	11	-	11	74	51	125
Trois-Rivières	38	-	38	36	129	165	207	321	528
Valleyfield	5	-	5	14	-	14	58	-	58
Welland (1)	13	12	25	28	19	47	115	12	127
Total	525	577	1,102	784	630	1,414	3,572	6,051	9,623

**Other Centres of 10,000
Population and Over
Autres agglomérations de
10,000 âmes et plus**
All Centres of 10,000
**Population and Over (2)
Toutes les agglomérations de
10,000 âmes et plus (2)**

467	361	828	755	663	1,418	3,061	4,115	7,176
3,644	6,417	10,061	5,638	9,293	14,931	26,121	97,780	123,901

1. Data for 1970 not strictly comparable with earlier years. See page 12.

2. House-building activity in the fringes of Metropolitan and Major Urban Areas is included even where these areas are less than 10,000 in population.

1. Les données pour 1970 ne sont pas strictement comparables à celles des années antérieures. Voir page 12.

2. Comprend la construction d'habitations à la périphérie des régions métropolitaines et des grandes agglomérations urbaines, même si ces territoires périphériques comptent moins de 10,000 âmes.

Building Completions and Under Construction, Centres of 10,000 Population and Over	Completions Parachevées			January / December Janvier / Décembre			Under Construction En construction		December Décembre
	1970			1971			1971		
Habitations parachevées ou en construction dans les agglomérations de 10,000 âmes et plus	Single-Det'd. Semi-det'd and Duplex Individuelles, jumelées et duplex	Row, Apartment and Other En rangée, appartements et autres	Total	Single-Det'd. Semi-det'd and Duplex Individuelles, jumelées et duplex	Row, Apartment and Other En rangée, appartements et autres	Total	Single-Det'd. Semi-det'd and Duplex Individuelles, jumelées et duplex	Row, Apartment and Other En rangée, appartements et autres	Total
Metropolitan Areas Zones métropolitaines									
Bury	3,061	5,940	9,001	3,904	3,834	7,738	1,554	3,214	4,768
Donton	2,033	5,096	7,129	2,849	5,403	8,252	1,247	6,849	8,096
Leamington	691	1,829	2,520	615	1,336	1,951	415	1,979	2,394
London	1,268	2,104	3,372	1,825	2,994	4,819	1,008	3,478	4,486
Shrewsbury	1,244	2,124	3,368	1,416	1,848	3,264	813	1,429	2,242
Stratford	873	2,166	3,039	1,187	1,519	2,706	996	3,342	4,338
Wolverhampton	3,817	13,876	17,693	6,316	14,089	20,405	3,886	14,664	18,550
Wolverhampton-Hull	2,383	4,534	6,917	2,536	7,860	10,396	1,737	8,297	10,034
Wolverhampton	1,574	4,251	5,825	2,967	5,809	8,776	1,069	2,410	3,479
Wolverhampton	465	426	891	745	210	955	381	393	774
Wolverhampton	342	76	418	420	202	622	183	532	715
Wolverhampton	513	41	554	681	368	1,049	452	150	602
Wolverhampton	372	745	1,117	459	28	487	177	-	177
Wolverhampton	1,099	620	1,719	1,415	1,107	2,522	503	1,923	2,426
Wolverhampton	5,989	21,573	27,562	6,777	18,664	25,441	6,330	36,988	43,318
Wolverhampton	4,299	9,189	13,488	5,214	9,770	14,984	2,759	7,931	10,690
Wolverhampton	985	2,199	3,184	974	1,862	2,836	483	1,284	1,767
Wolverhampton	879	1,602	2,481	923	1,087	2,010	392	1,213	1,605
Wolverhampton	2,197	4,700	6,897	2,577	4,884	7,461	1,344	4,298	5,642
	34,084	83,091	117,175	43,800	82,874	126,674	25,729	100,374	126,103
Major Urban Areas Zones des agglomérations urbaines									
Donton	241	473	714	1,039	943	1,982	442	1,144	1,586
Donton	156	244	400	213	443	656	51	256	307
Donton	292	398	690	524	291	815	210	167	377
Donton	67	57	124	116	187	303	53	65	118
Donton	311	743	1,054	239	1,250	1,489	122	515	637
Donton	446	1,006	1,452	471	397	868	303	577	880
Donton	280	213	493	466	166	632	339	297	636
Donton	220	72	292	328	174	502	201	184	385
Donton	758	763	1,521	747	368	1,115	513	796	1,309
Donton	148	249	397	244	371	615	138	152	290
Donton	582	464	1,046	740	394	1,134	439	651	1,090
Donton	96	106	202	165	102	267	51	92	143
Donton	191	114	305	180	216	396	112	47	159
Donton	173	243	416	232	163	395	106	273	379
Donton	275	59	334	368	158	526	234	195	429
Donton	60	29	89	126	65	191	31	-	31
Donton	242	568	810	301	764	1,065	111	577	688
Donton	288	20	308	326	236	562	236	18	254
Donton	335	280	615	543	356	899	172	167	339
Donton	78	36	114	116	51	167	89	104	193
Donton	393	372	765	570	718	1,288	263	98	361
Donton	57	21	78	143	15	158	105	8	113
Donton	212	127	339	299	83	382	152	112	264
	5,901	6,657	12,558	8,496	7,911	16,407	4,473	6,495	10,968
Centres of 10,000 Population and Over Zones des agglomérations de 10,000 âmes et plus									
	5,026	3,817	8,843	7,007	5,804	12,811	3,754	5,060	8,814
Centres of 10,000 Population and Over (2) Zones des agglomérations de 10,000 âmes et plus (2)									
	45,011	93,565	138,576	59,303	96,589	155,892	33,956	111,929	145,885

Data for 1970 not strictly comparable with earlier years. See page 12.

House-building activity in the fringes of Metropolitan and Major Urban Areas included even where these areas are less than 10,000 in population.

1. Les données pour 1970 ne sont pas strictement comparables à celles des années antérieures. Voir page 12.

2. Comprend la construction d'habitations à la périphérie des régions métropolitaines et des grandes agglomérations urbaines, même si ces territoires périphériques comptent moins de 10,000 âmes.

**Newly Completed
Unoccupied Dwellings**
**Nouvelles habitations
parachevées mais inoccupées**

 Single-Detached, Semi-det'd and Duplex (1)
 Individuelles, jumelées et duplex (1)

 Row, Apartment and Other (2)
 En rangée, appartements et autres (2)

Area Agglomération	1970			1971			1970			
	October Octobre	November Novembre	December Décembre	October Octobre	November Novembre	December Décembre	December Décembre	October Octobre	November Novembre	December Décembre
Metropolitan Areas Régions métropolitaines										
Calgary	572	634	648	397	423	422	1,136	285	348	332
Edmonton	450	477	435	263	286	254	276	1,097	972	938
Halifax	49	51	45	20	27	25	190	65	67	39
Hamilton	431	465	453	246	288	261	312	308	264	250
Kitchener	224	225	240	134	169	174	145	218	297	294
London	182	181	153	98	100	110	72	107	84	240
Montréal	572	678	675	631	717	769	1,963	1,439	1,731	2,133
Ottawa-Hull	249	274	289	120	141	139	378	911	1,073	785
Québec	100	94	104	243	271	246	365	512	711	948
Regina	21	20	16	31	30	17	-	-	-	-
Saint John	3	3	4	2	-	-	-	-	-	-
St. John's	6	6	6	7	10	9	-	-	-	-
Saskatoon	99	98	96	53	48	46	20	-	-	-
Sudbury	56	64	27	45	40	44	-	-	-	-
Toronto	1,267	1,336	1,244	450	467	446	4,501	2,887	2,685	2,043
Vancouver	499	472	429	305	341	354	346	777	752	659
Victoria	185	167	144	123	133	168	189	458	522	459
Windsor	88	79	76	45	47	39	-	-	-	-
Winnipeg	536	596	660	354	374	417	720	170	88	196
Total	5,589	5,920	5,744	3,567	3,912	3,940	10,613	9,234	9,594	9,316
Major Urban Areas Grandes agglomérations urbaines										
Brampton	29	38	31	34	40	33	-	-	-	-
Brantford	28	24	20	18	19	16	-	-	-	-
Chicoutimi-Jonquière	16	23	23	13	12	11	-	-	-	-
Drummondville	-	-	-	-	4	1	-	-	-	-
Guelph	95	105	107	38	39	38	-	-	-	-
Kingston	58	56	59	24	27	29	-	-	-	-
Moncton	16	12	13	32	25	21	-	-	-	-
Niagara Falls (3)	40	48	39	36	34	29	-	-	-	-
Oshawa	257	280	250	88	92	99	-	-	-	-
Peterborough	13	11	11	15	19	14	-	-	-	-
St. Catharines (3)	132	160	145	63	83	90	-	-	-	-
Saint-Jean (Qué.)	3	1	1	3	-	3	-	-	-	-
Saint-Jérôme	9	12	14	7	12	10	-	-	-	-
Sarnia	34	31	30	12	11	18	-	-	-	-
Sault Ste. Marie	4	4	4	2	-	-	-	-	-	-
Shawinigan	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Sherbrooke	8	9	12	13	6	6	-	-	-	-
Sydney-Glace Bay	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Thunder Bay (4)	4	5	5	9	4	-	-	-	-	-
Timmins	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Trois-Rivières	30	45	37	58	62	55	-	-	-	-
Valleyfield	2	2	2	2	2	4	-	-	-	-
Welland (3)	20	23	24	13	17	21	-	-	-	-
Total	798	889	827	480	508	498	-	-	-	-
Total Grand total	6,387	6,809	6,571	4,047	4,420	4,438	-	-	-	-

1. New dwellings, not yet occupied, in Metropolitan and Major Urban Areas.
2. New dwellings, not yet occupied, in structures completed six months or less, in Metropolitan Areas.
3. Commencing 1970 formation of Regional Municipality of Niagara altered boundaries of areas surveyed. Data therefore not strictly comparable to earlier periods.
4. Commencing 1970 part Neebing Township added to former Fort William-Port Arthur Major Urban Area to form renamed city. Data therefore not strictly comparable to earlier periods.

1. Nouvelles habitations, encore inoccupées, dans les régions métropolitaines et les grandes agglomérations urbaines.
2. Nouvelles habitations, encore inoccupées, dans des constructions parachevées depuis six mois ou moins, dans les régions métropolitaines.
3. Les limites des territoires enquêtés ont été modifiées par suite de la formation de la municipalité régionale de Niagara au début de 1970. Les données ne sont donc pas strictement comparables à celles des périodes antérieures.
4. Au début de 1970, une partie du township de Neebing a été annexée à la grande agglomération urbaine de Fort William-Port Arthur pour former la nouvelle ville de Thunder Bay. Les données ne sont donc pas strictement comparables à celles des périodes antérieures.

Housing starts in all areas declined slightly in January to a seasonally adjusted annual rate of 216,200 units from 230,000 units in December.

In actual terms, starts in urban areas totalled 18 units in January, 1972, an increase of 20.3 per cent from the 7,847 starts in January last year. The year-to-year increase was entirely reflected in the level of single-family starts which more than doubled, while multiples declined by 11.6 per cent. However, the increase does not take into account the boundary changes introduced following the 1971 Census which enlarged the geographic area of urban centres.

Requests for undertakings-to-insure received from NHA approved lenders declined in January to a seasonally adjusted annual rate of 86,500 units from 105,900 in December. All types of approved lenders participated in this decline.

In actual terms, requests for undertakings-to-insure involved 6,132 units in January, 1972, an increase of 80.7 per cent from the 3,393 units in January last year. Applications for direct CMHC loans totalled 2,004 units in January, well below the 3,393 received in the same month last year. More than 80 per cent of these applications were to house low-income families.

Mortgage interest rates on NHA homeownership loans continued to decline in January to 8.83 per cent from 8.91 per cent in December, but interest rates on rental loans increased from 9.13 per cent to 9.14 per cent.

La mise en chantier d'habitations a légèrement baissé dans toutes les régions en janvier, en s'établissant à un taux annuel désaisonnalisé de 216,200 logements au regard de 230,000 en décembre 1971.

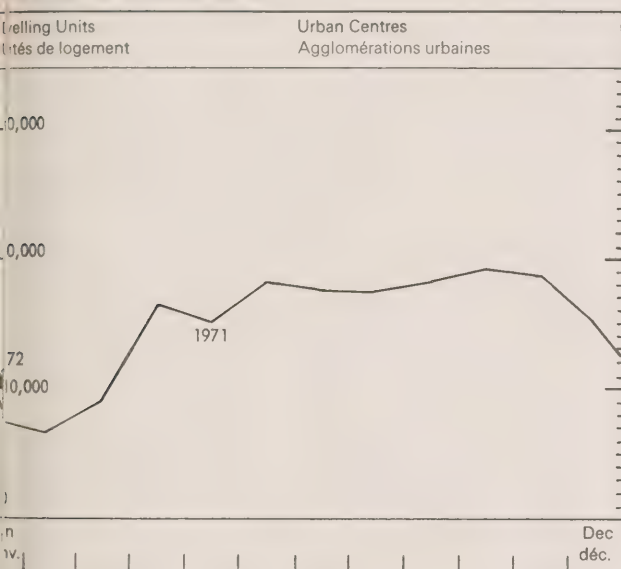
En chiffres réels, les mises en chantier dans les régions urbaines ont totalisé 9,438 logements en janvier 1972, soit une augmentation de 20.3 p. 100 par rapport aux 7,847 logements mis en chantier en janvier 1971. Cette hausse sur le mois de janvier 1971 s'est entièrement reflétée dans la mise en chantier d'habitations unifamiliales qui a plus que doublé, alors que celle d'habitations collectives a accusé une baisse de 11.6 p. 100. Cependant, dans cette augmentation, les modifications apportées aux limites à la suite du recensement de 1971 et qui ont agrandi l'étendue géographique des centres urbains, n'entrent pas en ligne de compte.

Le nombre des demandes de promesses d'assurer reçues des prêteurs agréés aux termes de la INH a accusé une baisse en janvier en portant sur un taux annuel désaisonnalisé de 86,500 logements comparativement à 105,900 en décembre 1971. Tous les genres de prêteurs agréés ont participé à cette diminution.

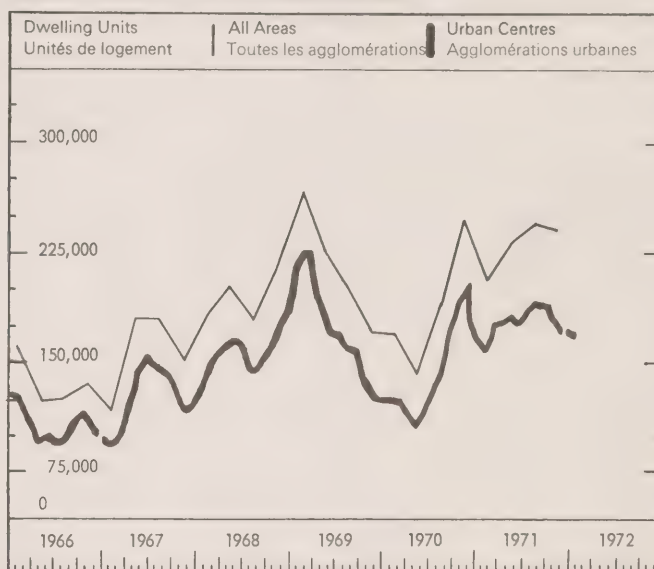
En chiffres réels, les demandes de promesses d'assurer ont porté sur 6,132 logements en janvier 1972, soit une augmentation de 80.7 p. 100 par rapport aux 3,393 logements de janvier 1971. La SCHL a reçu des demandes de prêts directs à l'égard de 2,004 logements en janvier, soit un chiffre bien inférieur aux 4,383 logements à l'égard desquels des demandes de prêts directs avaient été faites en janvier 1971. Plus de 90 p. 100 de ces demandes se rapportaient à des logements destinés aux familles à faible revenu.

Le taux d'intérêt sur les prêts INH visant l'accession à la propriété a continué de fléchir en janvier 1972, en passant de 8.91 p. 100 qu'il était en décembre 1971 à 8.83 p. 100. Mais, le taux d'intérêt sur les prêts à l'égard du logement à loyer s'est accru en passant de 9.13 à 9.14 p. 100.

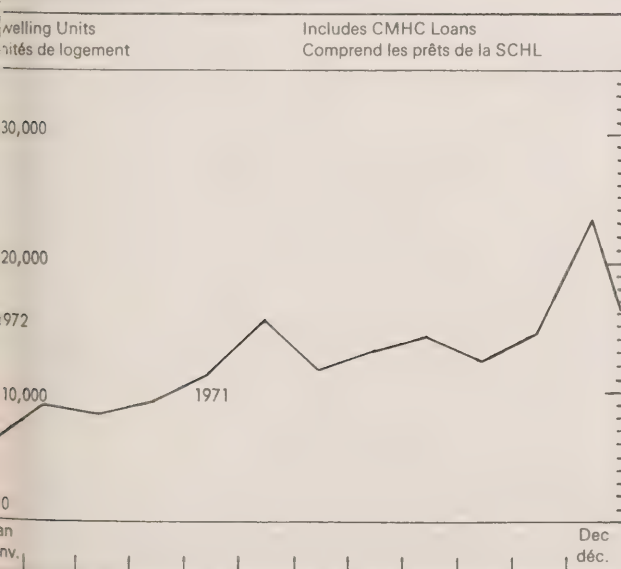
Housing Starts - Actual Mises en chantier - Chiffres réels



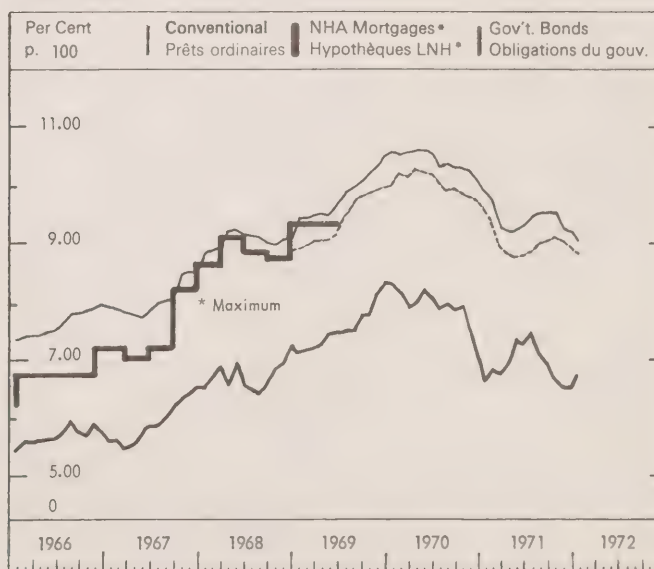
Housing Starts - Seasonally Adjusted Mises en chantier - Chiffres désaisonnalisés



CMHC Loan Approvals - New Housing Prêts LNH approuvés - Nouvelles habitations



Interest Rates Taux d'intérêt



NHA APPROVED LENDER MARKET RATE
TAUX MOYEN COURANT DES PRÊTEURS AGRÉÉS LNH

Summary Statistics Monthly Series (1)	Statistique sommaire Série mensuelle (1)	December / Décembre		Jan. - Dec. / Janv. - Déc.			January / Janvier		% change Variation %
		1970	1971	1970	1971	% change Variation %	1971	1972	
House-Building Activity in Urban Centres (2)	Construction d'habitations dans les centres urbains (2)								
Dwelling Starts	Mises en chantier								
Single-detached	Individuelles	3,610	5,421	40,859	56,887	+ 39.2	1,887	4,109	
Semi-detached and Duplex	Jumelées et duplex	1,041	1,032	8,993	10,962	+ 21.9	297	731	
Row	En rangée	1,858	1,003	15,359	14,279	- 7.0	673	779	
Apartment and Other	Appartements et autres	10,006	7,551	85,788	98,820	+ 15.2	4,990	3,819	
Total	Total	16,515	15,007	150,999	180,948	+ 19.8	7,847	9,438	
Newfoundland	Terre-Neuve	207	178	807	1,395	+ 72.9	43	121	
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	75	21	221	115	- 48.0	2	6	
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	65	434	2,857	3,160	+ 10.6	73	187	
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	249	133	1,441	2,689	+ 86.6	264	95	
Quebec	Québec	4,776	3,914	40,041	42,116	+ 5.2	1,735	2,485	
Ontario	Ontario	6,039	6,315	66,497	78,476	+ 18.0	3,189	4,033	
Manitoba	Manitoba	817	621	6,885	8,219	+ 19.4	399	791	
Saskatchewan	Saskatchewan	130	144	915	2,324	+154.0	35	218	
Alberta	Alberta	1,894	1,333	14,093	21,706	+ 54.0	843	665	
British Columbia	Colombie-Britannique	2,263	1,914	17,242	20,748	+ 20.3	1,264	837	
Adjusted at Annual Rate	Rectifié au taux annuel								
Single-detached	Individuelles	42,400	62,700	-	-	-	33,900	73,600	
Other types	Autres types	147,200	108,400	-	-	-	109,000	97,600	
Total	Total	189,600	171,100	-	-	-	142,900	171,200	
Atlantic	Atlantique	7,000	8,900	-	-	-	6,400	6,800	
Quebec	Québec	44,700	36,500	-	-	-	26,700	37,800	
Ontario	Ontario	74,900	77,500	-	-	-	65,800	82,900	
Prairies	Prairies	37,000	26,900	-	-	-	24,100	30,800	
British Columbia	Colombie-Britannique	26,000	21,300	-	-	-	19,900	12,900	
Canada (Estimate)	Canada (estimation)	234,000	230,000	-	-	-	191,000	216,200	
Dwelling Completions	Parachèvements								
Single-detached	Individuelles	2,944	4,751	37,644	49,227	+ 30.8	2,734	4,425	
Semi-detached and Duplex	Jumelées et duplex	700	887	7,367	10,076	+ 36.8	647	747	
Row	En rangée	982	949	10,329	15,178	+ 46.9	1,169	572	
Apartment and Other	Appartements et autres	5,435	8,344	83,236	81,411	- 2.2	5,070	9,352	
Total	Total	10,061	14,931	138,576	155,892	+ 12.5	9,620	15,096	
Newfoundland	Terre-Neuve	33	284	591	1,243	+110.3	115	175	
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	8	6	129	213	+ 65.1	3	24	
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	335	117	2,969	2,732	- 8.0	165	267	
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	176	192	1,557	1,870	+ 20.1	87	197	
Quebec	Québec	1,859	4,294	30,128	40,141	+ 33.2	1,640	2,562	
Ontario	Ontario	5,019	5,751	59,019	63,079	+ 6.9	4,187	8,719	
Manitoba	Manitoba	546	1,273	7,135	7,729	+ 8.3	800	240	
Saskatchewan	Saskatchewan	152	249	2,234	1,902	- 14.9	139	191	
Alberta	Alberta	1,006	1,447	17,002	17,507	+ 3.0	1,524	1,036	
British Columbia	Colombie-Britannique	927	1,318	17,812	19,476	+ 9.3	960	1,685	
Dwellings Under Construction	En construction								
Single-detached	Individuelles	20,273	27,158	-	-	-	19,373	31,134	
Semi-detached and Duplex	Jumelées et duplex	5,848	6,798	-	-	-	5,493	7,212	
Row	En rangée	12,500	11,522	-	-	-	12,004	12,373	
Apartment and Other	Appartements et autres	85,280	100,407	-	-	-	85,003	95,711	
Total	Total	123,901	145,885	-	-	-	121,873	146,430	
Completed and Unoccupied Dwellings	Parachevées, mais inoccupées								
Single, Semi-detached, Duplex (3)	Individuelles, jumelées et duplex (3)	6,571	4,440	-	-	- 32.4	6,408	4,621	
Row, Apartment and Other (4)	En rangée, appartements et autres (4)	10,613	9,316	-	-	- 12.2	11,704	10,810	
Mortgage Loan Approvals	Prêts hypothécaires approuvés								
Conventional Institutional Loans for New Housing	Prêts des institutions prêteuses pour le nouveau logement								
Actual	Chiffres réels	3,381	3,987	41,789	58,195	+ 39.3	2,483		
Adjusted at Annual Rate	Rectifié au taux annuel	52,100	61,600				37,100		
Average Interest Rate (%)	Taux d'intérêt moyen (%)	10.16	9.10				9.94	9.04	
Home Improvement Loans Under NHA	Prêts pour l'amélioration de maisons aux termes de la LNH								
Loans	Prêts	486	344	7,082	7,696	8.7			
\$Millions	Millions de \$	1.3	0.8	17.0	19.3	13.5			

1. Data are in terms of dwelling units unless otherwise specified.
2. Urban Centres of 10,000 population and over unless otherwise specified.
Data for 1971 are on 1966 Census Area definitions; data for 1972 are on 1971 Census Area definitions. Year to year data are therefore not comparable.
3. New dwellings, not yet occupied, in Metropolitan Areas, large Urban Centres and Urban Agglomerations.
4. New dwellings, not yet occupied, in structures completed six months or less, in Metropolitan Areas

1. Sauf indication contraire, les données sont exprimées en nombre de logements.
2. Centres urbains de 10,000 âmes et plus, sauf indication contraire.
Données de 1971 d'après les définitions des territoires de recensement de 1966; données de 1972 d'après les définitions des territoires de recensement de 1971. Par conséquent, les données de 1971 et de 1972 ne sont pas comparables.
3. Nouveaux logements, encore inoccupés, dans les régions métropolitaines, les grands centres urbains et les agglomérations urbaines.
4. Nouveaux logements, encore inoccupés, dans des constructions parachevées depuis six mois ou moins, dans les régions métropolitaines.

Summary Statistics Série mensuelle (1)	Statistique sommaire Série mensuelle (1)	December / Décembre		Jan. - Dec. / Janv. - Déc.			January / Janvier		
		1970	1971	1970	1971	% change Variation %	1971	1972	% change Variation %
NA Lending - Canada	Prêts LNH - Canada								
Loan Applications—New Housing	Demandes de prêts—Nouveau logement								
CMHC	SCHL								
Owners and Builders (2)	Candidats à la prop. et constructeurs (2)	498	1,002	16,202	5,556	- 65.7	344	86	- 75.0
Total (2)	À loyer (2)	48	392	2,281	1,554	- 31.9	12	-	-
As to Low Income Groups (3)	Aide aux groupes à faible revenu (3)	7,326	8,365	56,486	46,163	- 18.3	4,027	1,918	- 52.4
Total—CMHC	SCHL—Total	7,872	9,759	74,969	53,273	- 28.9	4,383	2,004	- 54.3
Chartered Banks	Banques à charte								
Owners and Builders	Candidats à la prop. et constructeurs	1,170	2,330	16,086	33,939	+111.0	1,107	1,909	+ 72.4
Total	À loyer	596	623	2,955	6,867	+132.4	428	1,077	+151.6
Sub-total	Total partiel	1,766	2,953	19,041	40,806	+114.3	1,535	2,986	+ 94.5
Other Approved Lenders	Autres prêteurs agréés								
Owners and Builders	Candidats à la prop. et constructeurs	723	1,050	14,969	22,161	+ 48.0	627	988	+ 57.6
Total	À loyer	2,013	2,597	21,319	38,901	+ 82.5	1,231	2,158	+ 75.3
Sub-total	Total partiel	2,736	3,647	36,288	61,062	+ 68.3	1,858	3,146	+ 69.3
Total Approved Lenders	Prêteurs agréés—total	4,502	6,600	55,329	101,868	+ 84.1	3,393	6,132	+ 80.7
Total	Total général	12,374	16,359	130,298	155,141	+ 19.1	7,776	8,136	+ 4.6
Adjusted at Annual Rate	Rectifié au taux annuel								
Approved Lenders	Prêteurs agréés	70,400	105,900				47,900	86,500	
Average Interest Rate for	Taux d'intérêt moyen des								
Approved Lenders (%)	prêteurs agréés (%)								
Owners and Builders	Candidats à la prop. et constructeurs	9.78	8.91				9.64	8.83	
Total	À loyer	10.31	9.13				10.21	9.14	
Loan Approvals—New Housing	Prêts approuvés—Nouveau logement								
CMHC	SCHL	10,500	15,910	66,463	49,933	- 24.9	2,829	3,970	+ 40.3
Millions	Millions de \$	135.7	229.1	914.8	701.1	- 23.4	33.8	56.6	+ 67.5
Approved Lenders	Prêteurs agréés	4,198	7,174	53,029	100,403	+ 89.3	3,199	4,882	+ 52.6
Millions	Millions de \$	68.1	116.6	857.8	1,646.1	+ 91.9	47.6	81.5	+ 71.2
Total	Total	14,698	23,084	119,492	150,336	+ 25.8	6,028	8,852	+ 46.8
Millions	Millions de \$	203.8	345.7	1,772.6	2,347.2	+ 32.4	81.4	138.1	+ 69.7
Adjusted at Annual Rate	Rectifié au taux annuel								
Approved Lenders	Prêteurs agréés	55,800	96,200				69,100	103,900	
Newfoundland	Terre-Neuve	377	318	1,236	1,163	- 5.9	20	9	- 55.0
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	71	10	168	208	+ 23.8	-	1	-
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	677	800	1,812	1,852	+ 2.2	27	148	+448.1
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	262	218	1,633	1,699	+ 4.0	9	484	##
Quebec	Québec	7,164	8,743	32,763	39,753	+ 21.3	2,684	1,761	- 34.4
Ontario	Ontario	3,199	6,865	51,880	61,518	+ 18.6	1,562	3,587	+129.6
Manitoba	Manitoba	674	1,876	5,254	10,595	+101.7	342	917	+168.1
Saskatchewan	Saskatchewan	219	270	1,039	2,675	+157.5	22	235	+968.2
Alberta	Alberta	1,402	2,665	13,745	17,750	+ 29.1	490	1,066	+117.6
British Columbia	Colombie-Britannique	416	1,318	9,412	12,700	+ 34.9	871	644	- 26.1
Yukon—N.W. Territories	Yukon et Territoires du N.-O.	237	1	550	423	- 23.1	1	-	-
Loan Applications—Existing Housing	Demandes de prêts—Logement existant								
CMHC	SCHL	194	259	2,625	2,735	+ 4.2	115	158	+ 37.4
Approved Lenders	Prêteurs agréés	458	1,042	5,619	14,800	+163.4	485	946	+ 95.1
Total	Total	652	1,301	8,244	17,535	+112.7	600	1,104	+ 84.0
Loan Approvals—Existing Housing	Prêts approuvés—Logement existant								
CMHC	SCHL	645	392	2,581	2,752	+ 6.6	35	149	+325.7
Millions	Millions de \$	7.3	4.2	31.4	37.1	+ 18.2	0.4	1.4	+250.0
Approved Lenders	Prêteurs agréés	490	1,085	5,436	14,476	+166.3	359	813	+126.5
Millions	Millions de \$	7.2	16.6	79.2	220.3	+178.2	5.2	12.7	+144.2
Total	Total	1,135	1,477	8,017	17,228	+114.9	394	962	+144.2
Millions	Millions de \$	14.5	20.8	110.6	257.4	+132.7	5.6	14.1	+151.8
Newfoundland	Terre-Neuve	2	20	61	119	+ 95.1	-	4	-
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	-	6	35	25	- 28.6	1	-	-
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	26	20	134	134	-	5	16	+220.0
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	10	66	167	378	+126.3	5	21	+320.0
Quebec	Québec	327	247	1,204	2,430	+101.8	47	114	+142.6
Ontario	Ontario	415	356	2,706	4,845	+ 79.0	153	257	+ 68.0
Manitoba	Manitoba	127	105	1,205	1,572	+ 30.5	40	70	+ 75.0
Saskatchewan	Saskatchewan	59	93	458	1,579	+244.8	38	130	+242.1
Alberta	Alberta	78	195	817	2,158	+164.1	45	116	+157.8
British Columbia	Colombie-Britannique	90	368	1,212	3,974	+227.9	58	234	+303.4
Yukon—N.W. Territories	Yukon et Territoires du N.-O.	1	1	18	14	- 22.2	2	-	-

Data are in terms of dwelling units unless otherwise specified.
 Data are for Sections 58 and 59 of the National Housing Act, excluding housing
 for low income groups.
 Includes all lending programmes for low income groups.

1. Sauf indication contraire, les données sont exprimées en nombre de logements.
2. Les données ont trait aux articles 58 et 59 de la Loi nationale sur l'habitation,
à l'exclusion du logement destiné aux groupes à faible revenu.
3. Comprend tous les programmes de prêts à l'intention des groupes à faible
revenu.

Summary Statistics Quarterly Series	Statistique sommaire Série trimestrielle	1971	1970		1971			
			3	4	1	2	3	4
House-Building Activity (1)	Construction d'habitations (1)							
Dwelling Starts	Mises en chantier							
Centres 10,000 Population and Over	Centres de 10,000 âmes et plus	180,948	42,265	59,463	23,946	50,025	53,707	53,270
Other Areas	Autres endroits	52,705	12,406	11,912	5,732	14,648	16,473	15,852
Canada	Canada	233,653	54,671	71,375	29,678	64,673	70,180	69,122
Single-detached	Individuelles	98,056	20,814	22,530	10,154	27,356	30,587	29,959
Semi-detached and Duplex	Jumelées et duplex	13,751	2,443	4,558	1,673	3,673	4,121	4,284
Row	En rangée	15,659	4,381	7,491	2,489	4,025	4,417	4,728
Apartment and Other	Appartements et autres	106,187	27,033	36,796	15,362	29,619	31,055	30,151
Canada	Canada	233,653	54,671	71,375	29,678	64,673	70,180	69,122
Adjusted at Annual Rate	Rectifié au taux annuel							
Centres 10,000 Population and Over	Centres de 10,000 âmes et plus							
Atlantic	Atlantique	7,359	3,900	7,300	7,100	6,700	7,900	7,600
Quebec	Québec	42,116	43,900	50,000	39,800	45,900	41,800	41,100
Ontario	Ontario	78,476	70,000	87,800	60,400	82,100	81,100	79,200
Prairies	Prairies	32,249	17,100	31,600	30,600	30,900	39,000	29,400
British Columbia	Colombie-Britannique	20,748	16,200	25,000	20,000	17,700	22,500	22,900
Total	Total	180,948	151,100	201,700	157,900	183,300	192,300	180,200
Other Areas	Autres endroits	52,705	38,700	44,400	48,100	50,100	51,600	58,900
Canada	Canada	233,653	189,800	246,100	206,000	233,400	243,900	239,100
Dwelling Completions	Parachèvements							
Centres 10,000 Population and Over	Centres de 10,000 âmes et plus	155,892	38,764	35,442	29,373	36,190	42,242	48,087
Other Areas	Autres endroits	45,340	9,204	11,271	7,685	9,639	13,066	14,950
Canada	Canada	201,232	47,968	46,713	37,058	45,829	55,308	63,037
Dwellings Under Construction	En construction							
Centres 10,000 Population and Over	Centres de 10,000 âmes et plus	145,885	100,972	123,901	117,960	131,084	141,841	145,885
Other Areas	Autres endroits	31,372	23,793	24,284	22,321	27,256	30,638	31,372
Canada	Canada	177,257	124,765	148,185	140,281	158,340	172,479	177,257
Mortgage Loan Approvals	Prêts hypothécaires approuvés							
Loans for New Housing	Prêts pour le nouveau logement							
Dwelling Units	Nombre de logements							
NHA—CMHC	LNH—SCHL	49,933	31,371	25,031	9,189	5,594	10,183	24,967
NHA—Approved Lenders	LNH—Prêteurs agréés	100,403	13,559	15,187	14,592	31,173	29,330	25,308
NHA—Total	LNH—Total	150,336	44,930	40,218	23,781	36,767	39,513	50,275
Conventional Institutional	Ordinaires—institutions prêteuses	58,195	8,728	11,377	10,286	19,151	15,009	13,749
Loan Amount—\$Millions	Montant des prêts—millions de \$							
NHA—CMHC	LNH—SCHL	701.1	413.3	333.0	115.4	88.8	140.7	356.2
NHA—Approved Lenders	LNH—Prêteurs agréés	1,646.1	222.3	243.5	234.3	519.9	478.0	413.9
NHA—Total	LNH—Total	2,347.2	635.6	576.5	349.7	608.7	618.7	770.1
Conventional Institutional	Ordinaires—institutions prêteuses	824.3	120.4	138.4	129.7	280.5	220.5	193.6
Loans on Existing Housing	Prêts pour le logement existant							
Dwelling Units	Nombre de logements							
NHA—CMHC	LNH—SCHL	2,752	547	895	300	507	704	1,241
NHA—Approved Lenders	LNH—Prêteurs agréés	14,476	1,654	1,734	2,297	4,492	4,264	3,423
NHA—Total	LNH—Total	17,228	2,201	2,629	2,597	4,999	4,968	4,664
Conventional Institutional	Ordinaires—institutions prêteuses	88,782	15,531	16,518	17,359	28,465	22,743	20,215
Loan Amount—\$Millions	Montant des prêts—millions de \$							
NHA—CMHC	LNH—SCHL	37.1	6.4	11.0	3.9	7.3	11.6	14.3
NHA—Approved Lenders	LNH—Prêteurs agréés	220.3	24.0	25.3	34.2	67.9	65.6	52.6
NHA—Total	LNH—Total	257.4	30.4	36.3	38.1	75.2	77.2	66.9
Conventional Institutional	Ordinaires—institutions prêteuses	1,138.6	181.5	179.3	206.0	371.0	308.7	252.9
Conventional Institutional Loans On Non-Residential Property	Prêts ordinaires des institutions prêteuses à l'égard de la propriété non domiciliaire							
Loans	Prêts	3,098	546	708	675	1,026	694	703
\$Millions	Millions de \$	847.0	121.8	180.3	191.5	263.6	221.5	170.4
NHA Loans for Sewage Treatment Projects	Prêts LNH pour des projets d'épuration des eaux-vannes							
Loans	Prêts	196	37	70	19	59	60	58
\$Millions	Millions de \$	67.9	5.4	26.9	9.0	19.1	17.3	22.5
Land Assembly Projects Approved Under NHA Sec. 40	Projets d'aménagement de terrain approuvés aux termes de la LNH, art. 40							
Number	Nombre	11	1	-	6	1	1	3
Lots	Terrains	1,693	67	-	350	640	219	484
Federal Share \$000	Contribution fédérale—milliers de \$	8,795	270	-	1,701	3,572	651	2,871

1. Data are in terms of dwelling units.

Data for 1971 are on 1966 Census Area definitions; data for 1972 are on 1971 Census Area definitions. Year to year data are therefore not comparable.

1. Les données sont exprimées en nombre de logements.

Données de 1971 d'après les définitions des territoires de recensement de 1966; données de 1972 d'après les définitions des territoires de recensement de 1971. Par conséquent, les données de 1971 et de 1972 ne sont pas comparables.

Primary Statistics Série trimestrielle	Statistique sommaire Série trimestrielle	1971	1970		1971			
			3	4	1	2	3	
Urban Renewal Activity Approuvée Under NHA	Rénovation urbaine approuvée aux termes de la LNH							
Investigation Studies	Études							
Number	Nombre	-	-	-	-	-	-	-
Federal Share \$000	Contribution fédérale, 1,000 \$	-	-	-	-	-	-	-
Preparatory Schemes	Avant-projets							
Number	Nombre	-	-	-	-	-	-	-
Federal Share \$000	Contribution fédérale, 1,000 \$	-	-	-	-	-	-	-
Projects to be Implemented	Projets à réaliser							
Number	Nombre	16	4	2	3	-	3	10
Acres	Acres	330.7	46.9	87.1	60.8	-	239.4	30.5
Federal Share \$000	Contribution fédérale, 1,000 \$	31,737	7,453	3,938	1,057	-	4,729	25,951
Total Housing Approved Under NHA for Low Income Groups	Logements à loyer approuvés aux termes de la LNH pour les groupes à faible revenu							
Federal-Provincial Partnerships	Association fédérale-provinciale							
New Construction	Nouvelle construction							
Selling Units	Nombre de logements	2,075	837	867	166	140	596	1,173
Federal Share \$000	Contribution fédérale, 1,000 \$	25,011	7,878	10,406	2,030	1,504	7,100	14,377
Existing Housing	Logements existants							
Selling Units	Nombre de logements	59	7	2	30	15	-	14
Federal Share \$000	Contribution fédérale, 1,000 \$	572	86	15	244	137	-	191
Prêts for Public Housing Projects	Prêts pour des projets de logements publics							
New Construction	Nouvelle construction							
Selling Units	Nombre de logements	20,206	5,096	7,383	5,652	3,377	1,864	9,313
Hotel Beds	Places de foyer	700	50	-	-	496	30	174
Loan Amount \$000	Montant des prêts, 1,000 \$	272,694	65,725	87,735	74,304	45,386	25,484	127,520
Existing Housing	Logements existants							
Selling Units	Nombre de logements	126	58	176	14	16	16	80
Hotel Beds	Places de foyer	-	-	-	-	-	-	-
Loan Amount \$000	Montant des prêts, 1,000 \$	1,391	374	1,710	207	163	113	908
Prêts to Entrepreneurs and Profit Corporations (1)	Prêts aux promoteurs et aux sociétés sans but lucratif (1)							
New Construction	Nouvelle construction							
Selling Units	Nombre de logements	15,147	12,931	8,156	2,938	1,086	4,137	6,986
Hotel Beds	Places de foyer	4,493	1,101	730	160	589	866	2,878
Loan Amount \$000	Montant des prêts, 1,000 \$	212,010	164,664	100,513	32,511	114,654	57,627	107,218
Existing Housing	Logements existants							
Selling Units	Nombre de logements	619	-	106	-	1	118	500
Hotel Beds	Places de foyer	1,000	66	302	107	324	490	79
Loan Amount \$000	Montant des prêts, 1,000 \$	10,964	184	3,102	278	1,325	4,367	4,994
NHA Loans for Student Housing	Prêts LNH—logements pour étudiants							
Prêts	Prêts	15	2	7	1	6	4	4
Selling Units	Nombre de logements	569	41	229	-	50	255	264
Hotel Beds	Places de foyer	3,082	10	1,635	44	2,035	372	631
Millions	Millions de \$	24.8	0.7	13.2	0.1	13.0	5.5	6.2
Types of NHA Mortgages — \$Millions	Ventes d'hypothèques LNH — millions de \$							
CMHC	Par la SCHL	21.4	-	-	-	9.3	12.1	-
Others	Par d'autres	62.7	40.1	30.1	17.4	7.8	17.1	20.4
Total	Total	84.1	40.1	30.1	17.4	17.1	29.2	20.4
Average Costs of NHA Single-Detached (2)	Coût moyen des maisons individuelles LNH (2)							
Land \$	Terrain \$		3,513	4,137	4,639	4,929	4,759	4,126
Construction \$	Construction \$		15,746	16,470	16,738	17,632	17,183	16,566
Other \$	Autre \$		411	436	429	468	480	434
Total \$	Total \$		19,670	21,043	21,806	23,029	22,422	21,126
Mortgage Insurance Fee \$	Droit d'assurance-prêt hypothécaire \$		170	180	184	192	188	180
Construction Cost per Sq. Ft. \$	Coût de construction au pi. car. \$		14.59	14.87	14.89	15.38	15.32	15.32
Average Floor Area — Sq. Ft.	Aire moyenne de plancher — pi. car.		1,079	1,108	1,124	1,146	1,122	1,081
Residential Construction Expenditures — \$Millions	Dépenses pour la construction domiciliaire — millions de \$							
Total — Public and Private	Total — Publiques et privées		947	1,061	858	996	1,284	
Total — Private	Total — Privées		941	1,057	853	992	1,273	
Total — Private Adjusted	Total — Privées, rectifiées au							
Annual Rate	taux annuel		3,408	3,840	4,000	4,228	4,632	
Marriages and Immigration — 000's	Mariages et immigration — en milliers							
Marriages	Mariages							
Immigration	Immigration	121.9	42.5	34.4	27.0	41.9	69.3	
Family Formation	Formation nette de familles				27.9	31.3	34.8	27.9

**Dwelling Starts in Centres of
10,000 Population and Over**
**January
Janvier**
**Mise en chantier d'habitations
dans les centres
de 10,000 âmes et plus**
**Area (1)
Endroit (1)**
**Metropolitan Areas
Régions métropolitaines**

	1971					1972				
	Single-Detached	Semi-detached and Duplex	Row	Apartment and Other	Total	Single-Detached	Semi-detached and Duplex	Row	Apartment and Other	Total
	Indivi-duelles	Jumelées et duplex	En rangée	Appar-tements et autres		Indivi-duelles	Jumelées et duplex	En rangée	Appar-tements et autres	
Calgary	73	14	167	80	334	204	28	8	82	322
Chicoutimi-Jonquière	9	2	-	3	14	43	-	-	14	57
Edmonton	123	2	229	64	418	179	-	79	17	275
Halifax	38	4	-	12	54	100	6	-	6	112
Hamilton	42	11	17	-	70	84	20	9	1	114
Kitchener	60	10	-	202	272	110	28	29	62	229
London	45	12	-	-	57	133	2	31	51	217
Montréal	188	48	6	593	835	665	79	106	395	1,245
Niagara-St. Catharines	32	12	-	4	48	60	26	13	-	99
Ottawa-Hull	120	4	55	652	831	178	1	233	531	943
Québec	197	4	-	351	552	234	6	-	199	439
Regina	20	2	-	-	22	117	-	-	-	117
Saint John	5	-	-	17	22	5	2	-	20	27
St. John's	26	4	8	-	38	74	8	10	-	92
Saskatoon	4	-	-	-	4	48	-	-	-	48
Sudbury	33	8	-	-	41	16	5	-	-	21
Thunder Bay	10	4	-	4	18	19	15	26	-	60
Toronto	185	86	81	1,095	1,447	476	286	124	1,035	1,921
Vancouver	230	18	62	700	1,010	241	12	8	246	507
Victoria	37	-	-	171	208	81	4	20	5	110
Windsor	37	2	-	17	56	61	24	38	112	235
Winnipeg	38	8	-	347	393	159	63	-	557	779
Total						3,287	615	734	3,333	7,969

**Large Urban Centres and
Urban Agglomerations
Grands centres urbains et
agglomérations urbaines**

Brantford	9	-	-	24	33	9	-	-	-	9
Cornwall	4	-	-	-	4	7	2	-	16	25
Drummondville	2	-	-	53	55	10	-	-	40	10
Guelph	16	-	28	56	100	13	-	20	40	73
Kamloops	6	-	-	-	6	12	2	-	51	65
Kingston	21	-	8	-	29	35	-	-	-	35
Lethbridge	7	-	-	32	39	22	8	-	-	30
Moncton	5	6	-	166	177	17	2	-	40	59
North Bay	6	4	-	-	10	7	-	-	-	7
Oshawa	22	2	-	-	24	42	6	-	-	48
Peterborough	3	-	-	-	3	17	-	-	-	17
Prince George	12	2	-	-	14	27	-	-	30	57
Saint-Jean (Qué.)	13	2	-	-	15	37	2	-	20	59
Sarnia	8	-	-	-	8	2	2	-	-	4
Sault Ste. Marie	-	-	-	-	-	11	-	-	-	11
Shawinigan	2	-	-	-	2	-	-	-	4	4
Sherbrooke	5	-	-	28	33	18	6	-	32	56
Sydney	2	-	-	-	2	13	-	-	-	13
Timmins	-	-	-	-	-	1	-	-	-	1
Trois-Rivières	15	-	-	19	34	16	2	-	6	24
Total						316	32	20	239	607

**Other Centres of 10,000
Population and Over
Autres centres de 10,000
âmes et plus**
**All Centres of 10,000
Population and Over (2)
Tous les centres de
10,000 âmes et plus (2)**

	1,887	297	673	4,990	7,847	4,109	731	779	3,819	9,438
--	-------	-----	-----	-------	-------	-------	-----	-----	-------	-------

1. Data for 1971 are on 1966 Census Area definitions; data for 1972 are on 1971 Census Area definitions. Year to year data are therefore not comparable.
2. House-building activity in the fringes of Metropolitan Areas and large Urban Agglomerations is included even where these areas are less than 10,000 in population.

1. Données de 1971 d'après les définitions des territoires de recensement de 1966; données de 1972 d'après les définitions des territoires de recensement de 1971. Par conséquent, les données de 1971 et de 1972 ne sont pas comparables.
2. Comprend la construction d'habitations à la périphérie des régions métropolitaines et des grandes agglomérations urbaines, même si elle compte moins de 10,000 âmes.

elling Starts in Centres of Population and Over

January / December
Janvier / Décembre

ise en chantier d'habitations ns les agglomérations 10,000 âmes et plus

ea glomération

etropolitan Areas régions métropolitaines

	1970					1971				
	Single-Detached	Semi-detached and Duplex	Row	Apartment and Other	Total	Single-Detached	Semi-detached and Duplex	Row	Apartment and Other	Total
	Indivi-duelles	Jumelées et duplex	En rangée	Appar-tements et autres		Indivi-duelles	Jumelées et duplex	En rangée	Appar-tements et autres	
Algary	2,865	462	789	2,624	6,740	3,441	592	1,274	3,494	8,801
Monton	1,920	162	1,369	2,879	6,330	3,154	168	1,440	6,524	11,286
Edifax	401	162	10	1,770	2,343	551	138	276	1,586	2,551
Edmonton	997	175	727	2,646	4,545	2,155	260	750	2,243	5,408
Edmonton	849	216	550	1,460	3,075	1,323	488	620	1,474	3,905
Edmonton	774	172	546	1,246	2,738	1,339	257	641	2,955	5,192
Montréal	4,961	1,295	1,935	14,826	23,017	5,293	996	1,025	14,971	22,285
Staw-Hull	2,202	358	1,668	7,117	11,345	2,725	396	1,234	6,786	11,141
Shébec	2,158	200	272	3,791	6,421	2,696	174	300	5,104	8,274
Shelina	393	4	12	9	418	879	32	29	367	1,307
St. John	288	72	-	138	498	382	62	60	544	1,048
St. John's	475	44	90	70	679	639	188	159	236	1,222
St. John's	253	6	-	-	259	498	-	-	-	498
St. John's	995	132	217	617	1,961	1,268	226	242	2,025	3,761
St. John's	3,249	1,862	1,906	23,504	30,521	6,245	3,510	2,218	21,190	33,163
St. John's	4,482	350	839	7,766	13,437	5,283	391	1,057	8,822	15,553
St. John's	743	68	89	1,659	2,559	998	36	113	1,955	3,102
St. John's	719	108	373	756	1,956	853	132	500	729	2,214
St. John's	1,685	767	868	3,341	6,661	2,129	666	696	4,235	7,726
Total	30,409	6,615	12,260	76,219	125,503	41,851	8,712	12,634	85,240	148,437

Major Urban Areas grandes agglomérations urbaines

Edmonton	317	388	783	414	1,902	727	160	359	800	2,046
Edmonton	128	4	126	395	653	195	18	-	314	527
Edmonton	379	38	81	362	860	523	40	-	228	791
Edmonton	67	9	14	132	222	143	6	-	120	269
Edmonton	204	22	161	572	959	282	2	383	781	1,448
Edmonton	369	14	182	262	827	583	52	39	569	1,243
Edmonton	224	78	10	65	377	445	138	48	366	997
Edmonton	291	20	40	98	449	333	56	30	242	661
Edmonton	363	422	66	451	1,302	578	381	-	612	1,571
Edmonton	167	2	60	278	507	261	6	52	166	485
Edmonton	493	123	216	266	1,098	807	122	15	689	1,633
Edmonton	76	2	-	81	159	183	6	6	101	296
Edmonton	198	6	44	144	392	184	40	-	126	350
Edmonton	177	-	87	59	323	201	52	22	321	596
Edmonton	237	26	109	55	427	480	26	-	173	679
Edmonton	67	4	-	78	149	131	6	-	10	147
Edmonton	240	62	6	656	964	223	74	-	868	1,165
Edmonton	257	24	81	-	362	300	30	18	-	348
Edmonton	285	157	24	256	722	275	129	35	76	515
Edmonton	115	20	-	54	189	119	12	-	104	235
Edmonton	469	20	98	452	1,039	606	20	52	443	1,121
Edmonton	94	8	-	9	111	187	6	-	23	216
Edmonton	210	6	-	47	263	325	12	-	183	520
Total	5,427	1,455	2,188	5,186	14,256	8,091	1,394	1,059	7,315	17,859

Other Centres of 10,000 Population and Over autres agglomérations de 10,000 âmes et plus

Edmonton	5,023	923	911	4,383	11,240	6,945	856	586	6,265	14,652
Edmonton	40,859	8,993	15,359	85,788	150,999	56,887	10,962	14,279	98,820	180,948

Data for 1970 not strictly comparable with earlier years. See page 12.
House-building activity in the fringes of Metropolitan and Major Urban Areas
is included even where these areas are less than 10,000 in population.

1. Les données pour 1970 ne sont pas strictement comparables à celles des années antérieures. Voir page 12.
2. Comprend la construction d'habitations à la périphérie des régions métropolitaines et des grandes agglomérations urbaines, même si ces territoires périphériques comptent moins de 10,000 âmes.

Dwelling Completions and Under Construction, Centres of 10,000 Population and Over
Habitations parachevées ou en construction dans les centres de 10,000 âmes et plus
**Area (1)
Endroit (1)**
**Metropolitan Areas
Régions métropolitaines**

	1971			1972			1972		
	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex Individuelles, jumelées et duplex	Row, Apartment and Other En rangée, appartements et autres	Total	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex Individuelles, jumelées et duplex	Row, Apartment and Other En rangée, appartements et autres	Total	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex Individuelles, jumelées et duplex	Row, Apartment and Other En rangée, appartements et autres	Total
Calgary	183	387	570	183	60	243	1,604	3,244	4,848
Chicoutimi-Jonquière	23	24	47	58	-	58	197	181	378
Edmonton	138	761	899	249	435	684	1,276	6,620	7,896
Halifax	29	77	106	81	81	162	717	1,966	2,683
Hamilton	82	350	432	169	323	492	944	3,169	4,113
Kitchener	68	148	216	124	124	248	827	1,396	2,223
London	65	-	65	144	179	323	1,083	3,316	4,399
Montréal	295	516	811	448	1,154	1,602	5,210	14,314	19,524
Niagara-St. Catharines	100	227	327	132	60	192	802	900	1,702
Ottawa-Hull	192	646	838	246	572	818	1,831	8,559	10,390
Québec	173	104	277	187	190	377	1,175	2,419	3,594
Regina	57	2	59	97	-	97	402	393	795
Saint John	32	-	32	16	55	71	190	497	687
St. John's	26	70	96	85	69	154	527	91	618
Saskatoon	43	13	56	30	-	30	195	-	195
Sudbury	94	21	115	75	88	163	456	1,830	2,286
Thunder Bay	30	6	36	23	-	23	200	196	396
Toronto	319	1,163	1,482	771	4,733	5,504	7,175	34,569	41,744
Vancouver	348	247	595	582	725	1,307	3,134	7,793	10,927
Victoria	72	159	231	55	149	204	547	1,160	1,707
Windsor	83	46	129	95	80	175	500	1,283	1,783
Winnipeg	156	631	787	183	-	183	1,377	4,867	6,244
Total				4,033	9,077	13,110	30,369	98,763	129,132

**Large Urban Centres and Urban Agglomerations
Grands centres urbains et agglomérations urbaines**

Brantford	10	-	10	14	-	14	48	256	304
Cornwall	11	-	11	15	-	15	63	197	260
Drummondville	2	-	2	22	-	22	41	65	106
Guelph	17	13	30	19	-	19	117	575	692
Kamloops	10	-	10	35	-	35	139	419	558
Kingston	24	25	49	40	-	40	298	577	875
Lethbridge	19	10	29	23	10	33	137	61	198
Moncton	34	10	44	72	20	92	290	317	607
North Bay	11	-	11	19	-	19	119	196	315
Oshawa	85	122	207	126	268	394	430	528	958
Peterborough	15	-	15	13	-	13	145	152	297
Prince George	20	-	20	40	17	57	168	108	276
Saint-Jean (Qué.)	5	-	5	4	6	10	55	106	161
Sarnia	21	24	45	9	92	101	101	181	282
Sault Ste. Marie	4	-	4	11	-	11	234	195	429
Shawinigan	1	17	18	7	-	7	24	4	28
Sherbrooke	12	22	34	7	41	48	109	568	677
Sydney	15	26	41	61	-	61	163	-	163
Timmins	3	51	54	4	-	4	87	104	191
Trois-Rivières	27	75	102	17	-	17	264	104	368
Total				558	454	1,012	3,032	4,713	7,745

**Other Centres of 10,000 Population and Over
Autres centres de 10,000 âmes et plus**
**All Centres of 10,000 Population and Over
Tous les centres de 10,000 âmes et plus (2)**

1. Data for 1971 are on 1966 Census Area definitions; data for 1972 are on 1971 Census Area definitions. Year to year data are therefore not comparable.

2. House-building activity in the fringes of Metropolitan Areas and large Urban Agglomerations is included even where these areas are less than 10,000 in population.

1. Données de 1971 d'après les définitions des territoires de recensement de 1966; données de 1972 d'après les définitions des territoires de recensement de 1971. Par conséquent, les données de 1971 et de 1972 ne sont pas comparables.

2. Comprend la construction d'habitations à la périphérie des régions métropolitaines et des grandes agglomérations urbaines, même si elle compte moins de 10,000 âmes.

Housing Completions and Under Construction, Centres of 10,000 Population and Over	Completions Parachévées			January/ December Janvier / Décembre			Under Construction En construction		January Janvier
	1970			1971			1971		
Habitations parachevées ou en construction dans les agglomérations de 10,000 âmes et plus	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex Individuelles, jumelées et duplex	Row, Apartment and Other En rangée, appartements et autres	Total	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex Individuelles, jumelées et duplex	Row, Apartment and Other En rangée, appartements et autres	Total	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex Individuelles, jumelées et duplex	Row, Apartment and Other En rangée, appartements et autres	Total
Metropolitan Areas Régions métropolitaines									
Montreal	3,061	5,940	9,001	3,904	3,834	7,738	1,358	2,485	3,843
Ottawa	2,033	5,096	7,129	2,849	5,403	8,252	778	3,828	4,606
Quebec	691	1,829	2,520	615	1,336	1,951	376	1,871	2,247
Halifax	1,268	2,104	3,372	1,825	2,994	4,819	416	3,144	3,560
St. John's	1,244	2,124	3,368	1,416	1,848	3,264	424	1,283	1,707
London	873	2,166	3,039	1,187	1,519	2,706	584	1,265	1,849
Montreal	3,817	13,876	17,693	6,316	14,089	20,405	3,962	13,146	17,108
Ottawa-Hull	2,383	4,534	6,917	2,536	7,860	10,396	1,116	8,260	9,376
Quebec	1,574	4,251	5,825	2,967	5,809	8,776	1,240	3,166	4,406
Halifax	465	426	891	745	210	955	189	199	388
St. John's	342	76	418	420	202	622	131	145	276
St. John's	513	41	554	681	368	1,049	316	71	387
St. John's	372	745	1,117	459	28	487	102	15	117
London	1,099	620	1,719	1,415	1,107	2,522	392	752	1,144
Ottawa	5,989	21,573	27,562	6,777	18,664	25,441	3,336	32,252	35,588
Quebec	4,299	9,189	13,488	5,214	9,770	14,984	2,236	9,028	11,264
Halifax	985	2,199	3,184	974	1,862	2,836	387	1,090	1,477
St. John's	879	1,602	2,481	923	1,087	2,010	298	1,034	1,332
St. John's	2,197	4,700	6,897	2,577	4,884	7,461	1,086	3,969	5,055
Total	34,084	83,091	117,175	43,800	82,874	126,674	18,727	87,003	105,730
Major Urban Areas Grandes agglomérations urbaines									
Montreal	241	473	714	1,039	943	1,982	590	922	1,512
Ottawa	156	244	400	213	443	656	51	409	460
Quebec-Jonquière	292	398	690	524	291	815	159	213	372
Halifax	67	57	124	116	187	303	29	185	214
St. John's	311	743	1,054	239	1,250	1,489	79	672	751
London	446	1,006	1,452	471	397	868	142	349	491
Ottawa	280	213	493	466	166	632	203	205	408
Quebec Falls (1)	220	72	292	328	174	502	120	-	120
Halifax	758	763	1,521	747	368	1,115	232	430	662
St. John's	148	249	397	244	371	615	104	305	409
St. Catharines (1)	582	464	1,046	740	394	1,134	255	200	455
St. Jean (Qué.)	96	106	202	165	102	267	40	85	125
St. Jérôme	191	114	305	180	216	396	72	153	225
Shawville	173	243	416	232	163	395	72	69	141
St. Ste. Marie	275	59	334	368	158	526	101	180	281
Shawville	60	29	89	126	65	191	21	38	59
St. Broke	242	568	810	301	764	1,065	123	478	601
St. Jean-Glace Bay	288	20	308	326	236	562	223	218	441
St. John's Bay (1)	335	280	615	543	356	899	295	410	705
St. John's	78	36	114	116	51	167	71	-	71
St. John's-Rivières	393	372	765	570	718	1,288	195	265	460
St. John's	57	21	78	143	15	158	53	-	53
St. John's (1)	212	127	339	299	83	382	100	16	116
Total	5,901	6,657	12,558	8,496	7,911	16,407	3,330	5,802	9,132
Other Centres of 10,000 Population and Over Autres agglomérations de 10,000 âmes et plus	5,026	3,817	8,843	7,007	5,804	12,811	2,809	4,202	7,011
Centres of 10,000 Population and Over (2) Autres les agglomérations de 10,000 âmes et plus (2)	45,011	93,565	138,576	59,303	96,589	155,892	24,866	97,007	121,873

Data for 1970 not strictly comparable with earlier years. See page 12.

House-building activity in the fringes of Metropolitan and Major Urban Areas is included even where these areas are less than 10,000 in population.

1. Les données pour 1970 ne sont pas strictement comparables à celles des années antérieures. Voir page 12

2. Comprend la construction d'habitations à la périphérie des régions métropolitaines et des grandes agglomérations urbaines, même si ces territoires périphériques comptent moins de 10,000 âmes.

**Newly Completed
Unoccupied Dwellings**
**Habitations nouvellement
parachevées, mais inoccupées**

 Single-Detached, Semi-det'd and Duplex (1)
 Individuelles, jumelées et duplex (1)

 Row, Apartment and Other (2)
 En rangée, appartements et autres (2)

Area (3) Endroit (3)	1970			1971			1972			1971			1972
	November Novembre	December Décembre	January Janvier	November Novembre	December Décembre	January Janvier	January Janvier	November Novembre	December Décembre	January Janvier	November Novembre	December Décembre	January Janvier
Metropolitan Areas Régions métropolitaines													
Calgary	634	648	606	424	421	411	1,213	348	332	238			
Chicoutimi-Jonquière	23	23	23	12	11	11							
Edmonton	477	435	418	286	254	253	623	972	938	719			
Halifax	51	45	44	28	25	27	150	67	39	47			
Hamilton	465	453	412	290	262	273	339	264	250	347			
Kitchener	225	240	223	169	174	172	132	297	294	273			
London	181	153	159	100	110	108	28	84	240	324			
Montréal	678	675	682	714	769	912	1,807	1,731	2,133	2,463			
Niagara-St. Catharines	231	208	245	134	140	156				38			
Ottawa-Hull	274	289	230	141	139	118	769	1,073	785	846			
Québec	94	104	103	271	246	241	382	711	948	886			
Regina	20	16	23	30	17	43	-	-	-	-			
Saint John	3	4	11	-	-	-	-	-	-	-			
St. John's	6	6	2	10	9	-	-	-	-	-			
Saskatoon	98	96	90	48	46	49	20	-	-	-			
Sudbury	64	27	30	40	44	49	-	-	-	-			
Thunder Bay	5	5	6	4	-	2							
Toronto	1,336	1,244	1,203	468	446	459	4,701	2,685	2,043	3,252			
Vancouver	472	429	405	342	355	350	296	752	659	680			
Victoria	167	144	142	133	167	164	268	522	459	518			
Windsor	79	76	86	47	39	41	-	-	-	-			
Winnipeg	596	660	642	375	419	420	976	88	196	179			
Total						4,259	11,704	9,594	9,316	10,810			
Large Urban Centres and Urban Agglomerations Grands centres urbains et agglomérations urbaines													
Brantford	24	20	23	19	16	19							
Cornwall	-	-	-	4	1	2							
Drummondville	-	-	-	-	-	-							
Guelph	105	107	99	39	38	40							
Kamloops	-	-	-	-	-	-							
Kingston	56	59	66	27	29	38							
Lethbridge						2							
Moncton	12	13	13	27	21	31							
North Bay						-							
Oshawa	280	250	265	91	99	140							
Peterborough	11	11	12	19	14	13							
Prince George						-							
Saint-Jean (Qué.)	1	1	4	-	3	2							
Sarnia	31	30	35	11	18	16							
Sault Ste. Marie	4	4	4	-	-	1							
Shawinigan	-	-	-	-	-	-							
Sherbrooke	9	12	7	6	6	3							
Sydney	-	-	-	-	-	-							
Timmins	-	-	-	-	-	-							
Trois-Rivières	45	37	41	50	55	55							
Total						362							
Total													
Total général	6,387	6,571	6,408	4,413	4,440	4,621							

1. New dwellings, not yet occupied, in Metropolitan Areas, large Urban Centres and Urban Agglomerations.
2. New dwellings, not yet occupied, in structures completed six months or less, in Metropolitan Areas.
3. Data for 1971 are on 1966 Census Area definitions; data for 1972 are on 1971 Census Area definitions. Year to year data are therefore not comparable.

1. Nouveaux logements, encore inoccupés, dans les régions métropolitaines, les grands centres urbains et les agglomérations urbaines.
2. Nouveaux logements, encore inoccupés, dans des constructions parachevées depuis six mois ou moins, dans les régions métropolitaines.
3. Données de 1971 d'après les définitions des territoires de recensement de 1966; données de 1972 d'après les définitions des territoires de recensement de 1971. Par conséquent, les données de 1971 et de 1972 ne sont pas comparables.

Monthly Supplement*, February, 1972

Supplément mensuel*, février 1972

Housing starts in all areas increased sharply in January to a seasonally adjusted annual rate of 301,900 compared to the January rate of 216,200. At 259,100, the average rate for January and February is well above the December rate of 230,000.

In actual terms, starts in urban areas totalled 762 units in February, an increase of 56.1 per cent from the 6,895 units started in the same month last year. Single-family dwelling starts established a February record of 3,929 units while multiple starts of 6,833 units, at the second highest level of any February. However, year-to-year comparison of urban starts does not take account the boundary changes introduced following the 1971 Census which enlarged the geographic area of urban centres.

Requests for undertakings-to-insure by NHA approved lenders increased in February to a seasonally adjusted annual rate of 105,700 units from 86,500 units in January. The increased activity in February was primarily due to the non-bank lenders.

In actual terms, requests for undertakings-to-insure were received for 6,782 units in February, 23.8 per cent above the same month in 1971. Applications for direct CMHC loans declined slightly in February to 1,833 units from 2,004 units in January. The February figure, however, more than double the 879 applications received in the same month last year.

The average NHA interest rate for homeownership loans declined slightly in February to 8.76 per cent from 8.92 per cent in January. The average rate on NHA rental loans declined from 9.14 per cent in January to 8.92 per cent in February.

La mise en chantier d'habitations dans toutes les régions a connu une hausse subite en février puisqu'elle a atteint le taux annuel désaisonnalisé de 301,900 logements au regard du taux de 216,200 en janvier. La moyenne de ces taux pour janvier et février, soit 259,100 logements, se situe bien au-dessus du taux de 230,000 pour le mois de décembre.

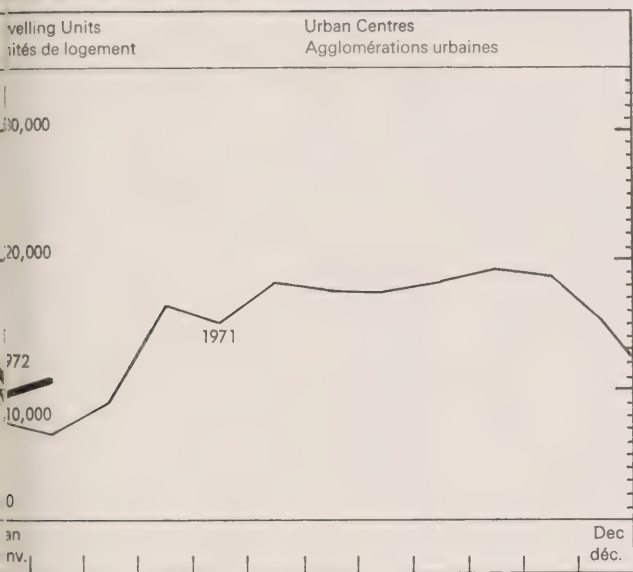
En chiffres réels, les mises en chantier dans les régions urbaines ont porté au total sur 10,762 logements en février, soit une augmentation de 56.1 p. 100 sur les 6,895 logements mis en chantier au cours du même mois de l'année dernière. La mise en chantier d'habitations unifamiliales a établi en février un record de 3,929 logements tandis que celle d'habitations multifamiliales, qui a porté sur 6,833 logements, s'est classée deuxième pour tous les mois de février. Toutefois, la comparaison annuelle des mises en chantier urbaines ne tient aucun compte des changements de limites qui sont entrés en vigueur après le recensement de 1971, changements qui ont agrandi l'aire géographique des centres urbains.

Les demandes de promesses d'assurer reçues des prêteurs agréés aux termes de la LNH ont augmenté en février au point d'atteindre le taux annuel désaisonnalisé de 105,700 logements au regard de 86,500 en janvier. L'activité accrue au mois de février était surtout attribuable aux prêteurs autres que les banques.

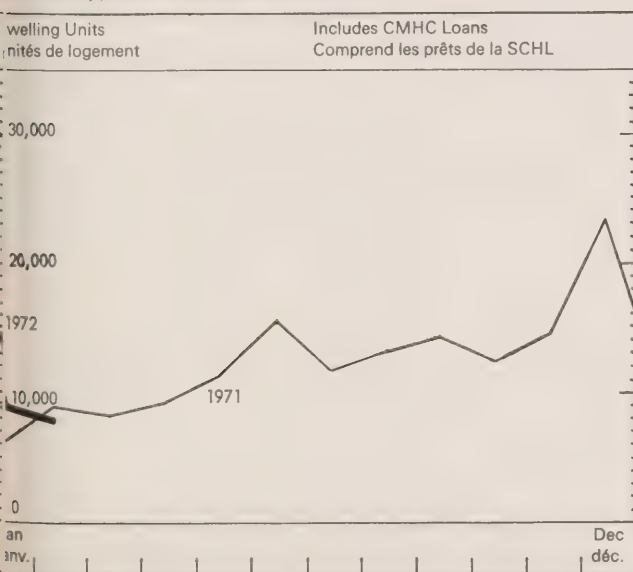
En chiffres réels, des demandes de promesses d'assurer ont été reçues à l'égard de 6,782 logements en février, soit 23.8 p. 100 de plus que pendant le même mois de 1971. Les demandes de prêts directs SCHL ont légèrement fléchi en février puisqu'elles n'ont porté que sur 1,833 logements comparativement aux 2,004 logements comptés en janvier. Le total de février représentait toutefois plus du double des 879 demandes reçues au cours du même mois de l'année dernière.

Le taux d'intérêt moyen LNH sur les prêts relatifs à l'accession à la propriété a diminué légèrement en février, ayant été de 8.76 p. 100 au regard de 8.92 p. 100 en janvier. Le taux d'intérêt moyen sur les prêts LNH relatifs aux logements à loyer a fléchi de 9.14 p. 100 en janvier à 8.92 p. 100 en février.

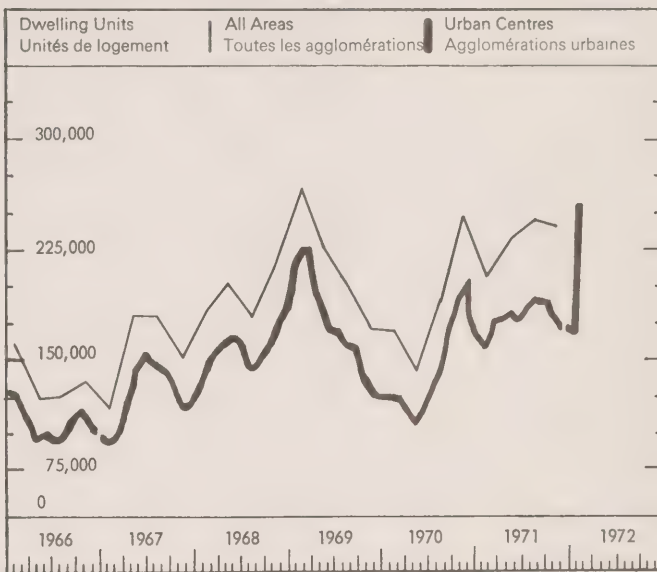
Housing Starts - Actual Mises en chantier - Chiffres réels



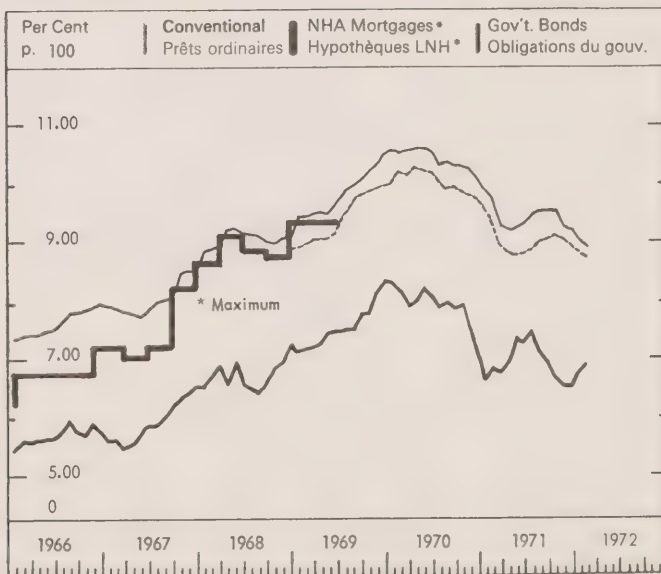
CMHC Loan Approvals - New Housing Prêts LNH approuvés - Nouvelles habitations



Housing Starts - Seasonally Adjusted Mises en chantier - Chiffres désaisonnalisés



Interest Rates Taux d'intérêt



--- NHA APPROVED LENDER MARKET RATE
--- TAUX MOYEN COURANT DES PRÊTEURS AGRÉÉS LNH

Summary Statistics Monthly Series (1)	Statistique sommaire Série mensuelle (1)	January / Janvier		February / Février		% change Variation %	Jan. - Feb. / Janv. - Fév		% change Variation
		1971	1972	1971	1972		1971	1972	
House-Building Activity in Urban Centres (2)	Construction d'habitations dans les centres urbains (2)								
Dwelling Starts	Mises en chantier								
Single-detached	Individuelles	1,887	4,109	1,699	3,929	+131.3	3,586	8,038	+124.1
Semi-detached and Duplex	Jumelées et duplex	297	731	425	644	+ 51.5	722	1,375	+ 90.4
Row	En rangée	673	779	900	1,012	+ 12.4	1,573	1,791	+ 13.8
Apartment and Other	Appartements et autres	4,990	3,819	3,871	5,177	+ 33.7	8,861	8,996	+ 1.5
Total	Total	7,847	9,438	6,895	10,762	+ 56.1	14,742	20,200	+ 37.0
Newfoundland	Terre-Neuve	43	121	111	105	- 5.4	154	226	+ 46.8
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	2	6	1	4	+300.0	3	10	+233.3
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	73	187	157	372	+136.9	230	559	+143.0
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	264	95	37	67	+ 81.1	301	162	- 46.2
Quebec	Québec	1,735	2,485	1,783	2,784	+ 56.1	3,518	5,269	+ 49.8
Ontario	Ontario	3,189	4,033	1,543	3,157	+104.6	4,732	7,190	+11.9
Manitoba	Manitoba	399	791	437	945	+116.2	836	1,736	+107.7
Saskatchewan	Saskatchewan	35	218	30	111	+270.0	65	329	+406.2
Alberta	Alberta	843	665	1,405	1,260	- 10.3	2,248	1,925	- 14.4
British Columbia	Colombie-Britannique	1,264	837	1,391	1,957	+ 40.7	2,655	2,794	+ 5.2
Adjusted at Annual Rate	Rectifié au taux annuel								
Single-detached	Individuelles	33,900	73,600	39,300	91,100	+131.8	-	-	-
Other types	Autres types	109,000	97,600	126,400	165,800	+ 31.2	-	-	-
Total	Total	142,900	171,200	165,700	256,900	+ 55.0	-	-	-
Atlantic	Atlantique	6,400	6,800	7,300	11,700	+ 60.3	-	-	-
Quebec	Québec	26,700	37,800	38,000	55,100	+ 45.0	-	-	-
Ontario	Ontario	65,800	82,900	64,100	123,100	+ 92.0	-	-	-
Prairies	Prairies	24,100	30,800	36,900	41,700	+ 13.0	-	-	-
British Columbia	Colombie-Britannique	19,900	12,900	19,400	25,300	+ 30.4	-	-	-
Canada (Estimate)	Canada (estimation)	191,000	216,200	213,800	301,900	+ 41.2	-	-	-
Dwelling Completions	Parachèvements								
Single-detached	Individuelles	2,734	4,425	2,675	4,801	+ 79.5	5,409	9,226	+ 70.6
Semi-detached and Duplex	Jumelées et duplex	647	747	570	780	+ 36.8	1,217	1,527	+ 25.0
Row	En rangée	1,169	572	492	1,498	+204.5	1,661	2,070	+ 24.6
Apartment and Other	Appartements et autres	5,070	9,352	4,884	9,127	+ 86.9	9,954	18,479	+ 85.6
Total	Total	9,620	15,096	8,621	16,206	+ 88.0	18,241	31,302	+ 71.6
Newfoundland	Terre-Neuve	115	175	47	105	+123.4	162	280	+ 72.8
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	3	24	6	17	+183.3	9	41	+355.6
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	165	267	123	350	+184.6	170	617	+262.9
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	87	197	94	242	+157.4	181	439	+142.5
Quebec	Québec	1,640	2,562	2,005	3,195	+ 59.4	3,645	5,757	+ 57.9
Ontario	Ontario	4,187	8,719	3,091	7,957	+157.4	7,278	16,676	+129.1
Manitoba	Manitoba	800	240	736	685	- 6.9	1,536	925	- 39.8
Saskatchewan	Saskatchewan	139	191	131	185	+ 41.2	270	376	+ 39.3
Alberta	Alberta	1,524	1,036	540	1,520	+181.5	2,064	2,556	+ 23.8
British Columbia	Colombie-Britannique	960	1,685	1,848	1,950	+ 5.5	2,808	3,635	+ 29.1
Dwellings Under Construction	En construction								
Single-detached	Individuelles	19,373	31,134	18,267	30,383	+ 66.3	-	-	-
Semi-detached and Duplex	Jumelées et duplex	5,493	7,212	5,404	6,952	+ 28.6	-	-	-
Row	En rangée	12,004	12,373	12,383	11,536	- 6.9	-	-	-
Apartment and Other	Appartements et autres	85,003	95,711	83,978	91,418	+ 8.9	-	-	-
Total	Total	121,873	146,430	120,032	140,289	+ 16.9	-	-	-
Completed and Unoccupied Dwellings	Parachevées, mais inoccupées								
Single, Semi-detached, Duplex (3)	Individuelles, jumelées et duplex (3)	6,408	4,621	6,346	4,835	- 23.8			
Row, Apartment and Other (4)	En rangée, appartements et autres (4)	11,704	10,810	11,924	12,402	+ 4.0			
Mortgage Loan Approvals	Prêts hypothécaires approuvés								
Conventional Institutional Loans for New Housing	Prêts des institutions prêteuses pour le nouveau logement								
Actual	Chiffres réels	2,483	3,743	3,261			5,744		
Adjusted at Annual Rate	Rectifié au taux annuel	41,600	62,600	47,500					
Average Interest Rate (%)	Taux d'intérêt moyen (%)	9.94	9.04	9.72	8.93				
Home Improvement Loans Under NHA	Prêts pour l'amélioration de maisons aux termes de la LNH								
Loans	Prêts	378	526	409					
\$Millions	Millions de \$	0.9	1.3	1.0					

1. Data are in terms of dwelling units unless otherwise specified.
2. Urban Centres of 10,000 population and over unless otherwise specified.
Data for 1971 are on 1966 Census Area definitions; data for 1972 are on 1971
Census Area definitions. Year to year data are therefore not comparable.
3. New dwellings, not yet occupied, in Metropolitan Areas, large Urban
Centres and Urban Agglomerations.
4. New dwellings, not yet occupied, in structures completed six months or less,
in Metropolitan Areas.

1. Sauf indication contraire, les données sont exprimées en nombre de logements.
2. Centres urbains de 10,000 âmes et plus, sauf indication contraire.
Données de 1971 d'après les définitions des territoires de recensement de
1966; données de 1972 d'après les définitions des territoires de recensement
de 1971. Par conséquent, les données de 1971 et de 1972 ne sont pas
comparables.
3. Nouveaux logements, encore inoccupés, dans les régions métropolitaines,
les grands centres urbains et les agglomérations urbaines.
4. Nouveaux logements, encore inoccupés, dans des constructions parachevées
depuis six mois ou moins, dans les régions métropolitaines.

Summary Statistics Monthly Series (1)	Statistique sommaire Série mensuelle (1)	January / Janvier		February / Février			Jan. - Feb. / Janv. - Fév.		
		1971	1972	1971	1972	% change Variation %	1971	1972	% change Variation %
4A Lending - Canada	Prêts LNH - Canada								
Loan Applications—New Housing	Demandes de prêts—Nouveau logement								
CMHC	SCHL								
Owners and Builders (2)	Candidats à la prop. et constructeurs (2)	344	86	186	190	+ 2.2	530	276	- 47.9
Monthly (2)	À loyer (2)	12	-	-	-	-	12	-	-
Open to Low Income Groups (3)	Aide aux groupes à faible revenu (3)	4,027	1,918	693	1,643	+137.1	4,720	3,561	- 24.6
Total—CMHC	SCHL—Total	4,383	2,004	879	1,833	+108.5	5,262	3,837	- 27.1
Chartered Banks	Banques à charte								
Owners and Builders	Candidats à la prop. et constructeurs	1,107	1,909	1,487	2,381	+ 60.1	2,594	4,290	+ 65.4
Monthly	À loyer	428	1,077	673	663	- 1.5	1,101	1,740	+ 58.0
Sub-total	Total partiel	1,535	2,986	2,160	3,044	+ 40.9	3,695	6,030	+ 63.2
Other Approved Lenders	Autres prêteurs agréés								
Owners and Builders	Candidats à la prop. et constructeurs	627	988	1,313	1,667	+ 27.0	1,940	2,655	+ 36.9
Monthly	À loyer	1,231	2,158	2,003	2,071	+ 3.4	3,234	4,229	+ 30.8
Sub-total	Total partiel	1,858	3,146	3,316	3,738	+ 12.7	5,174	6,884	+ 33.0
Total Approved Lenders	Prêteurs agréés—total	3,393	6,132	5,476	6,782	+ 23.8	8,869	12,914	+ 45.6
Total	Total général	7,776	8,136	6,355	8,615	+ 35.6	14,131	16,751	+ 18.5
Adjusted at Annual Rate	Rectifié au taux annuel								
Approved Lenders	Prêteurs agréés	47,900	86,500	82,200	105,700				
Average Interest Rate for	Taux d'intérêt moyen des								
Approved Lenders (%)	prêteurs agréés (%)								
Owners and Builders	Candidats à la prop. et constructeurs	9.64	8.83	9.45	8.76				
Monthly	À loyer	10.21	9.14	9.90	8.92				
Loan Approvals—New Housing	Prêts approuvés—Nouveau logement								
CMHC	SCHL	2,829	3,970	4,462	2,215	- 50.4	7,291	6,185	- 15.2
Millions	Millions de \$	33.8	56.6	54.7	30.1	- 45.0	88.5	86.7	- 2.0
Approved Lenders	Prêteurs agréés	3,199	4,882	4,620	5,759	+ 24.7	7,819	10,641	+ 36.1
Millions	Millions de \$	47.6	81.5	72.7	99.3	+ 36.6	120.3	180.8	+ 50.3
Total	Total	6,028	8,852	9,082	7,974	- 12.2	15,110	16,826	+ 11.4
Millions	Millions de \$	81.4	138.1	127.4	129.4	+ 1.6	208.8	267.5	+ 28.1
Adjusted at Annual Rate	Rectifié au taux annuel								
Approved Lenders	Prêteurs agréés	69,500	104,400	74,000	92,700				
Newfoundland	Terre-Neuve	20	9	80	6	- 92.5	100	15	- 85.0
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	-	1	1	2	+100.0	1	3	+200.0
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	27	148	12	283	##	39	431	##
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	9	484	218	18	- 91.8	227	502	+121.1
Quebec	Québec	2,684	1,761	2,507	1,987	- 20.8	5,191	3,748	- 27.8
Ontario	Ontario	1,562	3,587	4,463	3,233	- 27.6	6,025	6,820	+ 13.2
Manitoba	Manitoba	342	917	585	264	- 54.9	927	1,181	+ 27.4
Saskatchewan	Saskatchewan	22	235	55	26	- 52.7	77	261	+239.0
Alberta	Alberta	490	1,066	902	1,541	+ 70.8	1,392	2,607	+ 87.3
British Columbia	Colombie-Britannique	871	644	259	614	+137.1	1,130	1,258	+ 11.3
Yukon—N.W. Territories	Yukon et Territoires du N.-O.	1	-	-	-	-	1	-	-
Loan Applications—Existing Housing	Demandes de prêts—Logement existant								
CMHC	SCHL	115	158	187	167	- 10.7	302	325	+ 7.6
Approved Lenders	Prêteurs agréés	485	946	797	1,619	+103.1	1,282	2,565	+ 0.1
Total	Total	600	1,104	984	1,786	+ 81.5	1,584	2,890	+ 82.4
Loan Approvals—Existing Housing	Prêts approuvés—Logement existant								
CMHC	SCHL	35	149	113	138	+ 22.1	148	287	+ 93.9
\$Millions	Millions de \$	0.4	1.4	1.5	1.8	+ 20.0	1.9	3.2	+ 68.4
Approved Lenders	Prêteurs agréés	359	813	775	1,472	+ 89.9	1,134	2,285	+101.5
\$Millions	Millions de \$	5.2	12.7	11.6	22.8	+ 96.6	16.8	35.5	+111.3
Total	Total	394	962	888	1,610	+ 81.3	1,282	2,572	+100.6
\$Millions	Millions de \$	5.6	14.1	13.1	24.6	+ 87.8	18.7	38.7	+107.0
Newfoundland	Terre-Neuve	-	4	2	18	##	2	22	##
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	1	-	1	-	-	2	-	-
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	5	16	12	15	+ 25.0	17	31	+ 82.4
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	5	21	15	17	+ 13.3	20	38	+ 90.0
Quebec	Québec	47	114	119	219	+ 84.0	166	333	+100.6
Ontario	Ontario	153	257	266	489	+ 83.8	419	746	+ 78.0
Manitoba	Manitoba	40	70	94	146	+ 55.3	134	216	+ 61.2
Saskatchewan	Saskatchewan	38	130	84	152	+ 81.0	122	282	+131.1
Alberta	Alberta	45	116	106	176	+ 66.0	151	292	+ 93.4
British Columbia	Colombie-Britannique	58	234	188	378	+101.1	246	612	+148.8
Yukon—N.W. Territories	Yukon et Territoires du N.-O.	2	-	1	-	-	3	-	-

1. Data are in terms of dwelling units unless otherwise specified.

2. Data are for Sections 58 and 59 of the National Housing Act, excluding housing for low income groups.

3. Includes all lending programmes for low income groups.

1. Sauf indication contraire, les données sont exprimées en nombre de logements.

2. Les données ont trait aux articles 58 et 59 de la Loi nationale sur l'habitation, à l'exclusion du logement destiné aux groupes à faible revenu.

3. Comprend tous les programmes de prêts à l'intention des groupes à faible revenu.

Summary Statistics Quarterly Series	Statistique sommaire Série trimestrielle	1971	1970		1971			
			3	4	1	2	3	4
House-Building Activity (1)	Construction d'habitations (1)							
Dwelling Starts	Mises en chantier							
Centres 10,000 Population and Over	Centres de 10,000 âmes et plus	180,948	42,265	59,463	23,946	50,025	53,707	53,270
Other Areas	Autres endroits	52,705	12,406	11,912	5,732	14,648	16,473	15,852
Canada	Canada	233,653	54,671	71,375	29,678	64,673	70,180	69,122
Single-detached	Individuelles	98,056	20,814	22,530	10,154	27,356	30,587	29,959
Semi-detached and Duplex	Jumelées et duplex	13,751	2,443	4,558	1,673	3,673	4,121	4,284
Row	En rangée	15,659	4,381	7,491	2,489	4,025	4,417	4,728
Apartment and Other	Appartements et autres	106,187	27,033	36,796	15,362	29,619	31,055	30,151
Canada	Canada	233,653	54,671	71,375	29,678	64,673	70,180	69,122
Adjusted at Annual Rate	Rectifié au taux annuel							
Centres 10,000 Population and Over	Centres de 10,000 âmes et plus							
Atlantic	Atlantique	7,359	3,900	7,300	7,100	6,700	7,900	7,600
Quebec	Québec	42,116	43,900	50,000	39,800	45,900	41,800	41,100
Ontario	Ontario	78,476	70,000	87,800	60,400	82,100	81,100	79,200
Prairies	Prairies	32,249	17,100	31,600	30,600	30,900	39,000	29,400
British Columbia	Colombie-Britannique	20,748	16,200	25,000	20,000	17,700	22,500	22,900
Total	Total	180,948	151,100	201,700	157,900	183,300	192,300	180,200
Other Areas	Autres endroits	52,705	38,700	44,400	48,100	50,100	51,600	58,900
Canada	Canada	233,653	189,800	246,100	206,000	233,400	243,900	239,100
Dwelling Completions	Parachèvements							
Centres 10,000 Population and Over	Centres de 10,000 âmes et plus	155,892	38,764	35,442	29,373	36,190	42,242	48,087
Other Areas	Autres endroits	45,340	9,204	11,271	7,685	9,639	13,066	14,950
Canada	Canada	201,232	47,968	46,713	37,058	45,829	55,308	63,037
Dwellings Under Construction	En construction							
Centres 10,000 Population and Over	Centres de 10,000 âmes et plus	145,885	100,972	123,901	117,960	131,084	141,841	145,885
Other Areas	Autres endroits	31,372	23,793	24,284	22,321	27,256	30,638	31,372
Canada	Canada	177,257	124,765	148,185	140,281	158,340	172,479	177,257
Mortgage Loan Approvals	Prêts hypothécaires approuvés							
Loans for New Housing	Prêts pour le nouveau logement							
Dwelling Units	Nombre de logements							
NHA—CMHC	LNH—SCHL	49,933	31,371	25,031	9,189	5,594	10,183	24,967
NHA—Approved Lenders	LNH—Prêteurs agréés	100,403	13,559	15,187	14,592	31,173	29,330	25,308
NHA—Total	LNH—Total	150,336	44,930	40,218	23,781	36,767	39,513	50,275
Conventional Institutional	Ordinaires—institutions prêteuses	58,195	8,728	11,377	10,286	19,151	15,009	13,749
Loan Amount—\$Millions	Montant des prêts—millions de \$							
NHA—CMHC	LNH—SCHL	701.1	413.3	333.0	115.4	88.8	140.7	356.2
NHA—Approved Lenders	LNH—Prêteurs agréés	1,646.1	222.3	243.5	234.3	519.9	478.0	413.9
NHA—Total	LNH—Total	2,347.2	635.6	576.5	349.7	608.7	618.7	770.1
Conventional Institutional	Ordinaires—institutions prêteuses	824.3	120.4	138.4	129.7	280.5	220.5	193.6
Loans on Existing Housing	Prêts pour le logement existant							
Dwelling Units	Nombre de logements							
NHA—CMHC	LNH—SCHL	2,752	547	895	300	507	704	1,241
NHA—Approved Lenders	LNH—Prêteurs agréés	14,476	1,654	1,734	2,297	4,492	4,264	3,423
NHA—Total	LNH—Total	17,228	2,201	2,629	2,597	4,999	4,968	4,664
Conventional Institutional	Ordinaires—institutions prêteuses	88,782	15,531	16,518	17,359	28,465	22,743	20,215
Loan Amount—\$Millions	Montant des prêts—millions de \$							
NHA—CMHC	LNH—SCHL	37.1	6.4	11.0	3.9	7.3	11.6	14.3
NHA—Approved Lenders	LNH—Prêteurs agréés	220.3	24.0	25.3	34.2	67.9	65.6	52.6
NHA—Total	LNH—Total	257.4	30.4	36.3	38.1	75.2	77.2	66.9
Conventional Institutional	Ordinaires—institutions prêteuses	1,138.6	181.5	179.3	206.0	371.0	308.7	252.9
Conventional Institutional Loans On Non-Residential Property	Prêts ordinaires des institutions prêteuses à l'égard de la propriété non domiciliaire							
Loans	Prêts	3,098	546	708	675	1,026	694	703
\$Millions	Millions de \$	847.0	121.8	180.3	191.5	263.6	221.5	170.4
NHA Loans for Sewage Treatment Projects	Prêts LNH pour des projets d'épuration des eaux-vannes							
Loans	Prêts	196	37	70	19	59	60	58
\$Millions	Millions de \$	67.9	5.4	26.9	9.0	19.1	17.3	22.5
Land Assembly Projects Approved Under NHA Sec. 40	Projets d'aménagement de terrain approuvés aux termes de la LNH, art. 40							
Number	Nombre	11	1	-	6	1	1	3
Lots	Terrains	1,693	67	-	350	640	219	484
Federal Share \$000	Contribution fédérale—milliers de \$	8,795	270	-	1,701	3,572	651	2,871

1. Data are in terms of dwelling units.

Data for 1971 are on 1966 Census Area definitions; data for 1972 are on 1971 Census Area definitions. Year to year data are therefore not comparable.

1. Les données sont exprimées en nombre de logements.

Données de 1971 d'après les définitions des territoires de recensement de 1966; données de 1972 d'après les définitions des territoires de recensement de 1971. Par conséquent, les données de 1971 et de 1972 ne sont pas comparables.

Summary Statistics Trimestrielle Series	Statistique sommaire Série trimestrielle	1971	1970		1971			
			3	4	1	2	3	4
Urban Renewal Activity Approved Under NHA	Rénovation urbaine approuvée aux termes de la LNH							
Investigation Studies	Études							
Number	Nombre	-	-	-	-	-	-	-
Federal Share \$000	Contribution fédérale, 1,000 \$	-	-	-	-	-	-	-
Preparatory Schemes	Avant-projets							
Number	Nombre	-	-	-	-	-	-	-
Federal Share \$000	Contribution fédérale, 1,000 \$	-	-	-	-	-	-	-
Projects to be Implemented	Projets à réaliser							
Number	Nombre	16	4	2	3	-	3	10
Acres	Acres	330.7	46.9	87.1	60.8	-	239.4	30.5
Federal Share \$000	Contribution fédérale, 1,000 \$	31,737	7,453	3,938	1,057	-	4,729	25,951
Residential Housing Approved Under NHA for Low Income Groups	Logements à loyer approuvés aux termes de la LNH pour les groupes à faible revenu							
Federal-Provincial Partnerships	Association fédérale-provinciale							
New Construction	Nouvelle construction							
Number of Units	Nombre de logements	2,075	837	867	166	140	596	1,173
Federal Share \$000	Contribution fédérale, 1,000 \$	25,011	7,878	10,406	2,030	1,504	7,100	14,377
Existing Housing	Logements existants							
Number of Units	Nombre de logements	59	7	2	30	15	-	14
Federal Share \$000	Contribution fédérale, 1,000 \$	572	86	15	244	137	-	191
Loans for Public Housing Projects	Prêts pour des projets de logements publics							
New Construction	Nouvelle construction							
Number of Units	Nombre de logements	20,206	5,096	7,383	5,652	3,377	1,864	9,313
Cost Beds	Places de foyer	700	50	-	-	496	30	174
Loan Amount \$000	Montant des prêts, 1,000 \$	272,694	65,725	87,735	74,304	45,386	25,484	127,520
Existing Housing	Logements existants							
Number of Units	Nombre de logements	126	58	176	14	16	16	80
Cost Beds	Places de foyer	-	-	-	-	-	-	-
Loan Amount \$000	Montant des prêts, 1,000 \$	1,391	374	1,710	207	163	113	908
Loans to Entrepreneurs and Non-Profit Corporations (1)	Prêts aux promoteurs et aux sociétés sans but lucratif (1)							
New Construction	Nouvelle construction							
Number of Units	Nombre de logements	15,147	12,931	8,156	2,938	1,086	4,137	6,986
Cost Beds	Places de foyer	4,493	1,101	730	160	589	866	2,878
Loan Amount \$000	Montant des prêts, 1,000 \$	212,010	164,664	100,513	32,511	114,654	57,627	107,218
Existing Housing	Logements existants							
Number of Units	Nombre de logements	619	-	106	-	1	118	500
Cost Beds	Places de foyer	1,000	66	302	107	324	490	79
Loan Amount \$000	Montant des prêts, 1,000 \$	10,964	184	3,102	278	1,325	4,367	4,994
NHA Loans for Student Housing	Prêts LNH—logements pour étudiants							
Number of Units	Nombre de logements	15	2	7	1	6	4	4
Cost Beds	Places de foyer	569	41	229	-	50	255	264
Millions	Millions de \$	3,082	10	1,635	44	2,035	372	631
		24.8	0.7	13.2	0.1	13.0	5.5	6.2
Sales of NHA Mortgages – \$Millions	Ventes d'hypothèques LNH – millions de \$							
by CMHC	Par la SCHL	21.4	-	-	-	9.3	12.1	-
by Others	Par d'autres	62.7	40.1	30.1	17.4	7.8	17.1	20.4
Total	Total	84.1	40.1	30.1	17.4	17.1	29.2	20.4
Average Costs of NHA Single-Detached (2)	Coût moyen des maisons individuelles LNH (2)							
Land \$	Terrain \$		3,513	4,137	4,639	4,929	4,759	4,126
Construction \$	Construction \$		15,746	16,470	16,738	17,632	17,183	16,566
Other \$	Autre \$		411	436	429	468	480	434
Total \$	Total \$		19,670	21,043	21,806	23,029	22,422	21,126
Mortgage Insurance Fee \$	Droit d'assurance-prêt hypothécaire \$		170	180	184	192	188	180
Construction Cost per Sq. Ft. \$	Coût de construction au pi. car. \$		14.59	14.87	14.89	15.38	15.32	15.32
Average Floor Area – Sq. Ft.	Aire moyenne de plancher – pi. car.		1,079	1,108	1,124	1,146	1,122	1,081
Residential Construction Expenditures – \$Millions	Dépenses pour la construction d'habitation—millions de \$							
Total – Public and Private	Total – Publiques et privées		947	1,061	858	996	1,284	
Total – Private	Total – Privées		941	1,057	853	992	1,273	
Total – Private Adjusted Annual Rate	Total – Privées, rectifiées au taux annuel		3,408	3,840	4,000	4,228	4,632	
Marriages and Immigration – 000's	Mariages et immigration – en milliers							
Marriages	Mariages				27.0	41.9	69.3	
Immigration	Immigration	121.9	42.5	34.4	27.9	31.3	34.8	27.9
Net Family Formation	Formation nette de familles							

1. Data refer to Section 15 of the National Housing Act.

2. New housing on freehold tenure.

1. Les données se rapportent à l'article 15 de la Loi nationale sur l'habitation.

2. Nouveaux logements sur du terrain en pleine propriété.

**Dwelling Starts in Centres of
10,000 Population and Over**

 February
Février

**Mise en chantier d'habitations
dans les centres
de 10,000 âmes et plus**
**Area (1)
Endroit (1)**
**Metropolitan Areas
Régions métropolitaines**

	1971					1972				
	Single-Detached	Semi-detached and Duplex	Row	Apartment and Other	Total	Single-Detached	Semi-detached and Duplex	Row	Apartment and Other	Total
	Indivi-duelles	Jumelées et duplex	En rangée	Appar-tements et autres		Indivi-duelles	Jumelées et duplex	En rangée	Appar-tements et autres	
Calgary	171	172	298	418	1,059	357	34	82	54	527
Chicoutimi-Jonquière	6	-	-	31	37	42	-	-	146	188
Edmonton	209	6	65	36	316	205	10	57	305	577
Halifax	33	10	-	104	147	41	-	48	256	345
Hamilton	16	16	14	-	46	85	10	14	305	414
Kitchener	32	14	56	-	102	55	18	4	162	239
London	29	12	10	-	51	86	23	17	79	205
Montréal	177	22	92	684	975	1,051	57	331	250	1,689
Niagara-St. Catharines	23	8	-	-	31	57	24	5	118	204
Ottawa-Hull	79	-	-	18	97	137	-	3	777	917
Québec	92	2	-	242	336	219	-	-	188	407
Regina	17	-	-	-	17	24	-	-	-	24
Saint John	9	2	-	-	11	7	-	-	6	13
St. John's	51	2	48	-	101	37	10	10	42	99
Saskatoon	10	-	-	-	10	63	-	-	-	63
Sudbury	15	8	14	12	49	24	2	-	-	26
Thunder Bay	13	2	-	6	21	4	4	16	-	24
Toronto	90	77	59	618	844	183	209	123	409	924
Vancouver	304	20	163	723	1,210	397	32	193	761	1,383
Victoria	64	-	32	28	124	70	6	-	352	428
Windsor	12	-	-	33	45	21	4	-	4	29
Winnipeg	38	40	-	356	434	160	97	-	684	941
Total						3,325	540	903	4,898	9,666

**Large Urban Centres and
Urban Agglomerations
Grands centres urbains et
agglomérations urbaines**

Brantford	9	-	-	4	13	4	-	-	4	8
Cornwall	2	4	-	-	6	14	-	-	-	14
Drummondville	-	-	-	-	-	14	-	-	-	14
Guelph	1	-	24	-	25	4	-	-	-	4
Kamloops	15	-	-	-	15	6	-	-	-	6
Kingston	6	-	10	-	16	5	-	-	-	5
Lethbridge	14	-	-	12	26	25	22	33	-	80
Moncton	3	-	-	-	3	6	-	12	3	21
North Bay	-	-	-	-	-	3	-	-	-	3
Oshawa	7	-	-	23	30	13	14	-	-	27
Peterborough	1	-	-	4	5	3	-	-	-	3
Prince George	14	-	-	-	14	46	-	-	-	46
Saint-Jean (Qué.)	5	-	-	-	5	7	2	-	3	12
Sarnia	2	-	-	-	2	3	2	-	-	5
Sault Ste. Marie	2	-	-	-	2	9	-	-	-	9
Shawinigan	-	-	-	-	-	2	-	-	-	2
Sherbrooke	4	-	-	86	90	22	-	-	8	30
Sydney	3	-	-	-	3	1	-	-	-	1
Timmins	-	-	-	-	-	28	4	-	8	40
Trois-Rivières	17	-	-	18	35	26	-	-	23	49
Total						241	44	45	49	379

**Other Centres of 10,000
Population and Over
Autres centres de 10,000
âmes et plus**
**All Centres of 10,000
Population and Over (2)
Tous les centres de
10,000 âmes et plus (2)**

	1,699	425	900	3,871	6,895	3,929	644	1,012	5,177	10,762
--	-------	-----	-----	-------	-------	-------	-----	-------	-------	--------

1. Data for 1971 are on 1966 Census Area definitions; data for 1972 are on 1971 Census Area definitions. Year to year data are therefore not comparable.

2. House-building activity in the fringes of Metropolitan Areas and large Urban Agglomerations is included even where these areas are less than 10,000 in population.

1. Données de 1971 d'après les définitions des territoires de recensement de 1966; données de 1972 d'après les définitions des territoires de recensement de 1971. Par conséquent, les données de 1971 et de 1972 ne sont pas comparables.

2. Comprend la construction d'habitations à la périphérie des régions métropolitaines et des grandes agglomérations urbaines, même si elle compte moins de 10,000 âmes.

New Housing Starts in Centres of 10,000 Population and Over						January Janvier	/	February Février		
Area (1) Région (1)	1971					1972				
	Single-Detached	Semi-detached and Duplex	Row	Apartment and Other	Total	Single-Detached	Semi-detached and Duplex	Row	Apartment and Other	Total
	Individuals	Jumelées et duplex	En rangée	Appar-tements et autres		Indivi-duelles	Jumelées et duplex	En rangée	Appar-tements et autres	
Metropolitan Areas Régions métropolitaines										
Calgary	244	186	465	498	1,393	561	62	90	136	849
Edmonton	15	2	-	34	51	85	-	-	160	245
Halifax	332	8	294	100	734	384	10	136	322	852
Hamilton	71	14	-	116	201	141	6	48	262	457
London	58	27	31	-	116	169	30	23	306	528
Montreal	92	24	56	202	374	165	46	33	224	468
Ottawa	74	24	10	-	108	219	25	48	130	422
Quebec	365	70	98	1,277	1,810	1,716	136	437	645	2,934
Regina	55	20	-	4	79	117	50	18	118	303
Saskatoon	199	4	55	670	928	315	1	236	1,308	1,860
St. John's	289	6	-	593	888	453	6	-	387	846
Thunder Bay	37	2	-	-	39	141	-	-	-	141
Windsor	14	2	-	17	33	12	2	-	26	40
Winnipeg	77	6	56	-	139	111	18	20	42	191
Total	14	-	-	-	14	111	-	-	-	111
Other Centres of 10,000 Population and Over	48	16	14	12	90	40	7	-	-	47
Autres centres de 10,000 âmes et plus	23	6	-	10	39	23	19	42	-	84
All Centres of 10,000 Population and Over (2)	275	163	140	1,713	2,291	659	495	247	1,444	2,845
Tous les centres de 10,000 âmes et plus (2)	534	38	225	1,423	2,220	638	44	201	1,007	1,890
	101	-	32	199	332	151	10	20	357	538
	49	2	-	50	101	82	28	38	116	264
	76	48	-	703	827	319	160	-	1,241	1,720
Total						6,612	1,155	1,637	8,231	17,635
Large Urban Centres and Urban Agglomerations Grands centres urbains et agglomérations urbaines										
Brantford	18	-	-	28	46	13	-	-	4	17
Cornwall	6	4	-	-	10	21	2	-	16	39
Drummondville	2	-	-	53	55	24	-	-	-	24
Guelph	17	-	52	56	125	17	-	20	40	77
Kamloops	21	-	-	-	21	18	2	-	51	71
Kingston	27	-	18	-	45	40	-	-	-	40
Lethbridge	21	-	-	44	65	47	30	33	-	110
Moncton	8	6	-	166	180	23	2	12	43	80
North Bay	6	4	-	-	10	10	-	-	-	10
Oshawa	29	2	-	23	54	55	20	-	-	75
Peterborough	4	-	-	4	8	20	-	-	-	20
Prince George	26	2	-	-	28	73	-	-	30	103
Saint-Jean (Qué.)	18	2	-	-	20	44	4	-	23	71
Sarnia	10	-	-	-	10	5	4	-	-	9
Sault Ste. Marie	2	-	-	-	2	20	-	-	-	20
Shawinigan	2	-	-	-	2	2	-	-	4	6
Sherbrooke	9	-	-	114	123	40	6	-	40	86
Sydney	5	-	-	-	5	14	-	-	-	14
Timmins	-	-	-	-	-	29	4	-	8	41
Trois-Rivières	32	-	-	37	69	42	2	-	29	73
Total						557	76	65	288	986
Other Centres of 10,000 Population and Over						869	144	89	477	1,579
Autres centres de 10,000 âmes et plus										
All Centres of 10,000 Population and Over (2)						3,586	722	1,573	8,861	14,742
Tous les centres de 10,000 âmes et plus (2)						8,038	1,375	1,791	8,996	20,200

1. Data for 1971 are on 1966 Census Area definitions; data for 1972 are on 1971 Census Area definitions. Year to year data are therefore not comparable.

2. House-building activity in the fringes of Metropolitan Areas and large Urban Agglomerations is included even where these areas are less than 10,000 in population.

1. Données de 1971 d'après les définitions des territoires de recensement de 1966; données de 1972 d'après les définitions des territoires de recensement de 1971. Par conséquent, les données de 1971 et de 1972 ne sont pas comparables.

2. Comprend la construction d'habitations à la périphérie des régions métropolitaines et des grandes agglomérations urbaines, même si elle compte moins de 10,000 âmes.

Dwelling Completions and Under Construction, Centres of 10,000 Population and Over

	1971			1972			1971		
Habitations parachevées ou en construction dans les centres de 10,000 âmes et plus	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex Individuelles, jumelées et duplex	Row, Apartment and Other En rangée, appartements et autres	Total	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex Individuelles, jumelées et duplex	Row, Apartment and Other En rangée, appartements et autres	Total	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex Individuelles, jumelées et duplex	Row, Apartment and Other En rangée, appartements et autres	Total
Area (1) Endroit (1)									
Metropolitan Areas Régions métropolitaines									
Calgary	226	142	368	249	789	1,038	1,475	3,059	4,534
Chicoutimi-Jonquière	49	45	94	79	214	293	116	199	315
Edmonton	110	-	110	154	200	354	882	3,929	4,811
Halifax	49	12	61	82	186	268	370	1,963	2,333
Hamilton	77	490	567	217	494	711	371	2,668	3,039
Kitchener	46	102	148	116	94	210	422	1,235	1,657
London	40	-	40	157	228	385	585	1,275	1,860
Montréal	337	628	965	397	1,642	2,039	3,817	13,297	17,114
Niagara-St. Catharines	50	-	50	117	210	327	453	216	669
Ottawa-Hull	137	36	173	482	1,442	1,924	1,057	8,242	9,299
Québec	142	180	322	117	234	351	1,170	3,228	4,398
Regina	52	-	52	86	-	86	153	199	352
Saint John	27	6	33	49	9	58	115	139	254
St. John's	41	1	42	84	10	94	320	118	438
Saskatoon	46	11	57	41	-	41	66	4	70
Sudbury	81	113	194	127	155	282	334	664	998
Thunder Bay	24	6	30	43	17	60	286	410	696
Toronto	285	998	1,283	822	2,391	3,213	3,217	31,931	35,148
Vancouver	558	1,125	1,683	634	739	1,373	2,001	8,738	10,739
Victoria	64	58	122	63	141	204	387	1,092	1,479
Windsor	28	126	154	62	86	148	282	941	1,223
Winnipeg	123	596	719	203	360	563	1,041	3,728	4,769
Total				4,381	9,641	14,022			

**Large Urban Centres and Urban Agglomerations
Grands centres urbains et agglomérations urbaines**

Brantford	8	15	23	5	-	5	52	398	450
Cornwall	16	-	16	8	104	112	32	233	265
Drummondville	4	6	10	5	-	5	25	179	204
Guelph	11	-	11	18	120	138	69	696	765
Kamloops	28	12	40	18	46	64	106	117	223
Kingston	14	9	23	58	9	67	134	350	484
Lethbridge	26	64	90	32	18	50	162	243	405
Moncton	35	12	47	48	32	80	171	193	364
North Bay	17	45	62	12	-	12	118	90	208
Oshawa	36	37	73	65	4	69	203	416	619
Peterborough	7	102	109	11	15	26	98	207	305
Prince George	25	12	37	32	15	47	137	64	201
Saint-Jean (Qué.)	2	-	2	10	4	14	43	85	128
Sarnia	23	-	23	16	-	16	51	69	120
Sault Ste. Marie	12	67	79	20	-	20	90	113	203
Shawinigan	9	38	47	16	-	16	12	-	12
Sherbrooke	3	11	14	7	15	22	124	553	677
Sydney	30	18	48	13	-	13	194	200	394
Timmins	4	-	4	65	1	66	67	-	67
Trois-Rivières	33	132	165	15	13	28	179	151	330
Total				474	396	870			

**Other Centres of 10,000 Population and Over
Autres centres de 10,000 âmes et plus**
**All Centres of 10,000 Population and Over (2)
Tous les centres de 10,000 âmes et plus (2)**

	3,245	5,376	8,621	5,581	10,625	16,206	23,671	96,361	120,032			
--	-------	-------	-------	-------	--------	--------	--------	--------	---------	--	--	--

1. Data for 1971 are on 1966 Census Area definitions; data for 1972 are on 1971 Census Area definitions. Year to year data are therefore not comparable.

2. House-building activity in the fringes of Metropolitan Areas and large Urban Agglomerations is included even where these areas are less than 10,000 in population.

1. Données de 1971 d'après les définitions des territoires de recensement de 1966; données de 1972 d'après les définitions des territoires de recensement de 1971. Par conséquent, les données de 1971 et de 1972 ne sont pas comparables.

2. Comprend la construction d'habitations à la périphérie des régions métropolitaines et des grandes agglomérations urbaines, même si elle compte moins de 10,000 âmes.

Housing Completions and Under Construction, Centres of 10,000 Population and Over	Completions Parachevées			January/ February Janvier / Février			Under Construction En construction		February Février
	1971			1972			1972		
Habitations parachevées ou en construction dans les centres de 10,000 âmes et plus	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex Individuelles, jumelées et duplex	Row, Apartment and Other En rangée, appartements et autres	Total	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex Individuelles, jumelées et duplex	Row, Apartment and Other En rangée, appartements et autres	Total	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex Individuelles, jumelées et duplex	Row, Apartment and Other En rangée, appartements et autres	Total
Metropolitan Areas Régions métropolitaines									
Calgary	409	529	938	432	849	1,281	1,746	2,591	4,337
Edmonton-Jonquière	72	69	141	137	214	351	188	113	301
Winnipeg	248	761	1,009	403	635	1,038	1,336	6,782	8,118
Regina	78	89	167	163	267	430	674	2,084	2,758
Brandon	159	840	999	386	817	1,203	822	2,998	3,820
Windsor	114	250	364	240	218	458	782	1,468	2,250
Ottawa	105	-	105	301	407	708	1,035	3,184	4,219
Montreal	632	1,144	1,776	845	2,796	3,641	5,898	13,265	19,163
Quebec-St. Catharines	150	227	377	249	270	519	765	813	1,578
Wawa-Hull	329	682	1,011	728	2,014	2,742	1,495	7,847	9,342
Shibeb	315	284	599	304	424	728	1,270	2,358	3,628
Winnipeg	109	2	111	183	-	183	340	393	733
St. John	59	6	65	65	64	129	148	494	642
St. John's	67	71	138	169	79	248	491	133	624
Winnipeg	89	24	113	71	-	71	217	-	217
Winnipeg	175	134	309	202	243	445	354	1,675	2,029
Winnipeg	54	12	66	66	17	83	166	195	361
Winnipeg	604	2,161	2,765	1,593	7,124	8,717	6,745	32,710	39,455
Winnipeg	906	1,372	2,278	1,216	1,464	2,680	2,954	7,977	10,931
Winnipeg	136	217	353	118	290	408	560	1,371	1,931
Winnipeg	111	172	283	157	166	323	461	1,198	1,659
Winnipeg	279	1,227	1,506	386	360	746	1,430	4,626	6,056
Total				8,414	18,718	27,132	29,877	94,275	124,152
Large Urban Centres and Urban Agglomerations Grands centres urbains et agglomérations urbaines									
Winnipeg	88	6	94	19	-	19	47	260	307
Winnipeg	20	-	20	23	104	124	67	24	91
Winnipeg	6	6	12	27	-	27	45	65	110
Winnipeg	28	13	41	37	120	157	103	455	558
Winnipeg	20	-	20	53	46	99	127	373	500
Winnipeg	38	34	72	98	9	107	244	568	812
Winnipeg	30	10	40	55	28	83	152	76	228
Winnipeg	69	22	91	120	52	172	247	300	547
Winnipeg	18	-	18	31	-	31	110	196	306
Winnipeg	121	159	280	191	272	463	392	524	916
Winnipeg	22	102	124	24	15	39	137	137	274
Winnipeg	34	5	39	72	32	104	182	93	275
Winnipeg	7	-	7	14	10	24	48	105	153
Winnipeg	44	24	68	25	92	117	90	181	271
Winnipeg	16	67	83	31	-	31	223	195	418
Winnipeg	10	55	65	23	-	23	10	4	14
Winnipeg	15	33	48	14	56	70	124	561	685
Winnipeg	45	44	89	74	-	74	151	-	151
Winnipeg	7	51	58	69	1	70	54	111	165
Winnipeg	60	207	267	32	13	45	275	114	389
Total				1,032	850	1,882	2,828	4,342	7,170
Other Centres of 10,000 Population and Over (2) Autres centres de 10,000 âmes et plus				1,307	981	2,288	4,630	4,337	8,967
All Centres of 10,000 Population and Over (2) Tous les centres de 10,000 âmes et plus (2)	6,626	11,615	18,241	10,753	20,549	31,302	37,335	102,954	140,289

Data for 1971 are on 1966 Census Area definitions; data for 1972 are on 1971 Census Area definitions. Year to year data are therefore not comparable.
House-building activity in the fringes of Metropolitan Areas and large Urban Agglomerations is included even where these areas are less than 10,000 in population.

- Données de 1971 d'après les définitions des territoires de recensement de 1966; données de 1972 d'après les définitions des territoires de recensement de 1971. Par conséquent, les données de 1971 et de 1972 ne sont pas comparables.
- Comprend la construction d'habitations à la périphérie des régions métropolitaines et des grandes agglomérations urbaines, même si elle compte moins de 10,000 âmes.

**Newly Completed
Unoccupied Dwellings**
**Habitations nouvellement
parachevées, mais inoccupées**

 Single-Detached, Semi-det'd and Duplex (1)
 Individuelles, jumelées et duplex (1)

 Row, Apartment and Other (2)
 En rangée, appartements et autres (2)

Area (3) Endroit (3)	1970			1971			1972			1971			1972		
	December Décembre	January Janvier	February Février	December Décembre	January Janvier	February Février	December Décembre	January Janvier	February Février	December Décembre	January Janvier	February Février	December Décembre	January Janvier	February Février
Metropolitan Areas Régions métropolitaines															
Calgary	648	606	559	421	411	417	1,142	332	238	534					
Chicoutimi-Jonquière	23	23	28	11	11	9									
Edmonton	435	418	419	254	253	276	433	938	719	709					
Halifax	45	44	45	25	27	37	87	39	47	47					
Hamilton	453	412	396	262	273	277	510	250	347	617					
Kitchener	240	223	214	174	172	170	124	294	273	192					
London	153	159	159	110	108	126	12	240	324	313					
Montréal	675	682	762	769	912	975	1,797	2,133	2,463	2,773					
Niagara-St. Catharines	208	245	225	140	156	158			38	21					
Ottawa-Hull	289	230	276	139	118	135	633	785	846	1,169					
Québec	104	103	115	246	241	214	431	948	886	900					
Regina	16	23	20	17	43	66	-	-	-	-					
Saint John	4	11	12	-	-	-	-	-	-	-					
St. John's	6	2	11	9	-	5	-	-	-	-					
Saskatoon	96	90	88	46	49	37	20	-	-	-					
Sudbury	27	30	30	44	49	73	-	-	-	-					
Thunder Bay	5	6	8	-	2	2									
Toronto	1,244	1,203	1,139	446	459	473	5,004	2,043	3,252	3,730					
Vancouver	429	405	368	355	350	313	453	659	680	591					
Victoria	144	142	121	167	164	160	228	459	518	473					
Windsor	76	86	83	39	41	45	-	-	-	-					
Winnipeg	660	642	653	419	420	450	1,050	196	179	333					
Total					4,259	4,418	11,924	9,316	10,810	12,402					
Large Urban Centres and Urban Agglomerations Grands centres urbains et agglomérations urbaines															
Brantford	20	23	20	16	19	16									
Cornwall	-	-	-	1	2	6									
Drummondville	-	-	-	1	2	6									
Guelph	107	99	92	38	40	39									
Kamloops	-	-	-	-	-	-									
Kingston	59	66	63	29	38	41									
Lethbridge	-	-	-	-	2	18									
Moncton	13	13	21	21	31	34									
North Bay	-	-	-	-	-	-									
Oshawa	250	265	246	99	140	149									
Peterborough	11	12	10	14	13	10									
Prince George	-	-	-	-	-	7									
Saint-Jean (Qué.)	1	4	7	3	2	-									
Sarnia	30	35	34	18	16	24									
Sault Ste. Marie	4	4	6	-	1	1									
Shawinigan	-	-	-	-	-	-									
Sherbrooke	12	7	6	6	3	3									
Sydney	-	-	-	-	-	-									
Timmins	-	-	-	-	-	-									
Trois-Rivières	37	41	40	55	55	69									
Total					362	417									
Total	6,571	6,408	6,346	4,440	4,621	4,835									
Total général															

1. New dwellings, not yet occupied, in Metropolitan Areas, large Urban Centres and Urban Agglomerations.
2. New dwellings, not yet occupied, in structures completed six months or less, in Metropolitan Areas.
3. Data for 1971 are on 1966 Census Area definitions; data for 1972 are on 1971 Census Area definitions. Year to year data are therefore not comparable.

1. Nouveaux logements, encore inoccupés, dans les régions métropolitaines, les grands centres urbains et les agglomérations urbaines.
2. Nouveaux logements, encore inoccupés, dans des constructions parachevées depuis six mois ou moins, dans les régions métropolitaines.
3. Données de 1971 d'après les définitions des territoires de recensement de 1966; données de 1972 d'après les définitions des territoires de recensement de 1971. Par conséquent, les données de 1971 et de 1972 ne sont pas comparables.

Monthly Supplement*, March, 1972

Supplément mensuel*, mars 1972

Housing starts in all areas declined slightly in 1972 to a seasonally adjusted annual rate of 285,700 units compared to 297,900 units in February. March activity brought the quarterly rate to 262,300 units compared to 239,100 units in the fourth quarter of 1971.

In actual terms, starts during the first quarter of 1972 in all areas increased by 28.2 per cent to a total of 8,048 units from the 29,678 started in the same period of 1971. Single-family starts increased by 55.5 per cent to 5,792 units; multiple starts increased by 14.0 per cent to 2,256 units. In March, 13,568 units were started in all areas, 47.4 per cent higher than the 9,204 started in March last year.

The quarterly increase in starts over 1971 was concentrated in three regions. Ontario had the largest increase, 59.1 per cent, followed by the Prairies at 37.3 per cent and Quebec 25.8 per cent. Starts in the Atlantic region declined by 11.1 and in British Columbia by 5.2 per cent.

Requests for undertakings-to-insure from NHA approved lenders increased in March to a seasonally adjusted annual rate of 120,100 units from 105,300 units in February. The seasonally adjusted annual rate for the first quarter of 1972 was 105,800 units, down slightly from the 1971 fourth quarter rate of 112,200 units.

In actual terms, requests for undertakings-to-insure were received for 11,665 units in March, 42.2 per cent higher than the 8,201 requests received in March, 1971. For the first quarter of the year, requests totalled 35,533 units, 43.8 per cent above the corresponding figure for the same period last year.

The average NHA homeownership interest rates increased slightly to 8.79 per cent in March from 8.76 per cent in February. The average NHA rental rate declined to 8.91 per cent in March from 8.92 per cent in February.

La mise en chantier d'habitations dans toutes les régions a accusé une légère baisse au mois de mars en atteignant seulement le taux annuel désaisonnalisé de 285,700 logements au regard de 297,900 en février. L'activité du mois de mars a porté à 262,300 logements le taux du premier trimestre comparativement à 239,100 au cours du quatrième trimestre de 1971.

En chiffres réels, les mises en chantier dans toutes les régions au cours du premier trimestre de 1972 ont totalisé 8,048 logements, soit une augmentation de 28.2 p. 100 sur les 29,678 logements mis en chantier au cours de la même période de l'année 1971. La mise en chantier d'habitations unifamiliales a porté sur 5,792 logements, soit une augmentation de 55.5 p. 100, tandis que celle d'habitations multifamiliales a connu une hausse de 14 p. 100 en portant sur 2,256 logements. En mars, les mises en chantier dans les régions urbaines ont totalisé 13,568 logements, soit une augmentation de 47.4 p. 100 sur les 9,204 logements mis en chantier au mois de mars de l'année dernière.

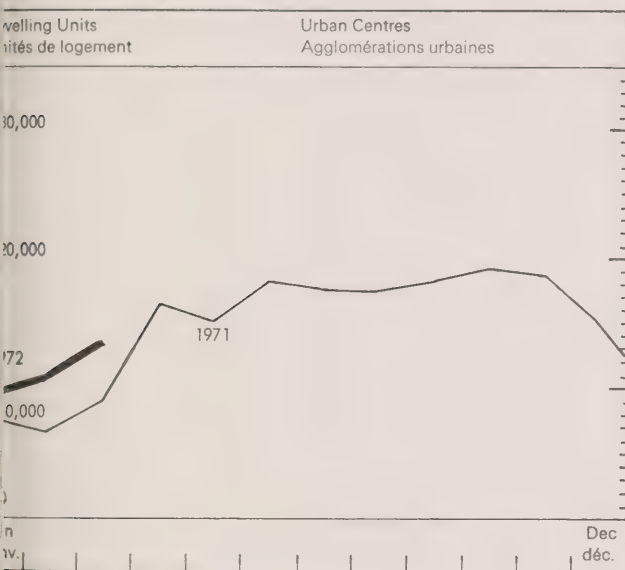
L'augmentation trimestrielle des mises en chantier par rapport à celles de 1971 s'est concentrée dans trois régions. La région de l'Ontario a connu le gain le plus considérable, soit de 59.1 p. 100, tandis que la hausse s'est établie à 37.3 p. 100 dans la région des Prairies et à 25.8 p. 100 dans celle du Québec. Les mises en chantier ont accusé une baisse de 11.1 p. 100 dans la région de l'Atlantique et de 5.2 p. 100 dans la région de la Colombie-Britannique.

Les demandes de promesses d'assurer reçues des prêteurs agréés aux termes de la LNH ont augmenté en mars, soit en portant sur un taux annuel désaisonnalisé de 120,100 logements au regard de 105,300 en février. Le premier trimestre de 1972 a connu un taux annuel désaisonnalisé de 105,800 logements, soit une légère baisse sur les 112,200 logements au quatrième trimestre de 1971.

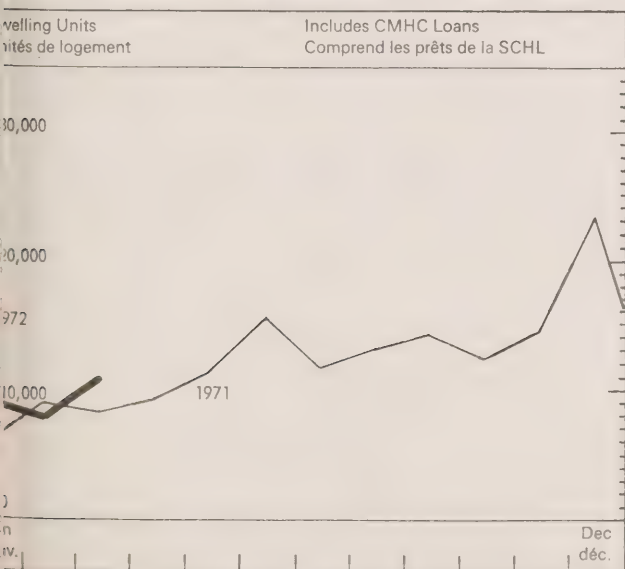
En chiffres réels, des demandes de promesses d'assurer ont été reçues au mois de mars à l'égard de 11,665 logements, soit 42.2 p. 100 de plus que les 8,201 logements qui avaient découlé des demandes reçues en mars 1971. Au premier trimestre de l'année, les demandes ont porté au total sur 35,533 logements, soit une augmentation de 43.8 p. 100 sur le chiffre correspondant de l'année dernière.

Le taux d'intérêt moyen LNH sur les prêts relatifs à l'accession à la propriété a augmenté légèrement en mars, ayant été de 8.79 p. 100 au regard de 8.76 p. 100 en février. Le taux d'intérêt moyen LNH sur les prêts à l'égard des logements à loyer a fléchi de 8.92 p. 100 qu'il était en février à 8.91 p. 100 au mois de mars.

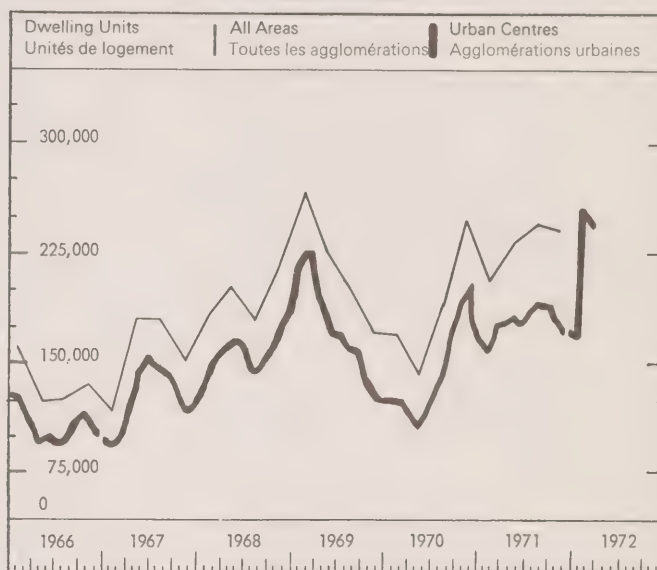
Housing Starts - Actual Mises en chantier - Chiffres réels



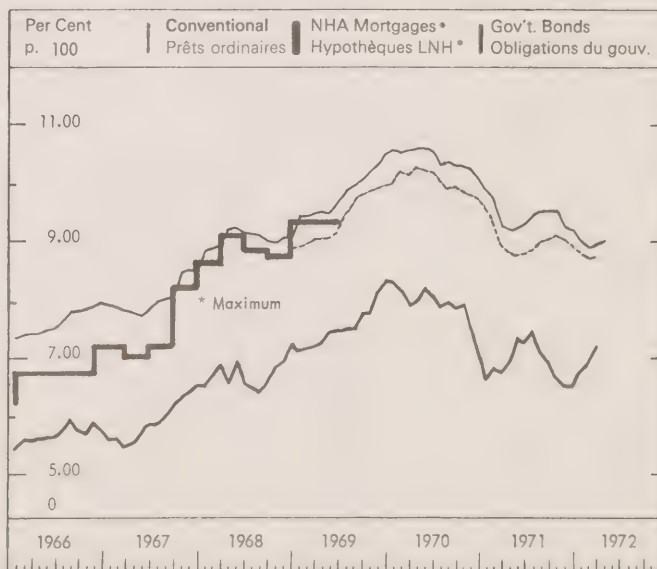
Loan Approvals - New Housing Prêts LNH approuvés - Nouvelles habitations



Housing Starts - Seasonally Adjusted Mises en chantier - Chiffres désaisonnalisés



Interest Rates Taux d'intérêt



NHA APPROVED LENDER MARKET RATE
TAUX MOYEN COURANT DES PRÊTEURS AGRÉÉS LNH

Summary Statistics Monthly Series (1)	Statistique sommaire Série mensuelle (1)	February / Février		March / Mars		Jan. - Mar. / Janv. - Mars		% change Variation %	1971	1972	% change Variation
		1971	1972	1971	1972	1971	1972				
House-Building Activity in Urban Centres (2)	Construction d'habitations dans les centres urbains (2)										
Dwelling Starts	Mises en chantier										
Single-detached	Individuelles	1,699	3,923	2,771	4,657	+ 68.1	6,357	12,687	+ 99.6		
Semi-detached and Duplex	Jumelées et duplex	425	644	486	656	+ 35.0	1,208	2,031	+ 68.1		
Row	En rangée	900	1,012	734	1,355	+ 84.6	2,307	3,146	+ 36.4		
Apartment and Other	Appartements et autres	3,871	5,177	5,213	6,900	+ 32.4	14,074	15,896	+ 12.9		
Total	Total	6,895	10,756	9,204	13,568	+ 47.4	23,946	33,760	+ 41.0		
Newfoundland	Terre-Neuve	111	99	165	51	- 69.1	319	270	- 15.4		
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	1	4	-	-	-	3	10	+233.3		
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	157	372	93	137	+ 47.3	323	696	+115.5		
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	37	67	51	36	- 29.4	352	198	- 43.8		
Quebec	Québec	1,783	2,784	2,901	3,187	+ 9.9	6,419	8,456	+ 31.7		
Ontario	Ontario	1,543	3,157	2,536	4,671	+ 84.2	7,268	11,861	+ 63.2		
Manitoba	Manitoba	437	945	471	1,781	+278.1	1,307	3,517	+169.1		
Saskatchewan	Saskatchewan	30	111	61	114	+ 86.9	126	443	+251.6		
Alberta	Alberta	1,405	1,260	1,197	1,444	+ 20.6	3,445	3,369	- 2.2		
British Columbia	Colombie-Britannique	1,391	1,957	1,729	2,147	+ 24.2	4,384	4,940	+ 12.7		
Adjusted at Annual Rate	Rectifié au taux annuel										
Single-detached	Individuelles	39,300	91,000	47,800	79,500	-	-	-	-		
Other types	Autres types	126,400	165,800	119,100	165,100	-	-	-	-		
Total	Total	165,700	256,800	166,900	244,600	-	-	-	-		
Atlantic	Atlantique	7,300	11,600	7,700	5,500	-	-	-	-		
Quebec	Québec	38,000	55,100	56,400	61,700	-	-	-	-		
Ontario	Ontario	64,100	123,100	51,500	94,000	-	-	-	-		
Prairies	Prairies	36,900	41,700	30,700	58,100	-	-	-	-		
British Columbia	Colombie-Britannique	19,400	25,300	20,600	25,300	-	-	-	-		
Canada (Estimate)	Canada (estimation)	213,800	297,900	215,000	285,700	-	-	-	-		
Dwelling Completions	Parachèvements										
Single-detached	Individuelles	2,675	4,790	3,363	4,733	+ 40.7	8,772	13,931	+ 58.8		
Semi-detached and Duplex	Jumelées et duplex	570	780	834	870	+ 4.3	2,051	2,397	+ 16.9		
Row	En rangée	492	1,498	714	504	- 29.4	2,375	2,574	+ 8.4		
Apartment and Other	Appartements et autres	4,884	9,127	6,221	5,693	- 8.5	16,175	24,172	+ 49.4		
Total	Total	8,621	16,195	11,132	11,800	+ 6.0	29,373	43,074	+ 46.6		
Newfoundland	Terre-Neuve	47	103	71	45	- 36.6	233	322	+ 38.2		
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	6	17	2	19	+850.0	11	60	+445.5		
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	123	350	160	245	+ 53.1	448	862	+ 92.4		
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	94	242	61	473	+675.4	242	912	+276.9		
Quebec	Québec	2,005	3,195	2,506	2,538	+ 1.3	6,151	8,295	+ 34.9		
Ontario	Ontario	3,091	7,957	5,095	5,094	++	12,373	21,770	+ 75.9		
Manitoba	Manitoba	736	685	744	493	- 33.7	2,280	1,418	- 37.8		
Saskatchewan	Saskatchewan	131	185	209	159	- 23.9	479	535	+ 11.7		
Alberta	Alberta	540	1,520	991	899	- 9.3	3,055	3,455	+ 13.1		
British Columbia	Colombie-Britannique	1,848	1,941	1,293	1,835	+ 41.9	4,101	5,445	+ 32.8		
Dwellings Under Construction	En construction										
Single-detached	Individuelles	18,267	30,339	17,634	30,856	+ 75.0	-	-	-		
Semi-detached and Duplex	Jumelées et duplex	5,404	6,952	5,040	6,843	+ 35.8	-	-	-		
Row	En rangée	12,383	11,536	12,422	12,450	+ 0.2	-	-	-		
Apartment and Other	Appartements et autres	83,978	91,418	82,864	92,256	+ 11.3	-	-	-		
Total	Total	120,032	140,245	117,960	142,405	+ 20.7	-	-	-		
Completed and Unoccupied Dwellings	Parachevées, mais inoccupées										
Single, Semi-detached, Duplex (3)	Individuelles, jumelées et duplex (3)	6,346	4,835	6,274	4,752	- 24.3					
Row, Apartment and Other (4)	En rangée, appartements et autres (4)	11,924	12,402	12,293	11,600	- 5.6					
Mortgage Loan Approvals	Prêts hypothécaires approuvés										
Conventional Institutional Loans for New Housing	Prêts des institutions prêteuses pour le nouveau logement										
Actual	Chiffres réels	3,261	4,217	4,542			10,286				
Adjusted at Annual Rate	Rectifié au taux annuel	47,500	62,100	47,100							
Average Interest Rate (%)	Taux d'intérêt moyen (%)	9.72	8.93	9.28	8.97						
Home Improvement Loans Under NHA	Prêts pour l'amélioration de maisons aux termes de la LNH										
Loans	Prêts	409	509	522			1,309				
\$Millions	Millions de \$	1.0	1.2	1.3			3.2				

1. Data are in terms of dwelling units unless otherwise specified.
2. Urban Centres of 10,000 population and over unless otherwise specified.
Data for 1971 are on 1966 Census Area definitions; data for 1972 are on 1971 Census Area definitions. Year to year data are therefore not comparable.
3. New dwellings, not yet occupied, in Metropolitan Areas, large Urban Centres and Urban Agglomerations.
4. New dwellings, not yet occupied, in structures completed six months or less, in Metropolitan Areas.

1. Sauf indication contraire, les données sont exprimées en nombre de logements.
2. Centres urbains de 10,000 âmes et plus, sauf indication contraire.
Données de 1971 d'après les définitions des territoires de recensement de 1966; données de 1972 d'après les définitions des territoires de recensement de 1971. Par conséquent, les données de 1971 et de 1972 ne sont pas comparables.
3. Nouveaux logements, encore inoccupés, dans les régions métropolitaines, les grands centres urbains et les agglomérations urbaines.
4. Nouveaux logements, encore inoccupés, dans des constructions parachevées depuis six mois ou moins, dans les régions métropolitaines.

Summary Statistics Monthly Series (1)	Statistique sommaire Série mensuelle (1)	February / Février		March / Mars			Jan. - Mar. / Janv. - Mars		
		1971	1972	1971	1972	% change Variation %	1971	1972	% change Variation %
HA Lending - Canada	Prêts LNH - Canada								
Loan Applications—New Housing	Demandes de prêts—Nouveau logement								
CMHC	SCHL								
Owners and Builders (2)	Candidats à la prop. et constructeurs (2)	186	216	271	236	- 12.9	801	538	- 32.8
Rental (2)	À loyer (2)	-	-	22	1	- 95.5	34	1	- 97.1
Lends to Low Income Groups (3)	Aide aux groupes à faible revenu (3)	693	1,643	1,915	1,030	- 46.2	6,635	4,591	- 30.8
Total—CMHC	SCHL—Total	879	1,859	2,208	1,267	- 42.6	7,470	5,130	- 31.3
Chartered Banks	Banques à charte								
Owners and Builders	Candidats à la prop. et constructeurs	1,487	2,355	3,192	3,831	+ 20.0	5,786	8,095	+ 39.9
Rental	À loyer	673	663	440	359	- 18.4	1,541	2,099	+ 36.2
Sub-total	Total partiel	2,160	3,018	3,632	4,190	+ 15.4	7,327	10,194	+ 39.1
Other Approved Lenders	Autres prêteurs agréés								
Owners and Builders	Candidats à la prop. et constructeurs	1,313	1,667	2,138	2,496	+ 16.7	4,078	5,151	+ 26.3
Rental	À loyer	2,003	2,071	2,431	4,979	+104.8	5,665	9,208	+ 62.5
Sub-total	Total partiel	3,316	3,738	4,569	7,475	+ 63.6	9,743	14,359	+ 47.4
Total Approved Lenders	Prêteurs agréés—total	5,476	6,756	8,201	11,665	+ 42.2	17,070	24,553	+ 43.8
Total	Total général	6,355	8,615	10,409	12,932	+ 24.2	24,540	29,683	+ 21.0
Adjusted at Annual Rate	Rectifié au taux annuel								
Approved Lenders	Prêteurs agréés	82,200	105,300	81,700	120,100				
Average Interest Rate for	Taux d'intérêt moyen des								
Approved Lenders (%)	prêteurs agréés (%)								
Owners and Builders	Candidats à la prop. et constructeurs	9.45	8.76	8.99	8.79				
Rental	À loyer	9.90	8.92	9.55	8.91				
Loan Approvals—New Housing	Prêts approuvés—Nouveau logement								
CMHC	SCHL	4,462	2,215	1,898	1,563	- 17.7	9,189	7,536	- 18.0
Millions	Millions de \$	54.7	30.1	26.9	22.1	- 17.9	115.4	108.9	- 5.6
Approved Lenders	Prêteurs agréés	4,620	5,759	6,773	9,690	+ 43.1	14,592	20,335	+ 39.4
Millions	Millions de \$	72.7	99.3	114.0	168.2	+ 47.5	234.3	348.9	+ 48.9
Total	Total	9,082	7,974	8,671	11,253	+ 29.8	23,781	27,871	+ 17.2
Millions	Millions de \$	127.4	129.4	140.9	190.3	+ 35.1	349.7	457.8	+ 30.9
Adjusted at Annual Rate	Rectifié au taux annuel								
Approved Lenders	Prêteurs agréés	74,000	92,700	63,700	95,600				
Newfoundland	Terre-Neuve	80	6	41	8	- 80.5	141	23	- 83.7
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	1	2	3	9	+200.0	4	12	+200.0
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	12	283	57	66	+ 15.8	96	394	+310.4
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	218	18	23	32	+ 39.1	250	534	+113.6
Quebec	Québec	2,507	1,987	2,623	2,543	- 3.1	7,814	6,293	- 19.5
Ontario	Ontario	4,463	3,233	3,895	5,711	+ 46.6	9,920	12,530	+ 26.3
Manitoba	Manitoba	585	264	207	262	+ 26.6	1,134	1,443	+ 27.2
Saskatchewan	Saskatchewan	55	26	93	244	+162.4	170	397	+133.5
Alberta	Alberta	902	1,541	740	1,235	+ 66.9	2,132	3,843	+ 80.3
British Columbia	Colombie-Britannique	259	614	987	1,143	+ 15.8	2,117	2,402	+ 13.5
Yukon—N.W. Territories	Yukon et Territoires du N.-O.	-	-	2	-	-	3	-	-
Loan Applications—Existing Housing	Demandes de prêts—Logement existant								
CMHC	SCHL	187	167	215	182	- 15.3	517	507	- 1.9
Approved Lenders	Prêteurs agréés	797	1,619	1,195	1,873	+ 56.7	2,477	4,438	+ 79.2
Total	Total	984	1,786	1,410	2,055	+ 45.7	2,994	4,945	+ 65.2
Loan Approvals—Existing Housing	Prêts approuvés—Logement existant								
CMHC	SCHL	113	138	152	140	- 7.9	300	427	+ 42.3
Millions	Millions de \$	1.5	1.8	2.0	1.6	- 20.0	3.9	4.8	+ 23.1
Approved Lenders	Prêteurs agréés	775	1,472	1,163	1,725	+ 48.3	2,297	4,010	+ 74.6
Millions	Millions de \$	11.6	22.8	17.4	26.5	+ 52.3	34.2	61.9	+ 81.0
Total	Total	888	1,610	1,315	1,865	+ 41.8	2,597	4,437	+ 70.9
Millions	Millions de \$	13.1	24.6	19.4	28.1	+ 44.8	38.1	66.7	+ 75.1
Newfoundland	Terre-Neuve	2	18	5	10	+100.0	7	32	+357.1
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	1	-	1	3	+200.0	3	3	-
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	12	15	8	10	+ 25.0	25	41	+ 64.0
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	15	17	27	17	- 37.0	47	56	+ 19.1
Quebec	Québec	119	219	167	347	+107.8	333	680	+104.2
Ontario	Ontario	266	489	476	460	- 3.4	895	1,206	+ 34.7
Manitoba	Manitoba	94	146	129	147	+ 14.0	263	362	+ 37.6
Saskatchewan	Saskatchewan	84	152	114	216	+ 89.5	236	498	+111.0
Alberta	Alberta	106	176	169	197	+ 16.6	320	490	+ 53.1
British Columbia	Colombie-Britannique	188	378	218	456	+109.2	464	1,067	+130.0
Yukon—N.W. Territories	Yukon et Territoires du N.-O.	1	-	1	2	+100.0	4	2	- 50.0

Data are in terms of dwelling units unless otherwise specified.

Data are for Sections 58 and 59 of the National Housing Act, excluding housing for low income groups.

Includes all lending programmes for low income groups.

1. Sauf indication contraire, les données sont exprimées en nombre de logements.

2. Les données ont trait aux articles 58 et 59 de la Loi nationale sur l'habitation, à l'exclusion du logement destiné aux groupes à faible revenu.

3. Comprend tous les programmes de prêts à l'intention des groupes à faible revenu.

Summary Statistics Quarterly Series	Statistique sommaire Série trimestrielle	1971	1970		1971			1972
			4	1	2	3	4	
House-Building Activity (1)	Construction d'habitations (1)							
Dwelling Starts	Mises en chantier							
Centres 10,000 Population and Over	Centres de 10,000 âmes et plus	180,948	59,463	23,946	50,025	53,707	53,270	33,760
Other Areas	Autres endroits	52,705	11,912	5,732	14,648	16,473	15,852	4,288
Canada	Canada	233,653	71,375	29,678	64,673	70,180	69,122	38,048
Single-detached	Individuelles	98,056	22,530	10,154	27,356	30,587	29,959	15,792
Semi-detached and Duplex	Jumelées et duplex	13,751	4,558	1,673	3,673	4,121	4,284	2,173
Row	En rangée	15,659	7,491	2,489	4,025	4,417	4,728	3,362
Apartment and Other	Appartements et autres	106,187	36,796	15,362	29,619	31,055	30,151	16,721
Canada	Canada	233,653	71,375	29,678	64,673	70,180	69,122	38,048
Adjusted at Annual Rate	Rectifié au taux annuel							
Centres 10,000 Population and Over	Centres de 10,000 âmes et plus							
Atlantic	Atlantique	7,359	7,300	7,100	6,700	7,900	7,600	8,000
Quebec	Québec	42,116	50,000	39,800	45,900	41,800	41,100	51,100
Ontario	Ontario	78,476	87,800	60,400	82,100	81,100	79,200	96,200
Prairies	Prairies	32,249	31,600	30,600	30,900	39,000	29,400	44,100
British Columbia	Colombie-Britannique	20,748	25,000	20,000	17,700	22,500	22,900	21,800
Total	Total	180,948	201,700	157,900	183,300	192,300	180,200	221,200
Other Areas	Autres endroits	52,705	44,400	48,100	50,100	51,600	58,900	41,100
Canada	Canada	233,653	246,100	206,000	233,400	243,900	239,100	262,300
Dwelling Completions	Parachèvements							
Centres 10,000 Population and Over	Centres de 10,000 âmes et plus	155,892	35,442	29,373	36,190	42,242	48,087	43,074
Other Areas	Autres endroits	45,340	11,271	7,685	9,639	13,066	14,950	7,461
Canada	Canada	201,232	46,713	37,058	45,829	55,308	63,037	50,535
Dwellings Under Construction	En construction							
Centres 10,000 Population and Over	Centres de 10,000 âmes et plus	145,885	123,901	117,960	131,084	141,841	145,885	142,405
Other Areas	Autres endroits	31,372	24,284	22,321	27,256	30,638	31,372	18,356
Canada	Canada	177,257	148,185	140,281	158,340	172,479	177,257	160,761
Mortgage Loan Approvals	Prêts hypothécaires approuvés							
Loans for New Housing	Prêts pour le nouveau logement							
Dwelling Units	Nombre de logements							
NHA—CMHC	LNH—SCHL	49,933	25,031	9,189	5,594	10,183	24,967	7,536
NHA—Approved Lenders	LNH—Prêteurs agréés	100,403	15,187	14,592	31,173	29,330	25,308	20,335
NHA—Total	LNH—Total	150,336	40,218	23,781	36,767	39,513	50,275	27,871
Conventional Institutional	Ordinaires—institutions prêteuses	58,195	11,377	10,286	19,151	15,009	13,749	
Loan Amount—\$Millions	Montant des prêts—millions de \$							
NHA—CMHC	LNH—SCHL	701.1	333.0	115.4	88.8	140.7	356.2	108.9
NHA—Approved Lenders	LNH—Prêteurs agréés	1,646.1	243.5	234.3	519.9	478.0	413.9	348.9
NHA—Total	LNH—Total	2,347.2	576.5	349.7	608.7	618.7	770.1	457.8
Conventional Institutional	Ordinaires—institutions prêteuses	824.3	138.4	129.7	280.5	220.5	193.6	
Loans on Existing Housing	Prêts pour le logement existant							
Dwelling Units	Nombre de logements							
NHA—CMHC	LNH—SCHL	2,752	895	300	507	704	1,241	427
NHA—Approved Lenders	LNH—Prêteurs agréés	14,476	1,734	2,297	4,492	4,264	3,423	4,010
NHA—Total	LNH—Total	17,228	2,629	2,597	4,999	4,968	4,664	4,437
Conventional Institutional	Ordinaires—institutions prêteuses	88,782	16,518	17,359	28,465	22,743	20,215	
Loan Amount—\$Millions	Montant des prêts—millions de \$							
NHA—CMHC	LNH—SCHL	37.1	11.0	3.9	7.3	11.6	14.3	4.8
NHA—Approved Lenders	LNH—Prêteurs agréés	220.3	25.3	34.2	67.9	65.6	52.6	61.9
NHA—Total	LNH—Total	257.4	36.3	38.1	75.2	77.2	66.9	66.7
Conventional Institutional	Ordinaires—institutions prêteuses	1,138.6	179.3	206.0	371.0	308.7	252.9	
Conventional Institutional Loans On Non-Residential Property	Prêts ordinaires des institutions prêteuses à l'égard de la propriété non domiciliaire							
Loans	Prêts	3,098	708	675	1,026	694	703	
\$Millions	Millions de \$	847.0	180.3	191.5	263.6	221.5	170.4	
NHA Loans for Sewage Treatment Projects	Prêts LNH pour des projets d'épuration des eaux-vannes							
Loans	Prêts	196	70	19	59	60	58	
\$Millions	Millions de \$	67.9	26.9	9.0	19.1	17.3	22.5	
Land Assembly Projects Approved Under NHA Sec. 40	Projets d'aménagement de terrain approuvés aux termes de la LNH, art. 40							
Number	Nombre	11	-	6	1	1	3	-
Lots	Terrains	1,693	-	350	640	219	484	-
Federal Share \$000	Contribution fédérale—milliers de \$	8,795	-	1,701	3,572	651	2,871	-

1. Data are in terms of dwelling units.

Data for 1971 are on 1966 Census Area definitions; data for 1972 are on 1971 Census Area definitions. Year to year data are therefore not comparable.

1. Les données sont exprimées en nombre de logements.

Données de 1971 d'après les définitions des territoires de recensement de 1966; données de 1972 d'après les définitions des territoires de recensement de 1971. Par conséquent, les données de 1971 et de 1972 ne sont pas comparables.

Primary Statistics Quarterly Series	Statistique sommaire Série trimestrielle	1971	1970	1971	1971	1971	1972
		4	1	2	3	4	1
Urban Renewal Activity Approved Under NHA	Rénovation urbaine approuvée aux termes de la LNH						
Investigation Studies Number	Études Nombre	-	-	-	-	-	-
Grants Share \$000	Contribution fédérale, 1,000 \$	-	-	-	-	-	-
Pre-arranged Schemes Number	Avant-projets Nombre	-	-	-	-	-	-
Grants Share \$000	Contribution fédérale, 1,000 \$	-	-	-	-	-	-
Projects to be Implemented Number	Projets à réaliser Nombre	16	2	3	-	3	10
Acres	Acres	330.7	87.1	60.8	-	239.4	30.5
Grants Share \$000	Contribution fédérale, 1,000 \$	31,737	3,938	1,057	-	4,729	25,951
							3,586
Total Housing Approved Under NHA for Low Income Groups	Logements à loyer approuvés aux termes de la LNH pour les groupes à faible revenu						
General-Provincial Partnerships New Construction Number of Units	Association fédérale-provinciale Nouvelle construction Nombre de logements	2,075	867	166	140	596	1,173
Grants Share \$000	Contribution fédérale, 1,000 \$	25,011	10,406	2,030	1,504	7,100	14,377
Existing Housing Number of Units	Logements existants Nombre de logements	59	2	30	15	-	14
Grants Share \$000	Contribution fédérale, 1,000 \$	572	15	244	137	-	191
Loans for Public Housing Projects New Construction Number of Units	Prêts pour des projets de logements publics Nouvelle construction Nombre de logements	20,206	7,383	5,652	3,377	1,864	9,313
Grants Share \$000	Places de foyer	700	-	-	496	30	174
Amount \$000	Montant des prêts, 1,000 \$	272,694	87,735	74,304	45,386	25,484	127,520
							25,988
Existing Housing Number of Units	Logements existants Nombre de logements	126	176	14	16	16	80
Grants Share \$000	Places de foyer	-	-	-	-	-	-
Amount \$000	Montant des prêts, 1,000 \$	1,391	1,710	207	163	113	908
Loans to Entrepreneurs and Profit Corporations (1) New Construction Number of Units	Prêts aux promoteurs et aux sociétés sans but lucratif (1) Nouvelle construction Nombre de logements	15,147	8,156	2,938	1,086	4,137	6,986
Grants Share \$000	Places de foyer	4,493	730	160	589	866	2,878
Amount \$000	Montant des prêts, 1,000 \$	212,010	100,513	32,511	114,654	57,627	107,218
							68,793
Existing Housing Number of Units	Logements existants Nombre de logements	619	106	-	1	118	500
Grants Share \$000	Places de foyer	1,000	302	107	324	490	79
Amount \$000	Montant des prêts, 1,000 \$	10,964	3,102	278	1,325	4,367	4,994
							1,257
Loans for Student Housing Number of Units	Prêts LNH—logements pour étudiants Prêts Nombre de logements	15	7	1	6	4	4
Grants Share \$000	Places de foyer	569	229	-	50	255	264
Amount \$000	Millions de \$	3,082	1,635	44	2,035	372	631
		24.8	13.2	0.1	13.0	5.5	6.2
							7.3
Number of NHA Mortgages – \$Millions	Ventes d'hypothèques LNH – millions de \$						
MHC	Par la SCHL	21.4	-	-	9.3	12.1	-
Others	Par d'autres	62.7	30.1	17.4	7.8	17.1	20.4
	Total	84.1	30.1	17.4	17.1	29.2	20.4
Average Costs of NHA Houses – Detached (2)	Coût moyen des maisons individuelles LNH (2)						
Land \$	Terrain \$		4,137	4,639	4,929	4,759	4,126
Construction \$	Construction \$		16,470	16,738	17,632	17,183	16,566
Other \$	Autre \$		436	429	468	480	434
Total \$	Total \$		21,043	21,806	23,029	22,422	21,126
Mortgage Insurance Fee \$	Droit d'assurance-prêt hypothécaire \$		180	184	192	188	180
Construction Cost per Sq. Ft. \$	Coût de construction au pi. car. \$		14.87	14.89	15.38	15.32	15.32
Average Floor Area – Sq. Ft.	Aire moyenne de plancher – pi. car.		1,108	1,124	1,146	1,122	1,081
Residential Construction Expenditures – \$Millions	Dépenses pour la construction domiciliaire – millions de \$						
Total – Public and Private	Total – Publiques et privées		1,061	855	1,017	1,207	1,294
– Private	Total – Privées		1,057	850	1,007	1,201	1,290
– Private Adjusted	Total – Privées, rectifiées au						
Annual Rate	taux annuel		3,840	3,940	4,256	4,528	4,668
Marriages and Immigration – 000's	Mariages et immigration – en milliers						
Marriages	Mariages	189.3	49.7	27.0	41.0	69.3	51.1
Immigration	Immigration	121.9	34.4	27.9	31.3	34.8	27.9
Family Formation	Formation nette de familles	110.4					

Data refer to Section 15 of the National Housing Act.
New housing on freehold tenure.

1. Les données se rapportent à l'article 15 de la Loi nationale sur l'habitation.
2. Nouveaux logements sur du terrain en pleine propriété.

**Dwelling Starts in Centres of
10,000 Population and Over**

 March
Mars

**Mise en chantier d'habitations
dans les centres
de 10,000 âmes et plus**

Mise en chantier d'habitations dans les centres de 10,000 âmes et plus	1971					1972				
	Single- Detached	Semi- detached and Duplex	Row	Apartment and Other		Single- Detached	Semi- detached and Duplex	Row	Apartment and Other	
	Indivi- duelles	Jumelées et duplex	En rangée	Appar- tements et autres	Total	Indivi- duelles	Jumelées et duplex	En rangée	Appar- tements et autres	Total
Area (1) Endroit (1)										
Metropolitan Areas Régions métropolitaines										
Calgary	224	36	201	313	774	419	18	26	127	590
Chicoutimi-Jonquière	19	-	-	57	76	56	-	-	-	56
Edmonton	191	10	19	94	314	251	8	109	414	782
Halifax	28	10	-	31	69	85	4	-	9	98
Hamilton	42	7	22	-	71	92	3	-	240	335
Kitchener	29	4	14	14	61	57	8	114	143	322
London	89	44	46	465	644	119	12	94	319	544
Montréal	500	80	32	876	1,488	884	73	197	765	1,919
Niagara-St. Catharines	68	18	-	11	97	105	10	53	12	180
Ottawa-Hull	135	30	88	430	683	126	8	-	687	821
Québec	136	18	-	328	482	334	14	-	109	457
Regina	38	-	-	-	38	26	2	-	60	88
Saint John	12	-	-	14	26	13	2	-	8	23
St. John's	37	2	54	-	93	6	2	-	42	50
Saskatoon	17	-	-	-	17	11	-	-	-	11
Sudbury	18	4	-	50	72	1	-	-	-	1
Thunder Bay	15	2	-	-	17	14	2	6	36	58
Toronto	165	115	49	590	919	333	295	80	1,431	2,139
Vancouver	431	40	59	838	1,368	653	40	457	281	1,431
Victoria	48	-	20	130	198	23	-	-	105	128
Windsor	23	2	-	2	27	62	2	50	24	138
Winnipeg	113	4	58	294	469	161	99	48	1,348	1,656
Total						3,831	602	1,234	6,160	11,827
Large Urban Centres and Urban Agglomerations Grands centres urbains et agglomérations urbaines										
Brantford	6	-	-	-	6	4	-	-	-	4
Cornwall	3	-	-	-	3	7	-	-	12	19
Drummondville	4	-	-	-	4	13	-	-	-	13
Guelph	13	-	33	-	46	4	-	-	-	4
Kamloops	24	2	-	91	117	50	-	-	23	73
Kingston	22	6	-	16	44	5	2	-	-	7
Lethbridge	24	-	-	58	82	20	-	-	-	20
Moncton	12	-	-	-	12	7	-	-	-	7
North Bay	-	-	-	-	-	2	-	-	-	2
Oshawa	10	-	-	4	14	57	4	-	-	61
Peterborough	1	-	-	-	1	8	-	-	185	193
Prince George	12	-	-	-	12	45	2	-	-	47
Saint-Jean (Qué.)	4	-	-	-	4	7	2	-	-	9
Sarnia	10	-	-	10	20	12	-	-	-	12
Sault Ste. Marie	-	-	-	-	-	3	-	-	-	3
Shawinigan	1	-	-	-	1	14	-	-	10	24
Sherbrooke	8	8	-	3	19	28	2	-	15	45
Sydney	19	2	-	-	21	8	-	-	-	8
Timmins	2	-	-	-	2	-	-	-	-	-
Trois-Rivières	20	-	-	75	95	52	2	-	4	58
Total						346	14	-	249	609
Other Centres of 10,000 Population and Over Autres centres de 10,000 âmes et plus										
						480	40	121	491	1,132
All Centres of 10,000 Population and Over (2) Tous les centres de 10,000 âmes et plus (2)										
	2,771	486	734	5,213	9,204	4,657	656	1,355	6,900	13,568

1. Data for 1971 are on 1966 Census Area definitions; data for 1972 are on 1971 Census Area definitions. Year to year data are therefore not comparable.

2. House-building activity in the fringes of Metropolitan Areas and large Urban Agglomerations is included even where these areas are less than 10,000 in population.

1. Données de 1971 d'après les définitions des territoires de recensement de 1966; données de 1972 d'après les définitions des territoires de recensement de 1971. Par conséquent, les données de 1971 et de 1972 ne sont pas comparables.

2. Comprend la construction d'habitations à la périphérie des régions métropolitaines et des grandes agglomérations urbaines, même si elle compte moins de 10,000 âmes.

Building Starts in Centres of 10,000 Population and Over

January / March
Janvier / Mars

Construction en chantier d'habitations dans les centres de 10,000 âmes et plus

Données (1)
Données (1)

Metropolitan Areas Régions métropolitaines

	1971					1972				
	Single-Detached	Semi-detached and Duplex	Row	Apartment and Other	Total	Single-Detached	Semi-detached and Duplex	Row	Apartment and Other	Total
	Indivi-duelles	Jumelées et duplex	En rangée	Appar-tements et autres		Indivi-duelles	Jumelées et duplex	En rangée	Appar-tements et autres	
Albany	468	222	666	811	2,167	980	80	116	263	1,439
Albany-Jonquière	34	2	-	91	127	141	-	-	160	301
Albany	523	18	313	194	1,048	635	18	245	736	1,634
Albany	99	24	-	147	270	226	10	48	271	555
Albany	100	34	53	-	187	261	33	23	546	863
Albany	121	28	70	216	435	222	54	147	367	790
Albany	163	68	56	465	752	338	37	142	449	966
Albany	865	150	130	2,153	3,298	2,600	209	634	1,410	4,853
Albany-St. Catharines	122	42	-	15	179	222	60	71	130	483
Albany-Hull	334	34	143	1,100	1,611	441	9	236	1,995	2,681
Albany	425	24	-	921	1,370	787	20	-	496	1,303
Albany	75	2	-	-	77	167	2	-	60	229
Albany John	26	2	-	31	59	25	4	-	34	63
Albany John's	114	8	110	-	232	117	20	20	84	241
Albany skatoon	31	-	-	-	31	122	-	-	-	122
Albany	66	20	14	62	162	41	7	-	-	48
Albany Bay	38	8	-	10	56	37	21	48	36	142
Albany	440	278	189	2,303	3,210	992	790	327	2,875	4,984
Albany	965	78	284	2,261	3,588	1,291	84	658	1,288	3,321
Albany	149	-	52	329	530	174	10	20	462	666
Albany	72	4	-	52	128	144	30	88	140	402
Albany	189	52	58	997	1,296	480	259	48	2,589	3,376
Albany						10,443	1,757	2,871	14,391	29,462

Large Urban Centres and Urban Agglomerations Grands centres urbains et agglomérations urbaines

Albany	24	-	-	28	52	17	-	-	4	21
Albany	9	4	-	-	13	28	2	-	28	58
Albany	6	-	-	53	59	37	-	-	-	37
Albany	30	-	85	56	171	21	-	20	40	81
Albany	45	2	-	91	138	67	2	-	74	143
Albany	49	6	18	16	89	45	2	-	-	47
Albany	45	-	-	102	147	67	30	33	-	130
Albany	20	6	-	166	192	30	2	12	43	87
Albany	6	4	-	-	10	12	-	-	-	12
Albany	39	2	-	27	68	112	24	-	-	136
Albany	5	-	-	4	9	28	-	-	185	213
Albany	38	2	-	-	40	118	2	-	30	150
Albany (Qué)	22	2	-	-	24	51	6	-	23	80
Albany	20	-	-	10	30	17	4	-	-	21
Albany Ste. Marie	2	-	-	-	2	23	-	-	-	23
Albany	3	-	-	-	3	16	-	-	14	30
Albany	17	8	-	117	142	68	8	-	55	131
Albany	24	2	-	-	26	22	-	-	-	22
Albany	2	-	-	-	2	29	4	-	8	41
Albany	52	-	-	112	164	94	4	-	33	131
Albany						902	90	65	537	1,594

Other Centres of 10,000 Population and Over Autres centres de 10,000 âmes et plus

Other Centres of 10,000 Population and Over (2) Autres centres de 10,000 âmes et plus (2)	6,357	1,208	2,307	14,074	23,946	12,687	2,031	3,146	15,896	33,760
--	-------	-------	-------	--------	--------	--------	-------	-------	--------	--------

Data for 1971 are on 1966 Census Area definitions; data for 1972 are on 1971 Census Area definitions. Year to year data are therefore not comparable.

House-building activity in the fringes of Metropolitan Areas and large Urban Agglomerations is included even where these areas are less than 10,000 in population.

1. Données de 1971 d'après les définitions des territoires de recensement de 1966; données de 1972 d'après les définitions des territoires de recensement de 1971. Par conséquent, les données de 1971 et de 1972 ne sont pas comparables.

2. Comprend la construction d'habitations à la périphérie des régions métropolitaines et des grandes agglomérations urbaines, même si elle compte moins de 10,000 âmes

Dwelling Completions and Under Construction, Centres of 10,000 Population and Over

Habitations parachevées ou en construction dans les centres de 10,000 âmes et plus Area (1) Endroit (1)	Completions Parachevées			March Mars			Under Construction En construction		March Mars
	1971			1972			1971		
	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex Individuelles, jumelées et duplex	Row, Apartment and Other En rangée, appartements et autres	Total	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex Individuelles, jumelées et duplex	Row, Apartment and Other En rangée, appartements et autres	Total	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex Individuelles, jumelées et duplex	Row, Apartment and Other En rangée, appartements et autres	Total
Metropolitan Areas Régions métropolitaines									
Calgary	328	285	613	247	174	421	1,407	3,288	4,695
Chicoutimi-Jonquière	23	39	62	46	26	72	112	213	325
Edmonton	185	80	265	213	195	408	898	3,962	4,860
Halifax	65	59	124	44	148	192	339	1,935	2,274
Hamilton	69	319	388	159	82	241	351	2,371	2,722
Kitchener	73	65	138	121	23	144	381	1,198	1,579
London	81	278	359	134	136	270	637	1,508	2,145
Montréal	517	745	1,262	503	965	1,468	3,862	13,465	17,327
Niagara-St. Catharines	74	52	126	81	52	133	468	175	643
Ottawa-Hull	256	301	557	283	519	802	965	8,459	9,424
Québec	159	383	542	148	359	507	1,160	3,077	4,237
Regina	42	106	148	87	5	92	146	95	241
Saint John	11	6	17	26	132	158	116	148	264
St. John's	69	-	69	37	-	37	290	172	462
Saskatoon	38	4	42	30	-	30	45	-	45
Sudbury	70	34	104	54	36	90	285	688	973
Thunder Bay	57	22	79	9	-	9	246	388	634
Toronto	606	1,954	2,560	1,087	1,597	2,684	2,888	30,620	33,508
Vancouver	396	712	1,108	582	304	886	2,071	8,923	10,994
Victoria	56	41	97	58	236	294	379	1,201	1,580
Windsor	65	73	138	118	74	192	242	870	1,112
Winnipeg	189	532	721	191	267	458	965	3,541	4,506
Total				4,258	5,330	9,588			
Large Urban Centres and Urban Agglomerations Grands centres urbains et agglomérations urbaines									
Brantford	8	-	8	4	-	4	50	398	448
Cornwall	7	-	7	12	-	12	28	233	261
Drummondville	2	30	32	2	-	2	27	149	176
Guelph	18	-	18	18	12	30	64	729	793
Kamloops	18	12	30	45	49	94	106	117	223
Kingston	6	2	8	37	40	77	156	364	520
Lethbridge	15	64	79	11	-	11	162	243	405
Moncton	35	-	35	30	175	205	148	193	341
North Bay	10	45	55	4	-	4	108	45	153
Oshawa	33	-	33	90	14	104	176	420	596
Peterborough	11	-	11	12	-	12	88	207	295
Prince George	11	7	18	85	8	93	137	64	201
Saint-Jean (Qué.)	1	-	1	6	6	12	46	85	131
Sarnia	17	38	55	35	-	35	44	41	85
Sault Ste. Marie	10	-	10	22	-	22	80	113	193
Shawinigan	2	-	2	-	4	4	11	-	11
Sherbrooke	7	3	10	8	6	14	131	553	684
Sydney	32	-	32	31	-	31	183	200	383
Timmins	15	-	15	13	-	13	54	-	54
Trois-Rivières	35	24	59	58	-	58	164	202	366
Total				523	314	837			
Other Centres of 10,000 Population and Over Autres centres de 10,000 âmes et plus				822	553	1,375			
All Centres of 10,000 Population and Over (2) Tous les centres de 10,000 âmes et plus (2)	4,197	6,935	11,132	5,603	6,197	11,800	22,674	95,286	117,960

1. Data for 1971 are on 1966 Census Area definitions; data for 1972 are on 1971 Census Area definitions. Year to year data are therefore not comparable.

2. House-building activity in the fringes of Metropolitan Areas and large Urban Agglomerations is included even where these areas are less than 10,000 in population.

1. Données de 1971 d'après les définitions des territoires de recensement de 1966; données de 1972 d'après les définitions des territoires de recensement de 1971. Par conséquent, les données de 1971 et de 1972 ne sont pas comparables.

2. Comprend la construction d'habitations à la périphérie des régions métropolitaines et des grandes agglomérations urbaines, même si elle compte moins de 10,000 âmes.

Housing Completions and Under Construction, Centres of 10,000 Population and Over	Completions Parachevées			January / Janvier / March Mars			Under Construction En construction		March Mars
	1971			1972			1972		
Habitations parachevées ou en construction dans les centres de 10,000 âmes et plus	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex Individuelles, jumelées et duplex	Row, Apartment and Other En rangée, appartements et autres	Total	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex Individuelles, jumelées et duplex	Row, Apartment and Other En rangée, appartements et autres	Total	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex Individuelles, jumelées et duplex	Row, Apartment and Other En rangée, appartements et autres	Total
Area (1) Indroit (1)									
Metropolitan Areas Régions métropolitaines									
Calgary	737	814	1,551	679	1,023	1,702	1,935	2,570	4,505
Chicoutimi-Jonquière	95	108	203	183	240	423	198	87	285
Edmonton	433	841	1,274	616	830	1,446	1,376	7,110	8,486
Halifax	143	148	291	207	415	622	719	1,945	2,664
Hamilton	228	1,159	1,387	545	899	1,444	758	3,156	3,914
Kitchener	187	315	502	361	241	602	724	1,702	2,426
London	186	278	464	435	543	978	1,030	3,320	4,350
Montréal	1,149	1,889	3,038	1,348	3,761	5,109	6,325	13,283	19,608
Niagara-St. Catharines	224	279	503	330	322	652	798	826	1,624
Ottawa-Hull	585	983	1,568	1,011	2,533	3,544	1,353	7,680	9,033
Québec	474	667	1,141	452	783	1,235	1,451	2,108	3,559
Regina	151	108	259	270	5	275	281	448	729
Saint John	70	12	82	91	196	287	137	370	507
S. John's	136	71	207	206	79	285	462	175	637
Saskatoon	127	28	155	101	-	101	198	-	198
Sudbury	245	168	413	256	279	535	301	1,639	1,940
Thunder Bay	111	34	145	75	17	92	173	237	410
Toronto	1,210	4,115	5,325	2,680	8,721	11,401	6,275	32,624	38,899
Vancouver	1,302	2,084	3,386	1,798	1,768	3,566	3,065	8,411	11,476
Victoria	192	258	450	176	526	702	524	1,240	1,764
Windsor	176	245	421	275	240	515	407	1,198	1,605
Winnipeg	468	1,759	2,227	577	627	1,204	1,493	5,767	7,260
Total				12,672	24,048	36,720	29,983	95,896	125,879
Large Urban Centres and Urban Agglomerations Grands centres urbains et agglomérations urbaines									
Brantford	26	15	41	23	-	23	47	260	307
Cornwall	27	-	27	35	104	139	62	36	98
Drummondville	8	36	44	29	-	29	55	65	120
Évelph	46	13	59	55	132	187	89	443	532
Camloops	38	12	50	73	95	168	195	347	542
Kingston	44	36	80	135	49	184	214	528	742
Kethbridge	45	74	119	66	28	94	161	76	237
Moncton	104	22	126	150	227	377	222	125	347
North Bay	28	45	73	35	-	35	108	196	304
Oshawa	154	159	313	281	286	567	363	510	873
Peterborough	33	102	135	36	15	51	133	322	455
Prince George	45	12	57	157	40	197	213	85	298
Saint-Jean (Qué.)	8	-	8	20	16	36	51	99	150
Sarnia	61	62	123	60	92	152	67	181	248
Sault Ste. Marie	26	47	93	53	-	53	204	195	399
Shawinigan	12	55	67	23	4	27	24	10	34
Sherbrooke	22	36	58	22	62	84	146	570	716
Sydney	77	44	121	105	-	105	112	-	112
Timmins	22	51	73	82	1	83	41	111	152
Trois-Rivières	95	231	326	90	13	103	271	118	389
Total				1,530	1,164	2,694	2,778	4,277	7,055
Other Centres of 10,000 Population and Over Autres centres de 10,000 âmes et plus				2,126	1,534	3,660	4,938	4,533	9,471
All Centres of 10,000 Population and Over (2) Tous les centres de 10,000 âmes et plus (2)	10,823	18,550	29,373	16,328	26,746	43,074	37,699	104,706	142,405

1. Data for 1971 are on 1966 Census Area definitions; data for 1972 are on 1971 Census Area definitions. Year to year data are therefore not comparable.

2. House-building activity in the fringes of Metropolitan Areas and large Urban Agglomerations is included even where these areas are less than 10,000 in population.

1. Données de 1971 d'après les définitions des territoires de recensement de 1966; données de 1972 d'après les définitions des territoires de recensement de 1971. Par conséquent, les données de 1971 et de 1972 ne sont pas comparables.

2. Comprend la construction d'habitations à la périphérie des régions métropolitaines et des grandes agglomérations urbaines, même si elle compte moins de 10,000 âmes.

Newly Completed Unoccupied Dwellings Habitations nouvellement parachevées, mais inoccupées Area (3) Endroit (3)	Single-Detached, Semi-det'd and Duplex (1) Individuelles, jumelées et duplex (1)						Row, Apartment and Other (2) En rangée, appartements et autres (2)			
	1971			1972			1971	1972		
	January Janvier	February Février	March Mars	January Janvier	February Février	March Mars	March Mars	January Janvier	February Février	March Mars
Metropolitan Areas Régions métropolitaines										
Calgary	606	559	563	411	417	354	1,065	238	534	536
Chicoutimi-Jonquière	23	28	28	11	9	10	-	-	-	-
Edmonton	418	419	431	250	276	297	294	719	709	631
Halifax	44	45	54	27	37	30	114	47	47	51
Hamilton	412	396	358	274	277	222	418	347	617	617
Kitchener	223	214	194	173	170	159	100	273	192	162
London	159	159	157	108	126	125	106	324	313	278
Montréal	682	762	844	913	975	985	1,923	2,463	2,773	2,772
Niagara-St. Catharines	245	225	221	184	158	151	-	38	21	31
Ottawa-Hull	230	276	304	119	135	150	565	846	1,169	1,079
Québec	103	115	142	241	214	218	602	886	900	817
Regina	23	20	25	42	66	123	90	-	-	-
Saint John	11	12	10	-	-	-	-	-	-	-
St. John's	2	11	3	-	5	3	-	-	-	-
Saskatoon	90	88	79	49	37	29	-	-	-	-
Sudbury	30	30	20	49	73	71	-	-	-	-
Thunder Bay	6	8	6	2	2	3	-	-	-	-
Toronto	1,203	1,139	1,093	472	473	483	5,162	3,252	3,730	3,430
Vancouver	405	368	352	350	313	317	662	680	591	435
Victoria	142	121	93	164	160	173	184	518	473	407
Windsor	86	83	59	41	45	30	-	-	-	61
Winnipeg	642	653	671	452	450	405	1,008	179	333	293
Total				4,332	4,418	4,338	12,293	10,810	12,402	11,600
Large Urban Centres and Urban Agglomerations Grands centres urbains et agglomérations urbaines										
Brantford	23	20	19	19	16	9	-	-	-	-
Cornwall	-	-	-	-	-	2	-	-	-	-
Drummondville	-	-	-	2	6	6	-	-	-	-
Guelph	99	92	96	40	39	35	-	-	-	-
Kamloops	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Kingston	66	63	56	37	41	41	-	-	-	-
Lethbridge	-	-	-	2	18	22	-	-	-	-
Moncton	13	21	25	31	34	19	-	-	-	-
North Bay	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Oshawa	265	246	188	140	149	127	-	-	-	-
Peterborough	12	10	11	13	10	9	-	-	-	-
Prince George	-	-	-	-	7	11	-	-	-	-
Saint-Jean (Qué.)	4	7	7	3	-	-	-	-	-	-
Sarnia	35	34	27	16	24	43	-	-	-	-
Sault Ste. Marie	4	6	7	1	1	5	-	-	-	-
Shawinigan	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Sherbrooke	7	6	6	3	3	-	-	-	-	-
Sydney	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Timmins	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Trois-Rivières	41	40	42	55	69	85	-	-	-	-
Total				362	417	414				
Total	6,408	6,346	6,274	4,694	4,835	4,752				
Total général										

1. New dwellings, not yet occupied, in Metropolitan Areas, large Urban Centres and Urban Agglomerations.
2. New dwellings, not yet occupied, in structures completed six months or less, in Metropolitan Areas.
3. Data for 1971 are on 1966 Census Area definitions; data for 1972 are on 1971 Census Area definitions. Year to year data are therefore not comparable.

1. Nouveaux logements, encore inoccupés, dans les régions métropolitaines, les grands centres urbains et les agglomérations urbaines.
2. Nouveaux logements, encore inoccupés, dans des constructions parachevées depuis six mois ou moins, dans les régions métropolitaines.
3. Données de 1971 d'après les définitions des territoires de recensement de 1966; données de 1972 d'après les définitions des territoires de recensement de 1971. Par conséquent, les données de 1971 et de 1972 ne sont pas comparables.

Monthly Supplement*, April, 1972

Supplément mensuel*, avril 1972

Housing starts in all areas declined in April to a seasonally adjusted annual rate of 226,700 units from 228,700 units in March and 262,300 units for the first quarter.

In actual terms, starts in urban areas in April totalled 15,535, a decline of 6.4 per cent from the 16,597 units started in the same month last year. However, starts in April of last year were exceptionally high in relation to activity throughout the rest of that year. All of the decline was in starts of multiple dwellings which fell by 20 per cent to 9,101 units from the 11,981 in April, 1971. Single-family starts remained strong up 39.4 per cent to 6,534 units from the 4,616 in April, 1971.

For the first four months of 1972, starts in urban areas totalled 49,295 units, a 21.6 per cent increase from 40,543 started in the same period in 1971.

Requests for undertakings-to-insure increased in April to a seasonally adjusted annual rate of 123,600 units from 120,100 in March and 105,800 for the first quarter as a whole. The banks were primarily responsible for the month-to-month increase in April.

In actual terms, requests for undertakings-to-insure were received for 11,923 units in April, a 35.3 per cent increase from the 8,814 in April, 1971. Applications for direct CMHC loans in April totalled 1,269 units, the same level as March but 20.4 per cent below the 1,595 applications received in the same month last year.

Mortgage interest rates under the NHA declined slightly in April. The average NHA homeownership rate in April was 8.78 per cent compared to 8.79 per cent in March, while the average NHA rental rate was 8.85 per cent compared to 8.91 per cent the previous month.

La mise en chantier d'habitations dans toutes les régions a accusé une baisse au mois d'avril en atteignant seulement le taux annuel désaisonnalisé de 226,700 logements comparativement à 228,700 en mars et à 262,300 pour le premier trimestre.

En chiffres réels, les mises en chantier dans les régions urbaines ont totalisé 15,535 logements en avril, soit une baisse de 6.4 p. cent sur les 16,597 logements mis en chantier au cours de la même période de l'année 1971. Cependant, les mises en chantier en avril 1971 étaient exceptionnellement nombreuses par rapport à l'activité démontrée au cours du reste de l'année. Toutes les baisses se situaient dans les mises en chantier d'habitations à familles multiples, mises en chantier qui ont diminué de 24 p. cent, soit 9,101 logements au regard de 11,981 en avril 1971. Les mises en chantier d'habitations unifamiliales sont restées nombreuses: 39.4 p. cent, soit 6,434 comparativement à 4,616 en avril 1971.

Pour les quatre premiers mois de 1972, les mises en chantier dans les régions urbaines ont totalisé 49,295 logements, une hausse de 21.6 p. cent par rapport à 40,543 durant la même période en 1971.

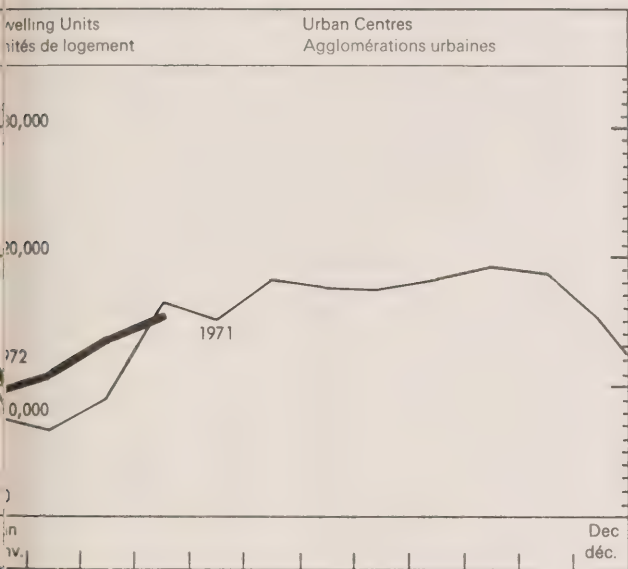
Les demandes de promesses d'assurer reçues des prêteurs agréés ont augmenté en avril, portant sur un taux annuel désaisonnalisé de 123,600 logements au regard de 120,100 en mars et de 105,800 pour le premier trimestre considéré comme un tout. L'augmentation du mois d'avril sur le mois de mars était surtout attribuable aux banques.

En chiffres réels, des demandes de promesses d'assurer ont été reçues en avril pour 11,923 logements, une hausse de 35.3 p. cent par rapport à 8,814 en avril 1971. Les demandes de prêts directs de la SCHL ont totalisé 1,269 logements en avril, le même chiffre qu'en mars, mais 20.4 p. cent de moins que les 1,595 demandes reçues durant la même période en 1971.

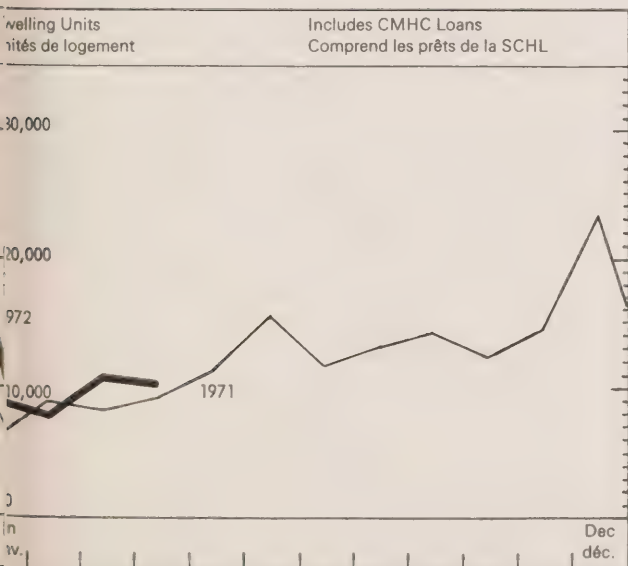
Les taux d'intérêt hypothécaire LNH ont accusé une légère baisse en avril. Le taux d'intérêt moyen LNH sur les prêts relatifs à l'accession à la propriété était de 8.78 p. cent en avril en comparaison avec 8.79 p. cent en mars, alors que le taux d'intérêt moyen LNH sur les prêts à l'égard des logements à loyer était de 8.85 p. cent comparativement à 8.91 p. cent le mois précédent.



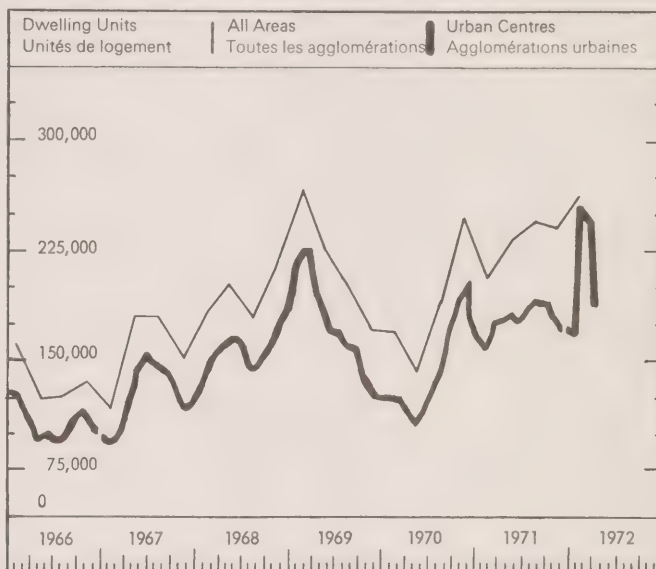
Housing Starts - Actual Mises en chantier - Chiffres réels



FHA Loan Approvals - New Housing Prêts LNH approuvés - Nouvelles habitations



Housing Starts - Seasonally Adjusted Mises en chantier - Chiffres désaisonnalisés



Interest Rates Taux d'intérêt



NHA APPROVED LENDER MARKET RATE

TAUX MOYEN COURANT DES PRÊTEURS AGRÉÉS LNH

Summary Statistics Monthly Series (1)	Statistique sommaire Série mensuelle (1)	March / Mars		April / Avril		% change Variation %	Jan. - Apr. / Janv. - Avril		% change Variation
		1971	1972	1971	1972		1971	1972	
House-Building Activity in Urban Centres (2)	Construction d'habitations dans les centres urbains (2)								
Dwelling Starts	Mises en chantier								
Single-detached	Individuelles	2,771	4,657	4,616	6,434	+ 39.4	10,973	19,121	+ 74.3
Semi-detached and Duplex	Jumelées et duplex	486	656	846	1,014	+ 19.9	2,054	3,045	+ 48.2
Row	En rangée	734	1,355	1,656	1,608	- 2.9	3,963	4,754	+ 20.0
Apartment and Other	Appartements et autres	5,213	6,900	9,479	6,479	- 31.7	23,553	22,375	- 5.0
Total	Total	9,204	13,568	16,597	15,535	- 6.4	40,543	49,295	+ 21.6
Newfoundland	Terre-Neuve	165	51	246	256	+ 4.1	565	526	- 6.9
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	-	-	4	5	+ 25.0	7	15	+114.3
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	93	137	160	96	- 40.0	483	792	+ 64.0
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	51	36	183	212	+ 15.8	535	410	- 23.4
Quebec	Québec	2,901	3,187	3,749	3,428	- 8.6	10,168	11,884	+ 16.9
Ontario	Ontario	2,536	4,671	7,367	6,383	- 13.4	14,635	18,244	+ 24.7
Manitoba	Manitoba	471	1,781	757	644	- 14.9	2,064	4,161	+101.6
Saskatchewan	Saskatchewan	61	114	67	205	+206.0	193	648	+235.8
Alberta	Alberta	1,197	1,444	2,371	1,702	- 28.2	5,816	5,071	- 12.8
British Columbia	Colombie-Britannique	1,729	2,147	1,693	2,604	+ 53.8	6,077	7,544	+ 24.1
Adjusted at Annual Rate	Rectifié au taux annuel								
Single-detached	Individuelles	47,800	79,500	54,400	74,900	-			
Other types	Autres types	119,100	165,100	146,600	110,700	-			
Total	Total	166,900	244,600	201,000	185,600	-			
Atlantic	Atlantique	7,700	5,500	5,000	4,700	-			
Quebec	Québec	56,400	61,700	52,600	47,700	-			
Ontario	Ontario	51,500	94,000	90,500	78,700	-			
Prairies	Prairies	30,700	58,100	35,900	28,400	-			
British Columbia	Colombie-Britannique	20,600	25,300	17,000	26,100	-			
Canada (Estimate)	Canada (estimation)	215,000	285,700	251,100	226,700	-			
Dwelling Completions	Parachèvements								
Single-detached	Individuelles	3,363	4,733	3,500	4,652	+ 32.9	12,272	18,583	+ 51.4
Semi-detached and Duplex	Jumelées et duplex	834	870	870	981	+ 12.8	2,921	3,378	+ 15.6
Row	En rangée	714	504	1,431	818	- 42.8	3,806	3,392	- 10.9
Apartment and Other	Appartements et autres	6,221	5,693	5,515	6,279	+ 13.9	21,690	30,451	+ 40.4
Total	Total	11,132	11,800	11,316	12,730	+ 12.5	40,689	55,804	+ 37.1
Newfoundland	Terre-Neuve	71	45	64	41	- 35.9	297	363	+ 22.2
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	2	19	7	24	+242.9	18	84	+366.7
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	160	245	284	188	- 33.8	732	1,050	+ 43.4
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	61	473	236	228	- 3.4	478	1,140	+138.5
Quebec	Québec	2,506	2,538	4,341	3,353	- 22.8	10,492	11,648	+ 11.0
Ontario	Ontario	5,095	5,094	3,674	6,053	+ 64.8	16,047	27,823	+ 73.4
Manitoba	Manitoba	744	493	268	474	+ 76.9	2,548	1,892	- 25.8
Saskatchewan	Saskatchewan	209	159	77	140	+ 81.8	556	675	+ 21.4
Alberta	Alberta	991	899	1,624	1,139	- 29.9	4,679	4,594	- 1.8
British Columbia	Colombie-Britannique	1,293	1,855	741	1,090	+ 47.1	4,842	6,535	+ 35.0
Dwellings Under Construction	En construction								
Single-detached	Individuelles	17,634	30,856	18,693	32,564	+ 74.2	-	-	-
Semi-detached and Duplex	Jumelées et duplex	5,040	6,843	5,018	6,877	+ 37.0	-	-	-
Row	En rangée	12,422	12,450	12,677	13,109	+ 3.4	-	-	-
Apartment and Other	Appartements et autres	82,864	92,256	86,790	92,519	+ 6.6	-	-	-
Total	Total	117,960	142,405	123,178	145,069	+ 17.8	-	-	-
Completed and Unoccupied Dwellings	Parachevées, mais inoccupées								
Single, Semi-detached, Duplex (3)	Individuelles, jumelées et duplex (3)	6,274	4,752	5,635	4,579	- 18.7	-	-	-
Row, Apartment and Other (4)	En rangée, appartements et autres (4)	12,293	11,600	11,999	12,130	+ 1.1	-	-	-
Mortgage Loan Approvals	Prêts hypothécaires approuvés								
Conventional Institutional Loans for New Housing	Prêts des institutions prêteuses pour le nouveau logement								
Actual	Chiffres réels	4,542	8,070	6,309			16,595		
Adjusted at Annual Rate	Rectifié au taux annuel	47,100	83,800	56,700					
Average Interest Rate (%)	Taux d'intérêt moyen (%)	9.28	8.97	9.20	9.03				
Home Improvement Loans Under NHA	Prêts pour l'amélioration de maisons aux termes de la LNH								
Loans	Prêts	522	389	559			1,868		
\$Millions	Millions de \$	1,278	974	1,400			4,553		

1. Data are in terms of dwelling units unless otherwise specified.
2. Urban Centres of 10,000 population and over unless otherwise specified.
Data for 1971 are on 1966 Census Area definitions; data for 1972 are on 1971
Census Area definitions. Year to year data are therefore not comparable.
3. New dwellings, not yet occupied, in Metropolitan Areas, large Urban
Centres and Urban Agglomerations.
4. New dwellings, not yet occupied, in structures completed six months or less,
in Metropolitan Areas.

1. Sauf indication contraire, les données sont exprimées en nombre de logements.
2. Centres urbains de 10,000 âmes et plus, sauf indication contraire.
Données de 1971 d'après les définitions des territoires de recensement de
1966; données de 1972 d'après les définitions des territoires de recensement
de 1971. Par conséquent, les données de 1971 et de 1972 ne sont pas
comparables.
3. Nouveaux logements, encore inoccupés, dans les régions métropolitaines,
les grands centres urbains et les agglomérations urbaines.
4. Nouveaux logements, encore inoccupés, dans des constructions parachevées
depuis six mois ou moins, dans les régions métropolitaines.

Summary Statistics Monthly Series (1)	Statistique sommaire Série mensuelle (1)	March / Mars		April / Avril			Jan. - Apr. / Janv. - Avril		
		1971	1972	1971	1972	% change Variation %	1971	1972	% change Variation %
LA Lending - Canada	Prêts LNH - Canada								
Loan Applications—New Housing	Demandes de prêts—Nouveau logement								
MHC	SCHL								
Owners and Builders (2)	Candidats à la prop. et constructeurs (2)	271	236	248	245	- 1.2	1,049	783	- 25.4
Partial (2)	À loyer (2)	22	1	39	11	- 71.8	73	12	- 83.6
Aids to Low Income Groups (3)	Aide aux groupes à faible revenu (3)	1,915	1,030	1,308	1,013	- 22.6	7,943	5,604	- 29.4
Total—CMHC	SCHL—Total	2,208	1,267	1,595	1,269	- 20.4	9,065	6,399	- 29.4
Chartered Banks	Banques à charte								
Owners and Builders	Candidats à la prop. et constructeurs	3,192	3,831	2,629	3,836	+ 45.9	8,415	11,931	+ 41.8
Partial	À loyer	440	359	263	985	+274.5	1,804	3,084	+ 71.0
Sub-total	Total partiel	3,632	4,190	2,892	4,821	+ 66.7	10,219	15,015	+ 46.9
Other Approved Lenders	Autres prêteurs agréés								
Owners and Builders	Candidats à la prop. et constructeurs	2,138	2,496	2,610	2,199	- 15.7	6,688	7,350	+ 9.9
Partial	À loyer	2,431	4,979	3,312	4,903	+ 48.0	8,977	14,111	+ 57.2
Sub-total	Total partiel	4,569	7,475	5,922	7,102	+ 19.9	15,665	21,461	+ 37.0
Total Approved Lenders	Prêteurs agréés—total	8,201	11,665	8,814	11,923	+ 35.3	25,884	36,476	+ 40.9
Total	Total général	10,409	12,932	10,409	13,192	+ 26.7	34,949	42,875	+ 22.7
Adjusted at Annual Rate	Rectifié au taux annuel								
Approved Lenders	Prêteurs agréés	81,700	120,100	90,800	123,600				
Average Interest Rate for	Taux d'intérêt moyen des								
Approved Lenders (%)	prêteurs agréés (%)								
Owners and Builders	Candidats à la prop. et constructeurs	8.99	8.79	8.85	8.78				
Partial	À loyer	9.55	8.91	9.37	8.85				
Loan Approvals—New Housing	Prêts approuvés—Nouveau logement								
MHC	SCHL	1,898	1,563	1,433	850	- 40.7	10,622	8,386	- 21.1
Millions	Millions de \$	26.9	22.1	23.6	13.0	- 44.9	139.0	121.8	- 12.4
Approved Lenders	Prêteurs agréés	6,773	9,690	8,008	9,460	+ 18.1	22,600	29,791	+ 31.8
Millions	Millions de \$	114.0	168.2	140.8	160.0	+ 13.6	375.1	509.0	+ 35.7
Total	Total	8,671	11,253	9,441	10,310	+ 9.2	33,222	38,177	+ 14.9
Millions	Millions de \$	140.9	190.3	164.4	173.0	+ 5.2	514.1	630.8	+ 22.7
Adjusted at Annual Rate	Rectifié au taux annuel								
Approved Lenders	Prêteurs agréés	63,700	95,600	83,100	98,800				
Newfoundland	Terre-Neuve	41	8	31	54	+ 74.2	172	77	- 55.2
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	3	9	11	1	- 90.9	15	13	- 13.3
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	57	66	52	18	- 65.4	148	412	+178.4
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	23	32	94	23	- 75.5	344	556	+ 61.6
Quebec	Québec	2,623	2,543	2,160	2,324	+ 7.6	9,974	8,617	- 13.6
Ontario	Ontario	3,895	5,711	4,699	5,219	+ 11.1	14,619	17,747	+ 21.4
Manitoba	Manitoba	207	262	517	515	- 0.4	1,651	1,958	+ 18.6
Saskatchewan	Saskatchewan	93	244	121	158	+ 30.6	291	555	+ 90.7
Alberta	Alberta	740	1,235	848	910	+ 7.3	2,980	4,753	+ 59.5
British Columbia	Colombie-Britannique	987	1,143	903	1,085	+ 20.2	3,020	3,486	+ 15.4
Yukon—N.W. Territories	Yukon et Territoires du N.-O.	2	-	5	3	- 40.0	8	3	- 62.5
Loan Applications—Existing Housing	Demandes de prêts—Logement existant								
MHC	SCHL	215	182	202	196	- 3.0	719	703	- 2.2
Approved Lenders	Prêteurs agréés	1,195	1,873	1,399	1,785	+ 27.6	3,876	6,223	+ 60.6
Total	Total	1,410	2,055	1,601	1,981	+ 23.7	4,595	6,926	+ 50.7
Loan Approvals—Existing Housing	Prêts approuvés—Logement existant								
MHC	SCHL	152	140	146	170	+ 16.4	446	596	+ 33.6
Millions	Millions de \$	2.0	1.6	2.7	1.9	- 29.6	6.7	6.7	-
Approved Lenders	Prêteurs agréés	1,163	1,725	1,262	1,790	+ 41.8	3,559	5,807	+ 63.2
Millions	Millions de \$	17.4	26.5	19.1	27.4	+ 43.5	53.3	89.4	+ 67.7
Total	Total	1,315	1,865	1,408	1,960	+ 39.2	4,005	6,403	+ 59.9
Millions	Millions de \$	19.4	28.1	21.8	29.3	+ 34.4	60.0	96.1	+ 60.2
Newfoundland	Terre-Neuve	5	10	3	20	+566.7	10	52	+420.0
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	1	3	3	-	-	6	3	- 50.0
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	8	10	9	11	+ 22.2	34	52	+ 52.9
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	27	17	32	21	- 34.4	79	78	- 1.3
Quebec	Québec	167	347	155	305	+ 96.8	488	990	+102.9
Ontario	Ontario	476	460	430	510	+ 18.6	1,325	1,715	+ 29.4
Manitoba	Manitoba	129	147	155	188	+ 21.3	418	550	+ 31.6
Saskatchewan	Saskatchewan	114	216	136	198	+ 45.6	372	696	+ 87.1
Alberta	Alberta	169	197	197	186	- 5.6	517	677	+ 30.8
British Columbia	Colombie-Britannique	218	456	288	520	+ 80.6	752	1,587	+111.0
Yukon—N.W. Territories	Yukon et Territoires du N.-O.	1	2	-	1	-	4	4	-

Data are in terms of dwelling units unless otherwise specified.
 Data are for Sections 58 and 59 of the National Housing Act, excluding housing
 for low income groups.
 Includes all lending programmes for low income groups.

1. Sauf indication contraire, les données sont exprimées en nombre de logements.
2. Les données ont trait aux articles 58 et 59 de la Loi nationale sur l'habitation,
à l'exclusion du logement destiné aux groupes à faible revenu.
3. Comprend tous les programmes de prêts à l'intention des groupes à faible
revenu.

Summary Statistics Quarterly Series	Statistique sommaire Série trimestrielle	1971		1970		1971		1972	
				4	1	2	3	4	1
House-Building Activity (1)	Construction d'habitations (1)								
Dwelling Starts	Mises en chantier								
Centres 10,000 Population and Over	Centres de 10,000 âmes et plus	180,948	59,463	23,946	50,025	53,707	53,270	33,760	
Other Areas	Autres endroits	52,705	11,912	5,732	14,648	16,473	15,852	4,288	
Canada	Canada	233,653	71,375	29,678	64,673	70,180	69,122	38,048	
Single-detached	Individuelles	98,056	22,530	10,154	27,356	30,587	29,959	15,792	
Semi-detached and Duplex	Jumelées et duplex	13,751	4,558	1,673	3,673	4,121	4,284	2,173	
Row	En rangée	15,659	7,491	2,489	4,025	4,417	4,728	3,362	
Apartment and Other	Appartements et autres	106,187	36,796	15,362	29,619	31,055	30,151	16,721	
Canada	Canada	233,653	71,375	29,678	64,673	70,180	69,122	38,048	
Adjusted at Annual Rate	Rectifié au taux annuel								
Centres 10,000 Population and Over	Centres de 10,000 âmes et plus								
Atlantic	Atlantique	7,359	7,300	7,100	6,700	7,900	7,600	8,000	
Quebec	Québec	42,116	50,000	39,800	45,900	41,800	41,100	51,100	
Ontario	Ontario	78,476	87,800	60,400	82,100	81,100	79,200	96,200	
Prairies	Prairies	32,249	31,600	30,600	30,900	39,000	29,400	44,100	
British Columbia	Colombie-Britannique	20,748	25,000	20,000	17,700	22,500	22,900	21,800	
Total	Total	180,948	201,700	157,900	183,300	192,300	180,200	221,200	
Other Areas	Autres endroits	52,705	44,400	48,100	50,100	51,600	58,900	41,100	
Canada	Canada	233,653	246,100	206,000	233,400	243,900	239,100	262,300	
Dwelling Completions	Parachèvements								
Centres 10,000 Population and Over	Centres de 10,000 âmes et plus	155,892	35,442	29,373	36,190	42,242	48,087	43,074	
Other Areas	Autres endroits	45,340	11,271	7,685	9,639	13,066	14,950	7,461	
Canada	Canada	201,232	46,713	37,058	45,829	55,308	63,037	50,535	
Dwellings Under Construction	En construction								
Centres 10,000 Population and Over	Centres de 10,000 âmes et plus	145,885	123,901	117,960	131,084	141,841	145,885	142,405	
Other Areas	Autres endroits	31,372	24,284	22,321	27,256	30,638	31,372	18,356	
Canada	Canada	177,257	148,185	140,281	158,340	172,479	177,257	160,761	
Mortgage Loan Approvals	Prêts hypothécaires approuvés								
Loans for New Housing	Prêts pour le nouveau logement								
Dwelling Units	Nombre de logements								
NHA—CMHC	LNH—SCHL	49,933	25,031	9,189	5,594	10,183	24,967	7,536	
NHA—Approved Lenders	LNH—Prêteurs agréés	100,403	15,187	14,592	31,173	29,330	25,308	20,335	
NHA—Total	LNH—Total	150,336	40,218	23,781	36,767	39,513	50,275	27,871	
Conventional Institutional	Ordinaires—institutions prêteuses	56,195	11,377	10,286	19,151	15,009	13,749		
Loan Amount—\$Millions	Montant des prêts—millions de \$								
NHA—CMHC	LNH—SCHL	701.1	333.0	115.4	88.8	140.7	356.2	108.9	
NHA—Approved Lenders	LNH—Prêteurs agréés	1,046.1	243.5	234.3	519.9	478.0	413.9	348.9	
NHA—Total	LNH—Total	2,347.2	576.5	349.7	608.7	618.7	770.1	457.8	
Conventional Institutional	Ordinaires—institutions prêteuses	824.3	138.4	129.7	280.5	220.5	193.6		
Loans on Existing Housing	Prêts pour le logement existant								
Dwelling Units	Nombre de logements								
NHA—CMHC	LNH—SCHL	2,752	895	300	507	704	1,241	427	
NHA—Approved Lenders	LNH—Prêteurs agréés	14,476	1,734	2,297	4,492	4,264	3,423	4,010	
NHA—Total	LNH—Total	17,228	2,629	2,597	4,999	4,968	4,664	4,437	
Conventional Institutional	Ordinaires—institutions prêteuses	88,782	16,518	17,359	28,465	22,743	20,215		
Loan Amount—\$Millions	Montant des prêts—millions de \$								
NHA—CMHC	LNH—SCHL	37.1	11.0	3.9	7.3	11.6	14.3	4.8	
NHA—Approved Lenders	LNH—Prêteurs agréés	220.3	25.3	34.2	67.9	65.6	52.6	61.9	
NHA—Total	LNH—Total	257.4	36.3	38.1	75.2	77.2	66.9	66.7	
Conventional Institutional	Ordinaires—institutions prêteuses	1,138.6	179.3	206.0	371.0	308.7	252.9		
Conventional Institutional Loans On Non-Residential Property	Prêts ordinaires des institutions prêteuses à l'égard de la propriété non domiciliaire								
Loans	Prêts	3,098	708	675	1,026	694	703		
\$Millions	Millions de \$	847.0	180.3	191.5	263.6	221.5	170.4		
NHA Loans for Sewage Treatment Projects	Prêts LNH pour des projets d'épuration des eaux-vannes								
Loans	Prêts	196	70	19	59	60	58		
\$Millions	Millions de \$	67.9	26.9	9.0	19.1	17.3	22.5		
Land Assembly Projects Approved Under NHA Sec. 40	Projets d'aménagement de terrain approuvés aux termes de la LNH, art. 40								
Number	Nombre	11	-	6	1	1	3	-	
Lots	Terrains	1,693	-	350	640	219	484	-	
Federal Share \$000	Contribution fédérale—milliers de \$	8,795	-	1,701	3,572	651	2,871	-	

1. Data are in terms of dwelling units.

Data for 1971 are on 1966 Census Area definitions; data for 1972 are on 1971 Census Area definitions. Year to year data are therefore not comparable.

1. Les données sont exprimées en nombre de logements.

Données de 1971 d'après les définitions des territoires de recensement de 1966; données de 1972 d'après les définitions des territoires de recensement de 1971. Par conséquent, les données de 1971 et de 1972 ne sont pas comparables.

Summary Statistics Quarterly Series	Statistique sommaire Série trimestrielle	1971	1970		1971				1972
			4	1	2	3	4	1	
Urban Renewal Activity Approved Under NHA	Rénovation urbaine approuvée aux termes de la LNH								
Investigation Studies	Études								
Number	Nombre	-	-	-	-	-	-	-	-
Federal Share \$000	Contribution fédérale, 1,000 \$	-	-	-	-	-	-	-	-
Preparatory Schemes	Avant-projets								
Number	Nombre	-	-	-	-	-	-	-	-
Federal Share \$000	Contribution fédérale, 1,000 \$	-	-	-	-	-	-	-	-
Projects to be Implemented	Projets à réaliser								
Number	Nombre	16	2	3	-	3	10	2	
Acres	Acres	330.7	87.1	60.8	-	239.4	30.5		
Federal Share \$000	Contribution fédérale, 1,000 \$	31,737	3,938	1,057	-	4,729	25,951	3,586	
Residential Housing Approved Under NHA for Low Income Groups	Logements à loyer approuvés aux termes de la LNH pour les groupes à faible revenu								
Federal-Provincial Partnerships	Association fédérale-provinciale								
New Construction	Nouvelle construction								
Selling Units	Nombre de logements	2,075	867	166	140	596	1,173	-	
Federal Share \$000	Contribution fédérale, 1,000 \$	25,011	10,406	2,030	1,504	7,100	14,377	-	
Existing Housing	Logements existants								
Selling Units	Nombre de logements	59	2	30	15	-	14	-	
Federal Share \$000	Contribution fédérale, 1,000 \$	572	15	244	137	-	191	-	
Loans for Public Housing Projects	Prêts pour des projets de logements publics								
New Construction	Nouvelle construction								
Selling Units	Nombre de logements	20,206	7,383	5,652	3,377	1,864	9,313	1,482	
Hotel Beds	Places de foyer	700	-	-	496	30	174	-	
Loan Amount \$000	Montant des prêts, 1,000 \$	272,694	87,735	74,304	45,386	25,484	127,520	25,988	
Existing Housing	Logements existants								
Selling Units	Nombre de logements	126	176	14	16	16	80	-	
Hotel Beds	Places de foyer	-	-	-	-	-	-	-	
Loan Amount \$000	Montant des prêts, 1,000 \$	1,391	1,710	207	163	113	908	-	
Loans to Entrepreneurs and Non-Profit Corporations (1)	Prêts aux promoteurs et aux sociétés sans but lucratif (1)								
New Construction	Nouvelle construction								
Selling Units	Nombre de logements	15,147	8,156	2,938	1,086	4,137	6,986	5,172	
Hotel Beds	Places de foyer	4,493	730	160	589	866	2,878	367	
Loan Amount \$000	Montant des prêts, 1,000 \$	212,010	100,513	32,511	114,654	57,627	107,218	68,793	
Existing Housing	Logements existants								
Selling Units	Nombre de logements	619	106	-	1	118	500	136	
Hotel Beds	Places de foyer	1,000	302	107	324	490	79	138	
Loan Amount \$000	Montant des prêts, 1,000 \$	10,964	3,102	278	1,325	4,367	4,994	1,257	
NHA Loans for Student Housing	Prêts LNH—logements pour étudiants								
Loans	Prêts	15	7	1	6	4	4	4	
Selling Units	Nombre de logements	569	229	-	50	255	264	410	
Hotel Beds	Places de foyer	3,082	1,635	44	2,035	372	631	460	
Millions	Millions de \$	24.8	13.2	0.1	13.0	5.5	6.2	7.3	
Sales of NHA Mortgages — \$Millions	Ventes d'hypothèques LNH — millions de \$								
by MHC	Par la SCHL	21.4	-	-	9.3	12.1	-	-	
by Others	Par d'autres	62.7	30.1	17.4	7.8	17.1	20.4	460	
Total	Total	84.1	30.1	17.4	17.1	29.2	20.4	460	
Average Costs of NHA Single-Detached (2)	Coût moyen des maisons individuelles LNH (2)								
Land \$	Terrain \$		4,137	4,639	4,929	4,759	4,126		
Construction \$	Construction \$		16,470	16,738	17,632	17,183	16,566		
Other \$	Autre \$		436	429	468	480	434		
Total \$	Total \$		21,043	21,806	23,029	22,422	21,126		
Mortgage Insurance Fee \$	Droit d'assurance-prêt hypothécaire \$		180	184	192	188	180		
Construction Cost per Sq. Ft. \$	Coût de construction au pi. car. \$		14.87	14.89	15.38	15.32	15.32		
Average Floor Area — Sq. Ft.	Aire moyenne de plancher — pi. car.		1,108	1,124	1,146	1,122	1,081		
Residential Construction Expenditures — \$Millions	Dépenses pour la construction domiciliaire—millions de \$								
Total — Public and Private	Total — Publiques et privées	4,373	1,061	855	1,017	1,207	1,294		
Total — Private	Total — Privées	4,348	1,057	850	1,007	1,201	1,290		
Total — Private Adjusted at Annual Rate	Total — Privées, rectifiées au taux annuel		3,840	3,940	4,256	4,528	4,668		
Marriages and Immigration — 000's	Mariages et immigration — en milliers								
Marriages	Mariages	189.3	49.7	27.0	41.0	69.3	51.1		
Immigration	Immigration	121.9	34.4	27.9	31.3	34.8	27.9		
Net Family Formation	Formation nette de familles	110.4							

1. Data refer to Section 15 of the National Housing Act.

2. New housing on freehold tenure.

1. Les données se rapportent à l'article 15 de la Loi nationale sur l'habitation.

2. Nouveaux logements sur du terrain en pleine propriété.

**Dwelling Starts in Centres of
10,000 Population and Over**
**April
Avril**
**Mise en chantier d'habitations
dans les centres
de 10,000 âmes et plus**
**Area (1)
Endroit (1)**
**Metropolitan Areas
Régions métropolitaines**

	1971					1972				
	Single-Detached	Semi-detached and Duplex	Row	Apartment and Other	Total	Single-Detached	Semi-detached and Duplex	Row	Apartment and Other	Total
	Indivi-duelles	Jumelées et duplex	En rangée	Appar-tements et autres		Indivi-duelles	Jumelées et duplex	En rangée	Appar-tements et autres	
Metropolitan Areas										
Calgary	289	50	248	786	1,373	446	40	42	52	580
Chicoutimi-Jonquière	32	2	-	30	64	50	2	-	73	125
Edmonton	225	10	104	462	801	454	24	112	469	1,059
Halifax	62	8	6	60	136	62	-	6	-	69
Hamilton	146	1	112	98	357	197	34	30	428	689
Kitchener	90	26	37	150	303	75	18	62	18	173
London	131	12	30	589	762	180	6	96	305	587
Montréal										
Montréal	560	70	12	1,695	2,337	950	80	200	537	1,767
Niagara-St. Catharines	127	10	-	383	520	199	10	26	19	254
Ottawa-Hull	156	66	140	484	846	257	8	110	230	605
Québec	195	14	110	316	635	288	16	-	510	814
Regina	42	-	6	-	48	84	-	-	-	84
Saint John	17	2	-	35	54	23	4	-	123	150
St. John's	67	10	10	156	243	28	34	58	12	132
Saskatoon	14	-	-	-	14	29	-	-	27	56
Sudbury										
Sudbury	70	16	199	116	401	7	-	10	9	26
Thunder Bay	16	12	-	-	28	31	14	39	211	295
Toronto	567	357	121	1,948	2,993	583	484	342	1,079	2,488
Vancouver	623	40	159	481	1,303	642	40	116	590	1,388
Victoria	114	2	-	168	284	106	8	-	343	457
Windsor	82	8	45	6	141	77	12	42	323	454
Winnipeg	105	36	-	603	744	211	32	-	387	630
Total						4,979	866	1,291	5,745	12,881

**Large Urban Centres and
Urban Agglomerations
Grands centres urbains et
agglomérations urbaines**

Brantford	11	-	-	6	17	10	2	27	-	39
Cornwall	5	-	-	-	5	4	2	-	-	6
Drummondville	14	2	-	-	16	21	-	-	-	21
Guelph	21	-	182	241	444	23	-	-	-	23
Kamloops	19	-	-	-	19	56	2	-	35	93
Kingston	44	-	15	6	65	37	2	-	140	179
Lethbridge	34	-	-	104	138	14	4	-	-	18
Moncton										
Moncton	15	8	12	24	59	6	28	22	4	60
North Bay	6	-	-	-	6	5	-	6	-	11
Oshawa	34	20	-	12	66	95	2	-	-	97
Peterborough	25	-	-	-	25	19	-	-	41	60
Prince George	20	2	-	20	42	87	2	-	-	89
Saint-Jean (Qué.)	21	4	-	4	29	17	-	-	16	33
Sarnia										
Sarnia	52	-	-	-	52	35	10	-	84	129
Sault Ste. Marie	14	2	-	33	49	9	-	-	-	9
Shawinigan	12	2	-	-	14	9	-	-	-	9
Sherbrooke	16	6	-	58	80	32	-	-	15	47
Sydney	3	8	-	-	11	6	20	-	-	26
Timmins	-	-	-	-	-	-	-	5	-	5
Trois-Rivières	47	4	-	51	102	37	4	-	4	45
Total						522	78	60	339	999

**Other Centres of 10,000
Population and Over**
**Autres centres de 10,000
âmes et plus**
**All Centres of 10,000
Population and Over (2)**
**Tous les centres de
10,000 âmes et plus (2)**

4,616	846	1,656	9,479	16,597	6,434	1,014	1,608	6,479	15,535
-------	-----	-------	-------	--------	-------	-------	-------	-------	--------

1. Data for 1971 are on 1966 Census Area definitions; data for 1972 are on 1971 Census Area definitions. Year to year data are therefore not comparable.

2. House-building activity in the fringes of Metropolitan Areas and large Urban Agglomerations is included even where these areas are less than 10,000 in population.

1. Données de 1971 d'après les définitions des territoires de recensement de 1966; données de 1972 d'après les définitions des territoires de recensement de 1971. Par conséquent, les données de 1971 et de 1972 ne sont pas comparables.

2. Comprend la construction d'habitations à la périphérie des régions métropolitaines et des grandes agglomérations urbaines, même si elle compte moins de 10,000 âmes.

**Dwelling Starts in Centres of
10,000 Population and Over**

 January / April
Janvier / Avril

**Mise en chantier d'habitations
dans les centres
de 10,000 âmes et plus**
**Area (1)
Endroit (1)**
**Metropolitan Areas
Régions métropolitaines**

	1971					1972				
	Single-Detached	Semi-detached and Duplex	Row	Apartment and Other	Total	Single-Detached	Semi-detached and Duplex	Row	Apartment and Other	Total
	Indivi-duelles	Jumelées et duplex	En rangée	Appar-tements et autres		Indivi-duelles	Jumelées et duplex	En rangée	Appar-tements et autres	
Metropolitan Areas										
Régions métropolitaines										
Calgary	757	272	914	1,597	3,540	1,426	120	158	315	2,019
Chicoutimi-Jonquière	66	4	-	121	191	191	2	-	233	426
Edmonton	748	28	417	656	1,849	1,089	42	357	1,205	2,693
Halifax	161	32	6	207	406	288	10	54	271	623
Hamilton	246	35	165	98	544	458	67	53	974	1,552
Kitchener	211	54	107	366	738	297	72	209	385	963
London	294	80	86	1,054	1,514	518	43	238	754	1,553
Montréal	1,425	220	142	3,848	5,635	3,550	289	834	1,947	6,620
Niagara-St. Catharines	249	52	-	398	699	421	70	97	149	737
Ottawa-Hull	490	100	283	1,584	2,457	698	17	346	2,225	3,286
Québec	620	38	110	1,237	2,005	1,075	36	-	1,006	2,117
Regina	117	2	6	-	125	251	2	-	60	313
Saint John	43	4	-	66	113	48	8	-	157	213
St. John's	181	18	120	156	475	145	54	78	96	373
Saskatoon	45	-	-	-	45	151	-	-	27	178
Sudbury	136	36	213	178	563	48	7	10	9	74
Thunder Bay	54	20	-	10	84	68	35	87	247	437
Toronto	1,007	635	310	4,251	6,203	1,575	1,274	669	3,954	7,472
Vancouver	1,588	118	443	2,742	4,891	1,933	124	774	1,878	4,709
Victoria	263	2	52	497	814	280	18	20	805	1,123
Windsor	154	12	45	58	269	221	42	130	463	856
Winnipeg	294	88	58	1,600	2,040	691	291	48	2,976	4,006
Total						15,422	2,623	4,162	20,136	42,343

**Large Urban Centres and
Urban Agglomerations
Grands centres urbains et
agglomérations urbaines**

Brantford	35	-	-	34	69	27	2	27	4	60
Cornwall	14	4	-	-	18	32	4	-	28	64
Drummondville	20	2	-	53	75	58	-	-	-	58
Guelph	51	-	267	297	615	44	-	20	40	104
Kamloops	64	2	-	91	157	123	4	-	109	236
Kingston	93	6	33	22	154	82	4	-	140	226
Lethbridge	79	-	-	206	285	81	34	33	-	148
Moncton	35	14	12	190	251	36	30	34	47	147
North Bay	12	4	-	-	16	17	-	6	-	23
Oshawa	73	22	-	39	134	207	26	-	-	233
Peterborough	30	-	-	4	34	47	-	-	226	273
Prince George	58	4	-	20	82	205	4	-	30	239
Saint-Jean (Qué.)	43	6	-	4	53	68	6	-	39	113
Sarnia	72	-	-	10	82	52	14	-	84	150
Sault Ste. Marie	16	2	-	33	51	32	-	-	-	32
Shawinigan	15	2	-	-	17	25	-	-	14	39
Sherbrooke	33	14	-	175	222	100	8	-	70	178
Sydney	27	10	-	-	37	28	20	-	-	48
Timmins	2	-	-	-	2	29	4	5	8	46
Trois-Rivières	99	4	-	163	266	131	8	-	37	176
Total						1,424	168	125	876	2,593

**Other Centres of 10,000
Population and Over
Autres centres de 10,000
âmes et plus**
**All Centres of 10,000
Population and Over (2)
Tous les centres de
10,000 âmes et plus (2)**

10,973	2,054	3,963	23,553	40,543	19,121	3,045	4,754	22,375	49,295
--------	-------	-------	--------	--------	--------	-------	-------	--------	--------

1. Data for 1971 are on 1966 Census Area definitions; data for 1972 are on 1971 Census Area definitions. Year to year data are therefore not comparable.

2. House-building activity in the fringes of Metropolitan Areas and large Urban Agglomerations is included even where these areas are less than 10,000 in population.

1. Données de 1971 d'après les définitions des territoires de recensement de 1966; données de 1972 d'après les définitions des territoires de recensement de 1971. Par conséquent, les données de 1971 et de 1972 ne sont pas comparables.

2. Comprend la construction d'habitations à la périphérie des régions métropolitaines et des grandes agglomérations urbaines, même si elle compte moins de 10,000 âmes.

Dwelling Completions and Under Construction, Centres of 10,000 Population and Over

	1971			1972			1971		
Habitations parachevées ou en construction dans les centres de 10,000 âmes et plus	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex Individuelles, jumelées et duplex	Row, Apartment and Other En rangée, appartements et autres	Total	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex Individuelles, jumelées et duplex	Row, Apartment and Other En rangée, appartements et autres	Total	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex Individuelles, jumelées et duplex	Row, Apartment and Other En rangée, appartements et autres	Total
Area (1) Endroit (1)									
Metropolitan Areas Régions métropolitaines									
Calgary	226	398	624	242	347	589	1,515	3,924	5,439
Chicoutimi-Jonquière	34	30	64	57	36	93	38	61	99
Edmonton	142	736	878	232	230	462	990	3,792	4,782
Halifax	39	208	247	101	67	168	368	1,793	2,161
Hamilton	66	24	90	110	520	630	432	2,557	2,989
Kitchener	49	19	68	136	328	464	448	1,366	1,814
London	54	34	88	106	188	294	726	2,093	2,819
Montréal	980	1,535	2,515	971	946	1,917	3,506	13,607	17,113
Niagara-St. Catharines	95	24	119	134	-	134	510	534	1,044
Ottawa-Hull	201	872	1,073	204	548	752	956	8,241	9,197
Québec	218	427	645	251	537	788	1,151	3,068	4,219
Regina	50	1	51	63	1	64	138	100	238
Saint John	32	6	38	39	36	75	103	177	280
St. John's	50	14	64	39	-	39	318	324	642
Saskatoon	9	-	9	40	-	40	50	-	50
Sudbury	49	-	49	71	86	157	319	1,003	1,322
Thunder Bay	80	45	125	23	6	29	194	343	537
Toronto	408	1,215	1,623	904	2,042	2,946	3,404	31,474	34,878
Vancouver	380	143	523	462	115	577	2,349	9,420	11,769
Victoria	87	15	102	76	201	277	408	1,354	1,762
Windsor	62	121	183	75	67	142	270	800	1,070
Winnipeg	180	79	259	186	251	437	925	4,065	4,990
Total				4,522	6,552	11,074			

**Large Urban Centres and Urban Agglomerations
Grands centres urbains et agglomérations urbaines**

Brantford	9	4	13	5	60	65	52	400	452
Cornwall	4	-	4	8	-	8	29	233	262
Drummondville	10	-	10	7	12	19	33	149	182
Guelph	15	127	142	19	-	19	70	1,025	1,095
Kamloops	35	-	35	16	-	16	90	117	207
Kingston	27	38	65	41	-	41	173	347	520
Lethbridge	38	60	98	12	-	12	158	287	445
Moncton	77	-	77	54	47	101	94	229	323
North Bay	12	-	12	10	32	42	102	45	147
Oshawa	18	-	18	35	-	35	212	432	644
Peterborough	2	69	71	13	-	13	111	138	249
Prince George	48	10	58	38	-	38	111	74	185
Saint-Jean (Qué.)	28	-	28	10	-	10	42	89	131
Sarnia	10	-	10	19	63	82	86	41	127
Sault Ste. Marie	29	4	33	42	59	101	67	142	209
Shawinigan	4	-	4	6	-	6	21	-	21
Sherbrooke	21	204	225	-	-	-	128	407	535
Sydney	23	-	23	3	-	3	171	200	379
Timmins	6	-	6	5	4	9	48	-	48
Trois-Rivières	55	79	134	46	-	46	160	174	334
Total				389	277	666			

**Other Centres of 10,000 Population and Over
Autres centres de 10,000 âmes et plus**

All Centres of 10,000 Population and Over (2)									
Tous les centres de 10,000 âmes et plus (2)	4,370	6,946	11,316	5,633	7,097	12,730	23,711	99,467	123,178

1. Data for 1971 are on 1966 Census Area definitions; data for 1972 are on 1971 Census Area definitions. Year to year data are therefore not comparable.

2. House-building activity in the fringes of Metropolitan Areas and large Urban Agglomerations is included even where these areas are less than 10,000 in population.

1. Données de 1971 d'après les définitions des territoires de recensement de 1966; données de 1972 d'après les définitions des territoires de recensement de 1971. Par conséquent, les données de 1971 et de 1972 ne sont pas comparables.

2. Comprend la construction d'habitations à la périphérie des régions métropolitaines et des grandes agglomérations urbaines, même si elle compte moins de 10,000 âmes.

Housing Completions and Under Construction, Centres of 10,000 Population and Over				Completions Parachevées			January/ April Janvier / Avril			Under Construction En construction			April Avril	
Habitations parachevées ou en construction dans les centres de 10,000 âmes et plus				1971			1972			1972				
				Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex Individuelles, jumelées et duplex	Row, Apartment and Other En rangée, appartements et autres	Total	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex Individuelles, jumelées et duplex	Row, Apartment and Other En rangée, appartements et autres	Total	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex Individuelles, jumelées et duplex	Row, Apartment and Other En rangée, appartements et autres	Total		
Area (1) Endroit (1)														
Metropolitan Areas Régions métropolitaines														
Calgary				963	1,212	2,175	921	1,370	2,291	2,173	2,317	4,490		
Chicoutimi-Jonquière				133	169	302	240	276	516	193	124	317		
Edmonton				575	1,577	2,152	848	1,060	1,908	1,613	7,461	9,074		
Halifax				182	356	538	308	482	790	674	1,884	2,558		
Hamilton				294	1,183	1,477	655	1,419	2,074	874	3,094	3,968		
Kitchener				236	334	570	497	569	1,066	681	1,454	2,135		
London				240	312	552	541	731	1,272	1,109	3,510	4,619		
Montréal				2,129	3,434	5,553	2,319	4,707	7,026	6,367	13,068	19,435		
Niagara-St. Catharines				319	303	622	464	322	786	873	871	1,744		
Ottawa-Hull				786	1,855	2,641	1,215	3,081	4,296	1,409	7,484	8,893		
Québec				692	1,094	1,786	703	1,320	2,023	1,502	2,138	3,640		
Regina				201	109	310	333	6	339	302	447	749		
Saint John				102	18	120	130	232	362	125	457	582		
St. John's				186	85	271	245	79	324	485	245	730		
Saskatoon				136	28	164	141	-	141	185	27	212		
Sudbury				294	168	462	327	365	692	232	1,572	1,804		
Thunder Bay				191	79	270	98	23	121	193	481	674		
Toronto				1,618	5,330	6,948	3,584	10,763	14,347	6,430	32,008	38,438		
Vancouver				1,682	2,227	3,909	2,260	1,883	4,143	3,284	9,002	12,286		
Victoria				279	273	552	252	727	979	562	1,382	1,944		
Windsor				238	366	604	350	307	657	422	1,496	1,918		
Winnipeg				648	1,838	2,486	763	878	1,641	1,550	5,802	7,352		
Total							17,194	30,600	47,794	31,238	96,324	127,562		
Large Urban Centres and Urban Agglomerations Grands centres urbains et agglomérations urbaines														
Brantford				35	19	54	28	60	88	54	227	281		
Cornwall				31	-	31	43	104	147	60	36	96		
Drummondville				18	36	54	36	12	48	69	53	122		
Guelph				61	140	201	74	132	206	93	443	536		
Kamloops				73	12	85	89	95	184	237	382	619		
Kingston				71	74	145	176	49	225	212	668	880		
Lethbridge				83	134	217	78	28	106	167	76	243		
Moncton				181	22	203	204	274	478	202	104	306		
North Bay				40	45	85	45	32	77	103	170	273		
Oshawa				172	159	331	316	286	602	425	510	935		
Peterborough				35	171	206	49	15	64	139	363	502		
Prince George				93	22	115	195	40	235	264	85	349		
Saint-Jean (Qué.)				36	-	36	30	16	46	63	115	178		
Sarnia				71	62	133	79	155	234	93	202	295		
Sault Ste. Marie				55	71	126	95	59	154	171	136	307		
Shawinigan				16	55	71	29	4	33	27	10	37		
Sherbrooke				43	240	283	22	62	84	178	585	763		
Sydney				100	44	144	108	-	108	135	-	135		
Timmins				28	51	79	87	5	92	36	112	148		
Trois-Rivières				150	310	460	136	13	149	266	122	388		
Total							1,919	1,441	3,360	2,994	4,399	7,393		
Other Centres of 10,000 Population and Over Autres centres de 10,000 âmes et plus							2,848	1,802	4,650	5,209	4,905	10,114		
All Centres of 10,000 Population and Over (2) Tous les centres de 10,000 âmes et plus (2)				15,193	25,496	40,689	21,961	33,843	55,804	39,441	105,628	145,069		

1. Data for 1971 are on 1966 Census Area definitions; data for 1972 are on 1971 Census Area definitions. Year to year data are therefore not comparable.

2. House-building activity in the fringes of Metropolitan Areas and large Urban Agglomerations is included even where these areas are less than 10,000 in population.

1. Données de 1971 d'après les définitions des territoires de recensement de 1966; données de 1972 d'après les définitions des territoires de recensement de 1971. Par conséquent, les données de 1971 et de 1972 ne sont pas comparables.

2. Comprend la construction d'habitations à la périphérie des régions métropolitaines et des grandes agglomérations urbaines, même si elle compte moins de 10,000 âmes.

Newly Completed Unoccupied Dwellings Habitations nouvellement parachevées, mais inoccupées	Single-Detached, Semi-det'd and Duplex (1) Individuelles, jumelées et duplex (1)						Row, Apartment and Other (2) En rangée, appartements et autres (2)			
	1971			1972			1971	1972		
	February Février	March Mars	April Avril	February Février	March Mars	April Avril	April Avril	February Février	March Mars	April Avril
Metropolitan Areas Régions métropolitaines										
Calgary	559	563	496	417	354	331	970	534	536	631
Chicoutimi-Jonquière	28	28	37	9	10	7	-	-	-	-
Edmonton	419	431	416	276	297	275	669	709	631	398
Halifax	45	54	40	37	30	15	41	47	51	32
Hamilton	396	358	309	277	222	189	355	617	617	698
Kitchener	214	194	173	170	159	156	86	192	162	212
London	159	157	146	126	125	114	107	313	278	275
Montréal	762	844	689	975	985	1,050	2,046	2,773	2,772	2,606
Niagara-St. Catharines	225	221	222	158	151	171	-	21	31	15
Ottawa-Hull	276	304	275	135	150	158	850	1,169	1,079	1,033
Québec	115	142	118	214	218	185	515	900	817	895
Regina	20	25	24	66	123	33	90	-	-	-
Saint John	12	10	6	-	-	-	-	-	-	-
St. John's	11	3	16	5	3	2	-	-	-	-
Saskatoon	88	79	75	37	29	29	-	-	-	-
Sudbury	30	20	13	73	71	86	-	-	-	13
Thunder Bay	8	6	5	2	3	-	-	-	-	-
Toronto	1,139	1,093	997	473	483	489	4,793	3,730	3,430	4,257
Vancouver	368	352	321	313	317	282	589	591	435	343
Victoria	121	93	84	160	173	175	126	473	407	451
Windsor	83	59	44	45	30	22	12	-	61	83
Winnipeg	653	671	621	450	405	447	750	333	293	188
Total				4,418	4,338	4,216	11,999	12,402	11,600	12,130
Large Urban Centres and Urban Agglomerations Grands centres urbains et agglomérations urbaines										
Brantford	20	19	18	16	9	3				
Cornwall	-	-	-	-	2	2				
Drummondville	-	-	-	6	6	6				
Guelph	92	96	91	39	35	42				
Kamloops	-	-	-	-	-	-				
Kingston	63	56	59	41	41	35				
Lethbridge	-	-	-	18	22	21				
Moncton	21	25	40	34	19	13				
North Bay	-	-	-	-	-	-				
Oshawa	246	188	144	149	127	91				
Peterborough	10	11	9	10	9	8				
Prince George	-	-	-	7	11	11				
Saint-Jean (Qué.)	7	7	4	-	-	-				
Sarnia	34	27	23	24	43	36				
Sault Ste. Marie	6	7	3	1	5	8				
Shawinigan	-	-	-	-	-	-				
Sherbrooke	6	6	-	3	-	-				
Sydney	-	-	-	-	-	-				
Timmins	-	-	-	-	-	-				
Trois-Rivières	40	42	46	69	85	87				
Total				417	414	363				
Total	6,346	6,274	5,635	4,835	4,752	4,579				
Total général										

1. New dwellings, not yet occupied, in Metropolitan Areas, large Urban Centres and Urban Agglomerations.
2. New dwellings, not yet occupied, in structures completed six months or less, in Metropolitan Areas.
3. Data for 1971 are on 1966 Census Area definitions; data for 1972 are on 1971 Census Area definitions. Year to year data are therefore not comparable.

1. Nouveaux logements, encore inoccupés, dans les régions métropolitaines, les grands centres urbains et les agglomérations urbaines.
2. Nouveaux logements, encore inoccupés, dans des constructions parachevées depuis six mois ou moins, dans les régions métropolitaines.
3. Données de 1971 d'après les définitions des territoires de recensement de 1966; données de 1972 d'après les définitions des territoires de recensement de 1971. Par conséquent, les données de 1971 et de 1972 ne sont pas comparables.



Housing starts in all areas increased in May to a seasonally adjusted annual rate of 272,800 units from 226,700 in April. The May rate was also above the first quarter level of 262,300.

In actual terms, starts in urban areas in May totalled 20,783, up 36.9 per cent from the 15,180 units started in the same month last year. Both single-detached and multiple units contributed to the May increase.

In the first five months of 1972, starts in urban areas totalled 70,078, compared to 55,723 in the corresponding period last year - a 25.8 per cent increase. Single-detached units rose by 69.9 per cent, multiples by 8.0 per cent.

Requests for undertakings-to-insure declined in May to a seasonally adjusted annual rate of 113,500 units from 123,600 in April. In both instances this was above the rate for the first quarter of 105,800. Banks and non-bank lenders shared in the month-to-month decline.

In actual terms, requests for undertakings-to-insure were received for 11,473 units in May, 5.2 per cent more than the same month last year. Applications for direct CMHC loans totalled 2,294, up 31.8 per cent from May, 1971. Cumulative requests for undertakings-to-insure were 30.3 per cent above the level of the first five months of 1971, while applications for direct loans were 19.6 per cent lower.

NHA mortgage rates increased slightly in May. The average homeownership rate rose from 8.78 per cent in April to 8.83 per cent, the rental rate from 8.85 per cent to 8.89 per cent.

La mise en chantier d'habitations dans toutes les régions a augmenté en mai, atteignant le taux annuel désaisonnalisé de 272,800 logements, comparativement à 226,700 en avril. Le taux du mois de mai était également au-dessus du niveau du premier trimestre qui était de 262,300 logements.

En chiffres réels, les mises en chantier dans les régions urbaines ont totalisé 20,783 au mois de mai, soit une hausse de 36.9 p. cent sur les 15,180 logements mis en chantier au cours de la même période de l'année 1971. Les mises en chantier de maisons individuelles ainsi que celles de logements multiples ont toutes deux contribué à la hausse du mois de mai.

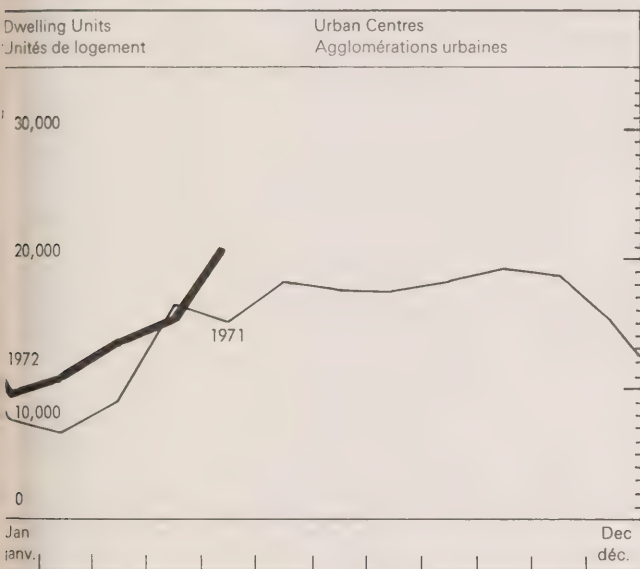
Pour les cinq premiers mois de 1972, les mises en chantier dans les régions urbaines ont totalisé 70,078 logements, comparativement à 55,723 durant la même période en 1971, soit une hausse de 25.8 p. cent. Les mises en chantier de maisons individuelles ont accusé une augmentation de 69.9 p. cent et celles de logements multiples, de 8 p. cent.

Les demandes de promesses d'assurer ont subi une baisse en mai, portant sur un taux annuel désaisonnalisé de 113,500 logements, comparativement à 123,600 logements en avril. Dans les deux cas, ces chiffres sont plus élevés que le taux du premier trimestre qui était de 105,800 logements. La baisse d'avril à mai s'est partagée entre les prêteurs bancaires et les prêteurs non-bancaires.

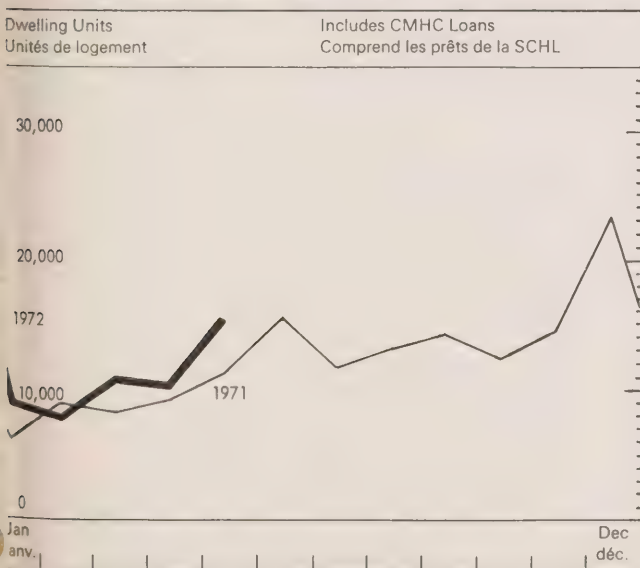
En chiffres réels, des demandes de promesses d'assurer ont été reçues en mai pour 11,473 logements, soit une hausse de 5.2 p. cent par rapport à la même période de l'année 1971. Les demandes de prêts directs SCHL ont totalisé 2,294, soit une hausse de 31.8 p. cent par rapport au mois de mai 1971. Les demandes cumulatives de promesses d'assurer étaient de 30.3 p. cent au-dessus du niveau des cinq premiers mois de 1971, alors que les demandes de prêts directs accusaient une baisse de 19.6 p. cent.

Les taux hypothécaires aux termes de la LNH ont quelque peu augmenté en mai. Le taux moyen sur les prêts relatifs à l'accession à la propriété a été porté de 8.78 p. cent en avril à 8.83 p. cent en mai et le taux sur les prêts à l'égard des logements à loyer, de 8.85 p. cent à 8.89 p. cent.

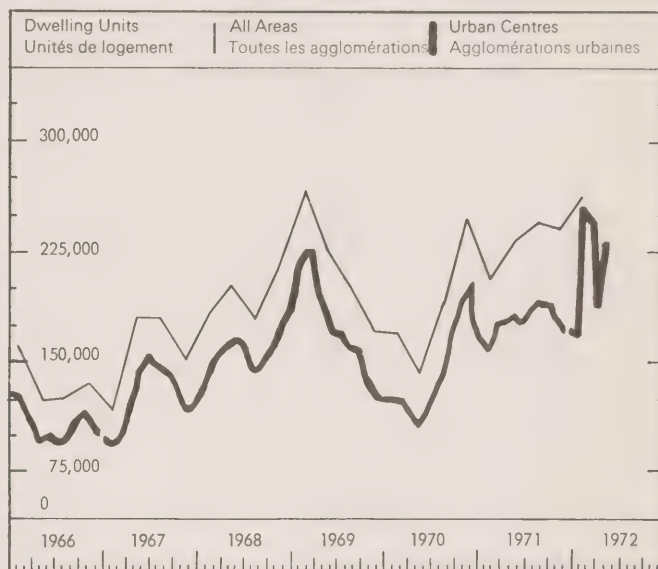
Housing Starts - Actual Mises en chantier - Chiffres réels



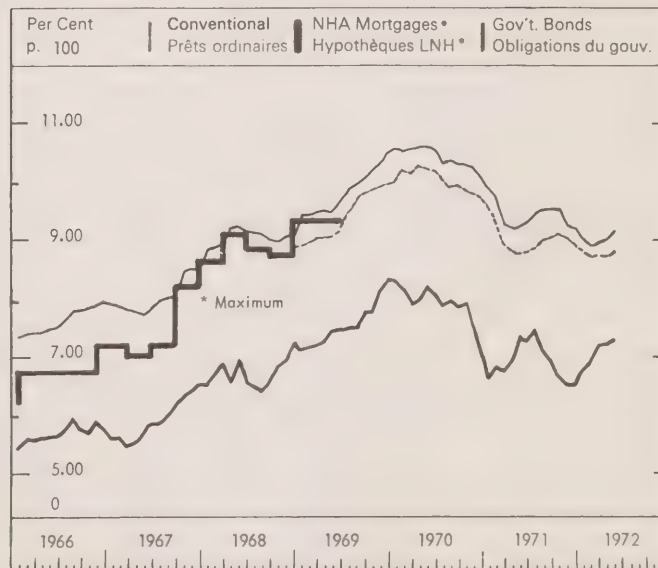
IHA Loan Approvals - New Housing Prêts LNH approuvés - Nouvelles habitations



Housing Starts - Seasonally Adjusted Mises en chantier - Chiffres désaisonnalisés



Interest Rates Taux d'intérêt



NHA APPROVED LENDER MARKET RATE
TAUX MOYEN COURANT DES PRÊTEURS AGRÉÉS LNH

Summary Statistics Monthly Series (1)	Statistique sommaire Série mensuelle (1)	April / Avril		May / Mai		Jan. - May / Janv. - Mai		% change Variation %	% change Variation
		1971	1972	1971	1972	1971	1972		
House-Building Activity in Urban Centres (2)	Construction d'habitations dans les centres urbains (2)								
Dwelling Starts	Mises en chantier								
Single-detached	Individuelles	4,616	6,434	5,061	8,117	+ 60.4	16,034	27,238	+ 69.9
Semi-detached and Duplex	Jumelées et duplex	846	1,014	947	1,353	+ 42.9	3,001	4,398	+ 46.6
Row	En rangée	1,656	1,608	996	1,732	+ 73.9	4,959	6,486	+ 30.8
Apartment and Other	Appartements et autres	9,479	6,479	8,176	9,581	+ 17.2	31,729	31,956	+ 0.7
Total	Total	16,597	15,535	15,180	20,783	+ 36.9	55,723	70,078	+ 25.8
Newfoundland	Terre-Neuve	246	256	104	219	+110.6	669	745	+ 11.4
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	4	5	7	41	+485.7	14	56	+300.0
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	160	96	229	286	+ 24.9	712	1,078	+ 51.4
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	183	212	235	401	+ 70.6	770	811	+ 5.3
Quebec	Québec	3,749	3,428	2,949	3,854	+ 30.7	13,117	15,738	+ 20.0
Ontario	Ontario	7,367	6,383	7,809	10,529	+ 34.8	22,444	28,773	+ 28.2
Manitoba	Manitoba	757	644	365	849	+132.6	2,429	5,010	+106.3
Saskatchewan	Saskatchewan	67	205	144	214	+ 48.6	337	862	+155.8
Alberta	Alberta	2,371	1,702	2,062	2,507	+ 21.6	7,878	7,578	- 3.8
British Columbia	Colombie-Britannique	1,693	2,604	1,276	1,883	+ 47.6	7,353	9,427	+ 28.2
Adjusted at Annual Rate	Rectifié au taux annuel								
Single-detached	Individuelles	54,400	74,900	51,800	83,500	-	-	-	-
Other types	Autres types	146,600	110,700	117,100	148,200	-	-	-	-
Total	Total	201,000	185,600	168,900	231,700	-	-	-	-
Atlantic	Atlantique	5,000	4,700	7,100	11,800	-	-	-	-
Quebec	Québec	52,600	47,700	38,900	50,600	-	-	-	-
Ontario	Ontario	90,500	78,700	80,100	108,600	-	-	-	-
Prairies	Prairies	35,900	28,400	26,800	37,100	-	-	-	-
British Columbia	Colombie-Britannique	17,000	26,100	16,000	23,600	-	-	-	-
Canada (Estimate)	Canada (estimation)	251,100	226,700	219,000	272,800	-	-	-	-
Dwelling Completions	Parachèvements								
Single-detached	Individuelles	3,500	4,652	3,531	6,128	+ 73.5	15,803	24,711	+ 56.4
Semi-detached and Duplex	Jumelées et duplex	870	981	856	1,197	+ 39.8	3,777	4,575	+ 21.1
Row	En rangée	1,431	818	849	1,023	+ 20.5	4,655	4,415	- 5.2
Apartment and Other	Appartements et autres	5,515	6,279	8,814	8,862	+ 0.5	30,504	39,313	+ 28.9
Total	Total	11,316	12,730	14,050	17,210	+ 22.5	54,739	73,014	+ 33.4
Newfoundland	Terre-Neuve	64	41	52	202	+288.5	349	565	+ 61.9
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	7	24	6	8	+ 33.3	24	92	+283.3
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	284	188	159	706	+344.0	891	1,756	+ 97.1
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	236	228	69	256	+271.0	547	1,396	+155.2
Quebec	Québec	4,341	3,353	5,145	5,638	+ 9.6	15,637	17,286	+ 10.5
Ontario	Ontario	3,674	6,053	5,830	5,961	+ 2.2	21,877	33,784	+ 54.4
Manitoba	Manitoba	268	474	497	460	- 7.4	3,045	2,352	- 22.8
Saskatchewan	Saskatchewan	77	140	95	215	+126.3	651	890	+ 36.7
Alberta	Alberta	1,624	1,139	816	1,872	+129.4	5,495	6,466	+ 17.7
British Columbia	Colombie-Britannique	741	1,090	1,381	1,892	+ 37.0	6,223	8,427	+ 35.4
Dwellings Under Construction	En construction								
Single-detached	Individuelles	18,693	32,564	20,202	34,481	+ 70.7	-	-	-
Semi-detached and Duplex	Jumelées et duplex	5,018	6,877	5,131	7,030	+ 37.0	-	-	-
Row	En rangée	12,677	13,109	12,711	13,914	+ 9.5	-	-	-
Apartment and Other	Appartements et autres	86,790	92,512	86,043	92,800	+ 7.9	-	-	-
Total	Total	123,178	145,069	124,087	148,225	+ 19.5	-	-	-
Completed and Unoccupied Dwellings	Parachevées, mais inoccupées								
Single, Semi-detached, Duplex (3)	Individuelles, jumelées et duplex (3)	5,635	4,579	5,254	4,200	- 20.1	-	-	-
Row, Apartment and Other (4)	En rangée, appartements et autres (4)	11,999	12,130	12,091	10,883	- 10.0	-	-	-
Mortgage Loan Approvals	Prêts hypothécaires approuvés								
Conventional Institutional Loans for New Housing	Prêts des institutions prêteuses pour le nouveau logement								
Actual	Chiffres réels	6,309		7,107			23,702		
Adjusted at Annual Rate	Rectifié au taux annuel	56,700		66,400					
Average Interest Rate (%)	Taux d'intérêt moyen (%)	9.20	9.03	9.25	9.16				
Home Improvement Loans Under NHA	Prêts pour l'amélioration de maisons aux termes de la LNH								
Loans	Prêts	559	749	693			2,561		
\$Millions	Millions de \$	1.4	2.0	1.8			6.3		

1. Data are in terms of dwelling units unless otherwise specified.
2. Urban Centres of 10,000 population and over unless otherwise specified.
Data for 1971 are on 1966 Census Area definitions; data for 1972 are on 1971
Census Area definitions. Year to year data are therefore not comparable.
3. New dwellings, not yet occupied, in Metropolitan Areas, large Urban
Centres and Urban Agglomerations.
4. New dwellings, not yet occupied, in structures completed six months or less,
in Metropolitan Areas.

1. Sauf indication contraire, les données sont exprimées en nombre de logements.
2. Centres urbains de 10,000 âmes et plus, sauf indication contraire.
Données de 1971 d'après les définitions des territoires de recensement de
1966; données de 1972 d'après les définitions des territoires de recensement
de 1971. Par conséquent, les données de 1971 et de 1972 ne sont pas
comparables.
3. Nouveaux logements, encore inoccupés, dans les régions métropolitaines,
les grands centres urbains et les agglomérations urbaines.
4. Nouveaux logements, encore inoccupés, dans des constructions parachevées
depuis six mois ou moins, dans les régions métropolitaines.

Summary Statistics Monthly Series (1)	Statistique sommaire Série mensuelle (1)	April / Avril		May / Mai			Jan. - May / Janv. - Mai		
		1971	1972	1971	1972	% change Variation %	1971	1972	% change Variation %
VHA Lending - Canada	Prêts LNH - Canada								
Loan Applications—New Housing	Demandes de prêts—Nouveau logement								
CMHC	SCHL								
Owners and Builders (2)	Candidats à la prop. et constructeurs (2)	248	245	272	303	+ 11.4	1,321	1,086	- 17.8
Rental (2)	À loyer (2)	39	11	60	30	- 50.0	133	42	- 68.4
Aids to Low Income Groups (3)	Aide aux groupes à faible revenu (3)	1,308	1,013	1,409	1,961	+ 39.2	9,352	7,565	- 19.1
Total—CMHC	SCHL—Total	1,595	1,269	1,741	2,294	+ 31.8	10,806	8,693	- 19.6
Chartered Banks	Banques à charte								
Owners and Builders	Candidats à la prop. et constructeurs	2,629	3,836	2,897	3,601	+ 24.3	11,312	15,532	+ 37.3
Rental	À loyer	263	985	557	1,144	+105.4	2,361	4,228	+ 79.1
Sub-total	Total partiel	2,892	4,821	3,454	4,745	+ 37.4	13,673	19,760	+ 44.5
Other Approved Lenders	Autres prêteurs agréés								
Owners and Builders	Candidats à la prop. et constructeurs	2,610	2,199	2,027	2,992	+ 47.6	8,715	10,342	+ 18.7
Rental	À loyer	3,312	4,903	5,423	3,736	- 31.1	14,400	17,847	+ 23.9
Sub-total	Total partiel	5,922	7,102	7,450	6,728	- 9.7	23,115	28,189	+ 22.0
Total Approved Lenders	Prêteurs agréés—total	8,814	11,923	10,904	11,473	+ 5.2	36,788	47,949	+ 30.3
Total	Total général	10,409	13,192	12,645	13,767	+ 8.9	47,594	56,642	+ 19.0
Adjusted at Annual Rate	Rectifié au taux annuel								
Approved Lenders	Prêteurs agréés	90,800	123,600	106,900	113,500				
Average Interest Rate for	Taux d'intérêt moyen des								
Approved Lenders (%)	prêteurs agréés (%)								
Owners and Builders	Candidats à la prop. et constructeurs	8.85	8.78	8.79	8.83				
Rental	À loyer	9.37	8.85	9.06	8.89				
Loan Approvals—New Housing	Prêts approuvés—Nouveau logement								
CMHC	SCHL	1,433	847	1,468	2,418	+ 64.7	12,090	10,802	- 10.7
\$Millions	Millions de \$	23.6	12.9	22.3	33.6	+ 50.7	161.4	155.3	- 3.8
Approved Lenders	Prêteurs agréés	8,008	9,463	10,106	12,835	+ 27.0	32,706	42,606	+ 30.3
\$Millions	Millions de \$	140.8	160.3	166.1	214.0	+ 28.8	541.1	723.2	+ 33.7
Total	Total	9,441	10,310	11,574	15,253	+ 31.8	44,796	53,408	+ 19.2
\$Millions	Millions de \$	164.4	173.2	188.4	247.6	+ 31.4	702.5	878.5	+ 25.1
Adjusted at Annual Rate	Rectifié au taux annuel								
Approved Lenders	Prêteurs agréés	83,100	98,800	100,400	127,700				
Newfoundland	Terre-Neuve	31	54	132	95	- 28.0	304	172	- 43.4
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	11	1	16	28	+ 75.0	31	41	+ 32.3
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	52	18	45	35	- 22.2	193	447	+131.6
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	94	23	116	185	+ 59.5	460	741	+ 61.1
Quebec	Québec	2,160	2,326	2,099	2,787	+ 32.8	12,073	11,407	- 5.5
Ontario	Ontario	4,699	5,219	5,295	7,008	+ 32.4	19,914	24,732	+ 24.2
Manitoba	Manitoba	517	515	826	831	+ 0.6	2,477	2,789	+ 12.6
Saskatchewan	Saskatchewan	121	159	207	523	+152.7	498	1,079	+116.7
Alberta	Alberta	848	910	1,728	2,248	+ 30.1	4,708	7,001	+ 48.7
British Columbia	Colombie-Britannique	903	1,082	929	1,511	+ 62.6	3,949	4,994	+ 26.5
Yukon—N.W. Territories	Yukon et Territoires du N.-O.	5	3	181	2	- 98.9	189	5	- 97.4
Loan Applications—Existing Housing	Demandes de prêts—Logement existant								
CMHC	SCHL	202	196	223	325	+ 45.7	942	1,028	+ 9.1
Approved Lenders	Prêteurs agréés	1,399	1,785	1,538	2,364	+ 53.7	5,414	8,587	+ 58.6
Total	Total	1,601	1,981	1,761	2,689	+ 52.7	6,356	9,615	+ 51.3
Loan Approvals—Existing Housing	Prêts approuvés—Logement existant								
CMHC	SCHL	146	177	168	215	+ 28.0	614	819	+ 33.4
\$Millions	Millions de \$	2.7	1.9	1.9	2.5	+ 31.6	8.6	9.3	+ 8.1
Approved Lenders	Prêteurs agréés	1,262	1,794	1,431	2,228	+ 55.7	4,990	8,045	+ 61.2
\$Millions	Millions de \$	19.1	27.5	21.6	34.3	+ 58.8	74.9	123.7	+ 65.2
Total	Total	1,408	1,971	1,599	2,443	+ 52.8	5,604	8,864	+ 58.2
\$Millions	Millions de \$	21.8	29.4	23.5	36.8	+ 56.6	83.5	133.0	+ 59.3
Newfoundland	Terre-Neuve	3	20	11	23	+109.1	21	76	+261.9
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	3	-	2	2	-	8	5	- 37.5
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	9	12	11	15	+ 36.4	45	68	+ 51.1
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	32	21	22	34	+ 54.5	101	113	+ 11.9
Quebec	Québec	155	311	186	372	+100.0	674	1,371	+103.4
Ontario	Ontario	430	510	512	690	+ 34.8	1,837	2,406	+ 31.0
Manitoba	Manitoba	155	188	166	222	+ 33.7	584	772	+ 32.2
Saskatchewan	Saskatchewan	136	196	170	234	+ 37.6	542	928	+ 71.2
Alberta	Alberta	197	188	204	260	+ 27.5	721	938	+ 30.1
British Columbia	Colombie-Britannique	288	524	314	587	+ 86.9	1,066	2,179	+104.4
Yukon—N.W. Territories	Yukon et Territoires du N.-O.	-	1	1	4	+300.0	5	8	+ 60.0

1. Data are in terms of dwelling units unless otherwise specified.

2. Data are for Sections 58 and 59 of the National Housing Act, excluding housing for low income groups.

3. Includes all lending programmes for low income groups.

1. Sauf indication contraire, les données sont exprimées en nombre de logements.

2. Les données ont trait aux articles 58 et 59 de la Loi nationale sur l'habitation, à l'exclusion du logement destiné aux groupes à faible revenu.

3. Comprend tous les programmes de prêts à l'intention des groupes à faible revenu.

Summary Statistics Quarterly Series	Statistique sommaire Série trimestrielle	1971	1970	1971				1972
				4	1	2	3	4
House-Building Activity (1)	Construction d'habitations (1)							
Dwelling Starts	Mises en chantier							
Centres 10,000 Population and Over	Centres de 10,000 âmes et plus	180,948	59,463	23,946	50,025	53,707	53,270	33,760
Other Areas	Autres endroits	52,705	11,912	5,732	14,648	16,473	15,852	4,288
Canada	Canada	233,653	71,375	29,678	64,673	70,180	69,122	38,048
Single-detached	Individuelles	98,056	22,530	10,154	27,356	30,587	29,959	15,792
Semi-detached and Duplex	Jumelées et duplex	13,751	4,558	1,673	3,673	4,121	4,284	2,173
Row	En rangée	15,659	7,491	2,489	4,025	4,417	4,728	3,362
Apartment and Other	Appartements et autres	106,187	36,796	15,362	29,619	31,055	30,151	16,721
Canada	Canada	233,653	71,375	29,678	64,673	70,180	69,122	38,048
Adjusted at Annual Rate	Rectifié au taux annuel							
Centres 10,000 Population and Over	Centres de 10,000 âmes et plus							
Atlantic	Atlantique	7,359	7,300	7,100	6,700	7,900	7,600	8,000
Quebec	Québec	42,116	50,000	39,800	45,900	41,800	41,100	51,100
Ontario	Ontario	78,476	87,800	60,400	82,100	81,100	79,200	96,200
Prairies	Prairies	32,249	31,600	30,600	30,900	39,000	29,400	44,100
British Columbia	Colombie-Britannique	20,748	25,000	20,000	17,700	22,500	22,900	21,800
Total	Total	180,948	201,700	157,900	183,300	192,300	180,200	221,200
Other Areas	Autres endroits	52,705	44,400	48,100	50,100	51,600	58,900	41,100
Canada	Canada	233,653	246,100	206,000	233,400	243,900	239,100	262,300
Dwelling Completions	Parachèvements							
Centres 10,000 Population and Over	Centres de 10,000 âmes et plus	155,892	35,442	29,373	36,190	42,242	48,087	43,074
Other Areas	Autres endroits	45,340	11,271	7,685	9,639	13,066	14,950	7,461
Canada	Canada	201,232	46,713	37,058	45,829	55,308	63,037	50,535
Dwellings Under Construction	En construction							
Centres 10,000 Population and Over	Centres de 10,000 âmes et plus	145,885	123,901	117,960	131,084	141,841	145,885	142,405
Other Areas	Autres endroits	31,372	24,284	22,321	27,256	30,638	31,372	18,356
Canada	Canada	177,257	148,185	140,281	158,340	172,479	177,257	160,761
Mortgage Loan Approvals	Prêts hypothécaires approuvés							
Loans for New Housing	Prêts pour le nouveau logement							
Dwelling Units	Nombre de logements							
NHA—CMHC	LNH—SCHL	49,933	25,031	9,189	5,594	10,183	24,967	7,537
NHA—Approved Lenders	LNH—Prêteurs agréés	100,403	15,187	14,592	31,173	29,330	25,308	20,308
NHA—Total	LNH—Total	150,336	40,218	23,781	36,767	39,513	50,275	27,845
Conventional Institutional	Ordinaires—institutions prêteuses	58,195	11,377	10,286	19,151	15,009	13,749	16,555
Loan Amount—\$Millions	Montant des prêts—millions de \$							
NHA—CMHC	LNH—SCHL	701.1	333.0	115.4	88.8	140.7	356.2	108.9
NHA—Approved Lenders	LNH—Prêteurs agréés	1,646.1	243.5	234.3	519.9	478.0	413.9	348.9
NHA—Total	LNH—Total	2,347.2	576.5	349.7	608.7	618.7	770.1	457.8
Conventional Institutional	Ordinaires—institutions prêteuses	824.3	138.4	129.7	280.5	220.5	193.6	254.1
Loans on Existing Housing	Prêts pour le logement existant							
Dwelling Units	Nombre de logements							
NHA—CMHC	LNH—SCHL	2,752	895	300	507	704	1,241	427
NHA—Approved Lenders	LNH—Prêteurs agréés	14,476	1,734	2,297	4,492	4,264	3,423	4,023
NHA—Total	LNH—Total	17,228	2,629	2,597	4,999	4,968	4,664	4,450
Conventional Institutional	Ordinaires—institutions prêteuses	88,782	16,518	17,359	28,465	22,743	20,215	23,211
Loan Amount—\$Millions	Montant des prêts—millions de \$							
NHA—CMHC	LNH—SCHL	37.1	11.0	3.9	7.3	11.6	14.3	4.8
NHA—Approved Lenders	LNH—Prêteurs agréés	220.3	25.3	34.2	67.9	65.6	52.6	61.9
NHA—Total	LNH—Total	257.4	36.3	38.1	75.2	77.2	66.9	66.7
Conventional Institutional	Ordinaires—institutions prêteuses	1,138.6	179.3	206.0	371.0	308.7	252.9	326.4
Conventional Institutional Loans On Non-Residential Property	Prêts ordinaires des institutions prêteuses à l'égard de la propriété non domiciliaire							
Loans	Prêts	3,098	708	675	1,026	694	703	831
\$Millions	Millions de \$	847.0	180.3	191.5	263.6	221.5	170.4	186.4
NHA Loans for Sewage Treatment Projects	Prêts LNH pour des projets d'épuration des eaux-vannes							
Loans	Prêts	196	70	19	59	60	58	79
\$Millions	Millions de \$	67.9	26.9	9.0	19.1	17.3	22.5	35.2
Land Assembly Projects Approved Under NHA Sec. 40	Projets d'aménagement de terrain approuvés aux termes de la LNH, art. 40							
Number	Nombre	11	-	6	1	1	3	-
Lots	Terrains	1,693	-	350	640	219	484	-
Federal Share \$000	Contribution fédérale—milliers de \$	8,795	-	1,701	3,572	651	2,871	-

1. Data are in terms of dwelling units.

Data for 1971 are on 1966 Census Area definitions; data for 1972 are on 1971 Census Area definitions. Year to year data are therefore not comparable.

1. Les données sont exprimées en nombre de logements.

Données de 1971 d'après les définitions des territoires de recensement de 1966; données de 1972 d'après les définitions des territoires de recensement de 1971. Par conséquent, les données de 1971 et de 1972 ne sont pas comparables.

Summary Statistics Quarterly Series	Statistique sommaire Série trimestrielle	1971	1970		1971				1972
			4	1	2	3	4	1	
Urban Renewal Activity Approved Under NHA	Rénovation urbaine approuvée aux termes de la LNH								
Investigation Studies	Études								
Number	Nombre	-	-	-	-	-	-	-	-
Federal Share \$000	Contribution fédérale, 1,000 \$	-	-	-	-	-	-	-	-
Preparatory Schemes	Avant-projets								
Number	Nombre	-	-	-	-	-	-	-	-
Federal Share \$000	Contribution fédérale, 1,000 \$	-	-	-	-	-	-	-	-
Projects to be Implemented	Projets à réaliser								
Number	Nombre	16	2	3	-	3	10	2	
Acres	Acres	330.7	87.1	60.8	-	239.4	30.5		
Federal Share \$000	Contribution fédérale, 1,000 \$	31,737	3,938	1,057	-	4,729	25,951	3,586	
Residential Housing Approved Under NHA for Low Income Groups	Logements à loyer approuvés aux termes de la LNH pour les groupes à faible revenu								
Federal-Provincial Partnerships	Association fédérale-provinciale								
New Construction	Nouvelle construction								
Dwelling Units	Nombre de logements	2,075	867	166	140	596	1,173	-	
Federal Share \$000	Contribution fédérale, 1,000 \$	25,011	10,406	2,030	1,504	7,100	14,377	-	
Existing Housing	Logements existants								
Dwelling Units	Nombre de logements	59	2	30	15	-	14	-	
Federal Share \$000	Contribution fédérale, 1,000 \$	572	15	244	137	-	191	-	
Loans for Public Housing Projects	Prêts pour des projets de logements publics								
New Construction	Nouvelle construction								
Dwelling Units	Nombre de logements	20,206	7,383	5,652	3,377	1,864	9,313	1,482	
Hotel Beds	Places de foyer	700	-	-	496	30	174	-	
Loan Amount \$000	Montant des prêts, 1,000 \$	272,694	87,735	74,304	45,386	25,484	127,520	25,988	
Existing Housing	Logements existants								
Dwelling Units	Nombre de logements	126	176	14	16	16	80	-	
Hotel Beds	Places de foyer	-	-	-	-	-	-	-	
Loan Amount \$000	Montant des prêts, 1,000 \$	1,391	1,710	207	163	113	908	-	
Loans to Entrepreneurs and Non-Profit Corporations (1)	Prêts aux promoteurs et aux sociétés sans but lucratif (1)								
New Construction	Nouvelle construction								
Dwelling Units	Nombre de logements	15,147	8,156	2,938	1,086	4,137	6,986	5,172	
Hotel Beds	Places de foyer	4,493	730	160	589	866	2,878	367	
Loan Amount \$000	Montant des prêts, 1,000 \$	212,010	100,513	32,511	114,654	57,627	107,218	68,793	
Existing Housing	Logements existants								
Dwelling Units	Nombre de logements	619	106	-	1	118	500	136	
Hotel Beds	Places de foyer	1,000	302	107	324	490	79	138	
Loan Amount \$000	Montant des prêts, 1,000 \$	10,964	3,102	278	1,325	4,367	4,994	1,257	
NHA Loans for Student Housing	Prêts LNH—logements pour étudiants								
Loans	Prêts	15	7	1	6	4	4	4	
Dwelling Units	Nombre de logements	569	229	-	50	255	264	410	
Hotel Beds	Places de foyer	3,082	1,635	44	2,035	372	631	460	
Millions	Millions de \$	24.8	13.2	0.1	13.0	5.5	6.2	7.3	
Values of NHA Mortgages — \$Millions	Ventes d'hypothèques LNH — millions de \$								
by CMHC	Par la SCHL	21.4	-	-	9.3	12.1	-	-	
by Others	Par d'autres	62.7	30.1	17.4	7.8	17.1	20.4	51.0	
Total	Total	84.1	30.1	17.4	17.1	29.2	20.4	51.0	
Average Costs of NHA Single-Detached (2)	Coût moyen des maisons individuelles LNH (2)								
Land \$	Terrain \$		4,137	4,639	4,929	4,759	4,126	5,337	
Construction \$	Construction \$		16,470	16,738	17,632	17,183	16,566	17,824	
Other \$	Autre \$		436	429	468	480	434	486	
Total \$	Total \$		21,043	21,806	23,029	22,422	21,126	23,648	
Mortgage Insurance Fee \$	Droit d'assurance-prêt hypothécaire \$		180	184	192	188	180	201	
Construction Cost per Sq. Ft. \$	Coût de construction au pi. car. \$		14.87	14.89	15.38	15.32	15.32	15.72	
Average Floor Area — Sq. Ft.	Aire moyenne de plancher — pi. car.		1,108	1,124	1,146	1,122	1,081	1,133	
Residential Construction Expenditures — \$Millions	Dépenses pour la construction d'habitation — millions de \$								
Total — Public and Private	Total — Publiques et privées	4,373	1,061	855	1,017	1,207	1,294		
Total — Private	Total — Privées	4,348	1,057	850	1,007	1,201	1,290		
Total — Private Adjusted Annual Rate	Total — Privées, rectifiées au taux annuel		3,840	3,940	4,256	4,528	4,668		
Marriages and Immigration — 000's	Mariages et immigration — en milliers								
Marriages	Mariages	189.3	49.7	27.0	41.0	69.3	51.1	32.2	
Immigration	Immigration	121.9	34.4	27.9	31.3	34.8	27.9	23.6	
Net Family Formation	Formation nette de familles	110.4							

1. Data refer to Section 15 of the National Housing Act.

2. New housing on freehold tenure.

1. Les données se rapportent à l'article 15 de la Loi nationale sur l'habitation.

2. Nouveaux logements sur du terrain en pleine propriété.

**Dwelling Starts in Centres of
10,000 Population and Over**

 May
Mai

**Mise en chantier d'habitations
dans les centres
de 10,000 âmes et plus**

1971

1972

**Area (1)
Endroit (1)**

	Single-Detached	Semi-detached and Duplex	Row	Apartment and Other		Single-Detached	Semi-detached and Duplex	Row	Apartment and Other	
	Indivi-duelles	Jumelées et duplex	En rangée	Appar-tements et autres	Total	Indivi-duelles	Jumelées et duplex	En rangée	Appar-tements et autres	Total
Metropolitan Areas Régions métropolitaines										
Calgary	330	54	106	424	914	472	30	7	406	915
Chicoutimi-Jonquière	57	2	-	-	59	81	6	-	24	111
Edmonton	370	26	59	513	968	412	36	150	811	1,409
Halifax	43	4	-	149	196	134	10	12	88	244
Hamilton	254	16	96	535	901	403	46	155	786	1,390
Kitchener	156	68	8	322	553	174	26	70	249	519
London	128	7	57	-	192	165	1	60	348	574
Montréal	291	24	29	1,214	1,558	547	39	115	1,085	1,786
Niagara-St. Catharines	148	12	-	76	236	238	2	50	300	590
Ottawa-Hull	127	8	70	944	1,149	346	28	260	811	1,445
Québec	149	8	38	415	610	308	18	-	427	753
Regina	72	-	6	-	78	67	2	-	-	69
Saint John	33	8	-	23	64	50	6	-	24	80
St. John's	53	18	27	-	98	85	6	32	88	211
Saskatoon	44	-	-	-	44	72	4	-	-	76
Sudbury	171	63	7	210	451	28	9	108	265	410
Thunder Bay	34	12	-	-	46	41	-	-	6	47
Toronto	709	294	270	1,564	2,837	961	753	203	2,423	4,340
Vancouver	434	42	-	473	949	641	20	102	208	971
Victoria	75	2	-	141	218	182	-	-	-	182
Windsor	110	-	19	36	165	106	44	65	8	223
Winnipeg	182	96	14	45	337	278	131	146	249	804
Total						5,791	1,217	1,535	8,606	17,149

**Large Urban Centres and
Urban Agglomerations
Grands centres urbains et
agglomérations urbaines**

Brantford	31	2	-	24	57	45	4	31	4	84
Cornwall	12	2	-	-	14	10	-	-	-	10
Drummondville	4	-	-	-	4	45	2	-	-	47
Guelph	47	2	61	209	319	97	-	15	-	112
Kamloops	10	2	-	-	12	127	4	-	-	131
Kingston	46	8	-	4	58	112	4	-	10	126
Lethbridge	31	6	-	68	105	38	-	-	-	38
Moncton	30	20	-	32	82	84	14	6	81	185
North Bay	25	18	-	-	43	18	16	33	20	87
Oshawa	56	35	-	6	97	85	-	53	-	138
Peterborough	31	-	-	84	115	42	-	-	-	42
Prince George	22	2	18	6	48	99	6	-	4	109
Saint-Jean (Qué.)	4	-	-	-	4	68	4	-	10	82
Sarnia	23	4	-	60	87	45	-	-	-	45
Sault Ste. Marie	62	16	-	-	78	67	2	-	4	73
Shawinigan	17	-	-	7	24	22	2	-	22	46
Sherbrooke	20	10	-	55	85	34	-	-	15	49
Sydney	6	14	-	-	20	29	-	-	-	29
Timmins	1	-	-	-	1	13	-	19	81	113
Trois-Rivières	20	2	-	32	54	44	2	-	24	70
Total						1,124	60	157	275	1,616

**Other Centres of 10,000
Population and Over
Autres centres de 10,000
âmes et plus**

1,202 76 40 700 2,018

**All Centres of 10,000
Population and Over (2)
Tous les centres de
10,000 âmes et plus (2)**

5,061 947 996 8,176 15,180 8,117 1,353 1,732 9,581 20,783

1. Data for 1971 are on 1966 Census Area definitions; data for 1972 are on 1971 Census Area definitions. Year to year data are therefore not comparable.

2. House-building activity in the fringes of Metropolitan Areas and large Urban Agglomerations is included even where these areas are less than 10,000 in population.

1. Données de 1971 d'après les définitions des territoires de recensement de 1966; données de 1972 d'après les définitions des territoires de recensement de 1971. Par conséquent, les données de 1971 et de 1972 ne sont pas comparables.

2. Comprend la construction d'habitations à la périphérie des régions métropolitaines et des grandes agglomérations urbaines, même si elle compte moins de 10,000 âmes.

Building Starts in Centres of 10,000 Population and Over

January / May
Janvier / Mai

mise en chantier d'habitations dans les centres de 10,000 âmes et plus

Area (1)
Région (1)

Metropolitan Areas Régions métropolitaines

	1971					1972				
	Single-Detached	Semi-detached and Duplex	Row	Apartment and Other	Total	Single-Detached	Semi-detached and Duplex	Row	Apartment and Other	Total
	Indivi- dualles	Jumelées et duplex	En rangée	Appar- tements et autres		Indivi- dualles	Jumelées et duplex	En rangée	Appar- tements et autres	
Calgary	1,087	326	1,020	2,021	4,454	1,898	150	165	721	2,934
Québec	123	6	-	121	250	272	8	-	257	537
Montreal	1,118	54	476	1,699	2,817	1,501	78	507	2,016	4,102
Halifax	204	36	6	356	602	422	20	66	359	867
Hamilton	500	51	261	633	1,445	861	113	208	1,760	2,942
Windsor	367	122	114	688	1,291	471	98	279	634	1,482
Ottawa	422	87	143	1,054	1,706	683	44	298	1,102	2,127
Montréal	1,716	244	171	5,062	7,193	4,097	328	949	3,032	8,406
St. Catharines	397	64	-	474	935	659	72	147	449	1,327
St. John's	617	108	353	2,528	3,606	1,044	45	606	3,036	4,731
Shawinigan	769	46	148	1,652	2,615	1,383	54	-	1,433	2,870
Regina	189	2	12	-	203	318	4	-	60	382
St. John's	76	12	-	89	177	98	14	-	181	293
St. John's	234	36	147	156	573	230	60	110	184	584
Windsor	89	-	-	-	89	223	4	-	27	254
Windsor	307	99	220	388	1,014	76	16	118	274	484
Windsor	88	32	-	10	130	109	35	87	253	484
Windsor	1,716	929	580	5,815	9,040	2,536	2,027	872	6,377	11,812
Windsor	2,022	160	443	3,215	5,840	2,574	144	876	2,086	5,680
Windsor	338	4	52	638	1,032	462	18	20	805	1,305
Windsor	264	12	64	94	434	327	86	195	471	1,079
Windsor	476	184	72	1,645	2,377	969	422	194	3,225	4,810
Total						21,213	3,840	5,697	28,742	59,492

Large Urban Centres and Urban Agglomerations Grands centres urbains et agglomérations urbaines

Windsor	66	2	-	58	126	72	6	58	8	144
Windsor	26	6	-	-	32	42	4	-	28	74
Windsor	24	2	-	53	79	103	2	-	-	105
Windsor	98	2	328	506	934	141	-	35	40	216
Windsor	74	4	-	91	169	250	8	-	109	367
Windsor	139	14	33	26	212	194	8	-	150	352
Windsor	110	6	-	274	390	119	34	33	-	186
Windsor	65	34	12	222	333	120	44	40	128	332
Windsor	37	22	-	-	59	35	16	39	20	110
Windsor	129	57	-	45	231	292	26	53	-	371
Windsor	61	-	-	88	149	89	-	-	226	315
Windsor	80	6	18	26	130	304	10	-	34	348
Windsor	47	6	-	4	57	136	10	-	49	195
Windsor	95	4	-	70	169	97	14	-	84	195
Windsor	78	18	-	33	129	99	2	-	4	105
Windsor	32	2	-	7	41	47	2	-	36	85
Windsor	53	24	-	230	307	134	8	-	85	227
Windsor	33	24	-	-	57	57	20	-	-	77
Windsor	3	-	-	-	3	42	4	24	89	159
Windsor	119	6	-	195	320	175	10	-	61	246
Total						2,548	228	282	1,151	4,209

Other Centres of 10,000 Population and Over Autres centres de 10,000 âmes et plus

Other Centres of 10,000 Population and Over (2) Autres centres de 10,000 âmes et plus (2)

16,034	3,001	4,959	31,729	55,723	27,238	4,398	6,486	31,956	70,078
--------	-------	-------	--------	--------	--------	-------	-------	--------	--------

Data for 1971 are on 1966 Census Area definitions; data for 1972 are on 1971 Census Area definitions. Year to year data are therefore not comparable. House-building activity in the fringes of Metropolitan Areas and large Urban Agglomerations is included even where these areas are less than 10,000 in population.

- Données de 1971 d'après les définitions des territoires de recensement de 1966; données de 1972 d'après les définitions des territoires de recensement de 1971. Par conséquent, les données de 1971 et de 1972 ne sont pas comparables.
- Comprend la construction d'habitations à la périphérie des régions métropolitaines et des grandes agglomérations urbaines, même si elle compte moins de 10,000 âmes.

Dwelling Completions and Under Construction, Centres of 10,000 Population and Over

 Completions
Parachevées

 May
Mai

 Under Construction
En construction

 May
Mai

Habitations parachevées ou en construction dans les centres de 10,000 âmes et plus

1971

1972

1971

**Area (1)
Endroit (1)**

 Single-Det'd,
Semi-det'd
and Duplex
Individuelles,
jumelées et
duplex

 Row,
Apartment
and Other
En rangée,
appartements
et autres

Total

 Single-Det'd,
Semi-det'd
and Duplex
Individuelles,
jumelées et
duplex

 Row,
Apartment
and Other
En rangée,
appartements
et autres

Total

 Single-Det'd,
Semi-det'd
and Duplex
Individuelles,
jumelées et
duplex

 Row,
Apartment
and Other
En rangée,
appartements
et autres

Total

**Metropolitan Areas
Régions métropolitaines**

Calgary	295	114	409	347	116	463	1,604	4,334	5,938
Chicoutimi-Jonquière	27	12	39	61	-	61	140	170	310
Edmonton	167	190	357	186	1,076	1,262	1,219	4,174	5,393
Halifax	25	22	47	111	527	638	390	1,925	2,315
Hamilton	111	250	361	186	121	307	588	2,938	3,526
Kitchener	98	193	291	137	258	395	574	1,503	2,077
London	60	76	136	134	180	314	796	2,074	2,870
Montréal	799	2,089	2,888	1,128	2,445	3,573	3,004	12,764	15,768
Niagara-St. Catharines	105	-	105	143	48	191	564	610	1,174
Ottawa-Hull	156	57	213	283	469	752	980	9,099	10,079
Québec	372	996	1,368	444	690	1,134	936	2,515	3,451
Regina	40	25	65	103	4	107	170	81	251
Saint John	24	11	35	20	18	38	120	189	309
St. John's	26	25	51	99	-	99	363	326	689
Saskatoon	3	-	3	71	-	71	92	-	92
Sudbury	72	10	82	65	18	83	476	1,212	1,688
Thunder Bay	25	10	35	42	94	136	215	333	548
Toronto	475	3,462	3,937	1,275	1,736	3,011	3,932	29,846	33,778
Vancouver	308	697	1,005	546	326	872	2,515	9,105	11,620
Victoria	51	172	223	186	416	602	434	1,323	1,757
Windsor	55	100	155	77	13	90	324	755	1,079
Winnipeg	152	331	483	155	273	428	1,041	3,798	4,839
Total				5,799	8,828	14,627			

**Large Urban Centres and Urban Agglomerations
Grands centres urbains et agglomérations urbaines**

Brantford	23	54	77	21	76	97	62	370	432
Cornwall	5	-	5	11	16	27	38	233	271
Drummondville	3	-	3	14	-	14	34	149	183
Guelph	15	67	82	20	54	74	104	1,228	1,332
Kamloops	29	-	29	20	-	20	73	117	190
Kingston	21	24	45	40	6	46	206	327	533
Lethbridge	34	6	40	31	-	31	161	349	510
Moncton	19	-	19	53	3	56	125	261	386
North Bay	5	4	9	30	-	30	140	41	181
Oshawa	57	-	57	68	-	68	246	438	684
Peterborough	18	-	18	18	-	18	123	222	345
Prince George	42	5	47	60	10	70	93	93	186
Saint-Jean (Qué.)	5	-	5	12	30	42	41	89	130
Sarnia	20	20	40	7	96	103	93	81	174
Sault Ste. Marie	11	-	11	30	-	30	134	142	276
Shawinigan	6	-	6	14	4	18	32	7	39
Sherbrooke	47	77	124	26	98	124	110	385	495
Sydney	18	88	106	24	-	24	173	104	277
Timmins	14	-	14	4	-	4	35	-	35
Trois-Rivières	63	28	91	90	22	112	119	178	297
Total				593	415	1,008			

**Other Centres of 10,000
Population and Over
Autres centres de 10,000
âmes et plus**

933 642 1,575

**All Centres of 10,000
Population and Over (2)
Tous les centres de
10,000 âmes et plus (2)**

4,387 9,663 14,050 7,325 9,885 17,210 25,333 98,754 124,087

1. Data for 1971 are on 1966 Census Area definitions; data for 1972 are on 1971 Census Area definitions. Year to year data are therefore not comparable.
2. House-building activity in the fringes of Metropolitan Areas and large Urban Agglomerations is included even where these areas are less than 10,000 in population.

1. Données de 1971 d'après les définitions des territoires de recensement de 1966; données de 1972 d'après les définitions des territoires de recensement de 1971. Par conséquent, les données de 1971 et de 1972 ne sont pas comparables.
2. Comprend la construction d'habitations à la périphérie des régions métropolitaines et des grandes agglomérations urbaines, même si elle compte moins de 10,000 âmes.

Housing Completions and Under Construction, Centres of 10,000 Population and Over	Completions Parachevées			January / May Janvier / Mai			Under Construction En construction		May Mai
	1971			1972			1972		
Habitations parachevées ou en construction dans les centres de 10,000 âmes et plus	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex Individuelles, jumelées et duplex	Row, Apartment and Other En rangée, appartements et autres	Total	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex Individuelles, jumelées et duplex	Row, Apartment and Other En rangée, appartements et autres	Total	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex Individuelles, jumelées et duplex	Row, Apartment and Other En rangée, appartements et autres	Total
Area (1) Endroit (1)									
Metropolitan Areas Régions métropolitaines									
Calgary	1,258	1,326	2,584	1,268	1,486	2,754	2,328	2,614	4,942
Chicoutimi-Jonquière	160	181	341	301	276	577	219	148	367
Edmonton	742	1,767	2,509	1,034	2,136	3,170	1,872	7,346	9,218
Halifax	207	378	585	419	1,009	1,428	707	1,457	2,164
Hamilton	405	1,433	1,838	841	1,540	2,381	1,136	3,914	5,050
Kitchener	334	527	861	634	827	1,461	743	1,515	2,258
London	300	388	688	675	911	1,586	1,141	3,738	4,879
Montréal	2,928	5,513	8,441	3,447	7,152	10,599	5,798	11,785	17,583
Niagara-St. Catharines	424	303	727	607	370	977	970	1,170	2,140
Ottawa-Hull	942	1,912	2,854	1,498	3,550	5,048	1,481	7,781	9,262
Québec	1,064	2,090	3,154	1,147	2,010	3,157	1,370	1,881	3,251
Regina	241	134	375	436	10	446	268	443	711
Saint John	126	29	155	150	250	400	161	463	624
St. John's	212	110	322	344	79	423	477	365	842
Saskatoon	139	28	167	212	-	212	190	27	217
Sudbury	366	178	544	392	383	775	202	1,929	2,131
Thunder Bay	216	89	305	140	117	257	197	393	590
Toronto	2,093	8,792	10,885	4,859	12,499	17,358	6,867	32,898	39,765
Vancouver	1,990	2,924	4,914	2,806	2,209	5,015	3,398	8,986	12,384
Victoria	330	445	775	438	1,143	1,581	558	966	1,524
Windsor	293	466	759	427	320	747	493	1,556	2,049
Winnipeg	800	2,169	2,969	918	1,151	2,069	1,799	5,924	7,723
Total				22,993	39,428	62,421	32,375	97,299	129,674
Large Urban Centres and Urban Agglomerations Grands centres urbains et agglomérations urbaines									
Brantford	58	73	131	49	136	185	82	186	268
Cornwall	36	-	36	54	120	174	54	20	74
Drummondville	21	36	57	50	12	62	102	53	155
Guelph	76	207	283	94	186	280	170	404	574
Kamloops	102	12	114	109	95	204	348	382	730
Kingston	92	98	190	216	55	271	288	672	960
Lethbridge	117	140	257	109	28	137	174	76	250
Moncton	200	22	222	257	277	534	251	184	435
North Bay	45	49	94	75	32	107	107	223	330
Oshawa	229	159	388	384	286	670	442	563	1,005
Peterborough	53	171	224	67	15	82	163	363	526
Prince George	135	27	162	255	50	305	309	79	388
Saint-Jean (Qué.)	41	-	41	42	46	88	123	95	218
Sarnia	91	82	173	86	251	337	131	106	237
Sault Ste. Marie	66	71	137	125	59	184	210	140	350
Shawinigan	22	55	77	43	8	51	37	28	65
Sherbrooke	90	317	407	48	160	208	186	502	688
Sydney	118	132	250	132	-	132	140	-	140
Timmins	42	51	93	91	5	96	45	212	257
Trois-Rivières	213	338	551	226	35	261	222	124	346
Total				2,512	1,856	4,368	3,584	4,412	7,996
Other Centres of 10,000 Population and Over Autres centres de 10,000 âmes et plus									
				3,781	2,444	6,225	5,552	5,003	10,555
All Centres of 10,000 Population and Over (2) Tous les centres de 10,000 âmes et plus (2)									
	19,580	35,159	54,739	29,286	43,728	73,014	41,511	106,714	148,225

1. Data for 1971 are on 1966 Census Area definitions; data for 1972 are on 1971 Census Area definitions. Year to year data are therefore not comparable.

2. House-building activity in the fringes of Metropolitan Areas and large Urban Agglomerations is included even where these areas are less than 10,000 in population.

1. Données de 1971 d'après les définitions des territoires de recensement de 1966; données de 1972 d'après les définitions des territoires de recensement de 1971. Par conséquent, les données de 1971 et de 1972 ne sont pas comparables.

2. Comprend la construction d'habitations à la périphérie des régions métropolitaines et des grandes agglomérations urbaines, même si elle compte moins de 10,000 âmes.

Newly Completed Unoccupied Dwellings Habitations nouvellement parachevées, mais inoccupées	Single-Detached, Semi-det'd and Duplex (1) Individuelles, jumelées et duplex (1)						Row, Apartment and Other (2) En rangée, appartements et autres (2)			
	1971			1972			1971	1972		
	March Mars	April Avril	May Mai	March Mars	April Avril	May Mai	May Mai	March Mars	April Avril	May Mai
Metropolitan Areas Régions métropolitaines										
Calgary	563	496	463	355	331	309	761	536	631	514
Chicoutimi-Jonquière	28	37	33	10	7	8	-	-	-	-
Edmonton	431	416	389	298	275	226	695	631	398	640
Halifax	54	40	39	31	15	15	53	51	32	52
Hamilton	358	309	299	222	189	157	242	617	698	562
Kitchener	194	173	156	159	156	150	71	162	212	353
London	157	146	140	125	114	143	66	278	275	215
Montréal	844	689	645	986	1,050	839	1,706	2,772	2,606	1,749
Niagara-St. Catharines	221	222	200	151	171	161	-	31	15	13
Ottawa-Hull	304	275	275	150	158	185	604	1,079	1,033	979
Québec	142	118	130	218	185	172	465	817	895	933
Regina	25	24	30	123	33	10	100	-	-	-
Saint John	10	6	4	-	-	-	-	-	-	-
St. John's	3	16	13	3	2	1	-	-	-	-
Saskatoon	79	75	69	29	29	27	-	-	-	-
Sudbury	20	13	29	71	86	93	-	-	13	13
Thunder Bay	6	5	4	3	-	-	-	-	-	-
Toronto	1,093	997	856	483	489	406	5,757	3,430	4,257	3,651
Vancouver	352	321	271	317	282	244	700	435	343	329
Victoria	93	84	109	173	175	265	99	407	451	608
Windsor	59	44	39	30	22	33	12	61	83	70
Winnipeg	671	621	564	405	447	433	760	293	188	202
Total				4,342	4,216	3,877	12,091	11,600	12,130	10,883
Large Urban Centres and Urban Agglomerations Grands centres urbains et agglomérations urbaines										
Brantford	19	18	20	9	3	4				
Cornwall				2	2	2				
Drummondville	-	-	-	6	6	5				
Guelph	96	91	76	35	42	31				
Kamloops				-	-	1				
Kingston	56	59	53	41	35	20				
Lethbridge				22	21	27				
Moncton	25	40	39	20	13	6				
North Bay				-	-	-				
Oshawa	188	144	134	127	91	84				
Peterborough	11	9	10	9	8	7				
Prince George				11	11	12				
Saint-Jean (Qué.)	7	4	6	-	-	2				
Sarnia	27	23	20	43	36	30				
Sault Ste. Marie	7	3	2	5	8	7				
Shawinigan	-	-	-	-	-	-				
Sherbrooke	6	-	19	-	-	-				
Sydney	-	-	-	-	-	-				
Timmins	-	-	-	-	-	-				
Trois-Rivières	42	46	48	83	87	83				
Total				413	363	323				
Total	6,274	5,635	5,254	4,755	4,579	4,200				
Total général										

1. New dwellings, not yet occupied, in Metropolitan Areas, large Urban Centres and Urban Agglomerations.
2. New dwellings, not yet occupied, in structures completed six months or less, in Metropolitan Areas.
3. Data for 1971 are on 1966 Census Area definitions; data for 1972 are on 1971 Census Area definitions. Year to year data are therefore not comparable.

1. Nouveaux logements, encore inoccupés, dans les régions métropolitaines, les grands centres urbains et les agglomérations urbaines.
2. Nouveaux logements, encore inoccupés, dans des constructions parachevées depuis six mois ou moins, dans les régions métropolitaines.
3. Données de 1971 d'après les définitions des territoires de recensement de 1966; données de 1972 d'après les définitions des territoires de recensement de 1971. Par conséquent, les données de 1971 et de 1972 ne sont pas comparables.

Central Mortgage
and Housing
CorporationSociété centrale
d'hypothèques et
de logementHonourable Ron Basford
Minister of State for Urban AffairsL'honorable Ron Basford
ministre d'État chargé des Affaires
urbaines

Monthly Supplement*, June, 1972

Supplément mensuel*, juin 1972

The seasonally adjusted annual rate for housing starts in all areas fell slightly from 275,400 in May to 262,000 in June. A small decline also occurred in the quarterly rate, down from 262,300 in the first quarter to 256,800 in the second quarter.

Actual starts in urban areas increased by 20 per cent from 18,248 units in June last year to 21,903. Both single-detached and multiple starts shared in this growth.

Starts in all areas went up by 16 per cent from 231,351 in the first half of 1971 to 267,711 in the same period this year. Starts in urban areas rose from 73,971 to 91,981, an increase of 24 per cent. Single-detached starts in urban areas were up by 61 per cent, multiples by 12 per cent.

Completions in all areas rose by 27 per cent from 88,887 in the six months January to June 1971 to 113,935 in the corresponding period this year. The number of units under construction at the end of June increased by 12 per cent from 158,340 to 177,495. In general demand for both single-detached and multiple dwellings continued to be strong.

Requests for undertakings-to-insure dropped in June to a seasonally adjusted annual rate of 79,300 units from 113,500 in May; the annual rate for the second quarter was 103,600 units, only slightly less than the first quarter rate of 105,800. In actual terms, requests for undertakings-to-insure totalled 57,451 units in the first half of this year, a 12 per cent increase from the 51,128 requests in the same period in 1971. Applications for direct CMHC loans in the first half of 1972 totalled 10,776 units, a 21 per cent drop from the corresponding period last year.

NHA interest rates rose in June. The homeowner mortgage rate increased from 8.83 per cent in May to 8.98 per cent, the rental rate from 8.89 per cent to 8.93 per cent.

Le taux annuel désaisonnalisé des mises en chantier d'habitations dans toutes les régions a régressé légèrement en passant de 275,400 en mai à 262,000 en juin. Le taux trimestriel a aussi accusé une légère baisse, en passant de 262,300 pendant le premier trimestre à 256,800 pendant le deuxième.

En chiffres réels, les mises en chantier dans les régions urbaines ont progressé de 20 p. cent, en passant de 73,971 en juin 1971 à 91,981. Cette augmentation s'est partagée entre les maisons individuelles et les immeubles d'habitation collective.

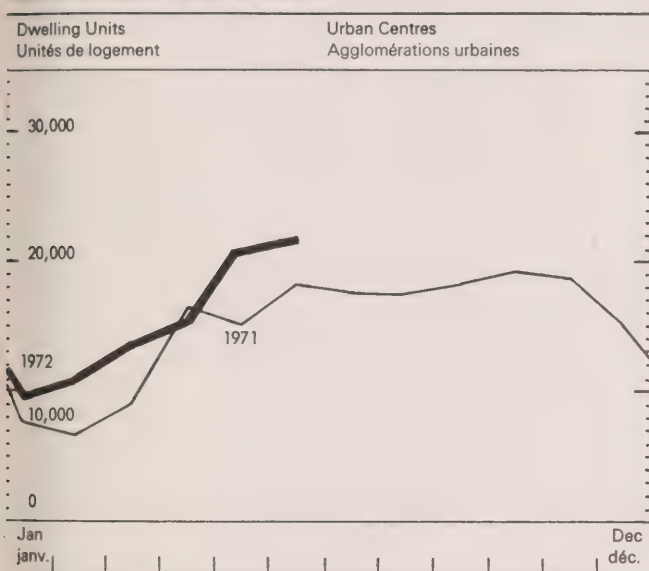
Les mises en chantier dans toutes les régions ont progressé de 16 p. cent, en passant de 231,351 durant le premier semestre de 1971 à 267,711 durant la période correspondante de l'année en cours. Dans les régions urbaines, les mises en chantier ont augmenté en passant de 73,971 à 91,981, soit une hausse de 24 p. cent. Les mises en chantier de maisons individuelles dans les régions urbaines ont connu une hausse de 61 p. cent et celles des immeubles d'habitation collective, une hausse de 12 p. cent.

Les parachèvements, dans toutes les régions, ont augmenté de 27 p. cent, en passant de 88,887 pendant les six mois de janvier à juin 1971 à 113,935 pendant la période correspondante de l'année en cours. Le nombre de logements en chantier à la fin de juin a augmenté de 12 p. cent, en passant de 158,340 à 177,495. En général, la demande de maisons individuelles et d'immeubles d'habitation collective s'est maintenue à un niveau élevé.

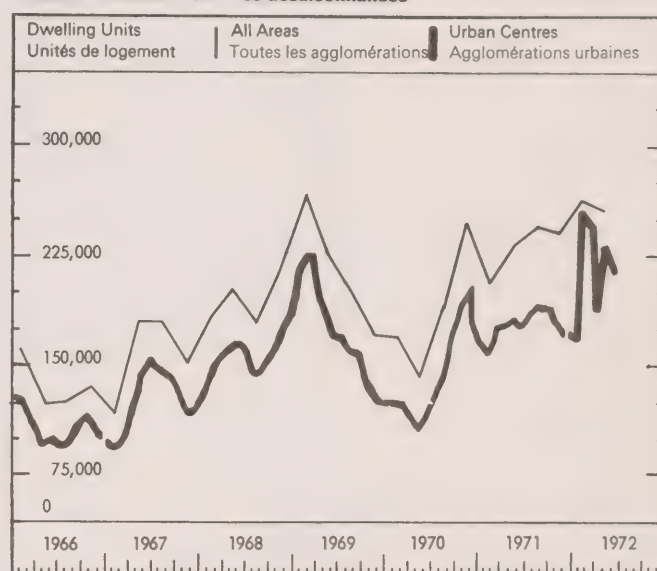
Les demandes de promesses d'assurer ont accusé une baisse en juin, et elles se chiffraient à 79,300 logements, taux annuel désaisonnalisé, comparativement à 113,500 en mai. Le taux annuel du deuxième trimestre était de 103,600 logements, soit légèrement plus bas que celui de 105,800 du premier trimestre. En chiffres réels, les demandes de promesses d'assurer ont totalisé 57,451 logements durant le premier semestre de l'année en cours, soit une hausse de 12 p. cent par rapport aux 51,128 demandes durant la période correspondante de 1971. Les demandes de prêts directs SCHL ont totalisé 10,776 logements durant le premier semestre de 1972, soit une régression de 21 p. cent comparativement à la même période de l'année dernière.

Les taux d'intérêt aux termes de la LNH ont augmenté en juin. Les taux sur les prêts relatifs à l'accession à la propriété sont passés de 8.83 p. cent qu'ils étaient en mai à 8.98 p. cent, et le taux relatif aux logements à loyer a monté de 8.89 p. cent à 8.93 p. cent.

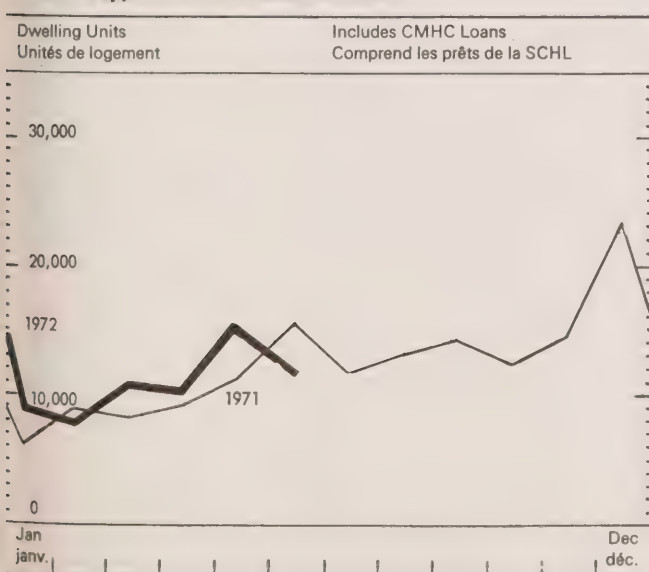
Housing Starts - Actual Mises en chantier - Chiffres réels



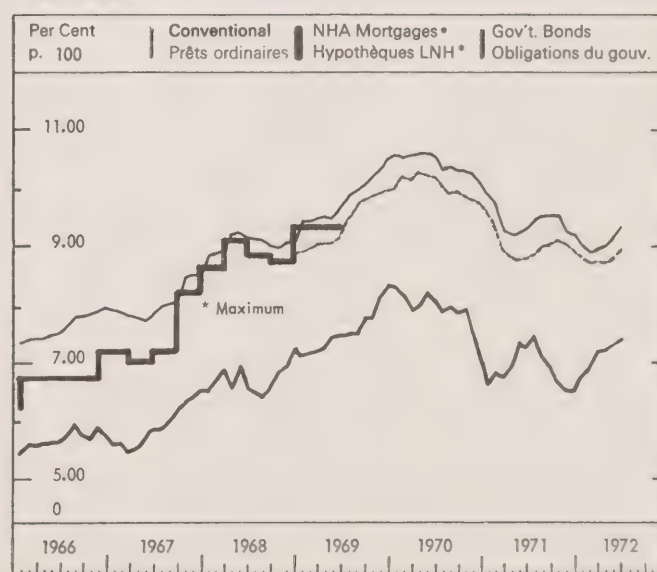
Housing Starts - Seasonally Adjusted Mises en chantier - Chiffres désaisonnalisés



NHA Loan Approvals - New Housing Prêts LNH approuvés - Nouvelles habitations



Interest Rates Taux d'intérêt



NHA APPROVED LENDER MARKET RATE
TAUX MOYEN COURANT DES PRÊTEURS AGRÉÉS LNH

Summary Statistics Monthly Series (1)	Statistique sommaire Série mensuelle (1)	May / Mai		June / Juin			Jan. - June / Janv. - Juin		
		1971	1972	1971	1972	% change Variation %	1971	1972	% change Variation %
House-Building Activity in Urban Centres (2)	Construction d'habitations dans les centres urbains (2)								
Dwelling Starts	Mises en chantier								
Single-detached	Individuelles	5,061	8,117	6,002	8,223	+ 37.0	22,036	35,461	+ 60.9
Semi-detached and Duplex	Jumelées et duplex	947	1,353	988	1,521	+ 53.9	3,989	5,919	+ 48.1
Row	En rangée	996	1,732	1,102	1,054	- 4.4	6,061	7,540	+ 24.1
Apartment and Other	Appartements et autres	8,176	9,581	10,156	11,105	+ 9.3	41,885	43,061	+ 2.8
Total	Total	15,180	20,783	18,248	21,903	+ 20.0	73,971	91,981	+ 24.4
Newfoundland	Terre-Neuve	104	219	72	149	+106.9	741	894	+ 20.6
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	7	41	24	47	+ 95.8	38	103	+171.1
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	229	286	393	599	+ 52.4	1,105	1,677	+ 51.8
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	235	401	382	585	+ 53.1	1,152	1,396	+ 21.2
Quebec	Québec	2,949	3,854	4,445	3,705	- 16.6	17,562	19,443	+ 10.7
Ontario	Ontario	7,809	10,529	7,946	10,755	+ 35.4	30,390	39,528	+ 30.1
Manitoba	Manitoba	365	849	1,044	726	- 30.5	3,473	5,736	+ 65.2
Saskatchewan	Saskatchewan	144	214	174	282	+ 62.1	511	1,144	+123.9
Alberta	Alberta	2,062	2,507	1,978	2,561	+ 29.5	9,856	10,139	+ 2.8
British Columbia	Colombie-Britannique	1,276	1,883	1,790	2,494	+ 39.3	9,143	11,921	+ 30.1
Adjusted at Annual Rate	Rectifié au taux annuel								
Single-detached	Individuelles	51,800	83,500	58,200	80,100	-	-	-	-
Other types	Autres types	117,100	148,200	123,200	139,400	-	-	-	-
Total	Total	168,900	231,700	181,400	219,500	-	-	-	-
Atlantic	Atlantique	7,100	11,800	8,300	13,100	-	-	-	-
Quebec	Québec	38,900	50,600	47,000	39,600	-	-	-	-
Ontario	Ontario	80,100	108,600	77,800	106,700	-	-	-	-
Prairies	Prairies	26,800	37,100	28,000	31,400	-	-	-	-
British Columbia	Colombie-Britannique	16,000	23,600	20,300	28,700	-	-	-	-
Canada (Estimate)	Canada (estimation)	219,000	275,400	231,500	263,200	-	-	-	-
Dwelling Completions	Parachèvements								
Single-detached	Individuelles	3,531	6,128	3,364	5,182	+ 54.0	19,167	29,893	+ 56.0
Semi-detached and Duplex	Jumelées et duplex	856	1,197	656	722	+ 10.1	4,433	5,297	+ 19.5
Row	En rangée	849	1,023	1,604	1,220	- 23.9	6,259	5,635	- 10.0
Apartment and Other	Appartements et autres	8,814	8,862	5,200	9,789	+ 88.3	35,704	49,102	+ 37.5
Total	Total	14,050	17,210	10,824	16,913	+ 56.3	65,563	89,927	+ 37.2
Newfoundland	Terre-Neuve	52	202	43	64	+ 48.8	392	629	+ 60.5
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	6	8	25	18	- 28.0	49	110	+124.5
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	159	706	143	118	- 17.5	1,034	1,874	+ 81.2
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	69	256	88	189	+114.8	635	1,585	+149.6
Quebec	Québec	5,145	5,638	3,302	3,169	- 4.0	18,939	20,455	+ 8.0
Ontario	Ontario	5,830	5,961	3,046	7,982	+162.0	24,923	41,766	+ 67.6
Manitoba	Manitoba	497	460	370	685	+ 85.1	3,415	3,037	- 11.1
Saskatchewan	Saskatchewan	95	215	45	160	+255.6	696	1,050	+ 50.9
Alberta	Alberta	816	1,872	1,275	2,286	+ 79.3	6,770	8,752	+ 29.3
British Columbia	Colombie-Britannique	1,381	1,892	2,487	2,242	- 9.9	8,710	10,669	+ 22.5
Dwellings Under Construction	En construction								
Single-detached	Individuelles	20,202	34,481	22,780	37,539	+ 64.8	-	-	-
Semi-detached and Duplex	Jumelées et duplex	5,131	7,030	5,474	7,839	+ 43.2	-	-	-
Row	En rangée	12,711	13,914	12,209	13,754	+ 12.7	-	-	-
Apartment and Other	Appartements et autres	86,043	92,800	90,621	94,067	+ 3.8	-	-	-
Total	Total	124,087	148,225	131,084	153,199	+ 16.9	-	-	-
Completed and Unoccupied Dwellings	Parachevées, mais inoccupées								
Single, Semi-detached, Duplex (3)	Individuelles, jumelées et duplex (3)	5,254	4,200	4,781	3,869	- 19.1	-	-	-
Row, Apartment and Other (4)	En rangée, appartements et autres (4)	12,091	11,088	9,983	12,689	+ 27.1	-	-	-
Mortgage Loan Approvals	Prêts hypothécaires approuvés								
Conventional Institutional Loans for New Housing	Prêts des institutions prêteuses pour le nouveau logement								
Actual	Chiffres réels	7,107	7,560	5,735			29,437		
Adjusted at Annual Rate	Rectifié au taux annuel	66,400	70,300	62,000					
Average Interest Rate (%)	Taux d'intérêt moyen (%)	9.25	9.16	9.34	9.37				
Home Improvement Loans Under NHA	Prêts pour l'amélioration de maisons aux termes de la LNH								
Loans	Prêts	693	798	509					
\$Millions	Millions de \$	1.8	2.0	1.3					

1. Data are in terms of dwelling units unless otherwise specified.
2. Urban Centres of 10,000 population and over unless otherwise specified. Data for 1971 are on 1966 Census Area definitions; data for 1972 are on 1971 Census Area definitions. Year to year data are therefore not comparable.
3. New dwellings, not yet occupied, in Metropolitan Areas, large Urban Centres and Urban Agglomerations.
4. New dwellings, not yet occupied, in structures completed six months or less, in Metropolitan Areas.

1. Sauf indication contraire, les données sont exprimées en nombre de logements.
2. Centres urbains de 10,000 âmes et plus, sauf indication contraire. Données de 1971 d'après les définitions des territoires de recensement de 1966; données de 1972 d'après les définitions des territoires de recensement de 1971. Par conséquent, les données de 1971 et de 1972 ne sont pas comparables.
3. Nouveaux logements, encore inoccupés, dans les régions métropolitaines, les grands centres urbains et les agglomérations urbaines.
4. Nouveaux logements, encore inoccupés, dans des constructions parachevées depuis six mois ou moins, dans les régions métropolitaines.

Summary Statistics Monthly Series (1)	Statistique sommaire Série mensuelle (1)	May / Mai		June / Juin			Jan. - June / Janv. - Juin		
		1971	1972	1971	1972	% change Variation %	1971	1972	% change Variation %
Home Lending - Canada	Prêts LNH - Canada								
Home Applications—New Housing	Demandes de prêts—Nouveau logement								
SCHL	SCHL								
Builders and Builders (2)	Candidats à la prop. et constructeurs (2)	272	303	578	307	- 46.9	1,899	1,393	- 26.6
Total (2)	À loyer (2)	60	30	167	56	- 66.5	300	98	- 67.3
to Low Income Groups (3)	Aide aux groupes à faible revenu (3)	1,409	1,961	2,014	1,720	- 14.6	11,366	9,285	- 18.3
CMHC	SCHL—Total	1,741	2,294	2,759	2,083	- 24.5	13,565	10,776	- 20.6
Registered Banks	Banques à charte								
Builders and Builders	Candidats à la prop. et constructeurs	2,897	3,601	3,873	4,120	+ 6.4	15,185	19,652	+ 29.4
Total	À loyer	557	1,144	1,114	670	- 39.9	3,475	4,898	+ 40.9
Total	Total partiel	3,454	4,745	4,987	4,790	- 4.0	18,660	24,550	+ 31.6
Other Approved Lenders	Autres prêteurs agréés								
Builders and Builders	Candidats à la prop. et constructeurs	2,027	2,992	2,320	1,729	- 25.5	11,035	12,071	+ 9.4
Total	À loyer	5,423	3,736	7,033	2,983	- 57.6	21,433	20,830	- 2.8
Total	Total partiel	7,450	6,728	9,353	4,712	- 49.6	32,468	32,901	+ 1.3
All Approved Lenders	Prêteurs agréés—total	10,904	11,473	14,340	9,502	- 33.7	51,128	57,451	+ 12.4
Total	Total général	12,645	13,767	17,099	11,585	- 32.2	64,693	68,227	+ 5.5
Fixed at Annual Rate	Rectifié au taux annuel								
Approved Lenders	Prêteurs agréés	106,900	113,500	122,100	79,300				
Average Interest Rate for	Taux d'intérêt moyen des								
Approved Lenders (%)	prêteurs agréés (%)								
Builders and Builders	Candidats à la prop. et constructeurs	8.79	8.83	8.81	8.98				
Total	À loyer	9.06	8.89	9.15	8.93				
Home Approvals—New Housing	Prêts approuvés—Nouveau logement								
SCHL	SCHL	1,468	2,418	2,693	1,232	- 54.3	14,783	12,034	- 18.6
Millions of \$	Millions de \$	22.3	33.6	42.9	17.1	- 60.1	204.3	172.4	- 15.6
Approved Lenders	Prêteurs agréés	10,106	12,835	13,059	10,687	- 18.2	45,765	53,293	+ 16.4
Millions of \$	Millions de \$	166.1	214.0	213.0	190.4	- 10.6	754.1	913.5	+ 21.1
Total	Total	11,574	15,253	15,752	11,919	- 24.3	60,548	65,327	+ 7.9
Millions of \$	Millions de \$	188.4	247.6	255.9	207.5	- 18.9	958.4	1,085.9	+ 13.3
Fixed at Annual Rate	Rectifié au taux annuel								
Approved Lenders	Prêteurs agréés	100,400	127,700	105,300	85,900				
Atlantic Provinces									
Newfoundland	Terre-Neuve	132	95	64	81	+ 26.6	368	253	- 31.3
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	16	28	29	13	- 55.2	60	54	- 10.0
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	45	35	69	78	+ 13.0	262	525	+100.4
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	116	185	106	194	+ 83.0	566	935	+ 65.2
Quebec	Québec	2,099	2,787	2,366	1,956	- 17.3	14,439	13,363	- 7.5
Ontario	Ontario	5,295	7,008	8,131	6,248	- 23.2	28,045	30,980	+ 10.5
Manitoba	Manitoba	826	831	774	456	- 41.1	3,251	3,245	- 0.2
Saskatchewan	Saskatchewan	207	523	426	347	- 18.6	924	1,426	+ 54.3
Alberta	Alberta	1,728	2,248	1,968	1,373	- 30.2	6,676	8,374	+ 25.4
British Columbia	Colombie-Britannique	929	1,511	1,814	1,112	- 38.7	5,763	6,106	+ 6.0
Yukon—N.W. Territories	Yukon et Territoires du N.-O.	181	2	5	61	##	194	66	- 66.0
Home Applications—Existing Housing	Demandes de prêts—Logement existant								
SCHL	SCHL	223	325	247	275	+ 11.3	1,189	1,303	+ 9.6
Approved Lenders	Prêteurs agréés	1,538	2,364	1,789	2,156	+ 20.5	7,203	10,743	+ 49.1
Total	Total	1,761	2,689	2,036	2,431	+ 19.4	8,392	12,046	+ 43.5
Home Approvals—Existing Housing	Prêts approuvés—Logement existant								
SCHL	SCHL	168	215	193	381	+ 97.4	807	1,200	+ 48.7
Millions of \$	Millions de \$	1.9	2.5	2.6	5.5	+111.5	11.2	14.7	+ 31.3
Approved Lenders	Prêteurs agréés	1,431	2,228	1,799	2,103	+ 16.9	6,789	10,148	+ 49.5
Millions of \$	Millions de \$	21.6	34.3	27.2	32.4	+ 19.1	102.2	156.1	+ 52.7
Total	Total	1,599	2,443	1,992	2,484	+ 24.7	7,596	11,348	+ 49.4
Millions of \$	Millions de \$	23.5	36.8	29.8	37.9	+ 27.2	113.4	170.8	+ 50.6
Atlantic Provinces									
Newfoundland	Terre-Neuve	11	23	5	39	+680.0	26	115	+342.3
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	2	2	4	2	- 50.0	12	7	- 41.7
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	11	15	17	21	+ 23.5	62	89	+ 43.5
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	22	34	50	38	- 24.0	151	151	-
Quebec	Québec	186	372	208	303	+ 45.7	882	1,674	+ 89.8
Ontario	Ontario	512	690	551	812	+ 47.4	2,388	3,218	+ 34.8
Manitoba	Manitoba	166	222	232	203	- 12.5	816	975	+ 19.5
Saskatchewan	Saskatchewan	170	234	187	286	+ 52.9	729	1,214	+ 66.5
Alberta	Alberta	204	260	259	278	+ 7.3	980	1,216	+ 24.1
British Columbia	Colombie-Britannique	314	587	478	498	+ 4.2	1,544	2,677	+ 73.4
Yukon—N.W. Territories	Yukon et Territoires du N.-O.	1	4	1	4	+300.0	6	12	+100.0

Data are in terms of dwelling units unless otherwise specified.

Data are for Sections 58 and 59 of the National Housing Act, excluding housing for low income groups.

Includes all lending programmes for low income groups.

1. Sauf indication contraire, les données sont exprimées en nombre de logements.

2. Les données ont trait aux articles 58 et 59 de la Loi nationale sur l'habitation, à l'exclusion du logement destiné aux groupes à faible revenu.

3. Comprend tous les programmes de prêts à l'intention des groupes à faible revenu.

Summary Statistics Quarterly Series	Statistique sommaire Série trimestrielle	1971	1971				1972	
			1	2	3	4	1	2
House-Building Activity (1)	Construction d'habitations (1)							
Dwelling Starts	Mises en chantier							
Centres 10,000 Population and Over	Centres de 10,000 âmes et plus	180,948	23,946	50,025	53,707	53,270	33,760	58,22
Other Areas	Autres endroits	52,705	5,732	14,648	16,473	15,852	4,288	13,44
Canada	Canada	233,653	29,678	64,673	70,180	69,122	38,048	71,66
Single-detached	Individuelles	98,056	10,154	27,356	30,587	29,959	15,792	34,17
Semi-detached and Duplex	Jumelées et duplex	13,751	1,673	3,673	4,121	4,284	2,173	4,22
Row	En rangée	15,659	2,489	4,025	4,417	4,728	3,362	4,67
Apartment and Other	Appartements et autres	106,187	15,362	29,619	31,055	30,151	16,721	28,55
Canada	Canada	233,653	29,678	64,673	70,180	69,122	38,048	71,66
Adjusted at Annual Rate	Rectifié au taux annuel							
Centres 10,000 Population and Over	Centres de 10,000 âmes et plus							
Atlantic	Atlantique	7,359	7,100	6,700	7,900	7,600	8,000	9,40
Quebec	Québec	42,116	39,800	*46,200	41,800	41,100	51,100	45,50
Ontario	Ontario	78,476	60,400	*82,600	81,100	79,200	96,200	99,50
Prairies	Prairies	32,249	30,600	*30,000	39,000	29,400	44,100	32,30
British Columbia	Colombie-Britannique	20,748	20,000	*17,800	22,500	22,900	21,800	26,40
Total	Total	180,948	157,900	183,300	192,300	180,200	221,200	213,10
Other Areas	Autres endroits	52,705	48,100	50,100	51,600	58,900	41,100	43,70
Canada	Canada	233,653	206,000	233,400	243,900	239,100	262,300	256,80
Dwelling Completions	Parachèvements							
Centres 10,000 Population and Over	Centres de 10,000 âmes et plus	155,892	29,373	36,190	42,242	48,087	43,074	46,85
Other Areas	Autres endroits	45,340	7,685	9,639	13,066	14,950	7,461	7,54
Canada	Canada	201,232	37,058	45,829	55,308	63,037	50,535	54,40
Dwellings Under Construction	En construction							
Centres 10,000 Population and Over	Centres de 10,000 âmes et plus	145,885	117,960	131,084	141,841	145,885	142,405	153,19
Other Areas	Autres endroits	31,372	22,321	27,256	30,638	31,372	18,356	24,29
Canada	Canada	177,257	140,281	158,340	172,479	177,257	160,761	177,49
Mortgage Loan Approvals	Prêts hypothécaires approuvés							
Loans for New Housing	Prêts pour le nouveau logement							
Dwelling Units	Nombre de logements							
NHA—CMHC	LNH—SCHL	49,933	9,189	5,594	10,183	24,967	7,537	4,49
NHA—Approved Lenders	LNH—Prêteurs agréés	100,403	14,592	31,173	29,330	25,308	20,308	32,98
NHA—Total	LNH—Total	150,336	23,781	36,767	39,513	50,275	27,845	37,48
Conventional Institutional	Ordinaires—institutions prêteuses	58,195	10,286	19,151	15,009	13,749	16,555	
Loan Amount—\$Millions	Montant des prêts—millions de \$							
NHA—CMHC	LNH—SCHL	701.1	115.4	88.8	140.7	356.2	108.9	63.
NHA—Approved Lenders	LNH—Prêteurs agréés	1,646.1	234.3	519.9	478.0	413.9	348.9	564.
NHA—Total	LNH—Total	2,347.2	349.7	608.7	618.7	770.1	457.8	628.
Conventional Institutional	Ordinaires—institutions prêteuses	824.3	129.7	280.5	220.5	193.6	254.1	
Loans on Existing Housing	Prêts pour le logement existant							
Dwelling Units	Nombre de logements							
NHA—CMHC	LNH—SCHL	2,752	300	507	704	1,241	427	77
NHA—Approved Lenders	LNH—Prêteurs agréés	14,476	2,297	4,492	4,264	3,423	4,023	6,12
NHA—Total	LNH—Total	17,228	2,597	4,999	4,968	4,664	4,450	6,89
Conventional Institutional	Ordinaires—institutions prêteuses	88,782	17,359	28,465	22,743	20,215	23,211	
Loan Amount—\$Millions	Montant des prêts—millions de \$							
NHA—CMHC	LNH—SCHL	37.1	3.9	7.3	11.6	14.3	4.8	9.
NHA—Approved Lenders	LNH—Prêteurs agréés	220.3	34.2	67.9	65.6	52.6	61.9	94.
NHA—Total	LNH—Total	257.4	38.1	75.2	77.2	66.9	66.7	104.
Conventional Institutional	Ordinaires—institutions prêteuses	1,138.6	206.0	371.0	308.7	252.9	326.4	
Conventional Institutional Loans On Non-Residential Property	Prêts ordinaires des institutions prêteuses à l'égard de la propriété non domiciliaire							
Loans	Prêts	3,098	675	1,026	694	703	831	
\$Millions	Millions de \$	847.0	191.5	263.6	221.5	170.4	186.4	
NHA Loans for Sewage Treatment Projects	Prêts LNH pour des projets d'épuration des eaux-vannes							
Loans	Prêts	196	19	59	60	58	79	
\$Millions	Millions de \$	67.9	9.0	19.1	17.3	22.5	35.2	
Land Assembly Projects Approved Under NHA Sec. 40	Projets d'aménagement de terrain approuvés aux termes de la LNH, art. 40							
Number	Nombre	11	6	1	1	3	-	
Lots	Terrains	1,693	350	640	219	484	-	20
Federal Share \$000	Contribution fédérale—milliers de \$	8,795	1,701	3,572	651	2,871	-	66

1. Data are in terms of dwelling units.

Data for 1971 are on 1966 Census Area definitions; data for 1972 are on 1971 Census Area definitions. Year to year data are therefore not comparable

1. Les données sont exprimées en nombre de logements.

Données de 1971 d'après les définitions des territoires de recensement de 1966; données de 1972 d'après les définitions des territoires de recensement de 1971. Par conséquent, les données de 1971 et de 1972 ne sont pas comparables.

Summary Statistics Quarterly Series	Statistique sommaire Série trimestrielle	1971		1971			1972	
		1	2	3	4		1	2
Urban Renewal Activity Approved Under NHA	Rénovation urbaine approuvée aux termes de la LNH							
Investigation Studies	Études							
Number	Nombre	-	-	-	-	-	-	-
Federal Share \$000	Contribution fédérale, 1,000 \$	-	-	-	-	-	-	-
Preparatory Schemes	Avant-projets							
Number	Nombre	-	-	-	-	-	-	-
Federal Share \$000	Contribution fédérale, 1,000 \$	-	-	-	-	-	-	-
Projects to be Implemented	Projets à réaliser							
Number	Nombre	16	3	-	3	10	2	5
Acres	Acres	330.7	60.8	-	239.4	30.5	-	-
Federal Share \$000	Contribution fédérale, 1,000 \$	31,737	1,057	-	4,729	25,951	3,586	9,708
Rental Housing Approved Under NHA for Low Income Groups	Logements à loyer approuvés aux termes de la LNH pour les groupes à faible revenu							
Federal-Provincial Partnerships	Association fédérale-provinciale							
New Construction	Nouvelle construction							
Dwelling Units	Nombre de logements	2,075	166	140	596	1,173	-	488
Federal Share \$000	Contribution fédérale, 1,000 \$	25,011	2,030	1,504	7,100	14,377	-	6,830
Existing Housing	Logements existants							
Dwelling Units	Nombre de logements	59	30	15	-	14	-	-
Federal Share \$000	Contribution fédérale, 1,000 \$	572	244	137	-	191	-	-
Loans for Public Housing Projects	Prêts pour des projets de logements publics							
New Construction	Nouvelle construction							
Dwelling Units	Nombre de logements	20,206	5,652	3,377	1,864	9,313	1,482	1,872
Hostel Beds	Places de foyer	700	-	496	30	174	-	-
Loan Amount \$000	Montant des prêts, 1,000 \$	272,694	74,304	45,386	25,484	127,520	25,988	22,707
Existing Housing	Logements existants							
Dwelling Units	Nombre de logements	126	14	16	16	80	-	151
Hostel Beds	Places de foyer	-	-	-	-	-	-	-
Loan Amount \$000	Montant des prêts, 1,000 \$	1,391	207	163	113	908	-	2,683
Loans to Entrepreneurs and Non-Profit Corporations (1)	Prêts aux promoteurs et aux sociétés sans but lucratif (1)							
New Construction	Nouvelle construction							
Dwelling Units	Nombre de logements	15,147	2,938	1,086	4,137	6,986	5,172	1,049
Hostel Beds	Places de foyer	4,493	160	589	866	2,878	367	476
Loan Amount \$000	Montant des prêts, 1,000 \$	212,010	32,511	114,654	57,627	107,218	68,793	15,484
Existing Housing	Logements existants							
Dwelling Units	Nombre de logements	619	-	1	118	500	136	107
Hostel Beds	Places de foyer	1,000	107	324	490	79	138	33
Loan Amount \$000	Montant des prêts, 1,000 \$	10,964	278	1,325	4,367	4,994	1,257	788
NHA Loans for Student Housing	Prêts LNH—logements pour étudiants							
Loans	Prêts	15	1	6	4	4	4	3
Dwelling Units	Nombre de logements	569	-	50	255	264	410	1
Hostel Beds	Places de foyer	3,082	44	2,035	372	631	460	468
Millions	Millions de \$	24.8	0.1	13.0	5.5	6.2	7.3	2.3
Sales of NHA Mortgages — \$Millions	Ventes d'hypothèques LNH — millions de \$							
By CMHC	Par la SCHL	21.4	-	9.3	12.1	-	-	-
By Others	Par d'autres	62.7	17.4	7.8	17.1	20.4	51.0	-
Total	Total	84.1	17.4	17.1	29.2	20.4	51.0	-
Average Costs of NHA Single-Detached (2)	Coût moyen des maisons individuelles LNH (2)							
Land \$	Terrain \$		4,639	4,929	4,759	4,126	5,337	
Construction \$	Construction \$		16,738	17,632	17,183	16,566	17,824	
Other \$	Autre \$		429	468	480	434	486	
Total \$	Total \$		21,806	23,029	22,422	21,126	23,648	
Mortgage Insurance Fee \$	Droit d'assurance-prêt hypothécaire \$		184	192	188	180	201	
Construction Cost per Sq. Ft. \$	Coût de construction au pi. car. \$		14.89	15.38	15.32	15.32	15.72	
Average Floor Area — Sq. Ft.	Aire moyenne de plancher — pi. car.		1,124	1,146	1,122	1,081	1,133	
Residential Construction Expenditures — \$Millions	Dépenses pour la construction domiciliaire—millions de \$							
Total — Public and Private	Total — Publiques et privées	4,373	855	1,017	1,207	1,294		
Total — Private	Total — Privées	4,348	850	1,007	1,201	1,290		
Total — Private Adjusted at Annual Rate	Total — Privées, rectifiées au taux annuel		3,940	4,256	4,528	4,668		
Marriages and Immigration — 000's	Mariages et immigration — en milliers							
Marriages	Mariages	189.3	27.0	41.0	69.3	51.1	32.2	
Immigration	Immigration	121.9	27.9	31.3	34.8	27.9	23.6	
Net Family Formation	Formation nette de familles	110.4						

1. Data refer to Section 15 of the National Housing Act.

2. New housing on freehold tenure.

1. Les données se rapportent à l'article 15 de la Loi nationale sur l'habitation.

2. Nouveaux logements sur du terrain en pleine propriété.

**Dwelling Starts in Centres of
10,000 Population and Over**

 June
Juin

**Mise en chantier d'habitations
dans les centres
de 10,000 âmes et plus**
**Area (1)
Endroit (1)**
**Metropolitan Areas
Régions métropolitaines**

	1971					1972				
	Single-Detached	Semi-detached and Duplex	Row	Apartment and Other	Total	Single-Detached	Semi-detached and Duplex	Row	Apartment and Other	Total
	Indivi-duelles	Jumelées et duplex	En rangée	Appar-tements et autres		Indivi-duelles	Jumelées et duplex	En rangée	Appar-tements et autres	
Calgary	365	58	44	285	752	420	36	11	680	1,147
Chicoutimi-Jonquière	62	6	-	26	94	54	4	-	39	97
Edmonton	326	20	26	655	1,027	426	28	146	667	1,267
Halifax	60	26	-	214	300	138	2	6	293	439
Hamilton	245	20	40	258	563	347	67	132	477	1,023
Kitchener	155	56	143	66	420	193	20	15	368	596
London	150	16	29	960	1,155	234	22	23	404	683
Montréal	406	42	14	1,704	2,166	570	52	17	1,082	1,721
Niagara-St. Catharines	180	26	22	109	337	229	24	23	91	367
Ottawa-Hull	287	31	42	468	828	289	15	-	373	677
Québec	258	24	52	788	1,122	287	40	-	722	1,049
Regina	86	8	-	-	94	87	2	-	-	89
Saint John	37	10	30	89	166	91	-	-	247	338
St. John's	58	4	-	-	62	70	4	16	20	110
Saskatoon	34	-	-	-	34	65	4	-	-	69
Sudbury	210	29	-	158	397	108	36	20	-	164
Thunder Bay	23	20	-	26	69	51	8	-	53	112
Toronto	567	319	219	1,462	2,567	1,097	766	420	2,393	4,676
Vancouver	462	30	14	921	1,427	516	12	103	695	1,326
Victoria	92	18	-	57	167	87	2	22	406	517
Windsor	95	12	75	106	288	131	66	7	392	596
Winnipeg	283	34	214	485	1,016	328	75	-	231	634
Total						5,818	1,285	961	9,633	17,697

**Large Urban Centres and
Urban Agglomerations
Grands centres urbains et
agglomérations urbaines**

Brantford	36	2	-	-	38	19	2	-	-	21
Cornwall	19	-	-	-	19	14	4	-	-	18
Drummondville	37	2	-	41	80	18	-	-	-	18
Guelph	20	-	-	-	20	50	8	-	-	58
Kamloops	14	2	-	-	16	59	2	-	-	61
Kingston	78	6	-	-	84	80	4	-	143	227
Lethbridge	40	4	-	4	48	32	-	-	4	36
Moncton	47	16	-	58	121	98	24	-	65	187
North Bay	18	8	38	-	64	43	20	8	134	205
Oshawa	94	38	-	138	270	111	6	-	297	414
Peterborough	36	2	-	30	68	25	-	24	102	151
Prince George	27	6	15	-	48	107	6	-	60	173
Saint-Jean (Qué.)	12	-	-	-	12	15	-	-	-	15
Sarnia	19	-	-	155	174	11	8	-	70	89
Sault Ste. Marie	74	2	-	-	76	99	-	-	69	168
Shawinigan	17	-	-	-	17	22	-	-	-	22
Sherbrooke	30	8	-	158	196	24	2	-	184	210
Sydney	47	2	-	-	49	49	38	20	-	107
Timmins	15	-	-	-	15	16	18	-	12	46
Trois-Rivières	49	-	-	126	175	39	6	-	6	51
Total						931	148	52	1,146	2,277

**Other Centres of 10,000
Population and Over (2)
Autres centres de 10,000
âmes et plus**

1,474 88 41 326 1,929

**All Centres of 10,000
Population and Over (2)
Tous les centres de
10,000 âmes et plus (2)**

6,002 988 1,102 10,156 18,248 8,223 1,521 1,054 11,105 21,903

1. Data for 1971 are on 1966 Census Area definitions; data for 1972 are on 1971 Census Area definitions. Year to year data are therefore not comparable.
2. House-building activity in the fringes of Metropolitan Areas and large Urban Agglomerations is included even where these areas are less than 10,000 in population.

1. Données de 1971 d'après les définitions des territoires de recensement de 1966; données de 1972 d'après les définitions des territoires de recensement de 1971. Par conséquent, les données de 1971 et de 1972 ne sont pas comparables.
2. Comprend la construction d'habitations à la périphérie des régions métropolitaines et des grandes agglomérations urbaines, même si elle compte moins de 10,000 âmes.

Building Starts in Centres of 10,000 Population and Over

January / June
Janvier / Juin

Construction en chantier d'habitations dans les centres de 10,000 âmes et plus

Area (1)
Région (1)

	1971					1972				
	Single-Detached	Semi-detached and Duplex	Row	Apartment and Other	Total	Single-Detached	Semi-detached and Duplex	Row	Apartment and Other	Total
	Indivi- dualles	Jumelées et duplex	En rangée	Appar- tements et autres		Indivi- dualles	Jumelées et duplex	En rangée	Appar- tements et autres	
Metropolitan Areas Régions métropolitaines										
Albany	1,452	384	1,064	2,306	5,206	2,318	186	176	1,401	4,081
Acoutimi-Jonquière	185	12	-	147	344	326	12	-	296	634
Ammonville	1,444	74	502	1,824	3,844	1,927	106	653	2,683	5,369
Ammonville	264	62	6	570	902	560	22	72	652	1,306
Ammonville	745	71	301	891	2,008	1,208	180	340	2,237	3,965
Ammonville	522	178	257	754	1,711	664	118	294	1,002	2,078
Ammonville	572	103	172	2,014	2,861	917	66	321	1,506	2,810
Ammonville	2,122	286	185	6,766	9,359	4,667	380	966	4,114	10,127
Ammonville	1,048	146	25	910	2,129	888	96	170	540	1,694
Ammonville	904	139	395	2,996	4,434	1,333	60	606	3,409	5,408
Ammonville	1,027	70	200	2,440	3,737	1,670	94	-	2,155	3,919
Ammonville	275	10	12	-	297	405	6	-	60	471
Ammonville	113	22	30	178	343	189	14	-	428	631
Ammonville	292	40	147	156	635	300	64	126	204	694
Ammonville	123	-	-	-	123	288	8	-	27	323
Ammonville	517	128	220	546	1,411	184	52	138	274	648
Ammonville	111	52	-	36	199	160	43	87	306	596
Ammonville	2,283	1,248	799	7,277	11,607	3,633	2,793	1,292	8,770	16,488
Ammonville	2,484	190	457	4,136	7,267	3,090	156	979	2,781	7,006
Ammonville	430	22	52	695	1,199	549	20	42	1,211	1,822
Ammonville	359	24	139	200	722	458	152	202	863	1,675
Ammonville	759	218	286	2,130	3,393	1,297	497	194	3,456	5,444
Total						27,031	5,125	6,658	38,375	77,189

Large Urban Centres and Urban Agglomerations Grands centres urbains et agglomérations urbaines

Ammonville	102	4	-	58	164	91	8	58	8	165
Ammonville	45	6	-	-	51	56	8	-	28	92
Ammonville	61	4	-	94	159	121	2	-	-	123
Ammonville	118	2	328	506	954	191	8	35	40	274
Ammonville	88	6	-	91	185	309	10	-	109	428
Ammonville	217	20	33	26	296	274	12	-	293	579
Ammonville	150	10	-	278	438	151	34	33	4	222
Ammonville	112	50	12	280	454	218	68	40	193	519
Ammonville	55	30	38	-	123	78	36	47	154	315
Ammonville	223	95	-	183	501	403	32	53	297	785
Ammonville	97	2	-	118	217	114	-	24	328	466
Ammonville	107	12	33	26	178	411	16	-	94	521
Ammonville	59	6	-	4	69	151	10	-	49	210
Ammonville	114	4	-	225	343	108	22	-	154	284
Ammonville	152	20	-	33	205	198	2	-	73	273
Ammonville	49	2	-	7	58	69	2	-	36	107
Ammonville	83	32	-	388	503	158	10	-	269	437
Ammonville	80	26	-	-	106	106	58	20	-	184
Ammonville	18	-	-	-	18	58	22	24	101	205
Ammonville	168	6	-	321	495	214	16	-	67	297
Total						3,479	376	334	2,297	6,486

Other Centres of 10,000 Population and Over Autres centres de 10,000 âmes et plus

Total	22,036	3,989	6,061	41,885	73,971	35,461	5,919	7,540	43,061	91,981
-------	--------	-------	-------	--------	--------	--------	-------	-------	--------	--------

Data for 1971 are on 1966 Census Area definitions; data for 1972 are on 1971 Census Area definitions. Year to year data are therefore not comparable. House-building activity in the fringes of Metropolitan Areas and large Urban Agglomerations is included even where these areas are less than 10,000 in population.

- Données de 1971 d'après les définitions des territoires de recensement de 1966; données de 1972 d'après les définitions des territoires de recensement de 1971. Par conséquent, les données de 1971 et de 1972 ne sont pas comparables.
- Comprend la construction d'habitations à la périphérie des régions métropolitaines et des grandes agglomérations urbaines, même si elle compte moins de 10,000 âmes.

Dwelling Completions and Under Construction, Centres of 10,000 Population and Over	Completions Parachévées			June Juin				Under Construction En construction	June Juin
Habitations parachevées ou en construction dans les centres de 10,000 âmes et plus	1971			1972			1971		
Area (1) Endroit (1)	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex Individuelles, jumelées et duplex	Row, Apartment and Other En rangée, appartements et autres	Total	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex Individuelles, jumelées et duplex	Row, Apartment and Other En rangée, appartements et autres	Total	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex Individuelles, jumelées et duplex	Row, Apartment and Other En rangée, appartements et autres	Total
Metropolitan Areas Régions métropolitaines									
Calgary	281	463	744	341	897	1,238	1,746	4,200	5,946
Chicoutimi-Jonquière	21	31	52	37	-	37	187	165	352
Edmonton	149	334	483	161	766	927	1,416	4,521	5,937
Halifax	48	52	100	61	22	83	426	2,087	2,513
Hamilton	86	110	196	200	395	595	767	3,126	3,893
Kitchener	95	294	389	110	108	218	690	1,418	2,108
London	83	8	91	116	33	149	879	3,055	3,934
Montréal	608	1,156	1,764	934	878	1,812	2,829	13,221	16,050
Niagara-St. Catharines	228	12	240	140	42	182	639	741	1,380
Ottawa-Hull	143	482	625	89	266	355	1,145	9,127	10,272
Québec	231	111	342	312	227	539	977	3,266	4,243
Regina	24	1	25	64	-	64	240	80	320
Saint John	24	14	38	32	-	32	143	294	437
St. John's	30	12	42	53	-	53	394	314	708
Saskatoon	7	-	7	54	-	54	119	-	119
Sudbury	73	5	78	35	-	35	642	1,365	2,007
Thunder Bay	45	-	45	12	13	25	213	359	572
Toronto	259	462	721	783	4,518	5,301	4,559	31,065	35,624
Vancouver	441	1,825	2,266	387	1,113	1,500	2,567	7,930	10,497
Victoria	76	40	116	28	60	88	471	1,340	1,811
Windsor	62	150	212	71	84	155	364	786	1,150
Winnipeg	132	227	359	142	510	652	1,225	4,270	5,495
Total				4,162	9,932	14,094			
Large Urban Centres and Urban Agglomerations Grands centres urbains et agglomérations urbaines									
Brantford	22	34	56	18	20	38	78	336	414
Cornwall	4	-	4	8	-	8	53	233	241
Drummondville	14	60	74	44	-	44	58	130	184
Guelph	8	97	105	15	-	15	114	1,131	1,245
Kamloops	20	-	20	172	65	237	69	117	186
Kingston	32	22	54	38	152	190	258	305	563
Lethbridge	33	-	33	32	16	48	170	353	401
Moncton	12	18	30	33	53	86	176	301	477
North Bay	14	-	14	9	52	61	152	79	231
Oshawa	44	79	123	121	238	359	335	497	832
Peterborough	27	54	81	52	24	76	134	198	332
Prince George	19	9	28	63	-	63	107	99	206
Saint-Jean (Qué.)	11	-	11	46	19	65	42	89	131
Sarnia	13	21	34	19	22	41	103	215	318
Sault Ste. Marie	3	-	3	28	-	28	207	142	349
Shawinigan	19	-	19	11	6	17	30	7	37
Sherbrooke	35	18	53	38	69	107	112	315	427
Sydney	24	-	24	5	-	5	198	104	302
Timmins	1	-	1	27	-	27	49	-	49
Trois-Rivières	48	76	124	37	16	53	120	228	348
Total				816	752	1,568			
Other Centres of 10,000 Population and Over Autres centres de 10,000 âmes et plus				926	325	1,251			
All Centres of 10,000 Population and Over (2) Tous les centres de 10,000 âmes et plus (2)	4,020	6,804	10,824	5,904	11,009	16,913	28,254	102,830	131,084

1. Data for 1971 are on 1966 Census Area definitions; data for 1972 are on 1971 Census Area definitions. Year to year data are therefore not comparable.

2. House-building activity in the fringes of Metropolitan Areas and large Urban Agglomerations is included even where these areas are less than 10,000 in population.

1. Données de 1971 d'après les définitions des territoires de recensement de 1966; données de 1972 d'après les définitions des territoires de recensement de 1971. Par conséquent, les données de 1971 et de 1972 ne sont pas comparables.

2. Comprend la construction d'habitations à la périphérie des régions métropolitaines et des grandes agglomérations urbaines, même si elle compte moins de 10,000 âmes.

Housing Completions and Under Construction, Centres of 10,000 Population and Over	Completions Parachevées			January / June Janvier / Juin			Under Construction En construction		June Juin
	1971			1972			1972		
Habitations parachevées ou en construction dans les centres de 10,000 âmes et plus	Single-Det'd and Duplex Individuelles, jumelées et duplex	Row, Apartment and Other En rangée, appartements et autres	Total	Single-Det'd and Duplex Individuelles, jumelées et duplex	Row, Apartment and Other En rangée, appartements et autres	Total	Single-Det'd and Duplex Individuelles, jumelées et duplex	Row, Apartment and Other En rangée, appartements et autres	Total
Metropolitan Areas Régions métropolitaines									
Algamy	1,539	1,789	3,328	1,609	2,383	3,992	2,443	2,368	4,811
Beaumont-Jonquière	181	212	393	338	276	614	240	187	427
Brampton	891	2,101	2,992	1,195	2,902	4,097	2,162	7,393	9,555
Brantford	255	430	685	480	1,031	1,511	786	1,734	2,520
Cambridge	491	1,543	2,034	1,041	1,935	2,976	1,350	4,128	5,478
Chatham	429	821	1,250	744	935	1,679	845	1,790	2,635
London	383	396	779	791	944	1,735	1,279	4,132	5,411
Montreal	3,536	6,669	10,205	4,381	8,030	12,411	5,460	12,012	17,472
Niagara-St. Catharines	554	303	857	747	412	1,159	1,081	1,242	2,323
Ottawa-Hull	1,085	2,394	3,479	1,587	3,816	5,403	1,700	7,895	9,595
Quebec	1,295	2,201	3,496	1,459	2,237	3,696	1,382	2,365	3,747
Regina	24	1	25	500	10	510	293	443	736
St. John's	150	43	193	182	250	432	220	710	930
St. John's	242	122	364	397	79	476	497	401	898
Winnipeg	146	28	174	266	-	266	205	27	232
Windsor	439	183	622	427	383	810	311	1,949	2,260
Thunder Bay	261	89	350	152	130	282	245	433	678
Toronto	2,352	9,254	11,606	5,642	17,017	22,659	7,943	31,193	39,136
Vancouver	2,431	4,739	7,180	3,193	3,322	6,515	3,534	8,671	12,205
Victoria	406	485	891	466	1,203	1,669	618	1,334	1,952
Windsor	355	616	971	498	404	902	619	1,871	2,490
Winnipeg	932	2,396	3,328	1,060	1,661	2,721	2,059	5,645	7,704
Total				27,155	49,360	76,515	35,272	97,923	133,195
Large Urban Centres and Urban Agglomerations Grands centres urbains et agglomérations urbaines									
Brantford	80	107	187	67	156	223	85	166	251
Cambridge	40	-	40	62	120	182	64	20	84
Chatham	35	96	131	94	12	106	76	53	129
London	84	304	388	109	186	295	211	404	615
Montreal	122	12	134	281	160	441	307	317	624
Ottawa	124	120	244	254	207	461	334	663	997
Quebec	150	140	290	141	44	185	174	64	238
St. John's	212	40	252	290	330	620	340	196	536
Thunder Bay	59	49	108	84	84	168	161	313	474
Windsor	273	238	511	505	524	1,029	439	622	1,061
Winnipeg	80	225	305	119	39	158	136	465	601
Winnipeg	154	36	190	318	50	368	359	139	498
Winnipeg (Qué.)	52	-	52	88	65	153	92	76	168
Winnipeg	104	103	207	105	273	378	131	154	285
Winnipeg Ste. Marie	69	71	140	153	59	212	281	209	490
Winnipeg	41	55	96	54	14	68	48	22	70
Winnipeg	125	335	460	86	229	315	174	617	791
Winnipeg	142	132	274	137	-	137	221	20	241
Winnipeg	43	51	94	118	5	123	52	224	276
Winnipeg-Rivières	261	414	675	263	51	314	230	114	344
Total				3,328	2,608	5,936	3,915	4,858	8,773
Other Centres of 10,000 Population and Over Autres centres de 10,000 âmes et plus				4,707	2,769	7,476	6,191	5,040	11,231
All Centres of 10,000 Population and Over Tous les centres de 10,000 âmes et plus (2)	23,600	41,963	65,563	35,190	54,737	89,927	45,378	107,821	153,199

Data for 1971 are on 1966 Census Area definitions; data for 1972 are on 1971 Census Area definitions. Year to year data are therefore not comparable.
 . House-building activity in the fringes of Metropolitan Areas and Large Urban Agglomerations is included even where these areas are less than 10,000 in population.

- Données de 1971 d'après les définitions des territoires de recensement de 1966; données de 1972 d'après les définitions des territoires de recensement de 1971. Par conséquent, les données de 1971 et de 1972 ne sont pas comparables.
- Comprend la construction d'habitations à la périphérie des régions métropolitaines et des grandes agglomérations urbaines, même si elle compte moins de 10,000 âmes.

Newly Completed Unoccupied Dwellings Habitations nouvellement parachevées, mais inoccupées	Single-Detached, Semi-det'd and Duplex (1) Individuelles, jumelées et duplex (1)						Row, Apartment and Other (2) En rangée, appartements et autres (2)			
	1971			1972			1971	1972		
	April Avril	May Mai	June Juin	April Avril	May Mai	June Juin	June Juin	April Avril	May Mai	June Juin
Metropolitan Areas Régions métropolitaines										
Calgary	496	463	407	331	309	287	437	631	514	736
Chicoutimi-Jonquière	37	33	26	7	8	7	-	-	-	-
Edmonton	416	389	333	275	226	230	590	607	845	1,288
Halifax	40	39	45	15	15	13	36	32	52	40
Hamilton	309	299	289	189	157	156	185	698	562	611
Kitchener	173	156	157	156	150	127	54	212	353	329
London	146	140	140	114	143	124	46	275	215	203
Montréal	689	645	606	1,050	839	750	1,349	2,606	1,749	1,647
Niagara-St. Catharines	222	200	179	171	161	145	-	15	13	4
Ottawa-Hull	275	275	244	158	185	142	295	1,033	979	690
Québec	118	130	138	185	172	194	354	895	933	717
Regina	24	30	27	33	10	16	66	-	-	-
Saint John	6	4	4	-	-	-	-	-	-	-
St. John's	16	13	13	2	1	1	-	-	-	-
Saskatoon	75	69	64	29	27	27	-	-	-	-
Sudbury	13	29	43	86	93	90	-	13	13	13
Thunder Bay	5	4	4	-	-	-	-	-	-	-
Toronto	997	856	786	489	406	325	4,814	4,257	3,651	5,009
Vancouver	321	271	230	282	244	266	964	343	329	611
Victoria	84	109	101	175	265	256	103	451	608	476
Windsor	44	39	38	22	33	24	-	83	70	62
Winnipeg	621	564	473	447	433	374	690	188	202	253
Total				4,216	3,877	3,554	9,983	12,339	11,088	12,689
Large Urban Centres and Urban Agglomerations Grands centres urbains et agglomérations urbaines										
Brantford	18	20	14	3	4	5				
Cornwall				2	4	5				
Drummondville	-	-	-	6	5	3				
Guelph	91	76	68	42	31	16				
Kamloops				-	1	4				
Kingston	59	53	49	35	20	17				
Lethbridge				21	27	20				
Moncton	40	39	36	13	6	3				
North Bay				-	-	-				
Oshawa	144	134	110	91	84	112				
Peterborough	9	10	8	8	7	12				
Prince George				11	12	6				
Saint-Jean (Qué.)	4	6	7	-	2	4				
Sarnia	23	20	19	36	30	23				
Sault Ste. Marie	3	2	2	8	7	4				
Shawinigan	-	-	-	-	-	-				
Sherbrooke	-	19	20	-	-	-				
Sydney	-	-	-	-	-	-				
Timmins	-	-	-	-	-	-				
Trois-Rivières	46	48	45	87	83	81				
Total				363	323	315				
Total	5,635	5,254	4,781	4,579	4,200	3,869				
Total général										

1. New dwellings, not yet occupied, in Metropolitan Areas, large Urban Centres and Urban Agglomerations.
2. New dwellings, not yet occupied, in structures completed six months or less, in Metropolitan Areas.
3. Data for 1971 are on 1966 Census Area definitions; data for 1972 are on 1971 Census Area definitions. Year to year data are therefore not comparable.

1. Nouveaux logements, encore inoccupés, dans les régions métropolitaines, les grands centres urbains et les agglomérations urbaines.
2. Nouveaux logements, encore inoccupés, dans des constructions parachevées depuis six mois ou moins, dans les régions métropolitaines.
3. Données de 1971 d'après les définitions des territoires de recensement de 1966; données de 1972 d'après les définitions des territoires de recensement de 1971. Par conséquent, les données de 1971 et de 1972 ne sont pas comparables.

Canadian
Housing
Statistics

Central Mortgage
and Housing
Corporation

The Honourable Ron Basford
Minister of State for Urban Affairs

Statistique
du logement
au Canada

Société centrale
d'hypothèques et
de logement

L'honorable Ron Basford
ministre d'État chargé des Affaires
urbaines



Monthly Supplement*, July, 1972

Supplément mensuel*, juillet 1972

The seasonally adjusted annual rate for housing starts in all areas declined slightly from 263,200 in June to 253,400 in July. This was close to both the first and second quarter rates (262,300 and 256,800 respectively). For the first seven months of the year starts were at an annual rate of 258,000.

Actual starts in urban areas totalled 19,635 in July. On a cumulative basis starts for January to July rose by approximately 12 per cent from last year's level to 111,616. Single-family cumulative starts increased by about 30 per cent, multiples by 4 per cent.

Single-detached, semi-detached and duplex completions in metropolitan areas rose by 14 per cent from 4,162 in June to 4,752 in July, while the number of newly completed, unoccupied units fell by 4 per cent from 3,571 to 3,421. Row and apartment completions declined 42 per cent from 9,932 in June to 5,758 in July, the number of newly completed, unoccupied units by 15 per cent from 12,689 to 10,822.

Requests by approved lenders for undertakings-to-insure increased in July to a seasonally adjusted annual rate of 106,500 units from 79,300 in June and 103,600 in the second quarter. In actual terms requests related to 9,193 units, 8 per cent more than in July last year. Cumulative requests rose by 12 per cent to 66,644.

Applications for direct CMHC loans covered 1,654 units in July, 61 per cent less than in the same month last year. On a cumulative basis applications were received for 12,430 units, 30 per cent below the level for the seven months January to July, 1971.

The average NHA homeownership interest rate rose to 9.02 per cent from 8.98 per cent in June, while the NHA rental rate increased to 9.11 per cent from 8.93 per cent. The prime conventional rate went up to 9.41 per cent from 9.37 per cent.

Le taux annuel désaisonnalisé des mises en chantier d'habitations dans toutes les régions a régressé légèrement, passant de 263,200 en juin à 253,400 en juillet. Ces chiffres approchaient des taux du premier et du deuxième trimestres (262,300 et 256,800 respectivement). Pour les sept premiers mois de l'année, les mises en chantier s'établissaient au taux annuel de 258,000.

En chiffres réels, les mises en chantier dans les régions urbaines ont totalisé 19,635 au mois de juillet. Sur une base cumulative, les mises en chantier de janvier à juillet ont augmenté d'environ 12 p. cent comparativement au niveau de l'année dernière, soit en passant à 111,616. Les mises en chantier cumulatives de maisons unifamiliales ont accusé une hausse d'environ 30 p. cent et celles de logements multiples, un gain de 4 p. cent.

Les parachèvements de maisons individuelles, de maisons jumelées et de duplex, dans les régions métropolitaines, ont augmenté de 14 p. cent, soit de 4,162 en juin à 4,752 en juillet, tandis que le nombre de logements récemment parachèvés, mais inoccupés, a subi une baisse de 4 p. cent, soit de 3,571 à 3,421. Les parachèvements de logements en rangée et d'appartements ont régressé de 42 p. cent, soit de 9,932 en juin à 5,758 en juillet. De même, le nombre de logements de ces genres récemment terminés, mais inoccupés, a diminué de 15 p. cent, soit de 12,689 à 10,822.

Les demandes de promesses d'assurer requies des prêteurs agréés ont augmenté en juillet, portant sur un taux annuel désaisonnalisé de 106,500 logements, comparativement à 79,300 en juin et à 103,600 au deuxième trimestre. En chiffres réels, les demandes touchaient 9,193 logements, soit une hausse de 8 p. cent comparativement au mois de juillet de l'année dernière. Les demandes cumulatives ont accusé une hausse de 12 p. cent, soit à l'égard de 66,644 logements.

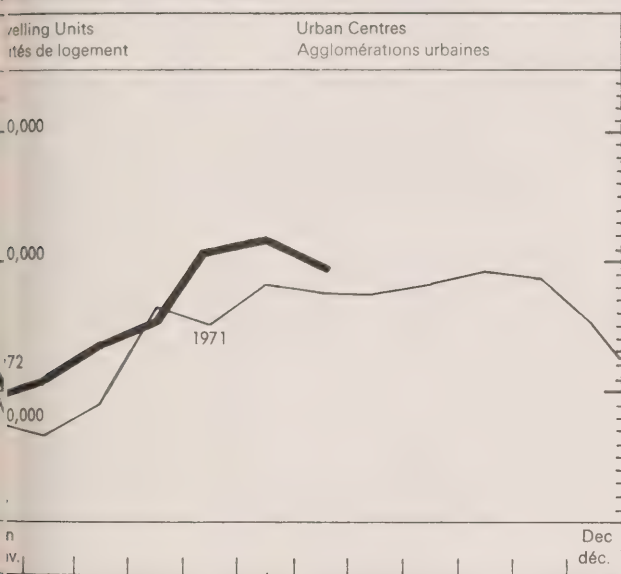
Des demandes de prêts directs de la Société ont été faites à l'égard d'un total de 1,654 logements en juillet, soit une baisse de 61 p. 100 comparativement à la même période, l'année précédente. Sur une base cumulative, des demandes ont été reçues pour 12,430 logements, une baisse de 30 p. cent si on compare ce chiffre au niveau des sept premiers mois de l'année 1971.

Le taux d'intérêt moyen LNH sur les prêts relatifs à l'accession à la propriété est passé de 8.98 p. cent en juin à 9.02 p. cent en juillet, tandis que le taux relatif aux logements à loyer a été porté de 8.93 p. cent à 9.11 p. cent. Le taux de base sur les prêts ordinaires a enregistré une légère hausse, soit de 9.37 p. cent à 9.41 p. cent.

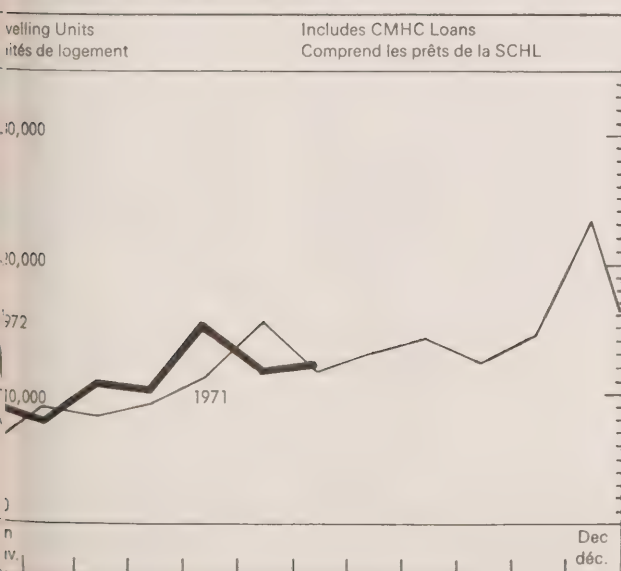
*Latest data in this report are preliminary and subject to revision. For historical data, sources and explanatory notes, see Canadian Housing Statistics, 1971. Further information may be obtained from the Economics and Statistics Division, Central Mortgage and Housing Corporation, Ottawa.

*Les plus récentes données du présent rapport sont provisoires et susceptibles de correction. En ce qui concerne les données chronologiques, les sources de renseignements et les notes explicatives, veuillez consulter Statistique du logement au Canada, 1971. On peut se procurer de plus amples renseignements en s'adressant à la division de l'Économie et de la Statistique, Société centrale d'hypothèques et de logement, Ottawa.

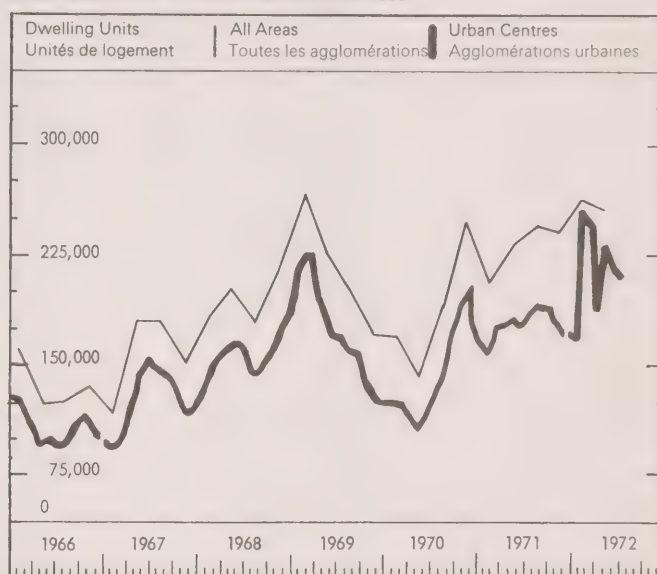
Housing Starts - Actual Mises en chantier - Chiffres réels



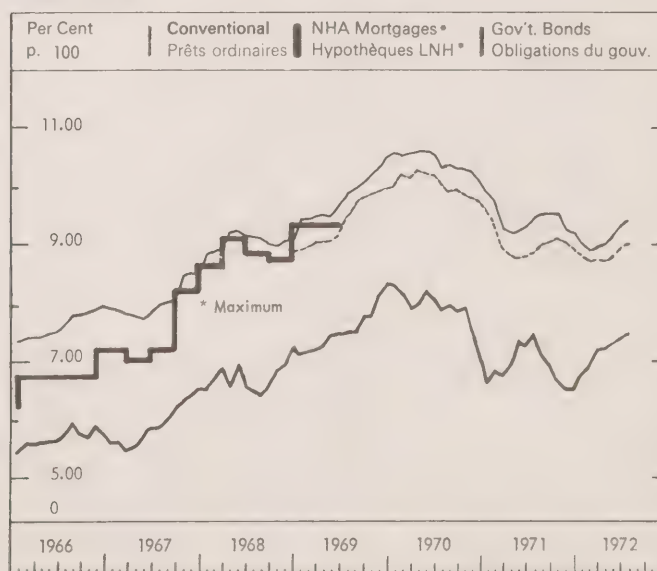
NHA Loan Approvals - New Housing Prêts LNH approuvés - Nouvelles habitations



Housing Starts - Seasonally Adjusted Mises en chantier - Chiffres désaisonnalisés



Interest Rates Taux d'intérêt



NHA APPROVED LENDER MARKET RATE
TAUX MOYEN COURANT DES PRÊTEURS AGRÉÉS LNH

Summary Statistics Monthly Series (1)	Statistique sommaire Série mensuelle (1)	June / Juin		July / Juillet		Jan. - July / Janv. - Juillet		% change (2) Variation %	% change (2) Variation %
		1971	1972	1971	1972	1971	1972		
House-Building Activity in Urban Centres (2)	Construction d'habitations dans les centres urbains (2)								
Dwelling Starts	Mises en chantier								
Single-detached	Individuelles	6,002	8,223	5,833	7,767	27,869	43,228		
Semi-detached and Duplex	Jumelées et duplex	988	1,521	1,162	1,419	5,151	7,338		
Row	En rangée	1,102	1,054	1,422	1,178	7,483	8,718		
Apartment and Other	Appartements et autres	10,156	11,105	9,314	9,271	51,199	52,332		
Total	Total	18,248	21,903	17,731	19,635	91,702	111,616		
Newfoundland	Terre-Neuve	72	149	111	254	852	1,148		
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	24	47	6	24	44	127		
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	393	599	285	240	1,390	1,917		
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	382	585	397	414	1,549	1,810		
Quebec	Québec	4,445	3,705	3,876	3,720	21,438	23,163		
Ontario	Ontario	7,946	10,755	7,558	9,812	37,948	49,340		
Manitoba	Manitoba	1,044	726	831	779	4,304	6,515		
Saskatchewan	Saskatchewan	174	282	241	361	752	1,505		
Alberta	Alberta	1,978	2,561	2,077	1,484	11,933	11,623		
British Columbia	Colombie-Britannique	1,790	2,494	2,349	2,547	11,492	14,468		
Adjusted at Annual Rate	Rectifié au taux annuel								
Single-detached	Individuelles	58,200	80,100	60,100	80,500	-	-		
Other types	Autres types	123,200	139,400	129,300	129,200	-	-		
Total	Total	181,400	219,500	189,400	209,700	-	-		
Atlantic	Atlantique	8,300	13,100	7,700	9,200	-	-		
Quebec	Québec	47,000	39,600	47,200	45,800	-	-		
Ontario	Ontario	77,800	106,700	74,100	97,000	-	-		
Prairies	Prairies	28,000	31,400	34,200	29,000	-	-		
British Columbia	Colombie-Britannique	20,300	28,700	26,200	28,700	-	-		
Canada (Estimate)	Canada (estimation)	231,500	263,200	241,000	253,400	-	-		
Dwelling Completions	Parachèvements								
Single-detached	Individuelles	3,364	6,128	4,047	5,694	23,214	35,587		
Semi-detached and Duplex	Jumelées et duplex	656	1,197	801	712	5,234	6,009		
Row	En rangée	1,604	1,023	1,105	1,268	7,364	6,903		
Apartment and Other	Appartements et autres	5,200	8,862	6,210	5,551	41,914	54,653		
Total	Total	10,824	17,210	12,163	13,225	77,726	103,152		
Newfoundland	Terre-Neuve	43	202	105	104	497	733		
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	25	8	6	1	55	111		
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	143	706	425	147	1,459	2,021		
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	88	256	81	160	716	1,745		
Quebec	Québec	3,302	5,638	3,590	2,981	22,529	23,436		
Ontario	Ontario	3,046	5,961	4,943	5,657	29,866	47,423		
Manitoba	Manitoba	370	460	397	431	3,812	3,468		
Saskatchewan	Saskatchewan	45	215	103	116	799	1,166		
Alberta	Alberta	1,275	1,872	1,017	1,455	7,787	10,207		
British Columbia	Colombie-Britannique	2,487	1,892	1,496	2,173	10,206	12,842		
Dwellings Under Construction	En construction								
Single-detached	Individuelles	22,780	37,539	24,529	39,519	-	-		
Semi-detached and Duplex	Jumelées et duplex	5,474	7,839	5,829	8,547	-	-		
Row	En rangée	12,209	13,754	12,616	13,534	-	-		
Apartment and Other	Appartements et autres	90,621	94,067	93,644	97,983	-	-		
Total	Total	131,084	153,199	136,618	159,583	-	-		
Completed and Unoccupied Dwellings	Parachevées, mais inoccupées								
Single, Semi-detached, Duplex (3)	Individuelles, jumelées et duplex (3)	4,781	3,885	4,330	3,747	-	-		
Row, Apartment and Other (4)	En rangée, appartements et autres (4)	9,983	12,689	9,030	10,822	-	-		
Mortgage Loan Approvals	Prêts hypothécaires approuvés								
Conventional Institutional Loans for New Housing	Prêts des institutions prêteuses pour le nouveau logement								
Actual	Chiffres réels	5,735	6,256	5,297		34,734			
Adjusted at Annual Rate	Rectifié au taux annuel	62,000	68,500	63,200					
Average Interest Rate (%)	Taux d'intérêt moyen (%)	9.34	9.37	9.46	9.41				
Home Improvement Loans Under NHA	Prêts pour l'amélioration de maisons aux termes de la LNH								
Loans	Prêts	509	783	719		3,789			
\$Millions	Millions de \$	1.3	2.0	1.9		9.5			

1. Data are in terms of dwelling units unless otherwise specified.
2. Urban Centres of 10,000 population and over unless otherwise specified.
Data for 1971 are on 1966 Census Area definitions; data for 1972 are on 1971
Census Area definitions. Year to year data are therefore not comparable
3. New dwellings, not yet occupied, in Metropolitan Areas, large Urban
Centres and Urban Agglomerations.
4. New dwellings, not yet occupied, in structures completed six months or less,
in Metropolitan Areas.

1. Sauf indication contraire, les données sont exprimées en nombre de logement
2. Centres urbains de 10,000 âmes et plus, sauf indication contraire.
Données de 1971 d'après les définitions des territoires de recensement de
1966; données de 1972 d'après les définitions des territoires de recensement
de 1971. Par conséquent, les données de 1971 et de 1972 ne sont pas
comparables.
3. Nouveaux logements, encore inoccupés, dans les régions métropolitaines,
les grands centres urbains et les agglomérations urbaines.
4. Nouveaux logements, encore inoccupés, dans des constructions parachevées
depuis six mois ou moins, dans les régions métropolitaines.

Summary Statistics Monthly Series (1)	Statistique sommaire Série mensuelle (1)	June / Juin		July / Juillet			Jan. - July / Janv. - Juillet		
		1971	1972	1971	1972	% change Variation %	1971	1972	% change Variation %
HA Lending – Canada	Prêts LNH – Canada								
Loan Applications—New Housing CMHC	Demandes de prêts—Nouveau logement SCHL								
Owners and Builders (2)	Candidats à la prop. et constructeurs (2)	572	307	372	533	+ 43.3	2,263	1,926	- 14.9
Rental (2)	À loyer (2)	148	56	21	-	-	304	98	- 67.8
Aids to Low Income Groups (3)	Aide aux groupes à faible revenu (3)	2,042	1,720	3,876	1,121	- 71.1	15,270	10,406	- 31.9
Total—CMHC	SCHL—Total	2,762	2,083	4,269	1,654	- 61.3	17,837	12,430	- 30.3
Chartered Banks	Banques à charte								
Owners and Builders	Candidats à la prop. et constructeurs	3,873	4,120	3,617	3,218	- 11.0	18,802	22,870	+ 21.6
Rental	À loyer	1,114	670	420	776	+ 84.8	3,895	5,674	+ 45.7
Sub-total	Total partiel	4,987	4,790	4,037	3,994	- 1.1	22,697	28,544	+ 25.8
Other Approved Lenders	Autres prêteurs agréés								
Owners and Builders	Candidats à la prop. et constructeurs	2,320	1,729	2,172	1,614	- 25.7	13,207	13,685	+ 3.6
Rental	À loyer	7,033	2,983	2,305	3,585	+ 55.5	23,738	24,415	+ 2.9
Sub-total	Total partiel	9,353	4,712	4,477	5,199	+ 16.1	36,945	38,100	+ 3.1
Total Approved Lenders	Prêteurs agréés—total	14,340	9,502	8,514	9,193	+ 8.0	59,642	66,644	+ 11.7
Total	Total général	17,102	11,585	12,783	10,847	- 15.1	77,479	79,074	+ 2.1
Adjusted at Annual Rate Approved Lenders	Rectifié au taux annuel Prêteurs agréés	122,100	79,300	97,700	106,500				
Average Interest Rate for Approved Lenders (%)	Taux d'intérêt moyen des prêteurs agréés (%)								
Owners and Builders	Candidats à la prop. et constructeurs	8.81	8.98	8.88	9.02				
Rental	À loyer	9.15	8.93	9.31	9.11				
Loan Approvals—New Housing CMHC	Prêts approuvés—Nouveau logement SCHL	2,693	1,232	2,177	3,243	+ 49.0	16,960	15,277	- 9.9
Millions	Millions de \$	42.9	17.1	28.5	42.5	+ 49.1	232.8	214.9	- 7.7
Approved Lenders	Prêteurs agréés	13,059	10,687	9,761	8,972	- 8.1	55,526	62,265	+ 12.1
Millions	Millions de \$	213.0	190.4	162.3	147.5	- 9.1	916.4	1,061.0	+ 15.8
Total	Total	15,752	11,919	11,938	12,215	+ 2.3	72,486	77,542	+ 7.0
Millions	Millions de \$	255.9	207.5	190.8	190.0	- 0.4	1,149.2	1,275.9	+ 11.0
Adjusted at Annual Rate Approved Lenders	Rectifié au taux annuel Prêteurs agréés	105,300	85,900	109,000	98,400				
Newfoundland	Terre-Neuve	64	81	126	50	- 60.3	494	303	- 38.7
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	29	13	17	90	+429.4	77	144	+ 87.0
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	69	78	94	74	- 21.3	356	599	+ 68.3
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	106	194	240	150	- 37.5	806	1,085	+ 34.6
Quebec	Québec	2,366	1,956	1,764	2,462	+ 39.6	16,203	15,825	- 2.3
Ontario	Ontario	8,131	6,248	5,099	6,320	+ 23.9	33,144	37,300	+ 12.5
Manitoba	Manitoba	774	456	766	510	- 33.4	4,017	3,755	- 6.5
Saskatchewan	Saskatchewan	426	347	321	310	- 3.4	1,245	1,736	+ 39.4
Alberta	Alberta	1,968	1,373	1,947	1,104	- 43.3	8,623	9,478	+ 9.9
British Columbia	Colombie-Britannique	1,814	1,112	1,559	1,065	- 31.7	7,322	7,171	- 2.1
Yukon—N.W. Territories	Yukon et Territoires du N.-O.	5	61	5	80	≠	199	146	- 26.6
Loan Applications—Existing Housing CMHC	Demandes de prêts—Logement existant SCHL	247	275	235	324	+ 37.9	1,424	1,627	+ 14.3
Approved Lenders	Prêteurs agréés	1,789	2,156	1,519	1,747	+ 15.0	8,722	12,490	+ 43.2
Total	Total	2,036	2,431	1,754	2,071	+ 18.1	10,146	14,117	+ 39.1
Loan Approvals—Existing Housing CMHC	Prêts approuvés—Logement existant SCHL	193	381	201	293	+ 45.8	1,008	1,493	+ 48.1
\$Millions	Millions de \$	2.6	5.5	5.3	2.9	- 45.3	16.5	17.6	+ 6.7
Approved Lenders	Prêteurs agréés	1,799	2,103	1,532	1,873	+ 22.3	8,321	12,021	+ 44.5
\$Millions	Millions de \$	27.2	32.4	23.7	28.7	+ 21.1	125.9	184.8	+ 46.8
Total	Total	1,992	2,484	1,733	2,166	+ 25.0	9,329	13,514	+ 44.9
\$Millions	Millions de \$	29.8	37.9	29.0	31.6	+ 9.0	142.4	202.4	+ 42.1
Newfoundland	Terre-Neuve	5	39	17	19	+ 11.8	43	134	+211.6
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	4	2	2	-	-	14	7	- 50.0
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	17	21	7	20	+185.7	69	109	+ 58.0
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	50	38	35	29	- 17.2	186	180	- 3.2
Quebec	Québec	208	303	166	328	+ 97.6	1,048	2,002	+ 91.0
Ontario	Ontario	551	812	504	610	+ 21.0	2,892	3,828	+ 32.4
Manitoba	Manitoba	232	203	130	193	+ 48.5	946	1,168	+ 23.5
Saskatchewan	Saskatchewan	187	286	187	206	+ 10.2	916	1,420	+ 55.0
Alberta	Alberta	259	278	232	213	- 8.2	1,212	1,429	+ 17.9
British Columbia	Colombie-Britannique	478	498	453	546	+ 20.5	1,997	3,223	+ 61.4
Yukon—N.W. Territories	Yukon et Territoires du N.-O.	1	4	-	2	-	6	14	+133.3

1. Data are in terms of dwelling units unless otherwise specified.
2. Data are for Sections 58 and 59 of the National Housing Act, excluding housing for low income groups.
3. Includes all lending programmes for low income groups.

1. Sauf indication contraire, les données sont exprimées en nombre de logements.
2. Les données ont trait aux articles 58 et 59 de la Loi nationale sur l'habitation, à l'exclusion du logement destiné aux groupes à faible revenu.
3. Comprend tous les programmes de prêts à l'intention des groupes à faible revenu.

Summary Statistics Quarterly Series	Statistique sommaire Série trimestrielle	1971	1971				1972	
			1	2	3	4	1	2
House-Building Activity (1)	Construction d'habitations (1)							
Dwelling Starts	Mises en chantier							
Centres 10,000 Population and Over	Centres de 10,000 âmes et plus	180,948	23,946	50,025	53,707	53,270	71,700	85,42
Other Areas	Autres endroits	52,705	5,732	14,648	16,473	15,852	4,488	13,44
Canada	Canada	233,653	29,678	64,673	70,180	69,122	76,188	98,86
Single-detached	Individuelles	98,056	10,154	27,356	30,587	29,959	15,792	34,17
Semi-detached and Duplex	Jumelées et duplex	13,751	1,673	3,673	4,121	4,284	2,173	4,26
Row	En rangée	15,659	2,489	4,025	4,417	4,728	3,502	4,17
Apartment and Other	Appartements et autres	106,187	15,362	29,619	31,055	30,151	16,721	28,35
Canada	Canada	233,653	29,678	64,673	70,180	69,122	76,188	98,86
Adjusted at Annual Rate	Rectifié au taux annuel							
Centres 10,000 Population and Over	Centres de 10,000 âmes et plus							
Atlantic	Atlantique	7,359	7,100	6,700	7,900	7,600	3,000	9,400
Quebec	Québec	42,116	39,800	46,200	41,800	41,100	11,100	42,500
Ontario	Ontario	78,476	60,400	82,600	81,100	79,200	30,200	92,500
Prairies	Prairies	32,249	30,600	30,000	39,000	29,400	44,100	32,300
British Columbia	Colombie-Britannique	20,748	20,000	17,800	22,500	22,900	21,300	26,400
Total	Total	180,948	157,900	183,300	192,300	180,200	221,200	213,100
Other Areas	Autres endroits	52,705	48,100	50,100	51,600	58,900	41,100	43,700
Canada	Canada	233,653	206,000	233,400	243,900	239,100	262,300	256,800
Dwelling Completions	Parachèvements							
Centres 10,000 Population and Over	Centres de 10,000 âmes et plus	155,892	29,373	36,190	42,242	48,087	43,074	46,853
Other Areas	Autres endroits	45,340	7,685	9,639	13,066	14,950	7,461	7,547
Canada	Canada	201,232	37,058	45,829	55,308	63,037	50,535	54,400
Dwellings Under Construction	En construction							
Centres 10,000 Population and Over	Centres de 10,000 âmes et plus	145,885	117,960	131,084	141,841	145,885	142,405	153,199
Other Areas	Autres endroits	31,372	22,321	27,256	30,638	31,372	18,356	24,296
Canada	Canada	177,257	140,281	158,340	172,479	177,257	160,761	177,495
Mortgage Loan Approvals	Prêts hypothécaires approuvés							
Loans for New Housing	Prêts pour le nouveau logement							
Dwelling Units	Nombre de logements							
NHA—CMHC	LNH—SCHL	49,933	9,189	5,594	10,183	24,967	7,537	4,497
NHA—Approved Lenders	LNH—Prêteurs agréés	100,403	14,592	31,173	29,330	25,308	20,308	32,985
NHA—Total	LNH—Total	150,336	23,781	36,767	39,513	50,275	27,845	37,482
Conventional Institutional	Ordinaires—institutions prêteuses	58,195	10,286	19,151	15,009	13,749	16,555	
Loan Amount—\$Millions	Montant des prêts—millions de \$							
NHA—CMHC	LNH—SCHL	701.1	115.4	88.8	140.7	356.2	108.9	63.5
NHA—Approved Lenders	LNH—Prêteurs agréés	1,646.1	234.3	519.9	478.0	413.9	348.9	564.6
NHA—Total	LNH—Total	2,347.2	349.7	608.7	618.7	770.1	457.8	628.1
Conventional Institutional	Ordinaires—institutions prêteuses	824.3	129.7	280.5	220.5	193.6	254.1	
Loans on Existing Housing	Prêts pour le logement existant							
Dwelling Units	Nombre de logements							
NHA—CMHC	LNH—SCHL	2,752	300	507	704	1,241	427	773
NHA—Approved Lenders	LNH—Prêteurs agréés	14,476	2,297	4,492	4,264	3,423	4,023	6,125
NHA—Total	LNH—Total	17,228	2,597	4,999	4,968	4,664	4,450	6,898
Conventional Institutional	Ordinaires—institutions prêteuses	88,782	17,359	28,465	22,743	20,215	23,211	
Loan Amount—\$Millions	Montant des prêts—millions de \$							
NHA—CMHC	LNH—SCHL	37.1	3.9	7.3	11.6	14.3	4.8	9.9
NHA—Approved Lenders	LNH—Prêteurs agréés	220.3	34.2	67.9	65.6	52.6	61.9	94.2
NHA—Total	LNH—Total	257.4	38.1	75.2	77.2	66.9	66.7	104.1
Conventional Institutional	Ordinaires—institutions prêteuses	1,138.6	206.0	371.0	308.7	252.9	326.4	
Conventional Institutional Loans On Non-Residential Property	Prêts ordinaires des institutions prêteuses à l'égard de la propriété non domiciliaire							
Loans	Prêts	3,098	675	1,026	694	703	831	
\$Millions	Millions de \$	847.0	191.5	263.6	221.5	170.4	186.4	
NHA Loans for Sewage Treatment Projects	Prêts LNH pour des projets d'épuration des eaux-vannes							
Loans	Prêts	196	19	59	60	58	79	79
\$Millions	Millions de \$	67.9	9.0	19.1	17.3	22.5	33.1	36.9
Land Assembly Projects Approved Under NHA Sec. 40	Projets d'aménagement de terrain approuvés aux termes de la LNH, art. 40							
Number	Nombre	11	6	1	1	3	-	2
Lots	Terrains	1,693	350	640	219	484	-	201
Federal Share \$000	Contribution fédérale—milliers de \$	8,795	1,701	3,572	651	2,871	-	668

1. Data are in terms of dwelling units.

Data for 1971 are on 1966 Census Area definitions; data for 1972 are on 1971 Census Area definitions. Year to year data are therefore not comparable.

1. Les données sont exprimées en nombre de logements.

Données de 1971 d'après les définitions des territoires de recensement de 1966; données de 1972 d'après les définitions des territoires de recensement de 1971. Par conséquent, les données de 1971 et de 1972 ne sont pas comparables.

Summary Statistics Quarterly Series	Statistique sommaire Série trimestrielle	1971		1971				1972	
				1	2	3	4	1	2
Urban Renewal Activity Approved Under NHA	Rénovation urbaine approuvée aux termes de la LNH								
Investigation Studies	Études								
Number	Nombre	-	-	-	-	-	-	-	-
Federal Share \$000	Contribution fédérale, 1,000 \$	-	-	-	-	-	-	-	-
Reparatory Schemes	Avant-projets								
Number	Nombre	-	-	-	-	-	-	-	-
Federal Share \$000	Contribution fédérale, 1,000 \$	-	-	-	-	-	-	-	-
Projects to be Implemented	Projets à réaliser								
Number	Nombre	16	3	-	3	10	2	5	
Acres	Acres	330.7	60.8	-	239.4	30.5			
Federal Share \$000	Contribution fédérale, 1,000 \$	31,737	1,057	-	4,729	25,951	3,586	9,708	
Residential Housing Approved Under NHA for Low Income Groups	Logements à loyer approuvés aux termes de la LNH pour les groupes à faible revenu								
Federal-Provincial Partnerships	Association fédérale-provinciale								
New Construction	Nouvelle construction								
Dwelling Units	Nombre de logements	2,075	166	140	596	1,173	-	488	
Federal Share \$000	Contribution fédérale, 1,000 \$	25,011	2,030	1,504	7,100	14,377	-	6,830	
Existing Housing	Logements existants								
Dwelling Units	Nombre de logements	59	30	15	-	14	-	-	
Federal Share \$000	Contribution fédérale, 1,000 \$	572	244	137	-	191	-	-	
Loans for Public Housing Projects	Prêts pour des projets de logements publics								
New Construction	Nouvelle construction								
Dwelling Units	Nombre de logements	20,206	5,652	3,377	1,864	9,313	1,482	1,872	
Hostel Beds	Places de foyer	700	-	496	30	174	-	-	
Loan Amount \$000	Montant des prêts, 1,000 \$	272,694	74,304	45,386	25,484	127,520	25,988	22,707	
Existing Housing	Logements existants								
Dwelling Units	Nombre de logements	126	14	16	16	80	-	151	
Hostel Beds	Places de foyer	-	-	-	-	-	-	-	
Loan Amount \$000	Montant des prêts, 1,000 \$	1,391	207	163	113	908	-	2,683	
Loans to Entrepreneurs and Non-Profit Corporations (1)	Prêts aux promoteurs et aux sociétés sans but lucratif (1)								
New Construction	Nouvelle construction								
Dwelling Units	Nombre de logements	15,147	2,938	1,086	4,137	6,986	5,172	1,049	
Hostel Beds	Places de foyer	4,493	160	589	866	2,878	367	476	
Loan Amount \$000	Montant des prêts, 1,000 \$	212,010	32,511	114,654	57,627	107,218	68,793	15,484	
Existing Housing	Logements existants								
Dwelling Units	Nombre de logements	619	-	1	118	500	136	107	
Hostel Beds	Places de foyer	1,000	107	324	490	79	138	33	
Loan Amount \$000	Montant des prêts, 1,000 \$	10,964	278	1,325	4,367	4,994	1,257	788	
NHA Loans for Student Housing	Prêts LNH—logements pour étudiants								
Loans	Prêts	15	1	6	4	4	4	3	
Dwelling Units	Nombre de logements	569	-	50	255	264	410	1	
Hostel Beds	Places de foyer	3,082	44	2,035	372	631	460	468	
\$Millions	Millions de \$	24.8	0.1	13.0	5.5	6.2	7.3	2.3	
Sales of NHA Mortgages — \$Millions	Ventes d'hypothèques LNH — millions de \$								
By CMHC	Par la SCHL	21.4	-	9.3	12.1	-	-	-	
By Others	Par d'autres	62.7	17.4	7.8	17.1	20.4	51.0		
Total	Total	84.1	17.4	17.1	29.2	20.4	51.0		
Average Costs of NHA Single-Detached (2)	Coût moyen des maisons individuelles LNH (2)								
Land \$	Terrain \$		4,639	4,929	4,759	4,126	5,337		
Construction \$	Construction \$		16,738	17,632	17,183	16,566	17,824		
Other \$	Autre \$		429	468	480	434	486		
Total \$	Total \$		21,806	23,029	22,422	21,126	23,648		
Mortgage Insurance Fee \$	Droit d'assurance-prêt hypothécaire \$		184	192	188	180	201		
Construction Cost per Sq. Ft. \$	Coût de construction au pi. car. \$		14.89	15.38	15.32	15.32	15.72		
Average Floor Area — Sq. Ft.	Aire moyenne de plancher — pi. car.		1,124	1,146	1,122	1,081	1,133		
Residential Construction Expenditures — \$Millions	Dépenses pour la construction d'habitation — millions de \$								
Total — Public and Private	Total — Publiques et privées	4,462	863	1,012	1,268	1,319	1,069		
Total — Private	Total — Privées	4,437	858	1,007	1,260	1,312	1,064		
Total — Private Adjusted at Annual Rate	Total — Privées, rectifiées au taux annuel		4,020	4,344	4,620	4,764	5,028		
Marriages and Immigration — 000's	Mariages et immigration — en milliers								
Marriages	Mariages	189.3	27.0	41.0	69.3	51.1	32.2		
Immigration	Immigration	121.9	27.9	31.3	34.8	27.9	23.6	30.7	
Net Family Formation	Formation nette de familles	100.4							

1. Data refer to Section 15 of the National Housing Act.

2. New housing on freehold tenure.

1. Les données se rapportent à l'article 15 de la Loi nationale sur l'habitation.

2. Nouveaux logements sur du terrain en pleine propriété.

**Dwelling Starts in Centres of
10,000 Population and Over**

 July
Juillet

**Mise en chantier d'habitations
dans les centres
de 10,000 âmes et plus**
**Area (1)
Endroit (1)**
**Metropolitan Areas
Régions métropolitaines**

	1971					1972				
	Single-Detached	Semi-detached and Duplex	Row	Apartment and Other		Single-Detached	Semi-detached and Duplex	Row	Apartment and Other	
	Indivi-duelles	Jumelées et duplex	En rangée	Appar-tements et autres	Total	Indivi-duelles	Jumelées et duplex	En rangée	Appar-tements et autres	Total
Calgary	320	42	76	397	835	406	56	-	147	609
Chicoutimi-Jonquière	36	6	-	-	42	117	36	-	150	303
Edmonton	359	12	239	564	1,174	364	30	146	186	726
Halifax	50	10	96	12	168	86	2	-	57	145
Hamilton	181	18	65	48	312	310	60	140	493	1,003
Kitchener	165	58	150	334	707	199	26	19	297	541
London	142	27	197	192	558	266	18	86	420	790
Montréal	366	38	62	1,362	1,828	434	48	85	1,033	1,600
Niagara-St. Catharines	169	26	-	-	195	178	24	8	23	233
Ottawa-Hull	206	26	200	935	1,367	269	10	108	476	863
Québec	238	12	36	1,157	1,443	200	26	-	331	557
Regina	90	-	-	-	90	106	-	-	-	106
Saint John	48	2	-	250	300	80	6	24	36	146
St. John's	69	32	2	-	103	97	26	-	-	123
Saskatoon	76	-	-	-	76	70	4	-	-	74
Sudbury	160	14	-	348	522	103	25	-	150	278
Thunder Bay	40	14	-	-	54	53	6	-	12	71
Toronto	718	433	240	1,058	2,449	843	767	309	2,521	4,440
Vancouver	621	72	1	876	1,570	674	30	98	470	1,272
Victoria	79	2	-	507	588	122	2	41	248	413
Windsor	106	10	-	182	298	112	24	-	111	247
Winnipeg	336	50	-	408	794	250	46	-	316	612
Total						5,339	1,272	1,064	7,477	15,152

**Large Urban Centres and
Urban Agglomerations
Grands centres urbains et
agglomérations urbaines**

Brantford	18	8	-	-	26	46	2	-	-	48
Cornwall	15	-	-	-	15	21	2	-	-	23
Drummondville	20	2	-	4	26	31	-	-	-	31
Guelph	24	-	-	97	121	30	4	-	-	34
Kamloops	29	6	-	70	105	37	6	-	178	221
Kingston	65	6	6	123	200	59	-	-	12	71
Lethbridge	25	-	-	4	29	39	1	-	4	44
Moncton	46	14	-	-	60	108	22	-	8	138
North Bay	12	30	-	28	70	35	10	48	-	93
Oshawa	34	88	-	-	122	122	8	-	70	200
Peterborough	26	-	-	24	50	25	-	-	-	25
Prince George	26	-	-	-	26	96	4	-	75	175
Saint-Jean (Qué.)	25	-	-	25	50	33	-	-	18	51
Sarnia	15	2	-	33	50	24	-	22	132	178
Sault Ste. Marie	67	4	-	-	71	80	-	-	17	97
Shawinigan	19	-	-	3	22	17	-	-	-	17
Sherbrooke	11	-	-	56	67	46	12	3	190	251
Sydney	92	-	-	-	92	5	-	-	-	5
Timmins	6	-	-	-	6	8	-	-	-	8
Trois-Rivières	32	2	-	7	41	37	-	-	-	37
Total						899	71	73	704	1,747

**Other Centres of 10,000
Population and Over
Autres centres de 10,000
âmes et plus**
**All Centres of 10,000
Population and Over (2)
Tous les centres de
10,000 âmes et plus (2)**

5,833	1,162	1,422	9,314	17,731	7,767	1,419	1,178	9,271	19,635
-------	-------	-------	-------	--------	-------	-------	-------	-------	--------

1. Data for 1971 are on 1966 Census Area definitions; data for 1972 are on 1971 Census Area definitions. Year to year data are therefore not comparable.
2. House-building activity in the fringes of Metropolitan Areas and large Urban Agglomerations is included even where these areas are less than 10,000 in population.

1. Données de 1971 d'après les définitions des territoires de recensement de 1966; données de 1972 d'après les définitions des territoires de recensement de 1971. Par conséquent, les données de 1971 et de 1972 ne sont pas comparables.
2. Comprend la construction d'habitations à la périphérie des régions métropolitaines et des grandes agglomérations urbaines, même si elle compte moins de 10,000 âmes.

Building Starts in Centres of 10,000 Population and Over

January / July
Janvier / Juillet

Construction en chantier d'habitations dans les centres de 10,000 âmes et plus

Table (1)
Tableau (1)

Metropolitan Areas Régions métropolitaines

	1971					1972				
	Single-Detached	Semi-detached and Duplex	Row	Apartment and Other	Total	Single-Detached	Semi-detached and Duplex	Row	Apartment and Other	Total
	Indivi-duelles	Jumelées et duplex	En rangée	Appar-tements et autres		Indivi-duelles	Jumelées et duplex	En rangée	Appar-tements et autres	
Montreal	1,772	426	1,140	2,703	6,041	2,724	242	176	1,548	4,690
Montreal - Jonquière	221	18	-	147	386	443	48	-	446	937
Montreal	1,803	86	741	2,388	5,018	2,291	136	799	2,869	6,095
Ottawa	314	72	102	582	1,070	646	24	72	709	1,451
Hamilton	926	89	366	939	2,320	1,518	240	480	2,730	4,968
Windsor	687	236	407	1,088	2,418	863	144	313	1,299	2,619
London	714	130	369	2,206	3,419	1,183	84	407	1,926	3,600
Quebec	2,488	324	247	8,128	11,187	5,101	428	1,051	5,147	11,727
Quebec - St. Catharines	746	116	22	583	1,467	1,066	120	178	563	1,927
Quebec - Hull	1,110	165	595	3,931	5,801	1,602	70	714	3,885	6,271
Quebec	1,265	82	236	3,597	5,180	1,870	120	-	2,486	4,476
Quebec	365	10	12	-	387	511	6	-	60	577
St. John's	161	24	30	428	643	269	20	24	464	777
St. John's	361	72	149	156	738	397	90	126	204	817
St. John's	199	-	-	-	199	358	12	-	27	397
Thunder Bay	677	142	220	894	1,933	287	77	138	424	926
Thunder Bay	151	66	-	36	253	213	49	87	318	667
Ontario	3,001	1,681	1,039	8,335	14,056	4,476	3,560	1,601	11,291	20,928
Vancouver	3,105	262	458	5,012	8,837	3,764	186	1,077	3,251	8,278
Toronto	509	24	52	1,202	1,787	671	22	83	1,459	2,235
Windsor	465	34	139	382	1,020	570	176	202	974	1,922
Winnipeg	1,095	268	286	2,538	4,187	1,547	543	194	3,772	6,056
Total						32,370	6,397	7,722	45,852	92,341

Large Urban Centres and Urban Agglomerations Grands centres urbains et agglomérations urbaines

Montreal	120	12	-	58	190	137	10	58	8	213
Montreal	60	6	-	-	66	77	10	-	28	115
Montreal	81	6	-	98	185	152	2	-	-	154
Montreal	142	2	328	603	1,075	221	12	35	40	308
Montreal	117	12	-	161	290	346	16	-	287	649
Montreal	282	26	39	149	496	333	12	-	305	650
Montreal	175	10	-	282	467	190	35	33	8	266
Quebec	158	64	12	280	514	326	90	40	201	657
Quebec	67	60	38	28	193	113	46	95	154	408
Quebec	397	117	200	1,083	1,797	525	40	53	367	985
Quebec	123	2	-	142	267	139	-	24	328	491
Quebec	133	12	33	26	204	507	20	-	169	696
Quebec	84	6	-	29	119	184	10	-	67	261
Quebec	129	6	-	258	393	132	22	22	286	462
Quebec	219	24	-	33	276	278	2	-	90	370
Quebec	68	2	-	10	80	86	2	-	36	124
Quebec	94	32	-	444	570	204	22	3	459	688
Quebec	172	26	-	-	198	111	58	20	-	189
Quebec	24	-	-	-	24	66	22	24	101	213
Quebec	200	8	-	328	536	251	16	-	67	334
Total						4,378	447	407	3,001	8,233

Other Centres of 10,000 Population and Over Autres centres de 10,000 âmes et plus

Other Centres of 10,000 Population and Over (2) Autres centres de 10,000 âmes et plus (2)

	27,869	5,151	7,483	51,199	91,702	43,228	7,338	8,718	52,332	111,616
--	--------	-------	-------	--------	--------	--------	-------	-------	--------	---------

Data for 1971 are on 1966 Census Area definitions; data for 1972 are on 1971 Census Area definitions. Year to year data are therefore not comparable. House-building activity in the fringes of Metropolitan Areas and large Urban Agglomerations is included even where these areas are less than 10,000 in population.

- Données de 1971 d'après les définitions des territoires de recensement de 1966; données de 1972 d'après les définitions des territoires de recensement de 1971. Par conséquent, les données de 1971 et de 1972 ne sont pas comparables.
- Comprend la construction d'habitations à la périphérie des régions métropolitaines et des grandes agglomérations urbaines, même si elle compte moins de 10,000 âmes.

Dwelling Completions and Under Construction, Centres of 10,000 Population and Over

	Completions Parachevées			July Juillet			Under Construction En construction			July Juillet
	1971			1972			1971			
Habitations parachevées ou en construction dans les centres de 10,000 âmes et plus	Single-Det'd Semi-det'd and Duplex Individuelles, jumelées et duplex	Row, Apartment and Other En rangée, appartements et autres	Total	Single-Det'd Semi-det'd and Duplex Individuelles, jumelées et duplex	Row, Apartment and Other En rangée, appartements et autres	Total	Single-Det'd Semi-det'd and Duplex Individuelles, jumelées et duplex	Row, Apartment and Other En rangée, appartements et autres	Total	
Area (1) Endroit (1)										
Metropolitan Areas Régions métropolitaines										
Calgary	380	99	479	447	101	548	1,728	4,574	6,302	
Chicoutimi-Jonquière	38	3	41	62	104	166	191	162	353	
Edmonton	249	124	373	275	531	806	1,538	5,200	6,738	
Halifax	46	317	363	85	20	105	438	1,892	2,330	
Hamilton	141	315	456	274	612	886	821	2,926	3,747	
Kitchener	163	339	502	123	80	203	749	1,565	2,314	
London	120	67	187	180	487	667	928	3,377	4,305	
Montréal	463	1,514	1,977	713	636	1,349	2,763	13,119	15,882	
Niagara-St. Catharines	101	67	168	172	81	253	733	674	1,407	
Ottawa-Hull	255	116	371	223	112	335	1,120	10,146	11,266	
Québec	327	678	1,005	339	193	532	900	3,769	4,669	
Regina	49	2	51	30	-	30	281	78	359	
Saint John	35	4	39	48	30	78	158	540	698	
St. John's	95	-	95	85	-	85	400	316	716	
Saskatoon	40	-	40	48	-	48	155	-	155	
Sudbury	92	32	124	46	305	351	719	1,683	2,402	
Thunder Bay	20	-	20	25	-	25	247	359	606	
Toronto	544	1,334	1,878	654	1,170	1,824	5,164	31,035	36,199	
Vancouver	282	977	1,259	471	895	1,366	2,978	7,830	10,808	
Victoria	35	82	117	158	106	264	517	1,765	2,282	
Windsor	89	41	130	82	104	186	391	927	1,318	
Winnipeg	191	192	383	212	191	403	1,415	4,486	5,901	
Total				4,752	5,758	10,510				

**Large Urban Centres and Urban Agglomerations
Grands centres urbains et agglomérations urbaines**

Brantford	16	6	22	19	-	19	88	330	418	
Cornwall	11	-	11	17	8	25	55	233	288	
Drummondville	7	36	43	22	53	75	68	98	166	
Guelph	21	61	82	28	16	44	117	1,167	1,284	
Kamloops	14	44	58	28	23	51	90	143	233	
Kingston	39	29	68	79	32	111	290	405	695	
Lethbridge	44	44	88	41	-	41	151	313	464	
Moncton	20	-	20	51	12	63	216	301	517	
North Bay	40	28	68	3	30	33	154	79	233	
Oshawa	54	14	68	72	30	102	403	483	886	
Peterborough	20	47	67	31	63	94	140	175	315	
Prince George	29	-	29	89	10	99	104	99	203	
Saint-Jean (Qué.)	15	4	19	30	16	46	52	110	162	
Sarnia	21	-	21	23	-	23	95	248	343	
Sault Ste. Marie	42	33	75	18	-	18	236	109	345	
Shawinigan	8	4	12	15	-	15	41	6	47	
Sherbrooke	27	11	38	37	234	271	94	571	665	
Sydney	18	-	18	22	-	22	272	104	376	
Timmins	16	-	16	10	-	10	39	-	39	
Trois-Rivières	41	33	74	67	52	119	113	202	315	
Total				702	579	1,281				

**Other Centres of 10,000
Population and Over
Autres centres de 10,000
âmes et plus**

All Centres of 10,000 Population and Over (2) Tous les centres de 10,000 âmes et plus (2)	4,848	7,315	12,163	6,406	6,819	13,225	30,358	106,260	136,618	
--	--------------	--------------	---------------	--------------	--------------	---------------	---------------	----------------	----------------	--

1. Data for 1971 are on 1966 Census Area definitions; data for 1972 are on 1971 Census Area definitions. Year to year data are therefore not comparable.

2. House-building activity in the fringes of Metropolitan Areas and large Urban Agglomerations is included even where these areas are less than 10,000 in population.

1. Données de 1971 d'après les définitions des territoires de recensement de 1966; données de 1972 d'après les définitions des territoires de recensement de 1971. Par conséquent, les données de 1971 et de 1972 ne sont pas comparables.

2. Comprend la construction d'habitations à la périphérie des régions métropolitaines et des grandes agglomérations urbaines, même si elle compte moins de 10,000 âmes.

Building Completions and Under Construction, Centres of 10,000 Population and Over	Completions Parachevées			January / July Janvier / Juillet			Under Construction En construction		July Juillet
Habitations parachevées ou en construction dans les centres de 10,000 âmes et plus	1971			1972			1972		
	Single-Det'd and Duplex Individuelles, jumelées et duplex	Row, Apartment and Other En rangée, appartements et autres	Total	Single-Det'd and Duplex Individuelles, jumelées et duplex	Row, Apartment and Other En rangée, appartements et autres	Total	Single-Det'd and Duplex Individuelles, jumelées et duplex	Row, Apartment and Other En rangée, appartements et autres	Total
Metropolitan Areas Régions métropolitaines									
Algary	1,919	1,888	3,807	2,056	2,484	4,540	2,458	2,414	4,872
Edmonton	219	215	434	400	380	780	331	233	564
Calgary	1,140	2,225	3,365	1,470	3,433	4,903	2,276	7,194	9,470
Edmonton	301	747	1,048	565	1,051	1,616	786	1,771	2,557
Edmonton	632	1,858	2,490	1,315	2,547	3,862	1,444	4,148	5,592
Edmonton	592	1,160	1,752	867	1,015	1,882	947	2,026	2,973
Edmonton	503	463	966	971	1,431	2,402	1,383	4,151	5,534
Montreal	3,999	8,183	12,182	5,094	8,666	13,760	5,208	12,511	17,719
Montreal	655	370	1,025	919	493	1,412	1,111	1,192	2,303
Ottawa-Hull	1,340	2,510	3,850	1,810	3,928	5,738	1,755	8,367	10,122
Quebec	1,622	2,879	4,501	1,798	2,430	4,228	1,269	2,509	3,778
Quebec	314	137	451	530	10	540	369	443	812
St. John's	185	47	232	230	280	510	258	740	998
St. John's	337	122	459	482	79	561	533	401	934
St. John's	186	28	214	314	-	314	231	27	258
London	531	215	746	473	688	1,161	391	1,794	2,185
London	281	89	370	177	130	307	279	445	724
Toronto	2,896	10,588	13,484	6,296	18,187	24,483	8,888	32,859	41,747
Vancouver	2,713	5,726	8,439	3,664	4,217	7,881	3,752	8,204	11,956
Victoria	441	567	1,008	624	1,309	1,933	584	1,517	2,101
Windsor	444	657	1,101	580	508	1,088	673	1,878	2,551
Winnipeg	1,123	2,588	3,711	1,272	1,852	3,124	2,142	5,860	8,002
Total				31,907	55,118	87,025	37,068	100,684	137,752
Large Urban Centres and Urban Agglomerations Grands centres urbains et agglomérations urbaines									
Brantford	96	113	209	86	156	242	114	166	280
Cornwall	51	-	51	79	128	207	70	12	82
Drummondville	42	132	174	116	65	181	85	-	85
Shelph	105	365	470	137	202	339	217	388	605
Kamloops	136	56	192	309	183	492	307	472	779
Kingston	163	149	312	333	239	572	314	643	957
Kethbridge	194	184	378	182	44	226	173	68	241
Moncton	232	40	272	341	342	683	418	192	610
North Bay	99	77	176	87	114	201	203	331	534
Oshawa	327	252	579	577	554	1,131	497	662	1,159
Peterborough	100	272	372	150	102	252	130	402	532
Prince George	183	36	219	407	60	467	370	204	574
Saint-Jean (Qué.)	67	4	71	118	81	199	95	78	173
Sarnia	125	103	228	128	273	401	132	308	440
Sault Ste. Marie	111	104	215	171	59	230	343	226	569
Shawinigan	49	59	108	69	14	83	50	22	72
Sherbrooke	152	346	498	123	463	586	193	688	881
Sydney	160	132	292	159	-	159	204	20	224
Timmins	59	51	110	128	5	133	50	224	274
Trois-Rivières	302	447	749	330	103	433	198	62	260
Total				4,030	3,187	7,217	4,163	5,168	9,331
Other Centres of 10,000 Population and Over Autres centres de 10,000 âmes et plus				5,659	3,251	8,910	6,835	5,665	12,500
All Centres of 10,000 Population and Over (2) Tous les centres de 10,000 âmes et plus (2)	28,448	49,278	77,726	41,596	61,556	103,152	48,066	111,517	159,583

1. Data for 1971 are on 1966 Census Area definitions; data for 1972 are on 1971 Census Area definitions. Year to year data are therefore not comparable.

2. House-building activity in the fringes of Metropolitan Areas and large Urban Agglomerations is included even where these areas are less than 10,000 in population.

1. Données de 1971 d'après les définitions des territoires de recensement de 1966; données de 1972 d'après les définitions des territoires de recensement de 1971. Par conséquent, les données de 1971 et de 1972 ne sont pas comparables.

2. Comprend la construction d'habitations à la périphérie des régions métropolitaines et des grandes agglomérations urbaines, même si elle compte moins de 10,000 âmes.

Newly Completed Unoccupied Dwellings	Single-Detached, Semi-det'd and Duplex (1) Individuelles, jumelées et duplex (1)						Row, Apartment and Other (2) En rangée, appartements et autres (2)			
Habitations nouvellement parachevées, mais inoccupées	1971			1972			1971	1972		
Area (3) Endroit (3)	May Mai	June Juin	July Juillet	May Mai	June Juin	July Juillet	July Juillet	May Mai	June Juin	July Juillet
Metropolitan Areas Régions métropolitaines										
Calgary	463	407	433	310	288	288	342	514	736	640
Chicoutimi-Jonquière	33	26	23	8	7	8	-	-	-	-
Edmonton	389	333	293	228	232	209	426	845	1,288	784
Halifax	39	45	36	15	13	10	189	52	40	43
Hamilton	299	289	238	158	156	137	242	562	611	560
Kitchener	156	157	157	150	131	108	233	353	329	246
London	140	140	133	143	124	89	71	215	203	186
Montréal	645	606	587	838	752	772	1,438	1,749	1,647	1,274
Niagara-St. Catharines	200	179	135	163	147	129	13	4	37	37
Ottawa-Hull	275	244	199	185	143	110	200	979	690	613
Québec	130	138	163	174	194	224	296	933	717	520
Regina	30	27	37	11	17	14	46	-	-	-
Saint John	4	4	4	-	-	-	-	-	-	-
St. John's	13	13	8	1	1	1	-	-	-	-
Saskatoon	69	64	65	27	27	15	-	-	-	-
Sudbury	29	43	43	93	90	61	-	13	13	4
Thunder Bay	4	4	4	-	-	1	-	-	-	-
Toronto	856	786	614	405	325	287	3,902	3,651	5,009	4,540
Vancouver	271	230	226	244	266	279	1,037	329	611	599
Victoria	109	101	86	265	256	328	110	608	476	496
Windsor	39	38	43	34	24	24	-	70	62	56
Winnipeg	564	473	422	431	378	327	498	202	253	224
Total				3,883	3,571	3,421	9,030	11,088	12,689	10,822
Large Urban Centres and Urban Agglomerations Grands centres urbains et agglomérations urbaines										
Brantford	20	14	16	4	5	2				
Cornwall				4	5	1				
Drummondville	-	-	-	5	3	3				
Guelph	76	68	62	31	16	14				
Kamloops				1	4	11				
Kingston	53	49	46	20	17	11				
Lethbridge				27	20	45				
Moncton	39	36	27	7	3	7				
North Bay				-	-	-				
Oshawa	134	110	100	84	112	111				
Peterborough	10	8	9	7	12	11				
Prince George				12	6	16				
Saint-Jean (Qué.)	6	7	5	2	4	4				
Sarnia	20	19	12	30	23	15				
Sault Ste. Marie	2	2	1	7	4	2				
Shawinigan	-	-	-	-	-	-				
Sherbrooke	19	20	17	-	-	1				
Sydney	-	-	-	-	-	-				
Timmins	-	-	-	-	-	-				
Trois-Rivières	48	45	43	83	80	72				
Total				324	314	326				
Total	5,254	4,781	4,330	4,207	3,885	3,747				
Total général										

1. New dwellings, not yet occupied, in Metropolitan Areas, large Urban Centres and Urban Agglomerations.
2. New dwellings, not yet occupied, in structures completed six months or less, in Metropolitan Areas.
3. Data for 1971 are on 1966 Census Area definitions; data for 1972 are on 1971 Census Area definitions. Year to year data are therefore not comparable.

1. Nouveaux logements, encore inoccupés, dans les régions métropolitaines, les grands centres urbains et les agglomérations urbaines.
2. Nouveaux logements, encore inoccupés, dans des constructions parachevées depuis six mois ou moins, dans les régions métropolitaines.
3. Données de 1971 d'après les définitions des territoires de recensement de 1966; données de 1972 d'après les définitions des territoires de recensement de 1971. Par conséquent, les données de 1971 et de 1972 ne sont pas comparables.

In August the seasonally adjusted annual rate for housing starts in all areas remained high. At 249,700 it compared with 262,300 and 256,800 in the first and second quarters, respectively, and 253,400 in July.

In actual terms there were 19,123 starts in urban areas, bringing the cumulative total for the first eight months of the year to 130,739. Single-family cumulative starts rose by about 29 per cent, multiples by 1 per cent, and total starts by 10 per cent.

Single-detached, semi-detached and duplex completions in metropolitan areas increased by 27 per cent from 3,429 in July to 6,055, while the number of newly completed occupied units went up by 3 per cent from 3,429 to 3,524. Apartment completions rose by 61 per cent from 5,758 in July to 9,282, the number of newly completed unoccupied units by 4 per cent from 10,822 to 11,241.

Requests by approved lenders for undertakings-to-be increased in August to a seasonally adjusted annual rate of 158,500 units from 106,500 in July. This was well above the first and second quarter rates (105,800 and 103,600, respectively). Actual requests covered 10,956 units, 13 per cent more than in August last year. On a cumulative basis requests for January to August rose by 13 per cent from 77,600.

Applications for direct CMHC loans were received for 5,070 units in August, 19 per cent less than in the same month last year. Cumulative applications related to 17,500 units, a decline of 27 per cent when compared to the first eight months of 1971.

The average NHA homeownership rate increased from 9.02 per cent in July to 9.08 per cent, while the NHA rental rate declined from 9.11 per cent to 9.08 per cent. The average conventional rate remained unchanged at 9.41 per cent.

Au mois d'août, le taux désaisonnalisé des mises en chantier d'habitations dans toutes les régions est demeuré élevé, soit à 249,700 comparativement à 262,300 et 256,800 pour les premier et deuxième trimestres respectivement, et à 253,400 en juillet.

En chiffres réels, les mises en chantier dans les régions urbaines ont totalisé 19,123, portant ainsi à 130,739 le total cumulé des huit premiers mois de l'année. Les mises en chantier cumulatives d'habitations unifamiliales ont augmenté d'environ 29 p. cent, celles d'habitations multiples de 1 p. cent et le total des mises en chantier, de 10 p. cent.

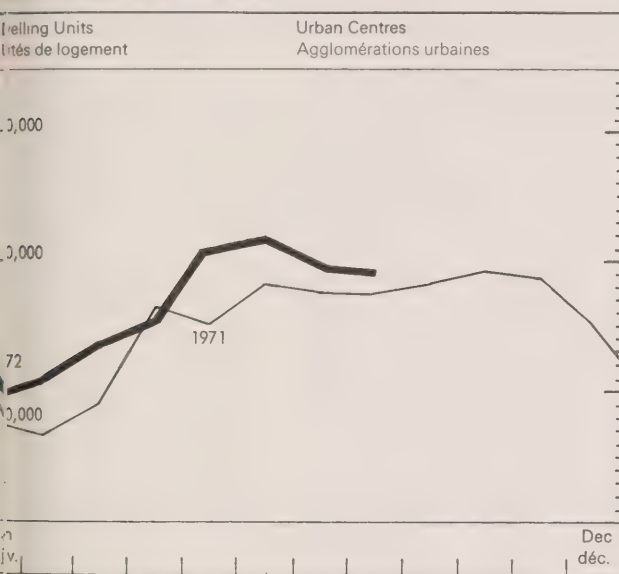
Les parachevements de maisons individuelles, de maisons jumelées et de duplex, dans les régions métropolitaines, ont augmenté de 27 p. cent, soit en passant de 3,429 en juillet à 6,055, tandis que le nombre de logements récemment parachevés, mais inoccupés, augmentait de 3 p. cent, soit une hausse de 3,429 à 3,524. Les parachevements de maisons en rangée et d'appartements ont accusé une hausse de 61 p. cent, soit de 5,758 en juillet à 9,282, tandis que le nombre de logements récemment parachevés, mais inoccupés, augmentait de 4 p. cent, soit en passant de 10,822 à 11,241.

Les demandes de promesses d'assurer reçues des prêteurs agréés ont augmenté en août, portant sur un taux annuel désaisonnalisé de 158,500 logements, comparativement à 106,500 en juillet. Ce taux est donc beaucoup plus élevé que ceux des premier et deuxième trimestres (105,800 et 103,600 respectivement). En chiffres réels, les demandes touchaient 10,956 logements, soit 22 p. cent de plus qu'en août de l'année précédente. Les demandes cumulatives reçues de janvier à août ont augmenté de 13 p. cent, en portant sur 77,600 logements.

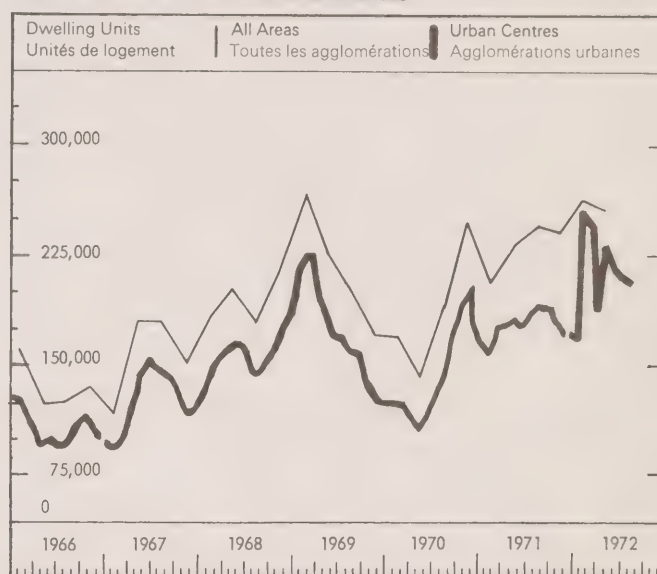
Des demandes de prêts directs de la Société ont été faites à l'égard de 5,070 logements en août, soit 19 p. cent de moins qu'à la même période l'année précédente. Des demandes cumulatives ont été reçues pour 17,500 logements, une baisse de 27 p. cent par rapport aux huit premiers mois de 1971.

Le taux d'intérêt moyen LNH sur les prêts relatifs à l'accession à la propriété est passé de 9.02 p. cent en juillet à 9.08 p. cent en août, tandis que le taux d'intérêt LNH relatif aux logements à loyer a accusé une baisse, en passant de 9.11 p. cent à 9.08 p. cent. Le taux relatif aux prêts ordinaires est resté le même, soit 9.41 p. cent.

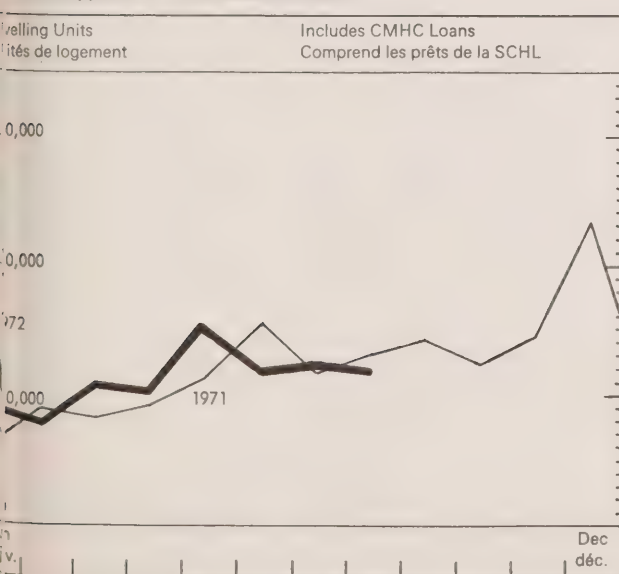
Housing Starts - Actual Mises en chantier - Chiffres réels



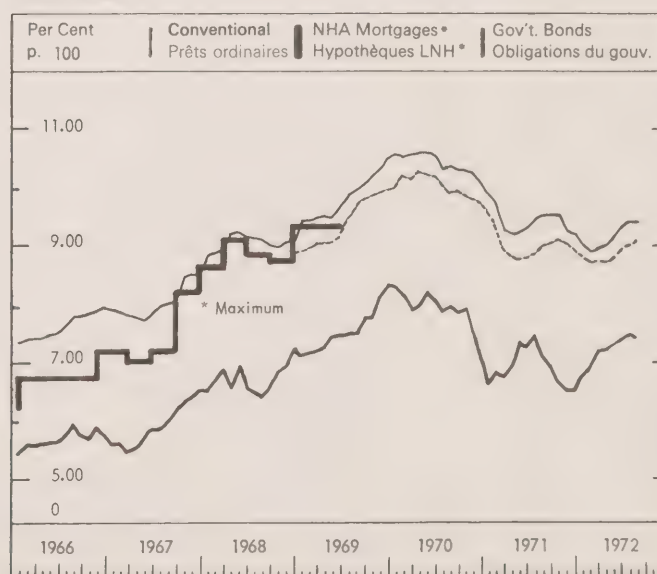
Housing Starts - Seasonally Adjusted Mises en chantier - Chiffres désaisonnalisés



NHA Loan Approvals - New Housing Prêts LNH approuvés - Nouvelles habitations



Interest Rates Taux d'intérêt



--- NHA APPROVED LENDER MARKET RATE
--- TAUX MOYEN COURANT DES PRÊTEURS AGRÉÉS LNH

Summary Statistics Monthly Series (1)	Statistique sommaire Série mensuelle (1)	July / Juillet		August / Août		Jan. - Aug. / Janv. - Août		% change (2) Variation %	% char caract.
		1971	1972	1971	1972	1971	1972		
House-Building Activity in Urban Centres (2)	Construction d'habitations dans les centres urbains (2)								
Dwelling Starts	Mises en chantier								
Single-detached	Individuelles	5,833	7,767	5,613	8,272	33,482	51,500		
Semi-detached and Duplex	Jumelées et duplex	1,162	1,419	1,243	1,089	6,394	8,427		
Row	En rangée	1,422	1,178	1,327	1,814	8,810	10,532		
Apartment and Other	Appartements et autres	9,314	9,271	9,472	7,948	60,671	60,280		
Total	Total	17,731	19,635	17,655	19,123	109,357	130,739		
Newfoundland	Terre-Neuve	111	254	100	184	952	1,332		
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	6	24	6	35	50	162		
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	285	240	249	278	1,639	2,195		
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	397	414	186	449	1,735	2,259		
Quebec	Québec	3,876	3,720	2,483	3,206	23,921	26,369		
Ontario	Ontario	7,558	9,812	9,671	9,006	47,619	58,346		
Manitoba	Manitoba	831	779	857	661	5,161	7,176		
Saskatchewan	Saskatchewan	241	361	407	565	1,159	2,070		
Alberta	Alberta	2,077	1,484	2,178	1,730	14,111	13,353		
British Columbia	Colombie-Britannique	2,349	2,547	1,518	3,009	13,010	17,477		
Adjusted at Annual Rate	Rectifié au taux annuel								
Single-detached	Individuelles	60,100	80,500	62,700	92,500	-	-	-	-
Other types	Autres types	129,300	129,200	126,400	113,500	-	-	-	-
Total	Total	189,400	209,700	189,100	206,000	-	-	-	-
Atlantic	Atlantique	7,700	9,200	5,500	10,100	-	-	-	-
Quebec	Québec	47,200	45,800	46,100	46,900	-	-	-	-
Ontario	Ontario	74,100	97,000	85,600	82,700	-	-	-	-
Prairies	Prairies	34,200	29,000	35,000	31,500	-	-	-	-
British Columbia	Colombie-Britannique	26,200	28,700	16,900	34,800	-	-	-	-
Canada (Estimate)	Canada (estimation)	241,000	253,400	240,700	249,700	-	-	-	-
Dwelling Completions	Parachèvements								
Single-detached	Individuelles	4,047	5,694	4,718	6,927	27,932	42,514		
Semi-detached and Duplex	Jumelées et duplex	801	712	966	1,184	6,200	7,193		
Row	En rangée	1,105	1,268	2,109	1,473	9,473	8,376		
Apartment and Other	Appartements et autres	6,210	5,551	6,007	9,281	47,921	63,934		
Total	Total	12,163	13,225	13,800	18,865	91,526	122,017		
Newfoundland	Terre-Neuve	105	104	67	117	564	850		
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	6	1	72	20	127	131		
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	425	147	212	110	1,671	2,131		
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	81	160	163	215	879	1,950		
Quebec	Québec	3,590	2,981	2,331	3,785	24,860	27,221		
Ontario	Ontario	4,943	5,657	6,912	9,608	36,778	57,031		
Manitoba	Manitoba	397	431	805	1,112	4,617	4,580		
Saskatchewan	Saskatchewan	103	116	162	148	961	1,314		
Alberta	Alberta	1,017	1,455	1,495	1,930	9,282	12,137		
British Columbia	Colombie-Britannique	1,496	2,173	1,581	1,820	11,787	14,662		
Dwellings Under Construction	En construction								
Single-detached	Individuelles	24,529	39,519	25,335	40,821	-	-		
Semi-detached and Duplex	Jumelées et duplex	5,829	8,547	6,101	8,454	-	-		
Row	En rangée	12,616	13,534	11,826	13,848	-	-		
Apartment and Other	Appartements et autres	93,644	97,983	96,939	95,844	-	-		
Total	Total	136,618	159,583	140,201	158,967	-	-		
Completed and Unoccupied Dwellings	Parachevées, mais inoccupées								
Single, Semi-detached, Duplex (3)	Individuelles, jumelées et duplex (3)	4,330	3,752	4,061	3,854				
Row, Apartment and Other (4)	En rangée, appartements et autres (4)	9,030	10,822	8,485	11,241				
Mortgage Loan Approvals	Prêts hypothécaires approuvés								
Conventional Institutional Loans for New Housing	Prêts des institutions prêteuses pour le nouveau logement								
Actual	Chiffres réels	5,297	5,521	4,558		39,292			
Adjusted at Annual Rate	Rectifié au taux annuel	63,200	66,300	67,600					
Average Interest Rate (%)	Taux d'intérêt moyen (%)	9.46	9.41	9.53	9.41				
Home Improvement Loans Under NHA	Prêts pour l'amélioration de maisons aux termes de la LNH								
Loans	Prêts	719							
\$Millions	Millions de \$	1.9							

1. Data are in terms of dwelling units unless otherwise specified.
2. Urban Centres of 10,000 population and over unless otherwise specified.
Data for 1971 are on 1966 Census Area definitions, data for 1972 are on 1971
Census Area definitions. Year to year data are therefore not comparable.
3. New dwellings, not yet occupied, in Metropolitan Areas, large Urban
Centres and Urban Agglomerations.
4. New dwellings, not yet occupied, in structures completed six months or less,
in Metropolitan Areas

1. Sauf indication contraire, les données sont exprimées en nombre de logement
2. Centres urbains de 10,000 âmes et plus, sauf indication contraire.
Données de 1971 d'après les définitions des territoires de recensement de
1966; données de 1972 d'après les définitions des territoires de recensement
de 1971. Par conséquent, les données de 1971 et de 1972 ne sont pas
comparables.
3. Nouveaux logements, encore inoccupés, dans les régions métropolitaines,
les grands centres urbains et les agglomérations urbaines.
4. Nouveaux logements, encore inoccupés, dans des constructions parachevées
depuis six mois ou moins, dans les régions métropolitaines.

Summary Statistics Monthly Series (1)	Statistique sommaire Série mensuelle (1)	July / Juillet		August / Août			Jan. - Aug. / Janv. - Août		
		1971	1972	1971	1972	% change Variation %	1971	1972	% change Variation %
1A Lending – Canada	Prêts LNH – Canada								
Loan Applications—New Housing	Demandes de prêts—Nouveau logement								
MHC	SCHL								
Owners and Builders (2)	Candidats à la prop. et constructeurs (2)	372	533	407	573	+ 40.8	2,670	2,499	- 6.4
Monthly (2)	À loyer (2)	21	-	52	-	-	356	98	- 72.5
Grants to Low Income Groups (3)	Aide aux groupes à faible revenu (3)	3,876	1,121	5,789	4,497	- 22.3	21,059	14,903	- 29.2
Total—CMHC	SCHL—Total	4,269	1,654	6,248	5,070	- 18.9	24,085	17,500	- 27.3
Chartered Banks	Banques à charte								
Owners and Builders	Candidats à la prop. et constructeurs	3,617	3,218	2,714	3,022	+ 11.3	21,516	25,892	+ 20.3
Monthly	À loyer	420	776	696	1,591	+128.6	4,591	7,265	+ 58.2
Sub-total	Total partiel	4,037	3,994	3,410	4,613	+ 35.3	26,107	33,157	+ 27.0
Other Approved Lenders	Autres prêteurs agréés								
Owners and Builders	Candidats à la prop. et constructeurs	2,172	1,614	1,940	1,757	- 9.4	15,147	15,442	+ 1.9
Monthly	À loyer	2,305	3,585	3,614	4,586	+ 26.9	27,352	29,001	+ 6.0
Sub-total	Total partiel	4,477	5,199	5,554	6,343	+ 14.2	42,499	44,443	+ 4.6
Total Approved Lenders	Prêteurs agréés—total	8,514	9,193	8,964	10,956	+ 22.2	68,606	77,600	+ 13.1
Total	Total général	12,783	10,847	15,212	16,026	+ 5.4	92,691	95,100	+ 2.6
Adjusted at Annual Rate	Rectifié au taux annuel								
Approved Lenders	Prêteurs agréés	97,700	106,500	132,000	158,500				
Average Interest Rate for	Taux d'intérêt moyen des								
Approved Lenders (%)	prêteurs agréés (%)								
Owners and Builders	Candidats à la prop. et constructeurs	8.88	9.02	8.99	9.08				
Monthly	À loyer	9.31	9.11	9.34	9.08				
Loan Approvals—New Housing	Prêts approuvés—Nouveau logement								
MHC	SCHL	2,177	3,243	4,009	2,415	- 39.8	20,969	17,691	- 15.6
Millions	Millions de \$	28.5	42.5	54.1	38.2	- 29.4	286.9	253.2	- 11.7
Approved Lenders	Prêteurs agréés	9,761	8,972	9,253	9,540	+ 3.1	64,779	71,562	+ 10.5
Millions	Millions de \$	162.3	147.5	151.9	166.1	+ 9.3	1,068.3	1,227.0	+ 14.9
Total	Total	11,938	12,215	13,262	11,955	- 9.9	85,748	89,253	+ 4.1
Millions	Millions de \$	190.8	190.0	206.0	204.3	- 0.8	1,355.2	1,480.2	+ 9.2
Adjusted at Annual Rate	Rectifié au taux annuel								
Approved Lenders	Prêteurs agréés	109,000	98,400	151,700	155,300				
Newfoundland	Terre-Neuve	126	50	186	109	- 41.4	680	410	- 39.7
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	17	90	33	37	+ 12.1	110	185	+ 68.2
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	94	74	70	84	+ 20.0	426	681	+ 59.9
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	240	150	137	118	- 13.9	943	1,202	+ 27.5
Quebec	Québec	1,764	2,462	3,385	2,910	- 14.0	19,588	18,736	- 4.4
Ontario	Ontario	5,099	6,320	5,258	5,510	+ 4.8	38,402	42,803	+ 11.5
Manitoba	Manitoba	766	510	1,058	719	- 32.0	5,075	4,471	- 11.9
Saskatchewan	Saskatchewan	321	310	266	295	+ 10.9	1,511	2,029	+ 34.3
Alberta	Alberta	1,947	1,104	1,498	1,030	- 31.2	10,121	10,508	+ 3.8
British Columbia	Colombie-Britannique	1,559	1,065	1,312	1,111	- 15.3	8,634	8,047	- 6.8
Yukon—N.W. Territories	Yukon et Territoires du N.-O.	5	80	59	32	- 45.8	258	181	- 29.8
Loan Applications—Existing Housing	Demandes de prêts—Logement existant								
MHC	SCHL	235	324	241	266	+ 10.4	1,665	1,893	+ 13.7
Approved Lenders	Prêteurs agréés	1,519	1,747	1,373	1,860	+ 35.5	10,095	14,350	+ 42.1
Total	Total	1,754	2,071	1,614	2,126	+ 31.7	11,760	16,243	+ 38.1
Loan Approvals—Existing Housing	Prêts approuvés—Logement existant								
MHC	SCHL	201	293	287	265	- 7.7	1,295	1,757	+ 35.7
Millions	Millions de \$	5.3	2.9	3.3	3.0	- 9.1	19.8	20.7	+ 4.5
Approved Lenders	Prêteurs agréés	1,532	1,873	1,388	1,797	+ 29.5	9,709	13,837	+ 42.5
Millions	Millions de \$	23.7	28.7	21.2	26.5	+ 25.0	147.1	211.4	+ 43.7
Total	Total	1,733	2,166	1,675	2,062	+ 23.1	11,004	15,594	+ 41.7
Millions	Millions de \$	29.0	31.6	24.5	29.5	+ 20.4	166.9	232.1	+ 39.1
Newfoundland	Terre-Neuve	17	19	7	37	+428.6	50	170	+240.0
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	2	-	3	1	- 66.7	17	8	- 52.9
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	7	20	11	29	+163.6	80	138	+ 72.5
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	35	29	44	44	-	230	226	- 1.7
Quebec	Québec	166	328	278	348	+ 25.2	1,326	2,357	+ 77.8
Ontario	Ontario	504	610	388	527	+ 35.8	3,280	4,357	+ 32.8
Manitoba	Manitoba	130	193	163	190	+ 16.6	1,109	1,358	+ 22.5
Saskatchewan	Saskatchewan	187	206	164	256	+ 56.1	1,080	1,677	+ 55.3
Alberta	Alberta	232	213	183	202	+ 10.4	1,395	1,633	+ 17.1
British Columbia	Colombie-Britannique	453	546	433	428	- 1.2	2,430	3,656	+ 50.5
Yukon—N.W. Territories	Yukon et Territoires du N.-O.	-	2	1	-	-	7	14	+100.0

1. Data are in terms of dwelling units unless otherwise specified.

2. Data are for Sections 58 and 59 of the National Housing Act, excluding housing for low income groups.

3. Includes all lending programmes for low income groups.

1. Sauf indication contraire, les données sont exprimées en nombre de logements.

2. Les données ont trait aux articles 58 et 59 de la Loi nationale sur l'habitation, à l'exclusion du logement destiné aux groupes à faible revenu.

3. Comprend tous les programmes de prêts à l'intention des groupes à faible revenu.

Summary Statistics Quarterly Series	Statistique sommaire Série trimestrielle	1971	1971				1972	
			1	2	3	4	1	2
House-Building Activity (1)	Construction d'habitations (1)							
Dwelling Starts	Mises en chantier							
Centres 10,000 Population and Over	Centres de 10,000 âmes et plus	180,948	23,946	50,025	53,707	53,270	33,760	58,221
Other Areas	Autres endroits	52,705	5,732	14,648	16,473	15,852	4,288	13,442
Canada	Canada	233,653	29,678	64,673	70,180	69,122	38,048	71,663
Single-detached	Individuelles	98,056	10,154	27,356	30,587	29,959	15,792	34,170
Semi-detached and Duplex	Jumelées et duplex	13,751	1,673	3,673	4,121	4,284	2,173	4,260
Row	En rangée	15,659	2,489	4,025	4,417	4,728	3,362	4,679
Apartment and Other	Appartements et autres	106,187	15,362	29,619	31,055	30,151	16,721	28,554
Canada	Canada	233,653	29,678	64,673	70,180	69,122	38,048	71,663
Adjusted at Annual Rate	Rectifié au taux annuel							
Centres 10,000 Population and Over	Centres de 10,000 âmes et plus							
Atlantic	Atlantique	7,359	7,100	6,700	7,900	7,600	8,000	9,400
Quebec	Québec	42,116	39,800	46,200	41,800	41,100	51,100	45,500
Ontario	Ontario	78,476	60,400	82,600	81,100	79,200	96,200	99,500
Prairies	Prairies	32,249	30,600	30,000	39,000	29,400	44,100	32,300
British Columbia	Colombie-Britannique	20,748	20,000	17,800	22,500	22,900	21,800	26,400
Total	Total	180,948	157,900	183,300	192,300	180,200	221,200	213,100
Other Areas	Autres endroits	52,705	48,100	50,100	51,600	58,900	41,100	43,700
Canada	Canada	233,653	206,000	233,400	243,900	239,100	262,300	256,800
Dwelling Completions	Parachèvements							
Centres 10,000 Population and Over	Centres de 10,000 âmes et plus	155,892	29,373	36,190	42,242	48,087	43,074	46,853
Other Areas	Autres endroits	45,340	7,685	9,639	13,066	14,950	7,461	7,547
Canada	Canada	201,232	37,058	45,829	55,308	63,037	50,535	54,400
Dwellings Under Construction	En construction							
Centres 10,000 Population and Over	Centres de 10,000 âmes et plus	145,885	117,960	131,084	141,841	145,885	142,405	153,199
Other Areas	Autres endroits	31,372	22,321	27,256	30,638	31,372	18,356	24,296
Canada	Canada	177,257	140,281	158,340	172,479	177,257	160,761	177,495
Mortgage Loan Approvals	Prêts hypothécaires approuvés							
Loans for New Housing	Prêts pour le nouveau logement							
Dwelling Units	Nombre de logements							
NHA—CMHC	LNH—SCHL	49,933	9,189	5,594	10,183	24,967	7,537	4,496
NHA—Approved Lenders	LNH—Prêteurs agréés	100,403	14,592	31,173	29,330	25,308	20,308	32,742
NHA—Total	LNH—Total	150,336	23,781	36,767	39,513	50,275	27,845	37,238
Conventional Institutional	Ordinaires—institutions prêteuses	58,195	10,286	19,151	15,009	13,749	16,555	21,842
Loan Amount—\$Millions	Montant des prêts—millions de \$							
NHA—CMHC	LNH—SCHL	701.1	115.4	88.8	140.7	356.2	108.9	63.5
NHA—Approved Lenders	LNH—Prêteurs agréés	1,646.1	234.3	519.9	478.0	413.9	348.9	564.5
NHA—Total	LNH—Total	2,347.2	349.7	608.7	618.7	770.1	457.8	628.0
Conventional Institutional	Ordinaires—institutions prêteuses	824.3	129.7	280.5	220.5	193.6	254.1	394.2
Loans on Existing Housing	Prêts pour le logement existant							
Dwelling Units	Nombre de logements							
NHA—CMHC	LNH—SCHL	2,752	300	507	704	1,241	427	772
NHA—Approved Lenders	LNH—Prêteurs agréés	14,476	2,297	4,492	4,264	3,423	4,023	6,144
NHA—Total	LNH—Total	17,228	2,597	4,999	4,968	4,664	4,450	6,916
Conventional Institutional	Ordinaires—institutions prêteuses	88,782	17,359	28,465	22,743	20,215	23,211	30,986
Loan Amount—\$Millions	Montant des prêts—millions de \$							
NHA—CMHC	LNH—SCHL	37.1	3.9	7.3	11.6	14.3	4.8	10.0
NHA—Approved Lenders	LNH—Prêteurs agréés	220.3	34.2	67.9	65.6	52.6	61.9	94.3
NHA—Total	LNH—Total	257.4	38.1	75.2	77.2	66.9	66.7	104.3
Conventional Institutional	Ordinaires—institutions prêteuses	1,138.6	206.0	371.0	308.7	252.9	326.4	454.9
Conventional Institutional Loans On Non-Residential Property	Prêts ordinaires des institutions prêteuses à l'égard de la propriété non domiciliaire							
Loans	Prêts	3,098	675	1,026	694	703	831	1,191
\$Millions	Millions de \$	847.0	191.5	263.6	221.5	170.4	186.4	315.8
NHA Loans for Sewage Treatment Projects	Prêts LNH pour des projets d'épuration des eaux-vannes							
Loans	Prêts	196	19	59	60	58	79	79
\$Millions	Millions de \$	67.9	9.0	19.1	17.3	22.5	33.1	36.9
Land Assembly Projects Approved Under NHA Sec. 40	Projets d'aménagement de terrain approuvés aux termes de la LNH, art. 40							
Number	Nombre	11	6	1	1	3	-	2
Lots	Terrains	1,693	350	640	219	484	-	201
Federal Share \$000	Contribution fédérale—milliers de \$	8,795	1,701	3,572	651	2,871	-	668

1. Data are in terms of dwelling units.

Data for 1971 are on 1966 Census Area definitions; data for 1972 are on 1971 Census Area definitions. Year to year data are therefore not comparable.

1. Les données sont exprimées en nombre de logements.

Données de 1971 d'après les définitions des territoires de recensement de 1966; données de 1972 d'après les définitions des territoires de recensement de 1971. Par conséquent, les données de 1971 et de 1972 ne sont pas comparables.

Summary Statistics Quarterly Series	Statistique sommaire Série trimestrielle	1971				1972	
		1	2	3	4	1	2
Urban Renewal Activity Approved Under NHA	Rénovation urbaine approuvée aux termes de la LNH						
Investigation Studies	Études						
Number	Nombre	-	-	-	-	-	-
Federal Share \$000	Contribution fédérale, 1,000 \$	-	-	-	-	-	-
Preparatory Schemes	Avant-projets						
Number	Nombre	-	-	-	-	-	-
Federal Share \$000	Contribution fédérale, 1,000 \$	-	-	-	-	-	-
Projects to be Implemented	Projets à réaliser						
Number	Nombre	16	3	-	3	10	2
Acres	Acres	330.7	60.8	-	239.4	30.5	5
Federal Share \$000	Contribution fédérale, 1,000 \$	31,737	1,057	-	4,729	25,951	3,586
							9,708
Residential Housing Approved Under NHA for Low Income Groups	Logements à loyer approuvés aux termes de la LNH pour les groupes à faible revenu						
Federal-Provincial Partnerships	Association fédérale-provinciale						
New Construction	Nouvelle construction						
Working Units	Nombre de logements	2,075	166	140	596	1,173	-
Federal Share \$000	Contribution fédérale, 1,000 \$	25,011	2,030	1,504	7,100	14,377	-
							6,830
Existing Housing	Logements existants						
Working Units	Nombre de logements	59	30	15	-	14	-
Federal Share \$000	Contribution fédérale, 1,000 \$	572	244	137	-	191	-
Plans for Public Housing Projects	Prêts pour des projets de logements publics						
New Construction	Nouvelle construction						
Working Units	Nombre de logements	20,206	5,652	3,377	1,864	9,313	1,482
Cost Beds	Places de foyer	700	-	496	30	174	-
Plan Amount \$000	Montant des prêts, 1,000 \$	272,694	74,304	45,386	25,484	127,520	25,988
							22,707
Existing Housing	Logements existants						
Working Units	Nombre de logements	126	14	16	16	80	-
Cost Beds	Places de foyer	-	-	-	-	-	-
Plan Amount \$000	Montant des prêts, 1,000 \$	1,391	207	163	113	908	-
							2,693
Plans to Entrepreneurs and Non-Profit Corporations (1)	Prêts aux promoteurs et aux sociétés sans but lucratif (1)						
New Construction	Nouvelle construction						
Working Units	Nombre de logements	15,147	2,938	1,086	4,137	6,986	5,172
Cost Beds	Places de foyer	4,493	160	589	866	2,878	367
Plan Amount \$000	Montant des prêts, 1,000 \$	212,010	32,511	114,654	57,627	107,218	68,793
							15,484
Existing Housing	Logements existants						
Working Units	Nombre de logements	619	-	1	118	500	136
Cost Beds	Places de foyer	1,000	107	324	490	79	138
Plan Amount \$000	Montant des prêts, 1,000 \$	10,964	278	1,325	4,367	4,994	1,257
							788
NHA Loans for Student Housing	Prêts LNH—logements pour étudiants						
Plans	Prêts	15	1	6	4	4	3
Working Units	Nombre de logements	569	-	50	255	264	410
Cost Beds	Places de foyer	3,082	44	2,035	372	631	460
Millions	Millions de \$	24.8	0.1	13.0	5.5	6.2	7.3
							2.3
Sales of NHA Mortgages – \$Millions	Ventes d'hypothèques LNH – millions de \$						
by CMHC	Par la SCHL	21.4	-	9.3	12.1	-	-
by Others	Par d'autres	62.7	17.4	7.8	17.1	20.4	51.0
Total	Total	84.1	17.4	17.1	29.2	20.4	51.0
Average Costs of NHA Single-Detached (2)	Coût moyen des maisons individuelles LNH (2)						
Land \$	Terrain \$	4,639	4,929	4,759	4,126	5,337	5,120
Construction \$	Construction \$	16,738	17,632	17,183	16,566	17,824	18,116
Other \$	Autre \$	429	468	480	434	486	465
Total \$	Total \$	21,806	23,029	22,422	21,126	23,648	23,702
Mortgage Insurance Fee \$	Droit d'assurance-prêt hypothécaire \$	184	192	188	180	201	199
Construction Cost per Sq. Ft. \$	Coût de construction au pi. car. \$	14.89	15.38	15.32	15.32	15.72	16.15
Average Floor Area – Sq. Ft.	Aire moyenne de plancher – pi. car.	1,124	1,146	1,122	1,081	1,133	1,122
Residential Construction Expenditures – \$Millions	Dépenses pour la construction domiciliaire – millions de \$						
Total – Public and Private	Total – Publiques et privées	4,462	863	1,012	1,268	1,319	1,069
Total – Private	Total – Privées	4,437	858	1,007	1,260	1,312	1,064
Total – Private Adjusted to Annual Rate	Total – Privées, rectifiées au taux annuel		4,020	4,344	4,620	4,764	5,028
Marriages and Immigration – 000's	Mariages et immigration – en milliers						
Marriages	Mariages	189.3	27.0	41.0	69.3	51.1	32.2
Immigration	Immigration	121.9	27.9	31.3	34.8	27.9	23.6
Net Family Formation	Formation nette de familles	110.4					30.7

Data refer to Section 15 of the National Housing Act.

New housing on freehold tenure.

1. Les données se rapportent à l'article 15 de la Loi nationale sur l'habitation.

2. Nouveaux logements sur du terrain en pleine propriété.

**Dwelling Starts in Centres of
10,000 Population and Over**

 August
Août

**Mise en chantier d'habitations
dans les centres
de 10,000 âmes et plus**
**Area (1)
Endroit (1)**
**Metropolitan Areas
Régions métropolitaines**

	1971					1972				
	Single-Detached	Semi-detached and Duplex	Row	Apartment and Other	Total	Single-Detached	Semi-detached and Duplex	Row	Apartment and Other	Total
	Indivi-duelles	Jumelées et duplex	En rangée	Appar-tements et autres		Indivi-duelles	Jumelées et duplex	En rangée	Appar-tements et autres	
Calgary	295	36	16	271	618	350	28	21	168	567
Chicoutimi-Jonquière	55	4	-	-	59	78	2	-	-	80
Edmonton	262	26	154	968	1,410	336	53	170	355	914
Halifax	37	8	30	131	206	70	28	33	48	179
Hamilton	261	13	117	267	658	268	22	67	430	787
Kitchener	143	54	80	6	283	297	52	29	366	744
London	104	12	76	48	240	121	10	48	167	346
Montréal	353	80	-	543	976	539	28	66	1,078	1,711
Niagara-St. Catharines	156	10	-	165	331	212	8	9	157	386
Ottawa-Hull	288	60	84	338	770	312	28	360	812	1,512
Québec	152	20	26	302	500	228	26	-	298	552
Regina	124	8	4	127	263	192	-	25	152	369
Saint John	41	12	10	4	67	91	16	32	-	139
St. John's	72	18	-	-	90	123	2	4	-	129
Saskatoon	78	-	-	-	78	100	-	-	18	118
Sudbury	164	17	-	227	408	54	-	-	130	184
Thunder Bay	22	21	-	13	56	47	32	-	84	163
Toronto	910	576	269	3,691	5,446	981	459	515	1,997	3,952
Vancouver	430	34	160	450	1,074	1,059	48	15	794	1,916
Victoria	116	-	5	158	279	194	16	10	154	374
Windsor	52	6	-	4	62	103	6	67	95	271
Winnipeg	243	64	66	467	840	479	65	-	65	609
Total						6,234	929	1,471	7,368	16,002

**Large Urban Centres and
Urban Agglomerations
Grands centres urbains et
agglomérations urbaines**

Brantford	18	-	-	-	18	34	-	3	-	37
Cornwall	16	1	-	-	17	17	-	-	-	17
Drummondville	17	-	-	6	23	13	-	-	-	13
Guelph	32	-	-	-	32	15	-	-	-	15
Kamloops	7	2	-	20	29	63	8	-	126	197
Kingston	72	2	-	89	163	33	2	-	-	35
Lethbridge	23	13	24	-	60	48	7	-	-	55
Moncton	54	14	-	-	68	65	6	80	51	202
North Bay	10	6	26	-	42	37	2	-	28	67
Oshawa	82	38	-	373	493	63	38	-	-	101
Peterborough	12	2	-	-	14	30	-	-	10	40
Prince George	34	4	11	6	55	109	6	12	-	127
Saint-Jean (Qué.)	22	-	-	21	43	25	2	-	-	27
Sarnia	12	26	-	63	101	15	2	8	-	25
Sault Ste. Marie	62	-	-	-	62	69	-	-	23	92
Shawinigan	5	-	-	-	5	9	6	-	-	15
Sherbrooke	34	8	-	13	55	18	-	-	15	33
Sydney	7	-	-	-	7	68	-	-	-	68
Timmins	7	-	-	-	7	7	-	-	-	7
Trois-Rivières	68	2	-	56	126	35	-	144	10	189
Total						773	79	247	263	1,362

**Other Centres of 10,000
Population and Over
Autres centres de 10,000
âmes et plus**
**All Centres of 10,000
Population and Over (2)
Tous les centres de
10,000 âmes et plus (2)**

5,613	1,243	1,327	9,472	17,655	8,272	1,089	1,814	7,948	19,123
-------	-------	-------	-------	--------	-------	-------	-------	-------	--------

1. Data for 1971 are on 1966 Census Area definitions; data for 1972 are on 1971 Census Area definitions. Year to year data are therefore not comparable.
2. House-building activity in the fringes of Metropolitan Areas and large Urban Agglomerations is included even where these areas are less than 10,000 in population.

1. Données de 1971 d'après les définitions des territoires de recensement de 1966; données de 1972 d'après les définitions des territoires de recensement de 1971. Par conséquent, les données de 1971 et de 1972 ne sont pas comparables.
2. Comprend la construction d'habitations à la périphérie des régions métropolitaines et des grandes agglomérations urbaines, même si elle compte moins de 10,000 âmes.

Residential Starts in Centres of 10,000 Population and Over

January / August
 Janvier / Août

mise en chantier d'habitations dans les centres de 10,000 âmes et plus

Area (1)
 Région (1)

Metropolitan Areas Régions métropolitaines

	1971					1972				
	Single-Detached	Semi-detached and Duplex	Row	Apartment and Other		Single-Detached	Semi-detached and Duplex	Row	Apartment and Other	
	Indivi- duals	Jumelées et duplex	En rangée	Appar- tements et autres	Total	Indivi- duals	Jumelées et duplex	En rangée	Appar- tements et autres	Total
Calgary	2,067	462	1,156	2,974	6,659	3,074	270	197	1,716	5,257
Edmonton	276	22	-	147	445	521	50	-	446	1,017
Halifax	2,065	112	895	3,356	6,428	2,627	189	969	3,224	7,009
Hamilton	351	80	132	713	1,276	716	52	105	757	1,630
London	1,187	102	483	1,206	2,978	1,786	262	547	3,160	5,755
Montreal	830	290	487	1,094	2,701	1,160	196	342	1,665	3,363
Ottawa	818	142	445	2,254	3,659	1,304	94	455	2,093	3,946
Quebec	2,841	404	247	8,671	12,163	5,640	456	1,117	6,225	13,438
Regina	902	126	22	748	1,798	1,278	128	187	720	2,313
Saskatoon	1,398	225	679	4,269	6,571	1,914	98	1,074	4,697	7,783
St. John's	1,417	102	262	3,899	5,680	2,098	146	-	2,784	5,028
Thunder Bay	489	18	16	127	650	703	6	25	212	946
Winnipeg	202	36	40	432	710	360	36	56	464	916
Victoria	433	90	149	156	828	520	92	130	204	946
Windsor	277	-	-	-	277	458	12	-	45	515
Calgary	841	159	220	1,121	2,341	341	77	138	554	1,110
Edmonton	173	87	-	49	309	260	81	87	402	830
Halifax	3,911	2,257	1,308	12,026	19,502	5,457	4,019	2,116	13,288	24,880
Hamilton	3,535	296	618	5,462	9,911	4,823	234	1,092	4,045	10,194
London	625	24	57	1,360	2,066	865	38	93	1,613	2,609
Montreal	517	40	139	386	1,082	673	182	269	1,069	2,193
Ottawa	1,338	332	352	3,005	5,027	2,026	608	194	3,837	6,665
Quebec						38,604	7,326	9,193	53,220	108,343

Large Urban Centres and Urban Agglomerations Grands centres urbains et agglomérations urbaines

Calgary	138	12	-	58	208	171	10	61	8	250
Edmonton	76	7	-	-	83	94	10	-	28	132
Halifax	98	6	-	104	208	165	2	-	-	167
Hamilton	174	2	328	603	1,107	236	12	35	40	323
London	124	14	-	181	319	409	24	-	413	846
Montreal	354	28	39	238	659	366	14	-	305	685
Ottawa	198	23	24	282	527	238	42	33	8	321
Quebec	212	78	12	280	582	391	96	120	252	859
Regina	77	66	64	28	235	150	48	95	182	475
Saskatoon	339	221	-	556	1,116	588	78	53	367	1,086
St. John's	135	4	-	142	281	169	-	24	338	531
Thunder Bay	167	16	44	32	259	616	26	12	169	823
Winnipeg	106	6	-	50	162	209	12	-	67	288
Calgary	141	32	-	321	494	147	24	30	286	487
Edmonton	281	24	-	33	338	347	2	-	113	462
Halifax	73	2	-	10	85	95	8	-	36	139
Hamilton	128	40	-	457	625	222	22	3	474	721
London	179	26	-	-	205	179	58	20	-	257
Montreal	31	-	-	-	31	73	22	24	101	220
Ottawa	268	10	-	384	662	286	16	144	77	523
Quebec						5,151	526	654	3,264	9,595

Other Centres of 10,000 Population and Over Autres centres de 10,000 âmes et plus

Calgary	33,482	6,394	8,810	60,671	109,357	51,500	8,427	10,532	60,280	130,739
---------	--------	-------	-------	--------	---------	--------	-------	--------	--------	---------

1. Data for 1971 are on 1966 Census Area definitions; data for 1972 are on 1971 Census Area definitions. Year to year data are therefore not comparable.
 2. House-building activity in the fringes of Metropolitan Areas and large Urban Agglomerations is included even where these areas are less than 10,000 in population.

1. Données de 1971 d'après les définitions des territoires de recensement de 1966; données de 1972 d'après les définitions des territoires de recensement de 1971. Par conséquent, les données de 1971 et de 1972 ne sont pas comparables.
 2. Comprend la construction d'habitations à la périphérie des régions métropolitaines et des grandes agglomérations urbaines, même si elle compte moins de 10,000 âmes.

Dwelling Completions and Under Construction, Centres of 10,000 Population and Over

 Completions
Parachevées

 August
Août

 Under Construction
En construction

 August
Août

Habitations parachevées ou en construction dans les centres de 10,000 âmes et plus
**Area (1)
Endroit (1)**

1971

1972

1971

 Single-Det'd,
Semi-det'd
and Duplex
Individuelles,
jumelées et
duplex

 Row,
Apartment
and Other
En rangée,
appartements
et autres

Total

 Single-Det'd,
Semi-det'd
and Duplex
Individuelles,
jumelées et
duplex

 Row,
Apartment
and Other
En rangée,
appartements
et autres

Total

 Single-Det'd,
Semi-det'd
and Duplex
Individuelles,
jumelées et
duplex

 Row,
Apartment
and Other
En rangée,
appartements
et autres

Total

**Metropolitan Areas
Régions métropolitaines**

Calgary	404	413	817	454	193	647	1,661	4,440	6,101
Chicoutimi-Jonquière	58	54	112	61	-	61	192	108	300
Edmonton	290	267	557	363	810	1,173	1,536	6,055	7,591
Halifax	74	91	165	65	12	77	410	1,962	2,372
Hamilton	289	179	468	359	117	476	800	3,131	3,931
Kitchener	111	66	177	196	59	255	836	1,584	2,420
London	613	475	1,088	235	124	359	934	3,489	4,423
Montréal	343	700	1,043	801	1,007	1,808	2,845	12,951	15,796
Niagara-St. Catharines	149	95	244	186	186	372	743	744	1,487
Ottawa-Hull	250	2,157	2,407	174	660	834	980	8,403	9,597
Québec	202	202	404	277	395	672	870	3,895	4,765
Regina	81	16	97	55	1	56	328	197	525
Saint John	55	40	95	58	10	68	156	514	670
St. John's	51	-	51	77	22	99	440	316	756
Saskatoon	45	-	45	51	-	51	188	-	188
Sudbury	146	154	300	68	224	292	754	1,756	2,510
Thunder Bay	81	29	110	58	-	58	210	343	553
Toronto	798	1,079	1,877	1,230	4,167	5,397	5,838	33,913	39,751
Vancouver	506	695	1,201	656	319	975	2,934	7,593	10,527
Victoria	67	91	158	58	25	83	566	1,837	2,403
Windsor	106	74	180	134	499	633	343	857	1,200
Winnipeg	217	492	709	439	452	891	1,497	4,528	6,025
Total				6,055	9,282	15,337			

**Large Urban Centres and Urban Agglomerations
Grands centres urbains et agglomérations urbaines**

Brantford	21	48	69	18	92	110	84	282	366
Cornwall	14	60	74	9	-	9	58	173	231
Drummondville	14	5	19	13	-	13	71	99	170
Guelph	30	242	272	32	11	43	119	925	1,044
Kamloops	25	47	72	68	109	177	74	116	190
Kingston	47	66	117	55	-	55	312	428	740
Lethbridge	16	62	78	45	-	45	169	275	444
Moncton	32	-	32	39	51	90	248	301	549
North Bay	18	-	18	24	88	112	152	105	257
Oshawa	83	18	101	79	248	327	441	838	1,279
Peterborough	19	33	52	29	-	29	135	142	277
Prince George	45	11	56	90	40	130	97	105	202
Saint-Jean (Qué.)	23	6	29	37	6	43	51	125	176
Sarnia	32	-	32	14	-	14	101	311	412
Sault Ste. Marie	57	-	57	36	22	58	234	109	343
Shawinigan	6	-	6	18	22	40	40	6	46
Sherbrooke	32	54	86	43	38	81	104	530	634
Sydney	44	-	44	26	-	26	235	104	339
Timmins	2	-	2	-	-	-	44	-	44
Trois-Rivières	44	20	64	54	34	88	139	238	377
Total				729	761	1,490			

**Other Centres of 10,000
Population and Over
Autres centres de 10,000
âmes et plus**

1,327 711 2,038

**All Centres of 10,000
Population and Over (2)
Tous les centres de
10,000 âmes et plus (2)**

5,684 8,116 13,800 8,111 10,754 18,865 31,436 108,765 140,201

1. Data for 1971 are on 1966 Census Area definitions; data for 1972 are on 1971 Census Area definitions. Year to year data are therefore not comparable.
2. House-building activity in the fringes of Metropolitan Areas and large Urban Agglomerations is included even where these areas are less than 10,000 in population.

1. Données de 1971 d'après les définitions des territoires de recensement de 1966; données de 1972 d'après les définitions des territoires de recensement de 1971. Par conséquent, les données de 1971 et de 1972 ne sont pas comparables.
2. Comprend la construction d'habitations à la périphérie des régions métropolitaines et des grandes agglomérations urbaines, même si elle compte moins de 10,000 âmes.

Housing Completions and Under Construction, Centres of 10,000 Population and Over	Completions Parachevées			January/ August Janvier / Août			Under Construction En construction		August Août
	1971			1972			1972		
Habitations parachevées ou en construction dans les centres de 10,000 âmes et plus	Single-Det'd and Duplex Individuelles, jumelées et duplex	Row, Apartment and Other En rangée, appartements et autres	Total	Single-Det'd and Duplex Individuelles, jumelées et duplex	Row, Apartment and Other En rangée, appartements et autres	Total	Single-Det'd and Duplex Individuelles, jumelées et duplex	Row, Apartment and Other En rangée, appartements et autres	Total
Area (1) District (1)									
Metropolitan Areas Régions métropolitaines									
Calgary	2,323	2,301	4,624	2,510	2,677	5,187	2,380	2,410	4,790
Edmonton-Jonquière	277	269	546	461	380	841	350	233	583
Montreal	1,430	2,492	3,922	1,833	4,243	6,076	2,316	6,892	9,208
Halifax	375	838	1,213	630	1,063	1,693	818	1,813	2,631
Hamilton	921	2,037	2,958	1,674	2,664	4,338	1,370	4,524	5,894
Richmond	703	1,226	1,929	1,063	1,074	2,137	1,098	2,362	3,460
London	613	475	1,088	1,206	1,555	2,761	1,261	4,223	5,484
Montréal	4,342	8,883	13,225	5,895	9,673	15,568	4,966	12,604	17,570
Niagara-St. Catharines	804	465	1,269	1,105	679	1,784	1,144	1,172	2,316
Ottawa-Hull	1,590	4,667	6,257	1,984	4,588	6,572	1,918	8,426	10,344
Québec	1,824	3,081	4,905	2,075	2,825	4,900	1,247	2,400	3,647
Regina	395	153	548	585	11	596	509	616	1,125
Saint John	240	87	327	288	290	578	307	762	1,069
S. John's	388	122	510	559	101	660	577	383	960
Saskatoon	231	28	259	365	-	365	280	45	325
Sudbury	677	369	1,046	541	912	1,453	375	1,700	2,075
Thunder Bay	362	118	480	235	130	365	300	529	829
Toronto	3,694	11,667	15,361	7,526	22,354	29,880	9,096	31,197	40,293
Vancouver	3,219	6,421	9,640	4,320	4,536	8,856	4,200	8,432	12,632
Victoria	508	658	1,166	682	1,334	2,016	736	1,659	2,395
Windsor	550	731	1,281	714	1,007	1,721	643	1,545	2,188
Winnipeg	1,340	3,080	4,420	1,711	2,304	4,015	2,243	5,473	7,716
Total				37,962	64,400	102,362	38,134	99,400	137,534
Large Urban Centres and Urban Agglomerations Grands centres urbains et agglomérations urbaines									
Brantford	117	161	278	104	248	352	132	77	209
Cornwall	65	60	125	88	128	216	78	12	90
Drummondville	56	137	193	129	65	194	84	-	84
Shelph	135	607	742	169	213	382	200	377	577
Camloops	161	103	264	377	292	669	310	489	799
Kingston	214	215	429	388	239	627	294	643	937
Leithbridge	210	246	456	227	44	271	182	68	250
Moncton	264	40	304	380	393	773	447	272	719
North Bay	117	77	194	111	202	313	218	271	489
Oshawa	410	270	680	656	802	1,458	519	414	933
Peterborough	119	305	424	179	102	281	131	412	543
Prince George	228	47	275	497	100	597	395	176	571
Saint-Jean (Qué.)	90	10	100	155	87	242	85	72	157
Sarnia	157	103	260	142	273	415	135	316	451
Sault Ste. Marie	168	104	272	207	81	288	375	231	606
Shawinigan	55	59	114	87	36	123	47	-	47
Sherbrooke	184	400	584	166	501	667	168	665	833
Sydney	204	132	336	185	-	185	246	20	266
Timmins	61	51	112	128	5	133	57	224	281
Trois-Rivières	346	467	813	384	137	521	179	182	361
Total				4,759	3,948	8,707	4,282	4,921	9,203
Other Centres of 10,000 Population and Over Autres centres de 10,000 âmes et plus									
				6,986	3,962	10,948	6,859	5,371	12,230
All Centres of 10,000 Population and Over (2) Tous les centres de 10,000 âmes et plus (2)									
	34,132	57,394	91,526	49,707	72,310	122,017	49,275	109,692	158,967

1. Data for 1971 are on 1966 Census Area definitions; data for 1972 are on 1971 Census Area definitions. Year to year data are therefore not comparable.

2. House-building activity in the fringes of Metropolitan Areas and large Urban Agglomerations is included even where these areas are less than 10,000 in population.

1. Données de 1971 d'après les définitions des territoires de recensement de 1966; données de 1972 d'après les définitions des territoires de recensement de 1971. Par conséquent, les données de 1971 et de 1972 ne sont pas comparables.

2. Comprend la construction d'habitations à la périphérie des régions métropolitaines et des grandes agglomérations urbaines, même si elle compte moins de 10,000 âmes.

Newly Completed Unoccupied Dwellings Habitations nouvellement parachevées, mais inoccupées	Single-Detached, Semi-det'd and Duplex (1) Individuelles, jumelées et duplex (1)						Row, Apartment and Other (2) En rangée, appartements et autres (2)			
	1971			1972			1971	1972		
	June Juin	July Juillet	August Août	June Juin	July Juillet	August Août	August Août	June Juin	July Juillet	August Août
Metropolitan Areas Régions métropolitaines										
Calgary	407	433	454	288	289	359	356	736	640	604
Chicoutimi-Jonquière	26	23	18	7	8	8	-	-	-	-
Edmonton	333	293	282	232	209	242	490	1,288	784	756
Halifax	45	36	28	13	10	8	185	40	43	10
Hamilton	289	238	229	156	137	156	143	611	560	384
Kitchener	157	157	143	131	109	112	214	329	246	126
London	140	133	119	124	89	82	47	203	186	153
Montréal	606	587	551	752	778	779	1,307	1,647	1,274	1,280
Niagara-St. Catharines	179	135	112	147	130	133	-	4	37	112
Ottawa-Hull	244	199	171	143	109	93	539	690	613	659
Québec	138	163	219	194	224	230	289	717	520	668
Regina	27	37	39	17	14	14	33	-	-	-
Saint John	4	4	4	-	-	-	-	-	-	-
St. John's	13	8	7	1	1	1	-	-	-	-
Saskatoon	64	65	61	27	15	20	-	-	-	-
Sudbury	43	43	18	90	61	65	-	13	4	4
Thunder Bay	4	4	2	-	1	1	-	-	-	-
Toronto	786	614	474	325	287	255	3,330	5,009	4,540	5,177
Vancouver	230	226	255	266	279	327	1,100	611	599	587
Victoria	101	86	73	256	328	241	103	476	496	311
Windsor	38	43	49	24	24	18	-	62	56	128
Winnipeg	473	422	374	378	327	380	349	253	224	282
Total				3,571	3,429	3,524	8,485	12,689	10,822	11,241
Large Urban Centres and Urban Agglomerations Grands centres urbains et agglomérations urbaines										
Brantford	14	16	10	5	2	4				
Cornwall				5	1	1				
Drummondville	-	-	1	3	3	3				
Guelph	68	62	60	16	14	9				
Kamloops				4	11	11				
Kingston	49	46	34	17	11	12				
Lethbridge				20	45	68				
Moncton	36	27	26	3	7	5				
North Bay				-	-	-				
Oshawa	110	100	100	112	111	106				
Peterborough	8	9	10	12	11	10				
Prince George				6	16	14				
Saint-Jean (Qué.)	7	5	3	4	4	10				
Sarnia	19	12	13	23	15	10				
Sault Ste. Marie	2	1	1	4	2	2				
Shawinigan	-	-	-	-	-	-				
Sherbrooke	20	17	15	-	1	1				
Sydney	-	-	-	-	-	-				
Timmins	-	-	-	-	-	-				
Trois-Rivières	45	43	70	80	69	64				
Total				314	323	330				
Total	4,781	4,330	4,061	3,885	3,752	3,854				
Total général										

1. New dwellings, not yet occupied, in Metropolitan Areas, large Urban Centres and Urban Agglomerations.
2. New dwellings, not yet occupied, in structures completed six months or less, in Metropolitan Areas.
3. Data for 1971 are on 1966 Census Area definitions; data for 1972 are on 1971 Census Area definitions. Year to year data are therefore not comparable.

1. Nouveaux logements, encore inoccupés, dans les régions métropolitaines, les grands centres urbains et les agglomérations urbaines.
2. Nouveaux logements, encore inoccupés, dans des constructions parachevées depuis six mois ou moins, dans les régions métropolitaines.
3. Données de 1971 d'après les définitions des territoires de recensement de 1966; données de 1972 d'après les définitions des territoires de recensement de 1971. Par conséquent, les données de 1971 et de 1972 ne sont pas comparables.



The seasonally adjusted annual rate for housing starts in all areas increased from 250,300 in August to 258,800 in September. The rate for the third quarter was 258,800, close to the first and second quarter rates of 256,300 and 256,800, respectively. In actual terms there were 183,609 starts in the nine months January to September, a 12 per cent increase from the corresponding period last year.

To the end of September completions in all areas totalled 164,767, an increase of 19 per cent above last year's level. Units under construction at the end of September in all areas went up by 10 per cent from 172,479 in 1971 to 190,340 in 1972.

Starts in urban areas totalled 20,998 in September and 151,737 in the period January-September. Compared to the corresponding nine months in 1971, single-detached completions rose by an estimated 25 per cent, while multiple units rose by 1 per cent.

The number of newly completed unoccupied row and apartment units in metropolitan areas fell by 20 per cent from 11,241 in August to 9,048 in September. With single-detached, semi-detached and duplex units an increase of 11 per cent from 3,525 to 3,918 occurred.

The annual rate for requests for undertakings-to-construct fell from 158,500 in August to 90,300 in September. The rate for the quarter as a whole was 115,400, somewhat lower than the first and second quarter rates of 105,800 and 103,600, respectively. In actual terms, requests totalled 85,525 in the first nine months of 1972, an increase of 9 per cent above the corresponding period last year. Cumulative applications for direct CMHC loans fell 16 per cent to 20,517.

The average NHA homeownership rate declined slightly from 9.08 per cent in August to 9.06 per cent in September, while the NHA rental rate rose from 9.08 per cent to 9.15 per cent. The average conventional rate fell from 9.15 per cent to 9.38 per cent.

Le taux annuel désaisonnalisé des mises en chantier d'habitations dans toutes les régions a augmenté, passant de 250,300 logements en août à 258,800 en septembre. Le taux relatif au troisième trimestre, soit 258,800 mises en chantier, s'approchait de ceux des premier et deuxième trimestres (262,300 et 256,800 respectivement). En chiffres réels, il y a eu 183,609 mises en chantier pendant les neuf premiers mois de 1972 (de janvier à septembre), soit une hausse de 12 p. cent comparativement à la même période de l'année dernière.

À la fin de septembre, les parachèvements dans toutes les régions totalisaient 164,767, une hausse de 19 p. cent au-dessus du niveau de l'année dernière et le nombre de logements en construction était de 10 p. cent plus élevé, soit de 190,340 au regard de 172,479 en 1971.

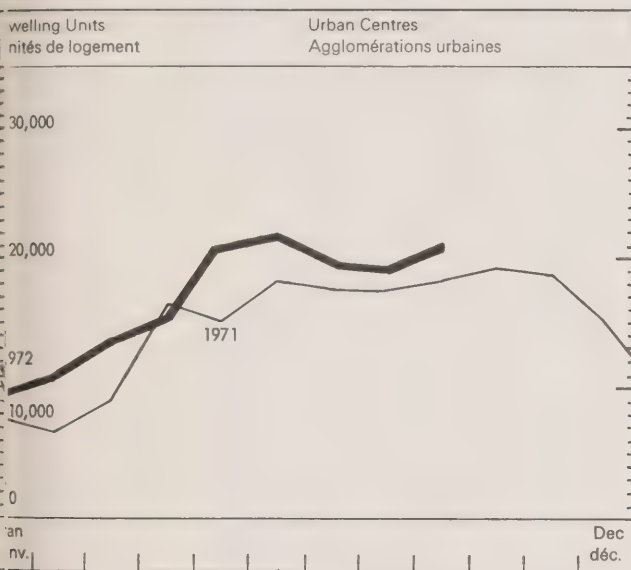
Il y a eu 20,998 mises en chantier dans les régions urbaines en septembre et 151,737 de janvier à septembre. Comparativement aux neuf premiers mois correspondants de 1971, les mises en chantier cumulatives de maisons individuelles avaient augmenté d'environ 25 p. cent et celles de maisons multiples de 1 p. cent.

Le nombre de logements en bande et d'appartements récemment parachevés, mais inoccupés, dans les régions métropolitaines, a accusé une baisse de 20 p. cent, soit de 11,241 en août à 9,048 en septembre. Dans le cas des maisons individuelles, des maisons jumelées et des duplex, il y a eu toutefois une hausse de 11 p. cent, soit de 3,525 à 3,918.

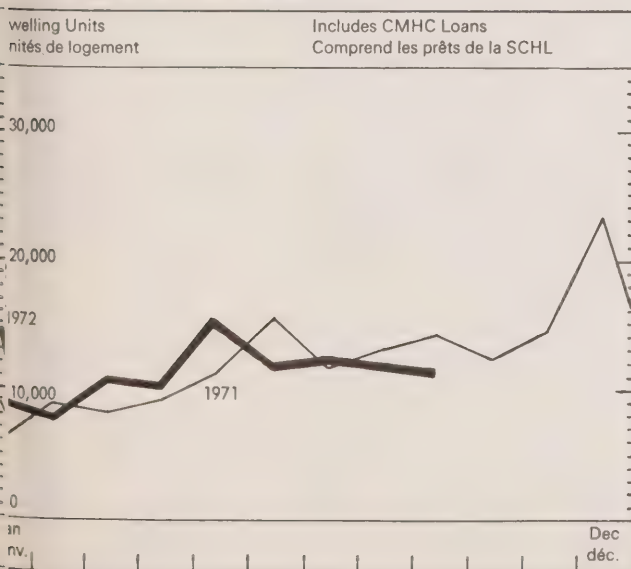
Le taux annuel des demandes de promesses d'assurer a accusé une baisse, soit de 158,500 en août à 90,300 en septembre. Pour le trimestre en entier le taux a été de 115,400, soit un peu plus élevé que ceux des premier et deuxième trimestres qui avaient été de 105,800 et 103,600 respectivement. En chiffres réels, les demandes ont totalisé 85,525 pour les neuf premiers mois de 1972, une augmentation de 9 p. cent comparativement à la même période de l'année précédente. Les demandes cumulatives de prêts directs à la Société ont régressé de 26 p. cent, en tombant à 20,517.

Le taux d'intérêt moyen sur les prêts L.N.H. relatifs à l'accession à la propriété a accusé une légère baisse, passant de 9.08 p. cent en août à 9.06 p. cent en septembre, alors que le taux d'intérêt L.N.H. relatif aux logements à loyer a connu une augmentation, soit en passant de 9.08 p. cent à 9.15 p. cent. Le taux relatif aux prêts ordinaires est passé de 9.41 p. cent à 9.38 p. cent.

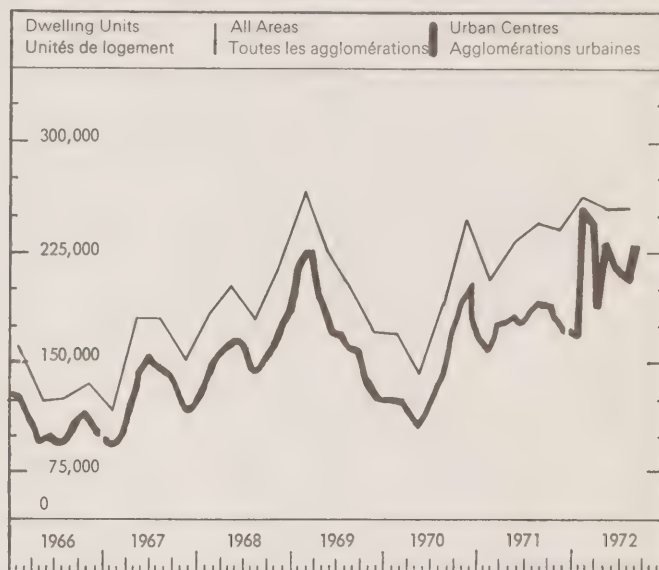
Housing Starts - Actual Mises en chantier - Chiffres réels



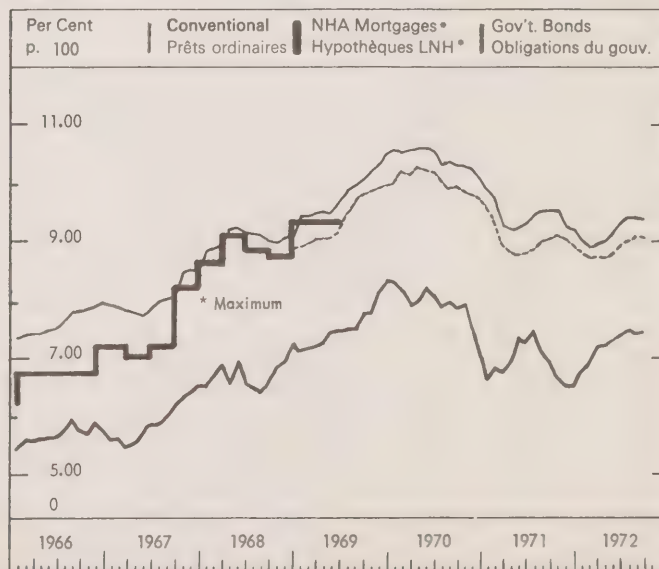
1A Loan Approvals - New Housing Prêts LNH approuvés - Nouvelles habitations



Housing Starts - Seasonally Adjusted Mises en chantier - Chiffres désaisonnalisés



Interest Rates Taux d'intérêt



--- NHA APPROVED LENDER MARKET RATE
--- TAUX MOYEN COURANT DES PRÊTEURS AGRÉÉS LNH

Summary Statistics Monthly Series (1)	Statistique sommaire Série mensuelle (1)	August / Août		September / Septembre		Jan. - Sept. / Janv. - Sept.		% change Variation %	% change Variation
		1971	1972	1971	1972	1971	1972		
House-Building Activity in Urban Centres (2)	Construction d'habitations dans les centres urbains (2)								
Dwelling Starts	Mises en chantier								
Single-detached	Individuelles	5,613	8,272	5,608	7,501	39,090	59,001		
Semi-detached and Duplex	Jumelées et duplex	1,243	1,089	993	1,055	7,387	9,482		
Row	En rangée	1,327	1,814	1,291	1,265	10,101	11,797		
Apartment and Other	Appartements et autres	9,472	7,948	10,429	11,177	71,100	71,457		
Total	Total	17,655	19,123	18,321	20,998	127,678	151,737		
Newfoundland	Terre-Neuve	100	184	98	143	1,050	1,475		
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	6	35	12	121	62	283		
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	249	278	475	286	2,114	2,481		
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	186	449	296	586	2,031	2,845		
Quebec	Québec	2,483	3,206	3,917	4,660	27,838	31,029		
Ontario	Ontario	9,671	9,006	7,536	10,295	55,155	68,641		
Manitoba	Manitoba	857	661	901	546	6,062	7,722		
Saskatchewan	Saskatchewan	407	565	215	285	1,374	2,355		
Alberta	Alberta	2,178	1,730	2,671	1,513	16,782	14,866		
British Columbia	Colombie-Britannique	1,518	3,009	2,200	2,563	15,210	20,040		
Adjusted at Annual Rate	Rectifié au taux annuel								
Single-detached	Individuelles	62,700	92,500	63,800	84,900	-	-		
Other types	Autres types	126,400	113,500	135,000	143,600	-	-		
Total	Total	189,100	206,000	198,800	228,500	-	-		
Atlantic	Atlantique	5,500	10,100	10,600	14,200	-	-		
Quebec	Québec	46,100	46,900	40,300	48,700	-	-		
Ontario	Ontario	85,600	82,700	78,100	108,500	-	-		
Prairies	Prairies	35,000	31,500	46,800	29,700	-	-		
British Columbia	Colombie-Britannique	16,900	34,800	23,000	27,400	-	-		
Canada (Estimate)	Canada (estimation)	240,700	250,300	250,400	272,800	-	-		
Dwelling Completions	Parachèvements								
Single-detached	Individuelles	4,718	6,927	5,547	7,781	33,479	50,295		
Semi-detached and Duplex	Jumelées et duplex	966	1,184	914	1,216	7,114	8,409		
Row	En rangée	2,109	1,473	1,660	1,369	11,133	9,745		
Apartment and Other	Appartements et autres	6,007	9,281	8,158	6,240	56,079	70,174		
Total	Total	13,800	18,865	16,279	16,606	107,805	138,623		
Newfoundland	Terre-Neuve	67	117	58	200	622	1,050		
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	72	20	51	25	178	156		
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	212	110	261	116	1,932	2,247		
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	163	215	239	270	1,118	2,230		
Quebec	Québec	2,331	3,785	3,311	4,673	28,171	31,894		
Ontario	Ontario	6,912	9,608	5,963	6,243	42,741	63,274		
Manitoba	Manitoba	805	1,112	790	908	5,407	5,488		
Saskatchewan	Saskatchewan	162	148	180	197	1,141	1,511		
Alberta	Alberta	1,495	1,930	2,836	1,820	12,118	13,957		
British Columbia	Colombie-Britannique	1,581	1,820	2,590	2,154	14,377	16,816		
Dwellings Under Construction	En construction								
Single-detached	Individuelles	25,335	40,821	25,291	40,490	-	-	-	-
Semi-detached and Duplex	Jumelées et duplex	6,101	8,454	6,176	8,258	-	-	-	-
Row	En rangée	11,826	13,848	11,464	13,852	-	-	-	-
Apartment and Other	Appartements et autres	96,939	95,844	98,910	100,548	-	-	-	-
Total	Total	140,201	158,967	141,841	163,148	-	-	-	-
Completed and Unoccupied Dwellings	Parachévées, mais inoccupées								
Single, Semi-detached, Duplex (3)	Individuelles, jumelées et duplex (3)	4,061	3,851	4,143	4,196	-	-	-	-
Row, Apartment and Other (4)	En rangée, appartements et autres (4)	8,485	11,241	8,908	9,048	-	-	-	-
Mortgage Loan Approvals	Prêts hypothécaires approuvés								
Conventional Institutional Loans for New Housing	Prêts des institutions prêteuses pour le nouveau logement								
Actual	Chiffres réels	4,558	5,107	5,154		44,446			
Adjusted at Annual Rate	Rectifié au taux annuel	67,600	75,600	69,400					
Average Interest Rate (%)	Taux d'intérêt moyen (%)	9.53	9.41	9.55	9.38				
Home Improvement Loans Under NHA	Prêts pour l'amélioration de maisons aux termes de la LNH								
Loans	Prêts	757		1,304		5,850			
\$Millions	Millions de \$	1.9		3.3		14.7			

1. Data are in terms of dwelling units unless otherwise specified.
2. Urban Centres of 10,000 population and over unless otherwise specified.
Data for 1971 are on 1966 Census Area definitions; data for 1972 are on 1971 Census Area definitions. Year to year data are therefore not comparable.
3. New dwellings, not yet occupied, in Metropolitan Areas, large Urban Centres and Urban Agglomerations.
4. New dwellings, not yet occupied, in structures completed six months or less, in Metropolitan Areas.

1. Sauf indication contraire, les données sont exprimées en nombre de logements.
2. Centres urbains de 10,000 âmes et plus, sauf indication contraire.
Données de 1971 d'après les définitions des territoires de recensement de 1966; données de 1972 d'après les définitions des territoires de recensement de 1971. Par conséquent, les données de 1971 et de 1972 ne sont pas comparables.
3. Nouveaux logements, encore inoccupés, dans les régions métropolitaines, les grands centres urbains et les agglomérations urbaines.
4. Nouveaux logements, encore inoccupés, dans des constructions parachévées depuis six mois ou moins, dans les régions métropolitaines.

Summary Statistics Monthly Series (1)	Statistique sommaire Série mensuelle (1)	August / Août *		September / Septembre			Jan. - Sept. / Janv. - Sept.		
		1971	1972	1971	1972	% change Variation %	1971	1972	% change Variation %
HA Lending - Canada	Prêts LNH - Canada								
Loan Applications—New Housing AHC	Demandes de prêts—Nouveau logement SCHL								
Owners and Builders (2)	Candidats à la prop. et constructeurs (2)	407	573	325	601	+ 84.9	2,995	3,091	+ 3.2
rental (2)	À loyer (2)	52	-	226	76	- 66.4	582	174	- 70.1
As to Low Income Groups (3)	Aide aux groupes à faible revenu (3)	5,789	4,497	3,139	2,340	- 25.5	24,198	17,252	- 28.7
tal—CMHC	SCHL—Total	6,248	5,070	3,690	3,017	- 18.2	27,775	20,517	- 26.1
artered Banks	Banques à charte								
Owners and Builders	Candidats à la prop. et constructeurs	2,714	3,022	3,384	2,410	- 28.8	24,900	28,302	+ 13.7
rental	À loyer	696	1,591	658	652	- 0.9	5,249	7,917	+ 50.8
b-total	Total partiel	3,410	4,613	4,042	3,062	- 24.2	30,149	36,219	+ 20.1
er Approved Lenders	Autres prêteurs agréés								
Owners and Builders	Candidats à la prop. et constructeurs	1,940	1,757	2,395	2,143	- 10.5	17,542	17,585	+ 0.2
rental	À loyer	3,614	4,586	3,766	2,720	- 27.8	31,118	31,721	+ 1.9
b-total	Total partiel	5,554	6,343	6,161	4,863	- 21.1	48,660	49,306	+ 1.3
tal Approved Lenders	Prêteurs agréés—total	8,964	10,956	10,203	7,925	- 22.3	78,809	85,525	+ 8.5
tal	Total général	15,212	16,026	13,893	10,942	- 21.2	106,584	106,042	- 0.5
justed at Annual Rate	Rectifié au taux annuel								
proved Lenders	Prêteurs agréés	132,000	158,500	118,600	90,300				
Average Interest Rate for proved Lenders (%)	Taux d'intérêt moyen des prêteurs agréés (%)								
Owners and Builders	Candidats à la prop. et constructeurs	8.99	9.08	9.04	9.06				
rental	À loyer	9.34	9.08	9.25	9.15				
Loan Approvals—New Housing AHC	Prêts approuvés—Nouveau logement SCHL	4,009	2,415	3,997	2,771	- 30.7	24,966	20,462	- 18.0
Millions	Millions de \$	54.1	38.2	58.0	38.9	- 32.9	344.9	292.1	- 15.3
proved Lenders	Prêteurs agréés	9,253	9,540	10,316	8,502	- 17.6	75,095	80,068	+ 6.6
Millions	Millions de \$	151.9	166.1	163.9	151.6	- 7.5	1,232.2	1,378.5	+ 11.9
tal	Total	13,262	11,955	14,313	11,273	- 21.2	100,061	100,530	+ 0.5
Millions	Millions de \$	206.0	204.3	221.9	190.5	- 14.2	1,577.1	1,670.6	+ 5.9
justed at Annual Rate	Rectifié au taux annuel								
proved Lenders	Prêteurs agréés	151,700	155,300	121,600	100,400				
foundland	Terre-Neuve	186	109	54	58	+ 7.4	734	468	- 36.2
nce Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	33	37	25	67	+168.0	135	273	+102.2
va Scotia	Nouvelle-Écosse	70	84	338	120	- 64.5	764	780	+ 2.2
w Brunswick	Nouveau-Brunswick	137	118	181	169	- 6.6	1,124	1,372	+ 22.1
ébec	Québec	3,385	2,910	3,124	3,171	+ 1.5	22,712	21,907	- 3.5
tario	Ontario	5,258	5,510	6,151	4,366	- 29.0	44,553	47,172	+ 5.9
nitoba	Manitoba	1,058	719	961	581	- 39.5	6,036	5,052	- 16.3
skatchewan	Saskatchewan	266	295	448	554	+ 23.7	1,959	2,582	+ 31.8
berta	Alberta	1,498	1,030	2,050	972	- 52.6	12,171	11,481	- 5.7
ish Columbia	Colombie-Britannique	1,312	1,111	890	1,196	+ 34.4	9,524	9,242	- 3.0
kon—N.W. Territories	Yukon et Territoires du N.-O.	59	32	91	19	- 79.1	349	201	- 42.4
Loan Applications—Existing Housing AHC	Demandes de prêts—Logement existant SCHL	241	266	261	258	- 1.2	1,926	2,151	+ 11.7
proved Lenders	Prêteurs agréés	1,373	1,860	1,337	1,698	+ 27.0	11,432	16,048	+ 40.4
tal	Total	1,614	2,126	1,598	1,956	+ 22.4	13,358	18,199	+ 36.2
Loan Approvals—Existing Housing AHC	Prêts approuvés—Logement existant SCHL	287	265	216	221	+ 2.3	1,511	1,979	+ 31.0
Millions	Millions de \$	3.3	3.0	3.1	3.3	+ 6.5	22.8	23.9	+ 4.8
proved Lenders	Prêteurs agréés	1,388	1,797	1,344	1,516	+ 12.8	11,053	15,354	+ 38.9
Millions	Millions de \$	21.2	26.5	20.6	23.4	+ 13.6	167.7	234.9	+ 40.1
tal	Total	1,675	2,062	1,560	1,737	+ 11.3	12,564	17,333	+ 38.0
Millions	Millions de \$	24.5	29.5	23.7	26.7	+ 12.7	190.5	258.8	+ 35.9
foundland	Terre-Neuve	7	37	14	20	+ 42.9	64	190	+196.9
nce Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	3	1	1	3	+200.0	18	11	- 38.9
va Scotia	Nouvelle-Écosse	11	29	10	14	+ 40.0	90	153	+ 70.0
w Brunswick	Nouveau-Brunswick	44	44	34	25	- 26.5	264	251	- 4.9
ébec	Québec	278	348	160	250	+ 56.3	1,486	2,608	+ 75.5
tario	Ontario	388	527	444	504	+ 13.5	3,724	4,862	+ 30.6
nitoba	Manitoba	163	190	141	132	- 6.4	1,250	1,490	+ 19.2
skatchewan	Saskatchewan	164	256	160	189	+ 18.1	1,240	1,865	+ 50.4
berta	Alberta	183	202	220	220	-	1,615	1,853	+ 14.7
ish Columbia	Colombie-Britannique	433	428	375	378	+ 0.8	2,805	4,034	+ 43.8
kon—N.W. Territories	Yukon et Territoires du N.-O.	1	-	1	2	+100.0	8	16	+100.0

Data are in terms of dwelling units unless otherwise specified.

Data are for Sections 58 and 59 of the National Housing Act, excluding housing for low income groups.

Includes all lending programmes for low income groups.

1. Sauf indication contraire, les données sont exprimées en nombre de logements.

2. Les données ont trait aux articles 58 et 59 de la Loi nationale sur l'habitation, à l'exclusion du logement destiné aux groupes à faible revenu.

3. Comprend tous les programmes de prêts à l'intention des groupes à faible revenu.

Summary Statistics Quarterly Series	Statistique sommaire Série trimestrielle	1971	1971			1972		
			2	3	4	1	2	3
House-Building Activity (1)	Construction d'habitations (1)							
Dwelling Starts	Mises en chantier							
Centres 10,000 Population and Over	Centres de 10,000 âmes et plus	180,948	50,025	53,707	53,270	33,760	58,221	59,756
Other Areas	Autres endroits	52,705	14,648	16,473	15,852	4,288	13,442	14,142
Canada	Canada	233,653	64,673	70,180	69,122	38,048	71,663	73,898
Single-detached	Individuelles	98,056	27,356	30,587	29,959	15,792	34,170	35,431
Semi-detached and Duplex	Jumelées et duplex	13,751	3,673	4,121	4,284	2,173	4,260	3,948
Row	En rangée	15,659	4,025	4,417	4,728	3,362	4,679	4,762
Apartment and Other	Appartements et autres	106,187	29,619	31,055	30,151	16,721	28,554	29,757
Canada	Canada	233,653	64,673	70,180	69,122	38,048	71,663	73,898
Adjusted at Annual Rate	Rectifié au taux annuel							
Centres 10,000 Population and Over	Centres de 10,000 âmes et plus							
Atlantic	Atlantique	7,359	6,700	7,900	7,600	8,000	9,400	11,000
Quebec	Québec	42,116	46,200	41,800	41,100	51,100	45,500	47,500
Ontario	Ontario	78,476	82,600	81,100	79,200	96,200	99,500	95,600
Prairies	Prairies	32,249	30,000	39,000	29,400	44,100	32,300	30,100
British Columbia	Colombie-Britannique	20,748	17,800	22,500	22,900	21,800	26,400	30,300
Total	Total	180,948	183,300	192,300	180,200	221,200	213,100	214,500
Other Areas	Autres endroits	52,705	50,100	51,600	58,900	41,100	43,700	44,300
Canada	Canada	233,653	233,400	243,900	239,100	262,300	256,800	258,800
Dwelling Completions	Parachèvements							
Centres 10,000 Population and Over	Centres de 10,000 âmes et plus	155,892	36,190	42,242	48,087	43,074	46,853	48,696
Other Areas	Autres endroits	45,340	9,639	13,066	14,950	7,461	7,547	11,136
Canada	Canada	201,232	45,829	55,308	63,037	50,535	54,400	59,832
Dwellings Under Construction	En construction							
Centres 10,000 Population and Over	Centres de 10,000 âmes et plus	145,885	131,084	141,841	145,885	142,405	153,199	163,148
Other Areas	Autres endroits	31,372	27,256	30,638	31,372	18,356	24,296	27,192
Canada	Canada	177,257	158,340	172,479	177,257	160,761	177,495	190,340
Mortgage Loan Approvals	Prêts hypothécaires approuvés							
Loans for New Housing	Prêts pour le nouveau logement							
Dwelling Units	Nombre de logements							
NHA—CMHC	LNH—SCHL	49,933	5,594	10,183	24,967	7,537	4,496	8,429
NHA—Approved Lenders	LNH—Prêteurs agréés	100,403	31,173	29,330	25,308	20,308	32,742	27,018
NHA—Total	LNH—Total	150,336	36,767	39,513	50,275	27,845	37,238	35,447
Conventional Institutional	Ordinaires—institutions prêteuses	58,195	19,151	15,009	13,749	16,555	21,842	
Loan Amount—\$Millions	Montant des prêts—millions de \$							
NHA—CMHC	LNH—SCHL	701.1	88.8	140.7	356.2	108.9	63.5	119.7
NHA—Approved Lenders	LNH—Prêteurs agréés	1,646.1	519.9	478.0	413.9	348.9	564.5	465.1
NHA—Total	LNH—Total	2,347.2	608.7	618.7	770.1	457.8	628.0	584.8
Conventional Institutional	Ordinaires—institutions prêteuses	824.3	280.5	220.5	193.6	254.1	394.2	
Loans on Existing Housing	Prêts pour le logement existant							
Dwelling Units	Nombre de logements							
NHA—CMHC	LNH—SCHL	2,752	507	704	1,241	427	772	780
NHA—Approved Lenders	LNH—Prêteurs agréés	14,476	4,492	4,264	3,423	4,023	6,144	5,187
NHA—Total	LNH—Total	17,228	4,999	4,968	4,664	4,450	6,916	5,967
Conventional Institutional	Ordinaires—institutions prêteuses	88,782	28,465	22,743	20,215	23,211	30,986	
Loan Amount—\$Millions	Montant des prêts—millions de \$							
NHA—CMHC	LNH—SCHL	37.1	7.3	11.6	14.3	4.8	10.0	9.2
NHA—Approved Lenders	LNH—Prêteurs agréés	220.3	67.9	65.6	52.6	61.9	94.3	78.7
NHA—Total	LNH—Total	257.4	75.2	77.2	66.9	66.7	104.3	87.9
Conventional Institutional	Ordinaires—institutions prêteuses	1,138.6	371.0	308.7	252.9	326.4	454.9	
Conventional Institutional Loans On Non-Residential Property	Prêts ordinaires des institutions prêteuses à l'égard de la propriété non domiciliaire							
Loans	Prêts	3,098	1,026	694	703	831	1,191	
\$Millions	Millions de \$	847.0	263.6	221.5	170.4	186.4	315.8	
NHA Loans for Sewage Treatment Projects	Prêts LNH pour des projets d'épuration des eaux-vannes							
Loans	Prêts	196	59	60	58	79	79	
\$Millions	Millions de \$	67.9	19.1	17.3	22.5	33.1	36.9	
Land Assembly Projects Approved Under NHA Sec. 40	Projets d'aménagement de terrain approuvés aux termes de la LNH, art. 40							
Number	Nombre	11	1	1	3	-	2	-
Lots	Terrains	1,693	640	219	484	-	201	100
Federal Share \$000	Contribution fédérale—milliers de \$	8,795	3,572	651	2,871	-	668	426

1. Data are in terms of dwelling units.

Data for 1971 are on 1966 Census Area definitions; data for 1972 are on 1971 Census Area definitions. Year to year data are therefore not comparable.

1. Les données sont exprimées en nombre de logements.

Données de 1971 d'après les définitions des territoires de recensement de 1966; données de 1972 d'après les définitions des territoires de recensement de 1971. Par conséquent, les données de 1971 et de 1972 ne sont pas comparables.

Summary Statistics Série trimestrielle	Statistique sommaire Série trimestrielle	1971			1972		
		2	3	4	1	2	3
Urban Renewal Activity Approved Under NHA	Rénovation urbaine approuvée aux termes de la LNH						
Investigation Studies	Études						
Number	Nombre	-	-	-	-	-	-
Federal Share \$000	Contribution fédérale, 1,000 \$	-	-	-	-	-	-
Preparatory Schemes	Avant-projets						
Number	Nombre	-	-	-	-	-	-
Federal Share \$000	Contribution fédérale, 1,000 \$	-	-	-	-	-	-
Projects to be Implemented	Projets à réaliser						
Number	Nombre	16	-	3	10	2	10
Acres	Acres	330.7	-	239.4	30.5	56.0	187.8
Federal Share \$000	Contribution fédérale, 1,000 \$	31,737	-	4,729	25,951	3,586	16,033
Residential Housing Approved Under NHA for Low Income Groups	Logements à loyer approuvés aux termes de la LNH pour les groupes à faible revenu						
Federal-Provincial Partnerships	Association fédérale-provinciale						
New Construction	Nouvelle construction						
Number of Units	Nombre de logements	2,075	140	596	1,173	-	488
Federal Share \$000	Contribution fédérale, 1,000 \$	25,011	1,504	7,100	14,377	-	6,830
Existing Housing	Logements existants						
Number of Units	Nombre de logements	59	15	-	14	-	-
Federal Share \$000	Contribution fédérale, 1,000 \$	572	137	-	191	-	-
Loans for Public Housing Projects	Prêts pour des projets de logements publics						
New Construction	Nouvelle construction						
Number of Units	Nombre de logements	20,206	3,377	1,864	9,313	1,482	1,872
Number of Beds	Places de foyer	700	496	30	174	-	-
Loan Amount \$000	Montant des prêts, 1,000 \$	272,694	45,386	25,484	127,520	25,988	22,707
Existing Housing	Logements existants						
Number of Units	Nombre de logements	126	16	16	80	-	151
Number of Beds	Places de foyer	-	-	-	-	-	-
Loan Amount \$000	Montant des prêts, 1,000 \$	1,391	163	113	908	-	2,693
Loans to Entrepreneurs and Non-Profit Corporations (1)	Prêts aux promoteurs et aux sociétés sans but lucratif (1)						
New Construction	Nouvelle construction						
Number of Units	Nombre de logements	15,147	1,086	4,137	6,986	5,172	1,049
Number of Beds	Places de foyer	4,493	589	866	2,878	367	476
Loan Amount \$000	Montant des prêts, 1,000 \$	212,010	114,654	57,627	107,218	68,793	15,484
Existing Housing	Logements existants						
Number of Units	Nombre de logements	619	1	118	500	136	107
Number of Beds	Places de foyer	1,000	324	490	79	138	41
Loan Amount \$000	Montant des prêts, 1,000 \$	10,964	1,325	4,367	4,994	1,257	788
NHA Loans for Student Housing	Prêts LNH—logements pour étudiants						
Number of Units	Nombre de logements	15	6	4	4	4	3
Number of Beds	Places de foyer	569	50	255	264	410	1
Millions	Millions de \$	3,082	2,035	372	631	460	468
		24.8	13.0	5.5	6.2	7.3	2.3
Values of NHA Mortgages – \$Millions	Ventes d'hypothèques LNH – millions de \$						
by CMHC	Par la SCHL	21.4	9.3	12.1	-	-	-
by Others	Par d'autres	62.7	7.8	17.1	20.4	51.0	335.8
Total	Total	84.1	17.1	29.2	20.4	51.0	335.8
Average Costs of NHA Single-Detached (2)	Coût moyen des maisons individuelles LNH (2)						
Land \$	Terrain \$		4,929	4,759	4,126	5,337	5,120
Construction \$	Construction \$		17,632	17,183	16,566	17,824	18,116
Other \$	Autre \$		468	480	434	486	465
Total \$	Total \$		23,029	22,422	21,126	23,648	23,702
Mortgage Insurance Fee \$	Droit d'assurance-prêt hypothécaire \$		192	188	180	201	199
Construction Cost per Sq. Ft. \$	Coût de construction au pi. car. \$		15.38	15.32	15.32	15.72	16.15
Average Floor Area – Sq. Ft.	Aire moyenne de plancher – pi. car.		1,146	1,122	1,081	1,133	1,122
Residential Construction Expenditures – \$Millions	Dépenses pour la construction d'habitation—millions de \$						
Total – Public and Private	Total – Publiques et privées	4,462	1,012	1,268	1,319	1,069	1,188
Total – Private	Total – Privées	4,437	1,007	1,260	1,312	1,064	1,181
Total – Private Adjusted Annual Rate	Total – Privées, rectifiées au taux annuel		4,344	4,620	4,764	5,028	5,036
Marriages and Immigration – 000's	Mariages et immigration – en milliers						
Marriages	Mariages	189.3	41.0	69.3	51.1	32.2	
Immigration	Immigration	121.9	31.3	34.8	27.9	23.6	30.7
Net Family Formation	Formation nette de familles	110.4					

1. Data refer to Section 15 of the National Housing Act.

2. New housing on freehold tenure.

1. Les données se rapportent à l'article 15 de la Loi nationale sur l'habitation.

2. Nouveaux logements sur du terrain en pleine propriété.

**Dwelling Starts in Centres of
10,000 Population and Over**

 September
Septembre

**Mise en chantier d'habitations
dans les centres
de 10,000 âmes et plus**
**Area (1)
Endroit (1)**
**Metropolitan Areas
Régions métropolitaines**

	1971					1972				
	Single-Detached	Semi-detached and Duplex	Row	Apartment and Other	Total	Single-Detached	Semi-detached and Duplex	Row	Apartment and Other	Total
	Indivi-duelles	Jumelées et duplex	En rangée	Appar-tements et autres		Indivi-duelles	Jumelées et duplex	En rangée	Appar-tements et autres	
Calgary	257	22	-	229	508	344	34	16	61	455
Chicoutimi-Jonquière	54	6	-	-	60	53	2	-	30	85
Edmonton	293	20	148	1,548	2,009	314	68	187	236	805
Halifax	51	8	33	325	417	133	24	-	27	184
Hamilton	190	26	-	429	645	248	66	119	321	754
Kitchener	138	68	36	17	259	179	48	-	333	560
London	119	23	28	207	377	188	14	86	38	326
Montréal	418	78	68	1,684	2,248	786	80	70	1,524	2,460
Niagara-St. Catharines	146	20	3	162	331	150	20	16	388	574
Ottawa-Hull	309	45	149	759	1,262	231	10	127	2,149	2,517
Québec	299	26	18	229	572	243	20	-	690	953
Regina	74	-	7	-	81	101	-	30	-	131
Saint John	52	6	-	18	76	59	16	16	181	272
St. John's	66	6	-	-	72	123	4	-	-	127
Saskatoon	44	-	-	-	44	72	2	-	-	74
Sudbury	126	9	-	215	350	54	-	-	122	176
Thunder Bay	28	14	-	17	59	40	24	-	60	124
Toronto	584	248	244	2,180	3,256	962	305	299	2,688	4,254
Vancouver	471	27	154	773	1,425	735	48	24	515	1,322
Victoria	97	2	-	269	368	110	2	6	270	388
Windsor	108	6	85	19	218	110	24	17	110	261
Winnipeg	221	106	191	314	832	265	46	-	140	451
Total						5,500	857	1,013	9,883	17,253

**Large Urban Centres and
Urban Agglomerations
Grands centres urbains et
agglomérations urbaines**

Brantford	18	-	-	-	18	24	4	12	-	40
Cornwall	16	-	-	-	16	13	-	-	-	13
Drummondville	1	-	-	10	11	40	6	-	6	52
Guelph	33	-	-	6	39	19	24	-	-	43
Kamloops	43	2	-	173	218	75	2	-	35	112
Kingston	45	6	-	161	212	45	8	8	43	104
Lethbridge	16	-	-	4	20	16	-	-	-	16
Moncton	71	14	36	30	151	78	4	10	46	138
North Bay	47	14	-	-	61	6	26	-	-	32
Oshawa	67	28	-	4	99	98	36	-	116	250
Peterborough	23	-	6	-	29	31	2	50	-	83
Prince George	45	6	10	-	61	64	4	34	30	132
Saint-Jean (Qué.)	29	-	6	8	43	22	-	-	18	40
Sarnia	19	-	-	-	19	14	4	-	-	18
Sault Ste. Marie	59	2	-	22	83	47	-	-	-	47
Shawinigan	28	2	-	-	30	12	-	-	-	12
Sherbrooke	14	6	-	36	56	17	-	-	15	32
Sydney	43	4	-	-	47	16	10	10	-	36
Timmins	16	6	-	-	22	73	2	-	-	75
Trois-Rivières	120	2	-	9	131	21	-	-	52	73
Total						731	132	124	361	1,348

**Other Centres of 10,000
Population and Over
Autres centres de 10,000
âmes et plus**
**All Centres of 10,000
Population and Over (2)
Tous les centres de
10,000 âmes et plus (2)**

5,608	993	1,291	10,429	18,321	7,501	1,055	1,265	11,177	20,998
-------	-----	-------	--------	--------	-------	-------	-------	--------	--------

1. Data for 1971 are on 1966 Census Area definitions; data for 1972 are on 1971 Census Area definitions. Year to year data are therefore not comparable.

2. House-building activity in the fringes of Metropolitan Areas and large Urban Agglomerations is included even where these areas are less than 10,000 in population.

1. Données de 1971 d'après les définitions des territoires de recensement de 1966; données de 1972 d'après les définitions des territoires de recensement de 1971. Par conséquent, les données de 1971 et de 1972 ne sont pas comparables.

2. Comprend la construction d'habitations à la périphérie des régions métropolitaines et des grandes agglomérations urbaines, même si elle compte moins de 10,000 âmes.

Building Starts in Centres of 10,000 Population and Over

January /
Janvier /
September
Septembre

Construction en chantier d'habitations dans les centres de 10,000 âmes et plus

Area (1)
Région (1)

Metropolitan Areas Régions métropolitaines

	1971					1972				
	Single-Detached	Semi-detached and Duplex	Row	Apartment and Other	Total	Single-Detached	Semi-detached and Duplex	Row	Apartment and Other	Total
	Indivi- dualles	Jumelées et duplex	En rangée	Appar- tements et autres		Indivi- dualles	Jumelées et duplex	En rangée	Appar- tements et autres	
Calgary	2,324	484	1,156	3,203	7,167	3,418	304	213	1,777	5,712
Edmonton	330	28	-	147	505	574	52	-	476	1,102
Regina	2,358	132	1,043	4,904	8,437	2,941	257	1,156	3,460	7,814
Winnipeg	402	88	165	1,038	1,693	849	76	105	784	1,814
Brandon	1,377	128	483	1,635	3,623	2,034	328	666	3,481	6,509
St. John's	968	358	523	1,111	2,960	1,339	244	342	1,998	3,923
London	937	165	473	2,461	4,036	1,492	108	541	2,131	4,272
Montreal	3,259	482	315	10,355	14,411	6,426	536	1,187	7,749	15,898
Ottawa-St. Catharines	1,048	146	25	910	2,129	1,428	148	203	1,108	2,887
Quebec	1,707	270	828	5,028	7,833	2,145	108	1,201	6,846	10,300
Halifax	1,716	128	280	4,128	6,252	2,341	166	-	3,474	5,981
St. John's	563	18	23	127	731	804	6	55	212	1,077
St. John's	254	42	40	450	786	419	52	72	645	1,188
St. John's	499	96	149	156	900	643	96	130	204	1,073
St. John's	321	-	-	-	321	530	14	-	45	589
St. John's	967	168	220	1,336	2,691	395	77	138	676	1,286
St. John's	201	101	-	66	368	300	105	87	462	954
St. John's	4,495	2,505	1,552	14,206	22,758	6,419	4,324	2,415	15,976	29,134
St. John's	4,006	323	772	6,235	11,336	5,558	282	1,116	4,560	11,516
St. John's	722	26	57	1,629	2,434	975	40	99	1,883	2,997
St. John's	625	46	224	405	1,300	783	206	286	1,179	2,454
St. John's	1,559	438	543	3,319	5,859	2,291	654	194	3,977	7,116
Total						44,104	8,183	10,206	63,103	125,596

Large Urban Centres and Urban Agglomerations Grands centres urbains et agglomérations urbaines

Brantford	156	12	-	58	226	195	14	73	8	290
Cornwall	92	7	-	-	99	107	10	-	28	145
Drummondville	99	6	-	114	219	205	8	-	6	219
Shelburne	207	2	328	609	1,146	255	36	35	40	366
Shelburne	167	16	-	354	537	484	26	-	448	958
Shelburne	399	34	39	399	871	411	22	8	348	789
Shelburne	214	23	24	286	547	254	42	33	8	337
Moncton	283	92	48	310	733	469	100	130	298	997
North Bay	124	80	64	28	296	156	74	95	182	507
Oshawa	406	249	-	560	1,215	686	114	53	483	1,336
Peterborough	158	4	6	142	310	200	2	74	338	614
Prince George	212	22	54	32	320	680	30	46	199	955
Saint-Jean (Qué.)	135	6	6	58	205	231	12	-	85	328
Sarnia	160	32	-	321	513	161	28	30	286	505
Sault Ste. Marie	340	26	-	55	421	394	2	-	113	509
Shawinigan	101	4	-	10	115	107	8	-	36	151
Sherbrooke	142	46	-	493	681	239	22	3	489	753
Sydney	222	30	-	-	252	195	68	30	-	293
Timmins	47	6	-	-	53	146	24	24	101	295
Trois-Rivières	388	12	-	393	793	307	16	144	129	596
Total						5,882	658	778	3,625	10,943

Other Centres of 10,000 Population and Over Autres centres de 10,000 âmes et plus

All Centres of 10,000 Population and Over (2) Tous les centres de 10,000 âmes et plus (2)

39,090	7,387	10,101	71,100	127,678	59,001	9,482	11,797	71,457	151,737
--------	-------	--------	--------	---------	--------	-------	--------	--------	---------

1. Data for 1971 are on 1966 Census Area definitions; data for 1972 are on 1971 Census Area definitions. Year to year data are therefore not comparable.

2. House-building activity in the fringes of Metropolitan Areas and large Urban Agglomerations is included even where these areas are less than 10,000 in population.

1. Données de 1971 d'après les définitions des territoires de recensement de 1966; données de 1972 d'après les définitions des territoires de recensement de 1971. Par conséquent, les données de 1971 et de 1972 ne sont pas comparables.

2. Comprend la construction d'habitations à la périphérie des régions métropolitaines et des grandes agglomérations urbaines, même si elle compte moins de 10,000 âmes.

Dwelling Completions and Under Construction, Centres of 10,000 Population and Over			Completions Parachevées	September Septembre				Under Construction En construction	September Septembre
			1971		1972			1971	
Habitations parachevées ou en construction dans les centres de 10,000 âmes et plus	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex Individuelles, jumelées et duplex	Row, Apartment and Other En rangée, appartements et autres	Total	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex Individuelles, jumelées et duplex	Row, Apartment and Other En rangée, appartements et autres	Total	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex Individuelles, jumelées et duplex	Row, Apartment and Other En rangée, appartements et autres	Total
Area (1) Endroit (1)									
Metropolitan Areas Régions métropolitaines									
Calgary	388	267	655	532	267	799	1,529	4,221	5,750
Chicoutimi-Jonquière	55	16	71	59	72	131	197	92	289
Edmonton	437	1,498	1,935	512	411	923	1,410	6,245	7,655
Halifax	81	6	87	80	-	80	387	2,316	2,703
Hamilton	212	332	544	297	311	608	802	3,228	4,030
Kitchener	136	140	276	158	77	235	905	1,496	2,401
London	160	516	676	217	254	471	916	3,208	4,124
Montréal	614	1,067	1,681	948	1,380	2,328	2,719	13,625	16,344
Niagara-St. Catharines	142	43	185	232	83	315	767	866	1,633
Ottawa-Hull	128	704	832	370	611	981	1,420	8,607	10,027
Québec	335	376	711	398	477	875	859	3,766	4,625
Regina	89	6	95	51	4	55	313	198	511
Saint John	35	34	69	57	54	111	180	498	678
St. John's	54	-	54	96	-	96	458	316	774
Saskatoon	59	-	59	69	27	96	171	-	171
Sudbury	226	136	362	101	52	153	663	1,835	2,498
Thunder Bay	47	11	58	41	18	59	205	349	554
Toronto	649	1,060	1,709	1,114	671	1,785	6,014	35,256	41,270
Vancouver	567	1,169	1,736	693	317	1,010	2,850	7,361	10,211
Victoria	191	504	695	201	241	442	474	1,602	2,076
Windsor	98	166	264	149	103	252	356	795	1,151
Winnipeg	323	442	765	295	465	760	1,496	4,592	6,088
Total				6,670	5,895	12,565			
Large Urban Centres and Urban Agglomerations Grands centres urbains et agglomérations urbaines									
Brantford	24	166	190	50	12	62	78	116	194
Cornwall	10	-	10	11	-	11	64	173	237
Drummondville	19	-	19	46	18	64	51	109	160
Guelph	25	143	168	38	205	243	127	788	915
Kamloops	24	-	24	50	145	195	92	289	381
Kingston	62	74	136	77	184	261	298	515	813
Lethbridge	47	139	186	29	8	37	133	140	273
Moncton	61	51	112	51	45	96	272	316	588
North Bay	55	-	55	13	-	13	158	105	263
Oshawa	44	29	73	69	-	69	492	813	1,305
Peterborough	45	12	57	26	11	37	113	136	249
Prince George	27	10	37	112	-	112	121	105	226
Saint-Jean (Qué.)	21	43	64	17	-	17	56	96	152
Sarnia	20	-	20	64	12	76	100	311	411
Sault Ste. Marie	45	-	45	101	4	105	250	131	381
Shawinigan	11	3	14	14	-	14	59	3	62
Sherbrooke	31	33	64	46	81	127	88	533	621
Sydney	43	104	147	7	-	7	239	-	239
Timmins	13	-	13	6	4	10	53	-	53
Trois-Rivières	65	89	154	76	18	94	196	158	354
Total				903	747	1,650			
Other Centres of 10,000 Population and Over				1,424	967	2,391			
Autres centres de 10,000 âmes et plus									
All Centres of 10,000 Population and Over (2)									
Tous les centres de 10,000 âmes et plus (2)	6,461	9,818	16,279	8,997	7,609	16,606	31,467	110,374	141,841

1. Data for 1971 are on 1966 Census Area definitions; data for 1972 are on 1971 Census Area definitions. Year to year data are therefore not comparable.

2. House-building activity in the fringes of Metropolitan Areas and large Urban Agglomerations is included even where these areas are less than 10,000 in population.

1. Données de 1971 d'après les définitions des territoires de recensement de 1966; données de 1972 d'après les définitions des territoires de recensement de 1971. Par conséquent, les données de 1971 et de 1972 ne sont pas comparables.

2. Comprend la construction d'habitations à la périphérie des régions métropolitaines et des grandes agglomérations urbaines, même si elle compte moins de 10,000 âmes.

Dwelling Completions and Under Construction, Centres of 10,000 Population and Over	Completions Parachevées			January/ September Janvier / Septembre			Under Construction En construction		September Septembre
	1971			1972			1972		
Habitations parachevées ou en construction dans les centres de 10,000 âmes et plus	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex Individuelles, jumelées et duplex	Row, Apartment and Other En rangée, appartements et autres	Total	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex Individuelles, jumelées et duplex	Row, Apartment and Other En rangée, appartements et autres	Total	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex Individuelles, jumelées et duplex	Row, Apartment and Other En rangée, appartements et autres	Total
Area (1) Endroit (1)									
Metropolitan Areas Régions métropolitaines									
Calgary	2,711	2,568	5,279	3,042	2,944	5,986	2,226	2,220	4,446
Chicoutimi-Jonquière	332	285	617	520	452	972	346	191	537
Edmonton	1,867	3,990	5,857	2,345	4,654	6,999	2,183	6,905	9,088
Halifax	456	844	1,300	710	1,063	1,773	894	1,840	2,734
Hamilton	1,133	2,369	3,502	1,971	2,975	4,946	1,386	4,653	6,039
Kitchener	839	1,366	2,205	1,221	1,151	2,372	1,166	2,636	3,802
London	773	991	1,764	1,423	1,809	3,232	1,245	4,093	5,338
Montréal	4,956	9,950	14,906	6,843	11,053	17,896	4,847	12,819	17,666
Niagara-St. Catharines	946	508	1,454	1,337	762	2,099	1,077	1,493	2,570
Ottawa-Hull	1,718	5,371	7,089	2,354	5,199	7,553	1,786	10,137	11,923
Québec	2,159	3,457	5,616	2,473	3,302	5,775	1,095	2,517	3,612
Regina	484	159	643	636	15	651	559	642	1,201
Saint John	275	121	396	345	344	689	325	905	1,230
St. John's	442	122	564	655	101	756	606	383	989
Saskatoon	290	28	318	434	27	461	285	18	303
Sudbury	903	505	1,408	642	964	1,606	328	1,695	2,023
Thunder Bay	409	129	538	276	148	424	320	571	891
Toronto	4,343	12,727	17,070	8,640	23,025	31,665	9,249	33,513	42,762
Vancouver	3,786	7,590	11,376	5,013	4,853	9,866	4,289	8,695	12,984
Victoria	699	1,162	1,861	883	1,575	2,458	647	1,694	2,341
Windsor	648	897	1,545	863	1,110	1,973	627	1,569	2,196
Winnipeg	1,663	3,522	5,185	2,006	2,769	4,775	2,259	5,148	7,407
Total				44,632	70,295	114,927	37,745	104,337	142,082
Large Urban Centres and Urban Agglomerations Grands centres urbains et agglomérations urbaines									
Brantford	141	327	468	154	260	414	110	77	187
Cornwall	75	60	135	99	128	227	79	12	91
Drummondville	75	137	212	175	83	258	80	12	92
Guelph	160	750	910	207	418	625	205	172	377
Kamloops	185	103	288	427	437	864	337	379	716
Kingston	276	289	565	465	423	888	271	510	781
Lethbridge	257	385	642	256	52	308	168	60	228
Moncton	325	91	416	431	438	869	478	283	761
North Bay	172	77	249	124	202	326	237	271	508
Oshawa	454	299	753	725	802	1,527	585	530	1,115
Peterborough	164	317	481	205	113	318	138	451	589
Prince George	255	57	312	609	100	709	351	240	591
Saint-Jean (Qué.)	111	53	164	172	87	259	90	90	180
Sarnia	177	103	280	206	285	491	89	304	393
Sault Ste. Marie	213	104	317	308	85	393	321	227	548
Shawinigan	66	62	128	101	36	137	44	-	44
Sherbrooke	215	433	648	212	582	794	138	503	641
Sydney	247	236	483	192	-	192	264	30	294
Timmins	74	51	125	134	9	143	126	220	346
Trois-Rivières	411	556	967	460	155	615	128	212	340
Total				5,662	4,695	10,357	4,239	4,583	8,822
Other Centres of 10,000 Population and Over Autres centres de 10,000 âmes et plus									
				8,410	4,929	13,339	6,764	5,480	12,244
All Centres of 10,000 Population and Over (2) Tous les centres de 10,000 âmes et plus (2)									
	40,593	67,212	107,805	58,704	79,919	138,623	48,748	114,400	163,148

1. Data for 1971 are on 1966 Census Area definitions; data for 1972 are on 1971 Census Area definitions. Year to year data are therefore not comparable.

2. House-building activity in the fringes of Metropolitan Areas and large Urban Agglomerations is included even where these areas are less than 10,000 in population.

1. Données de 1971 d'après les définitions des territoires de recensement de 1966; données de 1972 d'après les définitions des territoires de recensement de 1971. Par conséquent, les données de 1971 et de 1972 ne sont pas comparables.

2. Comprend la construction d'habitations à la périphérie des régions métropolitaines et des grandes agglomérations urbaines, même si elle compte moins de 10,000 âmes.

Newly Completed Unoccupied Dwellings Habitations nouvellement parachevées, mais inoccupées	Single-Detached, Semi-det'd and Duplex (1) Individuelles, jumelées et duplex (1)						Row, Apartment and Other (2) En rangée, appartements et autres (2)			
	1971			1972			1971	1972		
	July Juillet	August Août	September Septembre	July Juillet	August Août	September Septembre	September Septembre	July Juillet	August Août	September Septembre
Metropolitan Areas Régions métropolitaines										
Calgary	433	454	529	289	358	453	214	640	604	376
Chicoutimi-Jonquière	23	18	15	8	8	7	-	-	-	-
Edmonton	293	282	273	209	242	253	1,423	784	756	675
Halifax	36	28	29	10	8	-	170	43	10	8
Hamilton	238	229	226	137	155	165	271	560	384	293
Kitchener	157	143	126	109	112	110	248	246	126	73
London	133	119	95	89	82	67	97	186	153	101
Montréal	587	551	595	778	780	846	1,360	1,274	1,280	1,439
Niagara-St. Catharines	135	112	103	130	133	144	-	37	112	79
Ottawa-Hull	199	171	172	109	92	107	215	613	659	421
Québec	163	219	229	224	230	256	318	520	668	661
Regina	37	39	59	14	14	14	-	-	-	-
Saint John	4	4	3	-	-	-	-	-	-	-
St. John's	8	7	10	1	1	-	-	-	-	-
Saskatoon	65	61	62	15	20	31	-	-	-	27
Sudbury	43	18	34	61	65	66	-	4	4	4
Thunder Bay	4	2	7	1	1	1	-	-	-	-
Toronto	614	474	439	287	258	285	2,825	4,540	5,177	3,690
Vancouver	226	255	269	279	327	428	1,074	599	587	470
Victoria	86	73	132	328	241	321	481	496	311	360
Windsor	43	49	39	24	18	13	-	56	128	116
Winnipeg	422	374	326	327	380	351	212	224	282	255
Total				3,429	3,525	3,918	8,908	10,822	11,241	9,048
Large Urban Centres and Urban Agglomerations Grands centres urbains et agglomérations urbaines										
Brantford	16	10	15	2	4	10				
Cornwall	-	-	-	1	1	-				
Drummondville	-	1	1	3	3	-				
Guelph	62	60	48	14	9	15				
Kamloops	-	-	-	11	12	10				
Kingston	46	34	31	11	12	11				
Lethbridge	-	-	-	45	68	21				
Moncton	27	26	21	7	5	3				
North Bay	-	-	-	-	-	-				
Oshawa	100	100	98	111	107	103				
Peterborough	9	10	17	11	10	5				
Prince George	-	-	-	16	14	7				
Saint-Jean (Qué.)	5	3	5	4	8	5				
Sarnia	12	13	11	15	10	20				
Sault Ste. Marie	1	1	4	2	2	9				
Shawinigan	-	-	-	-	-	-				
Sherbrooke	17	15	13	1	1	1				
Sydney	-	-	-	-	-	-				
Timmins	-	-	-	-	-	-				
Trois-Rivières	43	70	68	69	60	58				
Total				323	326	278				
Total	4,330	4,061	4,143	3,752	3,851	4,196				
Total général										

1. New dwellings, not yet occupied, in Metropolitan Areas, large Urban Centres and Urban Agglomerations.
2. New dwellings, not yet occupied, in structures completed six months or less, in Metropolitan Areas.
3. Data for 1971 are on 1966 Census Area definitions; data for 1972 are on 1971 Census Area definitions. Year to year data are therefore not comparable.

1. Nouveaux logements, encore inoccupés, dans les régions métropolitaines, les grands centres urbains et les agglomérations urbaines.
2. Nouveaux logements, encore inoccupés, dans des constructions parachevées depuis six mois ou moins, dans les régions métropolitaines.
3. Données de 1971 d'après les définitions des territoires de recensement de 1966; données de 1972 d'après les définitions des territoires de recensement de 1971. Par conséquent, les données de 1971 et de 1972 ne sont pas comparables.

Monthly Supplement*, October, 1972

Supplément mensuel* octobre 1972

In October the seasonally adjusted annual rate for housing starts in all areas was 264,000, somewhat above the rates for the first, second and third quarters. Actual starts in urban areas totalled 22,651 in October, bringing the cumulative total for the first ten months of the year to 174,388. Compared to January-October last year, starts were up by an estimated 9 per cent. The increase in single-family activity (24 per cent) was much greater than that in the multiple sector (2 per cent).

Urban completions totalled 18,812 in October and 157,435 in the period January-October. The number of units under construction in urban areas rose by 2 per cent from 163,148 at the end of September to 166,747 at the end of October and was at its highest level so far this year.

Compared to September, completions of single-detached, semi-detached and duplex units in metropolitan areas went up by 6 per cent to 7,076, while the number of newly completed unoccupied units rose by 9 per cent to 4,288. Row and apartment completions increased by 35 per cent to 7,933 and the number of newly completed unoccupied units fell by 4 per cent to 8,678.

The annual rate for NHA requests for undertakings-to-insure for new housing rose from 90,300 in September to 140,600. This was well above first, second and third quarter levels. In actual terms requests totalled 95,980 in the period January-October, 9 per cent more than in the corresponding period last year. Cumulative applications for direct CMHC loans declined by 28 per cent to 24,287. Preliminary figures indicate that the annual rate for total NHA and non-NHA institutional loan approvals was 155,000, the same as in September.

The average NHA homeownership rate increased from 9.06 per cent in September to 9.14 per cent, while the average rental rate went up from 9.15 per cent to 9.26 per cent. With the conventional rate a slight decline from 9.38 per cent to 9.35 per cent occurred.

En octobre, le taux annuel désaisonnalisé des mises en chantier dans toutes les régions s'est élevé à 264,000, soit un peu plus que les taux des premier, deuxième et troisième trimestres. En chiffres réels, les mises en chantier dans les régions urbaines ont totalisé 22,651 en octobre, portant le total cumulatif des dix premiers mois de l'année à 174,388; comparativement à cette même période de l'année dernière, les mises en chantier ont augmenté d'environ 9 p. cent. En ce qui concerne les habitations unifamiliales, la hausse (24 p. cent) était beaucoup plus prononcée que pour les habitations multifamiliales (2 p. cent).

En octobre, il y a eu au total 18,812 parachèvements dans les régions urbaines et 157,435 au cours de la période allant de janvier à octobre. Le nombre de logements en construction dans ces régions a augmenté de 2 p. cent, en passant de 163,148 à la fin de septembre à 166,747 à la fin d'octobre, soit le niveau le plus élevé jusqu'ici cette année.

Comparativement à septembre, les parachèvements des habitations individuelles, des maisons jumelées et des duplex, dans les régions métropolitaines, ont augmenté de 6 p. cent, en atteignant le chiffre de 7,076, tandis que le nombre des logements récemment parachèvés, mais inoccupés, a accusé une hausse de 9 p. cent en s'élevant à 4,288. Les parachèvements de logements en bande et d'appartements ont totalisé 7,933, soit une hausse de 35 p. cent, et le nombre des logements récemment parachèvés, mais inoccupés, a accusé une baisse de 4 p. cent, en passant à 8,678.

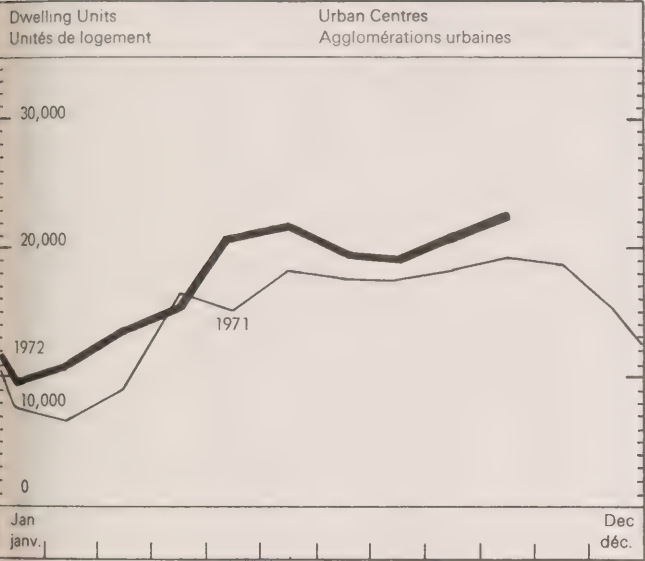
Le taux annuel de demandes de promesses d'assurer aux termes de la L.N.H., relativement à des logements nouveaux, est passé de 90,300 en septembre à 140,600 en octobre. Ce niveau était bien au-dessus de ceux des premier, deuxième et troisième trimestres. En chiffres réels, les demandes ont totalisé 95,980 pour les dix premiers mois de l'année, soit un gain de 9 p. cent sur la période correspondante de l'année dernière. Les demandes cumulatives à l'égard des prêts directs de la Société ont régressé de 28 p. cent, en tombant à 24,287. Les chiffres provisoires indiquent que le taux annuel total des prêts tant aux termes de la L.N.H. qu'ordinaires consentis par les institutions prêteuses, portait sur 155,000 logements, soit le même qu'en septembre.

Le taux d'intérêt moyen sur les prêts L.N.H. relatifs à l'accession à la propriété a augmenté, en passant de 9.06 p. cent en septembre à 9.14 p. cent en octobre, alors que le taux d'intérêt moyen relatif aux logements à loyer est passé de 9.15 p. cent à 9.26 p. cent. Quant au taux relatif aux prêts ordinaires, il a accusé une légère baisse, soit de 9.38 p. cent à 9.35 p. cent.

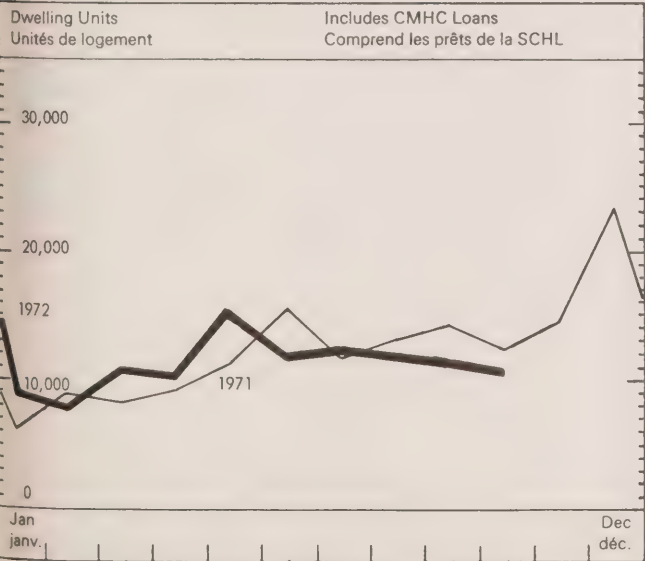
*Latest data in this report are preliminary and subject to revision. For historical data, sources and explanatory notes, see Canadian Housing Statistics, 1971. Further information may be obtained from the Economics and Statistics Division, Central Mortgage and Housing Corporation, Ottawa.

*Les plus récentes données du présent rapport sont provisoires et susceptibles de correction. En ce qui concerne les données chronologiques, les sources de renseignements et les notes explicatives, veuillez consulter Statistique du logement au Canada, 1971. On peut se procurer de plus amples renseignements en s'adressant à la division de l'Économie et de la Statistique, Société centrale d'hypothèques et de logement, Ottawa.

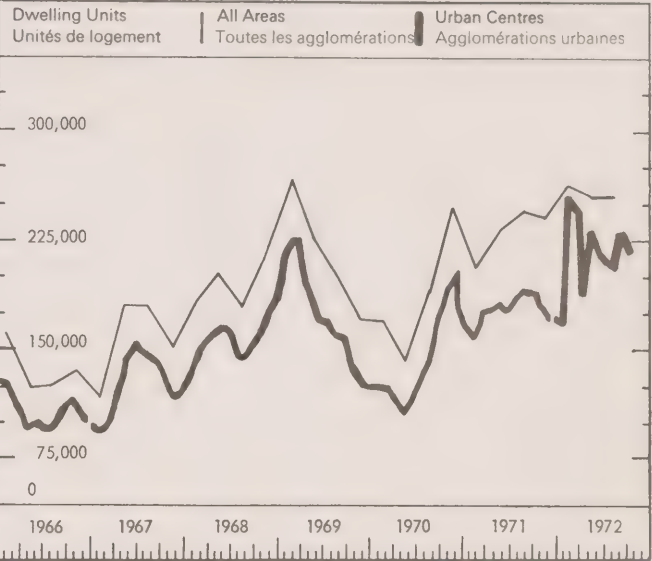
Housing Starts - Actual
Mises en chantier - Chiffres réels



NHA Loan Approvals - New Housing
Prêts LNH approuvés - Nouvelles habitations



Housing Starts - Seasonally Adjusted
Mises en chantier - Chiffres désaisonnalisés



Interest Rates
Taux d'intérêt



NHA APPROVED LENDER MARKET RATE
 TAUX MOYEN COURANT DES PRÊTEURS AGRÉÉS LNH

Summary Statistics Monthly Series (1)	Statistique sommaire Série mensuelle (1)	September/Septembre		October/Octobre		Jan-Oct/Janv.- oct.			
		1971	1972	1971	1972	% change (2) Variation %	1971	1972	% chang Variation
House-Building Activity in Urban Centres (2)	Construction d'habitations dans les centres urbains (2)								
Dwelling Starts	Mises en chantier								
Single-detached	Individuelles	5,608	7,501	5,788	7,977		44,878	66,978	
Semi-detached and Duplex	Jumelées et duplex	993	1,055	1,223	1,299		8,610	10,781	
Row	En rangée	1,291	1,265	1,644	1,304		11,745	13,101	
Apartment and Other	Appartements et autres	10,429	11,177	10,676	12,071		81,776	83,528	
Total	Total	18,321	20,998	19,331	22,651		147,009	174,388	
Newfoundland	Terre-Neuve	98	143	109	140		1,159	1,615	
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	12	121	10	31		72	314	
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	475	286	412	319		2,526	2,800	
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	296	586	271	553		2,302	3,398	
Quebec	Québec	3,917	4,660	5,306	6,762		33,144	37,791	
Ontario	Ontario	7,536	10,295	8,113	10,088		63,268	78,729	
Manitoba	Manitoba	901	546	870	751		6,932	8,473	
Saskatchewan	Saskatchewan	215	285	500	250		1,874	2,605	
Alberta	Alberta	2,671	1,513	1,884	1,216		18,666	16,082	
British Columbia	Colombie-Britannique	2,200	2,563	1,856	2,541		17,066	22,581	
Adjusted at Annual Rate	Rectifié au taux annuel								
Single-detached	Individuelles	63,800	84,900	65,200	89,600	-	-	-	-
Other types	Autres types	135,000	143,600	121,000	130,100	-	-	-	-
Total	Total	198,800	228,500	186,200	219,700	-	-	-	-
Atlantic	Atlantique	10,600	14,200	9,800	12,800	-	-	-	-
Quebec	Québec	40,300	48,700	46,100	59,000	-	-	-	-
Ontario	Ontario	78,100	108,500	72,900	91,600	-	-	-	-
Prairies	Prairies	46,800	29,700	33,900	23,400	-	-	-	-
British Columbia	Colombie-Britannique	23,000	27,400	23,500	32,900	-	-	-	-
Canada (Estimate)	Canada (estimation)	250,400	272,800	245,100	264,000	-	-	-	-
Dwelling Completions	Parachèvements								
Single-detached	Individuelles	5,547	7,781	5,180	8,166		38,659	58,461	
Semi-detached and Duplex	Jumelées et duplex	914	1,216	997	1,195		8,111	9,604	
Row	En rangée	1,660	1,369	1,552	1,166		12,685	10,911	
Apartment and Other	Appartements et autres	8,158	6,240	8,562	8,285		64,641	78,459	
Total	Total	16,279	16,606	16,291	18,812		124,096	157,435	
Newfoundland	Terre-Neuve	58	200	261	246		883	1,296	
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	51	25	18	18		196	174	
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	261	116	282	280		2,214	2,527	
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	239	270	236	240		1,354	2,470	
Quebec	Québec	3,311	4,673	3,761	5,969		31,932	37,863	
Ontario	Ontario	5,963	6,243	7,652	7,126		50,393	70,400	
Manitoba	Manitoba	790	908	601	732		6,008	6,220	
Saskatchewan	Saskatchewan	180	197	195	282		1,336	1,793	
Alberta	Alberta	2,836	1,820	1,580	1,812		13,698	15,769	
British Columbia	Colombie-Britannique	2,590	2,154	1,705	2,107		16,082	18,923	
Dwellings Under Construction	En construction								
Single-detached	Individuelles	25,291	40,490	25,849	40,285		-	-	-
Semi-detached and Duplex	Jumelées et duplex	6,176	8,258	6,400	8,334		-	-	-
Row	En rangée	11,464	13,852	11,514	14,145		-	-	-
Apartment and Other	Appartements et autres	98,910	100,548	100,664	103,983		-	-	-
Total	Total	141,841	163,148	144,427	166,747		-	-	-
Completed and Unoccupied Dwellings	Parachevées, mais inoccupées								
Single, Semi-detached, Duplex (3)	Individuelles, jumelées et duplex (3)	4,143	4,199	4,047	4,574		-	-	-
Row, Apartment and Other (4)	En rangée, appartements et autres (4)	8,908	9,048	9,234	8,678		-	-	-
Mortgage Loan Approvals	Prêts hypothécaires approuvés								
Conventional Institutional Loans for New Housing	Prêts des institutions prêteuses pour le nouveau logement								
Actual	Chiffres réels	5,154	4,139	5,013			49,459		
Adjusted at Annual Rate	Rectifié au taux annuel	69,400	55,400	55,800					
Average Interest Rate (%)	Taux d'intérêt moyen (%)	9.55	9.38	9.55	9.35				
Home Improvement Loans Under NHA	Prêts pour l'amélioration de maisons aux termes de la LNH								
Loans	Prêts	1,304		824			6,674		
\$Millions	Millions de \$	3.3		2.0			16.8		

1. Data are in terms of dwelling units unless otherwise specified.
2. Urban Centres of 10,000 population and over unless otherwise specified.
Data for 1971 are on 1966 Census Area definitions; data for 1972 are on 1971 Census Area definitions. Year to year data are therefore not comparable.
3. New dwellings, not yet occupied, in Metropolitan Areas, large Urban Centres and Urban Agglomerations.
4. New dwellings, not yet occupied, in structures completed six months or less, in Metropolitan Areas.

1. Sauf indication contraire, les données sont exprimées en nombre de logements.
2. Centres urbains de 10,000 âmes et plus, sauf indication contraire.
Données de 1971 d'après les définitions des territoires de recensement de 1966; données de 1972 d'après les définitions des territoires de recensement de 1971. Par conséquent, les données de 1971 et de 1972 ne sont pas comparables.
3. Nouveaux logements, encore inoccupés, dans les régions métropolitaines, les grands centres urbains et les agglomérations urbaines.
4. Nouveaux logements, encore inoccupés, dans des constructions parachevées depuis six mois ou moins, dans les régions métropolitaines.

Summary Statistics Monthly Series (1)	Statistique sommaire Série mensuelle (1)	September/Septembre		October/Octobre			Jan.-Oct./Janv.-oct.		
		1971	1972	1971	1972	% change Variation %	1971	1972	% change Variation %
JHA Lending – Canada	Prêts LNH – Canada								
Loan Applications—New Housing	Demandes de prêts—Nouveau logement								
CMHC	SCHL								
Owners and Builders (2)	Candidats à la prop. et constructeurs (2)	325	601	460	671	+ 45.9	3,455	3,762	+ 8.9
Rental (2)	À loyer (2)	226	76	69	26	- 62.3	651	200	- 69.3
Aids to Low Income Groups (3)	Aide aux groupes à faible revenu (3)	3,139	2,340	5,561	3,073	- 44.7	29,759	20,325	- 31.7
Total—CMHC	SCHL—Total	3,690	3,017	6,090	3,770	- 38.1	33,865	24,287	- 28.3
Chartered Banks	Banques à charte								
Owners and Builders	Candidats à la prop. et constructeurs	3,384	2,410	3,806	3,313	- 13.0	28,706	31,615	+ 10.1
Rental	À loyer	658	652	411	856	+108.3	5,660	8,773	+ 55.0
Sub-total	Total partiel	4,042	3,062	4,217	4,169	- 1.1	34,366	40,388	+ 17.5
Other Approved Lenders	Autres prêteurs agréés								
Owners and Builders	Candidats à la prop. et constructeurs	2,395	2,143	1,888	2,338	+ 23.8	19,430	19,923	+ 2.5
Rental	À loyer	3,766	2,720	2,782	3,948	+ 41.9	33,900	35,669	+ 5.2
Sub-total	Total partiel	6,161	4,863	4,670	6,286	+ 34.6	53,330	55,592	+ 4.2
Total Approved Lenders	Prêteurs agréés—total	10,203	7,925	8,887	10,455	+ 17.6	87,696	95,980	+ 9.4
Total	Total général	13,893	10,942	14,977	14,225	- 5.0	121,561	120,267	- 1.1
Adjusted at Annual Rate	Rectifié au taux annuel								
Approved Lenders	Prêteurs agréés	118,600	90,300	120,100	140,600				
Average Interest Rate for	Taux d'intérêt moyen des								
Approved Lenders (%)	prêteurs agréés (%)								
Owners and Builders	Candidats à la prop. et constructeurs	9.04	9.06	9.09	9.14				
Rental	À loyer	9.25	9.15	9.38	9.26				
Loan Approvals—New Housing	Prêts approuvés—Nouveau logement								
CMHC	SCHL	3,997	2,771	3,062	2,238	- 26.9	28,028	22,445	- 19.9
\$Millions	Millions de \$	58.0	38.7	45.8	327	- 28.6	390.7	321.1	- 17.8
Approved Lenders	Prêteurs agréés	10,316	8,502	9,589	8,362	- 12.8	84,684	88,432	+ 4.4
\$Millions	Millions de \$	163.9	151.6	154.1	152.0	- 1.4	1,386.3	1,530.6	+ 10.4
Total	Total	14,313	11,273	12,651	10,600	- 16.2	112,712	110,877	- 1.6
\$Millions	Millions de \$	221.9	190.3	199.9	184.7	- 7.6	1,777.0	1,851.7	+ 4.2
Adjusted at Annual Rate	Rectifié au taux annuel								
Approved Lenders	Prêteurs agréés	121,600	100,400	114,900	98,500				
Newfoundland	Terre-Neuve	54	58	67	213	+217.9	801	681	- 15.0
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	25	53	34	28	- 17.7	169	291	+ 72.2
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	338	134	40	337	+742.5	804	1,127	+ 40.2
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	181	169	311	114	- 63.3	1,435	1,486	+ 3.6
Quebec	Québec	3,124	3,171	3,364	2,877	- 14.5	26,076	24,569	- 5.8
Ontario	Ontario	6,151	4,366	5,499	3,806	- 30.8	50,052	50,938	+ 1.8
Manitoba	Manitoba	961	581	847	698	- 17.6	6,883	5,750	- 16.5
Saskatchewan	Saskatchewan	448	554	225	268	+ 19.1	2,184	2,852	+ 30.6
Alberta	Alberta	2,050	972	1,341	1,103	- 17.8	13,512	12,583	- 6.9
British Columbia	Colombie-Britannique	890	1,196	911	1,076	+ 18.1	10,435	10,318	- 1.1
Yukon—N.W. Territories	Yukon et Territoires du N.-O.	91	19	12	80	+567.7	361	282	- 21.9
Loan Applications—Existing Housing	Demandes de prêts—Logement existant								
CMHC	SCHL	261	258	279	242	- 13.3	2,205	2,393	+ 8.5
Approved Lenders	Prêteurs agréés	1,337	1,698	1,143	2,237	+ 95.7	12,575	18,285	+ 45.4
Total	Total	1,598	1,956	1,422	2,479	+ 74.3	14,780	20,678	+ 39.9
Loan Approvals—Existing Housing	Prêts approuvés—Logement existant								
CMHC	SCHL	216	221	242	313	+ 29.3	1,753	2,294	+ 30.9
\$Millions	Millions de \$	3.1	3.2	3.3	3.2	- 3.0	26.1	27.1	+ 3.8
Approved Lenders	Prêteurs agréés	1,344	1,516	1,211	2,098	+ 73.2	12,264	17,465	+ 42.4
\$Millions	Millions de \$	20.6	23.5	18.6	35.9	+ 93.0	186.3	271.8	+ 45.9
Total	Total	1,560	1,737	1,453	2,411	+ 65.9	14,017	19,759	+ 41.0
\$Millions	Millions de \$	23.7	26.7	21.9	39.1	+ 78.5	212.4	298.9	+ 40.7
Newfoundland	Terre-Neuve	14	20	22	34	+ 54.5	86	225	+161.6
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	1	3	-	1	-	18	12	- 33.3
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	10	14	9	35	+288.9	99	192	+ 93.9
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	34	25	23	34	+ 47.8	287	281	- 2.1
Quebec	Québec	160	250	167	354	+112.0	1,653	2,963	+ 79.2
Ontario	Ontario	444	504	410	715	+ 74.4	4,134	5,577	+ 34.9
Manitoba	Manitoba	141	132	95	199	+109.5	1,345	1,689	+ 25.6
Saskatchewan	Saskatchewan	160	189	131	202	+ 54.2	1,371	2,067	+ 50.8
Alberta	Alberta	220	220	204	221	+ 8.3	1,819	2,078	+ 14.2
British Columbia	Colombie-Britannique	375	378	389	611	+ 57.1	3,194	4,654	+ 45.7
Yukon—N.W. Territories	Yukon et Territoires du N.-O.	1	2	3	5	+ 66.7	11	21	+ 90.9

1. Data are in terms of dwelling units unless otherwise specified.
 2. Data are for Sections 58 and 59 of the National Housing Act, excluding housing for low income groups.
 3. Includes all lending programmes for low income groups.

1. Sauf indication contraire, les données sont exprimées en nombre de logements.
 2. Les données ont trait aux articles 58 et 59 de la Loi nationale sur l'habitation, à l'exclusion du logement destiné aux groupes à faible revenu.
 3. Comprend tous les programmes de prêts à l'intention des groupes à faible revenu.

Summary Statistics Quarterly Series	Statistique sommaire Série trimestrielle	1971	1971			1972		
			2	3	4	1	2	3
House-Building Activity (1)	Construction d'habitations (1)							
Dwelling Starts	Mises en chantier							
Centres 10,000 Population and Over	Centres de 10,000 âmes et plus	180,948	50,025	53,707	53,270	33,760	58,221	59,756
Other Areas	Autres endroits	52,705	14,648	16,473	15,852	4,288	13,442	14,142
Canada	Canada	233,653	64,673	70,180	69,122	38,048	71,663	73,898
Single-detached	Individuelles	98,056	27,356	30,587	29,959	15,792	34,170	35,431
Semi-detached and Duplex	Jumelées et duplex	13,751	3,673	4,121	4,284	2,173	4,260	3,948
Row	En rangée	15,659	4,025	4,417	4,728	3,362	4,679	4,762
Apartment and Other	Appartements et autres	106,187	29,619	31,055	30,151	16,721	28,554	29,757
Canada	Canada	233,653	64,673	70,180	69,122	38,048	71,663	73,898
Adjusted at Annual Rate	Rectifié au taux annuel							
Centres 10,000 Population and Over	Centres de 10,000 âmes et plus							
Atlantic	Atlantique	7,359	6,700	7,900	7,600	8,000	9,400	11,000
Quebec	Québec	42,116	46,200	41,800	41,100	51,100	45,500	47,500
Ontario	Ontario	78,476	82,600	81,100	79,200	96,200	99,500	95,600
Prairies	Prairies	32,249	30,000	39,000	29,400	44,100	32,300	30,100
British Columbia	Colombie-Britannique	20,748	17,800	22,500	22,900	21,800	26,400	30,300
Total	Total	180,948	183,300	192,300	180,200	221,200	213,100	214,500
Other Areas	Autres endroits	52,705	50,100	51,600	58,900	41,100	43,700	44,300
Canada	Canada	233,653	233,400	243,900	239,100	262,300	256,800	258,800
Dwelling Completions	Parachèvements							
Centres 10,000 Population and Over	Centres de 10,000 âmes et plus	155,892	36,190	42,242	48,087	43,074	46,853	48,696
Other Areas	Autres endroits	45,340	9,639	13,066	14,950	7,461	7,547	11,136
Canada	Canada	201,232	45,829	55,308	63,037	50,535	54,400	59,832
Dwellings Under Construction	En construction							
Centres 10,000 Population and Over	Centres de 10,000 âmes et plus	145,885	131,084	141,841	145,885	142,405	153,199	163,148
Other Areas	Autres endroits	31,372	27,256	30,638	31,372	18,356	24,296	27,192
Canada	Canada	177,257	158,340	172,479	177,257	160,761	177,495	190,340
Mortgage Loan Approvals	Prêts hypothécaires approuvés							
Loans for New Housing	Prêts pour le nouveau logement							
Dwelling Units	Nombre de logements							
NHA—CMHC	LNH—SCHL	49,933	5,594	10,183	24,967	7,537	4,496	8,429
NHA—Approved Lenders	LNH—Prêteurs agréés	100,403	31,173	29,330	25,308	20,308	32,742	27,018
NHA—Total	LNH—Total	150,336	36,767	39,513	50,275	27,845	37,238	35,447
Conventional Institutional	Ordinaires—institutions prêteuses	58,195	19,151	15,009	13,749	16,555	21,842	
Loan Amount—\$Millions	Montant des prêts—millions de \$							
NHA—CMHC	LNH—SCHL	701.1	88.8	140.7	356.2	108.9	63.5	119.7
NHA—Approved Lenders	LNH—Prêteurs agréés	1,646.1	519.9	478.0	413.9	348.9	564.5	465.1
NHA—Total	LNH—Total	2,347.2	608.7	618.7	770.1	457.8	628.0	584.8
Conventional Institutional	Ordinaires—institutions prêteuses	824.3	280.5	220.5	193.6	254.1	394.2	
Loans on Existing Housing	Prêts pour le logement existant							
Dwelling Units	Nombre de logements							
NHA—CMHC	LNH—SCHL	2,752	507	704	1,241	427	772	780
NHA—Approved Lenders	LNH—Prêteurs agréés	14,476	4,492	4,264	3,423	4,023	6,144	5,187
NHA—Total	LNH—Total	17,228	4,999	4,968	4,664	4,450	6,916	5,967
Conventional Institutional	Ordinaires—institutions prêteuses	88,782	28,465	22,743	20,215	23,211	30,986	
Loan Amount—\$Millions	Montant des prêts—millions de \$							
NHA—CMHC	LNH—SCHL	37.1	7.3	11.6	14.3	4.8	10.0	9.2
NHA—Approved Lenders	LNH—Prêteurs agréés	220.3	67.9	65.6	52.6	61.9	94.3	78.7
NHA—Total	LNH—Total	257.4	75.2	77.2	66.9	66.7	104.3	87.9
Conventional Institutional	Ordinaires—institutions prêteuses	1,138.6	371.0	308.7	252.9	326.4	454.9	
Conventional Institutional Loans On Non-Residential Property	Prêts ordinaires des institutions prêteuses à l'égard de la propriété non domiciliaire							
Loans	Prêts	3,098	1,026	694	703	831	1,191	
\$Millions	Millions de \$	847.0	263.6	221.5	170.4	186.4	315.8	
NHA Loans for Sewage Treatment Projects	Prêts LNH pour des projets d'épuration des eaux-vannes							
Loans	Prêts	196	59	60	58	79	79	
\$Millions	Millions de \$	67.9	19.1	17.3	22.5	33.1	36.9	
Land Assembly Projects Approved Under NHA Sec. 40	Projets d'aménagement de terrain approuvés aux termes de la LNH, art. 40							
Number	Nombre	11	1	1	3	-	2	-
Lots	Terrains	1,693	640	219	484	-	201	100
Federal Share \$000	Contribution fédérale—milliers de \$	8,795	3,572	651	2,871	-	668	426

1. Data are in terms of dwelling units.

Data for 1971 are on 1966 Census Area definitions; data for 1972 are on 1971 Census Area definitions. Year to year data are therefore not comparable.

1. Les données sont exprimées en nombre de logements.

Données de 1971 d'après les définitions des territoires de recensement de 1966; données de 1972 d'après les définitions des territoires de recensement de 1971. Par conséquent, les données de 1971 et de 1972 ne sont pas comparables.

Summary Statistics Quarterly Series	Statistique sommaire Série trimestrielle	1971			1972		
		2	3	4	1	2	3
Urban Renewal Activity Approved Under NHA	Rénovation urbaine approuvée aux termes de la LNH						
Investigation Studies	Études						
Number	Nombre	-	-	-	-	-	-
Federal Share \$000	Contribution fédérale, 1,000 \$	-	-	-	-	-	-
Preparatory Schemes	Avant-projets						
Number	Nombre	-	-	-	-	-	-
Federal Share \$000	Contribution fédérale, 1,000 \$	-	-	-	-	-	-
Projects to be Implemented	Projets à réaliser						
Number	Nombre	16	-	3	2	10	1
Acres	Acres	330.7	-	239.4	56.0	187.8	142.2
Federal Share \$000	Contribution fédérale, 1,000 \$	31,737	-	4,729	3,586	16,033	326
Rental Housing Approved Under NHA for Low Income Groups	Logements à loyer approuvés aux termes de la LNH pour les groupes à faible revenu						
Federal-Provincial Partnerships	Association fédérale-provinciale						
New Construction	Nouvelle construction						
Dwelling Units	Nombre de logements	2,075	140	596	-	488	1,034
Federal Share \$000	Contribution fédérale, 1,000 \$	25,011	1,504	7,100	-	6,830	11,878
Existing Housing	Logements existants						
Dwelling Units	Nombre de logements	59	15	-	-	-	71
Federal Share \$000	Contribution fédérale, 1,000 \$	572	137	-	-	-	682
Loans for Public Housing Projects	Prêts pour des projets de logements publics						
New Construction	Nouvelle construction						
Dwelling Units	Nombre de logements	20,206	3,377	1,864	9,313	1,482	1,872
Hostel Beds	Places de foyer	700	496	30	174	-	-
Loan Amount \$000	Montant des prêts, 1,000 \$	272,694	45,386	25,484	127,520	25,988	22,707
Existing Housing	Logements existants						
Dwelling Units	Nombre de logements	126	16	16	80	-	151
Hostel Beds	Places de foyer	-	-	-	-	-	-
Loan Amount \$000	Montant des prêts, 1,000 \$	1,391	163	113	908	-	2,693
Loans to Entrepreneurs and Non-Profit Corporations (1)	Prêts aux promoteurs et aux sociétés sans but lucratif (1)						
New Construction	Nouvelle construction						
Dwelling Units	Nombre de logements	15,147	1,086	4,137	6,986	5,172	1,049
Hostel Beds	Places de foyer	4,493	589	866	2,378	367	476
Loan Amount \$000	Montant des prêts, 1,000 \$	212,010	114,654	57,627	107,218	68,793	15,484
Existing Housing	Logements existants						
Dwelling Units	Nombre de logements	619	1	118	500	136	107
Hostel Beds	Places de foyer	1,000	324	490	79	138	41
Loan Amount \$000	Montant des prêts, 1,000 \$	10,964	1,325	4,367	4,994	1,257	788
NHA Loans for Student Housing	Prêts LNH—logements pour étudiants						
Loans	Prêts	15	6	4	4	4	3
Dwelling Units	Nombre de logements	569	50	255	264	410	1
Hostel Beds	Places de foyer	3,082	2,035	372	631	460	468
\$Millions	Millions de \$	24.8	13.0	5.5	6.2	7.3	2.3
Sales of NHA Mortgages – \$Millions	Ventes d'hypothèques LNH – millions de \$						
By CMHC	Par la SCHL	21.4	9.3	12.1	-	-	-
By Others	Par d'autres	62.7	7.8	17.1	20.4	51.0	335.2
Total	Total	84.1	17.1	29.2	20.4	51.0	335.2
Average Costs of NHA Single-Detached (2)	Coût moyen des maisons individuelles LNH (2)						
Land \$	Terrain \$		4,929	4,759	4,126	5,337	5,120
Construction \$	Construction \$		17,632	17,183	16,566	17,824	18,116
Other \$	Autre \$		468	480	434	486	465
Total \$	Total \$		23,029	22,422	21,126	23,648	23,702
Mortgage Insurance Fee \$	Droit d'assurance-prêt hypothécaire \$		192	188	180	201	199
Construction Cost per Sq. Ft. \$	Coût de construction au pi. car. \$		15.38	15.32	15.32	15.72	16.15
Average Floor Area – Sq. Ft.	Aire moyenne de plancher – pi. car.		1,146	1,122	1,081	1,133	1,122
Residential Construction Expenditures – \$Millions	Dépenses pour la construction domiciliaire – millions de \$						
Total – Public and Private	Total – Publiques et privées	4,462	1,012	1,268	1,319	1,069	1,188
Total – Private	Total – Privées	4,437	1,007	1,260	1,312	1,064	1,181
Total – Private Adjusted at Annual Rate	Total – Privées, rectifiées au taux annuel		4,344	4,620	4,764	5,028	5,036
Marriages and Immigration – 000's	Mariages et immigration – en milliers						
Marriages	Mariages	189.3	41.0	69.3	51.1	32.2	45.1
Immigration	Immigration	121.9	31.3	34.8	27.9	23.6	30.7
Net Family Formation	Formation nette de familles	110.4					32.5

1. Data refer to Section 15 of the National Housing Act.

2. New housing on freehold tenure.

1. Les données se rapportent à l'article 15 de la Loi nationale sur l'habitation.

2. Nouveaux logements sur du terrain en pleine propriété.

**Dwelling Starts in Centres of
10,000 Population and Over**

 October
Octobre

**Mise en chantier d'habitations
dans les centres
de 10,000 âmes et plus**
**Area (1)
Endroit (1)**
**Metropolitan Areas
Régions métropolitaines**

	1971					1972				
	Single-Detached	Semi-detached and Duplex	Row	Apartment and Other	Total	Single-Detached	Semi-detached and Duplex	Row	Apartment and Other	Total
	Indivi-duelles	Jumelées et duplex	En rangée	Appar-tements et autres		Indivi-duelles	Jumelées et duplex	En rangée	Appar-tements et autres	
Calgary	293	34	13	163	503	240	24	-	148	412
Chicoutimi-Jonquière	62	4	-	16	82	128	10	-	34	172
Edmonton	240	16	220	802	1,278	361	24	87	146	618
Halifax	61	6	39	265	371	96	2	-	76	174
Hamilton	295	38	79	149	561	238	6	251	12	507
Kitchener	123	36	84	40	283	220	50	3	258	531
London	130	35	12	275	452	160	37	-	271	468
Montréal	453	148	353	2,081	3,035	1,002	110	105	2,433	3,650
Niagara-St. Catharines	180	10	4	42	236	160	30	-	350	540
Ottawa-Hull	325	58	69	729	1,181	282	32	33	2,488	2,835
Québec	296	16	-	255	567	282	40	-	349	671
Regina	144	11	4	146	305	61	-	-	-	61
Saint John	61	6	20	46	133	74	10	12	85	181
St. John's	67	24	-	-	91	121	-	-	4	125
Saskatoon	85	-	-	-	85	84	-	-	38	122
Sudbury	131	44	-	91	266	85	-	-	73	158
Thunder Bay	16	12	-	-	28	37	14	-	26	77
Toronto	582	354	363	2,647	3,946	1,092	634	522	2,529	4,777
Vancouver	369	20	144	622	1,155	567	24	66	793	1,450
Victoria	104	4	24	266	398	93	4	20	178	295
Windsor	109	36	56	98	299	126	4	48	11	189
Winnipeg	177	74	87	393	731	242	63	-	414	719
Total						5,751	1,118	1,147	10,716	18,732

**Large Urban Centres and
Urban Agglomerations
Grands centres urbains et
agglomérations urbaines**

Brantford	11	-	-	144	155	34	4	-	16	54
Cornwall	17	2	-	-	19	31	-	-	-	31
Drummondville	22	-	-	-	22	16	-	-	-	16
Guelph	15	-	-	54	69	25	-	13	-	38
Kamloops	28	2	-	113	143	72	12	-	57	141
Kingston	61	2	-	-	63	39	-	20	97	156
Lethbridge	14	8	-	-	22	39	1	-	-	40
Moncton	64	-	-	-	64	100	14	35	100	249
North Bay	5	6	32	76	119	13	8	28	-	49
Oshawa	91	72	-	34	197	172	-	-	130	302
Peterborough	23	2	-	-	25	43	-	-	124	167
Prince George	38	-	-	6	44	174	4	-	-	178
Saint-Jean (Qué.)	24	-	-	13	37	27	-	-	14	41
Sarnia	14	14	-	-	28	12	2	-	-	14
Sault Ste. Marie	48	-	-	114	162	48	-	-	-	48
Shawinigan	13	2	-	-	15	15	-	-	6	21
Sherbrooke	26	14	-	68	108	13	-	-	106	119
Sydney	10	-	-	-	10	67	12	-	-	79
Timmins	58	6	-	1	65	8	-	-	73	81
Trois-Rivières	55	4	-	35	94	37	4	-	-	41
Total						985	61	96	723	1,865

**Other Centres of 10,000
Population and Over
Autres centres de 10,000
âmes et plus**
**All Centres of 10,000
Population and Over (2)
Tous les centres de
10,000 âmes et plus (2)**

5,788	1,223	1,644	10,676	19,331	7,977	1,299	1,304	12,071	22,651
-------	-------	-------	--------	--------	-------	-------	-------	--------	--------

1. Data for 1971 are on 1966 Census Area definitions; data for 1972 are on 1971 Census Area definitions. Year to year data are therefore not comparable.
2. House-building activity in the fringes of Metropolitan Areas and large Urban Agglomerations is included even where these areas are less than 10,000 in population.

1. Données de 1971 d'après les définitions des territoires de recensement de 1966; données de 1972 d'après les définitions des territoires de recensement de 1971. Par conséquent, les données de 1971 et de 1972 ne sont pas comparables.
2. Comprend la construction d'habitations à la périphérie des régions métropolitaines et des grandes agglomérations urbaines, même si elle compte moins de 10,000 âmes.

**Dwelling Starts in Centres of
10,000 Population and Over**

 January /
Janvier / October
Octobre

**Mise en chantier d'habitations
dans les centres
de 10,000 âmes et plus**
**Area (1)
Endroit (1)**
**Metropolitan Areas
Régions métropolitaines**

	1971					1972				
	Single-Detached	Semi-detached and Duplex	Row	Apartment and Other	Total	Single-Detached	Semi-detached and Duplex	Row	Apartment and Other	Total
	Indivi-duelles	Jumelées et duplex	En rangée	Appar-tements et autres		Indivi-duelles	Jumelées et duplex	En rangée	Appar-tements et autres	
Calgary	2,617	518	1,169	3,366	7,670	3,658	328	213	1,925	6,124
Chicoutimi-Jonquière	392	32	-	163	587	702	62	-	510	1,274
Edmonton	2,598	148	1,263	5,706	9,715	3,302	281	1,243	3,606	8,432
Halifax	463	94	204	1,303	2,064	945	78	105	860	1,988
Hamilton	1,672	166	562	1,784	4,184	2,272	334	917	3,493	7,016
Kitchener	1,091	394	607	1,151	3,243	1,559	294	345	2,256	4,454
London	1,067	200	485	2,736	4,488	1,652	145	541	2,402	4,740
Montréal	3,712	630	668	12,436	17,446	7,428	646	1,292	10,182	19,548
Niagara-St. Catharines	1,228	156	29	952	2,365	1,588	178	203	1,458	3,427
Ottawa-Hull	2,032	328	897	5,757	9,014	2,427	140	1,234	9,334	13,135
Québec	2,012	144	280	4,383	6,819	2,623	206	-	3,823	6,652
Regina	707	29	27	273	1,036	865	6	55	212	1,138
Saint John	315	48	60	496	919	493	62	84	730	1,369
St. John's	566	120	149	156	991	764	96	130	208	1,198
Saskatoon	406	-	-	-	406	614	14	-	83	711
Sudbury	1,098	212	220	1,427	2,957	480	77	138	749	1,444
Thunder Bay	219	113	-	70	402	337	119	87	488	1,031
Toronto	5,077	2,859	1,915	16,853	26,704	7,511	4,958	2,937	18,505	33,911
Vancouver	4,375	343	916	6,857	12,491	6,125	306	1,182	5,353	12,966
Victoria	826	30	81	1,895	2,832	1,068	44	119	2,061	3,292
Windsor	734	82	280	503	1,599	909	210	334	1,190	2,643
Winnipeg	1,736	512	630	3,712	6,590	2,533	717	194	4,391	7,835
Total						49,855	9,301	11,353	73,819	144,328

**Large Urban Centres and
Urban Agglomerations
Grands centres urbains et
agglomérations urbaines**

Brantford	167	12	-	202	381	229	18	73	24	344
Cornwall	109	9	-	-	118	138	10	-	28	176
Drummondville	121	6	-	114	241	221	8	-	6	235
Guelph	222	2	328	663	1,215	280	36	48	40	404
Kamloops	195	18	-	467	680	556	38	-	505	1,099
Kingston	460	36	39	399	934	450	22	28	445	945
Lethbridge	228	31	24	286	569	293	43	33	8	377
Moncton	347	92	48	310	797	569	114	165	398	1,246
North Bay	129	86	96	104	415	169	82	123	182	556
Oshawa	497	321	-	594	1,412	858	114	53	613	1,638
Peterborough	181	6	6	142	335	243	2	74	462	781
Prince George	250	22	54	38	364	854	34	46	199	1,133
Saint-Jean (Qué.)	159	6	6	71	242	258	12	-	99	369
Sarnia	174	46	-	321	541	173	30	30	286	519
Sault Ste. Marie	388	26	-	169	583	442	2	-	113	557
Shawinigan	114	6	-	10	130	122	8	-	42	172
Sherbrooke	168	60	-	561	789	252	22	3	595	872
Sydney	232	30	-	-	262	262	80	30	-	372
Timmins	105	12	-	1	118	154	24	24	174	376
Trois-Rivières	443	16	-	428	887	344	20	144	129	637
Total						6,867	719	874	4,348	12,808

**Other Centres of 10,000
Population and Over
Autres centres de 10,000
âmes et plus**
**All Centres of 10,000
Population and Over (2)
Tous les centres de
10,000 âmes et plus (2)**

44,878 8,610 11,745 81,776 147,009 66,978 10,781 13,101 83,528 174,388

1. Data for 1971 are on 1966 Census Area definitions; data for 1972 are on 1971 Census Area definitions. Year to year data are therefore not comparable.
2. House-building activity in the fringes of Metropolitan Areas and large Urban Agglomerations is included even where these areas are less than 10,000 in population.

1. Données de 1971 d'après les définitions des territoires de recensement de 1966; données de 1972 d'après les définitions des territoires de recensement de 1971. Par conséquent, les données de 1971 et de 1972 ne sont pas comparables.
2. Comprend la construction d'habitations à la périphérie des régions métropolitaines et des grandes agglomérations urbaines, même si elle compte moins de 10,000 âmes.

Dwelling Completions and Under Construction, Centres of 10,000 Population and Over

Area (1) Endroit (1)	Completions Parachevées			October Octobre			Under Construction En construction			October Octobre		
	1971			1972			1971			1972		
Habitations parachevées ou en construction dans les centres de 10,000 âmes et plus	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex Individuelles, jumelées et duplex	Row, Apartment and Other En rangée, appartements et autres	Total	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex Individuelles, jumelées et duplex	Row, Apartment and Other En rangée, appartements et autres	Total	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex Individuelles, jumelées et duplex	Row, Apartment and Other En rangée, appartements et autres	Total	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex Individuelles, jumelées et duplex	Row, Apartment and Other En rangée, appartements et autres	Total
Metropolitan Areas Régions métropolitaines												
Calgary	322	388	710	526	180	706	1,533	4,009	5,542			
Chicoutimi-Jonquière	56	6	62	159	43	202	207	102	309			
Edmonton	324	404	728	383	567	950	1,341	6,863	8,204			
Halifax	39	215	254	75	148	223	413	2,153	2,566			
Hamilton	207	361	568	312	263	575	925	3,095	4,020			
Kitchener	156	138	294	169	163	332	908	1,437	2,345			
London	133	238	371	227	311	538	948	3,257	4,205			
Montréal	508	546	1,054	1,088	1,897	2,985	2,801	15,522	18,323			
Niagara-St. Catharines	142	8	150	163	391	554	815	904	1,719			
Ottawa-Hull	253	1,464	1,717	404	519	923	1,546	7,944	9,490			
Québec	252	1,266	1,518	259	311	570	919	2,755	3,674			
Regina	78	5	83	103	3	106	390	343	733			
Saint John	54	30	84	59	-	59	193	534	727			
St. John's	54	150	204	98	42	140	495	166	661			
Saskatoon	61	-	61	83	-	83	195	-	195			
Sudbury	202	41	243	80	146	226	634	1,884	2,518			
Thunder Bay	41	4	45	74	44	118	193	349	542			
Toronto	873	2,118	2,991	1,515	1,923	3,438	6,077	36,147	42,224			
Vancouver	451	628	1,079	618	542	1,160	2,785	7,380	10,165			
Victoria	118	412	530	183	129	312	463	1,480	1,943			
Windsor	781	931	1,712	135	19	154	366	923	1,289			
Winnipeg	294	287	581	363	292	655	1,438	4,785	6,223			
Total				7,076	7,933	15,009						

**Large Urban Centres and Urban Agglomerations
Grands centres urbains et agglomérations urbaines**

Brantford	25	84	109	29	4	33	64	176	240
Cornwall	20	-	20	11	12	23	63	173	236
Drummondville	21	40	61	20	-	20	52	69	121
Guelph	18	198	216	32	23	55	124	644	768
Kamloops	9	-	9	71	55	126	113	402	515
Kingston	52	42	94	49	66	115	309	473	782
Lethbridge	25	4	29	50	-	50	130	136	266
Moncton	37	-	37	60	29	89	299	316	615
North Bay	30	-	30	61	10	71	139	213	352
Oshawa	82	52	134	46	-	46	573	795	1,368
Peterborough	22	23	45	33	-	33	116	113	229
Prince George	15	17	32	122	37	159	144	94	238
Saint-Jean (Qué.)	22	43	65	33	4	37	63	60	123
Sarnia	7	-	7	12	-	12	121	311	432
Sault Ste. Marie	36	-	36	91	25	116	261	245	506
Shawinigan	22	3	25	21	-	21	52	-	52
Sherbrooke	43	246	289	45	180	225	85	355	440
Sydney	12	-	12	40	-	40	237	-	237
Timmins	25	-	25	1	-	1	92	1	93
Trois-Rivières	53	29	82	20	16	36	202	164	366
Total				847	461	1,308			

**Other Centres of 10,000 Population and Over
Autres centres de 10,000 âmes et plus**
**All Centres of 10,000 Population and Over (2)
Tous les centres de 10,000 âmes et plus (2)**

6,177	10,114	16,291	9,361	9,451	18,812	32,249	112,178	144,427
-------	--------	--------	-------	-------	--------	--------	---------	---------

1. Data for 1971 are on 1966 Census Area definitions; data for 1972 are on 1971 Census Area definitions. Year to year data are therefore not comparable.
2. House-building activity in the fringes of Metropolitan Areas and large Urban Agglomerations is included even where these areas are less than 10,000 in population.

1. Données de 1971 d'après les définitions des territoires de recensement de 1966; données de 1972 d'après les définitions des territoires de recensement de 1971. Par conséquent, les données de 1971 et de 1972 ne sont pas comparables.
2. Comprend la construction d'habitations à la périphérie des régions métropolitaines et des grandes agglomérations urbaines, même si elle compte moins de 10,000 âmes.

Housing Completions and Under Construction, Centres of 10,000 Population and Over	Completions Parachevées			January / October Janvier / Octobre			Under Construction En construction		October Octobre
	1971			1972			1972		
Habitations parachevées ou en construction dans les centres de 10,000 âmes et plus	Single-Det'd and Duplex Individuelles, jumelées et duplex	Row, Apartment and Other En rangée, appartements et autres	Total	Single-Det'd and Duplex Individuelles, jumelées et duplex	Row, Apartment and Other En rangée, appartements et autres	Total	Single-Det'd and Duplex Individuelles, jumelées et duplex	Row, Apartment and Other En rangée, appartements et autres	Total
Metropolitan Areas Régions métropolitaines									
Algarv	3,033	2,956	5,989	3,568	3,124	6,692	1,964	2,188	4,152
Acoutimi-Jonquière	388	291	679	679	495	1,174	325	182	507
Amonton	2,191	4,394	6,585	2,728	5,221	7,949	2,180	6,571	8,751
Amfax	495	1,059	1,554	785	1,211	1,996	915	1,768	2,683
Amilton	1,340	2,730	4,070	2,283	3,238	5,521	1,317	4,686	6,003
Amshener	995	1,504	2,499	1,390	1,314	2,704	1,267	2,734	4,001
Amndon	906	1,229	2,135	1,650	2,120	3,770	1,215	4,053	5,268
Amtréal	5,464	10,496	15,960	7,931	12,950	20,881	4,866	13,474	18,340
Amagara-St. Catharines	1,088	516	1,604	1,500	1,153	2,653	1,103	1,452	2,555
Amtawa-Hull	1,971	6,835	8,806	2,758	5,718	8,476	1,703	11,923	13,626
Amébec	2,411	4,723	7,134	2,732	3,613	6,345	1,158	2,539	3,697
Amgina	562	164	726	739	18	757	517	639	1,156
Amnt John	329	151	480	404	344	748	350	1,002	1,352
Am John's	496	272	768	753	143	896	625	345	970
Amkatuon	351	28	379	517	27	544	286	56	342
Amdbury	1,105	546	1,651	722	1,110	1,832	333	1,622	1,955
Amnder Bay	450	133	583	350	192	542	297	553	850
Amronto	5,216	14,845	20,061	10,155	24,948	35,103	9,459	34,641	44,100
Amncouver	4,237	8,218	12,455	5,631	5,395	11,026	4,257	9,012	13,269
Amctoria	817	1,574	2,391	1,066	1,704	2,770	559	1,766	2,325
Amndor	781	931	1,712	998	1,129	2,127	615	1,609	2,224
Amnipeg	1,957	3,809	5,766	2,369	3,061	5,430	2,202	5,258	7,460
Amotal				51,708	78,228	129,936	37,513	108,073	145,586
Large Urban Centres and Urban Agglomerations Grands centres urbains et agglomérations urbaines									
Amantford	166	411	577	183	264	447	119	89	208
Amornwall	95	60	155	110	140	250	102	-	102
Amummondville	96	177	273	195	83	278	75	12	87
Amuelph	178	948	1,126	239	441	680	196	162	358
Amloops	194	103	297	498	492	990	350	381	731
Amngston	328	331	659	514	489	1,003	261	561	822
Amthbridge	282	389	671	306	52	358	158	60	218
Amncton	362	91	453	491	467	958	532	389	921
Amorth Bay	202	77	279	185	212	397	197	289	486
Amshaw	536	351	887	771	802	1,573	711	660	1,371
Ameterborough	186	340	526	238	113	351	148	575	723
Amnce George	270	74	344	731	137	868	407	203	610
Amant-Jean (Qué.)	133	96	229	205	91	296	84	100	184
Amarna	184	103	287	218	285	503	91	304	395
Amult Ste. Marie	249	104	353	399	110	509	278	202	480
Amawinigan	88	65	153	122	36	158	38	6	44
Amherbrooke	258	679	937	257	762	1,019	104	432	536
Amdney	259	236	495	232	-	232	301	30	331
Ammins	99	51	150	135	9	144	133	293	426
Amcs-Rivières	464	585	1,049	480	171	651	149	196	345
Amotal				6,509	5,156	11,665	4,434	4,944	9,378
Other Centres of 10,000 Population and Over Autres centres de 10,000 âmes et plus				9,848	5,986	15,834	6,672	5,111	11,783
All Centres of 10,000 Population and Over (2) Tous les centres de 10,000 âmes et plus (2)	46,770	77,326	124,096	68,065	89,370	157,435	48,619	118,128	166,747

1. Data for 1971 are on 1966 Census Area definitions; data for 1972 are on 1971 Census Area definitions. Year to year data are therefore not comparable.

2. House-building activity in the fringes of Metropolitan Areas and large Urban Agglomerations is included even where these areas are less than 10,000 in population.

1. Données de 1971 d'après les définitions des territoires de recensement de 1966; données de 1972 d'après les définitions des territoires de recensement de 1971. Par conséquent, les données de 1971 et de 1972 ne sont pas comparables.

2. Comprend la construction d'habitations à la périphérie des régions métropolitaines et des grandes agglomérations urbaines, même si elle compte moins de 10,000 âmes.

Newly Completed Unoccupied Dwellings Habitations nouvellement parachevées, mais inoccupées	Single-Detached, Semi-det'd and Duplex (1) Individuelles, jumelées et duplex (1)						Row, Apartment and Other (2) En rangée, appartements et autres (2)			
	1971			1972			1971	1972		
	August Août	September Septembre	October Octobre	August Août	September Septembre	October Octobre	October Octobre	August Août	September Septembre	October Octobre
Metropolitan Areas Régions métropolitaines										
Calgary	454	529	397	358	454	529	285	604	376	376
Chicoutimi-Jonquière	18	15	13	8	7	9	-	-	-	-
Edmonton	282	273	263	242	253	280	1,097	756	765	624
Halifax	28	29	20	8	2	-	65	10	8	8
Hamilton	229	226	246	155	165	206	308	384	293	356
Kitchener	143	126	134	112	111	97	218	126	73	51
London	119	95	98	82	67	75	107	153	101	61
Montréal	551	595	631	780	849	937	1,439	1,280	1,439	1,373
Niagara-St. Catharines	112	103	112	133	143	114	112	112	79	222
Ottawa-Hull	171	172	120	92	108	132	911	659	421	293
Québec	219	229	243	230	257	256	512	668	661	691
Regina	39	59	31	14	14	42	-	-	-	-
Saint John	4	3	2	-	-	-	-	-	-	-
St. John's	7	10	7	1	-	1	-	-	-	-
Saskatoon	61	62	53	20	31	29	-	-	27	1
Sudbury	18	34	45	65	66	76	-	4	4	82
Thunder Bay	2	7	9	1	1	1	-	-	-	-
Toronto	474	439	450	258	285	306	2,887	5,177	3,690	3,558
Vancouver	255	269	305	327	425	421	777	587	470	432
Victoria	73	132	123	241	317	405	458	311	360	337
Windsor	49	39	45	18	12	14	-	128	116	97
Winnipeg	374	326	354	380	353	358	170	282	255	116
Total				3,525	3,920	4,288	9,234	11,241	9,048	8,678
Large Urban Centres and Urban Agglomerations Grands centres urbains et agglomérations urbaines										
Brantford	10	15	18	4	10	12				
Cornwall				1	-	2				
Drummondville	1	1	-	3	-	2				
Guelph	60	48	38	9	15	20				
Kamloops				12	10	23				
Kingston	34	31	24	12	11	10				
Lethbridge				68	21	33				
Moncton	26	21	32	5	3	4				
North Bay				-	-	-				
Oshawa	100	98	88	107	103	94				
Peterborough	10	17	15	10	5	3				
Prince George				14	7	7				
Saint-Jean (Qué.)	3	5	3	8	5	3				
Sarnia	13	11	12	10	20	18				
Sault Ste. Marie	1	4	2	2	9	5				
Shawinigan	-	-	-	-	-	-				
Sherbrooke	15	13	13	1	1	1				
Sydney	-	-	-	-	-	-				
Timmins	-	-	-	-	-	-				
Trois-Rivières	70	68	58	60	59	49				
Total				326	279	286				
Total										
Total général	4,061	4,143	4,047	3,851	4,199	4,574				

1. New dwellings, not yet occupied, in Metropolitan Areas, large Urban Centres and Urban Agglomerations.
2. New dwellings, not yet occupied, in structures completed six months or less, in Metropolitan Areas.
3. Data for 1971 are on 1966 Census Area definitions; data for 1972 are on 1971 Census Area definitions. Year to year data are therefore not comparable.

1. Nouveaux logements, encore inoccupés, dans les régions métropolitaines, les grands centres urbains et les agglomérations urbaines.
2. Nouveaux logements, encore inoccupés, dans des constructions parachevées depuis six mois ou moins, dans les régions métropolitaines.
3. Données de 1971 d'après les définitions des territoires de recensement de 1966; données de 1972 d'après les définitions des territoires de recensement de 1971. Par conséquent, les données de 1971 et de 1972 ne sont pas comparables.

Canadian
Housing
StatisticsCentral Mortgage
and Housing
CorporationThe Honourable Ron Basford
Minister of State for Urban AffairsStatistique
du logement
au CanadaSociété centrale
d'hypothèques et
de logementL'honorable Ron Basford
ministre d'État chargé des Affaires
urbaines

Monthly Supplement*, November, 1972

Supplément mensuel*, novembre 1972

The seasonally adjusted annual rate for housing starts in all areas fell from 264,000 in October to 226,300 in November. Actual starts in urban areas totalled 19,024 in November and 193,412 in the first eleven months of the year. This represented an increase of approximately 7 per cent compared to the period January - November last year. Single-detached cumulative starts rose by an estimated 1 per cent, multiple starts by about one per cent.

There were 19,665 urban completions in November, bringing the cumulative total to 177,100. Units under construction in urban areas declined slightly to 65,979.

Single-detached, semi-detached and duplex completions in metropolitan areas totalled 7,251, or 2 per cent more than in October. The number of newly completed unoccupied units increased by 9 per cent to 4,665. Row and apartment completions rose by 12 per cent to 8,888, and the number of newly completed unoccupied units went up by 11 per cent to 9,643.

The annual rate for NHA approved lender requests for undertakings-to-insure for new housing declined from 140,600 in October to 86,700 in November. Actual requests totalled 101,981 in the period January - November, 7 per cent more than in the same period last year, while cumulative applications for CMHC loans fell by 34 per cent to 28,796. On the basis of preliminary figures the annual rate for total NHA and non-NHA institutional loan approvals (170,000) was the same as in October.

Both NHA and conventional average interest rates eased in November. For NHA approved lender home-ownership loans the decline was from 9.14 per cent in October to 9.08 per cent, for rental loans from 9.26 per cent to 9.22 per cent. The conventional rate decreased from 9.35 per cent to 9.30 per cent.

Le taux annuel désaisonnalisé des mises en chantier dans toutes les régions est passé de 264,000 qu'il était en octobre à 226,300 en novembre. En chiffres réels, les mises en chantier dans les régions urbaines ont totalisé 19,024 en novembre et 193,412 pour les onze premiers mois de l'année, ce qui représente une augmentation d'environ sept pour cent sur la période de janvier à novembre de l'année dernière. Les mises en chantier cumulatives de maisons individuelles ont accusé un gain estimatif de 21 pour cent, tandis que celles d'habitations multifamiliales ont augmenté d'environ un pour cent.

Il y a eu 19,665 parachevements dans les régions urbaines en novembre, portant ainsi à 177,100 le total cumulatif de logements parachevés. Le nombre de logements en cours de construction dans les régions urbaines a accusé une légère baisse, en passant à 65,979.

Au total, 7,251 maisons individuelles, maisons jumelées et duplex ont été parachevés dans les régions métropolitaines, soit 2 pour cent de plus qu'en octobre. Le nombre de logements nouvellement parachevés, mais inoccupés, qui est passé à 4,665, représente une augmentation de 9 pour cent. Le nombre de logements en rangée et d'appartements parachevés, est passé à 8,888, soit une augmentation de 12 pour cent, pendant que celui des logements nouvellement parachevés, mais inoccupés, a enregistré une hausse de 11 pour cent, en passant à 9,643.

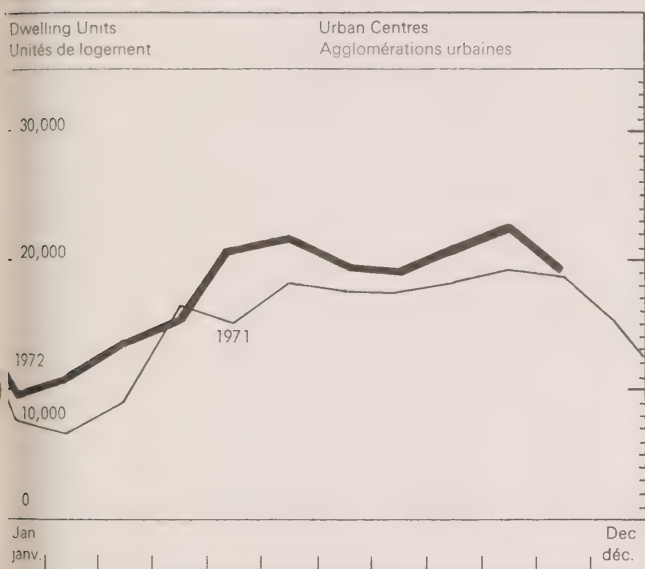
Les demandes de promesses d'assurer reçues des prêteurs agréés à l'égard de la nouvelle construction ont représenté, au taux annuel, 86,700 logements en novembre en regard de 140,600 en octobre. En chiffres réels, des demandes ont été reçues, au total, à l'égard de 101,981 logements au cours de la période de janvier à novembre, soit 7 pour cent de plus que dans la période correspondante de l'année dernière. D'autre part, le nombre cumulatif des demandes de prêts de la S.C.H.L. a porté sur 28,796 logements, soit une baisse de 34 pour cent. Fondé sur des chiffres provisoires, le total, ramené au taux annuel, des prêts approuvés tant aux termes de la L.N.H. que non en vertu de cette Loi (à l'égard de 170,000 logements) est demeuré le même que celui d'octobre.

Le taux d'intérêt moyen sur les prêts tant L.N.H. qu'ordinaires a diminué en novembre. Dans le cas de prêts consentis par les prêteurs agréés à des candidats à la propriété, l'intérêt est passé de 9.14 pour cent en octobre à 9.08 pour cent en novembre, pendant que l'intérêt sur les prêts à l'égard du logement à loyer a fléchi de 9.26 pour cent à 9.22 au cours de la même période. L'intérêt sur les prêts ordinaires a baissé de 9.35 à 9.30 pour cent.

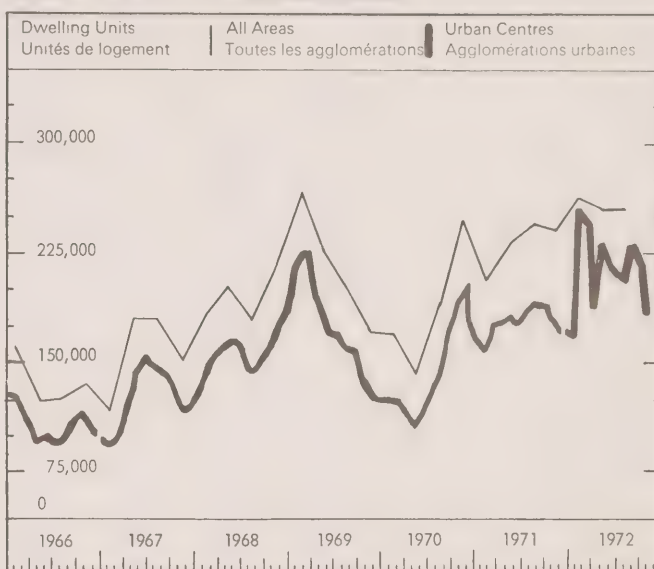
Latest data in this report are preliminary and subject to revision. For historical data, sources and explanatory notes, see Canadian Housing Statistics, 1971. Further information may be obtained from the Economics and Statistics Division, Central Mortgage and Housing Corporation, Ottawa.

*Les plus récentes données du présent rapport sont provisoires et susceptibles de correction. En ce qui concerne les données chronologiques, les sources de renseignements et les notes explicatives, veuillez consulter Statistique du logement au Canada, 1971. On peut se procurer de plus amples renseignements en s'adressant à la division de l'Économie et de la Statistique, Société centrale d'hypothèques et de logement, Ottawa.

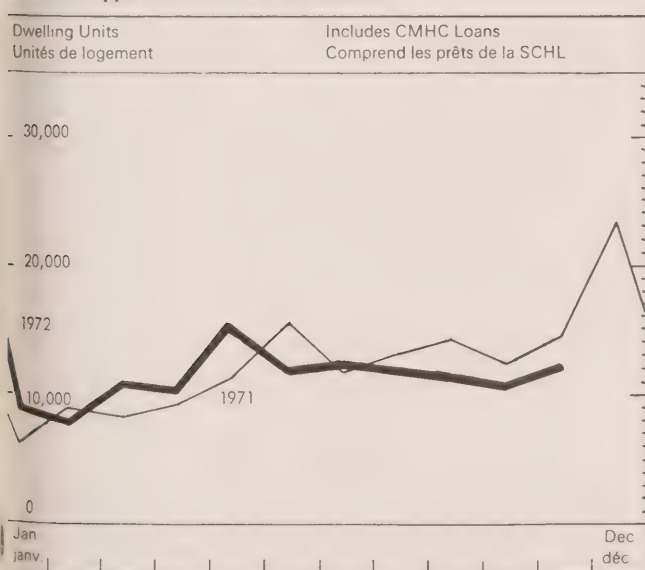
Housing Starts - Actual Mises en chantier - Chiffres réels



Housing Starts - Seasonally Adjusted Mises en chantier - Chiffres désaisonnalisés



NHA Loan Approvals - New Housing Prêts LNH approuvés - Nouvelles habitations



Interest Rates Taux d'intérêt



----- NHA APPROVED LENDER MARKET RATE
----- TAUX MOYEN COURANT DES PRÊTEURS AGRÉÉS LNH

Summary Statistics Monthly Series (1)	Statistique sommaire Série mensuelle (1)	October / Octobre		November / Novembre			Jan. - Nov. / Janv. - Nov.		
		1971	1972	1971	1972	% change (2) Variation %	1971	1972	% change Variation
House-Building Activity in Urban Centres (2)	Construction d'habitations dans les centres urbains (2)								
Dwelling Starts	Mises en chantier								
Single-detached	Individuelles	5,788	7,977	6,588	7,907		51,466	74,885	
Semi-detached and Duplex	Jumelées et duplex	1,223	1,299	1,320	935		9,930	11,716	
Row	En rangée	1,644	1,304	1,531	1,149		13,276	14,250	
Apartment and Other	Appartements et autres	10,676	12,071	9,493	9,033		91,269	92,561	
Total	Total	19,331	22,651	18,932	19,024		165,941	193,412	
Newfoundland	Terre-Neuve	109	140	58	75		1,217	1,690	
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	10	31	22	32		94	346	
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	412	319	200	454		2,726	3,254	
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	271	553	254	333		2,556	3,731	
Quebec	Québec	5,306	6,762	5,058	5,362		38,202	43,153	
Ontario	Ontario	8,113	10,088	8,893	7,478		72,161	86,207	
Manitoba	Manitoba	870	751	666	1,098		7,598	9,571	
Saskatchewan	Saskatchewan	500	250	306	286		2,180	2,891	
Alberta	Alberta	1,884	1,216	1,707	1,360		20,373	17,442	
British Columbia	Colombie-Britannique	1,856	2,541	1,768	2,546		18,834	25,127	
Adjusted at Annual Rate	Rectifié au taux annuel								
Single-detached	Individuelles	65,200	89,600	60,800	73,300		-	-	-
Other types	Autres types	121,000	130,100	121,300	108,700		-	-	-
Total	Total	186,200	219,700	182,100	182,000		-	-	-
Atlantic	Atlantique	9,800	12,800	4,900	8,100		-	-	-
Quebec	Québec	46,100	59,000	39,900	41,900		-	-	-
Ontario	Ontario	72,900	91,600	87,100	71,800		-	-	-
Prairies	Prairies	33,900	23,400	26,600	27,000		-	-	-
British Columbia	Colombie-Britannique	23,500	32,900	23,600	33,200		-	-	-
Canada (Estimate)	Canada (estimation)	245,100	264,000	241,000	226,300		-	-	-
Dwelling Completions	Parachèvements								
Single-detached	Individuelles	5,180	8,166	5,817	8,303		44,476	66,764	
Semi-detached and Duplex	Jumelées et duplex	997	1,195	1,078	1,345		9,189	10,949	
Row	En rangée	1,552	1,166	1,544	1,383		14,229	12,294	
Apartment and Other	Appartements et autres	8,562	8,285	8,426	8,634		73,067	87,093	
Total	Total	16,291	18,812	16,865	19,665		140,961	177,100	
Newfoundland	Terre-Neuve	261	246	76	199		959	1,495	
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	18	18	11	34		207	208	
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	282	280	401	122		2,615	2,649	
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	236	240	324	312		1,678	2,782	
Quebec	Québec	3,761	5,969	3,915	4,244		35,847	42,107	
Ontario	Ontario	7,652	7,126	6,935	8,505		57,328	78,905	
Manitoba	Manitoba	601	732	448	1,013		6,456	7,233	
Saskatchewan	Saskatchewan	195	282	317	314		1,653	2,107	
Alberta	Alberta	1,580	1,812	2,362	2,139		16,060	17,908	
British Columbia	Colombie-Britannique	1,705	2,107	2,076	2,783		18,158	21,706	
Dwellings Under Construction	En construction								
Single-detached	Individuelles	25,849	40,285	26,546	39,793		-	-	-
Semi-detached and Duplex	Jumelées et duplex	6,400	8,334	6,653	7,913		-	-	-
Row	En rangée	11,514	14,145	11,482	13,922		-	-	-
Apartment and Other	Appartements et autres	100,664	103,983	101,737	104,351		-	-	-
Total	Total	144,427	166,747	146,418	165,979		-	-	-
Completed and Unoccupied Dwellings	Parachevées, mais inoccupées								
Single, Semi-detached, Duplex (3)	Individuelles, jumelées et duplex (3)	4,047	4,580	4,413	4,962		-	-	-
Row, Apartment and Other (4)	En rangée, appartements et autres (4)	9,234	8,683	9,594	9,643		-	-	-
Mortgage Loan Approvals	Prêts hypothécaires approuvés								
Conventional Institutional Loans for New Housing	Prêts des institutions prêteuses pour le nouveau logement								
Actual	Chiffres réels	5,013	6,868	4,749			54,208		
Adjusted at Annual Rate	Rectifié au taux annuel	55,800	76,400	57,500					
Average Interest Rate (%)	Taux d'intérêt moyen (%)	9.55	9.35	9.26	9.30				
Home Improvement Loans Under NHA	Prêts pour l'amélioration de maisons aux termes de la LNH								
Loans	Prêts	824	542	678			7,352		
\$Millions	Millions de \$	2.0	1.4	1.7			18.5		

1. Data are in terms of dwelling units unless otherwise specified.
2. Urban Centres of 10,000 population and over unless otherwise specified.
Data for 1971 are on 1966 Census Area definitions; data for 1972 are on 1971
Census Area definitions. Year to year data are therefore not comparable.
3. New dwellings, not yet occupied, in Metropolitan Areas, large Urban
Centres and Urban Agglomerations.
4. New dwellings, not yet occupied, in structures completed six months or less,
in Metropolitan Areas.

1. Sauf indication contraire, les données sont exprimées en nombre de logements.
2. Centres urbains de 10,000 âmes et plus, sauf indication contraire.
Données de 1971 d'après les définitions des territoires de recensement de
1966; données de 1972 d'après les définitions des territoires de recensement
de 1971. Par conséquent, les données de 1971 et de 1972 ne sont pas
comparables.
3. Nouveaux logements, encore inoccupés, dans les régions métropolitaines,
les grands centres urbains et les agglomérations urbaines.
4. Nouveaux logements, encore inoccupés, dans des constructions parachevées
depuis six mois ou moins, dans les régions métropolitaines.

Summary Statistics Monthly Series (1)	Statistique sommaire Série mensuelle (1)	October / Octobre		November / Novembre			Jan. - Nov. / Janv. - Nov.		
		1971	1972	1971	1972	% change Variation %	1971	1972	% change Variation %
NHA Lending – Canada	Prêts LNH – Canada								
Loan Applications—New Housing	Demandes de prêts—Nouveau logement								
CMHC	SCHL								
Owners and Builders (2)	Candidats à la prop. et constructeurs (2)	460	671	1,155	288	- 75.1	4,610	4,350	- 12.2
Rental (2)	À loyer (2)	69	26	488	1	≠	1,139	201	- 82.4
Aids to Low Income Groups (3)	Aide aux groupes à faible revenu (3)	5,561	3,073	8,054	4,220	- 47.6	37,813	24,545	- 35.1
Total—CMHC	SCHL—Total	6,090	3,770	9,697	4,509	- 53.5	43,562	28,796	- 33.9
Chartered Banks	Banques à charte								
Owners and Builders	Candidats à la prop. et constructeurs	3,806	3,313	2,903	2,747	- 5.4	31,609	34,362	+ 8.7
Rental	À loyer	411	856	584	280	- 52.1	6,244	9,073	+ 45.0
Sub-total	Total partiel	4,217	4,169	3,487	3,027	- 13.2	37,853	43,419	+ 14.7
Other Approved Lenders	Autres prêteurs agréés								
Owners and Builders	Candidats à la prop. et constructeurs	1,888	2,338	1,681	1,473	- 12.4	21,111	21,396	+ 1.4
Rental	À loyer	2,782	3,948	2,404	1,501	- 37.6	36,304	37,170	+ 2.4
Sub-total	Total partiel	4,670	6,286	4,085	2,974	- 27.2	57,415	58,566	+ 2.0
Total Approved Lenders	Prêteurs agréés—total	8,887	10,455	7,572	6,001	- 20.7	95,268	101,981	+ 7.0
Total	Total général	14,977	14,225	17,269	10,510	- 39.1	138,830	130,777	- 5.8
Adjusted at Annual Rate	Rectifié au taux annuel								
Approved Lenders	Prêteurs agréés	120,100	140,600	109,500	86,700				
Average Interest Rate for	Taux d'intérêt moyen des								
Approved Lenders (%)	prêteurs agréés (%)								
Owners and Builders	Candidats à la prop. et constructeurs	9.09	9.14	9.05	9.08				
Rental	À loyer	9.38	9.26	9.49	9.22				
Loan Approvals—New Housing	Prêts approuvés—Nouveau logement								
CMHC	SCHL	3,062	2,276	5,995	3,666	- 38.9	34,023	26,404	- 22.4
\$Millions	Millions de \$	45.8	33.1	81.3	55.6	- 31.6	471.9	380.8	- 19.3
Approved Lenders	Prêteurs agréés	9,589	8,365	8,545	8,414	- 1.5	93,229	96,848	+ 3.9
\$Millions	Millions de \$	154.1	152.1	143.1	160.5	+ 12.2	1,529.5	1,691.1	+ 10.6
Total	Total	12,651	10,641	14,540	12,080	- 16.9	127,252	123,252	- 3.2
\$Millions	Millions de \$	199.9	185.2	224.4	216.1	- 3.7	2,001.4	2,071.9	+ 3.5
Adjusted at Annual Rate	Rectifié au taux annuel								
Approved Lenders	Prêteurs agréés	114,900		109,800					
Newfoundland	Terre-Neuve	67	213	44	113	+156.8	845	795	- 5.9
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	34	27	29	8	- 72.4	198	298	+ 50.5
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	40	338	248	425	+ 71.4	1,052	1,559	+ 48.2
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	311	114	46	77	+ 67.4	1,481	1,557	+ 5.1
Quebec	Québec	3,364	2,858	4,934	3,331	- 32.5	31,010	28,095	- 9.4
Ontario	Ontario	5,499	3,866	4,601	4,924	+ 7.0	54,653	55,962	+ 2.4
Manitoba	Manitoba	847	698	1,836	627	- 65.9	8,719	6,377	- 26.9
Saskatchewan	Saskatchewan	225	268	221	235	+ 6.3	2,405	3,087	+ 28.4
Alberta	Alberta	1,341	1,103	1,573	1,538	- 2.2	15,085	14,121	- 6.4
British Columbia	Colombie-Britannique	911	1,075	947	786	- 17.0	11,382	11,102	- 2.5
Yukon—N.W. Territories	Yukon et Territoires du N.-O.	12	81	61	16	- 73.8	422	239	- 29.2
Loan Applications—Existing Housing	Demandes de prêts—Logement existant								
CMHC	SCHL	279	242	271	209	- 22.9	2,476	2,602	+ 5.1
Approved Lenders	Prêteurs agréés	1,143	2,237	1,183	2,208	+ 86.6	13,758	20,493	+ 49.0
Total	Total	1,422	2,479	1,454	2,417	+ 66.2	16,234	23,095	+ 42.3
Loan Approvals—Existing Housing	Prêts approuvés—Logement existant								
CMHC	SCHL	242	208	607	175	- 71.1	2,360	2,364	+ 0.2
\$Millions	Millions de \$	3.3	3.2	6.8	2.7	- 60.3	32.9	23.8	+ 9.4
Approved Lenders	Prêteurs agréés	1,211	2,118	1,127	2,297	+103.8	13,391	19,784	+ 47.7
\$Millions	Millions de \$	18.6	35.9	17.4	40.5	+132.8	203.7	312.3	+ 53.3
Total	Total	1,453	2,326	1,734	2,472	+ 42.6	15,751	22,148	+ 40.6
\$Millions	Millions de \$	21.9	39.1	24.2	43.2	+ 78.5	236.6	342.1	+ 44.6
Newfoundland	Terre-Neuve	22	34	13	18	+ 38.5	99	244	+146.5
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	-	2	1	5	+ ≠	19	18	- 5.3
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	9	34	15	22	+ 46.7	114	215	+ 88.6
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	23	35	25	56	+124.0	312	336	+ 7.7
Quebec	Québec	167	366	530	383	- 27.7	2,183	3,358	+ 53.8
Ontario	Ontario	410	613	355	593	+ 67.0	4,489	6,009	+ 33.2
Manitoba	Manitoba	95	199	122	166	+ 36.1	1,467	1,855	+ 26.4
Saskatchewan	Saskatchewan	131	202	115	174	+ 51.3	1,486	2,241	+ 50.8
Alberta	Alberta	204	221	144	322	+123.6	1,963	2,400	+ 22.3
British Columbia	Colombie-Britannique	389	615	412	732	+ 77.7	3,606	5,590	+ 54.9
Yukon—N.W. Territories	Yukon et Territoires du N.-O.	3	5	2	1	- ≠	13	22	+ 70.0

1. Data are in terms of dwelling units unless otherwise specified.
2. Data are for Sections 58 and 59 of the National Housing Act, excluding housing for low income groups.
3. Includes all lending programmes for low income groups.

1. Sauf indication contraire, les données sont exprimées en nombre de logements.
2. Les données ont trait aux articles 58 et 59 de la Loi nationale sur l'habitation, à l'exclusion du logement destiné aux groupes à faible revenu.
3. Comprend tous les programmes de prêts à l'intention des groupes à faible revenu.

Summary Statistics Quarterly Series	Statistique sommaire Série trimestrielle	1971			1972		
		2	3	4	1	2	3
House-Building Activity (1)	Construction d'habitations (1)						
Dwelling Starts	Mises en chantier						
Centres 10,000 Population and Over	Centres de 10,000 âmes et plus	180,948	50,025	53,707	53,270	33,760	59,756
Other Areas	Autres endroits	52,705	14,648	16,473	15,852	4,288	14,142
Canada	Canada	233,653	64,673	70,180	69,122	38,048	73,898
Single-detached	Individuelles	98,056	27,356	30,587	29,959	15,792	35,431
Semi-detached and Duplex	Jumelées et duplex	13,751	3,673	4,121	4,284	2,173	3,948
Row	En rangée	15,659	4,025	4,417	4,728	3,362	4,762
Apartment and Other	Appartements et autres	106,187	29,619	31,055	30,151	16,721	29,757
Canada	Canada	233,653	64,673	70,180	69,122	38,048	73,898
Adjusted at Annual Rate	Rectifié au taux annuel						
Centres 10,000 Population and Over	Centres de 10,000 âmes et plus	7,359	6,700	7,900	7,600	8,000	11,000
Atlantic	Atlantique	42,116	46,200	41,800	41,100	51,100	47,500
Quebec	Québec	78,476	82,600	81,100	79,200	96,200	95,600
Ontario	Ontario	32,249	30,000	39,000	29,400	44,100	32,300
Prairies	Prairies	20,748	17,800	22,500	22,900	21,800	26,400
British Columbia	Colombie-Britannique	180,948	183,300	192,300	180,200	221,200	214,500
Total	Total	52,705	50,100	51,600	58,900	41,100	44,300
Other Areas	Autres endroits	233,653	233,400	243,900	239,100	262,300	258,800
Canada	Canada						
Dwelling Completions	Parachèvements						
Centres 10,000 Population and Over	Centres de 10,000 âmes et plus	155,892	36,190	42,242	48,087	43,074	48,696
Other Areas	Autres endroits	45,340	9,639	13,066	14,950	7,461	11,136
Canada	Canada	201,232	45,829	55,308	63,037	50,535	59,832
Dwellings Under Construction	En construction						
Centres 10,000 Population and Over	Centres de 10,000 âmes et plus	145,885	131,084	141,841	145,885	142,405	153,199
Other Areas	Autres endroits	31,372	27,256	30,638	31,372	18,356	24,296
Canada	Canada	177,257	158,340	172,479	177,257	160,761	177,495
Mortgage Loan Approvals	Prêts hypothécaires approuvés						
Loans for New Housing	Prêts pour le nouveau logement						
Dwelling Units	Nombre de logements	49,933	5,594	10,183	24,967	7,537	8,429
NHA—CMHC	LNH—SCHL	100,403	31,173	29,330	25,308	20,308	32,742
NHA—Approved Lenders	LNH—Prêteurs agréés	150,336	36,767	39,513	50,275	27,845	35,448
NHA—Total	LNH—Total	58,195	19,151	15,009	13,749	16,555	21,842
Conventional Institutional	Ordinaires—institutions prêteuses						
Loan Amount—\$Millions	Montant des prêts—millions de \$						
NHA—CMHC	LNH—SCHL	701.1	88.8	140.7	356.2	108.9	63.6
NHA—Approved Lenders	LNH—Prêteurs agréés	1,646.1	519.9	478.0	413.9	348.9	564.5
NHA—Total	LNH—Total	2,347.2	608.7	618.7	770.1	457.8	628.1
Conventional Institutional	Ordinaires—institutions prêteuses	824.3	280.5	220.5	193.6	254.1	394.2
Loans on Existing Housing	Prêts pour le logement existant						
Dwelling Units	Nombre de logements	2,752	507	704	1,241	427	772
NHA—CMHC	LNH—SCHL	14,476	4,492	4,264	3,423	4,023	6,144
NHA—Approved Lenders	LNH—Prêteurs agréés	17,228	4,999	4,968	4,664	4,450	6,916
NHA—Total	LNH—Total	88,782	28,465	22,743	20,215	23,211	30,986
Conventional Institutional	Ordinaires—institutions prêteuses						
Loan Amount—\$Millions	Montant des prêts—millions de \$						
NHA—CMHC	LNH—SCHL	37.1	7.3	11.6	14.3	4.8	9.2
NHA—Approved Lenders	LNH—Prêteurs agréés	220.3	67.9	65.6	52.6	61.9	94.3
NHA—Total	LNH—Total	257.4	75.2	77.2	66.9	66.7	104.2
Conventional Institutional	Ordinaires—institutions prêteuses	1,138.6	371.0	308.7	252.9	326.4	454.9
Conventional Institutional Loans On Non-Residential Property	Prêts ordinaires des institutions prêteuses à l'égard de la propriété non domiciliaire						
Loans	Prêts	3,098	1,026	694	703	831	1,191
\$Millions	Millions de \$	847.0	263.6	221.5	170.4	186.4	315.8
NHA Loans for Sewage Treatment Projects	Prêts LNH pour des projets d'épuration des eaux-vannes						
Loans	Prêts	196	59	60	58	79	79
\$Millions	Millions de \$	67.9	19.1	17.3	22.5	33.1	36.9
Land Assembly Projects Approved Under NHA Sec. 40	Projets d'aménagement de terrain approuvés aux termes de la LNH, art. 40						
Number	Nombre	11	1	1	3	-	2
Lots	Terrains	1,693	640	219	484	-	201
Federal Share \$000	Contribution fédérale—milliers de \$	8,795	3,572	651	2,871	-	668

1. Data are in terms of dwelling units.

Data for 1971 are on 1966 Census Area definitions, data for 1972 are on 1971 Census Area definitions. Year to year data are therefore not comparable.

1. Les données sont exprimées en nombre de logements.

Données de 1971 d'après les définitions des territoires de recensement de 1966; données de 1972 d'après les définitions des territoires de recensement de 1971. Par conséquent, les données de 1971 et de 1972 ne sont pas comparables.

Summary Statistics Quarterly Series	Statistique sommaire Série trimestrielle	1971			1972		
		2	3	4	1	2	3
Urban Renewal Activity Approved Under NHA	Rénovation urbaine approuvée aux termes de la LNH						
Investigation Studies	Études						
Number	Nombre	-	-	-	-	-	-
Federal Share \$000	Contribution fédérale, 1,000 \$	-	-	-	-	-	-
Preparatory Schemes	Avant-projets						
Number	Nombre	-	-	-	-	-	-
Federal Share \$000	Contribution fédérale, 1,000 \$	-	-	-	-	-	-
Projects to be Implemented	Projets à réaliser						
Number	Nombre	16	-	3	10	2	10
Acres	Acres	330.7	-	239.4	30.5	56.0	187.8
Federal Share \$000	Contribution fédérale, 1,000 \$	31,737	-	4,729	25,951	3,586	16,033
Rental Housing Approved Under NHA for Low Income Groups	Logements à loyer approuvés aux termes de la LNH pour les groupes à faible revenu						
Federal-Provincial Partnerships	Association fédérale-provinciale						
New Construction	Nouvelle construction						
Dwelling Units	Nombre de logements	2,075	140	596	1,173	-	488
Federal Share \$000	Contribution fédérale, 1,000 \$	25,011	1,504	7,100	14,377	-	6,830
Existing Housing	Logements existants						
Dwelling Units	Nombre de logements	59	15	-	14	-	-
Federal Share \$000	Contribution fédérale, 1,000 \$	572	137	-	191	-	-
Loans for Public Housing Projects	Prêts pour des projets de logements publics						
New Construction	Nouvelle construction						
Dwelling Units	Nombre de logements	20,206	3,377	1,864	9,313	1,482	1,872
Hostel Beds	Places de foyer	700	496	30	174	-	-
Loan Amount \$000	Montant des prêts, 1,000 \$	272,694	45,386	25,484	127,520	25,988	22,707
Existing Housing	Logements existants						
Dwelling Units	Nombre de logements	126	16	16	80	-	151
Hostel Beds	Places de foyer	-	-	-	-	-	-
Loan Amount \$000	Montant des prêts, 1,000 \$	1,391	163	113	908	-	2,693
Loans to Entrepreneurs and Non-Profit Corporations (1)	Prêts aux promoteurs et aux sociétés sans but lucratif (1)						
New Construction	Nouvelle construction						
Dwelling Units	Nombre de logements	15,147	1,086	4,137	6,986	5,172	1,049
Hostel Beds	Places de foyer	4,493	589	866	2,878	367	476
Loan Amount \$000	Montant des prêts, 1,000 \$	212,010	114,654	57,627	107,218	68,793	15,484
Existing Housing	Logements existants						
Dwelling Units	Nombre de logements	619	1	118	500	136	107
Hostel Beds	Places de foyer	1,000	324	490	79	138	41
Loan Amount \$000	Montant des prêts, 1,000 \$	10,964	1,325	4,367	4,994	1,257	788
NHA Loans for Student Housing	Prêts LNH—logements pour étudiants						
Loans	Prêts	15	6	4	4	4	3
Dwelling Units	Nombre de logements	569	50	255	264	410	1
Hostel Beds	Places de foyer	3,082	2,035	372	631	460	468
\$Millions	Millions de \$	24.8	13.0	5.5	6.2	7.3	2.3
Sales of NHA Mortgages — \$Millions	Ventes d'hypothèques LNH — millions de \$						
By CMHC	Par la SCHL	21.4	9.3	12.1	-	-	-
By Others	Par d'autres	62.7	7.8	17.1	20.4	51.0	335.2
Total	Total	84.1	17.1	29.2	20.4	51.0	335.2
Average Costs of NHA Single-Detached (2)	Coût moyen des maisons individuelles LNH (2)						
Land \$	Terrain \$		4,929	4,759	4,126	5,337	5,120
Construction \$	Construction \$		17,632	17,183	16,566	17,824	18,116
Other \$	Autre \$		468	480	434	486	465
Total \$	Total \$		23,029	22,422	21,126	23,648	23,702
Mortgage Insurance Fee \$	Droit d'assurance-prêt hypothécaire \$		192	188	180	201	199
Construction Cost per Sq. Ft. \$	Coût de construction au pi. car. \$		15.38	15.32	15.32	15.72	16.15
Average Floor Area — Sq. Ft.	Aire moyenne de plancher — pi. car.		1,146	1,122	1,081	1,133	1,122
Residential Construction Expenditures — \$Millions	Dépenses pour la construction d'habitation — millions de \$						
Total — Public and Private	Total — Publiques et privées	4,462	1,012	1,268	1,319	1,069	1,188
Total — Private	Total — Privées	4,437	1,007	1,260	1,312	1,064	1,181
Total — Private Adjusted at Annual Rate	Total — Privées, rectifiées au taux annuel		4,344	4,620	4,764	5,028	5,036
Marriages and Immigration — 000's	Mariages et immigration — en milliers						
Marriages	Mariages	189.3	41.0	69.3	51.1	32.2	45.1
Immigration	Immigration	121.9	31.3	34.8	27.9	23.6	30.7
Net Family Formation	Formation nette de familles	110.4					32.5

1. Data refer to Section 15 of the National Housing Act.

2. New housing on freehold tenure.

1. Les données se rapportent à l'article 15 de la Loi nationale sur l'habitation.

2. Nouveaux logements sur du terrain en pleine propriété.

**Dwelling Starts in Centres of
10,000 Population and Over**

 November
Novembre

**Mise en chantier d'habitations
dans les centres
de 10,000 âmes et plus**

Mise en chantier d'habitations dans les centres de 10,000 âmes et plus	1971					1972				
	Single-Detached	Semi-detached and Duplex	Row	Apartment and Other	Total	Single-Detached	Semi-detached and Duplex	Row	Apartment and Other	Total
	Indivi-duelles	Jumelées et duplex	En rangée	Appar-tements et autres		Indivi-duelles	Jumelées et duplex	En rangée	Appar-tements et autres	
Area (1) Endroit (1)										
Metropolitan Areas Régions métropolitaines										
Calgary	452	50	81	75	658	441	22	9	60	532
Chicoutimi-Jonquière	65	2	-	13	80	89	2	-	-	9
Edmonton	262	10	75	531	878	321	42	213	53	629
Halifax	61	18	-	48	127	115	18	206	48	387
Hamilton	345	63	135	359	902	298	40	24	456	818
Kitchener	140	48	13	199	400	124	36	12	373	545
London	164	29	103	161	457	133	-	-	226	359
Montréal	831	282	246	1,747	3,106	984	78	103	1,635	2,800
Niagara-St. Catharines	131	8	12	34	185	129	50	-	334	513
Ottawa-Hull	329	29	286	431	1,075	371	8	105	313	797
Québec	296	8	20	474	798	362	52	3	711	1,128
Regina	97	1	2	94	194	103	-	-	-	103
Saint John	48	6	-	36	90	47	8	-	144	199
St. John's	39	6	10	-	55	48	4	4	-	56
Saskatoon	51	-	-	-	51	91	-	-	-	91
Sudbury	122	7	22	430	581	73	6	-	113	192
Thunder Bay	39	8	-	6	53	46	22	-	12	80
Toronto	604	383	133	2,563	3,683	905	298	182	1,718	3,103
Vancouver	485	26	108	825	1,444	607	20	163	590	1,380
Victoria	94	2	13	35	144	107	2	-	440	549
Windsor	68	48	103	86	305	91	-	6	66	163
Winnipeg	249	51	62	226	588	195	59	25	706	985
Total						5,680	767	1,055	7,998	15,500
Large Urban Centres and Urban Agglomerations Grands centres urbains et agglomérations urbaines										
Brantford	12	2	-	92	106	31	-	12	50	93
Cornwall	14	2	-	-	16	14	6	-	-	20
Drummondville	11	-	-	6	17	16	-	-	-	16
Guelph	40	-	-	-	40	29	-	12	-	41
Kamloops	33	6	-	36	75	63	4	-	-	67
Kingston	73	14	-	18	105	33	2	-	83	118
Lethbridge	49	6	16	27	98	39	-	-	12	51
Moncton	81	14	-	35	130	39	2	-	17	58
North Bay	6	18	8	-	32	20	12	6	-	38
Oshawa	45	46	-	18	109	114	2	-	-	116
Peterborough	46	-	-	24	70	24	-	-	-	24
Prince George	35	10	13	-	58	142	8	-	48	198
Saint-Jean (Qué.)	12	-	-	-	12	62	2	-	27	91
Sarnia	9	2	-	-	11	30	-	-	-	30
Sault Ste. Marie	47	-	-	4	51	54	-	-	-	54
Shawinigan	12	-	-	-	12	26	-	-	-	26
Sherbrooke	30	6	-	160	196	40	2	-	133	175
Sydney	40	-	18	-	58	11	8	-	-	19
Timmins	10	-	-	103	113	53	14	-	-	67
Trois-Rivières	100	-	52	-	152	62	2	-	37	101
Total						902	64	30	407	1,403
Other Centres of 10,000 Population and Over Autres centres de 10,000 âmes et plus										
						1,325	104	64	628	2,121
All Centres of 10,000 Population and Over (2) Tous les centres de 10,000 âmes et plus (2)										
	6,588	1,320	1,531	9,493	18,932	7,907	935	1,149	9,033	19,024

1. Data for 1971 are on 1966 Census Area definitions; data for 1972 are on 1971 Census Area definitions. Year to year data are therefore not comparable.

2. House-building activity in the fringes of Metropolitan Areas and large Urban Agglomerations is included even where these areas are less than 10,000 in population.

1. Données de 1971 d'après les définitions des territoires de recensement de 1966; données de 1972 d'après les définitions des territoires de recensement de 1971. Par conséquent, les données de 1971 et de 1972 ne sont pas comparables.

2. Comprend la construction d'habitations à la périphérie des régions métropolitaines et des grandes agglomérations urbaines, même si elle compte moins de 10,000 âmes.

Building Starts in Centres of 10,000 Population and Over

January / November
Janvier / Novembre

Construction en chantier d'habitations dans les centres de 10,000 âmes et plus

**Table (1)
Tableau (1)**

	1971					1972				
	Single-Detached	Semi-detached and Duplex	Row	Apartment and Other	Total	Single-Detached	Semi-detached and Duplex	Row	Apartment and Other	Total
	Indivi-duelles	Jumelées et duplex	En rangée	Appar-tements et autres		Indivi-duelles	Jumelées et duplex	En rangée	Appar-tements et autres	
Metropolitan Areas Régions métropolitaines										
Albany	3,069	568	1,250	3,441	8,328	4,099	350	222	1,985	6,656
Arbuthnot-Jonquière	457	34	-	176	667	791	64	-	510	1,365
Calgary	2,860	158	1,338	6,237	10,593	3,623	323	1,456	3,659	9,061
Edmonton	524	112	204	1,351	2,191	1,060	96	311	908	2,375
Hamilton	2,017	229	697	2,143	5,086	2,570	374	941	3,949	7,834
Kingston	1,231	442	620	1,350	3,643	1,683	330	357	2,629	4,999
London	1,231	229	588	2,897	4,945	1,785	145	541	2,628	5,099
Montreal	4,543	912	914	14,183	20,552	8,412	724	1,395	11,817	22,348
Oshawa-St. Catharines	1,359	164	41	986	2,550	1,717	228	203	1,792	3,940
Peterborough	2,361	357	1,183	6,188	10,089	2,798	148	1,339	9,647	13,932
Quebec	2,308	152	300	4,857	7,617	2,985	258	3	4,534	7,780
Regina	804	30	29	367	1,230	968	6	55	212	1,241
Sault Ste. John	363	54	60	532	1,009	540	70	84	874	1,568
St. John's	605	126	159	156	1,046	812	100	134	208	1,254
Windsor	457	-	-	-	457	705	14	-	83	802
Halifax	1,220	219	242	1,857	3,538	553	83	138	862	1,636
Thunder Bay	258	121	-	76	455	383	141	87	500	1,111
Toronto	5,681	3,242	2,048	19,416	30,387	8,416	5,256	3,119	20,223	37,014
Vancouver	4,860	369	1,024	7,682	13,935	6,732	326	1,345	5,943	14,346
Victoria	920	32	94	1,930	2,976	1,175	46	119	2,501	3,841
Windsor	802	130	383	589	1,904	1,000	210	340	1,256	2,806
Winnipeg	1,985	563	692	3,938	7,178	2,728	776	219	5,097	8,820
Total						55,535	10,068	12,408	81,817	159,828

Large Urban Centres and Urban Agglomerations Grands centres urbains et agglomérations urbaines

Barrie	179	14	-	294	487	260	18	85	74	437
Brampton	123	11	-	-	134	152	16	-	28	196
Brimleyville	132	6	-	120	258	237	8	-	6	251
Burlington	262	2	328	663	1,255	309	36	60	40	445
Camloops	228	24	-	503	755	619	42	-	505	1,166
Chatham	533	50	39	417	1,039	483	24	28	528	1,063
Chatham	277	37	40	313	667	332	43	33	20	428
London	428	106	48	345	927	608	116	165	415	1,304
North Bay	135	104	104	104	447	189	94	129	182	594
Oshawa	542	367	-	612	1,521	972	116	53	613	1,754
Peterborough	227	6	6	166	405	267	2	74	462	805
Prince George	285	32	67	38	422	996	42	46	247	1,331
Saint-Jean (Qué.)	171	6	6	71	254	320	14	-	126	460
Sarnia	183	48	-	321	552	203	30	30	286	549
Sault Ste. Marie	435	26	-	173	634	496	2	-	113	611
Shawinigan	126	6	-	10	142	148	8	-	42	198
Sherrbrooke	198	66	-	721	985	292	24	3	728	1,047
Sydney	272	30	18	-	320	273	88	30	-	391
Timmins	115	12	-	104	231	207	38	24	174	443
Trois-Rivières	543	16	52	428	1,039	406	22	144	166	738
Total						7,769	783	904	4,755	14,211

Other Centres of 10,000 Population and Over Autres centres de 10,000 âmes et plus

All Centres of 10,000 Population and Over (2) Tous les centres de 10,000 âmes et plus (2)	51,466	9,930	13,276	91,269	165,941	74,885	11,716	14,250	92,561	193,412
--	--------	-------	--------	--------	---------	--------	--------	--------	--------	---------

Data for 1971 are on 1966 Census Area definitions; data for 1972 are on 1971 Census Area definitions. Year to year data are therefore not comparable.
House-building activity in the fringes of Metropolitan Areas and large Urban Agglomerations is included even where these areas are less than 10,000 in population.

- Données de 1971 d'après les définitions des territoires de recensement de 1966; données de 1972 d'après les définitions des territoires de recensement de 1971. Par conséquent, les données de 1971 et de 1972 ne sont pas comparables.
- Comprend la construction d'habitations à la périphérie des régions métropolitaines et des grandes agglomérations urbaines, même si elle compte moins de 10,000 âmes.

Dwelling Completions and Under Construction, Centres of 10,000 Population and Over

 Completions
Parachevées

 November
Novembre

 Under Construction
En construction

 November
Novembre

Habitations parachevées ou en construction dans les centres de 10,000 âmes et plus

1971

1972

1971

 Single-Det'd,
Semi-det'd
and Duplex
Individuelles,
jumelées et
duplex

 Row,
Apartment
and Other
En rangée,
appartements
et autres

Total

 Single-Det'd,
Semi-det'd
and Duplex
Individuelles,
jumelées et
duplex

 Row,
Apartment
and Other
En rangée,
appartements
et autres

Total

 Single-Det'd,
Semi-det'd
and Duplex
Individuelles,
jumelées et
duplex

 Row,
Apartment
and Other
En rangée,
appartements
et autres

Total

Area (1)
Endroit (1)
Metropolitan Areas
Régions métropolitaines

Calgary	549	706	1,255	457	184	641	1,480	3,449	4,929
Chicoutimi-Jonquière	72	-	72	83	52	135	202	115	317
Edmonton	396	414	878	364	936	1,300	1,209	7,055	8,264
Halifax	79	48	127	30	22	52	406	1,966	2,372
Hamilton	408	494	902	321	469	790	1,076	3,527	4,603
Kitchener	244	302	546	227	183	410	852	1,347	2,199
London	155	21	176	209	440	649	986	3,500	4,486
Montréal	517	1,718	2,235	817	1,230	2,047	3,389	15,798	19,187
Niagara-St. Catharines	145	84	229	196	139	335	804	866	1,670
Ottawa-Hull	289	420	709	371	984	1,355	1,611	8,241	9,852
Québec	350	465	815	359	576	935	865	2,784	3,649
Regina	97	46	143	150	-	150	391	393	784
Saint John	49	41	90	92	36	128	198	530	728
St. John's	64	-	64	77	106	183	476	166	642
Saskatoon	64	-	64	82	-	82	180	-	180
Sudbury	175	117	292	88	203	291	583	2,199	2,782
Thunder Bay	58	223	281	49	65	114	182	132	314
Toronto	901	2,345	3,246	1,526	1,525	3,051	6,161	36,518	42,679
Vancouver	513	1,078	1,591	993	745	1,738	2,781	7,232	10,013
Victoria	53	204	257	104	248	352	506	1,324	1,830
Windsor	55	42	97	167	327	494	426	1,070	1,496
Winnipeg	240	194	434	489	418	907	1,499	4,879	6,378
Total				7,251	8,888	16,139			

Large Urban Centres and Urban Agglomerations
Grands centres urbains et agglomérations urbaines

Brantford	24	32	56	20	-	20	54	236	290
Cornwall	10	-	10	27	-	27			
Drummondville	9	-	9	36	12	48	53	75	128
Guelph	32	230	264	39	1	40	130	417	544
Kamloops	9	50	59	74	-	74			
Kingston	80	16	96	74	6	80	314	475	789
Lethbridge	34	100	134	47	4	51			
Moncton	59	22	81	88	15	103	335	329	664
North Bay	72	-	72	60	-	60			
Oshawa	92	9	101	112	13	125	582	804	1,386
Peterborough	43	31	74	32	50	82	119	106	225
Prince George	35	56	91	117	30	147			
Saint-Jean (Qué.)	14	3	17	24	8	32	57	65	122
Sarnia	22	-	22	12	72	84	110	311	421
Sault Ste. Marie	70	54	124	51	91	142	238	195	433
Shawinigan	27	-	27	8	-	8	37	-	37
Sherbrooke	31	61	92	36	226	262	90	454	544
Sydney	62	-	62	24	-	24	213	18	231
Timmins	6	-	6	19	-	19	96	104	200
Trois-Rivières	70	4	74	49	13	62	67	15	82
Total				949	541	1,490			

Other Centres of 10,000 Population and Over
Autres centres de 10,000 âmes et plus

1,448 588 2,036

All Centres of 10,000 Population and Over
Tous les centres de 10,000 âmes et plus (2)

6,895 9,970 16,865 9,648 10,017 19,665 33,199 113,219 146,418

1. Data for 1971 are on 1966 Census Area definitions; data for 1972 are on 1971 Census Area definitions. Year to year data are therefore not comparable.
2. House-building activity in the fringes of Metropolitan Areas and large Urban Agglomerations is included even where these areas are less than 10,000 in population.

1. Données de 1971 d'après les définitions des territoires de recensement de 1966, données de 1972 d'après les définitions des territoires de recensement de 1971. Par conséquent, les données de 1971 et de 1972 ne sont pas comparables.
2. Comprend la construction d'habitations à la périphérie des régions métropolitaines et des grandes agglomérations urbaines, même si elle compte moins de 10,000 âmes.

Housing Completions and Under Construction, Centres of 10,000 Population and Over	Completions Parachevées			January / November Janvier / Novembre			Under Construction En construction		November Novembre
	1971			1972			1972		
Habitations parachevées ou en construction dans les centres de 10,000 âmes et plus	Single-Det'd and Duplex Individuelles, jumelées et duplex	Row, Apartment and Other En rangée, appartements et autres	Total	Single-Det'd and Duplex Individuelles, jumelées et duplex	Row, Apartment and Other En rangée, appartements et autres	Total	Single-Det'd and Duplex Individuelles, jumelées et duplex	Row, Apartment and Other En rangée, appartements et autres	Total
Area (1) Région (1)									
Metropolitan Areas Régions métropolitaines									
Calgary	3,582	3,662	7,244	4,025	3,308	7,333	1,969	2,073	4,042
Edmonton-Jonquière	460	291	751	762	547	1,309	333	130	463
Edmonton	2,587	4,808	7,395	3,092	6,157	9,249	2,176	5,901	8,077
Halifax	573	1,294	1,867	815	1,233	2,048	1,018	2,000	3,018
Hamilton	1,595	2,792	4,387	2,604	3,707	6,311	1,331	4,704	6,035
Montreal	1,239	806	3,045	1,617	1,497	3,114	1,200	2,936	4,136
Thunder Bay	1,061	1,250	2,311	1,859	2,560	4,419	1,139	3,839	4,978
Montréal									
Niagara-St. Catharines	5,981	12,214	18,195	8,748	14,180	22,928	5,107	13,984	19,091
Ottawa-Hull	1,261	619	1,880	1,696	1,292	2,988	1,087	1,647	2,734
Quebec	2,260	7,255	9,515	3,129	6,702	9,831	1,710	11,375	13,085
Regina	2,761	5,188	7,949	3,091	4,189	7,280	1,207	2,677	3,884
Saskatoon	659	210	869	889	18	907	470	639	1,109
Saint John's	378	192	570	496	380	876	313	1,110	1,423
St. John's	560	272	832	830	249	1,079	577	243	820
Saskatoon	415	28	443	599	27	626	295	56	351
Sudbury									
Thunder Bay	1,280	663	1,943	810	1,313	2,123	317	1,532	1,849
Toronto	543	356	899	399	257	656	316	500	816
Vancouver	6,117	17,190	23,307	11,681	26,473	38,154	9,115	35,017	44,132
Victoria	4,750	9,296	14,046	6,624	6,140	12,764	3,886	9,009	12,895
Windsor	870	1,778	2,648	1,170	1,952	3,122	564	1,959	2,523
Winnipeg	836	973	1,809	1,165	1,456	2,621	538	1,354	1,892
Winnipeg	2,197	4,003	6,200	2,858	3,479	6,337	1,962	5,527	7,489
Total				58,959	87,116	146,075	36,630	108,212	144,842
Large Urban Centres and Urban Agglomerations Grands centres urbains et agglomérations urbaines									
Brantford	190	443	633	203	264	467	130	151	281
Cornwall	105	60	165	137	140	277	95	-	95
Drummondville	105	177	282	231	95	326	55	-	55
Guelph	212	1,178	1,390	278	442	720	186	173	359
Kamloops	203	153	356	572	492	1,064	340	381	721
Kingston	408	347	755	588	495	1,083	222	638	860
Lethbridge	316	489	805	353	56	409	150	68	218
Moncton									
North Bay	421	113	534	579	482	1,061	485	391	876
Oshawa	274	130	404	245	212	457	169	295	464
Peterborough	628	360	988	883	815	1,698	715	647	1,362
Prince George	229	371	600	270	163	433	140	525	665
Saint-Jean (Qué.)	305			848	167	1,015	440	221	661
Saint-Jean (Qué.)	147	99	246	229	99	328	124	119	243
Sarnia									
Sault Ste. Marie	206	103	309	230	357	587	109	232	341
Shawinigan	319	158	477	450	201	651	281	111	392
Sherbrooke	115	65	180	130	36	166	56	6	62
Sydney	289	740	1,029	293	988	1,281	106	345	451
Timmins	321	236	557	256	-	256	293	30	323
Trois-Rivières	105	51	156	154	9	163	180	293	473
Trois-Rivières	534	589	1,123	529	184	713	164	220	384
Total				7,458	5,697	13,155	4,440	4,846	9,286
Other Centres of 10,000 Population and Over Autres centres de 10,000 âmes et plus									
				11,296	6,574	17,870	6,636	5,215	11,851
All Centres of 10,000 Population and Over (2) Tous les centres de 10,000 âmes et plus (2)									
	53,665	87,296	140,961	77,713	99,387	177,100	47,706	118,273	165,979

1. Data for 1971 are on 1966 Census Area definitions; data for 1972 are on 1971 Census Area definitions. Year to year data are therefore not comparable.

2. House-building activity in the fringes of Metropolitan Areas and large Urban Agglomerations is included even where these areas are less than 10,000 in population.

1. Données de 1971 d'après les définitions des territoires de recensement de 1966; données de 1972 d'après les définitions des territoires de recensement de 1971. Par conséquent, les données de 1971 et de 1972 ne sont pas comparables.

2. Comprend la construction d'habitations à la périphérie des régions métropolitaines et des grandes agglomérations urbaines, même si elle compte moins de 10,000 âmes.

Newly Completed Unoccupied Dwellings Habitations nouvellement parachevées, mais inoccupées	Single-Detached, Semi-det'd and Duplex (1) Individuelles, jumelées et duplex (1)						Row, Apartment and Other (2) En rangée, appartements et autres (2)			
	1971			1972			1971	1972		
	September Septembre	October Octobre	November Novembre	September Septembre	October Octobre	November Novembre	November Novembre	September Septembre	October Octobre	November Novembre
Metropolitan Areas Régions métropolitaines										
Calgary	529	397	424	454	529	514	348	376	376	426
Chicoutimi-Jonquière	15	13	12	7	9	11	-	-	-	-
Edmonton	273	263	286	253	280	311	972	675	624	830
Halifax	29	20	28	2	-	-	67	8	8	8
Hamilton	226	246	290	165	206	241	264	293	361	333
Kitchener	126	134	169	111	98	96	297	73	51	102
London	95	98	100	67	74	82	84	101	61	123
Montréal	595	631	714	849	939	1,111	1,731	1,439	1,373	1,755
Niagara-St. Catharines	103	112	134	143	115	123	-	79	222	234
Ottawa-Hull	172	120	141	108	132	116	1,073	421	293	338
Québec	229	243	271	257	256	253	711	661	691	783
Regina	59	31	30	14	42	26	-	-	-	-
Saint John	3	2	-	-	-	-	-	-	-	-
St. John's	10	7	10	-	1	-	-	-	-	-
Saskatoon	62	53	48	31	29	29	-	27	1	1
Sudbury	34	45	40	66	76	75	-	4	82	365
Thunder Bay	7	9	4	1	1	1	-	-	-	-
Toronto	439	450	468	285	306	302	2,685	3,690	3,558	3,188
Vancouver	269	305	342	425	423	509	752	470	432	444
Victoria	132	123	133	317	404	461	522	360	337	445
Windsor	39	45	47	12	13	10	-	116	97	84
Winnipeg	326	354	375	353	360	394	88	255	116	184
Total				3,920	4,293	4,665	9,594	9,048	8,683	9,643
Large Urban Centres and Urban Agglomerations Grands centres urbains et agglomérations urbaines										
Brantford	15	18	19	10	12	10				
Cornwall	-	-	-	-	2	3				
Drummondville	1	-	4	-	2	1				
Guelph	48	38	39	15	20	30				
Kamloops	-	-	-	10	23	45				
Kingston	31	24	27	11	10	7				
Lethbridge	-	-	-	21	33	33				
Moncton	21	32	27	3	4	4				
North Bay	-	-	-	-	-	-				
Oshawa	98	88	91	103	94	75				
Peterborough	17	15	19	5	3	3				
Prince George	-	-	-	7	7	11				
Saint-Jean (Qué.)	5	3	-	5	3	3				
Sarnia	11	12	11	20	18	16				
Sault Ste. Marie	4	2	-	9	5	5				
Shawinigan	-	-	-	-	-	-				
Sherbrooke	13	13	6	1	1	1				
Sydney	-	-	-	-	-	-				
Timmins	-	-	-	-	-	-				
Trois-Rivières	68	58	50	59	50	50				
Total				279	287	297				
Total										
Total général	4,143	4,047	4,413	4,199	4,580	4,962				

1. New dwellings, not yet occupied, in Metropolitan Areas, large Urban Centres and Urban Agglomerations.
2. New dwellings, not yet occupied, in structures completed six months or less, in Metropolitan Areas.
3. Data for 1971 are on 1966 Census Area definitions; data for 1972 are on 1971 Census Area definitions. Year to year data are therefore not comparable.

1. Nouveaux logements, encore inoccupés, dans les régions métropolitaines, les grands centres urbains et les agglomérations urbaines.
2. Nouveaux logements, encore inoccupés, dans des constructions parachevées depuis six mois ou moins, dans les régions métropolitaines.
3. Données de 1971 d'après les définitions des territoires de recensement de 1966; données de 1972 d'après les définitions des territoires de recensement de 1971. Par conséquent, les données de 1971 et de 1972 ne sont pas comparables.

Canadian
Housing
Statistics

Statistique
du logement
au Canada

Central Mortgage
and Housing
Corporation

Société centrale
d'hypothèques et
de logement

The Honourable Ron Basford
Minister of State for Urban Affairs

L'honorable Ron Basford
ministre d'État chargé des Affaires
urbaines

Monthly Supplement*, December, 1972

Supplément mensuel*, décembre 1972

Housing starts reached a record 249,914 in 1972, an increase of 7 per cent from the 1971 total. Single-family starts rose by 18 per cent to 115,570, while in the multiple sector there was a 1 per cent decline to 134,344. Completions increased by 15 per cent to a record of 229,200. At the end of 1972 there were 188,630 units under construction, 6 per cent more than a year earlier.

The seasonally adjusted annual rate for housing starts in all areas fell from 222,600 in November to 200,700 in December, resulting in a fourth quarter rate of 229,200. Actual starts in urban areas totalled 14,106 in December and 207,518 in the year as a whole.

In December there were 5,929 single-detached, semi-detached and duplex completions in metropolitan areas, 18 per cent below the level of the previous month. The number of newly completed unoccupied units decreased by less than 1 per cent to 4,643. Row and apartment completions declined by 16 per cent to 7,427, but the number of newly completed unoccupied units rose by 9 per cent to 10,272.

The annual rate for NHA approved lender requests for undertakings-to-insure for new housing fell from 106,700 in November to 72,500 in December. The rate for the fourth quarter was 102,000. Actual approved lender requests totalled 4,461 in December, 32 per cent less than in the corresponding month a year earlier. In 1972 as a whole 106,442 requests were received, 5 per cent more than in the previous year. The number of CMHC applications declined by 36 per cent to 34,366 in 1972.

Average interest rates for NHA approved lender homeownership loans fell from 9.08 per cent in November to 9.00 per cent in December, while the average rate on rental loans declined from 9.22 per cent to 9.08 per cent. The conventional rate went down from 9.30 per cent to 9.22 per cent.

Les mises en chantier ont atteint le chiffre record de 249,914 en 1972, soit un gain de 7 p. cent par rapport au total de 1971. Les mises en chantier d'habitations unifamiliales ont augmenté de 18 p. cent en passant à 115,570 logements, alors que les habitations multifamiliales ont enregistré une baisse de un p. cent, soit à 134,344 logements. Les parachevements ont enregistré une hausse de 15 p. cent en passant au chiffre sans précédent de 229,227. À la fin de 1972, il y avait 188,630 logements en construction, soit 6 p. cent de plus que l'année précédente.

Le taux annuel désaisonnalisé des mises en chantier dans toutes les régions a accusé une baisse, en passant de 222,600 en novembre à 200,700 en décembre, soit un taux de 229,200 pour le quatrième trimestre. En chiffres réels, les mises en chantier dans les régions urbaines ont totalisé 14,106 en décembre et 207,518 pour toute l'année.

En décembre, il y a eu 5,929 maisons individuelles, maisons jumelées et duplex de parachevés dans les régions métropolitaines, soit une baisse de 18 p. cent par rapport au niveau du mois précédent. Le nombre de logements récemment parachevés, mais inoccupés, a accusé une baisse de moins de un p. cent en passant à 4,643. Les parachevements de maisons en rangée et d'appartements ont totalisé 7,427, soit une baisse de 16 p. cent; toutefois, le nombre de ces types de logements récemment parachevés, mais inoccupés, a augmenté de 9 p. cent, en passant à 10,272.

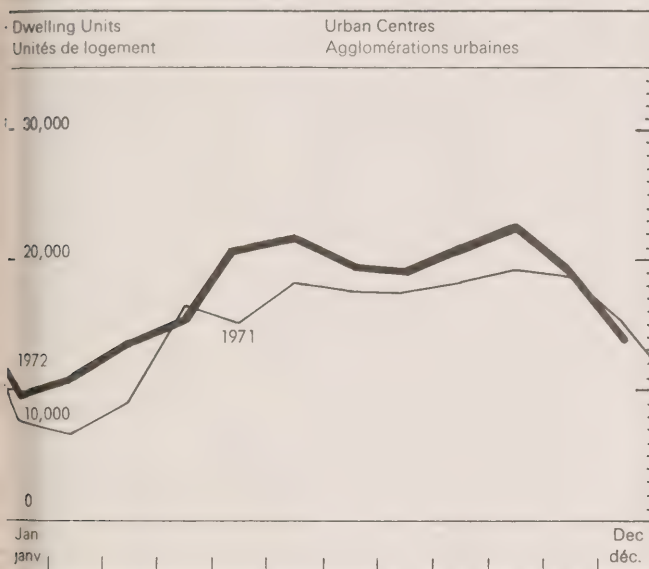
Le taux annuel des demandes de promesses d'assurer aux termes de la L.N.H., provenant de prêteurs agréés, relativement à des logements nouveaux, est tombé de 86,700 en novembre à 72,500 en décembre. Le taux relatif au quatrième trimestre a été de 102,000. En chiffres réels, les demandes venant de prêteurs agréés ont porté sur 4,461 logements en décembre, soit une baisse de 32 p. cent par rapport au mois correspondant de 1971. Pour l'ensemble de 1972, on a reçu 106,442 demandes, soit 5 p. cent de plus que l'année précédente. Le nombre des demandes de prêts directs de la Société a accusé une baisse de 36 p. cent, en passant à 34,366 en 1972.

Les taux d'intérêt moyens sur les prêts L.N.H. relatifs à l'accession à la propriété et consentis par des prêteurs agréés, sont tombés de 9.08 p. cent en novembre à 9.00 p. cent en décembre, alors que le taux d'intérêt moyen relatif aux prêts pour des logements à loyer est passé de 9.22 p. cent à 9.08 p. cent. Quant au taux relatif aux prêts ordinaires, il a accusé une baisse, soit de 9.30 p. cent à 9.22 p. cent.

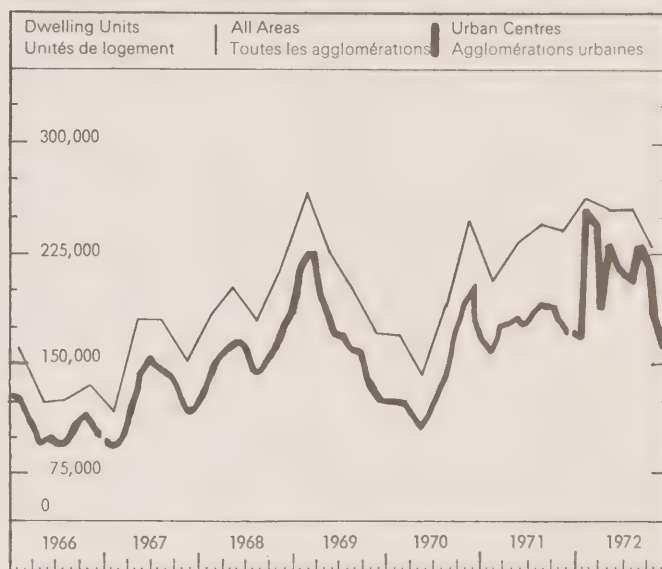
Latest data in this report are preliminary and subject to revision. For historical data, sources and explanatory notes, see Canadian Housing Statistics, 1971. Further information may be obtained from the Economics and Statistics Division, Central Mortgage and Housing Corporation, Ottawa.

*Les plus récentes données du présent rapport sont provisoires et susceptibles de correction. En ce qui concerne les données chronologiques, les sources de renseignements et les notes explicatives, veuillez consulter Statistique du logement au Canada, 1971. On peut se procurer de plus amples renseignements en s'adressant à la division de l'économie et de la Statistique, Société centrale d'hypothèques et de logement, Ottawa.

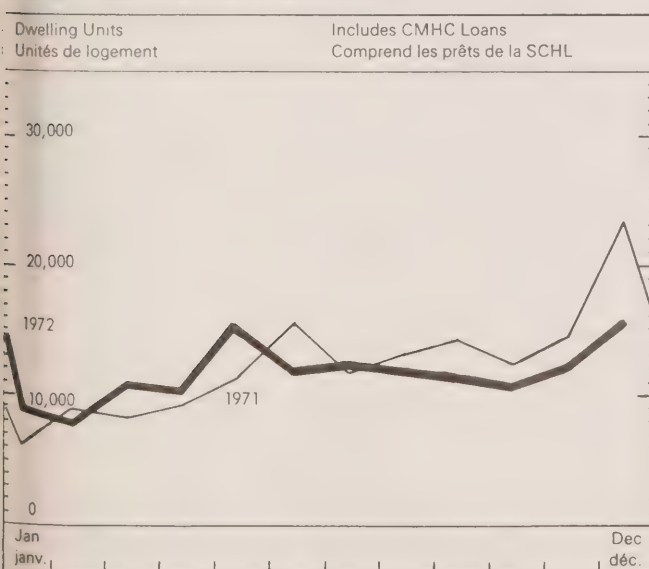
Housing Starts - Actual Mises en chantier - Chiffres réels



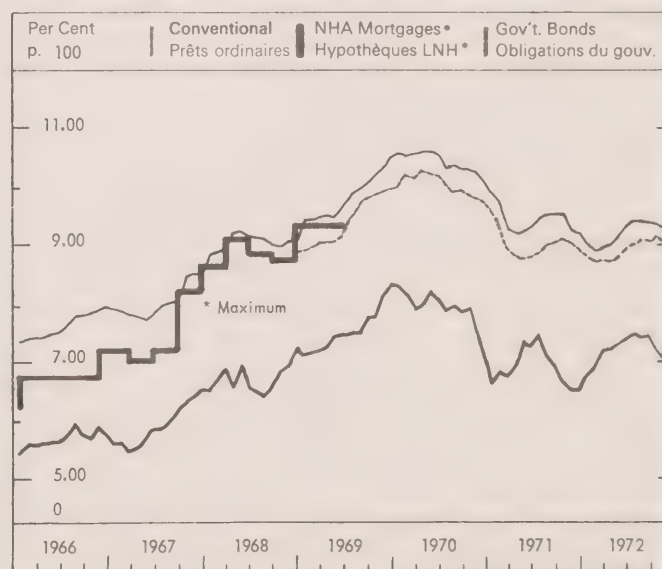
Housing Starts - Seasonally Adjusted Mises en chantier - Chiffres désaisonnalisés



NHA Loan Approvals - New Housing Prêts LNH approuvés - Nouvelles habitations



Interest Rates Taux d'intérêt



NHA APPROVED LENDER MARKET RATE
TAUX MOYEN COURANT DES PRÊTEURS AGRÉÉS LNH

Summary Statistics Monthly Series (1)	Statistique sommaire Série mensuelle (1)	November / Novembre		December / Décembre		Jan. - Dec. / Janv. - Déc.		% change Variation %	% change Variation %
		1971	1972	1971	1972	1971	1972		
House-Building Activity in Urban Centres (2)	Construction d'habitations dans les centres urbains (2)								
Dwelling Starts	Mises en chantier								
Single-detached	Individuelles	6,588	7,907	5,421	6,018	56,887	80,903		
Semi-detached and Duplex	Jumelées et duplex	1,520	935	1,032	696	10,962	12,412		
Row	En rangée	1,531	1,149	1,003	1,479	14,279	15,729		
Apartment and Other	Appartements et autres	9,493	9,033	7,551	5,913	98,820	98,474		
Total	Total	18,932	19,024	15,007	14,106	180,948	207,518		
Newfoundland	Terre-Neuve	58	75	178	58	1,395	1,748		
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	22	32	21	27	115	373		
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	200	454	434	244	3,160	3,498		
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	254	333	133	188	2,689	3,919		
Quebec	Québec	5,058	5,362	3,914	4,020	42,116	47,173		
Ontario	Ontario	8,893	7,478	6,315	5,352	78,476	91,559		
Manitoba	Manitoba	666	1,098	621	337	8,219	9,908		
Saskatchewan	Saskatchewan	306	286	144	254	2,324	3,145		
Alberta	Alberta	1,707	1,360	1,333	921	21,706	18,363		
British Columbia	Colombie-Britannique	1,768	2,546	1,914	2,705	20,748	27,832		
Adjusted at Annual Rate	Rectifié au taux annuel								
Single-detached	Individuelles	60,800	73,300	62,700	69,100	-	-		
Other types	Autres types	121,300	108,700	108,400	91,000	-	-		
Total	Total	182,100	182,000	171,100	160,100	-	-		
Atlantic	Atlantique	4,900	8,100	8,900	6,100	-	-		
Quebec	Québec	39,900	41,900	36,500	38,000	-	-		
Ontario	Ontario	87,100	71,800	77,500	66,500	-	-		
Prairies	Prairies	26,600	27,000	26,900	19,500	-	-		
British Columbia	Colombie-Britannique	23,600	33,200	21,300	30,000	-	-		
Canada (Estimate)	Canada (estimation)	241,000	222,600	230,000	200,700	-	-		
Dwelling Completions	Parachèvements								
Single-detached	Individuelles	5,817	8,303	4,751	7,044	49,227	73,808		
Semi-detached and Duplex	Jumelées et duplex	1,078	1,345	887	1,047	10,076	11,996		
Row	En rangée	1,544	1,383	949	1,280	15,178	13,574		
Apartment and Other	Appartements et autres	8,426	8,634	8,344	6,957	81,411	94,050		
Total	Total	16,865	19,665	14,931	16,328	155,892	193,428		
Newfoundland	Terre-Neuve	76	199	284	56	1,243	1,551		
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	11	34	6	56	213	264		
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	401	122	117	285	2,732	2,934		
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	324	312	192	298	1,870	3,080		
Quebec	Québec	3,915	4,244	4,294	3,681	40,141	45,788		
Ontario	Ontario	6,935	8,505	5,751	7,270	63,079	86,175		
Manitoba	Manitoba	448	1,013	1,273	880	7,729	8,113		
Saskatchewan	Saskatchewan	317	314	249	256	1,902	2,363		
Alberta	Alberta	2,362	2,139	1,447	1,189	17,507	19,097		
British Columbia	Colombie-Britannique	2,076	2,783	1,318	2,357	19,476	24,063		
Dwellings Under Construction	En construction								
Single-detached	Individuelles	26,546	39,793	27,158	38,519	-	-		
Semi-detached and Duplex	Jumelées et duplex	6,653	7,913	6,798	7,571	-	-		
Row	En rangée	11,482	13,922	11,522	14,154	-	-		
Apartment and Other	Appartements et autres	101,737	104,351	100,407	103,397	-	-		
Total	Total	146,418	165,979	145,885	163,641	-	-		
Completed and Unoccupied Dwellings	Parachevées, mais inoccupées								
Single, Semi-detached, Duplex (3)	Individuelles, jumelées et duplex (3)	4,413	4,960	4,440	4,972				
Row, Apartment and Other (4)	En rangée, appartements et autres (4)	9,594	9,427	9,316	10,272				
Mortgage Loan Approvals	Prêts hypothécaires approuvés								
Conventional Institutional Loans for New Housing	Prêts des institutions prêteuses pour le nouveau logement								
Actual	Chiffres réels	4,749	4,532	3,987		58,195			
Adjusted at Annual Rate	Rectifié au taux annuel	57,500	54,800	59,700					
Average Interest Rate (%)	Taux d'intérêt moyen (%)	9.26	9.30	9.10	9.22				
Home Improvement Loans Under NHA	Prêts pour l'amélioration de maisons aux termes de la LNH								
Loans	Prêts	678		344		7,696			
\$Millions	Millions de \$	1.7		0.8		19.3			

1. Data are in terms of dwelling units unless otherwise specified.
2. Urban Centres of 10,000 population and over unless otherwise specified.
Data for 1971 are on 1966 Census Area definitions; data for 1972 are on 1971 Census Area definitions. Year to year data are therefore not comparable.
3. New dwellings, not yet occupied, in Metropolitan Areas, large Urban Centres and Urban Agglomerations.
4. New dwellings, not yet occupied, in structures completed six months or less, in Metropolitan Areas.

1. Sauf indication contraire, les données sont exprimées en nombre de logements.
2. Centres urbains de 10,000 âmes et plus, sauf indication contraire.
Données de 1971 d'après les définitions des territoires de recensement de 1966; données de 1972 d'après les définitions des territoires de recensement de 1971. Par conséquent, les données de 1971 et de 1972 ne sont pas comparables.
3. Nouveaux logements, encore inoccupés, dans les régions métropolitaines, les grands centres urbains et les agglomérations urbaines.
4. Nouveaux logements, encore inoccupés, dans des constructions parachevées depuis six mois ou moins, dans les régions métropolitaines.

Summary Statistics Monthly Series (1)	Statistique sommaire Série mensuelle (1)	November / Novembre		December / Décembre			Jan. - Dec. / Janv. - Déc.		
		1971	1972	1971	1972	% change Variation %	1971	1972	% change Variation %
NHA Lending – Canada	Prêts LNH – Canada								
Loan Applications—New Housing	Demandes de prêts—Nouveau logement								
CMHC	SCHL								
Owners and Builders (2)	Candidats à la prop. et constructeurs (2)	1,155	288	1,002	150	- 85.0	5,612	4,200	- 25.2
Rental (2)	À loyer (2)	488	1	392	48	- 87.8	1,531	249	- 83.7
Aids to Low Income Groups (3)	Aide aux groupes à faible revenu (3)	8,054	4,220	8,365	5,372	- 35.8	46,178	29,917	- 35.2
Total—CMHC	SCHL—Total	9,697	4,509	9,759	5,570	- 42.9	53,321	34,366	- 35.5
Chartered Banks	Banques à charte								
Owners and Builders	Candidats à la prop. et constructeurs	2,903	2,747	2,330	1,679	- 27.9	33,939	36,041	+ 6.2
Rental	À loyer	584	280	623	577	- 7.4	6,867	9,630	+ 40.2
Sub-total	Total partiel	3,487	3,027	2,953	2,256	- 23.6	40,806	45,671	+ 11.9
Other Approved Lenders	Autres prêteurs agréés								
Owners and Builders	Candidats à la prop. et constructeurs	1,681	1,473	1,050	1,140	+ 8.6	22,161	22,536	+ 1.7
Rental	À loyer	2,404	1,501	2,597	1,065	- 59.0	38,901	38,235	- 1.7
Sub-total	Total partiel	4,085	2,974	3,647	2,205	- 39.5	61,062	60,771	- 0.5
Total Approved Lenders	Prêteurs agréés—total	7,572	6,001	6,600	4,461	- 32.4	101,868	106,442	+ 4.5
Total	Total général	17,269	10,510	16,359	10,031	- 38.7	155,189	140,808	- 9.3
Adjusted at Annual Rate	Rectifié au taux annuel								
Approved Lenders	Prêteurs agréés	109,500	86,700	105,900	72,500				
Average Interest Rate for	Taux d'intérêt moyen des								
Approved Lenders (%)	prêteurs agréés (%)								
Owners and Builders	Candidats à la prop. et constructeurs	9.05	9.08	8.91					
Rental	À loyer	9.49	9.22	9.13					
Loan Approvals—New Housing	Prêts approuvés—Nouveau logement								
CMHC	SCHL	5,995	3,666	15,910	8,936	- 43.8	49,933	35,362	- 29.2
\$Millions	Millions de \$	81.3	55.6	229.2	125.9	- 45.1	701.1	507.0	- 27.7
Approved Lenders	Prêteurs agréés	8,545	8,414	7,174	6,629	- 7.6	100,403	103,477	+ 3.1
\$Millions	Millions de \$	143.1	160.5	116.6	118.7	+ 1.8	1,646.1	1,809.8	+ 9.9
Total	Total	14,540	12,080	23,084	15,565	- 32.6	150,336	138,839	- 7.6
\$Millions	Millions de \$	224.4	216.1	345.8	244.6	- 29.3	2,347.2	2,316.8	- 1.3
Adjusted at Annual Rate	Rectifié au taux annuel								
Approved Lenders	Prêteurs agréés	109,800	107,100	106,100	100,200				
Newfoundland	Terre-Neuve	44	113	318	144	- 54.7	1,163	939	- 19.3
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	29	8	10	2	- 80.0	208	300	+ 44.2
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	248	425	800	365	- 54.4	1,852	1,924	+ 3.9
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	46	77	218	61	- 72.0	1,699	1,618	- 4.8
Quebec	Québec	4,934	3,331	8,743	7,293	- 16.6	39,753	35,410	- 10.9
Ontario	Ontario	4,601	4,924	6,865	3,684	- 46.3	61,518	59,646	- 3.0
Manitoba	Manitoba	1,836	627	1,876	2,201	+ 17.3	10,595	8,578	- 19.0
Saskatchewan	Saskatchewan	221	235	270	583	+115.9	2,675	3,670	+ 37.2
Alberta	Alberta	1,573	1,538	2,665	831	- 68.8	17,750	14,952	- 15.8
British Columbia	Colombie-Britannique	947	786	1,318	381	- 71.1	12,700	11,483	- 9.6
Yukon—N.W. Territories	Yukon et Territoires du N.-O.	61	16	1	20	#	423	319	- 24.6
Loan Applications—Existing Housing	Demandes de prêts—Logement existant								
CMHC	SCHL	271	209	259	102	- 60.6	2,735	2,704	- 1.1
Approved Lenders	Prêteurs agréés	1,183	2,208	1,042	1,497	+ 43.7	14,800	21,990	+ 48.6
Total	Total	1,454	2,417	1,301	1,599	+ 22.9	17,535	24,694	+ 40.8
Loan Approvals—Existing Housing	Prêts approuvés—Logement existant								
CMHC	SCHL	607	175	392	339	- 13.5	2,752	2,703	- 1.8
\$Millions	Millions de \$	6.8	2.7	4.2	4.2	-	37.1	34.0	- 8.4
Approved Lenders	Prêteurs agréés	1,127	2,297	1,085	1,597	+ 47.2	14,476	21,381	+ 47.7
\$Millions	Millions de \$	17.4	40.5	16.6	28.3	+ 70.5	220.3	340.6	+ 54.6
Total	Total	1,734	2,472	1,477	1,936	+ 31.1	17,228	24,084	+ 39.8
\$Millions	Millions de \$	24.2	43.2	20.8	32.5	+ 56.3	257.4	374.6	+ 45.5
Newfoundland	Terre-Neuve	13	18	20	21	+ 5.0	119	265	+122.7
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	1	5	6	8	+ 33.3	25	26	+ 4.0
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	15	22	20	16	- 20.0	134	231	+ 72.4
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	25	56	66	18	- 72.7	378	354	- 6.4
Quebec	Québec	530	383	247	376	+ 52.2	2,430	3,734	+ 53.7
Ontario	Ontario	355	593	356	459	+ 28.9	4,845	6,528	+ 34.7
Manitoba	Manitoba	122	166	105	126	+ 20.0	1,572	1,981	+ 26.0
Saskatchewan	Saskatchewan	115	174	93	175	+ 88.2	1,579	2,416	+ 53.0
Alberta	Alberta	144	322	195	200	+ 2.6	2,158	2,600	+ 20.5
British Columbia	Colombie-Britannique	412	732	368	536	+ 45.7	3,974	5,926	+ 49.1
Yukon—N.W. Territories	Yukon et Territoires du N.-O.	2	1	1	1	-	14	23	+ 64.3

1. Data are in terms of dwelling units unless otherwise specified.

2. Data are for Sections 58 and 59 of the National Housing Act, excluding housing for low income groups.

3. Includes all lending programmes for low income groups.

1. Sauf indication contraire, les données sont exprimées en nombre de logements.

2. Les données ont trait aux articles 58 et 59 de la Loi nationale sur l'habitation, à l'exclusion du logement destiné aux groupes à faible revenu.

3. Comprend tous les programmes de prêts à l'intention des groupes à faible revenu.

Summary Statistics Quarterly Series	Statistique sommaire Série trimestrielle	1971	1971		1972			
			3	4	1	2	3	4
House-Building Activity (1)	Construction d'habitations (1)							
Dwelling Starts	Mises en chantier							
Centres 10,000 Population and Over	Centres de 10,000 âmes et plus	180,948	53,707	53,270	33,760	58,221	59,756	55,781
Other Areas	Autres endroits	52,705	16,473	15,852	4,288	13,442	14,142	10,524
Canada	Canada	233,653	70,180	69,122	38,048	71,663	73,898	66,305
Single-detached	Individuelles	98,056	30,587	29,959	15,792	34,170	35,431	30,177
Semi-detached and Duplex	Jumelées et duplex	13,751	4,121	4,284	2,173	4,260	3,948	3,268
Row	En rangée	15,659	4,417	4,728	3,362	4,679	4,762	4,177
Apartment and Other	Appartements et autres	106,187	31,055	30,151	16,721	28,554	29,757	28,683
Canada	Canada	233,653	70,180	69,122	38,048	71,663	73,898	66,305
Adjusted at Annual Rate	Rectifié au taux annuel							
Centres 10,000 Population and Over	Centres de 10,000 âmes et plus							
Atlantic	Atlantique	7,359	7,900	7,600	8,000	9,400	11,000	8,900
Quebec	Québec	42,116	41,800	41,100	51,100	45,500	47,500	46,400
Ontario	Ontario	78,476	81,100	79,200	96,200	99,500	95,600	77,600
Prairies	Prairies	32,249	39,000	29,400	44,100	32,300	30,100	23,700
British Columbia	Colombie-Britannique	20,748	22,500	22,900	21,800	26,400	30,300	32,000
Total	Total	180,948	192,300	180,200	221,200	213,100	214,500	188,600
Other Areas	Autres endroits	52,705	51,600	58,900	41,100	43,700	44,300	40,600
Canada	Canada	233,653	243,900	239,100	262,300	256,800	258,800	229,200
Dwelling Completions	Parachèvements							
Centres 10,000 Population and Over	Centres de 10,000 âmes et plus	155,892	42,242	48,087	43,074	46,853	48,696	54,805
Other Areas	Autres endroits	45,340	13,066	14,950	7,461	7,547	11,136	12,655
Canada	Canada	201,232	55,308	63,037	50,535	54,400	59,832	67,460
Dwellings Under Construction	En construction							
Centres 10,000 Population and Over	Centres de 10,000 âmes et plus	145,885	141,841	145,885	142,405	153,199	163,148	163,641
Other Areas	Autres endroits	31,372	30,638	31,372	18,356	24,296	27,192	24,989
Canada	Canada	177,257	172,479	177,257	160,761	177,495	190,340	188,630
Mortgage Loan Approvals	Prêts hypothécaires approuvés							
Loans for New Housing	Prêts pour le nouveau logement							
Dwelling Units	Nombre de logements							
NHA—CMHC	LNH—SCHL	49,933	10,183	24,967	7,537	4,496	8,429	14,900
NHA—Approved Lenders	LNH—Prêteurs agréés	100,403	29,330	25,308	20,308	32,742	27,019	23,408
NHA—Total	LNH—Total	150,336	39,513	50,275	27,845	37,238	35,448	38,308
Conventional Institutional	Ordinaires—institutions prêteuses	58,195	15,009	13,749	16,555	21,842	14,742	
Loan Amount—\$Millions	Montant des prêts—millions de \$							
NHA—CMHC	LNH—SCHL	701.1	140.7	356.2	108.9	63.6	119.6	214.9
NHA—Approved Lenders	LNH—Prêteurs agréés	1,646.1	478.0	413.9	348.9	564.5	465.1	431.3
NHA—Total	LNH—Total	2,347.2	618.7	770.1	457.8	628.1	584.7	646.2
Conventional Institutional	Ordinaires—institutions prêteuses	824.3	220.5	193.6	254.1	394.2	273.8	
Loans on Existing Housing	Prêts pour le logement existant							
Dwelling Units	Nombre de logements							
NHA—CMHC	LNH—SCHL	2,752	704	1,241	427	772	782	722
NHA—Approved Lenders	LNH—Prêteurs agréés	14,476	4,264	3,423	4,023	6,144	5,202	6,012
NHA—Total	LNH—Total	17,228	4,968	4,664	4,450	6,916	5,984	6,734
Conventional Institutional	Ordinaires—institutions prêteuses	88,782	22,743	20,215	23,211	30,986	25,840	
Loan Amount—\$Millions	Montant des prêts—millions de \$							
NHA—CMHC	LNH—SCHL	37.1	11.6	14.3	4.8	9.9	9.2	10.0
NHA—Approved Lenders	LNH—Prêteurs agréés	220.3	65.6	52.6	61.9	94.3	79.7	104.7
NHA—Total	LNH—Total	257.4	77.2	66.9	66.7	104.2	88.9	114.7
Conventional Institutional	Ordinaires—institutions prêteuses	1,138.6	308.7	252.9	326.4	454.9	384.5	
Conventional Institutional Loans On Non-Residential Property	Prêts ordinaires des institutions prêteuses à l'égard de la propriété non domiciliaire							
Loans	Prêts	3,098	694	703	831	1,191	804	
\$Millions	Millions de \$	847.0	221.5	170.4	186.4	315.8	265.4	
NHA Loans for Sewage Treatment Projects	Prêts LNH pour des projets d'épuration des eaux-vannes							
Loans	Prêts	196	60	58	79	79	64	40
\$Millions	Millions de \$	67.9	17.3	22.5	33.1	36.9	18.1	9.0
Land Assembly Projects Approved Under NHA Sec. 40	Projets d'aménagement de terrain approuvés aux termes de la LNH, art. 40							
Number	Nombre	11	1	3	-	2	-	3
Lots	Terrains	1,693	219	484	-	201	100	
Federal Share \$000	Contribution fédérale—milliers de \$	8,795	651	2,871	-	668	426	5,860

1. Data are in terms of dwelling units.

Data for 1971 are on 1966 Census Area definitions; data for 1972 are on 1971 Census Area definitions. Year to year data are therefore not comparable.

1. Les données sont exprimées en nombre de logements.

Données de 1971 d'après les définitions des territoires de recensement de 1966; données de 1972 d'après les définitions des territoires de recensement de 1971. Par conséquent, les données de 1971 et de 1972 ne sont pas comparables.

Summary Statistics Quarterly Series	Statistique sommaire Série trimestrielle	1971	1971		1972			
			3	4	1	2	3	4
Urban Renewal Activity Approved Under NHA	Rénovation urbaine approuvée aux termes de la LNH							
Investigation Studies	Études							
Number	Nombre	-	-	-	-	-	-	-
Federal Share \$000	Contribution fédérale, 1,000 \$	-	-	-	-	-	-	-
Preparatory Schemes	Avant-projets							
Number	Nombre	-	-	-	-	-	-	-
Federal Share \$000	Contribution fédérale, 1,000 \$	-	-	-	-	-	-	-
Projects to be Implemented	Projets à réaliser							
Number	Nombre	16	3	10	2	10	1	3
Acres	Acres	330.7	239.4	30.5	56.0	187.8	142.2	-
Federal Share \$000	Contribution fédérale, 1,000 \$	31,737	4,729	25,951	3,586	16,033	326	4,801
Rental Housing Approved Under NHA for Low Income Groups	Logements à loyer approuvés aux termes de la LNH pour les groupes à faible revenu							
Federal-Provincial Partnerships	Association fédérale-provinciale							
New Construction	Nouvelle construction							
Dwelling Units	Nombre de logements	2,075	596	1,173	-	488	1,034	330
Federal Share \$000	Contribution fédérale, 1,000 \$	25,011	7,100	14,377	-	6,830	11,878	3,832
Existing Housing	Logements existants							
Dwelling Units	Nombre de logements	59	-	14	-	-	71	19
Federal Share \$000	Contribution fédérale, 1,000 \$	572	-	191	-	-	682	231
Loans for Public Housing Projects	Prêts pour des projets de logements publics							
New Construction	Nouvelle construction							
Dwelling Units	Nombre de logements	20,206	1,864	9,313	1,482	1,872	4,212	8,656
Hostel Beds	Places de foyer	700	30	174	-	-	-	-
Loan Amount \$000	Montant des prêts, 1,000 \$	272,694	25,484	127,520	25,988	22,707	51,956	125,437
Existing Housing	Logements existants							
Dwelling Units	Nombre de logements	126	16	80	-	151	26	84
Hostel Beds	Places de foyer	-	-	-	-	-	-	6
Loan Amount \$000	Montant des prêts, 1,000 \$	1,391	113	908	-	2,693	348	723
Loans to Entrepreneurs and Non-Profit Corporations (1)	Prêts aux promoteurs et aux sociétés sans but lucratif (1)							
New Construction	Nouvelle construction							
Dwelling Units	Nombre de logements	15,147	4,137	6,986	5,172	1,049	1,142	3,688
Hostel Beds	Places de foyer	4,493	866	2,878	367	476	940	659
Loan Amount \$000	Montant des prêts, 1,000 \$	212,010	57,627	107,218	68,793	15,484	19,254	51,313
Existing Housing	Logements existants							
Dwelling Units	Nombre de logements	619	118	500	136	107	275	173
Hostel Beds	Places de foyer	1,000	490	79	138	41	204	163
Loan Amount \$000	Montant des prêts, 1,000 \$	10,964	4,367	4,994	1,257	788	2,722	2,569
NHA Loans for Student Housing	Prêts LNH—logements pour étudiants							
Loans	Prêts	15	4	4	4	3	5	5
Dwelling Units	Nombre de logements	569	255	264	410	1	331	15
Hostel Beds	Places de foyer	3,082	372	631	460	468	560	439
\$Millions	Millions de \$	24.8	5.5	6.2	7.3	2.3	8.3	1.1
Sales of NHA Mortgages – \$Millions	Ventes d'hypothèques LNH – millions de \$							
By CMHC	Par la SCHL	21.4	12.1	-	-	-	-	-
By Others	Par d'autres	62.7	17.1	20.4	51.0	335.2	115.9	-
Total	Total	84.1	29.2	20.4	51.0	335.2	115.9	-
Average Costs of NHA Single-Detached (2)	Coût moyen des maisons individuelles LNH (2)							
Land \$	Terrain \$		4,759	4,126	5,337	5,120	4,419	
Construction \$	Construction \$		17,183	16,566	17,824	18,116	17,942	
Other \$	Autre \$		480	434	486	465	483	
Total \$	Total \$		22,422	21,126	23,648	23,702	22,844	
Mortgage Insurance Fee \$	Droit d'assurance-prêt hypothécaire \$		188	180	201	199	192	
Construction Cost per Sq. Ft. \$	Coût de construction au pi. car. \$		15.32	15.32	15.72	16.15	16.43	
Average Floor Area – Sq. Ft.	Aire moyenne de plancher – pi. car.		1,122	1,081	1,133	1,122	1,092	
Residential Construction Expenditures – \$Millions	Dépenses pour la construction d'habitation – millions de \$							
Total – Public and Private	Total – Publiques et privées	4,462	1,268	1,319	1,069	1,188		
Total – Private	Total – Privées	4,437	1,260	1,312	1,064	1,181		
Total – Private Adjusted at Annual Rate	Total – Privées, rectifiées au taux annuel		4,620	4,764	5,028	5,036		
Marriages and Immigration – 000's	Mariages et immigration – en milliers							
Marriages	Mariages	189.3	69.3	51.1	32.2	45.1	69.2	
Immigration	Immigration	121.9	34.8	27.9	23.6	30.7	32.5	
Net Family Formation	Formation nette de familles	110.4						

1. Data refer to Section 15 of the National Housing Act.

1. Les données se rapportent à l'article 15 de la Loi nationale sur l'habitation.

2. New housing on freehold tenure.

2. Nouveaux logements sur du terrain en pleine propriété.

**Dwelling Starts in Centres of
10,000 Population and Over**

 December
Décembre

**Mise en chantier d'habitations
dans les centres
de 10,000 âmes et plus**

Mise en chantier d'habitations dans les centres de 10,000 âmes et plus	1971						1972			
	Single- Detached	Semi- detached and Duplex	Row	Apartment and Other		Single- Detached	Semi- detached and Duplex	Row	Apartment and Other	
	Indivi- duelles	Jumelées et duplex	En rangée	Appar- tements et autres	Total	Indivi- duelles	Jumelées et duplex	En rangée	Appar- tements et autres	Total
Area (1) Endroit (1)										
Metropolitan Areas Régions métropolitaines										
Calgary	372	24	24	53	473	268	26	13	84	391
Chicoutimi-Jonquière	66	6	-	52	124	60	-	-	-	60
Edmonton	294	10	102	287	693	332	14	89	4	439
Halifax	27	26	72	235	360	27	4	12	122	165
Hamilton	138	31	53	100	322	250	60	18	159	487
Kitchener	92	46	-	124	262	89	32	77	152	350
London	108	28	53	58	247	165	2	50	128	345
Montréal	750	84	111	788	1,733	912	70	277	1,124	2,383
Niagara-St. Catharines	106	26	4	128	264	114	40	22	103	279
Ottawa-Hull	364	39	51	598	1,052	204	38	-	713	955
Québec	388	22	-	247	657	255	22	6	357	640
Regina	75	2	-	-	77	63	-	-	-	63
Saint John	19	8	-	12	39	22	4	-	14	40
St. John's	34	62	-	80	176	33	-	-	20	53
Saskatoon	41	-	-	-	41	75	-	-	-	75
Sudbury	48	7	-	168	223	38	2	9	-	49
Thunder Bay	17	8	35	-	60	20	8	-	-	28
Toronto	564	268	170	1,774	2,776	685	228	418	350	1,681
Vancouver	423	22	33	1,140	1,618	579	42	290	953	1,864
Victoria	78	4	19	25	126	66	6	19	260	351
Windsor	51	2	117	140	310	89	2	-	86	177
Winnipeg	144	103	4	297	548	197	12	17	88	314
Total						4,543	612	1,317	4,717	11,189
Large Urban Centres and Urban Agglomerations Grands centres urbains et agglomérations urbaines										
Brantford	16	4	-	20	40	20	2	-	11	33
Cornwall	10	4	-	8	22	13	-	-	-	13
Drummondville	11	-	-	-	11	15	2	-	55	72
Guelph	20	-	55	118	193	70	-	84	-	154
Kamloops	18	2	-	-	20	56	-	-	112	168
Kingston	50	2	-	152	204	28	6	-	47	81
Lethbridge	33	-	-	-	33	2	-	-	-	2
Moncton	17	32	-	21	70	15	2	-	78	95
North Bay	55	8	16	-	79	14	2	-	22	38
Oshawa	36	14	-	-	50	43	6	-	29	78
Peterborough	34	-	46	-	80	30	-	-	-	30
Prince George	27	4	-	44	75	86	4	-	-	90
Saint-Jean (Qué.)	12	-	-	30	42	25	-	-	33	58
Sarnia	18	4	22	-	44	18	-	18	-	36
Sault Ste. Marie	45	-	-	-	45	21	-	-	-	21
Shawinigan	5	-	-	-	5	14	-	-	9	23
Sherbrooke	25	8	-	147	180	27	2	-	87	116
Sydney	28	-	-	-	28	24	-	-	-	24
Timmins	4	-	-	-	4	10	-	-	-	10
Trois-Rivières	63	4	-	15	82	52	-	-	94	146
Total						583	26	102	577	1,288
Other Centres of 10,000 Population and Over Autres centres de 10,000 âmes et plus										
						892	58	60	619	1,629
All Centres of 10,000 Population and Over (2) Tous les centres de 10,000 âmes et plus (2)										
	5,241	1,032	1,003	7,551	15,007	6,018	696	1,479	5,913	14,106

1. Data for 1971 are on 1966 Census Area definitions; data for 1972 are on 1971 Census Area definitions. Year to year data are therefore not comparable.

2. House-building activity in the fringes of Metropolitan Areas and large Urban Agglomerations is included even where these areas are less than 10,000 in population.

1. Données de 1971 d'après les définitions des territoires de recensement de 1966; données de 1972 d'après les définitions des territoires de recensement de 1971. Par conséquent, les données de 1971 et de 1972 ne sont pas comparables.

2. Comprend la construction d'habitations à la périphérie des régions métropolitaines et des grandes agglomérations urbaines, même si elle compte moins de 10,000 âmes.

Building Starts in Centres of 10,000 Population and Over

January / Janvier
December / Décembre

Mise en chantier d'habitations dans les centres de 10,000 âmes et plus

Area (1)
Indroit (1)

Metropolitan Areas Régions métropolitaines

	1971					1972				
	Single-Detached	Semi-detached and Duplex	Row	Apartment and Other	Total	Single-Detached	Semi-detached and Duplex	Row	Apartment and Other	Total
	Indivi- dualles	Jumelées et duplex	En rangée	Appar- tements et autres		Indivi- dualles	Jumelées et duplex	En rangée	Appar- tements et autres	
Calgary	3,441	592	1,274	3,494	8,801	4,367	376	235	2,069	7,047
Chicoutimi-Jonquière	523	40	-	228	791	851	64	-	510	1,425
Edmonton	3,154	168	1,440	6,524	11,286	3,955	337	1,545	3,663	9,500
Halifax	551	138	276	1,586	2,551	1,087	100	323	1,030	2,540
Hamilton	2,155	260	750	2,243	5,408	2,820	434	959	4,108	8,321
Witchener	1,323	488	620	1,474	3,905	1,772	362	434	2,781	5,349
London	1,339	257	641	2,955	5,192	1,950	147	591	2,756	5,444
Montréal	5,293	996	1,025	14,971	22,285	9,324	794	1,672	12,941	24,731
Niagara-St. Catharines	1,465	190	45	1,114	2,814	1,831	268	225	1,895	4,219
Ottawa-Hull	2,725	396	1,234	6,786	11,141	3,002	186	1,339	10,360	14,887
Québec	2,696	174	300	5,104	8,274	3,240	280	9	4,891	8,420
Regina	879	32	29	367	1,307	1,031	6	55	212	1,304
Saint John	382	62	60	544	1,048	562	74	84	888	1,608
S. John's	639	188	159	236	1,222	845	100	134	228	1,307
Waskatoon	498	-	-	-	498	780	14	-	83	877
Windsor	1,268	226	242	2,025	3,761	591	85	147	862	1,685
Thunder Bay	275	129	35	76	515	403	149	87	500	1,139
Toronto	6,245	3,510	2,218	21,190	33,163	9,101	5,484	3,537	20,573	38,695
Vancouver	5,283	391	1,057	8,822	15,553	7,311	368	1,635	6,896	16,210
Victoria	998	36	113	1,955	3,102	1,241	52	138	2,761	4,192
Windsor	853	132	500	729	2,214	1,089	212	340	1,342	2,983
Winnipeg	2,129	666	696	4,235	7,726	2,925	788	236	5,185	9,134
Total						60,078	10,680	13,725	86,534	171,017

Large Urban Centres and Urban Agglomerations Grands centres urbains et agglomérations urbaines

Brantford	195	18	-	314	527	280	20	85	85	470
Comwall	133	15	-	8	156	165	16	-	28	209
Drummondville	143	6	-	120	269	252	10	-	61	323
Shelph	282	2	383	781	1,448	379	36	144	40	599
Shelph	70	12	-	227	309	675	42	-	617	1,334
Shelph	583	52	39	569	1,243	511	30	28	575	1,444
Shelph	310	37	40	313	700	334	43	33	20	430
Shelph	445	138	48	366	997	623	118	165	493	1,399
Shelph	190	112	120	104	526	203	96	129	204	632
Shelph	578	381	-	612	1,571	1,015	122	53	642	1,832
Shelph	261	6	52	166	485	297	2	74	462	835
Shelph	312	36	67	82	497	1,082	46	46	247	1,421
Shelph	183	6	6	101	296	345	14	-	159	518
Shelph	201	52	22	321	596	221	30	48	286	585
Shelph	480	26	-	173	679	517	2	-	113	632
Shelph	131	6	-	10	147	162	8	-	51	221
Shelph	223	74	-	868	1,165	319	26	3	815	1,163
Shelph	300	30	18	-	348	297	88	30	-	415
Shelph	119	12	-	104	235	217	38	24	174	453
Shelph	606	20	52	443	1,121	458	22	144	260	884
Total						8,352	809	1,006	5,332	15,499

Other Centres of 10,000 Population and Over Autres centres de 10,000 âmes et plus

All Centres of 10,000 Population and Over (2) Tous les centres de 10,000 âmes et plus (2)

56,887 10,962 14,279 98,820 180,948 80,903 12,412 15,729 98,474 207,518

Data for 1971 are on 1966 Census Area definitions; data for 1972 are on 1971 Census Area definitions. Year to year data are therefore not comparable. House-building activity in the fringes of Metropolitan Areas and large Urban Agglomerations is included even where these areas are less than 10,000 in population.

- Données de 1971 d'après les définitions des territoires de recensement de 1966; données de 1972 d'après les définitions des territoires de recensement de 1971. Par conséquent, les données de 1971 et de 1972 ne sont pas comparables.
- Comprend la construction d'habitations à la périphérie des régions métropolitaines et des grandes agglomérations urbaines, même si elle compte moins de 10,000 âmes.

Dwelling Completions and Under Construction, Centres of 10,000 Population and Over

 Completions
Parachévées

 December
Décembre

 Under Construction
En construction

 December
Décembre

Habitations parachévées ou en construction dans les centres de 10,000 âmes et plus

1971

1972

1971

 Area (1)
Endroit (1)

 Single-Det'd,
Semi-det'd
and Duplex
Individuelles,
jumelées et
duplex

 Row,
Apartment
and Other
En rangée,
appartements
et autres

Total

 Single-Det'd,
Semi-det'd
and Duplex
Individuelles,
jumelées et
duplex

 Row,
Apartment
and Other
En rangée,
appartements
et autres

Total

 Single-Det'd,
Semi-det'd
and Duplex
Individuelles,
jumelées et
duplex

 Row,
Apartment
and Other
En rangée,
appartements
et autres

Total

**Metropolitan Areas
Régions métropolitaines**

Calgary	322	172	494	321	56	377	1,554	3,214	4,768
Chicoutimi-Jonquière	64	-	64	78	-	78	210	167	377
Edmonton	262	595	857	386	297	683	1,247	6,849	8,096
Halifax	42	42	84	96	56	152	415	1,979	2,394
Hamilton	230	202	432	231	378	609	1,008	3,478	4,486
Kitchener	177	42	219	242	45	287	813	1,429	2,242
London	126	269	395	174	62	236	996	3,342	4,338
Montréal	335	1,875	2,210	595	1,696	2,291	3,886	14,664	18,550
Niagara-St. Catharines	134	51	185	150	32	182	792	947	1,739
Ottawa-Hull	276	605	881	281	1,357	1,638	1,737	8,297	10,034
Québec	206	621	827	393	83	476	1,069	2,410	3,479
Regina	86	-	86	103	-	103	381	393	774
Saint John	42	10	52	43	44	87	183	532	715
St. John's	121	96	217	51	-	51	452	150	602
Saskatoon	44	-	44	81	-	81	177	-	177
Sudbury	135	444	579	71	13	84	503	1,923	2,426
Thunder Bay	35	-	35	51	71	122	172	167	339
Toronto	660	1,474	2,134	1,223	1,779	3,002	6,330	36,988	43,318
Vancouver	464	474	938	827	453	1,280	2,759	7,931	10,690
Victoria	104	84	188	104	164	268	483	1,284	1,767
Windsor	87	114	201	115	304	419	392	1,213	1,605
Winnipeg	380	881	1,261	313	537	850	1,344	4,298	5,642
Total				5,929	7,427	13,356			

**Large Urban Centres and Urban Agglomerations
Grands centres urbains et agglomérations urbaines**

Brantford	23	-	23	30	31	61	51	256	307
Cornwall	14	-	14	17	-	17	69	181	250
Drummondville	11	10	21	22	-	22	53	65	118
Guelph	27	68	99	35	-	35	122	515	637
Kamloops	31	20	51	120	35	155	128	368	493
Kingston	63	50	113	44	29	73	303	577	880
Lethbridge	51	8	59	30	-	30	130	71	201
Moncton	45	53	98	82	57	139	339	297	636
North Bay	23	41	64	43	38	81	131	196	327
Oshawa	119	8	127	93	-	93	513	796	1,309
Peterborough	15	-	15	19	90	109	138	152	290
Prince George	45	-	45	102	24	126	140	95	235
Saint-Jean (Qué.)	18	3	21	6	-	6	51	92	143
Sarnia	26	60	86	28	20	48	106	273	379
Sault Ste. Marie	49	-	49	36	23	59	234	195	429
Shawinigan	11	-	11	8	-	8	31	-	39
Sherbrooke	12	24	36	19	88	107	111	577	688
Sydney	5	-	5	44	20	64	236	18	254
Timmins	11	-	11	23	24	47	89	104	193
Trois-Rivières	36	129	165	15	21	36	263	98	361
Total				816	500	1,316			

**Other Centres of 10,000
Population and Over
Autres centres de 10,000
âmes et plus**
**All Centres of 10,000
Population and Over (2)**

Tous les centres de 10,000 âmes et plus (2)	5,638	9,293	14,931	8,091	8,237	16,328	33,956	111,929	145,886
---	-------	-------	--------	-------	-------	--------	--------	---------	---------

1. Data for 1971 are on 1966 Census Area definitions; data for 1972 are on 1971 Census Area definitions. Year to year data are therefore not comparable.

2. House-building activity in the fringes of Metropolitan Areas and large Urban Agglomerations is included even where these areas are less than 10,000 in population.

1. Données de 1971 d'après les définitions des territoires de recensement de 1966; données de 1972 d'après les définitions des territoires de recensement de 1971. Par conséquent, les données de 1971 et de 1972 ne sont pas comparables.

2. Comprend la construction d'habitations à la périphérie des régions métropolitaines et des grandes agglomérations urbaines, même si elle compte moins de 10,000 âmes.

Housing Completions and Under Construction, Centres of 10,000 Population and Over				Completions Parachevées	January / Janvier / Décembre		Under Construction En construction	December Décembre	
Habitations parachevées ou en construction dans les centres de 10,000 âmes et plus				1971			1972		
Areas (1) Endroit (1)	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex Individuelles, jumelées et duplex	Row, Apartment and Other En rangée, appartements et autres	Total	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex Individuelles, jumelées et duplex	Row, Apartment and Other En rangée, appartements et autres	Total	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex Individuelles, jumelées et duplex	Row, Apartment and Other En rangée, appartements et autres	Total
Metropolitan Areas Régions métropolitaines									
Calgary	3,904	3,834	7,738	4,346	3,364	7,710	1,942	2,114	4,056
Chicoutimi-Jonquière	524	291	815	840	547	1,387	314	130	444
Edmonton	2,849	5,403	8,252	3,478	6,454	9,932	2,118	5,697	7,815
Halifax	615	1,336	1,951	911	1,289	2,200	953	2,078	3,031
Hamilton	1,825	2,994	4,819	2,835	4,085	6,920	1,410	4,503	5,913
Kitchener	1,416	1,848	3,264	1,859	1,542	3,401	1,077	3,120	4,197
London	1,187	1,519	2,706	2,033	2,622	4,655	1,132	3,955	5,087
Montréal	6,316	14,089	20,405	9,343	15,876	25,219	5,343	13,843	19,186
Niagara-St. Catharines	1,505	643	2,148	1,846	1,324	3,170	1,091	1,740	2,831
Ottawa-Hull	2,157	7,860	10,017	3,410	8,059	11,469	1,669	10,723	12,392
Québec	2,967	5,809	8,776	3,484	4,272	7,756	1,057	2,957	4,014
Regina	745	210	955	992	18	1,010	430	639	1,069
Saint John	420	202	622	539	424	963	296	1,080	1,376
St. John's	681	368	1,049	881	249	1,130	558	263	821
Saskatoon	459	28	487	680	27	707	289	56	345
Sudbury	1,415	1,107	2,522	881	1,326	2,207	285	1,528	1,813
Thunder Bay	543	356	899	450	328	778	294	400	694
Toronto	6,777	18,664	25,441	12,904	28,252	41,156	8,805	34,006	42,811
Vancouver	5,214	9,770	14,984	7,451	6,593	14,044	3,664	9,799	13,463
Victoria	974	1,862	2,836	1,274	2,116	3,390	532	2,074	2,606
Windsor	923	1,087	2,010	1,280	1,760	3,040	516	1,136	1,652
Winnipeg	2,577	4,884	7,461	3,171	4,016	7,187	1,857	5,095	6,952
Total				64,888	94,543	159,431	35,632	106,936	142,568
Large Urban Centres and Urban Agglomerations Grands centres urbains et agglomérations urbaines									
Brantford	213	443	656	233	295	528	122	131	253
Camwall	119	60	179	154	140	294	87	4	91
Drummondville	116	187	303	253	95	348	49	55	104
Guelph	239	1,250	1,489	313	442	755	219	257	476
Kamloops	234	173	407	692	527	1,219	275	458	733
Kingston	471	397	868	632	524	1,156	211	656	867
Lethbridge	367	497	864	383	56	439	122	68	190
Moncton	466	166	632	661	539	1,200	420	412	832
North Bay	297	118	415	288	250	538	142	279	421
Oshawa	747	368	1,115	976	815	1,791	671	676	1,347
Peterborough	244	371	615	289	253	542	149	435	584
Prince George	350	130	480	950	191	1,141	428	197	625
Saint-Jean (Qué.)	165	102	267	235	99	334	143	152	295
Sarnia	232	163	395	258	377	635	99	230	329
Sault Ste. Marie	368	158	526	486	224	710	266	88	354
Shawinigan	126	65	191	138	36	174	62	15	77
Sherbrooke	301	764	1,065	312	1,076	1,388	115	350	465
Sydney	326	236	562	300	20	320	283	10	293
Timmins	116	51	167	177	33	210	167	269	436
Trois-Rivières	570	718	1,288	544	205	749	201	293	494
Total				8,274	6,197	14,471	4,231	5,035	9,266
Other Centres of 10,000 Population and Over Autres centres de 10,000 âmes et plus									
				12,642	6,884	19,526	6,227	5,580	11,807
All Centres of 10,000 Population and Over (2) Tous les centres de 10,000 âmes et plus (2)									
	59,303	96,589	155,892	85,804	107,624	193,428	46,090	117,551	163,641

1. Data for 1971 are on 1966 Census Area definitions; data for 1972 are on 1971 Census Area definitions. Year to year data are therefore not comparable.

2. House-building activity in the fringes of Metropolitan Areas and Large Urban Agglomerations is included even where these areas are less than 10,000 in population.

1. Données de 1971 d'après les définitions des territoires de recensement de 1966; données de 1972 d'après les définitions des territoires de recensement de 1971. Par conséquent, les données de 1971 et de 1972 ne sont pas comparables.

2. Comprend la construction d'habitations à la périphérie des régions métropolitaines et des grandes agglomérations urbaines, même si elle compte moins de 10,000 âmes.

Newly Completed Unoccupied Dwellings Habitations nouvellement parachevées, mais inoccupées	Single-Detached, Semi-det'd and Duplex (1) Individuelles, jumelées et duplex (1)						Row, Apartment and Other (2) En rangée, appartements et autres (2)			
	1971			1972			1971	1972		
	October Octobre	November Novembre	December Décembre	October Octobre	November Novembre	December Décembre	December Décembre	October Octobre	November Novembre	December Décembre
Area (3) Endroit (3)										
Metropolitan Areas Régions métropolitaines										
Calgary	397	424	421	529	514	518	332	376	426	382
Chicoutimi-Jonquière	13	12	11	9	11	8	-	-	-	-
Edmonton	263	286	254	280	311	291	938	624	830	668
Halifax	20	28	25	-	-	-	39	8	8	8
Hamilton	246	290	262	206	240	240	250	361	333	547
Kitchener	134	169	174	98	97	102	294	51	102	71
London	98	100	110	74	82	59	240	61	123	123
Montréal	631	714	769	939	1,111	1,182	2,133	1,373	1,755	2,049
Niagara-St. Catharines	112	134	140	115	123	130	222	234	234	226
Ottawa-Hull	120	141	139	132	116	47	785	293	338	830
Québec	243	271	246	256	253	285	948	691	783	662
Regina	31	30	17	42	26	29	-	-	-	-
Saint John	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-
St. John's	7	10	9	1	-	-	-	-	-	-
Saskatoon	53	48	46	29	29	43	-	1	1	1
Sudbury	45	40	44	76	74	51	-	82	149	166
Thunder Bay	9	4	-	1	1	-	-	-	-	-
Toronto	450	468	446	306	302	276	2,043	3,558	3,188	3,292
Vancouver	305	342	355	423	509	550	659	432	444	449
Victoria	123	133	167	404	461	424	459	337	445	465
Windsor	45	47	39	13	10	7	-	97	84	187
Winnipeg	354	375	419	360	394	401	196	116	184	146
Total	3,567	3,916	3,942	4,293	4,664	4,643	9,316	8,683	9,427	10,272
Large Urban Centres and Urban Agglomerations Grands centres urbains et agglomérations urbaines										
Brantford	18	19	16	12	10	8				
Cornwall	-	-	-	2	3	2				
Drummondville	-	4	1	2	1	1				
Guelph	38	39	38	20	30	34				
Kamloops	-	-	-	23	43	37				
Kingston	24	27	29	10	7	8				
Lethbridge	-	-	-	33	33	38				
Moncton	32	27	21	4	4	28				
North Bay	-	-	-	-	-	-				
Oshawa	88	91	99	94	75	81				
Peterborough	15	19	14	3	3	3				
Prince George	-	-	-	7	11	19				
Saint-Jean (Qué.)	3	-	3	3	3	3				
Sarnia	12	11	18	18	16	17				
Sault Ste. Marie	2	-	-	5	5	2				
Shawinigan	-	-	-	-	-	-				
Sherbrooke	13	6	6	1	1	-				
Sydney	-	-	-	-	-	-				
Timmins	-	-	-	-	-	-				
Trois-Rivières	58	50	55	50	51	48				
Total				287	296	329				
Total	4,047	4,413	4,440	4,580	4,960	4,972				
Total général										

1. New dwellings, not yet occupied, in Metropolitan Areas, large Urban Centres and Urban Agglomerations.
2. New dwellings, not yet occupied, in structures completed six months or less, in Metropolitan Areas.
3. Data for 1971 are on 1966 Census Area definitions; data for 1972 are on 1971 Census Area definitions. Year to year data are therefore not comparable.

1. Nouveaux logements, encore inoccupés, dans les régions métropolitaines, les grands centres urbains et les agglomérations urbaines.
2. Nouveaux logements, encore inoccupés, dans des constructions parachevées depuis six mois ou moins, dans les régions métropolitaines.
3. Données de 1971 d'après les définitions des territoires de recensement de 1966; données de 1972 d'après les définitions des territoires de recensement de 1971. Par conséquent, les données de 1971 et de 1972 ne sont pas comparables.

The seasonally adjusted annual rate for housing starts in all areas rose from 213,400 in December to 238,500 in January. The rate for the last quarter of 1972 was 230,000.

Actual starts in urban areas totalled 11,187, an increase of 19 per cent when compared to January 1972. Single-detached starts rose 16 per cent to 4,739 and multiple starts 21 per cent to 6,448.

There were 16,030 urban completions, 6 per cent higher than in January last year. Units under construction rose 8 per cent from 146,192 at the end of January 1972 to 158,219. However, compared to the previous month a 3 per cent decrease occurred.

Single-detached, semi-detached and duplex completions in metropolitan areas totalled 5,703, a decline of 1 per cent from the preceding month. The number of newly completed unoccupied units rose very slightly to 4,651. Compared to January 1972, there were 7 per cent more occupied units at the end of the month. Row and apartment completions increased by 3 per cent to 7,640, while the number of units completed in the preceding six months that still unoccupied fell by 7 per cent from the December level to 9,561. This was 12 per cent less than in January 1972.

The annual rate for NHA approved lender requests for undertakings-to-insure for new housing increased from 79,600 in December to 90,000 in January. Actual requests totalled 5,805, or 5 per cent less than in January 1972. Applications for CMHC loans fell by 54 per cent to 920.

The average interest rate for NHA homeownership loans rose from 9.00 per cent in December to 9.06 per cent, while the rate for rental loans increased from 9.08 per cent to 9.13 per cent. The conventional rate declined from 9.22 per cent to 9.09 per cent.

Le taux annuel désaisonnalisé des mises en chantier dans toutes les régions est passé de 213,400 en décembre à 238,500 en janvier. Le taux relatif au dernier trimestre de 1972 était de 230,000.

En chiffres réels, les mises en chantier dans les régions urbaines ont totalisé 11,187, soit une hausse de 19 p. cent comparativement à janvier 1972. Les mises en chantier de maisons individuelles ont augmenté de 16 p. cent, en passant à 4,739 et les mises en chantier d'immeubles d'habitation collective de 21 p. cent, en passant à 6,448.

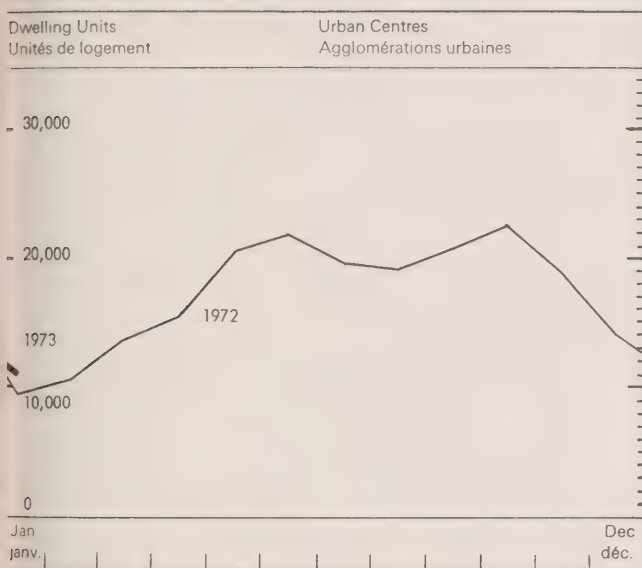
Il y a eu 16,030 parachèvements dans les régions urbaines, soit une hausse de 6 p. cent par rapport à janvier 1972. Les logements en construction ont enregistré une hausse de 8 p. cent, de 146,192 à la fin de janvier 1972 à 158,219. Cependant, si l'on compare ce chiffre avec celui du mois précédent, il y a eu une baisse de 3 p. cent.

Il y a eu 5,703 maisons individuelles, maisons jumelées et duplex de parachèvés dans les régions métropolitaines, soit une baisse de 3 p. cent comparativement au mois précédent. Les logements récemment parachèvés, mais inoccupés, ont accusé une légère hausse, en passant à 4,651. Comparativement à janvier 1972, les logements inoccupés enregistraient une augmentation de 7 p. cent à la fin du mois. Les parachèvements de logements en bande et d'appartements ont totalisé 7,640, soit une hausse de 3 p. cent, alors que le nombre de logements parachèvés au cours des six mois précédents, mais encore inoccupés, accusait une baisse de 7 p. cent par rapport au niveau de décembre, en passant à 9,561, et une baisse de 12 p. cent comparativement à janvier 1972.

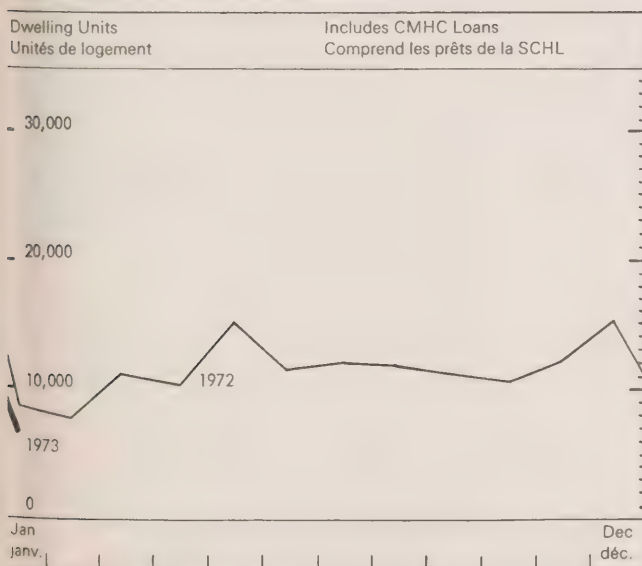
Le taux annuel des demandes de promesses d'assurer aux termes de la L.N.H., provenant de prêteurs agréés, relativement à des logements nouveaux, a enregistré une hausse, passant de 79,600 en décembre à 90,000 en janvier. En chiffres réels, les demandes ont totalisé 5,805, soit 5 p. cent de moins qu'en janvier 1972. Les demandes de prêts directs de la Société ont accusé une baisse de 54 p. cent, en passant à 920.

Le taux d'intérêt moyen sur les prêts L.N.H. relatifs à l'accession à la propriété est passé de 9.00 p. cent en décembre à 9.06 p. cent alors que le taux relatif aux prêts pour des logements à loyer s'est élevé de 9.08 p. cent à 9.13 p. cent. Quant au taux relatif aux prêts ordinaires, il est tombé de 9.22 p. cent à 9.09 p. cent.

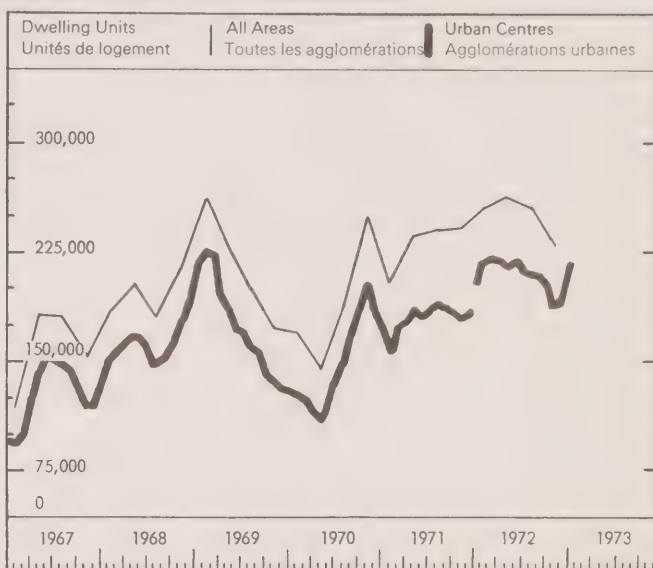
Housing Starts - Actual Mises en chantier - Chiffres réels



NHA Loan Approvals - New Housing Prêts LNH approuvés - Nouvelles habitations



Housing Starts - Seasonally Adjusted Mises en chantier - Chiffres désaisonnalisés



Interest Rates Taux d'intérêt



--- NHA APPROVED LENDER MARKET RATE
--- TAUX MOYEN COURANT DES PRÊTEURS AGRÉÉS LNH

Summary Statistics Monthly Series (1)	Statistique sommaire Série mensuelle (1)	December / Décembre		Jan. - Dec. / Janv. - Déc.			January / Janvier		
		1971	1972	1971	1972	% change Variation %	1972	1973	% change Variation %
House-Building Activity in Urban Centres (2)	Construction d'habitations dans les centres urbains (2)								
Dwelling Starts	Mises en chantier								
Single-detached	Individuelles	5,421	5,999	56,887	80,555		4,094	4,739	+ 15.8
Semi-detached and Duplex	Jumelées et duplex	1,032	696	10,962	12,390		731	542	- 25.9
Row	En rangée	1,003	1,479	14,279	15,709		779	776	- 0.4
Apartment and Other	Appartements et autres	7,551	5,837	98,820	98,300		3,819	5,130	+ 34.3
Total	Total	15,007	14,011	180,948	206,954		9,423	11,187	+ 18.7
Newfoundland	Terre-Neuve	178	58	1,395	1,748		120	84	- 0.3
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	21	27	115	373		6	16	+166.7
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	434	239	3,160	3,443		184	306	+ 66.3
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	133	188	2,689	3,919		95	119	+ 25.3
Quebec	Québec	3,914	4,019	42,116	47,109		2,485	2,893	+ 16.4
Ontario	Ontario	6,315	5,263	78,476	91,114		4,023	5,186	+ 28.9
Manitoba	Manitoba	621	337	8,219	9,908		791	225	- 71.6
Saskatchewan	Saskatchewan	144	254	2,324	3,145		218	140	- 35.8
Alberta	Alberta	1,333	921	21,706	18,363		665	1,071	+ 61.1
British Columbia	Colombie-Britannique	1,914	2,705	20,748	27,832		836	1,147	+ 37.2
Adjusted at Annual Rate	Rectifié au taux annuel								
Single-detached	Individuelles	66,700	74,600	-	-		74,700	86,600	-
Other types	Autres types	117,100	98,200	-	-		107,500	131,300	-
Total	Total	183,800	172,800	-	-		182,200	217,900	-
Atlantic	Atlantique	9,500	6,400	-	-		7,400	9,600	-
Quebec	Québec	40,200	43,000	-	-		40,100	46,500	-
Ontario	Ontario	83,600	71,900	-	-		89,800	116,600	-
Prairies	Prairies	29,800	22,000	-	-		31,300	26,600	-
British Columbia	Colombie-Britannique	20,700	29,500	-	-		13,600	18,600	-
Canada (Estimate)	Canada (estimation)	244,000	213,400	-	-		218,400	258,500	-
Dwelling Completions	Parachèvements								
Single-detached	Individuelles	4,751	7,013	49,227	73,496		4,399	6,242	+ 41.9
Semi-detached and Duplex	Jumelées et duplex	887	1,045	10,076	11,968		747	1,241	+ 66.1
Row	En rangée	949	1,280	15,178	13,561		572	1,451	+153.7
Apartment and Other	Appartements et autres	8,344	6,957	81,411	93,959		9,352	7,096	- 24.1
Total	Total	14,931	16,295	155,892	192,984		15,070	16,030	+ 6.4
Newfoundland	Terre-Neuve	284	56	1,243	1,551		174	125	- 28.2
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	6	56	213	264		24	24	-
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	117	278	2,732	2,902		265	238	- 10.2
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	192	298	1,870	3,080		197	246	+ 24.9
Quebec	Québec	4,294	3,681	40,141	45,739		2,562	2,810	+ 9.7
Ontario	Ontario	5,751	7,244	63,079	85,812		8,712	7,350	- 15.6
Manitoba	Manitoba	1,273	880	7,729	8,113		240	801	+233.8
Saskatchewan	Saskatchewan	249	256	1,902	2,363		191	288	+ 50.8
Alberta	Alberta	1,447	1,189	17,507	19,097		1,036	1,673	+ 61.5
British Columbia	Colombie-Britannique	1,318	2,357	19,476	24,063		1,669	2,475	+ 48.3
Dwellings Under Construction	En construction								
Single-detached	Individuelles	27,158	38,345	-	-		30,955	36,747	+ 18.7
Semi-detached and Duplex	Jumelées et duplex	6,798	7,559	-	-		7,200	6,791	- 5.7
Row	En rangée	11,522	14,134	-	-		12,373	13,342	+ 7.8
Apartment and Other	Appartements et autres	100,407	103,280	-	-		95,664	101,339	+ 5.9
Total	Total	145,885	163,318	-	-		146,192	158,219	+ 8.2
Completed and Unoccupied Dwellings	Parachevées, mais inoccupées								
Single, Semi-detached, Duplex (3)	Individuelles, jumelées et duplex (3)	4,440	4,974	-	-		4,694	5,020	+ 6.9
Row, Apartment and Other (4)	En rangée, appartements et autres (4)	9,316	10,272	-	-		10,810	9,561	- 11.6
Mortgage Loan Approvals	Prêts hypothécaires approuvés								
Conventional Institutional Loans for New Housing	Prêts ordinaires des institutions prêteuses pour le nouveau logement								
Actual	Chiffres réels	3,987	4,129	58,195	68,306	+ 17.4	3,688		
Adjusted at Annual Rate	Rectifié au taux annuel	59,700	61,900				61,700		
Average Interest Rate (%)	Taux d'intérêt moyen (%)	9.10	9.22				9.04	9.09	
Home Improvement Loans Under NHA	Prêts pour l'amélioration de maisons aux termes de la LNH								
Loans	Prêts	344	414	7,696	7,462	- 3.4	526		
\$Millions	Millions de \$	0.8	1.1	19.3	19.2	- 0.5	1.3		

1. Data are in terms of dwelling units unless otherwise specified.
2. Urban Centres of 10,000 population and over unless otherwise specified.
Data are on 1971 Census Area definitions.
3. New dwellings, not yet occupied, in Metropolitan Areas, large Urban Centres and Urban Agglomerations.
4. New dwellings, not yet occupied, in structures completed six months or less, in Metropolitan Areas.

1. Sauf indication contraire, les données sont exprimées en nombre de logements.
2. Centres urbains de 10,000 âmes et plus, sauf indication contraire.
Données d'après les définitions des territoires de recensement de 1971.
3. Nouveaux logements, encore inoccupés, dans les régions métropolitaines, les grands centres urbains et les agglomérations urbaines.
4. Nouveaux logements, encore inoccupés, dans des constructions parachevées depuis six mois ou moins, dans les régions métropolitaines.

Summary Statistics Monthly Series (1)	Statistique sommaire Série mensuelle (1)	December / Décembre		Jan. - Dec. / Janv. - Déc.			January / Janvier		
		1971	1972	1971	1972	% change Variation %	1972	1973	% change Variation %
NHA Lending – Canada	Prêts LNH – Canada								
Loan Applications—New Housing CMHC	Demandes de prêts—Nouveau logement SCHL								
Owners and Builders (2)	Candidats à la prop. et constructeurs (2)	1,002	150	5,612	4,200	- 25.2	86	24	- 72.1
Rental (2)	À loyer (2)	392	48	1,531	249	- 83.7	-	-	-
Aids to Low Income Groups (3)	Aide aux groupes à faible revenu (3)	8,365	5,372	46,178	29,917	- 35.2	1,918	896	- 53.3
Total—CMHC	SCHL—Total	9,759	5,570	53,321	34,366	- 35.6	2,004	920	- 54.1
Chartered Banks	Banques à charte								
Owners and Builders	Candidats à la prop. et constructeurs	2,330	1,679	33,939	36,041	+ 6.2	1,909	1,636	- 14.3
Rental	À loyer	623	577	6,867	9,630	+ 40.2	1,077	412	- 61.8
Sub-total	Total partiel	2,953	2,256	40,806	45,671	+ 11.9	2,986	2,048	- 31.4
Other Approved Lenders	Autres prêteurs agréés								
Owners and Builders	Candidats à la prop. et constructeurs	1,050	1,140	22,161	22,536	+ 1.7	988	1,367	+ 38.4
Rental	À loyer	2,597	1,065	38,901	38,235	- 1.7	2,158	2,390	+ 10.8
Sub-total	Total partiel	3,647	2,205	61,062	60,771	- 0.5	3,146	3,757	+ 19.4
Total Approved Lenders	Prêteurs agréés—total	6,600	4,461	101,868	106,442	+ 4.5	6,132	5,805	- 5.3
Total	Total général	16,359	10,031	155,189	140,808	- 9.3	8,136	6,725	- 17.3
Adjusted at Annual Rate Approved Lenders	Rectifié au taux annuel Prêteurs agréés	114,700	79,600				93,500	90,000	
Average Interest Rate for Approved Lenders (%)	Taux d'intérêt moyen des prêteurs agréés (%)								
Owners and Builders	Candidats à la prop. et constructeurs	8.91	9.00				8.83	9.06	
Rental	À loyer	9.13	9.08				9.14	9.13	
Loan Approvals—New Housing CMHC	Prêts approuvés—Nouveau logement SCHL	15,910	8,797	49,933	35,118	- 29.7	3,758	1,809	- 51.9
\$Millions	Millions de \$	229.1	123.5	701.1	503.4	- 28.2	56.6	32.6	- 42.4
Approved Lenders	Prêteurs agréés	7,174	6,629	100,403	103,479	+ 3.1	4,886	4,929	+ 0.9
\$Millions	Millions de \$	116.6	118.7	1,646.1	1,809.8	+ 9.9	81.6	92.1	+ 12.9
Total	Total	23,084	15,426	150,336	138,597	- 7.8	8,644	6,738	- 22.1
\$Millions	Millions de \$	345.7	242.2	2,347.2	2,313.2	- 1.5	138.2	124.7	- 9.8
Adjusted at Annual Rate Approved Lenders	Rectifié au taux annuel Prêteurs agréés	106,100	100,200				104,500	106,400	
Newfoundland	Terre-Neuve	318	24	1,163	839	- 27.9	9	129	#
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	10	2	208	303	+ 45.7	1	-	-
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	800	365	1,852	1,905	+ 2.9	45	98	+117.8
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	218	37	1,699	1,594	- 6.2	484	14	- 97.1
Quebec	Québec	8,743	7,273	39,753	35,343	- 11.1	1,763	2,150	+ 22.0
Ontario	Ontario	6,865	3,745	61,518	59,647	- 3.0	3,586	2,792	- 22.1
Manitoba	Manitoba	1,876	2,165	10,595	8,542	- 19.4	917	326	- 64.5
Saskatchewan	Saskatchewan	270	583	2,675	3,670	+ 37.2	127	54	- 57.5
Alberta	Alberta	2,665	831	17,750	14,952	- 15.8	1,067	627	- 41.2
British Columbia	Colombie-Britannique	1,518	381	12,700	11,482	- 9.6	645	519	- 19.5
Yukon—N.W. Territories	Yukon et Territoires du N.-O.	1	20	423	320	- 24.4	-	29	-
Loan Applications—Existing Housing CMHC	Demandes de prêts—Logement existant SCHL	259	102	2,735	2,704	- 1.1	158	103	- 34.8
Approved Lenders	Prêteurs agréés	1,042	1,497	14,800	21,990	+ 48.6	946	1,870	+ 97.7
Total	Total	1,301	1,599	17,535	24,694	+ 40.8	1,104	1,973	+ 78.7
Loan Approvals—Existing Housing CMHC	Prêts approuvés—Logement existant SCHL	392	280	2,752	2,643	- 4.0	149	82	- 45.0
\$Millions	Millions de \$	4.2	3.7	37.1	33.1	- 10.8	1.4	1.2	- 14.3
Approved Lenders	Prêteurs agréés	1,085	1,597	14,476	21,382	+ 47.7	813	1,524	+ 87.5
\$Millions	Millions de \$	16.6	28.3	220.3	340.6	+ 54.6	12.6	27.1	+115.1
Total	Total	1,477	1,877	17,228	24,025	+ 39.5	962	1,606	+ 66.9
\$Millions	Millions de \$	20.8	32.0	257.4	373.7	+ 45.2	14.0	28.3	+102.1
Newfoundland	Terre-Neuve	20	21	119	266	+123.5	4	5	+ 25.0
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	6	8	25	29	+ 16.0	-	3	-
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	20	16	134	227	+ 69.4	16	11	- 31.3
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	66	17	378	353	- 6.6	22	27	+ 22.7
Quebec	Québec	247	382	2,430	3,789	+ 55.9	114	269	+136.0
Ontario	Ontario	356	359	4,845	6,428	+ 32.7	257	348	+ 35.4
Manitoba	Manitoba	105	162	1,572	2,017	+ 28.3	69	123	+ 78.3
Saskatchewan	Saskatchewan	93	175	1,579	2,417	+ 53.1	130	121	- 6.9
Alberta	Alberta	195	200	2,158	2,550	+ 18.2	117	215	+ 83.8
British Columbia	Colombie-Britannique	368	536	3,974	5,925	+ 49.1	233	482	+106.9
Yukon—N.W. Territories	Yukon et Territoires du N.-O.	1	1	14	24	+ 71.4	-	2	-

1. Data are in terms of dwelling units unless otherwise specified.
2. Data are for Sections 58 and 59 of the National Housing Act, excluding housing for low income groups.
3. Includes all lending programmes for low income groups.

1. Sauf indication contraire, les données sont exprimées en nombre de logements.
2. Les données ont trait aux articles 58 et 59 de la Loi nationale sur l'habitation, à l'exclusion du logement destiné aux groupes à faible revenu.
3. Comprend tous les programmes de prêts à l'intention des groupes à faible revenu.

Summary Statistics Quarterly Series	Statistique sommaire Série trimestrielle	1972	1971		1972			
			3	4	1	2	3	4
House-Building Activity (1)	Construction d'habitations (1)							
Dwelling Starts	Mises en chantier							
Centres 10,000 Population and Over	Centres de 10,000 âmes et plus	206,954	53,707	53,270	33,723	58,101	59,551	55,579
Other Areas	Autres endroits	42,960	16,473	15,852	4,325	13,562	14,347	10,726
Canada	Canada	249,914	70,180	69,122	38,048	71,663	73,898	66,305
Single-detached	Individuelles	115,570	30,587	29,959	15,792	34,170	35,431	30,177
Semi-detached and Duplex	Jumelées et duplex	13,649	4,121	4,284	2,173	4,260	3,948	3,268
Row	En rangée	16,980	4,417	4,728	3,362	4,679	4,762	4,177
Apartment and Other	Appartements et autres	103,715	31,055	30,151	16,721	28,554	29,757	28,683
Canada	Canada	249,914	70,180	69,122	38,048	71,663	73,898	66,305
Adjusted at Annual Rate	Rectifié au taux annuel							
Centres 10,000 Population and Over	Centres de 10,000 âmes et plus							
Atlantic	Atlantique	9,483	7,900	8,000	8,400	8,900	10,900	9,300
Quebec	Québec	47,109	42,200	41,600	49,600	45,500	47,600	47,200
Ontario	Ontario	91,114	80,300	80,000	97,000	99,300	93,700	78,200
Prairies	Prairies	31,416	37,500	30,200	41,900	34,100	28,700	24,500
British Columbia	Colombie-Britannique	27,832	22,400	21,500	22,400	28,000	29,900	30,200
Total	Total	206,954	190,300	181,300	219,300	215,800	210,800	189,400
Other Areas	Autres endroits	42,960	50,600	60,200	36,200	46,500	44,100	40,600
Canada	Canada	249,914	240,900	241,500	255,500	262,300	254,900	230,000
Dwelling Completions	Parachèvements							
Centres 10,000 Population and Over	Centres de 10,000 âmes et plus	192,984	42,242	48,087	43,019	46,747	48,541	54,677
Other Areas	Autres endroits	39,243	13,066	14,950	7,516	7,653	11,291	12,783
Canada	Canada	232,227	55,308	63,037	50,535	54,400	59,832	67,460
Dwellings Under Construction	En construction							
Centres 10,000 Population and Over	Centres de 10,000 âmes et plus	163,318	141,841	145,885	142,218	153,000	162,899	163,318
Other Areas	Autres endroits	25,312	30,638	31,372	18,543	24,495	27,441	25,312
Canada	Canada	188,630	172,479	177,257	160,761	177,495	190,340	188,630
Mortgage Loan Approvals	Prêts hypothécaires approuvés							
Loans for New Housing	Prêts pour le nouveau logement							
Dwelling Units	Nombre de logements							
NHA—CMHC	LNH—SCHL	35,118	10,183	24,967	7,537	4,496	8,364	14,721
NHA—Approved Lenders	LNH—Prêteurs agréés	103,479	29,330	25,308	20,308	32,742	27,019	23,410
NHA—Total	LNH—Total	138,597	39,513	50,275	27,845	37,238	35,383	38,131
Conventional Institutional	Ordinaires—institutions prêteuses	68,306	15,009	13,749	16,555	21,842	14,742	15,167
Loan Amount—\$Millions	Montant des prêts—millions de \$							
NHA—CMHC	LNH—SCHL	503.4	140.7	356.2	108.9	63.6	118.9	212.0
NHA—Approved Lenders	LNH—Prêteurs agréés	1,809.8	478.0	413.9	348.9	564.5	465.1	431.3
NHA—Total	LNH—Total	2,313.2	618.7	770.1	457.8	628.1	584.0	643.3
Conventional Institutional	Ordinaires—institutions prêteuses	1,195.6	220.5	193.6	254.1	394.2	273.8	273.5
Loans on Existing Housing	Prêts pour le logement existant							
Dwelling Units	Nombre de logements							
NHA—CMHC	LNH—SCHL	2,643	704	1,241	427	772	781	663
NHA—Approved Lenders	LNH—Prêteurs agréés	21,382	4,264	3,423	4,023	6,144	5,202	6,013
NHA—Total	LNH—Total	24,025	4,968	4,664	4,450	6,916	5,983	6,676
Conventional Institutional	Ordinaires—institutions prêteuses	106,845	22,743	20,215	23,211	30,986	25,840	26,808
Loan Amount—\$Millions	Montant des prêts—millions de \$							
NHA—CMHC	LNH—SCHL	33.1	11.6	14.3	4.8	9.9	8.9	9.5
NHA—Approved Lenders	LNH—Prêteurs agréés	340.6	65.6	52.6	61.9	94.3	79.7	104.7
NHA—Total	LNH—Total	373.7	77.2	66.9	66.7	104.2	88.6	114.2
Conventional Institutional	Ordinaires—institutions prêteuses	1,554.5	308.7	252.9	326.4	454.9	384.6	382.6
Conventional Institutional Loans On Non-Residential Property	Prêts ordinaires des institutions prêteuses à l'égard de la propriété non domiciliaire							
Loans	Prêts	3,822	694	703	831	1,191	804	996
\$Millions	Millions de \$	1,104.2	221.5	170.4	186.4	315.8	265.4	336.6
NHA Loans for Sewage Treatment Projects	Prêts LNH pour des projets d'épuration des eaux-vannes							
Loans	Prêts	261	60	58	79	79	63	40
\$Millions	Millions de \$	97.2	17.3	22.5	33.1	36.9	18.1	9.1
Land Assembly Projects Approved Under NHA Sec. 40	Projets d'aménagement de terrain approuvés aux termes de la LNH, art. 40							
Number	Nombre	6	1	3	-	2	-	3
Lots	Terrains	705	219	484	-	201	100	-
Federal Share \$000	Contribution fédérale—milliers de \$	6,954	651	2,871	-	668	426	5,860

1. Data are in terms of dwelling units on 1971 Census Area definitions.

1. Les données sont exprimées en nombre de logements et d'après les définitions des territoires de recensement de 1971.

Summary Statistics Quarterly Series	Statistique sommaire Série trimestrielle	1972	1971		1972			
			3	4	1	2	3	4
Urban Renewal Activity Approved Under NHA	Rénovation urbaine approuvée aux termes de la LNH							
Investigation Studies Number	Études Nombre	-	-	-	-	-	-	-
Federal Share \$000	Contribution fédérale, 1,000 \$	-	-	-	-	-	-	-
Preparatory Schemes Number	Avant-projets Nombre	-	-	-	-	-	-	-
Federal Share \$000	Contribution fédérale, 1,000 \$	-	-	-	-	-	-	-
Projects to be Implemented Number	Projets à réaliser Nombre	16	3	10	2	10	1	3
Acres	Acres	386.0	239.4	30.5	56.0	187.8	142.2	-
Federal Share \$000	Contribution fédérale, 1,000 \$	24,746	4,729	25,951	3,586	16,033	326	4,801
Rental Housing Approved Under NHA for Low Income Groups	Logements à loyer approuvés aux termes de la LNH pour les groupes à faible revenu							
Federal-Provincial Partnerships New Construction	Association fédérale-provinciale Nouvelle construction							
Dwelling Units	Nombre de logements	1,852	596	1,173	-	488	1,034	330
Federal Share \$000	Contribution fédérale, 1,000 \$	22,541	7,100	14,377	-	6,830	11,878	3,832
Existing Housing Dwelling Units	Logements existants Nombre de logements	90	-	14	-	-	71	19
Federal Share \$000	Contribution fédérale, 1,000 \$	913	-	191	-	-	682	231
Loans for Public Housing Projects New Construction	Prêts pour des projets de logements publics Nouvelle construction							
Dwelling Units	Nombre de logements	16,032	1,864	9,313	1,482	1,872	4,147	8,531
Hostel Beds	Places de foyer	-	30	174	-	-	-	-
Loan Amount \$000	Montant des prêts, 1,000 \$	222,524	25,484	127,520	25,988	22,707	51,254	122,575
Existing Housing Dwelling Units	Logements existants Nombre de logements	352	16	80	-	151	75	126
Hostel Beds	Places de foyer	6	-	-	-	-	-	6
Loan Amount \$000	Montant des prêts, 1,000 \$	5,252	113	908	-	2,693	853	1,706
Loans to Entrepreneurs and Non-Profit Corporations (1)	Prêts aux promoteurs et aux sociétés sans but lucratif (1)							
New Construction	Nouvelle construction							
Dwelling Units	Nombre de logements	11,011	4,137	6,986	5,172	1,049	1,142	3,648
Hostel Beds	Places de foyer	2,482	866	2,878	367	476	940	699
Loan Amount \$000	Montant des prêts, 1,000 \$	154,844	57,627	107,218	68,793	15,484	19,254	51,313
Existing Housing Dwelling Units	Logements existants Nombre de logements	541	118	500	136	107	225	73
Hostel Beds	Places de foyer	546	490	79	138	41	204	163
Loan Amount \$000	Montant des prêts, 1,000 \$	4,934	4,367	4,994	1,257	788	1,820	1,069
NHA Loans for Student Housing Loans	Prêts LNH—logements pour étudiants Prêts	17	4	4	4	3	5	5
Dwelling Units	Nombre de logements	742	255	264	410	1	331	-
Hostel Beds	Places de foyer	1,989	372	631	460	468	560	501
\$Millions	Millions de \$	19.1	5.5	6.2	7.3	24	8.3	1.1
Sales of NHA Mortgages – \$Millions	Ventes d'hypothèques LNH – millions de \$							
By CMHC	Par la SCHL		12.1	-	-	-	-	
By Others	Par d'autres		17.1	20.4	51.0	335.2	115.9	
Total	Total		29.2	20.4	51.0	335.2	115.9	
Average Costs of NHA Single-Detached (2)	Cout moyen des maisons individuelles LNH (2)							
Land \$	Terrain \$	4,887	4,759	4,126	5,337	5,120	4,419	4,690
Construction \$	Construction \$	18,114	17,183	16,566	17,824	18,116	17,942	18,509
Other \$	Autre \$	474	480	434	486	465	483	468
Total \$	Total \$	23,475	22,422	21,126	23,648	23,702	22,844	23,666
Mortgage Insurance Fee \$	Droit d'assurance-prêt hypothécaire \$	200	188	180	201	199	192	206
Construction Cost per Sq. Ft. \$	Coût de construction au pi² \$	16.30	15.32	15.32	15.72	16.15	16.43	16.82
Average Floor Area – Sq. Ft.	Aire moyenne de plancher – pi²	1,112	1,122	1,081	1,133	1,122	1,092	1,100
Residential Construction Expenditures – \$Millions	Dépenses pour la construction domiciliaire—millions de \$							
Total – Public and Private	Total – Publiques et privées		1,268	1,319	1,069	1,188	1,486	
Total – Private	Total – Privées		1,260	1,312	1,064	1,181	1,479	
Total – Private Adjusted at Annual Rate	Total – Privées, rectifiées au taux annuel		4,620	4,764	5,028	5,036	5,352	
Marriages and Immigration – 000's	Mariages et immigration – en milliers							
Marriages	Mariages		69.3	51.1	32.2	45.1	69.2	
Immigration	Immigration		34.8	27.9	23.6	30.7	32.5	
Net Family Formation	Formation nette de familles							

1. Data refer to Section 15 of the National Housing Act.

2. New housing on freehold tenure.

1. Les données se rapportent à l'article 15 de la Loi nationale sur l'habitation.

2. Nouveaux logements sur du terrain de pleine propriété.

**Dwelling Starts in Centres of
10,000 Population and Over**

 January
Janvier

**Mise en chantier d'habitations
dans les centres
de 10,000 âmes et plus**
**Area (1)
Endroit (1)**
**Metropolitan Areas
Régions métropolitaines**

	1972					1973				
	Single Detached	Semi- detached and Duplex	Row	Apartment and Other	Total	Single- Detached	Semi- detached and Duplex	Row	Apartment and Other	Total
	Indivi- duelles	Jumelées et duplex	En rangée	Appar- tements et autres		Indivi- duelles	Jumelées et duplex	En rangée	Appar- tements et autres	
Calgary	204	28	8	82	322	287	42	-	125	454
Chicoutimi-Jonquière	45	-	-	14	57	81	2	-	107	190
Edmonton	179	-	79	17	275	276	4	8	117	405
Halifax	100	6	-	6	112	123	32	37	32	224
Hamilton	84	20	9	1	114	161	26	12	291	490
Kitchener	110	28	29	62	229	95	64	54	175	388
London	133	2	31	51	217	169	-	10	29	208
Montréal	665	79	106	395	1,245	668	18	62	959	1,707
Ottawa-Hull	178	1	233	531	943	392	35	41	333	801
Ottawa	83	1	233	363	680	255	35	-	289	579
Hull	95	-	-	168	263	137	-	41	44	222
Québec	234	6	-	199	439	192	10	-	185	387
Regina	117	-	-	-	117	68	-	-	-	68
St. Catharines-Niagara	60	26	13	-	99	78	32	8	105	223
Saint John	5	2	-	20	27	15	2	-	-	17
St. John's	74	8	10	-	92	74	10	-	-	84
Saskatoon	48	-	-	-	48	33	-	-	-	33
Sudbury	16	5	-	-	21	25	-	4	-	29
Thunder Bay	19	15	26	-	60	22	4	-	90	116
Toronto	476	286	124	1,035	1,921	464	123	336	1,439	2,362
Vancouver	241	12	8	246	507	398	26	23	361	808
Victoria	81	4	20	5	110	62	-	-	96	158
Windsor	61	24	38	112	235	47	-	-	-	47
Winnipeg	159	63	-	557	779	208	17	-	-	225
Total	3,287	615	734	3,333	7,969	3,938	447	595	4,444	9,424

**Large Urban Centres and
Urban Agglomerations
Grands centres urbains et
agglomérations urbaines**

Brantford	9	-	-	-	9	16	2	-	-	18
Cornwall	7	2	-	16	25	13	6	-	4	23
Drummondville	10	-	-	-	10	1	-	-	-	1
Guelph	13	-	20	40	73	37	-	32	-	69
Kamloops	11	2	-	51	64	32	2	-	-	34
Kingston	35	-	-	-	35	18	-	12	144	174
Lethbridge	22	8	-	-	30	44	-	-	16	60
Moncton	17	2	-	40	59	7	4	-	32	43
North Bay	7	-	-	-	7	9	-	-	-	9
Oshawa	42	6	-	-	48	22	8	-	-	30
Peterborough	17	-	-	-	17	14	-	-	-	14
Prince George	27	-	-	30	57	30	2	-	-	32
Saint-Jean (Qué.)	37	2	-	20	59	40	2	-	35	77
Sarnia	2	2	-	-	4	9	22	16	-	47
Sault Ste. Marie	11	-	-	-	11	14	-	-	-	14
Shawinigan	-	-	-	4	4	8	-	-	-	8
Sherbrooke	18	6	-	32	56	10	-	-	-	10
Sydney/Sydney Mines	13	-	-	-	13	3	-	49	-	52
Timmins	1	-	-	-	1	14	-	-	-	14
Trois-Rivières	16	2	-	6	24	30	-	-	22	52
Total	315	32	20	239	606	371	48	109	253	781

**Other Centres of 10,000
Population and Over
Autres centres de 10,000
âmes et plus**
**All Centres of 10,000
Population and Over (2)
Tous les centres de
10,000 âmes et plus (2)**

	492	84	25	247	848	430	47	72	433	982
	4,094	731	779	3,819	9,423	4,739	542	776	5,130	11,187

1. Data are on 1971 Census Area definitions.

2. House-building activity in the fringes of Metropolitan Areas and large Urban Agglomerations is included even where these areas are less than 10,000 in population.

1. Données d'après les définitions des territoires de recensement de 1971.

2. Comprend la construction d'habitations à la périphérie des régions métropolitaines et des grandes agglomérations urbaines, même si elle compte moins de 10,000 âmes.

Housing Starts in Centres of 10,000 Population and Over

January /
Janvier / Décembre
Décembre

Mise en chantier d'habitations dans les centres de 10,000 âmes et plus

**Provinces (1)
Province (1)**

Metropolitan Areas Régions métropolitaines

	1971					1972				
	Single-Detached	Semi-detached and Duplex	Row	Apartment and Other		Single-Detached	Semi-detached and Duplex	Row	Apartment and Other	
	Indivi-duelles	Jumelées et duplex	En rangée	Appar-tements et autres	Total	Indivi-duelles	Jumelées et duplex	En rangée	Appar-tements et autres	Total
Alberta	3,441	592	1,274	3,494	8,801	4,367	376	235	2,069	7,047
British Columbia	523	40	-	228	791	851	64	-	510	1,425
Edmonton	3,154	168	1,440	6,524	11,286	3,955	337	1,545	3,663	9,500
Halifax	551	138	276	1,586	2,551	1,087	100	323	1,030	2,540
Hamilton	2,155	260	750	2,243	5,408	2,820	434	959	4,108	8,321
Witchener	1,323	488	620	1,474	3,905	1,772	362	434	2,781	5,349
London	1,339	257	641	2,955	5,192	1,950	147	591	2,756	5,444
Montreal	5,293	996	1,025	14,971	22,285	9,324	794	1,672	12,941	24,731
Ottawa-Hull	2,725	396	1,234	6,786	11,141	3,002	186	1,339	10,360	14,887
Ottawa	1,613	364	1,180	5,446	8,603	1,657	146	1,339	7,666	10,808
Hull	1,112	32	54	1,340	2,538	1,345	40	-	2,694	4,079
Quebec	2,696	174	300	5,104	8,274	3,240	280	9	4,891	8,420
Regina	879	32	29	367	1,307	1,031	6	55	212	1,304
St. Catharines-Niagara	1,465	190	45	1,114	2,814	1,831	268	225	1,895	4,219
St. John	382	62	60	544	1,048	562	74	84	888	1,608
St. John's	639	188	159	236	1,222	845	100	134	228	1,307
Waskatoon	498	-	-	-	498	780	14	-	83	877
Windsor	1,268	226	242	2,025	3,761	591	85	147	862	1,685
Thunder Bay	275	129	35	76	515	403	149	87	500	1,139
Toronto	6,245	3,510	2,218	21,190	33,163	9,101	5,484	3,537	20,573	38,695
Vancouver	5,283	391	1,057	8,822	15,553	7,311	368	1,635	6,896	16,210
Victoria	998	36	113	1,955	3,102	1,241	52	138	2,761	4,192
Windsor	863	132	500	729	2,214	1,089	212	340	1,342	2,983
Winnipeg	2,129	666	696	4,235	7,726	2,925	788	236	5,185	9,134
Total						60,078	10,680	13,725	86,534	171,017

Large Urban Centres and Urban Agglomerations Grands centres urbains et agglomérations urbaines

Montreal	195	18	-	314	527	280	20	85	85	470
Ordnwall	133	15	-	8	156	165	16	-	28	209
ummondville	143	6	-	120	269	252	10	-	61	323
Welfh	282	2	383	781	1,448	379	36	144	40	599
Wmloops	246	26	-	503	775	675	42	-	617	1,334
ngston	583	52	39	569	1,243	511	30	28	575	1,144
thbridge	310	37	40	313	700	334	43	33	20	430
onction	445	138	48	366	997	623	118	165	493	1,399
orth Bay	190	112	120	104	526	203	96	129	204	632
shaw	578	381	-	612	1,571	1,015	122	53	642	1,832
terborough	261	6	52	166	485	297	2	74	462	835
ince George	312	36	67	82	497	1,082	46	46	247	1,421
int-Jean (Qué.)	183	6	6	101	296	345	14	-	159	518
rmia	201	52	22	321	596	221	30	48	286	585
ult Ste. Marie	480	26	-	173	679	517	2	-	113	632
awinigan	131	6	-	10	147	162	8	-	51	221
erbrooke	223	74	-	868	1,165	319	26	3	815	1,163
dney/Sydney Mines	300	30	18	-	348	399	98	41	-	538
nmms	119	12	-	104	235	217	38	24	174	453
ois-Rivières	606	20	52	443	1,121	458	22	144	260	884
Total						8,454	819	1,017	5,332	15,622

Other Centres of 10,000 Population and Over Autres centres de 10,000 âmes et plus

Centres of 10,000 Population and Over (2) Autres centres de 10,000 âmes et plus (2)

56,887 10,962 14,279 98,820 180,948 80,555 12,390 15,709 98,300 206,954

Data are on 1971 Census Area definitions.

House-building activity in the fringes of Metropolitan Areas and large Urban Agglomerations is included even where these areas are less than 10,000 in population.

1. Données d'après les définitions des territoires de recensement de 1971.

2. Comprend la construction d'habitations à la périphérie des régions métropolitaines et des grandes agglomérations urbaines, même si elle compte moins de 10,000 âmes.

Dwelling Completions and Under Construction, Centres of 10,000 Population and Over

	1972			1973			1973		
Habitations parachevées ou en construction dans les centres de 10,000 âmes et plus	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex Individuelles, jumelées et duplex	Row, Apartment and Other En rangée, appartements et autres	Total	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex Individuelles, jumelées et duplex	Row, Apartment and Other En rangée, appartements et autres	Total	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex Individuelles, jumelées et duplex	Row, Apartment and Other En rangée, appartements et autres	Total
Area (1) Endroit (1)									
Metropolitan Areas Régions métropolitaines									
Calgary	183	60	243	477	158	635	1,794	2,081	3,875
Chicoutimi-Jonquière	58	-	58	95	60	155	291	177	468
Edmonton	249	435	684	195	636	831	2,157	5,186	7,343
Halifax	81	81	162	138	24	162	969	2,123	3,092
Hamilton	169	323	492	146	177	323	1,444	4,629	6,073
Kitchener	124	124	248	208	176	384	1,025	3,173	4,198
London	144	179	323	173	164	337	1,104	3,826	4,930
Montréal	448	1,154	1,602	486	1,062	1,548	5,547	13,794	19,341
Ottawa-Hull	246	572	818	167	326	493	1,929	10,760	12,689
Ottawa	165	548	713	95	311	406	814	7,653	8,467
Hull	81	24	105	72	15	87	1,115	3,107	4,222
Québec	187	190	377	199	349	548	1,058	2,793	3,851
Regina	97	-	97	124	-	124	374	639	1,013
St. Catharines-Niagara	132	60	192	166	51	217	1,033	1,802	2,835
Saint John	16	55	71	86	19	105	227	1,061	1,288
St. John's	85	69	154	121	-	121	503	268	771
Saskatoon	30	-	30	73	18	91	249	38	287
Sudbury	75	88	163	57	1	58	253	1,531	1,784
Thunder Bay	23	-	23	48	38	86	272	452	724
Toronto	771	4,733	5,504	1,458	2,863	4,321	7,935	32,915	40,850
Vancouver	582	725	1,307	815	938	1,753	3,231	9,174	12,405
Victoria	55	149	204	75	-	75	519	2,170	2,689
Windsor	95	80	175	130	45	175	432	1,091	1,523
Winnipeg	183	-	183	266	535	801	1,816	4,560	6,376
Total	4,033	9,077	13,110	5,703	7,640	13,343	34,162	104,243	138,405

**Large Urban Centres and Urban Agglomerations
Grands centres urbains et agglomérations urbaines**

Brantford	14	-	14	15	28	43	125	103	228		
Cornwall	15	-	15	9	4	13	97	4	101		
Drummondville	22	-	22	9	-	9	41	55	96		
Guelph	19	-	19	20	-	20	235	289	524		
Kamloops	19	-	19	84	32	116	224	426	650		
Kingston	40	-	40	44	108	152	183	704	887		
Lethbridge	23	10	33	22	-	22	144	84	228		
Moncton	72	20	92	59	18	77	372	426	798		
North Bay	19	-	19	19	-	19	132	279	411		
Oshawa	126	268	394	119	-	119	576	676	1,252		
Peterborough	13	-	13	14	-	14	149	435	584		
Prince George	40	17	57	69	38	107	391	159	550		
Saint-Jean (Qué.)	4	6	10	26	-	26	159	187	346		
Sarnia	9	92	101	22	22	44	108	224	332		
Sault Ste. Marie	11	-	11	43	27	70	237	61	298		
Shawinigan	7	-	7	13	-	13	57	15	72		
Sherbrooke	7	41	48	4	15	19	121	335	456		
Sydney/Sydney Mines	64	-	64	38	11	49	356	59	415		
Timmins	4	-	4	110	-	110	71	269	340		
Trois-Rivières	17	-	17	19	-	19	212	315	527		
Total	545	454	999	758	303	1,061	3,990	5,105	9,095		

**Other Centres of 10,000 Population and Over
Autres centres de 10,000 âmes et plus**

All Centres of 10,000 Population and Over (2) Tous les centres de 10,000 âmes et plus (2)	5,146	9,924	15,070	7,483	8,547	16,030	43,538	114,681	158,219		
--	--------------	--------------	---------------	--------------	--------------	---------------	---------------	----------------	----------------	--	--

1. Data are on 1971 Census Area definitions.

2. House-building activity in the fringes of Metropolitan Areas and large Urban Agglomerations is included even where these areas are less than 10,000 in population.

1. Données d'après les définitions des territoires de recensement de 1971.

2. Comprend la construction d'habitations à la périphérie des régions métropolitaines et des grandes agglomérations urbaines, même si elle compte moins de 10,000 âmes.

Housing Completions and Under Construction, Centres of 10,000 Population and Over	Completions Parachevées		January/Décembre Janvier / Décembre			Under Construction En construction		December Décembre	
	1971		1972			1972			
	Single-Det'd and Duplex Individuelles, jumelées et duplex	Row, Apartment and Other En rangée, appartements et autres	Total	Single-Det'd and Duplex Individuelles, jumelées et duplex	Row, Apartment and Other En rangée, appartements et autres	Total	Single-Det'd and Duplex Individuelles, jumelées et duplex	Row, Apartment and Other En rangée, appartements et autres	Total
Metropolitan Areas Régions métropolitaines									
Calgary	3,904	3,834	7,738	4,346	3,364	7,710	1,942	2,114	4,056
Chicoutimi-Jonquière	524	291	815	840	547	1,387	314	130	444
Edmonton	2,849	5,403	8,252	3,478	6,454	9,932	2,118	5,697	7,815
Halifax	615	1,336	1,951	911	1,289	2,200	953	2,078	3,031
Hamilton	1,825	2,994	4,819	2,835	4,085	6,920	1,410	4,503	5,913
Witchener	1,416	1,848	3,264	1,859	1,542	3,401	1,077	3,120	4,197
London	1,187	1,519	2,706	2,033	2,622	4,655	1,132	3,955	5,087
Montréal	6,316	14,089	20,405	9,343	15,876	25,219	5,343	13,843	19,186
Ottawa-Hull	2,536	7,860	10,396	3,410	8,059	11,469	1,669	10,723	12,392
Ottawa	1,523	6,480	8,003	2,075	6,957	9,032	618	7,686	8,304
Hull	1,013	1,380	2,393	1,335	1,102	2,437	1,051	3,037	4,088
Québec	2,967	5,809	8,776	3,484	4,272	7,756	1,057	2,957	4,014
Regina	745	210	955	992	18	1,010	430	639	1,069
St. Catharines-Niagara	1,367	651	2,018	1,846	1,324	3,170	1,091	1,740	2,831
St. John	420	202	622	539	424	963	296	1,080	1,376
St. John's	681	368	1,049	881	249	1,130	558	263	821
Saskatoon	459	28	487	680	27	707	289	56	345
Sudbury	1,415	1,107	2,522	881	1,326	2,207	285	1,528	1,813
Thunder Bay	543	356	899	450	328	778	294	400	694
Toronto	6,777	18,664	25,441	12,904	28,252	41,156	8,805	34,006	42,811
Vancouver	5,214	9,770	14,984	7,451	6,593	14,044	3,664	9,799	13,463
Victoria	974	1,862	2,836	1,274	2,116	3,390	532	2,074	2,606
Windsor	923	1,087	2,010	1,280	1,760	3,040	516	1,136	1,652
Winnipeg	2,577	4,884	7,461	3,171	4,016	7,187	1,857	5,095	6,952
Total				64,888	94,543	159,431	35,632	106,936	142,568
Large Urban Centres and Urban Agglomerations Grands centres urbains et agglomérations urbaines									
Barntford	213	443	656	233	295	528	122	131	253
Coronwall	119	60	179	154	140	294	87	4	91
Drummondville	116	187	303	253	95	348	49	55	104
Shelph	239	1,250	1,489	313	442	755	219	257	476
Amloops	234	173	407	692	527	1,219	275	458	733
Ingston	471	397	868	632	524	1,156	211	656	867
Ethbridge	367	497	864	383	56	439	122	68	190
Moncton	466	166	632	661	539	1,200	420	412	832
North Bay	297	118	415	288	250	538	142	279	421
Shawa	747	368	1,115	976	815	1,791	671	676	1,347
eterborough	244	371	615	289	253	542	149	435	584
ince George	350	130	480	950	191	1,141	428	197	625
aint-Jean (Qué.)	165	102	267	235	99	334	143	152	295
arnia	232	163	395	258	377	635	99	230	329
ault Ste. Marie	368	158	526	486	224	710	266	88	354
hawinigan	126	65	191	138	36	174	62	15	77
herbrooke	301	764	1,065	312	1,076	1,388	115	350	465
ydney/Sydney Mines	326	236	562	345	38	383	391	21	412
immins	116	51	167	177	33	210	167	269	436
rois-Rivières	570	718	1,288	544	205	749	201	293	494
Total				8,319	6,215	14,534	4,339	5,046	9,385
Other Centres of 10,000 Population and Over Autres centres de 10,000 personnes et plus				12,257	6,762	19,019	5,933	5,432	11,365
Total Centres of 10,000 Population and Over (2) Tous les centres de 10,000 âmes et plus (2)	59,303	96,589	155,892	85,464	107,520	192,984	45,904	117,414	163,318

Data are on 1971 Census Area definitions.

1. Données d'après les définitions des territoires de recensement de 1971.

House-building activity in the fringes of Metropolitan Areas and large Urban Agglomerations is included even where these areas are less than 10,000 in population

2. Comprend la construction d'habitations à la périphérie des régions métropolitaines et des grandes agglomérations urbaines, même si elle compte moins de 10,000 âmes.

Newly Completed Unoccupied Dwellings Habitations nouvellement parachevées, mais inoccupées Area (3) Endroit (3)	Single-Detached, Semi-det'd and Duplex (1) Individuelles, jumelées et duplex (1)						Row, Apartment and Other (2) En rangée, appartements et autres (2)			
	1971		1972		1973		1972			1973
	November Novembre	December Décembre	January Janvier	November Novembre	December Décembre	January Janvier	January Janvier	November Novembre	December Décembre	January Janvier
Metropolitan Areas Régions métropolitaines										
Calgary	424	421	411	514	518	543	238	426	382	295
Chicoutimi-Jonquière	12	11	11	11	8	5	-	-	-	-
Edmonton	286	254	250	311	291	281	719	830	668	793
Halifax	28	25	27	-	-	-	47	8	8	-
Hamilton	290	262	274	240	240	189	347	333	547	448
Kitchener	169	174	173	97	102	113	273	102	71	121
London	100	110	108	82	59	80	324	123	123	110
Montréal	714	769	913	1,111	1,175	1,181	2,463	1,755	2,049	2,006
Ottawa-Hull	141	139	119	116	47	54	846	338	830	779
Ottawa	105	94	65	25	25	23	846	338	830	779
Hull	36	45	54	91	22	31	-	-	-	-
Québec	271	246	241	253	285	279	886	783	662	735
Regina	30	17	42	26	29	26	-	-	-	-
St. Catharines-Niagara	134	140	184	123	130	133	38	234	226	202
Saint John	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
St. John's	10	9	-	-	-	-	-	-	-	-
Saskatoon	48	46	49	29	43	52	-	1	1	1
Sudbury	40	44	49	74	58	57	-	149	166	149
Thunder Bay	4	-	2	1	-	-	-	-	-	-
Toronto	468	446	472	302	276	257	3,252	3,188	3,292	2,838
Vancouver	342	355	350	509	551	535	680	444	449	435
Victoria	133	167	164	461	424	437	518	445	465	296
Windsor	47	39	41	10	7	9	-	84	187	172
Winnipeg	375	419	453	394	401	420	179	184	146	181
Total			4,332	4,664	4,644	4,651	10,810	9,427	10,272	9,561
Large Urban Centres and Urban Agglomerations Grands centres urbains et agglomérations urbaines										
Brantford	19	16	19	10	8	3				
Cornwall			-	3	2	2				
Drummondville	4	1	2	1	1	1				
Guelph	39	38	40	30	34	33				
Kamloops			-	43	37	62				
Kingston	27	29	37	7	8	13				
Lethbridge			2	33	38	34				
Moncton	27	21	31	4	28	40				
North Bay			-	-	-	-				
Oshawa	91	99	140	75	81	98				
Peterborough	19	14	13	3	3	3				
Prince George			-	11	19	19				
Saint-Jean (Qué.)	-	3	3	3	3	5				
Sarnia	11	18	16	16	17	10				
Sault Ste. Marie	-	-	1	5	2	4				
Shawinigan	-	-	-	-	1	1				
Sherbrooke	6	6	3	1	-	-				
Sydney/Sydney Mines	-	-	-	-	-	-				
Timmins	-	-	-	-	-	-				
Trois-Rivières	50	55	55	51	48	41				
Total			362	296	330	369				
Total	4,413	4,440	4,694	4,960	4,974	5,020				
Total général										

1. New dwellings, not yet occupied, in Metropolitan Areas, large Urban Centres and Urban Agglomerations.
2. New dwellings, not yet occupied, in structures completed six months or less, in Metropolitan Areas.
3. Data are on 1971 Census Area definitions.

1. Nouveaux logements, encore inoccupés, dans les régions métropolitaines, les grands centres urbains et les agglomérations urbaines.
2. Nouveaux logements, encore inoccupés, dans des constructions parachevées depuis six mois ou moins, dans les régions métropolitaines.
3. Données d'après les définitions des territoires de recensement de 1971.

Canadian
Housing
StatisticsCentral Mortgage
and Housing
CorporationThe Honourable Ron Basford
Minister of State for Urban AffairsStatistique
du logement
au CanadaSociété centrale
d'hypothèques et
de logementL'honorable Ron Basford
ministre d'État chargé des Affaires
urbaines

Monthly Supplement*, February, 1973

Supplément mensuel*, février 1973

Housing starts continued at a high level in February. The seasonally adjusted annual rate for all areas was 241,500 compared to 258,500 in January and 230,000 in the last quarter of 1972.

Actual starts in urban areas totalled 8,880 during February, 17 per cent less than the exceptionally high level of February of last year. For the first two months of the year cumulative starts at 20,067 units were almost unchanged from the previous year's level. Single-family starts increased by 6 per cent, while multiple starts declined by 5 per cent.

Urban completions at 12,391 units were 23 per cent below the February, 1972 level and cumulative completions declined by 9 per cent to 28,421 partly as a result of some lagging in the construction period. This led to a 1 per cent increase in the number of units under construction compared to February of last year.

Housing demand, as measured by the market's ability to absorb completed units, remained strong. Newly completed but unoccupied single-detached, semi-detached and duplex dwellings numbered 4,574 in the metropolitan areas, a decline of 2 per cent from the January figure. The volume of unoccupied newly completed row and apartment units remained virtually unchanged at 9,544 units.

The annual rate for NHA approved lenders' requests for undertakings-to-insure for new housing was 87,800 during February, close to the 90,000 January rate.

Actual requests totalled 5,460, a decline of 1 per cent from the figure for February 1972. Cumulative requests dropped by 13 per cent to 11,265 while cumulative applications for CMHC loans declined by 47 per cent to 2,034.

The average interest rate for NHA homeownership loans for new housing fell from 9.06 per cent in January to 9.00 per cent and the rate for rental loans from 9.13 per cent to 9.06 per cent. The conventional rate dropped from 9.09 per cent to 9.02 per cent.

La mise en chantier d'habitations est demeurée à un niveau élevé en février. Le taux annuel désaisonnalisé dans toutes les régions a été de 241,500 comparativement à 258,500 en janvier et 230,000 pour le dernier trimestre de 1972.

En chiffres réels, les mises en chantier dans les régions urbaines ont totalisé 8,880 en février, soit 17 p. cent de moins que le niveau exceptionnellement élevé de février 1972. Pour les deux premiers mois de l'année, les mises en chantier cumulatives, soit 20,067 logements, n'accusaient presque pas de changement comparativement au niveau de l'année précédente. Les mises en chantier de maisons individuelles ont augmenté de 6 p. cent, tandis que les mises en chantier d'immeubles d'habitation collective enregistraient une baisse de 5 p. cent.

Il y a eu 12,391 parachèvements dans les régions urbaines, soit une baisse de 23 p. cent comparativement au niveau de février 1972 et les parachèvements cumulatifs ont diminué de 9 p. cent, en passant à 28,421, et ce en partie à cause de prolongations de la période de construction. Cette situation a entraîné une augmentation de 10 p. cent du nombre de logements en construction par rapport à la même période l'année précédente.

La demande de logements, ainsi qu'elle est déterminée par la facilité d'écoulement des logements parachevés sur le marché, est demeurée élevée. Dans les régions métropolitaines, il y avait 4,574 maisons individuelles, maisons jumelées et duplex, nouvellement parachevés, mais inoccupés, soit une baisse de 2 p. cent par rapport au chiffre de janvier. Le nombre de maisons en rangée et d'appartements récemment parachevés, mais inoccupés, est resté quasiment le même, soit 9,544.

Le taux annuel des demandes de promesses d'assurer aux termes de la L.N.H., provenant de prêteurs agréés relativement à des logements nouveaux, a été de 87,800 en février, soit assez semblable au taux de 90,000 en janvier.

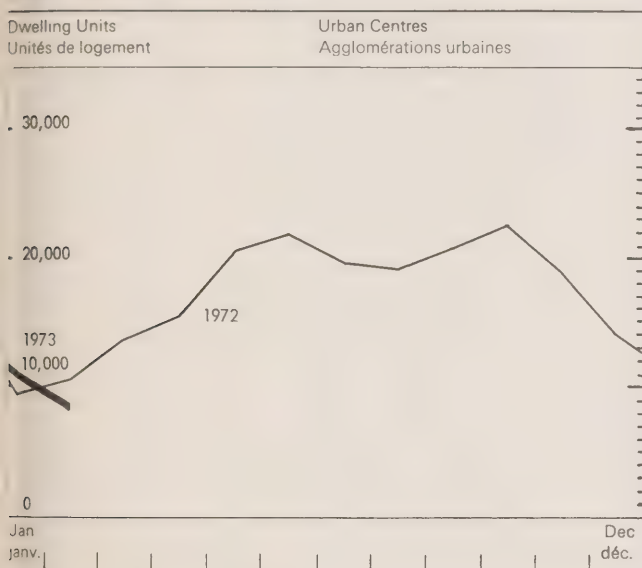
En chiffres réels, les demandes ont totalisé 5,460, soit 19 p. cent de moins qu'en février 1972. Les demandes cumulatives ont accusé une baisse de 13 p. cent, en passant à 11,265, tandis que les demandes cumulatives de prêts directs de la Société passaient à 2,034, soit 47 p. cent de moins.

Le taux d'intérêt moyen sur les prêts L.N.H. pour l'accession à la propriété de nouvelles habitations est passé de 9.06 p. cent en janvier à 9.00 p. cent et le taux sur les prêts pour les logements à loyer, de 9.13 p. cent à 9.06 p. cent. Quant au taux relatif aux prêts ordinaires, il est tombé de 9.09 p. cent à 9.02 p. cent.

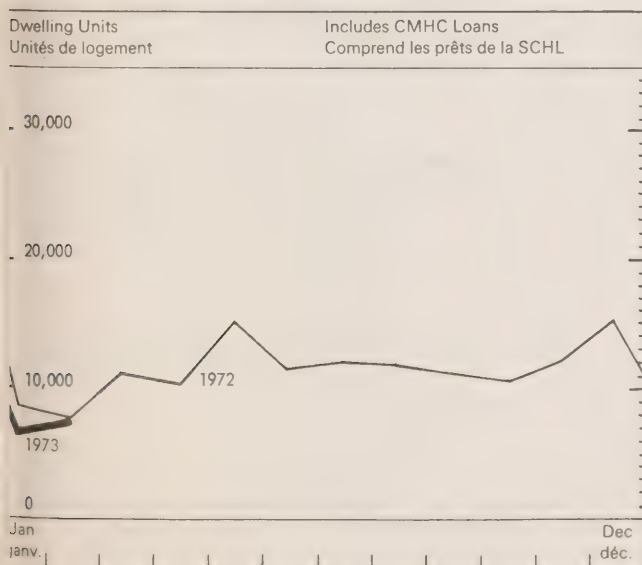
*Test data in this report are preliminary and subject to revision. For historical data, sources and explanatory notes, see Canadian Housing Statistics, 1972. Further information may be obtained from the Economics and Statistics Division, Central Mortgage and Housing Corporation, Ottawa.

*Les plus récentes données du présent rapport sont provisoires et susceptibles de correction. En ce qui concerne les données chronologiques, les sources de renseignements et les notes explicatives, veuillez consulter Statistique du logement au Canada, 1972. On peut se procurer de plus amples renseignements en s'adressant à la division de l'Économie et de la Statistique, Société centrale d'hypothèques et de logement, Ottawa.

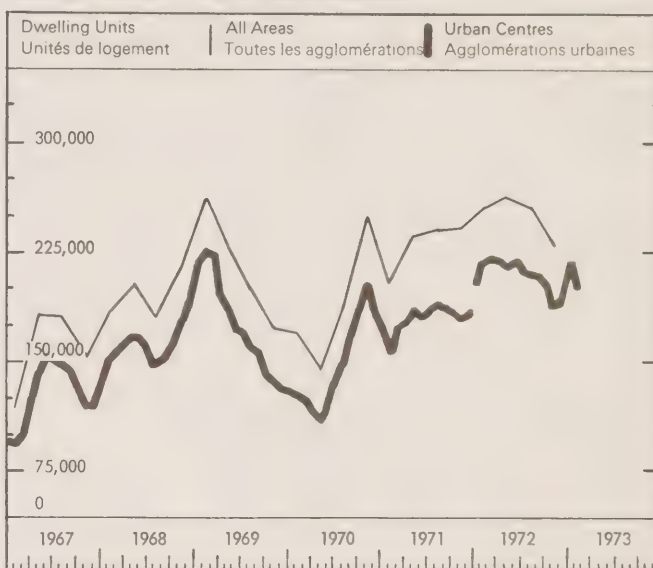
Housing Starts - Actual Mises en chantier - Chiffres réels



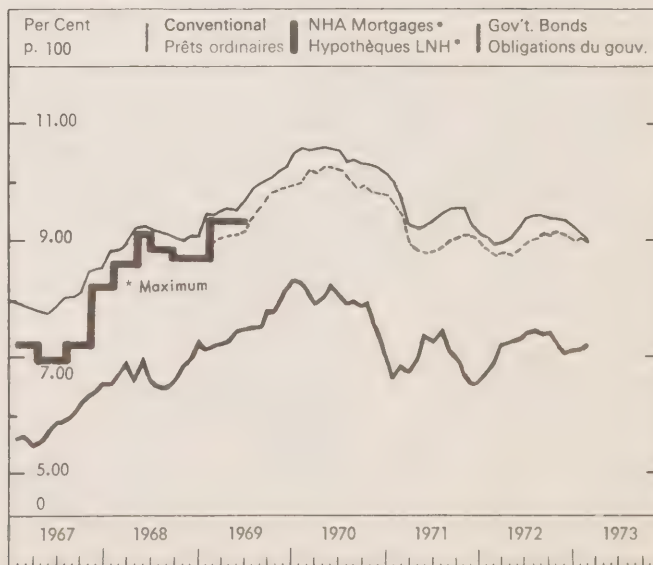
IHA Loan Approvals - New Housing Prêts LNH approuvés - Nouvelles habitations



Housing Starts - Seasonally Adjusted Mises en chantier - Chiffres désaisonnalisés



Interest Rates Taux d'intérêt



--- NHA APPROVED LENDER MARKET RATE
--- TAUX MOYEN COURANT DES PRÊTEURS AGRÉÉS LNH

Summary Statistics Monthly Series (1)	Statistique sommaire Série mensuelle (1)	January / Janvier		February / Février		% change Variation %	Jan. - Feb. / Janv. - Fév.		% change Variation
		1972	1973	1972	1973		1972	1973	
House-Building Activity in Urban Centres (2)	Construction d'habitations dans les centres urbains (2)								
Dwelling Starts	Mises en chantier								
Single-detached	Individuelles	4,094	4,739	3,914	3,763	- 3.9	8,008	8,502	+ 6.2
Semi-detached and Duplex	Jumelées et duplex	731	542	644	515	- 20.0	1,375	1,057	- 23.1
Row	En rangée	779	776	1,012	692	+ 31.6	1,791	1,468	- 18.0
Apartment and Other	Appartements et autres	3,819	5,130	5,165	3,910	- 24.3	8,984	9,040	+ 0.6
Total	Total	9,423	11,187	10,735	8,880	- 17.3	20,158	20,067	- 0.5
Newfoundland	Terre-Neuve	120	84	99	25	- 74.7	219	109	- 50.2
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	6	16	4	-	-	10	16	+ 60.0
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	184	306	371	637	+ 71.7	555	943	+ 69.9
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	95	119	67	68	+ 1.5	162	187	+ 15.4
Quebec	Québec	2,485	2,893	2,781	1,877	- 32.5	5,266	4,770	- 9.4
Ontario	Ontario	4,023	5,186	3,140	3,676	+ 17.1	7,163	8,862	+ 23.7
Manitoba	Manitoba	791	225	945	191	- 79.8	1,736	416	- 76.0
Saskatchewan	Saskatchewan	218	140	111	291	+162.2	329	431	+ 31.0
Alberta	Alberta	665	1,071	1,260	793	- 37.1	1,925	1,864	- 3.2
British Columbia	Colombie-Britannique	836	1,147	1,957	1,322	- 32.4	2,793	2,469	- 11.6
Adjusted at Annual Rate	Rectifié au taux annuel								
Single-detached	Individuelles	74,700	86,600	84,000	80,800	-	-	-	-
Other types	Autres types	107,500	131,300	160,100	120,100	-	-	-	-
Total	Total	182,200	217,900	244,100	200,900	-	-	-	-
Atlantic	Atlantique	7,400	9,600	11,200	13,300	-	-	-	-
Quebec	Québec	40,100	46,500	54,900	33,600	-	-	-	-
Ontario	Ontario	89,800	116,600	111,100	117,900	-	-	-	-
Prairies	Prairies	31,300	26,600	39,500	19,300	-	-	-	-
British Columbia	Colombie-Britannique	13,600	18,600	27,400	16,800	-	-	-	-
Canada (Estimate)	Canada (estimation)	218,400	258,500	280,300	241,500	-	-	-	-
Dwelling Completions	Parachèvements								
Single-detached	Individuelles	4,399	6,242	4,778	5,111	+ 7.0	9,177	11,353	+ 23.7
Semi-detached and Duplex	Jumelées et duplex	747	1,241	778	882	+ 13.4	1,525	2,123	+ 39.2
Row	En rangée	572	1,451	1,498	1,175	- 21.6	2,070	2,626	+ 26.9
Apartment and Other	Appartements et autres	9,352	7,096	9,127	5,223	- 42.8	18,479	12,319	- 33.3
Total	Total	15,070	16,030	16,181	12,391	- 23.4	31,251	28,421	- 9.1
Newfoundland	Terre-Neuve	174	125	103	137	+ 33.0	277	262	- 5.4
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	24	24	17	16	- 5.9	41	40	- 2.4
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	265	238	342	248	- 27.5	607	486	- 19.9
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	197	246	242	167	- 31.0	439	413	- 5.9
Quebec	Québec	2,562	2,810	3,192	2,113	- 33.8	5,754	4,923	- 14.4
Ontario	Ontario	8,712	7,350	7,954	4,704	- 40.9	16,666	12,054	- 27.7
Manitoba	Manitoba	240	801	685	713	+ 4.1	925	1,514	+ 63.7
Saskatchewan	Saskatchewan	191	288	185	252	+ 36.2	376	540	+ 43.6
Alberta	Alberta	1,036	1,673	1,520	1,751	+ 15.2	2,556	3,424	+ 34.0
British Columbia	Colombie-Britannique	1,669	2,475	1,941	2,290	+ 18.0	3,610	4,765	+ 32.0
Dwellings Under Construction	En construction								
Single-detached	Individuelles	30,955	36,747	30,198	35,308	+ 16.9	-	-	-
Semi-detached and Duplex	Jumelées et duplex	7,200	6,791	6,936	6,438	- 7.2	-	-	-
Row	En rangée	12,373	13,342	11,536	12,776	+ 10.7	-	-	-
Apartment and Other	Appartements et autres	95,664	101,339	91,359	100,023	+ 9.5	-	-	-
Total	Total	146,192	158,219	140,029	154,545	+ 10.4	-	-	-
Completed and Unoccupied Dwellings	Parachevées, mais inoccupées								
Single, Semi-detached, Duplex (3)	Individuelles, jumelées et duplex (3)	4,694	5,021	4,966	4,924	- 0.8	-	-	-
Row, Apartment and Other (4)	En rangée, appartements et autres (4)	10,810	9,561	12,402	9,544	- 23.0	-	-	-
Mortgage Loan Approvals	Prêts hypothécaires approuvés								
Conventional Institutional Loans for New Housing	Prêts ordinaires des institutions prêteuses pour le nouveau logement								
Actual	Chiffres réels	3,688	5,055	4,416			8,104		
Adjusted at Annual Rate	Rectifié au taux annuel	61,700	93,900	65,000					
Average Interest Rate (%)	Taux d'intérêt moyen (%)	9.04	9.09	8.93	9.02				
Home Improvement Loans Under NHA	Prêts pour l'amélioration de maisons aux termes de la LNH								
Loans	Prêts	526	314	509			1,035		
\$Millions	Millions de \$	1.3	1.0	1.2			2.5		

1. Data are in terms of dwelling units unless otherwise specified.
2. Urban Centres of 10,000 population and over unless otherwise specified.
Data are on 1971 Census Area definitions.
3. New dwellings, not yet occupied, in Metropolitan Areas, large Urban Centres and Urban Agglomerations.
4. New dwellings, not yet occupied, in structures completed six months or less, in Metropolitan Areas.

1. Sauf indication contraire, les données sont exprimées en nombre de logements.
2. Centres urbains de 10,000 âmes et plus, sauf indication contraire.
Données d'après les définitions des territoires de recensement de 1971.
3. Nouveaux logements, encore inoccupés, dans les régions métropolitaines, les grands centres urbains et les agglomérations urbaines.
4. Nouveaux logements, encore inoccupés, dans des constructions parachevées depuis six mois ou moins, dans les régions métropolitaines.

Summary Statistics Monthly Series (1)	Statistique sommaire Série mensuelle (1)	January / Janvier		February / Février			Jan. - Feb. / Janv. - Fév		
		1972	1973	1972	1973	% change Variation %	1972	1973	% change Variation %
VHA Lending - Canada	Prêts LNH - Canada								
Loan Applications—New Housing	Demandes de prêts—Nouveau logement								
CMHC	SCHL								
Owners and Builders (2)	Candidats à la prop. et constructeurs (2)	86	25	216	177	- 18.1	302	202	- 33.1
Rental (2)	À loyer (2)	-	-	-	-	-	-	-	-
Aids to Low Income Groups (3)	Aide aux groupes à faible revenu (3)	1,918	895	1,643	937	- 43.0	3,561	1,832	- 48.6
Total—CMHC	SCHL—Total	2,004	920	1,859	1,114	- 40.1	3,863	2,034	- 47.3
Chartered Banks	Banques à charte								
Owners and Builders	Candidats à la prop. et constructeurs	1,909	1,636	2,355	1,893	- 19.6	4,264	3,529	- 17.2
Rental	À loyer	1,077	412	663	254	- 61.7	1,740	666	- 61.7
Sub-total	Total partiel	2,986	2,048	3,018	2,147	- 28.9	6,004	4,195	- 30.1
Other Approved Lenders	Autres prêteurs agréés								
Owners and Builders	Candidats à la prop. et constructeurs	988	1,367	1,667	1,145	- 31.3	2,655	2,512	- 5.4
Rental	À loyer	2,158	2,390	2,071	2,168	+ 4.7	4,229	4,558	+ 7.8
Sub-total	Total partiel	3,146	3,757	3,738	3,313	- 11.4	6,884	7,070	+ 2.7
Total Approved Lenders	Prêteurs agréés—total	6,132	5,805	6,756	5,460	- 19.2	12,888	11,265	- 12.6
Total	Total général	8,136	6,725	8,615	6,574	- 23.7	16,751	13,299	- 20.6
Adjusted at Annual Rate	Rectifié au taux annuel								
Approved Lenders	Prêteurs agréés	93,500	90,000	107,500	87,800				
Average Interest Rate for	Taux d'intérêt moyen des								
Approved Lenders (%)	prêteurs agréés (%)								
Owners and Builders	Candidats à la prop. et constructeurs	8.83	9.06	8.76	9.00				
Rental	À loyer	9.14	9.13	8.92	9.06				
Loan Approvals—New Housing	Prêts approuvés—Nouveau logement								
CMHC	SCHL	3,758	1,809	2,215	2,665	+ 20.3	5,973	4,474	- 25.1
Millions	Millions de \$	56.6	32.6	30.1	40.1	+ 33.2	86.7	72.7	- 16.1
Approved Lenders	Prêteurs agréés	4,886	4,931	5,755	5,204	- 9.6	10,641	10,135	- 4.8
Millions	Millions de \$	81.6	92.1	99.2	98.5	- 0.7	180.8	190.6	+ 5.4
Total	Total	8,644	6,740	7,970	7,869	- 1.3	16,614	14,609	- 12.1
Millions	Millions de \$	138.2	124.7	129.3	138.6	+ 7.2	267.5	263.3	- 1.6
Adjusted at Annual Rate	Rectifié au taux annuel								
Approved Lenders	Prêteurs agréés	106,000	106,700	101,700	93,400				
Newfoundland	Terre-Neuve	9	129	6	1	- 83.3	15	130	#
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	1	-	2	-	-	3	-	-
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	45	98	283	67	- 76.3	328	165	- 49.7
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	484	14	17	54	+217.6	501	68	- 86.4
Quebec	Québec	1,763	2,152	1,987	1,447	- 27.2	3,750	3,599	- 4.0
Ontario	Ontario	3,586	2,792	3,231	5,039	+ 56.0	6,817	7,831	+ 14.9
Manitoba	Manitoba	917	326	264	157	- 40.5	1,181	483	- 59.1
Saskatchewan	Saskatchewan	127	51	26	50	+ 92.3	153	101	- 34.0
Alberta	Alberta	1,067	630	1,541	586	- 62.0	2,608	1,216	- 53.4
British Columbia	Colombie-Britannique	645	519	613	466	- 24.0	1,258	985	- 21.7
Yukon—N.W. Territories	Yukon et Territoires du N.-O.	-	29	-	2	-	-	31	-
Loan Applications—Existing Housing	Demandes de prêts—Logement existant								
CMHC	SCHL	158	103	167	127	- 24.0	325	230	- 29.2
Approved Lenders	Prêteurs agréés	946	1,870	1,619	2,396	+ 48.0	2,565	4,266	+ 66.3
Total	Total	1,104	1,973	1,786	2,523	+ 41.3	2,890	4,496	+ 55.6
Loan Approvals—Existing Housing	Prêts approuvés—Logement existant								
CMHC	SCHL	149	82	137	90	- 34.3	286	172	- 39.9
Millions	Millions de \$	1.4	1.2	1.8	1.2	- 33.3	3.2	2.4	- 25.0
Approved Lenders	Prêteurs agréés	813	1,524	1,479	2,200	+ 48.7	2,292	3,724	+ 62.5
Millions	Millions de \$	126	27.1	22.9	38.6	+ 68.6	35.5	65.7	+ 85.1
Total	Total	962	1,606	1,616	2,290	+ 41.7	2,578	3,896	+ 51.1
Millions	Millions de \$	14.0	28.3	24.7	39.8	+ 61.1	38.7	68.1	+ 76.0
Newfoundland	Terre-Neuve	4	5	18	10	- 44.4	22	15	- 31.8
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	-	3	-	2	-	-	5	-
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	16	11	15	9	- 40.0	31	20	- 35.5
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	22	27	18	23	+ 27.8	40	50	+ 25.0
Quebec	Québec	114	270	224	488	+117.9	338	758	+124.3
Ontario	Ontario	257	348	488	524	+ 7.4	745	872	+ 17.0
Manitoba	Manitoba	69	123	146	207	+ 41.8	215	330	+ 53.5
Saskatchewan	Saskatchewan	130	121	152	214	+ 40.8	282	335	+ 18.8
Alberta	Alberta	117	215	176	277	+ 57.4	293	492	+ 67.9
British Columbia	Colombie-Britannique	233	477	378	536	+ 41.8	611	1,013	+ 65.8
Yukon—N.W. Territories	Yukon et Territoires du N.-O.	-	6	1	-	-	1	6	#

Data are in terms of dwelling units unless otherwise specified.

Data are for Sections 58 and 59 of the National Housing Act, excluding housing for low income groups.

Includes all lending programmes for low income groups.

1. Sauf indication contraire, les données sont exprimées en nombre de logements.

2. Les données ont trait aux articles 58 et 59 de la Loi nationale sur l'habitation, à l'exclusion du logement destiné aux groupes à faible revenu.

3. Comprend tous les programmes de prêts à l'intention des groupes à faible revenu.

Summary Statistics Quarterly Series	Statistique sommaire Série trimestrielle	1972	1971				1972		
			3	4	1	2	3	4	
House-Building Activity (1)	Construction d'habitations (1)								
Dwelling Starts	Mises en chantier								
Centres 10,000 Population and Over	Centres de 10,000 âmes et plus	206,954	53,707	53,270	33,723	58,101	11,511	11,171	
Other Areas	Autres endroits	42,960	16,473	15,852	4,325	13,562	14,117	10,176	
Canada	Canada	249,914	70,180	69,122	38,048	71,663	25,628	21,347	
Single-detached	Individuelles	115,570	30,587	29,959	15,792	34,170	11,411	10,177	
Semi-detached and Duplex	Jumelées et duplex	13,649	4,121	4,284	2,173	4,260	5,042	3,168	
Row	En rangée	16,980	4,417	4,728	3,362	4,679	4,700	4,177	
Apartment and Other	Appartements et autres	103,715	31,055	30,151	16,721	28,554	11,717	11,463	
Canada	Canada	249,914	70,180	69,122	38,048	71,663	25,628	21,347	
Adjusted at Annual Rate	Rectifié au taux annuel								
Centres 10,000 Population and Over	Centres de 10,000 âmes et plus								
Atlantic	Atlantique	9,483	7,900	8,000	8,400	8,900	10,000	11,500	
Quebec	Québec	47,109	42,200	41,600	49,600	45,500	47,000	47,000	
Ontario	Ontario	91,114	80,300	80,000	97,000	99,300	77,000	75,000	
Prairies	Prairies	31,416	37,500	30,200	41,900	34,100	11,700	11,500	
British Columbia	Colombie-Britannique	27,832	22,400	21,500	22,400	28,000	10,000	10,000	
Total	Total	206,954	190,300	181,300	219,300	215,800	210,200	181,400	
Other Areas	Autres endroits	42,960	50,600	60,200	36,200	46,500	44,100	40,000	
Canada	Canada	249,914	240,900	241,500	255,500	262,300	254,300	221,400	
Dwelling Completions	Parachèvements								
Centres 10,000 Population and Over	Centres de 10,000 âmes et plus	192,984	42,242	48,087	43,019	46,747	48,541	54,677	
Other Areas	Autres endroits	39,243	13,066	14,950	7,516	7,653	11,291	12,733	
Canada	Canada	232,227	55,308	63,037	50,535	54,400	59,832	67,460	
Dwellings Under Construction	En construction								
Centres 10,000 Population and Over	Centres de 10,000 âmes et plus	163,318	141,841	145,885	142,218	153,000	162,899	163,318	
Other Areas	Autres endroits	25,312	30,638	31,372	18,543	24,495	27,441	25,312	
Canada	Canada	188,630	172,479	177,257	160,761	177,495	190,340	188,630	
Mortgage Loan Approvals	Prêts hypothécaires approuvés								
Loans for New Housing	Prêts pour le nouveau logement								
Dwelling Units	Nombre de logements								
NHA—CMHC	LNH—SCHL	35,118	10,183	24,967	7,537	4,496	8,364	14,721	
NHA—Approved Lenders	LNH—Prêteurs agréés	103,479	29,330	25,308	20,308	32,742	27,019	23,410	
NHA—Total	LNH—Total	138,597	39,513	50,275	27,845	37,238	35,383	38,131	
Conventional Institutional	Ordinaires—institutions prêteuses	68,306	15,009	13,749	16,555	21,842	14,742	15,167	
Loan Amount—\$Millions	Montant des prêts—millions de \$								
NHA—CMHC	LNH—SCHL	503.4	140.7	356.2	108.9	63.6	118.9	212.0	
NHA—Approved Lenders	LNH—Prêteurs agréés	1,809.8	478.0	413.9	348.9	564.5	465.1	431.3	
NHA—Total	LNH—Total	2,313.2	618.7	770.1	457.8	628.1	584.0	643.3	
Conventional Institutional	Ordinaires—institutions prêteuses	1,195.6	220.5	193.6	254.1	394.2	273.8	273.5	
Loans on Existing Housing	Prêts pour le logement existant								
Dwelling Units	Nombre de logements								
NHA—CMHC	LNH—SCHL	2,643	704	1,241	427	772	781	663	
NHA—Approved Lenders	LNH—Prêteurs agréés	21,382	4,264	3,423	4,023	6,144	5,202	6,013	
NHA—Total	LNH—Total	24,025	4,968	4,664	4,450	6,916	5,983	6,676	
Conventional Institutional	Ordinaires—institutions prêteuses	106,845	22,743	20,215	23,211	30,986	25,840	26,808	
Loan Amount—\$Millions	Montant des prêts—millions de \$								
NHA—CMHC	LNH—SCHL	33.1	11.6	14.3	4.8	9.9	8.9	9.5	
NHA—Approved Lenders	LNH—Prêteurs agréés	340.6	65.6	52.6	61.9	94.3	79.7	104.7	
NHA—Total	LNH—Total	373.7	77.2	66.9	66.7	104.2	88.6	114.2	
Conventional Institutional	Ordinaires—institutions prêteuses	1,554.5	308.7	252.9	326.4	454.9	384.6	388.6	
Conventional Institutional Loans On Non-Residential Property	Prêts ordinaires des institutions prêteuses à l'égard de la propriété non domiciliaire								
Loans	Prêts	3,822	694	703	831	1,191	804	996	
\$Millions	Millions de \$	1,104.2	221.5	170.4	186.4	315.8	265.4	336.6	
NHA Loans for Sewage Treatment Projects	Prêts LNH pour des projets d'épuration des eaux-vannes								
Loans	Prêts	261	60	58	79	79	63	40	
\$Millions	Millions de \$	97.2	17.3	22.5	33.1	36.9	18.1	9.1	
Land Assembly Projects Approved Under NHA Sec. 40	Projets d'aménagement de terrain approuvés aux termes de la LNH, art. 40								
Number	Nombre	6	1	3	-	2	-	3	
Lots	Terrains	705	219	484	-	201	100	-	
Federal Share \$000	Contribution fédérale—milliers de \$	6,954	651	2,871	-	668	426	5,860	

1. Data are in terms of dwelling units on 1971 Census Area definitions.

1. Les données sont exprimées en nombre de logements et d'après les définitions des territoires de recensement de 1971.

Summary Statistics Quarterly Series	Statistique sommaire Série trimestrielle	1972	1971		1972			
			3	4	1	2	3	4
Urban Renewal Activity Approved Under NHA	Rénovation urbaine approuvée aux termes de la LNH							
Investigation Studies	Études							
Number	Nombre	-	-	-	-	-	-	-
Federal Share \$000	Contribution fédérale, 1,000 \$	-	-	-	-	-	-	-
Reparatory Schemes	Avant-projets							
Number	Nombre	-	-	-	-	-	-	-
Federal Share \$000	Contribution fédérale, 1,000 \$	-	-	-	-	-	-	-
Projects to be Implemented	Projets à réaliser							
Number	Nombre	16	3	10	2	10	1	3
Acres	Acres	386.0	239.4	30.5	56.0	187.8	142.2	-
Federal Share \$000	Contribution fédérale, 1,000 \$	24,746	4,729	25,951	3,586	16,033	326	4,801
Residential Housing Approved Under NHA for Low Income Groups	Logements à loyer approuvés aux termes de la LNH pour les groupes à faible revenu							
Federal-Provincial Partnerships	Association fédérale-provinciale							
New Construction	Nouvelle construction							
Number of Units	Nombre de logements	1,852	596	1,173	-	488	1,034	330
Federal Share \$000	Contribution fédérale, 1,000 \$	22,541	7,100	14,377	-	6,830	11,878	3,832
Existing Housing	Logements existants							
Number of Units	Nombre de logements	90	-	14	-	-	71	19
Federal Share \$000	Contribution fédérale, 1,000 \$	913	-	191	-	-	682	231
Loans for Public Housing Projects	Prêts pour des projets de logements publics							
New Construction	Nouvelle construction							
Number of Units	Nombre de logements	16,032	1,864	9,313	1,482	1,872	4,147	8,531
Cost of Beds	Places de foyer	-	30	174	-	-	-	-
Loan Amount \$000	Montant des prêts, 1,000 \$	222,524	25,484	127,520	25,988	22,707	51,254	122,575
Existing Housing	Logements existants							
Number of Units	Nombre de logements	352	16	80	-	151	75	126
Cost of Beds	Places de foyer	6	-	-	-	-	-	6
Loan Amount \$000	Montant des prêts, 1,000 \$	5,252	113	908	-	2,693	853	1,706
Loans to Entrepreneurs and Non-Profit Corporations (1)	Prêts aux promoteurs et aux sociétés sans but lucratif (1)							
New Construction	Nouvelle construction							
Number of Units	Nombre de logements	11,011	4,137	6,986	5,172	1,049	1,142	3,648
Cost of Beds	Places de foyer	2,482	866	2,878	367	476	940	699
Loan Amount \$000	Montant des prêts, 1,000 \$	154,844	57,627	107,218	68,793	15,484	19,254	51,313
Existing Housing	Logements existants							
Number of Units	Nombre de logements	541	118	500	136	107	225	73
Cost of Beds	Places de foyer	546	490	79	138	41	204	163
Loan Amount \$000	Montant des prêts, 1,000 \$	4,934	4,367	4,994	1,257	788	1,820	1,069
FA Loans for Student Housing	Prêts LNH—logements pour étudiants							
Number of Units	Nombre de logements	17	4	4	4	3	5	5
Cost of Beds	Places de foyer	742	255	264	410	1	331	-
Millions	Millions de \$	1,989	372	631	460	468	560	501
		19.1	5.5	6.2	7.3	24	8.3	1.1
Costs of NHA Mortgages – \$Millions	Ventes d'hypothèques LNH – millions de \$							
CMHC	Par la SCHL	+	12.1	-	+	-	-	-
Others	Par d'autres	643.4	17.1	20.4	51.0	335.2	115.9	141.3
Total	Total	643.4	29.2	20.4	51.0	335.2	115.9	141.3
Average Costs of NHA Single-Detached (2)	Coût moyen des maisons individuelles LNH (2)							
Land \$	Terrain \$	4,887	4,759	4,126	5,337	5,120	4,419	4,690
Construction \$	Construction \$	18,114	17,183	16,566	17,824	18,116	17,942	18,509
Other \$	Autre \$	474	480	434	486	465	483	468
Total \$	Total \$	23,475	22,422	21,126	23,648	23,702	22,844	23,666
Mortgage Insurance Fee \$	Droit d'assurance-prêt hypothécaire \$	200	188	180	201	199	192	206
Construction Cost per Sq. Ft. \$	Coût de construction au pi² \$	16.30	15.32	15.32	15.72	16.15	16.43	16.82
Average Floor Area – Sq. Ft.	Aire moyenne de plancher – pi²	1,112	1,122	1,081	1,133	1,122	1,092	1,100
Residential Construction Expenditures – \$Millions	Dépenses pour la construction domiciliaire – millions de \$							
Total – Public and Private	Total – Publiques et privées		1,268	1,319	1,069	1,188	1,486	
Total – Private	Total – Privées		1,260	1,312	1,064	1,181	1,479	
Total – Private Adjusted Annual Rate	Total – Privées, rectifiées au taux annuel		4,620	4,764	5,028	5,036	5,352	
Marriages and Immigration – 000's	Mariages et immigration – en milliers							
Marriages	Mariages	198.4	69.3	51.1	32.2	45.1	69.2	51.9
Immigration	Immigration	122.0	34.8	27.9	23.6	30.7	32.5	35.2
Net Family Formation	Formation nette de familles	110.0						

Data refer to Section 15 of the National Housing Act.
New housing on freehold tenure.

1. Les données se rapportent à l'article 15 de la Loi nationale sur l'habitation.
2. Nouveaux logements sur du terrain de pleine propriété.

**Dwelling Starts in Centres of
10,000 Population and Over**

 February
Février

**Mise en chantier d'habitations
dans les centres
de 10,000 âmes et plus**
**Area (1)
Endroit (1)**
**Metropolitan Areas
Régions métropolitaines**

	1972					1973				
	Single-Detached	Semi-detached and Duplex	Row	Apartment and Other	Total	Single-Detached	Semi-detached and Duplex	Row	Apartment and Other	Total
	Indivi-duelles	Jumelées et duplex	En rangée	Appar-tements et autres		Indivi-duelles	Jumelées et duplex	En rangée	Appar-tements et autres	
Calgary	357	34	82	54	527	342	26	36	20	424
Chicoutimi-Jonquière	42	-	-	146	188	86	-	-	-	86
Edmonton	205	10	57	305	577	128	6	47	96	277
Halifax	41	-	48	256	345	70	8	12	468	558
Hamilton	85	10	14	305	414	151	4	-	240	395
Kitchener	55	18	4	162	239	69	32	26	120	247
London	86	23	17	79	205	117	-	16	151	284
Montréal	1,051	57	331	250	1,689	691	42	64	440	1,237
Ottawa-Hull	137	-	3	777	917	100	30	66	349	545
Ottawa	90	-	3	681	774	41	30	66	349	486
Hull	47	-	-	96	143	59	-	-	-	59
Québec	219	-	-	188	407	102	4	-	117	223
Regina	24	-	-	-	24	66	-	-	180	246
St. Catharines-Niagara	57	24	5	118	204	64	20	28	55	167
Saint John	7	-	-	6	13	12	2	-	-	14
St. John's	37	10	10	42	99	22	-	-	-	22
Saskatoon	63	-	-	-	63	28	-	-	-	28
Sudbury	24	2	-	-	26	4	2	-	-	6
Thunder Bay	4	4	16	-	24	11	8	-	34	53
Toronto	183	209	123	409	924	353	198	300	748	1,599
Vancouver	397	32	193	761	1,383	536	16	6	275	833
Victoria	70	6	-	352	428	104	4	-	145	253
Windsor	21	4	-	4	29	48	-	6	-	54
Winnipeg	160	97	-	684	941	50	13	-	84	147
Total	3,325	540	903	4,898	9,666	3,154	415	607	3,522	7,698

**Large Urban Centres and
Urban Agglomerations
Grands centres urbains et
agglomérations urbaines**

Brantford	4	-	-	4	8	14	-	36	-	50
Cornwall	14	-	-	-	14	5	-	-	-	5
Drummondville	14	-	-	-	14	11	-	-	-	11
Guelph	4	-	-	-	4	10	24	8	-	42
Kamloops	6	-	-	-	6	10	2	-	-	12
Kingston	5	-	-	-	5	8	2	-	55	65
Lethbridge	25	22	33	-	80	21	-	-	-	21
Moncton	6	-	12	3	21	14	-	-	-	14
North Bay	3	-	-	-	3	8	-	-	-	8
Oshawa	13	14	-	-	27	26	-	-	-	26
Peterborough	3	-	-	-	3	10	-	-	-	10
Prince George	46	-	-	-	46	35	-	-	-	35
Saint-Jean (Qué.)	7	2	-	3	12	14	-	-	24	38
Sarnia	3	2	-	-	5	14	2	-	-	16
Sault Ste. Marie	9	-	-	-	9	-	-	-	-	-
Shawinigan	2	-	-	-	2	1	-	-	-	1
Sherbrooke	22	-	-	8	30	17	-	-	39	56
Sydney/Sydney Mines	1	-	-	-	1	-	24	15	-	39
Timmins-Porcupine	28	4	-	8	40	4	-	-	-	4
Trois-Rivières	26	-	-	23	49	36	-	-	14	50
Total	241	44	45	49	379	258	54	59	132	503

**Other Centres of 10,000
Population and Over
Autres centres de 10,000
âmes et plus**
**All Centres of 10,000
Population and Over (2)
Tous les centres de
10,000 âmes et plus (2)**

	348	60	64	218	690	351	46	26	256	679
	3,914	644	1,012	5,165	10,735	3,763	515	692	3,910	8,880

1. Data are on 1971 Census Area definitions.

2. House-building activity in the fringes of Metropolitan Areas and large Urban Agglomerations is included even where these areas are less than 10,000 in population.

1. Données d'après les définitions des territoires de recensement de 1971.

2. Comprend la construction d'habitations à la périphérie des régions métropolitaines et des grandes agglomérations urbaines, même si elle compte moins de 10,000 âmes.

**Dwelling Starts in Centres of
10,000 Population and Over**

 January /
Janvier / February
Février

**Mise en chantier d'habitations
dans les centres
de 10,000 âmes et plus**
**Area (1)
Endroit (1)**
**Metropolitan Areas
Régions métropolitaines**

	1972					1973				
	Single-Detached	Semi-detached and Duplex	Row	Apartment and Other	Total	Single-Detached	Semi-detached and Duplex	Row	Apartment and Other	Total
	Indivi-duelles	Jumelées et duplex	En rangée	Appar-tements et autres		Indivi-duelles	Jumelées et duplex	En rangée	Appar-tements et autres	
Calgary	561	62	90	136	849	629	68	36	145	878
Chicoutimi-Jonquière	85	-	-	160	245	167	2	-	107	276
Edmonton	384	10	136	322	852	404	10	55	213	682
Halifax	141	6	48	262	457	193	40	49	500	782
Hamilton	169	30	23	306	528	312	30	12	531	885
Kitchener	165	46	33	224	468	164	96	80	295	635
London	219	25	48	130	422	286	-	26	180	492
Montréal	1,716	136	437	645	2,934	1,359	60	126	1,399	2,944
Ottawa-Hull	315	1	236	1,308	1,860	492	65	107	682	1,346
Ottawa	173	1	236	1,044	1,454	296	65	66	638	1,065
Hull	142	-	-	264	406	196	-	41	44	281
Québec	453	6	-	387	846	294	14	-	302	610
Regina	141	-	-	-	141	134	-	-	180	314
St. Catharines-Niagara	117	50	18	118	303	142	52	36	160	390
Saint John	12	2	-	26	40	27	4	-	-	31
St. John's	111	18	20	42	191	96	10	-	-	106
Saskatoon	111	-	-	-	111	61	-	-	-	61
Sudbury	40	7	-	-	47	29	2	4	-	35
Thunder Bay	23	19	42	-	84	33	12	-	124	169
Toronto	659	495	247	1,444	2,845	817	321	636	2,187	3,961
Vancouver	638	44	201	1,007	1,890	934	42	29	636	1,641
Victoria	151	10	20	357	538	166	4	-	241	411
Windsor	82	28	38	116	264	95	-	6	-	101
Winnipeg	319	160	-	1,241	1,720	258	30	-	84	372
Total	6,612	1,155	1,637	8,231	17,635	7,092	862	1,202	7,966	17,122

**Large Urban Centres and
Urban Agglomerations
Grands centres urbains et
agglomérations urbaines**

Brantford	13	-	-	4	17	30	2	36	-	68
Cornwall	21	2	-	16	39	18	6	-	4	28
Drummondville	24	-	-	-	24	12	-	-	-	12
Georgetown	17	-	20	40	77	47	24	40	-	111
Grain Processing	17	2	-	51	70	42	4	-	-	46
Kingston	40	-	-	-	40	26	2	12	199	239
Kitchener	47	30	33	-	110	65	-	-	16	81
London	23	2	12	43	80	21	4	-	32	57
North Bay	10	-	-	-	10	17	-	-	-	17
Shawville	55	20	-	-	75	48	8	-	-	56
Sterlingborough	20	-	-	-	20	24	-	-	-	24
Prince George	73	-	-	30	103	65	2	-	-	67
Saint-Jean (Qué.)	44	4	-	23	71	54	2	-	59	115
Shawville	5	4	-	-	9	23	24	16	-	63
St. Mary's	20	-	-	-	20	14	-	-	-	14
Thornhill	2	-	-	4	6	9	-	-	-	9
Therbrooke	40	6	-	40	86	27	-	-	39	66
Sydney/Sydney Mines	14	-	-	-	14	3	24	64	-	91
Timmins-Porcupine	29	4	-	8	41	18	-	-	-	18
Trois-Rivières	42	2	-	29	73	66	-	-	36	102
Total	556	76	65	288	985	629	102	168	385	1,284

**Other Centres of 10,000
Population and Over (2)
Autres centres de 10,000
âmes et plus**
**All Centres of 10,000
Population and Over (2)
Tous les centres de
10,000 âmes et plus (2)**

8,008 1,375 1,791 8,984 20,158 8,502 1,057 1,468 9,040 20,067

Data are on 1971 Census Area definitions.

House-building activity in the fringes of Metropolitan Areas and large Urban Agglomerations is included even where these areas are less than 10,000 in population.

1. Données d'après les définitions des territoires de recensement de 1971.

2. Comprend la construction d'habitations à la périphérie des régions métropolitaines et des grandes agglomérations urbaines, même si elle compte moins de 10,000 âmes.

Dwelling Completions and Under Construction, Centres of 10,000 Population and Over

	1972			1973			1972		
Habitations parachevées ou en construction dans les centres de 10,000 âmes et plus	Single-Det'd Semi-det'd and Duplex Individuelles, jumelées et duplex	Row, Apartment and Other En rangée, appartements et autres	Total	Single-Det'd Semi-det'd and Duplex Individuelles, jumelées et duplex	Row, Apartment and Other En rangée, appartements et autres	Total	Single-Det'd Semi-det'd and Duplex Individuelles, jumelées et duplex	Row, Apartment and Other En rangée, appartements et autres	Total
Area (1) Endroit (1)									
Metropolitan Areas Régions métropolitaines									
Calgary	249	789	1,038	258	384	642	1,746	2,591	4,337
Chicoutimi-Jonquière	79	214	293	44	30	74	188	113	301
Edmonton	154	200	354	345	644	989	1,336	6,782	8,118
Halifax	82	186	268	66	163	229	674	2,084	2,758
Hamilton	217	494	711	245	83	328	822	2,998	3,820
Kitchener	116	94	210	152	81	233	782	1,468	2,250
London	157	228	385	172	134	306	1,035	3,184	4,219
Montréal	397	1,642	2,039	468	855	1,323	5,898	13,265	19,163
Ottawa-Hull	482	1,442	1,924	250	564	814	1,495	7,847	9,342
Ottawa	393	1,439	1,832	119	530	649	530	5,979	6,509
Hull	89	3	92	131	34	165	965	1,868	2,833
Québec	117	234	351	116	72	188	1,270	2,358	3,628
Regina	86	-	86	85	-	85	340	393	733
St. Catharines-Niagara	117	210	327	132	27	159	765	813	1,578
Saint John	49	9	58	42	16	58	148	494	642
St. John's	84	10	94	50	56	106	491	133	624
Saskatoon	41	-	41	75	-	75	217	-	217
Sudbury	127	155	282	53	67	120	354	1,675	2,029
Thunder Bay	43	17	60	52	50	102	166	195	361
Toronto	822	2,391	3,213	1,026	1,032	2,058	6,745	32,710	39,455
Vancouver	634	739	1,373	598	784	1,382	2,954	7,977	10,931
Victoria	63	141	204	92	229	321	560	1,371	1,931
Windsor	62	86	148	75	5	80	461	1,198	1,659
Winnipeg	203	360	563	179	517	696	1,430	4,626	6,056
Total	4,381	9,641	14,022	4,575	5,793	10,368	29,877	94,275	124,152

Large Urban Centres and Urban Agglomerations
Grands centres urbains et agglomérations urbaines

Brantford	5	-	5	15	-	15	47	260	307			
Cornwall	8	104	112	19	-	19	67	24	91			
Drummondville	5	-	5	-	-	-	45	65	110			
Guelph	18	120	138	18	-	18	103	455	558			
Kamloops	9	46	55	87	92	179	124	373	497			
Kingston	58	9	67	32	20	52	244	568	812			
Lethbridge	32	18	50	13	-	13	152	76	228			
Moncton	48	32	80	60	-	60	247	300	547			
North Bay	12	-	12	14	38	52	110	196	306			
Oshawa	65	4	69	100	11	111	392	524	916			
Peterborough	11	15	26	13	24	37	137	137	274			
Prince George	32	15	47	106	34	140	182	93	275			
Saint-Jean (Qué.)	10	4	14	28	32	60	48	105	153			
Sarnia	16	-	16	10	-	10	90	181	271			
Sault Ste. Marie	20	-	20	50	-	50	223	195	418			
Shawinigan	16	-	16	10	6	16	10	4	14			
Sherbrooke	7	15	22	16	3	19	124	561	685			
Sydney/Sydney Mines	13	-	13	14	-	14	172	18	190			
Timmins-Porcupine	65	1	66	11	93	104	54	111	165			
Trois-Rivières	15	13	28	16	-	16	275	114	389			
Total	465	396	861	632	353	985	2,846	4,360	7,206			

Other Centres of 10,000 Population and Over
Autres centres de 10,000 âmes et plus

All Centres of 10,000 Population and Over (2)	5,556	10,625	16,181	5,993	6,398	12,391	37,134	102,895	140,029
Tous les centres de 10,000 âmes et plus (2)									

1. Data are on 1971 Census Area definitions.

2. House-building activity in the fringes of Metropolitan Areas and large Urban Agglomerations is included even where these areas are less than 10,000 in population.

1. Données d'après les définitions des territoires de recensement de 1971.

2. Comprend la construction d'habitations à la périphérie des régions métropolitaines et des grandes agglomérations urbaines, même si elle compte moins de 10,000 âmes.

Dwelling Completions and Under Construction, Centres of 10,000 Population and Over			Completions Parachevées	January / February Janvier / Février			Under Construction En construction		February Février		
			1972			1973			1973		
Habitations parachevées ou en construction dans les centres de 10,000 âmes et plus			Single-Det'd. Semi-det'd and Duplex Individuelles, jumelées et duplex	Row. Apartment and Other En rangée, appartements et autres	Total	Single-Det'd. Semi-det'd and Duplex Individuelles, jumelées et duplex	Row. Apartment and Other En rangée, appartements et autres	Total	Single-Det'd. Semi-det'd and Duplex Individuelles, jumelées et duplex	Row. Apartment and Other En rangée, appartements et autres	Total
Area (1) Endroit (1)											
Metropolitan Areas Régions métropolitaines											
Calgary	432	849	1,281	735	542	1,277	1,904	1,753	3,657		
Chicoutimi-Jonquière	137	214	351	139	90	229	329	147	476		
Edmonton	403	635	1,038	540	1,280	1,820	1,960	4,671	6,631		
Halifax	163	267	430	204	187	391	980	2,440	3,420		
Hamilton	386	817	1,203	391	260	651	1,350	4,786	6,136		
Kitchener	240	218	458	360	257	617	973	3,238	4,211		
London	301	407	708	345	298	643	1,014	3,859	4,873		
Montréal	845	2,796	3,641	954	1,917	2,871	5,807	13,416	19,223		
Ottawa-Hull	728	2,014	2,742	417	890	1,307	1,806	10,611	12,417		
Ottawa	558	1,987	2,545	214	841	1,055	763	7,538	8,301		
Hull	170	27	197	203	49	252	1,043	3,073	4,116		
Québec	304	424	728	315	421	736	1,048	2,837	3,885		
Regina	183	-	183	209	-	209	355	819	1,174		
St. Catharines-Niagara	249	270	519	298	78	376	984	1,858	2,842		
Saint John	65	64	129	128	35	163	199	1,045	1,244		
St. John's	169	79	248	171	56	227	475	212	687		
Saskatoon	71	-	71	148	18	166	202	38	240		
Sudbury	202	243	445	110	68	178	205	1,464	1,669		
Thunder Bay	66	17	83	100	88	188	237	436	673		
Toronto	1,593	7,124	8,717	2,484	3,895	6,379	7,460	32,926	40,386		
Vancouver	1,216	1,464	2,680	1,413	1,722	3,135	3,177	8,671	11,848		
Victoria	118	290	408	167	229	396	535	2,086	2,621		
Windsor	157	166	323	205	50	255	403	1,092	1,495		
Winnipeg	386	360	746	445	1,052	1,497	1,700	4,127	5,827		
Total	8,414	18,718	27,132	10,278	13,433	23,711	33,103	102,532	135,635		
Large Urban Centres and Urban Agglomerations Grands centres urbains et agglomérations urbaines											
Brantford	19	-	19	30	28	58	124	139	263		
Cornwall	23	104	127	28	4	32	84	4	88		
Drummondville	27	-	27	9	-	9	52	55	107		
Shelph	37	120	157	38	-	38	251	297	548		
Camloops	28	46	74	171	124	295	142	334	476		
Kingston	98	9	107	76	128	204	161	739	900		
Leithbridge	55	28	83	35	-	35	152	84	236		
Moncton	120	52	172	119	18	137	326	426	752		
North Bay	31	-	31	33	38	71	126	237	363		
Shawwa	191	272	463	219	11	230	502	665	1,167		
Peterborough	24	15	39	27	24	51	146	411	557		
Prince George	72	32	104	175	72	247	320	125	445		
Saint-Jean (Qué.)	14	10	24	54	32	86	141	179	320		
Sarnia	25	92	117	32	22	54	114	224	338		
Sault Ste. Marie	31	-	31	93	27	120	187	61	248		
Shawinigan	23	-	23	23	6	29	48	9	57		
Sherbrooke	14	56	70	20	18	38	119	371	490		
Sydney/Sydney Mines	77	-	77	52	11	63	369	74	443		
Timmins-Porcupine	69	1	70	121	93	214	60	176	236		
Trois-Rivières	32	13	45	35	-	35	232	329	561		
Total	1,010	850	1,860	1,390	656	2,046	3,656	4,939	8,595		
Other Centres of 10,000 Population and Over Autres centres de 10,000 âmes et plus											
	1,278	981	2,259	1,808	856	2,664	4,987	5,328	10,315		
All Centres of 10,000 Population and Over (2) Tous les centres de 10,000 âmes et plus (2)											
	10,702	20,549	31,251	13,476	14,945	28,421	41,746	112,799	154,545		

1. Data are on 1971 Census Area definitions.

2. House-building activity in the fringes of Metropolitan Areas and large Urban Agglomerations is included even where these areas are less than 10,000 in population.

1. Données d'après les définitions des territoires de recensement de 1971.

2. Comprend la construction d'habitations à la périphérie des régions métropolitaines et des grandes agglomérations urbaines, même si elle compte moins de 10,000 âmes.

**Newly Completed
Unoccupied Dwellings**
**Habitations nouvellement
parachevées, mais inoccupées**

 Single-Detached, Semi-det'd and Duplex (1)
 Individuelles, jumelées et duplex (1)

 Row Apartment and Other (2)
 En rangée, appartements et autres (2)

Area (3) Endroit (3)	1971			1972			1973			1972		1973	
	December Décembre	January Janvier	February Février	December Décembre	January Janvier	February Février	February Février	December Décembre	January Janvier	February Février	December Décembre	January Janvier	February Février
Metropolitan Areas Régions métropolitaines													
Calgary	421	411	507	518	542	472	534	382	295	350			
Chicoutimi-Jonquière	11	11	9	8	5	6	-	-	-	-			
Edmonton	254	250	277	291	281	277	709	668	793	798			
Halifax	25	27	37	-	-	1	47	8	-	-			
Hamilton	262	274	277	240	191	143	617	547	448	382			
Kitchener	174	173	170	102	112	118	192	71	121	99			
London	110	108	127	59	80	91	313	123	110	123			
Montréal	769	913	975	1,175	1,182	1,243	2,773	2,049	2,006	1,943			
Ottawa-Hull	139	119	135	47	54	66	1,169	830	779	918			
Ottawa	94	65	59	25	23	18	1,169	830	779	918			
Hull	45	54	76	22	31	48	-	-	-	-			
Québec	246	241	213	285	279	265	900	662	735	658			
Regina	17	42	66	29	26	40	-	-	-	-			
St. Catharines-Niagara	140	184	158	130	133	127	21	226	202	151			
Saint John	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-			
St. John's	9	-	5	-	-	-	-	-	-	-			
Saskatoon	46	49	37	43	52	43	-	1	1	1			
Sudbury	44	49	73	58	57	55	-	166	149	116			
Thunder Bay	-	2	2	-	-	-	-	-	-	-			
Toronto	446	472	473	276	256	238	3,730	3,292	2,838	2,508			
Vancouver	355	350	312	551	535	518	591	449	435	422			
Victoria	167	164	160	424	437	448	473	465	296	347			
Windsor	39	41	45	7	9	21	-	187	172	146			
Winnipeg	419	452	491	401	420	402	333	146	181	582			
Total		4,332	4,549	4,644	4,651	4,574	12,402	10,272	9,561	9,544			

**Large Urban Centres and
Urban Agglomerations**
**Grands centres urbains et
agglomérations urbaines**

Brantford	16	19	16	8	3	2
Cornwall	-	-	-	2	2	1
Drummondville	1	2	6	1	1	5
Guelph	38	40	39	34	34	35
Kamloops	-	-	-	37	62	60
Kingston	29	37	41	8	13	13
Lethbridge	-	2	18	38	34	31
Moncton	21	31	34	28	40	47
North Bay	-	-	-	-	-	-
Oshawa	99	140	149	81	99	72
Peterborough	14	13	10	3	3	3
Prince George	-	-	7	19	19	32
Saint-Jean (Qué.)	3	3	-	3	5	7
Sarnia	18	16	24	17	10	9
Sault Ste. Marie	-	1	1	2	3	1
Shawinigan	-	-	-	1	1	1
Sherbrooke	6	3	3	-	-	-
Sydney/Sydney Mines	-	-	-	-	-	-
Timmins-Porcupine	-	-	-	-	-	-
Trois-Rivières	55	55	69	48	41	31
Total		362	417	330	370	350

Total	4,440	4,694	4,966	4,974	5,021	4,924
Total général						

1. New dwellings, not yet occupied, in Metropolitan Areas, large Urban Centres and Urban Agglomerations.
2. New dwellings, not yet occupied, in structures completed six months or less, in Metropolitan Areas.
3. Data are on 1971 Census Area definitions.

1. Nouveaux logements, encore inoccupés, dans les régions métropolitaines, les grands centres urbains et les agglomérations urbaines.
2. Nouveaux logements, encore inoccupés, dans des constructions parachevées depuis six mois ou moins, dans les régions métropolitaines.
3. Données d'après les définitions des territoires de recensement de 1971.

The annual rate of housing starts for Canada increased to 246,300 units in February to 273,800 in March. This brought the first quarter rate to 262,500 units, a substantial improvement over the level of 230,000 recorded in the first quarter of 1972.

Starts in urban areas during March were 13,300 bringing the cumulative total for the first quarter to 33,367. This is close to the figure for the first quarter of last year. Single-family starts increased by 6 per cent, while multiple starts declined by 6 per cent. Starts in all areas totalled 38,798 slightly higher than those in the first quarter of last year.

Completions in urban areas during March, at 12,562, were 7 per cent higher than a year earlier. Cumulative completions in the first three months of 1973 reached 38,983, about 2,000 units below the first quarter of 1972. There were 155,120 units under construction at the end of March compared to 142,218 units a year earlier.

Demand as measured by the absorption of completed but unoccupied new units in metropolitan and urban areas, continued at a high rate during March. The inventory of one and two family units fell to 4,224 from a level of 4,932 in February. The number of unoccupied new row and apartment units stood at 8,556, the lowest level recorded since August 1971.

The annual rate of institutional mortgage approvals fell to 165,700 dwelling units in March from the February level of 198,000. The average rate for the first quarter of 1973 was 188,000 compared to 166,700 in the fourth quarter of 1972.

The average interest rate for NHA homeownership loans on new housing rose to 9.02 per cent from the February level of 8.90 per cent and the rate on NHA rental loans declined to 9.06 per cent in February to 8.87 per cent. The conventional rate for homeownership in March edged up slightly to 9.07 per cent from 9.02 per cent in the preceding month.



Le taux annuel des mises en chantier d'habitations au Canada a augmenté, en passant de 246,300 logements en février à 273,800 en mars. Cette hausse porte le taux du premier trimestre à 262,500 logements, soit une forte augmentation comparativement au niveau de 230,000 qui avait été enregistré pour le dernier trimestre de 1972.

Il y a eu 13,300 mises en chantier dans les régions urbaines au mois de mars, soit un total cumulatif de 33,367 pour le premier trimestre. Ce chiffre se rapproche de celui qui avait été enregistré pour la même période, l'année précédente. La mise en chantier de maisons individuelles a accusé une hausse de 6 p. cent et celle de collectifs d'habitation, une baisse de 6 p. cent. Les mises en chantier dans toutes les régions ont totalisé 38,798, soit un peu plus que pour le premier trimestre de l'année précédente.

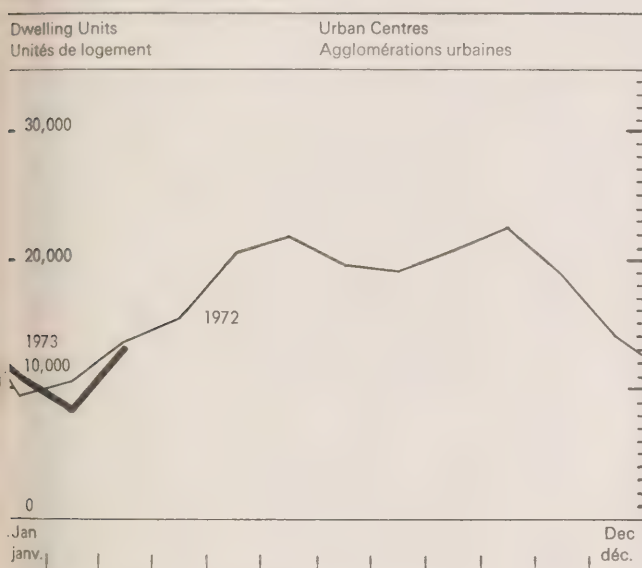
Au cours de mars, les parachèvements dans les régions urbaines, qui s'établissaient à 12,562, représentaient une hausse de 7 p. cent par rapport à l'année précédente. Les parachèvements cumulatifs au cours des trois premiers mois de 1973 ont atteint 40,983, soit environ 2,000 logements de moins qu'au premier trimestre de 1972. Il y avait 155,120 logements en construction à la fin de mars, en comparaison avec 142,218 logements l'année précédente.

La demande, ainsi qu'elle est déterminée par la facilité d'écoulement des logements parachevés, mais inoccupés, dans les régions métropolitaines et urbaines, est demeurée élevée en mars. Le stock de maisons individuelles et de duplex a accusé une baisse, tombant de 4,932 en février à 4,224 en mars. Le nombre de maisons en rangée et d'appartements récemment parachevés, mais inoccupés, est tombé à 8,556, soit le niveau le plus bas qu'on ait enregistré depuis août 1971.

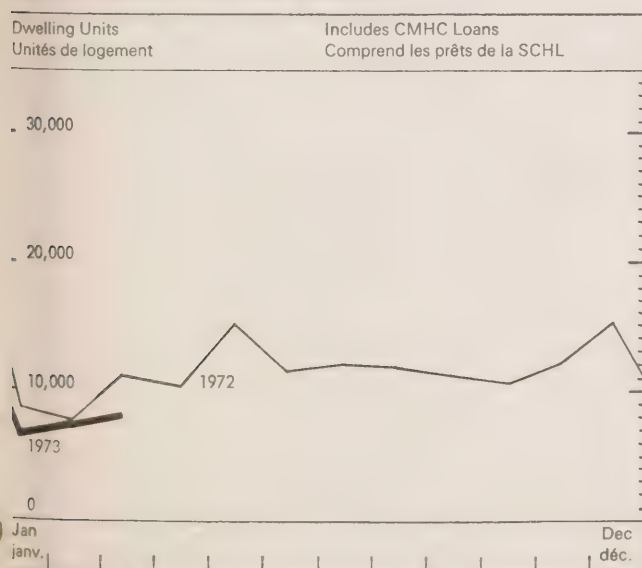
Le taux annuel des approbations d'hypothèques par les institutions prêteuses a régressé, en portant sur 165,700 logements en mars au regard de 198,000 en février. Le taux moyen pour le premier trimestre a été de 188,000 comparativement à 166,700 au quatrième trimestre.

Le taux d'intérêt moyen sur les prêts L.N.H. pour l'accession à la propriété de nouvelles habitations a augmenté, passant de 9.00 p. cent en février à 9.02 p. cent et le taux sur les prêts L.N.H. pour les logements à loyer est tombé de 9.06 p. cent en février à 8.87 p. cent. Le taux relatif aux prêts ordinaires pour l'accession à la propriété a accusé une légère hausse au mois de mars, soit en passant à 9.07 p. cent de 9.02 p. cent qu'il était en février.

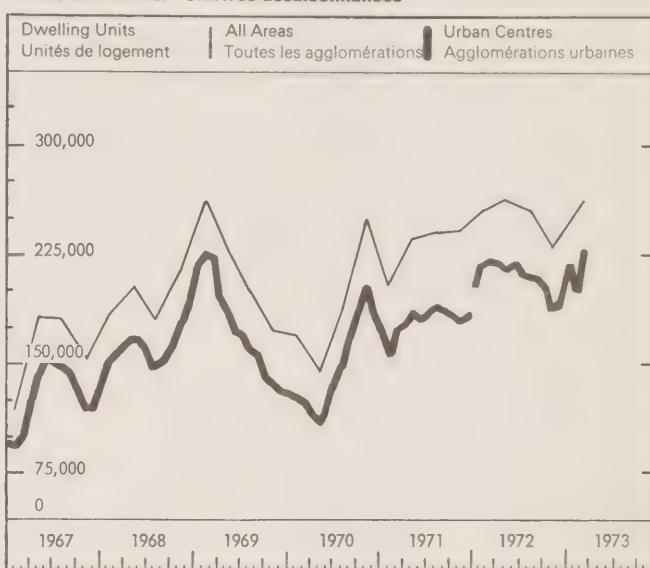
Housing Starts - Actual Mises en chantier - Chiffres réels



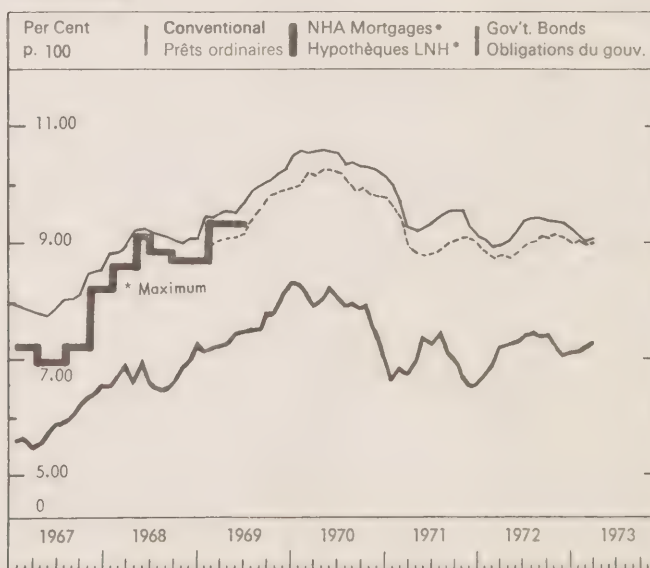
IHA Loan Approvals - New Housing Prêts LNH approuvés - Nouvelles habitations



Housing Starts - Seasonally Adjusted Mises en chantier - Chiffres désaisonnalisés



Interest Rates Taux d'intérêt



--- NHA APPROVED LENDER MARKET RATE
--- TAUX MOYEN COURANT DES PRÊTEURS AGRÉÉS LNH

Summary Statistics Monthly Series (1)	Statistique sommaire Série mensuelle (1)	February / Février		March / Mars			Jan. - Mar. / Janv. - Mars		
		1972	1973	1972	1973	% change Variation %	1972	1973	% change Variation %
House-Building Activity in Urban Centres (2)	Construction d'habitations dans les centres urbains (2)								
Dwelling Starts	Mises en chantier								
Single-detached	Individuelles	3,914	3,763	4,654	4,966	+ 6.7	12,662	13,468	+ 6.4
Semi-detached and Duplex	Jumelées et duplex	644	515	656	596	- 9.2	2,031	1,653	- 18.6
Row	En rangée	1,012	692	1,355	1,143	- 15.7	3,146	2,611	- 17.0
Apartment and Other	Appartements et autres	5,165	3,910	6,900	6,595	- 4.4	15,884	15,635	- 1.6
Total	Total	10,735	8,880	13,565	13,300	- 2.0	33,723	33,367	- 1.1
Newfoundland	Terre-Neuve	99	25	51	55	+ 7.8	270	164	- 39.5
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	4	-	-	9	-	10	25	+150.0
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	371	637	136	184	+ 35.3	691	1,127	+ 63.1
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	67	68	36	59	+ 63.9	198	246	+ 24.2
Quebec	Québec	2,781	1,877	3,187	3,324	+ 4.3	8,453	8,094	- 4.3
Ontario	Ontario	3,140	3,676	4,669	5,903	+ 26.4	11,832	14,765	+ 24.8
Manitoba	Manitoba	945	191	1,781	621	- 65.1	3,517	1,037	- 70.5
Saskatchewan	Saskatchewan	111	291	114	270	+136.8	443	701	+ 58.2
Alberta	Alberta	1,260	793	1,444	1,339	- 7.3	3,369	3,203	- 4.9
British Columbia	Colombie-Britannique	1,957	1,322	2,147	1,536	- 28.5	4,940	4,005	- 18.9
Adjusted at Annual Rate	Rectifié au taux annuel								
Single-detached	Individuelles	84,000	80,800	80,700	86,200	-	-	-	-
Other types	Autres types	160,100	120,100	152,200	142,200	-	-	-	-
Total	Total	244,100	200,900	232,900	228,400	-	-	-	-
Atlantic	Atlantique	11,200	13,300	6,000	8,100	-	-	-	-
Quebec	Québec	54,900	33,600	54,600	54,600	-	-	-	-
Ontario	Ontario	111,100	117,900	94,300	115,000	-	-	-	-
Prairies	Prairies	39,500	19,300	53,300	34,000	-	-	-	-
British Columbia	Colombie-Britannique	27,400	16,800	24,700	16,700	-	-	-	-
Canada (Estimate)	Canada (estimation)	280,300	246,300	269,100	273,800	-	-	-	-
Dwelling Completions	Parachèvements								
Single-detached	Individuelles	4,778	5,111	4,718	5,820	+ 23.4	13,895	17,173	+ 23.6
Semi-detached and Duplex	Jumelées et duplex	778	882	870	902	+ 3.7	2,395	3,025	+ 26.3
Row	En rangée	1,498	1,175	504	972	+ 92.9	2,574	3,598	+ 39.8
Apartment and Other	Appartements et autres	9,127	5,223	5,676	4,868	- 14.2	24,155	17,187	- 28.9
Total	Total	16,181	12,391	11,768	12,562	+ 6.8	43,019	40,983	- 4.7
Newfoundland	Terre-Neuve	103	137	45	193	+328.9	322	455	+ 41.3
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	17	16	19	29	+ 52.6	60	69	+ 15.0
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	342	248	244	175	- 28.3	851	661	- 22.3
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	242	167	473	169	- 64.3	912	582	- 36.2
Quebec	Québec	3,192	2,113	2,538	3,194	+ 25.9	8,292	8,117	- 2.1
Ontario	Ontario	7,954	4,704	5,063	4,210	- 16.9	21,729	16,264	- 25.2
Manitoba	Manitoba	685	713	493	660	+ 33.9	1,418	2,174	+ 53.3
Saskatchewan	Saskatchewan	185	252	159	211	+ 32.7	535	750	+ 40.2
Alberta	Alberta	1,520	1,751	899	1,991	+121.5	3,455	5,415	+ 56.7
British Columbia	Colombie-Britannique	1,941	2,290	1,835	1,730	- 5.7	5,445	6,495	+ 19.3
Dwellings Under Construction	En construction								
Single-detached	Individuelles	30,198	35,308	30,727	34,399	+ 12.0	-	-	-
Semi-detached and Duplex	Jumelées et duplex	6,936	6,438	6,827	6,079	- 11.0	-	-	-
Row	En rangée	11,536	12,776	12,450	13,082	+ 5.1	-	-	-
Apartment and Other	Appartements et autres	91,359	100,023	92,214	101,560	+ 10.1	-	-	-
Total	Total	140,029	154,545	142,218	155,120	+ 9.1	-	-	-
Completed and Unoccupied Dwellings	Parachevées, mais inoccupées								
Single, Semi-detached, Duplex (3)	Individuelles, jumelées et duplex (3)	4,966	4,932	4,755	4,224	- 11.2	-	-	-
Row, Apartment and Other (4)	En rangée, appartements et autres (4)	12,402	9,544	11,600	8,556	- 26.2	-	-	-
Mortgage Loan Approvals	Prêts hypothécaires approuvés								
Conventional Institutional Loans for New Housing	Prêts ordinaires des institutions prêteuses pour le nouveau logement								
Actual	Chiffres réels	4,416		8,070					
Adjusted at Annual Rate	Rectifié au taux annuel	65,000		83,800					
Average Interest Rate (%)	Taux d'intérêt moyen (%)	8.93	9.02	8.97	9.07				
Home Improvement Loans Under NHA	Prêts pour l'amélioration de maisons aux termes de la LNH								
Loans	Prêts	509	313	389			1,424		
\$Millions	Millions de \$	1.2	0.8	1.0			3.5		

1. Data are in terms of dwelling units unless otherwise specified.
2. Urban Centres of 10,000 population and over unless otherwise specified.
Data are on 1971 Census Area definitions
3. New dwellings, not yet occupied, in Metropolitan Areas, large Urban Centres and Urban Agglomerations.
4. New dwellings, not yet occupied, in structures completed six months or less, in Metropolitan Areas.

1. Sauf indication contraire, les données sont exprimées en nombre de logements.
2. Centres urbains de 10,000 âmes et plus, sauf indication contraire.
Données d'après les définitions des territoires de recensement de 1971.
3. Nouveaux logements, encore inoccupés, dans les régions métropolitaines, les grands centres urbains et les agglomérations urbaines.
4. Nouveaux logements, encore inoccupés, dans des constructions parachevées depuis six mois ou moins, dans les régions métropolitaines.

Summary Statistics Monthly Series (1)	Statistique sommaire Série mensuelle (1)	February / Février		March / Mars			Jan. - Mar. / Janv. - Mars		
		1972	1973	1972	1973	% change Variation %	1972	1973	% change Variation %
HA Lending - Canada	Prêts LNH - Canada								
Loan Applications—New Housing	Demandes de prêts—Nouveau logement								
MHC	SCHL								
Owners and Builders (2)	Candidats à la prop. et constructeurs (2)	216	177	236	79	- 66.5	538	281	- 47.8
Rental (2)	À loyer (2)	-	-	1	-	-	1	-	-
Grants to Low Income Groups (3)	Aide aux groupes à faible revenu (3)	1,643	937	1,030	320	- 68.9	4,591	2,152	- 53.1
Total—CMHC	SCHL—Total	1,859	1,114	1,267	399	- 68.5	5,130	2,433	- 52.6
Chartered Banks	Banques à charte								
Owners and Builders	Candidats à la prop. et constructeurs	2,355	1,893	3,831	2,076	- 45.8	8,095	5,605	- 30.8
Rental	À loyer	663	254	359	171	- 52.4	2,099	837	- 60.1
Sub-total	Total partiel	3,018	2,147	4,190	2,247	- 46.4	10,194	6,442	- 36.8
Other Approved Lenders	Autres prêteurs agréés								
Owners and Builders	Candidats à la prop. et constructeurs	1,667	1,145	2,496	2,210	- 11.5	5,151	4,722	- 8.3
Rental	À loyer	2,071	2,168	4,979	3,078	- 38.2	9,208	7,636	- 17.1
Sub-total	Total partiel	3,738	3,313	7,475	5,288	- 29.3	14,359	12,358	- 13.9
Total Approved Lenders	Prêteurs agréés—total	6,756	5,460	11,665	7,535	- 35.4	24,553	18,800	- 23.4
Total	Total général	8,615	6,574	12,932	7,934	- 38.6	29,683	21,233	- 28.5
Adjusted at Annual Rate	Rectifié au taux annuel								
Approved Lenders	Prêteurs agréés	107,500	87,800	111,500	73,200				
Average Interest Rate for	Taux d'intérêt moyen des								
Approved Lenders (%)	prêteurs agréés (%)								
Owners and Builders	Candidats à la prop. et constructeurs	8.76	9.00	8.79	9.02				
Total	À loyer	8.92	9.06	8.91	8.87				
Loan Approvals—New Housing	Prêts approuvés—Nouveau logement								
MHC	SCHL	2,215	2,665	1,564	1,169	- 25.3	7,537	5,643	- 25.1
Millions	Millions de \$	30.1	40.1	22.2	16.1	- 27.5	108.9	88.7	- 18.5
Approved Lenders	Prêteurs agréés	5,755	5,204	9,667	6,957	- 28.0	20,308	17,092	- 15.8
Millions	Millions de \$	99.2	98.5	168.1	128.3	- 23.7	348.9	319.0	- 8.6
Total	Total	7,970	7,869	11,231	8,126	- 27.6	27,845	22,735	- 18.4
Millions	Millions de \$	129.3	138.6	190.3	144.4	- 24.1	457.8	407.7	- 10.9
Adjusted at Annual Rate	Rectifié au taux annuel								
Approved Lenders	Prêteurs agréés	101,700	93,400	106,900	80,000				
Newfoundland	Terre-Neuve	6	1	8	7	- 12.5	23	137	##
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	2	-	9	-	-	12	-	-
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	283	67	66	35	- 47.0	394	200	- 49.2
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	17	54	32	4	- 87.5	533	72	- 86.5
Quebec	Québec	1,987	1,447	2,544	1,348	- 47.0	6,294	4,947	- 21.4
Ontario	Ontario	3,231	5,039	5,688	4,384	- 22.9	12,505	12,215	- 2.3
Manitoba	Manitoba	264	157	262	516	+ 96.9	1,443	999	- 30.8
Saskatchewan	Saskatchewan	26	50	244	143	- 41.4	397	244	- 38.5
Alberta	Alberta	1,541	586	1,235	493	- 60.1	3,843	1,709	- 55.5
British Columbia	Colombie-Britannique	613	466	1,143	1,194	+ 4.5	2,401	2,179	- 9.2
Yukon—N.W. Territories	Yukon et Territoires du N.-O.	-	2	-	2	-	-	33	-
Loan Applications—Existing Housing	Demandes de prêts—Logement existant								
MHC	SCHL	167	127	182	126	- 30.8	507	356	- 29.8
Approved Lenders	Prêteurs agréés	1,619	2,396	1,873	2,978	+ 59.0	4,438	7,244	+ 63.2
Total	Total	1,786	2,523	2,055	3,104	+ 51.0	4,945	7,600	+ 53.7
Loan Approvals—Existing Housing	Prêts approuvés—Logement existant								
MHC	SCHL	137	90	141	138	- 2.1	427	310	- 27.4
Millions	Millions de \$	1.8	1.2	1.6	1.5	- 6.3	4.8	3.9	- 18.8
Approved Lenders	Prêteurs agréés	1,479	2,202	1,731	2,935	+ 69.6	4,023	6,661	+ 65.6
Millions	Millions de \$	22.9	38.6	26.4	52.6	+ 99.2	61.9	118.4	+ 91.3
Total	Total	1,616	2,292	1,872	3,073	+ 64.2	4,450	6,971	+ 56.7
Millions	Millions de \$	24.7	39.8	28.0	54.1	+ 93.2	66.7	122.3	+ 83.4
Newfoundland	Terre-Neuve	18	10	11	13	+ 18.2	33	28	- 15.2
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	-	2	3	5	+ 66.7	3	10	##
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	15	9	10	18	+ 80.0	41	38	- 7.3
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	18	23	18	20	+ 11.1	58	70	+ 20.7
Quebec	Québec	224	488	350	598	+ 70.9	688	1,356	+ 97.1
Ontario	Ontario	488	525	461	811	+ 75.9	1,206	1,684	+ 39.6
Manitoba	Manitoba	146	207	147	240	+ 63.3	362	570	+ 57.5
Saskatchewan	Saskatchewan	152	214	216	240	+ 11.1	498	575	+ 15.5
Alberta	Alberta	176	277	197	411	+108.6	490	903	+ 84.3
British Columbia	Colombie-Britannique	378	537	457	714	+ 56.2	1,068	1,728	+ 61.8
Yukon—N.W. Territories	Yukon et Territoires du N.-O.	1	-	2	3	+ 50.0	3	9	+200.0

Data are in terms of dwelling units unless otherwise specified.

Data are for Sections 58 and 59 of the National Housing Act, excluding housing for low income groups.

Includes all lending programmes for low income groups.

1. Sauf indication contraire, les données sont exprimées en nombre de logements.

2. Les données ont trait aux articles 58 et 59 de la Loi nationale sur l'habitation, à l'exclusion du logement destiné aux groupes à faible revenu.

3. Comprend tous les programmes de prêts à l'intention des groupes à faible revenu.

Summary Statistics Quarterly Series	Statistique sommaire Série trimestrielle	1972	1971					1972	1973
			4	1	2	3	4		
House-Building Activity (1)	Construction d'habitations (1)								
Dwelling Starts	Mises en chantier								
Centres 10,000 Population and Over	Centres de 10,000 âmes et plus	206,954	53,270	33,723	58,101	59,551	55,579	33,367	
Other Areas	Autres endroits	42,960	15,852	4,525	15,562	14,347	10,726	5,431	
Canada	Canada	249,914	69,122	38,048	71,663	73,898	66,305	38,798	
Single-detached	Individuelles	115,570	29,959	15,792	34,170	35,431	30,177	17,734	
Semi-detached and Duplex	Jumelées et duplex	13,649	4,284	2,173	4,260	3,948	3,268	1,854	
Row	En rangée	16,980	4,728	3,362	4,679	4,762	4,177	2,795	
Apartment and Other	Appartements et autres	103,715	30,151	16,721	28,554	29,757	28,683	16,415	
Canada	Canada	249,914	69,122	38,048	71,663	73,898	66,305	38,798	
Adjusted at Annual Rate	Rectifié au taux annuel								
Centres 10,000 Population and Over	Centres de 10,000 âmes et plus								
Atlantic	Atlantique	9,483	8,000	8,400	8,900	10,900	9,300	10,700	
Quebec	Québec	47,109	41,600	49,600	45,500	47,600	47,200	45,500	
Ontario	Ontario	91,114	80,000	97,000	99,300	93,700	78,200	116,800	
Prairies	Prairies	31,416	30,200	41,900	34,100	28,700	24,500	26,700	
British Columbia	Colombie-Britannique	27,832	21,500	22,400	28,000	29,900	30,200	17,400	
Total	Total	206,954	181,300	219,300	215,800	210,800	189,400	217,100	
Other Areas	Autres endroits	42,960	60,200	36,200	46,500	44,100	40,600	45,400	
Canada	Canada	249,914	241,500	255,500	262,300	254,900	230,000	262,500	
Dwelling Completions	Parachèvements								
Centres 10,000 Population and Over	Centres de 10,000 âmes et plus	192,984	48,087	43,019	46,747	48,541	54,677	40,983	
Other Areas	Autres endroits	39,243	14,950	7,516	7,653	11,291	12,783	8,956	
Canada	Canada	232,227	63,037	50,535	54,400	59,832	67,460	49,939	
Dwellings Under Construction	En construction								
Centres 10,000 Population and Over	Centres de 10,000 âmes et plus	163,318	145,885	142,218	153,000	162,899	163,318	155,120	
Other Areas	Autres endroits	25,312	31,372	18,543	24,495	27,441	25,312	21,851	
Canada	Canada	188,630	177,257	160,761	177,495	190,340	188,630	176,971	
Mortgage Loan Approvals	Prêts hypothécaires approuvés								
Loans for New Housing	Prêts pour le nouveau logement								
Dwelling Units	Nombre de logements								
NHA—CMHC	LNH—SCHL	35,118	24,967	7,537	4,496	8,364	14,721	5,643	
NHA—Approved Lenders	LNH—Prêteurs agréés	103,479	25,308	20,308	32,742	27,019	23,410	17,092	
NHA—Total	LNH—Total	138,597	50,275	27,845	37,238	35,383	38,131	22,735	
Conventional Institutional	Ordinaires—institutions prêteuses	68,306	13,749	16,555	21,842	14,742	15,167		
Loan Amount—\$Millions	Montant des prêts—millions de \$								
NHA—CMHC	LNH—SCHL	503.4	356.2	108.9	63.6	118.9	212.0	88.7	
NHA—Approved Lenders	LNH—Prêteurs agréés	1,809.8	413.9	348.9	564.5	465.1	431.3	319.0	
NHA—Total	LNH—Total	2,313.2	770.1	457.8	628.1	584.0	643.3	407.7	
Conventional Institutional	Ordinaires—institutions prêteuses	1,195.6	193.6	254.1	394.2	273.8	273.5		
Loans on Existing Housing	Prêts pour le logement existant								
Dwelling Units	Nombre de logements								
NHA—CMHC	LNH—SCHL	2,643	1,241	427	772	781	663	310	
NHA—Approved Lenders	LNH—Prêteurs agréés	21,382	3,423	4,023	6,144	5,202	6,013	6,661	
NHA—Total	LNH—Total	24,025	4,664	4,450	6,916	5,983	6,676	6,971	
Conventional Institutional	Ordinaires—institutions prêteuses	106,845	20,215	23,211	30,986	25,840	26,808		
Loan Amount—\$Millions	Montant des prêts—millions de \$								
NHA—CMHC	LNH—SCHL	33.1	14.3	4.8	9.9	8.9	9.5	3.9	
NHA—Approved Lenders	LNH—Prêteurs agréés	340.6	52.6	61.9	94.3	79.7	104.7	118.4	
NHA—Total	LNH—Total	373.7	66.9	66.7	104.2	88.6	114.2	122.3	
Conventional Institutional	Ordinaires—institutions prêteuses	1,554.5	252.9	326.4	454.9	384.6	388.6		
Conventional Institutional Loans On Non-Residential Property	Prêts ordinaires des institutions prêteuses à l'égard de la propriété non domiciliaire								
Loans	Prêts	3,822	703	831	1,191	804	996		
\$Millions	Millions de \$	1,104.2	170.4	186.4	315.8	265.4	336.6		
NHA Loans for Sewage Treatment Projects	Prêts LNH pour des projets d'épuration des eaux-vannes								
Loans	Prêts	261	58	79	79	63	40	85	
\$Millions	Millions de \$	97.2	22.5	33.1	36.9	18.1	9.1	44.7	
Land Assembly Projects Approved Under NHA Sec. 40	Projets d'aménagement de terrain approuvés aux termes de la LNH, art. 40								
Number	Nombre	6	3	—	2	—	3	1	
Lots	Terrains	705	484	—	201	100		100	
Federal Share \$000	Contribution fédérale—milliers de \$	6,954	2,871	—	668	426	5,860	375	

1. Data are in terms of dwelling units on 1971 Census Area definitions.

1. Les données sont exprimées en nombre de logements et d'après les définitions des territoires de recensement de 1971.

Summary Statistics Quarterly Series	Statistique sommaire Série trimestrielle	1972	1971	1972				1973
			4	1	2	3	4	1
Urban Renewal Activity Approved Under NHA	Rénovation urbaine approuvée aux termes de la LNH							
Investigation Studies	Études							
Number	Nombre	-	-	-	-	-	-	-
Federal Share \$000	Contribution fédérale, 1,000 \$	-	-	-	-	-	-	-
Preparatory Schemes	Avant-projets							
Number	Nombre	-	-	-	-	-	-	-
Federal Share \$000	Contribution fédérale, 1,000 \$	-	-	-	-	-	-	-
Projects to be Implemented	Projets à réaliser							
Number	Nombre	15	10	2	10	1	2	1
Acres	Acres	386.0	30.5	56.0	187.8	142.2	-	-
Federal Share \$000	Contribution fédérale, 1,000 \$	22,673	25,951	3,586	16,033	326	2,728	1,022
Residential Housing Approved Under NHA for Low Income Groups	Logements à loyer approuvés aux termes de la LNH pour les groupes à faible revenu							
Federal-Provincial Partnerships	Association fédérale-provinciale							
New Construction	Nouvelle construction	1,852	1,173	-	488	1,034	330	529
Living Units	Nombre de logements	22,541	14,377	-	6,830	11,878	3,832	7,636
Federal Share \$000	Contribution fédérale, 1,000 \$							
Existing Housing	Logements existants							
Living Units	Nombre de logements	90	14	-	-	71	19	1
Federal Share \$000	Contribution fédérale, 1,000 \$	913	191	-	-	682	231	8
Plans for Public Housing Projects	Prêts pour des projets de logements publics							
New Construction	Nouvelle construction							
Living Units	Nombre de logements	16,032	9,313	1,482	1,872	4,147	8,531	2,679
Cost Beds	Places de foyer	-	174	-	-	-	-	-
Loan Amount \$000	Montant des prêts, 1,000 \$	222,524	127,520	25,988	22,707	51,254	122,575	40,433
Existing Housing	Logements existants							
Living Units	Nombre de logements	352	80	-	151	75	126	-
Cost Beds	Places de foyer	6	-	-	-	-	6	-
Loan Amount \$000	Montant des prêts, 1,000 \$	5,252	908	-	2,693	853	1,706	-
Plans to Entrepreneurs and Non-Profit Corporations (1)	Prêts aux promoteurs et aux sociétés sans but lucratif (1)							
New Construction	Nouvelle construction							
Living Units	Nombre de logements	11,011	6,986	5,172	1,049	1,142	3,648	2,646
Cost Beds	Places de foyer	2,482	2,878	367	476	940	699	957
Loan Amount \$000	Montant des prêts, 1,000 \$	154,844	107,218	68,793	15,484	19,254	51,313	40,851
Existing Housing	Logements existants							
Living Units	Nombre de logements	541	500	136	107	225	73	103
Cost Beds	Places de foyer	546	79	138	41	204	163	31
Loan Amount \$000	Montant des prêts, 1,000 \$	4,954	4,994	1,257	788	1,820	1,069	1,052
NHA Loans for Student Housing	Prêts LNH—logements pour étudiants							
Plans	Prêts	17	4	4	3	5	5	3
Living Units	Nombre de logements	742	264	410	1	331	-	-
Cost Beds	Places de foyer	1,989	631	460	468	560	501	515
Millions	Millions de \$	19.1	6.2	7.3	2.4	8.3	1.1	2.2
Sales of NHA Mortgages – \$Millions	Ventes d'hypothèques LNH – millions de \$							
by CMHC	Par la SCHL	+	-	+	-	-		
by Others	Par d'autres	643.4	20.4	51.0	335.2	115.9	141.3	
Total	Total	643.4	20.4	51.0	335.2	115.9	141.3	
Average Costs of NHA Single-Detached (2)	Cout moyen des maisons individuelles LNH (2)							
Land \$	Terrain \$	4,887	4,126	5,337	5,120	4,419	4,690	
Construction \$	Construction \$	18,114	16,566	17,824	18,116	17,942	18,509	
Other \$	Autre \$	474	434	486	465	483	468	
Total \$	Total \$	23,475	21,126	23,648	23,702	22,844	23,666	
Mortgage Insurance Fee \$	Droit d'assurance-prêt hypothécaire \$	200	180	201	199	192	206	
Construction Cost per Sq. Ft. \$	Coût de construction au pi² \$	16.30	15.32	15.72	16.15	16.43	16.82	
Average Floor Area – Sq. Ft.	Aire moyenne de plancher – pi²	1,112	1,081	1,133	1,122	1,092	1,100	
Residential Construction Expenditures – \$Millions	Dépenses pour la construction d'habitation—millions de \$							
Total – Public and Private	Total – Publiques et privées	5,301	1,319	993	1,202	1,582	1,524	
Total – Private	Total – Privées	5,270	1,312	987	1,198	1,572	1,513	
Total – Private Adjusted Annual Rate	Total – Privées, rectifiées au taux annuel		4,764	4,784	5,216	5,596	5,484	
Marriages and Immigration – 000's	Mariages et immigration – en milliers							
Marriages	Mariages	198.4	51.1	32.2	45.1	69.2	51.9	
Immigration	Immigration	122.0	27.9	23.6	30.7	32.5	35.2	
Net Family Formation	Formation nette de familles	110.0						

1. Data refer to Section 15 of the National Housing Act.

2. New housing on freehold tenure.

1. Les données se rapportent à l'article 15 de la Loi nationale sur l'habitation.

2. Nouveaux logements sur du terrain de pleine propriété.

**Dwelling Starts in Centres of
10,000 Population and Over**

 March
Mars

**Mise en chantier d'habitations
dans les centres
de 10,000 âmes et plus**
**Area (1)
Endroit (1)**
**Metropolitan Areas
Régions métropolitaines**

	1972					1973				
	Single-Detached	Semi-detached and Duplex	Row	Apartment and Other	Total	Single-Detached	Semi-detached and Duplex	Row	Apartment and Other	Total
	Indivi-duelles	Jumelées et duplex	En rangée	Appar-tements et autres		Indivi-duelles	Jumelées et duplex	En rangée	Appar-tements et autres	
Calgary	419	18	26	127	590	393	22	20	136	571
Chicoutimi-Jonquière	56	-	-	-	56	94	10	-	126	230
Edmonton	251	8	109	414	782	346	8	107	150	611
Halifax	85	4	-	9	98	97	2	12	12	123
Hamilton	92	3	-	240	335	100	27	-	465	592
Kitchener	57	8	114	143	322	64	38	20	102	224
London	119	12	94	319	544	94	2	-	78	174
Montréal	884	73	197	765	1,919	805	38	178	796	1,817
Ottawa-Hull	126	8	-	687	821	279	8	90	736	1,113
Ottawa	102	6	-	420	528	33	4	90	736	863
Hull	24	2	-	267	293	246	4	-	-	250
Québec	334	14	-	109	457	229	4	-	107	340
Regina	26	2	-	60	88	90	4	-	-	94
St. Catharines-Niagara	105	10	53	12	180	118	30	23	21	192
Saint John	13	2	-	8	23	27	-	-	12	39
St. John's	6	2	-	42	50	50	-	-	-	50
Saskatoon	11	-	-	-	11	17	6	-	120	143
Sudbury	1	-	-	-	1	1	-	-	-	1
Thunder Bay	14	2	6	36	58	6	4	-	34	44
Toronto	333	295	80	1,431	2,139	358	206	567	1,859	2,990
Vancouver	653	40	457	281	1,431	535	20	21	323	899
Victoria	23	-	-	105	128	53	6	-	49	108
Windsor	62	2	50	24	138	54	2	12	68	136
Winnipeg	161	99	48	1,348	1,656	115	51	35	177	378
Total	3,831	602	1,234	6,160	11,827	3,925	488	1,085	5,371	10,869

**Large Urban Centres and
Urban Agglomerations
Grands centres urbains et
agglomérations urbaines**

Brantford	4	-	-	-	4	25	2	-	84	111
Cornwall	7	-	-	12	19	10	-	-	-	10
Drummondville	13	-	-	-	13	32	-	-	-	32
Guelph	4	-	-	-	4	27	-	19	-	46
Kamloops	50	-	-	23	73	37	6	-	140	183
Kingston	5	2	-	-	7	43	4	-	86	133
Lethbridge	20	-	-	-	20	36	2	-	4	42
Moncton	7	-	-	-	7	6	-	-	-	6
North Bay	2	-	-	-	2	3	8	-	-	11
Oshawa	57	4	-	-	61	54	8	-	8	70
Peterborough	8	-	-	185	193	4	-	-	-	4
Prince George	45	2	-	-	47	78	2	-	-	80
Saint-Jean (Qué.)	7	2	-	-	9	32	-	-	-	32
Sarnia	12	-	-	-	12	10	4	-	-	14
Sault Ste. Marie	3	-	-	-	3	14	-	-	6	20
Shawinigan	14	-	-	10	24	10	-	-	-	10
Sherbrooke	28	2	-	15	45	4	-	-	-	4
Sydney/Sydney Mines	23	-	-	-	23	22	-	-	-	22
Timmins-Porcupine	-	-	-	-	-	21	-	-	-	21
Trois-Rivières	52	2	-	4	58	54	-	-	87	141
Total	361	14	-	249	624	522	36	19	415	992

**Other Centres of 10,000
Population and Over
Autres centres de 10,000
âmes et plus**
**All Centres of 10,000
Population and Over (2)
Tous les centres de
10,000 âmes et plus (2)**

	462	40	121	491	1,114	519	72	39	809	1,439
	4,654	656	1,355	6,900	13,565	4,966	596	1,143	6,595	13,300

1. Data are on 1971 Census Area definitions.

2. House-building activity in the fringes of Metropolitan Areas and large Urban Agglomerations is included even where these areas are less than 10,000 in population.

1. Données d'après les définitions des territoires de recensement de 1971.

2. Comprend la construction d'habitations à la périphérie des régions métropolitaines et des grandes agglomérations urbaines, même si elle compte moins de 10,000 âmes.

Building Starts in Centres of 10,000 Population and Over

January / March
Janvier / Mars

Mise en chantier d'habitations dans les centres de 10,000 âmes et plus

Area (1)
Région (1)

Metropolitan Areas Régions métropolitaines

	1972					1973				
	Single-Detached	Semi-detached and Duplex	Row	Apartment and Other	Total	Single-Detached	Semi-detached and Duplex	Row	Apartment and Other	Total
	Indivi-duelles	Jumelées et duplex	En rangée	Appar-tements et autres		Indivi-duelles	Jumelées et duplex	En rangée	Appar-tements et autres	
Albany	980	80	116	263	1,439	1,022	90	56	281	1,449
Albionville-Jonquière	141	-	-	160	301	261	12	-	233	506
Amontion	635	18	245	736	1,634	750	18	162	363	1,293
Alifax	226	10	48	271	555	290	42	61	512	905
Amilton	261	33	23	546	863	412	57	12	996	1,477
Cheneher	222	54	147	367	790	228	134	100	397	859
ndon	338	37	142	449	966	380	2	26	258	666
Montréal	2,600	209	634	1,410	4,853	2,164	98	304	2,195	4,761
Staw-Hull	441	9	236	1,995	2,681	771	73	197	1,418	2,459
Ottawa	275	7	236	1,464	1,982	329	69	156	1,374	1,928
Hull	166	2	-	531	699	442	4	41	44	531
Québec	787	20	-	496	1,303	523	18	-	409	950
Shina	167	2	-	60	229	224	4	-	180	408
Catharines-Niagara	222	60	71	130	483	260	82	59	181	582
St John	25	4	-	34	63	54	4	-	12	70
John's	117	20	20	84	241	146	10	-	-	156
Skatoon	122	-	-	-	122	78	6	-	120	204
dbury	41	7	-	-	48	30	2	4	-	36
under Bay	37	21	48	36	142	39	16	-	158	213
ronto	992	790	327	2,875	4,984	1,175	527	1,203	4,046	6,951
ncouver	1,291	84	658	1,288	3,321	1,469	62	50	959	2,540
storia	174	10	20	462	666	219	10	-	290	519
ndor	144	30	88	140	402	149	2	18	68	237
nnipeg	480	259	48	2,589	3,376	373	81	35	261	750
Total	10,443	1,757	2,871	14,391	29,462	11,017	1,350	2,287	13,337	27,991

Large Urban Centres and Urban Agglomerations (Centres urbains et Agglomérations urbaines)

ntford	17	-	-	4	21	55	4	36	84	179
nwall	28	2	-	28	58	28	6	-	4	38
mmondville	37	-	-	-	37	44	-	-	-	44
elph	21	-	20	40	81	74	24	59	-	157
nloops	67	2	-	74	143	79	10	-	140	229
rgston	45	2	-	-	47	69	6	12	285	372
hbridge	67	30	33	-	130	101	2	-	20	123
nction	30	2	12	43	87	27	4	-	32	63
nth Bay	12	-	-	-	12	20	8	-	-	28
awawa	112	24	-	-	136	102	16	-	8	126
Ferborough	28	-	-	185	213	28	-	-	-	28
rice George	118	2	-	30	150	143	4	-	-	147
St-Jean (Qué.)	51	6	-	23	80	86	2	-	59	147
Snia	17	4	-	-	21	33	28	16	-	77
Silt Ste. Marie	23	-	-	-	23	28	-	-	6	34
Swinigan	16	-	-	14	30	19	-	-	-	19
Sirbrooke	68	8	-	55	131	31	-	-	39	70
Sney/Sydney Mines	37	-	-	-	37	25	24	64	-	113
mins-Porcupine	29	4	-	8	41	39	-	-	-	39
St-Rivières	94	4	-	33	131	120	-	-	123	243
Total	917	90	65	537	1,609	1,151	138	187	800	2,276

Outer Centres of 10,000 Population and Over Centres de 10,000 âmes et plus

Centres of 10,000 Population and Over (2) Centres de 10,000 âmes et plus (2)	12,662	2,031	3,146	15,884	33,723	13,468	1,653	2,611	15,635	33,367
---	--------	-------	-------	--------	--------	--------	-------	-------	--------	--------

1. Data are on 1971 Census Area definitions.

2. House-building activity in the fringes of Metropolitan Areas and large Urban Agglomerations is included even where these areas are less than 10,000 in population.

1. Données d'après les définitions des territoires de recensement de 1971.

2. Comprend la construction d'habitations à la périphérie des régions métropolitaines et des grandes agglomérations urbaines, même si elle compte moins de 10,000 âmes.

Dwelling Completions and Under Construction, Centres of 10,000 Population and Over

	Completions Parachevées			March Mars			Under Construction En construction		
	1972			1973			1972		
Habitations parachevées ou en construction dans les centres de 10,000 âmes et plus	Single-Det'd Semi-det'd and Duplex Individuelles, jumelées et duplex	Row, Apartment and Other En rangée, appartements et autres	Total	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex Individuelles, jumelées et duplex	Row, Apartment and Other En rangée, appartements et autres	Total	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex Individuelles, jumelées et duplex	Row, Apartment and Other En rangée, appartements et autres	Total
Area (1) Endroit (1)									
Metropolitan Areas Régions métropolitaines									
Calgary	247	174	421	430	288	718	1,935	2,570	4,505
Chicoutimi-Jonquière	46	26	72	106	83	189	198	87	285
Edmonton	213	195	408	334	813	1,147	1,376	7,110	8,486
Halifax	44	148	192	53	22	75	719	1,945	2,664
Hamilton	159	82	241	332	246	578	758	3,156	3,914
Kitchener	121	23	144	197	110	307	724	1,702	2,426
London	134	136	270	159	399	558	1,030	3,320	4,350
Montréal	503	965	1,468	567	1,072	1,639	6,325	13,283	19,608
Ottawa-Hull	283	519	802	281	456	737	1,353	7,680	9,033
Ottawa	163	516	679	116	207	323	480	5,548	6,028
Hull	120	3	123	165	249	414	873	2,132	3,005
Québec	148	359	507	169	301	470	1,451	2,108	3,559
Regina	87	5	92	70	-	70	281	448	729
St. Catharines-Niagara	81	52	133	160	68	228	798	826	1,624
Saint John	26	132	158	38	-	38	137	370	507
St. John's	37	-	37	82	98	180	462	175	637
Saskatoon	30	-	30	60	-	60	198	-	198
Sudbury	54	36	90	34	-	34	301	1,639	1,940
Thunder Bay	9	-	9	45	6	51	173	237	410
Toronto	1,087	1,597	2,684	1,036	176	1,212	6,275	32,624	38,899
Vancouver	582	304	886	576	440	1,016	3,065	8,411	11,476
Victoria	58	236	294	90	77	167	524	1,240	1,764
Windsor	118	74	192	76	85	161	407	1,198	1,605
Winnipeg	191	267	458	249	319	568	1,493	5,767	7,260
Total	4,258	5,330	9,588	5,144	5,059	10,203	29,983	95,896	125,879

**Large Urban Centres and Urban Agglomerations
Grands centres urbains et agglomérations urbaines**

Brantford	4	-	4	22	10	32	47	260	307
Cornwall	12	-	12	24	-	24	62	36	98
Drummondville	2	-	2	10	-	10	55	65	120
Guelph	18	12	30	37	-	37	89	443	532
Kamloops	45	49	94	27	156	183	195	347	542
Kingston	37	40	77	36	145	181	214	528	742
Lethbridge	11	-	11	30	-	30	161	76	237
Moncton	30	175	205	30	28	58	222	125	347
North Bay	4	-	4	9	12	21	108	196	304
Oshawa	90	14	104	57	13	70	363	510	873
Peterborough	12	-	12	18	-	18	133	322	455
Prince George	85	8	93	98	-	98	213	85	298
Saint-Jean (Qué.)	6	6	12	40	20	60	51	99	150
Sarnia	35	-	35	28	-	28	67	181	248
Sault Ste. Marie	22	-	22	59	-	59	204	195	399
Shawinigan	-	4	4	7	-	7	24	10	34
Sherbrooke	8	6	14	2	-	2	146	570	716
Sydney/Sydney Mines	50	-	50	29	-	29	149	18	167
Timmins-Porcupine	13	-	13	14	-	14	41	111	152
Trois-Rivières	58	-	58	30	32	62	271	118	389
Total	542	314	856	607	416	1,023	2,815	4,295	7,110

**Other Centres of 10,000
Population and Over
Autres centres de 10,000
âmes et plus**

	788	536	1,324	971	365	1,336	4,756	4,473	9,229
All Centres of 10,000 Population and Over (2) Tous les centres de 10,000 âmes et plus (2)	5,588	6,180	11,768	6,722	5,840	12,562	37,554	104,664	142,218

1. Data are on 1971 Census Area definitions.

2. House-building activity in the fringes of Metropolitan Areas and large Urban Agglomerations is included even where these areas are less than 10,000 in population.

1. Données d'après les définitions des territoires de recensement de 1971.

2. Comprend la construction d'habitations à la périphérie des régions métropolitaines et des grandes agglomérations urbaines, même si elle compte moins de 10,000 âmes.

Dwelling Completions and Under Construction, Centres of 10,000 Population and Over	Completions Parachevées			January / March Janvier / Mars			Under Construction En construction		March Mars
	1972			1973			1973		
Habitations parachevées ou en construction dans les centres de 10,000 âmes et plus	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex Individuelles, jumelées et duplex	Row, Apartment and Other En rangée, appartements et autres	Total	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex Individuelles, jumelées et duplex	Row, Apartment and Other En rangée, appartements et autres	Total	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex Individuelles, jumelées et duplex	Row, Apartment and Other En rangée, appartements et autres	Total
Area (1) Endroit (1)									
Metropolitan Areas Régions métropolitaines									
Calgary	679	1,023	1,702	1,165	830	1,995	1,887	1,621	3,508
Chicoutimi-Jonquière	183	240	423	245	173	418	325	190	515
Edmonton	616	830	1,446	874	2,093	2,967	1,926	4,180	6,106
Halifax	207	415	622	257	209	466	1,017	2,446	3,463
Hamilton	545	899	1,444	723	506	1,229	1,142	5,005	6,147
Kitchener	361	241	602	557	367	924	874	3,250	4,124
London	435	543	978	504	697	1,201	950	3,558	4,488
Montréal	1,348	3,761	5,109	1,521	2,989	4,510	6,068	13,321	19,389
Ottawa-Hull	1,011	2,533	3,544	698	1,346	2,044	1,806	10,981	12,787
Ottawa	721	2,503	3,224	330	1,048	1,378	680	8,157	8,837
Hull	290	30	320	368	298	666	1,126	2,824	3,950
Québec	452	783	1,235	484	722	1,206	1,102	2,643	3,745
Regina	270	5	275	279	-	279	379	819	1,198
St. Catharines-Niagara	330	322	652	458	146	604	972	1,834	2,806
Saint John	91	196	287	166	35	201	188	1,057	1,245
St. John's	206	79	285	253	154	407	443	114	557
Saskatoon	101	-	101	208	18	226	165	158	323
Sudbury	256	279	535	144	68	212	172	1,464	1,636
Thunder Bay	75	17	92	145	94	239	202	464	666
Toronto	2,680	8,721	11,401	3,520	4,071	7,591	6,985	35,188	42,173
Vancouver	1,798	1,768	3,566	1,989	2,162	4,151	3,156	8,452	11,608
Victoria	176	526	702	257	306	563	504	2,058	2,562
Windsor	275	240	515	281	135	416	380	1,087	1,467
Winnipeg	577	627	1,204	694	1,371	2,065	1,617	4,020	5,637
Total	12,672	24,048	36,720	15,422	18,492	33,914	32,260	103,890	136,150
Large Urban Centres and Urban Agglomerations Grands centres urbains et agglomérations urbaines									
Brantford	23	-	23	52	38	90	128	213	341
Cornwall	35	104	139	52	4	56	70	4	74
Drummondville	29	-	29	19	-	19	74	55	129
Guelph	55	132	187	75	-	75	241	316	557
Kamloops	73	95	168	198	280	478	158	318	476
Kingston	135	49	184	112	273	385	172	680	852
Lethbridge	66	28	94	65	-	65	160	88	248
Moncton	150	227	377	149	46	195	302	398	700
North Bay	35	-	35	42	50	92	128	225	353
Oshawa	281	286	567	276	24	300	507	660	1,167
Peterborough	36	15	51	45	24	69	132	411	543
Prince George	157	40	197	273	72	345	302	125	427
Saint-Jean (Qué.)	20	16	36	94	52	146	132	159	291
Sarnia	60	92	152	60	22	82	100	224	324
Sault Ste. Marie	53	-	53	152	27	179	142	67	209
Shawinigan	23	4	27	30	6	36	51	9	60
Sherbrooke	22	62	84	22	18	40	120	371	491
Sydney/Sydney Mines	127	-	127	81	11	92	362	74	436
Timmins-Porcupine	82	1	83	135	93	228	76	176	252
Trois-Rivières	90	13	103	65	32	97	256	384	640
Total	1,552	1,164	2,716	1,997	1,072	3,069	3,613	4,957	8,570
Other Centres of 10,000 Population and Over Autres centres de 10,000 âmes et plus	2,066	1,517	3,583	2,779	1,221	4,000	4,605	5,795	10,400
All Centres of 10,000 Population and Over (2) Tous les centres de 10,000 âmes et plus (2)	16,290	26,729	43,019	20,198	20,785	40,983	40,478	114,642	155,120

1. Data are on 1971 Census Area definitions.

2. House-building activity in the fringes of Metropolitan Areas and large Urban Agglomerations is included even where these areas are less than 10,000 in population.

1. Données d'après les définitions des territoires de recensement de 1971.

2. Comprend la construction d'habitations à la périphérie des régions métropolitaines et des grandes agglomérations urbaines, même si elle compte moins de 10,000 âmes.

**Newly Completed
Unoccupied Dwellings**
**Habitations nouvellement
parachevées, mais inoccupées**
**Area (3)
Endroit (3)**

 Single-Detached, Semi-det'd and Duplex (1)
Individuelles, jumelées et duplex (1)

 Row, Apartment and Other (2)
En rangée, appartements et autres (2)

	1972			1973			1972	1973		
	January Janvier	February Février	March Mars	January Janvier	February Février	March Mars	March Mars	January Janvier	February Février	March Mars
Metropolitan Areas Régions métropolitaines										
Calgary	411	507	355	542	472	403	536	295	350	432
Chicoutimi-Jonquière	11	9	10	5	6	26	-	-	-	-
Edmonton	250	277	298	281	280	327	631	793	798	1,036
Halifax	27	37	31	-	1	3	51	-	-	-
Hamilton	274	277	222	191	143	155	617	448	382	438
Kitchener	173	170	159	112	118	107	162	121	99	95
London	108	127	125	80	91	110	278	110	123	126
Montréal	913	975	986	1,182	1,243	1,111	2,772	2,006	1,943	2,298
Ottawa-Hull	119	135	150	54	66	82	1,079	779	918	725
Ottawa	65	59	53	23	18	14	1,079	779	918	725
Hull	54	76	97	31	48	68	-	-	-	-
Québec	241	213	218	279	265	223	817	735	658	724
Regina	42	66	123	26	40	6	-	-	-	-
St. Catharines-Niagara	184	158	151	133	127	138	31	202	151	111
Saint John	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
St. John's	-	5	3	-	-	1	-	-	-	-
Saskatoon	49	37	29	52	43	32	-	1	1	1
Sudbury	49	73	71	57	55	60	-	149	116	131
Thunder Bay	2	2	3	-	-	-	-	-	-	-
Toronto	472	473	483	256	239	182	3,430	2,838	2,508	1,646
Vancouver	350	312	317	535	519	489	435	435	422	354
Victoria	164	160	173	437	448	44	407	296	347	136
Windsor	41	45	30	9	21	21	61	172	146	93
Winnipeg	452	491	405	420	403	408	293	181	582	210
Total	4,332	4,549	4,342	4,651	4,580	3,928	11,600	9,561	9,544	8,556

**Large Urban Centres and
Urban Agglomerations
Grands centres urbains et
agglomérations urbaines**

Brantford	19	16	9	3	2	3				
Cornwall	-	-	2	2	1	1				
Drummondville	2	6	6	1	5	-				
Guelph	40	39	35	34	35	31				
Kamloops	-	-	-	62	61	59				
Kingston	37	41	41	13	13	10				
Lethbridge	2	18	22	34	31	24				
Moncton	31	34	20	40	47	45				
North Bay	-	-	-	-	-	-				
Oshawa	140	149	127	99	73	40				
Peterborough	13	10	9	3	3	2				
Prince George	-	7	11	19	32	39				
Saint-Jean (Qué.)	3	-	-	5	7	7				
Sarnia	16	24	43	10	9	5				
Sault Ste. Marie	1	1	5	3	1	1				
Shawinigan	-	-	-	1	1	1				
Sherbrooke	3	3	-	-	-	-				
Sydney/Sydney Mines	-	-	-	-	-	-				
Timmins-Porcupine	-	-	-	-	-	-				
Trois-Rivières	55	69	83	41	31	28				
Total	362	417	413	370	352	296				

Total	4,694	4,966	4,755	5,021	4,932	4,224
Total général						

1. New dwellings, not yet occupied, in Metropolitan Areas, large Urban Centres and Urban Agglomerations.
2. New dwellings, not yet occupied, in structures completed six months or less, in Metropolitan Areas.
3. Data are on 1971 Census Area definitions.

1. Nouveaux logements, encore inoccupés, dans les régions métropolitaines, les grands centres urbains et les agglomérations urbaines.
2. Nouveaux logements, encore inoccupés, dans des constructions parachevées depuis six mois ou moins, dans les régions métropolitaines.
3. Données d'après les définitions des territoires de recensement de 1971.

Monthly Supplement* April, 1973

Supplément mensuel* avril 1973



Housing starts continued to be high in April. The annual rate for all areas was 273,400, close to the March level of 273,800 and above the first quarter rate of 262,500.

Actual urban starts totalled 18,456, an increase of 19 per cent from April, 1972. Cumulative starts rose by 19 per cent to 51,823. Single-family starts increased by 19 per cent, while multiple starts were 3 per cent higher.

Urban completions at 12,701 were slightly lower than last April. On a cumulative basis they fell 4 per cent to 53,684, due entirely to a decline in completions in the multiple sector. The 160,840 units under construction at the end of April were 11 per cent more than a year earlier.

Demand remained strong. The inventory of unoccupied single and two family dwellings in metropolitan areas (3,574) was 15 per cent less than at the end of April 1972, in spite of the higher level of completions in the first four months of the year. The number of newly completed unoccupied row and apartment units declined by 36 per cent to 7,909 and can be partially attributed to the fall in completions.

The annual rate for NHA requests for undertakings-insure rose from 73,200 in March to 89,400 in April. The first quarter rate was 81,900. Actual requests in the period January to April totalled 27,797, a 24 per cent decline from last year's level. CMHC cumulative applications fell by 50 per cent to 3,187.

Average interest rates on NHA insured loans were virtually unchanged from March levels. The homeownership rate fell to 9.01 per cent from 9.02 per cent, while the rental rate rose from 8.87 per cent to 8.88 per cent. The conventional rate increased from 9.07 per cent to 9.15 per cent.

La mise en chantier d'habitations est demeurée à un niveau élevé en avril. Le taux annuel pour toutes les régions a été de 273,400, soit près du niveau de 273,800 en mars et plus élevé que celui de 262,500 au premier trimestre.

En chiffres réels, les mises en chantier dans les régions urbaines ont totalisé 18,456, soit une hausse de 19 p. cent par rapport à avril de l'année précédente. Les mises en chantier cumulatives ont augmenté de 5 p. cent, en passant à 51,823. La mise en chantier de maisons individuelles a accusé une hausse de 9 p. cent et celle de collectifs d'habitation, de 3 p. cent.

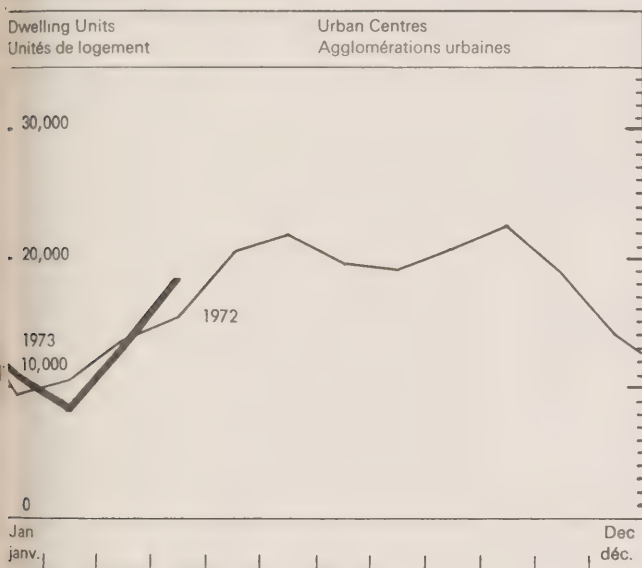
Les parachèvements dans les régions urbaines, qui s'établissaient à 12,701, représentaient une légère baisse par rapport au mois d'avril de l'année précédente. Sur une base cumulative, elles sont passées à 53,684, soit une diminution de 4 p. cent en raison d'une baisse des parachèvements de collectifs d'habitation. À la fin d'avril, il y avait 160,840 logements en construction, soit une hausse de 11 p. cent comparativement à avril 1972.

La demande est demeurée élevée. Le stock de maisons individuelles et de duplex inoccupés dans les régions métropolitaines (3,574) a accusé une baisse de 15 p. cent par rapport à la fin d'avril 1972, malgré le niveau plus élevé de parachèvements au cours des quatre premiers mois de l'année. Le nombre de maisons en rangée et d'appartements récemment parachèvés, mais inoccupés, est passé à 7,909, soit un déclin de 36 p. cent qui peut être partiellement attribué à la diminution des parachèvements.

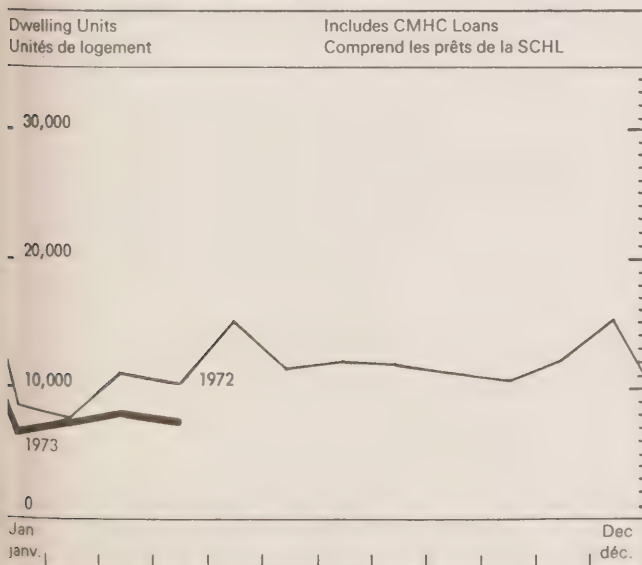
Le taux annuel des demandes de promesses d'assurer aux termes de la L.N.H. est passé de 73,200 en mars à 89,400 en avril; le taux du premier trimestre était de 81,900. En chiffres réels, de janvier à avril, les demandes ont totalisé 27,797, soit 24 p. cent de moins qu'en avril 1972. Les demandes cumulatives de prêts directs de la Société ont accusé une baisse de 50 p. cent, en passant à 3,187.

La moyenne des taux d'intérêt sur les prêts assurés aux termes de la L.N.H. est restée la même qu'en mars. Le taux sur les prêts L.N.H. pour l'accession à la propriété est passé de 9.02 p. cent à 9.01 p. cent, et le taux sur les prêts L.N.H. pour les logements à loyer, de 8.87 p. cent à 8.88 p. cent. Le taux relatif aux prêts ordinaires a augmenté, passant de 9.07 p. cent à 9.15 p. cent.

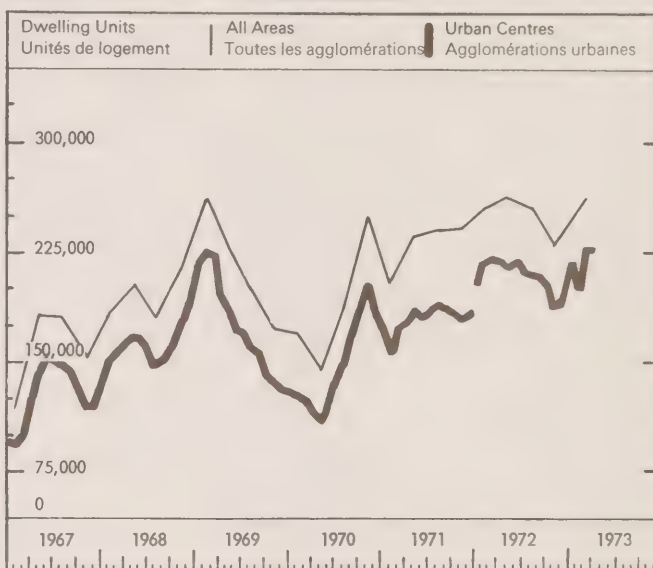
Housing Starts - Actual Mises en chantier - Chiffres réels



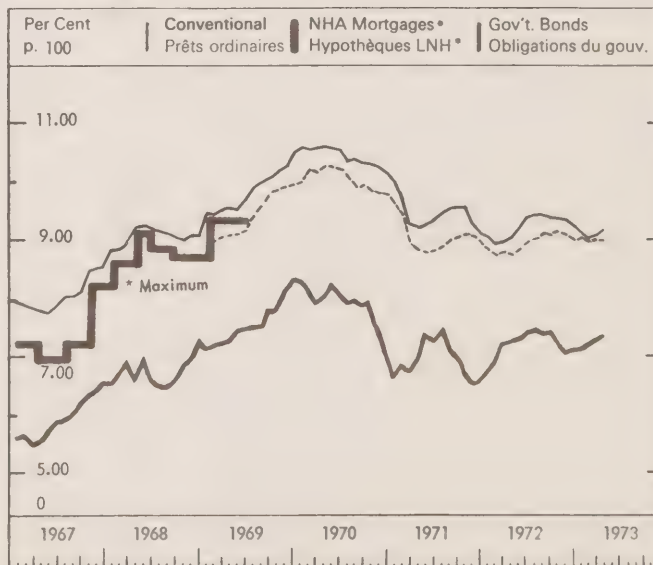
FHA Loan Approvals - New Housing Prêts LNH approuvés - Nouvelles habitations



Housing Starts - Seasonally Adjusted Mises en chantier - Chiffres désaisonnalisés



Interest Rates Taux d'intérêt



--- NHA APPROVED LENDER MARKET RATE
---- TAUX MOYEN COURANT DES PRÊTEURS AGRÉÉS LNH

Summary Statistics Monthly Series (1)	Statistique sommaire Série mensuelle (1)	March / Mars		April / Avril		% change Variation %	Jan. - Apr. / Janv. - Avril		% change Variation %
		1972	1973	1972	1973		1972	1973	
House-Building Activity in Urban Centres (2)	Construction d'habitations dans les centres urbains (2)								
Dwelling Starts	Mises en chantier								
Single-detached	Individuelles	4,654	4,966	6,421	7,324	+ 14.1	19,083	20,792	+ 9.0
Semi-detached and Duplex	Jumelées et duplex	656	596	1,010	1,045	+ 3.5	3,041	2,698	- 11.3
Row	En rangée	1,355	1,143	1,608	1,142	- 29.0	4,754	3,753	- 21.1
Apartment and Other	Appartements et autres	6,900	6,595	6,454	8,945	+ 38.6	22,338	24,580	+ 10.0
Total	Total	13,565	13,300	15,493	18,456	+ 19.1	49,216	51,823	+ 5.3
Newfoundland	Terre-Neuve	51	55	256	258	+ 0.8	526	422	- 19.5
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	-	9	5	7	+ 40.0	15	32	+113.3
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	136	184	96	878	+814.6	787	2,005	+154.8
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	36	59	212	165	- 22.2	410	411	+ 0.2
Quebec	Québec	3,187	3,324	3,428	3,876	+ 13.1	11,881	11,970	+ 0.7
Ontario	Ontario	4,669	5,903	6,341	7,519	+ 18.6	18,173	22,284	+ 22.6
Manitoba	Manitoba	1,781	621	644	971	+ 50.8	4,161	2,008	- 51.7
Saskatchewan	Saskatchewan	114	270	205	334	+ 62.9	648	1,035	+ 59.7
Alberta	Alberta	1,444	1,339	1,702	1,605	- 5.7	5,071	4,808	- 5.2
British Columbia	Colombie-Britannique	2,147	1,536	2,604	2,843	+ 9.2	7,544	6,848	- 9.2
Adjusted at Annual Rate	Rectifié au taux annuel								
Single-detached	Individuelles	80,700	86,200	75,400	87,000				
Other types	Autres types	152,200	142,200	115,200	141,000				
Total	Total	232,900	228,400	191,600	228,000				
Atlantic	Atlantique	6,000	8,100	5,000	11,600				
Quebec	Québec	54,600	54,600	44,900	50,900				
Ontario	Ontario	94,300	115,000	81,200	97,100				
Prairies	Prairies	53,300	34,000	34,100	39,100				
British Columbia	Colombie-Britannique	24,700	16,700	26,400	29,300				
Canada (Estimate)	Canada (estimation)	269,100	273,800	238,100	273,400				
Dwelling Completions	Parachèvements								
Single-detached	Individuelles	4,718	5,820	4,637	5,904	+ 27.3	18,532	23,077	+ 24.5
Semi-detached and Duplex	Jumelées et duplex	870	902	976	1,048	+ 7.4	3,371	4,073	+ 20.8
Row	En rangée	504	972	818	976	+ 19.3	3,392	4,574	+ 34.8
Apartment and Other	Appartements et autres	5,676	4,868	6,279	4,773	- 24.0	30,434	21,960	- 27.8
Total	Total	11,768	12,562	12,710	12,701	- 0.1	55,729	53,684	- 3.7
Newfoundland	Terre-Neuve	45	193	41	129	+214.6	363	584	+ 60.9
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	19	29	24	38	+ 58.3	84	107	+ 27.4
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	244	175	187	292	+ 56.1	1,038	953	- 8.2
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	473	169	228	192	- 15.8	1,140	774	- 32.1
Quebec	Québec	2,538	3,194	3,349	4,113	+ 22.8	11,641	12,230	+ 5.1
Ontario	Ontario	5,063	4,210	6,038	4,897	- 18.9	27,767	21,161	- 23.8
Manitoba	Manitoba	493	660	474	350	- 26.2	1,892	2,524	+ 33.4
Saskatchewan	Saskatchewan	159	211	140	199	+ 42.1	675	950	+ 40.7
Alberta	Alberta	899	1,991	1,139	1,232	+ 8.2	4,594	6,647	+ 44.7
British Columbia	Colombie-Britannique	1,835	1,730	1,090	1,259	+ 15.5	6,535	7,754	+ 18.7
Dwellings Under Construction	En construction								
Single-detached	Individuelles	30,727	34,399	32,437	35,785	+ 10.3	-	-	-
Semi-detached and Duplex	Jumelées et duplex	6,827	6,079	6,862	6,130	- 10.7	-	-	-
Row	En rangée	12,450	13,082	13,109	13,292	+ 1.4	-	-	-
Apartment and Other	Appartements et autres	92,214	101,560	92,452	105,633	+ 14.3	-	-	-
Total	Total	142,218	155,120	144,860	160,840	+ 11.0	-	-	-
Completed and Unoccupied Dwellings	Parachevées, mais inoccupées								
Single, Semi-detached, Duplex (3)	Individuelles, jumelées et duplex (3)	4,755	4,239	4,587	3,853	- 16.0	-	-	-
Row, Apartment and Other (4)	En rangée, appartements et autres (4)	11,600	8,556	12,339	7,909	- 35.9	-	-	-
Mortgage Loan Approvals	Prêts hypothécaires approuvés								
Conventional Institutional Loans for New Housing	Prêts ordinaires des institutions prêteuses pour le nouveau logement								
Actual	Chiffres réels	8,451	8,126	7,529			24,084		
Adjusted at Annual Rate	Rectifié au taux annuel	88,800	85,700	66,700					
Average Interest Rate (%)	Taux d'intérêt moyen (%)	8.97	9.07	9.03	9.15				
Home Improvement Loans Under NHA	Prêts pour l'amélioration de maisons aux termes de la LNH								
Loans	Prêts	389		749			2,173		
\$Millions	Millions de \$	1.0		2.0			5.5		

1. Data are in terms of dwelling units unless otherwise specified.
2. Urban Centres of 10,000 population and over unless otherwise specified.
Data are on 1971 Census Area definitions.
3. New dwellings, not yet occupied, in Metropolitan Areas, large Urban Centres and Urban Agglomerations.
4. New dwellings, not yet occupied, in structures completed six months or less, in Metropolitan Areas.

1. Sauf indication contraire, les données sont exprimées en nombre de logements.
2. Centres urbains de 10,000 âmes et plus, sauf indication contraire.
Données d'après les définitions des territoires de recensement de 1971.
3. Nouveaux logements, encore inoccupés, dans les régions métropolitaines, les grands centres urbains et les agglomérations urbaines.
4. Nouveaux logements, encore inoccupés, dans des constructions parachevées depuis six mois ou moins, dans les régions métropolitaines.

Summary Statistics Monthly Series (1)	Statistique sommaire Série mensuelle (1)	March / Mars		April / Avril			Jan. - Apr. / Janv. - Avril		
		1972	1973	1972	1973	% change Variation %	1972	1973	% change Variation %
NHA Lending – Canada	Prêts LNH – Canada								
Loan Applications—New Housing	Demandes de prêts—Nouveau logement								
CMHC	SCHL								
Owners and Builders (2)	Candidats à la prop. et constructeurs (2)	236	79	245	103	- 58.0	783	384	- 51.0
Rental (2)	À loyer (2)	1	-	11	-	-	12	-	-
Aids to Low Income Groups (3)	Aide aux groupes à faible revenu (3)	1,030	320	1,013	651	- 35.7	5,604	2,803	- 50.0
Total—CMHC	SCHL—Total	1,267	399	1,269	754	- 40.6	6,399	3,187	- 50.2
Chartered Banks	Banques à charte								
Owners and Builders	Candidats à la prop. et constructeurs	3,831	2,076	3,836	2,361	- 38.5	11,931	7,966	- 33.2
Rental	À loyer	359	171	985	535	- 45.7	3,084	1,372	- 55.5
Sub-total	Total partiel	4,190	2,247	4,821	2,896	- 39.9	15,015	9,338	- 37.8
Other Approved Lenders	Autres prêteurs agréés								
Owners and Builders	Candidats à la prop. et constructeurs	2,496	2,210	2,199	2,173	- 1.2	7,350	6,895	- 6.2
Rental	À loyer	4,979	3,078	4,903	3,928	- 19.9	14,111	11,564	- 18.1
Sub-total	Total partiel	7,475	5,288	7,102	6,101	- 14.1	21,461	18,459	- 14.0
Total Approved Lenders	Prêteurs agréés—total	11,665	7,535	11,923	8,997	- 24.5	36,476	27,797	- 23.8
Total	Total général	12,932	7,934	13,192	9,751	- 26.1	42,875	30,984	- 27.7
Adjusted at Annual Rate	Rectifié au taux annuel								
Approved Lenders	Prêteurs agréés	111,500	73,200	119,000	89,400				
Average Interest Rate for	Taux d'intérêt moyen des								
Approved Lenders (%)	prêteurs agréés (%)								
Owners and Builders	Candidats à la prop. et constructeurs	8.79	9.02	8.78	9.01				
Rental	À loyer	8.91	8.87	8.85	8.88				
Loan Approvals—New Housing	Prêts approuvés—Nouveau logement								
CMHC	SCHL	1,564	1,169	847	324	- 61.8	8,384	5,967	- 28.8
\$Millions	Millions de \$	22.2	16.1	12.9	5.0	- 61.3	121.8	93.7	- 23.1
Approved Lenders	Prêteurs agréés	9,667	6,957	9,463	7,284	- 23.0	29,771	24,376	- 18.1
\$Millions	Millions de \$	168.1	128.3	160.3	141.3	- 11.9	509.1	460.2	- 9.6
Total	Total	11,231	8,126	10,310	7,608	- 26.2	38,155	30,343	- 20.5
\$Millions	Millions de \$	190.3	144.4	173.2	146.3	- 15.5	630.9	553.9	- 12.2
Adjusted at Annual Rate	Rectifié au taux annuel								
Approved Lenders	Prêteurs agréés	106,900	80,000	100,000	76,600				
Newfoundland	Terre-Neuve	8	7	54	11	- 79.6	77	148	+ 92.2
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	9	-	1	1	-	13	1	- 92.3
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	66	35	18	15	- 16.7	412	215	- 47.8
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	32	4	23	28	+ 21.7	556	100	- 82.0
Quebec	Québec	2,544	1,348	2,326	848	- 63.6	8,620	5,795	- 32.8
Ontario	Ontario	5,688	4,384	5,219	4,432	- 15.1	17,724	16,647	- 6.1
Manitoba	Manitoba	262	516	515	559	+ 8.5	1,958	1,558	- 20.4
Saskatchewan	Saskatchewan	244	143	159	339	+113.2	556	583	+ 4.9
Alberta	Alberta	1,235	493	910	779	- 14.4	4,753	2,488	- 47.7
British Columbia	Colombie-Britannique	1,143	1,194	1,082	589	- 45.6	3,483	2,768	- 20.5
Yukon—N.W. Territories	Yukon et Territoires du N.-O.	-	2	3	7	+133.3	3	40	+1233.3
Loan Applications—Existing Housing	Demandes de prêts—Logement existant								
CMHC	SCHL	182	126	196	113	- 42.3	703	469	- 33.3
Approved Lenders	Prêteurs agréés	1,873	2,978	1,785	2,643	+ 48.1	6,223	9,887	+ 58.9
Total	Total	2,055	3,104	1,981	2,756	+ 39.1	6,926	10,356	+ 49.5
Loan Approvals—Existing Housing	Prêts approuvés—Logement existant								
CMHC	SCHL	141	138	177	154	- 13.0	604	464	- 23.2
\$Millions	Millions de \$	1.6	1.5	1.9	2.1	+ 10.5	6.7	6.0	- 10.5
Approved Lenders	Prêteurs agréés	1,731	2,935	1,794	2,504	+ 39.6	5,817	9,165	+ 57.6
\$Millions	Millions de \$	26.4	52.6	27.5	44.6	+ 62.2	89.4	162.9	+ 82.2
Total	Total	1,872	3,073	1,971	2,658	+ 34.9	6,421	9,629	+ 50.0
\$Millions	Millions de \$	28.0	54.1	29.4	46.7	+ 58.8	96.1	168.9	+ 75.8
Newfoundland	Terre-Neuve	11	13	20	16	- 20.0	53	44	- 17.0
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	3	5	-	3	-	3	13	+333.3
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	10	18	12	15	+ 25.0	53	53	-
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	18	20	21	29	+ 38.1	79	99	+ 25.3
Quebec	Québec	350	598	311	433	+ 39.2	999	1,789	+ 79.1
Ontario	Ontario	461	811	510	578	+ 13.3	1,716	2,262	+ 31.8
Manitoba	Manitoba	147	240	188	247	+ 31.4	550	817	+ 48.5
Saskatchewan	Saskatchewan	216	240	196	283	+ 44.4	694	858	+ 23.6
Alberta	Alberta	197	411	188	405	+115.4	676	1,306	+ 92.9
British Columbia	Colombie-Britannique	457	714	524	641	+ 22.3	1,592	2,369	+ 48.8
Yukon—N.W. Territories	Yukon et Territoires du N.-O.	2	3	1	8	+700.0	4	17	+325.0

1. Data are in terms of dwelling units unless otherwise specified.

2. Data are for Sections 58 and 59 of the National Housing Act, excluding housing for low income groups.

3. Includes all lending programmes for low income groups.

1. Sauf indication contraire, les données sont exprimées en nombre de logements.

2. Les données ont trait aux articles 58 et 59 de la Loi nationale sur l'habitation, à l'exclusion du logement destiné aux groupes à faible revenu.

3. Comprend tous les programmes de prêts à l'intention des groupes à faible revenu.

Summary Statistics Quarterly Series	Statistique sommaire Série trimestrielle	1972	1971					1973
			4	1	2	3	4	
House-Building Activity (1)	Construction d'habitations (1)							
Dwelling Starts	Mises en chantier							
Centres 10,000 Population and Over	Centres de 10,000 âmes et plus	206,954	53,270	33,723	58,101	59,551	55,579	33,367
Other Areas	Autres endroits	42,960	15,852	4,325	13,562	14,347	10,726	5,431
Canada	Canada	249,914	69,122	38,048	71,663	73,898	66,305	38,798
Single-detached	Individuelles	115,570	29,959	15,792	34,170	35,431	30,177	17,734
Semi-detached and Duplex	Jumelées et duplex	13,649	4,284	2,173	4,260	3,948	3,268	1,854
Row	En rangée	16,980	4,728	3,362	4,679	4,762	4,177	2,795
Apartment and Other	Appartements et autres	103,715	30,151	16,721	28,554	29,757	28,683	16,415
Canada	Canada	249,914	69,122	38,048	71,663	73,898	66,305	38,798
Adjusted at Annual Rate	Rectifié au taux annuel							
Centres 10,000 Population and Over	Centres de 10,000 âmes et plus							
Atlantic	Atlantique	9,483	8,000	8,400	8,900	10,900	9,300	10,700
Quebec	Québec	47,109	41,600	49,600	45,500	47,600	47,200	45,500
Ontario	Ontario	91,114	80,000	97,000	99,300	93,700	78,200	116,800
Prairies	Prairies	31,416	30,200	41,900	34,100	28,700	24,500	26,700
British Columbia	Colombie-Britannique	27,832	21,500	22,400	28,000	29,900	30,200	17,400
Total	Total	206,954	181,300	219,300	215,800	210,800	189,400	217,100
Other Areas	Autres endroits	42,960	60,200	36,200	46,500	44,100	40,600	45,400
Canada	Canada	249,914	241,500	255,500	262,300	254,900	230,000	262,500
Dwelling Completions	Parachèvements							
Centres 10,000 Population and Over	Centres de 10,000 âmes et plus	192,984	48,087	43,019	46,747	48,541	54,677	40,983
Other Areas	Autres endroits	39,243	14,950	7,516	7,653	11,291	12,783	8,956
Canada	Canada	232,227	63,037	50,535	54,400	59,832	67,460	49,939
Dwellings Under Construction	En construction							
Centres 10,000 Population and Over	Centres de 10,000 âmes et plus	163,318	145,885	142,218	153,000	162,899	163,318	155,120
Other Areas	Autres endroits	25,312	31,372	18,543	24,495	27,441	25,312	21,851
Canada	Canada	188,630	177,257	160,761	177,495	190,340	188,630	176,971
Mortgage Loan Approvals	Prêts hypothécaires approuvés							
Loans for New Housing	Prêts pour le nouveau logement							
Dwelling Units	Nombre de logements							
NHA—CMHC	LNH—SCHL	35,118	24,967	7,537	4,496	8,364	14,721	5,643
NHA—Approved Lenders	LNH—Prêteurs agréés	103,479	25,308	20,308	32,742	27,019	23,410	17,092
NHA—Total	LNH—Total	138,597	50,275	27,845	37,238	35,383	38,131	22,735
Conventional Institutional	Ordinaires—institutions prêteuses	68,306	13,749	16,555	21,842	14,742	15,167	
Loan Amount—\$Millions	Montant des prêts—millions de \$							
NHA—CMHC	LNH—SCHL	503.4	356.2	108.9	63.6	118.9	212.0	88.7
NHA—Approved Lenders	LNH—Prêteurs agréés	1,809.8	413.9	348.9	564.5	465.1	431.3	319.0
NHA—Total	LNH—Total	2,313.2	770.1	457.8	628.1	584.0	643.3	407.7
Conventional Institutional	Ordinaires—institutions prêteuses	1,195.6	193.6	254.1	394.2	273.8	273.5	
Loans on Existing Housing	Prêts pour le logement existant							
Dwelling Units	Nombre de logements							
NHA—CMHC	LNH—SCHL	2,643	1,241	427	772	781	663	310
NHA—Approved Lenders	LNH—Prêteurs agréés	21,382	3,423	4,023	6,144	5,202	6,013	6,661
NHA—Total	LNH—Total	24,025	4,664	4,450	6,916	5,983	6,676	6,971
Conventional Institutional	Ordinaires—institutions prêteuses	106,845	20,215	23,211	30,986	25,840	26,808	
Loan Amount—\$Millions	Montant des prêts—millions de \$							
NHA—CMHC	LNH—SCHL	33.1	14.3	4.8	9.9	8.9	9.5	3.9
NHA—Approved Lenders	LNH—Prêteurs agréés	340.6	52.6	61.9	94.3	79.7	104.7	118.4
NHA—Total	LNH—Total	373.7	66.9	66.7	104.2	88.6	114.2	122.3
Conventional Institutional	Ordinaires—institutions prêteuses	1,554.5	252.9	326.4	454.9	384.6	388.6	
Conventional Institutional Loans On Non-Residential Property	Prêts ordinaires des institutions prêteuses à l'égard de la propriété non domiciliaire							
Loans	Prêts	3,822	703	831	1,191	804	996	
\$Millions	Millions de \$	1,104.2	170.4	186.4	315.8	265.4	336.6	
NHA Loans for Sewage Treatment Projects	Prêts LNH pour des projets d'épuration des eaux-vannes							
Loans	Prêts	261	58	79	79	63	40	85
\$Millions	Millions de \$	97.2	22.5	33.1	36.9	18.1	9.1	44.7
Land Assembly Projects Approved Under NHA Sec. 40	Projets d'aménagement de terrain approuvés aux termes de la LNH, art. 40							
Number	Nombre	6	3	-	2	-	3	1
Lots	Terrains	705	484	-	201	100		100
Federal Share \$000	Contribution fédérale—milliers de \$	6,954	2,871	-	668	426	5,860	375

1. Data are in terms of dwelling units on 1971 Census Area definitions.

1. Les données sont exprimées en nombre de logements et d'après les définitions des territoires de recensement de 1971.

HOUSING STARTS AT SEASONALLY ADJUSTED ANNUAL RATES, ALL AREAS BY REGIONS
MISES EN CHANTIERS, TAUX ANNUELS DÉSAISONNALISÉS,
DANS TOUT LE CANADA, PAR RÉGION

Period Période	ATL.	QUE.	ONT.	PRAIRIES	B.C. C.-B.	CANADA
1968						
J/F/M	10,300	42,200	78,500	26,400	26,800	184,200
A/M/J	9,800	47,200	83,700	34,500	27,300	202,500
J/A/S	11,400	44,100	71,900	30,300	23,300	181,000
O/N/D	12,500	49,700	87,100	37,600	27,600	214,500
ACTUAL Chiffres réels	11,039	46,477	80,375	32,792	26,195	196,878
1969						
J/F/M	14,800	52,400	116,700	46,500	33,500	263,900
A/M/J	15,400	47,700	81,100	46,600	37,700	228,500
J/A/S	13,900	41,300	77,500	37,700	31,300	201,700
O/N/D	11,000	37,000	68,700	32,200	24,200	173,100
ACTUAL Chiffres réels	13,780	43,413	81,446	39,956	31,820	210,415
1970						
J/F/M	12,600	36,800	56,800	28,300	33,500	168,000
A/M/J	12,000	34,100	58,400	21,400	18,500	144,400
J/A/S	10,900	50,700	78,000	22,200	26,100	187,900
O/N/D	15,200	58,900	102,900	37,900	33,400	248,300
ACTUAL Chiffres réels	12,480	47,118	76,675	26,939	27,316	190,528
1971						
J/F/M	17,500	47,400	67,100	37,300	34,800	204,100
A/M/J	17,200	55,600	94,200	38,600	30,100	235,700
J/A/S	17,100	51,400	90,200	45,000	37,200	240,900
O/N/D	17,600	52,100	96,000	38,600	37,200	241,500
ACTUAL Chiffres réels	17,259	51,782	89,980	39,867	34,765	233,653
1972						
J/F/M	14,900	57,300	103,500	48,000	31,800	255,500
A/M/J	17,100	56,000	111,900	41,800	35,500	262,300
J/A/S	17,400	56,600	103,900	38,800	38,200	254,900
O/N/D	15,400	54,400	93,000	32,500	34,700	230,000
ACTUAL Chiffres réels	16,502	55,746	102,933	39,416	35,317	249,914
1973						
J/F/M	21,600	54,400	127,900	32,400	26,200	262,500
A/M/J						
J/A/S						
O/N/D						
ACTUAL Chiffres réels						

Summary Statistics Quarterly Series	Statistique sommaire Série trimestrielle	1972	1971						1972	1973	
			4	1	2	3	4	1			
Urban Renewal Activity Approved Under NHA	Rénovation urbaine approuvée aux termes de la LNH										
Investigation Studies	Études										
Number	Nombre	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Federal Share \$000	Contribution fédérale, 1,000 \$	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Preparatory Schemes	Avant-projets										
Number	Nombre	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Federal Share \$000	Contribution fédérale, 1,000 \$	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Projects to be Implemented	Projets à réaliser										
Number	Nombre	15	10	2	10	1	2	1			
Acres	Acres	386.0	30.5	56.0	187.8	142.2	-	-			
Federal Share \$000	Contribution fédérale, 1,000 \$	22,673	25,951	3,586	16,033	326	2,728	1,022			
Rental Housing Approved Under NHA for Low Income Groups	Logements à loyer approuvés aux termes de la LNH pour les groupes à faible revenu										
Federal-Provincial Partnerships	Association fédérale-provinciale										
New Construction	Nouvelle construction	1,852	1,173	-	488	1,034	330	529			
Dwelling Units	Nombre de logements	22,541	14,377	-	6,830	11,878	3,832	7,636			
Federal Share \$000	Contribution fédérale, 1,000 \$										
Existing Housing	Logements existants										
Dwelling Units	Nombre de logements	90	14	-	-	71	19	1			
Federal Share \$000	Contribution fédérale, 1,000 \$	913	191	-	-	682	231	8			
Loans for Public Housing Projects	Prêts pour des projets de logements publics										
New Construction	Nouvelle construction										
Dwelling Units	Nombre de logements	16,032	9,313	1,482	1,872	4,147	8,531	2,679			
Hostel Beds	Places de foyer	-	174	-	-	-	-	-			
Loan Amount \$000	Montant des prêts, 1,000 \$	222,524	127,520	25,988	22,707	51,254	122,575	40,433			
Existing Housing	Logements existants										
Dwelling Units	Nombre de logements	352	80	-	151	75	126	-			
Hostel Beds	Places de foyer	6	-	-	-	-	6	-			
Loan Amount \$000	Montant des prêts, 1,000 \$	5,252	908	-	2,693	853	1,706	-			
Loans to Entrepreneurs and Non-Profit Corporations (1)	Prêts aux promoteurs et aux sociétés sans but lucratif (1)										
New Construction	Nouvelle construction										
Dwelling Units	Nombre de logements	11,011	6,986	5,172	1,049	1,142	3,648	2,646			
Hostel Beds	Places de foyer	2,482	2,878	367	476	940	699	957			
Loan Amount \$000	Montant des prêts, 1,000 \$	154,844	107,218	68,793	15,484	19,254	51,313	40,851			
Existing Housing	Logements existants										
Dwelling Units	Nombre de logements	541	500	136	107	225	73	103			
Hostel Beds	Places de foyer	546	79	138	41	204	163	31			
Loan Amount \$000	Montant des prêts, 1,000 \$	4,954	4,994	1,257	788	1,820	1,069	1,052			
NHA Loans for Student Housing	Prêts LNH—logements pour étudiants										
Loans	Prêts	17	4	4	3	5	5	3			
Dwelling Units	Nombre de logements	742	264	410	1	331	-	-			
Hostel Beds	Places de foyer	1,989	631	460	468	560	501	515			
Millions	Millions de \$	19.1	6.2	7.3	2.4	8.3	1.1	2.2			
Sales of NHA Mortgages – \$Millions	Ventes d'hypothèques LNH – millions de \$										
By CMHC	Par la SCHL	+	-	+	-	-					
By Others	Par d'autres	643.4	20.4	51.0	335.2	115.9	141.3				
Total	Total	643.4	20.4	51.0	335.2	115.9	141.3				
Average Costs of NHA Single-Detached (2)	Cout moyen des maisons individuelles LNH (2)										
Land \$	Terrain \$	4,887	4,126	5,337	5,120	4,419	4,690				
Construction \$	Construction \$	18,114	16,566	17,824	18,116	17,942	18,509				
Other \$	Autre \$	474	434	486	465	483	468				
Total \$	Total \$	23,475	21,126	23,648	23,702	22,844	23,666				
Mortgage Insurance Fee \$	Droit d'assurance-prêt hypothécaire \$	200	180	201	199		206				
Construction Cost per Sq. Ft. \$	Coût de construction au pi² \$	16.30	15.32	15.72	16.15	16.43	16.82				
Average Floor Area – Sq. Ft.	Aire moyenne de plancher – pi²	1,112	1,081	1,133	1,122	1,092	1,100				
Residential Construction Expenditures – \$Millions	Dépenses pour la construction domiciliaire—millions de \$										
Total – Public and Private	Total – Publiques et privées	5,301	1,319	993	1,202	1,582	1,524				
Total – Private	Total – Privées	5,270	1,312	987	1,198	1,572	1,513				
Total – Private Adjusted at Annual Rate	Total – Privées, rectifiées au taux annuel		4,764	4,784	5,216	5,596	5,484				
Marriages and Immigration – 000's	Mariages et immigration – en milliers										
Marriages	Mariages	198.4	51.1	32.2	45.1	69.2	51.9				
Immigration	Immigration	122.0	27.9	23.6	30.7	32.5	35.2				
Net Family Formation	Formation nette de familles	110.0									

1. Data refer to Section 15 of the National Housing Act.

1. Les données se rapportent à l'article 15 de la Loi nationale sur l'habitation.

2. New housing on freehold tenure.

2. Nouveaux logements sur du terrain de pleine propriété.

**Dwelling Starts in Centres of
10,000 Population and Over**

 April
Avril

**Mise en chantier d'habitations
dans les centres
de 10,000 âmes et plus**
**Area (1)
Endroit (1)**
**Metropolitan Areas
Régions métropolitaines**

	1972					1973				
	Single-Detached	Semi-detached and Duplex	Row	Apartment and Other	Total	Single-Detached	Semi-detached and Duplex	Row	Apartment and Other	Total
	Indivi-duelles	Jumelées et duplex	En rangée	Appar-tements et autres		Indivi-duelles	Jumelées et duplex	En rangée	Appar-tements et autres	
Calgary	446	40	42	52	580	472	52	61	125	710
Chicoutimi-Jonquière	50	2	-	73	125	77	4	-	42	123
Edmonton	454	24	112	469	1,059	488	48	116	81	733
Halifax	62	-	6	-	68	84	4	46	645	779
Hamilton	197	34	30	428	689	306	41	3	585	935
Kitchener	75	18	62	18	173	91	36	23	75	225
London	180	6	96	305	587	137	22	22	418	599
Montréal	950	80	200	537	1,767	721	64	114	1,654	2,553
Ottawa-Hull	257	8	110	230	605	183	14	46	407	650
Ottawa	174	8	110	224	516	98	14	46	291	449
Hull	83	-	-	6	89	85	-	-	116	201
Québec	288	16	-	510	814	185	16	-	261	462
Regina	84	-	-	-	84	62	-	94	-	156
St. Catharines-Niagara	199	10	26	19	254	186	45	18	-	249
Saint John	23	4	-	123	150	59	12	-	24	95
St. John's	28	34	58	12	132	121	2	-	124	247
Saskatoon	29	-	-	27	56	63	-	-	3	66
Sudbury	7	-	10	9	26	38	4	62	-	104
Thunder Bay	31	14	39	211	295	17	14	-	-	31
Toronto	583	484	342	1,079	2,488	809	447	281	1,849	3,386
Vancouver	642	40	116	590	1,388	981	22	84	293	1,380
Victoria	106	8	-	343	457	223	4	-	474	701
Windsor	77	12	42	323	454	80	26	12	10	128
Winnipeg	211	32	-	387	630	258	24	-	632	914
Total	4,979	866	1,291	5,745	12,881	5,641	901	982	7,702	15,226

**Large Urban Centres and
Urban Agglomerations
Grands centres urbains et
agglomérations urbaines**

Brantford	10	2	27	-	39	29	2	4	60	95
Cornwall	4	2	-	-	6	12	-	-	-	12
Drummondville	21	-	-	-	21	8	-	-	-	8
Guelph	23	-	-	-	23	22	4	-	-	26
Kamloops	56	2	-	35	93	64	2	-	-	66
Kingston	37	2	-	140	179	33	6	-	-	39
Lethbridge	14	4	-	-	18	52	2	-	-	54
Moncton	6	28	22	4	60	34	10	-	-	44
North Bay	5	-	6	-	11	16	14	15	157	202
Oshawa	95	2	-	-	97	168	12	-	75	255
Peterborough	19	-	-	41	60	32	-	-	-	32
Prince George	87	2	-	-	89	93	2	-	-	95
Saint-Jean (Qué.)	17	-	-	16	33	47	-	-	40	87
Sarnia	35	10	-	84	129	25	4	-	-	29
Sault Ste. Marie	9	-	-	-	9	59	-	-	9	68
Shawinigan	9	-	-	-	9	22	-	-	-	22
Sherbrooke	32	-	-	15	47	13	-	-	-	13
Sydney/Sydney Mines	6	20	-	-	26	17	2	-	58	77
Timmins-Porcupine	-	-	5	-	5	4	-	-	-	4
Trois-Rivières	37	4	-	4	45	40	-	-	27	67
Total	522	78	60	339	999	790	60	19	426	1,295

**Other Centres of 10,000
Population and Over
Autres centres de 10,000
âmes et plus**

All Centres of 10,000 Population and Over (2) Tous les centres de 10,000 âmes et plus (2)	6,421	1,010	1,608	6,454	15,493	7,324	1,045	1,142	8,945	18,456
--	-------	-------	-------	-------	--------	-------	-------	-------	-------	--------

1. Data are on 1971 Census Area definitions.

2. House-building activity in the fringes of Metropolitan Areas and large Urban Agglomerations is included even where these areas are less than 10,000 in population.

1. Données d'après les définitions des territoires de recensement de 1971.

2. Comprend la construction d'habitations à la périphérie des régions métropolitaines et des grandes agglomérations urbaines, même si elle compte moins de 10,000 âmes.

January / April
Janvier / Avril

1972

1973

Indivi- duelles	Jumelées et duplex	En rangée	Appar- tements et autres	Total	Indivi- duelles	Jumelées et duplex	En rangée	Appar- tements et autres	Total
--------------------	-----------------------	-----------	--------------------------------	-------	--------------------	-----------------------	-----------	--------------------------------	-------

1. Données d'après les définitions des territoires de recensement de 1971.

2. Comprend la construction d'habitations à la périphérie des régions métropolitaines et des grandes agglomérations urbaines, même si elle compte moins de 10,000 âmes.

Dwelling Completions and Under Construction, Centres of 10,000 Population and Over

 Completions
Parachevées

 April
Avril

 Under Construction
En construction

 April
Avril

Habitations parachevées ou en construction dans les centres de 10,000 âmes et plus

1972

1973

1972

 Single-Det'd,
Semi-det'd
and Duplex
Individuelles,
jumelées et
duplex

 Row,
Apartment
and Other
En rangée,
appartements
et autres

Total

 Single-Det'd,
Semi-det'd
and Duplex
Individuelles,
jumelées et
duplex

 Row,
Apartment
and Other
En rangée,
appartements
et autres

Total

 Single-Det'd,
Semi-det'd
and Duplex
Individuelles,
jumelées et
duplex

 Row,
Apartment
and Other
En rangée,
appartements
et autres

Total

Area (1)

Endroit (1)

Metropolitan Areas

Régions métropolitaines

Calgary	242	347	589	366	241	607	2,173	2,317	4,490
Chicoutimi-Jonquière	57	36	93	73	3	76	193	124	317
Edmonton	232	230	462	358	158	516	1,613	7,461	9,074
Halifax	101	67	168	121	138	259	674	1,884	2,558
Hamilton	110	520	630	319	182	501	874	3,094	3,968
Kitchener	136	328	464	172	140	312	681	1,454	2,135
London	106	188	294	159	593	752	1,109	3,510	4,619
Montréal	971	946	1,917	1,111	1,944	3,055	6,367	13,068	19,435
Ottawa-Hull	204	548	752	199	105	304	1,409	7,484	8,893
Ottawa	87	524	611	83	93	176	570	5,358	5,928
Hull	117	24	141	116	12	128	839	2,126	2,965
Québec	251	537	788	231	114	345	1,502	2,138	3,640
Regina	63	1	64	65	2	67	302	447	749
St. Catharines-Niagara	134	-	134	141	22	163	873	871	1,744
Saint John	39	36	75	34	24	58	125	457	582
St. John's	39	-	39	70	-	70	485	245	730
Saskatoon	40	-	40	57	-	57	185	27	212
Sudbury	71	86	157	38	155	193	232	1,572	1,804
Thunder Bay	23	6	29	40	91	131	193	481	674
Toronto	904	2,042	2,946	983	842	1,825	6,430	32,008	38,438
Vancouver	462	115	577	622	263	885	3,284	9,002	12,286
Victoria	76	201	277	43	73	116	562	1,382	1,944
Windsor	75	67	142	75	60	135	422	1,496	1,918
Winnipeg	186	251	437	277	14	291	1,550	5,802	7,352
Total	4,522	6,552	11,074	5,554	5,164	10,718	31,238	96,324	127,562

**Large Urban Centres and Urban Agglomerations
Grands centres urbains et agglomérations urbaines**

Brantford	5	60	65	35	16	51	54	227	281
Cornwall	8	-	8	15	-	15	60	36	96
Drummondville	7	12	19	3	-	3	69	53	122
Guelph	19	-	19	30	1	31	93	443	536
Kamloops	16	-	16	49	-	49	237	382	619
Kingston	41	-	41	31	-	31	212	668	880
Lethbridge	12	-	12	26	-	26	167	76	243
Moncton	54	47	101	42	30	72	202	104	306
North Bay	10	32	42	9	29	38	103	170	273
Oshawa	35	-	35	103	-	103	425	510	935
Peterborough	13	-	13	31	50	81	139	363	502
Prince George	38	-	38	64	-	64	264	85	349
Saint-Jean (Qué.)	10	-	10	33	4	37	63	115	178
Sarnia	19	63	82	12	-	12	93	202	295
Sault Ste. Marie	42	59	101	27	61	88	171	136	307
Shawinigan	6	-	6	27	3	30	27	10	37
Sherbrooke	-	-	-	1	-	1	178	585	763
Sydney/Sydney Mines	3	-	3	17	-	17	172	18	190
Timmins-Porcupine	5	4	9	6	-	6	36	112	148
Trois-Rivières	46	-	46	48	7	55	266	122	388
Total	389	277	666	609	201	810	3,031	4,417	7,448

**Other Centres of 10,000 Population and Over
Autres centres de 10,000 âmes et plus**

702 268 970 789 384 1,173 5,030 4,820 9,850

**All Centres of 10,000 Population and Over (2)
Tous les centres de 10,000 âmes et plus (2)**

5,613 7,097 12,710 6,952 5,749 12,701 39,299 105,561 144,860

1. Data are on 1971 Census Area definitions.

2. House-building activity in the fringes of Metropolitan Areas and large Urban Agglomerations is included even where these areas are less than 10,000 in population

1. Données d'après les définitions des territoires de recensement de 1971.

2. Comprend la construction d'habitations à la périphérie des régions métropolitaines et des grandes agglomérations urbaines, même si elle compte moins de 10,000 âmes

Dwelling Completions and Under Construction, Centres of 10,000 Population and Over				Completions Parachevées	January/ April Janvier / Avril		Under Construction En construction	April Avril	
				1972			1973		
Habitations parachevées ou en construction dans les centres de 10,000 âmes et plus				Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex Individuelles, jumelées et duplex	Row, Apartment and Other En rangée, appartements et autres	Total	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex Individuelles, jumelées et duplex	Row, Apartment and Other En rangée, appartements et autres	Total
Area (1) Endroit (1)									
Metropolitan Areas Régions métropolitaines									
Calgary	921	1,370	2,291	1,531	1,071	2,602	2,045	1,566	3,611
Chicoutimi-Jonquière	240	276	516	318	176	494	330	229	559
Edmonton	848	1,060	1,908	1,232	2,251	3,483	2,102	4,219	6,321
Halifax	308	482	790	378	347	725	984	2,999	3,983
Hamilton	655	1,419	2,074	1,042	688	1,730	1,170	5,411	6,581
Kitchener	497	569	1,066	729	507	1,236	826	3,208	4,034
London	541	731	1,272	663	1,290	1,953	950	3,385	4,335
Montréal	2,319	4,707	7,026	2,632	4,933	7,565	5,796	13,092	18,888
Ottawa-Hull	1,215	3,081	4,296	897	1,451	2,348	1,805	11,329	13,134
Ottawa	808	3,027	3,835	413	1,141	1,554	710	8,401	9,111
Hull	407	54	461	484	310	794	1,095	2,928	4,023
Québec	703	1,320	2,023	715	836	1,551	1,071	2,794	3,865
Regina	333	6	339	344	2	346	376	911	1,287
St. Catharines-Niagara	464	322	786	599	168	767	1,059	1,830	2,889
Saint John	130	232	362	200	59	259	225	1,057	1,282
St. John's	245	79	324	323	154	477	494	238	732
Saskatoon	141	-	141	265	18	283	171	161	332
Sudbury	327	365	692	182	223	405	176	1,371	1,547
Thunder Bay	98	23	121	185	185	370	193	373	566
Toronto	3,584	10,763	14,347	4,503	4,913	9,416	7,257	36,476	43,733
Vancouver	2,260	1,883	4,143	2,611	2,425	5,036	3,534	8,566	12,100
Victoria	252	727	979	300	379	679	688	2,459	3,147
Windsor	350	307	657	356	195	551	409	1,049	1,458
Winnipeg	763	878	1,641	971	1,385	2,356	1,622	4,638	6,260
Total	17,194	30,600	47,794	20,976	23,656	44,632	33,283	107,361	140,644
Large Urban Centres and Urban Agglomerations Grands centres urbains et agglomérations urbaines									
Brantford	28	60	88	87	54	141	124	261	385
Cornwall	43	104	147	67	4	71	67	4	71
Drummondville	36	12	48	22	-	22	79	55	134
Shelph	74	132	206	105	1	106	237	315	552
Amloops	89	95	184	247	280	527	167	318	485
Kingston	176	49	225	143	273	416	180	680	860
Shelbridge	78	28	106	91	-	91	188	88	276
Moncton	204	274	478	191	76	267	304	368	672
North Bay	45	32	77	51	79	130	149	368	517
Shawwa	316	286	602	379	24	403	584	735	1,319
eterborough	49	15	64	76	74	150	132	361	493
Prince George	195	40	235	337	72	409	333	125	458
Saint-Jean (Qué.)	30	16	46	127	56	183	144	195	339
arnia	79	155	234	72	22	94	117	224	341
ault Ste. Marie	95	59	154	179	88	267	174	15	189
hawinigan	29	4	33	57	9	66	46	6	52
herbrooke	22	62	84	23	18	41	132	371	503
dney/Sydney Mines	130	-	130	98	11	109	364	132	496
immins-Porcupine	87	5	92	141	93	234	74	176	250
rois-Rivières	136	13	149	113	39	152	248	404	652
Total	1,941	1,441	3,382	2,606	1,273	3,879	3,843	5,201	9,044
Other Centres of 10,000 Population and Over Autres centres de 10,000 âmes et plus									
	2,768	1,785	4,553	3,568	1,605	5,173	4,789	6,363	11,152
All Centres of 10,000 Population and Over (2) Tous les centres de 10,000 âmes et plus (2)									
	21,903	33,826	55,729	27,150	26,534	53,684	41,915	118,925	160,840

Data are on 1971 Census Area definitions.

House-building activity in the fringes of Metropolitan Areas and large Urban Agglomerations is included even where these areas are less than 10,000 in population.

1. Données d'après les définitions des territoires de recensement de 1971.

2. Comprend la construction d'habitations à la périphérie des régions métropolitaines et des grandes agglomérations urbaines, même si elle compte moins de 10,000 âmes.

Newly Completed Unoccupied Dwellings Habitations nouvellement parachevées, mais inoccupées	Single-Detached, Semi-det'd and Duplex (1) Individuelles, jumelées et duplex (1)						Row, Apartment and Other (2) En rangée, appartements et autres (2)			
	1972			1973			1972	1973		
	February Février	March Mars	April Avril	February Février	March Mars	April Avril	April Avril	February Février	March Mars	April Avril
Metropolitan Areas Régions métropolitaines										
Calgary	507	355	332	472	403	363	631	350	432	466
Chicoutimi-Jonquière	9	10	7	6	26	22	-	-	-	-
Edmonton	277	298	277	280	327	374	607	798	1,036	845
Halifax	37	31	16	1	3	3	32	-	-	-
Hamilton	277	222	189	143	155	121	698	382	438	331
Kitchener	170	159	156	118	107	110	212	99	95	104
London	127	125	114	91	110	139	275	123	126	342
Montréal	975	986	1,050	1,243	1,124	919	2,606	1,943	2,298	2,220
Ottawa-Hull	135	150	158	66	82	108	1,033	918	725	531
Ottawa	59	53	38	18	14	11	1,033	918	725	528
Hull	76	97	120	48	68	97	-	-	-	3
Québec	213	218	187	265	223	177	895	658	724	601
Regina	66	123	33	40	6	26	-	-	-	-
St. Catharines-Niagara	158	151	172	127	138	114	15	151	111	71
Saint John	-	-	-	-	-	2	-	-	-	-
St. John's	5	3	2	-	1	1	-	-	-	-
Saskatoon	37	29	29	43	32	14	-	1	1	-
Sudbury	73	71	86	55	60	64	13	116	131	159
Thunder Bay	2	3	-	-	-	-	-	-	-	-
Toronto	473	483	489	239	182	136	4,257	2,508	1,646	1,648
Vancouver	312	317	282	519	491	437	343	422	354	364
Victoria	160	173	175	448	44	30	451	347	136	44
Windsor	45	30	22	21	21	19	83	146	93	68
Winnipeg	491	405	447	403	408	395	188	582	210	115
Total	4,549	4,342	4,223	4,580	3,943	3,574	12,339	9,544	8,556	7,909
Large Urban Centres and Urban Agglomerations Grands centres urbains et agglomérations urbaines										
Brantford	16	9	3	2	3	2				
Cornwall	-	2	2	1	1	1				
Drummondville	6	6	6	5	-	-				
Guelph	39	35	42	35	31	26				
Kamloops	-	-	-	61	59	51				
Kingston	41	41	35	13	10	8				
Lethbridge	18	22	21	31	24	23				
Moncton	34	20	16	47	45	46				
North Bay	-	-	-	-	-	-				
Oshawa	149	127	91	73	40	40				
Peterborough	10	9	8	3	2	2				
Prince George	7	11	11	32	39	40				
Saint-Jean (Qué.)	-	-	-	7	7	6				
Sarnia	24	43	36	9	5	5				
Sault Ste. Marie	1	5	8	1	1	-				
Shawinigan	-	-	-	1	1	2				
Sherbrooke	3	-	-	-	-	-				
Sydney Sydney Mines	-	-	-	-	-	-				
Timmins-Porcupine	-	-	-	-	-	-				
Trois-Rivières	69	83	85	31	28	27				
Total	417	413	364	352	296	279				
Total	4,966	4,755	4,587	4,932	4,239	3,853				
Total général										

1. New dwellings, not yet occupied, in Metropolitan Areas, large Urban Centres and Urban Agglomerations.
2. New dwellings, not yet occupied, in structures completed six months or less, in Metropolitan Areas.
3. Data are on 1971 Census Area definitions.

1. Nouveaux logements, encore inoccupés, dans les régions métropolitaines, les grands centres urbains et les agglomérations urbaines.
2. Nouveaux logements, encore inoccupés, dans des constructions parachevées depuis six mois ou moins, dans les régions métropolitaines.
3. Données d'après les définitions des territoires de recensement de 1971.



Monthly Supplement*, May, 1973

Supplément mensuel*, mai 1973

Housing starts remained at a high level in May. The seasonally adjusted annual rate for all areas was 273,100, compared to 273,400 in April and 262,500 in the first quarter.

Actual starts in urban areas totalled 19,453, a decline of 6 per cent from May 1972. Cumulative starts for the period January to May rose by 2 per cent to 71,276. Single-family cumulative starts increased by 6 per cent, but a 1 per cent fall occurred in the multiple sector.

Urban completions were 16 per cent greater than May last year. On a cumulative basis, completions rose by 1 per cent to 73,656. At the end of May there were 8 per cent more units under construction than twelve months earlier.

Inventories of newly completed unoccupied units continued to fall. In spite of a higher level of completions, the number of unoccupied one and two-family dwellings in metropolitan areas (2,959) was 24 per cent less than at the end of May 1972. Newly completed unoccupied row and apartment units totalled 7,278, or 1 per cent below the May 1972 level. This can be attributed in part to a decrease in the number of row and apartment completions.

The annual rate for NHA requests for undertakings-insure rose from 89,400 in April to 108,700 in May. This was above the first quarter rate of 81,900. Actual requests were 2 per cent greater than in May, 1972, but on a cumulative basis an 18 per cent decline took place. Cumulative applications for CMHC loans were down by 1 per cent in May and by 54 per cent in the first five months of the year.

The average interest rate for NHA homeownership loans rose from 9.01 per cent in April to 9.07 per cent in May, while for rental loans the increase was from 8.88 per cent to 9.00 per cent. The rate for conventional loans went up from 9.15 per cent to 9.28 per cent.

La mise en chantier d'habitations est demeurée à un niveau élevé en mai. Le taux annuel désaisonnalisé pour toutes les régions a été de 263,100 comparativement à 273,400 en avril et à 262,500 au premier trimestre.

En chiffres réels, les mises en chantier dans les régions urbaines ont totalisé 19,453, soit une baisse de 6 p. 100 par rapport à mai de l'année précédente. Les mises en chantier cumulatives pour la période allant de janvier à mai, ont augmenté de 2 p. cent, en passant à 71,276. La mise en chantier cumulative de maisons individuelles a accusé une hausse de 6 p. cent, tandis que celle des collectifs d'habitation, une baisse de un p. cent.

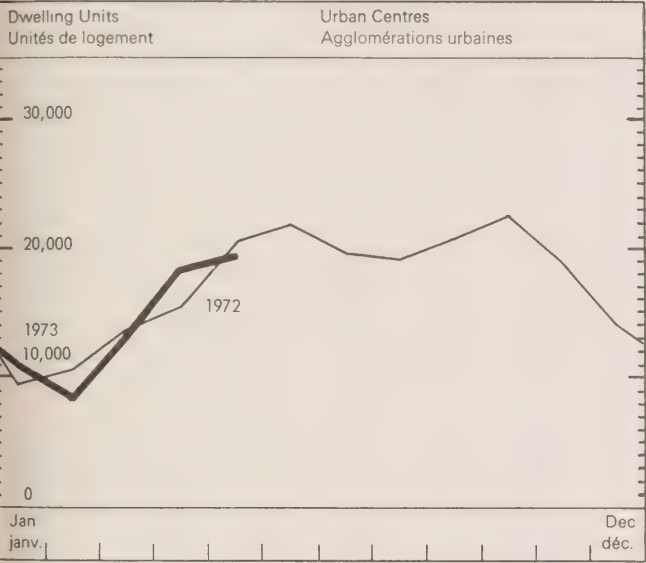
Les parachèvements dans les régions urbaines représentaient une hausse de 16 p. cent par rapport à mai 1972. Sur une base cumulative, les parachèvements sont passés à 73,656, soit une hausse de un p. cent. À la fin de mai, il y avait 8 p. cent de logements de plus en construction que pour le mois correspondant de l'année précédente.

Les stocks de logements récemment parachevés, mais inoccupés, ont continué à baisser. Malgré un niveau de parachèvements plus élevé, le nombre de maisons individuelles et de duplex inoccupés dans les régions métropolitaines (2,959) accusait une baisse de 24 p. cent par rapport à la fin de mai 1972. Les maisons en rangée et les appartements récemment parachevés, mais inoccupés, ont totalisé 7,278, soit 34 p. cent de moins que le niveau de mai 1972. Cette baisse peut être partiellement attribuée à la diminution du nombre de parachèvements dans le cas des maisons en rangée et des appartements.

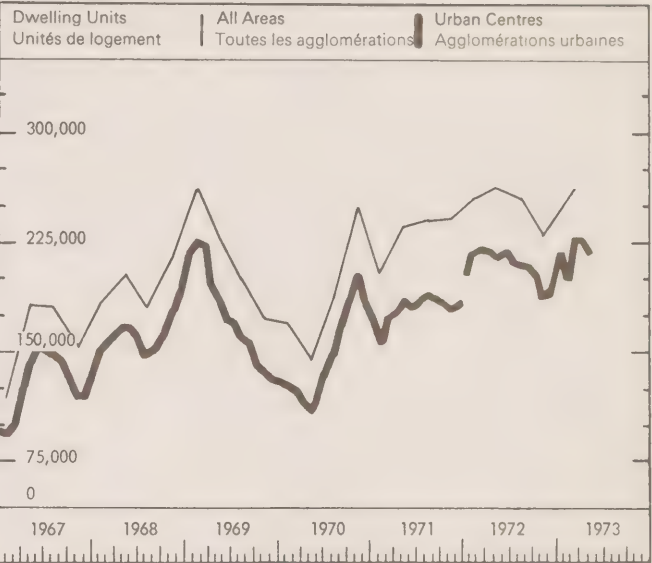
Le taux annuel des demandes de promesses d'assurer aux termes de la L.N.H. est passé de 89,400 en avril à 108,700 en mai. Ce chiffre est supérieur au taux du premier trimestre (81,900). En chiffres réels, les demandes ont augmenté de 2 p. cent par rapport à mai 1972, mais sur une base cumulative, il y a eu un déclin de 18 p. cent. Les demandes cumulatives de prêts directs de la Société ont accusé une baisse de 65 p. cent en mai et de 54 p. cent pour les cinq premiers mois de l'année.

La moyenne des taux d'intérêt sur les prêts L.N.H. pour l'accession à la propriété est passée de 9.01 p. cent en avril à 9.07 en mai, tandis que dans le cas des prêts L.N.H. pour les logements à loyer, le taux est passé de 8.88 p. cent à 9.00 p. cent. Le taux relatif aux prêts ordinaires a également augmenté, passant de 9.15 p. cent à 9.28 p. cent.

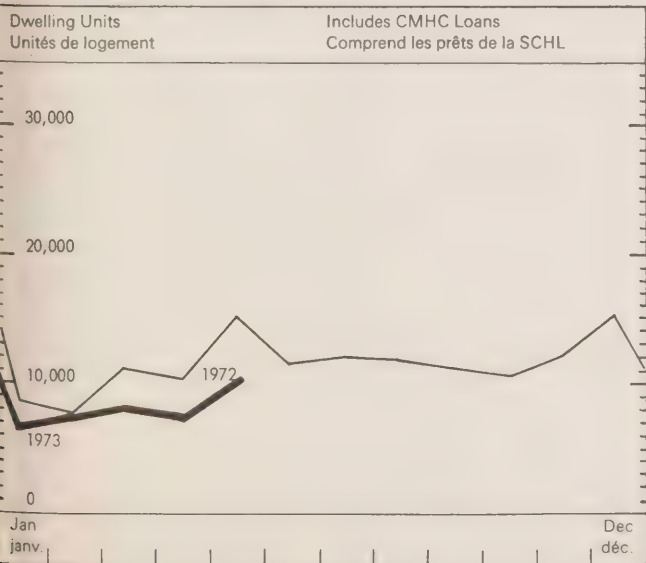
Housing Starts - Actual
Mises en chantier - Chiffres réels



Housing Starts - Seasonally Adjusted
Mises en chantier - Chiffres désaisonnalisés



NHA Loan Approvals - New Housing
Prêts LNH approuvés - Nouvelles habitations



Interest Rates
Taux d'intérêt



--- NHA APPROVED LENDER MARKET RATE
 --- TAUX MOYEN COURANT DES PRÊTEURS AGRÉÉS LNH

Summary Statistics Monthly Series (1)	Statistique sommaire Série mensuelle (1)	April / Avril		May / Mai		% change Variation %	Jan. - May / Janv. - Mai		% change Variation %
		1972	1973	1972	1973		1972	1973	
House-Building Activity in Urban Centres (2)	Construction d'habitations dans les centres urbains (2)								
Dwelling Starts	Mises en chantier								
Single-detached	Individuelles	6,421	7,324	8,100	8,099	++	27,183	28,891	+ 6.3
Semi-detached and Duplex	Jumelées et duplex	1,010	1,045	1,353	1,163	- 14.0	4,394	3,861	- 12.1
Row	En rangée	1,608	1,142	1,732	1,381	- 20.3	6,486	5,134	- 20.8
Apartment and Other	Appartements et autres	6,454	8,945	9,561	8,810	- 7.9	31,899	33,390	+ 4.7
Total	Total	15,493	18,456	20,746	19,453	- 6.2	69,962	71,276	+ 1.9
Newfoundland	Terre-Neuve	256	258	219	210	- 4.1	745	632	- 15.2
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	5	7	41	49	+ 19.5	56	81	+ 44.6
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	96	878	284	419	+ 47.5	1,071	2,424	+126.3
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	212	165	401	420	+ 4.7	811	851	+ 2.5
Quebec	Québec	3,428	3,876	3,854	4,161	+ 8.0	15,735	16,131	+ 2.5
Ontario	Ontario	6,341	7,519	10,494	8,418	- 19.8	28,667	30,702	+ 7.1
Manitoba	Manitoba	644	971	849	566	- 33.3	5,010	2,574	- 48.6
Saskatchewan	Saskatchewan	205	334	214	538	+151.4	862	1,573	+ 82.5
Alberta	Alberta	1,702	1,605	2,507	1,582	- 36.9	7,578	6,390	- 15.7
British Columbia	Colombie-Britannique	2,604	2,843	1,883	3,090	+ 64.1	9,427	9,938	+ 5.4
Adjusted at Annual Rate	Rectifié au taux annuel								
Single-detached	Individuelles	76,400	87,000	83,800	84,100				
Other types	Autres types	115,200	141,000	147,800	133,600				
Total	Total	191,600	228,000	231,600	217,700				
Atlantic	Atlantique	5,000	11,600	11,400	12,900				
Quebec	Québec	44,900	50,900	50,100	52,200				
Ontario	Ontario	81,200	97,100	106,000	82,300				
Prairies	Prairies	34,100	39,100	37,100	27,000				
British Columbia	Colombie-Britannique	26,400	29,300	27,000	43,300				
Canada (Estimate)	Canada (estimation)	238,100	273,400	278,100	263,100				
Dwelling Completions	Parachèvements								
Single-detached	Individuelles	4,637	5,904	6,105	7,069	+ 15.8	24,637	30,146	+ 22.4
Semi-detached and Duplex	Jumelées et duplex	976	1,048	1,197	1,104	- 7.8	4,568	5,177	+ 13.3
Row	En rangée	818	976	1,023	888	- 13.2	4,415	5,462	+ 23.7
Apartment and Other	Appartements et autres	6,379	4,773	8,833	10,911	+ 23.5	39,267	32,871	- 16.3
Total	Total	12,710	12,701	17,158	19,972	+ 16.4	72,887	73,656	+ 1.1
Newfoundland	Terre-Neuve	41	129	202	150	- 25.7	565	734	+ 29.9
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	24	38	8	44	+450.0	92	151	+ 64.1
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	187	292	706	371	- 47.5	1,744	1,324	- 24.1
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	228	192	256	197	- 23.0	1,396	971	- 30.4
Quebec	Québec	3,349	4,113	5,637	6,838	+ 21.3	17,278	19,068	+ 10.4
Ontario	Ontario	6,038	4,897	5,910	7,539	+ 27.6	33,677	28,700	- 14.8
Manitoba	Manitoba	474	350	460	363	- 21.1	2,352	2,887	+ 22.7
Saskatchewan	Saskatchewan	140	199	215	604	+180.9	890	1,554	+ 74.6
Alberta	Alberta	1,139	1,232	1,872	1,603	- 14.4	6,466	8,250	+ 27.6
British Columbia	Colombie-Britannique	1,090	1,259	1,892	2,263	+ 19.6	8,427	10,017	+ 18.9
Dwellings Under Construction	En construction								
Single-detached	Individuelles	32,437	35,785	34,362	36,698	+ 6.8			
Semi-detached and Duplex	Jumelées et duplex	6,862	6,130	7,015	6,319	- 9.9			
Row	En rangée	13,109	13,292	13,914	13,704	- 1.5			
Apartment and Other	Appartements et autres	92,452	105,633	92,742	103,477	+ 11.6			
Total	Total	144,860	160,840	148,033	160,198	+ 8.2			
Completed and Unoccupied Dwellings	Parachevées, mais inoccupées								
Single, Semi-detached, Duplex (3)	Individuelles, jumelées et duplex (3)	4,587	3,872	4,207	3,237	- 23.1			
Row, Apartment and Other (4)	En rangée, appartements et autres (4)	12,339	7,909	11,088	7,278	- 34.4			
Mortgage Loan Approvals	Prêts hypothécaires approuvés								
Conventional Institutional Loans for New Housing	Prêts ordinaires des institutions prêteuses pour le nouveau logement								
Actual	Chiffres réels	7,529	12,114	7,879			31,963		
Adjusted at Annual Rate	Rectifié au taux annuel	66,700	106,600	69,600					
Average Interest Rate (%)	Taux d'intérêt moyen (%)	9.03	9.15	9.16	9.28				
Home Improvement Loans Under NHA	Prêts pour l'amélioration de maisons aux termes de la LNH								
Loans	Prêts	749		798			2,971		
\$Millions	Millions de \$	2.0		2.0			7.5		

1. Data are in terms of dwelling units unless otherwise specified.
2. Urban Centres of 10,000 population and over unless otherwise specified.
Data are on 1971 Census Area definitions.
3. New dwellings, not yet occupied, in Metropolitan Areas, large Urban Centres and Urban Agglomerations.
4. New dwellings, not yet occupied, in structures completed six months or less, in Metropolitan Areas.

1. Sauf indication contraire, les données sont exprimées en nombre de logements.
2. Centres urbains de 10,000 âmes et plus, sauf indication contraire.
Données d'après les définitions des territoires de recensement de 1971.
3. Nouveaux logements, encore inoccupés, dans les régions métropolitaines, les grands centres urbains et les agglomérations urbaines.
4. Nouveaux logements, encore inoccupés, dans des constructions parachevées depuis six mois ou moins, dans les régions métropolitaines.

Summary Statistics Monthly Series (1)	Statistique sommaire Série mensuelle (1)	April / Avril		May / Mai			Jan. - May / Janv. - Mai		
		1972	1973	1972	1973	% change Variation %	1972	1973	% change Variation %
NHA Lending – Canada	Prêts LNH – Canada								
Loan Applications—New Housing CMHC	Demandes de prêts—Nouveau logement SCHL								
Owners and Builders (2)	Candidats à la prop. et constructeurs (2)	245	103	303	107	- 64.7	1,086	491	- 54.8
Rental (2)	À loyer (2)	11	-	30	1	- 96.7	42	1	- 97.6
Aids to Low Income Groups (3)	Aide aux groupes à faible revenu (3)	1,013	651	1,961	694	- 64.6	7,565	3,497	- 53.8
Total—CMHC	SCHL—Total	1,269	754	2,294	802	- 65.0	8,693	3,989	- 54.1
Chartered Banks	Banques à charte								
Owners and Builders	Candidats à la prop. et constructeurs	3,836	2,361	3,601	2,506	- 30.4	15,532	10,472	- 32.6
Rental	À loyer	985	535	1,144	1,780	+ 55.6	4,228	3,152	- 25.4
Sub-total	Total partiel	4,821	2,896	4,745	4,286	- 9.7	19,760	13,624	- 31.1
Other Approved Lenders	Autres prêteurs agréés								
Owners and Builders	Candidats à la prop. et constructeurs	2,199	2,173	2,992	2,100	- 29.8	10,342	8,995	- 13.0
Rental	À loyer	4,903	3,928	3,736	5,351	+ 43.2	17,847	16,915	- 5.2
Sub-total	Total partiel	7,102	6,101	6,728	7,451	+ 10.7	28,189	25,910	- 8.1
Total Approved Lenders	Prêteurs agréés—total	11,923	8,997	11,473	11,737	+ 2.3	47,949	39,534	- 17.5
Total	Total général	13,192	9,751	13,767	12,539	- 8.9	56,642	43,523	- 23.2
Adjusted at Annual Rate Approved Lenders	Rectifié au taux annuel Prêteurs agréés	119,000	89,400	107,600	108,700				
Average Interest Rate for Approved Lenders (%)	Taux d'intérêt moyen des prêteurs agréés (%)								
Owners and Builders	Candidats à la prop. et constructeurs	8.78	9.01	8.83	9.07				
Rental	À loyer	8.85	8.88	8.89	9.00				
Loan Approvals—New Housing	Prêts approuvés—Nouveau logement								
CMHC	SCHL	847	324	2,418	1,413	- 41.6	10,802	7,380	- 31.7
\$Millions	Millions de \$	12.9	5.0	33.6	16.9	- 49.7	155.3	110.6	- 28.8
Approved Lenders	Prêteurs agréés	9,463	7,284	12,826	9,564	- 25.4	42,597	33,940	- 20.3
\$Millions	Millions de \$	160.3	141.3	213.9	193.2	- 9.7	723.1	653.4	- 9.6
Total	Total	10,310	7,608	15,244	10,977	- 28.0	53,399	41,320	- 22.6
\$Millions	Millions de \$	173.2	146.3	247.5	210.1	- 15.1	878.4	764.0	- 13.0
Adjusted at Annual Rate Approved Lenders	Rectifié au taux annuel Prêteurs agréés	100,000	76,600	115,900	85,200				
Newfoundland	Terre-Neuve	54	11	95	45	- 52.6	172	193	+ 12.2
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	1	1	28	10	- 64.3	41	11	- 73.2
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	18	15	36	46	+ 27.8	448	261	- 41.7
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	23	28	185	225	+ 21.6	741	325	- 56.1
Quebec	Québec	2,326	848	2,788	1,538	- 44.8	11,408	7,333	- 35.7
Ontario	Ontario	5,219	4,432	7,000	5,641	- 19.4	24,724	22,288	- 9.9
Manitoba	Manitoba	515	559	831	753	- 9.4	2,789	2,311	- 17.1
Saskatchewan	Saskatchewan	159	339	523	495	- 5.4	1,079	1,078	- 0.1
Alberta	Alberta	910	779	2,246	845	- 62.4	6,999	3,333	- 52.4
British Columbia	Colombie-Britannique	1,082	589	1,510	1,326	- 12.2	4,993	4,094	- 18.0
Yukon—N.W. Territories	Yukon et Territoires du N.-O.	3	7	2	53	≠	5	93	≠
Loan Applications—Existing Housing	Demandes de prêts—Logement existant								
CMHC	SCHL	196	113	325	235	- 27.7	1,028	704	- 31.5
Approved Lenders	Prêteurs agréés	1,785	2,643	2,364	2,927	+ 23.8	8,587	12,814	+ 49.2
Total	Total	1,981	2,756	2,689	3,162	+ 17.6	9,615	13,518	+ 40.6
Loan Approvals—Existing Housing	Prêts approuvés—Logement existant								
CMHC	SCHL	177	154	215	128	- 40.5	819	592	- 27.7
\$Millions	Millions de \$	1.9	2.1	2.5	1.7	- 32.0	9.3	7.7	- 17.2
Approved Lenders	Prêteurs agréés	1,794	2,504	2,240	2,592	+ 15.7	8,057	11,757	+ 45.9
\$Millions	Millions de \$	27.5	44.6	34.4	46.6	+ 35.5	123.8	209.6	+ 69.3
Total	Total	1,971	2,658	2,455	2,720	+ 10.8	8,876	12,349	+ 39.1
\$Millions	Millions de \$	29.4	46.7	36.9	48.3	+ 30.9	133.1	217.3	+ 63.3
Newfoundland	Terre-Neuve	20	16	23	18	- 21.7	76	62	- 18.4
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	-	3	2	7	+250.0	5	20	+300.0
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	12	15	15	7	- 53.3	68	60	- 11.8
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	21	29	35	30	- 14.3	114	129	+ 13.2
Quebec	Québec	311	433	377	421	+ 11.7	1,376	2,210	+ 60.6
Ontario	Ontario	510	578	690	720	+ 4.3	2,406	2,982	+ 23.9
Manitoba	Manitoba	188	247	222	216	- 2.7	772	1,033	+ 33.8
Saskatchewan	Saskatchewan	196	283	235	328	+ 39.6	929	1,186	+ 27.7
Alberta	Alberta	188	405	262	396	+ 51.1	940	1,704	+ 81.3
British Columbia	Colombie-Britannique	524	641	590	573	- 2.9	2,182	2,941	+ 34.8
Yukon—N.W. Territories	Yukon et Territoires du N.-O.	1	8	4	4	-	8	22	+175.0

1. Data are in terms of dwelling units unless otherwise specified.

2. Data are for Sections 58 and 59 of the National Housing Act, excluding housing for low income groups.

3. Includes all lending programmes for low income groups.

1. Sauf indication contraire, les données sont exprimées en nombre de logements.

2. Les données ont trait aux articles 58 et 59 de la Loi nationale sur l'habitation, à l'exclusion du logement destiné aux groupes à faible revenu.

3. Comprend tous les programmes de prêts à l'intention des groupes à faible revenu.

Summary Statistics Quarterly Series	Statistique sommaire Série trimestrielle	1972	1971	1972				1973
				4	1	2	3	
House-Building Activity (1)	Construction d'habitations (1)							
Dwelling Starts	Mises en chantier							
Centres 10,000 Population and Over	Centres de 10,000 âmes et plus	206,954	53,270	33,723	58,101	59,551	55,579	33,367
Other Areas	Autres endroits	42,960	15,852	4,325	13,562	14,347	10,726	5,431
Canada	Canada	249,914	69,122	38,048	71,663	73,898	66,305	38,798
Single-detached	Individuelles	115,570	29,959	15,792	34,170	35,431	30,177	17,734
Semi-detached and Duplex	Jumelées et duplex	13,649	4,284	2,173	4,260	3,948	3,268	1,854
Row	En rangée	16,980	4,728	3,362	4,679	4,762	4,177	2,795
Apartment and Other	Appartements et autres	103,715	30,151	16,721	28,554	29,757	28,683	16,415
Canada	Canada	249,914	69,122	38,048	71,663	73,898	66,305	38,798
Adjusted at Annual Rate	Rectifié au taux annuel							
Centres 10,000 Population and Over	Centres de 10,000 âmes et plus							
Atlantic	Atlantique	9,483	8,000	8,400	8,900	10,900	9,300	10,700
Quebec	Québec	47,109	41,600	49,600	45,500	47,600	47,200	45,500
Ontario	Ontario	91,114	80,000	97,000	99,300	93,700	78,200	116,800
Prairies	Prairies	31,416	30,200	41,900	34,100	28,700	24,500	26,700
British Columbia	Colombie-Britannique	27,832	21,500	22,400	28,000	29,900	30,200	17,400
Total	Total	206,954	181,300	219,300	215,800	210,800	189,400	217,100
Other Areas	Autres endroits	42,960	60,200	36,200	46,500	44,100	40,600	45,400
Canada	Canada	249,914	241,500	255,500	262,300	254,900	230,000	262,500
Dwelling Completions	Parachèvements							
Centres 10,000 Population and Over	Centres de 10,000 âmes et plus	192,984	48,087	43,019	46,747	48,541	54,677	40,983
Other Areas	Autres endroits	39,243	14,950	7,516	7,653	11,291	12,783	8,956
Canada	Canada	232,227	63,037	50,535	54,400	59,832	67,460	49,939
Dwellings Under Construction	En construction							
Centres 10,000 Population and Over	Centres de 10,000 âmes et plus	163,318	145,885	142,218	153,000	162,899	163,318	155,120
Other Areas	Autres endroits	25,312	31,372	18,543	24,495	27,441	25,312	21,851
Canada	Canada	188,630	177,257	160,761	177,495	190,340	188,630	176,971
Mortgage Loan Approvals	Prêts hypothécaires approuvés							
Loans for New Housing	Prêts pour le nouveau logement							
Dwelling Units	Nombre de logements							
NHA—CMHC	LNH—SCHL	35,118	24,967	7,537	4,496	8,364	14,721	5,643
NHA—Approved Lenders	LNH—Prêteurs agréés	103,479	25,308	20,308	32,742	27,019	23,410	17,092
NHA—Total	LNH—Total	138,597	50,275	27,845	37,238	35,383	38,131	22,735
Conventional Institutional	Ordinaires—institutions prêteuses	68,306	13,749	16,555	21,842	14,742	15,167	19,606
Loan Amount—\$Millions	Montant des prêts—millions de \$							
NHA—CMHC	LNH—SCHL	503.4	356.2	108.9	63.6	118.9	212.0	88.7
NHA—Approved Lenders	LNH—Prêteurs agréés	1,809.8	413.9	348.9	564.5	465.1	431.3	319.0
NHA—Total	LNH—Total	2,313.2	770.1	457.8	628.1	584.0	643.3	407.7
Conventional Institutional	Ordinaires—institutions prêteuses	1,195.6	193.6	254.1	394.2	273.8	273.5	391.0
Loans on Existing Housing	Prêts pour le logement existant							
Dwelling Units	Nombre de logements							
NHA—CMHC	LNH—SCHL	2,643	1,241	427	772	781	663	310
NHA—Approved Lenders	LNH—Prêteurs agréés	21,382	3,423	4,023	6,144	5,202	6,013	6,661
NHA—Total	LNH—Total	24,025	4,664	4,450	6,916	5,983	6,676	6,971
Conventional Institutional	Ordinaires—institutions prêteuses	106,845	20,215	23,211	30,986	25,840	26,808	34,148
Loan Amount—\$Millions	Montant des prêts—millions de \$							
NHA—CMHC	LNH—SCHL	33.1	14.3	4.8	9.9	8.9	9.5	3.9
NHA—Approved Lenders	LNH—Prêteurs agréés	340.6	52.6	61.9	94.3	79.7	104.7	118.4
NHA—Total	LNH—Total	373.7	66.9	66.7	104.2	88.6	114.2	122.3
Conventional Institutional	Ordinaires—institutions prêteuses	1,554.5	252.9	326.4	454.9	384.6	388.6	544.0
Conventional Institutional Loans On Non-Residential Property	Prêts ordinaires des institutions prêteuses à l'égard de la propriété non domiciliaire							
Loans	Prêts	3,822	703	831	1,191	804	996	1,092
\$Millions	Millions de \$	1,104.2	170.4	186.4	315.8	265.4	336.6	292.9
NHA Loans for Sewage Treatment Projects	Prêts LNH pour des projets d'épuration des eaux-vannes							
Loans	Prêts	261	58	79	79	63	40	85
\$Millions	Millions de \$	97.2	22.5	33.1	36.9	18.1	9.1	44.7
Land Assembly Projects Approved Under NHA Sec. 40	Projets d'aménagement de terrain approuvés aux termes de la LNH, art. 40							
Number	Nombre	6	3	-	2	-	3	1
Lots	Terrains	705	484	-	201	100	-	100
Federal Share \$000	Contribution fédérale—milliers de \$	6,954	2,871	-	668	426	5,860	375

1. Data are in terms of dwelling units on 1971 Census Area definitions.

1. Les données sont exprimées en nombre de logements et d'après les définitions des territoires de recensement de 1971.

Summary Statistics Quarterly Series	Statistique sommaire Série trimestrielle	1972	1971						1973
			4	1	2	3	4	1	
Urban Renewal Activity Approved Under NHA	Rénovation urbaine approuvée aux termes de la LNH								
Investigation Studies	Études								
Number	Nombre	-	-	-	-	-	-	-	-
Federal Share \$000	Contribution fédérale, 1,000 \$	-	-	-	-	-	-	-	-
Preparatory Schemes	Avant-projets								
Number	Nombre	-	-	-	-	-	-	-	-
Federal Share \$000	Contribution fédérale, 1,000 \$	-	-	-	-	-	-	-	-
Projects to be Implemented	Projets à réaliser								
Number	Nombre	15	10	2	10	1	2	1	
Acres	Acres	386.0	30.5	56.0	187.8	142.2	-	-	
Federal Share \$000	Contribution fédérale, 1,000 \$	22,673	25,951	3,586	16,033	326	2,728	1,022	
Residential Housing Approved Under NHA for Low Income Groups	Logements à loyer approuvés aux termes de la LNH pour les groupes à faible revenu								
Federal-Provincial Partnerships	Association fédérale-provinciale								
New Construction	Nouvelle construction	1,852	1,173	-	488	1,034	330	529	
Dwelling Units	Nombre de logements	22,541	14,377	-	6,830	11,878	3,832	7,636	
Federal Share \$000	Contribution fédérale, 1,000 \$								
Existing Housing	Logements existants								
Dwelling Units	Nombre de logements	90	14	-	-	71	19	1	
Federal Share \$000	Contribution fédérale, 1,000 \$	913	191	-	-	682	231	8	
Loans for Public Housing Projects	Prêts pour des projets de logements publics								
New Construction	Nouvelle construction								
Dwelling Units	Nombre de logements	16,032	9,313	1,482	1,872	4,147	8,531	2,679	
Hotel Beds	Places de foyer	-	174	-	-	-	-	-	
Loan Amount \$000	Montant des prêts, 1,000 \$	222,524	127,520	25,988	22,707	51,254	122,575	40,433	
Existing Housing	Logements existants								
Dwelling Units	Nombre de logements	352	80	-	151	75	126	-	
Hotel Beds	Places de foyer	6	-	-	-	-	6	-	
Loan Amount \$000	Montant des prêts, 1,000 \$	5,252	908	-	2,693	853	1,706	-	
Loans to Entrepreneurs and Non-Profit Corporations (1)	Prêts aux promoteurs et aux sociétés sans but lucratif (1)								
New Construction	Nouvelle construction								
Dwelling Units	Nombre de logements	11,011	6,986	5,172	1,049	1,142	3,648	2,646	
Hotel Beds	Places de foyer	2,482	2,878	367	476	940	699	957	
Loan Amount \$000	Montant des prêts, 1,000 \$	154,844	107,218	68,793	15,484	19,254	51,313	40,851	
Existing Housing	Logements existants								
Dwelling Units	Nombre de logements	541	500	136	107	225	73	103	
Hotel Beds	Places de foyer	546	79	138	41	204	163	31	
Loan Amount \$000	Montant des prêts, 1,000 \$	4,954	4,994	1,257	788	1,820	1,069	1,052	
NHA Loans for Student Housing	Prêts LNH—logements pour étudiants								
Prêts	Prêts	17	4	4	3	5	5	3	
Dwelling Units	Nombre de logements	742	264	410	1	331	-	-	
Hotel Beds	Places de foyer	1,989	631	460	468	560	501	515	
Millions	Millions de \$	19.1	6.2	7.3	2.4	8.3	1.1	2.2	
Types of NHA Mortgages – \$Millions	Ventes d'hypothèques LNH – millions de \$								
CMHC	Par la SCHL	+	-	+	-	-		-	
Others	Par d'autres	643.4	20.4	51.0	335.2	115.9	141.3	86.4	
Total	Total	643.4	20.4	51.0	335.2	115.9	141.3	86.4	
Average Costs of NHA Single-Detached (2)	Cout moyen des maisons individuelles LNH (2)								
Land \$	Terrain \$	4,887	4,126	5,337	5,120	4,419	4,690	5,078	
Construction \$	Construction \$	18,114	16,566	17,824	18,116	17,942	18,509	19,359	
Other \$	Autre \$	474	434	486	465	483	468	478	
Total \$	Total \$	23,475	21,126	23,648	23,702	22,844	23,666	24,916	
Mortgage Insurance Fee \$	Droit d'assurance-prêt hypothécaire \$	200	180	201	199	192	206	215	
Construction Cost per Sq. Ft. \$	Coût de construction au pi² \$	16.30	15.32	15.72	16.15	16.43	16.82	17.30	
Average Floor Area – Sq. Ft.	Aire moyenne de plancher – pi²	1,112	1,081	1,133	1,122	1,092	1,100	1,119	
Residential Construction Expenditures – \$Millions	Dépenses pour la construction domiciliaire—millions de \$								
Total – Public and Private	Total – Publiques et privées	5,301	1,319	993	1,202	1,582	1,524		
Total – Private	Total – Privées	5,270	1,312	987	1,198	1,572	1,513		
Total – Private Adjusted Annual Rate	Total – Privées, rectifiées au taux annuel		4,764	4,784	5,216	5,596	5,484		
Marriages and Immigration – 000's	Mariages et immigration – en milliers								
Marriages	Mariages	198.4	51.1	32.2	45.1	69.2	51.9		
Immigration	Immigration	122.0	27.9	23.6	30.7	32.5	35.2		
Net Family Formation	Formation nette de familles	110.0							

Data refer to Section 15 of the National Housing Act.
New housing on freehold tenure.

1. Les données se rapportent à l'article 15 de la Loi nationale sur l'habitation
2. Nouveaux logements sur du terrain de pleine propriété.

**Dwelling Starts in Centres of
10,000 Population and Over**

 May
Mai

**Mise en chantier d'habitations
dans les centres
de 10,000 âmes et plus**
**Area (1)
Endroit (1)**

 Metropolitan Areas
Régions métropolitaines

	1972					1973				
	Single-Detached	Semi-detached and Duplex	Row	Apartment and Other	Total	Single-Detached	Semi-detached and Duplex	Row	Apartment and Other	Total
	Indivi-duelles	Jumelées et duplex	En rangée	Appar-tements et autres		Indivi-duelles	Jumelées et duplex	En rangée	Appar-tements et autres	
Calgary	472	30	7	406	915	446	72	-	123	641
Chicoutimi-Jonquière	81	6	-	24	111	120	4	-	6	130
Edmonton	412	36	150	811	1,409	547	34	76	91	748
Halifax	134	10	12	88	244	75	2	3	86	166
Hamilton	403	46	155	786	1,390	305	104	114	434	957
Kitchener	174	26	70	249	519	134	38	111	249	532
London	165	1	60	348	574	155	24	65	93	337
Montréal	547	39	115	1,085	1,786	630	128	14	1,256	2,028
Ottawa-Hull	346	28	260	811	1,445	300	18	12	1,286	1,616
Ottawa	187	20	260	486	953	154	12	12	824	1,002
Hull	159	8	-	325	492	146	6	-	462	614
Québec	308	18	-	427	753	212	24	-	124	360
Regina	67	2	-	-	69	86	2	-	30	118
St. Catharines-Niagara	238	2	50	300	590	224	24	43	203	494
Saint John	50	6	-	24	80	55	10	32	-	97
St. John's	85	6	32	88	211	123	2	10	57	192
Saskatoon	72	4	-	-	76	116	-	-	47	163
Sudbury	28	9	108	265	410	67	2	-	-	69
Thunder Bay	41	-	-	6	47	43	8	-	167	218
Toronto	961	753	203	2,423	4,340	729	348	460	1,036	2,573
Vancouver	641	20	102	208	971	794	46	203	997	2,040
Victoria	182	-	-	-	182	138	4	-	210	352
Windsor	106	44	65	8	223	101	10	30	230	371
Winnipeg	278	131	146	249	804	214	16	-	255	485
Total	5,791	1,217	1,535	8,606	17,149	5,614	920	1,173	6,980	14,687

**Large Urban Centres and
Urban Agglomerations
Grands centres urbains et
agglomérations urbaines**

Brantford	45	4	31	4	84	25	2	-	221	248
Cornwall	10	-	-	-	10	25	2	-	129	156
Drummondville	45	2	-	-	47	15	-	-	-	15
Guelph	97	-	15	-	112	57	14	18	-	89
Kamloops	127	4	-	-	131	94	2	-	-	96
Kingston	112	4	-	10	126	67	4	-	6	77
Lethbridge	38	-	-	-	38	27	-	-	8	35
Moncton	84	14	6	81	185	92	14	4	66	176
North Bay	18	16	33	20	87	28	16	-	69	113
Oshawa	85	-	53	-	138	142	24	-	12	178
Peterborough	42	-	-	-	42	41	14	-	48	103
Prince George	99	6	-	4	109	71	8	-	-	79
Saint-Jean (Qué.)	68	4	-	10	82	15	-	-	-	15
Sarnia	45	-	-	-	45	32	-	10	179	221
Sault Ste. Marie	67	2	-	4	73	40	-	-	-	40
Shawinigan	22	2	-	22	46	37	-	-	16	53
Sherbrooke	34	-	-	15	49	29	10	-	64	103
Sydney/Sydney Mines	30	-	-	-	30	53	36	-	69	158
Timmins-Porcupine	13	-	19	81	113	6	12	-	-	18
Trois-Rivières	44	2	-	24	70	58	4	-	103	165
Total	1,125	60	157	275	1,617	954	162	32	990	2,138

**Other Centres of 10,000
Population and Over
Autres centres de 10,000
âmes et plus**
**All Centres of 10,000
Population and Over (2)
Tous les centres de
10,000 âmes et plus (2)**

	1,184	76	40	680	1,980	1,531	81	176	840	2,628
	8,100	1,353	1,732	9,561	20,746	8,099	1,163	1,381	8,810	19,453

1. Data are on 1971 Census Area definitions.

2. House-building activity in the fringes of Metropolitan Areas and large Urban Agglomerations is included even where these areas are less than 10,000 in population.

1. Données d'après les définitions des territoires de recensement de 1971.

2. Comprend la construction d'habitations à la périphérie des régions métropolitaines et des grandes agglomérations urbaines, même si elle compte moins de 10,000 âmes.

Housing Starts in Centres of 10,000 Population and Over						January / Janvier	May / Mai			
Mise en chantier d'habitations dans les centres de 10,000 âmes et plus										
Area (1) Le territoire (1)	1972					1973				
	Single-Detached	Semi-detached and Duplex	Row	Apartment and Other	Total	Single-Detached	Semi-detached and Duplex	Row	Apartment and Other	Total
	Indivi-duelles	Jumelées et duplex	En rangée	Appar-tements et autres		Indivi-duelles	Jumelées et duplex	En rangée	Appar-tements et autres	
Metropolitan Areas Régions métropolitaines										
Calgary	1,898	150	165	721	2,934	1,940	214	117	529	2,800
Edmonton-Jonquière	272	8	-	257	537	458	20	-	281	759
Montreal	1,501	78	507	2,016	4,102	1,785	100	354	535	2,774
Halifax	422	20	66	359	867	449	48	110	1,243	1,850
Hamilton	861	113	208	1,760	2,942	1,023	202	129	2,015	3,369
Quebec	471	98	279	634	1,482	453	208	234	721	1,616
London	683	44	298	1,102	2,127	672	48	113	769	1,602
Montreal	4,097	328	949	3,032	8,406	3,515	290	432	5,105	9,342
Ottawa-Hull	1,044	45	606	3,036	4,731	1,254	105	255	3,111	4,725
Ottawa	636	35	606	2,174	3,451	581	95	274	2,489	3,379
Hull	408	10	-	862	1,280	673	10	41	622	1,346
Quebec	1,383	54	-	1,433	2,870	920	58	-	794	1,772
Regina	318	4	-	60	382	372	6	94	210	682
Niagara	659	72	147	449	1,327	670	151	120	384	1,325
St. Catharines-Niagara	98	14	-	181	293	168	26	32	36	262
St. John's	230	60	110	184	584	390	14	10	181	595
St. John's	223	4	-	27	254	257	6	-	170	433
Saskatoon	76	16	118	274	484	135	8	66	-	209
Thunder Bay	109	35	87	253	484	99	38	-	325	462
Winnipeg	2,536	2,027	872	6,377	11,812	2,713	1,322	1,944	6,931	12,910
Vancouver	2,574	144	876	2,086	5,680	3,244	130	337	2,249	5,960
Victoria	462	18	20	805	1,305	580	18	-	974	1,572
Windsor	327	86	195	471	1,079	330	38	60	308	736
Winnipeg	969	422	194	3,225	4,810	845	121	35	1,148	2,149
Total	21,213	3,840	5,697	28,742	59,492	22,272	3,171	4,442	28,019	57,904
Large Urban Centres and Urban Agglomerations Grands centres urbains et agglomérations urbaines										
Abbotsford	72	6	58	8	144	109	8	40	365	522
Delta	42	4	-	28	74	65	8	-	133	206
Langley	103	2	-	-	105	67	-	-	-	67
Maple Ridge	141	-	35	40	216	153	42	77	-	272
New Westminster	250	8	-	109	367	237	14	-	140	391
Port Moody	194	8	-	150	352	169	16	12	291	488
Richmond	119	34	33	-	186	180	4	-	28	212
Surrey	120	44	40	128	332	153	28	4	98	283
Thornhill	35	16	39	20	110	64	38	15	226	343
Vancouver	292	26	53	-	371	412	52	-	95	559
West Vancouver	89	-	-	226	315	101	14	-	48	163
West Hill	304	10	-	34	348	307	14	-	-	321
West Island (Qué.)	136	10	-	49	195	148	2	-	99	249
Whistler	97	14	-	84	195	90	32	26	179	327
Winnipeg	99	2	-	4	105	127	-	-	15	142
Winnipeg	47	2	-	36	85	78	-	-	16	94
Winnipeg	134	8	-	85	227	73	10	-	103	186
Winnipeg/Sydney Mines	73	20	-	-	93	95	62	64	127	348
Winnipeg-Porcupine	42	4	24	89	159	49	12	-	-	61
Winnipeg-Rivières	175	10	-	61	246	218	4	-	253	475
Total	2,564	228	282	1,151	4,225	2,895	360	238	2,216	5,709
Other Centres of 10,000 Population and Over Autres centres de 10,000 âmes et plus	3,406	326	507	2,006	6,245	3,724	330	454	3,155	7,663
Other Centres of 10,000 Population and Over (2) Autres centres de 10,000 âmes et plus (2)										
Total	27,183	4,394	6,486	31,899	69,962	28,891	3,861	5,134	33,390	71,276

1. Data are on 1971 Census Area definitions.

2. House-building activity in the fringes of Metropolitan Areas and large Urban Agglomerations is included even where these areas are less than 10,000 in population.

1. Données d'après les définitions des territoires de recensement de 1971

2. Comprend la construction d'habitations à la périphérie des régions métropolitaines et des grandes agglomérations urbaines, même si elle compte moins de 10,000 âmes

Dwelling Completions and Under Construction, Centres of 10,000 Population and Over
Habitations parachevées ou en construction dans les centres de 10,000 âmes et plus
**Area (1)
Endroit (1)**
**Metropolitan Areas
Régions métropolitaines**

	1972			1973			1972		
	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex Individuelles, jumelées et duplex	Row, Apartment and Other En rangée, appartements et autres	Total	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex Individuelles, jumelées et duplex	Row, Apartment and Other En rangée, appartements et autres	Total	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex Individuelles, jumelées et duplex	Row, Apartment and Other En rangée, appartements et autres	Total
Calgary	347	116	463	400	468	868	2,328	2,614	4,942
Chicoutimi-Jonquière	61	-	61	74	31	105	219	148	367
Edmonton	186	1,076	1,262	382	189	571	1,872	7,346	9,218
Halifax	111	527	638	54	200	254	707	1,457	2,164
Hamilton	186	121	307	288	293	581	1,136	3,914	5,050
Kitchener	137	258	395	198	297	495	743	1,515	2,258
London	134	180	314	134	329	463	1,141	3,738	4,879
Montréal	1,128	2,445	3,573	1,550	2,959	4,509	5,798	11,785	17,583
Ottawa-Hull	283	469	752	220	1,678	1,898	1,481	7,781	9,262
Ottawa	136	469	605	118	1,445	1,563	622	5,330	5,952
Hull	147	-	147	102	233	335	859	2,451	3,310
Québec	444	690	1,134	335	591	926	1,370	1,881	3,251
Regina	103	4	107	67	295	362	268	443	711
St. Catharines-Niagara	143	48	191	150	235	385	970	1,170	2,140
Saint John	20	18	38	42	22	64	161	463	624
St. John's	99	-	99	62	80	142	477	365	842
Saskatoon	71	-	71	61	38	99	190	27	217
Sault Ste. Marie	41	18	59	42	114	156	202	1,929	2,131
Thunder Bay	42	94	136	32	61	93	197	393	590
Toronto	1,275	1,736	3,011	1,371	1,297	2,668	6,867	32,898	39,765
Vancouver	546	326	872	600	1,001	1,601	3,398	8,986	12,384
Victoria	186	416	602	35	113	148	558	966	1,524
Windsor	77	13	90	55	280	335	493	1,556	2,049
Winnipeg	155	273	428	220	127	347	1,799	5,924	7,723
Total	5,799	8,828	14,627	6,372	10,698	17,070	32,375	97,299	129,674

**Large Urban Centres and Urban Agglomerations
Grands centres urbains et agglomérations urbaines**

Brantford	21	76	97	38	18	56	82	186	268
Cornwall	11	16	27	17	-	17	54	20	74
Drummondville	14	-	14	42	12	54	102	53	155
Guelph	20	54	74	54	3	57	170	404	574
Kamloops	20	-	20	78	-	78	348	382	730
Kingston	40	6	46	29	-	29	288	672	960
Lethbridge	31	-	31	34	23	57	174	76	250
Moncton	53	3	56	40	-	40	251	184	435
North Bay	30	-	30	9	-	9	107	223	330
Oshawa	68	-	68	127	21	148	442	563	1,005
Peterborough	18	-	18	23	-	23	163	363	526
Prince George	60	10	70	41	-	41	309	79	388
Saint-Jean (Qué.)	12	30	42	62	56	118	123	95	218
Sarnia	7	96	103	17	-	17	131	106	237
Sault Ste. Marie	30	-	30	24	-	24	210	140	350
Shawinigan	14	4	18	14	6	20	37	28	65
Sherbrooke	26	98	124	31	18	49	186	502	688
Sydney/Sydney Mines	25	-	25	53	-	53	177	18	195
Timmins-Porcupine	4	-	4	12	103	115	45	212	257
Trois-Rivières	90	22	112	78	107	185	222	124	346
Total	594	415	1,009	823	367	1,190	3,621	4,430	8,051

Other Centres of 10,000 Population and Over

Autres centres de 10,000 âmes et plus	909	613	1,522	978	734	1,712	5,381	4,927	10,308
--	-----	-----	-------	-----	-----	-------	-------	-------	--------

All Centres of 10,000 Population and Over (2)

Tous les centres de 10,000 âmes et plus (2)	7,302	9,856	17,158	8,173	11,799	19,972	41,377	106,656	148,033
--	-------	-------	--------	-------	--------	--------	--------	---------	---------

1. Data are on 1971 Census Area definitions.

2. House-building activity in the fringes of Metropolitan Areas and large Urban Agglomerations is included even where these areas are less than 10,000 in population.

1. Données d'après les définitions des territoires de recensement de 1971.

2. Comprend la construction d'habitations à la périphérie des régions métropolitaines et des grandes agglomérations urbaines, même si elle compte moins de 10,000 âmes.

Dwelling Completions and Under Construction, Centres of 10,000 Population and Over	Completions Parachevées			January/ May Janvier / Mai			Under Construction En construction		May Mai
	1972			1973			1973		
Habitations parachevées ou en construction dans les centres de 10,000 âmes et plus	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex Individuelles, jumelées et duplex	Row, Apartment and Other En rangée, appartements et autres	Total	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex Individuelles, jumelées et duplex	Row, Apartment and Other En rangée, appartements et autres	Total	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex Individuelles, jumelées et duplex	Row, Apartment and Other En rangée, appartements et autres	Total
Area (1) Endroit (1)									
Metropolitan Areas Régions métropolitaines									
Calgary	1,268	1,486	2,754	1,931	1,539	3,470	2,163	1,221	3,384
Chicoutimi-Jonquière	301	276	577	392	207	599	376	204	580
Edmonton	1,034	2,136	3,170	1,614	2,440	4,054	2,299	4,197	6,496
Halifax	419	1,009	1,428	432	547	979	1,007	2,888	3,895
Hamilton	841	1,540	2,381	1,330	981	2,311	1,291	5,666	6,957
Kitchener	634	827	1,461	927	804	1,731	800	3,271	4,071
London	675	911	1,586	797	1,619	2,416	977	3,214	4,191
Montréal	3,447	7,152	10,599	4,182	7,892	12,074	5,078	11,260	16,338
Ottawa-Hull	1,498	3,550	5,048	1,117	3,129	4,246	1,902	10,957	12,859
Ottawa	944	3,496	4,440	531	2,586	3,117	757	7,791	8,548
Hull	554	54	608	586	543	1,129	1,145	3,166	4,311
Québec	1,147	2,010	3,157	1,050	1,427	2,477	968	2,327	3,295
Régina	436	10	446	411	297	708	390	645	1,035
St. Catharines-Niagara	607	370	977	749	403	1,152	1,153	1,841	2,994
Saint John	150	250	400	242	81	323	248	1,073	1,321
St. John's	344	79	423	385	234	619	556	225	781
Saskatoon	212	-	212	326	56	382	225	170	395
Sudbury	392	383	775	224	337	561	203	1,257	1,460
Thunder Bay	140	117	257	217	246	463	212	479	691
Toronto	4,859	12,499	17,358	5,874	6,210	12,084	6,954	36,675	43,629
Vancouver	2,806	2,209	5,015	3,211	3,426	6,637	3,767	8,765	12,532
Victoria	438	1,143	1,581	335	492	827	795	2,556	3,351
Windsor	427	320	747	411	475	886	464	1,029	1,493
Winnipeg	918	1,151	2,069	1,191	1,512	2,703	1,632	4,766	6,398
Total	22,993	39,428	62,421	27,348	34,354	61,702	33,460	104,686	138,146
Large Urban Centres and Urban Agglomerations Grands centres urbains et agglomérations urbaines									
Brantford	49	136	185	125	72	197	113	464	577
Cornwall	54	120	174	84	4	88	77	133	210
Drummondville	50	12	62	64	12	76	50	55	105
Elmhurst	94	186	280	159	4	163	254	330	584
Hamilton	109	95	204	325	280	605	184	318	502
Kingston	216	55	271	172	273	445	222	686	908
Leamington	109	28	137	125	23	148	181	73	254
London	257	277	534	231	76	307	372	438	810
North Bay	75	32	107	60	79	139	184	437	621
Oshawa	384	286	670	506	45	551	623	726	1,349
Peterborough	67	15	82	99	74	173	164	409	573
Prince George	255	50	305	378	72	450	371	125	496
Saint-Jean (Qué.)	42	46	88	189	112	301	96	139	235
Sarnia	86	251	337	89	22	111	132	413	545
Sault Ste. Marie	125	59	184	203	88	291	190	15	205
Shawinigan	43	8	51	71	15	86	69	16	85
Sherrbrooke	48	160	208	54	36	90	137	417	554
Sidney/Sydney Mines	155	-	155	151	11	162	392	201	593
Simmons-Porcupine	91	5	96	153	196	349	80	73	153
Trois-Rivières	226	35	261	191	146	337	232	400	632
Total	2,535	1,856	4,391	3,429	1,640	5,069	4,123	5,868	9,991
Other Centres of 10,000 Population and Over Autres centres de 10,000 âmes et plus									
	3,677	2,398	6,075	4,546	2,339	6,885	5,434	6,627	12,061
All Centres of 10,000 Population and Over (2) Tous les centres de 10,000 âmes et plus (2)									
	29,205	43,682	72,887	35,323	38,333	73,656	43,017	117,181	160,198

Data are on 1971 Census Area definitions.

House-building activity in the fringes of Metropolitan Areas and large Urban Agglomerations is included even where these areas are less than 10,000 in population.

1. Données d'après les définitions des territoires de recensement de 1971

2. Comprend la construction d'habitations à la périphérie des régions métropolitaines et des grandes agglomérations urbaines, même si elle compte moins de 10,000 âmes.

**Newly Completed
Unoccupied Dwellings**
**Habitations nouvellement
parachevées, mais inoccupées**

 Single-Detached, Semi-det'd and Duplex (1)
 Individuelles, jumelées et duplex (1)

 Row, Apartment and Other (2)
 En rangée, appartements et autres (2)

Area (3) Endroit (3)	1972			1973			1972	1973		
	March Mars	April Avril	May Mai	March Mars	April Avril	May Mai	May Mai	March Mars	April Avril	May Mai
Metropolitan Areas Régions métropolitaines										
Calgary	355	332	310	403	364	309	514	432	466	695
Chicoutimi-Jonquière	10	7	8	26	22	21	-	-	-	-
Edmonton	298	277	228	327	374	359	845	1,036	845	549
Halifax	31	16	15	3	3	-	52	-	-	-
Hamilton	222	189	158	155	121	69	562	438	331	264
Kitchener	159	156	150	107	111	97	353	95	104	127
London	125	114	143	110	139	116	215	126	342	335
Montréal	986	1,050	838	1,124	926	671	1,749	2,298	2,220	1,603
Ottawa-Hull	150	158	185	82	108	108	979	725	531	941
Ottawa	53	38	21	14	11	5	979	725	528	925
Hull	97	120	164	68	97	103	-	-	3	16
Québec	218	187	174	223	179	151	933	724	601	638
Regina	123	33	11	6	26	16	-	-	-	-
St. Catharines-Niagara	151	172	163	138	116	93	13	111	71	176
Saint John	-	-	-	-	2	-	-	-	-	-
St. John's	3	2	1	1	1	-	-	-	-	-
Saskatoon	29	29	27	32	14	20	-	1	-	-
Sudbury	71	86	93	60	65	63	13	131	159	12
Thunder Bay	3	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Toronto	483	489	405	182	136	119	3,651	1,646	1,648	1,233
Vancouver	317	282	244	491	439	398	329	354	364	563
Victoria	173	175	265	44	30	13	608	136	44	70
Windsor	30	22	34	21	19	15	70	93	68	68
Winnipeg	405	447	431	408	397	321	202	210	115	4
Total	4,342	4,223	3,883	3,943	3,592	2,959	11,088	8,556	7,909	7,278
Large Urban Centres and Urban Agglomerations Grands centres urbains et agglomérations urbaines										
Brantford	9	3	4	3	2	9	-	-	-	-
Cornwall	2	2	4	1	1	-	-	-	-	-
Drummondville	6	6	5	-	-	-	-	-	-	-
Guelph	35	42	31	31	26	22	-	-	-	-
Kamloops	-	-	1	59	52	75	-	-	-	-
Kingston	41	35	20	10	8	8	-	-	-	-
Lethbridge	22	21	27	24	23	29	-	-	-	-
Moncton	20	16	7	45	46	23	-	-	-	-
North Bay	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Oshawa	127	91	84	40	40	29	-	-	-	-
Peterborough	9	8	7	2	2	-	-	-	-	-
Prince George	11	11	12	39	40	43	-	-	-	-
Saint-Jean (Qué.)	-	-	2	7	6	9	-	-	-	-
Sarnia	43	36	30	5	5	-	-	-	-	-
Sault Ste. Marie	5	8	7	1	-	1	-	-	-	-
Shawinigan	-	-	-	1	2	5	-	-	-	-
Sherbrooke	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Sydney/Sydney Mines	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Timmins-Porcupine	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Trois-Rivières	83	85	83	28	27	25	-	-	-	-
Total	413	364	324	296	280	278	-	-	-	-
Total	4,755	4,587	4,207	4,239	3,872	3,237	-	-	-	-
Total général	4,755	4,587	4,207	4,239	3,872	3,237	-	-	-	-

1. New dwellings, not yet occupied, in Metropolitan Areas, large Urban Centres and Urban Agglomerations.
2. New dwellings, not yet occupied, in structures completed six months or less, in Metropolitan Areas.
3. Data are on 1971 Census Area definitions.

1. Nouveaux logements, encore inoccupés, dans les régions métropolitaines, les grands centres urbains et les agglomérations urbaines.
2. Nouveaux logements, encore inoccupés, dans des constructions parachevées depuis six mois ou moins, dans les régions métropolitaines.
3. Données d'après les définitions des territoires de recensement de 1971.



Monthly Supplement*, June, 1973

Supplément mensuel*, juin 1973

Housing starts were at a very high level in the second quarter with the seasonally adjusted annual rate for all areas at 284,300. This was substantially above the first quarter rate of 262,500. On a monthly basis the rate fell slightly from 283,000 in May to 278,000 in June.

Actual starts for all areas in the first six months of the year totalled 117,331, an increase of 7 per cent over the corresponding period in 1972. Urban starts were at virtually the same level in both years, while non-urban starts rose by 40 per cent.

Single-family and apartment starts in all areas increased by 17 per cent and 2 per cent respectively. However, with semi-detached/duplex and row starts, declines of 14 per cent and 8 per cent occurred.

Completions in all areas rose by 4 per cent to 8,643. The number of units under construction at the end of June (196,456) was 11 per cent greater than twelve months earlier.

Inventories of newly completed unoccupied units in metropolitan areas were at low levels. There were 2,727 unoccupied houses and duplexes at the end of June, 24 per cent less than a year earlier. The number of unoccupied row and apartment units fell by 53 per cent to 5,967.

The annual rate for NHA requests for undertakings-to-secure rose from 81,900 in the first quarter to 93,100 in the second. Actual requests in the six months January to June were 15 per cent lower than in the same period last year. Cumulative applications for CMHC loans fell by 15 per cent.

Interest rates moved upwards. The average rate for home ownership loans rose from 9.07 per cent in May to 9.25 per cent, that for NHA rental loans from 9.00 per cent to 9.02 per cent. The increase for conventional loans was from 9.30 per cent to 9.52 per cent.

La mise en chantier d'habitations s'est maintenue à un niveau très élevé au cours du deuxième trimestre en atteignant un taux annuel désaisonnalisé de 284,300 logements pour toutes les régions, ce qui est sensiblement supérieur au taux de 262,500 enregistré au premier trimestre. Sur une base mensuelle, ce taux a accusé une légère baisse, passant de 283,000 en mai à 278,000 en juin.

En chiffres réels, la mise en chantier d'habitations a totalisé 117,331 logements au cours du premier semestre de l'année, soit une augmentation de 7 p. cent sur la période correspondante de 1972. Les mises en chantier dans les régions urbaines sont demeurées presque au même niveau pour les deux années, tandis que dans les régions non urbaines elles ont enregistré une hausse de 40 p. cent.

Les mises en chantier de maisons individuelles et d'appartements, dans toutes les régions, ont augmenté de 17 p. cent et de 2 p. cent respectivement. Toutefois, dans le cas des maisons jumelées ou des duplex ainsi que des maisons en rangée, les mises en chantier ont accusé des baisses de 14 p. cent et de 8 p. cent.

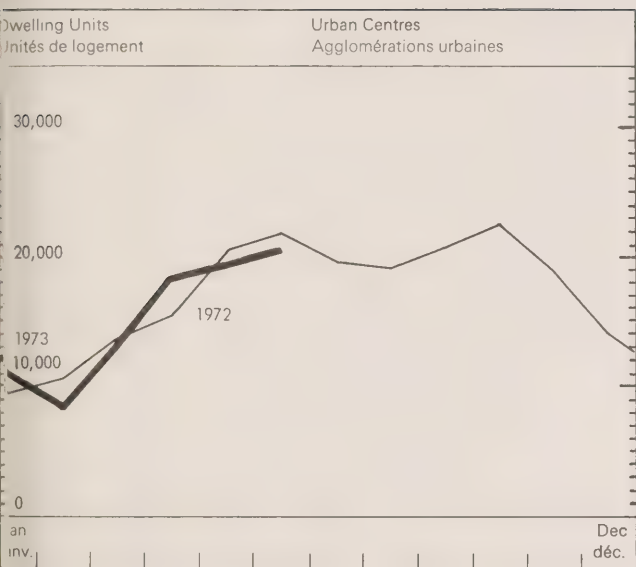
Les parachèvements, dans toutes les régions, ont passé à 108,643, soit une augmentation de 4 p. cent. Le nombre de logements en construction à la fin de juin s'élevait à 196,456, soit 11 p. cent de plus qu'il y a douze mois.

Les stocks de logements récemment parachèvés, mais inoccupés, dans les régions métropolitaines, se situaient à des niveaux peu élevés. À la fin de juin, il y avait 2,727 maisons et duplex d'inoccupés, soit 24 p. cent de moins qu'il y a un an. Le nombre de maisons en rangée et d'appartements inoccupés était de 5,967, soit une baisse de 53 p. cent.

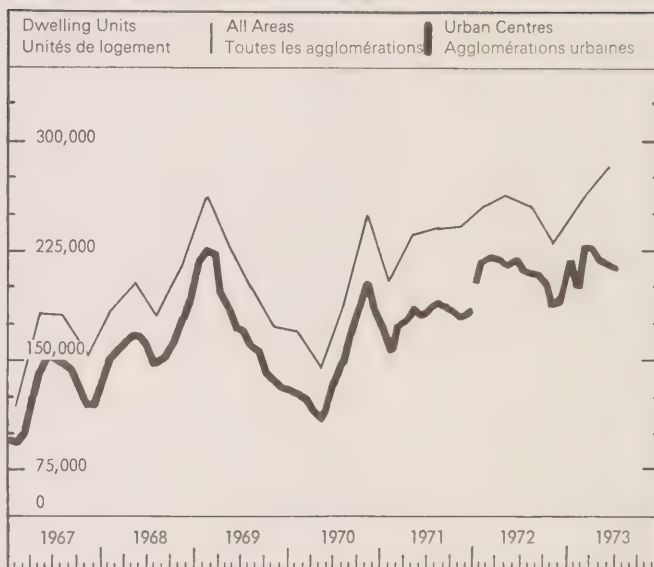
Le taux annuel des demandes de promesses d'assurer aux termes de la L.N.H. est passé de 81,900 au premier trimestre à 93,100 au deuxième. En chiffres réels, ces demandes au cours de la période de janvier à juin ont été de 15 p. cent moins nombreuses que pour la période correspondante de l'année dernière. Les demandes cumulatives de prêts directs de la Société ont accusé une baisse de 56 p. cent.

Les taux d'intérêt ont augmenté. En effet, le taux moyen d'intérêt sur les prêts L.N.H. pour l'accession à la propriété est passé de 9.07 p. cent en mai à 9.25 p. cent en juin, et le taux relatif aux logements à loyer a aussi monté, passant de 9.00 p. cent à 9.02 p. cent. Dans le cas des prêts ordinaires, la hausse a été de 9.30 à 9.52 p. cent.

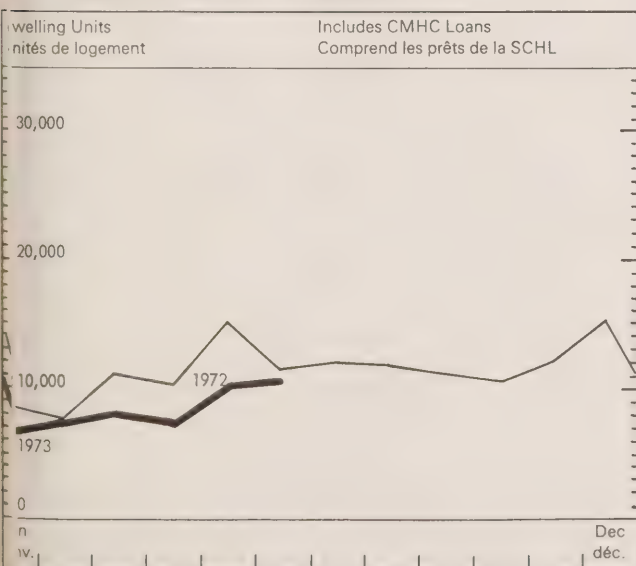
Housing Starts - Actual Mises en chantier - Chiffres réels



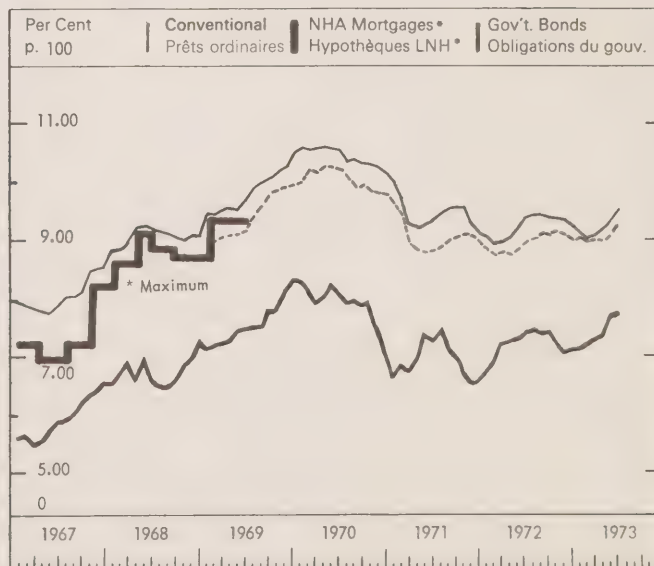
Housing Starts - Seasonally Adjusted Mises en chantier - Chiffres désaisonnalisés



NHA Loan Approvals - New Housing Prêts LNH approuvés - Nouvelles habitations



Interest Rates Taux d'intérêt



--- NHA APPROVED LENDER MARKET RATE
--- TAUX MOYEN COURANT DES PRÊTEURS AGRÉÉS LNH

Summary Statistics Monthly Series (1)	Statistique sommaire Série mensuelle (1)	May / Mai		June / Juin			Jan. - June / Janv. - Juin		
		1972	1973	1972	1973	% change Variation %	1972	1973	% change Variation %
House-Building Activity in Urban Centres (2)	Construction d'habitations dans les centres urbains (2)								
Dwelling Starts	Mises en chantier								
Single-detached	Individuelles	8,100	8,099	8,184	8,838	+ 8.0	35,367	37,729	+ 6.7
Semi-detached and Duplex	Jumelées et duplex	1,353	1,163	1,519	1,141	- 24.9	5,913	5,002	- 15.4
Row	En rangée	1,732	1,381	1,054	1,784	+ 69.3	7,540	6,918	- 8.2
Apartment and Other	Appartements et autres	9,561	8,810	11,105	9,183	- 17.3	43,004	42,573	- 1.0
Total	Total	20,746	19,453	21,862	20,946	- 4.2	91,824	92,222	+ 0.4
Newfoundland	Terre-Neuve	219	210	149	208	+ 39.6	894	840	- 6.0
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	41	49	47	37	- 21.3	103	118	+ 14.6
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	284	419	594	619	+ 4.2	1,665	3,043	+ 82.8
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	401	420	585	486	- 16.9	1,396	1,317	- 5.7
Quebec	Québec	3,854	4,161	3,703	4,250	+ 14.8	19,438	20,381	+ 4.9
Ontario	Ontario	10,494	8,418	10,721	9,337	- 12.9	39,388	40,039	+ 1.7
Manitoba	Manitoba	849	566	726	1,333	+ 83.6	5,736	3,907	- 31.9
Saskatchewan	Saskatchewan	214	538	282	259	- 8.2	1,144	1,832	+ 60.1
Alberta	Alberta	2,507	1,582	2,561	1,849	- 27.8	10,139	8,239	- 18.7
British Columbia	Colombie-Britannique	1,883	3,090	2,494	2,568	+ 3.0	11,921	12,506	+ 4.9
Adjusted at Annual Rate	Rectifié au taux annuel								
Single-detached	Individuelles	83,800	84,100	80,000	86,500	-			
Other types	Autres types	147,800	133,600	141,300	126,200	-			
Total	Total	231,600	217,700	221,300	212,700	-			
Atlantic	Atlantique	11,400	12,900	10,900	10,500	-			
Quebec	Québec	50,100	52,200	42,000	48,100	-			
Ontario	Ontario	106,000	82,300	106,600	92,600	-			
Prairies	Prairies	37,100	27,000	31,700	30,300	-			
British Columbia	Colombie-Britannique	27,000	43,300	30,100	31,200	-			
Canada (Estimate)	Canada (estimation)	278,100	283,000	267,800	278,000	-			
Dwelling Completions	Parachèvements								
Single-detached	Individuelles	6,105	7,069	5,151	6,498	+ 26.2	29,788	36,644	+ 23.0
Semi-detached and Duplex	Jumelées et duplex	1,197	1,104	719	1,123	+ 56.2	5,287	6,300	+ 19.2
Row	En rangée	1,023	888	1,220	890	- 27.0	5,635	6,352	+ 12.7
Apartment and Other	Appartements et autres	8,833	10,911	9,789	7,235	- 26.1	49,056	40,106	- 18.2
Total	Total	17,158	19,972	16,879	15,746	- 6.7	89,766	89,402	- 0.4
Newfoundland	Terre-Neuve	202	150	64	71	+ 10.9	629	805	+ 28.0
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	8	44	18	11	- 38.9	110	162	+ 47.3
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	706	371	118	377	+219.5	1,862	1,701	- 8.6
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	256	197	189	305	+ 61.4	1,585	1,276	- 19.5
Quebec	Québec	5,637	6,838	3,169	3,695	+ 16.6	20,447	22,763	+ 11.3
Ontario	Ontario	5,910	7,539	7,948	6,567	- 17.4	41,625	35,267	- 15.3
Manitoba	Manitoba	460	363	685	1,391	+103.1	3,037	4,278	+ 40.9
Saskatchewan	Saskatchewan	215	604	160	248	+ 55.0	1,050	1,802	+ 71.6
Alberta	Alberta	1,872	1,603	2,286	1,106	- 51.6	8,752	9,356	+ 6.9
British Columbia	Colombie-Britannique	1,892	2,263	2,242	1,975	- 11.9	10,669	11,992	+ 12.4
Dwellings Under Construction	En construction								
Single-detached	Individuelles	34,362	36,698	37,412	38,986	+ 4.2			
Semi-detached and Duplex	Jumelées et duplex	7,015	6,319	7,825	6,523	- 16.6			
Row	En rangée	13,914	13,704	13,754	14,655	+ 6.6			
Apartment and Other	Appartements et autres	92,742	103,477	94,009	105,178	+ 11.9			
Total	Total	148,033	160,198	153,000	165,342	+ 8.1			
Completed and Unoccupied Dwellings	Parachevées, mais inoccupées								
Single, Semi-detached, Duplex (3)	Individuelles, jumelées et duplex (3)	4,207	3,271	3,885	2,981	- 23.3			
Row, Apartment and Other (4)	En rangée, appartements et autres (4)	11,088	7,278	12,689	5,967	- 53.0			
Mortgage Loan Approvals	Prêts hypothécaires approuvés								
Conventional Institutional Loans for New Housing	Prêts ordinaires des institutions prêteuses pour le nouveau logement								
Actual	Chiffres réels	7,879	11,473	6,434			38,397		
Adjusted at Annual Rate	Rectifié au taux annuel	69,600	100,600	67,000					
Average Interest Rate (%)	Taux d'intérêt moyen (%)	9.16	9.30	9.37	9.52				
Home Improvement Loans Under NHA	Prêts pour l'amélioration de maisons aux termes de la LNH								
Loans	Prêts	798		783			3,754		
\$Millions	Millions de \$	2.0		2.0			9.5		

1. Data are in terms of dwelling units unless otherwise specified.
2. Urban Centres of 10,000 population and over unless otherwise specified.
Data are on 1971 Census Area definitions.
3. New dwellings, not yet occupied, in Metropolitan Areas, large Urban Centres and Urban Agglomerations.
4. New dwellings, not yet occupied, in structures completed six months or less, in Metropolitan Areas.

1. Sauf indication contraire, les données sont exprimées en nombre de logements.
2. Centres urbains de 10,000 âmes et plus, sauf indication contraire.
Données d'après les définitions des territoires de recensement de 1971.
3. Nouveaux logements, encore inoccupés, dans les régions métropolitaines, les grands centres urbains et les agglomérations urbaines.
4. Nouveaux logements, encore inoccupés, dans des constructions parachevées depuis six mois ou moins, dans les régions métropolitaines.

Summary Statistics Monthly Series (1)	Statistique sommaire Série mensuelle (1)	May / Mai		June / Juin			Jan. - June / Janv. - Juin		
		1972	1973	1972	1973	% change Variation %	1972	1973	% change Variation %
CHA Lending – Canada	Prêts LNH – Canada								
Loan Applications—New Housing CMHC	Demandes de prêts—Nouveau logement SCHL								
Owners and Builders (2)	Candidats à la prop. et constructeurs (2)	303	107	307	127	- 58.6	1,393	618	- 55.6
Rental (2)	À loyer (2)	30	1	56	12	- 78.6	98	13	- 86.7
Aids to Low Income Groups (3)	Aide aux groupes à faible revenu (3)	1,961	694	1,720	580	- 66.3	9,285	4,077	- 56.1
Total—CMHC	SCHL—Total	2,294	802	2,083	719	- 65.5	10,776	4,708	- 56.3
Chartered Banks	Banques à charte								
Owners and Builders	Candidats à la prop. et constructeurs	3,601	2,506	4,120	2,007	- 51.3	19,652	12,479	- 36.5
Rental	À loyer	1,144	1,780	670	1,292	+ 92.8	4,898	4,444	- 9.3
Sub-total	Total partiel	4,745	4,286	4,790	3,299	- 31.1	24,550	16,923	- 31.1
Other Approved Lenders	Autres prêteurs agréés								
Owners and Builders	Candidats à la prop. et constructeurs	2,992	2,100	1,729	1,879	+ 8.7	12,071	10,874	- 9.9
Rental	À loyer	3,736	5,351	2,983	3,960	+ 32.8	20,830	20,875	+ 0.2
Sub-total	Total partiel	6,728	7,451	4,712	5,839	+ 23.9	32,901	31,749	- 3.5
Total Approved Lenders	Prêteurs agréés—total	11,473	11,737	9,502	9,138	- 3.8	57,451	48,672	- 15.3
Total	Total général	13,767	12,539	11,585	9,857	- 14.9	68,227	53,380	- 21.8
Adjusted at Annual Rate	Rectifié au taux annuel								
Approved Lenders	Prêteurs agréés	107,600	108,700	84,700	81,100				
Average Interest Rate for Approved Lenders (%)	Taux d'intérêt moyen des prêteurs agréés (%)								
Owners and Builders	Candidats à la prop. et constructeurs	8.83	9.07	8.98	9.25				
Rental	À loyer	8.89	9.00	8.93	9.02				
Loan Approvals—New Housing MHC	Prêts approuvés—Nouveau logement SCHL								
Millions	Millions de \$	2,418	1,413	1,231	666	- 45.9	12,033	8,045	- 33.1
Approved Lenders	Prêteurs agréés	33.6	16.9	17.1	11.1	- 35.1	172.4	121.7	- 29.4
Millions	Millions de \$	12,826	9,564	10,453	10,333	- 1.1	53,050	44,272	- 16.5
Total	Total	213.9	193.2	190.3	199.0	+ 4.6	913.4	852.4	- 6.7
Millions	Millions de \$	15,244	10,977	11,684	10,999	- 5.9	65,083	52,317	- 19.6
Millions	Millions de \$	247.5	210.1	207.4	210.1	+ 1.3	1,085.8	974.1	- 10.3
Adjusted at Annual Rate	Rectifié au taux annuel								
Approved Lenders	Prêteurs agréés	115,900	85,200	89,600	89,100				
Newfoundland	Terre-Neuve	95	45	79	146	+ 84.8	251	339	+ 35.1
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	28	10	17	9	- 47.1	58	20	- 65.5
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	36	46	75	451	+501.3	523	712	+ 36.1
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	185	225	193	224	+ 16.1	934	549	- 41.2
Quebec	Québec	2,788	1,538	1,956	1,664	- 14.9	13,364	8,998	- 32.7
Ontario	Ontario	7,000	5,641	6,249	5,437	- 13.0	30,973	27,723	- 10.5
Manitoba	Manitoba	831	753	453	888	+ 96.0	3,242	3,199	- 1.3
Saskatchewan	Saskatchewan	523	495	345	270	- 21.7	1,424	1,348	- 5.3
Alberta	Alberta	2,246	845	1,375	868	- 36.9	8,374	4,200	- 49.8
British Columbia	Colombie-Britannique	1,510	1,326	878	884	+ 0.7	5,871	4,978	- 15.2
Yukon—N.W. Territories	Yukon et Territoires du N.-O.	2	53	64	158	+146.9	69	251	+263.8
Loan Applications—Existing Housing MHC	Demandes de prêts—Logement existant SCHL								
Approved Lenders	Prêteurs agréés	325	235	275	192	- 30.2	1,303	896	- 31.2
Total	Total	2,364	2,927	2,156	2,258	+ 4.7	10,743	15,072	+ 40.3
		2,689	3,162	2,431	2,450	+ 0.8	12,046	15,968	+ 32.6
Loan Approvals—Existing Housing MHC	Prêts approuvés—Logement existant SCHL								
Millions	Millions de \$	215	128	380	125	- 67.1	1,199	718	- 40.1
Approved Lenders	Prêteurs agréés	2.5	1.7	5.5	1.8	- 67.3	14.8	9.5	- 35.8
Millions	Millions de \$	2,240	2,592	2,110	2,425	+ 14.9	10,167	14,184	+ 39.5
Total	Total	34.4	46.6	32.4	44.7	+ 38.0	156.2	254.3	+ 62.8
Millions	Millions de \$	2,455	2,720	2,490	2,550	+ 2.4	11,366	14,902	+ 31.1
Millions	Millions de \$	36.9	48.3	37.9	46.5	+ 22.7	171.0	263.8	+ 54.3
Newfoundland	Terre-Neuve	23	18	38	37	- 2.6	114	99	- 13.2
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	2	7	2	3	+ 50.0	7	24	+242.9
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	15	7	21	15	- 28.6	89	74	- 16.9
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	35	30	39	29	- 25.6	153	158	+ 3.3
Quebec	Québec	377	421	305	337	+ 10.5	1,681	2,548	+ 51.6
Ontario	Ontario	690	720	814	778	- 4.4	3,220	3,761	+ 16.8
Manitoba	Manitoba	222	216	203	287	+ 41.4	975	1,320	+ 35.4
Saskatchewan	Saskatchewan	235	328	286	232	- 18.9	1,215	1,418	+ 16.7
Alberta	Alberta	262	396	278	360	+ 29.5	1,218	2,064	+ 69.5
British Columbia	Colombie-Britannique	590	573	500	468	- 6.4	2,682	3,410	+ 27.1
Yukon—N.W. Territories	Yukon et Territoires du N.-O.	4	4	4	4	-	12	26	+116.7

Data are in terms of dwelling units unless otherwise specified.

Data are for Sections 58 and 59 of the National Housing Act, excluding housing for low income groups.

Includes all lending programmes for low income groups.

1. Sauf indication contraire, les données sont exprimées en nombre de logements.

2. Les données ont trait aux articles 58 et 59 de la Loi nationale sur l'habitation, à l'exclusion du logement destiné aux groupes à faible revenu.

3. Comprend tous les programmes de prêts à l'intention des groupes à faible revenu.

Summary Statistics Quarterly Series	Statistique sommaire Série trimestrielle	1972	1972				1973	
			1	2	3	4	1	2
House-Building Activity (1)	Construction d'habitations (1)							
Dwelling Starts	Mises en chantier							
Centres 10,000 Population and Over	Centres de 10,000 âmes et plus	206,954	33,723	58,101	59,551	55,579	33,367	58,855
Other Areas	Autres endroits	42,960	4,325	13,562	14,347	10,726	5,431	19,678
Canada	Canada	249,914	38,048	71,663	73,898	66,305	38,798	78,533
Single-detached	Individuelles	115,570	15,792	34,170	35,431	30,177	17,734	40,504
Semi-detached and Duplex	Jumelées et duplex	13,649	2,173	4,260	3,948	3,268	1,854	3,693
Row	En rangée	16,980	3,362	4,679	4,762	4,177	2,795	4,567
Apartment and Other	Appartements et autres	103,715	16,721	28,554	29,757	28,683	16,415	29,769
Canada	Canada	249,914	38,048	71,663	73,898	66,305	38,798	78,533
Adjusted at Annual Rate	Rectifié au taux annuel							
Centres 10,000 Population and Over	Centres de 10,000 âmes et plus							
Atlantic	Atlantique	9,483	8,400	8,900	10,900	9,300	10,700	11,600
Quebec	Québec	47,109	49,600	45,500	47,600	47,200	45,500	50,700
Ontario	Ontario	91,114	97,000	99,300	93,700	78,200	116,800	90,900
Prairies	Prairies	31,416	41,900	34,100	28,700	24,500	26,700	31,600
British Columbia	Colombie-Britannique	27,832	22,400	28,000	29,900	30,200	17,400	34,200
Total	Total	206,954	219,300	215,800	210,800	189,400	217,100	219,000
Other Areas	Autres endroits	42,960	36,200	46,500	44,100	40,600	45,400	65,300
Canada	Canada	249,914	255,500	262,300	254,900	230,000	262,500	284,300
Dwelling Completions	Parachèvements							
Centres 10,000 Population and Over	Centres de 10,000 âmes et plus	192,984	43,019	46,747	48,541	54,677	40,983	48,419
Other Areas	Autres endroits	39,243	7,516	7,653	11,291	12,783	8,956	10,285
Canada	Canada	232,227	50,535	54,400	59,832	67,460	49,939	58,704
Dwellings Under Construction	En construction							
Centres 10,000 Population and Over	Centres de 10,000 âmes et plus	163,318	142,218	153,000	162,899	163,318	155,120	165,342
Other Areas	Autres endroits	25,312	18,543	24,495	27,441	25,312	21,851	31,114
Canada	Canada	188,630	160,761	177,495	190,340	188,630	176,971	196,456
Mortgage Loan Approvals	Prêts hypothécaires approuvés							
Loans for New Housing	Prêts pour le nouveau logement							
Dwelling Units	Nombre de logements							
NHA—CMHC	LNH—SCHL	35,118	7,537	4,496	8,364	14,721	5,643	2,402
NHA—Approved Lenders	LNH—Prêteurs agréés	103,479	20,308	32,742	27,019	23,410	17,092	27,180
NHA—Total	LNH—Total	138,597	27,845	37,238	35,383	38,131	22,735	29,582
Conventional Institutional	Ordinaires—institutions prêteuses	68,306	16,555	21,842	14,742	15,167	19,606	
Loan Amount—\$Millions	Montant des prêts—millions de \$							
NHA—CMHC	LNH—SCHL	503.4	108.9	63.6	118.9	212.0	88.7	33.1
NHA—Approved Lenders	LNH—Prêteurs agréés	1,809.8	348.9	564.5	465.1	431.3	319.0	533.4
NHA—Total	LNH—Total	2,313.2	457.8	628.1	584.0	643.3	407.7	566.5
Conventional Institutional	Ordinaires—institutions prêteuses	1,195.6	254.1	394.2	273.8	273.5	391.0	
Loans on Existing Housing	Prêts pour le logement existant							
Dwelling Units	Nombre de logements							
NHA—CMHC	LNH—SCHL	2,643	427	772	781	663	310	408
NHA—Approved Lenders	LNH—Prêteurs agréés	21,382	4,023	6,144	5,202	6,013	6,661	7,523
NHA—Total	LNH—Total	24,025	4,450	6,916	5,983	6,676	6,971	7,931
Conventional Institutional	Ordinaires—institutions prêteuses	106,845	23,211	30,986	25,840	26,808	34,148	
Loan Amount—\$Millions	Montant des prêts—millions de \$							
NHA—CMHC	LNH—SCHL	33.1	4.8	9.9	8.9	9.5	3.9	5.5
NHA—Approved Lenders	LNH—Prêteurs agréés	340.6	61.9	94.3	79.7	104.7	118.4	135.9
NHA—Total	LNH—Total	373.7	66.7	104.2	88.6	114.2	122.3	141.4
Conventional Institutional	Ordinaires—institutions prêteuses	1,554.5	326.4	454.9	384.6	388.6	544.0	
Conventional Institutional Loans On Non-Residential Property	Prêts ordinaires des institutions prêteuses à l'égard de la propriété non domiciliaire							
Loans	Prêts	3,822	831	1,191	804	996	1,092	
\$Millions	Millions de \$	1,104.2	186.4	315.8	265.4	336.6	292.9	
NHA Loans for Sewage Treatment Projects	Prêts LNH pour des projets d'épuration des eaux-vannes							
Loans	Prêts	261	79	79	63	40	85	75
\$Millions	Millions de \$	97.2	33.1	36.9	18.1	9.1	44.7	39.6
Land Assembly Projects Approved Under NHA Sec. 40	Projets d'aménagement de terrain approuvés aux termes de la LNH, art. 40							
Number	Nombre	6	-	2	-	3	1	2
Lots	Terrains	705	-	201	100		100	400
Federal Share \$000	Contribution fédérale—milliers de \$	6,954	-	668	426	5,860	375	1,482

1. Data are in terms of dwelling units on 1971 Census Area definitions

1. Les données sont exprimées en nombre de logements et d'après les définitions des territoires de recensement de 1971.

HOUSING STARTS AT SEASONALLY ADJUSTED ANNUAL RATES, ALL AREAS BY REGIONS
MISES EN CHANTIERS, TAUX DESAISONNALISÉS, CANADA ET REGIONS

Period Période	REGION ATL.	QUE.	ONT.	PRAIRIES	B.C. C.B.	CANADA
1968						
J/F/M.	10,300	42,200	78,500	26,400	26,800	184,200
A/M/J.	9,800	47,200	83,700	34,500	27,300	202,500
J/A/S.	11,400	44,100	71,900	30,300	23,300	181,000
O/N/D.	12,500	49,700	87,100	37,600	27,600	214,500
ACTUAL Chiffres Réels	11,039	46,477	80,375	32,792	26,195	196,878
1969						
J/F/M.	14,800	52,400	116,700	46,500	33,500	263,900
A/M/J.	15,400	47,700	81,100	46,600	37,700	228,500
J/A/S.	13,900	41,300	77,500	37,700	31,300	201,700
O/N/D.	11,000	37,000	68,700	32,200	24,200	173,100
ACTUAL Chiffres Réels	13,780	43,413	81,446	39,956	31,820	210,415
1970						
J/F/M.	12,600	36,800	56,800	28,300	33,500	168,000
A/M/J.	12,000	34,100	58,400	21,400	18,500	144,400
J/A/S.	10,900	50,700	78,000	22,200	26,100	187,900
O/N/D.	15,200	58,900	102,900	37,900	33,400	248,300
ACTUAL Chiffres Réels	12,480	47,118	76,675	26,939	27,316	190,528
1971						
J/F/M.	17,500	47,400	67,100	37,300	34,800	204,100
A/M/J.	17,200	55,600	94,200	38,600	30,100	235,700
J/A/S.	17,100	51,400	90,200	45,000	37,200	240,900
O/N/D.	17,600	52,100	96,000	38,600	37,200	241,500
ACTUAL Chiffres Réels	17,259	51,782	89,980	39,867	34,765	233,653
1972						
J/F/M.	14,900	57,300	103,500	48,000	31,800	255,500
A/M/J.	17,100	56,000	111,900	41,800	35,500	262,300
J/A/S.	17,400	56,600	103,900	38,800	38,200	254,900
O/N/D.	15,400	54,400	93,000	32,500	34,700	230,000
ACTUAL Chiffres Réels	16,502	55,746	102,933	39,416	35,317	249,914
1973						
J/F/M.	21,600	54,400	127,900	32,400	26,200	262,500
A/M/J.	21,900	63,200	111,100	41,200	46,900	284,300
J/A/S.						
O/N/D.						
ACTUAL Chiffres Réels						

Economics & Statistics Division
Division de l'Economie et de la
Statistique

CMHC/SCHL

Summary Statistics Quarterly Series	Statistique sommaire Série trimestrielle	1972	1972				1973	
			1	2	3	4	1	2
Urban Renewal Activity Approved Under NHA	Rénovation urbaine approuvée aux termes de la LNH							
Investigation Studies	Études							
Number	Nombre	-	-	-	-	-	-	-
Federal Share \$000	Contribution fédérale, 1,000 \$	-	-	-	-	-	-	-
Preparatory Schemes	Avant-projets							
Number	Nombre	-	-	-	-	-	-	-
Federal Share \$000	Contribution fédérale, 1,000 \$	-	-	-	-	-	-	-
Projects to be Implemented	Projets à réaliser							
Number	Nombre	15	2	10	1	2	1	1
Acres	Acres	386.0	56.0	187.8	142.2	-	-	-
Federal Share \$000	Contribution fédérale, 1,000 \$	22,673	3,586	16,033	326	2,728	1,022	518
Rental Housing Approved Under NHA for Low Income Groups	Logements à loyer approuvés aux termes de la LNH pour les groupes à faible revenu							
Federal-Provincial Partnerships	Association fédérale-provinciale							
New Construction	Nouvelle construction	1,852	-	488	1,034	330	529	273
Dwelling Units	Nombre de logements	22,541	-	6,830	11,878	3,832	7,636	3,190
Federal Share \$000	Contribution fédérale, 1,000 \$							
Existing Housing	Logements existants							
Dwelling Units	Nombre de logements	90	-	-	71	19	1	-
Federal Share \$000	Contribution fédérale, 1,000 \$	913	-	-	682	231	8	-
Loans for Public Housing Projects	Prêts pour des projets de logements publics							
New Construction	Nouvelle construction							
Dwelling Units	Nombre de logements	16,032	1,482	1,872	4,147	8,531	2,679	1,251
Hotel Beds	Places de foyer	-	-	-	-	-	-	-
Loan Amount \$000	Montant des prêts, 1,000 \$	222,524	25,988	22,707	51,254	122,575	40,433	14,962
Existing Housing	Logements existants							
Dwelling Units	Nombre de logements	352	-	151	75	126	-	9
Hotel Beds	Places de foyer	6	-	-	-	6	-	-
Loan Amount \$000	Montant des prêts, 1,000 \$	5,252	-	2,693	853	1,706	-	151
Loans to Entrepreneurs and Non-Profit Corporations (1)	Prêts aux promoteurs et aux sociétés sans but lucratif (1)							
New Construction	Nouvelle construction							
Dwelling Units	Nombre de logements	11,011	5,172	1,049	1,142	3,648	2,646	456
Hotel Beds	Places de foyer	2,482	367	476	947	699	957	296
Loan Amount \$000	Montant des prêts, 1,000 \$	154,844	68,793	15,484	19,254	51,313	40,851	6,478
Existing Housing	Logements existants							
Dwelling Units	Nombre de logements	541	136	107	225	73	103	96
Hotel Beds	Places de foyer	546	138	41	204	163	31	14
Loan Amount \$000	Montant des prêts, 1,000 \$	4,954	1,257	788	1,820	1,069	1,052	1,333
NHA Loans for Student Housing	Prêts LNH—logements pour étudiants							
Loans	Prêts	17	4	3	5	5	3	1
Dwelling Units	Nombre de logements	742	410	1	331	-	-	2
Hotel Beds	Places de foyer	1,989	460	468	560	501	515	104
Millions	Millions de \$	19.1	7.3	2.4	8.3	1.1	2.2	0.5
Values of NHA Mortgages — \$Millions	Ventes d'hypothèques LNH — millions de \$							
by CMHC	Par la SCHL	+	+	-	-		-	
by Others	Par d'autres	643.4	51.0	335.2	115.9	141.3	86.4	
Total	Total	643.4	51.0	335.2	115.9	141.3	86.4	
Average Costs of NHA Single-Detached (2)	Cout moyen des maisons individuelles LNH (2)							
Land \$	Terrain \$	4,887	5,337	5,120	4,419	4,690	5,078	
Construction \$	Construction \$	18,114	17,824	18,116	17,942	18,509	19,359	
Other \$	Autre \$	474	486	465	483	463	472	
Total \$	Total \$	23,475	23,648	23,702	22,844	23,666	24,916	
Mortgage Insurance Fee \$	Droit d'assurance-prêt hypothécaire \$	200	201	199	192	206	215	
Construction Cost per Sq. Ft. \$	Coût de construction au pi² \$	16.30	15.72	16.15	16.43	16.82	17.30	
Average Floor Area — Sq. Ft.	Aire moyenne de plancher — pi²	1,112	1,133	1,122	1,092	1,100	1,119	
Residential Construction Expenditures — \$Millions	Dépenses pour la construction domiciliaire—millions de \$							
Total — Public and Private	Total — Publiques et privées	5,376	1,009	1,223	1,605	1,539	1,121	
Total — Private	Total — Privées	5,352	1,004	1,220	1,597	1,531	1,116	
Total — Private Adjusted Annual Rate	Total — Privées, rectifiées au taux annuel		4,880	5,308	5,676	5,544	5,428	
Marriages and Immigration — 000's	Mariages et immigration — en milliers							
Marriages	Mariages	198.4	32.2	45.1	69.2	51.9	33.7	
Immigration	Immigration	122.0	23.6	30.7	32.5	35.2	26.3	
Net Family Formation	Formation nette de familles	110.0						

Data refer to Section 15 of the National Housing Act.
New housing on freehold tenure.

1. Les données se rapportent à l'article 15 de la Loi nationale sur l'habitation
2. Nouveaux logements sur du terrain de pleine propriété.

**Dwelling Starts in Centres of
10,000 Population and Over**

 June
Juin

**Mise en chantier d'habitations
dans les centres
de 10,000 âmes et plus**
**Area (1)
Endroit (1)**

 Metropolitan Areas
Régions métropolitaines

	1972					1973				
	Single-Detached	Semi-detached and Duplex	Row	Apartment and Other	Total	Single-Detached	Semi-detached and Duplex	Row	Apartment and Other	Total
	Indivi-duelles	Jumelées et duplex	En rangée	Appar-tements et autres		Indivi-duelles	Jumelées et duplex	En rangée	Appar-tements et autres	
Calgary	420	36	11	680	1,147	427	26	-	365	818
Chicoutimi-Jonquière	54	4	-	39	97	117	6	-	64	187
Edmonton	426	28	146	667	1,267	516	32	9	79	636
Halifax	138	2	6	293	439	247	6	35	218	506
Hamilton	347	67	132	477	1,023	342	64	80	274	760
Kitchener	193	20	15	368	596	124	26	104	168	422
London	234	22	23	404	683	210	10	79	147	446
Montréal	570	52	17	1,082	1,721	634	132	56	1,811	2,633
Ottawa-Hull	289	15	-	373	677	300	16	-	689	1,005
Ottawa	157	15	-	348	520	162	14	-	603	779
Hull	132	-	-	25	157	138	2	-	86	226
Québec	287	40	-	722	1,049	244	18	-	106	368
Regina	87	2	-	-	89	101	-	-	-	101
St. Catharines-Niagara	229	24	23	91	367	232	14	194	147	587
Saint John	91	-	-	247	338	106	6	-	-	112
St. John's	70	4	16	20	110	154	2	12	4	172
Saskatoon	65	4	-	-	69	82	6	-	-	88
Sudbury	108	36	20	-	164	110	16	-	52	178
Thunder Bay	51	8	-	53	112	96	8	-	95	199
Toronto	1,097	766	420	2,393	4,676	717	499	964	1,692	3,872
Vancouver	516	12	103	695	1,326	984	40	77	396	1,497
Victoria	87	2	22	406	517	117	4	-	215	336
Windsor	131	66	7	392	596	179	30	-	143	352
Winnipeg	328	75	-	231	634	257	8	4	1,007	1,276
Total	5,818	1,285	961	9,633	17,697	6,296	969	1,614	7,672	16,551

 Large Urban Centres and
Urban Agglomerations
Grands centres urbains et
agglomérations urbaines

Brantford	19	2	-	-	21	39	8	17	4	68
Cornwall	14	4	-	-	18	19	2	-	10	31
Drummondville	18	-	-	-	18	3	-	-	-	3
Guelph	50	8	-	-	58	21	-	23	24	68
Kamloops	59	2	-	-	61	44	6	10	72	132
Kingston	80	4	-	143	227	114	10	33	52	209
Lethbridge	32	-	-	4	36	50	4	-	56	110
Moncton	98	24	-	65	187	130	10	-	89	229
North Bay	43	20	8	134	205	34	8	8	40	90
Oshawa	111	6	-	297	414	66	22	14	131	233
Peterborough	25	-	24	102	151	43	-	-	-	43
Prince George	107	6	-	60	173	62	-	-	195	257
Saint-Jean (Qué.)	15	-	-	-	15	30	-	-	16	46
Sarnia	11	8	-	70	89	40	6	13	-	59
Sault Ste. Marie	99	-	-	69	168	124	2	-	3	129
Shawinigan	22	-	-	-	22	26	2	-	-	28
Sherbrooke	24	2	-	184	210	10	-	-	82	92
Sydney/Sydney Mines	49	38	20	-	107	66	-	-	30	96
Timmins-Porcupine	16	18	-	12	46	43	2	-	68	113
Trois-Rivières	39	6	-	6	51	92	2	-	32	126
Total	931	148	52	1,146	2,277	1,056	84	118	904	2,162

 Other Centres of 10,000
Population and Over
Autres centres de 10,000
âmes et plus

 All Centres of 10,000
Population and Over (2)
Tous les centres de
10,000 âmes et plus (2)

	1,435	86	41	326	1,888	1,486	88	52	607	2,233
	8,184	1,519	1,054	11,105	21,862	8,838	1,141	1,784	9,183	20,946

1. Data are on 1971 Census Area definitions.

2. House-building activity in the fringes of Metropolitan Areas and large Urban Agglomerations is included even where these areas are less than 10,000 in population.

1. Données d'après les définitions des territoires de recensement de 1971.

2. Comprend la construction d'habitations à la périphérie des régions métropolitaines et des grandes agglomérations urbaines, même si elle compte moins de 10,000 âmes.

Building Starts in Centres of 10,000 Population and Over

January /
Janvier

June
Juin

Construction en chantier d'habitations dans les centres de 10,000 âmes et plus

Area (1)
Territoire (1)

Metropolitan Areas Régions métropolitaines

	1972					1973				
	Single-Detached	Semi-detached and Duplex	Row	Apartment and Other	Total	Single-Detached	Semi-detached and Duplex	Row	Apartment and Other	Total
	Indivi- dualles	Jumelées et duplex	En rangée	Appar- tements et autres		Indivi- dualles	Jumelées et duplex	En rangée	Appar- tements et autres	
Albany	2,318	186	176	1,401	4,081	2,367	240	117	894	3,618
Acoutimi-Jonquière	326	12	-	296	634	575	26	-	345	946
Amonton	1,927	106	653	2,683	5,369	2,301	132	363	614	3,410
Amifax	560	22	72	652	1,306	696	54	145	1,461	2,356
Amilton	1,208	180	340	2,237	3,965	1,365	266	209	2,289	4,129
Amcher	664	118	294	1,002	2,078	577	234	338	889	2,038
Amndon	917	66	321	1,506	2,810	882	58	192	916	2,048
Amtréal	4,667	380	966	4,114	10,127	4,149	422	488	6,916	11,975
Amawa-Hull	1,333	60	606	3,409	5,408	1,554	121	255	3,800	5,730
Amttawa	793	50	606	2,522	3,971	743	109	214	3,092	4,158
Amull	540	10	-	887	1,437	811	12	41	708	1,572
Amébec	1,670	94	-	2,155	3,919	1,164	76	-	900	2,140
Amjina	405	6	-	60	471	473	6	94	210	783
Amtharlines-Niagara	888	96	170	540	1,694	902	165	314	531	1,912
Amnt John	189	14	-	428	631	274	32	32	36	374
AmJohn's	300	64	126	204	694	544	16	22	185	767
Amkatoon	288	8	-	27	323	339	12	-	170	521
Ambury	184	52	138	274	648	245	24	66	52	387
Amnder Bay	160	43	87	306	596	195	46	-	420	661
Amnto	3,633	2,793	1,292	8,770	16,488	3,430	1,821	2,908	8,623	16,782
Amncouver	3,090	156	979	2,781	7,006	4,228	170	414	2,645	7,457
Amctoria	549	20	42	1,211	1,822	697	22	-	1,189	1,908
Amndor	458	152	202	863	1,675	509	68	60	451	1,088
Amnipeg	1,297	497	194	3,456	5,444	1,102	129	39	2,155	3,425
Total	27,031	5,125	6,658	38,375	77,189	28,568	4,140	6,056	35,691	74,455

Large Urban Centres and Urban Agglomerations Grands centres urbains et Agglomérations urbaines

Amntford	91	8	58	8	165	148	16	57	369	590
Amwall	56	8	-	28	92	84	10	-	143	237
Ammondville	121	2	-	-	123	70	-	-	-	70
Amelph	191	8	35	40	274	174	42	100	24	340
Amloops	309	10	-	109	428	281	20	10	212	523
Amgston	274	12	-	293	579	283	26	45	343	697
Amhridge	151	34	33	4	222	230	8	-	84	322
Amncton	218	68	40	193	519	283	38	4	187	512
Amth Bay	78	36	47	154	315	98	46	23	266	433
Amawa	403	32	53	297	785	478	74	14	226	792
Amrborough	114	-	24	328	466	144	14	-	48	206
Amrice George	411	16	-	94	521	369	14	-	195	578
Amnt-Jean (Qué.)	151	10	-	49	210	178	2	-	115	295
Amnia	108	22	-	154	284	130	38	39	179	386
Amult Ste. Marie	198	2	-	73	273	251	2	-	18	271
Amwinigan	69	2	-	36	107	104	2	-	16	122
Amrbrooke	158	10	-	269	437	83	10	-	185	278
Amney/Sydney Mines	122	58	20	-	200	161	62	64	157	444
Ammins-Porcupine	58	22	24	101	205	92	14	-	68	174
Amis-Rivières	214	16	-	67	297	310	6	-	285	601
Total	3,495	376	334	2,297	6,502	3,951	444	356	3,120	7,871

Over Centres of 10,000 Population and Over Des centres de 10,000 âmes et plus

Over Centres of 10,000 Population and Over (2) Des centres de 10,000 âmes et plus (2)

35,367	5,913	7,540	43,004	91,824	37,729	5,002	6,918	42,573	92,222
--------	-------	-------	--------	--------	--------	-------	-------	--------	--------

Data are on 1971 Census Area definitions.

House-building activity in the fringes of Metropolitan Areas and large Urban Agglomerations is included even where these areas are less than 10,000 in population.

1. Données d'après les définitions des territoires de recensement de 1971.

2. Comprend la construction d'habitations à la périphérie des régions métropolitaines et des grandes agglomérations urbaines, même si elle compte moins de 10,000 âmes.

Dwelling Completions and Under Construction, Centres of 10,000 Population and Over			Completions Parachevées	June Juin	Under Construction En construction			June Juin	
			1972	1973			1972		
Habitations parachevées ou en construction dans les centres de 10,000 âmes et plus	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex Individuelles, jumelées et duplex	Row, Apartment and Other En rangée, appartements et autres	Total	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex Individuelles, jumelées et duplex	Row, Apartment and Other En rangée, appartements et autres	Total	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex Individuelles, jumelées et duplex	Row, Apartment and Other En rangée, appartements et autres	Total
	Area (1) Endroit (1)								
Metropolitan Areas Régions métropolitaines									
Calgary	341	897	1,238	353	136	489	2,443	2,368	4,811
Chicoutimi-Jonquière	37	-	37	29	-	29	240	187	427
Edmonton	161	766	927	363	140	503	2,162	7,393	9,555
Halifax	61	22	83	116	242	358	786	1,734	2,520
Hamilton	200	395	595	308	194	502	1,350	4,128	5,478
Kitchener	110	108	218	189	287	476	845	1,790	2,635
London	116	33	149	166	606	772	1,279	4,132	5,411
Montréal	934	878	1,812	1,018	1,127	2,145	5,460	12,012	17,472
Ottawa-Hull	89	266	355	227	525	752	1,700	7,895	9,595
Ottawa	78	192	270	158	2	160	720	5,493	6,213
Hull	11	74	85	69	523	592	980	2,402	3,382
Québec	312	227	539	298	46	344	1,382	2,365	3,747
Regina	64	-	64	37	110	147	293	443	736
St. Catharines-Niagara	140	42	182	209	84	293	1,081	1,242	2,323
Saint John	32	-	32	39	32	71	220	710	930
St. John's	53	-	53	62	-	62	497	401	898
Saskatoon	54	-	54	46	-	46	205	27	232
Sudbury	35	-	35	60	71	131	311	1,949	2,260
Thunder Bay	12	13	25	44	44	88	245	433	678
Toronto	783	4,518	5,301	1,269	1,321	2,590	7,943	31,193	39,136
Vancouver	387	1,113	1,500	679	530	1,209	3,534	8,671	12,205
Victoria	28	60	88	74	234	308	618	1,334	1,952
Windsor	71	84	155	138	403	541	619	1,871	2,490
Winnipeg	142	510	652	263	1,099	1,362	2,059	5,645	7,704
Total	4,162	9,932	14,094	5,987	7,231	13,218	35,272	97,923	133,195
Large Urban Centres and Urban Agglomerations Grands centres urbains et agglomérations urbaines									
Brantford	18	20	38	27	12	39	85	166	251
Cornwall	8	-	8	16	4	20	64	20	84
Drummondville	44	-	44	13	-	13	76	53	129
Guelph	15	-	15	71	-	71	211	404	615
Kamloops	172	65	237	58	-	58	307	317	624
Kingston	38	152	190	38	24	62	334	663	997
Lethbridge	32	16	48	36	45	81	174	64	238
Moncton	33	53	86	81	51	132	340	196	536
North Bay	9	52	61	49	-	49	161	313	474
Oshawa	121	238	359	128	64	192	439	622	1,061
Peterborough	52	24	76	23	-	23	136	465	601
Prince George	63	-	63	76	27	103	359	139	498
Saint-Jean (Qué.)	46	19	65	51	33	84	92	76	168
Sarnia	19	22	41	30	-	30	131	154	285
Sault Ste. Marie	28	-	28	27	-	27	281	209	490
Shawinigan	11	6	17	27	-	27	48	22	70
Sherbrooke	38	69	107	29	45	74	174	617	791
Sydney/Sydney Mines	5	-	5	18	-	18	258	38	296
Timmins-Porcupine	27	-	27	-	-	-	52	224	276
Trois-Rivières	37	16	53	71	26	97	230	114	344
Total	816	752	1,568	869	331	1,200	3,952	4,876	8,828
Other Centres of 10,000 Population and Over Autres centres de 10,000 âmes et plus									
	892	325	1,217	765	563	1,328	6,013	4,964	10,977
All Centres of 10,000 Population and Over (2) Tous les centres de 10,000 âmes et plus (2)									
	5,870	11,009	16,879	7,621	8,125	15,746	45,237	107,763	153,000

1. Data are on 1971 Census Area definitions.

2. House-building activity in the fringes of Metropolitan Areas and large Urban Agglomerations is included even where these areas are less than 10,000 in population.

1. Données d'après les définitions des territoires de recensement de 1971.

2. Comprend la construction d'habitations à la périphérie des régions métropolitaines et des grandes agglomérations urbaines, même si elle compte moins de 10,000 âmes.

Housing Completions and Under Construction, Centres of 10,000 Population and Over	Completions Parachevées			January/ June Janvier / Juin		Under Construction En construction			June Juin
	1972			1973			1973		
Habitations parachevées ou en construction dans les centres de 10,000 âmes et plus	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex Individuelles, jumelées et duplex	Row, Apartment and Other En rangée, appartements et autres	Total	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex Individuelles, jumelées et duplex	Row, Apartment and Other En rangée, appartements et autres	Total	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex Individuelles, jumelées et duplex	Row, Apartment and Other En rangée, appartements et autres	Total
Area (1) Secteur (1)									
Metropolitan Areas Régions métropolitaines									
Calgary	1,609	2,383	3,992	2,284	1,675	3,959	2,263	1,450	3,713
Edmonton-Jonquière	338	276	614	421	207	628	470	268	738
Edmonton	1,195	2,902	4,097	1,977	2,580	4,557	2,484	4,145	6,629
Halifax	480	1,031	1,511	548	789	1,337	1,142	2,902	4,044
Hamilton	1,041	1,935	2,976	1,638	1,175	2,813	1,388	5,826	7,214
Windsor	744	935	1,679	1,116	1,091	2,207	761	3,256	4,017
London	791	944	1,735	963	2,225	3,188	1,031	2,834	3,865
Montreal	4,381	8,030	12,411	5,200	9,019	14,219	5,000	11,818	16,818
Ottawa-Hull	1,587	3,816	5,403	1,344	3,654	4,998	1,992	11,121	13,113
Ottawa	1,022	3,688	4,710	689	2,588	3,277	776	8,392	9,168
Hull	565	128	693	655	1,066	1,721	1,216	2,729	3,945
Quebec	1,459	2,237	3,696	1,348	1,473	2,821	933	2,388	3,321
Winnipeg	500	10	510	448	407	855	444	535	979
Niagara	747	412	1,159	958	487	1,445	1,188	2,098	3,286
St. Catharines-Niagara	182	250	432	281	113	394	321	1,041	1,362
St. John's	397	79	476	447	234	681	648	241	889
Thunder Bay	266	-	266	372	56	428	267	170	437
Windsor	427	383	810	284	408	692	266	1,237	1,503
Windsor	152	130	282	261	290	551	272	530	802
Windsor	5,642	17,017	22,659	7,143	7,531	14,674	6,886	38,010	44,896
Windsor	3,193	3,322	6,515	3,890	3,956	7,846	4,107	8,684	12,791
Windsor	466	1,203	1,669	409	726	1,135	841	2,537	3,378
Windsor	498	404	902	549	878	1,427	535	769	1,304
Windsor	1,060	1,661	2,721	1,454	2,611	4,065	1,634	4,678	6,312
Total	27,155	49,360	76,515	33,335	41,585	74,920	34,873	106,538	141,411
Large Urban Centres and Urban Agglomerations Grands centres urbains et agglomérations urbaines									
Edmonton	67	156	223	152	84	236	133	473	606
Edmonton	62	120	182	100	8	108	82	139	221
Edmonton	94	12	106	77	12	89	40	55	95
Edmonton	109	186	295	230	4	234	204	377	581
Edmonton	281	160	441	383	280	663	175	400	575
Edmonton	254	207	461	210	297	507	308	747	1,055
Edmonton	141	44	185	161	68	229	199	84	283
Edmonton	290	330	620	312	127	439	431	476	907
Edmonton	84	84	168	109	79	188	177	485	662
Edmonton	505	524	1,029	634	109	743	583	813	1,396
Edmonton	119	39	158	122	74	196	184	409	593
Edmonton	318	50	368	454	99	553	357	293	650
Edmonton	88	65	153	240	145	385	75	122	197
Edmonton	105	273	378	119	22	141	148	426	574
Edmonton	153	59	212	230	88	318	288	18	306
Edmonton	54	14	68	98	15	113	70	16	86
Edmonton	86	229	315	83	81	164	117	454	571
Edmonton	160	-	160	169	11	180	440	231	671
Edmonton	118	5	123	153	196	349	125	141	266
Edmonton	263	51	314	262	172	434	255	406	661
Total	3,351	2,608	5,959	4,298	1,971	6,269	4,391	6,565	10,956
Other Centres of 10,000 Population and Over Autres centres de 10,000 âmes et plus	4,569	2,723	7,292	5,311	2,902	8,213	6,245	6,730	12,975
Other Centres of 10,000 Population and Over (2) Autres centres de 10,000 âmes et plus (2)	35,075	54,691	89,766	42,944	46,458	89,402	45,509	119,833	165,342

Data are on 1971 Census Area definitions.

House-building activity in the fringes of Metropolitan Areas and large Urban Agglomerations is included even where these areas are less than 10,000 in population.

1. Données d'après les définitions des territoires de recensement de 1971.

2. Comprend la construction d'habitations à la périphérie des régions métropolitaines et des grandes agglomérations urbaines, même si elle compte moins de 10,000 âmes.

Newly Completed Unoccupied Dwellings Habitations nouvellement parachevées, mais inoccupées	Single-Detached, Semi-det'd and Duplex (1) Individuelles, jumelées et duplex (1)						Row, Apartment and Other (2) En rangée, appartements et autres (2)			
	1972			1973			1972	1973		
	April Avril	May Mai	June Juin	April Avril	May Mai	June Juin	June Juin	April Avril	May Mai	June Juin
Metropolitan Areas Régions métropolitaines										
Calgary	332	310	288	364	309	253	736	466	695	528
Chicoutimi-Jonquière	7	8	7	22	21	22	-	-	-	-
Edmonton	277	228	232	374	363	332	1,288	845	549	401
Halifax	16	15	13	3	-	2	40	-	-	30
Hamilton	189	158	156	121	70	50	611	331	264	198
Kitchener	156	150	131	111	98	95	329	104	127	170
London	114	143	124	139	116	103	203	342	335	231
Montréal	1,050	838	752	926	681	539	1,647	2,220	1,603	1,309
Ottawa-Hull	158	185	143	108	108	107	690	531	941	747
Ottawa	38	21	17	11	5	6	690	528	925	601
Hull	120	164	126	97	103	101	-	3	16	76
Québec	187	174	194	179	151	128	717	601	638	422
Regina	33	11	17	26	16	21	-	-	-	-
St. Catharines-Niagara	172	163	147	116	93	87	4	71	176	152
Saint John	-	-	-	2	-	2	-	-	-	-
St. John's	2	1	1	1	-	-	-	-	-	-
Saskatoon	29	27	27	14	20	24	-	-	-	-
Sudbury	86	93	90	65	64	86	13	159	12	4
Thunder Bay	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Toronto	489	405	325	136	119	108	5,009	1,648	1,233	687
Vancouver	282	244	266	439	398	396	611	364	563	601
Victoria	175	265	256	30	13	20	476	44	70	215
Windsor	22	34	24	19	15	9	62	68	68	57
Winnipeg	447	431	378	397	322	343	253	115	4	151
Total	4,223	3,883	3,571	3,592	2,977	2,727	12,689	7,909	7,278	5,967
Large Urban Centres and Urban Agglomerations Grands centres urbains et agglomérations urbaines										
Brantford	3	4	5	2	9	11	-	-	-	-
Cornwall	2	4	5	1	-	-	-	-	-	-
Drummondville	6	5	3	-	-	-	-	-	-	-
Guelph	42	31	16	26	22	14	-	-	-	-
Kamloops	-	1	4	52	75	64	-	-	-	-
Kingston	35	20	17	8	8	4	-	-	-	-
Lethbridge	21	27	20	23	29	28	-	-	-	-
Moncton	16	7	3	46	39	31	-	-	-	-
North Bay	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Oshawa	91	84	112	40	29	26	-	-	-	-
Peterborough	8	7	12	2	-	1	-	-	-	-
Prince George	11	12	6	40	43	28	-	-	-	-
Saint-Jean (Qué.)	-	2	4	6	9	10	-	-	-	-
Sarnia	36	30	23	5	-	-	-	-	-	-
Sault Ste. Marie	8	7	4	-	1	1	-	-	-	-
Shawinigan	-	-	-	2	5	4	-	-	-	-
Sherbrooke	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Sydney-Sydney Mines	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Timmins	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Trois-Rivières	85	83	80	27	25	32	-	-	-	-
Total	364	324	314	280	294	254	-	-	-	-
Total	4,587	4,207	3,885	3,872	3,271	2,981	-	-	-	-
Total général	4,587	4,207	3,885	3,872	3,271	2,981	-	-	-	-

1. New dwellings, not yet occupied, in Metropolitan Areas, large Urban Centres and Urban Agglomerations.
2. New dwellings, not yet occupied, in structures completed six months or less, in Metropolitan Areas.
3. Data are on 1971 Census Area definitions.

1. Nouveaux logements, encore inoccupés, dans les régions métropolitaines, les grands centres urbains et les agglomérations urbaines.
2. Nouveaux logements, encore inoccupés, dans des constructions parachevées depuis six mois ou moins, dans les régions métropolitaines.
3. Données d'après les définitions des territoires de recensement de 1971.

Canadian
Housing
Statistics

Central Mortgage
and Housing
Corporation

The Honourable Ron Basford
Minister of State for Urban Affairs

Statistique
du logement
au Canada

Société centrale
d'hypothèques et
de logement

L'honorable Ron Basford
ministre d'État chargé des Affaires
urbaines

Monthly Supplement*, July, 1973

Supplément mensuel*, juillet 1973

The seasonally adjusted annual rate for housing starts in all areas rose to 304,200 in July. This was well above the first and second quarter rates of 262,500 and 2,300, respectively.

Actual starts in urban areas totalled 22,417, an increase of 15 per cent when compared to July last year. Cumulative starts rose by 3 per cent to 114,639, due principally to greater activity in the single-detached sector.

Although total urban completions rose by 3 per cent in the first seven months of the year, a decline occurred in apartments. At the end of July, there were 7 per cent more units under construction than twelve months earlier. Apartments accounted for almost two-thirds.

The number of newly completed unoccupied units continued to be small. There were 2,429 unoccupied houses and duplexes in metropolitan areas at the end of July, a 38 per cent decline compared to a year earlier. A 38 per cent fall to 6,689 occurred in the inventory of unoccupied houses and apartment units.

The annual rate for NHA requests for undertakings-insurance increased from 81,100 in June to 88,300. This was close to the first and second quarter rates of 81,900 and 93,000, respectively. Actual requests in the first seven months of the year were 16 per cent less than in the same period in 1972. Applications for CMHC loans rose in July, but on a cumulative basis a 52 per cent decline took place.

The average interest rate for NHA home-ownership loans went up from 9.25 per cent in June to 9.42 per cent, while that for NHA rental loans rose from 9.02 per cent to 9.8 per cent. The increase for conventional loans was from 9.52 per cent to 9.71 per cent.

Le taux annuel désaisonnalisé des mises en chantier dans toutes les régions a augmenté en juillet, passant à 304,200, donc un taux beaucoup plus élevé que ceux des premier et deuxième trimestres, soit de 262,500 et 284,300 respectivement.

En chiffres réels, les mises en chantier dans les régions urbaines ont totalisé 22,417, soit une hausse de 15 p. cent comparativement à juillet de l'année précédente. Les mises en chantier cumulatives ont augmenté de 3 p. cent, passant à 114,639, la cause principale étant un accroissement dans la construction de maisons individuelles.

Bien que le total des parachèvements dans les régions urbaines se soit élevé de 3 p. cent au cours des sept premiers mois de l'année, les appartements, eux, ont accusé une baisse. À la fin de juillet, les logements en construction avaient augmenté de 7 p. cent comparativement à l'année précédente. Presque les deux tiers étaient des appartements.

Le nombre de logements récemment parachèvés, mais inoccupés, est demeuré restreint. Il y avait 2,429 maisons et duplex vacants dans les régions métropolitaines à la fin de juillet, soit un déclin de 29 p. cent par rapport à l'année précédente. Le stock des maisons en rangée et des appartements inoccupés accusait une baisse de 38 p. cent, passant à 6,689.

Le taux annuel des demandes de promesses d'assurer aux termes de la L.N.H. est passé de 81,100 en juin à 88,300 en juillet. Ces chiffres se rapprochent des taux des premier et deuxième trimestres, soit de 81,900 et 93,000 respectivement. En chiffres réels, les demandes au cours des sept premiers mois de l'année accusaient un déclin de 16 p. cent comparativement à la même période en 1972. Les demandes de prêts directs de la Société ont augmenté en juillet, mais sur une base cumulative, elles ont diminué de 52 p. cent.

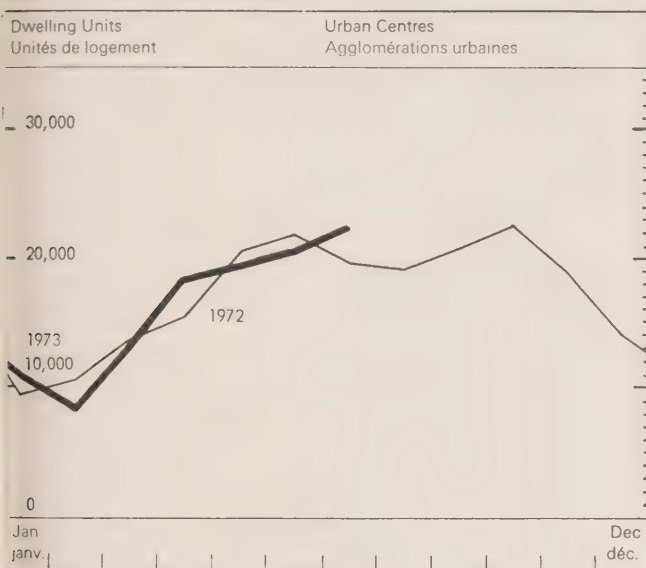
Le taux moyen d'intérêt sur les prêts L.N.H. pour l'accèsion à la propriété est passé de 9.25 p. cent en juin à 9.42 p. cent, tandis que celui des prêts L.N.H. pour les logements à loyer passait de 9.02 p. cent à 9.08 p. cent. Dans le cas des prêts ordinaires, le taux d'intérêt est passé de 9.52 p. cent à 9.71 p. cent.



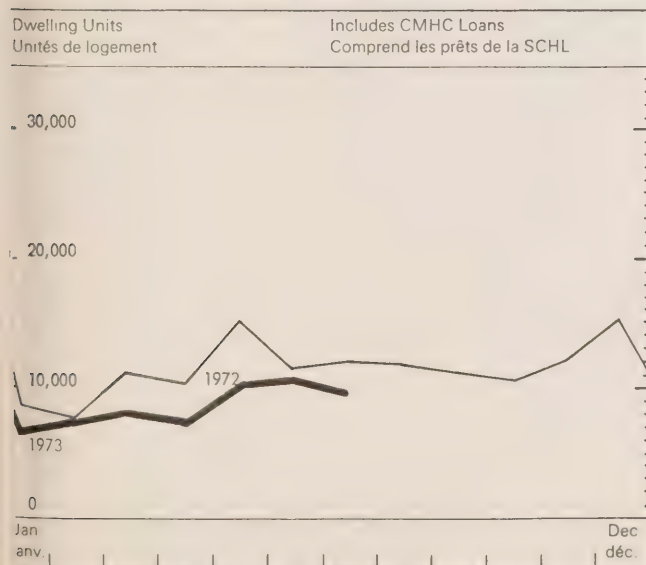
*Test data in this report are preliminary and subject to revision. For historical data, sources and explanatory notes, see Canadian Housing Statistics, 1972. Further information may be obtained from the Economics and Statistics Division, Central Mortgage and Housing Corporation, Ottawa.

*Les plus récentes données du présent rapport sont provisoires et susceptibles de correction. En ce qui concerne les données chronologiques, les sources de renseignements et les notes explicatives, veuillez consulter Statistique du logement au Canada, 1972. On peut se procurer de plus amples renseignements en s'adressant à la division de l'Économie et de la Statistique, Société centrale d'hypothèques et de logement, Ottawa.

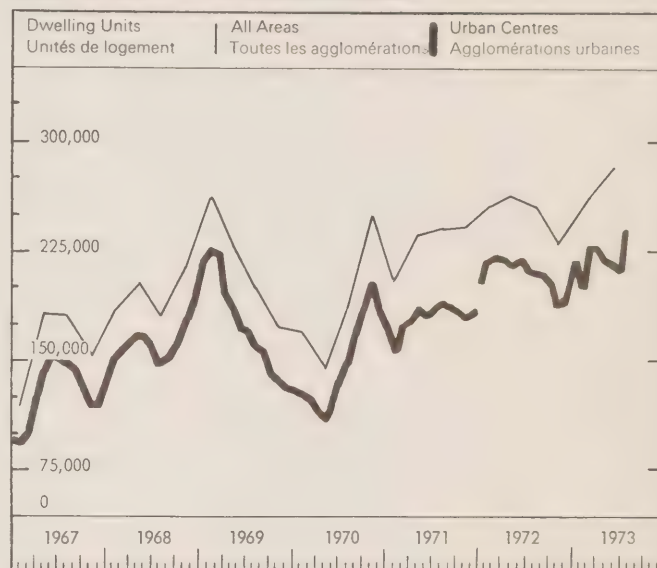
Housing Starts - Actual Mises en chantier - Chiffres réels



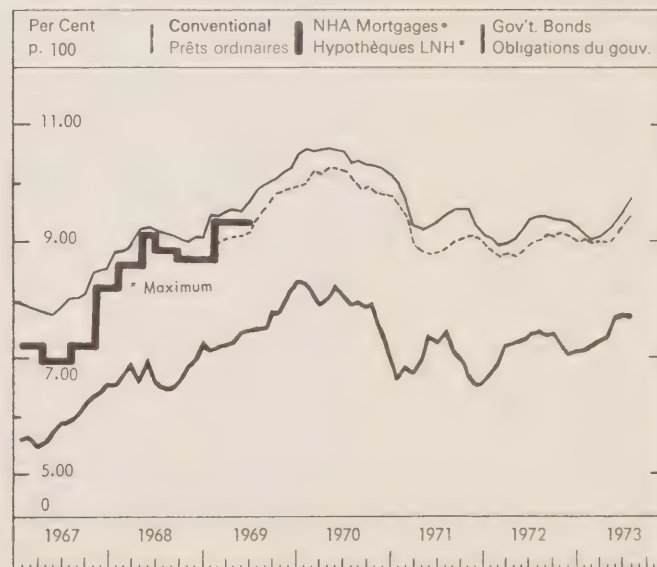
NHA Loan Approvals - New Housing Prêts LNH approuvés - Nouvelles habitations



Housing Starts - Seasonally Adjusted Mises en chantier - Chiffres désaisonnalisés



Interest Rates Taux d'intérêt



--- NHA APPROVED LENDER MARKET RATE
--- TAUX MOYEN COURANT DES PRÊTEURS AGRÉÉS LNH

Summary Statistics Monthly Series (1)	Statistique sommaire Série mensuelle (1)	June / Juin		July / Juillet			Jan. - July / Janv. - Juillet		
		1972	1973	1972	1973	% change Variation %	1972	1973	% change Variation %
House-Building Activity in Urban Centres (2)	Construction d'habitations dans les centres urbains (2)								
Dwelling Starts	Mises en chantier								
Single-detached	Individuelles	8,184	8,838	7,720	8,549	+ 10.7	43,087	46,278	+ 7.4
Semi-detached and Duplex	Jumelées et duplex	1,519	1,141	1,415	1,105	- 21.9	7,328	6,107	- 16.7
Row	En rangée	1,054	1,784	1,158	2,212	+ 91.0	8,698	9,130	+ 5.0
Apartment and Other	Appartements et autres	11,105	9,183	9,271	10,551	+ 13.8	52,275	53,124	+ 1.6
Total	Total	21,862	20,946	19,564	22,417	+ 14.6	111,388	114,639	+ 2.9
Newfoundland	Terre-Neuve	149	208	254	219	- 13.8	1,148	1,059	- 7.8
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	47	37	24	26	+ 8.3	127	144	+ 13.4
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	594	619	218	119	- 45.4	1,883	3,162	+ 67.9
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	585	486	414	534	+ 29.0	1,810	1,851	+ 2.3
Quebec	Québec	3,703	4,250	3,712	3,606	- 2.9	23,150	23,987	+ 3.6
Ontario	Ontario	10,721	9,337	9,771	11,666	+ 19.4	49,159	51,705	+ 5.2
Manitoba	Manitoba	726	1,333	779	1,366	+ 75.4	6,515	5,273	- 19.1
Saskatchewan	Saskatchewan	282	259	361	487	+ 34.9	1,505	2,319	+ 54.1
Alberta	Alberta	2,561	1,849	1,484	1,502	+ 1.2	11,623	9,741	- 16.2
British Columbia	Colombie-Britannique	2,494	2,568	2,547	2,892	+ 13.5	14,468	15,398	+ 6.4
Adjusted at Annual Rate	Rectifié au taux annuel								
Single-detached	Individuelles	80,000	86,500	80,500	89,400				
Other types	Autres types	141,300	126,200	127,900	149,500				
Total	Total	221,300	212,700	208,400	238,900				
Atlantic	Atlantique	10,900	10,500	9,300	9,300				
Quebec	Québec	42,000	48,100	45,300	44,100				
Ontario	Ontario	106,600	92,600	96,400	115,800				
Prairies	Prairies	31,700	30,300	28,600	36,900				
British Columbia	Colombie-Britannique	30,100	31,200	28,800	32,800				
Canada (Estimate)	Canada (estimation)	267,800	278,000	252,500	304,200				
Dwelling Completions	Parachèvements								
Single-detached	Individuelles	5,151	6,498	5,671	6,247	+ 10.2	35,459	42,891	+ 21.0
Semi-detached and Duplex	Jumelées et duplex	719	1,123	708	1,027	+ 45.1	5,995	7,327	+ 22.2
Row	En rangée	1,220	890	1,268	941	- 25.8	6,903	7,293	+ 5.6
Apartment and Other	Appartements et autres	9,789	7,235	5,526	8,378	+ 51.6	54,582	48,484	- 11.2
Total	Total	16,879	15,746	13,173	16,593	+ 26.0	102,939	105,995	+ 3.0
Newfoundland	Terre-Neuve	64	71	104	97	- 6.7	733	902	+ 23.1
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	18	11	1	31	++	111	193	+ 73.9
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	118	377	146	145	- 0.7	2,008	1,846	- 8.1
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	189	305	160	408	+155.0	1,745	1,684	- 3.5
Quebec	Québec	3,169	3,695	2,972	3,268	+ 10.0	23,419	26,031	+ 11.2
Ontario	Ontario	7,948	6,567	5,615	8,302	+ 47.9	47,240	43,569	- 7.8
Manitoba	Manitoba	685	1,391	431	347	- 19.5	3,468	4,625	+ 33.4
Saskatchewan	Saskatchewan	160	248	116	236	+103.4	1,166	2,038	+ 74.8
Alberta	Alberta	2,286	1,106	1,455	1,834	+ 26.0	10,207	11,190	+ 9.6
British Columbia	Colombie-Britannique	2,242	1,975	2,473	1,925	- 11.4	12,842	13,917	+ 8.4
Dwellings Under Construction	En construction								
Single-detached	Individuelles	37,412	38,986	39,368	41,317	+ 5.0			
Semi-detached and Duplex	Jumelées et duplex	7,825	6,523	8,533	6,596	- 22.7			
Row	En rangée	13,754	14,655	13,514	15,937	+ 17.9			
Apartment and Other	Appartements et autres	94,009	105,178	97,950	107,362	+ 9.6			
Total	Total	153,000	165,342	159,365	171,212	+ 7.4			
Completed and Unoccupied Dwellings	Parachevées, mais inoccupées								
Single, Semi-detached, Duplex (3)	Individuelles, jumelées et duplex (3)	3,885	2,987	3,752	2,732	- 27.2			
Row, Apartment and Other (4)	En rangée, appartements et autres (4)	12,689	5,967	10,822	6,689	- 38.2			
Mortgage Loan Approvals	Prêts hypothécaires approuvés								
Conventional Institutional Loans for New Housing	Prêts ordinaires des institutions prêteuses pour le nouveau logement								
Actual	Chiffres réels	6,434	10,448	5,477			43,874		
Adjusted at Annual Rate	Rectifié au taux annuel	67,000	109,100	63,400					
Average Interest Rate (%)	Taux d'intérêt moyen (%)	9.37	9.52	9.41	9.71				
Home Improvement Loans Under NHA	Prêts pour l'amélioration de maisons aux termes de la LNH								
Loans	Prêts	783	722	656			4,410		
\$Millions	Millions de \$	2.0	2.0	1.7			11.2		

1. Data are in terms of dwelling units unless otherwise specified.
2. Urban Centres of 10,000 population and over unless otherwise specified.
Data are on 1971 Census Area definitions.
3. New dwellings, not yet occupied, in Metropolitan Areas, large Urban Centres and Urban Agglomerations.
4. New dwellings, not yet occupied, in structures completed six months or less, in Metropolitan Areas.

1. Sauf indication contraire, les données sont exprimées en nombre de logements.
2. Centres urbains de 10,000 âmes et plus, sauf indication contraire.
Données d'après les définitions des territoires de recensement de 1971.
3. Nouveaux logements, encore inoccupés, dans les régions métropolitaines, les grands centres urbains et les agglomérations urbaines.
4. Nouveaux logements, encore inoccupés, dans des constructions parachevées depuis six mois ou moins, dans les régions métropolitaines.

Summary Statistics Monthly Series (1)	Statistique sommaire Série mensuelle (1)	June / Juin		July / Juillet			Jan. - July / Janv. - Juillet		
		1972	1973	1972	1973	% change Variation %	1972	1973	% change Variation
NHA Lending – Canada	Prêts LNH – Canada								
Loan Applications—New Housing CMHC	Demandes de prêts—Nouveau logement SCHL								
Owners and Builders (2)	Candidats à la prop. et constructeurs (2)	307	127	533	100	- 81.2	1,926	718	- 62.7
Rental (2)	À loyer (2)	56	12	-	-	-	98	13	- 86.7
Aids to Low Income Groups (3)	Aide aux groupes à faible revenu (3)	1,720	580	1,121	1,203	+ 7.3	10,406	5,280	- 49.3
Total—CMHC	SCHL—Total	2,083	719	1,654	1,303	- 21.2	12,430	6,011	- 51.6
Approved Lenders	Prêteurs agréés								
Owners and Builders	Candidats à la prop. et constructeurs	5,849	3,886	4,832	3,090	- 36.1	36,555	26,443	- 27.7
Rental	À loyer	3,653	5,252	4,361	4,112	- 5.7	30,089	29,431	- 2.2
Total Approved Lenders	Prêteurs agréés—total	9,502	9,138	9,193	7,202	- 21.7	66,644	55,874	- 16.2
Total	Total général	11,585	9,857	10,847	8,505	- 21.6	79,074	61,885	- 21.7
Adjusted at Annual Rate Approved Lenders	Rectifié au taux annuel Prêteurs agréés	84,700	81,100	111,100	88,300				
Average Interest Rate for Approved Lenders (%)	Taux d'intérêt moyen des prêteurs agréés (%)								
Owners and Builders	Candidats à la prop. et constructeurs	8.98	9.25	9.02	9.42				
Rental	À loyer	8.93	9.02	9.11	9.08				
Loan Approvals—New Housing CMHC	Prêts approuvés—Nouveau logement SCHL	1,231	666	3,243	1,761	- 45.7	15,276	9,805	- 35.8
\$Millions	Millions de \$	17.1	11.1	42.5	25.5	- 40.0	215.0	147.3	- 31.5
Approved Lenders	Prêteurs agréés	10,453	10,333	8,976	7,663	- 14.6	62,026	51,938	- 16.3
\$Millions	Millions de \$	190.3	199.0	147.5	145.0	- 1.7	1,060.9	997.3	- 6.0
Total	Total	11,684	10,999	12,219	9,424	- 22.9	77,302	61,743	- 20.1
\$Millions	Millions de \$	207.4	210.1	190.0	170.5	- 10.3	1,275.9	1,144.6	- 10.3
Adjusted at Annual Rate Approved Lenders	Rectifié au taux annuel Prêteurs agréés	89,600	89,100	98,500	83,900				
Newfoundland	Terre-Neuve	79	146	50	47	- 6.0	301	386	+ 28.2
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	17	9	111	7	- 93.7	169	30	- 82.2
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	75	451	53	260	+390.6	576	969	+ 68.2
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	193	224	151	27	- 82.1	1,085	577	- 46.8
Quebec	Québec	1,956	1,664	2,462	1,639	- 33.4	15,826	10,641	- 32.8
Ontario	Ontario	6,249	5,437	6,323	5,324	- 15.8	37,296	33,045	- 11.4
Manitoba	Manitoba	453	888	510	477	- 6.5	3,752	3,676	- 2.0
Saskatchewan	Saskatchewan	345	270	309	208	- 32.7	1,733	1,555	- 10.3
Alberta	Alberta	1,375	868	1,105	887	- 19.7	9,479	5,087	- 46.3
British Columbia	Colombie-Britannique	878	884	1,064	420	- 60.5	6,935	5,398	- 22.2
Yukon—N.W. Territories	Yukon et Territoires du N.-O.	64	158	81	128	+ 58.0	150	379	+152.7
Loan Applications—Existing Housing CMHC—Residential Rehabilitation	Demandes de prêts—Logement existant SCHL—Remise en état des habitations	-	-	-	1	-	-	1	-
CMHC—Other	SCHL—Autres	275	192	324	175	- 50.0	1,627	1,071	- 34.2
Approved Lenders	Prêteurs agréés	2,156	2,258	1,747	1,870	+ 7.0	12,490	16,942	+ 35.6
Total	Total	2,431	2,450	2,071	2,046	- 1.2	14,117	18,014	+ 27.6
Loan Approvals—Existing Housing CMHC—Residential Rehabilitation	Prêts approuvés—Logement existant SCHL—Remise en état des habitations	-	-	-	-	-	-	-	-
\$Millions	Millions de \$	-	-	-	-	-	-	-	-
CMHC—Other	SCHL—Autres	380	125	294	150	- 49.0	1,493	875	- 41.4
\$Millions	Millions de \$	5.5	1.8	2.9	3.4	+ 17.2	17.6	12.9	- 26.7
Approved Lenders	Prêteurs agréés	2,110	2,425	1,874	1,843	- 1.7	12,041	16,030	+ 33.1
\$Millions	Millions de \$	32.4	44.7	28.7	33.3	+ 16.0	184.9	287.6	+ 55.5
Total	Total	2,490	2,550	2,168	1,993	- 8.1	13,534	16,905	+ 24.9
\$Millions	Millions de \$	37.9	46.5	31.6	36.7	+ 16.1	202.5	300.5	+ 48.4
Newfoundland	Terre-Neuve	38	37	19	19	-	133	118	- 11.3
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	2	3	-	5	-	7	29	+314.3
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	21	15	20	7	- 65.0	109	81	- 25.7
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	39	29	29	33	+ 13.8	182	191	+ 4.9
Quebec	Québec	305	337	329	303	- 7.9	2,010	2,854	+ 42.0
Ontario	Ontario	814	778	611	498	- 18.5	3,831	4,258	+ 11.1
Manitoba	Manitoba	203	287	193	174	- 9.8	1,168	1,501	+ 28.5
Saskatchewan	Saskatchewan	286	232	205	224	+ 9.3	1,420	1,643	+ 15.7
Alberta	Alberta	278	360	214	302	+ 41.1	1,432	2,366	+ 65.2
British Columbia	Colombie-Britannique	500	468	546	421	- 22.9	3,228	3,830	+ 18.6
Yukon—N.W. Territories	Yukon et Territoires du N.-O.	4	4	2	7	+250.0	14	34	+142.9

Data are in terms of dwelling units unless otherwise specified
Data are for Sections 58 and 59 of the National Housing Act, excluding housing
for low income groups.

Includes all lending programmes for low income groups

1. Sauf indication contraire, les données sont exprimées en nombre de logements

2. Les données ont trait aux articles 58 et 59 de la Loi nationale sur l'habitation,
à l'exclusion du logement destiné aux groupes à faible revenu

3. Comprend tous les programmes de prêts à l'intention des groupes à faible
revenu.

Summary Statistics Quarterly Series	Statistique sommaire Série trimestrielle	1972	1972				1973	
			1	2	3	4	1	2
House-Building Activity (1)	Construction d'habitations (1)							
Dwelling Starts	Mises en chantier							
Centres 10,000 Population and Over	Centres de 10,000 âmes et plus	206,954	33,723	58,101	59,551	55,579	33,367	58,855
Other Areas	Autres endroits	42,960	4,325	13,562	14,347	10,726	5,431	19,678
Canada	Canada	249,914	38,048	71,663	73,898	66,305	38,798	78,533
Single-detached	Individuelles	115,570	15,792	34,170	35,431	30,177	17,734	40,504
Semi-detached and Duplex	Jumelées et duplex	13,649	2,173	4,260	3,948	3,268	1,854	3,693
Row	En rangée	16,980	3,362	4,679	4,762	4,177	2,795	4,567
Apartment and Other	Appartements et autres	103,715	16,721	28,554	29,757	28,683	16,415	29,769
Canada	Canada	249,914	38,048	71,663	73,898	66,305	38,798	78,533
Adjusted at Annual Rate	Rectifié au taux annuel							
Centres 10,000 Population and Over	Centres de 10,000 âmes et plus							
Atlantic	Atlantique	9,483	8,400	8,900	10,900	9,300	10,700	11,600
Quebec	Québec	47,109	49,600	45,500	47,600	47,200	45,500	50,700
Ontario	Ontario	91,114	97,000	99,300	93,700	78,200	116,800	90,900
Prairies	Prairies	31,416	41,900	34,100	28,700	24,500	26,700	31,600
British Columbia	Colombie-Britannique	27,832	22,400	28,000	29,900	30,200	17,400	34,200
Total	Total	206,954	219,300	215,800	210,800	189,400	217,100	219,000
Other Areas	Autres endroits	42,960	36,200	46,500	44,100	40,600	45,400	65,300
Canada	Canada	249,914	255,500	262,300	254,900	230,000	262,500	284,300
Dwelling Completions	Parachèvements							
Centres 10,000 Population and Over	Centres de 10,000 âmes et plus	192,984	43,019	46,747	48,541	54,677	40,983	48,419
Other Areas	Autres endroits	39,243	7,516	7,653	11,291	12,783	8,956	10,285
Canada	Canada	232,227	50,535	54,400	59,832	67,460	49,939	58,704
Dwellings Under Construction	En construction							
Centres 10,000 Population and Over	Centres de 10,000 âmes et plus	163,318	142,218	153,000	162,899	163,318	155,120	165,342
Other Areas	Autres endroits	25,312	18,543	24,495	27,441	25,312	21,851	31,114
Canada	Canada	188,630	160,761	177,495	190,340	188,630	176,971	196,456
Mortgage Loan Approvals	Prêts hypothécaires approuvés							
Loans for New Housing	Prêts pour le nouveau logement							
Dwelling Units	Nombre de logements							
NHA—CMHC	LNH—SCHL	35,118	7,537	4,496	8,364	14,721	5,643	2,402
NHA—Approved Lenders	LNH—Prêteurs agréés	103,479	20,308	32,742	27,019	23,410	17,092	27,180
NHA—Total	LNH—Total	138,597	27,845	37,238	35,383	38,131	22,735	29,582
Conventional Institutional	Ordinaires—institutions prêteuses	68,306	16,555	21,842	14,742	15,167	19,606	
Loan Amount—\$Millions	Montant des prêts—millions de \$							
NHA—CMHC	LNH—SCHL	503.4	108.9	63.6	118.9	212.0	88.7	33.1
NHA—Approved Lenders	LNH—Prêteurs agréés	1,809.8	348.9	564.5	465.1	431.3	319.0	533.4
NHA—Total	LNH—Total	2,313.2	457.8	628.1	584.0	643.3	407.7	566.5
Conventional Institutional	Ordinaires—institutions prêteuses	1,195.6	254.1	394.2	273.8	273.5	391.0	
Loans on Existing Housing	Prêts pour le logement existant							
Dwelling Units	Nombre de logements							
NHA—CMHC	LNH—SCHL	2,643	427	772	781	663	310	408
NHA—Approved Lenders	LNH—Prêteurs agréés	21,382	4,023	6,144	5,202	6,013	6,661	7,523
NHA—Total	LNH—Total	24,025	4,450	6,916	5,983	6,676	6,971	7,931
Conventional Institutional	Ordinaires—institutions prêteuses	106,845	23,211	30,986	25,840	26,808	34,148	
Loan Amount—\$Millions	Montant des prêts—millions de \$							
NHA—CMHC	LNH—SCHL	33.1	4.8	9.9	8.9	9.5	3.9	5.5
NHA—Approved Lenders	LNH—Prêteurs agréés	340.6	61.9	94.3	79.7	104.7	118.4	135.9
NHA—Total	LNH—Total	373.7	66.7	104.2	88.6	114.2	122.3	141.4
Conventional Institutional	Ordinaires—institutions prêteuses	1,554.5	326.4	454.9	384.6	388.6	544.0	
Conventional Institutional Loans On Non-Residential Property	Prêts ordinaires des institutions prêteuses à l'égard de la propriété non domiciliaire							
Loans	Prêts	3,822	831	1,191	804	996	1,092	
\$Millions	Millions de \$	1,104.2	186.4	315.8	265.4	336.6	292.9	
NHA Loans for Sewage Treatment Projects	Prêts LNH pour des projets d'épuration des eaux-vannes							
Loans	Prêts	261	79	79	63	40	85	75
\$Millions	Millions de \$	97.2	33.1	36.9	18.1	9.1	44.7	39.6
Land Assembly Projects Approved Under NHA Sec. 40	Projets d'aménagement de terrain approuvés aux termes de la LNH, art. 40							
Number	Nombre	6	-	2	-	3	1	2
Lots	Terrains	705	-	201	100		100	400
Federal Share \$000	Contribution fédérale—milliers de \$	6,954	-	668	426	5,860	375	1,482

1. Data are in terms of dwelling units on 1971 Census Area definitions

1. Les données sont exprimées en nombre de logements et d'après les définitions des territoires de recensement de 1971.

Summary Statistics Quarterly Series (1)	Statistique sommaire Série trimestrielle (1)	1972		1972				1973	
				1	2	3	4	1	2
Neighbourhood Improvement Programmes	Programmes d'amélioration des quartiers								
Grants	Subventions								
Number	Nombre	-	-	-	-	-	-	-	-
\$000	1,000\$	-	-	-	-	-	-	-	-
Loans	Prêts								
Number	Nombre	-	-	-	-	-	-	-	-
\$000	1,000\$	-	-	-	-	-	-	-	-
Residential Rehabilitation	Remise en état des habitations								
Dwelling Units	Nombre de logements	-	-	-	-	-	-	-	-
\$000	1,000\$	-	-	-	-	-	-	-	-
Home Ownership Approved Under NHA For Low Income Groups	Accession à la propriété approuvée aux termes de la LNH pour les groupes à faible revenu								
New Construction	Nouvelle construction								
Assisted Home Ownership	Aide pour l'accession à la propriété	-	-	-	-	-	-	-	-
\$000	1,000\$	-	-	-	-	-	-	-	-
Cooperatives	Coopératives	-	-	-	-	-	-	-	-
\$000	1,000\$	-	-	-	-	-	-	-	-
Existing Housing	Logements existants								
Assisted Home Ownership	Aide pour l'accession à la propriété	-	-	-	-	-	-	-	-
\$000	1,000\$	-	-	-	-	-	-	-	-
Cooperatives	Coopératives	-	-	-	-	-	-	-	-
\$000	1,000\$	-	-	-	-	-	-	-	-
Rental Housing Approved Under NHA for Low Income Groups	Logements à loyer approuvés aux termes de la LNH pour les groupes à faible revenu								
Federal-Provincial Partnerships	Association fédérale-provinciale								
New Construction	Nouvelle construction	1,852	-	488	1,034	330	529	273	
Federal Share \$000	Contribution fédérale, 1,000 \$	22,541	-	6,830	11,878	3,832	7,636	3,190	
Existing Housing	Logements existants	90	-	-	71	19	1	-	
Federal Share \$000	Contribution fédérale, 1,000 \$	913	-	-	682	231	8	-	
Loans for Public Housing Projects	Prêts pour des projets de logements publics								
New Construction	Nouvelle construction								
Hostel Beds	Places de foyer	-	-	-	-	-	-	-	
Loan Amount \$000	Montant des Prêts 1,000 \$	222,524	25,988	22,707	51,254	122,575	40,433	14,962	
Existing Housing	Logements existants								
Hostel Beds	Places de foyer	6	-	-	-	6	-	-	
Loan Amount \$000	Montant des prêts, 1,000 \$	5,252	-	2,693	853	1,706	-	151	
Loans to Entrepreneurs and Non-Profit Corporations (2)	Prêts aux promoteurs et aux sociétés sans but lucratif (2)								
New Construction	Nouvelle construction								
Hostel Beds	Places de foyer	2,482	367	476	940	699	957	296	
Loan Amount \$000	Montant des prêts, 1,000 \$	154,844	68,793	15,484	19,254	51,313	40,851	6,478	
Existing Housing	Logements existants								
Hostel Beds	Places de foyer	546	138	41	204	163	31	14	
Loan Amount \$000	Montant des prêts, 1,000 \$	4,954	1,257	788	1,820	1,069	1,052	1,333	
NHA Loans for Student Housing	Prêts LNH—logements pour étudiants								
Loans	Prêts	17	4	3	5	5	3	1	
Dwelling Units	Nombre de logements	742	410	1	331	-	-	2	
Hostel Beds	Places de foyer	1,989	460	468	560	501	515	104	
\$000	1,000 \$	19.1	7.3	2.4	8.3	1.1	2.2	0.5	
Sales of NHA Mortgages	Ventes d'hypothèques LNH								
By CMHC—\$Millions	Par la SCHL—Millions de \$	++	++	-	-	-	-	-	
By Others—\$Millions	Par d'autres—Millions de \$	643.4	51.0	335.2	115.9	141.3	86.4		
Total—\$Millions	Total—Millions de \$	643.4	51.0	335.2	115.9	141.3	86.4		
Average Costs of NHA Single-Detached (3)	Coût moyen des maisons individuelles LNH (3)								
Land \$	Terrain \$	4,887	5,337	5,120	4,419	4,690	5,078		
Construction \$	Construction \$	18,114	17,824	18,116	17,942	18,509	19,359		
Other \$	Autre \$	474	486	465	483	468	478		
Total \$	Total \$	23,475	23,648	23,702	22,844	23,666	24,916		
Mortgage Insurance Fee \$	Droit d'assurance-prêt hypothécaire \$	200	201	199	192	206	215		
Construction Cost per Sq. Ft. \$	Coût de construction au pi² \$	16.30	15.72	16.15	16.43	16.82	17.30		
Average Floor Area—Sq. Ft.	Aire moyenne de plancher—pi²	1,112	1,133	1,122	1,092	1,100	1,119		
Residential Construction Expenditures	Dépenses pour l'acquisition de logements								
Total—Public and Private—\$Million	Total—Publiques et privées—Millions de \$	5,376	1,009	1,223	1,605	1,539	1,121		
Total—Private—\$Millions	Total—Privées—Millions de \$	5,352	1,004	1,220	1,597	1,531	1,116		
Total—Private Adjusted at Annual Rate—\$Millions	Total—Privées, rectifiées au taux annuel—Millions de \$		4,880	5,308	5,676	5,544	5,428		

1. Data are in terms of dwelling units unless otherwise specified.
2. Data refer to Sections 15 and 15.1 of the National Housing Act including cooperatives under Section 34.18 with non-profit terms.
3. New housing on freehold tenure.

1. Les données sont exprimées en nombre de logements sauf indication contraire.
2. Les données se rapportent aux articles 15 et 15.1 de la Loi nationale sur l'habitation ainsi qu'aux associations coopératives aux termes de l'article 34.18 définies comme étant des sociétés sans but lucratif.
3. Nouveaux logements sur du terrain de pleine propriété.

Dwelling Starts in Centres of 10,000 Population and Over

July
Juillet

Mise en chantier d'habitations dans les centres de 10,000 âmes et plus

Area (1) Endroit (1)

Metropolitan Areas Régions métropolitaines

	1972					1973				
	Single-Detached	Semi-detached and Duplex	Row	Apartment and Other	Total	Single-Detached	Semi-detached and Duplex	Row	Apartment and Other	Total
	Indivi-duelles	Jumelées et duplex	En rangée	Appar-tements et autres		Indivi-duelles	Jumelées et duplex	En rangée	Appar-tements et autres	
Calgary	406	56	-	147	609	301	8	20	159	488
Chicoutimi-Jonquière	117	36	-	150	303	41	-	-	-	41
Edmonton	364	30	146	186	726	381	40	84	165	670
Halifax	86	2	-	57	145	46	2	-	17	65
Hamilton	310	60	140	493	1,003	374	18	66	543	1,001
Kitchener	199	26	19	297	541	182	52	103	456	793
London	266	18	86	420	790	199	2	18	140	359
Montréal	434	48	85	1,033	1,600	449	150	65	1,432	2,096
Ottawa-Hull	269	10	108	476	863	234	52	600	768	1,654
Ottawa	196	10	108	446	760	155	48	578	756	1,537
Hull	73	-	-	30	103	79	4	22	12	117
Québec	200	26	-	331	557	211	16	-	205	432
Regina	106	-	-	-	106	107	-	-	-	107
St. Catharines-Niagara	178	24	8	23	233	231	28	128	164	551
Saint John	80	6	24	36	146	81	12	-	89	182
St. John's	97	26	-	-	123	166	4	-	-	170
Saskatoon	70	4	-	-	74	159	-	-	-	159
Sudbury	103	25	-	150	278	47	4	11	142	204
Thunder Bay	53	6	-	12	71	95	4	-	56	155
Toronto	843	767	309	2,521	4,440	885	202	679	3,120	4,886
Vancouver	674	30	98	470	1,272	838	48	15	748	1,649
Victoria	122	2	41	248	413	139	2	15	101	257
Windsor	112	24	-	111	247	96	14	-	16	126
Winnipeg	250	46	-	316	612	517	49	-	791	1,357
Total	5,339	1,272	1,064	7,477	15,152	5,779	707	1,804	9,112	17,402

Large Urban Centres and Urban Agglomerations Grands centres urbains et agglomérations urbaines

Brantford	46	2	-	-	48	46	-	25	62	133
Cornwall	21	2	-	-	23	19	2	-	20	41
Drummondville	31	-	-	-	31	41	6	-	72	119
Guelph	30	4	-	-	34	68	26	-	-	94
Kamloops	37	6	-	178	221	153	6	-	32	191
Kingston	59	-	-	12	71	96	4	101	11	212
Lethbridge	39	1	-	4	44	34	4	-	29	67
Moncton	108	22	-	8	138	108	4	-	32	144
North Bay	35	10	48	-	93	37	22	63	4	126
Oshawa	122	8	-	70	200	130	156	156	81	523
Peterborough	25	-	-	-	25	27	-	-	-	27
Prince George	96	4	-	75	175	256	10	-	117	383
Saint-Jean (Qué.)	33	-	-	18	51	28	-	-	39	67
Sarnia	24	-	22	132	178	30	-	25	-	55
Sault Ste. Marie	80	-	-	17	97	80	-	-	29	109
Shawinigan	17	-	-	-	17	24	2	-	-	26
Sherbrooke	46	12	3	190	251	31	8	-	97	136
Sydney/Sydney Mines	7	10	11	-	28	24	16	-	-	40
Timmins-Porcupine	8	-	-	-	8	39	14	-	-	53
Trois-Rivières	37	-	-	-	37	24	2	-	46	72
Total	901	81	84	704	1,770	1,295	282	370	671	2,618

Other Centres of 10,000 Population and Over Autres centres de 10,000 âmes et plus

All Centres of 10,000 Population and Over (2) Tous les centres de 10,000 âmes et plus (2)

	1,480	62	10	1,090	2,642	1,475	116	38	768	2,397
--	-------	----	----	-------	-------	-------	-----	----	-----	-------

	7,720	1,415	1,158	9,271	19,564	8,549	1,105	2,212	10,551	22,417
--	-------	-------	-------	-------	--------	-------	-------	-------	--------	--------

1. Data are on 1971 Census Area definitions.

2. House-building activity in the fringes of Metropolitan Areas and large Urban Agglomerations is included even where these areas are less than 10,000 in population.

1. Données d'après les définitions des territoires de recensement de 1971.

2. Comprend la construction d'habitations à la périphérie des régions métropolitaines et des grandes agglomérations urbaines, même si elle compte moins de 10,000 âmes.

Building Starts in Centres of 10,000 Population and Over

January / July
Janvier / Juillet

Construction en chantier d'habitations dans les centres de 10,000 âmes et plus

Area (1)
Territoire (1)

	1972					1973				
	Single-Detached	Semi-detached and Duplex	Row	Apartment and Other	Total	Single-Detached	Semi-detached and Duplex	Row	Apartment and Other	Total
	Indivi- duelles	Jumelées et duplex	En rangée	Appar- tements et autres		Indivi- duelles	Jumelées et duplex	En rangée	Appar- tements et autres	
Metropolitan Areas Régions métropolitaines										
Alberta	2,724	242	176	1,548	4,690	2,668	248	137	1,053	4,106
Calgary	443	48	-	446	937	616	26	-	345	987
Edmonton	2,291	136	799	2,869	6,095	2,682	172	447	779	4,080
Halifax	646	24	72	709	1,451	742	56	145	1,478	2,421
Hamilton	1,518	240	480	2,730	4,968	1,739	284	275	2,832	5,130
Moncton	863	144	313	1,299	2,619	759	286	441	1,345	2,831
Ottawa	1,183	84	407	1,926	3,600	1,081	60	210	1,056	2,407
Quebec	5,101	428	1,051	5,147	11,727	4,598	572	553	8,348	14,071
St. John's	1,602	70	714	3,885	6,271	1,788	173	855	4,568	7,384
Ottawa	989	60	714	2,968	4,731	898	157	792	3,848	5,695
Hull	613	10	-	917	1,540	890	16	63	720	1,689
Shelburne	1,870	120	-	2,486	4,476	1,375	92	-	1,105	2,572
St. John's	511	6	-	60	577	580	6	94	210	890
Niagara	1,066	120	178	563	1,927	1,133	193	442	695	2,463
St. John's	269	20	24	464	777	355	44	32	125	556
St. John's	397	90	126	204	817	710	20	22	185	937
St. John's	358	12	-	27	397	498	12	-	170	680
St. John's	287	77	138	424	926	292	28	77	194	591
St. John's	213	49	87	318	667	290	50	-	476	816
St. John's	4,476	3,560	1,601	11,291	20,928	4,315	2,023	3,587	11,743	21,668
St. John's	3,764	186	1,077	3,251	8,278	5,066	218	429	3,393	9,106
St. John's	671	22	83	1,459	2,235	836	24	15	1,290	2,165
St. John's	570	176	202	974	1,922	605	82	60	467	1,214
St. John's	1,547	543	194	3,772	6,056	1,619	178	39	2,946	4,782
Total	32,370	6,397	7,722	45,852	92,341	34,347	4,847	7,860	44,803	91,857

Large Urban Centres and Urban Agglomerations (Centres urbains et agglomérations urbaines)

Edmonton	137	10	58	8	213	194	16	82	431	723
Edmonton	77	10	-	28	115	103	12	-	163	278
Edmonton	152	2	-	-	154	111	6	-	72	189
Edmonton	221	12	35	40	308	242	68	100	24	434
Edmonton	346	16	-	287	649	434	26	10	244	714
Edmonton	333	12	-	305	650	379	30	146	354	909
Edmonton	190	35	33	8	266	264	12	-	113	389
Edmonton	326	90	40	201	657	391	42	4	219	656
Edmonton	113	46	95	154	408	135	68	86	270	559
Edmonton	525	40	53	367	985	608	230	170	307	1,315
Edmonton	139	-	24	328	491	171	14	-	48	233
Edmonton	507	20	-	169	696	625	24	-	312	961
Edmonton	184	10	-	67	261	206	2	-	154	362
Edmonton	132	22	22	286	462	160	38	64	179	441
Edmonton	278	2	-	90	370	331	2	-	47	380
Edmonton	86	2	-	36	124	128	4	-	16	148
Edmonton	204	22	3	459	688	114	18	-	282	414
Edmonton	129	68	31	-	228	185	78	64	157	484
Edmonton	66	22	24	101	213	131	28	-	68	227
Edmonton	251	16	-	67	334	334	8	-	331	673
Total	4,396	457	418	3,001	8,272	5,246	726	726	3,791	10,489

Over Centres of 10,000 Population and Over Au-dessus des centres de 10,000 âmes et plus

Over Centres of 10,000 Population and Over (2) Au-dessus des centres de 10,000 âmes et plus (2)	43,087	7,328	8,698	52,275	111,388	46,278	6,107	9,130	53,124	114,639
--	--------	-------	-------	--------	---------	--------	-------	-------	--------	---------

Data are on 1971 Census Area definitions.

Construction-building activity in the fringes of Metropolitan Areas and large Urban agglomerations is included even where these areas are less than 10,000 in population.

1. Données d'après les définitions des territoires de recensement de 1971.

2. Comprend la construction d'habitations à la périphérie des régions métropolitaines et des grandes agglomérations urbaines, même si elle compte moins de 10,000 âmes.

Dwelling Completions and Under Construction, Centres of 10,000 Population and Over			Completions Parachevées	July Juillet				Under Construction En construction	July Juillet		
			1972			1973			1972		
Habitations parachevées ou en construction dans les centres de 10,000 âmes et plus			Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex Individuelles, jumelées et duplex	Row, Apartment and Other En rangée, appartements et autres	Total	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex Individuelles, jumelées et duplex	Row, Apartment and Other En rangée, appartements et autres	Total	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex Individuelles, jumelées et duplex	Row, Apartment and Other En rangée, appartements et autres	Total
Area (1) Endroit (1)											
Metropolitan Areas Régions métropolitaines											
Calgary	447	101	548	375	51	426	2,458	2,414	4,872	4,872	
Chicoutimi-Jonquière	62	104	166	110	-	110	331	233	564	564	
Edmonton	275	531	806	255	1,005	1,260	2,276	7,194	9,470	9,470	
Halifax	85	20	105	28	24	52	786	1,771	2,557	2,557	
Hamilton	274	612	886	236	487	723	1,444	4,148	5,592	5,592	
Kitchener	123	80	203	217	332	549	947	2,026	2,973	2,973	
London	180	487	667	164	25	189	1,383	4,151	5,534	5,534	
Montréal	713	636	1,349	666	882	1,548	5,208	12,511	17,719	17,719	
Ottawa-Hull	223	112	335	208	828	1,036	1,755	8,367	10,122	10,122	
Ottawa	198	70	268	146	738	884	727	5,977	6,704	6,704	
Hull	25	42	67	62	90	152	1,028	2,390	3,418	3,418	
Québec	339	193	532	254	340	594	1,269	2,509	3,778	3,778	
Regina	30	-	30	66	9	75	369	443	812	812	
St. Catharines-Niagara	172	81	253	203	164	367	1,111	1,192	2,303	2,303	
Saint John	48	30	78	48	220	268	258	740	948	948	
St. John's	85	-	85	83	-	83	533	401	934	934	
Saskatoon	48	-	48	70	3	73	231	27	258	258	
Sudbury	46	305	351	40	75	115	391	1,794	2,185	2,185	
Thunder Bay	25	-	25	48	27	75	279	445	724	724	
Toronto	654	1,170	1,824	1,141	3,083	4,224	8,888	32,859	41,747	41,747	
Vancouver	471	895	1,366	705	201	906	3,752	8,204	11,956	11,956	
Victoria	156	106	264	74	279	353	584	1,517	2,101	2,101	
Windsor	82	104	186	139	46	185	673	1,878	2,551	2,551	
Winnipeg	212	191	403	200	136	336	2,142	5,860	8,002	8,002	
Total	4,752	5,758	10,510	5,330	8,217	13,547	37,068	100,684	137,752	137,752	
Large Urban Centres and Urban Agglomerations Grands centres urbains et agglomérations urbaines											
Brantford	19	-	19	34	3	37	114	166	280	280	
Cornwall	17	8	25	17	-	17	70	12	82	82	
Drummondville	22	53	75	22	-	22	85	-	85	85	
Guelph	28	16	44	65	1	66	217	388	605	605	
Kamloops	28	23	51	116	-	116	307	472	779	779	
Kingston	79	32	111	36	31	67	314	643	957	957	
Lethbridge	41	-	41	53	16	69	173	68	241	241	
Moncton	51	12	63	51	64	115	418	192	610	610	
North Bay	3	30	33	57	28	85	203	331	534	534	
Oshawa	72	30	102	152	130	282	497	662	1,159	1,159	
Peterborough	21	63	94	25	30	55	130	402	532	532	
Prince George	89	10	99	121	-	121	370	204	574	574	
Saint-Jean (Qué.)	30	16	46	30	-	30	95	78	173	173	
Sarnia	23	-	23	23	-	23	132	308	440	440	
Sault Ste. Marie	18	-	18	24	-	24	343	226	569	569	
Shawinigan	15	-	15	24	-	24	50	22	72	72	
Sherbrooke	37	234	271	29	77	106	193	688	881	881	
Sydney/Sydney Mines	22	-	22	37	36	73	253	49	302	302	
Timmins-Porcupine	10	-	10	9	-	9	50	224	274	274	
Trois-Rivières	67	52	119	72	188	260	198	62	260	260	
Total	702	579	1,281	997	604	1,601	4,212	5,197	9,409	9,409	
Other Centres of 10,000 Population and Over Autres centres de 10,000 âmes et plus											
	925	457	1,382	947	498	1,445	6,621	5,583	12,204	12,204	
All Centres of 10,000 Population and Over (2) Tous les centres de 10,000 âmes et plus (2)											
	6,379	6,794	13,173	7,274	9,319	16,593	47,901	111,464	159,365	159,365	

1. Data are on 1971 Census Area definitions.

2. House-building activity in the fringes of Metropolitan Areas and large Urban Agglomerations is included even where these areas are less than 10 000 in population

1. Données d'après les définitions des territoires de recensement de 1971

2. Comprend la construction d'habitations à la périphérie des régions métropolitaines et des grandes agglomérations urbaines, même si elle compte moins de 10 000 âmes

Dwelling Completions and Under Construction, Centres of 10,000 Population and Over	Completions Parachevées			January/ July Janvier / Juillet			Under Construction En construction		July Juillet
	1972			1973			1973		
Habitations parachevées ou en construction dans les centres de 10,000 âmes et plus	Single-Det'd. Semi-det'd and Duplex Individuelles, jumelées et duplex	Row, Apartment and Other En rangée, appartements et autres	Total	Single-Det'd. Semi-det'd and Duplex Individuelles, jumelées et duplex	Row, Apartment and Other En rangée, appartements et autres	Total	Single-Det'd. Semi-det'd and Duplex Individuelles, jumelées et duplex	Row, Apartment and Other En rangée, appartements et autres	Total
Area (1) Endroit (1)									
Metropolitan Areas Régions métropolitaines									
Calgary	2,056	2,484	4,540	2,659	1,726	4,385	2,197	1,578	3,775
Chicoutimi-Jonquière	400	380	780	531	207	738	399	268	667
Edmonton	1,470	3,433	4,903	2,232	3,585	5,817	2,647	3,389	6,036
Halifax	565	1,051	1,616	576	813	1,389	1,159	2,895	4,054
Hamilton	1,315	2,547	3,862	1,874	1,662	3,536	1,544	5,948	7,492
Kitchener	867	1,015	1,882	1,333	1,423	2,756	778	3,483	4,261
London	971	1,431	2,402	1,127	2,250	3,377	1,057	2,967	4,024
Montréal	5,094	8,666	13,760	5,866	9,901	15,767	4,922	12,454	17,376
Ottawa-Hull	1,810	3,928	5,738	1,552	4,482	6,034	2,068	11,661	13,729
Ottawa	1,220	3,758	4,978	835	3,326	4,161	831	8,988	9,819
Hull	590	170	760	717	1,156	1,873	1,237	2,673	3,910
Québec	1,798	2,430	4,228	1,602	1,813	3,415	884	2,237	3,121
Regina	530	10	540	514	416	930	485	526	1,011
St. Catharines-Niagara	919	493	1,412	1,161	651	1,812	1,242	2,230	3,472
Saint John	230	280	510	329	333	662	366	910	1,276
St. John's	482	79	561	530	234	764	733	241	974
Saskatoon	314	-	314	442	59	501	355	167	522
Sudbury	473	688	1,161	324	483	807	276	1,315	1,591
Thunder Bay	177	130	307	309	317	626	324	559	883
Toronto	6,296	18,187	24,483	8,284	10,614	18,898	6,832	38,726	45,558
Vancouver	3,664	4,217	7,881	4,595	4,157	8,752	4,283	9,246	13,529
Victoria	624	1,309	1,933	483	1,005	1,488	908	2,374	3,282
Windsor	580	508	1,088	688	924	1,612	506	739	1,245
Winnipeg	1,272	1,852	3,124	1,654	2,747	4,401	2,000	5,333	7,333
Total	31,907	55,118	87,025	38,665	49,802	88,467	35,965	109,246	145,211
Large Urban Centres and Urban Agglomerations Grands centres urbains et agglomérations urbaines									
Brantford	86	156	242	186	87	273	145	557	702
Cornwall	79	128	207	117	8	125	86	159	245
Drummondville	116	65	181	99	12	111	65	127	192
Guelph	137	202	339	295	5	300	233	376	609
Kamloops	309	183	492	499	280	779	284	432	716
Kingston	333	239	572	246	328	574	372	828	1,200
Lethbridge	182	44	226	214	84	298	184	97	281
Moncton	341	342	683	363	191	554	492	444	936
North Bay	87	114	201	166	107	273	179	524	703
Oshawa	577	554	1,131	786	239	1,025	717	920	1,637
Peterborough	150	102	252	147	104	251	186	379	565
Prince George	407	60	467	575	99	674	502	410	912
Saint-Jean (Qué.)	118	81	199	270	145	415	84	158	242
Sarnia	128	273	401	142	22	164	155	451	606
Sault Ste. Marie	171	59	230	254	88	342	344	47	391
Shawinigan	69	14	83	122	15	137	72	16	88
Sherbrooke	123	463	586	112	158	270	127	474	601
Sydney/Sydney Mines	182	-	182	206	47	253	443	195	638
Timmins-Porcupine	128	5	133	162	196	358	169	141	310
Trois-Rivières	330	103	433	334	360	694	209	264	473
Total	4,053	3,187	7,240	5,295	2,575	7,870	5,048	6,999	12,047
Other Centres of 10,000 Population and Over Autres centres de 10,000 âmes et plus	5,494	3,180	8,674	6,258	3,400	9,658	6,900	7,054	13,954
All Centres of 10,000 Population and Over (2) Tous les centres de 10,000 âmes et plus (2)	41,454	61,485	102,939	50,218	55,777	105,995	47,913	123,299	171,212

1 Data are on 1971 Census Area definitions.

2 House-building activity in the fringes of Metropolitan Areas and large Urban Agglomerations is included even where these areas are less than 10,000 in population.

1. Données d'après les définitions des territoires de recensement de 1971

2. Comprend la construction d'habitations à la périphérie des régions métropolitaines et des grandes agglomérations urbaines, même si elle compte moins de 10,000 âmes

**Newly Completed
Unoccupied Dwellings**
**Habitations nouvellement
parachevées, mais inoccupées**

Single-Detached, Semi-det'd and Duplex (1)
Individuelles, jumelées et duplex (1)

Row, Apartment and Other (2)
En rangée, appartements et autres (2)

Area (3) Endroit (3)	1972			1973			1972	1973		
	May Mai	June Juin	July Juillet	May Mai	June Juin	July Juillet	July Juillet	May Mai	June Juin	July Juillet
Metropolitan Areas Régions métropolitaines										
Calgary	310	288	289	309	253	232	640	695	589	488
Chicoutimi-Jonquière	8	7	8	21	22	22	-	-	-	-
Edmonton	228	232	209	363	334	271	784	549	401	679
Halifax	15	13	10	-	2	2	43	-	30	35
Hamilton	158	156	137	70	50	22	560	264	198	273
Kitchener	150	131	109	98	95	83	246	127	180	301
London	143	124	89	116	103	82	186	335	231	180
Montréal	838	752	778	681	541	531	1,274	1,603	1,309	1,215
Ottawa-Hull	185	143	109	108	107	88	613	941	743	478
Ottawa	21	17	6	5	6	7	613	925	665	455
Hull	164	126	103	103	101	81	-	16	78	23
Québec	174	194	224	151	128	122	520	638	413	562
Regina	11	17	14	16	21	15	-	-	-	-
St. Catharines-Niagara	163	147	130	93	89	78	37	176	152	166
Saint John	-	-	-	-	2	1	-	-	-	-
St. John's	1	1	1	-	-	-	-	-	-	-
Saskatoon	27	27	15	20	24	35	-	-	-	-
Sudbury	93	90	61	64	86	83	4	12	4	4
Thunder Bay	-	-	1	-	-	-	-	-	-	-
Toronto	405	325	287	119	108	111	4,540	1,233	683	1,363
Vancouver	244	266	279	398	396	330	599	563	606	533
Victoria	265	256	328	13	20	19	496	70	215	258
Windsor	34	24	24	15	9	7	56	68	57	-
Winnipeg	431	378	327	322	343	295	224	4	156	153
Total	3,883	3,571	3,429	2,977	2,733	2,429	10,822	7,278	5,967	6,689
Large Urban Centres and Urban Agglomerations Grands centres urbains et agglomérations urbaines										
Brantford	4	5	2	9	11	7	-	-	-	-
Cornwall	4	5	1	-	-	-	-	-	-	-
Drummondville	5	3	3	-	-	-	-	-	-	-
Guelph	31	16	14	22	14	12	-	-	-	-
Kamloops	1	4	11	75	64	89	-	-	-	-
Kingston	20	17	11	8	4	2	-	-	-	-
Lethbridge	27	20	45	29	28	33	-	-	-	-
Moncton	7	3	7	39	31	14	-	-	-	-
North Bay	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Oshawa	84	112	111	29	26	48	-	-	-	-
Peterborough	7	12	11	-	1	1	-	-	-	-
Prince George	12	6	16	43	28	39	-	-	-	-
Saint-Jean (Qué.)	2	4	4	9	10	4	-	-	-	-
Sarnia	30	23	15	-	-	-	-	-	-	-
Sault Ste. Marie	7	4	2	1	1	-	-	-	-	-
Shawinigan	-	-	-	5	4	4	-	-	-	-
Sherbrooke	-	-	1	-	-	5	-	-	-	-
Sydney, Sydney Mines	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Timmins-Porcupine	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Trois-Rivières	83	80	69	25	32	45	-	-	-	-
Total	324	314	323	294	254	303				
Total										
Total général	4,207	3,885	3,752	3,271	2,987	2,732				

1. New dwellings, not yet occupied, in Metropolitan Areas, large Urban Centres and Urban Agglomerations.
2. New dwellings, not yet occupied, in structures completed six months or less, in Metropolitan Areas.
3. Data are on 1971 Census Area definitions.

1. Nouveaux logements, encore inoccupés, dans les régions métropolitaines, les grands centres urbains et les agglomérations urbaines.
2. Nouveaux logements, encore inoccupés, dans des constructions parachevées depuis six mois ou moins, dans les régions métropolitaines.
3. Données d'après les définitions des territoires de recensement de 1971.

Canadian
Housing
Statistics

Central Mortgage
and Housing
Corporation

The Honourable Ron Basford
Minister of State for Urban Affairs

Statistique
du logement
au Canada

Société centrale
d'hypothèques et
de logement

L'honorable Ron Basford
ministre d'État chargé des Affaires
urbaines



Monthly Supplement* August, 1973

Supplément mensuel*, août 1973

Housing starts remained at a high level in August. The seasonally adjusted annual rate was 277,400, compared to 304,200 in the previous month. First and second quarter rates were 262,500 and 284,300, respectively.

There were 19,622 actual starts in urban areas, 3 per cent more than in August 1972. In the first eight months of the year cumulative starts rose by 3 per cent to 134,261. The increase for multiples was less than for single-detached units.

Cumulative urban completions for the first 8 months were 2 per cent higher in 1973 than in 1972, and the number of units under construction was 9 per cent greater at the end of August 1973, than a year earlier. Apartment completions were less than in the same eight month period last year. However, more than three-fifths of the units under construction were apartments.

The inventory of new unoccupied units remained low. The number of unoccupied houses and duplexes in metropolitan areas totalled 2,262 at the end of August, a decrease of 36 per cent compared to one year earlier. A 36 per cent fall to 7,198, occurred with apartments.

The annual rate for NHA requests for under-takings-to-insure declined slightly from 88,300 in July to 83,000. First and second quarter rates were 81,900 and 93,000, respectively. Actual requests fell by 12 per cent in the first eight months of the year. A 42 per cent decrease took place with applications for CMHC loans in the same period.

The average interest rate for NHA homeowner-ship loans rose from 9.42 per cent in July to 9.59 per cent, while the rental rate went up from 9.08 per cent to 9.20 per cent. For conventional loans there was an increase from 9.71 per cent to 9.91 per cent.

La mise en chantier d'habitations s'est maintenue à un niveau élevé en août. Le taux annuel désaisonnalisé s'établissait à 277,400 logements comparativement à 304,200 au mois de juillet. Les taux pour les premier et deuxième trimestres ont été de 262,500 et 284,300 respectivement.

En chiffres réels, les mises en chantier dans les régions urbaines se sont élevées à 19,622, soit 3 p. 100 de plus qu'en août 1972. Pour les huit premiers mois de l'année, les mises en chantier cumulatives se sont chiffrées par 134,261, soit une augmentation de 3 p. 100. Dans le cas des collectifs d'habitation la hausse a été moindre que celle des maisons individuelles.

Pour les huit premiers mois, les parachèvements cumulatifs dans les régions urbaines ont été de 2 p. 100 plus élevés en 1973 qu'en 1972 et le nombre de logements en cours de construction était de 9 p. 100 plus grand à la fin d'août 1973 qu'à la même époque l'année dernière. Le nombre d'appartements parachevés était moins élevé que pour la même période de huit mois de l'année 1972. Toutefois, plus des trois cinquièmes des logements en cours de construction étaient des appartements.

Le stock des logements nouvellement parachevés, mais inoccupés, est demeuré bas. Le nombre de maisons et de duplex inoccupés dans les régions métropolitaines totalisait 2,262 à la fin d'août, soit une diminution de 36 p. 100 par rapport à la période correspondante de 1972. Les appartements ont accusé une baisse de 36 p. 100 en passant à 7,198.

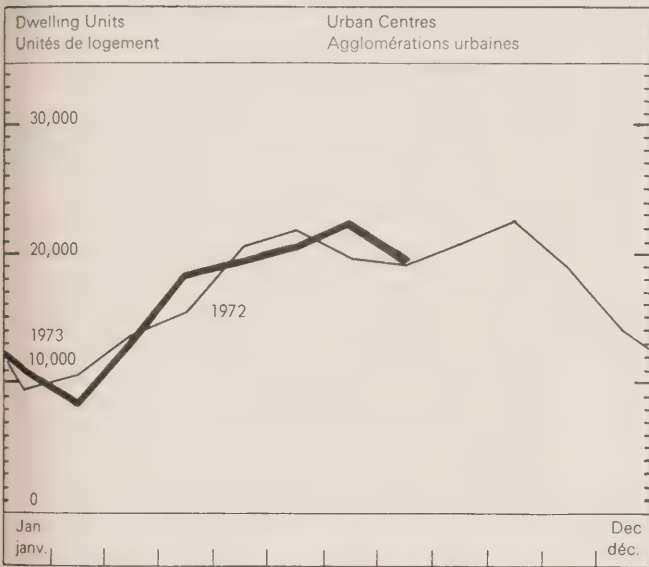
Le taux annuel des demandes de promesses d'assurer aux termes de la L.N.H. a subi une légère baisse en portant sur 83,000 logements comparativement à 88,300 en juillet. Les taux pour les premier et deuxième trimestres ont été de 81,900 et 93,000 respectivement. En chiffres réels, les demandes ont diminué de 12 p. 100 au cours des huit premiers mois de l'année. Il s'est produit une baisse de 42 p. 100 en ce qui concerne les demandes de prêts de la Société centrale au cours de la même période.

Le taux d'intérêt moyen sur les prêts L.N.H. pour l'accession à la propriété est passé de 9.42 p. 100 qu'il était en juillet à 9.59 p. 100 alors que le taux d'intérêt sur les prêts relatifs aux logements à loyer a monté de 9.08 p. 100 à 9.20 p. 100. Quant au taux relatif aux prêts ordinaires, il a accusé une hausse de 9.71 p. 100 à 9.91 p. 100.

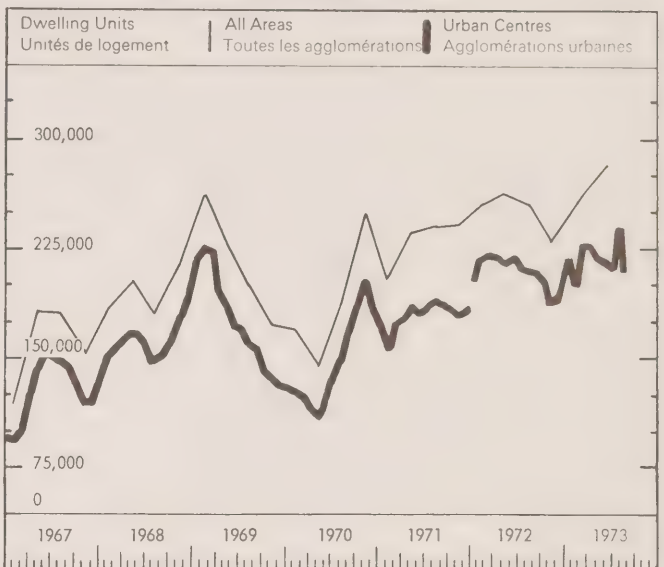
*Latest data in this report are preliminary and subject to revision. For historical data, sources and explanatory notes, see Canadian Housing Statistics, 1972. Further information may be obtained from the Economics and Statistics Division, Central Mortgage and Housing Corporation, Ottawa.

*Les plus récentes données du présent rapport sont provisoires et susceptibles de correction. En ce qui concerne les données chronologiques, les sources de renseignements et les notes explicatives, veuillez consulter Statistique du logement au Canada, 1972. On peut se procurer de plus amples renseignements en s'adressant à la division de l'Économie et de la Statistique, Société centrale d'hypothèques et de logement, Ottawa.

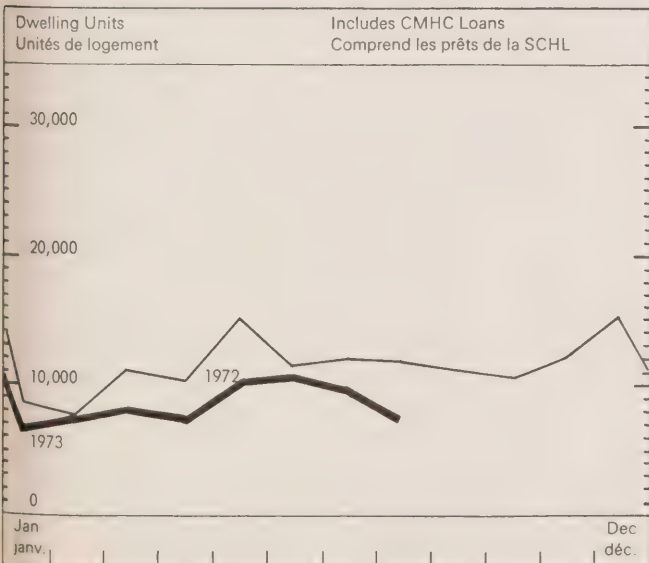
Housing Starts - Actual
Mises en chantier - Chiffres réels



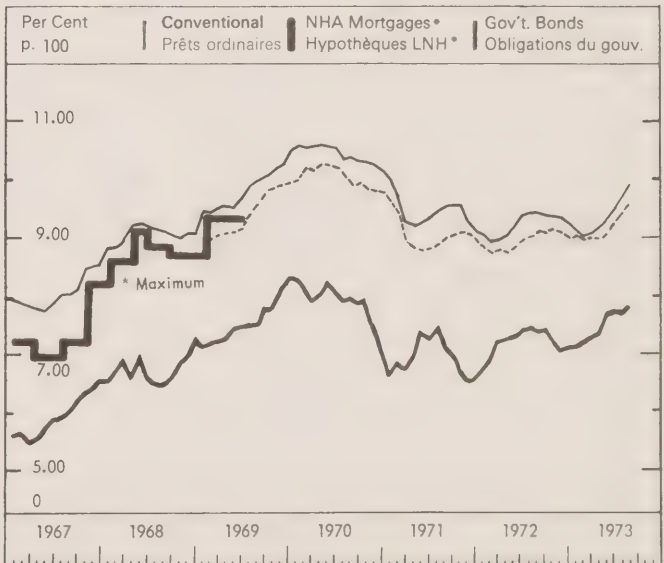
Housing Starts - Seasonally Adjusted
Mises en chantier - Chiffres désaisonnalisés



NHA Loan Approvals - New Housing
Prêts LNH approuvés - Nouvelles habitations



Interest Rates
Taux d'intérêt



--- NHA APPROVED LENDER MARKET RATE
--- TAUX MOYEN COURANT DES PRÊTEURS AGRÉÉS LNH

Summary Statistics Monthly Series (1)	Statistique sommaire Série mensuelle (1)	July / Juillet		August / Août		% change Variation %	Jan. - Aug. / Janv. - Août		% change Variation %
		1972	1973	1972	1973		1972	1973	
House-Building Activity in Urban Centres (2)	Construction d'habitations dans les centres urbains (2)								
Dwelling Starts	Mises en chantier								
Single-detached	Individuelles	7,720	8,549	8,233	8,117	- 1.4	51,320	54,395	+ 6.0
Semi-detached and Duplex	Jumelées et duplex	1,415	1,105	1,087	1,101	+ 1.3	8,415	7,208	- 14.8
Row	En rangée	1,158	2,212	1,814	1,602	- 11.7	10,512	10,732	+ 2.1
Apartment and Other	Appartements et autres	9,271	10,551	7,948	8,802	+ 10.7	60,223	61,926	+ 2.8
Total	Total	19,564	22,417	19,082	19,622	+ 2.8	130,470	134,261	+ 2.9
Newfoundland	Terre-Neuve	254	219	184	266	+ 44.6	1,332	1,325	- 0.5
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	24	26	35	62	+ 77.1	162	206	+ 27.2
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	218	119	269	724	+169.1	2,152	3,886	+ 80.6
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	414	534	449	705	+ 57.0	2,259	2,556	+ 13.1
Quebec	Québec	3,712	3,606	3,193	3,993	+ 25.1	26,343	27,980	+ 6.2
Ontario	Ontario	9,771	11,666	8,987	8,333	- 7.3	58,146	60,038	+ 3.3
Manitoba	Manitoba	779	1,366	661	398	- 39.8	7,176	5,671	- 21.0
Saskatchewan	Saskatchewan	361	487	565	343	- 39.3	2,070	2,662	+ 28.6
Alberta	Alberta	1,484	1,502	1,730	1,598	- 7.6	13,353	11,339	- 15.1
British Columbia	Colombie-Britannique	2,547	2,892	3,009	3,200	+ 6.3	17,477	18,598	+ 6.4
Adjusted at Annual Rate	Rectifié au taux annuel								
Single-detached	Individuelles	80,500	89,400	88,800	87,500				
Other types	Autres types	127,900	149,500	117,300	124,600				
Total	Total	208,400	238,900	206,100	212,100				
Atlantic	Atlantique	9,300	9,300	10,700	20,000				
Quebec	Québec	45,300	44,100	48,900	60,100				
Ontario	Ontario	96,400	115,800	83,100	74,400				
Prairies	Prairies	28,600	36,900	30,300	23,400				
British Columbia	Colombie-Britannique	28,800	32,800	33,100	34,200				
Canada (Estimate)	Canada (estimation)	252,500	304,200	250,200	277,400				
Dwelling Completions	Parachèvements								
Single-detached	Individuelles	5,671	6,247	6,892	7,526	+ 9.2	42,351	50,417	+ 19.0
Semi-detached and Duplex	Jumelées et duplex	708	1,027	1,178	1,161	- 1.4	7,173	8,488	+ 18.3
Row	En rangée	1,268	941	1,473	1,304	- 11.5	8,376	8,597	+ 2.6
Apartment and Other	Appartements et autres	5,526	8,378	9,281	7,616	- 17.9	63,863	56,100	- 12.2
Total	Total	13,173	16,593	18,824	17,607	- 6.5	121,763	123,602	+ 1.5
Newfoundland	Terre-Neuve	104	97	117	121	+ 3.4	850	1,023	+ 20.4
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	1	31	20	15	- 25.0	131	208	+ 58.8
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	146	145	108	250	+131.5	2,116	2,096	- 0.9
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	160	408	215	603	+180.5	1,960	2,287	+ 16.7
Quebec	Québec	2,972	3,268	3,782	3,922	+ 3.7	27,201	29,953	+ 10.1
Ontario	Ontario	5,615	8,302	9,572	7,741	- 19.1	56,812	51,310	- 9.7
Manitoba	Manitoba	431	347	1,112	1,029	- 7.5	4,580	5,654	+ 23.4
Saskatchewan	Saskatchewan	116	236	148	268	+ 81.1	1,314	2,306	+ 75.5
Alberta	Alberta	1,455	1,834	1,930	1,543	- 20.1	12,137	12,733	+ 4.9
British Columbia	Colombie-Britannique	2,173	1,925	1,820	2,115	+ 16.2	14,662	16,032	+ 9.3
Dwellings Under Construction	En construction								
Single-detached	Individuelles	39,368	41,317	40,666	41,864	+ 2.9			
Semi-detached and Duplex	Jumelées et duplex	8,533	6,596	8,444	6,509	- 22.9			
Row	En rangée	13,514	15,937	13,828	16,148	+ 16.8			
Apartment and Other	Appartements et autres	97,950	107,362	95,811	108,201	+ 12.9			
Total	Total	159,365	171,212	158,749	172,722	+ 8.8			
Completed and Unoccupied Dwellings	Parachevées, mais inoccupées								
Single, Semi-detached, Duplex (3)	Individuelles, jumelées et duplex (3)	3,752	2,742	3,851	2,569	- 33.3			
Row, Apartment and Other (4)	En rangée, appartements et autres (4)	10,822	6,689	11,241	7,198	- 36.0			
Mortgage Loan Approvals	Prêts hypothécaires approuvés								
Conventional Institutional Loans for New Housing	Prêts ordinaires des institutions prêteuses pour le nouveau logement								
Actual	Chiffres réels	5,477	8,705	5,026			48,900		
Adjusted at Annual Rate	Rectifié au taux annuel	63,400	101,100	69,900					
Average Interest Rate (%)	Taux d'intérêt moyen (%)	9.41	9.71	9.41	9.91				
Home Improvement Loans Under NHA	Prêts pour l'amélioration de maisons aux termes de la LNH								
Loans	Prêts	656	335	872			5,282		
\$Millions	Millions de \$	1.7	0.9	2.4			13.6		

1. Data are in terms of dwelling units unless otherwise specified.

2. Urban Centres of 10,000 population and over unless otherwise specified.
Data are on 1971 Census Area definitions

3. New dwellings, not yet occupied, in Metropolitan Areas, large Urban Centres and Urban Agglomerations.

4. New dwellings, not yet occupied, in structures completed six months or less, in Metropolitan Areas.

1. Sauf indication contraire, les données sont exprimées en nombre de logements.

2. Centres urbains de 10,000 âmes et plus, sauf indication contraire.
Données d'après les définitions des territoires de recensement de 1971.

3. Nouveaux logements, encore inoccupés, dans les régions métropolitaines, les grands centres urbains et les agglomérations urbaines.

4. Nouveaux logements, encore inoccupés, dans des constructions parachevées depuis six mois ou moins, dans les régions métropolitaines.

Summary Statistics Monthly Series (1)	Statistique sommaire Série mensuelle (1)	July / Juillet		August / Août			Jan. - Aug. / Janv. - Août		
		1972	1973	1972	1973	% change Variation %	1972	1973	% change Variation %
NHA Lending - Canada	Prêts LNH - Canada								
Loan Applications—New Housing	Demandes de prêts—Nouveau logement								
CMHC	SCHL								
Owners and Builders (2)	Candidats à la prop. et constructeurs (2)	533	110	617	143	- 76.8	2,543	871	- 65.7
Rental (2)	À loyer (2)	-	-	-	-	-	98	13	- 86.7
Aids to Low Income Groups (3)	Aide aux groupes à faible revenu (3)	1,121	1,701	4,453	3,575	- 19.7	14,859	9,353	- 37.1
Total—CMHC	SCHL—Total	1,654	1,811	5,070	3,718	- 26.7	17,500	10,237	- 41.5
Approved Lenders	Prêteurs agréés								
Owners and Builders	Candidats à la prop. et constructeurs								
Rental	À loyer	4,832	3,090	4,779	4,062	- 15.0	41,334	30,505	- 26.2
Sub-total	Total partiel	4,361	4,112	6,177	2,622	- 57.6	36,266	32,053	- 11.6
Total Approved Lenders	Prêteurs agréés—total	9,193	7,202	10,956	6,684	- 39.0	77,600	62,558	- 19.4
Total	Total général	10,847	9,013	16,026	10,402	- 35.1	95,100	72,795	- 23.5
Adjusted at Annual Rate	Rectifié au taux annuel								
Approved Lenders	Prêteurs agréés	111,100	88,300	138,300	83,000				
Average Interest Rate for	Taux d'intérêt moyen des								
Approved Lenders (%)	prêteurs agréés (%)								
Owners and Builders	Candidats à la prop. et constructeurs	9.02	9.42	9.08	9.59				
Rental	À loyer	9.11	9.08	9.08	9.20				
Loan Approvals—New Housing	Prêts approuvés—Nouveau logement								
CMHC	SCHL	3,243	1,761	2,365	1,280	- 45.9	17,641	11,095	- 37.1
\$Millions	Millions de \$	42.5	25.5	37.7	22.0	- 41.6	2,526	169.4	- 32.9
Approved Lenders	Prêteurs agréés	8,976	7,663	9,542	6,282	- 34.2	71,568	58,222	- 18.6
\$Millions	Millions de \$	147.5	145.0	166.1	124.1	- 25.3	1,227.0	1,121.4	- 8.6
Total	Total	12,219	9,424	11,907	7,562	- 36.5	89,209	69,317	- 22.3
\$Millions	Millions de \$	190.0	170.5	203.8	146.1	- 28.3	1,479.6	1,290.8	- 12.8
Adjusted at Annual Rate	Rectifié au taux annuel								
Approved Lenders	Prêteurs agréés	98,500	83,900	128,100	82,800				
Newfoundland	Terre-Neuve	50	47	109	66	- 39.4	410	452	+ 10.2
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	111	7	41	6	- 85.4	210	36	- 82.9
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	53	260	80	42	- 47.5	656	1,021	+ 55.6
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	151	27	118	36	- 69.5	1,203	613	- 49.0
Quebec	Québec	2,462	1,639	2,860	2,625	- 8.2	18,686	13,266	- 29.0
Ontario	Ontario	6,323	5,324	5,510	2,694	- 51.1	42,806	35,740	- 16.5
Manitoba	Manitoba	510	477	719	528	- 26.6	4,471	4,204	- 6.0
Saskatchewan	Saskatchewan	309	208	297	261	- 12.1	2,030	1,815	- 10.6
Alberta	Alberta	1,105	887	1,029	574	- 44.2	10,508	5,662	- 46.1
British Columbia	Colombie-Britannique	1,064	420	1,111	550	- 50.5	8,046	5,944	- 26.1
Yukon—N.W. Territories	Yukon et Territoires du N.-O.	81	128	33	180	+445.5	183	564	+208.2
Loan Applications—Existing Housing	Demandes de prêts—Logement existant								
CMHC—Residential Rehabilitation	SCHL—Remise en état des habitations	-	1	-	-	-	-	1	-
CMHC—Other	SCHL—Autres	324	180	266	266	-	1,893	1,342	- 29.1
Approved Lenders	Prêteurs agréés	1,747	1,872	1,860	1,620	- 12.9	14,350	18,564	+ 29.4
Total	Total	2,071	2,053	2,126	1,886	- 11.3	16,243	19,907	+ 22.6
Loan Approvals—Existing Housing	Prêts approuvés—Logement existant								
CMHC—Residential Rehabilitation	SCHL—Remise en état des habitations	-	-	-	-	-	-	-	-
\$Millions	Millions de \$	-	-	-	-	-	-	-	-
CMHC—Other	SCHL—Autres	294	150	316	222	- 29.7	1,809	1,097	- 39.4
\$Millions	Millions de \$	2.9	3.4	3.5	5.1	+ 45.7	21.2	18.0	- 15.1
Approved Lenders	Prêteurs agréés	1,874	1,843	1,810	1,653	- 8.7	13,851	17,685	+ 27.7
\$Millions	Millions de \$	28.7	33.3	27.6	30.3	+ 9.8	212.4	317.8	+ 49.6
Total	Total	2,168	1,993	2,126	1,875	- 11.8	15,660	18,782	+ 19.9
\$Millions	Millions de \$	31.6	36.7	31.1	35.4	+ 13.8	233.6	335.8	+ 43.8
Newfoundland	Terre-Neuve	19	19	38	35	- 7.9	171	152	- 11.1
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	-	5	1	9	+800.0	8	38	+375.0
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	20	7	34	16	- 52.9	143	98	- 31.5
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	29	33	40	26	- 35.0	222	217	- 2.3
Quebec	Québec	329	303	398	299	- 24.9	2,408	3,154	+ 31.0
Ontario	Ontario	611	498	527	408	- 22.6	4,358	4,667	+ 7.1
Manitoba	Manitoba	193	174	190	177	- 6.8	1,358	1,679	+ 23.6
Saskatchewan	Saskatchewan	205	224	256	219	- 14.5	1,676	1,862	+ 11.1
Alberta	Alberta	214	302	205	262	+ 27.8	1,637	2,627	+ 60.5
British Columbia	Colombie-Britannique	546	421	437	418	- 4.3	3,665	4,246	+ 15.9
Yukon—N.W. Territories	Yukon et Territoires du N.-O.	2	7	-	6	-	14	42	+200.0

1. Data are in terms of dwelling units unless otherwise specified.
2. Data are for Sections 58 and 59 of the National Housing Act, excluding housing for low income groups.
3. Includes all lending programmes for low income groups.

1. Sauf indication contraire, les données sont exprimées en nombre de logements.
2. Les données ont trait aux articles 58 et 59 de la Loi nationale sur l'habitation, à l'exclusion du logement destiné aux groupes à faible revenu.
3. Comprend tous les programmes de prêts à l'intention des groupes à faible revenu.

Summary Statistics Quarterly Series	Statistique sommaire Série trimestrielle	1972	1972				1973	
			1	2	3	4	1	2
House-Building Activity (1)	Construction d'habitations (1)							
Dwelling Starts	Mises en chantier							
Centres 10,000 Population and Over	Centres de 10,000 âmes et plus	206,954	33,723	58,101	59,551	55,579	33,367	58,855
Other Areas	Autres endroits	42,960	4,325	13,562	14,347	10,726	5,431	19,678
Canada	Canada	249,914	38,048	71,663	73,898	66,305	38,798	78,533
Single-detached	Individuelles	115,570	15,792	34,170	35,431	30,177	17,734	40,504
Semi-detached and Duplex	Jumelées et duplex	13,649	2,173	4,260	3,948	3,268	1,854	3,693
Row	En rangée	16,980	3,362	4,679	4,762	4,177	2,795	4,567
Apartment and Other	Appartements et autres	103,715	16,721	28,554	29,757	28,683	16,415	29,769
Canada	Canada	249,914	38,048	71,663	73,898	66,305	38,798	78,533
Adjusted at Annual Rate	Rectifié au taux annuel							
Centres 10,000 Population and Over	Centres de 10,000 âmes et plus							
Atlantic	Atlantique	9,483	8,400	8,900	10,900	9,300	10,700	11,600
Quebec	Québec	47,109	49,600	45,500	47,600	47,200	45,500	50,700
Ontario	Ontario	91,114	97,000	99,300	93,700	78,200	116,800	90,900
Prairies	Prairies	31,416	41,900	34,100	28,700	24,500	26,700	31,600
British Columbia	Colombie-Britannique	27,832	22,400	28,000	29,900	30,200	17,400	34,200
Total	Total	206,954	219,300	215,800	210,800	189,400	217,100	219,000
Other Areas	Autres endroits	42,960	36,200	46,500	44,100	40,600	45,400	65,300
Canada	Canada	249,914	255,500	262,300	254,900	230,000	262,500	284,300
Dwelling Completions	Parachèvements							
Centres 10,000 Population and Over	Centres de 10,000 âmes et plus	192,984	43,019	46,747	48,541	54,677	40,983	48,419
Other Areas	Autres endroits	39,243	7,516	7,653	11,291	12,783	8,956	10,285
Canada	Canada	232,227	50,535	54,400	59,832	67,460	49,939	58,704
Dwellings Under Construction	En construction							
Centres 10,000 Population and Over	Centres de 10,000 âmes et plus	163,318	142,218	153,000	162,899	163,318	155,120	165,342
Other Areas	Autres endroits	25,312	18,543	24,495	27,441	25,312	21,851	31,114
Canada	Canada	188,630	160,761	177,495	190,340	188,630	176,971	196,456
Mortgage Loan Approvals	Prêts hypothécaires approuvés							
Loans for New Housing	Prêts pour le nouveau logement							
Dwelling Units	Nombre de logements							
NHA—CMHC	LNH—SCHL	35,118	7,537	4,496	8,364	14,721	5,643	2,411
NHA—Approved Lenders	LNH—Prêteurs agréés	103,479	20,308	32,742	27,019	23,410	17,092	27,185
NHA—Total	LNH—Total	138,597	27,845	37,238	35,383	38,131	22,735	29,596
Conventional Institutional	Ordinaires—institutions prêteuses	68,306	16,555	21,842	14,742	15,167	19,606	35,915
Loan Amount—\$Millions	Montant des prêts—millions de \$							
NHA—CMHC	LNH—SCHL	503.4	108.9	63.6	118.9	212.0	88.7	33.1
NHA—Approved Lenders	LNH—Prêteurs agréés	1,809.8	348.9	564.5	465.1	431.3	319.0	533.4
NHA—Total	LNH—Total	2,313.2	457.8	628.1	584.0	643.3	407.7	566.5
Conventional Institutional	Ordinaires—institutions prêteuses	1,195.6	254.1	394.2	273.8	273.5	391.0	811.2
Loans on Existing Housing	Prêts pour le logement existant							
Dwelling Units	Nombre de logements							
NHA—CMHC	LNH—SCHL	2,643	427	772	781	663	310	415
NHA—Approved Lenders	LNH—Prêteurs agréés	21,382	4,023	6,144	5,202	6,013	6,661	7,528
NHA—Total	LNH—Total	24,025	4,450	6,916	5,983	6,676	6,971	7,943
Conventional Institutional	Ordinaires—institutions prêteuses	106,845	23,211	30,986	25,840	26,808	34,148	50,846
Loan Amount—\$Millions	Montant des prêts—millions de \$							
NHA—CMHC	LNH—SCHL	33.1	4.8	9.9	8.9	9.5	3.9	5.6
NHA—Approved Lenders	LNH—Prêteurs agréés	340.6	61.9	94.3	79.7	104.7	118.4	135.9
NHA—Total	LNH—Total	373.7	66.7	104.2	88.6	114.2	122.3	141.5
Conventional Institutional	Ordinaires—institutions prêteuses	1,554.5	326.4	454.9	384.6	388.6	544.0	902.4
Conventional Institutional Loans	Prêts ordinaires des institutions							
On Non-Residential Property	prêteuses à l'égard de la propriété non domiciliaire							
Loans	Prêts	3,822	831	1,191	804	996	1,092	1,542
\$Millions	Millions de \$	1,104.2	186.4	315.8	265.4	336.6	292.9	533.9
NHA Loans for Sewage Treatment Projects	Prêts LNH pour des projets d'épuration des eaux-vannes							
Loans	Prêts	261	79	79	63	40	85	75
\$Millions	Millions de \$	97.2	33.1	36.9	18.1	9.1	44.7	39.6
Land Assembly Projects	Projets d'aménagement de terrain							
Approved Under NHA Sec. 40	approuvés aux termes de la LNH, art. 40							
Number	Nombre	6	-	2	-	3	1	2
Lots	Terrains	705	-	201	100		100	400
Federal Share \$000	Contribution fédérale—milliers de \$	6,954	-	668	426	5,860	375	1,482

1 Data are in terms of dwelling units on 1971 Census Area definitions.

1. Les données sont exprimées en nombre de logements et d'après les définitions des territoires de recensement de 1971

Summary Statistics Quarterly Series (1)	Statistique sommaire Série trimestrielle (1)	1972						1973	
			1	2	3	4		1	2
Neighbourhood Improvement Programmes	Programmes d'amélioration des quartiers								
Grants	Subventions								
Number	Nombre	-	-	-	-	-	-	-	-
\$000	1,000\$	-	-	-	-	-	-	-	-
Loans	Prêts								
Number	Nombre	-	-	-	-	-	-	-	-
\$000	1,000\$	-	-	-	-	-	-	-	-
Residential Rehabilitation	Remise en état des habitations								
Dwelling Units	Nombre de logements	-	-	-	-	-	-	-	-
\$000	1,000\$	-	-	-	-	-	-	-	-
Home Ownership Approved Under NHA For Low Income Groups	Accession à la propriété approuvée aux termes de la LNH pour les groupes à faible revenu								
New Construction	Nouvelle construction								
Assisted Home Ownership	Aide pour l'accèsion à la propriété	-	-	-	-	-	-	-	-
\$000	1,000\$	-	-	-	-	-	-	-	-
Cooperatives	Coopératives	-	-	-	-	-	-	-	-
\$000	1,000\$	-	-	-	-	-	-	-	-
Existing Housing	Logements existants								
Assisted Home Ownership	Aide pour l'accèsion à la propriété	-	-	-	-	-	-	-	-
\$000	1,000\$	-	-	-	-	-	-	-	-
Cooperatives	Coopératives	-	-	-	-	-	-	-	-
\$000	1,000\$	-	-	-	-	-	-	-	-
Rental Housing Approved Under NHA for Low Income Groups	Logements à loyer approuvés aux termes de la LNH pour les groupes à faible revenu								
Federal-Provincial Partnerships	Association fédérale-provinciale								
New Construction	Nouvelle construction	1,852	-	488	1,034	330	529	273	
Federal Share \$000	Contribution fédérale, 1,000 \$	22,541	-	6,830	11,878	3,832	7,636	3,190	
Existing Housing	Logements existants	90	-	-	71	19	1	-	
Federal Share \$000	Contribution fédérale, 1,000 \$	913	-	-	682	231	8	-	
Loans for Public Housing Projects	Prêts pour des projets de logements publics								
New Construction	Nouvelle construction	16,032	1,482	1,872	4,147	8,531	2,679	1,261	
Hostel Beds	Places de foyer	-	-	-	-	-	-	-	
Loan Amount \$000	Montant des Prêts 1,000 \$	222,524	25,988	22,707	51,254	122,575	40,433	15,093	
Existing Housing	Logements existants	352	-	151	75	126	-	9	
Hostel Beds	Places de foyer	6	-	-	-	6	-	-	
Loan Amount \$000	Montant des prêts, 1,000 \$	5,252	-	2,693	853	1,706	-	151	
Loans to Entrepreneurs and Non-Profit Corporations (2)	Prêts aux promoteurs et aux sociétés sans but lucratif (2)								
New Construction	Nouvelle construction	11,011	5,172	1,049	1,142	3,648	2,646	456	
Hostel Beds	Places de foyer	2,482	367	476	940	699	957	296	
Loan Amount \$000	Montant des prêts, 1,000 \$	154,844	68,793	15,484	19,254	51,313	40,851	6,478	
Existing Housing	Logements existants	541	136	107	225	73	103	142	
Hostel Beds	Places de foyer	546	138	41	204	163	31	34	
Loan Amount \$000	Montant des prêts, 1,000 \$	4,954	1,257	788	1,820	1,069	1,052	1,865	
NHA Loans for Student Housing	Prêts LNH—logements pour étudiants								
Loans	Prêts	17	4	3	5	5	3	1	
Dwelling Units	Nombre de logements	742	410	1	331	-	-	2	
Hostel Beds	Places de foyer	1,989	460	468	560	501	515	104	
\$000	1,000 \$	19.1	7.3	2.4	8.3	1.1	2.2	0.5	
Sales of NHA Mortgages	Ventes d'hypothèques LNH								
By CMHC—\$Millions	Par la SCHL—Millions de \$	++	++	-	-	-	-	-	
By Others—\$Millions	Par d'autres—Millions de \$	643.4	51.0	335.2	115.9	141.3	86.4		
Total—\$Millions	Total—Millions de \$	643.4	51.0	335.2	115.9	141.3	86.4		
Average Costs of NHA Single-Detached (3)	Coût moyen des maisons individuelles LNH (3)								
Land \$	Terrain \$	4,887	5,337	5,120	4,419	4,690	5,078	5,057	
Construction \$	Construction \$	18,114	17,824	18,116	17,942	18,509	19,359	20,364	
Other \$	Autre \$	474	486	465	483	468	478	475	
Total \$	Total \$	23,475	23,648	23,702	22,844	23,666	24,916	25,896	
Mortgage Insurance Fee \$	Droit d'assurance-prêt hypothécaire \$	200	201	199	192	206	215	221	
Construction Cost per Sq. Ft. \$	Coût de construction au pi² \$	16.30	15.72	16.15	16.43	16.82	17.30	18.37	
Average Floor Area—Sq. Ft.	Aire moyenne de plancher—pi²	1,112	1,133	1,122	1,092	1,100	1,119	1,108	
Residential Construction Expenditures	Dépenses pour l'acquisition de logements								
Total—Public and Private—\$Million	Total—Publiques et privées—Millions de \$	5,376	1,009	1,223	1,605	1,539	1,121		
Total—Private—\$Millions	Total—Privées—Millions de \$	5,352	1,004	1,220	1,597	1,531	1,116		
Total—Private Adjusted at Annual Rate—\$Millions	Total—Privées, rectifiées au taux annuel— Millions de \$		4,880	5,308	5,676	5,544	5,428		

1. Data are in terms of dwelling units unless otherwise specified.

2. Data refer to Sections 15 and 15.1 of the National Housing Act including cooperatives under Section 34.18 with non-profit terms.

3. New housing on freehold tenure.

1. Les données sont exprimées en nombre de logements sauf indication contraire.

2. Les données se rapportent aux articles 15 et 15.1 de la Loi nationale sur l'habitation ainsi qu'aux associations coopératives aux termes de l'article 34.18 définies comme étant des sociétés sans but lucratif.

3. Nouveaux logements sur du terrain de pleine propriété.

**Dwelling Starts in Centres of
10,000 Population and Over**

August
Août

**Mise en chantier d'habitations
dans les centres
de 10,000 âmes et plus**

**Area (1)
Endroit (1)**

**Metropolitan Areas
Régions métropolitaines**

	1972					1973				
	Single-Detached	Semi-detached and Duplex	Row	Apartment and Other	Total	Single-Detached	Semi-detached and Duplex	Row	Apartment and Other	Total
	Indivi-duelles	Jumelées et duplex	En rangée	Appar-tements et autres		Indivi-duelles	Jumelées et duplex	En rangée	Appar-tements et autres	
Calgary	350	28	21	168	567	358	6	-	193	557
Chicoutimi-Jonquière	78	2	-	-	80	149	4	-	118	271
Edmonton	336	53	170	355	914	386	20	55	462	923
Halifax	70	28	33	48	179	87	10	-	434	531
Hamilton	268	22	67	430	787	339	62	125	634	1,160
Kitchener	297	52	29	366	744	104	52	33	106	295
London	121	10	48	167	346	133	-	57	30	220
Montréal	539	28	66	1,078	1,711	652	88	10	1,553	2,303
Ottawa-Hull	312	28	360	812	1,512	212	30	313	931	1,486
Ottawa	175	20	360	765	1,320	83	28	277	658	1,046
Hull	137	8	-	47	192	129	2	36	273	440
Québec	228	26	-	298	552	163	18	-	78	259
Regina	192	-	25	152	369	91	-	-	9	100
St. Catharines-Niagara	212	8	9	157	386	227	18	-	-	245
Saint John	91	16	32	-	139	46	10	8	42	106
St. John's	123	2	4	-	129	115	66	-	15	196
Saskatoon	100	-	-	18	118	112	-	-	18	130
Sudbury	54	-	-	130	184	48	4	14	101	167
Thunder Bay	47	32	-	84	163	56	5	-	-	61
Toronto	981	459	515	1,997	3,952	980	366	400	1,234	2,980
Vancouver	1,059	48	15	794	1,916	873	34	188	552	1,647
Victoria	194	16	10	154	374	140	8	32	478	658
Windsor	103	6	67	95	271	88	6	-	40	134
Winnipeg	479	65	-	65	609	185	34	15	61	295
Total	6,234	929	1,471	7,368	16,002	5,544	841	1,250	7,089	14,724

**Large Urban Centres and
Urban Agglomerations
Grands centres urbains et
agglomérations urbaines**

Brantford	34	-	3	-	37	61	-	45	52	158
Cornwall	17	-	-	-	17	13	-	-	-	13
Drummondville	13	-	-	-	13	7	2	-	-	9
Guelph	15	-	-	-	15	43	-	-	-	43
Kamloops	63	8	-	126	197	32	8	-	-	40
Kingston	33	2	-	-	35	39	2	112	189	342
Lethbridge	48	7	-	-	55	43	6	-	16	65
Moncton	65	6	80	51	202	148	8	10	320	486
North Bay	37	2	-	28	67	55	6	23	-	84
Oshawa	63	38	-	-	101	46	18	6	-	70
Peterborough	30	-	-	10	40	27	8	-	-	35
Prince George	109	6	12	-	127	108	12	-	83	203
Saint-Jean (Qué.)	25	2	-	-	27	13	-	-	-	13
Sarnia	15	2	8	-	25	52	-	5	-	57
Sault Ste. Marie	69	-	-	23	92	63	4	-	28	95
Shawinigan	9	6	-	-	15	6	-	-	-	6
Sherbrooke	18	-	-	15	33	15	-	-	-	15
Sydney/Sydney Mines	70	-	-	-	70	141	-	-	-	141
Timmins-Porcupine	7	-	-	-	7	38	26	-	-	64
Trois-Rivières	35	-	144	10	189	43	-	-	40	83
Total	775	79	247	263	1,364	993	100	201	728	2,022

**Other Centres of 10,000
Population and Over
Autres centres de 10,000
âmes et plus**

**All Centres of 10,000
Population and Over (2)
Tous les centres de
10,000 âmes et plus (2)**

	1,224	79	96	317	1,716	1,580	160	151	985	2,876
	8,233	1,087	1,814	7,948	19,082	8,117	1,101	1,602	8,802	19,622

1. Data are on 1971 Census Area definitions.

2. House-building activity in the fringes of Metropolitan Areas and large Urban Agglomerations is included even where these areas are less than 10,000 in population.

1. Données d'après les définitions des territoires de recensement de 1971

2. Comprend la construction d'habitations à la périphérie des régions métropolitaines et des grandes agglomérations urbaines, même si elle compte moins de 10,000 âmes.

Dwelling Starts in Centres of 10,000 Population and Over					January / Janvier		August / Août			
Mise en chantier d'habitations dans les centres de 10,000 âmes et plus										
Area (1) Endroit (1)	1972					1973				
	Single-Detached	Semi-detached and Duplex	Row	Apartment and Other	Total	Single-Detached	Semi-detached and Duplex	Row	Apartment and Other	Total
	Indivi-duelles	Jumelées et duplex	En rangée	Appar-tements et autres		Indivi-duelles	Jumelées et duplex	En rangée	Appar-tements et autres	
Metropolitan Areas Régions métropolitaines										
Calgary	3,074	270	197	1,716	5,257	3,026	254	137	1,246	4,663
Chicoutimi-Jonquière	521	50	-	446	1,017	765	30	-	463	1,258
Edmonton	2,627	189	969	3,224	7,009	3,068	192	502	1,241	5,003
Halifax	716	52	105	757	1,630	829	66	145	1,912	2,952
Hamilton	1,786	262	547	3,160	5,755	2,078	346	400	3,466	6,290
Kitchener	1,160	196	342	1,665	3,363	863	338	474	1,451	3,126
London	1,304	94	455	2,093	3,946	1,214	60	267	1,086	2,627
Montréal	5,640	456	1,117	6,225	13,438	5,250	660	563	9,901	16,374
Ottawa-Hull	1,914	98	1,074	4,697	7,783	2,000	203	1,168	5,499	8,870
Ottawa	1,164	80	1,074	3,733	6,051	981	185	1,069	4,506	6,741
Hull	750	18	-	964	1,732	1,019	18	99	993	2,129
Québec	2,098	146	-	2,784	5,028	1,538	110	-	1,183	2,831
Regina	703	6	25	212	946	671	6	94	219	990
St. Catharines-Niagara	1,278	128	187	720	2,313	1,360	211	442	695	2,708
Saint John	360	36	56	464	916	401	54	40	167	662
St. John's	520	92	130	204	946	825	86	22	200	1,133
Saskatoon	458	12	-	45	515	610	12	-	188	810
Sudbury	341	77	138	554	1,110	340	32	91	295	758
Thunder Bay	260	81	87	402	830	346	55	-	476	877
Toronto	5,457	4,019	2,116	13,288	24,880	5,295	2,389	3,987	12,977	24,648
Vancouver	4,823	234	1,092	4,045	10,194	5,939	252	617	3,945	10,753
Victoria	865	38	93	1,613	2,609	976	32	47	1,768	2,823
Windsor	673	182	269	1,069	2,193	693	88	60	507	1,348
Winnipeg	2,026	608	194	3,837	6,665	1,804	212	54	3,007	5,077
Total	38,604	7,326	9,193	53,220	108,343	39,891	5,688	9,110	51,892	106,581
Large Urban Centres and Urban Agglomerations Grands centres urbains et agglomérations urbaines										
Brantford	171	10	61	8	250	255	16	127	483	881
Cornwall	94	10	-	28	132	116	12	-	163	291
Drummondville	165	2	-	-	167	118	8	-	72	198
Guelph	236	12	35	40	323	285	68	100	24	477
Kamloops	409	24	-	413	846	466	34	10	244	754
Kingston	366	14	-	305	685	418	32	258	543	1,251
Lethbridge	238	42	33	8	321	307	18	-	129	454
Moncton	391	96	120	252	859	539	50	14	539	1,142
North Bay	150	48	95	182	475	190	74	109	270	643
Oshawa	588	78	53	367	1,086	654	248	176	307	1,385
Peterborough	169	-	24	338	531	198	22	-	48	268
Prince George	616	26	12	169	823	733	36	-	395	1,164
Saint-Jean (Qué.)	209	12	-	67	288	219	2	-	154	375
Sarnia	147	24	30	286	487	212	38	69	179	498
Sault Ste. Marie	347	2	-	113	462	394	6	-	75	475
Shawinigan	95	8	-	36	139	134	4	-	16	154
Sherbrooke	222	22	3	474	721	129	18	-	282	429
Sydney/Sydney Mines	199	68	31	-	298	326	78	64	157	625
Timmins-Porcupine	73	22	24	101	220	169	54	-	68	291
Trois-Rivières	286	16	144	77	523	377	8	-	371	756
Total	5,171	536	665	3,264	9,636	6,239	826	927	4,519	12,511
Other Centres of 10,000 Population and Over Autres centres de 10,000 âmes et plus										
	7,545	553	654	3,739	12,491	8,265	694	695	5,515	15,169
All Centres of 10,000 Population and Over (2) Tous les centres de 10,000 âmes et plus (2)										
	51,320	8,415	10,512	60,223	130,470	54,395	7,208	10,732	61,926	134,261

1. Data are on 1971 Census Area definitions.

2. House-building activity in the fringes of Metropolitan Areas and large Urban Agglomerations is included even where these areas are less than 10,000 in population.

1. Données d'après les définitions des territoires de recensement de 1971.

2. Comprend la construction d'habitations à la périphérie des régions métropolitaines et des grandes agglomérations urbaines, même si elle compte moins de 10,000 âmes.

Dwelling Completions and Under Construction, Centres of 10,000 Population and Over
Habitations parachevées ou en construction dans les centres de 10,000 âmes et plus
**Area (1)
Endroit (1)**
**Metropolitan Areas
Régions métropolitaines**

	1972			1973			1972		
	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex Individuelles, jumelées et duplex	Row, Apartment and Other En rangée, appartements et autres	Total	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex Individuelles, jumelées et duplex	Row, Apartment and Other En rangée, appartements et autres	Total	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex Individuelles, jumelées et duplex	Row, Apartment and Other En rangée, appartements et autres	Total
Calgary	454	193	647	338	128	466	2,380	2,410	4,790
Chicoutimi-Jonquière	61	-	61	132	57	189	350	233	583
Edmonton	363	810	1,173	284	573	857	2,316	6,892	9,208
Halifax	65	12	77	89	19	108	818	1,813	2,631
Hamilton	359	117	476	368	453	821	1,370	4,524	5,894
Kitchener	196	59	255	199	68	267	1,098	2,362	3,460
London	235	124	359	204	267	471	1,261	4,223	5,484
Montréal	801	1,007	1,808	985	1,059	2,044	4,966	12,604	17,570
Ottawa-Hull	174	660	834	339	536	875	1,918	8,426	10,344
Ottawa	89	452	541	209	283	492	830	6,197	7,027
Hull	85	208	293	130	253	383	1,088	2,229	3,317
Québec	277	395	672	204	218	422	1,247	2,400	3,647
Regina	55	1	56	130	4	134	509	616	1,125
St. Catharines-Niagara	186	186	372	277	208	485	1,144	1,172	2,316
Saint John	58	10	68	75	212	287	307	762	1,069
St. John's	77	22	99	94	14	108	577	383	960
Saskatoon	51	-	51	87	-	87	280	45	325
Sudbury	68	224	292	59	201	260	375	1,700	2,075
Thunder Bay	58	-	58	78	208	286	300	529	829
Toronto	1,230	4,167	5,397	1,238	1,960	3,198	9,096	31,197	40,293
Vancouver	656	319	975	765	432	1,197	4,200	8,432	12,632
Victoria	58	25	83	58	101	159	736	1,659	2,395
Windsor	134	499	633	79	77	156	643	1,545	2,188
Winnipeg	439	452	891	352	625	977	2,243	5,473	7,716
Total	6,055	9,282	15,337	6,434	7,420	13,854	38,134	99,400	137,534

**Large Urban Centres and Urban Agglomerations
Grands centres urbains et agglomérations urbaines**

Brantford	18	92	110	58	-	58	132	77	209
Cornwall	9	-	9	22	-	22	78	12	90
Drummondville	13	-	13	31	23	54	84	-	84
Guelph	32	11	43	47	17	64	200	377	577
Kamloops	68	109	177	123	122	245	310	489	799
Kingston	55	-	55	48	-	48	294	643	937
Lethbridge	45	-	45	52	4	56	182	68	250
Moncton	39	51	90	75	163	238	447	272	719
North Bay	24	88	112	21	38	59	218	271	489
Oshawa	79	248	327	113	175	288	519	414	933
Peterborough	29	-	29	13	125	138	131	412	543
Prince George	90	40	130	76	74	150	395	176	571
Saint-Jean (Qué.)	37	6	43	20	64	84	85	72	157
Sarnia	14	-	14	32	-	32	135	316	451
Sault Ste. Marie	36	22	58	26	-	26	375	231	606
Shawinigan	18	22	40	19	8	27	47	-	47
Sherbrooke	43	38	81	27	10	37	168	665	833
Sydney/Sydney Mines	26	-	26	94	-	94	297	49	346
Timmins-Porcupine	-	-	-	14	22	36	57	224	281
Trois-Rivières	54	34	88	36	23	59	179	182	361
Total	729	761	1,490	947	868	1,815	4,333	4,950	9,283

**Other Centres of 10,000 Population and Over
Autres centres de 10,000 âmes et plus**
**All Centres of 10,000 Population and Over (2)
Tous les centres de 10,000 âmes et plus (2)**

1,286	711	1,997	1,306	632	1,938	6,643	5,289	11,932
8,070	10,754	18,824	8,687	8,920	17,607	49,110	109,639	158,749

1. Data are on 1971 Census Area definitions.

2. House-building activity in the fringes of Metropolitan Areas and large Urban Agglomerations is included even where these areas are less than 10,000 in population.

1. Données d'après les définitions des territoires de recensement de 1971.

2. Comprend la construction d'habitations à la périphérie des régions métropolitaines et des grandes agglomérations urbaines, même si elle compte moins de 10,000 âmes.

Dwelling Completions and Under Construction, Centres of 10,000 Population and Over	Completions Parachevées			January/ August Janvier / Août			Under Construction En construction		August Août
	1972			1973			1973		
Habitations parachevées ou en construction dans les centres de 10,000 âmes et plus	Single-Det'd. Semi-det'd and Duplex Individuelles, jumelées et duplex	Row. Apartment and Other En rangée, appartements et autres	Total	Single-Det'd. Semi-det'd and Duplex Individuelles, jumelées et duplex	Row. Apartment and Other En rangée, appartements et autres	Total	Single-Det'd. Semi-det'd and Duplex Individuelles, jumelées et duplex	Row. Apartment and Other En rangée, appartements et autres	Total
Area (1) Endroit (1)									
Metropolitan Areas Régions métropolitaines									
Calgary	2,510	2,677	5,187	2,997	1,854	4,851	2,222	1,643	3,865
Chicoutimi-Jonquière	461	380	841	663	264	927	420	329	749
Edmonton	1,833	4,243	6,076	2,516	4,158	6,674	2,769	3,333	6,102
Halifax	650	1,063	1,693	665	832	1,497	1,166	3,310	4,476
Hamilton	1,674	2,664	4,338	2,242	2,115	4,357	1,577	6,257	7,834
Kitchener	1,063	1,074	2,137	1,532	1,491	3,023	735	3,554	4,289
London	1,206	1,555	2,761	1,331	2,517	3,848	989	2,572	3,561
Montréal	5,895	9,673	15,568	6,851	10,960	17,811	4,629	12,967	17,596
Ottawa-Hull	1,984	4,588	6,572	1,891	5,018	6,909	1,968	12,372	14,340
Ottawa	1,309	4,210	5,519	1,044	3,609	4,653	730	9,643	10,373
Hull	675	378	1,053	847	1,409	2,256	1,238	2,729	3,967
Québec	2,075	2,825	4,900	1,806	2,031	3,837	862	2,097	2,959
Regina	585	11	596	644	420	1,064	446	531	977
St. Catharines-Niagara	1,105	679	1,784	1,438	859	2,297	1,211	1,981	3,192
Saint John	288	290	578	404	545	949	347	748	1,095
St. John's	559	101	660	624	248	872	820	242	1,062
Saskatoon	365	-	365	529	59	588	380	185	565
Sudbury	541	912	1,453	383	684	1,067	267	1,229	1,496
Thunder Bay	235	130	365	387	525	912	307	351	658
Toronto	7,526	22,354	29,880	9,522	12,574	22,096	6,939	38,211	45,150
Vancouver	4,320	4,536	8,856	5,360	4,589	9,949	4,422	9,554	13,976
Victoria	682	1,334	2,016	541	1,106	1,647	998	2,783	3,781
Windsor	714	1,007	1,721	767	1,001	1,768	521	702	1,223
Winnipeg	1,711	2,304	4,015	2,006	3,372	5,378	1,865	4,784	6,649
Total	37,962	64,400	102,362	45,099	57,222	102,321	35,860	109,735	145,595
Large Urban Centres and Urban Agglomerations Grands centres urbains et agglomérations urbaines									
Brantford	104	248	352	244	87	331	148	654	802
Cornwall	88	128	216	139	8	147	77	159	236
Drummondville	129	65	194	130	35	165	43	104	147
Guelph	169	213	382	342	22	364	229	359	588
Kamloops	377	292	669	622	402	1,024	200	310	510
Kingston	388	239	627	294	328	622	365	1,129	1,494
Lethbridge	227	44	271	266	88	354	181	109	290
Moncton	380	393	773	438	354	792	573	611	1,184
North Bay	111	202	313	187	145	332	219	509	728
Oshawa	656	802	1,458	899	414	1,313	668	751	1,419
Peterborough	179	102	281	160	229	389	208	254	462
Prince George	497	100	597	651	173	824	546	419	965
Saint-Jean (Qué.)	155	87	242	290	209	499	76	87	163
Sarnia	142	273	415	174	22	196	175	456	631
Sault Ste. Marie	207	81	288	280	88	368	385	75	460
Shawinigan	87	36	123	141	23	164	59	8	67
Sherbrooke	166	501	667	139	168	307	115	464	579
Sydney/Sydney Mines	208	-	208	300	47	347	485	195	680
Timmins-Porcupine	128	5	133	176	218	394	218	119	337
Trois-Rivières	384	137	521	370	383	753	216	281	497
Total	4,782	3,948	8,730	6,242	3,443	9,685	5,186	7,053	12,239
Other Centres of 10,000 Population and Over Autres centres de 10,000 âmes et plus									
	6,780	3,891	10,671	7,564	4,032	11,596	7,327	7,561	14,888
All Centres of 10,000 Population and Over (2) Tous les centres de 10,000 âmes et plus (2)									
	49,524	72,239	121,763	58,905	64,697	123,602	48,373	124,349	172,722

1 Data are on 1971 Census Area definitions.

2 House-building activity in the fringes of Metropolitan Areas and large Urban Agglomerations is included even where these areas are less than 10,000 in population.

1. Données d'après les définitions des territoires de recensement de 1971.

2. Comprend la construction d'habitations à la périphérie des régions métropolitaines et des grandes agglomérations urbaines, même si elle compte moins de 10,000 âmes.

**Newly Completed
Unoccupied Dwellings**
**Habitations nouvellement
parachevées, mais inoccupées**

 Single-Detached, Semi-det'd and Duplex (1)
 Individuelles, jumelées et duplex (1)

 Row, Apartment and Other (2)
 En rangée, appartements et autres (2)

Area (3) Endroit (3)	1972			1973			1972	1973		
	June Juin	July Juillet	August Août	June Juin	July Juillet	August Août	August Août	June Juin	July Juillet	August Août
Metropolitan Areas Régions métropolitaines										
Calgary	288	289	358	253	231	221	604	589	488	528
Chicoutimi-Jonquière	7	8	8	22	22	18	-	-	-	-
Edmonton	232	209	242	334	272	246	756	401	679	809
Halifax	13	10	8	2	2	1	10	30	35	27
Hamilton	156	137	155	50	22	62	384	198	273	368
Kitchener	131	109	112	95	83	63	126	180	301	261
London	124	89	82	103	82	56	153	231	180	178
Montréal	752	778	780	541	533	513	1,280	1,309	1,215	1,015
Ottawa-Hull	143	109	92	107	92	78	659	743	478	448
Ottawa	17	6	5	6	7	8	659	665	455	446
Hull	126	103	87	101	85	70	-	78	23	2
Québec	194	224	230	128	122	100	668	413	562	633
Regina	17	14	14	21	15	2	-	-	-	-
St Catharines-Niagara	147	130	133	89	78	80	112	152	166	237
Saint John	-	-	-	2	1	-	-	-	-	-
St. John's	1	1	1	-	-	-	-	-	-	-
Saskatoon	27	15	20	24	33	38	-	-	-	-
Sudbury	90	61	65	86	83	86	4	4	4	130
Thunder Bay	-	1	1	-	-	-	-	-	-	-
Toronto	325	287	258	108	111	73	5,177	683	1,363	1,661
Vancouver	266	279	327	396	334	309	587	606	533	470
Victoria	256	328	241	20	19	17	311	215	258	136
Windsor	24	24	18	9	7	6	128	57	-	-
Winnipeg	378	327	380	343	296	293	282	156	154	297
Total	3,571	3,429	3,525	2,733	2,438	2,262	11,241	5,967	6,689	7,198
Large Urban Centres and Urban Agglomerations Grands centres urbains et agglomérations urbaines										
Brantford	5	2	4	11	7	2	-	-	-	-
Cornwall	5	1	1	-	-	-	-	-	-	-
Drummondville	3	3	3	-	-	-	-	-	-	-
Guelph	16	14	9	14	12	14	-	-	-	-
Kamloops	4	11	12	64	89	131	-	-	-	-
Kingston	17	11	12	4	3	2	-	-	-	-
Lethbridge	20	45	68	28	33	41	-	-	-	-
Moncton	3	7	5	31	14	9	-	-	-	-
North Bay	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Oshawa	112	111	107	26	48	25	-	-	-	-
Peterborough	12	11	10	1	1	2	-	-	-	-
Prince George	6	16	14	28	39	28	-	-	-	-
Saint-Jean (Qué.)	4	4	8	10	4	4	-	-	-	-
Sarnia	23	15	10	-	-	-	-	-	-	-
Sault Ste. Marie	4	2	2	1	-	1	-	-	-	-
Shawinigan	-	-	-	4	4	4	-	-	-	-
Sherbrooke	-	1	1	-	5	5	-	-	-	-
Sydney-Sydney Mines	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Timmins-Porcupine	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Trois-Rivières	80	69	60	32	45	39	-	-	-	-
Total	314	323	326	254	304	307				
Total	3,885	3,752	3,851	2,987	2,742	2,569				

Total général

1. New dwellings, not yet occupied, in Metropolitan Areas, large Urban Centres and Urban Agglomerations.
2. New dwellings, not yet occupied, in structures completed six months or less, in Metropolitan Areas.
3. Data are on 1971 Census Area definitions.

1. Nouveaux logements, encore inoccupés, dans les régions métropolitaines, les grands centres urbains et les agglomérations urbaines.
2. Nouveaux logements, encore inoccupés, dans des constructions parachevées depuis six mois ou moins, dans les régions métropolitaines.
3. Données d'après les définitions des territoires de recensement de 1971.

Canadian Housing Statistics

Central Mortgage
and Housing
Corporation

The Honourable Ron Basford
Minister of State for Urban Affairs

Statistique du logement au Canada

Société centrale
d'hypothèques et
de logement

L'honorable Ron Basford
ministre d'État chargé des Affaires
urbaines

Monthly Supplement*, September, 1973

Supplément mensuel*, septembre 1973

The seasonally adjusted annual rate for housing starts was 260,900 in September and 273,400 in the third quarter. First and second quarter rates were 262,500 and 284,300, respectively.

In the first nine months of the year starts rose by 7 per cent to 196,688. In the single-detached sector an increase of 13 per cent occurred, while multiple starts went up by 2 per cent. Growth in rural areas (32 per cent) was more pronounced than that in urban centres (2 per cent), due principally to greater activity near urban communities.

Cumulative completions in all areas increased by 6 per cent. Single-detached completions were 20 per cent greater than in the same nine month period last year, but a 5 per cent fall took place with multiples. At the end of September there were 9 per cent more units under construction than twelve months earlier (multiples 10 per cent, single-detached 7 per cent).

New units continue to be absorbed at a rapid rate. Unoccupied houses and duplexes in metropolitan areas totalled 2,387 at the end of September, a decline of 39 per cent compared to one year earlier despite an increase of 16 per cent in the number of completions. The number of unoccupied row and apartment units fell by 25 per cent to 6,747.

The annual rate for NHA requests for undertakings-to-insure was 47,700 in September and 72,600 in the third quarter. Total requests for the first nine months were 22 per cent below those in the corresponding period last year. Cumulative applications for CMHC loans fell by 37 per cent.

The average interest rate for NHA homeownership loans rose from 9.59 per cent in August to 9.72 per cent in September. For rental loans it rose from 9.20 per cent to 9.31 per cent. The increase for conventional lending was from 9.91 per cent to 10.13 per cent.

Le taux annuel désaisonnalisé des mises en chantier d'habitations a été de 260,900 en septembre et de 273,400 au troisième trimestre. Les taux des premier et deuxième trimestres étaient de 262,500 et 284,300 respectivement.

Pour les neuf premiers mois de l'année, les mises en chantier ont augmenté de 7 p. cent, passant à 196,688. Dans le cas des maisons individuelles, on a enregistré une hausse de 13 p. cent tandis que dans celui des collectifs d'habitation, une augmentation de seulement 2 p. cent. L'accroissement dans les régions rurales (32 p. cent) était plus marqué que dans les centres urbains (2 p. cent), en raison surtout d'une plus forte activité près des collectivités urbaines.

Les parachèvements cumulatifs dans toutes les régions ont augmenté de 6 p. cent. Les parachèvements de maisons individuelles ont accusé une hausse de 20 p. cent par rapport aux neuf mois correspondants de l'année précédente; toutefois, dans le cas des collectifs d'habitation, on a enregistré une baisse de 5 p. cent. À la fin de septembre, le nombre des logements en cours de construction était de 9 p. cent plus grand que douze mois auparavant (collectifs d'habitation 10 p. cent, maisons individuelles 7 p. cent).

Les nouveaux logements ont continué d'être absorbés par le marché à un rythme rapide. Dans les régions métropolitaines, le nombre des maisons et des duplex inoccupés totalisait 2,387 à la fin de septembre, soit une baisse de 39 p. cent comparativement à l'année précédente, malgré une hausse de 16 p. cent pour les parachèvements. Le nombre des maisons en rangée et des appartements inoccupés est passé à 6,747, soit une baisse de 25 p. cent.

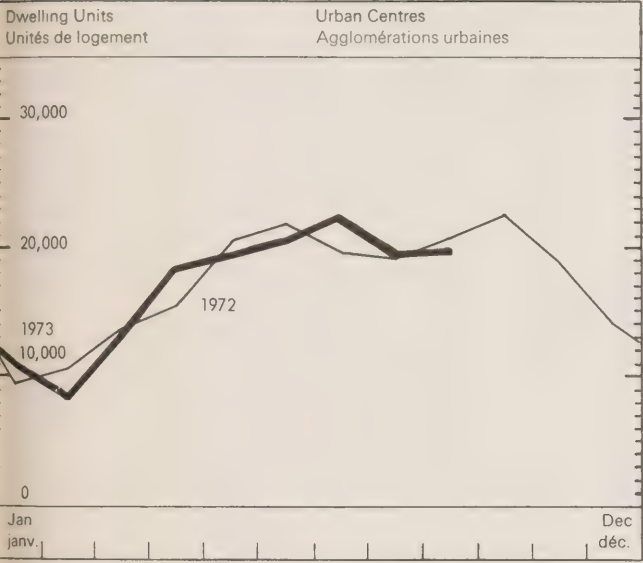
Le taux annuel des demandes de promesses d'assurer aux termes de la L.N.H. était de 47,700 en septembre et de 72,600 au troisième trimestre. Au total, les demandes pour les neuf premiers mois ont diminué de 22 p. cent par rapport à celles de l'année précédente pour la même période. Les demandes cumulatives de prêts de la Société ont accusé une diminution de 37 p. cent.

Le taux d'intérêt moyen sur les prêts L.N.H. pour l'accession à la propriété est passé de 9.59 p. cent en août à 9.72 p. cent en septembre, alors que le taux d'intérêt sur les prêts relatifs aux logements à loyer a monté de 9.20 p. cent à 9.31 p. cent. Quant au taux relatif aux prêts ordinaires, il a accusé une hausse de 9.91 p. cent à 10.13 p. cent.

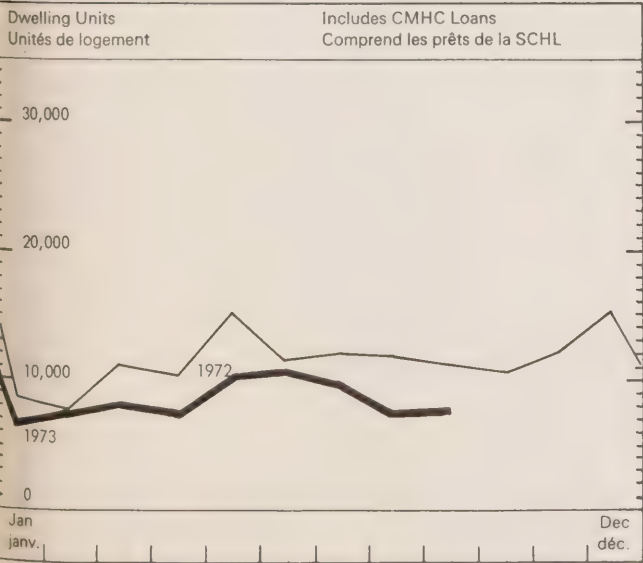
*Latest data in this report are preliminary and subject to revision. For historical data, sources and explanatory notes, see Canadian Housing Statistics, 1972. Further information may be obtained from the Economics and Statistics Division, Central Mortgage and Housing Corporation, Ottawa.

*Les plus récentes données du présent rapport sont provisoires et susceptibles de correction. En ce qui concerne les données chronologiques, les sources de renseignements et les notes explicatives, veuillez consulter Statistique du logement au Canada, 1972. On peut se procurer de plus amples renseignements en s'adressant à la division de l'Économie et de la Statistique, Société centrale d'hypothèques et de logement, Ottawa.

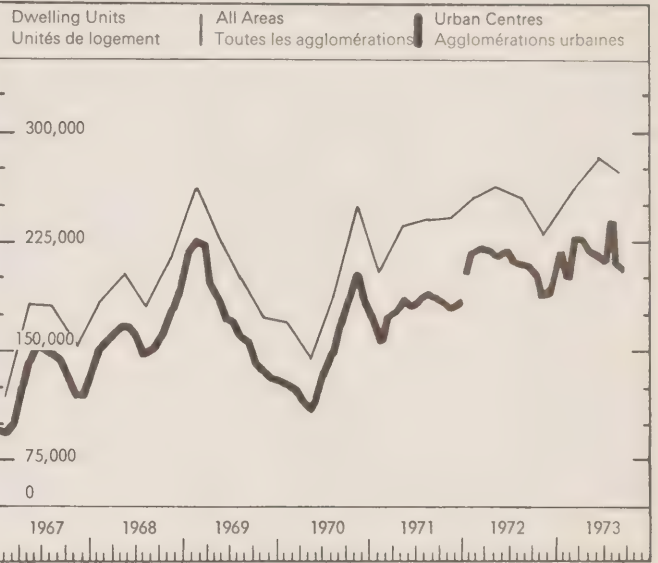
Housing Starts - Actual
Mises en chantier - Chiffres réels



NHA Loan Approvals - New Housing
Prêts LNH approuvés - Nouvelles habitations



Housing Starts - Seasonally Adjusted
Mises en chantier - Chiffres désaisonnalisés



Interest Rates
Taux d'intérêt



--- NHA APPROVED LENDER MARKET RATE
--- TAUX MOYEN COURANT DES PRÊTEURS AGRÉÉS LNH

Summary Statistics Monthly Series (1)	Statistique sommaire Série mensuelle (1)	August / Août		September / Septembre			Jan. - Sept. / Janv. - Sept.		
		1972	1973	1972	1973	% change Variation %	1972	1973	% change Variation %
House-Building Activity in Urban Centres (2)	Construction d'habitations dans les centres urbains (2)								
Dwelling Starts	Mises en chantier								
Single-detached	Individuelles	8,233	8,117	7,455	7,664	+ 2.8	58,775	62,059	+ 5.6
Semi-detached and Duplex	Jumelées et duplex	1,087	1,101	1,049	1,226	+ 16.9	9,464	8,434	- 10.9
Row	En rangée	1,814	1,602	1,265	1,508	+ 19.2	11,777	12,240	+ 3.9
Apartment and Other	Appartements et autres	7,948	8,802	11,136	9,481	- 14.9	71,359	71,407	+ 0.1
Total	Total	19,082	19,622	20,905	19,879	- 4.9	151,375	154,140	+ 1.8
Newfoundland	Terre-Neuve	184	266	143	428	+199.3	1,475	1,753	+ 18.8
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	35	62	121	20	- 83.5	283	226	- 20.1
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	269	724	285	492	+ 72.6	2,437	4,378	+ 79.6
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	449	705	586	465	- 20.6	2,845	3,021	+ 6.2
Quebec	Québec	3,193	3,993	4,640	4,188	- 9.7	30,983	32,168	+ 3.8
Ontario	Ontario	8,987	8,333	10,223	9,112	- 10.9	68,369	69,150	+ 1.1
Manitoba	Manitoba	661	398	546	1,096	+100.7	7,772	6,767	- 12.4
Saskatchewan	Saskatchewan	565	343	285	369	+ 29.5	2,355	3,031	+ 28.7
Alberta	Alberta	1,730	1,598	1,513	1,418	- 6.3	14,866	12,757	- 14.2
British Columbia	Colombie-Britannique	3,009	3,200	2,563	2,291	- 10.6	20,040	20,889	+ 4.2
Adjusted at Annual Rate	Rectifié au taux annuel								
Single-detached	Individuelles	88,800	87,500	81,900	83,700				
Other types	Autres types	117,300	124,600	135,400	122,700				
Total	Total	206,100	212,100	217,300	206,400				
Atlantic	Atlantique	10,700	20,000	12,300	15,100				
Quebec	Québec	48,900	60,100	48,400	43,400				
Ontario	Ontario	83,100	74,400	102,100	90,500				
Prairies	Prairies	30,300	23,400	26,900	32,800				
British Columbia	Colombie-Britannique	33,100	34,200	27,600	24,600				
Canada (Estimate)	Canada (estimation)	250,200	266,600	261,400	260,900				
Dwelling Completions	Parachèvements								
Single-detached	Individuelles	6,892	7,526	7,741	8,455	+ 9.2	50,092	58,872	+ 17.5
Semi-detached and Duplex	Jumelées et duplex	1,178	1,161	1,214	907	- 25.3	8,387	9,395	+ 12.0
Row	En rangée	1,473	1,304	1,369	1,080	- 21.1	9,745	9,677	- 0.7
Apartment and Other	Appartements et autres	9,281	7,616	6,220	7,432	+ 19.5	70,083	63,532	- 9.3
Total	Total	18,824	17,607	16,544	17,874	+ 8.0	138,307	141,476	+ 2.3
Newfoundland	Terre-Neuve	117	121	200	84	- 58.0	1,050	1,107	+ 5.4
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	20	15	25	82	+228.0	156	290	+ 85.9
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	108	250	113	556	+392.0	2,229	2,652	+ 19.0
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	215	603	270	337	+ 24.8	2,230	2,624	+ 17.7
Quebec	Québec	3,782	3,922	4,662	4,478	- 3.9	31,863	34,431	+ 8.1
Ontario	Ontario	9,572	7,741	6,195	6,766	+ 9.2	63,007	58,076	- 7.8
Manitoba	Manitoba	1,112	1,029	908	529	- 41.7	5,488	6,183	+ 12.7
Saskatchewan	Saskatchewan	148	268	197	293	+ 48.7	1,511	2,599	+ 72.0
Alberta	Alberta	1,930	1,543	1,820	2,179	+ 19.7	13,957	14,912	+ 6.8
British Columbia	Colombie-Britannique	1,820	2,115	2,154	2,570	+ 19.3	16,816	18,602	+ 10.6
Dwellings Under Construction	En construction								
Single-detached	Individuelles	40,666	41,864	40,329	40,978	+ 1.6			
Semi-detached and Duplex	Jumelées et duplex	8,444	6,509	8,244	6,785	- 17.7			
Row	En rangée	13,828	16,148	13,832	16,638	+ 20.3			
Apartment and Other	Appartements et autres	95,811	108,201	100,494	109,778	+ 9.2			
Total	Total	158,749	172,722	162,899	174,179	+ 6.9			
Completed and Unoccupied Dwellings	Parachevées, mais inoccupées								
Single, Semi-detached, Duplex (3)	Individuelles, jumelées et duplex (3)	3,851	2,570	4,199	2,708	- 35.5			
Row, Apartment and Other (4)	En rangée, appartements et autres (4)	11,241	7,198	9,048	6,747	- 25.4			
Mortgage Loan Approvals	Prêts hypothécaires approuvés								
Conventional Institutional Loans for New Housing	Prêts ordinaires des institutions prêteuses pour le nouveau logement								
Actual	Chiffres réels	5,026	8,245	4,239			53,139		
Adjusted at Annual Rate	Rectifié au taux annuel	69,900	113,900	58,400					
Average Interest Rate (%)	Taux d'intérêt moyen (%)	9.41	9.91	9.38	10.13				
Home Improvement Loans Under NHA	Prêts pour l'amélioration de maisons aux termes de la LNH								
Loans	Prêts	872	671	585			5,867		
\$Millions	Millions de \$	2.4	1.8	1.5			15.1		

1. Data are in terms of dwelling units unless otherwise specified.
2. Urban Centres of 10,000 population and over unless otherwise specified.
Data are on 1971 Census Area definitions.
3. New dwellings, not yet occupied, in Metropolitan Areas, large Urban Centres and Urban Agglomerations.
4. New dwellings, not yet occupied, in structures completed six months or less, in Metropolitan Areas.

1. Sauf indication contraire, les données sont exprimées en nombre de logements.
2. Centres urbains de 10,000 âmes et plus, sauf indication contraire.
Données d'après les définitions des territoires de recensement de 1971.
3. Nouveaux logements, encore inoccupés, dans les régions métropolitaines, les grands centres urbains et les agglomérations urbaines.
4. Nouveaux logements, encore inoccupés, dans des constructions parachevées depuis six mois ou moins, dans les régions métropolitaines.

Summary Statistics Monthly Series (1)	Statistique sommaire Série mensuelle (1)	August / Août		September / Septembre			Jan. - Sept. / Janv. - Sept.		
		1972	1973	1972	1973	% change Variation %	1972	1973	% change Variation %
NHA Lending – Canada	Prêts LNH – Canada								
Loan Applications—New Housing CMHC	Demandes de prêts—Nouveau logement SCHL								
Owners and Builders (2)	Candidats à la prop. et constructeurs (2)	573	143	601	140	- 76.7	3,100	1,011	- 67.4
Rental (2)	À loyer (2)	-	-	76	-	-	174	13	- 92.5
Aids to Low Income Groups (3)	Aide aux groupes à faible revenu (3)	4,497	3,575	2,340	2,609	+ 11.5	17,243	11,962	- 30.5
Total—CMHC	SCHL—Total	5,070	3,718	3,017	2,749	- 8.9	20,517	12,986	- 36.7
Approved Lenders	Prêteurs agréés								
Owners and Builders	Candidats à la prop. et constructeurs	4,779	4,062	4,553	2,303	- 49.4	45,887	32,808	- 28.5
Rental	À loyer	6,177	2,622	3,372	1,765	- 47.7	39,638	33,818	- 14.7
Total Approved Lenders	Prêteurs agréés—total	10,956	6,684	7,925	4,068	- 48.7	85,525	66,626	- 22.1
Total	Total général	16,026	10,402	10,942	6,817	- 37.7	106,042	79,612	- 24.9
Adjusted at Annual Rate Approved Lenders	Rectifié au taux annuel Prêteurs agréés	138,300	83,000	93,100	47,700				
Average Interest Rate for Approved Lenders (%)	Taux d'intérêt moyen des prêteurs agréés (%)								
Owners and Builders	Candidats à la prop. et constructeurs	9.08	9.59	9.06	9.72				
Rental	À loyer	9.08	9.20	9.15	9.31				
Loan Approvals—New Housing CMHC	Prêts approuvés—Nouveau logement SCHL	2,365	1,095	2,756	1,959	- 28.9	20,397	12,869	- 36.9
\$Millions	Millions de \$	37.7	17.7	38.7	29.2	- 24.5	291.4	194.9	- 33.1
Approved Lenders	Prêteurs agréés	9,542	6,282	8,501	5,433	- 36.1	80,069	63,655	- 20.5
\$Millions	Millions de \$	166.1	124.1	151.6	106.0	- 30.1	1,378.5	1,228.4	- 10.9
Total	Total	11,907	7,377	11,257	7,392	- 34.3	100,466	76,524	- 23.8
\$Millions	Millions de \$	203.8	141.8	190.3	135.2	- 29.0	1,669.9	1,423.3	- 14.8
Adjusted at Annual Rate Approved Lenders	Rectifié au taux annuel Prêteurs agréés	128,100	82,800	96,700	61,600				
Newfoundland	Terre-Neuve	109	66	59	48	- 18.6	469	500	+ 6.6
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	41	6	53	9	- 83.0	263	45	- 82.9
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	80	41	124	13	- 89.5	780	1,033	+ 32.4
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	118	36	163	138	- 15.3	1,366	751	- 45.0
Quebec	Québec	2,860	2,625	3,171	1,803	- 43.1	21,857	15,069	- 31.1
Ontario	Ontario	5,510	2,694	4,366	3,373	- 22.7	47,172	39,113	- 17.1
Manitoba	Manitoba	719	528	581	497	- 14.5	5,052	4,701	- 6.9
Saskatchewan	Saskatchewan	297	261	554	288	- 48.0	2,584	2,102	- 18.7
Alberta	Alberta	1,029	538	972	410	- 57.8	11,480	6,037	- 47.4
British Columbia	Colombie-Britannique	1,111	402	1,195	753	- 37.0	9,241	6,550	- 29.1
Yukon—N.W. Territories	Yukon et Territoires du N.-O.	33	180	19	60	+215.7	202	623	+208.4
Loan Applications—Existing Housing	Demandes de prêts—Logement existant								
CMHC—Residential Rehabilitation	SCHL—Remise en état des habitations	-	-	-	-	-	-	1	-
CMHC—Other	SCHL—Autres	266	266	258	920	+256.6	2,151	2,262	+ 5.2
Approved Lenders	Prêteurs agréés	1,860	1,620	1,698	1,322	- 22.1	16,048	19,886	+ 23.9
Total	Total	2,126	1,886	1,956	2,242	+ 14.6	18,199	22,149	+ 21.7
Loan Approvals—Existing Housing	Prêts approuvés—Logement existant								
CMHC—Residential Rehabilitation	SCHL—Remise en état des habitations	-	-	-	-	-	-	-	-
\$Millions	Millions de \$	-	-	-	-	-	-	-	-
CMHC—Other	SCHL—Autres	316	217	171	196	+ 14.6	1,980	1,298	- 34.4
\$Millions	Millions de \$	3.5	3.0	2.3	5.4	+134.8	23.5	21.5	- 8.5
Approved Lenders	Prêteurs agréés	1,810	1,653	1,518	1,311	- 13.6	15,369	18,997	+ 23.6
\$Millions	Millions de \$	27.5	30.3	23.5	23.7	+ 0.9	235.9	341.5	+ 44.8
Total	Total	2,126	1,870	1,689	1,507	- 10.8	17,349	20,295	+ 17.0
\$Millions	Millions de \$	31.0	33.3	25.8	29.1	+ 12.8	259.4	363.0	+ 39.9
Newfoundland	Terre-Neuve	38	35	21	29	+ 38.1	192	181	- 5.7
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	1	9	3	-	-	11	38	+245.5
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	34	16	16	8	- 50.0	159	106	- 33.3
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	40	26	23	30	+ 30.4	245	247	+ 0.8
Quebec	Québec	398	299	250	246	- 1.6	2,658	3,400	+ 27.9
Ontario	Ontario	527	403	505	360	- 28.7	4,863	5,022	+ 3.3
Manitoba	Manitoba	190	177	132	145	+ 9.8	1,490	1,824	+ 22.4
Saskatchewan	Saskatchewan	256	219	189	167	- 11.6	1,865	2,029	+ 8.8
Alberta	Alberta	205	262	170	199	+ 17.1	1,807	2,836	+ 56.9
British Columbia	Colombie-Britannique	437	418	378	322	- 14.8	4,043	4,568	+ 13.0
Yukon—N.W. Territories	Yukon et Territoires du N.-O.	-	6	2	1	- 50.0	16	44	+175.0

1. Data are in terms of dwelling units unless otherwise specified.
2. Data are for Sections 58 and 59 of the National Housing Act, excluding housing for low income groups.
3. Includes all lending programmes for low income groups.

1. Sauf indication contraire, les données sont exprimées en nombre de logements.
2. Les données ont trait aux articles 58 et 59 de la Loi nationale sur l'habitation, à l'exclusion du logement destiné aux groupes à faible revenu.
3. Comprend tous les programmes de prêts à l'intention des groupes à faible revenu.

Summary Statistics Quarterly Series	Statistique sommaire Série trimestrielle	1972	1972			1973		
			2	3	4	1	2	3
House-Building Activity (1)	Construction d'habitations (1)							
Dwelling Starts	Mises en chantier							
Centres 10,000 Population and Over	Centres de 10,000 âmes et plus	206,954	58,101	59,551	55,579	33,367	58,855	61,918
Other Areas	Autres endroits	42,960	13,562	14,347	10,726	5,431	19,678	17,439
Canada	Canada	249,914	71,663	73,898	66,305	38,798	78,533	79,357
Single-detached	Individuelles	115,570	34,170	35,431	30,177	17,734	40,504	38,619
Semi-detached and Duplex	Jumelées et duplex	13,649	4,260	3,948	3,268	1,854	3,693	4,462
Row	En rangée	16,980	4,679	4,762	4,177	2,795	4,567	5,583
Apartment and Other	Appartements et autres	103,715	28,554	29,757	28,683	16,415	29,769	30,693
Canada	Canada	249,914	71,663	73,898	66,305	38,798	78,533	79,357
Adjusted at Annual Rate	Rectifié au taux annuel							
Centres 10,000 Population and Over	Centres de 10,000 âmes et plus							
Atlantic	Atlantique	9,483	8,900	10,900	9,300	10,700	11,600	14,800
Quebec	Québec	47,109	45,500	47,600	47,200	45,500	50,700	48,500
Ontario	Ontario	91,114	99,300	93,700	78,200	116,800	90,900	98,800
Prairies	Prairies	31,416	34,100	28,700	24,500	26,700	31,600	31,100
British Columbia	Colombie-Britannique	27,832	28,000	29,900	30,200	17,400	34,200	30,700
Total	Total	206,954	215,800	210,800	189,400	217,100	219,000	218,900
Other Areas	Autres endroits	42,960	46,500	44,100	40,600	45,400	65,300	54,500
Canada	Canada	249,914	262,300	254,900	230,000	262,500	284,300	273,400
Dwelling Completions	Parachèvements							
Centres 10,000 Population and Over	Centres de 10,000 âmes et plus	192,984	46,747	48,541	54,677	40,983	48,419	52,074
Other Areas	Autres endroits	39,243	7,653	11,291	12,783	8,956	10,285	14,288
Canada	Canada	232,227	54,400	59,832	67,460	49,939	58,704	66,362
Dwellings Under Construction	En construction							
Centres 10,000 Population and Over	Centres de 10,000 âmes et plus	163,318	153,000	162,899	163,318	155,120	165,342	174,179
Other Areas	Autres endroits	25,312	24,495	27,441	25,312	21,851	31,114	33,909
Canada	Canada	188,630	177,495	190,340	188,630	176,971	196,456	208,088
Mortgage Loan Approvals	Prêts hypothécaires approuvés							
Loans for New Housing	Prêts pour le nouveau logement							
Dwelling Units	Nombre de logements							
NHA—CMHC	LNH—SCHL	35,118	4,496	8,364	14,721	5,643	2,411	4,815
NHA—Approved Lenders	LNH—Prêteurs agréés	103,479	32,742	27,019	23,410	17,092	27,185	19,378
NHA—Total	LNH—Total	138,597	37,238	35,383	38,131	22,735	29,596	24,193
Conventional Institutional	Ordinaires—institutions prêteuses	68,306	21,842	14,742	15,167	19,606	35,915	
Loan Amount—\$Millions	Montant des prêts—millions de \$							
NHA—CMHC	LNH—SCHL	503.4	63.6	118.9	212.0	88.7	33.1	72.5
NHA—Approved Lenders	LNH—Prêteurs agréés	1,809.8	564.5	465.1	431.3	319.0	533.4	376.1
NHA—Total	LNH—Total	2,313.2	628.1	584.0	643.3	407.7	566.5	448.6
Conventional Institutional	Ordinaires—institutions prêteuses	1,195.6	394.2	273.8	273.5	391.0	811.2	
Loans on Existing Housing	Prêts pour le logement existant							
Dwelling Units	Nombre de logements							
NHA—CMHC	LNH—SCHL	2,643	772	781	663	310	415	563
NHA—Approved Lenders	LNH—Prêteurs agréés	21,382	6,144	5,202	6,013	6,661	7,528	4,808
NHA—Total	LNH—Total	24,025	6,916	5,983	6,676	6,971	7,943	5,371
Conventional Institutional	Ordinaires—institutions prêteuses	106,845	30,986	25,840	26,808	34,148	50,846	
Loan Amount—\$Millions	Montant des prêts—millions de \$							
NHA—CMHC	LNH—SCHL	33.1	9.9	8.9	9.5	3.9	5.6	11.7
NHA—Approved Lenders	LNH—Prêteurs agréés	340.6	94.3	79.7	104.7	118.4	135.9	87.3
NHA—Total	LNH—Total	373.7	104.2	88.6	114.2	122.3	141.5	99.0
Conventional Institutional	Ordinaires—institutions prêteuses	1,554.5	454.9	384.6	388.6	544.0	902.4	
Conventional Institutional Loans On Non-Residential Property	Prêts ordinaires des institutions prêteuses à l'égard de la propriété non domiciliaire							
Loans	Prêts	3,822	1,191	804	996	1,092	1,542	
\$Millions	Millions de \$	1,104.2	315.8	265.4	336.6	292.9	533.9	
NHA Loans for Sewage Treatment Projects	Prêts LNH pour des projets d'épuration des eaux-vannes							
Loans	Prêts	261	79	63	40	85	75	70
\$Millions	Millions de \$	97.2	36.9	18.1	9.1	44.7	39.6	30.8
Land Assembly Projects Approved Under NHA Sec. 40	Projets d'aménagement de terrain approuvés aux termes de la LNH, art. 40							
Number	Nombre	6	2	-	3	1	2	5
Lots	Terrains	705	201	100		100	400	1,768
Federal Share \$000	Contribution fédérale—milliers de \$	6,954	668	426	5,860	375	1,482	7,441

1. Data are in terms of dwelling units on 1971 Census Area definitions.

1. Les données sont exprimées en nombre de logements et d'après les définitions des territoires de recensement de 1971.

HOUSING STARTS AT SEASONALLY ADJUSTED ANNUAL RATES, ALL AREAS BY REGIONS
MISES EN CHANTIERS, TAUX DESAISONNALISES, CANADA ET REGIONS

Period Période	REGION					
	ATL.	QUE.	ONT.	PRAIRIES	B.C. C.B.	CANADA
1968						
J/F/M.	10,300	42,200	78,500	26,400	26,800	184,200
A/M/J.	9,800	47,200	83,700	34,500	27,300	202,500
J/A/S.	11,400	44,100	71,900	30,300	23,300	181,000
O/N/D.	12,500	49,700	87,100	37,600	27,600	214,500
ACTUAL						
Chiffres Réels	11,039	46,477	80,375	32,792	26,195	196,878
1969						
J/F/M.	14,800	52,400	116,700	46,500	33,500	263,900
A/M/J.	15,400	47,700	81,100	46,600	37,700	228,500
J/A/S.	13,900	41,300	77,500	37,700	31,300	201,700
O/N/D.	11,000	37,000	68,700	32,200	24,200	173,100
ACTUAL						
Chiffres Réels	13,780	43,413	81,446	39,956	31,820	210,415
1970						
J/F/M.	12,600	36,800	56,800	28,300	33,500	168,000
A/M/J.	12,000	34,100	58,400	21,400	18,500	144,400
J/A/S.	10,900	50,700	78,000	22,200	26,100	187,900
O/N/D.	15,200	58,900	102,900	37,900	33,400	248,300
ACTUAL						
Chiffres Réels	12,480	47,118	76,675	26,939	27,316	190,528
1971						
J/F/M.	17,500	47,400	67,100	37,300	34,800	204,100
A/M/J.	17,200	55,600	94,200	38,600	30,100	235,700
J/A/S.	17,100	51,400	90,200	45,000	37,200	240,900
O/N/D.	17,600	52,100	96,000	38,600	37,200	241,500
ACTUAL						
Chiffres Réels	17,259	51,782	89,980	39,867	34,765	233,653
1972						
J/F/M.	14,900	57,300	103,500	48,000	31,800	255,500
A/M/J.	17,100	56,000	111,900	41,800	35,500	262,300
J/A/S.	17,400	56,600	103,900	38,800	38,200	254,900
O/N/D.	15,400	54,400	93,000	32,500	34,700	230,000
ACTUAL						
Chiffres Réels	16,502	55,746	102,933	39,416	35,317	249,914
1973						
J/F/M.	21,600	54,400	127,900	32,400	26,200	262,500
A/M/J.	21,900	63,200	111,100	41,200	46,900	284,300
J/A/S.	23,300	60,400	109,900	41,200	38,600	273,400
O/N/D.						
ACTUAL						
Chiffres Réels						

Summary Statistics Quarterly Series (1)	Statistique sommaire Série trimestrielle (1)	1972			1972			1973		
			2	3	4	1	2	3		
Neighbourhood Improvement Programmes	Programmes d'amélioration des quartiers									
Grants	Subventions									
Number	Nombre	-	-	-	-	-	-	-	-	-
\$000	1,000\$	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Loans	Prêts									
Number	Nombre	-	-	-	-	-	-	-	-	-
\$000	1,000\$	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Residential Rehabilitation	Remise en état des habitations									
Dwelling Units	Nombre de logements	-	-	-	-	-	-	-	-	-
\$000	1,000\$	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Home Ownership Approved Under NHA For Low Income Groups	Accession à la propriété approuvée aux termes de la LNH pour les groupes à faible revenu									
New Construction	Nouvelle construction									
Assisted Home Ownership	Aide pour l'accèsion à la propriété	-	-	-	-	-	-	-	809	
\$000	1,000\$	-	-	-	-	-	-	-	13,936	
Cooperatives	Coopératives	-	-	-	-	-	-	-	-	
\$000	1,000\$	-	-	-	-	-	-	-	-	
Existing Housing	Logements existants									
Assisted Home Ownership	Aide pour l'accèsion à la propriété	-	-	-	-	-	-	-	78	
\$000	1,000\$	-	-	-	-	-	-	-	1,342	
Cooperatives	Coopératives	-	-	-	-	-	-	-	-	
\$000	1,000\$	-	-	-	-	-	-	-	-	
Rental Housing Approved Under NHA for Low Income Groups	Logements à loyer approuvés aux termes de la LNH pour les groupes à faible revenu									
Federal-Provincial Partnerships	Association fédérale-provinciale									
New Construction	Nouvelle construction	1,852	488	1,034	330	529	273	43		
Federal Share \$000	Contribution fédérale, 1,000 \$	22,541	6,830	11,878	3,832	7,636	3,190	641		
Existing Housing	Logements existants	90	-	71	19	1	-	-		
Federal Share \$000	Contribution fédérale, 1,000 \$	913	-	682	231	8	-	-		
Loans for Public Housing Projects	Prêts pour des projets de logements publics									
New Construction	Nouvelle construction	16,032	1,872	4,147	8,531	2,679	1,261	2,405		
Hostel Beds	Places de foyer	-	-	-	-	-	-	-		
Loan Amount \$000	Montant des Prêts 1,000 \$	222,524	22,707	51,254	122,575	40,433	15,093	31,855		
Existing Housing	Logements existants	352	151	75	126	-	9	-		
Hostel Beds	Places de foyer	6	-	-	6	-	-	14		
Loan Amount \$000	Montant des prêts, 1,000 \$	5,252	2,693	853	1,706	-	151	64		
Loans to Entrepreneurs and Non-Profit Corporations (2)	Prêts aux promoteurs et aux sociétés sans but lucratif (2)									
New Construction	Nouvelle construction	11,011	1,049	1,142	3,648	2,646	456	1,240		
Hostel Beds	Places de foyer	2,482	476	940	699	957	389	244		
Loan Amount \$000	Montant des prêts, 1,000 \$	154,844	15,484	19,254	51,313	40,851	6,973	19,730		
Existing Housing	Logements existants	541	107	225	73	113	142	110		
Hostel Beds	Places de foyer	546	41	204	163	31	34	543		
Loan Amount \$000	Montant des prêts, 1,000 \$	4,954	788	1,820	1,069	1,238	1,865	4,813		
NHA Loans for Student Housing	Prêts LNH—logements pour étudiants									
Loans	Prêts	17	3	5	5	3	1	1		
Dwelling Units	Nombre de logements	742	1	331	-	-	2	-		
Hostel Beds	Places de foyer	1,989	468	560	501	515	104	102		
\$000	1,000 \$	19.1	2.4	8.3	1.1	2.2	0.5	325		
Sales of NHA Mortgages	Ventes d'hypothèques LNH									
By CMHC—\$Millions	Par la SCHL—Millions de \$	++	-	-	-	-	-	-		
By Others—\$Millions	Par d'autres—Millions de \$	643.4	335.2	115.9	141.3	86.4	124.0			
Total—\$Millions	Total—Millions de \$	643.4	335.2	115.9	141.3	86.4	124.0			
Average Costs of NHA Single-Detached (3)	Coût moyen des maisons individuelles LNH (3)									
Land \$	Terrain \$	4,887	5,120	4,419	4,690	5,078	5,057			
Construction \$	Construction \$	18,114	18,116	17,942	18,509	19,359	20,364			
Other \$	Autre \$	474	465	483	468	478	475			
Total \$	Total \$	23,475	23,702	22,844	23,666	24,916	25,896			
Mortgage Insurance Fee \$	Droit d'assurance-prêt hypothécaire \$	200	199	192	206	215	221			
Construction Cost per Sq. Ft. \$	Coût de construction au pi² \$	16.30	16.15	16.43	16.82	17.30	18.37			
Average Floor Area—Sq. Ft.	Aire moyenne de plancher—pi²	1,112	1,122	1,092	1,100	1,119	1,108			
Residential Construction Expenditures	Dépenses pour l'acquisition de logements									
Total—Public and Private—\$Million	Total—Publiques et privées—Millions de \$	5,376	1,223	1,605	1,539	*1,144	1,532			
Total—Private—\$Millions	Total—Privées—Millions de \$	5,352	1,220	1,597	1,531	*1,139	1,528			
Total—Private Adjusted at Annual Rate—\$Millions	Total—Privées, rectifiées au taux annuel— Millions de \$		5,308	5,676	5,544	*5,536	6,604			

1. Data are in terms of dwelling units unless otherwise specified.

2. Data refer to Sections 15 and 15.1 of the National Housing Act including cooperatives under Section 34.18 with non-profit terms.

3. New housing on freehold tenure.

1. Les données sont exprimées en nombre de logements sauf indication contraire.

2. Les données se rapportent aux articles 15 et 15.1 de la Loi nationale sur l'habitation ainsi qu'aux associations coopératives aux termes de l'article 34.18 définies comme étant des sociétés sans but lucratif.

3. Nouveaux logements sur du terrain de pleine propriété.

**Dwelling Starts in Centres of
10,000 Population and Over**

 September
Septembre

**Mise en chantier d'habitations
dans les centres
de 10,000 âmes et plus**

Mise en chantier d'habitations dans les centres de 10,000 âmes et plus	1972					1973				
	Single- Detached	Semi- detached and Duplex	Row	Apartment and Other	Total	Single- Detached	Semi- detached and Duplex	Row	Apartment and Other	Total
	Indivi- duelles	Jumelées et duplex	En rangée	Appar- tements et autres		Indivi- duelles	Jumelées et duplex	En rangée	Appar- tements et autres	
Area (1) Endroit (1)										
Metropolitan Areas Régions métropolitaines										
Calgary	344	34	16	61	455	312	4	10	21	347
Chicoutimi-Jonquière	53	2	-	30	85	35	-	-	-	35
Edmonton	314	68	187	236	805	367	42	70	323	802
Halifax	133	24	-	27	184	83	14	-	292	389
Hamilton	248	66	119	321	754	238	22	349	484	1,093
Kitchener	179	48	-	333	560	172	33	10	259	474
London	188	14	86	38	326	158	14	34	-	206
Montréal	786	80	70	1,524	2,460	639	108	16	2,210	2,973
Ottawa-Hull	231	10	127	2,149	2,517	259	26	143	1,315	1,743
Ottawa	127	6	127	1,704	1,964	96	22	121	1,300	1,539
Hull	104	4	-	445	553	163	4	22	15	204
Québec	243	20	-	690	953	239	38	-	64	341
Regina	101	-	30	-	131	59	-	-	-	59
St. Catharines-Niagara	150	16	16	388	574	238	78	12	-	328
Saint John	59	4	16	181	272	54	10	-	12	76
St. John's	123	2	-	-	127	153	32	-	44	229
Saskatoon	72	-	-	-	74	101	-	-	63	164
Sudbury	54	-	-	122	176	51	-	-	-	51
Thunder Bay	40	24	-	60	124	51	-	-	21	72
Toronto	962	305	299	2,688	4,254	748	462	691	1,490	3,391
Vancouver	735	48	24	515	1,322	763	38	16	374	1,191
Victoria	110	2	6	270	388	114	6	-	300	420
Windsor	110	24	17	110	261	95	4	-	70	169
Winnipeg	265	46	-	140	451	486	21	-	565	1,072
Total	5,500	857	1,013	9,883	17,253	5,415	952	1,351	7,907	15,625
Large Urban Centres and Urban Agglomerations Grands centres urbains et agglomérations urbaines										
Brantford	24	4	12	-	40	49	2	53	10	114
Cornwall	13	-	-	-	13	18	4	4	45	71
Drummondville	40	6	-	6	52	13	2	-	-	15
Guelph	19	24	-	-	43	44	-	-	-	44
Kamloops	75	2	-	35	112	28	2	-	-	30
Kingston	45	8	8	43	104	82	-	-	-	82
Lethbridge	16	-	-	-	16	52	-	-	-	52
Moncton	78	4	10	46	138	71	20	-	97	188
North Bay	6	26	-	-	32	29	-	-	200	229
Oshawa	98	36	-	116	250	69	4	59	42	174
Peterborough	31	2	50	-	83	30	22	-	-	52
Prince George	64	4	34	30	132	136	-	-	108	244
Saint-Jean (Qué.)	22	-	-	18	40	12	-	-	-	12
Sarnia	14	4	-	-	18	36	-	6	178	220
Sault Ste. Marie	47	-	-	-	47	68	6	-	11	85
Shawinigan	12	-	-	-	12	21	-	-	12	33
Sherbrooke	17	-	-	15	32	7	-	-	40	47
Sydney/Sydney Mines	63	10	10	-	83	2	60	20	1	83
Timmins-Porcupine	73	2	-	-	75	23	18	-	-	41
Trois-Rivières	21	-	-	52	73	57	-	-	80	137
Total	778	132	124	361	1,395	847	140	142	824	1,953
Other Centres of 10,000 Population and Over Autres centres de 10,000 âmes et plus										
	1,177	60	128	892	2,257	1,402	134	15	750	2,301
All Centres of 10,000 Population and Over (2) Tous les centres de 10,000 âmes et plus (2)										
	7,455	1,049	1,265	11,136	20,905	7,664	1,226	1,508	9,481	19,879

1. Data are on 1971 Census Area definitions.

2. House-building activity in the fringes of Metropolitan Areas and large Urban Agglomerations is included even where these areas are less than 10,000 in population.

1. Données d'après les définitions des territoires de recensement de 1971.

2. Comprend la construction d'habitations à la périphérie des régions métropolitaines et des grandes agglomérations urbaines, même si elle compte moins de 10,000 âmes.

**Dwelling Starts in Centres of
10,000 Population and Over**

 January / September
Janvier / Septembre

**Mise en chantier d'habitations
dans les centres
de 10,000 âmes et plus**

Mise en chantier d'habitations dans les centres de 10,000 âmes et plus	1972					1973				
	Single- Detached	Semi- detached and Duplex	Row	Apartment and Other	Total	Single- Detached	Semi- detached and Duplex	Row	Apartment and Other	Total
	Indivi- duelles	Jumelées et duplex	En rangée	Appar- tements et autres		Indivi- duelles	Jumelées et duplex	En rangée	Appar- tements et autres	
Area (1) Endroit (1)										
Metropolitan Areas Régions métropolitaines										
Calgary	3,418	304	213	1,777	5,712	3,338	258	147	1,267	5,010
Chicoutimi-Jonquière	574	52	-	476	1,102	800	30	-	463	1,293
Edmonton	2,941	257	1,156	3,460	7,814	3,435	234	572	1,564	5,805
Halifax	849	76	105	784	1,814	912	80	145	2,204	3,341
Hamilton	2,034	328	666	3,481	6,509	2,316	368	749	3,950	7,383
Kitchener	1,339	244	342	1,998	3,923	1,035	371	484	1,710	3,600
London	1,492	108	541	2,131	4,272	1,372	74	301	1,086	2,833
Montréal	6,426	536	1,187	7,749	15,898	5,889	768	579	12,111	19,347
Ottawa-Hull	2,145	108	1,201	6,846	10,300	2,259	229	1,311	6,814	10,613
Ottawa	1,291	86	1,201	5,437	8,015	1,077	207	1,190	5,806	8,280
Hull	854	22	-	1,409	2,285	1,182	22	121	1,008	2,333
Québec	2,341	166	-	3,474	5,981	1,777	148	-	1,247	3,172
Regina	804	6	55	212	1,077	730	6	94	219	1,049
St. Catharines-Niagara	1,428	148	203	1,108	2,887	1,598	289	454	695	3,036
Saint John	419	52	72	645	1,188	455	64	40	179	738
St. John's	643	96	130	204	1,073	978	118	22	244	1,362
Saskatoon	530	14	-	45	589	711	12	-	251	974
Sudbury	395	77	138	676	1,286	391	32	91	295	809
Thunder Bay	300	105	87	462	954	397	55	-	497	949
Toronto	6,419	4,324	2,415	15,976	29,134	6,043	2,851	4,678	14,467	28,039
Vancouver	5,558	282	1,116	4,560	11,516	6,702	290	633	4,319	11,944
Victoria	975	40	99	1,883	2,997	1,090	38	47	2,068	3,243
Windsor	783	206	286	1,179	2,454	788	92	60	577	1,517
Winnipeg	2,291	654	194	3,977	7,116	2,290	233	54	3,572	6,149
Total	44,104	8,183	10,206	63,103	125,596	45,306	6,640	10,461	59,799	122,206
Large Urban Centres and Urban Agglomerations Grands centres urbains et agglomérations urbaines										
Brantford	195	14	73	8	290	304	18	180	493	995
Cornwall	107	10	-	28	145	134	16	4	208	362
Drummondville	205	8	-	6	219	131	10	-	72	213
Guelph	255	36	35	40	366	329	68	100	24	521
Kamloops	484	26	-	448	958	494	36	10	244	784
Kingston	411	22	8	348	789	500	32	258	543	1,333
Lethbridge	254	42	33	8	337	359	18	-	129	506
Moncton	469	100	130	298	997	610	70	14	636	1,330
North Bay	156	74	95	182	507	219	74	109	470	872
Oshawa	686	114	53	483	1,336	723	252	235	349	1,559
Peterborough	200	2	74	338	614	228	44	-	48	320
Prince George	680	30	46	199	955	869	36	-	503	1,408
Saint-Jean (Qué.)	231	12	-	85	328	231	2	-	154	387
Sarnia	161	28	30	286	505	248	38	75	357	718
Sault Ste. Marie	394	2	-	113	509	462	12	-	86	560
Shawinigan	107	8	-	36	151	155	4	-	28	187
Sherbrooke	239	22	3	489	753	136	18	-	322	476
Sydney/Sydney Mines	262	78	41	-	381	328	138	84	158	708
Timmins-Porcupine	146	24	24	101	295	192	72	-	68	332
Trois-Rivières	307	16	144	129	596	434	8	-	451	893
Total	5,949	668	789	3,625	11,031	7,086	966	1,069	5,343	14,464
Other Centres of 10,000 Population and Over Autres centres de 10,000 âmes et plus										
	8,722	613	782	4,631	14,748	9,667	828	710	6,265	17,470
All Centres of 10,000 Population and Over (2) Tous les centres de 10,000 âmes et plus (2)										
	58,775	9,464	11,777	71,359	151,375	62,059	8,434	12,240	71,407	154,140

1. Data are on 1971 Census Area definitions.

2. House-building activity in the fringes of Metropolitan Areas and large Urban Agglomerations is included even where these areas are less than 10,000 in population.

1. Données d'après les définitions des territoires de recensement de 1971.

2. Comprend la construction d'habitations à la périphérie des régions métropolitaines et des grandes agglomérations urbaines, même si elle compte moins de 10,000 âmes.

Dwelling Completions and Under Construction, Centres of 10,000 Population and Over

	Completions Parachevées			September Septembre			Under Construction En construction			September Septembre	
	1972			1973			1972				
Habitations parachevées ou en construction dans les centres de 10,000 âmes et plus	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex Individuelles, jumelées et duplex	Row, Apartment and Other En rangée, appartements et autres	Total	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex Individuelles, jumelées et duplex	Row, Apartment and Other En rangée, appartements et autres	Total	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex Individuelles, jumelées et duplex	Row, Apartment and Other En rangée, appartements et autres	Total		
Area (1) Endroit (1)											
Metropolitan Areas Régions métropolitaines											
Calgary	532	267	799	477	351	828	2,226	2,220	4,446		
Chicoutimi-Jonquière	59	72	131	77	-	77	346	191	537		
Edmonton	512	411	923	810	349	1,159	2,183	6,905	9,088		
Halifax	80	-	80	129	339	468	894	1,840	2,734		
Hamilton	297	311	608	404	220	624	1,386	4,653	6,039		
Kitchener	158	77	235	177	494	671	1,166	2,636	3,802		
London	217	254	471	164	361	525	1,245	4,093	5,338		
Montréal	948	1,380	2,328	833	2,069	2,902	4,847	12,819	17,666		
Ottawa-Hull	370	611	981	349	805	1,154	1,786	10,137	11,923		
Ottawa	238	527	765	240	684	924	722	7,547	8,269		
Hull	132	84	216	109	121	230	1,064	2,590	3,654		
Québec	398	477	875	290	82	372	1,095	2,517	3,612		
Regina	51	4	55	105	18	123	559	642	1,201		
St. Catharines-Niagara	232	83	315	197	107	304	1,077	1,493	2,570		
Saint John	57	54	111	78	4	82	325	905	1,230		
St. John's	96	-	96	64	-	64	606	383	989		
Saskatoon	69	27	96	82	-	82	285	18	303		
Sudbury	101	52	153	71	167	238	328	1,695	2,023		
Thunder Bay	41	18	59	57	-	57	320	571	891		
Toronto	1,114	671	1,785	1,036	948	1,984	9,249	33,513	42,762		
Vancouver	693	317	1,010	820	364	1,184	4,289	8,695	12,984		
Victoria	201	241	442	142	292	434	647	1,694	2,341		
Windsor	149	103	252	110	32	142	627	1,569	2,196		
Winnipeg	295	465	760	329	183	512	2,259	5,148	7,407		
Total	6,670	5,895	12,565	6,801	7,185	13,986	37,745	104,337	142,082		
Large Urban Centres and Urban Agglomerations Grands centres urbains et agglomérations urbaines											
Brantford	50	12	62	32	15	47	110	77	187		
Cornwall	11	-	11	10	-	10	79	12	91		
Drummondville	46	18	64	21	15	36	80	12	92		
Guelph	38	205	243	32	9	41	205	172	377		
Kamloops	50	145	195	103	-	103	337	379	716		
Kingston	77	184	261	99	18	117	271	510	781		
Lethbridge	29	8	37	32	-	32	168	60	228		
Moncton	51	45	96	65	22	87	478	283	761		
North Bay	13	-	13	38	15	53	237	271	508		
Oshawa	69	-	69	100	105	205	585	530	1,115		
Peterborough	26	11	37	27	-	27	138	451	589		
Prince George	112	-	112	72	44	116	351	240	591		
Saint-Jean (Qué.)	17	-	17	31	32	63	90	90	180		
Sarnia	64	12	76	17	88	105	89	304	393		
Sault Ste. Marie	101	4	105	68	9	77	321	227	548		
Shawinigan	14	-	14	12	-	12	44	-	44		
Sherbrooke	46	81	127	20	52	72	138	503	641		
Sydney/Sydney Mines	16	-	16	32	10	42	350	59	409		
Timmins-Porcupine	6	4	10	14	51	65	126	220	346		
Trois-Rivières	76	18	94	51	29	80	128	212	340		
Total	912	747	1,659	876	514	1,390	4,325	4,612	8,937		
Other Centres of 10,000 Population and Over Autres centres de 10,000 âmes et plus	1,373	947	2,320	1,685	813	2,498	6,503	5,377	11,880		
All Centres of 10,000 Population and Over (2) Tous les centres de 10,000 âmes et plus (2)	8,955	7,589	16,544	9,362	8,512	17,874	48,573	114,326	162,899		

1. Data are on 1971 Census Area definitions.

2. House-building activity in the fringes of Metropolitan Areas and large Urban Agglomerations is included even where these areas are less than 10,000 in population.

1. Données d'après les définitions des territoires de recensement de 1971.

2. Comprend la construction d'habitations à la périphérie des régions métropolitaines et des grandes agglomérations urbaines, même si elle compte moins de 10,000 âmes.

Dwelling Completions and Under Construction, Centres of 10,000 Population and Over			Completions Parachévées	January / Janvier / Septembre			Under Construction En construction		September Septembre
			1972			1973			
Habitations parachevées ou en construction dans les centres de 10,000 âmes et plus	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex Individuelles, jumelées et duplex	Row, Apartment and Other En rangée, appartements et autres	Total	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex Individuelles, jumelées et duplex	Row, Apartment and Other En rangée, appartements et autres	Total	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex Individuelles, jumelées et duplex	Row, Apartment and Other En rangée, appartements et autres	Total
	Area (1) Éndroit (1)								
Metropolitan Areas Régions métropolitaines									
Calgary	3,042	2,944	5,986	3,474	2,205	5,679	2,061	1,310	3,371
Chicoutimi-Jonquière	520	452	972	740	264	1,044	374	329	703
Edmonton	2,345	4,654	6,999	3,326	4,507	7,833	2,368	3,373	5,741
Halifax	710	1,063	1,773	794	1,171	1,965	1,134	3,263	4,397
Hamilton	1,971	2,975	4,946	2,646	2,335	4,981	1,433	6,870	8,303
Kitchener	1,221	1,151	2,372	1,709	1,985	3,694	763	3,329	4,092
London	1,423	1,809	3,232	1,495	2,878	4,373	997	2,245	3,242
Montréal	6,843	11,053	17,896	7,684	13,029	20,713	4,453	13,177	17,630
Ottawa-Hull	2,354	5,199	7,553	2,240	5,823	8,063	1,902	13,025	14,927
Ottawa	1,547	4,737	6,284	1,284	4,293	5,577	609	10,380	10,989
Hull	807	462	1,269	956	1,530	2,486	1,293	2,645	3,938
Québec	2,473	3,302	5,775	2,096	2,113	4,209	834	2,066	2,900
Regina	636	15	651	749	438	1,187	399	513	912
St. Catharines-Niagara	1,337	762	2,099	1,635	966	2,601	1,323	1,886	3,209
Saint John	345	344	689	482	549	1,031	332	760	1,092
St. John's	655	101	756	688	248	936	941	286	1,227
Saskatoon	434	27	461	611	59	670	398	248	646
Sudbury	642	964	1,606	454	851	1,305	246	1,062	1,308
Thunder Bay	276	148	424	444	525	969	301	372	673
Toronto	8,640	23,025	31,665	10,558	13,522	24,080	7,113	39,403	46,516
Vancouver	5,013	4,853	9,866	6,180	4,953	11,133	4,394	9,580	13,974
Victoria	883	1,575	2,458	683	1,398	2,081	976	2,791	3,767
Windsor	863	1,110	1,973	877	1,033	1,910	509	740	1,249
Winnipeg	2,006	2,769	4,775	2,335	3,555	5,890	2,043	4,846	6,889
Total	44,632	70,295	114,927	51,900	64,407	116,307	35,294	111,474	146,768
Large Urban Centres and Urban Agglomerations Grands centres urbains et agglomérations urbaines									
Brantford	154	260	414	276	102	378	167	702	869
Cornwall	99	128	227	149	8	157	89	208	297
Drummondville	175	83	258	151	50	201	37	89	126
Guelph	207	418	625	374	31	405	241	350	591
Kamloops	427	437	864	725	402	1,127	128	310	438
Kingston	465	423	888	393	346	739	351	1,111	1,462
Lethbridge	256	52	308	298	88	386	201	109	310
Moncton	431	438	869	503	376	879	607	678	1,285
North Bay	124	202	326	225	160	385	210	694	904
Oshawa	725	802	1,527	999	519	1,518	641	747	1,388
Peterborough	205	113	318	187	229	416	233	254	487
Prince George	609	100	709	723	217	940	610	483	1,093
Saint-Jean (Qué.)	172	87	259	321	241	562	57	55	112
Sarnia	206	285	491	191	110	301	194	552	746
Sault Ste. Marie	308	85	393	348	97	445	391	77	468
Shawinigan	101	36	137	153	23	176	68	20	88
Sherbrooke	212	582	794	159	220	379	102	452	554
Sydney/Sydney Mines	224	-	224	332	57	389	515	206	721
Timmins-Porcupine	134	9	143	190	269	459	245	68	313
Trois-Rivières	460	155	615	421	412	833	221	332	553
Total	5,694	4,695	10,389	7,118	3,957	11,075	5,308	7,497	12,805
Other Centres of 10,000 Population and Over Autres centres de 10,000 âmes et plus									
	8,153	4,838	12,991	9,249	4,845	14,094	7,161	7,445	14,606
All Centres of 10,000 Population and Over (2) Tous les centres de 10,000 âmes et plus (2)									
	58,479	79,828	138,307	68,267	73,209	141,476	47,763	126,416	174,179

1. Data are on 1971 Census Area definitions.

2. House-building activity in the fringes of Metropolitan Areas and large Urban Agglomerations is included even where these areas are less than 10,000 in population.

1. Données d'après les définitions des territoires de recensement de 1971.

2. Comprend la construction d'habitations à la périphérie des régions métropolitaines et des grandes agglomérations urbaines, même si elle compte moins de 10,000 âmes.

**Newly Completed
Unoccupied Dwellings**
**Habitations nouvellement
parachevées, mais inoccupées**

 Single-Detached, Semi-det'd and Duplex (1)
 Individuelles, jumelées et duplex (1)

 Row, Apartment and Other (2)
 En rangée, appartements et autres (2)

Area (3) Endroit (3)	1972			1973			1972	1973		
	July Juillet	August Août	September Septembre	July Juillet	August Août	September Septembre	September Septembre	July Juillet	August Août	September Septembre
Metropolitan Areas Régions métropolitaines										
Calgary	289	358	454	231	221	175	376	488	528	585
Chicoutimi-Jonquière	8	8	7	22	18	11	-	-	-	-
Edmonton	209	242	253	272	246	308	675	679	809	375
Halifax	10	8	2	2	1	1	8	35	27	16
Hamilton	137	155	165	22	62	124	293	273	368	313
Kitchener	109	112	111	83	63	46	73	301	261	360
London	89	82	67	82	56	52	101	180	178	127
Montréal	778	780	849	533	513	489	1,439	1,215	1,015	1,484
Ottawa-Hull	109	92	108	92	78	83	421	478	448	295
Ottawa	6	5	3	7	8	34	421	455	446	295
Hull	103	87	105	85	70	49	-	23	2	-
Québec	224	230	257	122	100	90	661	562	633	478
Regina	14	14	14	15	2	10	-	-	-	-
St. Catharines-Niagara	130	133	143	78	81	84	79	166	237	159
Saint John	-	-	-	1	-	4	-	-	-	-
St. John's	1	1	-	-	-	-	-	-	-	-
Saskatoon	15	20	31	33	38	28	27	-	-	-
Sudbury	61	65	66	83	86	61	4	4	130	6
Thunder Bay	1	1	1	-	-	-	-	-	-	-
Toronto	287	258	285	111	73	76	3,690	1,363	1,661	1,460
Vancouver	279	327	425	334	309	434	470	533	470	491
Victoria	328	241	317	19	17	11	360	258	136	298
Windsor	24	18	12	7	6	15	116	-	-	-
Winnipeg	327	380	353	296	293	285	255	154	297	300
Total	3,429	3,525	3,920	2,438	2,263	2,387	9,048	6,689	7,198	6,747

**Large Urban Centres and
Urban Agglomerations**
 Grands centres urbains et
 agglomérations urbaines

Brantford	2	4	10	7	2	4				
Cornwall	1	1	-	-	-	-				
Drummondville	3	3	-	-	-	-				
Guelph	14	9	15	12	14	6				
Kamloops	11	12	10	89	131	168				
Kingston	11	12	11	3	2	2				
Lethbridge	45	68	21	33	41	33				
Moncton	7	5	3	14	9	7				
North Bay	-	-	-	-	-	-				
Oshawa	111	107	103	48	25	18				
Peterborough	11	10	5	1	2	2				
Prince George	16	14	7	39	28	31				
Saint-Jean (Qué.)	4	8	5	4	4	2				
Sarnia	15	10	20	-	-	-				
Sault Ste. Marie	2	2	9	-	1	-				
Shawinigan	-	-	-	4	4	4				
Sherbrooke	1	1	1	5	5	5				
Sydney/Sydney Mines	-	-	-	-	-	-				
Timmins-Porcupine	-	-	-	-	-	-				
Trois-Rivières	69	60	59	45	39	39				
Total	323	326	279	304	307	321				

Total

Total général

3,752 3,851 4,199 2,742 2,570 2,708

1. New dwellings, not yet occupied, in Metropolitan Areas, large Urban Centres and Urban Agglomerations.
2. New dwellings, not yet occupied, in structures completed six months or less, in Metropolitan Areas.
3. Data are on 1971 Census Area definitions.

1. Nouveaux logements, encore inoccupés, dans les régions métropolitaines, les grands centres urbains et les agglomérations urbaines.
2. Nouveaux logements, encore inoccupés, dans des constructions parachevées depuis six mois ou moins, dans les régions métropolitaines.
3. Données d'après les définitions des territoires de recensement de 1971.

Canadian Housing Statistics

Central Mortgage
and Housing
Corporation

The Honourable Ron Basford
Minister of State for Urban Affairs

Statistique du logement au Canada

Société centrale
d'hypothèques et
de logement

L'honorable Ron Basford
ministre d'État chargé des Affaires
urbaines



Monthly Supplement*, October, 1973

Supplément mensuel*, octobre 1973

The seasonally adjusted annual rate for housing starts declined slightly from 260,900 in September to 256,000 in October. The third quarter rate was 273,400.

Actual starts in urban areas were 2 per cent less than in October 1972. However, on a cumulative basis they rose by 1 per cent to 176,209. Single-family starts were 5 per cent greater than in the same ten-month period in 1972, but a 1 per cent decline occurred with multiples.

Compared to last year cumulative completions increased by 3 per cent to 162,377, the number of units under construction at the end of October by 5 per cent to 174,929. Although multiple completions were below the 1972 level, there were more units under construction than a year earlier.

Unoccupied houses and duplexes in metropolitan areas totalled 2,354, a decline of 45 per cent from the end of October 1972. This occurred in spite of a 14 per cent increase in the number of completions. The number of unoccupied row and apartment units decreased by 17 per cent to 7,182.

The annual rate for NHA requests for undertakings-to-insure fell slightly from 47,700 in September to 42,200. Cumulative requests were 27 per cent less than in the period January to October last year. Applications for CMHC loans declined by 29 per cent.

In October there was no clear trend in interest rate movements for loan approvals, but rates quoted by lenders appear to have levelled off during the month and there were some signs of downward adjustments. The average rate for NHA rental approvals fell slightly from 9.31 per cent in September to 9.27 per cent, while the homeownership rate went up from 9.72 per cent to 9.98 per cent. There was no change for conventional loans (10.13 per cent).

Le taux annuel désaisonnalisé des mises en chantier d'habitations a diminué légèrement de septembre à octobre, soit de 260,900 à 256,000. Le taux du troisième trimestre était de 273,400.

En chiffres réels, les mises en chantier dans les régions urbaines ont été de 2 p. cent inférieures à celles d'octobre 1972. Cependant, sur une base cumulative, elles sont passées à 176,209, soit une hausse de 1 p. cent. Quant aux mises en chantier de maisons individuelles, elles ont enregistré une hausse de 5 p. cent comparativement à la période de 10 mois correspondante en 1972; cependant, les collectifs d'habitation ont accusé une baisse de 1 p. cent.

Comparativement à l'an dernier, les parachèvements cumulatifs sont passés à 162,377, soit une hausse de 3 p. cent; à la fin d'octobre, le nombre de logements en cours de construction est passé à 174,929, soit une hausse de 5 p. cent. Bien que les parachèvements de collectifs d'habitation aient diminué par rapport à 1972, le nombre des logements en cours de construction était plus grand qu'il y a un an.

Dans les régions métropolitaines, le nombre des maisons et des duplex inoccupés totalisait 2,354, soit une diminution de 45 p. cent comparativement à la fin d'octobre 1972, malgré une hausse de 14 p. cent du nombre des parachèvements. Le nombre des maisons en rangée et des appartements inoccupés est passé à 7,182, soit une baisse de 17 p. cent.

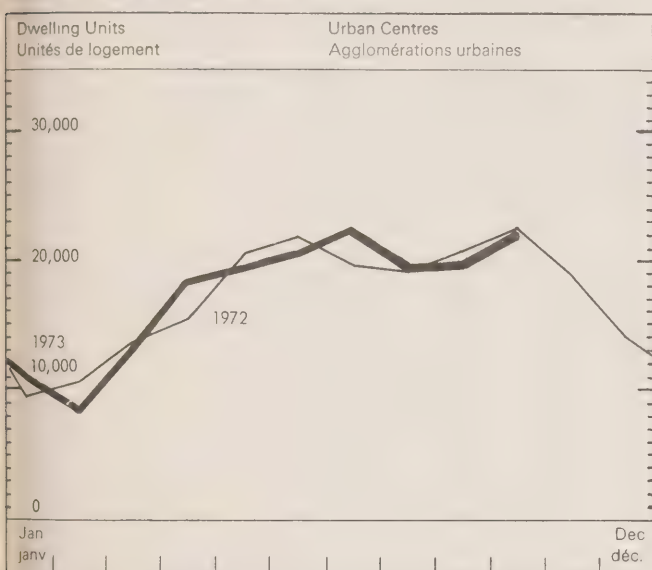
Le taux annuel des demandes de promesses d'assurer aux termes de la L.N.H. est passé de 47,700 à 42,200 en septembre, soit une légère diminution. Les demandes cumulatives ont diminué de 27 p. cent par rapport à la période de janvier à octobre l'année précédente. Les demandes de prêts à la Société ont accusé une diminution de 29 p. cent.

On n'a pu constater en octobre aucune tendance nette dans les mouvements des taux d'intérêt relatifs aux approbations de prêts; cependant, on a cru remarquer, au cours du mois, une stabilisation des taux cotés par les prêteurs et certains indices de redressements vers la baisse. Le taux d'intérêt moyen sur les prêts L.N.H. pour les approbations de prêts relatifs aux logements à loyer a connu une légère diminution de 9.31 à 9.27 p. cent en septembre, alors que le taux relatif aux prêts pour l'accès à la propriété a accusé une hausse de 9.72 à 9.98 p. cent. Quant au taux relatif aux prêts ordinaires, il est demeuré stable, soit à 10.13 p. cent.

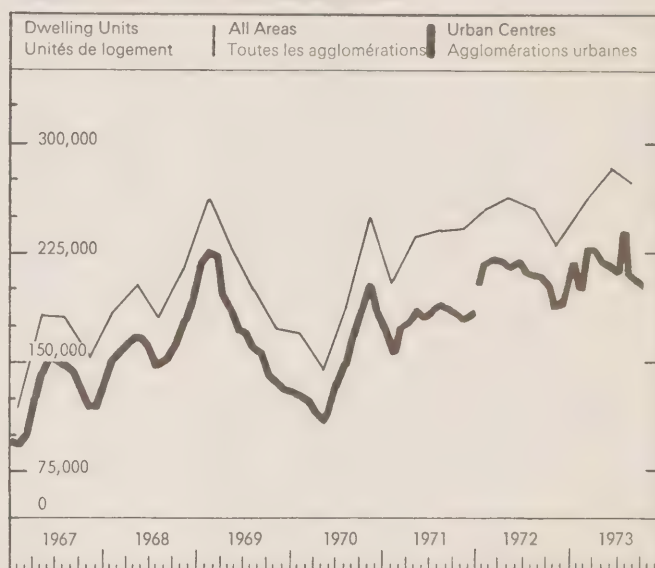
*Latest data in this report are preliminary and subject to revision. For historical data, sources and explanatory notes, see Canadian Housing Statistics, 1972. Further information may be obtained from the Economics and Statistics Division, Central Mortgage and Housing Corporation, Ottawa.

*Les plus récentes données du présent rapport sont provisoires et susceptibles de correction. En ce qui concerne les données chronologiques, les sources de renseignements et les notes explicatives, veuillez consulter Statistique du logement au Canada, 1972. On peut se procurer de plus amples renseignements en s'adressant à la division de l'Économie et de la Statistique, Société centrale d'hypothèques et de logement, Ottawa.

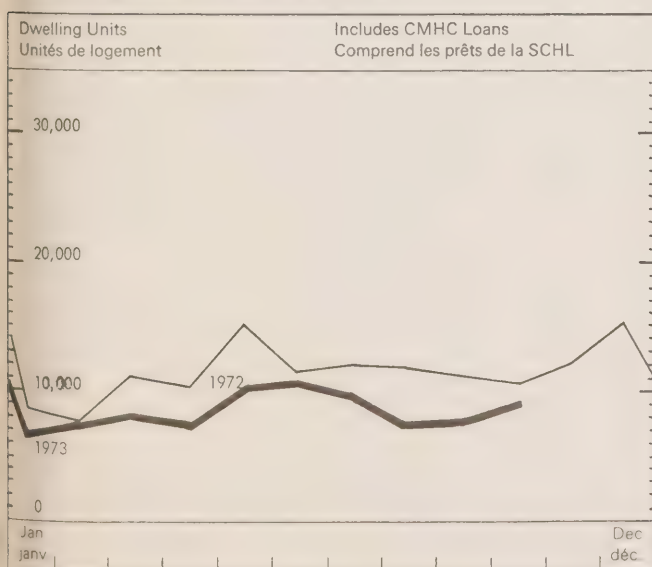
Housing Starts - Actual Mises en chantier - Chiffres réels



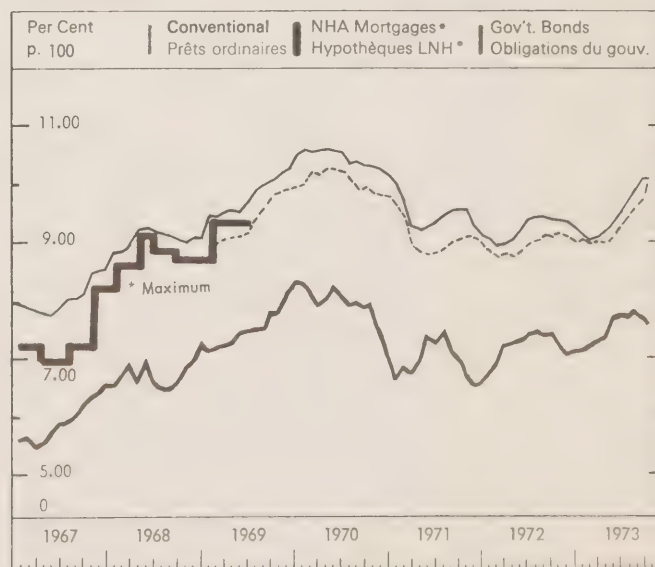
Housing Starts - Seasonally Adjusted Mises en chantier - Chiffres désaisonnalisés



NHA Loan Approvals - New Housing Prêts LNH approuvés - Nouvelles habitations



Interest Rates Taux d'intérêt



NHA APPROVED LENDER MARKET RATE
TAUX MOYEN COURANT DES PRÊTEURS AGRÉÉS LNH

Summary Statistics Monthly Series (1)	Statistique sommaire Série mensuelle (1)	September/Septembre		October/Octobre			Jan-Oct/Janv.-oct.		
		1972	1973	1972	1973	% change Variation %	1972	1973	% change Variation %
House-Building Activity in Urban Centres (2)	Construction d'habitations dans les centres urbains (2)								
Dwelling Starts	Mises en chantier								
Single-detached	Individuelles	7,455	7,664	7,922	8,116	+ 2.4	66,697	70,175	+ 5.2
Semi-detached and Duplex	Jumelées et duplex	1,049	1,226	1,295	1,056	- 18.5	10,759	9,490	- 11.8
Row	En rangée	1,265	1,508	1,304	1,210	- 7.2	13,081	13,450	+ 2.8
Apartment and Other	Appartements et autres	11,136	9,481	12,071	11,687	- 3.2	83,430	83,094	- 0.4
Total	Total	20,905	19,879	22,592	22,069	- 2.3	173,967	176,209	+ 1.3
Newfoundland	Terre-Neuve	143	428	140	181	+ 29.3	1,615	1,934	+ 19.8
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	121	20	31	7	- 77.4	314	233	- 25.8
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	285	492	314	430	+ 36.9	2,751	4,808	+ 74.8
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	586	465	553	365	- 34.0	3,398	3,386	- 0.4
Quebec	Québec	4,640	4,188	6,750	7,696	+ 14.0	37,733	39,864	+ 5.6
Ontario	Ontario	10,223	9,112	10,046	8,851	- 11.9	78,415	78,001	- 0.5
Manitoba	Manitoba	546	1,096	751	759	+ 1.1	8,473	7,526	- 11.2
Saskatchewan	Saskatchewan	285	369	250	380	+ 52.0	2,605	3,411	+ 30.9
Alberta	Alberta	1,513	1,418	1,216	1,586	+ 30.4	16,082	14,343	- 10.8
British Columbia	Colombie-Britannique	2,563	2,291	2,541	1,814	- 28.6	22,581	22,703	+ 0.5
Adjusted at Annual Rate	Rectifié au taux annuel								
Single-detached	Individuelles	81,900	83,700	85,200	86,900				
Other types	Autres types	135,400	122,700	121,200	114,600				
Total	Total	217,300	206,400	206,400	201,500				
Atlantic	Atlantique	12,300	15,100	11,400	10,900				
Quebec	Québec	48,400	43,400	53,700	61,400				
Ontario	Ontario	102,100	90,500	87,200	77,600				
Prairies	Prairies	26,900	32,800	24,000	30,000				
British Columbia	Colombie-Britannique	27,600	24,600	30,100	21,600				
Canada (Estimate)	Canada (estimation)	261,400	260,900	247,000	256,000				
Dwelling Completions	Parachèvements								
Single-detached	Individuelles	7,741	8,455	8,138	8,603	+ 5.7	58,230	67,475	+ 15.9
Semi-detached and Duplex	Jumelées et duplex	1,214	907	1,191	1,019	- 14.4	9,578	10,414	+ 8.7
Row	En rangée	1,369	1,080	1,166	1,429	+ 22.6	10,911	11,106	+ 1.8
Apartment and Other	Appartements et autres	6,220	7,432	8,285	9,850	+ 18.9	78,368	73,382	- 6.4
Total	Total	16,544	17,874	18,780	20,901	+ 11.3	157,087	162,377	+ 3.4
Newfoundland	Terre-Neuve	200	84	246	169	- 31.3	1,296	1,276	- 1.5
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	25	82	18	32	+ 77.8	174	322	+ 85.1
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	113	556	275	340	+ 23.6	2,504	2,992	+ 19.5
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	270	337	240	481	+100.4	2,470	3,105	+ 25.7
Quebec	Québec	4,662	4,478	5,959	3,366	- 43.5	37,822	37,797	- 0.1
Ontario	Ontario	6,195	6,766	7,109	9,930	+ 39.7	70,116	68,006	- 3.0
Manitoba	Manitoba	908	529	732	811	+ 10.8	6,220	6,994	+ 12.4
Saskatchewan	Saskatchewan	197	293	282	245	- 13.1	1,795	2,844	+ 58.4
Alberta	Alberta	1,820	2,179	1,812	2,463	+ 35.9	15,769	17,375	+ 10.2
British Columbia	Colombie-Britannique	2,154	17,874	2,107	3,064	+ 45.4	18,923	21,666	+ 14.5
Dwellings Under Construction	En construction								
Single-detached	Individuelles	40,329	40,978	40,097	40,413	+ 0.8			
Semi-detached and Duplex	Jumelées et duplex	8,244	6,785	8,320	6,750	- 18.9			
Row	En rangée	13,832	16,638	14,125	16,631	+ 17.7			
Apartment and Other	Appartements et autres	100,494	109,778	103,929	111,135	+ 6.9			
Total	Total	162,899	174,179	166,471	174,929	+ 5.1			
Completed and Unoccupied Dwellings	Parachevées, mais inoccupées								
Single, Semi-detached, Duplex (3)	Individuelles, jumelées et duplex (3)	4,199	2,711	4,580	2,687	- 41.3			
Row, Apartment and Other (4)	En rangée, appartements et autres (4)	9,048	6,747	8,683	7,182	- 17.3			
Mortgage Loan Approvals	Prêts hypothécaires approuvés								
Conventional Institutional Loans for New Housing	Prêts ordinaires des institutions prêteuses pour le nouveau logement								
Actual	Chiffres réels	4,239	7,103	6,340			59,479		
Adjusted at Annual Rate	Rectifié au taux annuel	58,400	97,900	69,500					
Average Interest Rate (%)	Taux d'intérêt moyen (%)	9.38	10.13	9.35	10.13				
Home Improvement Loans Under NHA	Prêts pour l'amélioration de maisons aux termes de la LNH								
Loans	Prêts	585	442	542			6,409		
\$Millions	Millions de \$	1.5	1.2	1.4			16.5		

1. Data are in terms of dwelling units unless otherwise specified.
2. Urban Centres of 10,000 population and over unless otherwise specified.
Data are on 1971 Census Area definitions.
3. New dwellings, not yet occupied, in Metropolitan Areas, large Urban Centres and Urban Agglomerations.
4. New dwellings, not yet occupied, in structures completed six months or less, in Metropolitan Areas.

1. Sauf indication contraire, les données sont exprimées en nombre de logements.
2. Centres urbains de 10,000 âmes et plus, sauf indication contraire.
Données d'après les définitions des territoires de recensement de 1971.
3. Nouveaux logements, encore inoccupés, dans les régions métropolitaines, les grands centres urbains et les agglomérations urbaines.
4. Nouveaux logements, encore inoccupés, dans des constructions parachevées depuis six mois ou moins, dans les régions métropolitaines.

Summary Statistics Monthly Series (1)	Statistique sommaire Série mensuelle (1)	September/Septembre		October/Octobre			Jan -Oct /Janv -oct		
		1972	1973	1972	1973	% change Variation %	1972	1973	% change Variation %
NHA Lending – Canada	Prêts LNH – Canada								
Loan Applications—New Housing CMHC	Demandes de prêts—Nouveau logement SCHL								
Owners and Builders (2)	Candidats à la prop. et constructeurs (2)	601	140	671	99	- 85.2	3,771	1,110	- 70.6
Rental (2)	À loyer (2)	76	-	26	1	- 96.2	200	14	- 93.0
Aids to Low Income Groups (3)	Aide aux groupes à faible revenu (3)	2,340	2,659	3,073	4,241	+ 38.0	20,316	16,253	- 20.0
Total—CMHC	SCHL—Total	3,017	2,799	3,770	4,341	+ 15.1	24,287	17,377	- 28.5
Approved Lenders	Prêteurs agréés								
Owners and Builders	Candidats à la prop. et constructeurs	4,353	2,303	5,651	2,485	- 56.0	51,538	35,293	- 31.5
Rental	À loyer	3,372	1,765	4,804	1,005	- 79.1	44,442	34,823	- 21.6
Total Approved Lenders	Prêteurs agréés—total	7,925	4,068	10,455	3,490	- 66.6	95,980	70,116	- 26.9
Total	Total général	10,942	6,867	14,225	7,831	- 44.9	120,267	87,493	- 27.2
Adjusted at Annual Rate Approved Lenders	Rectifié au taux annuel Prêteurs agréés	93,100	47,700	127,100	42,200				
Average Interest Rate for Approved Lenders (%)	Taux d'intérêt moyen des prêteurs agréés (%)								
Owners and Builders	Candidats à la prop. et constructeurs	9.06	9.72	9.14	9.98				
Rental	À loyer	9.15	9.31	9.26	9.27				
Loan Approvals—New Housing CMHC	Prêts approuvés—Nouveau logement SCHL	2,756	1,959	2,298	3,025	+ 31.6	22,695	15,894	- 30.0
\$Millions	Millions de \$	38.7	28.6	33.4	49.8	+ 49.1	324.8	244.0	- 24.9
Approved Lenders	Prêteurs agréés	8,501	5,411	8,365	6,204	- 25.8	88,434	69,838	- 21.0
\$Millions	Millions de \$	151.6	106.2	152.1	125.0	- 17.8	1,530.6	1,353.7	- 11.6
Total	Total	11,257	7,370	10,663	9,229	- 13.4	111,129	85,732	- 22.9
\$Millions	Millions de \$	190.3	134.8	185.5	174.8	- 5.8	1,855.4	1,597.7	- 13.9
Adjusted at Annual Rate Approved Lenders	Rectifié au taux annuel Prêteurs agréés	96,700	61,400	98,100	72,900				
Newfoundland	Terre-Neuve	59	49	213	52	- 75.6	682	553	- 18.9
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	53	9	27	8	- 70.4	290	54	- 81.4
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	124	12	338	15	- 95.6	1,118	1,046	- 6.4
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	163	138	114	203	+ 78.1	1,480	954	- 35.5
Quebec	Québec	3,171	1,805	2,880	2,467	- 14.3	24,737	17,539	- 29.1
Ontario	Ontario	4,366	3,347	3,866	5,011	+ 29.6	51,038	44,099	- 13.6
Manitoba	Manitoba	581	497	698	143	- 79.5	5,750	4,844	- 15.8
Saskatchewan	Saskatchewan	554	288	268	389	+ 45.1	2,852	2,490	- 12.7
Alberta	Alberta	972	410	1,103	500	- 54.7	12,583	6,538	- 48.0
British Columbia	Colombie-Britannique	1,195	755	1,075	383	- 64.4	10,316	6,933	- 32.8
Yukon—N.W. Territories	Yukon et Territoires du N.-O.	19	60	81	58	- 28.4	283	682	+141.0
Loan Applications—Existing Housing CMHC—Residential Rehabilitation	Demandes de prêts—Logement existant SCHL—Remise en état des habitations	-	-	-	-	+168.2	-	1	-
CMHC—Other	SCHL—Autres	258	920	242	649	- 33.9	2,393	2,911	+ 21.6
Approved Lenders	Prêteurs agréés	1,698	1,324	2,237	1,478	- 33.9	18,285	21,366	+ 16.8
Total	Total	1,956	2,244	2,479	2,127	- 14.2	20,678	24,278	+ 17.4
Loan Approvals—Existing Housing CMHC—Residential Rehabilitation	Prêts approuvés—Logement existant SCHL—Remise en état des habitations	-	-	-	-	-	-	-	-
\$Millions	Millions de \$	-	-	-	-	-	-	-	-
CMHC—Other	SCHL—Autres	171	196	208	420	+101.9	2,188	1,718	- 21.5
\$Millions	Millions de \$	2.3	5.2	3.2	7.1	+121.9	26.7	28.5	+ 6.7
Approved Lenders	Prêteurs agréés	1,518	1,308	2,118	1,450	- 31.5	17,487	20,446	+ 16.9
\$Millions	Millions de \$	23.5	23.7	35.9	26.5	- 26.2	271.8	367.9	+ 35.4
Total	Total	1,689	1,504	2,326	1,870	- 19.6	19,675	22,164	+ 12.7
\$Millions	Millions de \$	25.8	28.9	39.1	33.6	- 14.1	298.5	396.4	+ 32.8
Newfoundland	Terre-Neuve	21	29	34	35	+ 2.9	226	216	- 4.4
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	3	-	2	5	+150.0	13	43	+230.8
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	16	8	34	27	- 20.6	193	133	- 31.1
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	23	30	35	38	- 8.6	280	285	+ 1.8
Quebec	Québec	250	244	366	329	- 10.1	3,024	3,728	+ 23.3
Ontario	Ontario	505	359	613	456	- 25.6	5,476	5,478	0
Manitoba	Manitoba	132	145	199	170	- 14.6	1,689	1,994	+ 18.1
Saskatchewan	Saskatchewan	189	167	202	178	- 11.9	2,067	2,207	+ 6.8
Alberta	Alberta	170	199	221	244	+ 10.4	2,028	3,080	+ 51.9
British Columbia	Colombie-Britannique	378	322	615	385	- 37.4	4,658	4,953	+ 6.3
Yukon—N.W. Territories	Yukon et Territoires du N.-O.	2	1	5	3	- 40.0	21	47	+123.8

1. Data are in terms of dwelling units unless otherwise specified.

2. Data are for Sections 58 and 59 of the National Housing Act, excluding housing for low income groups.

3. Includes all lending programmes for low income groups.

1. Sauf indication contraire, les données sont exprimées en nombre de logements

2. Les données ont trait aux articles 58 et 59 de la Loi nationale sur l'habitation, à l'exclusion du logement destiné aux groupes à faible revenu

3. Comprend tous les programmes de prêts à l'intention des groupes à faible revenu.

Summary Statistics Quarterly Series	Statistique sommaire Série trimestrielle	1972	1972			1973		
			2	3	4	1	2	3
House-Building Activity (1)	Construction d'habitations (1)							
Dwelling Starts	Mises en chantier							
Centres 10,000 Population and Over	Centres de 10,000 âmes et plus	206,954	58,101	59,551	55,579	33,367	58,855	61,218
Other Areas	Autres endroits	42,960	13,562	14,347	10,726	5,431	19,678	17,899
Canada	Canada	249,914	71,663	73,898	66,305	38,798	78,533	79,117
Single-detached	Individuelles	115,570	34,170	35,431	30,177	17,734	40,504	43,016
Semi-detached and Duplex	Jumelées et duplex	13,649	4,260	3,948	3,268	1,854	3,693	3,569
Row	En rangée	16,980	4,679	4,762	4,177	2,795	4,567	4,483
Apartment and Other	Appartements et autres	103,715	28,554	29,757	28,683	16,415	29,769	30,009
Canada	Canada	249,914	71,663	73,898	66,305	38,798	78,533	79,117
Adjusted at Annual Rate	Rectifié au taux annuel							
Centres 10,000 Population and Over	Centres de 10,000 âmes et plus							
Atlantic	Atlantique	9,483	8,900	10,900	9,300	10,700	11,600	11,500
Quebec	Québec	47,109	45,500	47,600	47,200	45,500	50,700	48,500
Ontario	Ontario	91,114	99,500	93,700	78,200	116,800	90,900	92,500
Prairies	Prairies	31,416	34,100	28,700	24,500	26,700	31,600	31,100
British Columbia	Colombie-Britannique	27,832	28,000	29,900	30,200	17,400	34,200	30,700
Total	Total	206,954	215,800	210,800	189,400	217,100	219,000	215,500
Other Areas	Autres endroits	42,960	46,500	44,100	40,600	45,400	65,300	45,500
Canada	Canada	249,914	262,300	254,900	230,000	262,500	284,300	261,000
Dwelling Completions	Parachèvements							
Centres 10,000 Population and Over	Centres de 10,000 âmes et plus	192,984	46,747	48,541	54,677	40,983	48,419	55,074
Other Areas	Autres endroits	39,243	7,653	11,291	12,783	8,956	10,285	14,238
Canada	Canada	232,227	54,400	59,832	67,460	49,939	58,704	69,312
Dwellings Under Construction	En construction							
Centres 10,000 Population and Over	Centres de 10,000 âmes et plus	163,318	153,000	162,899	163,318	155,120	165,342	174,177
Other Areas	Autres endroits	25,312	24,495	27,441	25,312	21,851	31,114	25,909
Canada	Canada	188,630	177,495	190,340	188,630	176,971	196,456	200,086
Mortgage Loan Approvals	Prêts hypothécaires approuvés							
Loans for New Housing	Prêts pour le nouveau logement							
Dwelling Units	Nombre de logements							
NHA—CMHC	LNH—SCHL	35,118	4,496	8,364	14,721	5,643	2,411	4,815
NHA—Approved Lenders	LNH—Prêteurs agréés	103,479	32,742	27,019	23,410	17,092	27,185	19,378
NHA—Total	LNH—Total	138,597	37,238	35,383	38,131	22,735	29,596	24,193
Conventional Institutional	Ordinaires—institutions prêteuses	68,306	21,842	14,742	15,167	19,606	35,915	
Loan Amount—\$Millions	Montant des prêts—millions de \$							
NHA—CMHC	LNH—SCHL	503.4	63.6	118.9	212.0	88.7	33.1	72.1
NHA—Approved Lenders	LNH—Prêteurs agréés	1,809.8	564.5	465.1	431.3	319.0	533.4	376.1
NHA—Total	LNH—Total	2,313.2	628.1	584.0	643.3	407.7	566.5	448.6
Conventional Institutional	Ordinaires—institutions prêteuses	1,195.6	394.2	273.8	273.5	391.0	811.2	
Loans on Existing Housing	Prêts pour le logement existant							
Dwelling Units	Nombre de logements							
NHA—CMHC	LNH—SCHL	2,643	772	781	663	310	415	563
NHA—Approved Lenders	LNH—Prêteurs agréés	21,382	6,144	5,202	6,013	6,661	7,528	4,808
NHA—Total	LNH—Total	24,025	6,916	5,983	6,676	6,971	7,943	5,371
Conventional Institutional	Ordinaires—institutions prêteuses	106,845	30,986	25,840	26,808	34,148	50,846	
Loan Amount—\$Millions	Montant des prêts—millions de \$							
NHA—CMHC	LNH—SCHL	33.1	9.9	8.9	9.5	3.9	5.6	11.7
NHA—Approved Lenders	LNH—Prêteurs agréés	340.6	94.3	79.7	104.7	118.4	135.9	87.3
NHA—Total	LNH—Total	373.7	104.2	88.6	114.2	122.3	141.5	99.0
Conventional Institutional	Ordinaires—institutions prêteuses	1,554.5	454.9	384.6	388.6	544.0	902.4	
Conventional Institutional Loans On Non-Residential Property	Prêts ordinaires des institutions prêteuses à l'égard de la propriété non domiciliaire							
Loans	Prêts	3,822	1,191	804	996	1,092	1,542	
\$Millions	Millions de \$	1,104.2	315.8	265.4	336.6	292.9	533.9	
NHA Loans for Sewage Treatment Projects	Prêts LNH pour des projets d'épuration des eaux-vannes							
Loans	Prêts	261	79	63	40	85	75	70
\$Millions	Millions de \$	97.2	36.9	18.1	9.1	44.7	39.6	30.8
Land Assembly Projects Approved Under NHA Sec. 40	Projets d'aménagement de terrain approuvés aux termes de la LNH, art. 40							
Number	Nombre	6	2	-	3	1	2	5
Lots	Terrains	705	201	100		100	400	1,768
Federal Share \$000	Contribution fédérale—milliers de \$	6,954	668	426	5,860	375	1,482	7,441

1. Data are in terms of dwelling units on 1971 Census Area definitions.

1. Les données sont exprimées en nombre de logements et d'après les définitions des territoires de recensement de 1971.

Summary Statistics Quarterly Series (1)	Statistique sommaire Série trimestrielle (1)	1972			1973		
		2	3	4	1	2	3
Neighbourhood Improvement Programmes	Programmes d'amélioration des quartiers						
Grants	Subventions						
Number	Nombre	-	-	-	-	-	-
\$000	1,000\$	-	-	-	-	-	-
Loans	Prêts						
Number	Nombre	-	-	-	-	-	-
\$000	1,000\$	-	-	-	-	-	-
Residential Rehabilitation	Remise en état des habitations						
Dwelling Units	Nombre de logements	-	-	-	-	-	-
\$000	1,000\$	-	-	-	-	-	-
Home Ownership Approved Under NHA For Low Income Groups	Accession à la propriété approuvée aux termes de la LNH pour les groupes à faible revenu						
New Construction	Nouvelle construction						
Assisted Home Ownership	Aide pour l'accèsion à la propriété	-	-	-	-	-	809
\$000	1,000\$	-	-	-	-	-	13,936
Cooperatives	Coopératives	-	-	-	-	-	-
\$000	1,000\$	-	-	-	-	-	-
Existing Housing	Logements existants						
Assisted Home Ownership	Aide pour l'accèsion à la propriété	-	-	-	-	-	78
\$000	1,000\$	-	-	-	-	-	1,342
Cooperatives	Coopératives	-	-	-	-	-	-
\$000	1,000\$	-	-	-	-	-	-
Rental Housing Approved Under NHA for Low Income Groups	Logements à loyer approuvés aux termes de la LNH pour les groupes à faible revenu						
Federal-Provincial Partnerships	Association fédérale-provinciale						
New Construction	Nouvelle construction	1,852	488	1,034	330	529	273
Federal Share \$000	Contribution fédérale, 1,000 \$	22,541	6,830	11,878	3,832	7,636	3,190
Existing Housing	Logements existants	90	-	71	19	1	-
Federal Share \$000	Contribution fédérale, 1,000 \$	913	-	682	231	8	-
Loans for Public Housing Projects	Prêts pour des projets de logements publics						
New Construction	Nouvelle construction	16,032	1,872	4,147	8,531	2,679	1,261
Hostel Beds	Places de foyer	-	-	-	-	-	-
Loan Amount \$000	Montant des Prêts 1,000 \$	222,524	22,707	51,254	122,575	40,433	15,093
Existing Housing	Logements existants	352	151	75	126	-	9
Hostel Beds	Places de foyer	6	-	-	6	-	-
Loan Amount \$000	Montant des prêts, 1,000 \$	5,252	2,693	853	1,706	-	151
Loans to Entrepreneurs and Non-Profit Corporations (2)	Prêts aux promoteurs et aux sociétés sans but lucratif (2)						
New Construction	Nouvelle construction	11,011	1,049	1,142	3,648	2,646	456
Hostel Beds	Places de foyer	2,482	476	940	699	957	389
Loan Amount \$000	Montant des prêts, 1,000 \$	154,844	15,484	19,254	51,313	40,851	6,973
Existing Housing	Logements existants	541	107	225	73	113	142
Hostel Beds	Places de foyer	546	41	204	163	31	34
Loan Amount \$000	Montant des prêts, 1,000 \$	4,954	788	1,820	1,069	1,238	1,865
NHA Loans for Student Housing	Prêts LNH—logements pour étudiants						
Loans	Prêts	17	3	5	5	3	1
Dwelling Units	Nombre de logements	742	1	331	-	-	2
Hostel Beds	Places de foyer	1,989	468	560	501	515	104
\$000	1,000 \$	19.1	2.4	8.3	1.1	2.2	0.5
Sales of NHA Mortgages	Ventes d'hypothèques LNH						
By CMHC—\$Millions	Par la SCHL—Millions de \$	++	-	-	-	-	-
By Others—\$Millions	Par d'autres—Millions de \$	643.4	335.2	115.9	141.3	86.4	124.0
Total—\$Millions	Total—Millions de \$	643.4	335.2	115.9	141.3	86.4	124.0
Average Costs of NHA Single-Detached (3)	Coût moyen des maisons individuelles LNH (3)						
Land \$	Terrain \$	4,887	5,120	4,419	4,690	5,078	5,057
Construction \$	Construction \$	18,114	18,116	17,942	18,509	19,359	20,364
Other \$	Autre \$	474	465	483	468	478	475
Total \$	Total \$	23,475	23,702	22,844	23,666	24,916	25,896
Mortgage Insurance Fee \$	Droit d'assurance-prêt hypothécaire \$	200	199	192	206	215	221
Construction Cost per Sq. Ft. \$	Coût de construction au pi ² \$	16.50	16.15	16.43	16.82	17.30	18.37
Average Floor Area—Sq. Ft.	Aire moyenne de plancher—pi ²	1,112	1,122	1,092	1,100	1,119	1,108
Residential Construction Expenditures	Dépenses pour l'acquisition de logements						
Total—Public and Private—\$Million	Total—Public et privées—Millions de \$	5,376	1,223	1,605	1,539	1,144	1,532
Total—Private—\$Millions	Total—Privées—Millions de \$	5,352	1,220	1,597	1,531	1,139	1,528
Total—Private Adjusted	Total—Privées, rectifiées au taux annuel—						
at Annual Rate—\$Millions	Millions de \$		5,308	5,676	5,544	5,536	6,604

1. Data are in terms of dwelling units unless otherwise specified.

2. Data refer to Sections 15 and 15.1 of the National Housing Act including cooperatives under Section 34.18 with non-profit terms.

3. New housing on freehold tenure.

1. Les données sont exprimées en nombre de logements sauf indication contraire.

2. Les données se rapportent aux articles 15 et 15.1 de la Loi nationale sur l'habitation ainsi qu'aux associations coopératives aux termes de l'article 34.18 définies comme étant des sociétés sans but lucratif.

3. Nouveaux logements sur du terrain de pleine propriété.

**Dwelling Starts in Centres of
10,000 Population and Over**

October

Octobre

**Mise en chantier d'habitations
dans les centres
de 10,000 âmes et plus**
**Area (1)
Endroit (1)**

 Metropolitan Areas
Régions métropolitaines

	1972					1973				
	Single-Detached	Semi-detached and Duplex	Row	Apartment and Other		Single-Detached	Semi-detached and Duplex	Row	Apartment and Other	
	Indivi-duelles	Jumelées et duplex	En rangée	Appar-tements et autres	Total	Indivi-duelles	Jumelées et duplex	En rangée	Appar-tements et autres	Total
Calgary	240	24	-	148	412	556	84	-	243	883
Chicoutimi-Jonquière	128	10	-	34	712	121	6	-	-	127
Edmonton	361	24	87	146	618	348	14	25	34	421
Halifax	96	2	-	76	174	157	56	-	80	293
Hamilton	238	6	251	12	507	205	24	86	21	336
Kitchener	220	50	3	258	531	164	35	54	347	600
London	160	37	-	271	468	126	-	14	-	140
Montréal	1,002	110	105	2,433	3,650	980	40	22	4,256	5,298
Ottawa-Hull	282	32	33	2,488	2,835	493	44	500	1,578	2,615
Ottawa	162	20	33	1,258	1,473	142	38	403	1,467	2,050
Hull	120	12	-	1,230	1,362	351	6	97	111	565
Québec	282	40	-	349	671	221	12	-	544	777
Regina	61	-	-	-	61	60	-	27	-	23
St. Catharines-Niagara	160	30	-	350	540	206	58	26	64	354
Saint John	74	10	12	85	181	68	14	-	36	118
St. John's	121	-	-	4	125	97	36	-	-	133
Saskatoon	84	-	-	38	122	160	2	-	-	162
Sudbury	85	-	-	73	158	30	-	-	-	30
Thunder Bay	37	14	-	26	77	79	10	-	47	136
Toronto	1,092	634	522	2,529	4,777	784	450	183	2,029	3,446
Vancouver	567	24	66	793	1,450	737	20	136	299	1,192
Victoria	93	4	20	178	295	64	-	4	77	145
Windsor	126	4	48	11	189	83	16	4	-	103
Winnipeg	242	63	-	414	719	238	17	7	457	719
Total	5,751	1,118	1,147	10,716	18,732	5,977	938	1,083	10,112	18,110

 Large Urban Centres and
Urban Agglomerations
Grands centres urbains et
agglomérations urbaines

Brantford	34	4	-	16	54	51	-	23	82	156
Cornwall	31	-	-	-	31	10	2	11	24	47
Drummondville	16	-	-	-	16	2	-	-	-	2
Guelph	25	-	13	-	38	72	8	-	-	80
Kamloops	72	12	-	57	141	13	-	-	-	13
Kingston	39	-	20	97	156	27	2	-	172	201
Lethbridge	39	1	-	-	40	32	-	-	12	44
Moncton	100	14	35	100	249	75	4	63	-	142
North Bay	13	8	28	-	49	25	8	-	-	33
Oshawa	172	-	-	130	302	21	6	-	-	27
Peterborough	43	-	-	124	167	67	-	-	32	99
Prince George	174	4	-	-	178	130	2	-	21	153
Saint-Jean (Qué.)	27	-	-	14	41	45	-	-	36	81
Sarnia	12	2	-	-	14	58	-	-	21	79
Sault Ste. Marie	48	-	-	-	48	89	-	-	41	130
Shawinigan	15	-	-	6	21	17	-	-	39	56
Sherbrooke	13	-	-	106	119	22	2	-	11	35
Sydney/Sydney Mines	93	12	-	-	105	82	-	-	14	96
Timmins-Porcupine	8	-	-	73	81	16	-	-	-	16
Trois-Rivières	37	4	-	-	41	31	-	-	66	97
Total	1,011	61	96	723	1,891	885	34	97	571	1,587

 Other Centres of 10,000
Population and Over
Autres centres de 10,000
âmes et plus

Total	1,160	116	61	632	1,969	1,254	84	30	1,004	2,372
All Centres of 10,000 Population and Over (2) Tous les centres de 10,000 âmes et plus (2)	7,922	1,295	1,304	12,071	22,592	8,116	1,056	1,210	11,687	22,069

1. Data are on 1971 Census Area definitions.

2. House-building activity in the fringes of Metropolitan Areas and large Urban Agglomerations is included even where these areas are less than 10,000 in population.

1. Données d'après les définitions des territoires de recensement de 1971.

2. Comprend la construction d'habitations à la périphérie des régions métropolitaines et des grandes agglomérations urbaines, même si elle compte moins de 10,000 âmes.

**Dwelling Starts in Centres of
10,000 Population and Over**

 January /
Janvier / October
Octobre

**Mise en chantier d'habitations
dans les centres
de 10,000 âmes et plus**
**Area (1)
Endroit (1)**
**Metropolitan Areas
Régions métropolitaines**

	1972					1973				
	Single- Detached	Semi- detached and Duplex	Row	Apartment and Other	Total	Single- Detached	Semi- detached and Duplex	Row	Apartment and Other	Total
	Indivi- duelles	Jumelées et duplex	En rangée	Appar- tements et autres		Indivi- duelles	Jumelées et duplex	En rangée	Appar- tements et autres	
Calgary	3,658	328	213	1,925	6,124	3,894	342	147	1,510	5,893
Chicoutimi-Jonquière	702	62	-	510	1,274	921	36	-	463	1,420
Edmonton	3,302	281	1,243	3,606	8,432	3,783	248	597	1,598	6,226
Halifax	945	78	105	860	1,988	1,069	136	145	2,284	3,634
Hamilton	2,272	334	917	3,493	7,016	2,521	392	835	3,971	7,719
Kitchener	1,559	294	345	2,256	4,454	1,199	406	538	2,057	4,200
London	1,652	145	541	2,402	4,740	1,498	74	315	1,086	2,973
Montréal	7,428	646	1,292	10,182	19,548	6,869	808	601	16,367	24,645
Ottawa-Hull	2,427	140	1,234	9,334	13,135	2,752	273	1,811	8,392	13,228
Ottawa	1,453	106	1,234	6,695	9,488	1,219	245	1,593	7,273	10,330
Hull	974	34	-	2,639	3,647	1,533	28	218	1,119	2,898
Québec	2,623	206	-	3,823	6,652	1,998	160	-	1,791	3,949
Regina	865	6	55	212	1,138	790	6	116	219	1,131
St. Catharines-Niagara	1,588	178	203	1,458	3,427	1,804	347	480	759	3,390
Saint John	493	62	84	730	1,369	523	78	40	215	856
St. John's	764	96	130	208	1,198	1,075	154	22	244	1,495
Saskatoon	614	14	-	83	711	871	14	-	251	1,136
Sudbury	480	77	138	749	1,444	421	32	91	295	839
Thunder Bay	337	119	87	488	1,031	476	65	-	544	1,085
Toronto	7,511	4,958	2,937	18,505	33,911	6,827	3,301	4,861	16,496	31,485
Vancouver	6,125	306	1,182	5,353	12,966	7,439	310	769	4,618	13,136
Victoria	1,068	44	119	2,061	3,292	1,154	38	51	2,145	3,388
Windsor	909	210	334	1,190	2,643	871	108	64	577	1,620
Winnipeg	2,533	717	194	4,391	7,835	2,528	250	61	4,029	6,868
Total	49,855	9,301	11,353	73,819	144,328	51,283	7,578	11,544	69,911	140,316

**Large Urban Centres and
Urban Agglomerations
Grands centres urbains et
agglomérations urbaines**

Brantford	229	18	73	24	344	355	18	203	575	1,151
Cornwall	138	10	-	28	176	144	18	15	232	409
Drummondville	221	8	-	6	235	133	10	-	72	215
Guelph	280	36	48	40	404	401	76	100	24	601
Kamloops	556	38	-	505	1,099	507	36	10	244	797
Kingston	450	22	28	445	945	527	34	258	715	1,534
Lethbridge	293	43	33	8	377	391	18	-	141	550
Moncton	569	114	165	398	1,246	685	74	77	636	1,472
North Bay	169	82	123	182	556	244	82	109	470	905
Oshawa	858	114	53	613	1,638	744	258	235	349	1,586
Peterborough	243	2	74	462	781	295	44	-	80	419
Prince George	854	34	46	199	1,133	999	38	-	524	1,561
Saint-Jean (Qué.)	258	12	-	99	369	276	2	-	190	468
Sarnia	173	30	30	286	519	306	38	75	378	797
Sault Ste. Marie	442	2	-	113	557	551	12	-	127	690
Shawinigan	122	8	-	42	172	172	4	-	67	243
Sherbrooke	252	22	3	595	872	158	20	-	333	511
Sydney/Sydney Mines	355	90	41	-	486	410	138	84	172	804
Timmins	154	24	24	174	376	208	72	-	68	348
Trois-Rivières	344	20	144	129	637	465	8	-	517	990
Total	6,960	729	885	4,348	12,922	7,971	1,000	1,166	5,914	16,051

**Other Centres of 10,000
Population and Over
Autres centres de 10,000
âmes et plus**

9,882 729 843 5,263 16,717 10,921 912 740 7,269 19,842

**All Centres of 10,000
Population and Over (2)
Tous les centres de
10,000 âmes et plus (2)**

66,697 10,759 13,081 83,430 173,967 70,175 9,490 13,450 83,094 176,209

1. Data are on 1971 Census Area definitions.

2. House-building activity in the fringes of Metropolitan Areas and large Urban Agglomerations is included even where these areas are less than 10,000 in population.

1. Données d'après les définitions des territoires de recensement de 1971.

2. Comprend la construction d'habitations à la périphérie des régions métropolitaines et des grandes agglomérations urbaines, même si elle compte moins de 10,000 âmes.

Dwelling Completions and Under Construction, Centres of 10,000 Population and Over

	Completions Parachevées			October Octobre			Under Construction En construction		
	1972			1973			1972		
Habitations parachevées ou en construction dans les centres de 10,000 âmes et plus	Single-Det'd. Semi-det'd and Duplex Individuelles, jumelées et duplex	Row. Apartment and Other En rangée, appartements et autres	Total	Single-Det'd. Semi-det'd and Duplex Individuelles, jumelées et duplex	Row. Apartment and Other En rangée, appartements et autres	Total	Single-Det'd. Semi-det'd and Duplex Individuelles, jumelées et duplex	Row. Apartment and Other En rangée, appartements et autres	Total
Area (1) Endroit (1)									
Metropolitan Areas Régions métropolitaines									
Calgary	526	180	706	774	438	1,212	1,964	2,188	4,152
Chicoutimi-Jonquière	159	43	202	175	136	311	325	182	507
Edmonton	383	567	950	468	464	932	2,180	6,571	8,751
Halifax	75	148	223	203	24	227	915	1,768	2,683
Hamilton	312	263	575	244	89	333	1,317	4,686	6,003
Kitchener	169	163	332	177	186	363	1,267	2,734	4,001
London	227	311	538	216	201	417	1,215	4,053	5,268
Montréal	1,088	1,897	2,985	838	784	1,622	4,866	13,474	18,340
Ottawa-Hull	404	519	923	297	1,568	1,865	1,703	11,923	13,626
Ottawa	196	89	285	122	1,568	1,690	707	8,749	9,456
Hull	208	430	638	175	-	175	996	3,174	4,170
Québec	259	311	570	275	257	532	1,158	2,539	3,697
Regina	103	3	106	101	-	101	517	639	1,156
St. Catharines-Niagara	163	391	554	247	144	391	1,103	1,452	2,555
Saint John	59	-	59	74	212	286	350	1,002	1,352
St. John's	98	42	140	99	20	119	625	345	970
Saskatoon	83	-	83	97	-	97	286	56	342
Sudbury	80	146	226	80	8	88	333	1,622	1,955
Thunder Bay	74	44	118	59	66	125	297	553	850
Toronto	1,515	1,923	3,438	1,087	3,815	4,902	9,459	34,641	44,100
Vancouver	618	542	1,160	828	715	1,543	4,257	9,012	13,269
Victoria	183	129	312	237	329	566	559	1,766	2,325
Windsor	135	19	154	88	55	143	615	1,609	2,224
Winnipeg	363	292	655	324	377	701	2,202	5,258	7,460
Total	7,076	7,933	15,009	6,988	9,888	16,876	37,513	108,073	145,586

**Large Urban Centres and Urban Agglomerations
Grands centres urbains et agglomérations urbaines**

Brantford	29	4	33	39	64	103	119	89	208
Cornwall	11	12	23	21	-	21	102	-	102
Drummondville	20	-	20	6	-	6	75	12	87
Guelph	32	23	55	58	125	183	196	162	358
Kamloops	71	55	126	48	56	104	350	381	731
Kingston	49	66	115	69	67	136	261	561	822
Lethbridge	50	-	50	37	4	41	158	60	218
Moncton	60	29	89	75	56	131	532	389	921
North Bay	61	10	71	26	43	69	197	289	486
Oshawa	46	-	46	125	20	145	711	660	1,371
Peterborough	33	-	33	48	-	48	148	575	723
Prince George	122	37	159	280	50	330	407	203	610
Saint-Jean (Qué.)	33	4	37	19	-	19	84	100	184
Sarnia	12	-	12	39	115	154	91	304	395
Sault Ste. Marie	91	25	116	108	3	111	278	202	480
Shawinigan	21	-	21	21	-	21	38	6	44
Sherbrooke	45	180	225	55	53	108	104	432	536
Sydney/Sydney Mines	41	-	41	83	18	101	412	59	471
Timmins-Porcupine	1	-	1	47	-	47	133	293	426
Trois-Rivières	20	16	36	60	74	134	149	196	345
Total	848	461	1,309	1,264	748	2,012	4,545	4,973	9,518

**Other Centres of 10,000
Population and Over
Autres centres de 10,000
âmes et plus**

All Centres of 10,000 Population and Over (2) Tous les centres de 10,000 âmes et plus (2)	9,329	9,451	18,780	9,622	11,279	20,901	48,417	118,054	166,471
--	--------------	--------------	---------------	--------------	---------------	---------------	---------------	----------------	----------------

1. Data are on 1971 Census Area definitions.

2. House-building activity in the fringes of Metropolitan Areas and large Urban Agglomerations is included even where these areas are less than 10,000 in population.

1. Données d'après les définitions des territoires de recensement de 1971.

2. Comprend la construction d'habitations à la périphérie des régions métropolitaines et des grandes agglomérations urbaines, même si elle compte moins de 10,000 âmes.

Dwelling Completions and Under Construction, Centres of 10,000 Population and Over			Completions Parachevées	January / October Janvier / Octobre			Under Construction En construction		October Octobre
Habitations parachevées ou en construction dans les centres de 10,000 âmes et plus			1972			1973			1973
Area (1) Endroit (1)	Single-Det'd Semi-det'd and Duplex Individuelles, jumelées et duplex	Row, Apartment and Other En rangée, appartements et autres	Total	Single-Det'd Semi-det'd and Duplex Individuelles, jumelées et duplex	Row, Apartment and Other En rangée, appartements et autres	Total	Single-Det'd Semi-det'd and Duplex Individuelles, jumelées et duplex	Row, Apartment and Other En rangée, appartements et autres	Total
Metropolitan Areas Régions métropolitaines									
Calgary	3,568	3,124	6,692	4,248	2,643	6,891	1,924	1,078	3,002
Chicoutimi-Jonquière	679	495	1,174	915	400	1,315	326	193	519
Edmonton	2,728	5,221	7,949	3,794	4,971	8,765	2,262	2,968	5,230
Halifax	1,211	1,996	3,207	997	1,195	2,192	1,144	3,319	4,463
Hamilton	2,283	3,238	5,521	2,890	2,424	5,314	1,416	6,889	8,305
Kitchener	1,390	1,314	2,704	1,886	2,171	4,057	785	3,544	4,329
London	1,650	2,120	3,770	1,711	3,079	4,790	900	1,899	2,799
Montréal	7,931	12,950	20,881	8,522	13,813	22,335	4,552	16,737	21,289
Ottawa-Hull	2,758	5,718	8,476	2,537	7,391	9,928	2,140	13,532	15,672
Ottawa	1,743	4,826	6,569	1,406	5,861	7,267	667	10,679	11,346
Hull	1,015	892	1,907	1,131	1,530	2,661	1,473	2,853	4,326
Québec	2,732	3,613	6,345	2,371	2,370	4,741	792	2,353	3,145
Regina	739	18	757	850	438	1,288	357	535	892
St. Catharines-Niagara	1,500	1,153	2,653	1,882	1,110	2,992	1,340	1,832	3,172
Saint John	404	344	748	556	761	1,317	340	584	924
St. John's	753	143	896	787	268	1,055	975	266	1,241
Saskatoon	517	27	544	708	59	767	463	248	711
Sudbury	722	1,110	1,832	534	859	1,393	192	1,054	1,246
Thunder Bay	350	192	542	503	591	1,094	330	353	683
Toronto	10,155	24,948	35,103	11,645	17,337	28,982	7,257	37,800	45,057
Vancouver	5,631	5,395	11,026	7,008	5,668	12,676	4,310	9,150	13,460
Victoria	1,066	1,704	2,770	920	1,727	2,647	802	2,543	3,345
Windsor	998	1,129	2,127	965	1,088	2,053	520	685	1,205
Winnipeg	2,369	3,061	5,430	2,659	3,932	6,591	1,973	4,933	6,906
Total	51,708	78,228	129,936	58,888	74,295	133,183	35,100	112,495	147,595
Large Urban Centres and Urban Agglomerations Grands centres urbains et agglomérations urbaines									
Brantford	183	264	447	315	166	481	179	743	922
Cornwall	110	140	250	170	8	178	80	243	323
Drummondville	195	83	278	157	50	207	33	89	122
Guelph	239	441	680	432	156	588	263	225	488
Kamloops	498	492	990	773	458	1,231	93	254	347
Kingston	514	489	1,003	462	413	875	311	1,216	1,527
Lethbridge	306	52	358	335	92	427	196	117	313
Moncton	491	467	958	578	432	1,010	609	693	1,302
North Bay	185	212	397	251	203	454	216	651	867
Oshawa	771	802	1,573	1,124	539	1,663	543	727	1,270
Peterborough	238	113	351	235	229	464	252	286	538
Prince George	731	137	868	1,003	267	1,270	462	454	916
Saint-Jean (Qué.)	205	91	296	340	241	581	83	91	174
Sarnia	218	285	503	230	225	455	213	458	671
Sault Ste. Marie	399	110	509	456	100	556	372	115	487
Shawinigan	122	36	158	174	23	197	64	59	123
Sherbrooke	257	762	1,019	214	273	487	71	410	481
Sydney/Sydney Mines	265	-	265	415	75	490	497	212	709
Timmins-Porcupine	135	9	144	237	269	506	214	68	282
Trois-Rivières	480	171	651	481	486	967	192	324	516
Total	6,542	5,156	11,698	8,382	4,705	13,087	4,943	7,435	12,378
Other Centres of 10,000 Population and Over Autres centres de 10,000 âmes et plus									
Other Centres of 10,000 Population and Over (2) Autres centres de 10,000 âmes et plus (2)	9,558	5,895	15,453	10,619	5,488	16,107	7,120	7,836	14,956
All Centres of 10,000 Population and Over (2) Tous les centres de 10,000 âmes et plus (2)	67,808	89,279	157,087	77,889	84,488	162,377	47,163	127,766	174,929

1. Data are on 1971 Census Area definitions.

2. House-building activity in the fringes of Metropolitan Areas and large Urban Agglomerations is included even where these areas are less than 10,000 in population.

1. Données d'après les définitions des territoires de recensement de 1971.

2. Comprend la construction d'habitations à la périphérie des régions métropolitaines et des grandes agglomérations urbaines, même si elle compte moins de 10,000 âmes.

Newly Completed Unoccupied Dwellings Habitations nouvellement parachevées, mais inoccupées	Single-Detached, Semi-det'd and Duplex (1) Individuelles, jumelées et duplex (1)						Row, Apartment and Other (2) En rangée, appartements et autres (2)			
	1972			1973			1972		1973	
	August Août	September Septembre	October Octobre	August Août	September Septembre	October Octobre	October Octobre	August Août	September Septembre	October Octobre
Metropolitan Areas Régions métropolitaines										
Calgary	358	454	529	221	177	140	376	528	585	551
Chicoutimi-Jonquière	8	7	9	18	11	10	-	-	-	-
Edmonton	242	253	280	246	308	295	624	809	375	501
Halifax	8	2	-	1	1	-	8	27	16	-
Hamilton	155	165	206	62	123	157	361	368	313	231
Kitchener	112	111	98	63	48	42	51	261	360	393
London	82	67	74	56	52	61	61	178	127	139
Montréal	780	849	939	513	491	400	1,373	1,015	1,484	1,416
Ottawa-Hull	92	108	132	78	83	28	293	448	295	648
Ottawa	5	3	24	8	34	26	293	446	295	648
Hull	87	105	108	70	49	2	-	2	-	-
Québec	230	257	256	100	90	81	691	633	478	538
Regina	14	14	42	2	10	15	-	-	-	-
St. Catharines-Niagara	133	143	115	81	83	91	222	237	159	203
Saint John	-	-	-	-	4	4	-	-	-	28
St. John's	1	-	1	-	-	-	-	-	-	-
Saskatoon	20	31	29	38	28	20	1	-	-	-
Thunder Bay	65	66	76	86	61	60	32	130	6	1
Toronto	1	1	1	-	-	-	-	-	-	-
Vancouver	258	285	306	73	76	200	3,558	1,661	1,460	1,656
Victoria	327	425	423	309	434	454	432	470	491	451
Windsor	241	317	404	17	11	10	337	136	298	155
Winnipeg	18	12	13	6	15	7	97	-	-	-
	380	353	360	293	285	279	116	297	300	271
Total	3,525	3,920	4,293	2,263	2,391	2,354	8,683	7,198	6,747	7,182
Large Urban Centres and Urban Agglomerations Grands centres urbains et agglomérations urbaines										
Brantford	4	10	12	2	4	2	-	-	-	-
Cornwall	1	-	2	-	-	4	-	-	-	-
Drummondville	3	-	2	-	-	-	-	-	-	-
Guelph	9	15	20	14	6	7	-	-	-	-
Kamloops	12	10	23	131	168	178	-	-	-	-
Kingston	12	11	10	2	2	6	-	-	-	-
Lethbridge	68	21	33	41	32	33	-	-	-	-
Moncton	5	3	4	9	7	2	-	-	-	-
North Bay	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Oshawa	107	103	94	25	18	18	-	-	-	-
Peterborough	10	5	3	2	2	4	-	-	-	-
Prince George	14	7	7	28	31	43	-	-	-	-
Saint-Jean (Qué.)	8	5	3	4	2	-	-	-	-	-
Sarnia	10	20	18	-	-	-	-	-	-	-
Sault Ste. Marie	2	9	5	1	-	-	-	-	-	-
Shawinigan	-	-	-	4	4	4	-	-	-	-
Sherbrooke	1	1	1	5	5	-	-	-	-	-
Sydney/Sydney Mines	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Timmins	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Trois-Rivières	60	59	50	39	39	32	-	-	-	-
Total	326	279	287	307	320	333	-	-	-	-
Total	3,851	4,199	4,580	2,570	2,711	2,687	-	-	-	-
Total général	3,851	4,199	4,580	2,570	2,711	2,687	-	-	-	-

1. New dwellings, not yet occupied, in Metropolitan Areas, large Urban Centres and Urban Agglomerations.
2. New dwellings, not yet occupied, in structures completed six months or less, in Metropolitan Areas.
3. Data are on 1971 Census Area definitions.

1. Nouveaux logements, encore inoccupés, dans les régions métropolitaines, les grands centres urbains et les agglomérations urbaines.
2. Nouveaux logements, encore inoccupés, dans des constructions parachevées depuis six mois ou moins, dans les régions métropolitaines.
3. Données d'après les définitions des territoires de recensement de 1971.

The seasonally adjusted annual rate of housing starts fell from 256,000 in October to 230,000 in November. Starts in urban areas were 5 per cent less than in November 1972. On a cumulative basis, urban starts at 194,288, were 1 per cent higher than last year, completions, at 182,030, 3 per cent higher. There were 173,000 units under construction at the end of November which was 1 per cent greater than one year earlier.

Cumulative single-family starts increased by 1 per cent, while with multiples a 2 per cent decline occurred. Multiple completions were also less than in the period January to November 1972. However, there were more multiple units under construction than at the end of November last year.

Although completions of houses and duplexes in metropolitan areas were 10 per cent greater than in the corresponding eleven months last year, the number of unoccupied units fell by 49 per cent to 2,395. Row and apartment completions declined by 3 per cent, the unoccupied inventory by 9 per cent to 8,619.

There was a marked increase in applications for CMHC loans, which were higher than in any month since December 1971. An increase also occurred with requests for undertakings-to-insure (annual rate 42,200 in October, 7,900 in November). Cumulative applications for CMHC loans and requests for undertakings-to-insure fell by 0 per cent and 28 per cent, respectively.

Many lenders reduced their interest rates in November, but these downward adjustments were small and rates in excess of 10 per cent remained general. The average rate for NHA homeownership approvals fell from 9.98 per cent in October to 9.80 per cent, while the rate for rental loans went up from 9.27 per cent to 9.48 per cent. For conventional lending the rate declined from 10.13 per cent to 10.08 per cent.

Le taux annuel désaisonnalisé des mises en chantier d'habitations a accusé une baisse en passant de 256,000 à 230,000 d'octobre à novembre. Les mises en chantier dans les régions urbaines ont été de 5 p. cent inférieures à celles de novembre 1972. Sur une base cumulative, elles sont passées à 194,288, soit une hausse de 1 p. cent comparativement à l'année précédente; quant aux parachèvements, ils totalisaient 182,030, soit une hausse de 3 p. cent. À la fin de novembre, le nombre des logements en cours de construction était de 173,000, soit une hausse de 5 p. cent comparativement à l'année précédente.

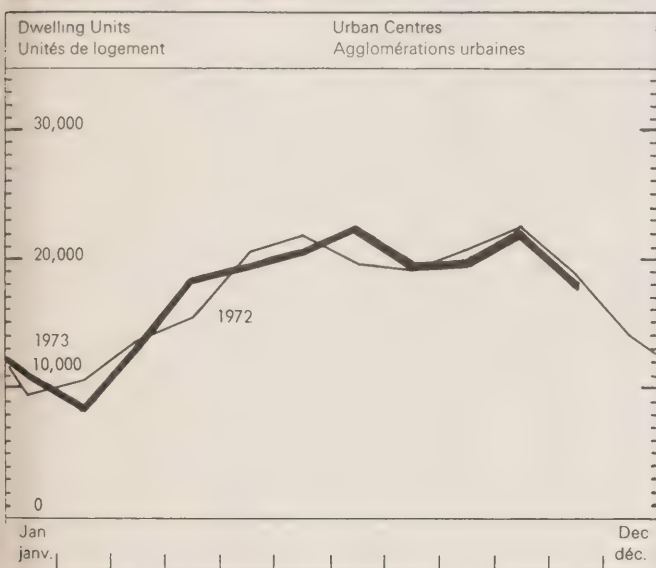
Les mises en chantier cumulatives de maisons individuelles ont augmenté de 5 p. cent, tandis que dans le cas des collectifs d'habitation elles ont accusé une baisse de 2 p. cent. Les parachèvements de collectifs d'habitation ont aussi diminué par rapport à la période de janvier à novembre 1972. Cependant, le nombre de collectifs d'habitation en cours de construction était plus grand qu'à la fin de novembre l'année précédente.

Bien que les parachèvements des maisons et des duplex dans les régions métropolitaines aient été de 10 p. cent plus nombreux que pour les onze mois correspondants de l'année précédente, le nombre de ces logements inoccupés est passé à 2,395, soit une baisse de 49 p. cent. Le nombre de parachèvements dans le cas des maisons en rangée et des appartements a accusé une diminution de 3 p. cent et le nombre de ces logements inoccupés est passé à 8,619, soit une baisse de 9 p. cent.

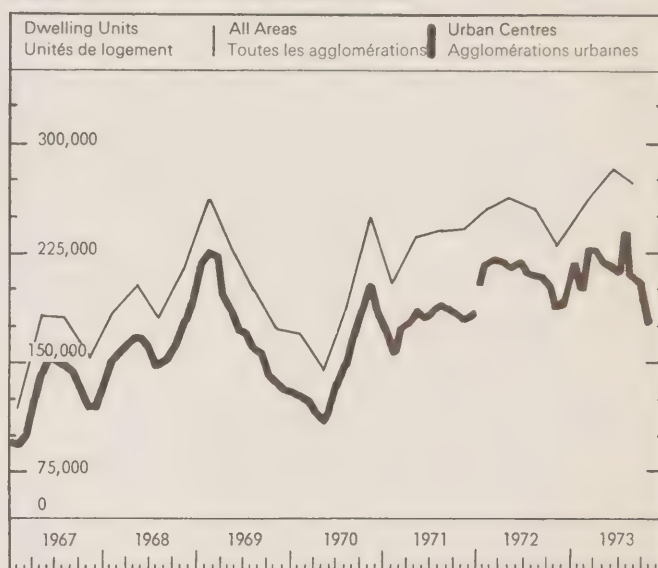
Les demandes de prêts directs de la Société ont été nettement plus nombreuses, soit une hausse par rapport à tous les mois depuis décembre 1971. Les demandes de promesses d'assurer ont également augmenté. (Leur taux annuel est passé de 42,200 en octobre, à 7,900 en novembre.) Les demandes cumulatives de prêts directs à la Société, ainsi que les demandes cumulatives de promesses d'assurer, ont accusé des baisses respectives de 10 p. cent et de 28 p. cent.

Un bon nombre de prêteurs ont réduit leurs taux d'intérêt en novembre; cependant, cette tendance à la baisse a été faible et les taux sont restés en général supérieurs à 10 p. cent. Le taux d'intérêt moyen sur les prêts L.N.H. consentis pour faciliter l'accèsion à la propriété a diminué, en passant de 9.98 p. cent en octobre à 9.80 p. cent, tandis que dans le cas des prêts L.N.H. pour les logements à loyer, le taux est passé de 9.27 p. cent à 9.48 p. cent. Quant au taux relatif aux prêts ordinaires, il a accusé une baisse, en passant de 10.13 p. cent à 10.08 p. cent.

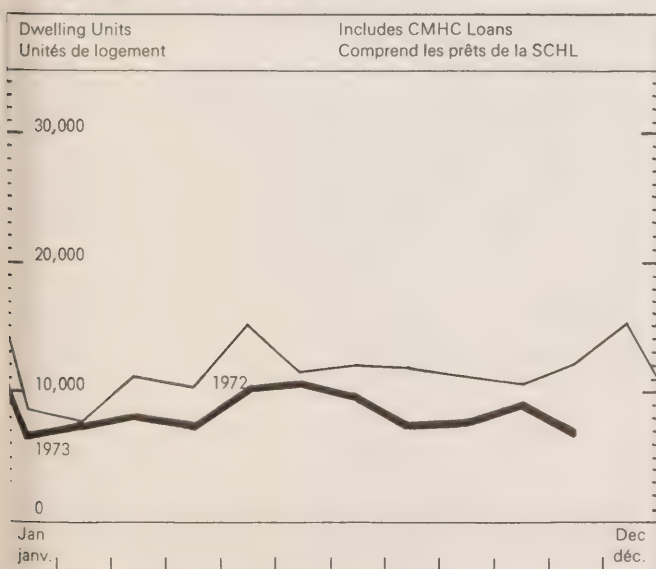
Housing Starts - Actual Mises en chantier - Chiffres réels



Housing Starts - Seasonally Adjusted Mises en chantier - Chiffres désaisonnalisés



NHA Loan Approvals - New Housing Prêts LNH approuvés - Nouvelles habitations



Interest Rates Taux d'intérêt



--- NHA APPROVED LENDER MARKET RATE
--- TAUX MOYEN COURANT DES PRÊTEURS AGRÉÉS LNH

Summary Statistics Monthly Series (1)	Statistique sommaire Série mensuelle (1)	October / Octobre		November / Novembre			Jan. - Nov. / Janv. - Nov.		
		1972	1973	1972	1973	% change Variation %	1972	1973	% change Variation %
House-Building Activity in Urban Centres (2)	Construction d'habitations dans les centres urbains (2)								
Dwelling Starts	Mises en chantier								
Single-detached	Individuelles	7,922	8,116	7,859	8,300	+ 5.6	74,556	78,475	+ 5.3
Semi-detached and Duplex	Jumelées et duplex	1,295	1,056	935	1,180	+ 26.2	11,694	10,670	- 8.8
Row	En rangée	1,304	1,210	1,149	1,388	+ 20.8	14,230	14,838	+ 4.3
Apartment and Other	Appartements et autres	12,071	11,687	9,033	7,211	- 20.2	92,463	90,305	- 2.3
Total	Total	22,592	22,069	18,976	18,079	- 4.7	192,943	194,288	+ 0.7
Newfoundland	Terre-Neuve	140	181	75	172	+129.3	1,690	2,106	+ 24.6
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	31	7	32	36	+ 12.5	346	269	- 22.3
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	314	430	453	323	- 28.7	3,204	5,131	+ 60.1
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	553	365	333	408	+ 22.5	3,731	3,794	+ 1.7
Quebec	Québec	6,750	7,696	5,357	4,892	- 8.7	43,090	44,756	+ 3.9
Ontario	Ontario	10,046	8,851	7,436	7,727	+ 3.9	85,851	85,728	- 0.1
Manitoba	Manitoba	751	759	1,098	572	+ 47.9	9,571	8,098	- 15.4
Saskatchewan	Saskatchewan	250	380	286	382	+ 33.6	2,891	3,793	+ 31.2
Alberta	Alberta	1,216	1,586	1,360	1,488	+ 9.4	17,442	15,831	- 9.2
British Columbia	Colombie-Britannique	2,541	1,814	2,546	2,079	- 18.3	25,127	24,782	- 1.4
Adjusted at Annual Rate	Rectifié au taux annuel								
Single-detached	Individuelles	85,200	86,900	75,100	79,400				
Other types	Autres types	121,200	114,600	109,500	96,100				
Total	Total	206,400	201,500	184,600	175,500				
Atlantic	Atlantique	11,400	10,900	9,700	10,300				
Quebec	Québec	53,700	61,400	43,700	40,000				
Ontario	Ontario	87,200	77,600	73,200	75,900				
Prairies	Prairies	24,000	30,000	26,700	23,800				
British Columbia	Colombie-Britannique	30,100	21,600	31,300	25,500				
Canada (Estimate)	Canada (estimation)	247,000	256,000	225,200	230,000				
Dwelling Completions	Parachèvements								
Single-detached	Individuelles	8,138	8,603	8,253	7,459	- 9.6	66,483	74,934	+ 12.7
Semi-detached and Duplex	Jumelées et duplex	1,191	1,019	1,345	978	- 27.3	10,923	11,392	+ 4.3
Row	En rangée	1,166	1,429	1,370	1,534	+ 12.0	12,281	12,640	+ 2.9
Apartment and Other	Appartements et autres	8,285	9,850	8,634	9,682	+ 12.1	87,002	83,064	- 4.5
Total	Total	18,780	20,901	19,602	19,653	+ 0.3	176,689	182,030	+ 3.0
Newfoundland	Terre-Neuve	246	169	199	149	- 25.1	1,495	1,425	- 4.7
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	18	32	34	34	-	208	356	+ 71.2
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	275	340	120	251	+109.2	2,624	3,243	+ 23.6
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	240	481	312	361	+ 15.7	2,782	3,466	+ 24.6
Quebec	Québec	5,959	3,366	4,236	4,534	+ 7.0	42,058	42,331	+ 0.6
Ontario	Ontario	7,109	9,930	8,452	9,253	+ 9.5	78,568	77,259	- 1.7
Manitoba	Manitoba	732	811	1,013	833	- 17.8	7,233	7,827	+ 8.2
Saskatchewan	Saskatchewan	282	245	314	347	+ 10.5	2,107	3,191	+ 51.4
Alberta	Alberta	1,812	2,463	2,139	1,425	+ 33.4	17,908	18,800	+ 5.0
British Columbia	Colombie-Britannique	2,107	3,064	2,783	2,466	- 11.4	21,706	24,132	+ 11.2
Dwellings Under Construction	En construction								
Single-detached	Individuelles	40,097	40,413	39,607	41,201	+ 4.0			
Semi-detached and Duplex	Jumelées et duplex	8,320	6,750	7,899	6,832	- 13.5			
Row	En rangée	14,125	16,631	13,902	16,435	+ 18.2			
Apartment and Other	Appartements et autres	103,929	111,135	104,310	108,825	+ 4.3			
Total	Total	166,471	174,929	165,718	173,293	+ 4.6			
Completed and Unoccupied Dwellings	Parachevées, mais inoccupées								
Single, Semi-detached, Duplex (3)	Individuelles, jumelées et duplex (3)	4,580	2,694	4,960	2,696	- 45.6			
Row, Apartment and Other (4)	En rangée, appartements et autres (4)	8,683	7,182	9,427	8,619	- 8.6			
Mortgage Loan Approvals	Prêts hypothécaires approuvés								
Conventional Institutional Loans for New Housing	Prêts ordinaires des institutions prêteuses pour le nouveau logement								
Actual	Chiffres réels	6,340	6,123	4,698			64,177		
Adjusted at Annual Rate	Rectifié au taux annuel	69,500	67,200	61,100					
Average Interest Rate (%)	Taux d'intérêt moyen (%)	9.35	10.13	9.30	10.08				
Home Improvement Loans Under NHA	Prêts pour l'amélioration de maisons aux termes de la LNH								
Loans	Prêts	542	611	639			7,048		
\$Millions	Millions de \$	1.4	1.7	1.6			18.1		

1. Data are in terms of dwelling units unless otherwise specified.
2. Urban Centres of 10,000 population and over unless otherwise specified.
Data are on 1971 Census Area definitions.
3. New dwellings, not yet occupied, in Metropolitan Areas, large Urban Centres and Urban Agglomerations.
4. New dwellings, not yet occupied, in structures completed six months or less, in Metropolitan Areas.

1. Sauf indication contraire, les données sont exprimées en nombre de logements.
2. Centres urbains de 10,000 âmes et plus, sauf indication contraire.
Données d'après les définitions des territoires de recensement de 1971.
3. Nouveaux logements, encore inoccupés, dans les régions métropolitaines, les grands centres urbains et les agglomérations urbaines.
4. Nouveaux logements, encore inoccupés, dans des constructions parachevées depuis six mois ou moins, dans les régions métropolitaines.

Summary Statistics Monthly Series (1)	Statistique sommaire Série mensuelle (1)	October / Octobre		November / Novembre			Jan. - Nov. / Janv. - Nov.		
		1972	1973	1972	1973	% change Variation %	1972	1973	% change Variation %
NHA Lending – Canada	Prêts LNH – Canada								
Loan Applications—New Housing	Demandes de prêts—Nouveau logement								
CMHC	SCHL								
Owners and Builders (2)	Candidats à la prop. et constructeurs (2)	671	99	288	84	- 70.8	4,059	1,114	- 70.8
Rental (2)	À loyer (2)	26	1	1	-	-100.0	201	14	- 93.0
Aids to Low Income Groups (3)	Aide aux groupes à faible revenu (3)	3,073	4,241	4,220	8,473	+100.8	24,536	24,700	+ 0.7
Total—CMHC	SCHL—Total	3,770	4,341	4,509	8,557	+ 89.8	28,796	25,828	- 9.9
Approved Lenders	Prêteurs agréés								
Owners and Builders	Candidats à la prop. et constructeurs	5,651	2,488	4,220	2,476	- 41.3	55,758	37,772	- 32.3
Rental	À loyer	4,804	1,005	1,781	1,135	- 36.3	46,223	35,958	- 22.3
Total Approved Lenders	Prêteurs agréés—total	10,455	3,493	6,001	3,611	- 39.8	101,981	73,730	- 27.7
Total	Total général	14,225	7,834	10,510	12,168	+ 15.8	130,777	99,664	- 23.8
Adjusted at Annual Rate	Rectifié au taux annuel								
Approved Lenders	Prêteurs agréés	127,100	42,200	96,300	57,900				
Average Interest Rate for	Taux d'intérêt moyen des								
Approved Lenders (%)	prêteurs agréés (%)								
Owners and Builders	Candidats à la prop. et constructeurs	9.14	9.98	9.08	9.80				
Rental	À loyer	9.26	9.27	9.22	9.48				
Loan Approvals—New Housing	Prêts approuvés—Nouveau logement								
CMHC	SCHL	2,298	3,025	3,626	3,117	- 14.0	26,321	19,011	- 27.8
\$Millions	Millions de \$	33.4	49.8	55.2	55.0	- 0.4	380.0	299.0	- 21.3
Approved Lenders	Prêteurs agréés	8,365	6,204	3,902	3,902	- 53.6	96,850	73,740	- 23.9
\$Millions	Millions de \$	152.1	125.0	160.5	94.0	- 41.4	1,691.1	1,447.7	- 14.4
Total	Total	10,663	9,229	12,042	7,019	- 41.7	123,171	92,751	- 24.7
\$Millions	Millions de \$	185.5	174.8	215.7	149.0	- 30.9	2,071.1	1,746.7	- 15.7
Adjusted at Annual Rate	Rectifié au taux annuel								
Approved Lenders	Prêteurs agréés	98,100	72,900	102,000	46,900				
Newfoundland	Terre-Neuve	213	52	133	52	- 60.9	815	605	- 25.8
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	27	8	11	4	- 63.6	301	58	- 80.7
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	338	15	422	300	- 28.9	1,540	1,346	- 12.6
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	114	203	77	139	+ 80.5	1,557	1,093	- 29.8
Quebec	Québec	2,880	2,467	3,333	2,367	- 29.0	28,070	19,906	- 29.1
Ontario	Ontario	3,866	5,011	4,864	2,967	- 39.0	55,902	47,066	- 15.8
Manitoba	Manitoba	698	143	627	362	- 42.3	6,377	5,206	- 18.4
Saskatchewan	Saskatchewan	268	389	235	208	- 11.5	3,087	2,698	- 12.6
Alberta	Alberta	1,103	500	1,538	371	- 75.9	14,121	6,909	- 51.1
British Columbia	Colombie-Britannique	1,075	383	785	247	- 68.5	11,101	7,180	- 35.3
Yukon—N.W. Territories	Yukon et Territoires du N.-O.	81	58	17	2	- 88.2	300	684	+128.0
Loan Applications—Existing Housing	Demandes de prêts—Logement existant								
CMHC—Residential Rehabilitation	SCHL—Remise en état des habitations	-	-	-	-	-	-	1	-
CMHC—Other	SCHL—Autres	242	649	209	1,106	+429.2	2,602	4,017	+ 54.4
Approved Lenders	Prêteurs agréés	2,237	1,481	2,208	1,766	- 20.0	20,493	23,135	+ 12.9
Total	Total	2,479	2,130	2,417	2,872	+ 18.8	23,095	27,153	+ 17.6
Loan Approvals—Existing Housing	Prêts approuvés—Logement existant								
CMHC—Residential Rehabilitation	SCHL—Remise en état des habitations	-	-	-	-	-	-	-	-
\$Millions	Millions de \$	-	-	-	-	-	-	-	-
CMHC—Other	SCHL—Autres	208	420	175	658	+276.0	2,363	2,376	+ 0.6
\$Millions	Millions de \$	3.2	7.1	2.7	13.0	+381.5	29.4	41.4	+ 40.8
Approved Lenders	Prêteurs agréés	2,118	1,450	2,298	1,623	- 29.4	19,785	22,069	+ 11.5
\$Millions	Millions de \$	35.9	26.5	40.5	33.5	- 17.3	312.3	401.5	+ 28.6
Total	Total	2,326	1,870	2,473	2,281	- 7.8	22,148	24,445	+ 10.4
\$Millions	Millions de \$	39.1	33.6	43.2	46.5	+ 7.6	341.7	442.9	+ 29.6
Newfoundland	Terre-Neuve	34	35	19	27	+ 42.1	245	243	- 0.8
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	2	5	8	6	- 25.0	21	49	+133.3
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	34	27	18	31	+ 72.2	211	164	- 22.3
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	35	38	56	26	- 53.6	336	311	- 7.4
Quebec	Québec	366	329	383	354	- 7.6	3,407	4,082	+ 19.8
Ontario	Ontario	613	456	593	529	- 10.8	6,069	6,007	- 1.0
Manitoba	Manitoba	199	170	166	161	- 3.0	1,855	2,159	+ 16.2
Saskatchewan	Saskatchewan	202	178	175	183	+ 4.6	2,242	2,390	+ 6.6
Alberta	Alberta	221	244	322	323	+ 0.3	2,350	3,403	+ 44.8
British Columbia	Colombie-Britannique	615	385	751	639	- 12.6	5,389	5,592	+ 3.8
Yukon—N.W. Territories	Yukon et Territoires du N.-O.	5	3	2	2	-	23	49	+113.0

1. Data are in terms of dwelling units unless otherwise specified.
 2. Data are for Sections 58 and 59 of the National Housing Act, excluding housing for low income groups.
 3. Includes all lending programmes for low income groups.

1. Sauf indication contraire, les données sont exprimées en nombre de logements.
 2. Les données ont trait aux articles 58 et 59 de la Loi nationale sur l'habitation, à l'exclusion du logement destiné aux groupes à faible revenu.
 3. Comprend tous les programmes de prêts à l'intention des groupes à faible revenu.

Summary Statistics Quarterly Series	Statistique sommaire Série trimestrielle	1972	1972			1973		
			2	3	4	1	2	3
House-Building Activity (1)	Construction d'habitations (1)							
Dwelling Starts	Mises en chantier							
Centres 10,000 Population and Over	Centres de 10,000 âmes et plus	206,954	58,101	59,551	55,579	33,367	58,855	61,918
Other Areas	Autres endroits	42,960	13,562	14,347	10,726	5,431	19,678	17,439
Canada	Canada	249,914	71,663	73,898	66,305	38,798	78,533	79,357
Single-detached	Individuelles	115,570	34,170	35,431	30,177	17,734	40,504	38,619
Semi-detached and Duplex	Jumelées et duplex	13,649	4,260	3,948	3,268	1,854	3,693	4,462
Row	En rangée	16,980	4,679	4,762	4,177	2,795	4,567	5,583
Apartment and Other	Appartements et autres	103,715	28,554	29,757	28,683	16,415	29,769	30,693
Canada	Canada	249,914	71,663	73,898	66,305	38,798	78,533	79,357
Adjusted at Annual Rate	Rectifié au taux annuel							
Centres 10,000 Population and Over	Centres de 10,000 âmes et plus							
Atlantic	Atlantique	9,483	8,900	10,900	9,300	10,700	11,600	14,800
Quebec	Québec	47,109	45,500	47,600	47,200	45,500	50,700	48,500
Ontario	Ontario	91,114	99,500	93,700	78,200	116,800	90,900	98,800
Prairies	Prairies	31,416	34,100	28,700	24,500	26,700	31,600	31,100
British Columbia	Colombie-Britannique	27,832	28,000	29,900	30,200	17,400	34,200	30,700
Total	Total	206,954	215,800	210,800	189,400	217,100	219,000	218,900
Other Areas	Autres endroits	42,960	46,500	44,100	40,600	45,400	65,300	54,500
Canada	Canada	249,914	262,300	254,900	230,000	262,500	284,300	273,400
Dwelling Completions	Parachèvements							
Centres 10,000 Population and Over	Centres de 10,000 âmes et plus	192,984	46,747	48,541	54,677	40,983	48,419	52,074
Other Areas	Autres endroits	39,243	7,653	11,291	12,783	8,956	10,285	14,288
Canada	Canada	232,227	54,400	59,832	67,460	49,939	58,704	66,362
Dwellings Under Construction	En construction							
Centres 10,000 Population and Over	Centres de 10,000 âmes et plus	163,318	153,000	162,899	163,318	155,120	165,342	174,179
Other Areas	Autres endroits	25,312	24,495	27,441	25,312	21,851	31,114	33,909
Canada	Canada	188,630	177,495	190,340	188,630	176,971	196,456	208,088
Mortgage Loan Approvals	Prêts hypothécaires approuvés							
Loans for New Housing	Prêts pour le nouveau logement							
Dwelling Units	Nombre de logements							
NHA—CMHC	LNH—SCHL	35,118	4,496	8,364	14,721	5,643	2,411	4,815
NHA—Approved Lenders	LNH—Prêteurs agréés	103,479	32,742	27,019	23,410	17,092	27,185	19,378
NHA—Total	LNH—Total	138,597	37,238	35,383	38,131	22,735	29,596	24,193
Conventional Institutional	Ordinaires—institutions prêteuses	68,306	21,842	14,742	15,167	19,606	35,915	
Loan Amount—\$Millions	Montant des prêts—millions de \$							
NHA—CMHC	LNH—SCHL	503.4	63.6	118.9	212.0	88.7	33.1	72.5
NHA—Approved Lenders	LNH—Prêteurs agréés	1,809.8	564.5	465.1	431.3	319.0	533.4	376.1
NHA—Total	LNH—Total	2,313.2	628.1	584.0	643.3	407.7	566.5	448.6
Conventional Institutional	Ordinaires—institutions prêteuses	1,195.6	394.2	273.8	273.5	391.0	811.2	
Loans on Existing Housing	Prêts pour le logement existant							
Dwelling Units	Nombre de logements							
NHA—CMHC	LNH—SCHL	2,643	772	781	663	310	415	563
NHA—Approved Lenders	LNH—Prêteurs agréés	21,382	6,144	5,202	6,013	6,661	7,528	4,808
NHA—Total	LNH—Total	24,025	6,916	5,983	6,676	6,971	7,943	5,371
Conventional Institutional	Ordinaires—institutions prêteuses	106,845	30,986	25,840	26,808	34,148	50,846	
Loan Amount—\$Millions	Montant des prêts—millions de \$							
NHA—CMHC	LNH—SCHL	33.1	9.9	8.9	9.5	3.9	5.6	11.7
NHA—Approved Lenders	LNH—Prêteurs agréés	340.6	94.3	79.7	104.7	118.4	135.9	87.3
NHA—Total	LNH—Total	373.7	104.2	88.6	114.2	122.3	141.5	99.0
Conventional Institutional	Ordinaires—institutions prêteuses	1,554.5	454.9	384.6	388.6	544.0	902.4	
Conventional Institutional Loans On Non-Residential Property	Prêts ordinaires des institutions prêteuses à l'égard de la propriété non domiciliaire							
Loans	Prêts	3,822	1,191	804	996	1,092	1,542	
\$Millions	Millions de \$	1,104.2	315.8	265.4	336.6	292.9	533.9	
NHA Loans for Sewage Treatment Projects	Prêts LNH pour des projets d'épuration des eaux-vannes							
Loans	Prêts	261	79	63	40	85	75	70
\$Millions	Millions de \$	97.2	36.9	18.1	9.1	44.7	39.6	30.8
Land Assembly Projects Approved Under NHA Sec. 40	Projets d'aménagement de terrain approuvés aux termes de la LNH, art. 40							
Number	Nombre	6	2	-	3	1	2	5
Lots	Terrains	705	201	100		100	400	1,768
Federal Share \$000	Contribution fédérale—milliers de \$	6,954	668	426	5,860	375	1,482	7,441

1. Data are in terms of dwelling units on 1971 Census Area definitions.

1. Les données sont exprimées en nombre de logements et d'après les définitions des territoires de recensement de 1971.

Summary Statistics Quarterly Series (1)	Statistique sommaire Série trimestrielle (1)	1972		1972		1973		
			2	3	4	1	2	3
Neighbourhood Improvement Programmes	Programmes d'amélioration des quartiers							
Grants	Subventions							
Number	Nombre	-	-	-	-	-	-	-
\$000	1,000\$	-	-	-	-	-	-	-
Loans	Prêts							
Number	Nombre	-	-	-	-	-	-	-
\$000	1,000\$	-	-	-	-	-	-	-
Residential Rehabilitation	Remise en état des habitations							
Dwelling Units	Nombre de logements	-	-	-	-	-	-	-
\$000	1,000\$	-	-	-	-	-	-	-
Home Ownership Approved Under NHA For Low Income Groups	Accession à la propriété approuvée aux termes de la LNH pour les groupes à faible revenu							
New Construction	Nouvelle construction							
Assisted Home Ownership	Aide pour l'accession à la propriété	-	-	-	-	-	-	809
\$000	1,000\$	-	-	-	-	-	-	13,936
Cooperatives	Coopératives	-	-	-	-	-	-	-
\$000	1,000\$	-	-	-	-	-	-	-
Existing Housing	Logements existants							
Assisted Home Ownership	Aide pour l'accession à la propriété	-	-	-	-	-	-	78
\$000	1,000\$	-	-	-	-	-	-	1,342
Cooperatives	Coopératives	-	-	-	-	-	-	-
\$000	1,000\$	-	-	-	-	-	-	-
Rental Housing Approved Under NHA for Low Income Groups	Logements à loyer approuvés aux termes de la LNH pour les groupes à faible revenu							
Federal-Provincial Partnerships	Association fédérale-provinciale							
New Construction	Nouvelle construction	1,852	488	1,034	330	529	273	43
Federal Share \$000	Contribution fédérale, 1,000 \$	22,541	6,830	11,878	3,832	7,636	3,190	641
Existing Housing	Logements existants	90	-	71	19	1	-	-
Federal Share \$000	Contribution fédérale, 1,000 \$	913	-	682	231	8	-	-
Loans for Public Housing Projects	Prêts pour des projets de logements publics							
New Construction	Nouvelle construction	16,032	1,872	4,147	8,531	2,679	1,261	2,405
Hostel Beds	Places de foyer	-	-	-	-	-	-	-
Loan Amount \$000	Montant des Prêts 1,000 \$	222,524	22,707	51,254	122,575	40,433	15,093	31,855
Existing Housing	Logements existants	352	151	75	126	-	9	-
Hostel Beds	Places de foyer	6	-	-	6	-	-	14
Loan Amount \$000	Montant des prêts, 1,000 \$	5,252	2,693	853	1,706	-	151	64
Loans to Entrepreneurs and Non-Profit Corporations (2)	Prêts aux promoteurs et aux sociétés sans but lucratif (2)							
New Construction	Nouvelle construction	11,011	1,049	1,142	3,648	2,646	456	1,240
Hostel Beds	Places de foyer	2,482	476	940	699	957	389	244
Loan Amount \$000	Montant des prêts, 1,000 \$	154,844	15,484	19,254	51,313	40,851	6,973	19,730
Existing Housing	Logements existants	541	107	225	73	113	142	110
Hostel Beds	Places de foyer	546	41	204	163	31	34	543
Loan Amount \$000	Montant des prêts, 1,000 \$	4,954	788	1,820	1,069	1,238	1,865	4,813
NHA Loans for Student Housing	Prêts LNH—logements pour étudiants							
Loans	Prêts	17	3	5	5	3	1	1
Dwelling Units	Nombre de logements	742	1	331	-	-	2	-
Hostel Beds	Places de foyer	1,989	468	560	501	515	104	102
\$000	1,000 \$	19.1	2.4	8.3	1.1	2.2	0.5	325
Sales of NHA Mortgages	Ventes d'hypothèques LNH							
3y CMHC—\$Millions	Par la SCHL—Millions de \$	++	-	-	-	-	-	-
3y Others—\$Millions	Par d'autres—Millions de \$	643.4	335.2	115.9	141.3	86.4	124.0	-
Total—\$Millions	Total—Millions de \$	643.4	335.2	115.9	141.3	86.4	124.0	-
Average Costs of NHA Single-Detached (3)	Coût moyen des maisons individuelles LNH (3)							
Land \$	Terrain \$	4,887	5,120	4,419	4,690	5,078	5,088	4,672
Construction \$	Construction \$	18,114	18,116	17,942	18,509	19,359	20,577	20,971
Other \$	Autre \$	474	465	483	468	478	472	495
Total \$	Total \$	23,475	23,702	22,844	23,666	24,916	26,138	26,138
Mortgage Insurance Fee \$	Droit d'assurance-prêt hypothécaire \$	200	199	192	206	215	225	225
Construction Cost per Sq. Ft. \$	Coût de construction au pi² \$	16.30	16.15	16.43	16.82	17.30	18.62	19.18
Average Floor Area—Sq. Ft.	Aire moyenne de plancher—pi²	1,112	1,122	1,092	1,100	1,119	1,105	1,093
Residential Construction Expenditures	Dépenses pour l'acquisition de logements							
Total—Public and Private—\$Million	Total—Publiques et privées—Millions de \$	5,376	1,223	1,605	1,539	1,144	1,532	-
Total—Private—\$Millions	Total—Privées—Millions de \$	5,352	1,220	1,597	1,531	1,139	1,528	-
Total—Private Adjusted at Annual Rate—\$Millions	Total—Privées, rectifiées au taux annuel— Millions de \$	-	5,308	5,676	5,544	5,536	6,604	-

1. Data are in terms of dwelling units unless otherwise specified.
 2. Data refer to Sections 15 and 15.1 of the National Housing Act including
 cooperatives under Section 34.18 with non-profit terms.
 3. New housing on freehold tenure.

1. Les données sont exprimées en nombre de logements sauf indication contraire.
 2. Les données se rapportent aux articles 15 et 15.1 de la Loi nationale sur l'habitation ainsi qu'aux associations coopératives aux termes de l'article 34.18 définies comme étant des sociétés sans but lucratif.
 3. Nouveaux logements sur du terrain de pleine propriété.

**Dwelling Starts in Centres of
10,000 Population and Over**

 November
Novembre

**Mise en chantier d'habitations
dans les centres
de 10,000 âmes et plus**
**Area (1)
Endroit (1)**
**Metropolitan Areas
Régions métropolitaines**

	1972					1973				
	Single-Detached	Semi-detached and Duplex	Row	Apartment and Other	Total	Single-Detached	Semi-detached and Duplex	Row	Apartment and Other	Total
	Indivi-duelles	Jumelées et duplex	En rangée	Appar-tements et autres		Indivi-duelles	Jumelées et duplex	En rangée	Appar-tements et autres	
Calgary	441	22	9	60	532	482	58	-	156	696
Chicoutimi-Jonquière	89	2	-	-	91	107	-	-	-	107
Edmonton	321	42	213	53	629	374	18	82	85	559
Halifax	115	18	206	48	387	93	2	171	31	297
Hamilton	298	40	24	456	818	180	84	33	237	534
Kitchener	124	36	12	373	545	259	34	28	249	570
London	133	-	-	226	359	124	-	146	340	610
Montréal	984	78	103	1,635	2,800	1,406	64	15	1,645	3,130
Ottawa-Hull	371	8	105	313	797	308	42	228	931	1,509
Ottawa	95	4	105	276	480	67	26	117	907	1,117
Hull	276	4	-	37	317	241	16	111	24	392
Québec	362	52	3	711	1,128	239	46	-	15	300
Regina	103	-	-	-	103	58	-	12	96	166
St. Catharines-Niagara	129	50	-	334	513	165	34	-	-	199
Saint John	47	8	-	144	199	80	4	56	26	166
St. John's	48	4	4	-	56	112	14	7	-	133
Saskatoon	91	-	-	-	91	76	-	-	18	94
Sudbury	73	6	-	113	192	73	-	-	-	73
Thunder Bay	46	22	-	12	80	45	-	-	-	45
Toronto	905	298	182	1,718	3,103	674	466	513	1,676	3,329
Vancouver	607	20	163	590	1,380	686	26	15	167	894
Victoria	107	2	-	440	549	176	8	22	223	429
Windsor	91	-	6	66	163	71	14	24	50	159
Winnipeg	195	59	25	706	985	263	6	26	247	542
Total	5,680	767	1,055	7,998	15,500	6,051	920	1,378	6,192	14,541

**Large Urban Centres and
Urban Agglomerations
Grands centres urbains et
agglomérations urbaines**

Brantford	31	-	12	50	93	26	6	-	174	206
Cornwall	14	6	-	-	20	11	2	-	29	42
Drummondville	16	-	-	-	16	45	2	-	91	138
Guelph	29	-	12	-	41	54	45	-	-	99
Kamloops	63	4	-	-	67	98	10	-	-	108
Kingston	33	2	-	83	118	33	-	-	12	45
Lethbridge	39	-	-	12	51	54	10	-	40	104
Moncton	39	2	-	17	58	58	10	-	35	103
North Bay	20	12	6	-	38	15	16	-	-	31
Oshawa	114	2	-	-	116	66	50	-	15	131
Peterborough	24	-	-	-	24	50	-	-	-	50
Prince George	142	8	-	48	198	119	6	-	-	125
Saint-Jean (Qué.)	62	2	-	27	91	19	-	-	24	43
Sarnia	30	-	-	-	30	39	-	-	22	61
Sault Ste. Marie	54	-	-	-	54	49	2	-	-	51
Shawinigan	26	-	-	-	26	24	-	-	-	24
Sherbrooke	40	2	-	133	175	16	-	-	-	16
Sydney/Sydney Mines	12	8	-	-	20	21	-	-	-	21
Timmins	53	14	-	-	67	11	-	-	-	11
Trois-Rivières	62	2	-	37	101	66	-	-	45	111
Total	903	64	30	407	1,404	874	159	-	487	1,520

**Other Centres of 10,000
Population and Over
Autres centres de 10,000
âmes et plus**
**All Centres of 10,000
Population and Over (2)
Tous les centres de
10,000 âmes et plus (2)**

	1,276	104	64	628	2,072	1,375	101	10	532	2,018
--	-------	-----	----	-----	-------	-------	-----	----	-----	-------

	7,859	935	1,149	9,033	18,976	8,300	1,180	1,388	7,211	18,079
--	-------	-----	-------	-------	--------	-------	-------	-------	-------	--------

1. Data are on 1971 Census Area definitions.

2. House-building activity in the fringes of Metropolitan Areas and large Urban Agglomerations is included even where these areas are less than 10,000 in population.

1. Données d'après les définitions des territoires de recensement de 1971.

2. Comprend la construction d'habitations à la périphérie des régions métropolitaines et des grandes agglomérations urbaines, même si elle compte moins de 10,000 âmes.

**Dwelling Starts in Centres of
10,000 Population and Over**

 January / November
 Janvier / Novembre

**Mise en chantier d'habitations
dans les centres
de 10,000 âmes et plus**
**Area (1)
Endroit (1)**
**Metropolitan Areas
Régions métropolitaines**

	1972					1973				
	Single-Detached	Semi-detached and Duplex	Row	Apartment and Other	Total	Single-Detached	Semi-detached and Duplex	Row	Apartment and Other	Total
	Indivi-duelles	Jumelées et duplex	En rangée	Appar-tements et autres		Indivi-duelles	Jumelées et duplex	En rangée	Appar-tements et autres	
Calgary	4,099	350	222	1,985	6,656	4,376	400	147	1,666	6,589
Chicoutimi-Jonquière	791	64	-	510	1,365	1,028	36	-	463	1,527
Edmonton	3,623	323	1,456	3,659	9,061	4,157	266	679	1,683	6,785
Halifax	1,060	96	311	908	2,375	1,162	138	316	2,315	3,931
Hamilton	2,570	374	941	3,949	7,834	2,701	476	868	4,208	8,253
Kitchener	1,683	300	357	2,629	4,999	1,458	440	566	2,306	4,770
London	1,785	145	541	2,628	5,099	1,622	74	461	1,426	3,583
Montréal	8,412	724	1,395	11,817	22,348	8,275	872	616	18,012	27,775
Ottawa-Hull	2,798	148	1,339	9,647	13,932	3,060	315	2,039	9,323	14,737
Ottawa	1,548	110	1,339	6,971	9,968	1,286	271	1,710	8,180	11,447
Hull	1,250	38	-	2,676	3,964	1,774	44	329	1,143	3,290
Québec	2,985	258	3	4,534	7,780	2,237	206	-	1,806	4,249
Regina	968	6	55	212	1,241	848	6	128	315	1,297
St. Catharines-Niagara	1,717	228	203	1,792	3,940	1,969	381	480	759	3,589
Saint John	540	70	84	874	1,568	603	82	96	241	1,022
St. John's	812	100	134	208	1,254	1,187	168	29	244	1,628
Saskatoon	705	14	-	83	802	947	14	-	269	1,230
Sudbury	553	83	138	862	1,636	494	32	91	295	912
Thunder Bay	383	141	87	500	1,111	521	65	-	544	1,130
Toronto	8,416	5,256	3,119	20,223	37,014	7,501	3,767	5,374	18,172	34,814
Vancouver	6,732	326	1,345	5,943	14,346	8,125	336	784	4,785	14,030
Victoria	1,175	46	119	2,501	3,841	1,330	46	73	2,368	3,817
Windsor	1,000	210	340	1,256	2,806	942	122	88	627	1,779
Winnipeg	2,728	776	219	5,097	8,820	2,791	256	87	4,276	7,410
Total	55,535	10,068	12,408	81,817	159,828	57,334	8,498	12,922	76,103	154,857

**Large Urban Centres and
Urban Agglomerations
Grands centres urbains et
agglomérations urbaines**

Brantford	260	18	85	74	437	381	24	203	749	1,357
Cornwall	152	16	-	28	196	155	20	15	261	451
Drummondville	237	8	-	6	251	178	12	-	163	353
Shelph	309	36	60	40	445	455	121	100	24	700
Camloops	619	42	-	505	1,166	605	46	10	244	905
Kingston	483	24	28	528	1,063	560	34	258	727	1,579
Kelowna	332	43	33	20	428	445	28	-	181	654
Moncton	608	116	165	415	1,304	743	84	77	671	1,575
North Bay	189	94	129	182	594	259	98	109	470	936
Oshawa	972	116	53	613	1,754	810	308	235	364	1,717
Peterborough	267	2	74	462	805	345	44	-	80	469
Prince George	996	42	46	247	1,331	1,118	44	-	524	1,686
Saint-Jean (Qué.)	320	14	-	126	460	295	2	-	214	511
Sarnia	203	30	30	286	549	345	38	75	400	858
Sault Ste. Marie	496	2	-	113	611	600	14	-	127	741
Sawinigan	148	8	-	42	198	196	4	-	67	267
Sherbrooke	292	24	3	728	1,047	174	20	-	333	527
Sydney/Sydney Mines	367	98	41	-	506	431	138	84	172	825
Timmins	207	38	24	174	443	219	72	-	68	359
Trois-Rivières	406	22	144	166	738	531	8	-	562	1,101
Total	7,863	793	915	4,755	14,326	8,845	1,159	1,166	6,401	17,571

**Other Centres of 10,000
Population and Over
Autres centres de 10,000
âmes et plus**
**All Centres of 10,000
Population and Over (2)
Tous les centres de
10,000 âmes et plus (2)**

	11,158	833	907	5,891	18,789	12,296	1,013	750	7,801	21,860
	74,556	11,694	14,230	92,463	192,943	78,475	10,670	14,838	90,305	194,288

Data are on 1971 Census Area definitions.

House-building activity in the fringes of Metropolitan Areas and large Urban Agglomerations is included even where these areas are less than 10,000 in population.

1. Données d'après les définitions des territoires de recensement de 1971.

2. Comprend la construction d'habitations à la périphérie des régions métropolitaines et des grandes agglomérations urbaines, même si elle compte moins de 10,000 âmes.

Dwelling Completions and Under Construction, Centres of 10,000 Population and Over

	Completions Parachevées			November Novembre			Under Construction En construction			November Novembre		
	1972			1973			1972			1973		
Habitations parachevées ou en construction dans les centres de 10,000 âmes et plus	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex Individuelles, jumelées et duplex	Row, Apartment and Other En rangée, appartements et autres	Total	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex Individuelles, jumelées et duplex	Row, Apartment and Other En rangée, appartements et autres	Total	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex Individuelles, jumelées et duplex	Row, Apartment and Other En rangée, appartements et autres	Total	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex Individuelles, jumelées et duplex	Row, Apartment and Other En rangée, appartements et autres	Total
Area (1)												
Endroit (1)												
Metropolitan Areas												
Régions métropolitaines												
Calgary	457	184	641	429	66	495	1,969	2,073	4,042			
Chicoutimi-Jonquière	83	52	135	41	52	93	333	130	463			
Edmonton	364	936	1,300	173	475	648	2,176	5,901	8,077			
Halifax	30	22	52	150	33	183	1,018	2,000	3,018			
Hamilton	321	469	790	259	342	601	1,331	4,704	6,035			
Kitchener	227	183	410	210	556	766	1,200	2,936	4,136			
London	209	440	649	169	67	236	1,139	3,839	4,978			
Montréal	817	1,230	2,047	769	2,463	3,232	5,107	13,984	19,091			
Ottawa-Hull	371	984	1,355	379	1,398	1,777	1,710	11,375	13,085			
Ottawa	188	900	1,088	165	1,398	1,563	617	8,230	8,847			
Hull	183	84	267	214	-	214	1,093	3,145	4,238			
Québec	359	576	935	220	238	458	1,207	2,677	3,884			
Regina	150	-	150	78	14	92	470	639	1,109			
St. Catharines-Niagara	196	139	335	169	379	548	1,087	1,647	2,734			
Saint John	92	36	128	67	10	77	313	1,110	1,423			
St. John's	77	106	183	103	-	103	577	243	820			
Saskatoon	82	-	82	104	47	151	295	56	351			
Sudbury	88	203	291	75	354	429	317	1,532	1,849			
Thunder Bay	49	65	114	58	34	92	316	500	816			
Toronto	1,526	1,525	3,051	1,111	2,248	3,359	9,115	35,017	44,132			
Vancouver	993	745	1,738	924	690	1,614	3,886	9,009	12,895			
Victoria	104	248	352	125	174	299	564	1,959	2,523			
Windsor	167	327	494	131	111	242	538	1,354	1,892			
Winnipeg	489	418	907	416	400	816	1,962	5,527	7,489			
Total	7,251	8,888	16,139	6,160	10,151	16,311	36,630	108,212	144,842			

Large Urban Centres and Urban Agglomerations
Grands centres urbains et agglomérations urbaines

Brantford	20	-	20	23	64	87	130	151	281			
Cornwall	27	-	27	28	50	78	95	-	95			
Drummondville	36	12	48	23	4	27	55	-	55			
Guelph	39	1	40	42	48	90	186	173	359			
Kamloops	74	-	74	41	72	113	340	381	721			
Kingston	74	6	80	58	40	98	222	638	860			
Lethbridge	47	4	51	56	16	72	150	68	218			
Moncton	88	15	103	102	96	198	485	391	876			
North Bay	60	-	60	35	-	35	169	295	464			
Oshawa	112	13	125	179	18	197	715	647	1,362			
Peterborough	32	50	82	28	-	28	140	525	665			
Prince George	117	30	147	106	56	162	440	221	661			
Saint-Jean (Qué.)	24	8	32	20	3	23	124	119	243			
Sarnia	12	72	84	13	-	13	109	232	341			
Sault Ste. Marie	51	91	142	107	12	119	281	111	392			
Shawinigan	8	-	8	17	-	17	56	6	62			
Sherbrooke	36	226	262	8	-	8	106	345	451			
Sydney/Sydney Mines	25	18	43	38	-	38	404	41	445			
Timmins	19	-	19	47	-	47	180	293	473			
Trois-Rivières	49	13	62	34	45	79	164	220	384			
Total	950	559	1,509	1,005	524	1,529	4,551	4,857	9,408			

Other Centres of 10,000 Population and Over
Autres centres de 10,000 âmes et plus

	1,397	557	1,954	1,272	541	1,813	6,325	5,143	11,468			
All Centres of 10,000 Population and Over (2)	9,598	10,004	19,602	8,437	11,216	19,653	47,506	118,212	165,718			
Tous les centres de 10,000 âmes et plus (2)												

1. Data are on 1971 Census Area definitions.

2. House-building activity in the fringes of Metropolitan Areas and large Urban Agglomerations is included even where these areas are less than 10,000 in population.

1. Données d'après les définitions des territoires de recensement de 1971.

2. Comprend la construction d'habitations à la périphérie des régions métropolitaines et des grandes agglomérations urbaines, même si elle compte moins de 10,000 âmes.

Dwelling Completions and Under Construction, Centres of 10,000 Population and Over	Completions Parachevées			January / November Janvier / Novembre			Under Construction En construction		November Novembre
	1972			1973			1973		
Habitations parachevées ou en construction dans les centres de 10,000 âmes et plus	Single-Det'd Semi-det'd and Duplex Individuelles, jumelées et duplex	Row, Apartment and Other En rangée, appartements et autres	Total	Single-Det'd Semi-det'd and Duplex Individuelles, jumelées et duplex	Row, Apartment and Other En rangée, appartements et autres	Total	Single-Det'd Semi-det'd and Duplex Individuelles, jumelées et duplex	Row, Apartment and Other En rangée, appartements et autres	Total
Area (1) Endroit (1)									
Metropolitan Areas Régions métropolitaines									
Calgary	4,025	3,308	7,333	4,677	2,709	7,386	2,035	1,168	3,203
Chicoutimi-Jonquière	762	547	1,309	956	452	1,408	391	141	532
Edmonton	3,092	6,157	9,249	3,967	5,446	9,413	2,475	2,664	5,139
Halifax	815	1,233	2,048	1,147	1,228	2,375	1,089	3,494	4,583
Hamilton	2,604	3,707	6,311	3,149	2,766	5,915	1,420	6,817	8,237
Kitchener	1,617	1,497	3,114	2,096	2,727	4,823	868	3,265	4,133
London	1,859	2,560	4,419	1,880	3,146	5,026	853	2,318	3,171
Montréal	8,748	14,180	22,928	9,291	16,276	25,567	5,147	15,910	21,057
Ottawa-Hull	3,129	6,702	9,831	2,916	8,789	11,705	2,105	13,293	15,398
Ottawa	1,931	5,726	7,657	1,571	7,259	8,830	594	10,305	10,899
Hull	1,198	976	2,174	1,345	1,530	2,875	1,511	2,988	4,499
Québec	3,091	4,189	7,280	2,591	2,608	5,199	857	2,130	2,987
Regina	889	18	907	928	452	1,380	337	629	966
St. Catharines-Niagara	1,696	1,292	2,988	2,051	1,489	3,540	1,370	1,453	2,823
Saint John	496	380	876	623	771	1,394	357	656	1,013
St. John's	830	249	1,079	890	268	1,158	998	273	1,271
Saskatoon	599	27	626	812	106	918	435	219	654
Sudbury	810	1,313	2,123	609	1,213	1,822	189	700	889
Thunder Bay	399	257	656	561	625	1,186	317	319	636
Toronto	11,681	26,473	38,154	12,756	19,585	32,341	7,285	37,740	45,025
Vancouver	6,624	6,140	12,764	7,932	6,358	14,290	4,074	8,642	12,716
Victoria	1,170	1,952	3,122	1,045	1,901	2,946	860	2,614	3,474
Windsor	1,165	1,456	2,621	1,096	1,199	2,295	474	648	1,122
Winnipeg	2,858	3,479	6,337	3,075	4,332	7,407	1,826	4,928	6,754
Total	58,959	87,116	146,075	65,048	84,446	149,494	35,762	110,021	145,783
Large Urban Centres and Urban Agglomerations Grands centres urbains et agglomérations urbaines									
Brantford	203	264	467	338	230	568	188	853	1,041
Cornwall	137	140	277	198	58	256	65	222	287
Drummondville	231	95	326	180	54	234	57	176	233
Guelph	278	442	720	474	204	678	321	177	498
Kamloops	572	492	1,064	814	530	1,344	160	182	342
Kingston	588	495	1,083	520	453	973	286	1,188	1,474
Lethbridge	353	56	409	391	108	499	204	141	345
Moncton	579	482	1,061	680	528	1,208	555	650	1,205
North Bay	245	212	457	286	203	489	210	651	861
Oshawa	883	815	1,698	1,303	557	1,860	480	724	1,204
Peterborough	270	163	433	263	229	492	275	276	551
Prince George	848	167	1,015	1,109	323	1,432	480	398	878
Saint-Jean (Qué.)	229	99	328	360	244	604	82	112	194
Sarnia	230	357	587	243	225	468	239	480	719
Sault Ste. Marie	450	201	651	563	112	675	316	103	419
Shawinigan	130	36	166	191	23	214	71	59	130
Sherbrooke	293	988	1,281	222	273	495	78	410	488
Sydney/Sydney Mines	290	18	308	453	75	528	483	212	695
Timmins	154	9	163	284	269	553	178	68	246
Trois-Rivières	529	184	713	515	531	1,046	224	324	548
Total	7,492	5,715	13,207	9,387	5,229	14,616	4,952	7,406	12,358
Other Centres of 10,000 Population and Over Autres centres de 10,000 âmes et plus									
	10,955	6,452	17,407	11,891	6,029	17,920	7,319	7,833	15,152
All Centres of 10,000 Population and Over (2) Tous les centres de 10,000 âmes et plus (2)									
	77,406	99,283	176,689	86,326	95,704	182,030	48,033	125,260	173,293

1. Data are on 1971 Census Area definitions.

2. House-building activity in the fringes of Metropolitan Areas and large Urban Agglomerations is included even where these areas are less than 10,000 in population.

1. Données d'après les définitions des territoires de recensement de 1971.

2. Comprend la construction d'habitations à la périphérie des régions métropolitaines et des grandes agglomérations urbaines, même si elle compte moins de 10,000 âmes.

Newly Completed Unoccupied Dwellings Habitations nouvellement parachevées, mais inoccupées Area (3) Endroit (3)	Single-Detached, Semi-det'd and Duplex (1) Individuelles, jumelées et duplex (1)						Row, Apartment and Other (2) En rangée, appartements et autres (2)			
	1972			1973			1972	1973		
	September Septembre	October Octobre	November Novembre	September Septembre	October Octobre	November Novembre	November Novembre	September Septembre	October Octobre	November Novembre
Metropolitan Areas Régions métropolitaines										
Calgary	454	529	514	177	139	135	426	585	551	521
Chicoutimi-Jonquière	7	9	11	11	10	11	-	-	-	-
Edmonton	253	280	311	308	294	273	830	375	501	494
Halifax	2	-	-	1	-	-	8	16	-	5
Hamilton	165	206	240	123	157	186	333	313	231	312
Kitchener	111	98	97	48	42	42	102	360	393	565
London	67	74	82	52	62	47	123	127	139	63
Montréal	849	939	1,111	491	402	465	1,755	1,484	1,416	2,091
Ottawa-Hull	108	132	116	83	28	29	338	295	648	1,426
Ottawa	3	24	25	34	26	21	338	295	648	1,426
Hull	105	108	91	49	2	8	-	-	-	-
Québec	257	256	253	90	81	64	783	478	538	648
Regina	14	42	26	10	15	15	-	-	-	-
St. Catharines-Niagara	143	115	123	83	94	67	234	159	203	388
Saint John	-	-	-	4	4	4	-	-	28	18
St. John's	-	1	-	-	-	-	-	-	-	-
Saskatoon	31	29	29	28	20	14	1	-	-	-
Sudbury	66	76	74	61	60	88	149	6	1	-
Thunder Bay	1	1	1	-	-	-	-	-	-	-
Toronto	285	306	302	76	200	207	3,188	1,460	1,656	1,357
Vancouver	425	423	509	434	455	460	444	491	451	310
Victoria	317	404	461	11	10	6	445	298	155	179
Windsor	12	13	10	15	8	9	84	-	-	-
Winnipeg	353	360	394	285	280	273	184	300	271	242
Total	3,920	4,293	4,664	2,391	2,361	2,395	9,427	6,747	7,182	8,619
Large Urban Centres and Urban Agglomerations Grands centres urbains et agglomérations urbaines										
Brantford	10	12	10	4	2	-	-	-	-	-
Cornwall	-	2	3	-	4	5	-	-	-	-
Drummondville	-	2	1	-	-	-	-	-	-	-
Guelph	15	20	30	6	7	9	-	-	-	-
Kamloops	10	23	43	168	177	99	-	-	-	-
Kingston	11	10	7	2	6	6	-	-	-	-
Lethbridge	21	33	33	32	33	72	-	-	-	-
Moncton	3	4	4	7	2	9	-	-	-	-
North Bay	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Oshawa	103	94	75	18	18	29	-	-	-	-
Peterborough	5	3	3	2	4	3	-	-	-	-
Prince George	7	7	11	31	43	41	-	-	-	-
Saint-Jean (Qué.)	5	3	3	2	-	-	-	-	-	-
Sarnia	20	18	16	-	-	-	-	-	-	-
Sault Ste. Marie	9	5	5	-	1	-	-	-	-	-
Shawinigan	-	-	-	4	4	6	-	-	-	-
Sherbrooke	1	1	1	5	-	-	-	-	-	-
Sydney/Sydney Mines	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Timmins	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Trois-Rivières	59	50	51	39	32	22	-	-	-	-
Total	279	287	296	320	333	301	-	-	-	-
Total	4,199	4,580	4,960	2,711	2,694	2,696	-	-	-	-
Total général										

1. New dwellings, not yet occupied, in Metropolitan Areas, large Urban Centres and Urban Agglomerations.
2. New dwellings, not yet occupied, in structures completed six months or less, in Metropolitan Areas.
3. Data are on 1971 Census Area definitions.

1. Nouveaux logements, encore inoccupés, dans les régions métropolitaines, les grands centres urbains et les agglomérations urbaines.
2. Nouveaux logements, encore inoccupés, dans des constructions parachevées depuis six mois ou moins, dans les régions métropolitaines.
3. Données d'après les définitions des territoires de recensement de 1971.

Canadian
Housing
Statistics
Central Mortgage
and Housing
Corporation

The Honourable Ron Basford
Minister of State for Urban Affairs

Statistique
du logement
au Canada

Société centrale
d'hypothèques et
de logement

L'honorable Ron Basford
ministre d'État chargé des Affaires
urbaines

Monthly Supplement*, December 1973

Supplément mensuel*, décembre 1973

In 1973 housing starts rose for the third successive year, reaching a record 268,529. This was 7 per cent more than in 1972. Single-detached starts increased by 14 per cent, multiples by 2 per cent.

Completions totalled a record 246,581, or 5 per cent more than in 1972. The increase for single-detached units was 15 per cent, but a 1 per cent decline occurred with multiples. There were 207,236 units under construction at the end of 1973. This was 10 per cent more than one year earlier. Two-thirds were multiples.

The seasonally adjusted annual rate for starts rose from 231,200 in November to 243,100 in December. The fourth quarter rate was 246,700, a decline from 273,400 in the preceding three-month period. First and second quarter rates were 262,500 and 284,300, respectively.

Inventories of newly completed unoccupied units continued to be low in December. Completions of single-detached and semi-detached/duplex units in metropolitan areas were 9 per cent greater in 1973 than in 1972, but the end of year inventory (2,393 units) was 48 per cent lower. Row and apartment completions fell by 4 per cent, unoccupied inventory by 16 per cent to 8,666.

The annual rate for NHA requests for undertakings to insure was 48,500 in December, compared to 57,900 in the previous month. Actual requests in 1973 fell by 8 per cent to 76,408. A decline also took place with applications for CMHC loans, which totalled 30,525 (11 per cent less than in 1972).

Interest rates for NHA approvals moved upwards in December. The increase for rental loans was from an average of 9.48 per cent in November to 9.78 per cent, that for homeownership from 9.80 per cent to 9.88 per cent. However, the rates quoted by lenders declined slightly towards the end of the month. The average rate for conventional approvals fell from 10.08 per cent in November to 10.02 per cent.

En 1973 les mises en chantier d'habitations ont augmenté pour la troisième année consécutive, en atteignant le record de 268,529. Ce nombre était de 7 p. 100 plus élevé qu'en 1972. Les mises en chantier des maisons individuelles ont augmenté de 14 p. 100 et celles des collectifs d'habitation, de 2 p. 100.

Les parachèvements totalisaient le nombre record de 246,581, soit 6 p. 100 de plus qu'en 1972. Dans le cas des maisons individuelles l'augmentation était de 15 p. 100, mais pour ce qui est des collectifs d'habitation il s'est produit une baisse de 1 p. 100. Il y avait 207,236 logements en construction à la fin de 1973. Ce nombre était de 10 p. 100 plus élevé que l'année précédente. Les deux tiers étaient des collectifs d'habitation.

Le taux annuel désaisonnalisé des mises en chantier est passé de 231,200 en novembre à 243,100 en décembre. Le taux du quatrième trimestre était de 246,700, soit une baisse par rapport aux 273,400 du trimestre précédent. Les taux du premier et du second trimestre étaient de 262,500 et 284,300 respectivement.

Les stocks de logements récemment parachèvés, mais inoccupés, sont encore demeurés peu élevés en décembre. Les parachèvements des maisons individuelles, des maisons jumelées et des duplex dans les régions métropolitaines ont été de 9 p. 100 plus élevés en 1973 qu'en 1972, mais les stocks de la fin de l'année (2,393 logements) étaient de 48 p. 100 inférieurs. Les parachèvements des habitations en rangée et des appartements ont baissé de 4 p. 100 et les stocks de logements inoccupés sont passés à 8,666, soit un déclin de 16 p. 100.

Le taux annuel des demandes de promesses d'assurer aux termes de la L.N.H. était de 48,500 en décembre comparativement à 57,900 le mois précédent. En chiffres réels, les demandes sont passées à 76,408 en 1973, soit une baisse de 8 p. 100. Une baisse a aussi eu lieu dans les demandes de prêts de la Société, qui ont totalisé 30,525, soit 11 p. 100 de moins qu'en 1972.

Les taux d'intérêt sur les prêts consentis aux termes de la L.N.H. ont augmenté en décembre. Le taux moyen d'intérêt sur les prêts relatifs aux logements à loyer est passé de 9.48 p. 100 en novembre à 9.78 p. 100 et dans le cas des prêts pour l'accession à la propriété, le taux a accusé une hausse de 9.80 p. 100 à 9.88 p. 100. Cependant, les taux cotés par les prêteurs ont diminué un peu vers la fin du mois. Le taux moyen sur les prêts ordinaires a baissé de 10.08 p. 100 en novembre à 10.02 p. 100.

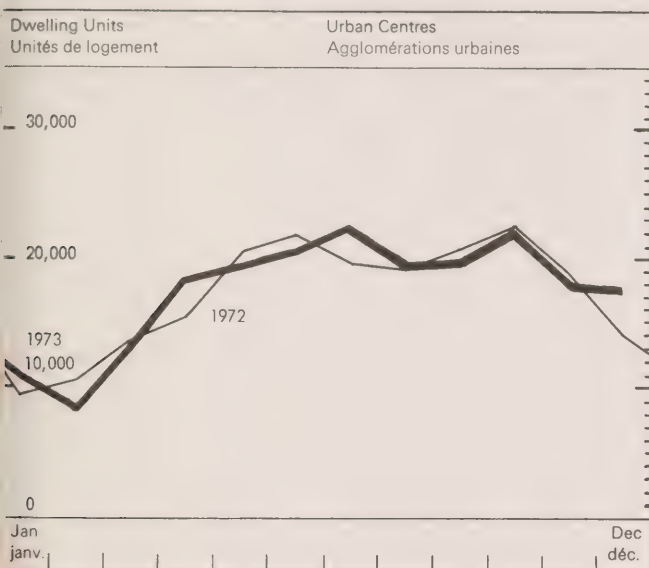
Latest data in this report are preliminary and subject to revision. For historical data, sources and explanatory notes, see Canadian Housing Statistics, 1972. Further information may be obtained from the Economics and Statistics Division, Central Mortgage and Housing Corporation, Ottawa.

*Les plus récentes données du présent rapport sont provisoires et susceptibles de correction. En ce qui concerne les données chronologiques, les sources de renseignements et les notes explicatives, veuillez consulter Statistique du logement au Canada, 1972. On peut se procurer de plus amples renseignements en s'adressant à la division de l'Économie et de la Statistique, Société centrale d'hypothèques et de logement, Ottawa.

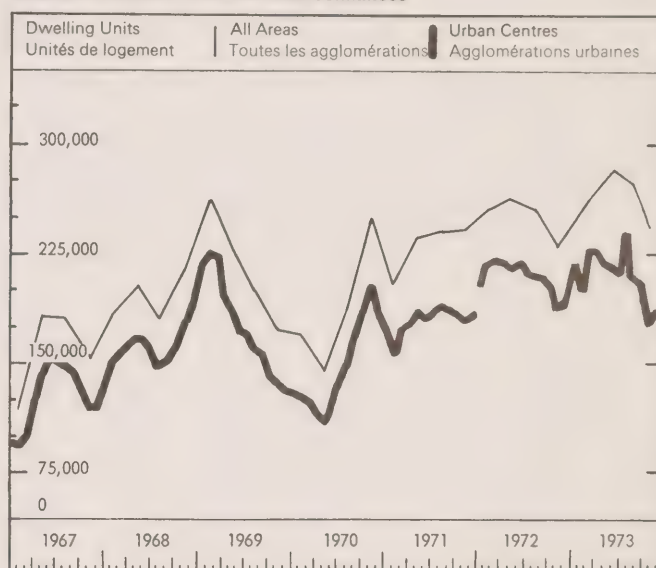
HOUSING STARTS AT SEASONALLY ADJUSTED ANNUAL RATES, ALL AREAS BY REGIONS
MISES EN CHANTIERS, TAUX ANNUELS DÉSAISONNALISÉS,
DANS TOUT LE CANADA, PAR RÉGION

Period Période	ATL.	QUE.	ONT.	PRAIRIES	B.C. C.-B.	CANADA
1968						
J/F/M	10,300	42,200	78,500	26,400	26,800	184,200
A/M/J	9,800	47,200	83,700	34,500	27,300	202,500
J/A/S	11,400	44,100	71,900	30,300	23,300	181,000
O/N/D	12,500	49,700	87,100	37,600	27,600	214,500
ACTUAL Chiffres réels	11,039	46,477	80,375	32,792	26,195	196,878
1969						
J/F/M	14,800	52,400	116,700	46,500	33,500	263,900
A/M/J	15,400	47,700	81,100	46,600	37,700	228,500
J/A/S	13,900	41,300	77,500	37,700	31,300	201,700
O/N/D	11,000	37,000	68,700	32,200	24,200	173,100
ACTUAL Chiffres réels	13,780	43,413	81,446	39,956	31,820	210,415
1970						
J/F/M	12,600	36,800	56,800	28,300	33,500	168,000
A/M/J	12,000	34,100	58,400	21,400	18,500	144,400
J/A/S	10,900	50,700	78,000	22,200	26,100	187,900
O/N/D	15,200	58,900	102,900	37,900	33,400	248,300
ACTUAL Chiffres réels	12,480	47,118	76,675	26,939	27,316	190,528
1971						
J/F/M	17,500	47,400	67,100	37,300	34,800	204,100
A/M/J	17,200	55,600	94,200	38,600	30,100	235,700
J/A/S	17,100	51,400	90,200	45,000	37,200	240,900
O/N/D	17,600	52,100	96,000	38,600	37,200	241,500
ACTUAL Chiffres réels	17,259	51,782	89,980	39,867	34,765	233,653
1972						
J/F/M	14,900	57,300	103,500	48,000	31,800	255,500
A/M/J	17,100	56,000	111,900	41,800	35,500	262,300
J/A/S	17,400	56,600	103,900	38,800	38,200	254,900
O/N/D	15,400	54,400	93,000	32,500	34,700	230,000
ACTUAL Chiffres réels	16,502	55,746	102,933	39,416	35,317	249,914
1973						
J/F/M	21,600	54,400	127,900	32,400	26,200	262,500
A/M/J	21,900	63,200	111,100	41,200	46,900	284,300
J/A/S	23,300	60,400	109,900	41,200	38,600	273,400
O/N/D	19,700	58,100	101,300	37,700	29,900	246,700
ACTUAL Chiffres réels	21,922	59,550	110,536	38,894	37,627	268,529

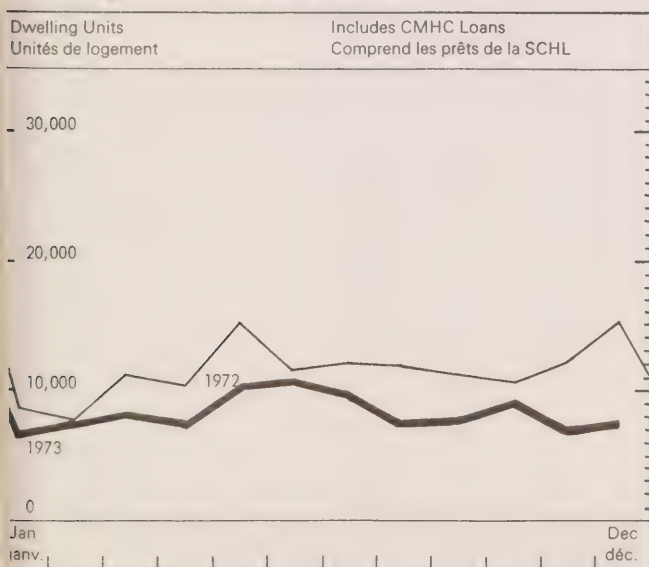
Housing Starts - Actual Mises en chantier - Chiffres réels



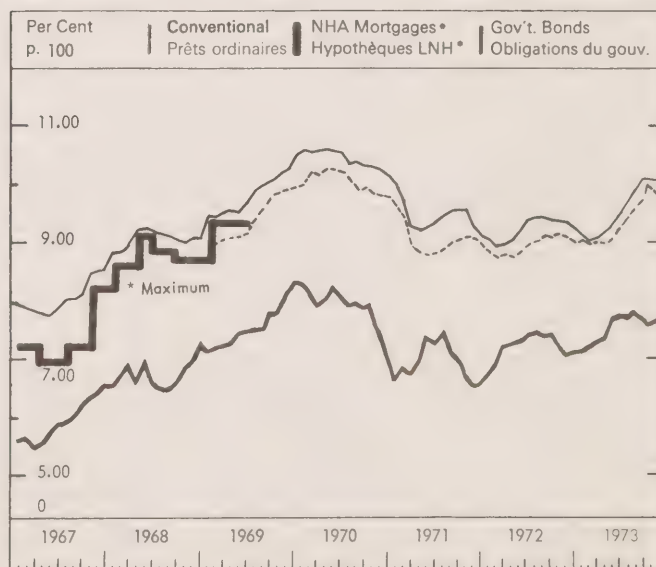
Housing Starts - Seasonally Adjusted Mises en chantier - Chiffres désaisonnalisés



NHA Loan Approvals - New Housing Prêts LNH approuvés - Nouvelles habitations



Interest Rates Taux d'intérêt



--- NHA APPROVED LENDER MARKET RATE
--- TAUX MOYEN COURANT DES PRÊTEURS AGRÉÉS LNH

Summary Statistics Monthly Series (1)	Statistique sommaire Série mensuelle (1)	November / Novembre		December / Décembre			Jan.-Dec. / Janv.-Déc.		
		1972	1973	1972	1973	% change Variation %	1972	1973	% change Variation %
House-Building Activity in Urban Centres (2)	Construction d'habitations dans les centres urbains (2)								
Dwelling Starts	Mises en chantier								
Single-detached	Individuelles	7,859	8,300	5,999	6,614	+ 10.3	80,555	85,089	+ 5.6
Semi-detached and Duplex	Jumelées et duplex	935	1,180	696	654	- 6.0	12,390	11,324	- 8.6
Row	En rangée	1,149	1,388	1,479	1,516	+ 2.5	15,709	16,354	+ 4.1
Apartment and Other	Appartements et autres	9,033	7,211	5,837	8,471	+ 45.1	98,300	98,776	+ 0.5
Total	Total	18,976	18,079	14,011	17,255	+ 23.2	206,954	211,543	+ 2.2
Newfoundland	Terre-Neuve	75	172	58	84	+ 44.8	1,748	2,190	+ 25.3
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	32	36	27	26	- 3.7	373	295	- 20.9
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	453	323	239	394	+ 64.9	3,443	5,525	+ 60.5
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	333	408	188	159	- 15.4	3,919	3,953	+ 0.9
Quebec	Québec	5,357	4,892	4,019	4,413	+ 9.8	47,109	49,169	+ 4.4
Ontario	Ontario	7,436	7,727	5,263	6,483	+ 23.2	91,114	92,211	+ 1.2
Manitoba	Manitoba	1,098	572	337	340	+ 0.9	9,908	8,438	- 14.8
Saskatchewan	Saskatchewan	286	382	254	242	- 4.7	3,145	4,035	+ 28.3
Alberta	Alberta	1,360	1,488	921	1,206	+ 30.9	18,363	17,037	- 7.2
British Columbia	Colombie-Britannique	2,546	2,079	2,705	3,908	+ 44.5	27,832	28,690	+ 3.1
Adjusted at Annual Rate	Rectifié au taux annuel								
Single-detached	Individuelles	75,100	79,400	74,600	82,700				
Other types	Autres types	109,500	96,100	98,200	104,700				
Total	Total	184,600	175,500	172,800	187,400				
Atlantic	Atlantique	9,700	10,300	6,400	8,100				
Quebec	Québec	43,700	40,000	43,000	46,900				
Ontario	Ontario	73,200	75,900	71,900	87,400				
Prairies	Prairies	26,700	23,800	22,000	25,800				
British Columbia	Colombie-Britannique	31,300	25,500	29,500	19,200				
Canada (Estimate)	Canada (estimation)	225,200	231,200	213,400	243,100				
Dwelling Completions	Parachèvements								
Single-detached	Individuelles	8,253	7,459	7,013	6,680	- 4.7	73,496	81,614	+ 11.0
Semi-detached and Duplex	Jumelées et duplex	1,345	978	1,045	938	- 10.2	11,968	12,330	+ 3.0
Row	En rangée	1,370	1,534	1,280	1,148	- 10.3	13,561	13,788	+ 1.7
Apartment and Other	Appartements et autres	8,634	9,682	6,957	6,717	- 3.5	93,959	89,781	- 4.4
Total	Total	19,602	19,653	16,295	15,483	- 5.0	192,984	197,513	+ 2.3
Newfoundland	Terre-Neuve	199	149	56	347	+519.6	1,551	1,772	+ 14.2
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	34	34	56	35	- 37.5	264	391	+ 48.1
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	120	251	278	519	+ 86.7	2,902	3,762	+ 29.6
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	312	361	298	370	+ 24.2	3,080	3,836	+ 24.5
Quebec	Québec	4,236	4,534	3,681	3,947	+ 7.2	45,739	46,278	+ 1.2
Ontario	Ontario	8,452	9,253	7,244	6,179	- 14.7	85,812	83,438	- 2.8
Manitoba	Manitoba	1,013	833	880	448	- 49.1	8,113	8,275	+ 2.0
Saskatchewan	Saskatchewan	314	347	256	526	+105.5	2,363	3,717	+ 57.3
Alberta	Alberta	2,139	1,425	1,189	900	- 24.3	19,097	19,700	+ 3.2
British Columbia	Colombie-Britannique	2,783	2,466	2,357	2,212	- 6.2	24,063	26,344	+ 9.5
Dwellings Under Construction	En construction								
Single-detached	Individuelles	39,607	41,201	38,345	41,069	+ 7.1			
Semi-detached and Duplex	Jumelées et duplex	7,899	6,832	7,559	6,516	- 13.8			
Row	En rangée	13,902	16,435	14,134	16,813	+ 19.0			
Apartment and Other	Appartements et autres	104,310	108,825	103,280	110,454	+ 6.9			
Total	Total	165,718	173,293	163,318	174,852	+ 7.1			
Completed and Unoccupied Dwellings	Parachevées, mais inoccupées								
Single, Semi-detached, Duplex (3)	Individuelles, jumelées et duplex (3)	4,960	2,702	4,974	2,659	- 46.5			
Row, Apartment and Other (4)	En rangée, appartements et autres (4)	9,427	8,619	10,272	8,666	- 15.6			
Mortgage Loan Approvals	Prêts hypothécaires approuvés								
Conventional Institutional Loans for New Housing	Prêts ordinaires des institutions prêteuses pour le nouveau logement								
Actual	Chiffres réels	4,698		4,129			68,306		
Adjusted at Annual Rate	Rectifié au taux annuel	61,100		61,900					
Average Interest Rate (%)	Taux d'intérêt moyen (%)	9.30		9.22					
Home Improvement Loans Under NHA	Prêts pour l'amélioration de maisons aux termes de la LNH								
Loans	Prêts	639		414			7,462		
\$Millions	Millions de \$	1.6		1.1			19.2		

1. Data are in terms of dwelling units unless otherwise specified.
2. Urban Centres of 10,000 population and over unless otherwise specified. Data are on 1971 Census Area definitions.
3. New dwellings, not yet occupied, in Metropolitan Areas, large Urban Centres and Urban Agglomerations.
4. New dwellings, not yet occupied, in structures completed six months or less, in Metropolitan Areas.

1. Sauf indication contraire, les données sont exprimées en nombre de logements.
2. Centres urbains de 10,000 âmes et plus, sauf indication contraire. Données d'après les définitions des territoires de recensement de 1971.
3. Nouveaux logements, encore inoccupés, dans les régions métropolitaines, les grands centres urbains et les agglomérations urbaines.
4. Nouveaux logements, encore inoccupés, dans des constructions parachevées depuis six mois ou moins, dans les régions métropolitaines.

Summary Statistics Monthly Series (1)	Statistique sommaire Série mensuelle (1)	November / Novembre		December / Décembre			Jan. - Dec. / Janv. - Déc.		
		1972	1973	1972	1973	% change Variation %	1972	1973	% change Variation %
NHA Lending – Canada	Prêts LNH – Canada								
Loan Applications—New Housing CMHC	Demandes de prêts—Nouveau logement SCHL								
Owners and Builders (2)	Candidats à la prop. et constructeurs (2)	288	84	150	47	- 68.7	4,209	1,241	- 70.5
Rental (2)	À loyer (2)	1	-	48	90	+ 87.5	249	104	- 58.2
Aids to Low Income Groups (3)	Aide aux groupes à faible revenu (3)	4,220	8,840	5,372	4,087	- 23.9	29,908	29,180	- 2.4
Total—CMHC	SCHL—Total	4,509	8,924	5,570	4,224	- 24.2	34,366	30,525	- 11.2
Approved Lenders	Prêteurs agréés								
Owners and Builders	Candidats à la prop. et constructeurs	4,220	2,477	2,819	1,718	- 39.1	58,577	39,491	- 32.6
Rental	À loyer	1,781	1,135	1,642	959	- 41.6	47,865	36,917	- 22.9
Total Approved Lenders	Prêteurs agréés—total	6,001	3,612	4,461	2,677	- 40.0	106,442	76,408	- 28.2
Total	Total général	10,510	12,536	10,031	6,901	- 31.2	140,808	106,933	- 24.1
Adjusted at Annual Rate	Rectifié au taux annuel								
Approved Lenders	Prêteurs agréés	96,300	57,900	79,600	48,500				
Average Interest Rate for Approved Lenders (%)	Taux d'intérêt moyen des prêteurs agréés (%)								
Owners and Builders	Candidats à la prop. et constructeurs	9.08	9.80	9.00	9.88				
Rental	À loyer	9.22	9.48	9.08	9.78				
Loan Approvals—New Housing CMHC	Prêts approuvés—Nouveau logement SCHL	3,626	3,117	8,797	5,023	- 42.9	35,118	24,034	- 31.6
\$Millions	Millions de \$	55.2	55.0	123.5	89.4	- 27.6	503.4	388.5	- 22.8
Approved Lenders	Prêteurs agréés	8,416	3,902	6,629	2,428	- 63.4	103,479	76,168	- 26.4
\$Millions	Millions de \$	160.5	94.1	118.7	53.3	- 55.1	1,809.8	1,501.0	- 17.1
Total	Total	12,042	7,019	15,426	7,451	- 51.7	138,597	100,202	- 27.7
\$Millions	Millions de \$	215.7	149.1	242.2	142.7	- 41.1	2,313.2	1,889.5	- 18.3
Adjusted at Annual Rate	Rectifié au taux annuel								
Approved Lenders	Prêteurs agréés								
Newfoundland	Terre-Neuve	133	52	24	337	≠	839	942	+ 12.3
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	11	4	2	64	≠	303	122	- 59.7
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	422	300	365	279	- 23.6	1,905	1,625	- 14.7
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	77	139	37	65	+ 75.7	1,594	1,158	- 27.4
Quebec	Québec	3,333	2,367	7,273	1,637	- 77.5	35,343	21,543	- 39.0
Ontario	Ontario	4,864	2,967	3,743	3,242	- 13.4	59,647	50,308	- 15.7
Manitoba	Manitoba	627	362	2,165	508	- 76.5	8,542	5,714	- 33.1
Saskatchewan	Saskatchewan	235	208	583	173	- 70.3	3,670	2,871	- 21.8
Alberta	Alberta	1,538	371	831	753	- 9.4	14,952	7,662	- 48.8
British Columbia	Colombie-Britannique	785	247	381	393	+ 3.1	11,482	7,573	- 34.0
Yukon—N.W. Territories	Yukon et Territoires du N.-O.	17	2	20	-	-	320	684	+113.8
Loan Applications—Existing Housing CMHC—Residential Rehabilitation	Demandes de prêts—Logement existant SCHL—Remise en état des habitations	-	-	-	12	-	-	13	-
CMHC—Other	SCHL—Autres	209	1,124	102	842	+725.5	2,704	4,859	+ 79.7
Approved Lenders	Prêteurs agréés	2,208	1,770	1,497	1,280	- 14.5	21,990	24,415	+ 11.0
Total	Total	2,417	2,894	1,599	2,134	+ 33.5	24,694	29,287	+ 18.6
Loan Approvals—Existing Housing CMHC—Residential Rehabilitation	Prêts approuvés—Logement existant SCHL—Remise en état des habitations	-	-	-	-	-	-	-	-
\$Millions	Millions de \$	-	-	-	-	-	-	-	-
CMHC—Other	SCHL—Autres	175	658	280	801	+186.1	2,643	3,177	+ 20.2
\$Millions	Millions de \$	2.7	13.0	3.7	15.9	+329.7	33.1	57.4	+ 73.4
Approved Lenders	Prêteurs agréés	2,298	1,623	1,597	1,382	- 13.5	21,382	23,451	+ 9.7
\$Millions	Millions de \$	40.5	33.5	28.3	29.1	+ 2.8	340.6	430.6	+ 26.4
Total	Total	2,473	2,281	1,877	2,183	+ 16.3	24,025	26,628	+ 10.8
\$Millions	Millions de \$	43.2	46.5	32.0	45.0	+ 40.6	373.7	488.0	+ 30.6
Newfoundland	Terre-Neuve	19	27	21	31	+ 47.6	266	274	+ 3.0
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	8	6	8	8	-	29	57	+ 96.6
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	18	31	16	23	+ 43.8	227	187	- 17.6
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	56	26	17	60	+252.9	353	371	+ 5.1
Quebec	Québec	383	354	382	454	+ 18.8	3,789	4,536	+ 19.7
Ontario	Ontario	593	529	359	515	+ 43.5	6,428	6,522	+ 1.5
Manitoba	Manitoba	166	161	162	134	- 17.3	2,017	2,289	+ 13.5
Saskatchewan	Saskatchewan	175	183	175	127	- 27.4	2,417	2,517	+ 4.1
Alberta	Alberta	322	323	200	291	+ 45.5	2,550	3,694	+ 44.9
British Columbia	Colombie-Britannique	731	639	536	539	+ 0.6	5,925	6,131	+ 3.5
Yukon—N.W. Territories	Yukon et Territoires du N.-O.	2	2	1	1	-	24	50	+108.3

1. Data are in terms of dwelling units unless otherwise specified.

2. Data are for Sections 58 and 59 of the National Housing Act, excluding housing for low income groups.

3. Includes all lending programmes for low income groups.

1. Sauf indication contraire, les données sont exprimées en nombre de logements

2. Les données ont trait aux articles 58 et 59 de la Loi nationale sur l'habitation, à l'exclusion du logement destiné aux groupes à faible revenu.

3. Comprend tous les programmes de prêts à l'intention des groupes à faible revenu.

Summary Statistics Quarterly Series	Statistique sommaire Série trimestrielle	1972	1972		1973			
			3	4	1	2	3	4
House-Building Activity (1)	Construction d'habitations (1)							
Dwelling Starts	Mises en chantier							
Centres 10,000 Population and Over	Centres de 10,000 âmes et plus	206,954	59,551	55,579	33,367	58,855	61,918	57,403
Other Areas	Autres endroits	42,960	14,347	10,726	5,431	19,678	17,439	14,438
Canada	Canada	249,914	73,898	66,305	38,798	78,533	79,357	71,841
Single-detached	Individuelles	115,570	35,431	30,177	17,734	40,504	38,619	34,695
Semi-detached and Duplex	Jumelées et duplex	13,649	3,948	3,268	1,854	3,693	4,462	3,226
Row	En rangée	16,980	4,762	4,177	2,795	4,567	5,583	4,346
Apartment and Other	Appartements et autres	103,715	29,757	28,683	16,415	29,769	30,693	29,574
Canada	Canada	249,914	73,898	66,305	38,798	78,533	79,357	71,841
Adjusted at Annual Rate	Rectifié au taux annuel							
Centres 10,000 Population and Over	Centres de 10,000 âmes et plus							
Atlantic	Atlantique	9,483	10,900	9,300	10,700	11,600	14,800	9,900
Quebec	Québec	47,109	47,600	47,200	45,500	50,700	48,500	50,000
Ontario	Ontario	91,114	93,700	78,200	116,800	90,900	98,800	79,600
Prairies	Prairies	31,416	28,700	24,500	26,700	31,600	31,100	26,600
British Columbia	Colombie-Britannique	27,832	29,900	30,200	17,400	34,200	30,700	24,900
Total	Total	206,954	210,800	189,400	217,100	219,000	218,900	191,000
Other Areas	Autres endroits	42,960	44,100	40,600	45,400	65,300	54,500	55,700
Canada	Canada	249,914	254,900	230,000	262,500	284,300	273,400	246,700
Dwelling Completions	Parachèvements							
Centres 10,000 Population and Over	Centres de 10,000 âmes et plus	192,984	48,541	54,677	40,983	48,419	52,074	56,037
Other Areas	Autres endroits	39,243	11,291	12,783	8,956	10,285	14,288	15,539
Canada	Canada	232,227	59,832	67,460	49,939	58,704	66,362	71,576
Dwellings Under Construction	En construction							
Centres 10,000 Population and Over	Centres de 10,000 âmes et plus	163,318	162,899	163,318	155,120	165,342	174,179	174,852
Other Areas	Autres endroits	25,312	27,441	25,312	21,851	31,114	33,909	32,384
Canada	Canada	188,630	190,340	188,630	176,971	196,456	208,088	207,236
Mortgage Loan Approvals	Prêts hypothécaires approuvés							
Loans for New Housing	Prêts pour le nouveau logement							
Dwelling Units	Nombre de logements							
NHA—CMHC	LNH—SCHL	35,118	8,364	14,721	5,643	2,411	4,815	11,165
NHA—Approved Lenders	LNH—Prêteurs agréés	103,479	27,019	23,410	17,092	27,185	19,357	12,534
NHA—Total	LNH—Total	138,597	35,383	38,131	22,735	29,596	24,172	23,699
Conventional Institutional	Ordinaires—institutions prêteuses	68,306	14,742	15,167	19,606	35,915		
Loan Amount—\$Millions	Montant des prêts—millions de \$							
NHA—CMHC	LNH—SCHL	503.4	118.9	212.0	88.7	33.7	71.8	194.3
NHA—Approved Lenders	LNH—Prêteurs agréés	1,809.8	465.1	431.3	319.0	533.4	376.4	272.3
NHA—Total	LNH—Total	2,313.2	584.0	643.3	407.7	567.1	448.2	466.6
Conventional Institutional	Ordinaires—institutions prêteuses	1,195.6	273.8	273.5	391.0	811.2		
Loans on Existing Housing	Prêts pour le logement existant							
Dwelling Units	Nombre de logements							
NHA—CMHC	LNH—SCHL	2,643	781	663	320	415	563	1,879
NHA—Approved Lenders	LNH—Prêteurs agréés	21,382	5,202	6,013	6,661	7,528	4,807	4,455
NHA—Total	LNH—Total	24,025	5,983	6,676	6,981	7,943	5,370	6,334
Conventional Institutional	Ordinaires—institutions prêteuses	106,845	25,840	26,808	34,148	50,846		
Loan Amount—\$Millions	Montant des prêts—millions de \$							
NHA—CMHC	LNH—SCHL	33.1	8.9	9.5	4.1	5.7	11.6	36.0
NHA—Approved Lenders	LNH—Prêteurs agréés	340.6	79.7	104.7	118.4	135.8	87.2	89.2
NHA—Total	LNH—Total	373.7	88.6	114.2	122.5	141.5	98.8	125.2
Conventional Institutional	Ordinaires—institutions prêteuses	1,554.5	384.6	388.6	544.0	902.4		
Conventional Institutional Loans On Non-Residential Property	Prêts ordinaires des institutions prêteuses à l'égard de la propriété non domiciliaire							
Loans	Prêts	3,822	804	996	1,092	1,542		
\$Millions	Millions de \$	1,104.2	265.4	336.6	292.9	533.9		
NHA Loans for Sewage Treatment Projects	Prêts LNH pour des projets d'épuration des eaux-vannes							
Loans	Prêts	261	63	40	85	75	70	50
\$Millions	Millions de \$	97.2	18.1	9.1	44.7	39.6	30.8	33.9
Land Assembly Projects Approved Under NHA Sec. 40	Projets d'aménagement de terrain approuvés aux termes de la LNH, art. 40							
Number	Nombre	6	-	3	1	2	5	2
Lots	Terrains	705	100	-	100	400	1,768	501
Federal Share \$000	Contribution fédérale—milliers de \$	6,954	426	5,860	375	1,482	7,383	2,546

1. Data are in terms of dwelling units on 1971 Census Area definitions

1. Les données sont exprimées en nombre de logements et d'après les définitions des territoires de recensement de 1971.

Summary Statistics Quarterly Series (1)	Statistique sommaire Série trimestrielle (1)	1972	1972		1973			
			3	4	1	2	3	4
Neighbourhood Improvement Programmes	Programmes d'amélioration des quartiers							
Grants	Subventions							
Number	Nombre	-	-	-	-	-	-	-
\$000	1,000\$	-	-	-	-	-	-	-
Loans	Prêts							
Number	Nombre	-	-	-	-	-	-	-
\$000	1,000\$	-	-	-	-	-	-	-
Residential Rehabilitation	Remise en état des habitations							
Dwelling Units	Nombre de logements	-	-	-	-	-	-	-
\$000	1,000\$	-	-	-	-	-	-	-
Home Ownership Approved Under NHA For Low Income Groups	Accession à la propriété approuvée aux termes de la LNH pour les groupes à faible revenu							
New Construction	Nouvelle construction							
Assisted Home Ownership	Aide pour l'accèsion à la propriété	-	-	-	-	-	809	4,724
\$000	1,000\$	-	-	-	-	-	13,936	91,512
Cooperatives	Coopératives	-	-	-	-	-	-	-
\$000	1,000\$	-	-	-	-	-	-	-
Existing Housing	Logements existants							
Assisted Home Ownership	Aide pour l'accèsion à la propriété	-	-	-	-	-	77	1,316
\$000	1,000\$	-	-	-	-	-	1,328	26,589
Cooperatives	Coopératives	-	-	-	-	-	-	-
\$000	1,000\$	-	-	-	-	-	-	-
Rental Housing Approved Under NHA for Low Income Groups	Logements à loyer approuvés aux termes de la LNH pour les groupes à faible revenu							
Federal-Provincial Partnerships	Association fédérale-provinciale							
New Construction	Nouvelle construction	1,852	1,034	330	529	273	43	104
Federal Share \$000	Contribution fédérale, 1,000 \$	22,541	11,878	3,832	7,636	3,191	641	1,276
Existing Housing	Logements existants	90	71	19	1	-	-	-
Federal Share \$000	Contribution fédérale, 1,000 \$	913	682	231	8	-	-	-
Loans for Public Housing Projects	Prêts pour des projets de logements publics							
New Construction	Nouvelle construction	16,032	4,147	8,531	2,679	1,261	2,405	3,874
Hostel Beds	Places de foyer	-	-	-	-	-	-	-
Loan Amount \$000	Montant des Prêts 1,000 \$	222,524	51,254	122,575	40,433	15,093	31,855	53,742
Existing Housing	Logements existants	352	75	126	-	9	-	21
Hostel Beds	Places de foyer	6	-	6	-	-	14	-
Loan Amount \$000	Montant des prêts, 1,000 \$	5,252	853	1,706	-	151	64	299
Loans to Entrepreneurs and Non-Profit Corporations (2)	Prêts aux promoteurs et aux sociétés sans but lucratif (2)							
New Construction	Nouvelle construction	11,011	1,142	3,648	2,646	456	1,239	2,139
Hostel Beds	Places de foyer	2,482	940	699	957	389	244	861
Loan Amount \$000	Montant des prêts, 1,000 \$	154,844	19,254	51,313	40,851	6,973	19,056	39,453
Existing Housing	Logements existants	541	225	73	113	142	110	65
Hostel Beds	Places de foyer	546	204	163	31	34	543	75
Loan Amount \$000	Montant des prêts, 1,000 \$	4,954	1,820	1,069	1,238	1,865	4,668	1,294
NHA Loans for Student Housing	Prêts LNH—logements pour étudiants							
Loans	Prêts	17	5	5	3	1	1	1
Dwelling Units	Nombre de logements	742	331	-	-	2	-	28
Hostel Beds	Places de foyer	1,989	560	501	515	104	102	-
\$000	1,000 \$	19,077	8,328	1,114	2,178	500	325	496
Sales of NHA Mortgages	Ventes d'hypothèques LNH							
By CMHC—\$Millions	Par la SCHL—Millions de \$	++	-	-	-	-	-	-
By Others—\$Millions	Par d'autres—Millions de \$	643.4	115.9	141.3	86.4	124.0	117.6	
Total—\$Millions	Total—Millions de \$	643.4	115.9	141.3	86.4	124.0	117.6	
Average Costs of NHA Single-Detached (3)	Coût moyen des maisons individuelles LNH (3)							
Land \$	Terrain \$	4,887	4,419	4,690	5,078	5,088	4,672	
Construction \$	Construction \$	18,114	17,942	18,509	19,359	20,577	20,971	
Other \$	Autre \$	474	483	468	478	472	495	
Total \$	Total \$	23,475	22,844	23,666	24,916	26,138	26,138	
Mortgage Insurance Fee \$	Droit d'assurance-prêt hypothécaire \$	200	192	206	215	225	225	
Construction Cost per Sq. Ft. \$	Coût de construction au pi² \$	16.30	16.43	16.82	17.30	18.62	19.18	
Average Floor Area—Sq. Ft.	Aire moyenne de plancher—pi²	1,112	1,092	1,100	1,119	1,105	1,093	
Residential Construction Expenditures	Dépenses pour l'acquisition de logements							
Total—Public and Private—\$Million	Total—Publiques et privées—Millions de \$	5,376	1,605	1,539	1,144	1,532		
Total—Private—\$Millions	Total—Privées—Millions de \$	5,352	1,597	1,531	1,139	1,528		
Total—Private Adjusted at Annual Rate—\$Millions	Total—Privées, rectifiées au taux annuel—Millions de \$		5,676	5,544	5,536	6,604		

1. Data are in terms of dwelling units unless otherwise specified.

2. Data refer to Sections 15 and 15.1 of the National Housing Act including cooperatives under Section 34.18 with non-profit terms.

3. New housing on freehold tenure.

1. Les données sont exprimées en nombre de logements sauf indication contraire.

2. Les données se rapportent aux articles 15 et 15.1 de la Loi nationale sur l'habitation ainsi qu'aux associations coopératives aux termes de l'article 34.18 définies comme étant des sociétés sans but lucratif.

3. Nouveaux logements sur du terrain de pleine propriété.

**Dwelling Starts in Centres of
10,000 Population and Over**

 December
Décembre

**Mise en chantier d'habitations
dans les centres
de 10,000 âmes et plus**
**Area (1)
Endroit (1)**
**Metropolitan Areas
Régions métropolitaines**

	1972					1973				
	Single-Detached	Semi-detached and Duplex	Row	Apartment and Other	Total	Single-Detached	Semi-detached and Duplex	Row	Apartment and Other	Total
	Indivi-duelles	Jumelées et duplex	En rangée	Appar-tements et autres		Indivi-duelles	Jumelées et duplex	En rangée	Appar-tements et autres	
Calgary	268	26	13	84	391	302	22	11	57	392
Chicoutimi-Jonquière	60	-	-	-	60	50	4	-	-	54
Edmonton	332	14	89	4	439	486	12	71	30	599
Halifax	27	4	12	122	165	57	14	-	179	250
Hamilton	250	60	18	159	487	161	4	-	290	455
Kitchener	89	32	77	152	350	135	14	3	132	284
London	165	2	50	128	345	148	10	12	119	289
Montréal	912	70	277	1,124	2,383	1,137	62	218	1,508	2,925
Ottawa-Hull	204	38	-	713	955	321	104	206	143	774
Ottawa	109	36	-	695	840	205	48	173	78	504
Hull	95	2	-	18	115	116	56	33	65	270
Québec	255	22	6	357	640	191	4	-	204	399
Regina	63	-	-	-	63	35	-	34	-	69
St. Catharines-Niagara	114	40	22	103	279	129	22	-	197	348
Saint John	22	4	-	14	40	27	2	10	24	63
St. John's	33	-	-	20	53	71	6	-	-	77
Saskatoon	75	-	-	-	75	110	2	-	-	112
Sudbury	38	2	9	-	49	21	-	-	-	21
Thunder Bay	20	8	-	-	28	77	-	21	127	225
Toronto	685	228	418	350	1,681	538	90	553	1,702	2,883
Vancouver	579	42	290	953	1,864	604	34	170	2,496	3,304
Victoria	66	6	19	260	351	97	-	46	53	196
Windsor	89	2	-	86	177	75	56	11	112	254
Winnipeg	197	12	17	88	314	270	12	6	-	288
Total	4,543	612	1,317	4,717	11,189	5,042	474	1,372	7,373	14,261

**Large Urban Centres and
Urban Agglomerations
Grands centres urbains et
agglomérations urbaines**

Brantford	20	2	-	11	33	22	2	-	110	134
Cornwall	13	-	-	-	13	14	2	40	64	120
Drummondville	15	2	-	55	72	-	-	-	-	-
Guelph	70	-	84	-	154	113	8	-	151	272
Kamloops	56	-	-	112	168	54	4	-	-	58
Kingston	28	6	-	47	81	53	2	-	-	55
Lethbridge	2	-	-	-	2	27	18	-	41	86
Moncton	15	2	-	78	95	8	-	-	-	8
North Bay	14	2	-	22	38	5	-	-	23	28
Oshawa	43	6	-	29	78	2	38	61	3	104
Peterborough	30	-	-	-	30	24	-	-	12	36
Prince George	86	4	-	-	90	86	2	-	-	88
Saint-Jean (Qué.)	25	-	-	33	58	21	-	-	30	51
Sarnia	18	-	18	-	36	22	-	-	14	36
Sault Ste. Marie	21	-	-	-	21	26	-	-	-	26
Shawinigan	14	-	-	9	23	16	2	-	16	34
Sherbrooke	27	2	-	87	116	28	-	-	74	102
Sydney/Sydney Mines	32	-	-	-	32	56	-	-	63	119
Timmins	10	-	-	-	10	47	10	-	-	57
Trois-Rivières	52	-	-	94	146	44	-	-	100	144
Total	591	26	102	577	1,296	668	88	101	701	1,558

**Other Centres of 10,000
Population and Over
Autres centres de 10,000
âmes et plus**

All Centres of 10,000 Population and Over (2)	5,999	696	1,479	5,837	14,011	6,614	654	1,516	8,471	17,255
Tous les centres de 10,000 âmes et plus (2)										

1. Data are on 1971 Census Area definitions.

2. House-building activity in the fringes of Metropolitan Areas and large Urban Agglomerations is included even where these areas are less than 10,000 in population.

1. Données d'après les définitions des territoires de recensement de 1971.

2. Comprend la construction d'habitations à la périphérie des régions métropolitaines et des grandes agglomérations urbaines, même si elle compte moins de 10,000 âmes.

Dwelling Starts in Centres of 10,000 Population and Over

January / December
Janvier / Décembre

Mise en chantier d'habitations dans les centres de 10,000 âmes et plus

Area (1) District (1)

Metropolitan Areas Régions métropolitaines

	1972					1973				
	Single-Detached	Semi-detached and Duplex	Row	Apartment and Other	Total	Single-Detached	Semi-detached and Duplex	Row	Apartment and Other	Total
	Indivi-duelles	Jumelées et duplex	En rangée	Appar-tements et autres		Indivi-duelles	Jumelées et duplex	En rangée	Appar-tements et autres	
Calgary	4,367	376	235	2,069	7,047	4,678	422	158	1,723	6,981
Chicoutimi-Jonquière	851	64	-	510	1,425	1,078	40	-	463	1,581
Edmonton	3,955	337	1,545	3,663	9,500	4,643	278	750	1,713	7,384
Halifax	1,087	100	323	1,030	2,540	1,219	152	316	2,494	4,181
Hamilton	2,820	434	959	4,108	8,321	2,862	480	868	4,498	8,708
Kitchener	1,772	362	434	2,781	5,349	1,593	454	569	2,438	5,054
London	1,950	147	591	2,756	5,444	1,770	84	473	1,545	3,872
Montréal	9,324	794	1,672	12,941	24,731	9,412	934	834	19,520	30,700
Ottawa-Hull	3,002	186	1,339	10,360	14,887	3,381	419	2,245	9,466	15,511
Ottawa	1,657	146	1,339	7,666	10,808	1,491	319	1,883	8,258	11,951
Hull	1,345	40	-	2,694	4,079	1,890	100	362	1,208	3,560
Québec	3,240	280	9	4,891	8,420	2,428	210	-	2,010	4,648
Regina	1,031	6	55	212	1,304	883	6	162	315	1,366
St. Catharines-Niagara	1,831	268	225	1,895	4,219	2,098	403	480	956	3,937
Saint John	562	74	84	888	1,608	630	84	106	265	1,085
St. John's	845	100	134	228	1,307	1,258	174	29	244	1,705
Waskatoon	780	14	-	83	877	1,057	16	-	269	1,342
Windsor	591	85	147	862	1,685	515	32	91	295	933
Thunder Bay	403	149	87	500	1,139	598	65	21	671	1,355
Toronto	9,101	5,484	3,537	20,573	38,695	8,039	3,857	5,927	19,874	37,697
Vancouver	7,311	368	1,635	6,896	16,210	8,729	370	954	7,281	17,334
Victoria	1,241	52	138	2,761	4,192	1,427	46	119	2,421	4,013
Windsor	1,089	212	340	1,342	2,983	1,017	178	99	739	2,033
Winnipeg	2,925	788	236	5,185	9,134	3,061	268	93	4,276	7,698
Total	60,078	10,680	13,725	86,534	171,017	62,376	8,972	14,294	83,476	169,118

Large Urban Centres and Urban Agglomerations Grands centres urbains et agglomérations urbaines

Amsterdam	280	20	85	85	470	403	26	203	859	1,491
Barnwall	165	16	-	28	209	169	22	55	325	571
Brummondville	252	10	-	61	323	178	12	-	163	353
Calph	379	36	144	40	599	568	129	100	175	972
Calph	675	42	-	617	1,334	659	50	10	244	963
Calph	511	30	28	575	1,144	613	36	258	727	1,634
Calph	334	43	33	20	430	472	46	-	222	740
Calph	623	118	165	493	1,399	751	84	77	671	1,583
Calph	203	96	129	204	632	264	98	109	493	964
Calph	1,015	122	53	642	1,832	812	346	296	367	1,821
Calph	297	2	74	462	835	369	44	-	92	505
Calph	1,082	46	46	247	1,421	1,204	46	-	524	1,774
Calph (Qué.)	345	14	-	159	518	316	2	-	244	562
Calph	221	30	48	286	585	367	38	75	414	894
Calph	517	2	-	113	632	626	14	-	127	767
Calph	162	8	-	51	221	212	6	-	83	301
Calph	319	26	3	815	1,163	202	20	-	407	629
Calph	399	98	41	-	538	487	138	84	235	944
Calph	217	38	24	174	453	266	82	-	68	416
Calph	458	22	144	260	884	575	8	-	662	1,245
Total	8,454	819	1,017	5,332	15,622	9,513	1,247	1,267	7,102	19,129

Centres of 10,000 Population and Over Centres de 10,000 âmes et plus

Centres of 10,000 Population and Over (2) Centres de 10,000 âmes et plus (2)

	12,023	891	967	6,434	20,315	13,200	1,105	793	8,198	23,296
	80,555	12,390	15,709	98,300	206,954	85,089	11,324	16,354	98,776	211,543

1. Data are on 1971 Census Area definitions.

2. House-building activity in the fringes of Metropolitan Areas and large Urban Agglomerations is included even where these areas are less than 10,000 in population.

1. Données d'après les définitions des territoires de recensement de 1971.

2. Comprend la construction d'habitations à la périphérie des régions métropolitaines et des grandes agglomérations urbaines, même si elle compte moins de 10,000 âmes.

Dwelling Completions and Under Construction, Centres of 10,000 Population and Over
Habitations parachevées ou en construction dans les centres de 10,000 âmes et plus
**Area (1)
Endroit (1)**
**Metropolitan Areas
Régions métropolitaines**

	1972			1973			1972		
	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex Individuelles, jumelées et duplex	Row, Apartment and Other En rangée, appartements et autres	Total	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex Individuelles, jumelées et duplex	Row, Apartment and Other En rangée, appartements et autres	Total	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex Individuelles, jumelées et duplex	Row, Apartment and Other En rangée, appartements et autres	Total
Calgary	321	56	377	278	69	347	1,942	2,114	4,056
Chicoutimi-Jonquière	78	-	78	123	-	123	314	130	444
Edmonton	386	297	683	347	43	390	2,118	5,697	7,815
Halifax	96	56	152	93	292	385	953	2,078	3,031
Hamilton	231	378	609	308	281	589	1,410	4,503	5,913
Kitchener	242	45	287	186	353	539	1,077	3,120	4,197
London	174	62	236	202	124	326	1,132	3,955	5,087
Montréal	595	1,696	2,291	596	1,669	2,265	5,343	13,843	19,186
Ottawa-Hull	281	1,357	1,638	363	473	836	1,669	10,723	12,392
Ottawa	144	1,231	1,375	152	115	267	618	7,686	8,304
Hull	137	126	263	211	358	569	1,051	3,037	4,088
Québec	393	83	476	201	253	454	1,057	2,957	4,014
Regina	103	-	103	101	250	351	430	639	1,069
St. Catharines-Niagara	150	32	182	174	127	301	1,091	1,740	2,831
Saint John	43	44	87	91	81	172	296	1,080	1,376
St. John's	51	-	51	149	181	330	558	263	821
Saskatoon	81	-	81	88	-	88	289	56	345
Sudbury	71	13	84	39	61	100	285	1,528	1,813
Thunder Bay	51	71	122	57	-	57	294	400	694
Toronto	1,223	1,779	3,002	1,075	1,285	2,360	8,805	34,006	42,811
Vancouver	827	453	1,280	590	700	1,290	3,664	9,799	13,463
Victoria	104	164	268	131	329	460	532	2,074	2,606
Windsor	115	304	419	141	6	147	516	1,136	1,652
Winnipeg	313	537	850	253	161	414	1,857	5,095	6,952
Total	5,929	7,427	13,356	5,586	6,738	12,324	35,632	106,936	142,568

**Large Urban Centres and Urban Agglomerations
Grands centres urbains et agglomérations urbaines**

Brantford	30	31	61	30	19	49	122	131	253
Cornwall	17	-	17	19	4	23	87	4	91
Drummondville	22	-	22	3	-	3	49	55	104
Guelph	35	-	35	37	24	61	219	257	476
Kamloops	120	35	155	19	-	19	275	458	733
Kingston	44	29	73	84	169	253	211	656	867
Lethbridge	30	-	30	26	44	70	122	68	190
Moncton	82	57	139	75	40	115	420	412	832
North Bay	43	38	81	35	134	169	142	279	421
Oshawa	93	-	93	126	100	226	671	676	1,347
Peterborough	19	90	109	23	-	23	149	435	584
Prince George	102	24	126	135	47	182	428	197	625
Saint-Jean (Qué.)	6	-	6	25	16	41	143	152	295
Sarnia	28	20	48	45	-	45	99	230	329
Sault Ste. Marie	36	23	59	47	-	47	266	88	354
Shawinigan	8	-	8	20	12	32	62	15	77
Sherbrooke	19	88	107	12	8	20	115	350	465
Sydney/Sydney Mines	55	20	75	86	20	106	391	21	412
Timmins	23	24	47	34	-	34	167	269	436
Trois-Rivières	15	21	36	24	67	91	201	293	494
Total	827	500	1,327	905	704	1,609	4,339	5,046	9,385

**Other Centres of 10,000
Population and Over
Autres centres de 10,000
âmes et plus**

	1,302	310	1,612	1,127	423	1,550	5,933	5,432	11,365
--	-------	-----	-------	-------	-----	-------	-------	-------	--------

**All Centres of 10,000
Population and Over (2)
Tous les centres de
10,000 âmes et plus (2)**

	8,058	8,237	16,295	7,618	7,865	15,483	45,904	117,414	163,318
--	-------	-------	--------	-------	-------	--------	--------	---------	---------

1. Data are on 1971 Census Area definitions.

2. House-building activity in the fringes of Metropolitan Areas and large Urban Agglomerations is included even where these areas are less than 10,000 in population.

1. Données d'après les définitions des territoires de recensement de 1971.

2. Comprend la construction d'habitations à la périphérie des régions métropolitaines et des grandes agglomérations urbaines, même si elle compte moins de 10,000 âmes.

Canadian Housing Statistics

Central Mortgage
and Housing
Corporation

The Honourable Ron Basford
Minister of State for Urban Affairs

Statistique du logement au Canada

Société centrale
d'hypothèques et
de logement

L'honorable Ron Basford
ministre d'État chargé des Affaires
urbaines

Monthly Supplement *, December 1973

Supplément mensuel *, décembre 1973

In 1973 housing starts rose for the third successive year, reaching a record 268,529. This was 7 per cent more than in 1972. Single-detached starts increased by 14 per cent, multiples by 2 per cent.

Completions totalled a record 246,581, or 6 per cent more than in 1972. The increase for single-detached units was 15 per cent, but a 1 per cent decline occurred with multiples. There were 207,236 units under construction at the end of 1973. This was 10 per cent more than one year earlier. Two-thirds were multiples.

The seasonally adjusted annual rate for starts rose from 231,200 in November to 243,100 in December. The fourth quarter rate was 246,700, a decline from 273,400 in the preceding three-month period. First and second quarter rates were 262,500 and 284,300, respectively.

Inventories of newly completed unoccupied units continued to be low in December. Completions of single-detached and semi-detached/duplex units in metropolitan areas were 9 per cent greater in 1973 than in 1972, but the end of year inventory (2,393 units) was 48 per cent lower. Row and apartment completions fell by 4 per cent, unoccupied inventory by 16 per cent to 8,666.

The annual rate for NHA requests for undertakings-insure was 48,500 in December, compared to 57,900 in the previous month. Actual requests in 1973 fell by 8 per cent to 76,408. A decline also took place with applications for CMHC loans, which totalled 30,525 (11 per cent less than in 1972).

Interest rates for NHA approvals moved upwards in December. The increase for rental loans was from an average of 9.48 per cent in November to 9.78 per cent, that for homeownership from 9.80 per cent to 9.88 per cent. However, the rates quoted by lenders declined slightly towards the end of the month. The average rate for conventional approvals fell from 10.08 per cent in November to 10.02 per cent.

En 1973 les mises en chantier d'habitations ont augmenté pour la troisième année consécutive, en atteignant le record de 268,529. Ce nombre était de 7 p. 100 plus élevé qu'en 1972. Les mises en chantier des maisons individuelles ont augmenté de 14 p. 100 et celles des collectifs d'habitation, de 2 p. 100.

Les parachèvements totalisaient le nombre record de 246,581, soit 6 p. 100 de plus qu'en 1972. Dans le cas des maisons individuelles l'augmentation était de 15 p. 100, mais pour ce qui est des collectifs d'habitation il s'est produit une baisse de 1 p. 100. Il y avait 207,236 logements en construction à la fin de 1973. Ce nombre était de 10 p. 100 plus élevé que l'année précédente. Les deux tiers étaient des collectifs d'habitation.

Le taux annuel désaisonnalisé des mises en chantier est passé de 231,200 en novembre à 243,100 en décembre. Le taux du quatrième trimestre était de 246,700, soit une baisse par rapport aux 273,400 du trimestre précédent. Les taux du premier et du second trimestre étaient de 262,500 et 284,300 respectivement.

Les stocks de logements récemment parachevés, mais inoccupés, sont encore demeurés peu élevés en décembre. Les parachèvements des maisons individuelles, des maisons jumelées et des duplex dans les régions métropolitaines ont été de 9 p. 100 plus élevés en 1973 qu'en 1972, mais les stocks de la fin de l'année (2,393 logements) étaient de 48 p. 100 inférieurs. Les parachèvements des habitations en rangée et des appartements ont baissé de 4 p. 100 et les stocks de logements inoccupés sont passés à 8,666, soit un déclin de 16 p. 100.

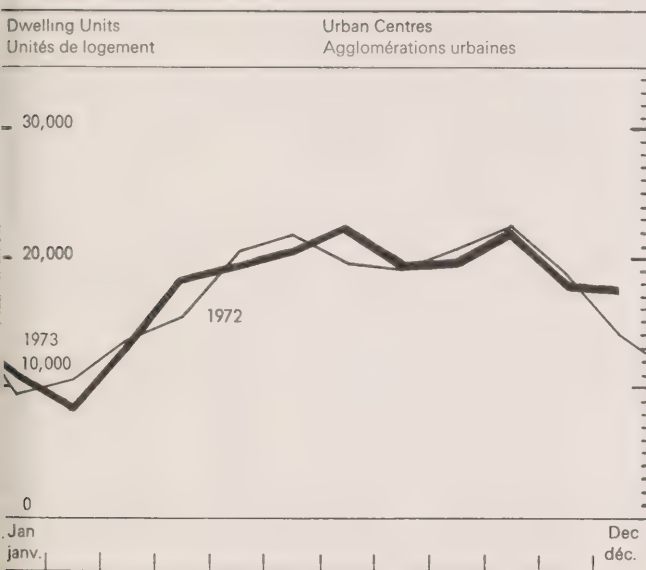
Le taux annuel des demandes de promesses d'assurer aux termes de la L.N.H. était de 48,500 en décembre comparativement à 57,900 le mois précédent. En chiffres réels, les demandes sont passées à 76,408 en 1973, soit une baisse de 28 p. 100. Une baisse a aussi eu lieu dans les demandes de prêts de la Société, qui ont totalisé 30,525, soit 11 p. 100 de moins qu'en 1972.

Les taux d'intérêt sur les prêts consentis aux termes de la L.N.H. ont augmenté en décembre. Le taux moyen d'intérêt sur les prêts relatifs aux logements à loyer est passé de 9.48 p. 100 en novembre à 9.78 p. 100 et dans le cas des prêts pour l'accession à la propriété, le taux a accusé une hausse de 9.80 p. 100 à 9.88 p. 100. Cependant, les taux cotés par les prêteurs ont diminué un peu vers la fin du mois. Le taux moyen sur les prêts ordinaires a baissé de 10.08 p. 100 en novembre à 10.02 p. 100.

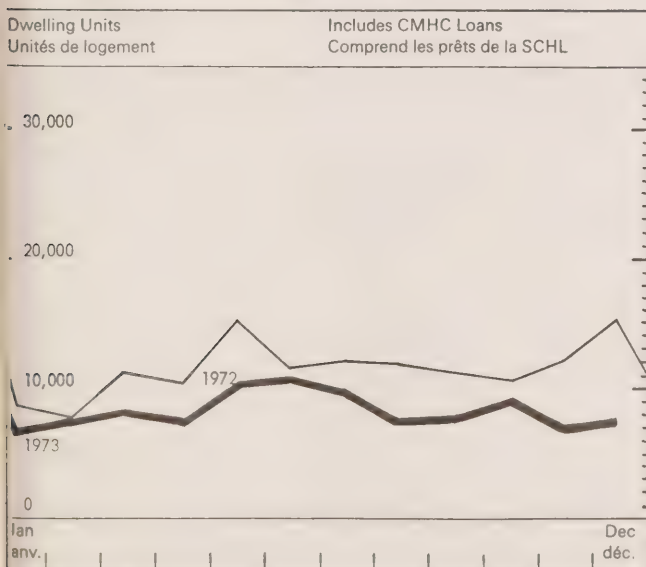
*Test data in this report are preliminary and subject to revision. For historical data, sources and explanatory notes, see Canadian Housing Statistics, 1972. Further information may be obtained from the Economics and Statistics Division, Central Mortgage and Housing Corporation, Ottawa.

*Les plus récentes données du présent rapport sont provisoires et susceptibles de correction. En ce qui concerne les données chronologiques, les sources de renseignements et les notes explicatives, veuillez consulter Statistique du logement au Canada, 1972. On peut se procurer de plus amples renseignements en s'adressant à la division de l'Économique et de la Statistique, Société centrale d'hypothèques et de logement, Ottawa.

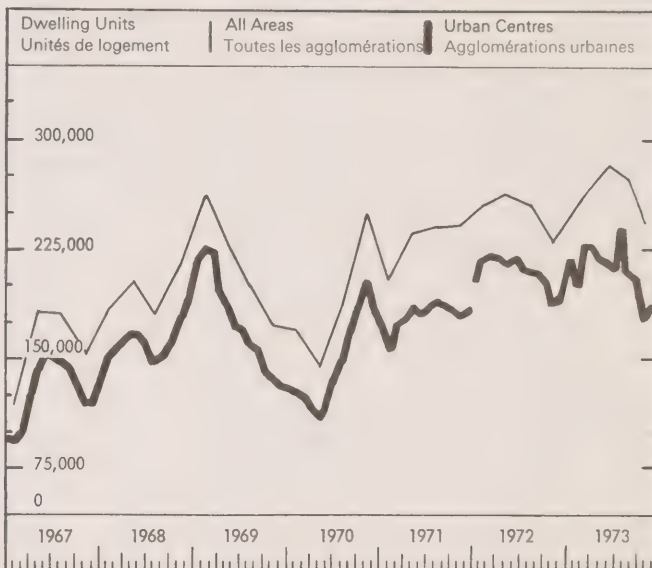
Housing Starts - Actual Mises en chantier - Chiffres réels



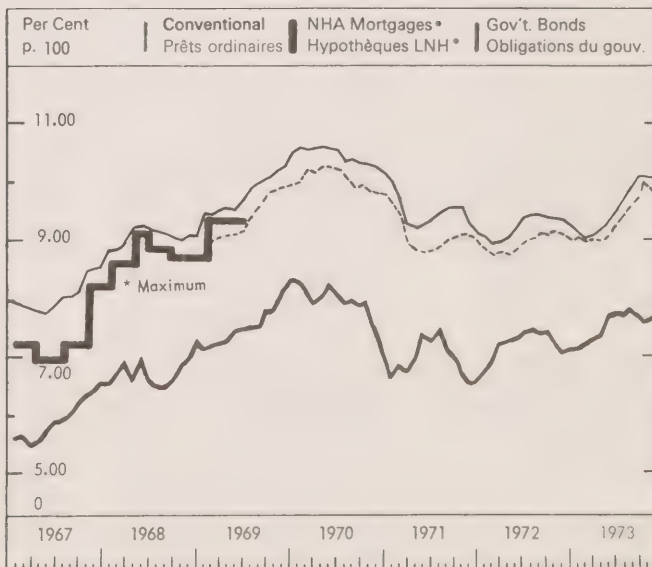
IHA Loan Approvals - New Housing Prêts LNH approuvés - Nouvelles habitations



Housing Starts - Seasonally Adjusted Mises en chantier - Chiffres désaisonnalisés



Interest Rates Taux d'intérêt



--- NHA APPROVED LENDER MARKET RATE
--- TAUX MOYEN COURANT DES PRÊTEURS AGRÉÉS LNH

Summary Statistics Monthly Series (1)	Statistique sommaire Série mensuelle (1)	November / Novembre		December / Décembre			Jan.-Dec. / Janv.-Déc.		
		1972	1973	1972	1973	% change Variation %	1972	1973	% change Variation %
House-Building Activity in Urban Centres (2)	Construction d'habitations dans les centres urbains (2)								
Dwelling Starts	Mises en chantier								
Single-detached	Individuelles	7,859	8,300	5,999	6,614	+ 10.3	80,555	85,089	+ 5.6
Semi-detached and Duplex	Jumelées et duplex	935	1,180	696	654	- 6.0	12,390	11,324	- 8.6
Row	En rangée	1,149	1,388	1,479	1,516	+ 2.5	15,709	16,354	+ 4.1
Apartment and Other	Appartements et autres	9,033	7,211	5,837	8,471	+ 45.1	98,300	98,776	+ 0.5
Total	Total	18,976	18,079	14,011	17,255	+ 23.2	206,954	211,543	+ 2.2
Newfoundland	Terre-Neuve	75	172	58	84	+ 44.8	1,748	2,190	+ 25.3
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	32	36	27	26	- 3.7	373	295	- 20.9
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	453	323	239	394	+ 64.9	3,443	5,525	+ 60.5
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	333	408	188	159	- 15.4	3,919	3,953	+ 0.9
Quebec	Québec	5,357	4,892	4,019	4,413	+ 9.8	47,109	49,169	+ 4.4
Ontario	Ontario	7,436	7,727	5,263	6,483	+ 23.2	91,114	92,211	+ 1.2
Manitoba	Manitoba	1,098	572	337	340	+ 0.9	9,908	8,438	- 14.8
Saskatchewan	Saskatchewan	286	382	254	242	- 4.7	3,145	4,035	+ 28.3
Alberta	Alberta	1,360	1,488	921	1,206	+ 30.9	18,363	17,037	- 7.2
British Columbia	Colombie-Britannique	2,546	2,079	2,705	3,908	+ 44.5	27,832	28,690	+ 3.1
Adjusted at Annual Rate	Rectifié au taux annuel								
Single-detached	Individuelles	75,100	79,400	74,600	82,700				
Other types	Autres types	109,500	96,100	98,200	104,700				
Total	Total	184,600	175,500	172,800	187,400				
Atlantic	Atlantique	9,700	10,300	6,400	8,100				
Quebec	Québec	43,700	40,000	43,000	46,900				
Ontario	Ontario	73,200	75,900	71,900	87,400				
Prairies	Prairies	26,700	23,800	22,000	25,800				
British Columbia	Colombie-Britannique	31,300	25,500	29,500	19,200				
Canada (Estimate)	Canada (estimation)	225,200	231,200	213,400	243,100				
Dwelling Completions	Parachèvements								
Single-detached	Individuelles	8,253	7,459	7,013	6,680	- 4.7	73,496	81,614	+ 11.0
Semi-detached and Duplex	Jumelées et duplex	1,345	978	1,045	938	- 10.2	11,968	12,330	+ 3.0
Row	En rangée	1,370	1,534	1,280	1,148	- 10.3	13,561	13,788	+ 1.7
Apartment and Other	Appartements et autres	8,634	9,682	6,957	6,717	- 3.5	93,959	89,781	- 4.4
Total	Total	19,602	19,653	16,295	15,483	- 5.0	192,984	197,513	+ 2.3
Newfoundland	Terre-Neuve	199	149	56	347	+519.6	1,551	1,772	+ 14.2
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	34	34	56	35	- 37.5	264	391	+ 48.1
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	120	251	278	519	+ 86.7	2,902	3,762	+ 29.6
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	312	361	298	370	+ 24.2	3,080	3,836	+ 24.5
Quebec	Québec	4,236	4,534	3,681	3,947	+ 7.2	45,739	46,278	+ 1.2
Ontario	Ontario	8,452	9,253	7,244	6,179	- 14.7	85,812	83,438	- 2.8
Manitoba	Manitoba	1,013	833	880	448	- 49.1	8,113	8,275	+ 2.0
Saskatchewan	Saskatchewan	314	347	256	526	+105.5	2,363	3,717	+ 57.3
Alberta	Alberta	2,139	1,425	1,189	900	- 24.3	19,097	19,700	+ 3.2
British Columbia	Colombie-Britannique	2,783	2,466	2,357	2,212	- 6.2	24,063	26,344	+ 9.5
Dwellings Under Construction	En construction								
Single-detached	Individuelles	39,607	41,201	38,345	41,069	+ 7.1			
Semi-detached and Duplex	Jumelées et duplex	7,899	6,832	7,559	6,516	- 13.8			
Row	En rangée	13,902	16,435	14,134	16,813	+ 19.0			
Apartment and Other	Appartements et autres	104,310	108,825	103,280	110,454	+ 6.9			
Total	Total	165,718	173,293	163,318	174,852	+ 7.1			
Completed and Unoccupied Dwellings	Parachevées, mais inoccupées								
Single, Semi-detached, Duplex (3)	Individuelles, jumelées et duplex (3)	4,960	2,702	4,974	2,659	- 46.5			
Row, Apartment and Other (4)	En rangée, appartements et autres (4)	9,427	8,619	10,272	8,666	- 15.6			
Mortgage Loan Approvals	Prêts hypothécaires approuvés								
Conventional Institutional Loans for New Housing	Prêts ordinaires des institutions prêteuses pour le nouveau logement								
Actual	Chiffres réels	4,698		4,129			68,306		
Adjusted at Annual Rate	Rectifié au taux annuel	61,100		61,900					
Average Interest Rate (%)	Taux d'intérêt moyen (%)	9.30		9.22					
Home Improvement Loans Under NHA	Prêts pour l'amélioration de maisons aux termes de la LNH								
Loans	Prêts	639		414			7,462		
\$Millions	Millions de \$	1.6		1.1			19.2		

1. Data are in terms of dwelling units unless otherwise specified.
2. Urban Centres of 10,000 population and over unless otherwise specified.
Data are on 1971 Census Area definitions.
3. New dwellings, not yet occupied, in Metropolitan Areas, large Urban Centres and Urban Agglomerations.
4. New dwellings, not yet occupied, in structures completed six months or less, in Metropolitan Areas.

1. Sauf indication contraire, les données sont exprimées en nombre de logements.
2. Centres urbains de 10,000 âmes et plus, sauf indication contraire.
Données d'après les définitions des territoires de recensement de 1971.
3. Nouveaux logements, encore inoccupés, dans les régions métropolitaines, les grands centres urbains et les agglomérations urbaines.
4. Nouveaux logements, encore inoccupés, dans des constructions parachevées depuis six mois ou moins, dans les régions métropolitaines.

Summary Statistics Monthly Series (1)	Statistique sommaire Série mensuelle (1)	November / Novembre		December / Décembre			Jan. - Dec. / Janv. - Déc.		
		1972	1973	1972	1973	% change Variation %	1972	1973	% change Variation %
NHA Lending – Canada	Prêts LNH – Canada								
Loan Applications—New Housing	Demandes de prêts—Nouveau logement								
CMHC	SCHL								
Owners and Builders (2)	Candidats à la prop. et constructeurs (2)	288	84	150	47	- 68.7	4,209	1,241	- 70.5
Rental (2)	À loyer (2)	1	-	48	90	+ 87.5	249	104	- 58.2
Aids to Low Income Groups (3)	Aide aux groupes à faible revenu (3)	4,220	8,840	5,372	4,087	- 23.9	29,908	29,180	- 2.4
Total—CMHC	SCHL—Total	4,509	8,924	5,570	4,224	- 24.2	34,366	30,525	- 11.2
Approved Lenders	Prêteurs agréés								
Owners and Builders	Candidats à la prop. et constructeurs	4,220	2,477	2,819	1,718	- 39.1	58,577	39,491	- 32.6
Rental	À loyer	1,781	1,135	1,642	959	- 41.6	47,865	36,917	- 22.9
Total Approved Lenders	Prêteurs agréés—total	6,001	3,612	4,461	2,677	- 40.0	106,442	76,408	- 28.2
Total	Total général	10,510	12,536	10,031	6,901	- 31.2	140,808	106,933	- 24.1
Adjusted at Annual Rate	Rectifié au taux annuel								
Approved Lenders	Prêteurs agréés	96,300	57,900	79,600	48,500				
Average Interest Rate for	Taux d'intérêt moyen des								
Approved Lenders (%)	prêteurs agréés (%)								
Owners and Builders	Candidats à la prop. et constructeurs	9.08	9.80	9.00	9.88				
Rental	À loyer	9.22	9.48	9.08	9.78				
Loan Approvals—New Housing	Prêts approuvés—Nouveau logement								
CMHC	SCHL	3,626	3,117	8,797	5,023	- 42.9	35,118	24,034	- 31.6
\$Millions	Millions de \$	55.2	55.0	123.5	89.4	- 27.6	503.4	388.5	- 22.8
Approved Lenders	Prêteurs agréés	8,416	3,902	6,629	2,428	- 63.4	103,479	76,168	- 26.4
\$Millions	Millions de \$	160.5	94.1	118.7	53.3	- 53.1	1,809.8	1,501.0	- 17.1
Total	Total	12,042	7,019	15,426	7,451	- 51.7	138,597	100,202	- 27.7
\$Millions	Millions de \$	215.7	149.1	242.2	142.7	- 41.1	2,313.2	1,889.5	- 18.3
Adjusted at Annual Rate	Rectifié au taux annuel								
Approved Lenders	Prêteurs agréés								
Newfoundland	Terre-Neuve	133	52	24	337	≠	839	942	+ 12.3
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	11	4	2	64	≠	303	122	- 59.7
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	422	300	365	279	- 23.6	1,905	1,625	- 14.7
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	77	139	37	65	+ 75.7	1,594	1,158	- 27.4
Quebec	Québec	3,333	2,367	7,273	1,637	- 77.5	35,343	21,543	- 39.0
Ontario	Ontario	4,864	2,967	3,743	3,242	- 13.4	59,647	50,308	- 15.7
Manitoba	Manitoba	627	362	2,165	508	- 76.5	8,542	5,714	- 33.1
Saskatchewan	Saskatchewan	235	208	583	173	- 70.3	3,670	2,871	- 21.8
Alberta	Alberta	1,538	371	831	753	- 9.4	14,952	7,662	- 48.8
British Columbia	Colombie-Britannique	785	247	381	393	+ 3.1	11,482	7,573	- 34.0
Yukon—N.W. Territories	Yukon et Territoires du N.-O.	17	2	20	-	-	320	684	+113.8
Loan Applications—Existing Housing	Demandes de prêts—Logement existant								
CMHC—Residential Rehabilitation	SCHL—Remise en état des habitations	-	-	-	12	-	-	13	-
CMHC—Other	SCHL—Autres	209	1,124	102	842	+725.5	2,704	4,859	+ 79.7
Approved Lenders	Prêteurs agréés	2,208	1,770	1,497	1,280	- 14.5	21,990	24,415	+ 11.0
Total	Total	2,417	2,894	1,599	2,134	+ 33.5	24,694	29,287	+ 18.6
Loan Approvals—Existing Housing	Prêts approuvés—Logement existant								
CMHC—Residential Rehabilitation	SCHL—Remise en état des habitations	-	-	-	-	-	-	-	-
\$Millions	Millions de \$	-	-	-	-	-	-	-	-
CMHC—Other	SCHL—Autres	175	658	280	801	+186.1	2,643	3,177	+ 20.2
\$Millions	Millions de \$	2.7	13.0	3.7	15.9	+329.7	33.1	57.4	+ 73.4
Approved Lenders	Prêteurs agréés	2,298	1,623	1,597	1,382	- 13.5	21,382	23,451	+ 9.7
\$Millions	Millions de \$	40.5	33.5	28.3	29.1	+ 2.8	340.6	430.6	+ 26.4
Total	Total	2,473	2,281	1,877	2,183	+ 16.3	24,025	26,628	+ 10.8
\$Millions	Millions de \$	43.2	46.5	32.0	45.0	+ 40.6	373.7	488.0	+ 30.6
Newfoundland	Terre-Neuve	19	27	21	31	+ 47.6	266	274	+ 3.0
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	8	6	8	8	-	29	57	+ 96.6
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	18	31	16	23	+ 43.8	227	187	- 17.6
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	56	26	17	60	+252.9	353	371	+ 5.1
Quebec	Québec	383	354	382	454	+ 18.8	3,789	4,536	+ 19.7
Ontario	Ontario	593	529	359	515	+ 43.5	6,428	6,522	+ 1.5
Manitoba	Manitoba	166	161	162	134	- 17.3	2,017	2,289	+ 13.5
Saskatchewan	Saskatchewan	175	183	175	127	- 27.4	2,417	2,517	+ 4.1
Alberta	Alberta	322	323	200	291	+ 45.5	2,550	3,694	+ 44.9
British Columbia	Colombie-Britannique	731	639	536	539	+ 0.6	5,925	6,131	+ 3.5
Yukon—N.W. Territories	Yukon et Territoires du N.-O.	2	2	1	1	-	24	50	+108.3

. Data are in terms of dwelling units unless otherwise specified.
. Data are for Sections 58 and 59 of the National Housing Act, excluding housing for low income groups.
. Includes all lending programmes for low income groups.

1. Sauf indication contraire, les données sont exprimées en nombre de logements.
2. Les données ont trait aux articles 58 et 59 de la Loi nationale sur l'habitation, à l'exclusion du logement destiné aux groupes à faible revenu.
3. Comprend tous les programmes de prêts à l'intention des groupes à faible revenu.

Summary Statistics Quarterly Series	Statistique sommaire Série trimestrielle	1972	1972		1973			
			3	4	1	2	3	4
House-Building Activity (1)	Construction d'habitations (1)							
Dwelling Starts	Mises en chantier							
Centres 10,000 Population and Over	Centres de 10,000 âmes et plus	206,954	59,551	55,579	33,367	58,855	61,918	57,403
Other Areas	Autres endroits	42,960	14,347	10,726	5,431	19,678	17,439	14,438
Canada	Canada	249,914	73,898	66,305	38,798	78,533	79,357	71,841
Single-detached	Individuelles	115,570	35,431	30,177	17,734	40,504	38,619	34,695
Semi-detached and Duplex	Jumelées et duplex	13,649	3,948	3,268	1,854	3,693	4,462	3,226
Row	En rangée	16,980	4,762	4,177	2,795	4,567	5,583	4,346
Apartment and Other	Appartements et autres	103,715	29,757	28,683	16,415	29,769	30,693	29,574
Canada	Canada	249,914	73,898	66,305	38,798	78,533	79,357	71,841
Adjusted at Annual Rate	Rectifié au taux annuel							
Centres 10,000 Population and Over	Centres de 10,000 âmes et plus							
Atlantic	Atlantique	9,483	10,900	9,300	10,700	11,600	14,800	9,900
Quebec	Québec	47,109	47,600	47,200	45,500	50,700	48,500	50,000
Ontario	Ontario	91,114	93,700	78,200	116,800	90,900	98,800	79,600
Prairies	Prairies	31,416	28,700	24,500	26,700	31,600	31,100	26,600
British Columbia	Colombie-Britannique	27,832	29,900	30,200	17,400	34,200	30,700	24,900
Total	Total	206,954	210,800	189,400	217,100	219,000	218,900	191,000
Other Areas	Autres endroits	42,960	44,100	40,600	45,400	65,300	54,500	55,700
Canada	Canada	249,914	254,900	230,000	262,500	284,300	273,400	246,700
Dwelling Completions	Parachèvements							
Centres 10,000 Population and Over	Centres de 10,000 âmes et plus	192,984	48,541	54,677	40,983	48,419	52,074	56,037
Other Areas	Autres endroits	39,243	11,291	12,783	8,956	10,285	14,288	15,539
Canada	Canada	232,227	59,832	67,460	49,939	58,704	66,362	71,576
Dwellings Under Construction	En construction							
Centres 10,000 Population and Over	Centres de 10,000 âmes et plus	163,318	162,899	163,318	155,120	165,342	174,179	174,852
Other Areas	Autres endroits	25,312	27,441	25,312	21,851	31,114	33,909	32,384
Canada	Canada	188,630	190,340	188,630	176,971	196,456	208,088	207,236
Mortgage Loan Approvals	Prêts hypothécaires approuvés							
Loans for New Housing	Prêts pour le nouveau logement							
Dwelling Units	Nombre de logements							
NHA—CMHC	LNH—SCHL	35,118	8,364	14,721	5,643	2,411	4,815	11,165
NHA—Approved Lenders	LNH—Prêteurs agréés	103,479	27,019	23,410	17,092	27,185	19,357	12,534
NHA—Total	LNH—Total	138,597	35,383	38,131	22,735	29,596	24,172	23,699
Conventional Institutional	Ordinaires—institutions prêteuses	68,306	14,742	15,167	19,606	35,915		
Loan Amount—\$Millions	Montant des prêts—millions de \$							
NHA—CMHC	LNH—SCHL	503.4	118.9	212.0	88.7	33.7	71.8	194.3
NHA—Approved Lenders	LNH—Prêteurs agréés	1,809.8	465.1	431.3	319.0	533.4	376.4	272.3
NHA—Total	LNH—Total	2,313.2	584.0	643.3	407.7	567.1	448.2	466.6
Conventional Institutional	Ordinaires—institutions prêteuses	1,195.6	273.8	273.5	391.0	811.2		
Loans on Existing Housing	Prêts pour le logement existant							
Dwelling Units	Nombre de logements							
NHA—CMHC	LNH—SCHL	2,643	781	663	320	415	563	1,879
NHA—Approved Lenders	LNH—Prêteurs agréés	21,382	5,202	6,013	6,661	7,528	4,807	4,455
NHA—Total	LNH—Total	24,025	5,983	6,676	6,981	7,943	5,370	6,334
Conventional Institutional	Ordinaires—institutions prêteuses	106,845	25,840	26,808	34,148	50,846		
Loan Amount—\$Millions	Montant des prêts—millions de \$							
NHA—CMHC	LNH—SCHL	33.1	8.9	9.5	4.1	5.7	11.6	36.0
NHA—Approved Lenders	LNH—Prêteurs agréés	340.6	79.7	104.7	118.4	135.8	87.2	89.2
NHA—Total	LNH—Total	373.7	88.6	114.2	122.5	141.5	98.8	125.2
Conventional Institutional	Ordinaires—institutions prêteuses	1,554.5	384.6	388.6	544.0	902.4		
Conventional Institutional Loans On Non-Residential Property	Prêts ordinaires des institutions prêteuses à l'égard de la propriété non domiciliaire							
Loans	Prêts	3,822	804	996	1,092	1,542		
\$Millions	Millions de \$	1,104.2	265.4	336.6	292.9	533.9		
NHA Loans for Sewage Treatment Projects	Prêts LNH pour des projets d'épuration des eaux-vannes							
Loans	Prêts	261	63	40	85	75	70	50
\$Millions	Millions de \$	97.2	18.1	9.1	44.7	39.6	30.8	33.9
Land Assembly Projects Approved Under NHA Sec. 40	Projets d'aménagement de terrain approuvés aux termes de la LNH, art. 40							
Number	Nombre	6	-	3	1	2	5	2
Lots	Terrains	705	100	-	100	400	1,768	501
Federal Share \$000	Contribution fédérale—milliers de \$	6,954	426	5,860	375	1,482	7,383	2,546

1. Data are in terms of dwelling units on 1971 Census Area definitions.

1. Les données sont exprimées en nombre de logements et d'après les définitions des territoires de recensement de 1971.

Summary Statistics Quarterly Series (1)	Statistique sommaire Série trimestrielle (1)	1972	1972		1973			
			3	4	1	2	3	4
Neighbourhood Improvement Programmes	Programmes d'amélioration des quartiers							
Grants	Subventions							
Number	Nombre	-	-	-	-	-	-	-
\$000	1,000\$	-	-	-	-	-	-	-
Loans	Prêts							
Number	Nombre	-	-	-	-	-	-	-
\$000	1,000\$	-	-	-	-	-	-	-
Residential Rehabilitation	Remise en état des habitations							
Dwelling Units	Nombre de logements	-	-	-	-	-	-	-
\$000	1,000\$	-	-	-	-	-	-	-
Home Ownership Approved Under NHA For Low Income Groups	Accession à la propriété approuvée aux termes de la LNH pour les groupes à faible revenu							
New Construction	Nouvelle construction							
Assisted Home Ownership	Aide pour l'accession à la propriété	-	-	-	-	809	4,724	
\$000	1,000\$	-	-	-	-	13,936	91,512	
Cooperatives	Coopératives	-	-	-	-	-	-	
\$000	1,000\$	-	-	-	-	-	-	
Existing Housing	Logements existants							
Assisted Home Ownership	Aide pour l'accession à la propriété	-	-	-	-	77	1,316	
\$000	1,000\$	-	-	-	-	1,328	26,589	
Cooperatives	Coopératives	-	-	-	-	-	-	
\$000	1,000\$	-	-	-	-	-	-	
Rental Housing Approved Under NHA for Low Income Groups	Logements à loyer approuvés aux termes de la LNH pour les groupes à faible revenu							
Federal-Provincial Partnerships	Association fédérale-provinciale							
New Construction	Nouvelle construction	1,852	1,034	330	529	273	43	104
Federal Share \$000	Contribution fédérale, 1,000 \$	22,541	11,878	3,832	7,636	3,191	641	1,276
Existing Housing	Logements existants	90	71	19	1	-	-	-
Federal Share \$000	Contribution fédérale, 1,000 \$	913	682	231	8	-	-	-
Loans for Public Housing Projects	Prêts pour des projets de logements publics							
New Construction	Nouvelle construction	16,032	4,147	8,531	2,679	1,261	2,405	3,874
Hostel Beds	Places de foyer	-	-	-	-	-	-	-
Loan Amount \$000	Montant des Prêts 1,000 \$	222,524	51,254	122,575	40,433	15,093	31,855	53,742
Existing Housing	Logements existants	352	75	126	-	9	-	21
Hostel Beds	Places de foyer	6	-	6	-	-	14	-
Loan Amount \$000	Montant des prêts, 1,000 \$	5,252	853	1,706	-	151	64	299
Loans to Entrepreneurs and Non-Profit Corporations (2)	Prêts aux promoteurs et aux sociétés sans but lucratif (2)							
New Construction	Nouvelle construction	11,011	1,142	3,648	2,646	456	1,239	2,139
Hostel Beds	Places de foyer	2,482	940	699	957	389	244	861
Loan Amount \$000	Montant des prêts, 1,000 \$	154,844	19,254	51,313	40,851	6,973	19,056	39,453
Existing Housing	Logements existants	541	225	73	113	142	110	65
Hostel Beds	Places de foyer	546	204	163	31	34	543	75
Loan Amount \$000	Montant des prêts, 1,000 \$	4,954	1,820	1,069	1,238	1,865	4,668	1,294
NHA Loans for Student Housing	Prêts LNH—logements pour étudiants							
Loans	Prêts	17	5	5	3	1	1	1
Dwelling Units	Nombre de logements	742	331	-	-	2	-	28
Hostel Beds	Places de foyer	1,989	560	501	515	104	102	-
\$000	1,000 \$	19,077	8,328	1,114	2,178	500	325	496
Sales of NHA Mortgages	Ventes d'hypothèques LNH							
By CMHC—\$Millions	Par la SCHL—Millions de \$	++	-	-	-	-	-	-
By Others—\$Millions	Par d'autres—Millions de \$	643.4	115.9	141.3	86.4	124.0	117.6	
Total—\$Millions	Total—Millions de \$	643.4	115.9	141.3	86.4	124.0	117.6	
Average Costs of NHA Single-Detached (3)	Coût moyen des maisons individuelles LNH (3)							
Land \$	Terrain \$	4,887	4,419	4,690	5,078	5,088	4,672	
Construction \$	Construction \$	18,114	17,942	18,509	19,359	20,577	20,971	
Other \$	Autre \$	474	483	468	478	472	495	
Total \$	Total \$	23,475	22,844	23,666	24,916	26,138	26,138	
Mortgage Insurance Fee \$	Droit d'assurance-prêt hypothécaire \$	200	192	206	215	225	225	
Construction Cost per Sq. Ft. \$	Coût de construction au pi ² \$	16.30	16.43	16.82	17.30	18.62	19.18	
Average Floor Area—Sq. Ft.	Aire moyenne de plancher—pi ²	1,112	1,092	1,100	1,119	1,105	1,093	
Residential Construction Expenditures	Dépenses pour l'acquisition de logements							
Total—Public and Private—\$Million	Total—Publiques et privées—Millions de \$	5,376	1,605	1,539	1,144	1,532		
Total—Private—\$Millions	Total—Privées—Millions de \$	5,352	1,597	1,531	1,139	1,528		
Total—Private Adjusted at Annual Rate—\$Millions	Total—Privées, rectifiées au taux annuel— Millions de \$		5,676	5,544	5,536	6,604		

1. Data are in terms of dwelling units unless otherwise specified.

2. Data refer to Sections 15 and 15.1 of the National Housing Act including cooperatives under Section 34.18 with non-profit terms.

3. New housing on freehold tenure.

1. Les données sont exprimées en nombre de logements sauf indication contraire.

2. Les données se rapportent aux articles 15 et 15.1 de la Loi nationale sur l'habitation ainsi qu'aux associations coopératives aux termes de l'article 34.18 définies comme étant des sociétés sans but lucratif.

3. Nouveaux logements sur du terrain de pleine propriété.

**Dwelling Starts in Centres of
10,000 Population and Over**

 December
Décembre

**Mise en chantier d'habitations
dans les centres
de 10,000 âmes et plus**
**Area (1)
Endroit (1)**

 Metropolitan Areas
Régions métropolitaines

	1972					1973				
	Single-Detached	Semi-detached and Duplex	Row	Apartment and Other	Total	Single-Detached	Semi-detached and Duplex	Row	Apartment and Other	Total
	Indivi-duelles	Jumelées et duplex	En rangée	Appar-tements et autres		Indivi-duelles	Jumelées et duplex	En rangée	Appar-tements et autres	
Calgary	268	26	13	84	391	302	22	11	57	392
Chicoutimi-Jonquière	60	-	-	-	60	50	4	-	-	54
Edmonton	332	14	89	4	439	486	12	71	30	599
Halifax	27	4	12	122	165	57	14	-	179	250
Hamilton	250	60	18	159	487	161	4	-	290	455
Kitchener	89	32	77	152	350	135	14	3	132	284
London	165	2	50	128	345	148	10	12	119	289
Montréal	912	70	277	1,124	2,383	1,137	62	218	1,508	2,925
Ottawa-Hull	204	38	-	713	955	321	104	206	143	774
Ottawa	109	36	-	695	840	205	48	173	78	504
Hull	95	2	-	18	115	116	56	33	65	270
Québec	255	22	6	357	640	191	4	-	204	399
Regina	63	-	-	-	63	35	-	34	-	69
St. Catharines-Niagara	114	40	22	103	279	129	22	-	197	348
Saint John	22	4	-	14	40	27	2	10	24	63
St. John's	33	-	-	20	53	71	6	-	-	77
Saskatoon	75	-	-	-	75	110	2	-	-	112
Sudbury	38	2	9	-	49	21	-	-	-	21
Thunder Bay	20	8	-	-	28	77	-	21	127	225
Toronto	685	228	418	350	1,681	538	90	553	1,702	2,883
Vancouver	579	42	290	953	1,864	604	34	170	2,496	3,304
Victoria	66	6	19	260	351	97	-	46	53	196
Windsor	89	2	-	86	177	75	56	11	112	254
Winnipeg	197	12	17	88	314	270	12	6	-	288
Total	4,543	612	1,317	4,717	11,189	5,042	474	1,372	7,373	14,261

 Large Urban Centres and
Urban Agglomerations
Grands centres urbains et
agglomérations urbaines

Brantford	20	2	-	11	33	22	2	-	110	134
Cornwall	13	-	-	-	13	14	2	40	64	120
Drummondville	15	2	-	55	72	-	-	-	-	-
Guelph	70	-	84	-	154	113	8	-	151	272
Kamloops	56	-	-	112	168	54	4	-	-	58
Kingston	28	6	-	47	81	53	2	-	-	55
Lethbridge	2	-	-	-	2	27	18	-	41	86
Moncton	15	2	-	78	95	8	-	-	-	8
North Bay	14	2	-	22	38	5	-	-	23	28
Oshawa	43	6	-	29	78	2	38	61	3	104
Peterborough	30	-	-	-	30	24	-	-	12	36
Prince George	86	4	-	-	90	86	2	-	-	88
Saint-Jean (Qué.)	25	-	-	33	58	21	-	-	30	51
Sarnia	18	-	18	-	36	22	-	-	14	36
Sault Ste. Marie	21	-	-	-	21	26	-	-	-	26
Shawinigan	14	-	-	9	23	16	2	-	16	34
Sherbrooke	27	2	-	87	116	28	-	-	74	102
Sydney/Sydney Mines	32	-	-	-	32	56	-	-	63	119
Timmins	10	-	-	-	10	47	10	-	-	57
Trois-Rivières	52	-	-	94	146	44	-	-	100	144
Total	591	26	102	577	1,296	668	88	101	701	1,558

 Other Centres of 10,000
Population and Over
Autres centres de 10,000
âmes et plus

All Centres of 10,000 Population and Over (2)	5,999	696	1,479	5,837	14,011	6,614	654	1,516	8,471	17,255
Tous les centres de 10,000 âmes et plus (2)										

1. Data are on 1971 Census Area definitions.

2. House-building activity in the fringes of Metropolitan Areas and large Urban Agglomerations is included even where these areas are less than 10,000 in population.

1. Données d'après les définitions des territoires de recensement de 1971.

2. Comprend la construction d'habitations à la périphérie des régions métropolitaines et des grandes agglomérations urbaines, même si elle compte moins de 10,000 âmes.

Dwelling Starts in Centres of 10,000 Population and Over						January / Janvier		December Décembre		
Mise en chantier d'habitations dans les centres de 10,000 âmes et plus						1972		1973		
Area (1) Endroit (1)	Single- Detached	Semi- detached and Duplex	Row	Apartment and Other		Single- Detached	Semi- detached and Duplex	Row	Apartment and Other	
	Indivi- duelles	Jumelées et duplex	En rangée	Appar- tements et autres	Total	Indivi- duelles	Jumelées et duplex	En rangée	Appar- tements et autres	Total
Metropolitan Areas Régions métropolitaines										
Calgary	4,367	376	235	2,069	7,047	4,678	422	158	1,723	6,981
Chicoutimi-Jonquière	851	64	-	510	1,425	1,078	40	-	463	1,581
Edmonton	3,955	337	1,545	3,663	9,500	4,643	278	750	1,713	7,384
Halifax	1,087	100	323	1,030	2,540	1,219	152	316	2,494	4,181
Hamilton	2,820	434	959	4,108	8,321	2,862	480	868	4,498	8,708
Kitchener	1,772	362	434	2,781	5,349	1,593	454	569	2,438	5,054
London	1,950	147	591	2,756	5,444	1,770	84	473	1,545	3,872
Montréal	9,324	794	1,672	12,941	24,731	9,412	934	834	19,520	30,700
Ottawa-Hull	3,002	186	1,339	10,360	14,887	3,381	419	2,245	9,466	15,511
Ottawa	1,657	146	1,339	7,666	10,808	1,491	319	1,883	8,258	11,951
Hull	1,345	40	-	2,694	4,079	1,890	100	362	1,208	3,560
Québec	3,240	280	9	4,891	8,420	2,428	210	-	2,010	4,648
Regina	1,031	6	55	212	1,304	883	6	162	315	1,366
St. Catharines-Niagara	1,831	268	225	1,895	4,219	2,098	403	480	956	3,937
Saint John	562	74	84	888	1,608	630	84	106	265	1,085
St. John's	845	100	134	228	1,307	1,258	174	29	244	1,705
Saskatoon	780	14	-	83	877	1,057	16	-	269	1,342
Sudbury	591	85	147	862	1,685	515	32	91	295	933
Thunder Bay	403	149	87	500	1,139	598	65	21	671	1,355
Toronto	9,101	5,484	3,537	20,573	38,695	8,039	3,857	5,927	19,874	37,697
Vancouver	7,311	368	1,635	6,896	16,210	8,729	370	954	7,281	17,334
Victoria	1,241	52	138	2,761	4,192	1,427	46	119	2,421	4,013
Windsor	1,089	212	340	1,342	2,983	1,017	178	99	739	2,033
Winnipeg	2,925	788	236	5,185	9,134	3,061	268	93	4,276	7,698
Total	60,078	10,680	13,725	86,534	171,017	62,376	8,972	14,294	83,476	169,118
Large Urban Centres and Large Urban Agglomerations Grands centres urbains et Agglomérations urbaines										
Brantford	280	20	85	85	470	403	26	203	859	1,491
Cornwall	165	16	-	28	209	169	22	55	325	571
Drummondville	252	10	-	61	323	178	12	-	163	353
Shelburne	379	36	144	40	599	568	129	100	175	972
Amqui	675	42	-	617	1,334	659	50	10	244	963
Kingston	511	30	28	575	1,144	613	36	258	727	1,634
Kitchissippi	334	43	33	20	430	472	46	-	222	740
London	623	118	165	493	1,399	751	84	77	671	1,583
North Bay	203	96	129	204	632	264	98	109	493	964
Shawassan	1,015	122	53	642	1,832	812	346	296	367	1,821
St. Catharines	297	2	74	462	835	369	44	-	92	505
Prince George	1,082	46	46	247	1,421	1,204	46	-	524	1,774
Saint-Jean (Qué.)	345	14	-	159	518	316	2	-	244	562
Shelburne	221	30	48	286	585	367	38	75	414	894
Sault Ste. Marie	517	2	-	113	632	626	14	-	127	767
Shawinigan	162	8	-	51	221	212	6	-	83	301
Shelburne	319	26	3	815	1,163	202	20	-	407	629
Shelburne/Sydney Mines	399	98	41	-	538	487	138	84	235	944
Shelburne	217	38	24	174	453	266	82	-	68	416
Shelburne-Rivières	458	22	144	260	884	575	8	-	662	1,245
Total	8,454	819	1,017	5,332	15,622	9,513	1,247	1,267	7,102	19,129
Other Centres of 10,000 Population and Over (2) Autres centres de 10,000 âmes et plus										
	12,023	891	967	6,434	20,315	13,200	1,105	793	8,198	23,296
Centres of 10,000 Population and Over (2) Autres centres de 10,000 âmes et plus (2)										
	80,555	12,390	15,709	98,300	206,954	85,089	11,324	16,354	98,776	211,543

1. Data are on 1971 Census Area definitions.

2. House-building activity in the fringes of Metropolitan Areas and large Urban Agglomerations is included even where these areas are less than 10,000 in population.

1. Données d'après les définitions des territoires de recensement de 1971.

2. Comprend la construction d'habitations à la périphérie des régions métropolitaines et des grandes agglomérations urbaines, même si elle compte moins de 10,000 âmes.

Dwelling Completions and Under Construction, Centres of 10,000 Population and Over

	Completions Parachevées			December Décembre			Under Construction En construction		
	1972			1973			1972		
Habitations parachevées ou en construction dans les centres de 10,000 âmes et plus	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex Individuelles, jumelées et duplex	Row, Apartment and Other En rangée, appartements et autres	Total	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex Individuelles, jumelées et duplex	Row, Apartment and Other En rangée, appartements et autres	Total	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex Individuelles, jumelées et duplex	Row, Apartment and Other En rangée, appartements et autres	Total
Area (1) Endroit (1)									
Metropolitan Areas Régions métropolitaines									
Calgary	321	56	377	278	69	347	1,942	2,114	4,056
Chicoutimi-Jonquière	78	-	78	123	-	123	314	130	444
Edmonton	386	297	683	347	43	390	2,118	5,697	7,815
Halifax	96	56	152	93	292	385	953	2,078	3,031
Hamilton	231	378	609	308	281	589	1,410	4,503	5,913
Kitchener	242	45	287	186	353	539	1,077	3,120	4,197
London	174	62	236	202	124	326	1,132	3,955	5,087
Montréal	595	1,696	2,291	596	1,669	2,265	5,343	13,843	19,186
Ottawa-Hull	281	1,357	1,638	363	473	836	1,669	10,723	12,392
Ottawa	144	1,231	1,375	152	115	267	618	7,686	8,304
Hull	137	126	263	211	358	569	1,051	3,037	4,088
Québec	393	83	476	201	253	454	1,057	2,957	4,014
Regina	103	-	103	101	250	351	430	639	1,069
St. Catharines-Niagara	150	32	182	174	127	301	1,091	1,740	2,831
Saint John	43	44	87	91	81	172	296	1,080	1,376
St. John's	51	-	51	149	181	330	558	263	821
Saskatoon	81	-	81	88	-	88	289	56	345
Sudbury	71	13	84	39	61	100	285	1,528	1,813
Thunder Bay	51	71	122	57	-	57	294	400	694
Toronto	1,223	1,779	3,002	1,075	1,285	2,360	8,805	34,006	42,811
Vancouver	827	453	1,280	590	700	1,290	3,664	9,799	13,463
Victoria	104	164	268	131	329	460	532	2,074	2,606
Windsor	115	304	419	141	6	147	516	1,136	1,652
Winnipeg	313	537	850	253	161	414	1,857	5,095	6,952
Total	5,929	7,427	13,356	5,586	6,738	12,324	35,632	106,936	142,568

**Large Urban Centres and Urban Agglomerations
Grands centres urbains et agglomérations urbaines**

Brantford	30	31	61	30	19	49	122	131	253
Cornwall	17	-	17	19	4	23	87	4	91
Drummondville	22	-	22	3	-	3	49	55	104
Guelph	35	-	35	37	24	61	219	257	476
Kamloops	120	35	155	19	-	19	275	458	733
Kingston	44	29	73	84	169	253	211	656	867
Lethbridge	30	-	30	26	44	70	122	68	190
Moncton	82	57	139	75	40	115	420	412	832
North Bay	43	38	81	35	134	169	142	279	421
Oshawa	93	-	93	126	100	226	671	676	1,347
Peterborough	19	90	109	23	-	23	149	435	584
Prince George	102	24	126	135	47	182	428	197	625
Saint-Jean (Qué.)	6	-	6	25	16	41	143	152	295
Sarnia	28	20	48	45	-	45	99	230	329
Sault Ste. Marie	36	23	59	47	-	47	266	88	354
Shawinigan	8	-	8	20	12	32	62	15	77
Sherbrooke	19	88	107	12	8	20	115	350	465
Sydney/Sydney Mines	55	20	75	86	20	106	391	21	412
Timmins	23	24	47	34	-	34	167	269	436
Trois-Rivières	15	21	36	24	67	91	201	293	494
Total	827	500	1,327	905	704	1,609	4,339	5,046	9,385

**Other Centres of 10,000 Population and Over (2)
Autres centres de 10,000 âmes et plus**
**All Centres of 10,000 Population and Over (2)
Tous les centres de 10,000 âmes et plus (2)**

	8,058	8,237	16,295	7,618	7,865	15,483	45,904	117,414	163,318
--	-------	-------	--------	-------	-------	--------	--------	---------	---------

1. Data are on 1971 Census Area definitions.

2. House-building activity in the fringes of Metropolitan Areas and large Urban Agglomerations is included even where these areas are less than 10,000 in population.

1. Données d'après les définitions des territoires de recensement de 1971.

2. Comprend la construction d'habitations à la périphérie des régions métropolitaines et des grandes agglomérations urbaines, même si elle compte moins de 10,000 âmes

HOUSING STARTS AT SEASONALLY ADJUSTED ANNUAL RATES, ALL AREAS BY REGIONS
MISES EN CHANTIERS, TAUX ANNUELS DÉSAISONNALISÉS,
DANS TOUT LE CANADA, PAR RÉGION

Period Période	ATL.	QUE.	ONT.	PRAIRIES	B.C. C.-B.	CANADA
1968						
J/F/M	10,300	42,200	78,500	26,400	26,800	184,200
A/M/J	9,800	47,200	83,700	34,500	27,300	202,500
J/A/S	11,400	44,100	71,900	30,300	23,300	181,000
O/N/D	12,500	49,700	87,100	37,600	27,600	214,500
ACTUAL Chiffres réels	11,039	46,477	80,375	32,792	26,195	196,878
1969						
J/F/M	14,800	52,400	116,700	46,500	33,500	263,900
A/M/J	15,400	47,700	81,100	46,600	37,700	228,500
J/A/S	13,900	41,300	77,500	37,700	31,300	201,700
O/N/D	11,000	37,000	68,700	32,200	24,200	173,100
ACTUAL Chiffres réels	13,780	43,413	81,446	39,956	31,820	210,415
1970						
J/F/M	12,600	36,800	56,800	28,300	33,500	168,000
A/M/J	12,000	34,100	58,400	21,400	18,500	144,400
J/A/S	10,900	50,700	78,000	22,200	26,100	187,900
O/N/D	15,200	58,900	102,900	37,900	33,400	248,300
ACTUAL Chiffres réels	12,480	47,118	76,675	26,939	27,316	190,528
1971						
J/F/M	17,500	47,400	67,100	37,300	34,800	204,100
A/M/J	17,200	55,600	94,200	38,600	30,100	235,700
J/A/S	17,100	51,400	90,200	45,000	37,200	240,900
O/N/D	17,600	52,100	96,000	38,600	37,200	241,500
ACTUAL Chiffres réels	17,259	51,782	89,980	39,867	34,765	233,653
1972						
J/F/M	14,900	57,300	103,500	48,000	31,800	255,500
A/M/J	17,100	56,000	111,900	41,800	35,500	262,300
J/A/S	17,400	56,600	103,900	38,800	38,200	254,900
O/N/D	15,400	54,400	93,000	32,500	34,700	230,000
ACTUAL Chiffres réels	16,502	55,746	102,933	39,416	35,317	249,914
1973						
J/F/M	21,600	54,400	127,900	32,400	26,200	262,500
A/M/J	21,900	63,200	111,100	41,200	46,900	284,300
J/A/S	23,300	60,400	109,900	41,200	38,600	273,400
O/N/D	19,700	58,100	101,300	37,700	29,900	246,700
ACTUAL Chiffres réels	21,922	59,550	110,536	38,894	37,627	268,529

Dwelling Completions and Under Construction, Centres of 10,000 Population and Over	Completions Parachevées			January/ December Janvier / Décembre			Under Construction En construction		December Décembre
	1972			1973			1973		
	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex Individuelles, jumelées et duplex	Row, Apartment and Other En rangée, appartements et autres	Total	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex Individuelles, jumelées et duplex	Row, Apartment and Other En rangée, appartements et autres	Total	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex Individuelles, jumelées et duplex	Row, Apartment and Other En rangée, appartements et autres	Total
Area (1) Endroit (1)									
Metropolitan Areas Régions métropolitaines									
Calgary	4,346	3,364	7,710	4,955	2,778	7,733	2,081	1,167	3,248
Chicoutimi-Jonquière	840	547	1,387	1,079	452	1,531	322	141	463
Edmonton	3,478	6,454	9,932	4,314	5,489	9,803	2,625	2,722	5,347
Halifax	911	1,289	2,200	1,240	1,520	2,760	1,067	3,381	4,448
Hamilton	2,835	4,085	6,920	3,457	3,047	6,504	1,277	6,826	8,103
Kitchener	1,859	1,542	3,401	2,282	3,080	5,362	831	3,047	3,878
London	2,033	2,622	4,655	2,082	3,270	5,352	809	2,321	3,130
Montréal	9,343	15,876	25,219	9,887	17,945	27,832	5,681	16,016	21,697
Ottawa-Hull	3,410	8,059	11,469	3,279	9,262	12,541	2,167	13,169	15,336
Ottawa	2,075	6,957	9,032	1,723	7,374	9,097	696	10,441	11,137
Hull	1,335	1,102	2,437	1,556	1,888	3,444	1,471	2,728	4,199
Québec	3,484	4,272	7,756	2,792	2,861	5,653	840	1,994	2,834
Regina	992	18	1,010	1,029	702	1,731	270	413	683
St. Catharines-Niagara	1,846	1,324	3,170	2,225	1,616	3,841	1,347	1,523	2,870
St. John	539	424	963	714	852	1,566	295	609	904
St. John's	881	249	1,130	1,039	449	1,488	926	92	1,018
Saskatoon	680	27	707	900	106	1,006	458	219	677
Sudbury	881	1,326	2,207	648	1,274	1,922	171	639	810
Thunder Bay	450	328	778	618	625	1,243	335	467	802
Toronto	12,904	28,252	41,156	13,831	20,870	34,701	6,838	38,718	45,556
Vancouver	7,451	6,593	14,044	8,522	7,058	15,580	4,107	10,517	14,624
Victoria	1,274	2,116	3,390	1,176	2,230	3,406	825	2,384	3,209
Windsor	1,280	1,760	3,040	1,237	1,205	2,442	461	771	1,232
Winnipeg	3,171	4,016	7,187	3,328	4,493	7,821	1,855	4,773	6,628
Total	64,888	94,543	159,431	70,634	91,184	161,818	35,588	111,909	147,497
Large Urban Centres and Urban Agglomerations Grands centres urbains et agglomérations urbaines									
Brampton	233	295	528	368	249	617	182	944	1,126
Brantford	154	140	294	217	62	279	62	322	384
Cambridge	253	95	348	183	54	237	54	176	230
Chatham	313	442	755	511	228	739	405	304	709
Chatham-Kent	692	527	1,219	833	530	1,363	199	182	381
Georgetown	632	524	1,156	604	622	1,226	257	1,019	1,276
Hamilton	383	56	439	417	152	569	223	138	361
London	661	539	1,200	755	568	1,323	488	610	1,098
North Bay	288	250	538	321	337	658	180	540	720
Shawville	976	815	1,791	1,429	657	2,086	394	688	1,082
Waterloo	289	253	542	286	229	515	276	288	564
Prince George	950	191	1,141	1,244	370	1,614	433	351	784
St-Jean (Qué.)	235	99	334	385	260	645	78	126	204
Timmins	258	377	635	288	225	513	216	494	710
St. Mary's	486	224	710	610	112	722	294	103	397
Rawlston	138	36	174	211	35	246	69	63	132
Port Hope	312	1,076	1,388	234	281	515	93	476	569
Port Hope/Sydney Mines	345	38	383	539	95	634	454	255	709
Port Hope	177	33	210	318	269	587	201	68	269
Port Hope/Rivière	544	205	749	539	598	1,137	244	357	601
Total	8,319	6,215	14,534	10,292	5,933	16,225	4,802	7,504	12,306
Other Centres of 10,000 Population and Over Autres centres de 10,000 âmes et plus	12,257	6,762	19,019	13,018	6,452	19,470	7,195	7,854	15,049
Total Centres of 10,000 Population and Over (2) Tous les centres de 10,000 âmes et plus (2)	85,464	107,520	192,984	93,944	103,569	197,513	47,585	127,267	174,852

1 Data are on 1971 Census Area definitions.

2 House-building activity in the fringes of Metropolitan Areas and large Urban Agglomerations is included even where these areas are less than 10,000 in population.

1. Données d'après les définitions des territoires de recensement de 1971.

2. Comprend la construction d'habitations à la périphérie des régions métropolitaines et des grandes agglomérations urbaines, même si elle compte moins de 10,000 âmes.

Newly Completed Unoccupied Dwellings Habitations nouvellement parachevées, mais inoccupées Area (3) Endroit (3)	Single-Detached, Semi-det'd and Duplex (1) Individuelles, jumelées et duplex (1)						Row, Apartment and Other (2) En rangée, appartements et autres (2)			
	1972			1973			1972	1973		
	October Octobre	November Novembre	December Décembre	October Octobre	November Novembre	December Décembre	December Décembre	October Octobre	November Novembre	December Décembre
Metropolitan Areas Régions métropolitaines										
Calgary	529	514	518	139	136	132	382	551	521	362
Chicoutimi-Jonquière	9	11	8	10	11	9	-	-	-	-
Edmonton	280	311	291	294	274	286	668	501	494	361
Halifax	-	-	-	-	-	-	8	-	5	2
Hamilton	206	240	240	157	186	240	547	231	312	330
Kitchener	98	97	102	42	42	34	71	393	565	643
London	74	82	59	62	47	61	123	139	63	68
Montréal	939	1,111	1,175	402	465	466	2,049	1,416	2,091	2,558
Ottawa-Hull	132	116	47	28	29	45	830	648	1,426	1,265
Ottawa	24	25	25	26	21	42	830	648	1,426	1,265
Hull	108	91	22	2	8	3	-	-	-	-
Québec	256	253	285	81	64	58	662	538	648	721
Regina	42	26	29	15	15	15	-	-	-	-
St. Catharines-Niagara	115	123	130	94	68	55	226	203	388	357
Saint John	-	-	-	4	4	3	-	28	18	17
St. John's	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Saskatoon	29	29	43	20	14	19	1	-	-	-
Sudbury	76	74	58	60	88	79	166	1	-	-
Thunder Bay	1	1	-	-	-	-	-	-	-	-
Toronto	306	302	276	200	207	221	3,292	1,656	1,357	1,384
Vancouver	423	509	551	455	461	404	449	451	310	285
Victoria	404	461	424	10	6	5	465	155	179	138
Windsor	13	10	7	8	9	15	187	-	-	-
Winnipeg	360	394	401	280	273	246	146	271	242	175
Total	4,293	4,664	4,644	2,361	2,399	2,393	10,272	7,182	8,619	8,666
Large Urban Centres and Urban Agglomerations Grands centres urbains et agglomérations urbaines										
Brantford	12	10	8	2	-	1	-	-	-	-
Cornwall	2	3	2	4	5	2	-	-	-	-
Drummondville	2	1	1	-	-	-	-	-	-	-
Guelph	20	30	34	7	9	22	-	-	-	-
Kamloops	23	43	37	177	101	88	-	-	-	-
Kingston	10	7	8	6	6	4	-	-	-	-
Lethbridge	33	33	38	33	72	43	-	-	-	-
Moncton	4	4	28	2	9	14	-	-	-	-
North Bay	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Oshawa	94	75	81	18	29	28	-	-	-	-
Peterborough	3	3	3	4	3	3	-	-	-	-
Prince George	7	11	19	43	41	39	-	-	-	-
Saint-Jean (Qué.)	3	3	3	-	-	-	-	-	-	-
Sarnia	18	16	17	-	-	-	-	-	-	-
Sault Ste. Marie	5	5	2	1	-	-	-	-	-	-
Shawinigan	-	-	1	4	6	5	-	-	-	-
Sherbrooke	1	1	-	-	-	-	-	-	-	-
Sydney/Sydney Mines	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Timmins	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Trois-Rivières	50	51	48	32	22	17	-	-	-	-
Total	287	296	330	333	303	266				
Total										
Total général	4,580	4,960	4,974	2,694	2,702	2,659				

1. New dwellings, not yet occupied, in Metropolitan Areas, large Urban Centres and Urban Agglomerations.
2. New dwellings, not yet occupied, in structures completed six months or less, in Metropolitan Areas.
3. Data are on 1971 Census Area definitions.

1. Nouveaux logements, encore inoccupés, dans les régions métropolitaines, les grands centres urbains et les agglomérations urbaines.
2. Nouveaux logements, encore inoccupés, dans des constructions parachevées depuis six mois ou moins, dans les régions métropolitaines.
3. Données d'après les définitions des territoires de recensement de 1971.

Housing Completions and Under Construction, Centres of 10,000 Population and Over	Completions Parachevées			January/ December Janvier / Décembre			Under Construction En construction		December Décembre
	1972			1973			1973		
	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex Individuelles, jumelées et duplex	Row, Apartment and Other En rangée, appartements et autres	Total	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex Individuelles, jumelées et duplex	Row, Apartment and Other En rangée, appartements et autres	Total	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex Individuelles, jumelées et duplex	Row, Apartment and Other En rangée, appartements et autres	Total
Habitations parachevées ou en construction dans les centres de 10,000 âmes et plus									
Area (1) Territoire (1)									
Metropolitan Areas Régions métropolitaines									
Calgary	4,346	3,364	7,710	4,955	2,778	7,733	2,081	1,167	3,248
Chicoutimi-Jonquière	840	547	1,387	1,079	452	1,531	322	141	463
Edmonton	3,478	6,454	9,932	4,314	5,489	9,803	2,625	2,722	5,347
Halifax	911	1,289	2,200	1,240	1,520	2,760	1,067	3,381	4,448
Hamilton	2,835	4,085	6,920	3,457	3,047	6,504	1,277	6,826	8,103
Witchener	1,859	1,542	3,401	2,282	3,080	5,362	831	3,047	3,878
London	2,033	2,622	4,655	2,082	3,270	5,352	809	2,321	3,130
Montréal	9,343	15,876	25,219	9,887	17,945	27,832	5,681	16,016	21,697
Ottawa-Hull	3,410	8,059	11,469	3,279	9,262	12,541	2,167	13,169	15,336
Ottawa	2,075	6,957	9,032	1,723	7,374	9,097	696	10,441	11,137
Hull	1,335	1,102	2,437	1,556	1,888	3,444	1,471	2,728	4,199
Québec	3,484	4,272	7,756	2,792	2,861	5,653	840	1,994	2,834
Saguenay	992	18	1,010	1,029	702	1,731	270	413	683
St. Catharines-Niagara	1,846	1,324	3,170	2,225	1,616	3,841	1,347	1,523	2,870
Saint John	539	424	963	714	852	1,566	295	609	904
St. John's	881	249	1,130	1,039	449	1,488	926	92	1,018
Waskatoon	680	27	707	900	106	1,006	458	219	677
Windsor	881	1,326	2,207	648	1,274	1,922	171	639	810
Thunder Bay	450	328	778	618	625	1,243	335	467	802
Toronto	12,904	28,252	41,156	13,831	20,870	34,701	6,838	38,718	45,556
Vancouver	7,451	6,593	14,044	8,522	7,058	15,580	4,107	10,517	14,624
Victoria	1,274	2,116	3,390	1,176	2,230	3,406	825	2,384	3,209
Windsor	1,280	1,760	3,040	1,237	1,205	2,442	461	771	1,232
Winnipeg	3,171	4,016	7,187	3,328	4,493	7,821	1,855	4,773	6,628
Total	64,888	94,543	159,431	70,634	91,184	161,818	35,588	111,909	147,497
Large Urban Centres and Urban Agglomerations Grands centres urbains et agglomérations urbaines									
Antford	233	295	528	368	249	617	182	944	1,126
Brnwall	154	140	294	217	62	279	62	322	384
Cammondville	253	95	348	183	54	237	54	176	230
Delph	313	442	755	511	228	739	405	304	709
Emloops	692	527	1,219	833	530	1,363	199	182	381
Ngston	632	524	1,156	604	622	1,226	257	1,019	1,276
Thbridge	383	56	439	417	152	569	223	138	361
Wncton	661	539	1,200	755	568	1,323	488	610	1,098
Wth Bay	288	250	538	321	337	658	180	540	720
Whawa	976	815	1,791	1,429	657	2,086	394	688	1,082
Wterborough	289	253	542	286	229	515	276	288	564
Wnce George	950	191	1,141	1,244	370	1,614	433	351	784
Wnt-Jean (Qué.)	235	99	334	385	260	645	78	126	204
Wria	258	377	635	288	225	513	216	494	710
Wlt Ste. Marie	486	224	710	610	112	722	294	103	397
Wwinigan	138	36	174	211	35	246	69	63	132
Wrbroke	312	1,076	1,388	234	281	515	93	476	569
Wdney/Sydney Mines	345	38	383	539	95	634	454	255	709
Wmms	177	33	210	318	269	587	201	68	269
Wjs-Rivières	544	205	749	539	598	1,137	244	357	601
Total	8,319	6,215	14,534	10,292	5,933	16,225	4,802	7,504	12,306
Over Centres of 10,000 Population and Over	12,257	6,762	19,019	13,018	6,452	19,470	7,195	7,854	15,049
Over Centres of 10,000 Population and Over (2)	85,464	107,520	192,984	93,944	103,569	197,513	47,585	127,267	174,852

1. Data are on 1971 Census Area definitions.

2. House-building activity in the fringes of Metropolitan Areas and large Urban Agglomerations is included even where these areas are less than 10,000 in population.

1. Données d'après les définitions des territoires de recensement de 1971.

2. Comprend la construction d'habitations à la périphérie des régions métropolitaines et des grandes agglomérations urbaines, même si elle compte moins de 10,000 âmes.

Newly Completed Unoccupied Dwellings Habitations nouvellement parachevées, mais inoccupées	Single-Detached, Semi-det'd and Duplex (1) Individuelles, jumelées et duplex (1)						Row, Apartment and Other (2) En rangée, appartements et autres (2)			
	1972			1973			1972	1973		
	October Octobre	November Novembre	December Décembre	October Octobre	November Novembre	December Décembre	December Décembre	October Octobre	November Novembre	December Décembre
Metropolitan Areas Régions métropolitaines										
Calgary	529	514	518	139	136	132	382	551	521	362
Chicoutimi-Jonquière	9	11	8	10	11	9	-	-	-	-
Edmonton	280	311	291	294	274	286	668	501	494	361
Halifax	-	-	-	-	-	-	8	-	5	2
Hamilton	206	240	240	157	186	240	547	231	312	330
Kitchener	98	97	102	42	42	34	71	393	565	643
London	74	82	59	62	47	61	123	139	63	68
Montréal	939	1,111	1,175	402	465	466	2,049	1,416	2,091	2,558
Ottawa-Hull	132	116	47	28	29	45	830	648	1,426	1,265
Ottawa	24	25	25	26	21	42	830	648	1,426	1,265
Hull	108	91	22	2	8	3	-	-	-	-
Québec	256	253	285	81	64	58	662	538	648	721
Regina	42	26	29	15	15	15	-	-	-	-
St. Catharines-Niagara	115	123	130	94	68	55	226	203	388	357
Saint John	-	-	-	4	4	3	-	28	18	17
St. John's	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Saskatoon	29	29	43	20	14	19	1	-	-	-
Sudbury	76	74	58	60	88	79	166	1	-	-
Thunder Bay	1	1	-	-	-	-	-	-	-	-
Toronto	306	302	276	200	207	221	3,292	1,656	1,357	1,384
Vancouver	423	509	551	455	461	404	449	451	310	285
Victoria	404	461	424	10	6	5	465	155	179	138
Windsor	13	10	7	8	9	15	187	-	-	-
Winnipeg	360	394	401	280	273	246	146	271	242	175
Total	4,293	4,664	4,644	2,361	2,399	2,393	10,272	7,182	8,619	8,666
Large Urban Centres and Urban Agglomerations Grands centres urbains et agglomérations urbaines										
Brantford	12	10	8	2	-	1				
Cornwall	2	3	2	4	5	2				
Drummondville	2	1	1	-	-	-				
Guelph	20	30	34	7	9	22				
Kamloops	23	43	37	177	101	88				
Kingston	10	7	8	6	6	4				
Lethbridge	33	33	38	33	72	43				
Moncton	4	4	28	2	9	14				
North Bay	-	-	-	-	-	-				
Oshawa	94	75	81	18	29	28				
Peterborough	3	3	3	4	3	3				
Prince George	7	11	19	43	41	39				
Saint-Jean (Qué.)	3	3	3	-	-	-				
Sarnia	18	16	17	-	-	-				
Sault Ste. Marie	5	5	2	1	-	-				
Shawinigan	-	-	1	4	6	5				
Sherbrooke	1	1	-	-	-	-				
Sydney/Sydney Mines	-	-	-	-	-	-				
Timmins	-	-	-	-	-	-				
Trois-Rivières	50	51	48	32	22	17				
Total	287	296	330	333	303	266				
Total										
Total général	4,580	4,960	4,974	2,694	2,702	2,659				

1. New dwellings, not yet occupied, in Metropolitan Areas, large Urban Centres and Urban Agglomerations.
2. New dwellings, not yet occupied, in structures completed six months or less, in Metropolitan Areas.
3. Data are on 1971 Census Area definitions.

1. Nouveaux logements, encore inoccupés, dans les régions métropolitaines, les grands centres urbains et les agglomérations urbaines.
2. Nouveaux logements, encore inoccupés, dans des constructions parachevées depuis six mois ou moins, dans les régions métropolitaines.
3. Données d'après les définitions des territoires de recensement de 1971.

